



стр. 2 В Приангарье  
построят два ЦБК

стр. 8 Вячеслав Зайцев  
о женщинах и стиле

Спецпроект:  
«Рынок недвижимости  
оживился после кризиса»

## За ширмой ипотеки Объемы жилищного кредитования в 2009 году упали в два раза

В прошлом году банками, расположенными на территории Иркутской области, было выдано чуть более 5 тыс. жилищных кредитов, в два раза меньше, чем в 2008 году. Средневзвешенная ставка по ним составила 14,2%, в позапрошлом году – 12,7%. Начало 2010 года ознаменовалось снижением стоимости кредитов у ряда банков, увеличилось и количество профессиональных участников этого рынка. Ставки тем не менее еще не достигли докризисного уровня, а ряд банков по-прежнему держат стоимость кредитных продуктов на покупке жилья на очень высоком уровне, тем самым декларируя, что ипотечные программы у них вроде как есть, но реально они не кредитуются.

В Иркутской области размер портфеля кредитов, выданных банками на приобретение жилья, по данным на 1 января 2010 года, составил 4,47 млрд рублей. На начало 2009 года этот показатель был на уровне 14,8 млрд рублей. Всего в прошлом году банками выдано 5045 кредитов в рублях на приобретение жилья, почти в два раза меньше, чем в 2008 году, когда был оформлен 10 041 заем на покупку жилых помещений. Восемь кредитов в 2009 году выдано в иностранной валюте. Средневзвешенная процентная ставка по рублевым займам составила 14,2% (в 2008 году – 12,7%), валютным – 10,7%.

– Рост выдачи кредитов в иностранной валюте был отмечен в 2008 году, когда наблюдался резкий взлет стоимости доллара по отношению к рублю, – говорит заместитель начальника Управления Центробанка по Иркутской области Татьяна Иванова. – В целом же в нашем регионе валютные кредиты у физических лиц не пользуются большой популярностью.

В 2008 году было оформлено 92 валютных займа на приобретение жилья. Ставка по ним в

среднем составила 9,4%. Если по данным на начало 2010 года, согласно официальной статистике Центробанка, жилищные кредиты в Иркутской области выдавались в среднем под 14,2% годовых, то на конец первого квартала 2009 года этот показатель был на уровне 14,7%. Активное снижение ставок по ипотечным кредитам началось уже в этом году.

14 апреля ВТБ24 заявил о снижении процентов по кредитам, в том числе ипотечным. В пресс-релизе финансово-кредитного учреждения в частности говорилось, что в последний раз банк пересматривал ставки в октябре 2009 года. Сейчас взять кредит в ВТБ24 можно от 12,6% до 15% годовых, минимальный взнос 20%.

Пятью днями позже, 19 апреля, следом за ВТБ24 последовал и второй государственный банк – Сбербанк России. Он заявил о снижении стоимости по ряду кредитов и отмене комиссий. На 1,5% дешевле стали предлагаться кредиты по программе «Ипотека плюс», предполагающей приобретение квартиры в том объекте, который строится с участием заемных средств Сбербанка. Теперь максимальная ставка по этой программе составляет 14,5% (до регистрации ипотеки), минимальная – 12,15% (поспе). Если же заемщик является участником зарплатного проекта банка, то при оформлении данного вида кредита на 10 лет при первоначальном взносе в 50% ставка составит 10,5% после того, как объект будет оформлен в залог банку. Снизилась ставка по программе «Ипотечный стандарт», теперь максимальное ее значение составляет 14,25%.

– Эффективная ставка, по нашим оценкам, максимально снижается до 7%, – комментирует председатель правления Байкальского банка Сбербанка России Владимир Салмин. – Из них до 3% – это снижение ставок и до 4% – по комиссиям. Безусловно, эти шаги повлекут за собой некоторое снижение финансового показателя наших доходов. В общей сложности наши потери могут составить порядка одного миллиарда рублей. Но мы их надеемся покрыть за счет роста активности населения и, соответственно, увеличения кредитного портфеля.

