



Юбилей в кругу друзей

СТР. 13



Прибайкалье взяло шефство над Кировском, городом в Луганской народной республике. Будем помогать ему кадрами, техникой, оборудованием, материалами, содействовать в решении текущих проблем. Приобрели для школьников-кировчан путевки в детский оздоровительный центр «Алые паруса» в курортном районе Евпатории. На днях туда выехали 94 школьника. Возвращение республик Донбасса к нормальной мирной жизни — наше общее дело.

Игорь КОБЗЕВ,
губернатор Иркутской области

СО ЗНАНИЕМ ДЕЛА!



На 1 августа в регионе уже введено 692 тыс. кв. м жилья, на долю многоквартирных домов приходится 189 тыс. кв. м, остальное – на индивидуальное жилищное строительство. Люди быстрее реагируют на рынок, чем государство. Из-за удорожания стройматериалов многие вынуждены были скорректировать свои планы по жилью. Но ситуация на рынке, в первую очередь с ценами, постепенно стабилизируется.

Александр ГАЛКИН, министр строительства Иркутской области

СТР. 8

БЕЗОПАСНОСТЬ



С начала сезона сбора дикоросов в полицию и МЧС поступило около 30 сообщений о заблудившихся людях. Семерых еще не нашли. Что нужно иметь при себе, отправившись в тайгу?

СТР. 15

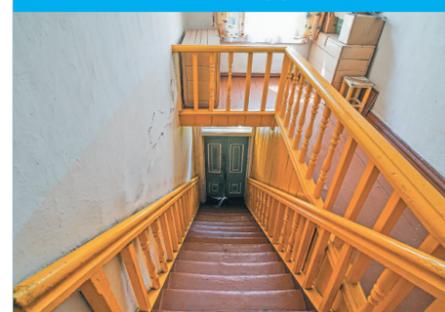
ПОГОДА



Грозы, ураганы, наводнения. По словам иркутских ученых, за последние 20 лет в регионе стало больше опасных и редких погодных аномалий. Почему меняется климат?

СТР. 18–19

ГОРОД



Красивый особняк с тремя башенками на крыше на Карла Либкнехта, 11 в Иркутске совсем недавно приобрел свой исторический цвет. Мы продолжаем знакомиться с жителями деревянных домов.

СТР. 20–21

КАДАСТР

МЕЖЕВАЯ КОМПАНИЯ

У НАС ЗАКАЗЫВАЮТ:

- Межевые планы
- Технические планы
- Геодезические работы
- Топографические планы
- Территориальные зоны
- Границы населенных пунктов

8 (3952) 56-24-29 T.ME/MK_KADASTR MK-KADASTR.RU



СПОРТУ – БЫТЬ!

■ **ИНТЕРВЬЮ** «Заниматься физкультурой и спортом стало модно, точно так же, как не иметь вредных привычек и вести здоровый образ жизни», – считает министр спорта Иркутской области Павел Богатырев. В интервью, приуроченном ко Дню физкультурника, он рассказал, как поддерживают в регионе спортсменов, каких результатов они достигли в этом году, как развивается в Приангарье спортивная инфраструктура и что делается для популяризации массового спорта.



СТР. 10–11

■ **АКТУАЛЬНО** По поручению губернатора Игоря Кобзева к 18 августа должна завершиться оценка готовности образовательных учреждений региона к новому учебному году. В муниципальных образованиях составлены графики осмотра и списки участников межведомственных комиссий.

Как сообщил министр образования региона Максим Парфенов, школы и детсады проверят на соблюдение требований пожарной безопасности, антитеррористической защищенности, соответствие санитарным нормам и правилам.

– Федеральный проект по модернизации показал свою эффективность. За объектами, где проводился капитальный ремонт, велся контроль со стороны муниципалитетов, руководства школ и родителей. В рамках проекта часть школ уходят у нас на двухлетний период модернизации, другая – на ремонт в рамках региональной программы «Развитие образования». Поэтому задача муниципальных властей сейчас своевременно информировать родителей, где 1 сентября начнется учебный процесс для ребят этих

Подготовка школ – на контроле губернатора



школ. Алгоритмы данного процесса утверждены, – сказал Максим Парфенов.

По нацпроекту «Образование» в 20 сельских школах к 1 сентября завершается ремонт спортивных залов. В 146 школах подготовят учебные аудитории для открытия в них центров образования естественно-научной и технологической направленности «Точка роста». В 15 школах капиталь-

ные ремонты в рамках федеральной программы «Модернизация школьных систем образования» завершатся к 1 сентября.

Также на особом контроле у министерства – вопросы, связанные со здоровьем учащихся, педагогов и всех участников образовательного процесса.

– В новом учебном году в соответствии с требованиями Роспотребнадзора в образовательных

организациях сохраняется масочный режим для работников пищеблоков. В самих учреждениях обязательно наличие средств индивидуальной защиты, дезинфицирующих средств и рециркуляторов воздуха, – подчеркнул Максим Парфенов.

При достижении заболеваемости 20% обучающихся в классе будет организовано обучение с применением дистанционных технологий. Решение о переводе на дистант должно приниматься взвешенно, с учетом эпидемиологической ситуации в конкретном классе или школе.

– В Иркутской области проводится ежедневный мониторинг эпидемиологической обстановки, сейчас фиксируют нарастающую динамику по заболеваемости коронавирусом. На сегодняшний день первоочередной задачей является проведение профилактических прививок, – отметила начальник эпидемиологического отдела регионального министерства здравоохранения Татьяна Гаврилова.

✍ Ольга ЖАРКОВА

■ ТРАДИЦИИ

Коренные малочисленные народы Севера (КМНС) – это достояние России, которое нужно беречь. В нашей стране проживает 50 тыс. их представителей. Около 2 тыс. из них – тофалары и эвенки – жители Иркутской области. КМНС называют хранителями Арктики и Севера. Занимаясь традиционным промыслом, они защищают исконную среду обитания. Какие программы работают в нашем регионе в поддержку северян?

Тофалары проживают в Нижнеудинском районе, а эвенки в Катангском, Казачинско-Ленском, Киренском, Мамско-Чуйском, Усть-Кутском и Бодайбинском районах – в 36 населенных пунктах. Всего в Иркутской области создано около 40 родовых общин.

Как пояснила замминистра экономического раз-

Помощь хранителям Севера



В Качугском, Катангском и Казачинско-Ленском районах созданы территории традиционного природопользования КМНС. Планируется создание еще трех таких территорий в Нижнеудинском, Киренском и Бодайбинском районах.

вития и промышленности Приангарья Светлана Хахина, у нас работает государственная программа, цель которой – сохранение исконных прав северян, помощь в сохранении традиционного образа жизни. Объем финансирования мероприятий на 2019–2024 годы составляет 74,8 млн рублей. В этом году в областном бюджете на поддержку КМНС предусмотрено около 11 млн рублей. Финансовую помощь общинам оказывают и крупные предприятия, ведущие хозяйственную деятельность в местах компактного расселения северян. В рамках соглашений выделяются

субсидии на содержание животных, покупку техники и другие нужды.

– Мы плотно работаем вместе, есть дорожная карта, расписаны мероприятия. Для общин важно не просто заготавливать свою продукцию, но и реализовывать ее. Мы начали работу с Агентством по туризму и центром «Мой бизнес», есть три пилотные общины, которые в качестве эксперимента пытаются оформить свою деятельность как предпринимательство, – добавила Светлана Хахина.

Поддержку общинам КМНС оказывает также

министерство сельского хозяйства, ежегодно выделяя целевые субсидии. Средства идут на содержание домашних северных оленей, развитие традиционной хозяйственной деятельности, покупку оборудования. В июне этого года были предоставлены субсидии на содержание домашних северных оленей двум заявителям на сумму 1 млн рублей. Общее поголовье составило 437 животных. По второй субсидии в августе будет объявлен конкурсный отбор. Начальник отдела экономики областного минсельхоза Денис Вакуленко напомнил, что в прошлом году субсидия была предоставлена пяти общинам на общую сумму 2 млн рублей. В этом году средства предусмотрены для пятерых получателей.

– Есть запрос от самих представителей малочисленных народов не просто поддерживать традиционную деятельность, но и двигаться дальше, развиваться. Например, совмещать традиционную деятельность с бизнесом. Уже обсудили наиболее перспективные направления – переработку мяса, рыбы и дикоросов. Представители бизнеса, пищевой промышленности заинтересованы в сотрудничестве, поделились опытом ведения

бизнеса, подготовки сырья и сбыта готовой продукции, – рассказал Денис Вакуленко.

Что касается культурных мероприятий, наиболее яркое и масштабное событие этого года – состоявшийся на днях Большой Суглан эвенков – Тунгусский конгресс. Там обсудили практические вопросы, среди которых культура, экономика, сохранение и развитие языков коренных народов. В поселке Нерха в Тофаларии недавно прошел традиционный культурно-спортивный фестиваль «Арканские игры».

Замминистра культуры и архивов Приангарья Светлана Каплина рассказала, что до конца года состоится еще несколько национальных праздников в районах компактного проживания северян. В октябре в поселке Перевоз Бодайбинского района планируется праздник «Бубен дружбы» с конкурсом на знание родословной. В ноябре в селе Вершина Тутуры Качугского района состоится традиционный праздник «Лучший бейсэн». Он включит в себя национальные виды спорта эвенкийского народа, выставку прикладного искусства.

✍ Людмила ШАГУНОВА
Фото Алексея ГОЛОВЩИКОВА

Полезная платформа для малого и среднего бизнеса



“ В условиях беспрецедентного санкционного давления, в сложившейся социально-экономической и внешнеполитической ситуации значимость поддержки малых и средних субъектов предпринимательства актуальна как никогда.

Руслан СИТНИКОВ,
первый заместитель председателя
правительства Иркутской области

■ ТЕХНОЛОГИИ

Иркутская область подключилась к Цифровой платформе МСП.РФ. Цель сервиса – сделать доступными государственные и региональные меры поддержки малого и среднего бизнеса в режиме онлайн.

Перед встречей с предпринимательским сообществом вопросы взаимодействия АО «Корпорация «МСП» с органами власти и организациями инфраструктуры поддержки субъектов малого и среднего бизнеса региона обсудили в правительстве.

– Иркутская область входит в двадцатку регионов России по количеству субъектов МСП и в тройку по Сибирскому федеральному округу, – сообщил первый заместитель председателя правительства Руслан Ситников. – В регионе насчитывается 81657 представителей малого и среднего предпринимательства, которые обеспечивают занятость 211714 жителям, что составляет почти четверть от всего работающего населения области. Меры по развитию и поддержке сферы малого и среднего предпринимательства всегда были приоритетными направлениями государственной политики как на федеральном, так и региональном уровнях.

Заместитель генерального директора Корпорации МСП Кирилл Коломийцев на встрече рассказал об основных направлениях деятельности Корпорации, мерах финансовой поддержки бизнеса и новых возможностях:

– Перед нашей платформой стоят четыре задачи. Первая – доступ к механизмам финансирования, льготного кредитования. Вторая – снижение административной нагрузки на бизнес. Вместе с федеральной налоговой службой мы

запустили площадку по реструктуризации долгов. Ведь основная наша цель, чтобы предприниматель не объявил себя банкротом, а продолжал работать на благо региона и страны, генерируя прибыль. Еще две важные сферы – развитие сбыта производства и цифровизация.

Руслан Ситников подчеркнул, что Иркутская область принимает активное участие в наполнении Цифровой платформы МСП. По состоянию на начало июля наш регион был первым из числа субъектов РФ по размещенным карточкам на ней.

Всего предпринимателям сейчас доступны 19 сервисов. На платформе они могут узнать, какие меры поддержки существуют, как ими воспользоваться. «Законодательный дайджест» – подборка новостей об изменении федерального и регионального законодательства. На отдельном сервисе платформы есть возможность получения электронной подписи. «Статистика для бизнеса» позволяет оценить бизнес по сферам деятельности и оборо-

там. «Конструктор документов» позволяет подготовить документы для бизнеса. «Подбор налогового режима и организационно-правовой формы» – сервис, который поможет принять оптимальное решение в этой сфере начинающим предпринимателям. «Расчет рейтинга бизнеса» – это оценка себя глазами государства, когда компания автоматизированно анализируется по 44 показателям. По итогам предприятию предлагаются меры поддержки и даются рекомендации по исправлению стоп-факторов. Сервис «Бизнес-обучение» – это большая онлайн-академия, где доступны знания по разным направлениям ведения бизнеса. Можно бесплатно записаться к наставнику.

– Платформа также поможет предпринимателям, участвующим в госзакупках, – отметил Кирилл Коломийцев. – Мы создали сервис по закупкам малого объема – до 500 тыс. рублей, которые проходят в упрощенном формате. Собрали информацию обо всех таких за-

купках, которая ранее была разрозненна и размещалась на разных цифровых площадках. Сейчас все это находится на одном сервисе, где вы можете увидеть закупки более чем 600 различных заказчиков. Можно даже подписаться на заказчика, категорию и отдельный вид продукции, и вам будут приходить уведомления о закупках, которые появляются в этом сегменте.

Кирилл Коломийцев также сообщил, что Корпорацией МСП прорабатывается вопрос заключения офсетных договоров с субъектами малого предпринимательства, когда заказчик обязуется на протяжении определенного времени закупать продукцию, а предприниматель – гарантирует развитие или расширение производства. Прорабатывается также программа «выращивания» предпринимателей.

– В настоящий момент заказчики испытывают определенные сложности с поставками необходимых товаров в связи с санкционным давлением и активно ищут новых поставщиков, – подчеркнул Кирилл Коломийцев. – На платформе мы разместили информацию о тех потребностях, которые есть у заказчиков, это более 3 тыс. номенклатурных позиций, которые запрашиваются регулярно, и на них постоянно есть спрос. Если есть готовое производство, или вы готовы его перепрофилировать, то обращайтесь к нам на сервис, и мы информируем вас о существующих мерах поддержки. Кстати, крупные компании готовы зачастую еще и финансировать развитие вашего производства, чтобы вы производили этот товар с теми стандартами, которые у вас есть.

На платформе есть сервис «Производственной кооперации и сбыта», где предприниматели могут рассказать о своем продукте и производстве.

– Вы описываете, какую продукцию производите и в каком объеме, другие компании могут обратиться к вам с заказом, – отметил Кирилл Коломийцев. – Мы также собираем спрос с крупных частных торговых сетей и промышленных предприятий и помогаем заключению договоров с этими контрагентами. Сегодня у нас более 22 тыс. производственных субъектов МСП разместили здесь свою информацию.



Сейчас предприниматели Иркутской области могут получить восемь региональных мер поддержки в режиме онлайн, уже есть первые заявки.



Елена ОРЛОВА
Фото Алексея ГОЛОВЩИКОВА
и Яны УШАКОВОЙ

Как повысить эффективность госпрограмм

■ КОНТРОЛЬ Депутаты Законодательного Собрания ведут работу над внесением изменений в региональное законодательство, которые касаются механизмов согласования проектов государственных программ. Об этом сообщил председатель Заксобрания Александр Ведерников в рамках совещания контрольно-счетных органов на тему «Тенденции развития финансового аудита в Российской Федерации».

На площадке Заксобрания состоялось одно из мероприятий Всероссийской конференции по методологии учета и отчетности государственных органов. В нем приняли участие представители Счетной палаты России, контрольно-счетных органов Бурятии и Красноярского края, муниципалитетов Иркутской области.

Спикер областного парламента Александр Ведерников в приветственном слове отметил, что по предложению Счетной палаты России изменилась методика анализа эффективности госпрограмм. Кроме того, он обратил внимание на разработку новых механизмов



повышения эффективности и оперативности принятия решений на стадии формирования государственных программ.

– В настоящее время на федеральном уровне выстраивается новая система управления госпрограммами. Теперь в форме нормативно-правового акта утверждаются только стратегические приоритеты и правила предоставления субсидий. Остальные документы, в том числе паспорта программ, которые содержат конкретные финансовые параметры, будут утверждаться не в форме нормативно-правового акта. Это поможет повысить оперативность принятия решений исполнительной властью. С другой стороны – важно понимать, приведут ли мероприятия по освоению бюджетных средств к достижению результатов, обозначенных стратегической целью, – объяснил Александр Ведерников.

В качестве примера он привел опыт по взаимодействию с правительством региона в части внесения изменений в областной закон «О стратегическом планировании». Речь идет о формировании проектов государственных программ. По его словам, они будут рассматриваться на заседаниях Законодательного Собрания и комитетов областного парламента. А за Контрольно-счетной палатой закрепляются полномочия по проведению экспертизы и подготовки заключения при формировании проектов. Этот механизм вовлеченности аудиторов станет инструментом повышения эффективности подготовки и реализации госпрограмм.

Также Александр Ведерников обратил внимание, что особое значение приобретает Институт государственно-финансового кон-

троля, когда каждый гражданин через результаты работы аудитора может видеть, эффективно или нет потрачен бюджетный рубль.

– Аудитор становится одним из главных институтов доверия общества, формирующих понимание о результативности налогов, которые перечисляются в бюджет, – подчеркнул спикер.

Председатель Контрольно-счетной палаты Иркутской области Ирина Морохоева отметила, что в современных условиях контрольно-счетные органы должны осуществлять свою деятельность в условиях развития цифровой среды, с использованием новаций в методологии учета и отчетности государственных финансов.

Представители Счетной палаты РФ – Артем Кибитов, заместитель директора Департамента финансового аудита и Виктория Бойкова, начальник инспекции по развитию финансового аудита Департамента финансового аудита – представили доклады о тенденциях развития финансового аудита в стране. Участники совещания также обсудили цели цифровизации бухгалтерского учета, формирование бюджетной финансовой отчетности организациями бюджетной сферы в условиях развития цифровой среды управления государственными финансами, применение IT-инструментов при аудите и другие вопросы. По итогам выступлений состоялась профессиональная дискуссия, вызвавшая активный интерес у всех участников совещания.

✍ Наталья МУСТАФИНА

Новый детсад для Большой Речки



■ ДЕПУТАТСКИЙ ДНЕВНИК Торжественное открытие детского сада на 140 мест состоялось в поселке Большая Речка Иркутского района. В нем приняли участие депутат Законодательного Собрания Галина Кудрявцева, мэр района Леонид Фролов, председатель районной Думы Петр Новосельцев и глава Большереченского муниципального образования Юрий Витер.



Детсад возвели по национальному проекту «Демография» на месте прежнего, располагавшегося в здании 1969 года постройки, которое демонтировали в 2020 году. Проектирование объекта началось в 2018 году. В связи с тем, что Большая Речка находится в границах центральной экологической зоны Байкальской природной территории, документация проходила государственную экспертизу как на региональном, так и на федеральном уровнях. Строительные работы стартовали весной 2021 года. Их стоимость превысила 224 млн рублей.

Детский сад полностью укомплектован оборудованием и мебелью. В штате – 12 воспитателей, по

два на каждую из шести групп. Для занятий с дошкольниками приобрели интерактивные передвижные доски. Прилегающую территорию озеленили, обустроили спортивную площадку, смонтировали современные игровые комплексы и установили тентовые навесы и скамейки.

