





































1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24								
5896	город Иркутск	г.	Иркутск	пр-кт	Маршала Жукова	15/5	Ремонт системы горячего водоснабжения																								
							Ремонт фундамента многоквартирного дома																								
							Ремонт или замена мусоропроводов																								
							Ремонт систем противопожарной автоматики и дымоудаления																								
							Ремонт системы теплоснабжения																								
							Ремонт крыши																								
							Ремонт системы электроснабжения																								
							Ремонт системы вентиляции																								
							Ремонт или замену лифтового оборудования																								
							Ремонт подвальных помещений																								
							Разработка проектно-сметной документации																								
							Оказание услуг по проведению строительного контроля																								
							Ремонт системы водоотведения																								
							Ремонт системы холодного водоснабжения																								
Утепление и ремонт фасада																															
5897	город Иркутск	г.	Иркутск	пр-кт	Маршала Жукова	16	Ремонт системы горячего водоснабжения																								
							Ремонт фундамента многоквартирного дома																								
							Утепление и ремонт фасада																								
							Ремонт систем противопожарной автоматики и дымоудаления																								
							Ремонт системы теплоснабжения																								
							Ремонт крыши																								
							Ремонт системы электроснабжения																								
							Ремонт системы вентиляции																								
							Оказание услуг по проведению строительного контроля																								
							Ремонт подвальных помещений																								
							Разработка проектно-сметной документации																								
							Ремонт системы водоотведения																								
							Ремонт системы холодного водоснабжения																								
							Утепление и ремонт фасада																								
5898	город Иркутск	г.	Иркутск	пр-кт	Маршала Жукова	18	Ремонт системы горячего водоснабжения																								
							Ремонт фундамента многоквартирного дома																								
							Утепление и ремонт фасада																								
							Ремонт систем противопожарной автоматики и дымоудаления																								
							Ремонт системы теплоснабжения																								
							Ремонт крыши																								
							Ремонт системы электроснабжения																								
							Ремонт системы вентиляции																								
							Оказание услуг по проведению строительного контроля																								
							Ремонт подвальных помещений																								
							Разработка проектно-сметной документации																								
							Ремонт системы водоотведения																								
							Ремонт системы холодного водоснабжения																								
							Утепление и ремонт фасада																								
5899	город Иркутск	г.	Иркутск	пр-кт	Маршала Жукова	20	Ремонт системы горячего водоснабжения																								
							Ремонт фундамента многоквартирного дома																								
							Утепление и ремонт фасада																								
							Ремонт систем противопожарной автоматики и дымоудаления																								
							Ремонт системы теплоснабжения																								
							Ремонт крыши																								
							Ремонт системы электроснабжения																								
							Ремонт системы вентиляции																								
							Оказание услуг по проведению строительного контроля																								
							Ремонт подвальных помещений																								
							Разработка проектно-сметной документации																								
							Ремонт системы водоотведения																								
							Ремонт системы холодного водоснабжения																								
							Утепление и ремонт фасада																								
5900	город Иркутск	г.	Иркутск	пр-кт	Маршала Жукова	22	Ремонт системы горячего водоснабжения																								
							Ремонт фундамента многоквартирного дома																								
							Утепление и ремонт фасада																								
							Ремонт систем противопожарной автоматики и дымоудаления																								
							Ремонт системы теплоснабжения																								
							Ремонт крыши																								
							Ремонт системы электроснабжения																								
							Ремонт системы вентиляции																								
							Оказание услуг по проведению строительного контроля																								
							Ремонт подвальных помещений																								
							Разработка проектно-сметной документации																								
							Ремонт системы водоотведения																								
							Ремонт системы холодного водоснабжения																								
							Утепление и ремонт фасада																								
5901	город Иркутск	г.	Иркутск	пр-кт	Маршала Жукова	26	Ремонт системы горячего водоснабжения																								
							Ремонт фундамента многоквартирного дома																								
							Утепление и ремонт фасада																								
							Ремонт систем противопожарной автоматики и дымоудаления																								
							Ремонт системы теплоснабжения																								
							Ремонт крыши																								
							Ремонт системы электроснабжения																								
							Ремонт системы вентиляции																								
							Оказание услуг по проведению строительного контроля																								
							Ремонт подвальных помещений																								
							Разработка проектно-сметной документации																								
							Техническое обследование общего имущества																								
							Ремонт системы водоотведения																								
							Ремонт системы холодного водоснабжения																								

## МИНИСТЕРСТВО ФИНАНСОВ ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ

## П Р И К А З

2 июня 2025 года

Иркутск

№ 52-23-мпр

## О внесении изменений в приказ министерства финансов Иркутской области от 17 декабря 2024 года № 54н-мпр

В соответствии с абзацем четырнадцатым статьи 8, абзацами четвертым - шестым пункта 4 статьи 21, пунктом 6 статьи 23 Бюджетного кодекса Российской Федерации, приказом Министерства финансов Российской Федерации от 24 мая 2022 года № 82н «О Порядке формирования и применения кодов бюджетной классификации Российской Федерации, их структуре и принципах назначения», приказом Министерства финансов Российской Федерации от 10 июня 2024 года № 85н «Об утверждении кодов (перечней кодов) бюджетной классификации Российской Федерации на 2025 год (на 2025 год и на плановый период 2026 и 2027 годов)», подпунктом 5 пункта 7 Положения о министерстве финансов Иркутской области, утвержденного постановлением Правительства Иркутской области от 23 декабря 2008 года № 120-пп, руководствуясь статьей 21 Устава Иркутской области,

## П Р И К А З Ы В А Ю:

1. Внести в приказ министерства финансов Иркутской области от 17 декабря 2024 года № 54н-мпр «Об определении Порядка применения бюджетной классификации Российской Федерации в части, относящейся к областному бюджету, бюджету Территориального фонда обязательного медицинского страхования Иркутской области, утверждении Перечня кодов видов источников финансирования дефицитов бюджетов, главными администраторами которых являются органы государственной власти Иркутской области, орган управления ТФОМС Иркутской области и признании утратившими силу отдельных приказов министерства финансов Иркутской области» (далее – Приказ), следующие изменения:

1) в приложении 1 к Порядку применения бюджетной классификации Российской Федерации в части, относящейся к областному бюджету, бюджету ТФОМС Иркутской области, определенному Приказом:

после строки:

«	51	1	Ю4	A0490	Адресное строительство школ в отдельных населенных пунктах с объективно выявленной потребностью инфраструктуры (зданий) школ (дополнительные расходы в целях достижения значения базового результата, установленного соглашением о предоставлении межбюджетных трансфертов из федерального бюджета)	По данной целевой статье отражаются дополнительные расходы областного бюджета на адресное строительство школ в отдельных населенных пунктах с объективно выявленной потребностью инфраструктуры (зданий) школ в целях достижения значения базового результата, установленного соглашением о предоставлении межбюджетных трансфертов из федерального бюджета	»
---	----	---	----	-------	---	---	---

дополнить строкой следующего содержания:

«	51	1	Ю4	A7501	Субсидии местным бюджетам на реализацию мероприятий по модернизации школьных систем образования (объекты капитального ремонта, по которым решение о предоставлении субсидии принято до отчетного финансового года) (дополнительные расходы в целях достижения значения базового результата, установленного соглашением о предоставлении межбюджетных трансфертов из федерального бюджета)	По данной целевой статье отражаются расходы областного бюджета на предоставление субсидий местным бюджетам на реализацию мероприятий по модернизации школьных систем образования в части объектов капитального ремонта, по которым решение о предоставлении субсидии принято до отчетного финансового года в целях достижения значения базового результата, установленного соглашением о предоставлении межбюджетных трансфертов из федерального бюджета	»
---	----	---	----	-------	---	--	---

после строки:

«	51	4	01	72988	Субсидии местным бюджетам на приобретение средств обучения и воспитания (мебели для занятий в учебных классах), необходимых для оснащения муниципальных общеобразовательных организаций в Иркутской области	По данной целевой статье отражаются расходы областного бюджета на предоставление субсидий местным бюджетам на приобретение средств обучения и воспитания (мебели для занятий в учебных классах), необходимых для оснащения муниципальных общеобразовательных организаций в Иркутской области	»
---	----	---	----	-------	---	--	---

дополнить строками следующего содержания:

«	51	4	02	00000	Ведомственный проект «Герои Приангарья»	По данной целевой статье отражаются расходы областного бюджета на реализацию ведомственного проекта «Герои Приангарья»	»
	51	4	02	21158	Гранты некоммерческим организациям, осуществляющим образовательную деятельность, на финансовое обеспечение затрат, связанных с предоставлением комплекса дополнительных мер государственной поддержки в рамках участия в региональной программе «Герои Приангарья»	По данной целевой статье отражаются расходы областного бюджета на гранты некоммерческим организациям, осуществляющим образовательную деятельность, на финансовое обеспечение затрат, связанных с предоставлением комплекса дополнительных мер государственной поддержки в рамках участия в региональной программе «Герои Приангарья»	»

после строки:

«	52	3	01	22175	Реализация мероприятий, направленных на исполнение обязательств по судебным решениям, вынесенным в отношении объектов государственной собственности Иркутской области в сфере здравоохранения	По данной целевой статье отражаются расходы областного бюджета на реализацию мероприятий, направленных на исполнение обязательств по судебным решениям, вынесенным в отношении объектов государственной собственности Иркутской области в сфере здравоохранения	»
---	----	---	----	-------	---	---	---

дополнить строкой следующего содержания:

«	52	3	01	22176	Реализация мероприятий, связанных со строительством, реконструкцией объектов капитального строительства в сфере здравоохранения, не предусмотренных сводным сметным расчетом	По данной целевой статье отражаются расходы областного бюджета на реализацию мероприятий, связанных со строительством, реконструкцией объектов капитального строительства в сфере здравоохранения, не предусмотренных сводным сметным расчетом	»
---	----	---	----	-------	--	--	---

строку:

«	52	5	09	22060	Обеспечение лекарственными препаратами для медицинского применения, медицинскими изделиями и специализированными продуктами лечебного питания, не входящими в соответствующий стандарт медицинской помощи, при отсутствии разработанного стандарта медицинской помощи - в соответствующих клинических рекомендациях в случае наличия медицинских показаний (индивидуальной непереносимости, по жизненным показаниям) по решению врачебной комиссии	По данной целевой статье отражаются расходы областного бюджета на обеспечение лекарственными препаратами для медицинского применения, медицинскими изделиями и специализированными продуктами лечебного питания, не входящими в соответствующий стандарт медицинской помощи, при отсутствии разработанного стандарта медицинской помощи - в соответствующих клинических рекомендациях в случае наличия медицинских показаний (индивидуальной непереносимости, по жизненным показаниям) по решению врачебной комиссии	»
---	----	---	----	-------	--	--	---

изложить в следующей редакции:

«	52	5	09	22060	Обеспечение лекарственными препаратами для медицинского применения, медицинскими изделиями и специализированными продуктами лечебного питания, не входящими в соответствующий стандарт медицинской помощи, при отсутствии разработанного стандарта медицинской помощи - в соответствующих клинических рекомендациях в случае наличия медицинских показаний (индивидуальной непереносимости, по жизненным показаниям) по решению врачебной комиссии	По данной целевой статье отражаются расходы областного бюджета на обеспечение лекарственными препаратами для медицинского применения, медицинскими изделиями и специализированными продуктами лечебного питания, не входящими в соответствующий стандарт медицинской помощи или не предусмотренными соответствующей клинической рекомендацией, в случае наличия медицинских показаний (индивидуальной непереносимости, по жизненным показаниям) по решению врачебной комиссии в соответствии с приказом министерства здравоохранения Иркутской области от 15 марта 2013 года № 37-мпр	»
---	----	---	----	-------	--	---	---

после строки:

«	52	5	09	22174	Реализация организационных мероприятий, связанных с обеспечением отдельных категорий граждан лекарственными препаратами для медицинского применения, медицинскими изделиями, а также специализированными продуктами лечебного питания	По данной целевой статье отражаются расходы областного бюджета, связанные с реализацией организационных мероприятий по обеспечению отдельных категорий граждан лекарственными препаратами для медицинского применения, медицинскими изделиями, специализированными продуктами лечебного питания, а также финансовое обеспечение указанных расходов в соответствии со вступившими в законную силу судебными решениями	»
---	----	---	----	-------	---	--	---

дополнить строкой следующего содержания:

«	52	5	09	22178	Реализация мероприятий, связанных с обеспечением отдельных категорий граждан лекарственными препаратами для медицинского применения	По данной целевой статье отражаются расходы областного бюджета на исполнение судебных актов по обеспечению лекарственными препаратами для медицинского применения отдельных категорий граждан (за исключением категорий граждан, имеющих право на получение мер социальной поддержки в соответствии с Законом Иркутской области от 17 декабря 2008 года № 106-оз «О социальной поддержке отдельных групп населения в оказании медицинской помощи в Иркутской области», приказом министерства здравоохранения Иркутской области от 15 марта 2013 года № 37-мпр)	»
---	----	---	----	-------	---	--	---

строку:

«	52	5	09	22174	Реализация организационных мероприятий, связанных с обеспечением отдельных категорий граждан лекарственными препаратами для медицинского применения, медицинскими изделиями, а также специализированными продуктами лечебного питания	По данной целевой статье отражаются расходы областного бюджета, связанные с реализацией организационных мероприятий по обеспечению отдельных категорий граждан лекарственными препаратами для медицинского применения, медицинскими изделиями, специализированными продуктами лечебного питания, а также финансовое обеспечение указанных расходов в соответствии со вступившими в законную силу судебными решениями	»
---	----	---	----	-------	---	--	---

признать утратившей силу;

после строки:

«	52	5	12	59800	Осуществление переданных полномочий Российской Федерации в сфере охраны здоровья	По данной целевой статье отражаются расходы областного бюджета на осуществление переданных полномочий Российской Федерации в сфере охраны здоровья	»
---	----	---	----	-------	--	--	---

дополнить строкой следующего содержания:

«	52	5	12	R1140	Реализация регионального проекта «Создание единого цифрового контура в здравоохранении на основе единой государственной информационной системы (ЕГИСЗ)»	По данной целевой статье отражаются расходы областного бюджета на реализацию регионального проекта «Создание единого цифрового контура в здравоохранении на основе единой государственной информационной системы в сфере здравоохранения (ЕГИСЗ)»	»
---	----	---	----	-------	---	---	---

после строки:

«	53	5	02	23973	Предоставление дополнительной меры социальной поддержки в Иркутской области отдельным категориям граждан в виде социальной выплаты взамен предоставления в собственность бесплатно земельных участков для индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства в границах населенного пункта на территории Иркутской области	По данной целевой статье отражаются расходы областного бюджета на предоставление дополнительной меры социальной поддержки в Иркутской области отдельным категориям граждан в виде социальной выплаты взамен предоставления в собственность бесплатно земельных участков для индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства в границах населенного пункта на территории Иркутской области	»
---	----	---	----	-------	---	---	---

дополнить строкой следующего содержания:

«	53	5	02	23974	Предоставление единовременной денежной выплаты гражданам Российской Федерации, заключившим контракт о прохождении Военной службы в войсках национальной гвардии Российской Федерации для выполнения задач специальной военной операции, проводимой с 24 февраля 2022 года	По данной целевой статье отражаются расходы областного бюджета на предоставление единовременной денежной выплаты гражданам Российской Федерации, заключившим контракт о прохождении Военной службы в войсках национальной гвардии Российской Федерации для выполнения задач специальной военной операции, проводимой с 24 февраля 2022 года, в соответствии с Указом Губернатора Иркутской области от 21 апреля 2025 года № 114-уг «О предоставлении единовременной денежной выплаты гражданам Российской Федерации, заключившим контракт о прохождении военной службы в войсках национальной гвардии Российской Федерации»	»
---	----	---	----	-------	---	---	---

после строки:

«	55	1	Я5	55131	Субсидии местным бюджетам на развитие сети учреждений культурно-досугового типа	По данной целевой статье отражаются расходы областного бюджета на предоставление субсидий местным бюджетам на развитие сети учреждений культурно-досугового типа	»
---	----	---	----	-------	---	--	---

дополнить строкой следующего содержания:

«	55	1	Я5	55132	Иные межбюджетные трансферты местным бюджетам на развитие сети учреждений культурно-досугового типа	По данной целевой статье отражаются расходы областного бюджета на предоставление иных межбюджетных трансфертов местным бюджетам на развитие сети учреждений культурно-досугового типа	»;
---	----	---	----	-------	---	---	----

строку:

«	55	1	Я5	55131	Субсидии местным бюджетам на развитие сети учреждений культурно-досугового типа	По данной целевой статье отражаются расходы областного бюджета на предоставление субсидий местным бюджетам на развитие сети учреждений культурно-досугового типа	»
---	----	---	----	-------	---	--	---

признать утратившей силу; после строки:

«	55	3	01	24048	Капитальные вложения в объекты государственной собственности Иркутской области в сфере культуры	По данной целевой статье отражаются расходы областного бюджета на капитальные вложения в объекты государственной собственности Иркутской области в сфере культуры	»
---	----	---	----	-------	---	---	---

дополнить строкой следующего содержания:

«	55	3	01	24049	Реализация мероприятий на приобретение земельных участков, объектов недвижимого имущества в государственную собственность Иркутской области в сфере культуры	По данной целевой статье отражаются расходы областного бюджета на реализацию мероприятий на приобретение земельных участков, объектов недвижимого имущества в государственную собственность Иркутской области в сфере культуры	»;
---	----	---	----	-------	--	--	----

после строки:

«	59	1	П1	00000	Региональный проект «Создание номерного фонда, инфраструктуры и новых точек притяжения»	По данной целевой статье отражаются расходы областного бюджета на реализацию регионального проекта «Создание номерного фонда, инфраструктуры и новых точек притяжения»	»
---	----	---	----	-------	---	--	---

дополнить строкой следующего содержания:

«	59	1	П1	29657	Субсидии юридическим лицам и индивидуальным предпринимателям на поддержку и продвижение событийных мероприятий, направленных на развитие туризма	По данной целевой статье отражаются расходы областного бюджета на предоставление субсидий юридическим лицам и индивидуальным предпринимателям на поддержку и продвижение событийных мероприятий, направленных на развитие туризма	»;
---	----	---	----	-------	--	---	----

после строки:

«	61	4	01	72500	Субсидии местным бюджетам на реализацию мероприятий по приобретению специализированной техники для водоснабжения населения	По данной целевой статье отражаются расходы областного бюджета на предоставление субсидий местным бюджетам на реализацию мероприятий по приобретению специализированной техники для водоснабжения населения	»
---	----	---	----	-------	--	---	---

дополнить строкой следующего содержания:

«	61	4	01	74410	Иные межбюджетные трансферты на реализацию мероприятий по модернизации инженерной инфраструктуры	По данной целевой статье отражаются расходы областного бюджета на предоставление иных межбюджетных трансфертов на реализацию мероприятий по модернизации инженерной инфраструктуры	»;
---	----	---	----	-------	--	--	----

после строки:

«	66	5	02	29671	Обеспечение подразделений полиции Министерства внутренних дел Российской Федерации по Иркутской области материально-техническими средствами	По данной целевой статье отражаются расходы областного бюджета на обеспечение подразделений полиции Министерства внутренних дел Российской Федерации по Иркутской области материально-техническими средствами	»
---	----	---	----	-------	---	---	---

дополнить строкой следующего содержания:

«	66	5	02	29679	Оказание поддержки деятельности народных дружин в Иркутской области	По данной целевой статье отражаются расходы областного бюджета на оказание поддержки деятельности народных дружин в Иркутской области	»;
---	----	---	----	-------	---	---	----

после строки:

«	68	2	01	R4803	Создание системы поддержки фермеров и развитие сельской кооперации (Предоставление субсидий на финансовое обеспечение затрат, связанных с осуществлением текущей деятельности, юридических лиц, оказывающих информационно-консультационные услуги, направленные на обеспечение создания и (или) развития сельскохозяйственных кооперативов, субъектов малого и среднего предпринимательства в области сельского хозяйства)	По данной целевой статье отражаются расходы областного бюджета на создание системы поддержки фермеров и развитие сельской кооперации (Предоставление субсидий на финансовое обеспечение затрат, связанных с осуществлением текущей деятельности, юридических лиц, оказывающих информационно-консультационные услуги, направленные на обеспечение создания и (или) развития сельскохозяйственных кооперативов, субъектов малого и среднего предпринимательства в области сельского хозяйства)	»
---	----	---	----	-------	--	--	---

дополнить строкой следующего содержания:

«	68	2	01	R4804	Создание системы поддержки фермеров и развитие сельской кооперации (Предоставление субсидий на возмещение части затрат, связанных с приобретением имущества в целях последующей передачи (реализации) приобретенного имущества в собственность членов (кроме ассоциированных членов) сельскохозяйственного кооператива)	По данной целевой статье отражаются расходы областного бюджета на создание системы поддержки фермеров и развитие сельской кооперации (Предоставление субсидий на возмещение части затрат, связанных с приобретением имущества в целях последующей передачи (реализации) приобретенного имущества в собственность членов (кроме ассоциированных членов) сельскохозяйственного кооператива)	»;
---	----	---	----	-------	---	---	----

после строки:

«	70	5	01	80210	Приобретение материальных средств в интересах соединений и воинских частей Центрального военного округа, участвующих в специальной военной операции	По данному направлению расходов отражаются расходы областного бюджета на приобретение материальных средств в интересах соединений и воинских частей Центрального военного округа, участвующих в специальной военной операции	»
---	----	---	----	-------	---	--	---

дополнить строками следующего содержания:

«	70	5	01	80219	Единовременные денежные выплаты гражданам Российской Федерации, пострадавшим в результате чрезвычайной ситуации, возникшей 5 апреля 2025 года на территории муниципального образования «Братский район» Иркутской области	По данной целевой статье отражаются расходы областного бюджета на единовременные денежные выплаты гражданам Российской Федерации, пострадавшим в результате чрезвычайной ситуации, возникшей 5 апреля 2025 года на территории муниципального образования «Братский район» Иркутской области	»
70	5	01	80220	Единовременные денежные выплаты гражданам Российской Федерации, пострадавшим в результате чрезвычайной ситуации, возникшей 23 марта 2025 года на территории Иркутского районного муниципального образования Иркутской области	По данной целевой статье отражаются расходы областного бюджета на единовременные денежные выплаты гражданам Российской Федерации, пострадавшим в результате чрезвычайной ситуации, возникшей 23 марта 2025 года на территории Иркутского районного муниципального образования Иркутской области	»	
70	5	01	80221	Единовременные денежные выплаты гражданам Российской Федерации, пострадавшим в результате чрезвычайной ситуации, возникшей 5 апреля 2025 года на территории Нижнеудинского муниципального района Иркутской области	По данной целевой статье отражаются расходы областного бюджета на единовременные денежные выплаты гражданам Российской Федерации, пострадавшим в результате чрезвычайной ситуации, возникшей 5 апреля 2025 года на территории Нижнеудинского муниципального района Иркутской области	»;	

строку:

«	70	5	01	80210	Приобретение материальных средств в интересах соединений и воинских частей Центрального военного округа, участвующих в специальной военной операции	По данному направлению расходов отражаются расходы областного бюджета на приобретение материальных средств в интересах соединений и воинских частей Центрального военного округа, участвующих в специальной военной операции	»
---	----	---	----	-------	---	--	---

изложить в следующей редакции:

«	70	5	01	80210	Приобретение материальных средств в интересах соединений и воинских частей Центрального военного округа, участвующих в специальной военной операции	По данной целевой статье отражаются расходы областного бюджета на приобретение материальных средств в интересах соединений и воинских частей Центрального военного округа, участвующих в специальной военной операции	»;
---	----	---	----	-------	---	---	----

после строки:

«	71	3	01	29634	Участие в мероприятиях Ассоциации инновационных регионов России	По данной целевой статье отражаются расходы областного бюджета на участие в мероприятиях Ассоциации инновационных регионов России	»
---	----	---	----	-------	---	---	---

дополнить строкой следующего содержания:

«	71	3	01	29637	Выполнение научно-исследовательских, опытно-конструкторских и технологических работ для государственных нужд Иркутской области в сфере энергетики	По данной целевой статье отражаются расходы областного бюджета на выполнение научно-исследовательских, опытно-конструкторских и технологических работ для государственных нужд Иркутской области в сфере энергетики	»;
---	----	---	----	-------	---	---	----

2) в Перечне кодов видов источников финансирования дефицитов бюджетов, главными администраторами которых являются органы государственной власти Иркутской области, орган управления ТФОМС Иркутской области, утвержденном Приказом:

после строки:

«	000	01	06	05	02	02	2900	540	Предоставление бюджетных кредитов другим бюджетам бюджетной системы Российской Федерации из бюджетов субъектов Российской Федерации в валюте Российской Федерации (бюджетные кредиты, предоставленные бюджетам муниципальных образований для погашения долговых обязательств муниципального образования в виде обязательств по кредитам, полученным муниципальным образованием от кредитных организаций)	»
---	-----	----	----	----	----	----	------	-----	--	---

дополнить строками следующего содержания:

«	000	01	06	06	00	00	0000	600	Уменьшение прочих источников финансирования дефицитов бюджетов за счет иных финансовых активов	»
000	01	06	06	00	09	0000	600	Уменьшение иных финансовых активов в собственности территориальных фондов обязательного медицинского страхования	»	
000	01	06	06	02	09	0000	650	Уменьшение прочих финансовых активов в собственности территориальных фондов обязательного медицинского страхования	».	