По словам Владимира Салмина, чтобы компенсировать потери, до конца года банк должен

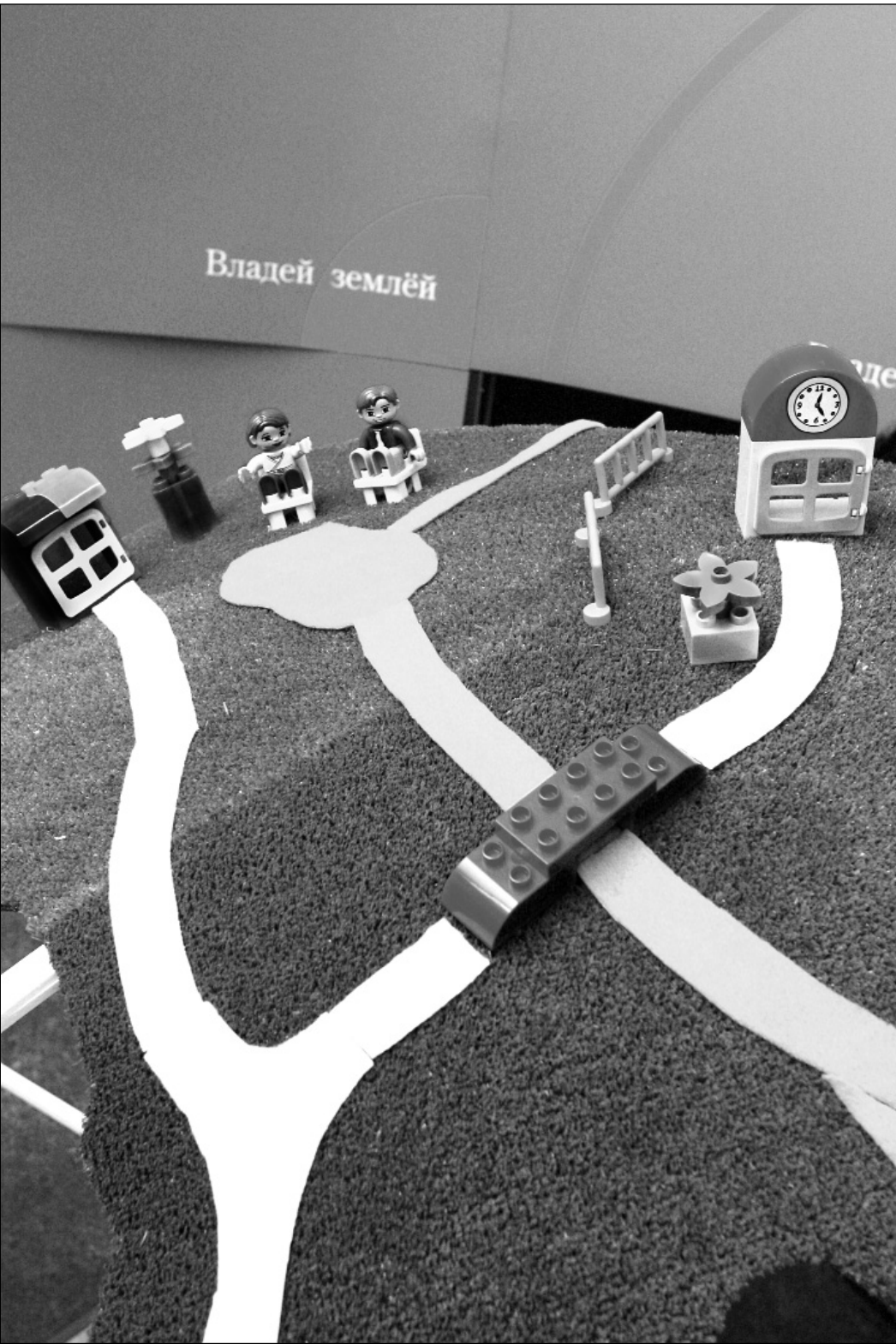


Фото Ларисы Федоровой

нарастить кредитный портфель частных клиентов на 12 млрд рублей.

– Это хороший докризисный уровень кредитования, когда мы прирастали по 1–1,5 миллиарда рублей в месяц, – сказал он.

Банк «Уралсиб» пока кредитует клиентов только на покупку готового жилья. Срок кредита

– от трех до 15 лет. При первоначальном взносе 40% ставка составит 16,5%, 50% – 16%.