– Несколько лет местные жители ждали открытия нового детского сада, возили ребятишек в детские садики Листвянского муниципального образования, – подчеркнула Галина Кудрявцева. – Открытие дошкольного учреждения – праздник для всей Большой Речки. Еще остались вопросы к обустройству подъездных путей. Правительство региона включилось в работу по их решению. Подготовлена проектно-сметная документация на капитальный ремонт улицы Ленина, центральной в Большой Речке. Работы, в рамках которых отремонтируют подъезд к садику, запланированы на 2023 год.

✍ Юрий ЮДИН
Фото: пресс-служба администрации Иркутского района

■ **СЕЛЬСКОЕ ХОЗЯЙСТВО**
В Иркутской области может появиться единый закон о компенсационных выплатах жителям при потере урожая после стихийных бедствий. Письмо о необходимости принятия такого документа председатель Законодательного Собрания Александр Ведерников направил губернатору Игорю Кобзеву.

КОМПЕНСАЦИЯ ОТ УДАРА СТИХИИ

После штормового ветра, дождя и града, которые обрушились на Черемховский район в июле, фермеры и владельцы личных подворий подсчитывают убытки. Парламентариям, посетившим территорию с рабочим визитом, они показали опустевшие поля и огороды. В результате удара стихии пострадали здания, имущество жителей, урожай и покосы. По мнению депутатов, необходим единый, универсальный закон о социальных выплатах пострадавшим от различных ЧС. И очень важно включить в него компенсации за уничтоженные покосы.

– Речь идет о потере урожая. И самое главное – индивидуальных покосов, ведь домашний скот останется без кормов, и эту проблему тоже нужно решать. Вот почему мы хотим единый закон о компенсациях потерь на приусадебных участках, на индивидуальных покосах именно для жителей. Люди не должны оставаться один на один со своими проблемами. В случае возникновения подобных ситуаций жителям надо выплачивать компенсации, независимо от того, в каком муниципальном образовании они находятся, – пояснил Александр Ведерников.

Вместе с тем есть категории пострадавших, которые не попадают под действие такого закона.

Депутаты предлагают защитить урожай от ЧС



В частности, речь идет о фермерских хозяйствах. Руководитель крестьянско-фермерского хозяйства в селе Голуметь Николай Солнцев рассказывает, что за 22 года работы в сельском хозяйстве были разные неблагоприятные погодные условия, но ситуация, когда потоки воды смыли посевы с полей, возникла впервые. Сейчас ему нужны деньги, чтобы купить топливо для перепашки полей. Александр Ведерников предлагает компенсировать непредвиденные расходы после стихийных бедствий из средств областного резервного фонда.

УДОБНАЯ СТРАХОВКА ДЛЯ ФЕРМЕРОВ

Пострадавшие от стихии фермеры из Черемховского района не страховали свои поля. По словам министра сельского хозяйства Иркутской области Ильи Сумарокова, регион не вышел на приемные показатели в сельхозстраховании. В 2022 году застрахованные посевные площади составили 79,6 тыс. га, что больше прошлого года



в два раза, но это составляет всего 10% посевной площади зерновых культур и 37% посевной площади под масличными культурами. Этого недостаточно для сельского хозяйства при страховании, а также при управлении сельскохозяйственными рисками.

Как пояснил Илья Сумароков, порядок такого вида страхования регулируется федеральным законодательством. Государством предприняты серьезные шаги, предоставлена возможность для аграриев страховать свои риски, связанные с ведением деятельности в сельском хозяйстве. Это субсидии в целях возмещения затрат в размере от 50 до 80% на уплату страховой премии, повышающие коэффициенты к базовым ставкам субсидии, которые мотивируют страховать и принимать решение о страховании посевов и сельскохозяйственных животных, чтобы получить увеличенный размер государственной поддержки.

Для этих целей между правительством региона и минсельхозом России заключено соглашение, которым предусмотрены субсидии из федерального бюджета для Иркутской области и определены целевые показатели по страхованию. Кроме того, информацию о возможности страховать свою сельхоздеятельность с господдержкой министерство сельского хозяйства региона доводит как напрямую до каждого агрария, так и через управления и отделы сельского

хозяйства местных администраций. В ней содержатся сведения о страховых организациях, работающих на территории региона и об условиях получения субсидий.

Комментируя итоги встречи с министром, Александр Ведерников подчеркнул, что для фермеров должны быть созданы приемлемые механизмы страхования от ЧС, нужно усилить работу с фермерами по страхованию.

– На примере Черемховского района мы обсудили обстоятельства и причины, по которым аграрии не застраховали посевы сельскохозяйственных культур в текущем году. В частности, в период посевной причиной могут стать дополнительные финансовые затраты. Необходимо создать удобные механизмы страхования. При этом речь идет не только о финансах, но и об удобстве при оформлении страховок, о механизмах государственного стимулирования. Совместная работа депутатского корпуса и правительства области в этом направлении будет продолжена, – подчеркнул глава областного парламента.

Спикер ЗС поручил профильному комитету совместно с министерством сельского хозяйства подготовить предложения по дополнительным мерам поддержки фермеров, пострадавших в результате ЧС в Черемховском районе.

Наталья МУСТАФИНА

ГОСПОДДЕРЖКА ФЕРМЕРОВ

Крестьянские (фермерские) хозяйства и ИП



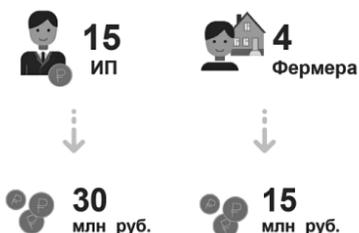
2 226
По данным СХМП 2021 г.

Доля в производстве

- 18,0% Сельхозпродукция
- 57,0% Зерно
- 28,0% Рапс

Реализация программ господдержки

(получили гранты в 2021 году)



■ ЖКХ

Обновленный рейтинг управляющих организаций Иркутской области за второй квартал 2022 года опубликован на сайте службы государственного жилищного и строительного надзора. Его составляют на основании оценки эффективности деятельности УК с целью информирования граждан о качестве их работы.

– Рейтинг стимулирует компании к совершенствованию деятельности, улучшению качества предоставляемых услуг, повышению конкурентоспособности и ответственности перед собственниками помещений, – пояснила взд руководителя службы Елена Рабцевич.

В этом году для составления рейтинга начали учитывать новый по-

Обновлен рейтинг управляющих компаний



казатель: количество проведенных общих собраний собственников помещений в многоквартирных домах в электронной форме с использованием Государственной информационной системы ЖКХ (ГИС ЖКХ). Напомним, такой способ дает гражданам возможность решать вопросы, связанные с управлением домом, удаленно, не приходя на очные собрания. Принять важные решения собственники могут, даже находясь в другом городе, через интернет. К тому же переход на онлайн-голосования позволяет сделать деятельность управляющих организаций более прозрачной, избежать

возможной подделки подписей и фальсификации протоколов собраний.

– Готовность продемонстрировать прозрачность всех процедур, связанных с проведением общих собраний, оказать помощь в подготовке и проведении онлайн-встреч – все это важный показатель профессионализма управляющих организаций, высокого качества оказываемых услуг, – подчеркнула Мария Шишкина, заместитель начальника службы государственного жилищного и строительного надзора.

В настоящее время в ГИС ЖКХ зарегистрировано более 83,5 тыс. жителей Ир-

кутской области, это количество ежедневно увеличивается. В первом полугодии 2022 года в этой системе проведено четыре общих собраний собственников помещений в многоквартирных домах Иркутска. Так, например, с помощью электронных собраний иркутяне определяли перечень работ в рамках капитального ремонта, сроки их проведения, утверждали условия договора управления многоквартирным домом, а также принимали решения о переходе на прямые договоры с ресурсоснабжающими организациями о выборе совета дома и председателя совета дома, определяли порядок пользования общим имуществом.

– Проведение общих собраний собственников помещений в многоквартирных домах с использованием ГИС ЖКХ весьма перспективно, поскольку позволяет избежать случаев искажения результатов голосований и технических ошибок, обеспечивает открытость и прозрачность

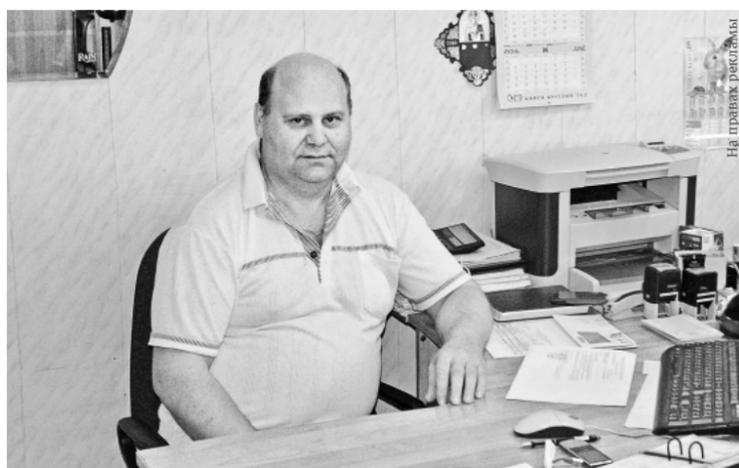
принятых решений, – отметила Мария Шишкина.

Инициировать проведение общего собрания с использованием ГИС ЖКХ может любой собственник жилого или нежилого помещения в многоквартирном доме, а также управляющая организация или ТСЖ. Если по какой-либо причине у собственника отсутствует возможность выразить свою позицию в электронной форме, он может проголосовать на бумажном носителе и передать свое решение администратору собрания, который внесет данные в ГИС ЖКХ.

ГИС ЖКХ автоматически ведет подсчет голосов, определяет их процентное соотношение по каждому вопросу повестки, формирует протокол собрания и размещает его в ГИС ЖКХ. К тому же, если говорить о прозрачности онлайн-голосований, несомненно, авторизация граждан в ГИС ЖКХ обеспечивает защиту от подделки их подписей в протоколах.

✍ Юрий ЮДИН

ООО «ЖКХ Южное»: принципы успеха



■ **КОМПАНИЯ** В рейтинге управляющих организаций Иркутской области за второй квартал 2022 года ООО «ЖКХ Южное» занимает лидирующие позиции. В его ведении – 35 многоквартирных домов в трех микрорайонах Тайшета. По словам директора Виктора Шпиндлера, завоевать доверие клиентов компании помогают системные принципы, которых здесь придерживаются с первого дня работы.

ООО «ЖКХ Южное» – правопреемник УК «Коммунальный сервис», которая была создана в Тайшете в 2007 году.

– Я пришел в компанию в 2008-м, когда предпри-

ятие было на грани банкротства, – рассказывает Виктор Шпиндлер. – Тогда нам достались дома, расположенные в микрорайонах Новый, им. Мясникова и Пахотищева. Жилье относительно новое, постро-

енное в конце 1980-х годов, но пережившее период безвластия.

В основном этот жилой фонд находился в ведении Тайшетского комбината стройиндустрии. После того как предприятия не стало, дома оказались брошенными, а через некоторое время переданы на баланс города. Из муниципального хозяйства коммунальное предприятие получило их в крайне плачевном состоянии.

– Когда мы их взяли на обслуживание, все подвалы были затопленными. Пришлось осушать, собирать коммуникации, чтобы предотвратить протечки, восстанавливать водоотливные системы. Дело было в сентябре, а 15 числа – начало отопительного сезона. Мы два месяца работали без выходных практически круглосуточно, чтобы не оставить людей без тепла. В одном из домов часть системы отопления вообще отсутствовала, но мы справились и тут же принялись за порядок в подъездах, – вспоминает руководитель.

Ни в одном не было отопления, дверей и окон, но и здесь руководитель

нашел выход: обратился к жильцам, чтобы те занимали фирму по установке дверей, а затем коммунальное предприятие возмещало эти расходы. Сегодня в подъездах уже восстановлено 95% дверных конструкций. По такому же принципу начали заменять старые деревянные окна на пластик.

Параллельно решали вопросы с покупкой оборудования, инвентаря, комплектующих и техники. Поскольку средств не хватало, руководитель оформлял на себя кредиты. Сегодня на балансе «ЖКХ Южное» есть трактор, чтобы расчищать от снега дворы, автомобиль для подвоза дежурной и аварийной бригад, различные сварочные аппараты и многое другое.

Увидев, что коммунальщики работают на совесть, жители тоже не остались в стороне. Если в первое время собираемость платежей не превышала половину, сейчас приближается к 100%.

Кроме обслуживания домов, «ЖКХ Южное» совместно с администрацией города участвует в программе «Комфортная

городская среда», помогая благоустраивать и озеленять придомовые территории. На данный момент уже благоустроено порядка 70% дворов – 21 из 35.

На вопрос, в чем секрет успеха, Виктор Шпиндлер говорит о принципах работы предприятия – открытость и доступность. Для профилактики аварийных ситуаций здесь ведется строгий учет всех обращений жильцов, регулярно проводится техническое обследование домов. По итогам каждого года УК предоставляет совету дома подробный отчет: что было сделано, сколько средств поступило, на что потрачено.

– Мы с самого начала стали плотно работать с населением, с ТСЖ, старшими подъездов. Всегда готовы решать проблемы наших жильцов, именно поэтому нам и доверяют, – констатирует Виктор Шпиндлер. – У нас работают 54 человека. Конечно, есть дефицит квалифицированных кадров и средств, но стараемся решать проблемы.

✍ Анна ВИГОВСКАЯ

■ **МНЕНИЕ** Проблемы ЖКХ в северных городах Приангарья стоят значительно острее. Как их решают в Бодайбо, рассказал генеральный директор Управляющих компаний «Нечера-К» и «Феникс» Сергей Дьяконов.

– В управлении компании «Нечера-К» – 22 многоквартирных дома. У нас круглосуточно работает аварийно-диспетчерская служба, всегда на дежурстве слесари-сантехники, электрики, плотники, дворники и уборщицы. Летом обычно проводим крупные работы по ремонту сантехнических коммуникаций и электрооборудования в подвале, производим замену общих стояков по отоплению, холодному и горячему водоснабжению. В течение отопительного сезона выявляем проблемные участки, фиксируем их и включаем в план работ на летний период. И так каждый год.

Сейчас полным ходом идет покраска подъездов. В связи с пандемией коронавируса в 2020 и 2021 годах пришлось корректировать план по косметическому ремонту подъездов. Ведутся кровельные работы, благоустройство территории. По мере необходимости приводим в порядок детские площадки.

ООО «Феникс» обслуживает 13 многоэтажных домов и 72 дома двухэтажных, деревянных.

■ **ОПЫТ** Управляющая компания (УК) «Александровское» оказывает услуги по управлению многоквартирными домами в поселках Иркутского района. Об особенностях работы сельского ЖКХ рассказывает генеральный директор УК Андрей Гилев.

→ **ЖКХ – сфера очень сложная. Как вы в нее пришли?**

– Я инженер-строитель по образованию, некоторое время работал на стройках, был мастером, возводил многоэтажные жилые дома. В 2011 году перешел в сферу жилищно-коммунального хозяйства. Сначала работал на должности технического директора, с 2015 года возглавляю Управляющую компанию «Александровское».

→ **В чем особенность работы УК в сельском районе?**

– Жилой фонд, которым мы сегодня управляем в Иркутском районе, остался со времен Советского Союза. Если брать поселок Карлук, это дома бывшей фабрики, в поселке Хомутово – дома СПМК. У нас на обслуживании порядка 10 домов в Карлукском муниципальном образовании, восемь – в Хомутовском и три дома в Ревякинском муниципальных образованиях. Жилой фонд не новый,

«Нам всем нужна стабильность»



Сергей Дьяконов

→ **По деревянному фонду проблем больше?**

– Да, он строился как временное жилье, гарантийный срок эксплуатации – 25 лет, а по современным стандартам продлен.

Жилье в основном старое, и треть деревянного жилфонда нужно просто сносить. Еще треть деревянных домов спасет капитальный ремонт. Меньше половины находится пока в удовлетворительном состоянии, но и там есть проблемы.

→ **С какими вопросами к вам приходят собственники?**

– Список очень внушительный – от житейских, личных вопросов до глобальных, общегородских. Это и ремонт кровли, вентиля-

ции, замена стояков, уборка подъездов и придомовой территории, благоустройство дворов и детских площадок. Стараемся решать эти вопросы, нередко совместно с муниципалитетом.

Хотелось бы участвовать во всех федеральных программах по благоустройству. Например, в проекте «Комфортная городская среда». Но наша отдаленность и сложная логистика этого порой не позволяют. Весной и осенью не работает переправа, дороги оставляют желать лучшего. В разы вырастает себестоимость всех стройматериалов, которые доставляют на нашу территорию. Также выросла стоимость работ. Нам в этой ситуации приходится маневрировать, находить решения.

→ **Есть ли проблемы с должниками?**

– В городе уже давно создан единый расчетный центр, МУП «Служба заказчика», который начисляет платежи за жилищные услуги и принимает их. Они также работают с судебными инстанциями и приставами, взыскивая недоимки. Но бывает, что с потребителей и взыскать-то нечего. Я работаю в «Фениксе» 13 лет, и не было ни одного года, чтобы была стопроцентная собираемость оплаты за услуги ЖКХ. Собираемость

по итогам года держится на уровне 92–95%. Конечно, это тоже корректирует наши планы.

→ **Как обстоят дела с кадрами?**

– У нас устоявшиеся коллективы, многие трудятся более 10 лет. Эти люди – профессионалы. Но, как правило, они самоучки. В Бодайбо нет специальных учебных центров, где можно было бы повысить квалификацию или официально подтвердить уже имеющиеся навыки. Ближайший расположен в Иркутске, но у нас билет в одну сторону стоит 15 тыс. рублей. Кто поедет учиться и за чей счет?

→ **Есть ли у вас рецепт, чтобы тепло, уютно, и чтобы тарифы на ЖКУ были невысокие?**

– Нам всем нужна стабильность. Чтобы не работать «с колес», не менять планы для удержания предприятий на плаву. Если не будет индексироваться тариф, придется выполнять меньше работ, цены же постоянно растут. Хочется, чтобы все жители оставались сознательными. И понимали – чем бережнее они будут относиться к своему жилью, тем дольше оно им прослужит, тем позже придет в негодность.

✍ Людмила ШАГУНОВА

На правах рекламы

«Александровское»: особенности сельского ЖКХ



проблем хватает. Есть ветхое и аварийное жилье. Но, несмотря на все сложности, мы стараемся решать проблемы оперативно и качественно.

→ **Что входит в перечень услуг вашей компании?**

– Эти услуги в первую очередь регламентированы соответствующим правительственным постановлением. В перечне – эксплуатация инженерных систем, уборка подъездов, содержание и ремонт всех систем жизнеобеспечения. Но бывает, что жители общим собранием собственников просят предоставить еще какие-то услуги. Мы такие пожелания учитываем.