2. Настоящий приказ подлежит официальному опубликованию в общественно-политической газете «Областная», сетевом издании «Официальный интернет-портал правовой информации Иркутской области» ([www.ogirk.ru](http://www.ogirk.ru)), а также на «Официальном интернет-портале правовой информации» ([www.pravo.gov.ru](http://www.pravo.gov.ru)) после его государственной регистрации.

3. Настоящий приказ вступает в силу после дня его государственной регистрации.

Министр финансов Иркутской области  
Н.В. Бояринова

**ГРАФИК личного приема граждан в службе государственного финансового контроля Иркутской области на июль 2025 года**

Ф.И.О. должностного лица, должность	Вопросы (кратко по компетенции)	Дни и часы личного приема граждан	Место проведения личного приема граждан	Запись по телефону
Массель Олег Геннадьевич, руководитель службы	1. Контроль за соблюдением бюджетного законодательства Российской Федерации и иных нормативных правовых актов, регулирующих бюджетные правоотношения, за полнотой и достоверностью отчетности о реализации государственных программ, в том числе отчетности об исполнении государственных заданий. 2. Контроль за соблюдением законодательства Российской Федерации и иных нормативных правовых актов о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных нужд Иркутской области и муниципальных нужд муниципальных образований Иркутской области.	31 июля, четверг с 17:00 до 18:00	г. Иркутск, ул. Свердлова, 28 кабинет № 301	20-00-69
Зенкевич Нина Александровна, первый заместитель руководителя службы	Контроль за соблюдением бюджетного законодательства Российской Федерации и иных нормативных правовых актов, регулирующих бюджетные правоотношения, за полнотой и достоверностью отчетности о реализации государственных программ, в том числе отчетности об исполнении государственных заданий.	9 июля, среда с 17:00 до 18:00	г. Иркутск, ул. Свердлова, 28 кабинет № 303	20-00-69
Рязанова Ольга Александровна, заместитель руководителя службы	Контроль за соблюдением законодательства Российской Федерации и иных нормативных правовых актов о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных нужд Иркутской области и муниципальных нужд муниципальных образований Иркутской области.	2 июля, среда с 17:00 до 18:00	г. Иркутск, ул. Свердлова, 28 кабинет № 323	20-00-69

## МИНИСТЕРСТВО ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ

## П Р И К А З

29 мая 2025 года

Иркутск

№ 51-21-мпрр

**Об утверждении административного регламента по предоставлению государственной услуги «Предоставление земельных участков, находящихся в государственной собственности Иркутской области, без торгов»**

В соответствии с Федеральным законом от 26 декабря 2024 № 494-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 25 апреля 2024 года № 540 «О внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации», постановлением Правительства Иркутской области от 14 марта 2025 года № 254-пп «Об особенностях разработки, согласования, проведения экспертизы и утверждения проектов административных регламентов предоставления государственных услуг исполнительными органами государственной власти Иркутской области в 2025 и 2026 годах без использования федеральной государственной информационной системы «Федеральный реестр государственных и муниципальных услуг (функций)», Правилами разработки и утверждения административных регламентов предоставления государственных услуг исполнительными органами государственной власти Иркутской области, утвержденными постановлением Правительства Иркутской области от 1 августа 2011 года № 220-пп, руководствуясь Положением о министерстве имущественных отношений Иркутской области, утвержденным постановлением Правительства Иркутской области от 30 сентября 2009 года № 264/43-пп, статьей 21 Устава Иркутской области,

## П Р И К А З Ы В А Ю:

1. Утвердить административный регламент по предоставлению государственной услуги «Предоставление земельных участков, находящихся в государственной собственности Иркутской области, без торгов» (прилагается).
2. Признать утратившими силу:
  - 1) приказ министерства имущественных отношений Иркутской области от 29 июня 2015 года № 33/пр «Об утверждении административного регламента по предоставлению государственной услуги «Предоставление земельных участков, находящихся в государственной собственности Иркутской области, без торгов»;
  - 2) приказ министерства имущественных отношений Иркутской области от 25 декабря 2015 года № 85-мпр «О внесении изменений в приказ министерства имущественных отношений Иркутской области от 29 июня 2015 года № 33/пр»;
  - 3) приказ министерства имущественных отношений Иркутской области от 22 апреля 2016 года № 18-мпр «О внесении изменений в административный регламент по предоставлению государственной услуги «Предоставление земельных участков, находящихся в государственной собственности Иркутской области, без торгов»;
  - 4) приказ министерства имущественных отношений Иркутской области от 3 октября 2016 года № 52-мпр «О внесении изменений в административный регламент по предоставлению государственной услуги «Предоставление земельных участков, находящихся в государственной собственности Иркутской области, без торгов»;
  - 5) приказ министерства имущественных отношений Иркутской области от 3 февраля 2016 года № 74-мпр «О внесении изменений в административный регламент по предоставлению государственной услуги «Предоставление земельных участков, находящихся в государственной собственности Иркутской области, без торгов»;
  - 6) пункт 2 приказа министерства имущественных отношений Иркутской области от 6 сентября 2017 года № 50-мпр «О внесении изменений в отдельные приказы министерства имущественных отношений Иркутской области»;
  - 7) пункт 7 приказа министерства имущественных отношений Иркутской области от 26 июля 2018 года № 36-мпр «О внесении изменений в отдельные приказы министерства имущественных отношений Иркутской области»;
  - 8) пункт 3 приказа министерства имущественных отношений Иркутской области от 19 октября 2018 года № 48-мпр «О внесении изменений в отдельные приказы министерства имущественных отношений Иркутской области»;
  - 9) пункт 3 приказа министерства имущественных отношений Иркутской области от 19 декабря 2018 года № 65-мпр «О внесении изменений в отдельные приказы министерства имущественных отношений Иркутской области»;
  - 10) пункт 3 приказа министерства имущественных отношений Иркутской области от 10 июня 2019 года № 33-мпр «О внесении изменений в отдельные приказы министерства имущественных отношений Иркутской области»;
  - 11) пункт 2 приказа министерства имущественных отношений Иркутской области от 29 октября 2019 года № 62-мпр «О внесении изменений в отдельные приказы министерства имущественных отношений Иркутской области»;
  - 12) приказ министерства имущественных отношений Иркутской области от 3 февраля 2020 года № 9-мпр «О внесении изменения в пункт 6 административного регламента по предоставлению государственной услуги «Предоставление земельных участков, находящихся в государственной собственности Иркутской области, без торгов»;
  - 13) приказ министерства имущественных отношений Иркутской области от 23 марта 2020 года № 26-мпр «О внесении изменения в пункт 6 административного регламента по предоставлению государственной услуги «Предоставление земельных участков, находящихся в государственной собственности Иркутской области, без торгов»;
  - 14) приказ министерства имущественных отношений Иркутской области от 3 августа 2020 года № 47-мпр «О внесении изменения в пункт 6 административного регламента по предоставлению государственной услуги «Предоставление земельных участков, находящихся в государственной собственности Иркутской области, без торгов»;
  - 15) пункт 2 приказа министерства имущественных отношений Иркутской области от 5 апреля 2021 года № 15-мпр «О внесении изменений в отдельные приказы министерства имущественных отношений Иркутской области»;
  - 16) приказ министерства имущественных отношений Иркутской области от 23 сентября 2021 года № 52-мпр «О внесении изменений в административный регламент по предоставлению государственной услуги «Предоставление земельных участков, находящихся в государственной собственности Иркутской области, без торгов»;
  - 17) пункт 2 приказа министерства имущественных отношений Иркутской области от 11 октября 2021 года № 54-мпр «О внесении изменений в отдельные приказы министерства имущественных отношений Иркутской области»;
  - 18) приказ министерства имущественных отношений Иркутской области от 30 марта 2022 года № 51-18-мпр «О внесении изменений в пункт 6 административного регламента по предоставлению государственной услуги «Предоставление земельных участков, находящихся в государственной собственности Иркутской области, без торгов»;
  - 19) приказ министерства имущественных отношений Иркутской области от 1 августа 2022 года № 51-38-мпр «О внесении изменений в административный регламент по предоставлению государственной услуги «Предоставление земельных участков, находящихся в государственной собственности Иркутской области, без торгов»;
  - 20) приказ министерства имущественных отношений Иркутской области от 10 ноября 2022 года № 51-59-мпр «О внесении изменений в административный регламент по предоставлению государственной услуги «Предоставление земельных участков, находящихся в государственной собственности Иркутской области, без торгов»;
  - 21) пункт 2 приказа министерства имущественных отношений Иркутской области от 28 декабря 2022 года № 51-79-мпр «О внесении изменений в отдельные приказы министерства имущественных отношений Иркутской области»;
  - 22) пункт 2 приказа министерства имущественных отношений Иркутской области от 16 марта 2023 года № 51-21-мпр «О внесении изменений в отдельные нормативные правовые акты министерства имущественных отношений Иркутской области»;
  - 23) приказ министерства имущественных отношений Иркутской области от 27 октября 2023 года № 51-60-мпр «О внесении изменений в отдельные нормативные правовые акты министерства имущественных отношений Иркутской области»;
  - 24) приказ министерства имущественных отношений Иркутской области от 27 октября 2023 года № 51-61-мпр «О внесении изменений в административный регламент по предоставлению государственной услуги «Предоставление земельных участков, находящихся в государственной собственности Иркутской области, без торгов»;
  - 25) пункт 2 приказа министерства имущественных отношений Иркутской области от 22 мая 2024 года № 51-24-мпр «О внесении изменений в отдельные приказы министерства имущественных отношений Иркутской области»;
  - 26) приказ министерства имущественных отношений Иркутской области от 13 июня 2024 года № 51-28-мпр «О внесении в административный регламент предоставления государственной услуги «Предоставление земельных участков, находящихся в государственной собственности Иркутской области, без торгов»;
  - 27) приказ министерства имущественных отношений Иркутской области от 24 октября 2024 года № 51-50-мпр «О внесении изменений в административный регламент предоставления государственной услуги «Предоставление земельных участков, находящихся в государственной собственности Иркутской области, без торгов»;
  - 28) приказ министерства имущественных отношений Иркутской области от 9 декабря 2024 года № 51-65-мпр «О внесении изменения в подпункт 10 пункта 9 административного регламента по предоставлению государственной услуги «Предоставление земельных участков, находящихся в государственной собственности Иркутской области, без торгов»;
  - 29) пункт 2 приказа министерства имущественных отношений Иркутской области от 26 декабря 2024 года № 51-73-мпр «О внесении изменений в отдельные приказы министерства имущественных отношений Иркутской области»;
  - 30) пункт 2 приказа министерства имущественных отношений Иркутской области от 19 февраля 2025 года № 51-1-мпр «О внесении изменений в отдельные приказы министерства имущественных отношений Иркутской области»;
  - 31) пункт 3 приказа министерства имущественных отношений Иркутской области от 27 марта 2025 года № 51-3-мпрр «О внесении изменений в отдельные приказы министерства имущественных отношений Иркутской области».
3. Настоящий приказ подлежит официальному опубликованию в общественно-политической газете «Областная», сетевом издании «Официальный интернет-портал правовой информации Иркутской области» ([www.ogirk.ru](http://www.ogirk.ru)), а также на «Официальном интернет-портале правовой информации» ([www.pravo.gov.ru](http://www.pravo.gov.ru)) после его государственной регистрации.
4. Настоящий приказ вступает в силу через десять календарных дней после дня его официального опубликования.

Заместитель министра имущественных отношений Иркутской области  
К.С. Просвирина

## УТВЕРЖДЕН

приказом министерства имущественных отношений Иркутской области  
от 29 мая 2025 года № 51-21-мпрр

**АДМИНИСТРАТИВНЫЙ РЕГЛАМЕНТ ПО ПРЕДОСТАВЛЕНИЮ ГОСУДАРСТВЕННОЙ УСЛУГИ «ПРЕДОСТАВЛЕНИЕ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, НАХОДЯЩИХСЯ В ГОСУДАРСТВЕННОЙ СОБСТВЕННОСТИ ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ, БЕЗ ТОРГОВ»****Раздел I. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ****Глава 1. ПРЕДМЕТ РЕГУЛИРОВАНИЯ АДМИНИСТРАТИВНОГО РЕГЛАМЕНТА**

1. Административный регламент разработан в соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2010 года № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», Правилами разработки и утверждения административных регламентов предоставления государственных услуг исполнительными органами государственной власти Иркутской области, утвержденными постановлением Правительства Иркутской области от 1 августа 2011 года № 220-пп. Целью настоящего административного регламента является обеспечение открытости порядка предоставления государственной услуги, повышения качества ее исполнения, создания условий для участия граждан, юридических лиц, индивидуальных предпринимателей в отношениях, возникающих при предоставлении государственной услуги. Настоящий административный регламент устанавливает порядок и стандарт предоставления государственной услуги, а также состав, последовательность и сроки выполнения административных процедур при ее предоставлении.

**Глава 2. КРУГ ЗАЯВИТЕЛЕЙ**

2. Государственная услуга «Предоставление земельных участков, находящихся в государственной собственности Иркутской области, без торгов» (далее – государственная услуга) предоставляется:
  - 1) при предоставлении земельных участков в постоянное (бессрочное) пользование:
    - а) государственным учреждениям (бюджетным, казенным, автономным);
    - б) казенным предприятиям;
    - в) центрам исторического наследия президентов Российской Федерации, прекратившим исполнение своих полномочий (далее - заявители);
    - 2) при предоставлении земельных участков в безвозмездное пользование:
      - а) лицам, указанным ниже, на срок до одного года: государственным учреждениям (бюджетным, казенным, автономным); казенным предприятиям; центрам исторического наследия президентов Российской Федерации, прекративших исполнение своих полномочий; религиозным организациям для размещения зданий, сооружений религиозного или благотворительного назначения на срок до десяти лет;
      - в) религиозным организациям, если на таких земельных участках расположены принадлежащие им на праве безвозмездного пользования здания, сооружения, на срок до прекращения прав на указанные здания, сооружения;
      - г) лицам, с которыми в соответствии с Федеральным законом от 5 апреля 2013 года № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» заключены гражданско-правовые договоры на строительство или реконструкцию объектов недвижимости, осуществляемые полностью за счет средств федерального бюджета, средств бюджета субъекта Российской Федерации или средств местного бюджета, на срок исполнения этих договоров;
      - д) некоммерческим организациям для осуществления строительства и (или) реконструкции объектов капитального строительства на таких земельных участках полностью за счет средств, полученных в качестве субсидии из федерального бюджета, на срок строительства и (или) реконструкции данных объектов капитального строительства;
      - е) гражданину - для ведения личного подсобного хозяйства или осуществления крестьянским (фермерским) хозяйством его деятельности в муниципальных образованиях, определенных законом Иркутской области, на срок не более чем шесть лет;
      - ж) для индивидуального жилищного строительства или ведения личного подсобного хозяйства в муниципальных образованиях, определенных законом Иркутской области, гражданам, которые работают по основному месту работы в таких муниципальных образованиях по специальности, установленным законом Иркутской области, на срок не более чем шесть лет;
      - з) гражданину, если на земельном участке находится служебное помещение в виде жилого дома, предоставленное этому гражданину, на срок права пользования таким жилым помещением;
      - и) садоводческим или огородническим некоммерческим товариществам на срок не более чем пять лет;
      - й) лицам, с которыми в соответствии с Федеральным законом от 29 декабря 2012 года № 275-ФЗ «О государственном оборонном заказе», Федеральным законом «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» заключены государственные контракты на выполнение работ, оказание услуг для обеспечения обороны страны и безопасности государства, осуществляемых полностью за счет средств федерального бюджета, если для выполнения этих работ и оказания этих услуг необходимо предоставление земельного участка, на срок исполнения указанного контракта;
      - к) некоммерческим организациям, предусмотренным законом Иркутской области и созданным Иркутской областью в целях жилищного строительства для обеспечения жилыми помещениями отдельных категорий граждан, определенных федеральным законом, указом Президента Российской Федерации, нормативным правовым актом Правительства Российской Федерации, законом Иркутской области, в целях строительства указанных жилых помещений на период осуществления данного строительства;
      - л) лицу, право безвозмездного пользования которого на земельный участок, находящийся в государственной собственности, прекращено в связи с изъятием земельного участка для государственных или муниципальных нужд, взамен изъятый земельный участок на срок, установленный пунктом 2 статьи 39.10 Земельного кодекса Российской Федерации в зависимости от основания возникновения права безвозмездного пользования на изъятый земельный участок;
      - 3) при предоставлении земельных участков в аренду - гражданам и юридическим лицам, с которыми заключается без проведения торгов договор аренды земельного участка, находящегося в государственной собственности Иркутской области, в случае предоставления:
        - земельного участка юридическим лицам в соответствии с указом или распоряжением Президента Российской Федерации;
        - земельного участка юридическим лицам в соответствии с распоряжением Правительства Российской Федерации для размещения объектов социально-культурного назначения, реализации масштабных инвестиционных проектов при условии соответствия указанных объектов, инвестиционных проектов критериям, установленным Правительством Российской Федерации;
        - юридическим лицам в соответствии с распоряжением высшего должностного лица Иркутской области для размещения объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения, реализации масштабных инвестиционных проектов при условии соответствия указанных объектов, инвестиционных проектов критериям, установленным законами Иркутской области;
        - земельного участка для выполнения международных обязательств Российской Федерации, а также юридическим лицам для размещения объектов, предназначенных для обеспечения электро-, тепло-, газо- и водоснабжения, водоотведения, связи, нефтепроводов, объектов федерального, регионального или местного значения;
        - земельного участка, образованного из земельного участка, находящегося в государственной собственности, в том числе предоставленного для комплексного развития территории, лицу, с которым был заключен договор аренды такого земельного участка, если иное не предусмотрено подпунктом 8 пункта 2 статьи 39.6 Земельного кодекса Российской Федерации;
        - садового или огородного земельного участка, образованного из земельного участка, предоставленного садоводческому или огородническому некоммерческому товариществу, за исключением земельных участков общего назначения, членам такого товарищества;
        - ограниченного в обороте земельного участка, являющегося земельным участком общего назначения, расположенного в границах территории ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд, гражданам, являющимся правообладателями садовых или огородных земельных участков в границах такой территории с множественностью лиц на стороне арендатора (в случае, если необходимость предоставления указанного земельного участка таким гражданам предусмотрена решением общего собрания членов садоводческого или огороднического некоммерческого товарищества, осуществляющего управление имуществом общего пользования в границах такой территории);
        - земельного участка, на котором расположено здания, сооружения, собственникам зданий, сооружений, помещений в них и (или) лицам, которым здания, сооружения, находящиеся в государственной или муниципальной собственности, предоставлены в аренду, на праве хозяйственного ведения или в случаях, предусмотренных статьей 39.20 Земельного кодекса Российской Федерации, на праве оперативного управления;
        - земельного участка, на котором расположены объекты незавершенного строительства, однократно для завершения их строительства собственникам объектов незавершенного строительства в случаях, предусмотренных пунктом 5 статьи 39.6 Земельного кодекса Российской Федерации;
        - земельного участка, образованного в границах территории, лицу, с которым заключен договор о комплексном развитии территории в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, либо юридическому лицу, обеспечивающему в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации реализацию решения о комплексном развитии территории;
        - земельного участка гражданам, имеющим право на первоочередное или внеочередное приобретение земельных участков в соответствии с федеральными законами, законами Иркутской области;
        - земельного участка взамен земельного участка, предоставленного гражданину или юридическому лицу на праве аренды и изымаемого для государственных или муниципальных нужд;
        - земельного участка религиозным организациям, казачьим обществам, внесенным в государственный реестр казачьих обществ в Российской Федерации (далее - казачьи общества), для осуществления сельскохозяйственного производства, сохранения и развития традиционного образа жизни и хозяйствования казачьих обществ на территории, определенной в соответствии с законами субъектов Российской Федерации;
        - земельного участка лицу, которое в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации имеет право на приобретение в собственность земельного участка, находящегося в государственной собственности, без проведения торгов, в том числе бесплатно, если такой земельный участок зарезервирован для государственных нужд либо ограничен в обороте;
        - земельного участка гражданину для сенокосения, выпаса сельскохозяйственных животных, ведения огородничества или земельного участка, расположенного за границами населенного пункта, гражданину для ведения личного подсобного хозяйства;
        - земельного участка, необходимого для осуществления пользования недрами, недропользователю;
        - земельного участка, расположенного в границах особой экономической зоны или прилегающей к ней территории, резиденту особой экономической зоны или управляющей компании в случае привлечения ее в порядке, установленном законодательством Российской Федерации об особых экономических зонах, для выполнения функций по созданию за счет средств федерального бюджета, бюджета Иркутской области, внебюджетных источников финансирования объектов недвижимости в границах особой экономической зоны и на прилегающей к ней территории и по управлению этими и ранее созданными объектами недвижимости;

