

Интеграция региональной авиации

Область инициирует объединение аэропортов и перевозчиков

ПЛАНЫ

В 2012 году региональные власти намерены стимулировать объединение аэропортовой деятельности, а также слияние местных авиакомпаний.

Как заявил министр жилищной политики, энергетики, транспорта и связи Иркутской области Петр Воронин, в настоящее время ведутся переговоры с собственниками аэропортов о том, чтобы создать федеральное казенное предприятие на их базе. Предполагается выкупить аэропорты в северных территориях региона и предоставить им возможности для реконструкции путем включения в федеральные программы.

Петр Воронин заявил, что объединение аэропортовой деятельности в 2012 году станет одной из главных задач министерства жилищной политики. Необходимо создания федерального казенного предприятия на базе аэропортов в северных территориях региона, назрело давно. Сегодня эти объекты находятся в удручающем состоянии и нуждаются в реконструкции. Перевод аэропортов на баланс РФ позволит получить средства из федерального бюджета для их ремонта. К объединению рассматриваются аэропорты в Казачинском, Нижнеудинске, Киренске, Ергаках, Маме, Бодайбо и Усть-Куте.

Мы неоднократно разговаривали с собственниками аэропортов, внесли им предложения и условия, на которых необходимо провести объединение, — отметил Петр Воронин. — Но пока с этим вопросом есть сложности.

В частности, наиболее успешные предприниматели опасаются, что им придется субсидировать содержание и развитие других аэропортов. Некоторые пытаются торговаться, предлагая высокую цену за выкуп аэропортового хозяйства. Тем не менее, региональные власти продолжают работу по созданию федерального казенного предпринятия.

Еще одна идея министерства касается объединения двух региональных авиакомпаний «Ангара» и «ИрАэро». По мнению Петра Воронина, к этому слиянию подталкивает приход мощного перевозчика —



«ЮТэйр», за спиной которого стоит крупный бизнес — «Сургутнефтегаз».

— Конкуренция — это хорошо, но не всегда, — заметил министр. — «ЮТэйр» зашел на Бодайбинское направление и сразу начал демпинговать. Авиакомпания «Ангара» пришла к частично уступить этот рынок. Сейчас «ЮТэйр» планирует зайти на Киренск. Поэтому мы и инициируем создание объединенной компании, которая будет более конкурентоспособной.

В «ИрАэро» и «Ангаре» пока не дают определенных комментариев на эту тему.

— Вопрос по объединению находится только в начальной стадии. Мы поставили эту задачу перед собственниками и пока энтузиазма у них не увидели, — добавил Петр Воронин. — Но мы будем работать в этом направлении и дальше.

Хотя на сегодняшний день региональные авиаперевозчики крепко стоят на ногах, особенно по сравнению с соседями. «Ангара» уже летает в Читу, ведутся переговоры о рейсах в Бурятию. По данным министерства жилищной политики, у региональных перевозчиков наблюдается процесс обновления авиаарка. Так, «ИрАэро» планирует приобрести два самолета семейства «Антонова». В апреле — мае 2012 года в авиакомпанию «Ангара» поступят три новых воздушных судна Ан-148. Они будут приобретены в лизинг, возможно, с участием областного бюджета — с погашением процентной ставки. Сейчас этот вопрос рассматривается в правительстве региона, и в середине февраля будет принято решение. В течение 2013—2014 годов «Ангара» намерена купить еще семь самолетов. Новые суда будут обслужи-

вать местные авиалинии и совершать беспосадочные рейсы в Якутск, Новосибирск, Благовещенск и Хабаровск.

Петр Воронин также рассказал, что сегодня в местных авиакомпаниях решается вопрос по оснащению самолетов системами предупреждения об опасности сближения с землей. Дело в том, что с 1 июля 2012 года будут запрещены к эксплуатации судна Як-40, Ан-24, Ан-26, Ту-134 и Ми-8 без требуемых приборов. А это основной парк региональных авиаперевозчиков. «Ангара» планирует в 2012 году установить системы на восемь самолетах, в декабре прошлого года уже было оборудовано два судна. «ИрАэро» пока не распространяется о своих планах.

Елена ПШОНКО
Фото Ларисы ФЕДОРОВОЙ

Техинвентаризация недвижимости станет дешевле на треть

ГОСУДАРСТВО

Иркутская область включена в число пилотных регионов страны, которые на год раньше перешли на государственный учет объектов капитального строительства.

Как рассказал 31 января на пресс-конференции заместитель руководителя управления Росреестра по Иркутской области Юрий Вахрин, с 1 января 2012 года в Приангарье будет отрабатываться практика привлечения к оказанию государственных услуг коммерческих компаний.

Если ранее подготовкой документации для кадастрового учета могло заниматься только бюро технической инвентаризации,

то теперь к этому допущены компании, имеющие в своем штате кадастровых инженеров.