→ **Считается, что коммунальщики работают в режиме 24/7.**

– Я думаю, это относится к любой компании, которая взяла на себя тяжелое бремя по обслуживанию жилого фонда и систем жизнеобеспечения. По-другому здесь работать просто нельзя. К нашей управляющей компании это полностью относится. Если случилась аварийная ситуация, все специалисты на месте, готовы выехать и устранить проблему.

→ **С какими трудностями вы сегодня сталкиваетесь?**

– Главная проблема – износ жилого фонда. Но могу сказать, что за последние годы благодаря поддержке областного фонда капитального ремонта работы идут, решаются насущные злободневные проблемы, такие как ремонт кровель многоквартирных жилых

домов. 80% от сделанного – это именно кровельные работы. Кроме того, Фонд решает проблемы по системам жизнеобеспечения, производятся ремонты систем водотведения, отопления, водоснабжения. Конечно, хочется, чтобы это все делалось вовремя, чтобы процесс капремонта был ускорен. Но, к сожалению, не всегда так получается. Тем не менее есть намеченный план, и те дома, которые требуют капитального ремонта, его обязательно получают.

→ **Какие есть еще задумки на будущее?**

– Хочется, чтобы помимо систем жизнеобеспечения, тех работ, которые необходимы для их поддержания и комфортного проживания граждан, в нашу жизнь активнее входила цифровизация ЖКХ. Она предполагает повсеместное и активное внедрение новых прикладных технологий для автоматизации различных процессов в отрасли.

→ **Работу вашей команды вы как оцениваете?**

– На «хорошо». Но всегда есть к чему стремиться. Моя цель – внести в жизнь наших потребителей, наших граждан благополучие. Чтобы они жили в комфортных условиях, чтобы проблем у нас всех было как можно меньше.

✍ Людмила ШАГУНОВА

Строить, не снижая объемов

■ ЖИЛЬЕ Объемы ввода жилья в 2022 году должны быть не меньше, чем в прошлом. Строительный комплекс Приангарья ориентирован на 1 млн 204 тыс. кв. м. Подробнее о состоянии дел в отрасли рассказал министр строительства Иркутской области Александр Галкин.



■ СОЦИАЛЬНЫЕ ОБЪЕКТЫ

Несмотря на события в экономике, в Приангарье ни на один день не прекращалась работа на стройплощадках по социальным объектам. В планах на 2022 год – строительство 70 объектов инженерной и социальной инфраструктуры, из них 56 будут введены в эксплуатацию до конца года. В частности, предусмотрено возведение домов культуры и школ искусств, детсадов и спортивных сооружений, современных школ и спортзалов, объектов водоснабжения, многоквартирных домов, инженерной инфраструктуры для развития туризма.

Кроме того, в рамках нацпроекта «Здравоохранение» запланированы строительство, реконструкция и капремонт 70 объектов. Министр привел примеры приоритетных проектов. В частности, заключен контракт на строительство поликлиники в Качуге на 200 мест. Состоялся аукцион по определению подрядной организации, которая займется возведением здания поликлиники № 10 на бульваре Рябикова на 500 посещений в день. В работе находится дополнительное соглашение

по строительству радиологического корпуса Восточно-Сибирского онкологического центра.

– Мы продолжаем работы по восстановлению Тулуна. Уже завершено строительство 139 индивидуальных жилых домов по трехсторонним договорам подряда, еще три дома планируем передать собственникам. В микрорайоне Березовый открываем школу на 1275 мест. Ведется строительство детского сада. Перед нами поставлена задача – достроить все объекты до конца года, что позволит снять режим ЧС в городе, установленный в 2019 году, – объявил Александр Галкин.

■ ИЖС В ЛИДЕРАХ

По данным на 1 августа, в регионе уже введено 692 тыс. кв. м жилья, что составляет чуть больше половины от запланированного объема. Как сообщил министр, на долю многоквартирных жилых домов приходится 189 тыс. кв. м, остальное – на индивидуальное жилищное строительство. Вместе с тем объемы по ИЖС в этом году снизились на 2%, что объясняется сложившейся экономической ситуацией.

– Люди быстрее реагируют на рынок, чем государство. Из-за удорожания стройматериалов многие вынуждены были скорректировать свои планы по жилью. Но ситуация на рынке, в первую очередь с ценами, постепенно стабилизируется. В то же время у нас на 2% вырос объем по многоквартирным домам, – отметил Александр Галкин.

Он обратил внимание, что большая часть ИЖС относится к деревянному домостроению. По его словам, для дальнейшего развития этого направления рассматривается вариант возведения индивидуальных деревянных домов индустриальным методом. Это позволит избежать хаотичной застройки, поскольку каждый участок планируется закреплять за определенным застройщиком, который будет возводить дома по типовым проектам.

Отдельно министр коснулся проблемы кадров для строительной отрасли. Александр Галкин сообщил, что сегодня в регионе зарегистрировано более 1200 строительных компаний, при этом реализацией крупных проектов занимается около 20 из них. Анализ ситуации на строительном рынке показал, что потребность в иностранной рабочей силе оценивается в 2,5 тыс. человек.

– Республикой Узбекистан в Иркутске открыто представительство агентства по привлечению иностранной рабочей силы. Подрядные организации будут обращаться в агентство с запросом по количеству работников с указанием определенных специализаций. Агентство отправляет запрос в Узбекистан, где ведется поиск кадров. В случае одобрения строители централизованно приедут работать к обратившемуся с запросом юридическому лицу. Уже четыре компании заключили соглашение о сотрудничестве с агентством, еще шесть находятся в стадии переговоров, – сказал министр.

■ КОМПЛЕКСНОЕ РАЗВИТИЕ ТЕРРИТОРИЙ

В Усолье-Сибирском по поручению губернатора Игоря Кобзева начали возводить жилой комплекс по механизму комплексного развития территорий. По утвержденному плану, здесь будет построено 35 четырехэтажных многоквартирных домов, куда переедут жители 40 аварийных домов.

ПО ВСЕМ НАЦПРОЕКТАМ В ПРИАНГАРЬЕ В 2022 ГОДУ БУДЕТ ОТРЕМОНТИРОВАНО И ПОСТРОЕНО 227 ОБЪЕКТОВ. ДЛЯ СРАВНЕНИЯ, В 2021 ГОДУ – 124 ОБЪЕКТА, В 2020-М – 118.

■ ПОЗДРАВЛЕНИЕ

14 АВГУСТА – ДЕНЬ СТРОИТЕЛЯ

Уважаемые строители и ветераны отрасли! Дорогие друзья!

Поздравляю вас с Днем строителя!

Этот профессиональный праздник отмечают инженеры, проектировщики, архитекторы, монтажники, каменщики, штукатуры, руководители рабочих бригад и вспомогательный персонал – представители всех профессий, имеющих отношение к возведению, ремонту и обслуживанию зданий и сооружений.

Профессия строителя всегда была почетна. Многие поколения градостроителей возвели города и поселки Иркутской области, создали инфраструктуру, крупнейшие современные предприятия.

Строители вносят значимый вклад в решение важнейших государственных задач. Сохраняя и приумножая традиции своих предшественников, внедряя передовые технологии, перспективные разработки и новые конструктивные решения, вы обеспечиваете надежную работу строительного комплекса, активно участвуете в реализации приоритетных национальных проектов. Ваша добросовестная и качественная работа имеет огромное значение для укрепления отечественной экономики, роста социальной инфраструктуры и промышленных объектов.

От души желаю крепкого здоровья, благополучия, сил для новых свершений и успеха в реализации задуманных планов!

Губернатор Иркутской области
И.И. КОБЗЕВ

По словам министра, механизм комплексного развития территории – это новый формат оформления земельных участков под будущую застройку, предусматривающий обновление инженерных сетей, реализацию проекта во взаимодействии с ресурсоснабжающими организациями.

Новый жилой комплекс будет расположен на участке в границах улиц Коростова, Сеченова, Ватутина, Стопани. Площадь территории превышает 11 га, что позволяет построить более 45 тыс. кв. м жилья. Право на реализацию комплексного развития территории получила компания «Строительная корпорация» из Иркутска.

– Проектированием и строительством в Усолье-Сибирском занимается компания, основным владельцем которой является правительство Иркутской области. С 2021 года застройщик приступил к разработке мастер-плана, проекту планировки, межеванию территории. На данный момент пройдена экспертиза, получено разрешение на строительство, работы начались. Первая блок-секция будет введена в эксплуатацию уже в 2023 году, – сказал министр.

С 2022 по 2024 годы здесь появятся 11 многоквартирных жилых домов. В результате в три этапа будут расселены 7,45 тыс. кв. м аварийного жилищного фонда.

✍ Наталья МУСТАФИНА



Курс на повышение производительности труда

■ КОМПАНИЯ

Ведущий российский производитель молотого талька – компания «Байкальские минералы» из Черемховского района – на 36% повысил объем выпускаемой продукции в рамках национального проекта «Производительность труда». Предприятие поставило задачу увеличить выпуск талька с фракцией 15 микрон, доля которого в выручке компании составляет 10%. Такой порошок применяют в бумажной, резинотехнической, кабельной, лакокрасочной и пищевой промышленности.



На правах рекламы

КОММЕНТАРИЙ

Юрий АНАШКИН,
руководитель проекта со стороны
Федерального центра компетенций:

– Высоких результатов удастся достичь, когда руководство компании понимает ценность качественного улучшения производства, как это было во время работы с «Байкальскими минералами». Комплексная система федеральных и региональных институтов развития позволяет все большему числу российских производителей стать участниками системы импортозамещения, которая помогает нашей экономике твердо стоять на ногах.

– Наше предприятие одно из немногих от Урала до Дальнего Востока занимается переработкой талька, – рассказал управляющий ООО «Байкальские минералы» Алексей Васькин. – Мы нацелены на стабильный рост, который невозможен без внедрения в процесс принципов научной организации труда и бережливого производства. Замечательно, что есть такие проекты, которые помогают компаниям выявить свои слабые места, устранить их и в итоге увеличить производительность и прибыль. Мы очень благодарны всей команде проекта.

Во время диагностики предприятия на пилотном потоке было выявлено 47 проблем. За пять месяцев реализации проекта удалось устранить их на 80%. В результате время протекания про-

цессов сократилось на 68%. Показатель незавершенного производства уменьшился на 44%. Производительность же труда повысилась на 85%.

При этом время работы оборудования на участке сортировки руды возросло на 20%. Также на 67% сократилось время реагирования на возникающие простои производства. Персонал данной линии отметил, что условия труда стали более комфортными.

– Мы выбрали линию производства талька с фракцией 15 микрон, так как это высокотехнологичный и дорогостоящий продукт, – отметил руководитель рабочей группы проекта, директор по производству ООО «Байкальские минералы» Евгений Рябышев. – Мы создали карточку продукта, выявили узкие места, опти-

мизировали хранение сырья, сократили простои производства, внедрили в линию дробления сушку сырья, изменили работу на участке упаковки и установили дополнительные силосы. Информация на специальном стенде прямо на производстве позволила сократить время некоторых процессов. Мы обучили персонал, а также улучшили качество элементов спецодежды и освещение на определенных участках, внедрили стандарты безопасности. Но главное, управленцы, производственники и служба качества стали понимать друг друга с полуслова, что позволяет оперативно решать рабочие задачи.

Сейчас активная фаза проекта на предприятии подошла к концу, но внедрение инструментов бережливого производ-

ства будет продолжаться еще 2,5 года. Нацпроектом предполагается ежегодный рост производительности труда не менее чем на 5%.

– Мы не собираемся останавливаться на достигнутом, – отметил Евгений Рябышев. – Уже составили план развития и улучшения на всех этапах производства, особенно на стадии погрузки и закупки материалов и изделий. Параллельно начинаем работать над увеличением объема производства талька с фракцией 10 микрон. Наш персонал понял, что польза от этого проекта колоссальная. Но без поддержки кураторов у нас бы ничего не вышло, за что хочется им сказать огромное спасибо!

✍ Елена ОРЛОВА

■ АЗБУКА

НЕДВИЖИМОСТИ

Жителям Иркутской области с 1 сентября 2022 года нужно будет учитывать запрет на «микродоли» при совершении сделок с жильем и регистрации прав. На сегодня закон не устанавливает размер доли в квартире, которая может находиться в собственности. Поэтому зачастую встречаются объявления о продаже 1/10 в квартире, 1/20 или даже 1/100. В результате можно, по сути, купить один квадратный метр или еще меньше. Эта ситуация создает лазейки для мошеннических схем, в том числе для рейдерского захвата жилья.

Именно поэтому важной новостью стало принятие закона, который вступит в силу с 1 сентября 2022 года. Это закон о запрете делить жилье на «микродоли».

В Жилищный кодекс внесены поправки о том, что собственник жилья не вправе совершать дей-

«Резиновые квартиры» теперь вне закона



ствия, влекущие возникновение долей в праве собственности на помещение, а тем, кто уже обладает долей жилья, запрещается разделять недвижимость на части, если в результате доля каждого из собственников будет менее 6 кв. м.

Обратите внимание, это не значит, что у вас будет зарегистрировано право на 6 кв. м в квартире, речь идет именно о долях в праве (1/2, 1/10 и т.д.). Но

при этом нужно будет посчитать, сколько квадратных метров условно соответствует такой доли.

Например, если у вас квартира площадью 60 кв. м, то можно разделить собственность на 10 частей – по 1/10 доли в праве. Тогда на каждого собственника условно будет приходиться по 6 квадратов площади (60:10=6).

Но на 11 частей право разделить уже будет невозможно – тогда на

каждого собственника будет приходиться менее 6 кв. м, а это законом запрещено.

Важно помнить, что при обращении на регистрацию права на такие «микродоли» Управлением Росреестра по Иркутской области будут выноситься отказы в регистрации прав.

Однако из этого правила законом предусмотрены и исключения, в которых право на «микродолю» все-таки можно зарегистрировать:

- приватизация жилья;
- наследование жилья;
- другие ситуации, когда долевая собственность возникает в силу закона, например, покупка жилья за счет средств материнского (семейного) капитала.

Если у вас остались вопросы по регистрации прав на жилье, вы можете задать их по телефону горячей линии Управления Росреестра: 89294310905.

Консультации бесплатные, звонить можно с понедельника по четверг с 08.00 до 17.00, в пятницу с 08.00 до 16.00, обед с 12.00 до 12.48.

✍ Пресс-служба Управления Росреестра по Иркутской области

Спорту – быть!



◀ стр.1

→ Павел Александрович, как развивается спортивное и физкультурное движение в Приангарье?

– Несмотря на то что из-за ковида мы два года работали в очень сложных условиях, количество систематически занимающихся спортом в Иркутской области возросло. Это можно увидеть, даже просто пройдя по улицам не только в областном центре, но и в территориях. Все наши спортивные школы и те, что подведомственны министерству образования, продолжают работать, нигде никаких сокращений не произошло и не планируется. Количество тренеров остается на прежнем уровне. Кроме традиционных спортивных видов спорта, в последнее время постоянно появляются новые, экстремальные: скейтбординг, рафтинг, воркаут, паркур, пользующиеся популярностью в первую очередь среди молодежи. Под них в городах сейчас даже создается определенная инфраструктура. В том же Братске, например, есть скейтпарк. Открытые площадки обустроены в Иркутске, Усть-Куте, Усолье-Сибирском, Нижнеудинске и других городах.

→ Перечислите ключевые спортивные события и «открытия» нынешнего года.

– Этот год у нас начался с Кубка и чемпионата России по конькобежному спорту. После ввода в эксплуатацию ледового дворца «Байкал» традиционно проходят крупные всероссийские соревнования по этому виду спорта. А к прошедшей Олимпиаде сборная команды России готовилась именно на базе нашего ледового дворца.



Также состоялись Кубок России и международные соревнования по парусному спорту «Кубок Байкала», первенство России по боксу среди юниоров, всероссийские соревнования по боулингу, чемпионат и первенство Сибирского федерального округа по велоспорту, первенство России по панкратиону, всероссийские массовые соревнования по конькобежному спорту «Лед надежды нашей», всероссийские соревнования по плаванию «Кубок Александра Попова», спортивные игры Сибирского и Дальневосточного федеральных округов среди лиц с поражением опорно-двигательного аппарата «Парасибиряда-2022», всероссийские соревнования по конному спорту лиц с поражением опорно-двигательного аппарата и многие другие.

Губернатор Игорь Кобзев поставил задачу, чтобы крупные, в том числе международные соревнования, проходили именно в Приангарье, ведь это значительный вклад в популяризацию спортивного движения в регионе. В бли-

жайшее время – 25 августа – в Иркутске начнется Кубок России по керлингу среди смешанных команд, следом пройдет еще один Кубок России среди смешанных пар. Эти соревнования мы тоже проводим уже не в первый раз, причем на высоком уровне, поэтому нам вновь доверили такое право. Ожидаем, что к нам приедут все сильнейшие спортсмены страны.

→ Чтобы проводить соревнования такого высокого ранга, нужна инфраструктура. Какие новые спортивные объекты возводятся у нас в этом году?

– В рамках проекта «Спорт – норма жизни» национально-го проекта «Демография» сейчас продолжается строительство физкультурно-оздоровительного комплекса в Карлуке Иркутского района, крытого тренировочного катка с искусственным льдом в микрорайоне Университетский в Иркутске, физкультурно-оздоровительного комплекса в поселке Жигалово, спортивного оздоровительного комплекса в Плишкино Иркутского района. Кроме того, в поселке Усть-Ордынский нынче надеемся завершить строительство Дома спорта.

По поручению губернатора и при поддержке депутатов Законодательного Собрания в этом году значительно увеличено финансирование на создание плоскостных сооружений в сельской местности. Всего будет установлено шесть хоккейных кортов и 19 многофункциональных спортплощадок.

По проекту «Спорт – норма жизни» планируется создать семь малых площадок ГТО и два физкультурно-оздоровительных комплекса открытого типа в Братском и Тайшетском районах. Также ведутся работы по установке ФОКОТов в Тайшете, поселке Балаганск Балаганского района, селе Заречный Нукутского района. Три ФОКОТа уже установлены – в Братске, Киренске и Усть-Куте. Эти объекты еще называют межшкольными стадионами. Они также включают уличные тренажеры, гимнастические городки, трибуны – хорошее подспорье для развития спортивной инфраструктуры.

Напомню, что уже не первый год по линии «Единой России» осуществляется ремонт школьных спортивных залов. Мероприятия по улучшению школьной спортивной инфраструктуры предусмотрены и в концепции развития детско-юношеского спорта и дообразования. Мы прекрасно понимаем, что в небольших поселениях, где школа является центром притяжения, это чрезвычайно важный момент.

→ Наличие современных спортивных объектов дает результат? Сколько спортсменов Приангарья стали нынче победителями и призерами всероссийских и международных спортивных состязаний?

– За первое полугодие 2022 года спортсмены Иркутской области по олимпийским и неолимпийским видам спорта на международных и всероссийских соревнованиях завоевали 463 медали. Из них выиграно 141 медаль высшей пробы, 151 серебряная и 171 бронзовая награда.

На международных соревнованиях спортсмены региона завоевали 36 медалей, из них на чемпионатах и первенствах Европы и мира – 10 наград. 427 медалей было завоевано на соревнованиях всероссийского уровня.