земельного участка, расположенного в границах особой экономической зоны любого типа или на прилегающей к ней территории, для строительства и (или) реконструкции объектов инженерной, транспортной, социальной, инновационной и иных инфраструктур этой особой экономической зоны лицу, с которым уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти, либо органом исполнительной власти субъекта Российской Федерации, либо управляющей компанией в случае принятия уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти решения о привлечении управляющей компании к управлению особой экономической зоной при передаче им полномочий в соответствии с Федеральным законом от 22 июля 2005 года № 116-ФЗ «Об особых экономических зонах в Российской Федерации» заключено соглашение о взаимодействии в сфере развития инфраструктуры особой экономической зоны;

земельного участка, необходимого для осуществления деятельности, предусмотренной концессионным соглашением, соглашением о государственно-частном партнерстве, лицу, с которым заключены указанные соглашения;

земельного участка, необходимого для осуществления деятельности, предусмотренной специальным инвестиционным контрактом, лицу, с которым заключен специальный инвестиционный контракт;

земельного участка для размещения водохранилищ и (или) гидротехнических сооружений, если размещение этих объектов предусмотрено документами территориального планирования в качестве объектов регионального значения;

земельного участка для осуществления деятельности Государственной компании «Российские автомобильные дороги» в границах полос отвода и придорожных полос автомобильных дорог;

земельного участка юридическому лицу для размещения ядерных установок, радиационных источников, пунктов хранения ядерных материалов и радиоактивных веществ, пунктов хранения, хранилищ радиоактивных отходов и пунктов захоронения радиоактивных отходов, решения о сооружении и о месте размещения которых приняты Правительством Российской Федерации;

земельного участка, предназначенного для ведения сельскохозяйственного производства, арендатору, в случае отсутствия у министерства имущественных отношений Иркутской области информации о выявленных в рамках федерального государственного земельного контроля (надзора) и неустраненных нарушениях законодательства Российской Федерации при использовании такого земельного участка, при условии, что заявление о заключении нового договора аренды такого земельного участка подано этим арендатором до дня истечения срока действия ранее заключенного договора аренды такого земельного участка;

земельного участка арендатору (за исключением арендаторов земельных участков, указанных в подпункте 25, если этот арендатор имеет право на заключение нового договора аренды такого земельного участка в соответствии с пунктами 3 и 4 статьи 39.6 Земельного кодекса Российской Федерации);

земельного участка лицу, осуществляющему товарную аквакультуру (товарное рыбоводство) на основании договора пользования рыбноводным участком, находящимся в государственной собственности Иркутской области, для указанных целей;

земельного участка гражданам, жилые помещения которых утрачены (уничтожены или признаны непригодными для проживания) в результате чрезвычайной ситуации, сложившейся в результате наводнения, вызванного сильными дождями, прошедшими в июне - июле 2019 года на территории Иркутской области (далее - утраченное жилое помещение от наводнения), за исключением граждан - владельцев земельных участков, на которых расположены (были расположены) утраченные жилые помещения от наводнения и в отношении которых в установленном федеральным и областным законодательством порядке принято решение об изъятии для государственных или муниципальных нужд или которые обеспечены строительством сооружения инженерной защиты территорий и объектов от негативного воздействия вод;

земельного участка публично-правовой компании «Фонд развития территорий» для осуществления функций и полномочий, предусмотренных Федеральным законом от 29 июля 2017 года № 218-ФЗ «О публично-правовой компании «Фонд развития территорий» и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» (далее - Федеральный закон № 218-ФЗ), если завершение строительства объектов незавершенного строительства (строительство объектов капитального строительства) на земельном участке, переданном (который может быть передан) указанной публично-правовой компании по основаниям, предусмотренным Федеральным законом от 26 октября 2002 года № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» (далее - Федеральный закон № 127-ФЗ), невозможно в связи с наличием ограничений, установленных земельным и иным законодательством Российской Федерации, при подтверждении наличия таких ограничений федеральным органом исполнительной власти, органом исполнительной власти субъекта Российской Федерации, органом местного самоуправления, уполномоченным на выдачу разрешений на строительство в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, а также в случае, если земельные участки (права на них) отсутствуют у застройщика, признанного несостоятельным (банкротом);

земельного участка застройщику, признанному в соответствии с Федеральным законом № 127-ФЗ банкротом, для обеспечения исполнения обязательств застройщика перед гражданами, денежные средства которых привлечены для строительства многоквартирных домов в соответствии с Федеральным законом № 214-ФЗ и права которых нарушены, в случае принятия арбитражным судом в отношении такого земельного участка мер по обеспечению требований кредиторов и интересов должника в соответствии с пунктом 1 статьи 201.3 Федерального закона № 127-ФЗ;

земельного участка застройщику, признанному в соответствии с Федеральным законом № 127-ФЗ банкротом, для передачи публично-правовой компании «Фонд развития территорий», принявшей на себя обязательства застройщика перед гражданами по завершении строительства многоквартирных домов или по выплате возмещения гражданам в соответствии с Федеральным законом № 218-ФЗ;

земельного участка публично-правовой компании «Фонд развития территорий» по основаниям, предусмотренным Федеральным законом № 127-ФЗ;

земельного участка участником долевого строительства в случаях, предусмотренных Федеральным законом от 30 декабря 2004 года № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» (далее - Федеральный закон № 214-ФЗ);

земельного участка, предназначенного для размещения объектов Единой системы газоснабжения, организации, являющейся в соответствии с Федеральным законом от 31 марта 1999 года № 69-ФЗ «О газоснабжении в Российской Федерации» собственником такой системы, в том числе в случае, если земельный участок предназначен для осуществления пользования недрами;

земельного участка сельскохозяйственной организации в случае осуществления ею сельскохозяйственного производства на смежном земельном участке.

В случае, если сельскохозяйственная организация, осуществляющая сельскохозяйственное производство на смежном земельном участке, владеет им на праве аренды, земельный участок, находящийся в государственной собственности Иркутской области, занятый учтенными агролесомелиоративными насаждениями, предоставляется им в аренду без проведения торгов на срок, не превышающий срока аренды смежного земельного участка.

В случае, если сельскохозяйственная организация, осуществляющая сельскохозяйственное производство на смежном земельном участке, владеет им на праве собственности, земельный участок, находящийся в государственной собственности Иркутской области, занятый учтенными агролесомелиоративными насаждениями, предоставляется им в аренду без проведения торгов на срок, установленный пунктом 3 статьи 9 Федерального закона от 24 июля 2002 года № 101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения»;

4) при заключении нового договора аренды находящихся в государственной собственности Иркутской области без проведения торгов - гражданам и юридическим лицам, являющимся арендаторами таких земельных участков, в следующих случаях:

а) земельный участок предоставлен гражданину или юридическому лицу в аренду без проведения торгов (за исключением случаев, предусмотренных пунктом 13, 14 или 20 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации);

б) земельный участок предоставлен гражданину на аукционе для ведения садоводства для собственных нужд;

в) гражданам и юридическим лицам, являющимся арендаторами находящихся в государственной собственности Иркутской области земельных участков, (в том числе арендаторами земельных участков, договоры аренды которых возобновлены на неопределенный срок), которым такой земельный участок был предоставлен до 1 марта 2015 года, однократно имеющим право заключить новый договор аренды такого земельного участка сроком на пять лет без проведения торгов в порядке, установленном статьями 39.14 - 39.17 Земельного кодекса Российской Федерации, при условии, что:

а) заключение нового договора аренды такого земельного участка с данным арендатором без проведения торгов не может осуществляться в соответствии с пунктами 3 и 4 статьи 39.6 Земельного кодекса Российской Федерации;

б) цели использования земельного участка по новому договору аренды идентичны целям использования земельного участка по ранее заключенному договору аренды такого участка;

в) земельный участок был предоставлен данному арендатору не для целей строительства, реконструкции и (или) эксплуатации зданий и (или) сооружений, являющихся объектами капитального строительства, и на нем отсутствуют объекты капитального строительства;

г) на дату обращения данного арендатора с заявлением о заключении нового договора аренды земельного участка у него отсутствует задолженность по арендной плате за два и более периода уплаты арендной платы, предусмотренных ранее заключенным договором аренды;

д) на дату обращения данного арендатора с заявлением о заключении нового договора аренды земельного участка у органа государственной власти или органа местного самоуправления, указанных в статье 39.2 Земельного кодекса Российской Федерации, отсутствует информация о выявленных в рамках государственного земельного контроля (надзора) и неустраненных нарушениях законодательства Российской Федерации при использовании такого земельного участка;

е) такой земельный участок испрашивается арендатором не для целей размещения нестационарных торговых объектов, рекламных конструкций или иных объектов, которые в соответствии с главой V.6 Земельного кодекса Российской Федерации могут быть размещены на земельном участке без его предоставления, установления сервитута;

ж) такой земельный участок испрашивается арендатором не для использования в целях, предусмотренных статьей 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации;

б) при предоставлении в аренду без проведения торгов земельного участка, который находится в государственной собственности Иркутской области и на котором расположен объект незавершенного строительства, осуществляется однократно для завершения строительства этого объекта:

а) собственнику объекта незавершенного строительства, право собственности на который приобретено по результатам публичных торгов по продаже этого объекта, изъятых у предыдущего собственника в связи с прекращением действия договора аренды земельного участка, находящегося в государственной собственности Иркутской области;

б) собственнику объекта незавершенного строительства, за исключением указанного в подпункте 1 пункта 5 статьи 39.6 Земельного кодекса Российской Федерации, в случае если уполномоченным органом в течение шести месяцев со дня истечения срока действия ранее заключенного договора аренды земельного участка, на котором расположен этот объект, в суд не заявлено требование об изъятии этого объекта путем продажи с публичных торгов либо судом отозвано в удовлетворении данного требования или этот объект не был продан с публичных торгов по причине отсутствия лиц, участвовавших в торгах. Предоставление земельного участка в аренду без аукциона в соответствии с настоящим подпунктом допускается

при условии, что такой земельный участок не предоставлялся для завершения строительства этого объекта ни одному из предыдущих собственников этого объекта.

7) при предоставлении земельных участков в собственность бесплатно:

а) религиозным организациям, имеющим в собственности здания или сооружения религиозного или благотворительного назначения, расположенным на испрашиваемом земельном участке;

б) некоммерческим организациям в целях приобретения земельного участка, образованного в соответствии с проектом межевания территории и являющегося земельным участком общего назначения, расположенным в границах территории ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд, в общую долевую собственность лицам, являющимся собственниками земельных участков, расположенных в границах такой территории, пропорционально площади этих участков;

в) гражданину в целях приобретения земельного участка по истечении пяти лет со дня предоставления ему земельного участка в безвозмездное пользование в соответствии с подпунктом 7 пункта 2 статьи 39.10 Земельного кодекса Российской Федерации при условии, что этот гражданин использовал такой земельный участок в указанный период в соответствии с его целевым назначением и установленным разрешенным использованием и работал по основному месту работы в муниципальном образовании, определенном законом субъекта Российской Федерации, и по профессии, специальности, которые определены законом субъекта Российской Федерации;

г) гражданам, имеющим трех и более детей, при установлении законом субъекта Российской Федерации соответствующих случая и порядка предоставления земельных участков в собственность бесплатно;

д) иным не указанным в подпункте «г» настоящего пункта отдельным категориям граждан и (или) некоммерческим организациям, созданным гражданами, в целях приобретения земельного участка в случаях, предусмотренных федеральными законами, отдельным категориям граждан в целях приобретения земельного участка в случаях, предусмотренных законами Иркутской области;

е) религиозным организациям в целях приобретения земельного участка, предоставленного религиозной организации на праве постоянного (бессрочного) пользования и предназначенного для сельскохозяйственного производства, в случаях, предусмотренных законами Иркутской области;

ж) до 1 сентября 2026 года гражданину, использующему гараж, являющийся объектом капитального строительства и возведенный до дня введения в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29 декабря 2004 года № 190-ФЗ (далее - Градостроительный кодекс Российской Федерации), в следующих случаях (применяется до 1 сентября 2026 года):

земельный участок для размещения гаража был предоставлен гражданину или передан ему какой-либо организацией (в том числе с которой этот гражданин состоял в трудовых или иных отношениях) либо иным образом выделен ему либо право на использование такого земельного участка возникло у гражданина по иным основаниям;

земельный участок образован из земельного участка, предоставленного или выделенного иным способом гаражному кооперативу либо иной организации, при которой был организован гаражный кооператив, для размещения гаражей, либо право на использование такого земельного участка возникло у таких кооператива либо организации по иным основаниям и гараж и (или) земельный участок, на котором он расположен, распределены соответствующему гражданину на основании решения общего собрания членов гаражного кооператива либо иного документа, устанавливающего такое распределение;

з) до 1 марта 2031 года гражданину, который использует для постоянного проживания возведенный до 14 мая 1998 года жилой дом, который расположен в границах населенного пункта и право собственности на который у гражданина и иных лиц отсутствует, в целях приобретения земельного участка, который не предоставлен указанному гражданину и на котором расположен данный жилой дом (применяется до 1 марта 2031 года);

и) военнослужащим, лицам, заключившим контракт о пребывании в добровольческом формировании, содействующем выполнению задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации (войска национальной гвардии Российской Федерации), и лицам, проходящим (проходившим) службу в войсках национальной гвардии Российской Федерации и имеющим специальные звания полиции, удостоенным звания Героя Российской Федерации или награжденным орденами Российской Федерации за заслуги, проявленные в ходе участия в специальной военной операции, и являющимся ветеранами боевых действий, которые на день завершения своего участия в специальной военной операции были зарегистрированы по месту жительства либо по месту пребывания (при отсутствии регистрации по месту жительства) на территории Иркутской области (далее - военнослужащие);

й) членам семей военнослужащих, погибших (умерших) вследствие увечья (ранения, травмы, контузии) или заболевания, полученных ими в ходе участия в специальной военной операции, зарегистрированным по месту жительства либо по месту пребывания (при отсутствии регистрации по месту жительства) на территории Иркутской области на дату подачи заявления о предварительном согласовании предоставления земельного участка или заявления о предоставлении земельного участка;

к) родителям (единственному родителю) военнослужащих, погибших (умерших) вследствие увечья (ранения, травмы, контузии) или заболевания, полученных ими в ходе участия в специальной военной операции, в случае отсутствия членов семей погибших (умерших) военнослужащих, зарегистрированным по месту жительства либо по месту пребывания (при отсутствии регистрации по месту жительства) на территории Иркутской области на дату подачи заявления о предварительном согласовании предоставления земельного участка или заявления о предоставлении земельного участка.

8) при предоставлении земельных участков в собственность за плату:

а) гражданам (в целях приобретения земельных участков, образованных из земельного участка, предоставленного в аренду для комплексного развития территории), с которыми в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации заключен договор о комплексном развитии территории;

б) членам садоводческого или огороднического некоммерческого товарищества в целях предоставления садового или огородного земельного участка, образованного из земельного участка, предоставленного садоводческому или огородническому некоммерческому товариществу, за исключением земельных участков общего назначения;

в) гражданам, являющимся правообладателями садовых или огородных земельных участков в границах территории ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд, в целях предоставления ограниченного в обороте земельного участка, являющегося земельным участком общего назначения, расположенного в границах такой территории с множественностью лиц на стороне арендатора (в случае, если необходимость предоставления указанного земельного участка таким гражданам предусмотрена решением общего собрания членов садоводческого или огороднического некоммерческого товарищества, осуществляющего управление имуществом общего пользования в границах такой территории);

г) юридическому лицу в целях предоставления земельного участка, образованного в результате раздела ограниченного в обороте земельного участка, предоставленного юридическому лицу для комплексного развития территории в целях индивидуального жилищного строительства и являющегося земельным участком общего назначения;

д) собственникам зданий, сооружений либо помещений в них в случаях, предусмотренных статьей 39.20 Земельного кодекса Российской Федерации;

е) гражданину или юридическому лицу, которым предоставлены в аренду земельные участки, предназначенные для ведения сельскохозяйственного производства, - по истечении трех лет с момента заключения договора аренды с этим гражданином или этим юридическим лицом либо передачи прав и обязанностей по договору аренды земельного участка этому гражданину или этому юридическому лицу при условии отсутствия у министерства имущественных отношений Иркутской области информации о выявленных в рамках федерального государственного земельного контроля (надзора) и неустраненных нарушениях законодательства Российской Федерации при использовании такого земельного участка, в случае если этим гражданином или этим юридическим лицом заявление о заключении договора купли-продажи такого земельного участка без проведения торгов подано до дня истечения срока указанного договора аренды земельного участка;

ж) гражданам для индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства в границах населенного пункта, садоводства для собственных нужд, в соответствии со статьей 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации.

От имени заявителя может обратиться иное лицо, действующее на основании доверенности, оформленной в установленном законодательством порядке (далее - представитель заявителя).

## Раздел II. СТАНДАРТ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ГОСУДАРСТВЕННОЙ УСЛУГИ

### Глава 3. НАИМЕНОВАНИЕ ГОСУДАРСТВЕННОЙ УСЛУГИ

3. Под государственной услугой в настоящем административном регламенте понимается предоставление земельных участков, находящихся в государственной собственности Иркутской области (далее - земельные участки), без торгов.

### Глава 4. НАИМЕНОВАНИЕ ИСПОЛНИТЕЛЬНОГО ОРГАНА, ПРЕДОСТАВЛЯЮЩЕГО ГОСУДАРСТВЕННУЮ УСЛУГУ

4. Исполнительным органом государственной власти Иркутской области, предоставляющим государственную услугу, является министерство имущественных отношений Иркутской области (далее - Министерство).

5. Предоставление государственной услуги в многофункциональных центрах предоставления государственных и муниципальных услуг (далее - МФЦ) осуществляется при наличии соглашения с таким МФЦ.

МФЦ, в которых организуется предоставление государственной услуги, не могут принимать решение об отказе в приеме заявления о предоставлении государственной услуги и документов и (или) информации, необходимых для ее предоставления.

### Глава 5. РЕЗУЛЬТАТ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ГОСУДАРСТВЕННОЙ УСЛУГИ

- Результатом предоставления государственной услуги являются:
  - договор купли-продажи земельного участка;
  - договор аренды земельного участка;
  - договор безвозмездного пользования земельным участком;
  - распоряжение Министерства о предоставлении земельного участка в собственность бесплатно;
  - распоряжение Министерства о предоставлении земельного участка в постоянное (бессрочное) пользование;
  - письмо Министерства об отказе в предоставлении земельного участка без торгов.
- Документами, содержащими решение о предоставлении государственной услуги, являются: распоряжение, договор. Документом, содержащим решение об отказе в назначении государственной услуги, является письмо Министерства об отказе в предоставлении земельного участка без торгов.
- Результаты предоставления государственной услуги могут быть получены лично в Министерстве, в федеральной государственной информационной системе «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)» в информационно-телекоммуникационной системе «Интернет» (<http://gosuslugi.ru>) (далее - Единый портал) (с момента технической реализации возможности предоставления государственной услуги на Едином портале), в МФЦ.
- Формирование реестровой записи в качестве результата предоставления государственной услуги не предусмотрено.

**Глава 6. СРОК ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ГОСУДАРСТВЕННОЙ УСЛУГИ**

9. Максимальный срок предоставления государственной услуги составляет 20 календарных дней со дня регистрации заявления о предоставлении государственной услуги и документов, необходимых для предоставления государственной услуги, согласно пункту 10 настоящего административного регламента.

При предоставлении земельного участка, образованного на основании решения о предварительном согласовании предоставления земельного участка, в случаях, предусмотренных статьей 3.7 Федерального закона от 25 октября 2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», после государственного кадастрового учета такого земельного участка составляет 15 рабочих дней со дня регистрации в Министерстве заявления о направлении технического плана гаража (далее - заявление о направлении технического плана) и включает в себя (применяется до 1 сентября 2026 года):

- 1) принятие решения о предоставлении земельного участка и направление (выдачу) его заявителю;
- 2) принятие решения об отказе и направление (выдачу) его заявителю.

При предоставлении земельного участка, образованного на основании решения о предварительном согласовании предоставления земельного участка, в случае, предусмотренном статьей 3.8 Федерального закона от 25 октября 2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», после его постановки на государственный кадастровый учет составляет 15 рабочих дней со дня регистрации в Министерстве заявления о направлении технического плана жилого дома, расположенного на таком земельном участке (за исключением случая, если на момент осуществления государственного кадастрового учета земельного участка в отношении жилого дома осуществлен государственный кадастровый учет жилого дома) (далее - заявление о направлении технического плана жилого дома) и включает в себя (применяется до 1 марта 2031 года):

- 1) принятие решения о предоставлении земельного участка и направление (выдачу) его заявителю;
- 2) принятие решения об отказе и направление (выдачу) его заявителю.