Юрий Вахрин заметил, что в Иркутской области в настоящее время работает семь организаций, аккредитованных для осуществления технического учета и инвентаризации. Через год они будут привлечены к коммерческим организациям, которые имеют в своем штате кадастровых инженеров. Это нововведение пока заработало в пилотном режиме в 12 регионах страны, в том числе и в Приангарье. Одна из основных задач ведения государственного учета объектов капитального строительства заключается в создании полной базы кадастра. Как пояснил Юрий Вахрин, сегодня многие квартиры и дома не имеют уникального номера, то есть не идентифицированы.

— Пожалуй, самый проблематичный сектор — коттеджи, — отметил Юрий Вахрин. — В Приангарье около 5% новых частных домов зарегистрировано. Мы находимся на активную работу органов местного самоуправления в этом направлении.

В настоящее время в Росреестре около 1 млн объектов недвижимости по всей Иркутской области. Владельцам квартир, домов или производственных зданий, которые не имеют технического паспорта или были подвергнуты перепланировке, необходимо будет обратиться к cadastrальным инженерам. То же касается объектов незавершенного строительства. Причем у правообладателя появляется возможность самостоятельно подавать заявление о постановке на государственный учет в ФБУ «Кадастровая палата» по Иркутской области. Правда, этот процесс добровольный и обязательный только при совершении операций с недвижимостью.

— Пожалуй, самый проблематичный сектор — коттеджи, — отметил Юрий Вахрин. — В Приангарье около 5% новых частных домов зарегистрировано. Мы находимся на активную работу органов местного самоуправления в этом направлении.

5%
новых частных домов официально зарегистрировано в Приангарье.

Заместитель руководителя Росреестра добавил, что в целом нововведения обеспечат развитие конкурентной среды на рынке кадастровых работ, повысят качество предоставляемых услуг и оптимизируют цены. Ожидается, что расходы жителей на проведение технической инвентаризации упадут до 30%.

Елена ПШОНКО

ВТБ выдал кредит крупнейшему ритейлеру Иркутска

БАНКИ

Иркутский филиал ВТБ в четвертом квартале 2011 года открыл финансирование ООО «Сибторгснаб» в размере 350 млн рублей. Заемные средства предоставлены для поддержания текущей деятельности компании, в том числе закупку крупных партий товаров народного потребления и продуктов питания для фирменной сети магазинов.

В «Сибторгснаб» входит сеть из 28 гипермаркетов «Ок» и десять супермаркетов «Цезарь», охватывающая 23% розничного рынка Иркутска.

Партнерские отношения связывают ООО «Сибторгснаб» и ВТБ с 2011 года. Помимо кредитования, банк осуществляет расчетно-кассовое обслуживание, предоставляет клиенту другие финансовые услуги.

— Первый супермаркет «Цезарь» появился в Иркутске в 1999 году, а первый гипермаркет «Ок» — в 2005 году. Сегодня и «Цезарь», и «Ок» — магазины с современным техническим оснащением, большим ассортиментом товаров, а главное, высоким уровнем обслуживания покупателей, — рассказывает управляющий иркутским филиалом ВТБ Александра Макарова. — Прямо, что ВТБ имеет непосредственное отношение к расширению данной фирменной сети супермаркетов в Иркутске, Ангарске, а в ближайшем будущем и в Усолье-Сибирском.

ООО «Сибторгснаб» — это многоотраслевое предприятие, занимающееся как оптовой, так и розничной торговлей. Оптовые поставки осуществляются в учреждения здравоохранения, образования, предприятия общественного питания, а также в собственную сеть.

Иркутский филиал ВТБ создан в декабре 1992 года. Клиентская база филиала — более 2,3 тыс. клиентов, представляющих все отрасли экономики и бизнеса Приангарья, а также муниципальные органы власти. Группа ВТБ в регионе представлена 18 точками продаж, из которых один филиал ВТБ, 15 операционных офисов ВТБ 24, представительства «ВТБ Страхования» и «ВТБ Факторинга».

Юрий ЮДИН

на правах рекламы

Лизинговая компания «Дельта» открыла филиал в Иркутске

БИЗНЕС



Крупнейшая Лизинговая компания Красноярского края «Дельта» открыла филиал в столице Восточной Сибири.

По данным рейтинга лизинговых компаний, работающих на территории СФО, проведенного журналом «Эксперт-Сибирь», Лизинговая компания «Дельта» занимает третье место по объему новых заключенных сделок — прирост в первом полугодии 2011 года к аналогичному периоду 2010 года составил 197%.

Открывая четвертый по счету филиал в сибирском регионе, компания делает ставку не только на укрепление, но и на рост своих позиций. Лизинговая компания «Дельта» уверена,

что иркутский филиал готов воплотить в жизнь лизинговые проекты в любой отрасли.

— Иркутск хорошо отпраздновал свой юбилей, власти и бизнес вложили немало средств в это. Мы видим, как город растет буквально на глазах. Уверен, что с нашей поддержкой здесь будут реализованы уникальные интереснейшие проекты, которые могли так и остаться на бумаге, — сказал «Областной» директор компании Роман Ворощилов.

К услугам клиентов и партнеров Лизинговой компании «Дельта» — высококвалифицированные профессионалы и удобный офис в центре города по адресу: ул. Карла Либкнехта, д. 125, оф. 402, тел. 3(952) 97-80-79.

Роман АСАНИН