Еще 92 награды в первом полугодии 2022 года выиграли спортсмены с ограниченными возможностями здоровья на международных и всероссийских соревнованиях. Они завоевали 55 золотых, 28 серебряных, девять бронзовых наград, приняв участие в соревнованиях по горнолыжному спорту, хоккею с мячом, конному спорту, настольному теннису,





■ ПОЗДРАВЛЕНИЕ

13 АВГУСТА – ДЕНЬ ФИЗКУЛЬТУРНИКА

Уважаемые спортсмены, тренеры, ветераны спорта, любители активного образа жизни!

Поздравляю вас с главным спортивным праздником – Днем физкультурника!

В Иркутской области с каждым годом увеличивается количество людей, которые выбирают спорт и ведут здоровый образ жизни. Сегодня систематически физкультурой и спортом занимаются более 40% жителей региона.

В Приангарье приняты меры по созданию доступных и комфортных условий для занятий физической культурой. Реализуется федеральный проект «Спорт – норма жизни» национального проекта «Демография», увеличено финансирование на создание спортивных площадок и хоккейных кортов, продолжается строительство физкультурно-оздоровительных комплексов.

После двух лет пандемии многие соскучились по массовым физкультурным мероприятиям и с большим удовольствием выходят на такие старты вместе с семьей, друзьями и коллегами. Приятно видеть, что спортивные традиции сохраняются и передаются из поколения в поколение.

Благодарю тренеров, инструкторов, всех работников сферы спорта за неравнодушное отношение к делу, подготовку спортсменов высокого класса, приобщение детей и подростков к регулярным занятиям физической культурой.

Желаю крепкого здоровья, счастья, благополучия, успехов и новых побед!

Губернатор Иркутской области
И.И. КОБЗЕВ

легкой атлетике, греко-римской борьбе, пулевой стрельбе, самбо и др. Хочется отметить, что количество медалей у нас с каждым годом растет, а значит, есть хорошие тренерские кадры, которые могут готовить спортсменов такого высокого уровня.

→ Как поощряют спортсменов и тренеров за такие высокие достижения?

– Мер поддержки у нас очень много, далеко не во всех субъектах страны созданы такие, как в нашем. Например, постановлением правительства Иркутской области для спортсменов определено ежемесячное денежное содержание и единовременное поощрение по итогам года выдающимся спортсменам и их тренерам, проживающим на территории Иркутской области. По проекту «Спорт – норма жизни» единовременная денежная выплата предоставляется одаренным спортсменам. В этом году ее получают 50 человек. Кроме того, есть социальная выплата на приобретение или строительство жилых помещений. В 2022 году ее получили Екатерина Букина (женская вольная борьба) и Артур Симонян (универсальный бой).

За счет областного бюджета за участие в Олимпийских играх спортсмену выплачивается 100 тыс. рублей, а за победу – премия губернатора по 500 тыс. рублей спортсмену и тренеру. В этом году их получили мастер спорта России Варвара Ворончихина, включенная в состав паралимпийской деле-

гации России для участия в XIII Паралимпийских зимних играх 2022 года в Пекине и победившая на всероссийских спортивных соревнованиях «Зимние игры паралимпийцев «Мы вместе. Спорт», и ее тренер Юрий Пешков.

→ Как развивается массовый спорт, в том числе на селе?

– На протяжении долгого времени у нас проходят сельские игры, причем как летние, так и зимние. В этом году, например, команда Иркутской области заняла второе место в смешанной эстафете 4x400 метров на XIII Всероссийских летних сельских спортивных играх. В состав ее вошли спортсмены Иркутского района Егор Буренко, Кирилл Парфенов и Юлия Бурцева, а также Анастасия Хонходорова из Аларского района. Кроме того, Анастасия завоевала две бронзовые награды на соревнованиях по легкой атлетике, она стала третьей в беге на дистанциях 800 и 1500 м.

Все территории, включая сельские, ежегодно участвуют в «Лыжне России», «Кроссе нации». Там работают филиалы областных спортивных школ. Большую роль в популяризации и развитии массового спорта сегодня играют и ТОСы. Они участвуют в грантах Губернского собрания Иркутской области, Президентских грантах, Фонда Тимченко, Потанина, которые используют для развития спортивной инфраструктуры и создания спортивных секций.

Для развития массового спорта важная роль отводится и ГТО.

В Иркутской области сегодня работает 55 центров тестирования ГТО. Только в этом году к выполнению нормативов приступили более 15 тыс. человек. В настоящее время уже без малого 5 тыс. выполнили нормативы, большинство – представлены к награждению золотым знаком ГТО. Среди муниципальных образований области лидерами по значкистам стали Нижнеудинский район, Иркутск, Ангарск, Иркутский район, Тулун.

→ А пенсионеры вовлечены в спортивное движение?

– Они одни из самых активных. Для них в нашем регионе создано множество клубов при ветеранских организациях, проводится спартакиада пенсионеров. Самый возрастной участник – 95-летний Константин Познянский, ветеран Великой Отечественной войны, Посол ГТО Иркутской области. В 1935 году Константин Михайлович впервые выполнил нормативы на почетный знак БГТО, а в 2017 году, в год своего 90-летия, на региональном фестивале ВФСК ГТО без особого труда выполнил нормативы на золотой знак отличия ГТО. В честь 75-летия Победы в 2020 году поставил очередной рекорд – отжался 75 раз!

→ Как вы считаете, сказались ли санкции на наших спортсменах?

– Безусловно, и в первую очередь в моральном плане. Спортсмен ведь тренируется для того, чтобы в соперничестве показать лучший результат в Европе, мире, на Олимпийских играх... Получить заслуженное признание, состязаясь с сильнейшими соперниками, а их сегодня лишили такого права.



Чтобы сохранить соревновательную практику, сейчас в нашей стране проводятся состязания, открытые для всех. И наши спортсмены стараются принимать участие в таких турнирах, а также борются за медали на соревнованиях за пределами страны. Чуть более месяца назад, например, в Монголии прошел «Большой шлем» по дзюдо. На днях завершились VII Международные спортивные игры «Дети Азии», в которых участвовало 13 стран: Армения, Индия, Иран, Киргизия, Монголия, Таиланд, Афганистан, Казахстан, Туркменистан, Ливан, Пакистан, Узбекистан и Россия. В команду Сибирского федерального округа вошли 17 спортсменов из Иркутской области. Они завоевали 19 медалей на соревнованиях по боксу, стрельбе из лука, дзюдо, самбо, легкой атлетике, мас-рестлингу, вольной борьбе.

Это наглядный пример того, что наши спортсмены готовы выходить и побеждать на самых престижных спортивных площадках!

✍ Анна ВИГОВСКАЯ
Фото: архив министерства спорта Иркутской области

КСТАТИ

В День физкультурника 13 августа в регионе запланировано множество физкультурных и спортивных мероприятий. В муниципальных образованиях пройдут спартакиады, семейные старты, соревнования по футболу, баскетболу, волейболу, мини-футболу и другим видам

спорта. Также состоятся показательные выступления спортсменов, мастер-классы, зарядки, флешмобы, спортивно-развлекательные программы. Будет сдача нормативов Всероссийского физкультурно-спортивного комплекса «Готов к труду и обороне» (ГТО). В Иркутске мы проводим традиционные всероссийские

соревнования по уличному баскетболу «Оранжевый мяч». Еще пройдут соревнования по стритболу в рамках спартакиады среди исполнительных органов государственной власти Иркутской области, депутатов и аппарата Законодательного собрания, территориальных органов федеральных структур.

Пример эффективной работы и комплексного развития



■ МУНИЦИПАЛИТЕТ Нукутский район по праву считается одним из флагманов Усть-Ордынского Бурятского округа. Здесь стабильно работает промышленное производство, динамично развивается сельское хозяйство. А еще ведется активное строительство соцобъектов, ремонтируются дороги, обновляется коммунальная инфраструктура. И все это, – рассказал мэр Нукутского района Сергей Гомбоев, – с минимальной нагрузкой на местный бюджет.



→ *Сергей Геннадьевич, Нукутский район уже давно лидирует в УОБО по объему произведенной продукции. Какова его доля сейчас?*

– 58% всего, что производится в УОБО, приходится на наш район. Доля промышленного производства при этом составляет 70%, сельскохозяйственной отрасли – 30%. С 2011 года у нас работает завод «Кнауф гипс Байкал» – крупнейшее современное предприятие по производству строительных материалов. Предприятие «Наран» занимается выпуском строительного материала арболита. Есть ремонтно-промышленное предприятие, ООО «Труд», Нукутский лесхоз. Сейчас мы ведем переговоры с компанией Востсибуголь о создании у нас отдельного производства.

СХ ЗАО Приморский – один из крупнейших производителей пшеницы в регионе. Здесь развивают мясное животноводство и табунное коневодство, есть убойный цех и цех промышленной переработки, где производятся различные мясные полуфабрикаты. Кроме того, в районе создано 85 крестьянско-фермерских хозяйств и более 5 тыс. личных подсобных хозяйств. К ведущим можно отнести КФХ Галева, Платохонова, которые активно участвуют в госпрограммах и получают гранты на обновление сельхозтехники и строительство новых животноводческих помещений. Они занимаются не только молочным животноводством, но и его переработкой. Сейчас в районе есть свое пакетированное молоко, творог, сметана, йогурты, сливоч-

ное масло. Я неоднократно выходил с предложением в правительство и Законодательное Собрание Иркутской области о создании на нашей территории еще такого же предприятия, как «Приморский». Если его поддержат, то мясными продуктами мы сможем обеспечить все соседние с нами районы Иркутской области.

→ *Не менее активно у вас развивается и инфраструктура.*

– Да, мы стараемся создавать максимально комфортные условия для своих жителей, чтобы остановить отток населения, в первую очередь молодежи. Поэтому строим соцобъекты. За последнее время у нас появились новая школа в поселке Целинный, два детских сада в Новонукутском, детсад в селе Нукуты, спальный корпус в лагере «Березка» на 50 мест. Капитальные ремонты прошли в Алтарикской, Тангутской, Новонукутской школах, двух детсадах – в поселке Первомайск и Новонукутском. Проведена реконструкция пяти спортзалов, пяти начальных школ, столовой и пищеблока в детсаду «Березка». Сейчас ведется капремонт в Харетской школе, Алтарикском детском саду и Верхне-Куйтинской школе.

Для развития спорта в районе построен новый ФОК на 200 человек в смену, хоккейный корт в Новонукутском, отремонтированы сооружения на центральном стадионе. В семи сельских поселениях возведено 10 многофункциональных спортплощадок с резиновым покрытием и ограждением.

Сфера культуры тоже пополнилась новым многофункциональным Домом культуры в райцентре и Домом культуры в Нукутах.

Кроме того, были построены блочно-модульная котельная и инженерные сети в Новонукутском, реконструирован магистральный водовод от деревни Саган-Жалгай до села Заречный, построены локальные водопроводы. Сейчас строим в райцентре канализационный напорный коллектор и КОС хозяй-

ственно-бытовых стоков производительностью 400 м³/сут.

Большое внимание уделяем качеству автодорог. Отремонтированы участки Новоленино – Первомайское, Залари – Жигалово – Ей – Шараты, дорога Нукуты – Ворот – Онгой, Нукуты – Ворот – Онгой – Закулей – Хадахан и Кутулик – Бахтай – Хадахан. Кроме того, построен автомобильный подъезд к деревне Зунгар, реконструирован мостовой переход через реку Ей, проведен капремонт автодорог в райцентре, оснащены искусственным освещением автодороги в Нукутах, Хадахане, Мельхитуе.

→ *Поделитесь секретом, где берете деньги, чтобы все это появилось?*

– Нет никакого секрета. Все построено и реконструировано по федеральным и областным программам и нацпроектам. Возьмем, например, центр «Гэсэр», открытие которого стало подарком к юбилею Нукутского района. Когда мы три года назад принимали решение по его строительству, работало очень много программ, куда можно было войти. Мы подготовили документы и заявили в федеральную целевую программу «Комплексное развитие сельских территорий». В эту программу мы подали документы не только по Дому культуры, но и по строительству локального водопровода, спортплощадки в селе Шараты и другим. Необходимое софинансирование из внебюджетного источника в размере от 2% выделил генеральный директор «Кнауф гипс Байкал» Всеволод Качур, еще 2 млн рублей – компания «En+ Group» в рамках соглашения о социально-экономическом партнерстве. Общая стоимость строительства обошлась в 218 млн рублей, при этом затраты районной казны составили всего чуть более 5 млн, поскольку процент нашего вложения равнялся 1,6%. Если бы начали строить такой объект сегодня, его стоимость точно бы превысила миллиард. Немаловажно и то, что строительством занимались местные рабочие. Они понимали, что возводят Центр для себя, своих

детей, земляков, поэтому все работы проводились очень качественно.

По областному проекту «100 модельных домов культуры – Приангарью» пять наших сельских клубов приобрели световое и звуковое оборудование, механику и одежду сцены, театральные кресла, сценические костюмы. По федеральному проекту «Культура малой родины» в трех сельских домах культуры прошли текущие ремонты. В рамках федерального проекта «Спорт – норма жизни» у нас появилась малая спортивная площадка ГТО, получено спортивно-технологическое оборудование для создания физкультурно-оздоровительного комплекса открытого типа в селе Заречный. Водопроводы и КОСы строим по федеральной программе «Чистая вода» и «Комплексному развитию сельских территорий». Этот список можно продолжать долго.

Мы всегда стараемся попасть в целевые программы, чтобы сэкономить свои деньги. Причем делаем это, когда программа только начинает работать, и у нее наиболее благоприятные условия. Для этого, конечно, нужны своевременные заявки, пакет документов. За всем стоит плодотворная работа каждого специалиста администрации.

→ *Сколько средств вы таким образом привлекли в территорию?*

– Общая сумма бюджетных инвестиций за последние 10 лет превысила 5 млрд рублей. В объекты образования было направлено более 1,4 млрд рублей, в сельское хозяйство – 1,5 млрд. Столько же в развитие дорожной сети. 400 млн рублей – в сферу ЖКХ и так далее. Но мы не собираемся останавливаться на достигнутом. Сейчас у нас уже подготовлено проектов больше, чем на 2 млрд рублей. Нам нужна еще одна школа в Новонукутском, детсады в селах Хадахан и Закулей, а также капремонты в учреждениях образования.

✍ Анна ВИГОВСКАЯ
Фото Виталия ТЫШКЕВИЧА

■ ПРАЗДНИК

Презентация «Юбилейной юрты», открытие культурного центра «Гэсэр» и Аллеи Героев, конные скачки и театрализованное представление. Нукутский район с размахом отметил свое 50-летие. Поздравить жителей с «золотой» датой приехали областные власти, мэры районов УОБО и делегация из Республики Бурятия.

■ ЖИВАЯ ПАМЯТЬ

Празднование началось с презентации туристического маршрута «Пешком в историю района». Гости посетили барисан на священной горе Хашхай, где приняли участие в обряде, посвященном процветанию Унгинской долины; побывали в православном храме, мечети и дацане; ознакомились с местными достопримечательностями. А после приняли участие с торжественным открытием Аллеи Героев, разместившейся в самом центре поселка Новонукутский.

Сейчас здесь установлены бюсты Героя Советского Союза Иннокентия Кузнецова, кавалера ордена Отечественной войны I степени Иннокентия Баторова и пяти Героев Социалистического труда: Романа Имегенова, Ивана Рыцева, Алексея Хороших, Матвея Муруева и Ивана Панчукова. Восьмой обелиск посвящен памяти и славе героев Нукутского района, павших за Родину.

За каждой фамилией – своя история и целая жизнь. Так, Иннокентию Баторову награда была присвоена посмертно – 6 мая 1965 года. Парторг роты мотострелкового пулеметного батальона 205-й танковой бригады 36-й армии Забайкальского фронта 10 августа 1945 года в бою закрыл своим телом амбразуру вражеского пулемета, повторив подвиг Александра Матросова. Иннокентий Кузнецов высокое звание Героя получил только в 1991 году указом президента СССР за мужество и героизм, проявленные в Великой Отечественной войне. Гвардии майор, летчик-истребитель сбил 27 вражеских самолетов, из них 15

Юбилей в кругу друзей



– лично. Совершил два воздушных тарана. Роману Имегенову звание Героя Соцтруда было присвоено в далеком 1948 году за высокую продуктивность в животноводстве, Ивану Рыцеву – в 1957-м за выдающиеся достижения в освоении целинных и залежных земель. А Ивану Панчукову – в октябре 1984-го за работу, позволившую раньше срока завершить строительство на участке Байкало-Амурской магистрали в Усть-Куте.

Чеканя шаг, сменяют друг друга группы почетного караула, звучат торжественные залпы. Со слезами на глазах дети и внуки героев выражают благодарность за открытие этой Аллеи, спеша поделиться личными воспоминаниями.

– К сожалению, мы никогда не видели нашего знаменитого деда, ведь он погиб совсем молодым, в 21 год. Осталась лишь пожелтевшая от времени фотография. Только начал работать учителем и ушел воевать. Ни жениться не успел, ни создать семью, – рассказывает внучатая племянница Иннокентия Баторова Джамия Огдонова. – Теперь есть куда прийти, почтить память, положить цветы.

Не меньше признательна и дочь Алексея Хороших Любовь Ухова:

– Высокое звание Героя Социалистического труда было присвоено моему папе в 1976 году за успехи в развитии овцеводства. Он один из создателей новой тонкорунной породы овец.

Сын Матвея Муруева Иннокентий приехал на открытие Аллеи из Улан-Удэ:

– Мой отец в 1948 году вырастил 50 жеребят от 50 кобыл. За это его наградили орденом Ленина и присвоили звание Героя Соцтруда. Ему на тот момент едва исполнилось 20 лет. Он был самым молодым Героем. Всю жизнь так и проработал конюхом. А на пенсию ушел, когда ему было 78 лет!

Благодарность за открытие нового мемориала выразил также заместитель губернатора – руководитель администрации Усть-Ордынского Бурятского округа Анатолий Прокопьев:

– Примечательно, что на этой Аллее и герои Великой Отечественной войны, которые защищали нашу страну от фашистских захватчиков, и герои труда, ковавшие победу в тылу, а после внесшие неоценимый вклад в восстановление и развитие страны. Слова признательности всем, кто принимал участие в ее создании. Я уверен, что Аллея Героев будет служить не только патриотическому воспитанию, прежде всего, молодежи, но и станет местом всеобщей гордости, преклонения перед подвигом земляков, будет вдохновлять людей на дальнейшие свершения.