**Глава 7. ИСЧЕРПЫВАЮЩИЙ ПЕРЕЧЕНЬ ДОКУМЕНТОВ, НЕОБХОДИМЫХ ДЛЯ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ГОСУДАРСТВЕННОЙ УСЛУГИ**

10. Исчерпывающий перечень документов, необходимых в соответствии с законодательными и иными нормативными правовыми актами для предоставления государственной услуги, которые заявитель должен представить самостоятельно:

- 1) заявление о предоставлении земельного участка;
- 2) предусмотренные Перечнем документов, подтверждающих право заявителя на приобретение земельного участка без проведения торгов, утвержденным приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 2 сентября 2020 года № П/0321, Перечнем документов и (или) сведений, подтверждающих отнесение заявителей к категории граждан, обладающих правом на предоставление земельных участков в собственность бесплатно, утвержденным постановлением Правительства Иркутской области от 29 июня 2017 года № 428-пп, за исключением документов, указанных в пункте 21 административного регламента;
- 3) копия паспорта или иного документа, удостоверяющего личность заявителя, - для гражданина;
- 4) документ, подтверждающий полномочия лица, подписавшего заявление, - для юридического лица;
- 5) документы, подтверждающие полномочия представителя заявителя, необходимые для осуществления действий от имени заявителя, в случае подачи заявления и документов представителем заявителя;
- 6) заверенный в установленном законодательством порядке перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо.

11. Заявитель (гражданин), использующий гараж, являющийся объектом капитального строительства и возведенный до дня введения в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации, обращается в Министерство с заявлением с приложением документов, перечисленных в пунктах 12 - 14 административного регламента (применяется до 1 сентября 2026 года).

12. В случае, если испрашиваемый земельный участок был предоставлен заявителю или передан ему какой-либо организацией (в том числе с которой этот заявитель состоял в трудовых или иных отношениях) либо иным образом выделен ему либо право на использование такого земельного участка возникло у заявителя по иным основаниям, к заявлению прилагаются следующие документы (применяется до 1 сентября 2026 года):

- 1) документы, предусмотренные подпунктами 3, 5 пункта 10 административного регламента;
- 2) свидетельство о праве на наследство, подтверждающее, что заявителем было унаследовано имущество гражданина, указанного в пункте 11 административного регламента, в случае, если с заявлением обратился наследник такого гражданина;
- 3) документы, подтверждающие передачу гаража заявителю, в случае, если с заявлением обратилось лицо, приобретающее такой гараж по соглашению от лица, указанного в пункте 11 административного регламента;
- 4) документ о предоставлении или ином выделении заявителю земельного участка либо о возникновении у заявителя права на использование такого земельного участка по иным основаниям. В случае отсутствия у заявителя указанных документов к заявлению может быть приложен один или несколько из документов, предусмотренных подпунктами 5, 6 настоящего пункта;
- 5) заключенные до дня введения в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации договор о подключении (технологическом присоединении) гаража к сетям инженерно-технического обеспечения и (или) договор о предоставлении коммунальных услуг в связи с использованием гаража и (или) документы, подтверждающие исполнение со стороны гражданина обязательств по оплате коммунальных услуг (в случае отсутствия документов, предусмотренных подпунктом 4 настоящего пункта);
- 6) документ, подтверждающий проведение государственного технического учета и (или) технической инвентаризации гаража до 1 января 2013 года в соответствии с требованиями законодательства, действовавшими на момент таких учета и (или) инвентаризации, в котором имеются указания на заявителя в качестве правообладателя гаража либо заказчика изготовления указанного документа и на год его постройки, указывающий на возведение гаража до дня введения в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации (в случае отсутствия документов, предусмотренных подпунктом 4 настоящего пункта).

13. В случае, если испрашиваемый земельный участок образован из земельного участка, предоставленного или выделенного иным способом гаражному кооперативу либо иной организации, при которой был организован гаражный кооператив, для размещения гаражей, либо право на использование такого земельного участка возникло у таких кооператива либо организации по иным основаниям и гараж и (или) земельный участок, на котором он расположен, распределены заявителю на основании решения общего собрания членов гаражного кооператива либо иного документа, устанавливающего такое распределение, к заявлению прилагаются следующие документы (применяется до 1 сентября 2026 года):

- 1) документы, предусмотренные подпунктами 3, 5 пункта 10 административного регламента;
- 2) свидетельство о праве на наследство, подтверждающее, что заявителем было унаследовано имущество гражданина, указанного в пункте 11 административного регламента, в случае, если с заявлением обратился наследник такого гражданина;
- 3) документы, подтверждающие передачу гаража заявителю, в случае, если с заявлением обратилось лицо, приобретающее такой гараж по соглашению от лица, указанного в пункте 11 административного регламента;
- 4) документ, подтверждающий предоставление или иное выделение земельного участка, из которого образован или должен быть образован испрашиваемый земельный участок, гаражному кооперативу либо иной организации, при которой был организован гаражный кооператив, для гаражного строительства и (или) размещения гаражей, или документ, подтверждающий приобретение указанными кооперативом либо организацией права на использование такого земельного участка по иным основаниям (заявитель вправе не представлять документ, если ранее такой документ представлялся иными членами гаражного кооператива). В случае отсутствия у заявителя указанных документов к заявлению могут быть приложены один или несколько документов, предусмотренных подпунктами 6, 7 настоящего пункта;
- 5) решение общего собрания членов гаражного кооператива о распределении заявителю гаража и (или) указанного земельного участка либо иной документ, устанавливающий такое распределение, и (или) документ, выданный гаражным кооперативом, подтверждающий выплату таким заявителем пая (паевого взноса), в том числе без указания на то, что выплата такого пая (паевого взноса) является полной, и (или) подтверждающий факт осуществления строительства гаража данным кооперативом или заявителем (заявитель вправе не представлять документ, если ранее такой документ представлялся иными членами гаражного кооператива). В случае отсутствия у заявителя указанных документов к заявлению могут быть приложены один или несколько документов, предусмотренных подпунктами 6, 7 настоящего пункта;
- 6) заключенные до дня введения в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации договор о подключении (технологическом присоединении) гаража к сетям инженерно-технического обеспечения и (или) договор о предоставлении коммунальных услуг в связи с использованием гаража и (или) документы, подтверждающие исполнение со стороны заявителя обязательств по оплате коммунальных услуг (в случае отсутствия одного из документов, предусмотренных подпунктами 4, 5 настоящего пункта);
- 7) документ, подтверждающий проведение государственного технического учета и (или) технической инвентаризации гаража до 1 января 2013 года в соответствии с требованиями законодательства, действовавшими на момент таких учета и (или) инвентаризации, в котором имеются указания на заявителя в качестве правообладателя гаража либо заказчика изготовления указанного документа и на год его постройки, указывающий на возведение гаража до дня введения в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации (в случае отсутствия одного из документов, предусмотренных подпунктами 4, 5 настоящего пункта);
- 8) схема расположения земельного участка на кадастровом плане территории в случае, если отсутствует утвержденный проект межевания территории, предусматривающий образование такого земельного участка, либо утвержденный проект межевания территории не предусматривает образование такого земельного участка.

14. В случае, если испрашиваемый земельный участок находится в фактическом пользовании заявителя и на таком земельном участке расположен указанный в пункте 11 административного регламента гараж, находящийся в собственности заявителя, к заявлению прилагаются документы, предусмотренные подпунктами 2, 4 пункта 10 административного регламента (применяется до 1 сентября 2026 года).

15. Заявитель (гражданин), в фактическом пользовании которого находится испрашиваемый земельный участок, на котором расположен гараж, не являющийся объектом капитального строительства, возведенный до дня введения в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации, в случае, если такой земельный участок образован из земельного участка, ранее предоставленного на праве постоянного (бессрочного) пользования гаражному кооперативу или иной некоммерческой организации, членом которого является (являлся) указанный заявитель, если такое право не прекращено либо переформировано этим кооперативом на право аренды, которое не прекращено, и гараж и (или) земельный участок, на котором он расположен, распределены соответствующему заявителю на основании решения общего собрания членов гаражного кооператива или иной некоммерческой организации либо иного документа, устанавливающего такое распре-

деление, обращается в Министерство с заявлением с приложением следующих документов (применяется до 1 сентября 2026 года):

- 1) документы, предусмотренные подпунктами 3, 5 пункта 10 административного регламента;
- 2) документ, подтверждающий предоставление земельного участка, из которого образован испрашиваемый земельный участок, гаражному кооперативу на праве постоянного (бессрочного) пользования (заявитель вправе не представлять документ, если ранее такой документ представлялся иными членами гаражного кооператива);
- 3) решение общего собрания членов гаражного кооператива о распределении заявителю гаража и (или) испрашиваемого земельного участка либо иной документ, устанавливающий такое распределение (заявитель вправе не представлять документ, если ранее такой документ представлялся иными членами гаражного кооператива).

16. Заявитель (гражданин) обращается в Министерство с заявлением о направлении технического плана по форме согласно приложению № 2 к административному регламенту с приложением следующих документов (применяется до 1 сентября 2026 года):

- 1) документы, предусмотренные подпунктами 3, 5 пункта 10 административного регламента;
- 2) технический план гаража.
17. Заявитель (гражданин), использующий для постоянного проживания возведенный до 14 мая 1998 года жилой дом, дом блокированной застройки, соответствующий признакам, указанным в пункте 40 статьи 1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, имеющий не более двух таких домов в одном ряду, который расположен в границах населенного пункта и право собственности на который у заявителя (гражданина) отсутствует, который расположен на земельном участке, который не предоставлен заявителю (гражданину), обращается в Министерство с заявлением о предоставлении такого земельного участка с приложением следующих документов (применяется до 1 марта 2031 года):
- 1) документы, предусмотренные подпунктами 3, 5 пункта 10 административного регламента;
- 2) свидетельство о праве на наследство, подтверждающее, что заявитель является наследником гражданина, указанного в абзаце первом настоящего пункта, в случае, если с заявлением обратился наследник такого гражданина;
- 3) документ, подтверждающий подключение (технологическое присоединение) жилого дома к сетям инженерно-технического обеспечения и (или) подтверждающий осуществление оплаты коммунальных услуг;
- 4) документ, который подтверждает проведение государственного технического учета и (или) технической инвентаризации жилого дома до 1 января 2013 года и из которого следует, что заявитель является правообладателем жилого дома либо заказчиком изготовления указанного документа и жилой дом возведен до 14 мая 1998 года;
- 5) документ, подтверждающий предоставление либо передачу иным лицом земельного участка, в том числе из которого образован испрашиваемый земельный участок, заявителю;
- 6) документ, подтверждающий регистрацию заявителя по месту жительства в жилом доме до 14 мая 1998 года;
- 7) выписка из похозяйственной книги или из иного документа, в которой содержится информация о жилом доме и его принадлежности заявителю;
- 8) документ, выданный заявителю нотариусом до 14 мая 1998 года в отношении жилого дома, подтверждающий права заявителя на него;
- 9) технический план жилого дома, в случае если в отношении жилого дома не осуществлен государственный кадастровый учет.

В случае отсутствия у заявителя документов, предусмотренных подпунктами 3 - 8 настоящего пункта, к заявлению может быть приложен только тот документ, который у него имеется, или все имеющиеся у него документы.

18. Предоставление документов, указанных в пунктах 10, 12 - 16, 17 административного регламента, не требуется в случае, если указанные документы направлялись в уполномоченный орган с заявлением о предварительном согласовании предоставления земельного участка, по итогам рассмотрения которого принято решение о предварительном согласовании предоставления земельного участка (применяется до 1 марта 2031 года).

19. Исчерпывающий перечень документов, необходимых в соответствии с законодательными и иными нормативными правовыми актами для предоставления государственной услуги, которые заявитель вправе представить по собственной инициативе:

- 1) выписка из Единого государственного реестра недвижимости (далее - выписка из ЕГРН) об объекте недвижимости в отношении испрашиваемого земельного участка, расположенных на нем объектов недвижимости;
- 2) утвержденный проект планировки и утвержденный проект межевания территории;
- 3) договор о комплексном развитии территории;
- 4) выписка из Единого государственного реестра юридических лиц, выписка из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей (далее - выписка из ЕГРЮЛ, ЕГРИП), выданные не ранее чем за три месяца до дня подачи заявления;
- 5) проект организации и застройки территории некоммерческого объединения;
- 6) заключение службы по охране объектов культурного наследия Иркутской области о нахождении земельного участка в зоне охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации;
- 7) заключение территориального отдела водных ресурсов Енисейского бассейнового водного управления Федерального агентства водных ресурсов Министерства природных ресурсов и экологии Российской Федерации о нахождении земельного участка в границах водоохранной зоны, в пределах береговой полосы;
- 8) сведения о правоустанавливающих документах на земельный участок, составляющий территорию садоводческого или огороднического некоммерческого товарищества, в федеральном органе исполнительной власти, уполномоченном Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, если такие сведения содержатся в ЕГРН (в случае если ранее ни один из членов садоводческого или огороднического некоммерческого товарищества не обращался с заявлением о предоставлении земельного участка в собственность, Министерство самостоятельно запрашивает данные сведения, в иных случаях они запрашиваются у заявителя) (применяется до 1 сентября 2026 года);
- 9) сведения о садоводческом или огородническом некоммерческом товариществе, содержащиеся в Едином государственном реестре юридических лиц, в федеральном органе исполнительной власти, осуществляющем государственную регистрацию юридических лиц;
- 10) сведения, подтверждающие факт установления инвалидности;
- 11) выписка из Единого государственного реестра юридических лиц о гаражном кооперативе, членом которого является (являлся) заявитель (в случае обращения с заявлением в соответствии с пунктами 13, 15 административного регламента) (применяется до 1 сентября 2026 года);
- 12) документ, содержащий сведения Единого государственного реестра юридических лиц о ликвидации гаражного кооператива или об исключении такого кооператива из Единого государственного реестра юридических лиц в связи с прекращением деятельности юридического лица (в случае обращения с заявлением в соответствии с пунктами 13, 15 административного регламента) (применяется до 1 сентября 2026 года);
- 13) документ, подтверждающий предоставление или иное выделение земельного участка, из которого образован или должен быть образован испрашиваемый земельный участок, гаражному кооперативу либо иной организации, при которой был организован гаражный кооператив, для гаражного строительства и (или) размещения гаражей, или документ, подтверждающий приобретение указанными кооперативом либо организацией права на использование такого земельного участка по иным основаниям (заявитель вправе не представлять документ, если ранее такой документ представлялся иными членами гаражного кооператива) (применяется до 1 сентября 2026 года);
- 14) решение общего собрания членов гаражного кооператива о распределении заявителю гаража и (или) указанного земельного участка либо иной документ, устанавливающий такое распределение, и (или) документ, выданный гаражным кооперативом, подтверждающий выплату таким заявителем пая (паевого взноса), в том числе без указания на то, что выплата такого пая (паевого взноса) является полной, и (или) подтверждающий факт осуществления строительства гаража данным кооперативом или указанным заявителем (заявитель вправе не представлять документ, если ранее такой документ представлялся иными членами гаражного кооператива) (применяется до 1 сентября 2026 года);
- 15) выписка из Единого государственного реестра недвижимости в отношении гаража (в случае обращения с заявлением в соответствии с пунктом 14 административного регламента) (применяется до 1 сентября 2026 года);
- 16) выписка из Единого государственного реестра недвижимости в отношении земельного участка, предоставленного гаражному кооперативу (в случае обращения с заявлением в соответствии с пунктом 15 административного регламента) (применяется до 1 сентября 2026 года);
- 17) сведения органа местного самоуправления муниципального образования Иркутской области о прекращении права постоянного (бессрочного) пользования земельным участком в отношении гаражного кооператива (в случае обращения с заявлением в соответствии с пунктом 15 административного регламента) (применяется до 1 сентября 2026 года).
20. Для предоставления государственной услуги заявитель представляет заявление по форме, установленной приложением № 1 к настоящему административному регламенту.

**Глава 8. ИСЧЕРПЫВАЮЩИЙ ПЕРЕЧЕНЬ ОСНОВАНИЙ ДЛЯ ОТКАЗА В ПРИЕМЕ ДОКУМЕНТОВ, НЕОБХОДИМЫХ ДЛЯ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ГОСУДАРСТВЕННОЙ УСЛУГИ**

21. Основания для отказа в приеме заявления и документов не предусмотрены.

**Глава 9. ИСЧЕРПЫВАЮЩИЙ ПЕРЕЧЕНЬ ОСНОВАНИЙ ДЛЯ ПРИОСТАНОВЛЕНИЯ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ГОСУДАРСТВЕННОЙ УСЛУГИ ИЛИ ОТКАЗА В ПРЕДОСТАВЛЕНИИ ГОСУДАРСТВЕННОЙ УСЛУГИ**

22. Основаниями для отказа в предоставлении государственной услуги являются:

- 1) отсутствие государственной регистрации права собственности Иркутской области на испрашиваемый земельный участок;
- 2) с заявлением о предоставлении земельного участка обратилось лицо, которое в соответствии с земельным законодательством не имеет права на приобретение земельного участка без проведения торгов;
- 3) указанный в заявлении о предоставлении земельного участка земельный участок предоставлен на праве постоянного (бессрочного) пользования, безвозмездного пользования, пожизненного наследуемого владения или аренды, за исключением случаев, если с заявлением о предоставлении земельного участка обратился обладатель данных прав или подано заявление о предоставлении земельного участка в соответствии с подпунктом 10 пункта 2 статьи 39.10 Земельного кодекса Российской Федерации;
- 4) указанный в заявлении о предоставлении земельного участка земельный участок образован в результате раздела земельного участка, предоставленного садоводческому или огородническому некоммерческому товариществу, за исключением случаев обращения с таким заявлением члена этого товарищества (если такой земельный участок является садовым или огородным) либо собственников земельных участков, расположенных в границах территории ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд (если земельный участок является земельным участком общего назначения);

5) на указанном в заявлении о предоставлении земельного участка земельном участке расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства, принадлежащие гражданам или юридическим лицам, за исключением случаев, если на земельном участке расположены сооружения (в том числе сооружения, строительство которых не завершено), размещение которых допускается на основании сервитута, публичного сервитута, или объекты, размещенные в соответствии со статьей 39.36 Земельного кодекса Российской Федерации, либо с заявлением о предоставлении земельного участка обратился собственник этих здания, сооружения, помещений в них, этого объекта незавершенного строительства, а также случаев, если подано заявление о предоставлении земельного участка и в отношении расположенных на нем здания, сооружения, объекта незавершенного строительства принято решение о сносе самовольной постройки либо решение о сносе самовольной постройки или ее приведении в соответствие с установленными требованиями и в сроки, установленные указанными решениями, не выполнены обязанности, предусмотренные частью 11 статьи 55.32 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

6) на указанном в заявлении о предоставлении земельного участка земельном участке расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства, находящиеся в государственной или муниципальной собственности, за исключением случаев, если на земельном участке расположены сооружения (в том числе сооружения, строительство которых не завершено), размещение которых допускается на основании сервитута, публичного сервитута, или объекты, размещенные в соответствии со статьей 39.36 Земельного кодекса Российской Федерации, либо с заявлением о предоставлении земельного участка обратился правообладатель этих здания, сооружения, помещений в них, этого объекта незавершенного строительства;

7) указанный в заявлении о предоставлении земельного участка земельный участок является изъятим из оборота или ограниченным в обороте и его предоставление не допускается на праве, указанном в заявлении о предоставлении земельного участка;

8) указанный в заявлении о предоставлении земельного участка земельный участок является зарезервированным для государственных нужд в случае, если заявитель обратился с заявлением о предоставлении земельного участка в собственность, постоянное (бессрочное) пользование или с заявлением о предоставлении земельного участка в аренду, безвозмездное пользование на срок, превышающий срок действия решения о резервировании земельного участка, за исключением случая предоставления земельного участка для целей резервирования;

9) указанный в заявлении о предоставлении земельного участка земельный участок расположен в границах территории, в отношении которой с другим лицом заключен договор о комплексном развитии территории либо принято решение о ее комплексном развитии в случае, если для реализации указанного решения не требуется заключения договора о комплексном развитии территории, за исключением случаев, если с заявлением о предоставлении земельного участка обратился собственник здания, сооружения, помещений в них, объекта незавершенного строительства, расположенных на таком земельном участке, или правообладатель такого земельного участка;

10) указанный в заявлении о предоставлении земельного участка земельный участок расположен в границах территории, в отношении которой с другим лицом заключен договор о комплексном развитии территории либо принято решение о ее комплексном развитии в случае, если для реализации указанного решения не требуется заключения договора о комплексном развитии территории, или земельный участок образован из земельного участка, в отношении которого с другим лицом заключен договор о комплексном развитии территории либо принято решение о ее комплексном развитии в случае, если для реализации указанного решения не требуется заключения договора о комплексном развитии территории, за исключением случаев, если такой земельный участок предназначен для размещения объектов регионального значения и с заявлением о предоставлении такого земельного участка обратилось лицо, уполномоченное на строительство указанных объектов;

11) указанный в заявлении о предоставлении земельного участка земельный участок образован из земельного участка, в отношении которого заключен договор о комплексном развитии территории либо принято решение о ее комплексном развитии в случае, если для реализации указанного решения не требуется заключения договора о комплексном развитии территории, и в соответствии с утвержденной документацией по планировке территории предназначен для размещения объектов регионального значения, за исключением случаев, если с заявлением о предоставлении земельного участка обратился собственник здания, сооружения, помещений в них, объекта незавершенного строительства, расположенных на таком земельном участке, обратилось лицо, с которым заключен договор о комплексном развитии территории либо принято решение о ее комплексном развитии в случае, если для реализации указанного решения не требуется заключения договора о комплексном развитии территории, предусматривающий обязательство данного лица по строительству указанных объектов;

12) указанный в заявлении о предоставлении земельного участка земельный участок является предметом аукциона, извещение о проведении которого размещено в соответствии с пунктом 19 статьи 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации;

13) в отношении земельного участка, указанного в заявлении о его предоставлении, поступило предусмотренное подпунктом 6 пункта 4 статьи 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации заявление о проведении аукциона по его продаже или аукциона на право заключения договора его аренды при условии, что такой земельный участок образован в соответствии с подпунктом 4 пункта 4 статьи 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации и уполномоченным органом не принято решение об отказе в проведении этого аукциона по основаниям, предусмотренным пунктом 8 статьи 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации;

14) в отношении земельного участка, указанного в заявлении о его предоставлении, размещено в соответствии с подпунктом 1 пункта 1 статьи 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации извещение о предоставлении земельного участка для индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства, ведения гражданами садоводства для собственных нужд;