■ «ГЭСЭР» ПРИГЛАШАЕТ ГОСТЕЙ

Торжественное открытие многофункционального культурного центра «Гэсэр» стало еще одним подарком к юбилею Нукутского района. Как рассказал мэр Сергей Гомбоев, на строительство направили более 210 млн рублей из фе-

дерального, областного и местного бюджетов. Сейчас здесь размещается три учреждения культуры: детская школа искусств, центральная библиотека и межпоселенческий Дом культуры. В ДК работают 18 кружков для разного возраста. В творческих коллективах занимаются 256 человек, три коллектива имеют звание «народный»: вокальная группа «Рябинушка», хореографический ансамбль «Байгал» и хор ветеранов «Надежда». Музыкальное отделение посещают 55 детей. Ребята занимаются по классу фортепиано, баяна, аккордеона и мандолины. Есть помещение для репетиций оркестра, класс для занятий хора, два зала для хореографии. Есть зрительный зал на 250 мест. Площадь библиотеки тоже расширилась – более 500 «квадратов». Здесь появились отдельные читальные залы для детей и взрослых, абонемент, обновился книжный фонд.

К торжественному открытию многофункционального культурного центра хозяева приурочили выставку изделий декоративно-прикладного творчества всех поселений Нукутского района и народного мастера Аси Платохиной.

– В такие короткие сроки попасть в федеральную программу и получить федеральные деньги было крайне непросто, и в этом, в первую очередь, заслуга района. Сегодня «Гэсэр» – лучший дом культуры не только УОБО, но и региона. Хочу пожелать, чтобы на этой сцене рождались новые звезды, которые прославят Нукутскую землю, – поздравил жителей вице-спикер Законодательного Собрания Кузьма Алдаров.

В честь юбилея почетными грамотами и благодарностями губернатора Иркутской области, администраций УОБО и Нукутского района были награждены более 100 человек: врачи, учителя, медсестры, воспитатели, фермеры, внесшие своим трудом серьезный вклад в развитие малой родины. А мэр Нукутского района Сергей Гомбоев награжден знаком отличия за заслуги перед Усть-Ордынским Бурятским округом.

✍ Анна ВИГОВСКАЯ
Фото Виталия ТЫШКЕВИЧА



КОММЕНТАРИЙ

Анатолий ПРОКОПЬЕВ, руководитель администрации УОБО:

– Для нас все районы УОБО важны, у каждого есть свои особенности, но в Нукутском более предметно просматривается комплексное развитие территории. Здесь на хорошем уровне сельскохозяйственное производство, присутствует переработка. Созданы условия для работы промышленности, развивается спорт. Практически ежегодно тут проводятся Сурхарбан, включая детский, и областные сельские игры. Район многонациональный, многоконфессиональный. Все живут в мире и согласии. Здесь активно строятся объекты культуры, детские сады, школы, поскольку администрация грамотно работает с документами, заявками, заблаговременно готовит проекты и эффективно входит в программы федерального уровня.

■ **АКТУАЛЬНО** Сколько в лесах региона обитает охотничьих видов животных? Растут ли популяции волков и медведей? Что поможет регулировать численность опасных хищников? Чему могут научить молодежь опытные охотники? Эти вопросы обсуждались в пресс-центре «Областной» накануне открытия очередного охотничьего сезона, который стартовал 1 августа.

ПРАВИЛЬНЫЕ ОХОТНИКИ ПОМОГАЮТ ПРИРОДЕ

Хотя человек активно осваивает жизненное пространство зверей и птиц, они пока в нашей тайге не перевелись. По данным государственного мониторинга, на территории охотничьих угодий Прибайкалья лосей обитает более 73 тыс., благородных оленей – 76 тыс., косули сибирской – около 100 тыс., соболей – 265 тыс. Пернатые тоже водятся: численность рябчиков переваливает за 1,8 млн, тетеревов – 682 тыс., глухаря – 383 тыс.

– Численность объектов животного мира, отнесенных к охотничьим ресурсам, достаточна для того, чтобы удовлетворить потребности охотников, – констатировал руководитель региональной службы по охране и использованию объектов животного мира, главный государственный охотничий инспектор Иркутской области Валентин Бороденко.

Он отметил, что в поддержании численности видов помогают и сами охотники. Не браконьеры, конечно, а участники организованных охотобществ. Как пояснил заместитель председателя правления Иркутской областной общественной организации охотников и рыболовов Александр Филиппов, они вместе с госинспекторами проводят совместное патрулирование по охране угодий.

– Представители наших первичных организаций выезжают в леса, там заготавливают сено, делают кормушки, обустривают солонцы и проводят другие мероприятия по сохранению численности животных, – уточнил Александр Филиппов. – Наша организация социальная, у многих в районах нет большого достатка. Поэтому для наших охотников, которые проводят такую большую работу, цена на путевки ниже, чем

Без собаки на медведя не пойдешь

В Прибайкалье будут развивать охотничье собаководство



для обычных обладателей охотничьих билетов.

Служба по охране и использованию животного мира и общественная организация охотников вместе решают вопрос по своевременной выдаче разрешений. Так, квоты на общедоступные охотничьи угодья доведены непосредственно в районы, там и можно будет получить разрешительные документы.

– Это сделано в целях обеспечения безопасности граждан на охоте, – акцентировал Валентин Бороденко. – Когда на месте госинспектор выдает разрешения, распределяет, то он знает, где какой охотник и с какой лицензией территориально у него находится. По моему глубокому убеждению, когда дополнительно еще выделялись разрешения с областного центра, непроизвольно могли происходить наложения. На один и тот же участок могли быть выданы две-три лицензии, где охотники рисковали пересекаться. Учитывая нахождение у них огнестрельного оружия, не исключалась вероятность несчастных случаев.

НА МЕДВЕДЯ Я, ДРУЗЬЯ, ВЫЙДУ БЕЗ ИСПУГА...

Опасность, особенно для неопытных охотников, несут и хозяйка тайги. Численность медведей в лесах, отнесенных к охотничьим угодьям Иркутской области, превышает 22 тыс. особей. Как говорят специалисты, это большая цифра. Последний случай нападения медведя на человека, по данным Валентина Бороденко, произошел 30 июля в окрестностях деревни Быстрая Слюдянского района. Информацию о большом количестве хищников подтвердил и Александр Филиппов:

– Вот пример. У нас кинолога поехал в Казачинско-Ленский район.

Маршрутка в пути остановилась, и на дорогу вышел медведь. Водитель сказал, что это обычное дело. Их там порой прикармливают, а это очень опасно. Машина сломается на дороге, и все, там же таежный район. Поэтому лицензии на отстрел в таких случаях выдаются в течение суток. Но неправильно идти на охоту на медведя без собаки. Когда было промысловое охотпользование, работали зверопромхозы, собаководство развивалось. У нас работал Быстринский питомник, куда охотники из разных регионов приезжали за нашими собаками, восточносибирскими лайками, которые славились на всю страну. Питомника сейчас нет, но мы активно пытаемся это направление возобновить, – продолжил Александр Филиппов.



Общественная организация охотников и рыболовов проводит, например, полевые испытания гончих, а также выставки собак охотничьих пород. Охотников пока нелегко уговорить участвовать в таких мероприятиях, но дело потихоньку движется. Так, 16 июля в Киренске прошла районная выставка, где были представлены 10 лаек. Скоро аналогичное мероприятие общественники намерены провести в Шелеховском районе.

МОЛОДЫЕ ОХОТНИКИ – БУДУЩИЕ ЗАЩИТНИКИ СТРАНЫ

Также есть планы активнее привлекать в ряды организованных охотников молодых людей. Они в последнее десятилетие интерес к охоте заметно потеряли. Зато к этому занятию стало приобщаться больше женщин:

– Я в Качуге проводил конференцию, где участвовали 10 женщин, которые занимаются охотой. Это удивительно, раньше такого не замечали. В то же время, пользуясь

ОХОТА НА ВОЛКА

Численность волков на общедоступных охотничьих угодьях Приангарья оценивается в 6274 особи. По словам Валентина Бороденко, их должно быть не больше 3,5 тыс. Многие охотники хитрят, когда берут лицензию на отстрел серых хищников, т.к. она действует долго, с 1 августа по 31 марта, предполагает широкий спектр используемого оружия. По факту же, имея разрешительный документ с собой, они порой охотятся на другие виды. Настоящей охотой на волка могут заниматься только подготовленные опытные специалисты. Сейчас в регионе единицы охотников добывают волков обкладом флажками. Их опыт планируется распространять.

случаем, призываю молодых людей, чтобы они к нам приходили. Не нужно к охоте потребительски относиться. Можно поучаствовать в тех же биотехнических мероприятиях, важно ведь общение с природой. Она людей сближает, облагораживает, делает лучше. Молодежь многому научится – этикет охоты, отношению к окружающей среде, – призвал Александр Филиппов.

– Когда молодой человек приходит в охотничий коллектив, он получает правильное воспитание, – вторил ему Валентин Бороденко. – К тому же кто такой молодой охотник? Это будущий защитник нашей родины. Он привыкает к сложным природно-климатическим условиям, может элементарно развести костер, приготовить себе еду, не боится быть под открытым небом, может переночевать под дождем, знает, как под тяжестью не сорвать спину и прочее. Старое поколение передает такой опыт молодежи, и эта преемственность должна сохраняться.

✍ Юлия МАМОНТОВА

КСТАТИ

С начала года служба по охране и использованию объектов животного мира Иркутской области приняла 193 решения о регулировании численности хищников, которые представляют угрозу людям и домашним животным.

■ **АКТУАЛЬНО** С начала сезона сбора дикоросов 2022 года в полицию и МЧС поступило около 30 сообщений о заблудившихся людях. Семерых из них еще не нашли. Чаще всего в лесу теряются пожилые ягодники и грибники. О том, что нужно иметь при себе, собравшись в тайгу; как работает механизм розыска людей; какие инженерные объекты могут помочь выбраться из леса – наш материал.

ПОИСКИ ПЕНСИОНЕРКИ

Утром 4 августа жительница села Голуметь Черемховского района Любовь Пшеничникова собралась за грибами. Супруг довез ее на машине до леса. Они условились встретиться в обеденное время. Любовь Николаевна за свои 79 лет изучила тайгу хорошо. Поэтому беспокоиться, казалось, было не о чем. Но в назначенный срок она из леса не вышла.

Сначала семья искала родственницу самостоятельно, но в 17 часов вечера родственники обратились за помощью в администрацию Голумети. Ее работники вместе с главой поселения отправились на поиски, на место выехали спасатели, сотрудники полиции, волонтеры. Подтянулись десятки местных жителей. Был даже кинолог с собакой. Но из-за сильного ливня и затопанной местности пес не смог взять след потерявшейся женщины. Ее ищут до сих пор...

ТРЕВОЖНАЯ СТАТИСТИКА

Как только в лесу вырастает черемша, туда устремляются любители таежных даров. И с этого времени у спасательных отрядов начинается сезон поиска пропавших в тайге людей. По информации начальника бюро регистрации несчастных случаев управления уголовного розыска ГУ МВД России по Иркутской области Ольги Нечаевой, в этот весенне-летний сезон им поступило около 30 сообщений о потерявшихся в лесу жителей региона.

– Помимо дальних, северных территорий полицию беспокоит ситуация в окрестностях Иркутска, куда жители областного центра и ближайших сел ездят за грибами-ягодами и теряются в лесах, – прокомментировала Ольга Нечаева. – Переданные в полицию родственниками заявления о безвестном исчезновении фиксируются, и сразу организуются поисковые группы, осуществляется выезд, также информация направляется в бюро регистрации несчастных случаев. На сегодня цифры тревожные, остается неустановленной судьба семерых человек. Напомню, что в прошлом году за сезон сбора дикоросов было заявлено о пропаже 60 человек, включая вахтови-

С лесом – настороже!

В регионе ищут семерых потерявшихся сборщиков грибов и ягод

ВНИМАНИЕ! В лесах ежегодно теряются сотни людей КАЖДЫЙ ПЯТЫЙ ПОТЕРЯВШИЙСЯ ПОГИБАЕТ!

СОБИРАЯСЬ В ЛЕС, ВОЗЬМИТЕ С СОБОЙ:

| | | | | | |
|--|--|---|---|--|---|
| СПИЧКИ  Помогут развести костер и не замерзнуть ночью. Переохлаждение — одна из причин гибели в лесу | КОМПАС  Даже если вы не умеете им пользоваться, возьмите его с собой! Он значительно облегчит работу спасателей | СВИСТОК  Голос можно быстро «посадить». Свисток поможет ответить на оклик спасателей, даже если у вас уже нет сил | ТЕЛЕФОН  Полностью заряженный мобильный телефон поможет сообщить о том, что вы заблудились и вызвать спасателей | ЯРКАЯ ОДЕЖДА  В камуфляжной одежде в зеленом лесу сложно найти человека. Лучший выбор — одежда белого, оранжевого, красного цветов | ЗАПАС ВОДЫ  Возьмите с собой воду (1л на день на 1 человека) и запас еды (печенье, орехи, сухофрукты) |
|--|--|---|---|--|---|

ЕСЛИ ВЫ ЗАБЛУДИЛИСЬ

СТОП Оставайтесь на месте!
112, 102 Вызовите спасателей!

БЕРЕГИТЕ СИЛЫ Разведите костер!
ОБОЗНАЧЬТЕ СЕБЯ Находитесь на открытом пространстве!

И ОТВЕЧАЙТЕ ШУМОМ НА ШУМ!
Если беды избежать не удалось, вы или ваши близкие заблудились в лесу, не медлите! Звоните!

Горячая линия (РФ - бесплатно) 8 800 700 54 52
LizaAlert
www.lizaalert.org • org@lizaalert.org

- ✓ Не ходите в лес в одиночку!
- ✓ Перед походом в лес сообщите об этом родственникам или соседям (позвоните им или оставьте записку)
- ✓ Сообщите, куда именно вы пошли, во сколько и когда планируете вернуться.

ков. Судьба 15 из них не установлена по сей день.

О ПОЛЬЗЕ СТРЕЛОК И ТЕЛЕФОНОВ

Как пояснил начальник поисково-спасательной службы АСС ОГКУ «Пожарно-спасательная служба Иркутской области» Андрей Кармаданов, пропавших сборщиков дикоросов пока ищут в Усольском, Братском, Нижнеудинском, Слюдянском, Черемховском районах и под Ангарском. Учитывая наши площади лесов, расстояния, особенности местности, поиск оказывается непростым делом. Спасатели и полицейским помогают добровольцы из поисковых отрядов «Лиза Алерт» и «111.62».

– С общественниками мы стараемся работать бок о бок, – сообщил Андрей Кармаданов. – У нас есть соглашения о сотрудничестве, мы участвуем в совместных семинарах. Взяли некоторые их наработки, на Олхинском плато и Шаманке сами сделали стрелки – указатели под номерами, которые помогают сориентироваться людям. Эти стрелки у нас забиты в координаты, благодаря им уже прошли успешные работы по поиску женщины. Она заблудилась, увидела эту стрелку, смогла связаться с нами по телефону и благополучно вышла.

Наличие телефонной связи с человеком, который заблудился в лесу, – практически гарантия счастливого финала. Например, неделю назад 67-летняя иркутянка

приехала к знакомой на дачу в Шелеховский район. Около железнодорожной станции Сосновая она решила собрать ягоду. Но выйти из леса сама не смогла. Благо телефон был заряжен, и связь работала. Женщина дозвонилась спасателям. Те вместе с волонтерами в дождь исследовали 16 кв. км лесного массива, 8 км лесных дорог и глубокой ночью нашли пропавшую. При этом еще уговаривали ее по телефону не идти им навстречу и оставаться на месте, чтобы не заплутать сильнее.

На той же станции 3 августа удалось вызволить из лесного плена еще двух собирательниц дикоросов, которые заблудились, но сумели дозвониться спасателям. Подруги 1942 и 1945 годов рождения заверяли их, что имеют богатый опыт таких походов. Однако это им не помогло. Пожилые люди не всегда трезво оценивают свои силы и возможности в то время, как у них могут в стрессовой ситуации еще и обостриться хронические заболевания.

ПРАВИЛА, КОТОРЫЕ МОГУТ СПАСТИ

– Они говорят, что всю жизнь здесь жили, все знают, а то, что тропинки меняются каждый год, почему-то не учитывают, – продолжила тему координатор поисково-спасательного отряда «111.62» Мария Герасимова. – Порой люди не берут с собой теплую одежду, питание, телефон, либо у них с собой кнопочный теле-

фон, который не показывает геолокацию, в отличие от смартфона. К тому же он обязательно должен быть заряжен. Обувь нужна удобная, лучше трекинговая или берцы для защиты голеностопа. Также необходимо взять теплую одежду ярких цветов: камуфляж сливается с лесом, разглядеть человека в нем с воздуха сложно. С собой следует взять воду, перекус, спички, нож. Если человек страдает хроническими заболеваниями, надо иметь набор необходимых медикаментов.

Волонтеры и спасатели подчеркивают: если человек собирается в лес, он должен знать, куда идет, на какую территорию. Желательно предупредить кого-нибудь из родственников о месте нахождения и планах возвращения. Телефон надежнее поместить в непромокаемый пакет.

Следует обратить внимание на то, какие крупные ориентиры находятся поблизости: река, дорога или железнодорожная станция. Заблудившись, нельзя паниковать. Лучше оставаться на месте, развести костер, обустроить ночлег и ждать помощь. Если нет телефонной связи, можно попытаться выйти в населенный пункт, ориентируясь на ЛЭП: столбы обычно пронумерованы, и чтобы выбраться из леса, нужно идти по линии в сторону уменьшения нумерации, но в целях безопасности передвигаться предпочтительнее чуть далее от высоковольтных линий, не теряя их из виду.

Юлия МАМОНТОВА

#Область
#Молодых

Развивать в регионе студенческий туризм

МОЛОДЕЖНАЯ ПОЛИТИКА Студентка ИГУ Анастасия Легензова стала победителем Всероссийского профессионального конкурса «Мастера гостеприимства». Его финал проходил в Иркутске, участникам предстояло решить кейс по модернизации прибайкальской территории в поселке Листвянка и защитить свои авторские проекты.



– Рад, что именно Иркутская область стала местом притяжения мастеров гостеприимства. Для нас, конечно, особый интерес представляло решение кейсов. Все проекты, предложенные молодежью, мы изучим и посмотрим, что можно реализовать. Молодой и свежий взгляд необходим, особенно в отрасли туризма, – отметил губернатор Игорь Кобзев.

«ИРКУТСК ГОСТЕПРИИМНЫЙ»

Анастасия Легензова учится на четвертом курсе Педагогического института ИГУ по направлению «Педагогика и социальная психо-

логия». На конкурсе она получила грант Росмолодежи 100 тыс. рублей и вошла в состав команды-победителя по решению кейса. Рассказывает: прежде чем стать участником, нужно было пройти дистанционное тестирование на знание культуры и истории России.

– В очном этапе конкурса всех участников разделили на команды по десять человек, мы гуляли по Листвянке и оценивали, насколько гостеприимна атмосфера поселка, чего не хватает инфраструктуре, доступна ли среда для людей с ограниченными возможностями, – вспоминает она. – Во второй

день команды разрабатывали и защищали проекты. Жюри оценивало их по нескольким критериям, среди них актуальность проблемы, реалистичность выполнения. Наша команда представила проект «Листвянка – сердце Байкала». Мы предложили создать в поселке перекрывающую парковку, этнографический музей и организовать единый информационный центр.

Авторский проект Анастасии посвящен популяризации самостоятельных путешествий и студенческого туризма в регионе. Он познакомит студентов госуниверситета, которые приехали в Иркутск из регионов России и стран зарубежья, с местной культурой и традициями, поможет молодежи подружиться. Проект состоит из пяти блоков, которые повысят интерес к изучению Прибайкалья: образовательные лекции, экскурсии, кулинарные мастер-классы, концерт национальных коллективов народов Байкала. Половина участников проекта – иркутские и российские студенты, половина – иностранные.

– В проекте я буду проводником для студентов, у которых недостаточно ресурсов на осуществление какой-то мечты в плане реализации туров. Мне очень хочется, чтобы Иркутская область стала точкой притяжения талантливой молодежи со всей страны, местом объединения, сотрудничества и создания грандиозных проектов. Сейчас будем работать над развитием кластера студенческого туризма в регионе. Верю, что скоро Байкал станет настоящим местом силы людей, готовых менять и создавать новые смыслы будущего нашей страны, – делится победительница.

«НЕ МОГУ СИДЕТЬ НА МЕСТЕ»

Настя приехала в Иркутск из Усть-Илимска. Как признается девушка, она могла бы выбрать для обучения и столичные вузы – баллы позволяли. В родном городе она окончила лицей, училась в физико-математическом классе, парал-

лельно окончила музыкальную и художественную школы.

– Не могу сидеть на месте, всегда ищущая себе занятия. Главное, чтобы не было выгорания. Я за то, чтобы остаться в своем регионе. Здесь много интересных идей можно реализовать, – признается она.

В 2019 году Анастасия реализовала первый свой грант «Школа компетенций для детей и подростков». Потом попала на молодежный форум «Территория смыслов» и вернулась воодушевленной.

– Поехала как волонтер, а стала участником. После форума обучилась в мастерской управления «Сенеж» на тренера и модератора: полгода мы с группой ребят со всей страны осваивали методики работы с людьми и организацию процессов. После этого в моей жизни произошли колоссальные изменения – мне предложили трудоустройство в Москве на платформу «Россия – страна возможностей» и в Иркутске – в госуниверситете. Некоторое время жила на два города. Мне очень хотелось заниматься работой с молодежью, и я предложила создать в Иркутске школу для тренеров и модераторов. Постоянно участвую в различных форумах и программе наставничества, – говорит Анастасия.

Узнав о конкурсе «Мастера гостеприимства», она решила попробовать силы в таком нетипичном для нее направлении – туристическом. Посещала секцию горного туризма и предложила ребятам вместе написать проект.

– В Иркутске можно активно развивать студенческий туризм, – считает наша героиня. – Очень рада, что приняла участие в «Мастерах гостеприимства», ведь это в первую очередь вклад в саморазвитие и обмен опытом с единомышленниками, заряженными на успех. В планах – создать программу по молодежному женскому лидерству, показать примеры, как работают в нашем регионе женщины во власти и бизнесе.

✍ Ольга ЖАРКОВА



ПРАВА ГРАЖДАНСКИХ СУПРУГОВ НА КВАРТИРУ

ЗАКОН Газета «Областная» совместно с прокуратурой Иркутской области представляет рубрику, цель которой – повысить правовую грамотность населения. Ждем ваши вопросы на электронную почту og@ogirk.ru с пометкой «Вопрос прокурору».

? Мой гражданский муж, с которым мы прожили вместе 17 лет, вели совместное хозяйство, подарил мне квартиру. Сделка была оформлена договором дарения. Однако

до регистрации права собственности он скончался. Наследников у него нет. Сохранится ли за мной право собственности на квартиру?

Отвечает старший помощник прокурора области по правовому обеспечению Е.Н. КОСТЫЛЕВА:

– Подобные ситуации на практике случаются часто, иногда споры доходили до Верховного Суда РФ. Анализ принятых судом решений позволяет сказать, что в данной ситуации права гражданских супругов защищены.

По мнению Верховного Суда РФ, отсутствие регистрации перехода права собственности в ЕГРН не может влиять на действительность договора, который за-



ВОПРОС ПРОКУРОРУ

ключили стороны. Если супруг при жизни отдал одаряемой ключи и документы на квартиру, то это является свидетельством фактического совершения сделки.

Согласно Федеральному закону от 30 декабря 2012 года № 302-ФЗ «О внесении изменений в главы 1, 2, 3 и 4 части первой Гражданского кодекса РФ», правило о государственной регистрации самой сделки по дарению недвижимости, совершенной после 01.03.2013 г., не применяется.

В своем определении от 14 декабря 2021 года № 5-КГ21-143-К2 Верховный Суд РФ отметил, если одна из сторон договора купли-продажи уклоняется от регистрации перехода права собственности на недвижимость, другая сторона может потребовать зарегистрировать такой

переход в судебном порядке. Также суд напомнил, что покупатель недвижимости может обратиться за регистрацией перехода права собственности даже при отсутствии наследников продавца. Все эти правила о договоре купли-продажи применяются и к договору дарения.

Таким образом, в данной ситуации покупатель недвижимого имущества вправе обратиться в суд с иском о государственной регистрации перехода права собственности. Рассматривая такое требование покупателя, суд проверяет исполнение продавцом обязанности по передаче и исполнению покупателем обязанности по оплате. Если единственным препятствием для регистрации перехода права собственности к покупателю является отсутствие продавца, суд удовлетворяет соответствующее требование покупателя.

■ **ПРОБЛЕМА** Каждый год энергетики выявляют почти тысячу фактов вмешательства в учет электроэнергии. Только с начала 2022 года в Иркутской области зафиксировано 399 случаев. Такие ситуации на профессиональном языке называются безучетным потреблением, а их причина в большинстве случаев – умышленное искажение показаний приборов учета, чтобы не оплачивать уже потребленную электроэнергию. Но люди даже не представляют, какое наказание за это их ждет.

ИЗОЩРЕННЫЕ МЕТОДЫ

Методы сокрытия реально использованной электроэнергии с каждым годом становятся все изощреннее. Люди намеренно применяют в счетчиках магниты, реле или электронику для искажения показаний электросчетчика. Самое печальное, что есть даже организации, которые продают жителям подобные устройства и выдают товар как энергосберегающий. Хотя это больше похоже на мошенничество. Ведь по факту получается наоборот – сохранения ресурса нет, это лишь временная отсрочка платежа, которая влечет за собой штрафные санкции, а порой и уголовную ответственность!

Чем грозит выявление такого безучетного потребления? В первую очередь потребителю будет разово предъявлен к оплате крупный объем электрической энергии, рассчитанный исходя из максимально возможного расхода электричества. В большинстве случаев этот объем сильно превышает реальный расход, что вызывает возмущение у многих потребителей, столкнувшихся с такой ситуацией. Более того, в судебной практике в Иркутской области были случаи и уголовной

СПРАВКА

По данным «Иркутскэнергосбыта», с начала 2022 года выявлено 399 случаев безучетного потребления электрической энергии как среди обычных жителей, так и среди предпринимателей – юридических лиц. За 2021 год составлено 818 актов, объем украденной электрической энергии, который взыскивается энергетиками с «энерговоров», более 50 млн кВт.ч! Больше всего таких случаев фиксируется в Иркутском, Тулунском и Черемховском районах.

Тайное всегда становится явным



ответственности по статье 165 УК РФ: «Причинение имущественного ущерба собственнику или иному владельцу имущества путем обмана или злоупотребления доверием при отсутствии признаков хищения», – а это уже совсем другой уровень ответственности. В настоящий момент есть также несколько дел, которые находятся в стадии рассмотрения в судах разных инстанций.

ВСЕ В ПРАВОВОЙ СФЕРЕ

Федеральное законодательство защищает на рынке электроэнергии интересы не только потребителей, но и энергетиков. Именно по этой причине в нормативно-правовых актах за вмешательство в работу счетчиков и сопутствующего оборудования предусмотрено выставление завышенного расхода электроэнергии, определенного расчетным способом. Это абсолютно законный способ компенсировать энергетикам расходы на то электричество, которое было ранее потреблено без оплаты. Кроме того, такой перерасчет выполняет функцию штрафа: он призван мотивировать потребителей не вмешиваться в нормальную работу счетчиков. Порядок расчета доначисления определен постановлениями правительства РФ: № 354 от 06.05.2011 – для бытовых потребителей, № 442 от 04.05.2012 – для остальных, включая юридические лица и индивидуальных предпринимателей.

СИСТЕМНАЯ РАБОТА ВСКРОЕТ НАРУШЕНИЯ

«Иркутскэнергосбыт» и сетевые организации регулярно об-

новляют инфраструктуру. Так, согласно законодательству в последнее время устанавливают клиентам так называемые интеллектуальные приборы учета. Эти «умные счетчики» фиксируют любые нарушения в самом устройстве: будь то срабатывание датчиков вскрытия, использование магнитов и многое другое. Электроника самостоятельно передает информацию энергетикам, поэтому любое изменение и вмешательство в технику не пройдет незамеченным. Современные технологии позволяют наблюдать в онлайн-режиме за работой счетчиков удаленно, а значит, и от ответственности за малейший сбой уйти не удастся.

Кроме того, специалисты «Иркутскэнергосбыта» постоянно ведут анализ распределения электроэнергии. Счетчики установлены не только у потребителей, но и на питающих подстанциях. Соотнося показания, возможно выявлять очаги потерь электроэнергии – участки сети, на которых электричество было потреблено, но никому не предъявлено к оплате. К тому же ведется статистика показаний и расхода по всем потребителям, а значит, за каждый месяц объем электричества можно сравнить с прошлогодним, либо с расходом у аналогичных потребителей.

ПОСЛЕДСТВИЯ ЗА БЕЗУЧЕТНОЕ ПОТРЕБЛЕНИЕ – ОТКЛЮЧЕНИЕ ЭЛЕКТРОЭНЕРГИИ

Очень часто неприятности у недобросовестного потребителя не ограничиваются выставлени-

КИЛОВАТТ-ЧАСЫ НЕ «СПРЯТАТЬ»

Есть еще один немаловажный фактор: энергетики вправе контролировать обоснованность замены счетчиков. При анализе делаются поправки на многие факторы, включая температуру воздуха, перерасчеты. Все это дает возможность постепенно сужать круг поиска и в итоге выявлять потребителей, «спрятавших» киловатт-часы. Эта работа занимает достаточно большое количество времени, поэтому недобросовестным жителям может показаться, что никто ничего не замечает. Однако поиск безучетного потребления ведется постоянно, его методы совершенствуются, материал для анализа становится более обширным и детальным.

ем к оплате штрафа за безучетное потребление электроэнергии. Предъявленный штраф подлежит к оплате точно так же, как и текущие месячные начисления. При несвоевременной оплате законодательство дает право отключить должника. Кроме того, неоплаченные долги взыскиваются в судебном порядке.

На 1 июля 2022 года на взыскании находится 89 млн рублей (юридические лица), это почти 28 млн кВт.ч! А между тем объем украденного электричества напрямую влияет на состояние сетей. Существенная доля стоимости каждого кВт.ч направляется на эксплуатацию и развитие электросетевого хозяйства. Таким образом, безучетное потребление подрывает финансирование энергетической инфраструктуры, что влечет рост количества и продолжительность отключений. Это, к сожалению, касается всех, включая добросовестных потребителей.

ВАЖНО

«Иркутскэнергосбыт» предупреждает: вмешательство в работу приборов учета электроэнергии запрещено! Выявление такого факта влечет на законных основаниях предъявление к оплате крупного счета, отключение электроснабжения и судебные взыскания. Сообщайте об известных вам фактах безучетного потребления электроэнергии по многоканальному номеру единого энергетического информационно-справочного центра 8-800-100-97-77, по телефонам доверия: 8 (3952) 797-537, 792-480, в группах компании в социальных сетях Иркутскэнергосбыт или Свет38.

■ **НАУКА** Редкое погодное явление, которое не помнят даже старожилы, отмечалось 23 июля в Киренске. Гроза сопровождалась сильным ливнем и ветром ураганной силы, который достигал 32 м/с. Причиной стало скопление грозовых облаков. По словам иркутских ученых, за последние 20 лет в регионе стало больше опасных и редких погодных аномалий. Почему меняется климат? Своим мнением поделилась заведующая кафедрой метеорологии и физики околоземного космического пространства географического факультета ИГУ – базовой кафедры Института солнечно-земной физики СО РАН Инна Латышева.

В ЭПИЦЕНТРЕ ЗИМНЕЙ ПОГОДЫ

В этом году метеорологи вновь зафиксировали в Иркутской области температурные рекорды. Перед 8 марта воздух прогрелся до +11°C, 18 апреля было +25 тепла, 1–2 мая – до +28,8°C.

– То есть в 2022 году весна была очень аномальной, мы побили многие суточные рекорды, – говорит Инна Латышева.

Ученые выясняют, действительно ли в регионе наблюдается глобальное потепление, или это раскочка климатической системы, влияние антропогенного фактора.

– Самый теплый июль в Иркутске был в 1922 году, тогда 21 день стояла изнурительная жара в +30 градусов. Самым холодным стал июль 1907 года, в отдельные дни температура опускалась до +2,4 градуса, возможно, даже были заморозки. Самый дождливый июль наблюдался в 1971 году, когда случилось сильное наводнение на юге Иркутской области. В этот месяц по югу области выпала почти трехмесячная норма осадков. Нынешний июль выдался не только дождливым, но и очень холодным, ведь по-настоящему жаркими были только четыре дня за весь месяц. Причиной обильных дождей стало смещение монгольского циклона, который в дальнейшем был заблокирован теплым антициклоном на Дальнем Востоке. Интересно, что по картам аномалий температур этот июль выдался холодным на большей части земного шара, много осадков выпало даже на севере Африки, – продолжает завкафедрой метеорологии.

По ее словам, понять причины природных аномалий и спрогнозировать их сложно:

Климатические качели Иркутские ученые рассказали о причинах погодных аномалий



– Почему именно мы наряду с Северокавказскими регионами и Дальним Востоком попадаем в эпицентр экстремальной погоды? Большую часть года на территории обширной Евразии погодой правит Азиатский антициклон, его еще часто называют Монгольским или Сибирским. Иркутская область ближе всего оказывается к центру антициклона, поэтому можно сказать, что мы живем в эпицентре зимней погоды, особенно Иркутск. Если антициклон сильный, то у нас холодные зимы, если он ослабевает, то теплые зимы. Примером можно назвать понижение температуры в Иркутске до минус 49,7 градуса 12 января 1915 года и повышение до плюс 2,3 градуса 2 января 1927 года.

Летом мы первыми встречаем монгольские циклоны, которые смещаются по траектории юг Прибайкалья – Забайкалье – Дальний Восток. Как коварны эти циклоны, мы уже увидели на примере одного из самых сильных наводнений в области в июле 1971 года. На севере мы открыты для вторжений холодного арктического воздуха, который может стать виновником даже летних заморозков. Вообще, когда правит погодой Арктика, она преподносит немало сюрпризов, в том числе сильные ветры.

– Также к нам проникают самые жаркие и сухие субтропические воздушные массы. Когда они сталкиваются с холодными, то происходят наиболее яркие природные аномалии. Атлантика стала чаще влиять на нас, потому что скорость ветра на высотах усилилась, значит, до нас доходит атлантический воздух, с которым связаны зимние потепления. Редкие выходы влажного тихоокеанского воздуха проявили себя в возникновении катастрофического по масштабам последствий Тулунского наводнения в июне 2019 года.

По мнению ученых, в будущем привычным и частым явлением для жителей Иркутской области могут стать шквальные ветры.



– В 1990 году у нас был зарегистрирован шквал и пыльная буря, когда небо окрасилось в оранжевый и желтые цвета. 16 июля 2004 скорость ветра достигала 40 м/с. 9 мая 2016 года порывы ветра были до 24 м/с. Это явление внезапное, локальное, и спрогнозировать его сложно.

ГРОЗЫ МОЖНО ПРЕДСКАЗАТЬ

Грозы – самые опасные и пока малоизученные атмосферные явления. Если посмотреть динамику, то во второй половине XX века они были незапоминающимися. А в XXI веке гроз больше, и они стали интенсивнее. Если раньше привычными были грозы, возникающие в жаркие летние дни в послеобеденные и вечерние часы, то на примере нынешнего лета отмечаются сильные и продолжительные грозы при большой напряженности электрического поля. Такие грозы вызваны самыми опасными и пока еще редкими для нас типами грозовых облаков, которые называются суперячейковыми, либо это целые скопления грозовых облаков, которые называют мезомасштабным конвективным комплексом (МКК).

– Это явления, когда взрывным образом развиваются мощные конвективные облака, и буквально за полчаса из маленького облака образуется целая суперячейка, которая может достигать высот 12–14 км и больше, имеет высокую водность, скорости восходящих потоков в нем достигают 240–260 км/ч (60–80 м/с), – поясняет Инна Латышева.

В качестве примера она привела нынешнюю грозу в Иркутске, когда ночью 19 июля жители наблюдали ее почти 2,5 часа. Явление было очень ярким, сопровождалось сильными разрядами и ветром, который не мог разогнать облака. Наряду с привычными молниями, ударяющими из облака в землю, часто отмечались молнии по типу облако-облако, всполохи на вершине облаков. Ураган 22 июля в

Киренске тоже связан с МКК, которая по форме на спутниковых снимках была идентична случаю урагана в Иркутске в июле 2004 года. Причем обе МКК сформировались на подветренных склонах гор, где имеются благоприятные для них условия.

– В Киренск мезомасштабный конвективный грозовой комплекс сместился с подветренных склонов байкальского хребта, где подпитывался влагой северной части озера Байкал. Далее подключилось влияние полярного циклонического вихря, сдвигов ветра и других факторов, по характеру ветров скорость ветра могла достигать 40–50 м/с, или около 160–200 км/ч, – говорит эксперт.

В Иркутске, по ее словам, бывает до шести-семи гроз в июне и июле, несколько меньше в августе. 3 декабря 2013 года после длительного прогрева была зафиксирована зимняя гроза в Иркутске, которая ранее отмечалась в 1932 году.

Для того чтобы заблаговременно спрогнозировать грозы, особенно сильные и локальные, помимо карт погоды и снимков облачности, которыми располагают иркутские синоптики, нужны данные о погоде на высотах. А их определяют только на четырех станциях в утренние и вечерние часы, когда грозы обычно уже сформировались. Но главное – нужны данные радиолокационных станций, которых нет в нашей области. Радиолокаторы посылают сигнал на удаление 200 км и более, и метеоролог видит мощность, водность, характеристики облака, а также наблюдает траектории смещения гроз.

– В Иркутской области меняется климат, причем темпы изменения выше, чем в среднем по территории России, рельеф неоднороден, меняется характер самих атмосферных процессов, поэтому прогнозировать погоду становится сложнее, – признается Инна Латышева.

”

В Иркутской области меняется климат, причем темпы изменения выше, чем в среднем по территории России, рельеф неоднороден, меняется характер самих атмосферных процессов, поэтому прогнозировать погоду становится сложнее.