15) разрешенное использование земельного участка не соответствует целям использования такого земельного участка, указанным в заявлении о предоставлении земельного участка, за исключением случаев размещения линейного объекта в соответствии с утвержденным проектом планировки территории;

16) испрашиваемый земельный участок не включен в утвержденный в установленном Правительством Российской Федерации порядке перечень земельных участков, предоставленных для нужд обороны и безопасности и временно не используемых для указанных нужд, в случае если подано заявление о предоставлении земельного участка в соответствии с подпунктом 10 пункта 2 статьи 39.10 Земельного кодекса Российской Федерации;

17) площадь земельного участка, указанного в заявлении о предоставлении земельного участка садоводческому или огородническому некоммерческому товариществу, превышает предельный размер, установленный пунктом 6 статьи 39.10 Земельного кодекса Российской Федерации;

18) указанный в заявлении о предоставлении земельного участка земельный участок в соответствии с утвержденными документами территориального планирования и (или) документацией по планировке территории предназначен для размещения объектов регионального значения и с заявлением о предоставлении земельного участка обратилось лицо, не уполномоченное на строительство этих объектов;

19) указанный в заявлении о предоставлении земельного участка земельный участок предназначен для размещения здания, сооружения в соответствии с государственной программой субъекта Российской Федерации и с заявлением о предоставлении земельного участка обратилось лицо, не уполномоченное на строительство этих объектов;

20) предоставление земельного участка на заявленном виде прав не допускается;

21) в отношении земельного участка, указанного в заявлении о его предоставлении, не установлен вид разрешенного использования;

22) указанный в заявлении о предоставлении земельного участка земельный участок не отнесен к определенной категории земель;

23) в отношении земельного участка, указанного в заявлении о его предоставлении, принято решение о предварительном согласовании его предоставления, срок действия которого не истек, и с заявлением о предоставлении земельного участка обратилось иное не указанное в этом решении лицо;

24) указанный в заявлении о предоставлении земельного участка земельный участок изъят для государственных нужд и указанная в заявлении цель предоставления такого земельного участка не соответствует целям, для которых такой земельный участок был изъят, за исключением земельных участков, изъятых для государственных нужд в связи с признанием многоквартирного дома, который расположен на таком земельном участке, аварийным и подлежащим сносу или реконструкции;

25) границы земельного участка, указанного в заявлении о его предоставлении, подлежат уточнению в соответствии с Федеральным законом «О государственной регистрации недвижимости»;

26) с заявлением о предоставлении земельного участка в собственность бесплатно обратились граждане, не обладающие в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, федеральными законами, Законом Иркутской области от 28 декабря 2015 года № 146-ОЗ «О бесплатном предоставлении земельных участков в собственность граждан» правом на предоставление земельного участка в собственность бесплатно;

27) заявители на дату подачи заявления о предварительном согласовании предоставления земельного участка в собственность бесплатно или заявления о предоставлении земельного участка в собственность бесплатно не относятся к категориям граждан, обладающих в соответствии с федеральным законодательством, Законом Иркутской области от 28 декабря 2015 года № 146-ОЗ «О бесплатном предоставлении земельных участков в собственность граждан» правом на приобретение земельных участков в собственность бесплатно, за исключением случаев обращения с заявлением многодетной семьи;

28) заявителю (одному из заявителей) предоставлен земельный участок в безвозмездное пользование в соответствии с подпунктами 6, 7 пункта 2 статьи 39.10 Земельного кодекса Российской Федерации (в случае обращения с заявлением о предоставлении земельного участка в собственность бесплатно);

29) с заявлением о предоставлении земельного участка в собственность бесплатно обратились граждане, не состоящие на учете в качестве лиц, имеющих право на предоставление земельных участков в собственность бесплатно, за исключением случаев обращения с указанным заявлением граждан, указанных в пунктах 1, 7 части 1 статьи 2 Закона Иркутской области от 28 декабря 2015 года № 146-ОЗ «О бесплатном предоставлении земельных участков в собственность граждан»;

30) граждане, состоящие на учете в качестве лиц, имеющих право на предоставление земельных участков в собственность бесплатно, обратились с заявлением о предоставлении земельного участка в собственность бесплатно не в порядке очередности их постановки на учет в качестве лиц, имеющих право на предоставление земельных участков в собственность бесплатно, за исключением случаев обращения заявителей в порядке публичного предложения, предусмотренного статьей 61 Закона Иркутской области от 28 декабря 2015 года № 146-ОЗ «О бесплатном предоставлении земельных участков в собственность граждан»;

31) с заявлением о предоставлении земельного участка, включенного в перечень государственного имущества или перечень муниципального имущества, предусмотренные частью 4 статьи 18 Федерального закона от 24 июля 2007 года № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», обратилось лицо, которое не является субъектом малого или среднего предпринимательства, или лицо, в отношении которого не может оказываться поддержка в соответствии с частью 3 статьи 14 указанного Федерального закона;

32) испрашиваемый земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, установленные ограничения использования земельных участков в которой не допускают использования

земельного участка в соответствии с целями использования такого земельного участка, указанными в заявлении о предоставлении земельного участка;

33) гараж, указанный в пункте 11 административного регламента, в судебном или ином предусмотренном законом порядке признан самовольной постройкой, подлежащей сносу (применяется до 1 сентября 2026 года);

34) жилой дом, расположенный на испрашиваемом земельном участке, указанный в абзаце первом пункта 17 административного регламента, в судебном или в ином предусмотренном законом порядке признан самовольной постройкой, подлежащей сносу (применяется до 1 марта 2031 года);

35) заявителем не приложен к соответствующему заявлению ни один из документов, предусмотренных подпунктами 3 - 8 пункта 17 административного регламента (применяется до 1 марта 2031 года);

36) предусмотренному пунктом 6 статьи 8 Закона Иркутской области от 28 декабря 2015 года № 146-ОЗ «О бесплатном предоставлении земельных участков в собственность граждан»;

23. Основания для приостановления предоставления государственной услуги отсутствуют.

#### **Глава 10. РАЗМЕР ПЛАТЫ, ВЗИМАЕМОЙ С ЗАЯВИТЕЛЯ ПРИ ПРЕДОСТАВЛЕНИИ ГОСУДАРСТВЕННОЙ УСЛУГИ, И СПОСОБЫ ЕЕ ВЗИМАНИЯ**

24. Взимание государственной пошлины или иной платы за предоставление государственной услуги законодательством Российской Федерации не предусмотрено.

#### **Глава 11. МАКСИМАЛЬНЫЙ СРОК ОЖИДАНИЯ В ОЧЕРЕДИ ПРИ ПОДАЧЕ ЗАЯВИТЕЛЕМ ЗАЯВЛЕНИЯ О ПРЕДОСТАВЛЕНИИ ГОСУДАРСТВЕННОЙ УСЛУГИ И ПРИ ПОЛУЧЕНИИ РЕЗУЛЬТАТА ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ГОСУДАРСТВЕННОЙ УСЛУГИ, В СЛУЧАЕ ОБРАЩЕНИЯ ЗАЯВИТЕЛЯ НЕПОСРЕДСТВЕННО В МИНИСТЕРСТВО, ИЛИ МФЦ**

25. Максимальное время ожидания в очереди при подаче заявления и при получении результата предоставления государственной услуги составляет 15 минут.

#### **Глава 12. СРОК РЕГИСТРАЦИИ ЗАЯВЛЕНИЯ ЗАЯВИТЕЛЯ О ПРЕДОСТАВЛЕНИИ ГОСУДАРСТВЕННОЙ УСЛУГИ**

26. Срок регистрации заявления и документов, необходимых для предоставления государственной услуги, составляет с момента подачи заявления и документов, необходимых для предоставления государственной услуги:

при непосредственном обращении в Министерство или МФЦ - 15 минут;

при направлении документов через организации почтовой связи или посредством Единого портала - один рабочий день со дня получения Министерством указанных документов.

При получении Министерством документов, необходимых для предоставления государственной услуги, должностное лицо Министерства, ответственное за прием и регистрацию заявления о предоставлении государственной услуги и документов, осуществляет их регистрацию путем присвоения указанным документам входящего номера с указанием даты получения и оформляет расписку в получении Министерством указанных документов в двух экземплярах. Первый экземпляр расписки выдается заявителю в день получения Министерством документов при непосредственном обращении заявителя в Министерство либо направляется не позднее рабочего дня, следующего за днем получения документов, почтовым отправлением с уведомлением о вручении или через сеть «Интернет» при поступлении документов в Министерство соответственно через организации почтовой связи или через сеть «Интернет», второй - приобщается к представленным в Министерство документам.

#### **Глава 13. ТРЕБОВАНИЯ К ПОМЕЩЕНИЯМ, В КОТОРЫХ ПРЕДОСТАВЛЯЕТСЯ ГОСУДАРСТВЕННАЯ УСЛУГА**

27. Требования к помещениям, в которых предоставляется государственная услуга, размещены на официальном сайте Министерства в сети «Интернет», а также на Едином портале.

#### **Глава 14. ПОКАЗАТЕЛИ ДОСТУПНОСТИ И КАЧЕСТВА ГОСУДАРСТВЕННОЙ УСЛУГИ**

28. Показатели доступности и качества государственной услуги размещены на официальном сайте уполномоченного органа в сети «Интернет», а также на Едином портале.

#### **Глава 15. ИНЫЕ ТРЕБОВАНИЯ К ПРЕДОСТАВЛЕНИЮ ГОСУДАРСТВЕННОЙ УСЛУГИ, В ТОМ ЧИСЛЕ УЧИТЫВАЮЩИЕ ОСОБЕННОСТИ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ГОСУДАРСТВЕННЫХ УСЛУГ В МФЦ И ОСОБЕННОСТИ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ГОСУДАРСТВЕННОЙ УСЛУГИ В ЭЛЕКТРОННОЙ ФОРМЕ**

29. Услуги, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления государственной услуги, законодательством Российской Федерации не предусмотрены.

30. Плата за предоставление услуг, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления государственной услуги, не взимается.

31. Информационные системы, используемые для предоставления государственной услуги:

1) Единый портал;

2) Федеральная государственная информационная система «Единая система межведомственного электронного взаимодействия»;

3) автоматизированная информационная система «Электронный социальный регистр населения»;

4) единый федеральный информационный регистр, содержащий сведения о населении Российской Федерации.

#### **Раздел III. СОСТАВ, ПОСЛЕДОВАТЕЛЬНОСТЬ И СРОКИ ВЫПОЛНЕНИЯ АДМИНИСТРАТИВНЫХ ПРОЦЕДУР**

#### **Глава 16. СОСТАВ И ПОСЛЕДОВАТЕЛЬНОСТЬ АДМИНИСТРАТИВНЫХ ПРОЦЕДУР**

32. Предоставление государственной услуги включает в себя следующие административные процедуры:

1) прием заявления и документов и (или) информации, необходимых для предоставления государственной услуги;

2) межведомственное информационное взаимодействие;

3) принятие решения о предоставлении (об отказе в предоставлении) государственной услуги;

4) предоставление результата государственной услуги.

33. Предоставление государственной услуги не предусматривает следующие административные процедуры:

1) приостановление предоставления государственной услуги;

2) предоставление дополнительных сведений от заявителя;

3) оценка сведений о заявителе и (или) объектах, принадлежащих заявителю, и (или) иных объектах, а также знаний (навыков) заявителя на предмет их соответствия требованиям законодательства Российской Федерации (за исключением требований, которые проверяются в рамках процедуры принятия решения о предоставлении (отказе в предоставлении) государственной услуги);

4) распределение в отношении заявителя ограниченного ресурса.

#### **Глава 17. ПРИЕМ ЗАЯВЛЕНИЯ И ДОКУМЕНТОВ И (ИЛИ) ИНФОРМАЦИИ, НЕОБХОДИМЫХ ДЛЯ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ГОСУДАРСТВЕННОЙ УСЛУГИ**

34. Заявление и документы подаются одним из следующих способов:

1) в форме электронных документов, которые передаются с использованием сети «Интернет» через Единый портал (с момента технической реализации возможности предоставления государственной услуги на Едином портале);

2) через МФЦ;

3) путем личного обращения заявителя в Министерство;

4) через организации почтовой связи.

Способами установления личности (идентификации) заявителя при взаимодействии с заявителями являются:

1) в МФЦ - документ, удостоверяющий личность;

2) при личном обращении заявителя в Министерство - документ, удостоверяющий личность;

3) путем направления почтового отправления - установление личности не требуется;

4) посредством Единого портала - единая система идентификации и аутентификации в инфраструктуре, обеспечивающей информационно-технологическое взаимодействие информационных систем, используемых для предоставления государственных и муниципальных услуг в электронной форме.

35. Государственная услуга не предусматривает возможности приема заявления и документов, необходимых для предоставления государственной услуги, по выбору заявителя, независимо от его местонахождения.

36. Срок регистрации заявления и документов, необходимых для предоставления государственной услуги, составляет с момента подачи заявления и документов, необходимых для предоставления государственной услуги:

1) при непосредственном обращении в Министерство или МФЦ - 15 минут;

2) при направлении заявления и документов через организации почтовой связи или посредством Единого портала - один рабочий день со дня получения Министерством указанных документов.

37. Основания для отказа в приеме заявления и документов, необходимых для предоставления государственной услуги, предусмотрены пунктом 22 настоящего административного регламента.

#### **Глава 18. МЕЖВЕДОМСТВЕННОЕ ИНФОРМАЦИОННОЕ ВЗАИМОДЕЙСТВИЕ**

38. Непредставление заявителем или его представителем документов, указанных в пункте 19 настоящего административного регламента, не является основанием для отказа в предоставлении государственной услуги.

В случае непредоставления указанных документов они должны быть получены Министерством в рамках межведомственного информационного взаимодействия с:

1) Федеральной налоговой службой - в целях получения выписки из ЕГРЮЛ, выписки из ЕГРЮЛ о гаражном кооперативе, членом которого является (являлся) заявитель (в случае обращения с заявлением в соответствии с пунктами 13, 15 административного регламента), документ, содержащий сведения ЕГРЮЛ о ликвидации гаражного кооператива или об исключении такого кооператива из ЕГРЮЛ в связи с прекращением деятельности юридического лица (в случае обращения с заявлением в соответствии с пунктами 13, 15 административного регламента), выписки из ЕГРИП (применяется до 1 сентября 2026 года);

- 2) Федеральной службой государственной регистрации, кадастра и картографии - в целях получения:
- а) выписки из ЕГРН в отношении здания, сооружения, находящихся на испрашиваемом земельном участке;
  - б) выписки из ЕГРН в отношении испрашиваемого земельного участка;
  - в) выписки из ЕГРН в отношении земельного участка, составляющего территорию некоммерческого объединения;
  - г) выписки из ЕГРН о содержании правоустанавливающих документов в отношении земельного участка, составляющего территорию садоводческого или огороднического некоммерческого товарищества;
  - д) выписки из ЕГРН в отношении гаража (в случае обращения с заявлением в соответствии с пунктом 14 административного регламента) (применяется до 1 сентября 2026 года);
  - е) выписки из ЕГРН в отношении земельного участка, предоставленного гаражному кооперативу (в случае обращения с заявлением в соответствии с пунктом 15 административного регламента) (применяется до 1 сентября 2026 года);
  - г) органами местного самоуправления муниципальных образований Иркутской области - в целях получения документа о том, что заявитель состоит на учете в качестве нуждающегося в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма;
- 4) Фондом пенсионного и социального страхования Российской Федерации - в целях получения сведений об инвалидности, содержащихся в единой цифровой платформе;
- 5) службой по охране объектов культурного наследия Иркутской области - в целях получения сведений о нахождении земельного участка в зоне охраны объектов культурного наследия;
- 6) территориальным отделом водных ресурсов Енисейского бассейнового водного управления Федерального агентства водных ресурсов Министерства природных ресурсов и экологии Российской Федерации - в целях получения сведений о нахождении земельного участка в границах водоохранной зоны, в пределах береговой полосы.
39. В целях получения документов, указанных в пункте 19 настоящего административного регламента, должностное лицо Министерства не позднее рабочего дня, следующего за днем приема и регистрации заявления и прилагаемых к нему документов, формирует и направляет межведомственные запросы.
40. При осуществлении межведомственного информационного взаимодействия без использования единой системы межведомственного электронного взаимодействия указываются:
- 1) наименование органа (организации), в который направляется информационный запрос;
  - 2) срок направления информационного запроса с момента регистрации запроса заявителя о предоставлении государственной услуги;
  - 3) срок подготовки и направления ответа на межведомственный запрос не может превышать пять рабочих дней со дня поступления межведомственного запроса в орган или организацию, предоставляющие документ и информацию.

**Глава 19. ПРИОСТАНОВЛЕНИЕ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ГОСУДАРСТВЕННОЙ УСЛУГИ**

41. Оснований для приостановления предоставления государственной услуги законодательством Российской Федерации не предусмотрено.

**Глава 20. ПРИНЯТИЕ РЕШЕНИЯ О ПРЕДОСТАВЛЕНИИ (ОБ ОТКАЗЕ В ПРЕДОСТАВЛЕНИИ) ГОСУДАРСТВЕННОЙ УСЛУГИ**

42. Министерство отказывает заявителю в предоставлении государственной услуги при наличии оснований, предусмотренных пунктом 22 настоящего административного регламента.

43. Принятие решения о предоставлении государственной услуги осуществляется в срок, предусмотренный пунктом 9 настоящего административного регламента.

**Глава 21. ПРЕДОСТАВЛЕНИЕ РЕЗУЛЬТАТА ГОСУДАРСТВЕННОЙ УСЛУГИ**

44. Способы получения результата предоставления государственной услуги:

- 1) на Едином портале (с момента технической реализации возможности предоставления государственной услуги на Едином портале), в Министерстве, в МФЦ, почтовым отправлением - решение о предоставлении государственной услуги;
- 2) на Едином портале, в Министерстве, в МФЦ, почтовым отправлением - решение об отказе в предоставлении государственной услуги.

45. Предоставление результата государственной услуги осуществляется в срок, не превышающий одного рабочего дня с даты принятия решения о предоставлении государственной услуги.

46. Результат предоставления государственной услуги не может быть предоставлен по выбору заявителя независимо от его места жительства или места пребывания (для граждан, включая индивидуальных предпринимателей) либо места нахождения (для юридических лиц).

**Глава 22. ПРЕДОСТАВЛЕНИЕ ДОПОЛНИТЕЛЬНЫХ СВЕДЕНИЙ ОТ ЗАЯВИТЕЛЯ**

47. При предоставлении государственной услуги получение дополнительных сведений от заявителя не предусмотрено.

**Глава 23. ОЦЕНКА СВЕДЕНИЙ О ЗАЯВИТЕЛЕ И (ИЛИ) ОБЪЕКТАХ, ПРИНАДЛЕЖАЩИХ ЗАЯВИТЕЛЮ, И (ИЛИ) ИНЫХ ОБЪЕКТАХ, А ТАКЖЕ ЗНАНИЙ (НАВЫКОВ) ЗАЯВИТЕЛЯ НА ПРЕДМЕТ ИХ СООТВЕТСТВИЯ ТРЕБОВАНИЯМ ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ (ЗА ИСКЛЮЧЕНИЕМ ТРЕБОВАНИЙ, КОТОРЫЕ ПРОВЕРЯЮТСЯ В РАМКАХ ПРОЦЕДУРЫ ПРИНЯТИЯ РЕШЕНИЯ О ПРЕДОСТАВЛЕНИИ (ОТКАЗЕ В ПРЕДОСТАВЛЕНИИ) ГОСУДАРСТВЕННОЙ УСЛУГИ)**

48. При предоставлении государственной услуги оценка сведений о заявителе и (или) объектах, принадлежащих заявителю, и (или) иных объектах, а также знаний (навыков) заявителя на предмет их соответствия требованиям законодательства Российской Федерации (за исключением требований, которые проверяются в рамках процедуры принятия решения о предоставлении (отказе в предоставлении) государственной услуги) не предусмотрена.

**Глава 24. РАСПРЕДЕЛЕНИЕ В ОТНОШЕНИИ ЗАЯВИТЕЛЯ ОГРАНИЧЕННОГО РЕСУРСА (В ТОМ ЧИСЛЕ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, РАДИОЧАСТОТ, КВОТ)**

49. Распределение в отношении заявителя ограниченного ресурса после принятия решения о предоставлении государственной услуги не предусмотрено.

**Глава 25. ПРЕДОСТАВЛЕНИЕ ГОСУДАРСТВЕННОЙ УСЛУГИ В УПРЕЖДАЮЩЕМ (ПРОАКТИВНОМ) РЕЖИМЕ**

50. Предоставление государственной услуги в упреждающем (проактивном) режиме не предусмотрено.