СМЕРЧ И ЦВЕТНЫЕ ОСАДКИ

Еще одно природное явление, которое может стать привычным для жителей Иркутской области, – смерч. Эта опасная облачная воронка, возможно, стала причиной гибели теплохода «Академик Шокальский» с семью членами экипажа на Байкале 2 августа 1983 года в районе мыса Красный Яр на западном побережье озера между бухтой Песчаной и поселком Бугульдейка. По видеосъемке очевидцев и наблюдаемой погоде слабый смерч мог отмечаться 20 апреля 2016 года в Ангарске. Но самыми необычными стали два смерча, которые отмечались на юге Байкала в январе и ноябре 2021 года в период господствующего влияния холодного зимнего антициклона.

Цветные осадки – редкое явление для Иркутской области. В последний раз они были у нас 7 апреля 2020 года, когда жители увидели окрашенный в розовый и серый цвета снег.

– Некоторые даже думали, что это кислотные осадки, но причина оказалась в сильной пыльной буре в Китае и Монголии. С южными потоками ее частицы вынесло к нам с осадками, – говорит Инна Латышева.

ВИРУСЫ ПО ВОЗДУХУ

Изучение климата в Иркутской области начинается с 1880-х годов. Это, по словам ученых, совсем небольшой отрезок для исследования.

– Когда читаешь летопись IX–XIII веков, то сложно представить, как выживали люди в экстремальных условиях климата. Землепашцы знали погоду лучше, чем кто-либо, они составляли точные прогнозы для высадки растений. Да, возможно, тогда кли-

мат был более устойчив. Сейчас больше средств для наблюдений, в том числе автоматических метеостанций, усовершенствуются прогностические модели, но по-прежнему мы имеем несколько гипотез о причинах изменений климата и не знаем всей сложности его проявления в погодных и климатических аномалиях. Мне кажется, и раньше были такие же не менее яркие погодные аномалии, что мы наблюдаем сейчас, – считает эксперт.

По ее мнению, жители Иркутской области адаптированы к изменениям климата лучше, поскольку их закаляет холодная зима и относительно теплое лето. Мы привыкли к большим годовым амплитудам температур, которые превышают 40 градусов, в переходные сезоны у нас большие и точные температурные перепады. При выходе циклонов и фронтов нередко очень быстро меняется атмосферное давление.

– Тем не менее сейчас разбалансировка климата сильно влияет на людей. Мы находимся на так называемых климатических качелях, когда перепады могут быть такими: сегодня зима, завтра лето, а послезавтра – чуть ли не осень. К тому же изменились климатические сезоны и их продолжительность, – подчеркивает эксперт.

Интересной и новой для изучения темой как для метеорологов, так и для ученых является исследование характера ветровых потоков. Сейчас в Иркутскую область воздух приходит не только из Арктики, где он относительно чистый, но и с юга, например, из промышленных регионов Китая и юго-восточной Азии. Воздух ранее чаще был более сухим, сейчас же более влажный и теплый.

– Холодный сибирский климат хорош тем, что позволяет нам адаптироваться к вирусам. А южный воздух, возможно, коварен для нас. Учитывая, что с трансграничным переносом поступают различные примеси, которые долгое время могут удерживаться в атмосфере. Плюс ко всему у нас высок уровень загрязнения в городах, – резюмировала Инна Латышева.

Надежда ЖУПИКОВА

Последствия июльского урагана в Киренском районе



Расставь приоритеты!

■ АКЦИЯ Почти 160 ДТП произошло на дорогах Приангарья с начала года по причине несоблюдения очередности проезда перекрестков. В них травмировано более 200 человек, погибло шестеро. На днях наш регион присоединился к всероссийской социальной кампании «Расставь приоритеты». Ее основной темой стал именно перекресток – не самое спокойное место на улицах большого города.

Акцию проводит ГИБДД МВД России в рамках национального проекта «Безопасные и качественные автомобильные дороги».

– Неспроста слоган «Расставь приоритеты» был выбран основным для социальной кампании, – отметила заместитель министра транспорта и дорожного хозяйства Приангарья Ольга Золотарева. – Ее главная задача – профилактика аварий при пересечении перекрестков водителями, пешеходами и всеми участниками движения.

Статистика безжалостна – в прошлом году в регионе произошло 355 аварий на перекрестках, погибли 12 человек.

– По итогам первого полугодия 2022 года ситуация с аварийностью остается напряженной. Зарегистрировано 1027 ДТП, в которых 112 человек погибли. По причине нарушения очередности проезда на перекрестке у нас происходит каждая восьмая авария, – проинформировал заместитель начальника управления ГИБДД МВД России по Иркутской области Сергей Швин.

Организаторам акции предстоит провести профилактическую работу с населением. Почему выбрали именно перекресток?

– Все, что происходит на нем, включает в себя и нарушение скоростного режима, и несоблюдение дистанции и правил проезда, и отвлечение внимания водителей на различные гаджеты. Вместе с сотрудниками ГИБДД мы определяем на дорогах сложные места, где дополнительно нужно указать пешеходам на их безопасность. А с водителями работаем на АЗС – предлагаем проверить знания правил движения на перекрестках, – рассказала заместитель гендиректора АНО «Центр по пропаганде безопасности движения на транспорте «Движение без опасности» Валентина Кульбицкая.

Всего организаторы запланировали 130 мероприятий. Особое внимание уделяют работе с детьми. Танцевальные флешмобы и игры проведут в автошколах, детских лагерях, парках, торговых центрах и в образовательных организациях. Ребята увидят тематические видеоспектакли и фильмы, поучаствуют в конкурсах.

Людмила ШАГУНОВА

Фото: пресс-служба Управления ГУ МВД по Иркутской области

Загадки старинного особняка

■ АРХИТЕКТУРА

Красивый особняк с тремя башенками на крыше на Карла Либкнехта, 11 в Иркутске совсем недавно приобрел свой исторический цвет. Калеванный тес, которым был зашит дом, покрасили в серо-голубых тонах. В таком сочетании богатый белый кружевной пропиленной декор фасада смотрится особенно нарядно. Сегодня мы пришли в этот дом в гости к иркутскому психологу Ларисе Пустовит, которая живет со своей семьей здесь уже более 30 лет.

ТИХИЙ ЦЕНТР И ДРУЖНЫЕ СОСЕДИ

Дом расположен недалеко от улицы Карла Маркса. Однако здесь совсем не чувствуется суеты центра города. Тенистые деревья растут возле тротуара. На подоконнике сидит ухоженный белый кот. А если заглянуть во двор, то кажется, что ты попал в другую реальность – цветущие палисадники, белье на веревке. Уютные лавочки словно приглашают присесть. Здесь находятся еще два деревянных дома внушительных размеров, которые раньше, судя по всему, были частью одной усадьбы.

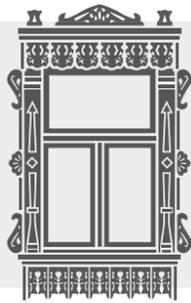
Лариса Пустовит рассказала нам, что совсем недавно дом принял участие в проекте «Фасадник», и обновлять его внешний вид вышли все соседи.

– Ритм жизни у нас разный, так что общаемся мы редко, – рассказала Лариса Пустовит. – Но когда мы с «Фасадником» красили дом, все вышли помогать – и дети, и старики. Оказалось, что у нас такой сплоченный коллектив! Один сосед работал в цирке, и мы вместе с ним залезли на самую верхотуру – красили почти под крышей. Потом собирались у нас в квартире, вместе обедали и ужинали, общались.

ГАЛЕРЕЯ ИРКУТСКИХ ХУДОЖНИКОВ

Вместе с Ларисой возвращаемся к центральному подъезду. Поднимаемся по лестнице на второй этаж и попадаем в небольшой коридор. Вся квартира площадью 140 квадратов оформлена в едином стиле. Белые стены, темное дерево добротных дверных проемов, лаконичная мебель в цвет.

Впрочем, на убранство квартиры обращаешь вни-



ЖИВАЯ ИСТОРИЯ ИРКУТСКОГО ДЕРЕВЯННОГО ЗОДЧЕСТВА

Специалисты утверждают, что возвращение жилой функции в памятники деревянного зодчества – одно из важных условий их сохранения. Газета «Областная» начинает рассказ о современных владельцах старинных домов Иркутской области. Мы услышим их истории, узнаем о семьях, ценностях и мотивах, которые побудили их взять на себя ответственность за объекты историко-культурного наследия.



мание не сразу, ведь практически все стены в комнатах заполняют картины иркутских художников. Многие из них изображают тот самый ухоженный старинный город, частью которого и является этот дом.

– У нас есть три изображения нашего дома – летом, зимой, осенью – кисти замечательного художника Владимира Кузьмина, который, к сожалению, уже ушел из жизни, – рассказала Лариса. – Здесь работы авторов, чье творчество нам близко, которых мы с мужем хотели поддержать, приобретая их работы. Это произведения Сергея Жилина, Анатолия Костовского, Алексея Ускова. Но больше всего у нас картин художника Олега

Ушакова, который по зову души стал православным священником и усыновил приемных детей. Мы с ним очень подружились.

КОММУНАЛКА ПРЕВРАТИЛАСЬ В КВАРТИРУ МЧТЫ

– Мой муж в 1989 году поменял квартиру, которую ему выделило государство в Улан-Удэ, на комнату 26 квадратных метров в коммуналке в этом доме, – рассказала Лариса. – Мы, кстати, сейчас в ней.

Это самая дальняя от входа комната в доме, и здесь расположена уютная спальня.

– Мы поженились и поселились в этой комнате

те, здесь у нас родился ребенок, которому сейчас уже 30 лет, – вспоминает хозяйка. – У нас была общая кухня и туалет. И вечером, когда все соседи засыпали, мы садились на кухне, где были две газовые печи, две раковины, сильные плиты, деревянные полы с щелями и чугунные батареи. Мы мечтали, как заживем, если все это пространство будет нашим.

В итоге так и произошло, но, к сожалению, не так скоро, как хотели наши герои.

– Мы прожили здесь три года, потом я уехала в Кутулик по распределению после мединститута, там мне дали целый дом, – вспоминает Лариса. – А через какое-то время, в 1996 году, мы приобрели две примыкающие комнаты. Потом уехали в Москву, где я училась в ординатуре. Там прожили четыре года, у нас родился третий ребенок – дочка, которой сейчас уже 20 лет. Но нужно было вернуться, моя свекровь стала плохо себя чувствовать, но не захотела переезжать из Черемхово в Москву. Так мы снова оказались в Иркутске.

Через какое-то время соседки по дому на улице Карла Либкнехта, 11 уехали, и семья Ларисы смогла купить еще несколько комнат. В итоге в их распоряжении уже была квартира площадью 140 кв. метров.





– После Москвы у нас была попытка поселиться в другом месте, мы купили большую четырехкомнатную квартиру на 4-й Железнодорожной, но там мы все нескончаемо болели, – рассказала Лариса. – Потом нам сказали, что дом был построен на территории бывшего кладбища, и мы решили оттуда съехать.

ВОСПОМИНАНИЯ БАБЫ ГРУНИ

Когда семья стала владеть всей половиной дома на втором этаже, хозяева раскрыли исторические дверные проемы, которые были заколочены досками. И оказалось, что в этом особняке, который по своему типу является доходным домом, по сути, анфиладная планировка. То есть комнаты соединены сквозными дверными проемами.

– История у особняка весьма разноречивая, – говорил Лариса. – У нас была соседка баба Груня 1901 года рождения. В этом доме она дожила до 93 лет. И рассказывала, будучи в твердом уме и трезвой памяти, что 13-летней девчонкой ходила сюда к купцу стирать вещи. По ее словам, ему и его детям принадлежали все три дома. Сыновья выросли, женились и построили свои дома позади главного особняка. У купца были дочки, и у каждой была своя комната. На каждом этаже была большая ванная. В общем, ни слова о том, что здесь был доходный дом, она не говорила. А когда случилась революция, то у купца все отобрали, сделали коммуналки, и наша баба Груня сюда заселилась.

При перепланировке сквозные проемы закрыли, соорудили выходы внутрь дома. В каждую комнату поставили по печке, вывели в коридор топки. У каждой двери стояло помойное ведро. Ремонт и благоустройство дома сделали только в 1970-е годы. Тогда же сюда провели отопление и воду.

– Заметно, что на потолках когда-то была лепнина, но ее практически полностью разрушили печками, – пояснила Лариса. – Мы обшили стены и потолки гипсокартоном. В той части, которая прилегает к брандмаурной стенке, это необходимо. Противопожарная конструкция выше дома и стоит вплотную к стене. Все это



не дает нормально стекать воде при таянии снега, и она попадает под крышу.

Уже несколько лет муниципальные службы грозятся поставить дом на капитальный ремонт крыши, но все время находятся более насущные проблемы.

ДОМ ИЗ ДОБРОТНОГО ЛИСТВЯКА

– По сути, мы здесь особо ничего и не делали, полы и стены в доме хорошие, – вспоминает Лариса. – Очень крепкие конструкции – стены из 30-сантиметрового листвьяка, который по всем правилам год выдерживали в воде. Помню, мы провели вентиляцию в санузле, и я попросила просверлить пять дырок в стене. В итоге рабочие три дня перфоратором пытались проделать эти отверстия, а из-под бура шла плотная белая стружка.

В доме у Ларисы чувствуются гармония и соразмерность во всем, когда глаз не цепляется за какие-то объекты, а сама атмосфера умиротворяет. Здесь совсем не слышно шума улицы из-за толстых стен. Высокие потолки создают ощущение воздуха. Смущает только висащая в окне надпись «Продается».

– Мы любили и любим в этом доме все: его историю, внешний вид, ауру, которая здесь царит, – говорит Лариса. – Еще очень важно, что все здесь в шаговой доступности. У меня дочь – органистка. Она училась рядом в музыкальной школе, потом в колледже. И сейчас, когда она поступила в Санкт-Петербургскую консерваторию, тоже поселилась в центре. А мы построили себе дом за городом – захотелось жить на природе и любоваться звездами, теперь проводим там все время.

Здесь практически не живем. Дети выросли и разъехались, поэтому мы и приняли непростое решение расстаться с домом.

Но не с городом, в котором Лариса продолжает жить и работать вместе со своим супругом.

– Иркутск – самый прекрасный город, – признается Лариса. – Он уютный, красивый, и где бы я ни жила, он всегда остается самым любимым. Я не могу напиться и надышаться этим воздухом!

ТИП – ДОХОДНЫЙ ДОМ

По документам, которые хранятся в Центре сохранения объектов культурного наследия Иркутской области, памятник регионального значения на улице Карла Либкнехта, 11 был построен в конце XIX – начале XX века. Он расположен в окружении деревянной жилой застройки этого времени на бывшей Саламатовской улице главным юго-западным фасадом в линию застройки. К юго-восточной стене дома примыкает брандмаур из песчаника.

Дом относится к типу доходных и представляет собой двухэтажную постройку с протяженным главным фасадом – в восемь осей. Крыша двускатная с вальмом над боковым фасадом. Ее углы и центр со стороны главного фасада украшены башенками – пирамидами, завершающимися четырехгранными, криволинейными главками со шпилем. Острым углом поднимается и врезается в прилегающую грань башенки карниз. Скаты карниза и башенок имеют деревянное, чешуйчатое покрытие. Фриз дома зашит вертикальными досками. Стены имеют горизонтальную обшивку калеванным тесом. Окна прямоугольные с прямым профилированным сандриком. Наличники окон первого этажа с двустворчатыми филанчатыми ставнями. У окон второго этажа вместо ставень небольшие декоративные доски. Свес кровли, нижняя граница фриза, наличники и лопатки дома обильно украшены пропиленной резьбой. Декор выполнен в неорусском стиле. Над входами в дом двускатные козырьки на кованых ажурных кронштейнах. Фундамент бутовый.

Елена ОРЛОВА, Татьяна КРУГЛОВА
Фото Алексея ГОЛОВЩИКОВА

РАСТИТЕЛЬНЫЙ ОРНАМЕНТ

По традиции мы дарим хозяйке этого гостеприимного дома особенный подарок – серьги с орнаментом, который украшает межоконное пространство на втором этаже. В коллекции иркутских дизайнеров творческого дуэта ЛеНо Михаила Топорищева и Елены Орловой этот узор – цветущая ветвь – появился очень давно. Мимо такого красивого и замысловатого узора просто невозможно было пройти.

Если обратиться к символике узора, то мы видим в орнаменте листья, цветы и завитки. Исследователи считают, что все вместе это символизирует развитие и расцвет жизни. Угодил хозяйке и гармонирующий с этим значением зеленый цвет украшения.

«Самый распространенный мотив пропиленной резьбы – растительный, ведущий свое происхождение от древнерусского узора «трава». В основе узора лежат извивающиеся ветви, листья, побеги, цветы, плоды. Для растительного орнамента характерна многозначность образов, переходящих из одного в другой», – пишут в своей книге «Город и дерево. Архитектура и ремесло» Ирина Калинина и Надежда Красная.



■ ИНТЕРВЬЮ

Прекрасным подарком для ценителей изобразительного искусства к 85-летию Иркутской области станут две выставки из музеев Санкт-Петербурга. Они откроются в Иркутском областном художественном музее им. В.П. Сукачева.

С 25 августа в галерее Сибирского искусства будет представлено более 40 работ русских авангардистов художественного объединения «Бубновый валет» из собрания Русского музея. А 9 сентября в главном здании музея начнет работу выставка «Союз земли и воды» из Эрмитажа. О предстоящих проектах нам рассказала директор Иркутского художественного музея Наталья Сысоева.

→ *Наталья Сергеевна, не так часто в последнее время мы можем увидеть выставки из центральных музеев в Иркутске.*

– Это подарок к 85-летию Иркутской области жителям региона. Губернатор Игорь Иванович Кобзев и областное министерство культуры и архивов приложили немало усилий, чтобы выставки состоялись.

→ *Но ведь Эрмитаж и Русский музей придут в уже знакомое им учреждение культуры.*

– Да, наша дружба с Русским музеем началась в 2017 году. Мы открыли компьютерный класс с доступом к медиатеке этого музея, мультимедийный кинозал и творческую студию для детей с особенностями развития. Сотрудники Русского музея проводят на нашей базе лекции и семинары для коллег со всей Иркутской области. Например, в марте 2022 года прошел научно-практический семинар Русского музея «Инклюзивный музей» для специалистов из учреждений культуры региона, а также педагогов специальных коррекционных школ.

Кстати, в планах еще один совместный проект – во время выставки к нам придет руководитель отдела Российского центра музейной педагогики и детско-

«Бубновый валет» и драгоценные раковины

В Иркутске пройдут выставки из Русского музея и Эрмитажа



го творчества, который проведет семинар для педагогов дополнительного образования. Речь идет о тиражировании методик, позволяющих на основе музейных коллекций рассматривать искусство во взаимосвязи с математикой, химией, физикой и другими предметами. Такое сотрудничество очень ценно для нас. Но нужно отметить, несмотря на тесные связи, выставок Русского музея в Иркутской области не было ни разу!

→ *Которая тем более ценна, что мы редко можем видеть работы русских авангардистов.*

– Это правда. Иркутянам и гостям города будет представлено 44 произведения выдающихся художников, ставших предтечей авангарда как направления мирового искусства. Авторы «Бубнового вале́та», в отличие от русских классиков авангардной живописи – Казимира Малевича, Василия Кандинского, Павла Филонова, еще пишут сюжеты и предметы в традиции реалистической школы, но их новаторские поиски уже встречают неистовую критику. Поскольку их поддерживал лишь узкий круг энтузиастов-коллекционеров, мы имеем небольшое количество работ в музейных коллекциях. Например, в наших фондах работы

представителей «Бубнового вале́та» можно пересчитать по пальцам. Зато в Русском музее хранится одна из самых полных коллекций русского авангарда.

→ *Что характерно для художников «Бубнового вале́та», и чьи работы мы увидим в Иркутске?*

– Началом творческого объединения можно назвать одноименную выставку, которая открылась в 1910 году в Москве, а позже часть художников стали выступать под именем «Бубновый валет». В основе творческой манеры этих авторов – увлечение примитивной живописью и городским фольклором на фоне интереса к новым формам французской живописи Сезанна, Ван Гога, Гогена и Матисса. В Иркутске мы увидим произведения самых знаменитых авторов «Бубнового вале́та»: Давида Бурлюка, Александра Осмеркина, Роберта Фалька, Петра Кончаловского, Натальи Гончаровой, Александра Куприна, Ильи Машкова, Александра Шевченко, Владимира Татлина. Кстати, сотрудники Русского музея проведут несколько экскурсий по выставке.

→ *Иркутский художественный музей своими фондами как-то участвует в этой выставке?*

– Именно в этой экспозиции – нет. Но познакомиться с авторами круга «Бубнового вале́та» можно в главном здании на улице Ленина. Там будут представлены работы Петра Кончаловского, Александра Осмеркина, Давида Бурлюка, Александра Куприна, Василия Родченковского, Казимира Малевича. Таким образом, наши посетители смогут получить еще более полное представление об этом направлении в изобразительном искусстве.

→ *Выставка Эрмитажа будет не менее интересной?*

– Конечно, ведь мы сможем увидеть уникальные произведения прикладного искусства XVI–XXI веков, на создание которых художников вдохновила раковина как некое совершенное творение природы. Директор Эрмитажа академик РАН

Михаил Пиотровский рассказал, что на выставке собраны экспонаты, которых нет на страницах известных каталогов, и их не видели даже те, кто хорошо знает этот музей. Название выставки, на которой будет представлено 32 шедевра мирового искусства, напоминает об единстве в разнообразии проявления стихий и гендерного сознания: земли и воды, единения человека и природы, мужественности и женственности. Большинство работ – не только художественные предметы, но и объекты исторической ценности. Самый ранний экспонат – французский кубок из раковины улитки кассис – датирован XVI веком. Он создан в эпоху Великих географических открытий, когда в Европе появились диковины южных морей.

→ *Правда ли, что одна из реликвий связана с именем Петра Первого?*

– Да, это табакерка из тигровой каури начала XVIII века. Раковина заключена в золотую оправу. Золотая крышка украшена гравированным орнаментом и чеканкой в виде гербового щитка с вензелем Петра под короной. Тело раковины, полированное с особенной тщательностью, является естественным вместилищем для нюхательного табака, моду на который в своей новой столице Петр всячески приветствовал.

Эрмитаж в последний раз представлял у нас произведения из своих коллекций более десяти лет назад, поэтому мы очень рады этой выставке.

→ *Планируются ли еще какие-то события во время выставки Эрмитажа?*

– В сентябре пройдут Дни Эрмитажа в Иркутске. В нашем музее состоятся лекции для посетителей, мастер-классы для реставраторов и демонстрация VR-технологий. С помощью виртуальных устройств можно будет «посетить» залы Государственного Эрмитажа и узнать его историю.

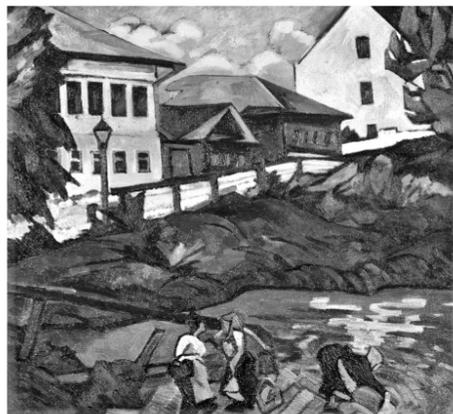
✎ Елена ОРЛОВА
Фото: архив Иркутского областного художественного музея



Кубок. Франция. Середина XVI в. Раковина, серебро, рубин; резьба, литье, чеканка. Высота 16 см



Александр КУПРИН. Натюрморт. Букет цветов. 1917 г.



Наталья ГОНЧАРОВА. Провинциальный пейзаж. 1908–1909 гг.



Настольное украшение. Австрия. 1880–1890 гг.



Кубок. Германия, Киль. 1650–1660 гг.

■ **ЗНАЙ НАШИХ!** Целые истории в дереве и камне создает мастер Евгений Скворцов из деревни Новая Ида Боханского района. Его жанровые сценки – это многофигурные композиции, посвященные людям и животным. Объемные и рельефные персонажи имеют свой характер и настроение. По признанию мастера, источником его вдохновения часто становится сама жизнь. Будучи учителем технологии и ОБЖ, он передает свои навыки подрастающему поколению.

→ Евгений Геннадьевич, когда вы увлеклись резьбой по дереву?

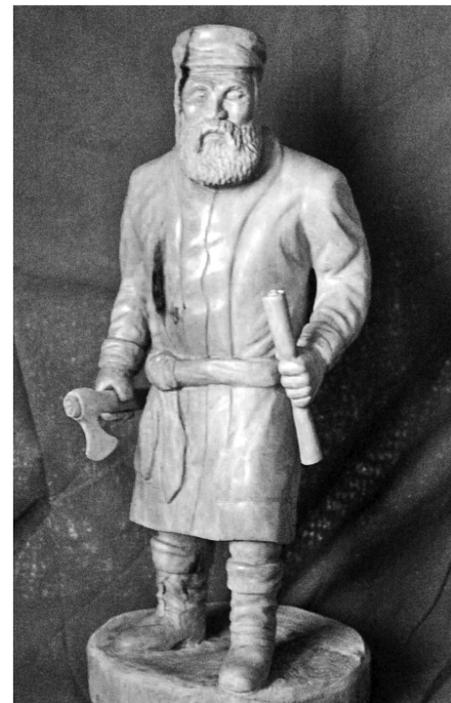
– Первую шкатулку из дерева, украшенную несложной геометрической резьбой, я сделал в 14 лет. Ходил в художественную школу, занимался рисунком, создавал скульптуры из гипса, но постепенно увлечение спортом одержало верх. Футбол, волейбол, бокс, борьба, лыжи – кажется, я занимался всеми доступными видами спорта и участвовал в соревнованиях. Родился в поселке Хоринск, но с четырех лет жил с семьей в Улан-Удэ. После школы учился на помощника машиниста электровоза и слесаря по его ремонту. Потом была служба в армии, работа снабженцем в Бурятнефтепродукт и женитьба. В 1996 году мы переехали с женой на ее родину – в деревню Новая Ида Боханского района.

→ Вы сразу стали преподавать?

– Не сразу. Сначала отучился в Боханском профессиональном училище № 57 и получил профессии: водителя, электрика, механизатора животноводческих комплексов широкого поля. Работал заместителем директора по промышленной переработке в организации «Труженик». В 2007 году заочно окончил Восточно-Сибирский технологический университет по специальности «Промышленное и гражданское строительство», а в 2009 году – Боханский педагогический колледж, где получил диплом социального педагога. С тех пор, вот уже 15 лет, я работаю учителем технологии и ОБЖ в Ново-Идинской общеобразовательной школе и педагогом дополнительного образования в Доме детского творчества. Именно здесь в работе с детьми я

От дерева к камню

Мастер учит сельских детей скульптурному ремеслу



нашел свое призвание и смог все-таки заняться резьбой по дереву.

→ Чем вам нравится работа с детьми?

– Мне хочется в каждом моем ученике зажечь искру творчества, ведь это так здорово создавать что-то своими руками. Сначала я обучаю ребят обработке бересты. Занятия учат детей аккуратности, умению «чувствовать» материал, а также разрабатывают их мелкую моторику. Потом мы переходим к более сложным работам по дереву, фанере и другим материалам, занимаемся выжиганием, токарным делом, выпиливанием лобзиком, изготавливаем подвижные игрушки. Мои воспитанники принимают активное участие в разных районных, окружных, областных и международных выставках и конкурсах, занимают призовые места.

→ А где вы учились резьбе по дереву?

– У меня много образований, но так вышло, что резьбу по дереву я осваивал самостоятельно. Много лет назад мой друг подарил мне книгу по этому виду искусства. Я открыл ее и решил попробовать. Сначала взял несложную скульптуру, и у меня получилось! Хотя к ней нужно было приступить последней. Постепенно я освоил почти все виды техники: контурную, прорезную, рельефную, накладную, барельефную. Отточить мастерство и постичь секреты резьбы по дереву мне очень помог интернет-клуб художника Михаила Ильева. Благодаря его урокам я в ускоренном темпе освоил тонкости ремесла: научился обращать внимание на красоту дерева, отталкиваться при разработке эскиза от его текстуры и формы. В интернет-клубе также можно выкладывать свои работы и получать полезные советы от других его участников.

В 2021 году я стал членом «Оникса», что дает мне право руководить творческой мастерской и проводить мастер-классы по художественной обработке дерева. В апреле 2022 года прошел повышение квалификации в Иркутском областном учебно-методическом центре культуры и искусства «Байкал» по дополнительной профессиональной программе «Домовая резьба».

→ Где вы черпаете идеи для своих работ?

– Сама жизнь мне подсказывает сюжеты. Часто делаю жанровые сценки, посвященные бурятской и русской культуре и мифологии. Иногда создаю тематические работы на выставки. Например, несколько было посвящено Великой Отечественной войне.

→ Какое дерево вы предпочитаете для своих скульптур?

– Березу. Хотя это одна из самых твердых пород древесины, и она считается самым тяжелым материалом, но именно в нем можно создать тонкие и выразительные работы. А вообще для скульптуры лучше всего подходит липа, но у нас она, к сожалению, не растет.

→ А как в ваших работах появился камень?

– На одной из выставок познакомился с уральскими камнерезами, и их произведения произвели на меня очень сильное впечатление. Я загорелся освоить резьбу по камню! Сейчас делаю смешанные работы в дереве и камне с использованием чароита, нефрита, сердолика, серпентина, халцедона. Режу работы из агальматолита, который имеет всевозможные оттенки.

→ Вы планируете оттачивать свое мастерство в камне?

– Да, мне бы хотелось больше времени посвящать камню и металлу. Кстати, в моем роду были резчики по дереву и кузнецы. Мой папа владеет этой профессией, и он передал мне некоторые секреты и тонкости ремесла. Так что, наверное, стремление к творчеству – это еще и зов предков.

→ Вы планируете оттачивать свое мастерство в камне?

– Да, мне бы хотелось больше времени посвящать камню и металлу. Кстати, в моем роду были резчики по дереву и кузнецы. Мой папа владеет этой профессией, и он передал мне некоторые секреты и тонкости ремесла. Так что, наверное, стремление к творчеству – это еще и зов предков.

→ Вы планируете оттачивать свое мастерство в камне?

– Да, мне бы хотелось больше времени посвящать камню и металлу. Кстати, в моем роду были резчики по дереву и кузнецы. Мой папа владеет этой профессией, и он передал мне некоторые секреты и тонкости ремесла. Так что, наверное, стремление к творчеству – это еще и зов предков.

→ Вы планируете оттачивать свое мастерство в камне?

– Да, мне бы хотелось больше времени посвящать камню и металлу. Кстати, в моем роду были резчики по дереву и кузнецы. Мой папа владеет этой профессией, и он передал мне некоторые секреты и тонкости ремесла. Так что, наверное, стремление к творчеству – это еще и зов предков.



В загоне

Старец с камнем



**ИРКУТСКАЯ
ОБЛАСТЬ**
1937-2022

ЗОЛОТОЙ ФОНД ОБЛАСТИ

Вместе с Иркутской областью в этом году свое 85-летие отмечают сотни людей, связавших жизнь с нашим регионом. Большинство из них с детства и до преклонного возраста много работали. У каждого за плечами не один десяток трудовых лет, большая жизнь. Компания «Лензолото» поздравляет юбиляров – ровесников области и посвящает им рубрику.



На правах рекламы

■ **ЮБИЛЕЙ** Районная газета – самая близкая к тем, кто живет и работает на земле. Ровесница Иркутской области, 85-летняя Мария Иосифовна Молоткова полвека отдала куйтунской районной газете «Отчий край», пройдя путь от корректора до редактора.

ХОТЕЛОСЬ УЧИТЬСЯ, А В ШКОЛУ НЕ ПУСКАЛИ

Родилась она на станции Куйтун в 1936 году, детство пришлось на военные годы.

– Когда началась война, мы собрались у соседней, слушали громкоговоритель. Крик и плач стоял по деревне, – вспоминает Мария Иосифовна.

Папу Иосифа Николаевича Чернявского из-за инвалидности на фронт не взяли – он по брони работал в Заготзерне. Надо было кормить страну, фронт, семью.

– Хотелось учиться, а в школу не пускали. Надо было водиться с детьми. У нас в доме жили 14 человек, рабочих рук не хватало. 17-летнего брата Василия прямо из-за парты ремесленного училища забрали на Восточный фронт, откуда он вернулся через семь лет.

Очень долго служили мужчины после войны. Второго брата Петю из школы определили в Иркутское ремесленное училище.

– В доме остались одни женщины. Мне было лет пять-шесть, я водилась с младшими и делала бесконечную домашнюю работу. Придут ребятишки, барабанят в окна, зовут на прогулку, в лес, на речку. А мне было нельзя.

Родители девочки рано умерли. На подмогу приехала старенькая бабушка, но вскоре не стало и ее.

Трудиться Маше пришлось со второго класса, работала в огороде райпотребсоюза – собирала ягоды.

– Ничего же не было, мы были разуты и раздеты, вам даже трудно такое представить, – грустно улыбается женщина.

Детей привлекали и на рытье котлованов. Взрослые по недосмотру или со злым умыслом не подсчитывали выкопанные детьми кубометры земли. И за эту работу совершенно не платили.

Школу девочка окончила с серебряной медалью, но ее не получила. Завуч сказал – ты из многодетной семьи, учиться, скорее всего, больше не будешь. А подруга твоя пойдет в вуз, ей медаль нужнее.

ЛИНОТИПЫ И КОРРЕКТОРЫ

Журналистика в жизни Маши появилась в пятом классе. Девочка стала героиней газетного материала «Затяжной прыжок». Но узнала об этом годы спустя – газет, книг или радио в семье не было из-за бедности.

После школы девушка пошла работать в редакцию корректором. Так, почти случайно, вошла в ее жизнь профессия.

В советское время в типографиях работали линотипы – строкоотливные наборные аппараты, которые сегодня можно увидеть только в музеях. Линотистам вручали машинописный оригинал текста, они делали набор. Газетные строки формировались из металлических буквенных матриц.

Корректоры вычитывали тексты в оттисках, гранках, а затем в сверстанном виде. Если выявляли ошибки, приходилось переливать всю строку.

– Я боялась допустить ошибки. Иногда работала до трех часов ночи, вычитывая материалы, – вспоминает Мария Иосифовна.

Полвека с районкой



Она работала корректором и литсотрудником. В 1958 году поступила на историко-филологический факультет университета. Будучи студенткой, продолжала работать в ставшей родной газете.

Нужно было помогать растить младших. Одну из сестренек, Верочку, после смерти родителей пришлось сдать в совхозный детский приемный пункт. Маша приезжала проводить младшую. Та, дичась, забивалась под кровать и даже игрушки ее не интересовали. Малышка плакала и тосковала о родителях. Эти визиты до боли ранили нежное сердце Маши.

ГАЗЕТА СОВЕТСКОЙ ПОРЫ

После окончания университета Мария вернулась в редакцию и стала ответственным секретарем газеты «Отчий край».

Много писала, ездила по территории – на попутках, на лошади. В районке рассказывали про навод, приемы животных, о борьбе за урожай. Героями публикаций были колхозники, передовики. Газету выписывал каждый десятый житель.

В Куйтунском районе кипела жизнь – пахари поднимали целину, колхозники сеяли кукурузу. В восстановление послевоенных

деревень активно включались фронтовики, велась большая общественно-политическая работа.

Газета в те годы была реальной четвертой властью – помогала бороться с несправедливостью советских бюрократов, с нерасторопностью государственной машины. Однажды в редакцию поступила жалоба на самоуправство директора железнодорожной станции. Журналист честно встретился со всеми участниками конфликта. Записи разговоров визировались личными подписями, чтобы собрать доказательную базу. Диктофонов тогда еще не было. Директора станции наказали, газета помогла восстановить справедливость.

Приходилось писать и о проблемах семьи. Был случай – домашний дебошир обижал супругу, загонял в подполье. Кухонного боксера пропесочили в газете, и он перестал рукоприкладствовать. Отношения супругов улучшились, статья помогла сохранить брак. После этого в редакцию обратились и другие женщины, чтобы повлиять на неразумных мужей. Но не всякую тему можно было вынести на газетные полосы.

В 40–50-е годы люди работали за трудовни. Эта система учета давала сбои, и к старости человек порой не мог доказать свое право

на пенсию. И тогда люди шли в районную газету в надежде найти поддержку, отыскать свидетелей своих трудовых лет, чтобы получить заветную пенсию. Одна из пенсионеров в благодарности за труды подарила Маше вязаные варежки.

В ОТВЕТЕ ЗА КАЖДОЕ СЛОВО

Мария Иосифовна писала очерки, вела литературный клуб «Колос». Вскоре ее назначили на должность редактора районки, в этом качестве она проработала 20 лет.

Если было нужно, настойчиво и принципиально отстаивала свою позицию. Однажды в газету поступил требовательный звонок из партийной организации. «Снимите номер, там ошибка», – потребовали партийные функционеры.

– Я ответила, что ничего снимать не буду. Неточные данные для статьи поступили из обкома партии. В райкоме их не проверили и передали в газету. Последовало партийное собрание, мне удалось отстоять свою правоту.

На пенсию Мария Иосифовна ушла в 1996 году. Перестройка уничтожила районки – «Отчий край» перестали финансировать, газеты не стало.

– На ваш взгляд, что потеряла современная журналистика по сравнению с советской?

– Есть стихи: «Журналист районного масштаба, я служу тебе, родной народ. Честь и совесть – мой начальник штаба. Труд и быт твой – мой особый фронт». Раньше героем газетных страниц был человек труда. Мы никогда ничего не придумывали, не гонялись за сенсациями, писали то, что реально происходит в жизни.

Людмила ШАГУНОВА
Фото Андрея ФЕДОРОВА