Приложение № 1 к административному регламенту по предоставлению государственной услуги «Предоставление земельных участков, находящихся в государственной собственности Иркутской области, без торгов»

		Лист № _____	Всего листов _____
1. Заявление В министерство имущественных отношений Иркутской области		2.1. Регистрационный № _____ 2.2. Количество листов заявления _____ 2.3. Количество прилагаемых документов _____, в том числе оригиналов _____, копий _____, количество листов в оригиналах _____, копий _____ 2.4. Подпись _____ 2.5. Дата « ____ » _____ г., время ____ ч., ____ мин.	
3.	Прошу предоставить земельный участок Кадастровый номер земельного участка _____ Адрес (местоположение): _____ Площадь _____		
4.	Основание предоставления земельного участка без проведения торгов:		
5.	Вид права, на котором заявитель желает приобрести земельный участок:		
6.	Цель использования земельного участка:		
7.	Способ получения документов (в том числе уведомления о приостановлении рассмотрения заявления, сообщения об отказе в предоставлении земельного участка):		
	Лично _____		
	Почтовым отправлением по адресу: _____		
8.	Заявитель: физическое лицо: фамилия: _____ имя (полностью): _____ отчество (полностью): _____ документ, удостоверяющий личность: вид: _____ серия: _____ номер: _____ дата выдачи: _____ кем выдан: _____ « ____ » _____ г. Место жительства _____		

		телефон для связи: _____	адрес электронной почты: _____
	почтовый адрес: _____		
	наименование и реквизиты документа, подтверждающего полномочия представителя:		
	юридическое лицо: наименование: _____ ОГРН: _____ ИНН: _____		
	страна регистрации: _____	дата регистрации: _____	номер регистрации: _____
		« ____ » _____ г.	
	Место нахождения _____		
	адрес: _____	телефон для связи: _____	адрес электронной почты: _____
	наименование и реквизиты документа, подтверждающего полномочия представителя:		
9.	Документы, прилагаемые к заявлению: _____ _____ _____ _____ _____ _____ _____ _____ _____ _____ Оригинал в количестве ____ экз. на л. _____ Копия в количестве ____ экз. на л. _____		
10.	Примечание: _____		
10.1.	Гараж возведен до дня введения в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации (указывается при обращении с заявлением в соответствии с 11 - 15 административного регламента)		
10.2.	Гаражный кооператив ликвидирован, исключен из Единого государственного реестра юридических лиц в связи с прекращением деятельности юридического лица (нужное подчеркнуть) (указывается при обращении с заявлением в соответствии с 11 - 15 административного регламента)		
10.3.	Жилой дом, дом блокированной застройки, соответствующий признакам, указанным в пункте 40 статьи 1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, имеющий не более двух таких домов в одном ряду, возведен до 14 мая 1998 года (указывается при обращении с заявлением в соответствии с 17 административного регламента)		
11.	Руководствуясь статьями 9, 10 Федерального закона от 27 июля 2006 года № 152-ФЗ «О персональных данных» (далее – Федеральный закон «О персональных данных»), даю согласие уполномоченным должностным лицам министерства имущественных отношений Иркутской области (далее - Министерство), расположенного по адресу: 664007, Иркутская область, город Иркутск, улица Карла Либкнехта, дом 47, на обработку (любое действие (операцию) или совокупность действий (операций), совершаемых с использованием средств автоматизации или без использования таких средств с персональными данными, включая сбор (получение), запись, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), извлечение, использование, передачу (распространение, предоставление, доступ) обезличивание, блокирование, удаление, уничтожение) следующих персональных данных: 1) фамилия, имя, отчество (при наличии) (в том числе прежние фамилии, имена и (или) отчества (при наличии)); 2) номер контактного телефона; 3) адрес по месту жительства (месту пребывания), адрес фактического проживания; 4) номер основного документа, удостоверяющего личность, сведения о дате выдачи указанного документа и выдавшем его органе; 5) иные персональные данные, необходимые для достижения целей обработки персональных данных. Вышеуказанные персональные данные предоставляю для обработки в целях предоставления государственной услуги по предоставлению земельных участков, находящихся в государственной собственности Иркутской области. Настоящее согласие предоставляется на осуществление любых действий (операций) в отношении моих персональных данных (персональных данных доверителя), которые необходимы для достижения указанных выше целей. Данное согласие действует до достижения цели обработки персональных данных. Осведомлен(а) о праве отозвать данное согласие посредством составления соответствующего письменного документа, который может быть направлен мной (доверителем) в адрес Министерства по почте заказным письмом с уведомлением о вручении, вручен министерству лично либо на официальную электронную почту Министерства. В случае получения письменного заявления об отзыве настоящего согласия на обработку персональных данных Министерство вправе продолжить обработку персональных данных без моего согласия при наличии оснований, указанных в пунктах 2 - 11 части 1 статьи 6 Федерального закона «О персональных данных».		
12.	Настоящим также подтверждаю, что: сведения, указанные в настоящем заявлении, на дату представления заявления достоверны; документы (копии документов) и содержащиеся в них сведения соответствуют установленным законодательством Российской Федерации требованиям, в том числе указанные сведения достоверны; гараж возведен до дня введения в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29 декабря 2004 года № 190-ФЗ (в случае подачи заявления о предоставлении земельного участка, на котором расположен гараж); жилой дом, дом блокированной застройки, соответствующий признакам, указанным в пункте 40 статьи 1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, имеющий не более двух таких домов в одном ряду, возведен до 14 мая 1998 года (в случае подачи заявления о предоставлении земельного участка, на котором расположен жилой дом); дом блокированной застройки соответствует признакам, указанным в пункте 40 статьи 1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, количество домов, возведенных до 14 мая 1998 года, в одном ряду не превышает двух (в случае подачи заявления о предоставлении земельного участка, на котором расположен дом блокированной застройки)		
13.	Подпись (инициалы, фамилия - для физического лица) Должность, инициалы, фамилия, печать - для юридических лиц	Дата _____	

Приложение № 2 к административному регламенту по предоставлению государственной услуги «Предоставление земельных участков, находящихся в государственной собственности Иркутской области, без торгов»

**ПРИМЕРНАЯ ФОРМА ЗАЯВЛЕНИЯ О НАПРАВЛЕНИИ ТЕХНИЧЕСКОГО ПЛАНА ГАРАЖА**

		Лист № _____	Всего листов _____
1.	Заявление В министерство имущественных отношений Иркутской области	2.1. Регистрационный № _____ 2.2. Количество листов заявления _____ 2.3. Количество прилагаемых документов _____, в том числе оригиналов _____, копий _____, количество листов в оригиналах _____, копий _____ 2.4. Подпись _____ 2.5. Дата « ____ » _____ г., время ____ ч., ____ мин.	
2.	Реквизиты решения о предварительном согласовании предоставления земельного участка:		
3.	Способ получения документов (в том числе уведомления о приостановлении рассмотрения заявления, сообщения об отказе в предоставлении земельного участка): Лично _____ Почтовым отправлением по адресу: _____		
4.	Заявитель: физическое лицо: фамилия: _____ имя (полностью): _____ отчество (полностью): _____ документ, удостоверяющий личность: вид: _____ серия: _____ номер: _____ дата выдачи: _____ кем выдан: _____ « ____ » _____ г. Место жительства _____ почтовый адрес: _____ телефон для связи: _____ адрес электронной почты: _____ наименование и реквизиты документа, подтверждающего полномочия представителя: _____		



3.5) образование земельных участков приводит к вклиниванию, вкрапливанию, изломанности границ, чересполосице, невозможности размещения объектов недвижимости и другим препятствующим рациональному использованию и охране земель недостаткам, а также нарушает требования, установленные Земельным кодексом Российской Федерации, другими федеральными законами;

3.6) границы образованного земельного участка пересекают границы территориальных зон, лесничеств, за исключением земельного участка, образуемого в целях осуществления пользования недрами, строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов, их неотъемлемых технологических частей, гидротехнических сооружений, а также строительства водохранилищ, иных искусственных водных объектов;

4) несоответствие схемы расположения земельного участка утвержденному проекту планировки территории, землеустроительной документации, положению об особо охраняемой природной территории;

5) расположение земельного участка, образование которого предусмотрено схемой расположения земельного участка, в границах территории, для которой утвержден проект межевания территории;

6) в отношении земельного участка не установлено разрешенное использование или разрешенное использование земельного участка не соответствует целям использования земельного участка, указанным в заявлении об утверждении схемы расположения земельного участка;

7) земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, установленные ограничения использования земельных участков в которой не допускают использования земельного участка в соответствии с целями использования такого земельного участка, указанными в заявлении о проведении аукциона;

8) разработка схемы расположения земельного участка, образование которого допускается исключительно в соответствии с утвержденным проектом межевания территории;

9) земельный участок не отнесен к определенной категории земель;

10) земельный участок предоставлен на праве постоянного (бессрочного) пользования, безвозмездного пользования, пожизненного наследуемого владения или аренды;

11) на земельном участке расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства, принадлежащие гражданам или юридическим лицам, за исключением случаев, если на земельном участке расположены сооружения (в том числе сооружения, строительство которых не завершено), размещение которых допускается на основании сервитута, публичного сервитута, или объекты, размещенные в соответствии со статьями 39.36 Земельного кодекса Российской Федерации, а также случаев проведения аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, если в отношении расположенных на нем здания, сооружения, объекта незавершенного строительства принято решение о сносе самовольной постройки либо решение о сносе самовольной постройки или ее приведении в соответствие с установленными требованиями и в сроки, установленные указанными решениями, не выполнены обязанности, предусмотренные частью 11 статьи 55.32 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

12) на земельном участке расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства, находящиеся в государственной или муниципальной собственности, и продажа или предоставление в аренду указанных здания, сооружения, объекта незавершенного строительства является предметом другого аукциона либо указанные здание, сооружение, объект незавершенного строительства не продаются или не передаются в аренду на этом аукционе одновременно с земельным участком, за исключением случаев, если на земельном участке расположены сооружения (в том числе сооружения, строительство которых не завершено), размещение которых допускается на основании сервитута, публичного сервитута, или объекты, размещенные в соответствии со статьями 39.36 Земельного кодекса Российской Федерации;

13) земельный участок расположен в границах территории, в отношении которой заключен договор о ее комплексном развитии или принято решение о комплексном развитии территории, реализация которого обеспечивается в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации юридическим лицом, определенным Российской Федерацией или Иркутской областью;

14) земельный участок в соответствии с утвержденными документами территориального планирования и (или) документацией по планировке территории предназначен для размещения объектов федерального значения, объектов регионального значения или объектов местного значения;

15) земельный участок предназначен для размещения здания или сооружения в соответствии с государственной программой Российской Федерации, государственной программой субъекта Российской Федерации и (или) региональной инвестиционной программой;

16) в отношении земельного участка принято решение о предварительном согласовании его предоставления;

17) в отношении земельного участка поступило заявление о предварительном согласовании его предоставления или заявление о предоставлении земельного участка, за исключением случаев, если принято решение об отказе в предварительном согласовании предоставления такого земельного участка или решение об отказе в его предоставлении;

18) земельный участок является земельным участком общего пользования или расположен в границах земель общего пользования, территории общего пользования;

19) земельный участок изъят для государственных или муниципальных нужд, за исключением земельных участков, изъятых для государственных или муниципальных нужд в связи с признанием многоквартирного дома, который расположен на таком земельном участке, аварийным и подлежащим сносу или реконструкции;

20) в отношении земельного участка, указанного в заявлении об утверждении схемы расположения земельного участка, поступило уведомление исполнительного органа государственной власти Иркутской области, уполномоченного в области лесных отношений, об отказе в согласовании схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории.

15. В случае если на момент поступления в Министерство заявления об утверждении схемы расположения земельного участка на рассмотрении находится представленная ранее другим лицом схема расположения земельного участка и местоположение земельных участков, образование которых предусмотрено этими схемами, частично или полностью совпадает, Министерство принимает решение о приостановлении рассмотрения поданного позднее заявления об утверждении схемы расположения земельного участка.

#### **Глава 10. РАЗМЕР ПЛАТЫ, ВЗИМАЕМОЙ С ЗАЯВИТЕЛЯ ПРИ ПРЕДОСТАВЛЕНИИ ГОСУДАРСТВЕННОЙ УСЛУГИ, И СПОСОБЫ ЕЕ ВЗИМАНИЯ**

16. Взимание государственной пошлины или иной платы за предоставление государственной услуги законодательством Российской Федерации не предусмотрено.

#### **Глава 11. МАКСИМАЛЬНЫЙ СРОК ОЖИДАНИЯ В ОЧЕРЕДИ ПРИ ПОДАЧЕ ЗАЯВИТЕЛЕМ ЗАЯВЛЕНИЯ О ПРЕДОСТАВЛЕНИИ ГОСУДАРСТВЕННОЙ УСЛУГИ И ПРИ ПОЛУЧЕНИИ РЕЗУЛЬТАТА ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ГОСУДАРСТВЕННОЙ УСЛУГИ, В СЛУЧАЕ ОБРАЩЕНИЯ ЗАЯВИТЕЛЯ НЕПОСРЕДСТВЕННО В МИНИСТЕРСТВО, ИЛИ МФЦ**

17. Максимальное время ожидания в очереди при подаче заявления и при получении результата предоставления государственной услуги составляет 15 минут.

#### **Глава 12. СРОК РЕГИСТРАЦИИ ЗАЯВЛЕНИЯ ЗАЯВИТЕЛЯ О ПРЕДОСТАВЛЕНИИ ГОСУДАРСТВЕННОЙ УСЛУГИ**

18. Срок регистрации заявления и документов, необходимых для предоставления государственной услуги, составляет с момента подачи заявления и документов, необходимых для предоставления государственной услуги:

при непосредственном обращении в Министерство или МФЦ - 15 минут;

при направлении документов через организации почтовой связи, через Единый портал или посредством направления заявления и документов в форме электронных документов, подписанных электронной подписью, которые передаются с использованием информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» путем направления документов на адрес электронной почты Министерства (imus@govirk.ru) (далее – электронная почта Министерства) - один рабочий день со дня получения Министерством указанных документов.

При получении Министерством документов, необходимых для предоставления государственной услуги, должностное лицо Министерства, ответственное за прием и регистрацию документов, осуществляет их регистрацию путем присвоения указанным документам входящего номера с указанием даты получения и оформляет расписку в получении Министерством указанных документов в двух экземплярах. Первый экземпляр расписки выдается заявителю в день получения Министерством документов при непосредственном обращении заявителя в Министерство или МФЦ либо направляется не позднее рабочего дня, следующего за днем получения документов, почтовым отправлением с уведомлением о вручении, через Единый портал или на электронную почту заявителя соответственно через организации почтовой связи, посредством Единого портала или посредством электронной почты Министерства, второй - приобщается к представленным в Министерство документам.

Днем регистрации документов является день их поступления в Министерство (до 16-00). При поступлении документов после 16-00 его регистрация происходит следующим рабочим днем.

#### **Глава 13. ТРЕБОВАНИЯ К ПОМЕЩЕНИЯМ, В КОТОРЫХ ПРЕДОСТАВЛЯЕТСЯ ГОСУДАРСТВЕННАЯ УСЛУГА**

19. Требования к помещениям, в которых предоставляется государственная услуга, размещены на официальном сайте Министерства в сети «Интернет», а также на Едином портале.

#### **Глава 14. ПОКАЗАТЕЛИ ДОСТУПНОСТИ И КАЧЕСТВА ГОСУДАРСТВЕННОЙ УСЛУГИ**

20. Показатели доступности и качества государственной услуги размещены на официальном сайте уполномоченного органа в сети «Интернет», а также на Едином портале.

#### **Глава 15. ИНЫЕ ТРЕБОВАНИЯ К ПРЕДОСТАВЛЕНИЮ ГОСУДАРСТВЕННОЙ УСЛУГИ, В ТОМ ЧИСЛЕ УЧИТЫВАЮЩИЕ ОСОБЕННОСТИ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ГОСУДАРСТВЕННЫХ УСЛУГ В МФЦ И ОСОБЕННОСТИ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ГОСУДАРСТВЕННОЙ УСЛУГИ В ЭЛЕКТРОННОЙ ФОРМЕ**

21. Услуги, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления государственной услуги, законодательством Российской Федерации не предусмотрены.

22. Плата за предоставление услуг, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления государственной услуги, не взимается

23. Информационные системы, используемые для предоставления государственной услуги:

1) Единый портал;

2) единая система межведомственного электронного взаимодействия;

3) автоматизированная информационная система «Электронный социальный регистр населения»;

4) единый федеральный информационный регистр, содержащий сведения о населении Российской Федерации.

### **Раздел III. СОСТАВ, ПОСЛЕДОВАТЕЛЬНОСТЬ И СРОКИ ВЫПОЛНЕНИЯ АДМИНИСТРАТИВНЫХ ПРОЦЕДУР**

#### **Глава 16. СОСТАВ И ПОСЛЕДОВАТЕЛЬНОСТЬ АДМИНИСТРАТИВНЫХ ПРОЦЕДУР**

24. Предоставление государственной услуги включает в себя следующие административные процедуры:

- 1) прием заявления и документов и (или) информации, необходимых для предоставления государственной услуги;
- 2) межведомственное информационное взаимодействие;
- 3) приостановление предоставления государственной услуги;
- 4) принятие решения о предоставлении (об отказе в предоставлении) государственной услуги;
- 5) предоставление результата государственной услуги.

25. Предоставление государственной услуги не предусматривает следующие административные процедуры:

- 1) предоставление дополнительных сведений от заявителя;
- 2) оценка сведений о заявителе и (или) объектах, принадлежащих заявителю, и (или) иных объектах, а также знаний (навыков) заявителя на предмет их соответствия требованиям законодательства Российской Федерации (за исключением требований, которые проверяются в рамках процедуры принятия решения о предоставлении (отказе в предоставлении) государственной услуги);
- 3) распределение в отношении заявителя ограниченного ресурса.

#### **Глава 17. ПРИЕМ ЗАЯВЛЕНИЯ И ДОКУМЕНТОВ И (ИЛИ) ИНФОРМАЦИИ, НЕОБХОДИМЫХ ДЛЯ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ГОСУДАРСТВЕННОЙ УСЛУГИ**

26. Заявление и документы подаются одним из следующих способов:

- 1) в форме электронных документов, которые передаются с использованием сети «Интернет» через Единый портал;
- 2) через МФЦ;
- 3) путем личного обращения заявителя в Министерство;
- 4) через организации почтовой связи;
- 5) на электронную почту Министерства.

Способами установления личности (идентификации) заявителя при взаимодействии с заявителями являются:

- 1) в МФЦ - документ, удостоверяющий личность;
- 2) при личном обращении заявителя в Министерство - документ, удостоверяющий личность;
- 3) путем направления почтового отправления - установление личности не требуется;
- 4) посредством Единого портала - единая система идентификации и аутентификации в инфраструктуре, обеспечивающей информационно-технологическое взаимодействие информационных систем, используемых для предоставления государственных и муниципальных услуг в электронной форме;
- 5) путем направления на электронную почту Министерства - установление личности не требуется в случае представления заявления, подписанного усиленной квалифицированной электронной подписью.

27. Государственная услуга не предусматривает возможности приема заявления и документов, необходимых для предоставления государственной услуги, по выбору заявителя, независимо от его местонахождения.

28. Срок регистрации заявления и документов, необходимых для предоставления государственной услуги, составляет с момента подачи заявления и документов, необходимых для предоставления государственной услуги:

1) при непосредственном обращении в Министерство или МФЦ - 15 минут;

2) при направлении заявления и документов через организации почтовой связи, через Единый портал или посредством электронной почты - один рабочий день со дня получения Министерством указанных документов.

29. Основания для отказа в приеме заявления и документов, необходимых для предоставления государственной услуги, законодательством не предусмотрены.

#### **Глава 18. МЕЖВЕДОМСТВЕННОЕ ИНФОРМАЦИОННОЕ ВЗАИМОДЕЙСТВИЕ**

30. Непредставление заявителем или его представителем документов, указанных в пункте 11 настоящего административного регламента, не является основанием для отказа в предоставлении государственной услуги.

В случае непредоставления указанных документов они должны быть получены Министерством в рамках межведомственного информационного взаимодействия с:

- 1) Федеральной налоговой службой - в целях получения выписки из ЕГРЮЛ, в случае если заявителем выступает юридическое лицо;
- 2) Федеральной службой государственной регистрации, кадастра и картографии - в целях получения выписки из ЕГРН в отношении земельного участка;
- 3) органами местного самоуправления муниципальных образований Иркутской области – в целях получения сведений о земельном участке, содержащихся в государственной информационной системе обеспечения градостроительной деятельности.

31. В целях получения документов, указанных в пункте 11 настоящего административного регламента, должностное лицо Министерства не позднее рабочего дня, следующего за днем приема и регистрации заявления и прилагаемых к нему документов, формирует и направляет межведомственные запросы.

32. При осуществлении межведомственного информационного взаимодействия без использования единой системы межведомственного электронного взаимодействия указываются:

1) наименование органа (организации), в который направляется информационный запрос;

2) срок направления информационного запроса с момента регистрации запроса заявителя о предоставлении государственной услуги;

3) срок подготовки и направления ответа на межведомственный запрос не может превышать пять рабочих дней со дня поступления межведомственного запроса в орган или организацию, предоставляющие документ и информацию.

#### **Глава 19. ПРИОСТАНОВЛЕНИЕ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ГОСУДАРСТВЕННОЙ УСЛУГИ**

33. В случае если на момент поступления в Министерство заявления об утверждении схемы расположения земельного участка на рассмотрении находится представленная ранее другим лицом схема расположения земельного участка и местоположение земельных участков, образование которых предусмотрено этими схемами, частично или полностью совпадает, Министерство принимает решение о приостановлении рассмотрения поданного позднее заявления об утверждении схемы расположения земельного участка до принятия решения об утверждении ранее направленной схемы расположения земельного участка либо до принятия решения об отказе в утверждении ранее направленной схемы расположения земельного участка.

34. Министерство в течение пяти рабочих дней со дня принятия решения о приостановлении предоставления государственной услуги направляет такое решение заявителю, в отношении которого принято такое решение, почтовым отправлением, на электронную почту либо по обращению заявителя - вручает его лично.

35. Срок для принятия решения об утверждении или об отказе в утверждении ранее направленной схемы расположения земельного участка установлен пунктом 9 настоящего административного регламента.

36. Основанием для возобновления предоставления государственной услуги является принятие Министерством:

1) решения об утверждении ранее направленной схемы расположения земельного участка;

2) решения об отказе в утверждении ранее направленной схемы расположения земельного участка.

#### **Глава 20. ПРИНЯТИЕ РЕШЕНИЯ О ПРЕДОСТАВЛЕНИИ (ОБ ОТКАЗЕ В ПРЕДОСТАВЛЕНИИ) ГОСУДАРСТВЕННОЙ УСЛУГИ**

37. Министерство отказывает заявителю в предоставлении государственной услуги при наличии оснований, предусмотренных пунктом 14 настоящего административного регламента.

38. Принятие решения о предоставлении государственной услуги осуществляется в срок, предусмотренный пунктом 9 настоящего административного регламента.

#### **Глава 21. ПРЕДОСТАВЛЕНИЕ РЕЗУЛЬТАТА ГОСУДАРСТВЕННОЙ УСЛУГИ**

39. Способы получения результата предоставления государственной услуги:

1) на Едином портале, в Министерстве, в МФЦ, почтовым отправлением, посредством электронной почты Министерства - решение о предоставлении государственной услуги;

2) на Едином портале, в Министерстве, в МФЦ, почтовым отправлением, посредством электронной почты Министерства - решение об отказе в предоставлении государственной услуги.

40. Предоставление результата государственной услуги осуществляется в срок, не превышающий одного рабочего дня с даты принятия решения о предоставлении государственной услуги.

41. Результат предоставления государственной услуги не может быть предоставлен по выбору заявителя независимо от его места жительства или места пребывания (для физических лиц, включая индивидуальных предпринимателей) либо места нахождения (для юридических лиц).

#### **Глава 22. ПРЕДОСТАВЛЕНИЕ ДОПОЛНИТЕЛЬНЫХ СВЕДЕНИЙ ОТ ЗАЯВИТЕЛЯ**

42. При предоставлении государственной услуги получение дополнительных сведений от заявителя не предусмотрено.

#### **Глава 23. ОЦЕНКА СВЕДЕНИЙ О ЗАЯВИТЕЛЕ И (ИЛИ) ОБЪЕКТАХ, ПРИНАДЛЕЖАЩИХ ЗАЯВИТЕЛЮ, И (ИЛИ) ИНЫХ ОБЪЕКТАХ, А ТАКЖЕ ЗНАНИЙ (НАВЫКОВ) ЗАЯВИТЕЛЯ НА ПРЕДМЕТ ИХ СООТВЕТСТВИЯ ТРЕБОВАНИЯМ ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ (ЗА ИСКЛЮЧЕНИЕМ ТРЕБОВАНИЙ, КОТОРЫЕ ПРОВЕРЯЮТСЯ В РАМКАХ ПРОЦЕДУРЫ ПРИНЯТИЯ РЕШЕНИЯ О ПРЕДОСТАВЛЕНИИ (ОТКАЗЕ В ПРЕДОСТАВЛЕНИИ) ГОСУДАРСТВЕННОЙ УСЛУГИ)**

43. При предоставлении государственной услуги оценка сведений о заявителе и (или) объектах, принадлежащих заявителю, и (или) иных объектах, а также знаний (навыков) заявителя на предмет их соответствия требованиям законода-

тельства Российской Федерации (за исключением требований, которые проверяются в рамках процедуры принятия решения о предоставлении (отказе в предоставлении) государственной услуги) не предусмотрена.

**Глава 24. РАСПРЕДЕЛЕНИЕ В ОТНОШЕНИИ ЗАЯВИТЕЛЯ ОГРАНИЧЕННОГО РЕСУРСА (В ТОМ ЧИСЛЕ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, РАДИОЧАСТОТ, КВОТ)**

44. Распределение в отношении заявителя ограниченного ресурса после принятия решения о предоставлении государственной услуги не предусмотрено.

**Глава 25. ПРЕДОСТАВЛЕНИЕ ГОСУДАРСТВЕННОЙ УСЛУГИ В УПРЕЖДАЮЩЕМ (ПРОАКТИВНОМ) РЕЖИМЕ**

45. Предоставление государственной услуги в упреждающем (проактивном) режиме не предусмотрено.

Приложение № 1 к административному регламенту предоставления государственной услуги «Утверждение схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории, находящегося в собственности Иркутской области, а также государственная собственность на который не разграничена, для предоставления на торгах»

		Лист № _____	Всего листов _____
1. Заявление		2.1. Регистрационный № _____	
В министерство имущественных отношений Иркутской области		2.2. Количество листов заявления _____	
		2.3. Количество прилагаемых документов _____, в том числе оригиналов _____, копий _____, количество листов в оригиналах _____, копиях _____	
		2.4. Подпись _____	
		2.5. Дата « ____ » _____ г., время ____ ч. ____ мин.	
3.	Прошу утвердить схему расположения земельного участка в целях дальнейшего проведения аукциона		
	Кадастровый (условный) номер земельного участка (при наличии): _____		
	Адрес (местоположение): _____		
	Площадь _____		
4.	Цель использования земельного участка: _____		
5.	Способ получения документов (в том числе уведомления о приостановлении рассмотрения заявления, сообщения об отказе):		
	Лично _____		
	Почтовым отправлением по адресу: _____		
	На электронную почту: _____		
6.	Заявитель:		
	Физическое лицо:		
	Фамилия:	Имя (полностью):	Отчество (полностью):
		вид: _____	серия: _____
		дата выдачи: _____	кем выдан: _____
	документ, удостоверяющий личность:	« ____ » _____ г.	
	Место жительства	телефон для связи:	адрес электронной почты:
	Почтовый адрес:		
	наименование и реквизиты документа, подтверждающего полномочия представителя:		
	юридическое лицо:		
	полное наименование: _____		

	ОГРН:	ИНН:
	страна регистрации (инкорпорации):	дата регистрации:
		« ____ » _____ г.
	Место нахождения	
	Почтовый адрес:	телефон для связи:
		адрес электронной почты:
	наименование и реквизиты документа, подтверждающего полномочия представителя:	
7.	Документы, прилагаемые к заявлению:	
	Оригинал в количестве _____ экз., на _____ л.	
	Копия в количестве _____ экз., на _____ л.	
8.	Примечание:	
9.	Руководствуясь статьями 9, 10 Федерального закона от 27 июля 2006 года № 152-ФЗ «О персональных данных» (далее – Федеральный закон «О персональных данных»), даю согласие уполномоченным должностным лицам министерства имущественных отношений Иркутской области (далее - Министерство), расположенного адресу: 664007, Иркутская область, город Иркутск, улица Карла Либкнехта, дом 47, на обработку (любое действие (операцию) или совокупность действий (операций), совершаемых с использованием средств автоматизации или без использования таких средств с персональными данными, включая сбор (получение), запись, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), извлечение, использование, передачу (распространение, предоставление, доступ) обезличивание, блокирование, удаление, уничтожение) следующих персональных данных:	
	1) фамилия, имя, отчество (при наличии) (в том числе прежние фамилии, имена и (или) отчества (при наличии));	
	2) номер контактного телефона;	
	3) адрес по месту жительства (месту пребывания), адрес фактического проживания;	
	4) номер основного документа, удостоверяющего личность, сведения о дате выдачи указанного документа и выдавшем его органе;	
	5) иные персональные данные, необходимые для достижения целей обработки персональных данных.	
	Вышеуказанные персональные данные предоставляю для обработки в целях предоставления государственной услуги по утверждению схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории, находящегося в собственности Иркутской области, а также государственная собственность на который не разграничена, для предоставления на торгах.	
	Настоящее согласие предоставляется на осуществление любых действий (операций) в отношении моих персональных данных (персональных данных доверителя), которые необходимы для достижения указанных выше целей.	
	Данное согласие действует до достижения цели обработки персональных данных.	
	Осведомлен(а) о праве отозвать данное согласие посредством составления соответствующего письменного документа, который может быть направлен мной (доверителем) в адрес Министерства по почте заказным письмом с уведомлением о вручении, вручен Министерству лично либо на официальную электронную почту Министерства.	
	В случае получения письменного заявления об отзыве настоящего согласия на обработку персональных данных Министерство вправе продолжить обработку персональных данных без моего согласия при наличии оснований, указанных в пунктах 2 - 11 части 1 статьи 6 Федерального закона «О персональных данных».	
10.	Настоящим также подтверждаю, что:	
	сведения, указанные в настоящем заявлении, на дату представления заявления достоверны;	
	документы (копии документов) и содержащиеся в них сведения соответствуют установленным законодательством Российской Федерации требованиям, в том числе указанные сведения достоверны	
11.	Подпись (инициалы, фамилия)	Дата

**МИНИСТЕРСТВО ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ**

**П Р И К А З**

5 июня 2025 года

Иркутск

№ 51-23-мпрр

**Об утверждении административного регламента по предоставлению государственной услуги «Принятие решения о проведении аукциона по продаже земельного участка или аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной собственности Иркутской области, на основании заявления»**

В соответствии с Федеральным законом от 26 декабря 2004 года № 494-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 25 апреля 2024 года № 540 «О внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации», постановлением Правительства Иркутской области от 14 марта 2025 года № 254-пп «Об особенностях разработки, согласования, проведения экспертизы и утверждения проектов административных регламентов предоставления государственных услуг исполнительными органами государственной власти Иркутской области в 2025 и 2026 годах без использования федеральной государственной информационной системы «Федеральный реестр государственных и муниципальных услуг (функций)», Правилами разработки и утверждения административных регламентов предоставления государственных услуг исполнительными органами государственной власти Иркутской области, утвержденными постановлением Правительства Иркутской области от 1 августа 2011 года № 220-пп, руководствуясь Положением о министерстве имущественных отношений Иркутской области, утвержденным постановлением Правительства Иркутской области от 30 сентября 2009 года № 264/43-пп, статьей 21 Устава Иркутской области,

**П Р И К А З Ы В А Ю:**

1. Утвердить административный регламент по предоставлению государственной услуги «Принятие решения о проведении аукциона по продаже земельного участка или аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной собственности Иркутской области, на основании заявления» (прилагается).
2. Признать утратившими силу:
  - 1) приказ министерства имущественных отношений Иркутской области от 29 июня 2015 года № 36/пр «Об утверждении административного регламента по предоставлению государственной услуги «Принятие решения о проведении аукциона по продаже земельного участка или аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной собственности Иркутской области, на основании заявления»;
  - 2) приказ министерства имущественных отношений Иркутской области от 22 апреля 2016 года № 17-мпр «О внесении изменений в приказ министерства имущественных отношений Иркутской области от 29 июня 2015 года № 36/пр»;
  - 3) приказ министерства имущественных отношений Иркутской области от 23 декабря 2016 года № 78-мпр «О внесении изменений в приказ министерства имущественных отношений Иркутской области от 29 июня 2015 года № 36/пр»;
  - 4) пункт 9 приказа министерства имущественных отношений Иркутской области от 26 июля 2018 года № 36-мпр «О внесении изменений в отдельные приказы министерства имущественных отношений Иркутской области»;
  - 5) пункт 5 приказа министерства имущественных отношений Иркутской области от 19 октября 2018 года № 48-мпр «О внесении изменений в отдельные приказы министерства имущественных отношений Иркутской области»;
  - 6) пункт 5 приказа министерства имущественных отношений Иркутской области от 10 июня 2019 года № 33-мпр «О внесении изменений в отдельные приказы министерства имущественных отношений Иркутской области»;
  - 7) пункт 3 приказа министерства имущественных отношений Иркутской области от 5 апреля 2021 года № 15-мпр «О внесении изменений в отдельные приказы министерства имущественных отношений Иркутской области»;
  - 8) приказ министерства имущественных отношений Иркутской области от 20 октября 2021 года № 59-мпр «О внесении изменений в административный регламент по предоставлению государственной услуги «Принятие решения о проведении аукциона по продаже земельного участка или аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной собственности Иркутской области, на основании заявления»;
  - 9) пункт 3 приказа министерства имущественных отношений Иркутской области от 22 мая 2024 года № 51-24-мпр «О внесении изменений в отдельные приказы министерства имущественных отношений Иркутской области»;
  - 10) приказ министерства имущественных отношений Иркутской области от 13 июня 2024 года № 51-29-мпр «О внесении изменений в административный регламент по предоставлению государственной услуги «Принятие решения о проведении аукциона по продаже земельного участка или аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной собственности Иркутской области, на основании заявления»;
  - 11) пункт 2 приказа министерства имущественных отношений Иркутской области от 27 марта 2025 года № 51-3-мпрр «О внесении изменений в отдельные приказы министерства имущественных отношений Иркутской области».

3. Настоящий приказ подлежит официальному опубликованию в общественно-политической газете «Областная», сетевом издании «Официальный интернет-портал правовой информации Иркутской области» (www.ogirk.ru), а также на «Официальном интернет-портале правовой информации» (www.pravo.gov.ru) после его государственной регистрации.
4. Настоящий приказ вступает в силу через десять календарных дней после дня его официального опубликования.

Заместитель министра имущественных отношений Иркутской области  
К.С. Просвирин

УТВЕРЖДЕН  
приказом министерства имущественных отношений Иркутской области  
от 5 июня 2025 года № 51-23-мпрр

**АДМИНИСТРАТИВНЫЙ РЕГЛАМЕНТ ПО ПРЕДОСТАВЛЕНИЮ ГОСУДАРСТВЕННОЙ УСЛУГИ «ПРИНЯТИЕ РЕШЕНИЯ О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА ПО ПРОДАЖЕ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА ИЛИ АУКЦИОНА НА ПРАВО ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРА АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА, НАХОДЯЩЕГОСЯ В ГОСУДАРСТВЕННОЙ СОБСТВЕННОСТИ ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ, НА ОСНОВАНИИ ЗАЯВЛЕНИЯ»**

**Раздел I. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ**

**Глава 1. ПРЕДМЕТ РЕГУЛИРОВАНИЯ АДМИНИСТРАТИВНОГО РЕГЛАМЕНТА**

1. Административный регламент разработан в соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2010 года № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», Правилами разработки и утверждения административных регламентов предоставления государственных услуг исполнительными органами государственной власти Иркутской области, утвержденными постановлением Правительства Иркутской области от 1 августа 2011 года № 220-пп. Целью настоящего административного регламента является обеспечение открытости порядка предоставления государственной услуги, повышения качества ее исполнения, создания условий для участия граждан, юридических лиц, индивидуальных предпринимателей в отношениях, возникающих при предоставлении государственной услуги. Настоящий административный регламент устанавливает порядок и стандарт предоставления государственной услуги, а также состав, последовательность и сроки выполнения административных процедур при ее предоставлении.

**Глава 2. КРУГ ЗАЯВИТЕЛЕЙ**

2. Государственная услуга «Принятие решения о проведении аукциона по продаже земельного участка или аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной собственности иркутской области, на основании заявления» (далее – государственная услуга) предоставляется гражданам или юридическим лицам (далее – заявителями). От имени заявителя может обратиться иное лицо, действующее на основании доверенности, оформленной в установленном законодательством порядке (далее – представитель заявителя).

**Раздел II. СТАНДАРТ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ГОСУДАРСТВЕННОЙ УСЛУГИ**

**Глава 3. НАИМЕНОВАНИЕ ГОСУДАРСТВЕННОЙ УСЛУГИ**

3. Под государственной услугой в настоящем административном регламенте понимается принятие решения о проведении аукциона по продаже земельного участка или аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной собственности Иркутской области, на основании заявления.

**Глава 4. НАИМЕНОВАНИЕ ИСПОЛНИТЕЛЬНОГО ОРГАНА, ПРЕДОСТАВЛЯЮЩЕГО ГОСУДАРСТВЕННУЮ УСЛУГУ**

4. Исполнительным органом государственной власти Иркутской области, предоставляющим государственную услугу, является министерство имущественных отношений Иркутской области (далее – Министерство).  
5. Предоставление государственной услуги в многофункциональных центрах предоставления государственных и муниципальных услуг (далее – МФЦ) осуществляется при наличии соглашения с таким МФЦ. МФЦ, в которых организуется предоставление государственной услуги, не могут принимать решение об отказе в приеме заявления о предоставлении государственной услуги и документов и (или) информации, необходимых для ее предоставления.

**Глава 5. РЕЗУЛЬТАТ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ГОСУДАРСТВЕННОЙ УСЛУГИ**

6. Результатом предоставления государственной услуги является:

1) распоряжение Министерства о проведении аукциона по продаже земельного участка или аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной собственности Иркутской области, на основании заявления (далее - распоряжение);

2) письмо Министерства об отказе в проведении аукциона по продаже земельного участка или аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной собственности Иркутской области, на основании заявления (далее - решение об отказе).

7. Документом, содержащим решение о предоставлении государственной услуги, является распоряжение.

Документом, содержащим решение об отказе в назначении государственной услуги является решение об отказе.

8. Результаты предоставления государственной услуги могут быть получены лично в Министерстве, в федеральной государственной информационной системе «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)» в информационно-телекоммуникационной системе «Интернет» (<http://gosuslugi.ru>) (далее – Единый портал), в МФЦ, на электронную почту заявителя.

Формирование реестровой записи в качестве результата предоставления государственной услуги не предусмотрено.

**Глава 6. СРОК ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ГОСУДАРСТВЕННОЙ УСЛУГИ**

9. Максимальный срок предоставления государственной услуги составляет 30 календарных дней со дня поступления заявления о предоставлении государственной услуги и документов, необходимых для предоставления государственной услуги, согласно пункту 10 настоящего административного регламента.

**Глава 7. ИСЧЕРПЫВАЮЩИЙ ПЕРЕЧЕНЬ ДОКУМЕНТОВ, НЕОБХОДИМЫХ ДЛЯ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ГОСУДАРСТВЕННОЙ УСЛУГИ**

10. Исчерпывающий перечень документов, необходимых в соответствии с законодательными и иными нормативными правовыми актами для предоставления государственной услуги, которые заявитель должен представить самостоятельно:

1) заявление о проведении аукциона;

2) копия паспорта или иного документа, удостоверяющего личность заявителя, - для граждан;

3) документы, подтверждающие полномочия лица, подписавшего заявление (для граждан - нотариально удостоверенная доверенность, для юридических лиц - доверенность, документ о назначении руководителя; протокол общего собрания, решение единственного учредителя общества, приказ о назначении руководителя унитарного предприятия);

4) заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо.

11. Исчерпывающий перечень документов, необходимых в соответствии с законодательными и иными нормативными правовыми актами для предоставления государственной услуги, которые заявитель вправе представить по собственной инициативе:

1) выписка из Единого государственного реестра юридических лиц (далее - выписка из ЕГРЮЛ) - для юридических лиц, выписка из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей (далее - выписка из ЕГРИП) - для индивидуальных предпринимателей, выданные не ранее чем за три месяца до дня подачи заявления;

2) при наличии зданий, строений, сооружений на испрашиваемом земельном участке - выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости (далее - выписка из ЕГРН) в отношении объектов зданий, строений, сооружений, расположенных на испрашиваемом земельном участке;

3) сообщение заявителя (заявителей), содержащее перечень всех зданий, строений, сооружений, расположенных на земельном участке, в отношении которого подано заявление, с указанием (при наличии их у заявителя) их кадастровых (инвентарных) номеров и адресных ориентиров.

12. Для предоставления государственной услуги заявитель представляет заявление по форме, установленной приложением № 1 к настоящему административному регламенту.

**Глава 8. ИСЧЕРПЫВАЮЩИЙ ПЕРЕЧЕНЬ ОСНОВАНИЙ ДЛЯ ОТКАЗА В ПРИЕМЕ ДОКУМЕНТОВ, НЕОБХОДИМЫХ ДЛЯ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ГОСУДАРСТВЕННОЙ УСЛУГИ**

13. Основания отказа в приеме заявления и документов не предусмотрены.

**Глава 9. ИСЧЕРПЫВАЮЩИЙ ПЕРЕЧЕНЬ ОСНОВАНИЙ ДЛЯ ПРИОСТАНОВЛЕНИЯ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ГОСУДАРСТВЕННОЙ УСЛУГИ ИЛИ ОТКАЗА В ПРЕДОСТАВЛЕНИИ ГОСУДАРСТВЕННОЙ УСЛУГИ**

14. Основаниями для отказа в предоставлении государственной услуги являются следующие случаи, при которых земельный участок не может быть предметом аукциона:

1) границы земельного участка подлежат уточнению в соответствии с требованиями Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости»;

2) на земельный участок не зарегистрировано право государственной собственности Иркутской области, за исключением случаев, если такой земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на который не разграничена;

3) в отношении земельного участка в установленном законодательством Российской Федерации порядке не определены предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции, за исключением случаев, если в соответствии с разрешенным использованием земельного участка не предусматривается возможность строительства зданий, сооружений;

4) в отношении земельного участка отсутствует информация о возможности подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения (за исключением сетей электро-снабжения), предусмотренная законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, за исключением случаев, если в соответствии с разрешенным использованием земельного участка не предусматривается возможность строительства зданий, сооружений;

5) в отношении земельного участка не установлено разрешенное использование или разрешенное использование земельного участка не соответствует целям использования земельного участка, указанным в заявлении о проведении аукциона;

6) земельный участок не отнесен к определенной категории земель;

7) земельный участок предоставлен на праве постоянного (бессрочного) пользования, безвозмездного пользования, пожизненного наследуемого владения или аренды;

8) на земельном участке расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства, принадлежащие гражданам или юридическим лицам, за исключением случаев, если на земельном участке расположены сооружения (в том числе сооружения, объекта незавершенного строительства не предусмотрено), размещение которых допускается на основании сервитута, публичного сервитута, или объекты, размещенные в соответствии со статьей 39.36 Земельного кодекса Российской Федерации, а также случаев проведения аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, если в отношении расположенных на нем здания, сооружения, объекта незавершенного строительства принято решение о сносе самовольной постройки либо решение о сносе самовольной постройки или ее приведении в соответствие с установленными требованиями и в сроки, установленные указанными решениями, не выполнены обязанности, предусмотренные частью 11 статьи 55.32 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

9) на земельном участке расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства, находящиеся в государственной или муниципальной собственности Иркутской области, и продажа или предоставление в аренду указанных здания, сооружения, объекта незавершенного строительства является предметом другого аукциона либо указанные здание, сооружение, объект незавершенного строительства не продаются или не передаются в аренду на этом аукционе одновременно с земельным участком, за исключением случаев, если на земельном участке расположены сооружения (в том числе сооружения, строительство которых не завершено), размещение которых допускается на основании сервитута, публичного сервитута, или объекты, размещенные в соответствии со статьей 39.36 Земельного кодекса Российской Федерации;

10) земельный участок изъят из оборота, за исключением случаев, в которых в соответствии с федеральным законом изъятие из оборота земельные участки могут быть предметом договора аренды;

11) земельный участок ограничен в обороте, за исключением случая проведения аукциона на право заключения договора аренды земельного участка;

12) земельный участок зарезервирован для государственных или муниципальных нужд, за исключением случая проведения аукциона на право заключения договора аренды земельного участка на срок, не превышающий срока резервирования земельного участка;

13) земельный участок расположен в границах территории, в отношении которой заключен договор о ее комплексном развитии или принято решение о комплексном развитии территории, реализация которого обеспечивается в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации юридическим лицом, определенным Российской Федерацией или субъектом Российской Федерации;

14) земельный участок в соответствии с утвержденными документами территориального планирования и (или) документацией по планировке территории предназначен для размещения объектов регионального значения;

15) земельный участок предназначен для размещения здания или сооружения в соответствии с государственной программой субъекта Российской Федерации и (или) региональной инвестиционной программой;

16) в отношении земельного участка принято решение о предварительном согласовании его предоставления;

17) в отношении земельного участка поступило заявление о предварительном согласовании его предоставления или заявление о предоставлении земельного участка, за исключением случаев, если принято решение об отказе в предварительном согласовании предоставления такого земельного участка или решение об отказе в его предоставлении;

18) земельный участок является земельным участком общего пользования или расположен в границах земель общего пользования, территории общего пользования;

19) земельный участок изъят для государственных или муниципальных нужд, за исключением земельных участков, изъятых для государственных или муниципальных нужд в связи с признанием многоквартирного дома, который расположен на таком земельном участке, аварийным и подлежащим сносу или реконструкции.

15. Основания для приостановления предоставления государственной услуги отсутствуют.

**Глава 10. РАЗМЕР ПЛАТЫ, ВЗИМАЕМОЙ С ЗАЯВИТЕЛЯ ПРИ ПРЕДОСТАВЛЕНИИ ГОСУДАРСТВЕННОЙ УСЛУГИ, И СПОСОБЫ ЕЕ ВЗИМАНИЯ**

16. Плата за предоставление услуг, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления государственной услуги, не взимается.

**Глава 11. МАКСИМАЛЬНЫЙ СРОК ОЖИДАНИЯ В ОЧЕРЕДИ ПРИ ПОДАЧЕ ЗАЯВИТЕЛЕМ ЗАЯВЛЕНИЯ О ПРЕДОСТАВЛЕНИИ ГОСУДАРСТВЕННОЙ УСЛУГИ И ПРИ ПОЛУЧЕНИИ РЕЗУЛЬТАТА ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ГОСУДАРСТВЕННОЙ УСЛУГИ, В СЛУЧАЕ ОБРАЩЕНИЯ ЗАЯВИТЕЛЯ НЕПОСРЕДСТВЕННО В МИНИСТЕРСТВО, ИЛИ МФЦ**

17. Максимальное время ожидания в очереди при подаче заявления и при получении результата предоставления государственной услуги составляет 15 минут.

**Глава 12. СРОК РЕГИСТРАЦИИ ЗАЯВЛЕНИЯ ЗАЯВИТЕЛЯ О ПРЕДОСТАВЛЕНИИ ГОСУДАРСТВЕННОЙ УСЛУГИ**

18. Срок регистрации заявления и документов, необходимых для предоставления государственной услуги, составляет с момента подачи заявления и документов, необходимых для предоставления государственной услуги:

при непосредственном обращении в Министерство или МФЦ - 15 минут;

при направлении документов через организации почтовой связи или посредством Единого портала - один рабочий день со дня получения Министерством указанных документов.

При получении Министерством документов, необходимых для предоставления государственной услуги, должностное лицо Министерства, ответственное за прием и регистрацию документов, осуществляет их регистрацию путем присвоения указанным документам входящего номера с указанием даты получения и оформляет расписку в получении Министерством указанных документов в двух экземплярах. Первый экземпляр расписки выдается заявителю в день получения Министерством документов при непосредственном обращении заявителя в Министерство либо направляется не позднее рабочего дня, следующего за днем получения документов, почтовым отправлением с уведомлением о вручении или через сеть «Интернет» при поступлении документов в Министерство соответственно через организации почтовой связи или через сеть «Интернет», второй - приобщается к представленным в Министерство документам.

Днем регистрации документов является день их поступления в Министерство (до 16-00). При поступлении документов после 16-00 его регистрация происходит следующим рабочим днем.

**Глава 13. ТРЕБОВАНИЯ К ПОМЕЩЕНИЯМ, В КОТОРЫХ ПРЕДОСТАВЛЯЕТСЯ ГОСУДАРСТВЕННАЯ УСЛУГА**

19. Требования к помещениям, в которых предоставляется государственная услуга, размещены на официальном сайте Министерства в сети «Интернет», а также на Едином портале.

**Глава 14. ПОКАЗАТЕЛИ ДОСТУПНОСТИ И КАЧЕСТВА ГОСУДАРСТВЕННОЙ УСЛУГИ**

20. Показатели доступности и качества государственной услуги размещены на официальном сайте уполномоченного органа в сети «Интернет», а также на Едином портале.

**Глава 15. ИНЫЕ ТРЕБОВАНИЯ К ПРЕДОСТАВЛЕНИЮ ГОСУДАРСТВЕННОЙ УСЛУГИ, В ТОМ ЧИСЛЕ УЧИТЫВАЮЩИЕ ОСОБЕННОСТИ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ГОСУДАРСТВЕННЫХ УСЛУГ В МФЦ И ОСОБЕННОСТИ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ГОСУДАРСТВЕННОЙ УСЛУГИ В ЭЛЕКТРОННОЙ ФОРМЕ**

21. Услуги, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления государственной услуги, законодательством Российской Федерации не предусмотрены.

22. Плата за предоставление услуг, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления государственной услуги, не взимается.

23. Информационные системы, используемые для предоставления государственной услуги:

1) Единый портал;

2) Федеральная государственная информационная система «Единая система межведомственного электронного взаимодействия».

**Раздел III. СОСТАВ, ПОСЛЕДОВАТЕЛЬНОСТЬ И СРОКИ ВЫПОЛНЕНИЯ АДМИНИСТРАТИВНЫХ ПРОЦЕДУР****Глава 16. СОСТАВ И ПОСЛЕДОВАТЕЛЬНОСТЬ АДМИНИСТРАТИВНЫХ ПРОЦЕДУР**

24. Предоставление государственной услуги включает в себя следующие административные процедуры:

1) прием заявления и документов и (или) информации, необходимых для предоставления государственной услуги;

2) межведомственное информационное взаимодействие;

3) принятие решения о предоставлении (об отказе в предоставлении) государственной услуги;

4) предоставление результата государственной услуги.

25. Предоставление государственной услуги не предусматривает следующие административные процедуры:

1) приостановление предоставления государственной услуги;

2) предоставление дополнительных сведений от заявителя;

3) оценка сведений о заявителе и (или) объектах, принадлежащих заявителю, и (или) иных объектах, а также знаний (навыков) заявителя на предмет их соответствия требованиям законодательства Российской Федерации (за исключением требований, которые проверяются в рамках процедуры принятия решения о предоставлении (отказе в предоставлении) государственной услуги);

4) распределение в отношении заявителя ограниченного ресурса.

**Глава 17. ПРИЕМ ЗАЯВЛЕНИЯ И ДОКУМЕНТОВ И (ИЛИ) ИНФОРМАЦИИ, НЕОБХОДИМЫХ ДЛЯ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ГОСУДАРСТВЕННОЙ УСЛУГИ**

26. Заявление и документы подаются одним из следующих способов:

1) в форме электронных документов, которые передаются с использованием сети «Интернет» через Единый портал;

2) через МФЦ;

3) путем личного обращения заявителя в Министерство;

4) через организации почтовой связи;

5) в форме электронных документов, подписанных электронной подписью, которые передаются с использованием сети «Интернет» путем направления документов на адрес электронной почты Министерства (<https://irkobl.ru/sites/mio/>) (далее – электронная почта Министерства), а также через Единый портал.

Способами установления личности (идентификации) заявителя при взаимодействии с заявителями являются:

1) в МФЦ - документ, удостоверяющий личность;

2) при личном обращении заявителя в Министерство - документ, удостоверяющий личность;

3) путем направления почтового отправления - установление личности не требуется;

4) посредством Единого портала - единая система идентификации и аутентификации в инфраструктуре, обеспечивающей информационно-технологическое взаимодействие информационных систем, используемых для предоставления государственных и муниципальных услуг в электронной форме;

5) при поступлении на электронную почту Министерства – установление личности не требуется в случае подписания заявления электронной подписью.

27. Государственная услуга не предусматривает возможности приема заявления и документов, необходимых для предоставления государственной услуги, по выбору заявителя, независимо от его местонахождения.

28. Срок регистрации заявления и документов, необходимых для предоставления государственной услуги, составляет с момента подачи заявления и документов, необходимых для предоставления государственной услуги:

1) при непосредственном обращении в Министерство или МФЦ - 15 минут;

2) при направлении заявления и документов через организации почтовой связи, посредством Единого портала, на электронную почту Министерства - один рабочий день со дня получения Министерством указанных документов.

29. Основания для отказа в приеме заявления и документов, необходимых для предоставления государственной услуги, установлены пунктом 20 настоящего административного регламента.

**Глава 18. МЕЖВЕДОМСТВЕННОЕ ИНФОРМАЦИОННОЕ ВЗАИМОДЕЙСТВИЕ**

30. Непредставление заявителем или его представителем документов, указанных в пункте 11 настоящего административного регламента, не является основанием для отказа в предоставлении государственной услуги.

В случае непредставления указанных документов они должны быть получены Министерством в рамках межведомственного информационного взаимодействия с:

1) Федеральной службой государственной регистрации, кадастра и картографии - в целях получения выписки из ЕГРН;

2) Федеральной налоговой службой - в целях получения выписки из ЕГРЮЛ, если заявителем выступает юридическое лицо либо получения выписки из ЕГРИП, если заявителем выступает индивидуальный предприниматель.

31. В целях получения документов, указанных в пункте 11 настоящего административного регламента, должностное лицо Министерства не позднее рабочего дня, следующего за днем приема и регистрации заявления и прилагаемых к нему документов, формирует и направляет межведомственные запросы.

**Глава 19. ПРИОСТАНОВЛЕНИЕ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ГОСУДАРСТВЕННОЙ УСЛУГИ**

32. Оснований для приостановления предоставления государственной услуги не предусмотрено.

**Глава 20. ПРИНЯТИЕ РЕШЕНИЯ О ПРЕДОСТАВЛЕНИИ (ОБ ОТКАЗЕ В ПРЕДОСТАВЛЕНИИ) ГОСУДАРСТВЕННОЙ УСЛУГИ**

33. Министерство отказывает заявителю в предоставлении государственной услуги при наличии оснований, предусмотренных пунктом 14 настоящего административного регламента.

34. Принятие решения о предоставлении государственной услуги осуществляется в срок, предусмотренный пунктом 9 настоящего административного регламента.

**Глава 21. ПРЕДОСТАВЛЕНИЕ РЕЗУЛЬТАТА ГОСУДАРСТВЕННОЙ УСЛУГИ**

35. Способы получения результата предоставления государственной услуги:

1) на Едином портале, в Министерстве, в МФЦ, почтовым отправлением, на электронную почту заявителя - решение о предоставлении государственной услуги;



## СЛУЖБА ПО ТАРИФАМ ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ

## П Р И К А З

11 июня 2025 года

Иркутск

№ 79-59-спр

## О внесении изменения в приказ службы по тарифам Иркутской области от 30 ноября 2024 года № 79-346-спр

В соответствии с Федеральным законом от 26 марта 2003 года № 35-ФЗ «Об электроэнергетике», постановлением Правительства Российской Федерации от 29 декабря 2011 года № 1178 «О ценообразовании в области регулируемых цен (тарифов) в электроэнергетике», руководствуясь статьей 21 Устава Иркутской области, Положением о службе по тарифам Иркутской области, утвержденным постановлением Правительства Иркутской области от 7 июня 2012 года № 303-пп, учитывая итоги рассмотрения данного вопроса на заседании Правления службы по тарифам Иркутской области 5 июня 2025 года.

## П Р И К А З Ы В А Ю:

1. Внести в тарифную таблицу приложения 1 к приказу службы по тарифам Иркутской области от 30 ноября 2024 года № 79-346-спр «Об утверждении стандартизированных тарифных ставок, формул платы за технологическое присоединение к электрическим сетям территориальных сетевых организаций Иркутской области на 2025 год» изменение, дополнив после строки 2.3.2.3.2.1 строкой следующего содержания:

2.3.2.3.2.2	C <sup>27,5–60</sup> кВ 2.3.2.3.2.2	воздушные линии на железобетонных опорах неизолированным сталеалюминиевым проводом сечением от 50 до 100 квадратных мм включительно двухцепные	рублей/км	10 865 886,03
-------------	--	--	-----------	---------------

2. Настоящий приказ подлежит официальному опубликованию в общественно-политической газете «Областная», сетевом издании «Официальный интернет-портал правовой информации Иркутской области» (ogirk.ru), а также на «Официальном интернет-портале правовой информации» (www.pravo.gov.ru) после его государственной регистрации.

Руководитель службы  
А.Р. Халиулин

## СЛУЖБА ПО ТАРИФАМ ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ

## П Р И К А З

6 июня 2025 года

Иркутск

№ 79-56-спр

## Об установлении предельных максимальных цен на дрова, реализуемые потребителям индивидуальным предпринимателем Пинигиным А.В. (ИНН 384201163932) (главой крестьянского (фермерского) хозяйства)

В соответствии с Положением о государственном регулировании цен на топливо твердое, топливо печное бытовое и керосин, реализуемые гражданам, управляющим организациям, товариществам собственников жилья, жилищным, жилищно-строительным или иным специализированным потребительским кооперативам, созданным в целях удовлетворения потребностей граждан в жилье, утвержденным постановлением администрации Иркутской области от 19 мая 2008 года № 120-па, руководствуясь статьей 21 Устава Иркутской области, Положением о службе по тарифам Иркутской области, утвержденным постановлением Правительства Иркутской области от 7 июня 2012 года № 303-пп:

## П Р И К А З Ы В А Ю:

1. Установить и ввести в действие с 11 июня 2025 года на срок не менее одного года предельные максимальные цены на дрова, реализуемые индивидуальным предпринимателем Пинигиным А.В. (главой крестьянского (фермерского) хозяйства) гражданам, управляющим организациям, товариществам собственников жилья, жилищным, жилищно-строительным или иным специализированным потребительским кооперативам, созданным в целях удовлетворения потребностей граждан в жилье, в следующих размерах (НДС не облагается, франко-транспортное средство на нижнем складе хозяйствующего субъекта):

- 1) плотный кубический метр – 2 554,36 рубля;
- 2) 1 складочный кубический метр – 1 788,05 рубля.

2. Настоящий приказ подлежит официальному опубликованию в общественно-политической газете «Областная», сетевом издании «Официальный интернет-портал правовой информации Иркутской области» (ogirk.ru), а также на «Официальном интернет-портале правовой информации» (www.pravo.gov.ru) после его государственной регистрации.

Руководитель службы  
А.Р. Халиулин

## ЛИЧНЫЙ ПРИЕМ ГРАЖДАН, В ТОМ ЧИСЛЕ ЮРИДИЧЕСКИХ ЛИЦ В СЛУЖБЕ ГОСТЕХНАДЗОРА ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ ОСУЩЕСТВЛЯЕТСЯ ПО ПРЕДВАРИТЕЛЬНОЙ ЗАПИСИ

- 1) по адресу г. Иркутск, ул. Мухиной, 2А
- 2) запись осуществляется по телефону 8 (3952) 42-08-69

## ГРАФИК приема граждан в службе государственного надзора за техническим состоянием самоходных машин и других видов техники Иркутской области на июль 2025 года

Исполнительный орган государственной власти	Ф.И.О. должностного лица	Должность	Вопросы (кратко по компетенции)	Число, день недели	Адрес приема
Служба государственного надзора за техническим состоянием самоходных машин и других видов техники Иркутской области	Ведерников Александр Анатольевич	Руководитель службы	- осуществление регионального государственного контроля (надзора) в области технического состояния и эксплуатации самоходных машин и других видов техники, аттракционов на территории Иркутской области; - оказание государственных услуг (регистрация самоходных машин; проведение периодических государственных технических осмотров самоходных машин; выдача удостоверений тракториста-машиниста (тракториста)); - работа государственных инженерно-инспекторов службы на территории Иркутской области	2 июля (среда), 16 июля (среда)	г. Иркутск, ул. Мухиной, д. 2а, кабинет 219
	Антонов Алексей Васильевич	Заместитель руководителя службы	-осуществление регионального государственного контроля (надзора) в области технического состояния и эксплуатации самоходных машин и других видов техники, аттракционов на территории Иркутской области; - оказание государственных услуг (регистрация самоходных машин; проведение периодических государственных технических осмотров самоходных машин; выдача удостоверений тракториста-машиниста (тракториста))	10 июля (четверг)	г. Иркутск, ул. Мухиной, д. 2а, кабинет 220

\* Запись осуществляется по телефону 8(3952) 42-08-69

## ОБЪЯВЛЕНИЕ

## Расценки ООО «Типография Призма», УСТАНОВЛЕННЫЕ ДЛЯ ВЫПУСКА АГИТАЦИОННОЙ ПЕЧАТНОЙ ПРОДУКЦИИ, ДЛЯ ОБЕСПЕЧЕНИЯ УЧАСТИЯ В ВЫБОРАХ

(Выборы Мэра Гор.О. Ангарск, Думы Гор.О. Ангарск, Главы МО «Баяндай», Мэра МО Иркутский, Думы МО Иркутский, Мэра МО Качугский, Думы МО Качугский, Главы Киренского МО, Главы Бугульдейского МО, Мэра Гор.О. Свирск, Думы Гор.О. Свирск, Думы МО «Тайшетский муниципальный район», Мэра МО Усть-Кутский, Думы МО Усть-Кутский, Главы Усть-Удинского МО, Думы Усть-Удинского МО, Мэра Гор.О. Черемхово, Думы Гор.О. Черемхово) в единый день голосования 14 сентября 2025 г.

Наименование изделия	Формат	Красочность	Тираж			
			500	1 000	5 000	10 000
Календари карманные	70*100 мм	5+4	2 100	4 200	17 500	33 500
Листовка, календарь, памятка, буклет	А5	4+0	5 250	9 000	13 500	18 000
		4+4	7 000	10 000	16 000	22 000
Буклет, листовка, календарь, плакат	А4	4+0	9 500	10 500	18 000	28 500
		4+4	10 000	11 500	22 000	34 500
Календарь, плакат	А3	4+0	10 500	12 500	27 500	47 500
		4+4	11 500	14 000	34 500	58 000
Плакат	А2	4+0	12 500	17 000	47 500	84 000
Плакат	А1	4+0	21 000	28 500	85 000	157 500
Газета	А3, 8 страниц А3, 4 страницы	4+4	21 000	27 500	90 500	168 000
			12 500	15 500	52 500	94 500
Лифлет	А4 с 2-мя фальцами	4+4	12 500	15 000	26 500	37 000

\*цены указаны в рублях за общий тираж

\*цена учитывает НДС 5%

\*расчет произведен для печати на глянцевой мелованной бумаге плотностью 90 г/м<sup>2</sup>.

\*возможна корректировка цен с учетом использования других сортов бумаги и изменения красочности

\*цена указана БЕЗ стоимости допечатной подготовки

## ИЗВЕЩЕНИЕ о месте и порядке ознакомления с двумя проектами межевания земельных участков, выделяемых в счет доли в праве общей собственности на земельные участки из земель сельскохозяйственного назначения

Заказчики работ: Самосюк Владимир Александрович, почтовый адрес: 664038, Иркутская область, Иркутский район, СНТ «Березка-1», ул. Короткая, д. 187, тел.: +7-902-761-13-03; 669129, Самосюк Надежда Николаевна, почтовый адрес: Иркутская область, Баяндаевский район, с. Тургеневка, ул. Советская, д. 67, тел.: +7-902-761-13-03.

Кадастровый номер исходного земельного участка 85:02:000000:71, расположенный по адресу: Рос-сийская Федерация, Иркутская область, Баяндаевский район, село Тургеневка, бывшие земли колхоза им. Чапаева.

Сведения о кадастровом инженеру: Сергеева Светлана Игнатьевна, 664047, Иркутская область, г. Иркутск, ул. Трилисера, 87, офис 103, адрес электронной почты: dp138@mail.ru, тел. 8 (3952) 56-24-29, № квалификации аттестата 38-15-733.

С проектами межевания земельных участков можно ознакомиться в течение тридцати дней со дня публикации данного извещения по адресу: Иркутская область, г. Иркутск, ул. Трилисера, 87, офис 103, с 09:00 до 18:00.

Возражения направлять в течение 30 дней по адресу: 664047, Иркутская область, г. Иркутск, ул. Трилисера, 87, офис 103.

## ОБЪЯВЛЕНИЯ ОБ УТЕРЕ ДОКУМЕНТОВ

- Утерянный диплом В № 120541, выданный в 1999 году Черемховским училищем ПУ-9 на имя Акименко Андрея Владимировича, считать недействительным.
- Утерянный аттестат (серия № 009127) об основном общем образовании (9 классов), выданный в 2005 г. (Тургеневская средняя школа г. Иркутск) на имя Беловой Анастасии Александровны, считать недействительным.
- Утерянный аттестат серия 38 ББ № 0075803 об основном общем образовании 9 классов, выданный 16.06.2009 г. МОУ СОШ Средняя общеобразовательная школа с. Ербогачен, на имя Козлова Павла Александровича, считать недействительным.
- Утерянный студенческий билет (№ 120), выданный в 2020 году ФГБУ ПОО «Государственное училище (колледж) Олимпийского резерва г. Иркутска» на имя Менщикова Владислава Алексеевича, считать недействительным.
- Утерянный аттестат № 828015 об основном общем образовании, выданный МБОУ г. Иркутска СОШ № 23 на имя Мишариной Натальи Анатольевны, считать недействительным.
- Утерянный студенческий билет (ПМ), выданный в 2021 году ФГБУ ПОО Государственное училище (колледж) Олимпийского резерва г. Иркутска на имя Сенокосова Руслана Максимовича, считать недействительным.
- Утерянный аттестат (№ 332220) о среднем общем образовании (10 классов), выданный в 1978 году МБОУ Бахтайская СОШ на имя Тангарова Михаила Дмитриевича, считать недействительным.

## ИЗВЕЩЕНИЕ О СОГЛАСОВАНИИ ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Извещаем участников долевой собственности о необходимости согласования проектов межевания земельных участков, образуемых путем выдела в счет земельных долей. Предметом согласования являются размер и местоположение границ выделяемых земельных участков.

Заказчики работ: Шашкова Людмила Владимировна, адрес: Куйтунский р-н, пос. Лермонтовский, ул. Олимпийская, 4-2, тел. 89500720775, кадастровый номер и адрес исходного земельного участка: 38:10:150209:2406, по адресу: Иркутская область, Куйтунский район, АКХ «Гигант»,

Евтющенко Александр Владимирович, адрес: Нижнеудинский р-он, с. Катарбей, ул. Советская, д. 67, тел. 89501364162, кадастровый номер и адрес исходного земельного участка: 38:11:000000:338, Иркутская область, Нижнеудинский район, АКХ «Сибиряк».

Кадастровый инженер, подготовивший проекты межевания: Ангажанова Полина Аркадьевна, почтовый адрес: СПб, пр-т Королева, д. 63к2, кв. 94, тел. 89526301599, polina@invest-in-land.ru.

С проектами межевания можно ознакомиться, а также представить обоснованные возражения в течение 30 дней со дня опубликования настоящего извещения по вышеуказанному адресу.

При себе иметь паспорт и документ о праве на долю в соответствующем земельном участке.