Ряд банков по-прежнему продолжают удерживать высокий уровень процентов, при этом условия по программам кредитования на покупку жилья у них значатся только на официальных сайтах, при звонке в офис выясняется, что ипотекой данные банки не занимаются вовсе.

Окончание на стр. 7

## НОВОСТИ РЕГИОНА

### Усольский район

#### В ЗАО «БОЛЬШЕЕЛАНСКОЕ» ЗАКОНЧЕН СЕВ ЗЕРНОВЫХ

Аграрии ЗАО «Большееланское» Усольского района первыми в области закончили сев зерновых. Как сообщил заместитель министра сельского хозяйства Павел Соболев, в хозяйстве засеяно 2606 га. Несмотря на длительную холодную погоду, которая отодвинула начало полевых работ, в Большееланском сев прошел в рекордно короткие сроки. Сегодня на полях предприятия приступили к посадке кормовых культур и однолетних трав.

По сравнению с прошлым годом этой весной в Приангарье темпы сева зерновых ниже в три с половиной раза из-за погодных условий, сообщили в министерстве сельского хозяйства Иркутской области.

Людмила Шагунова

### Тайшет

#### ВЗБ МОЖЕТ ПРОФИНАНСИРОВАТЬ ДОСТРОЙКУ АЛЮМИНИЕВОГО ЗАВОДА

ОК РУСАЛ ведет переговоры с Внешэкономбанком о финансировании достройки пусковых комплексов Тайшетского и Богучанского алюминиевых заводов, сообщает пресс-служба компании. Получение долгосрочного финансирования ожидается в середине 2010 года. РУСАЛ намерен возобновить строительство пусковых комплексов Богучанского и Тайшетского алюминиевых заводов (мощностью 147 тыс. и 187 тыс. тонн алюминия в год соответственно). Первый металл планируется произвести в третьем квартале 2011 года.

По оценкам специалистов РУСАЛА, в целом расходы на завершение строительства Тайшетского завода мощностью 750 тыс. тонн составят 1,156 млрд долларов. Напомним, строительство Тайшетского завода началось в мае 2008 года, было приостановлено в ноябре. Завод будет состоять из четырех корпусов по 168 электролизеров в каждом. Завершить все работы планируется к концу 2013 года.

Анастасия Дерягина

### Усть-Кутский район

#### НАВИГАЦИЯ СТАРТОВАЛА

4 мая в ОАО «Осетровский речной порт» (Усть-Кутский район) открылась навигация. Как сообщил директор предприятия Василий Толмачев, на данный момент уже отправлено более 12 тыс. тонн груза, погружено и готово к отправке около 10 тыс. тонн груза.

Работа ведется круглосуточно.

К новому навигационному сезону была прекращена процедура банкротства ОАО «Осетровский речной порт». Прошедший сезон предприятие закончило с прибылью свыше 114 млн рублей. По словам Василия Толмачева, в нынешнюю навигацию в эксплуатацию вводит весь флот порта, который в 2009 году выполнил план на 132% и перевез 199 тыс. тонн грузов и 16 тыс. пассажиров.

Анна Виговская

### Усть-Илимский район

#### НА БЮДЖЕТНЫЕ ДЕНГИ ОТКРОЮТ ПРЕДПРИЯТИЕ ПО ВЫВОЗУ ОТХОДОВ

В поселке Эдуванка создается лицензированное предприятие по вывозу отходов. Как сообщил заместитель мэра района Петр Темников, предприятие будет обслуживать жителей не только Эдуванки, но и соседних деревень: Седаново, Подъеланка, Ершово и Бадарма. Кроме того, в настоящий момент решается вопрос приобретения автотранспорта для поселка Кеуль или Железнодорожный.

– Средства на новое предприятие и автотранспорт выделяет как областной бюджет, так и местный, – пояснил Петр Темников. – Благодаря эффективной работе районной власти с налогоплательщиками, местный бюджет получил межбюджетных трансфертов в целях финансовой поддержки муниципальных образований, осуществляющих эффективное управление бюджетными средствами, 7 млн рублей. Область выделила Усть-Илимскому району 6,7 млн рублей дотаций на сбалансирование бюджета и 1 млн 300 тыс. – на приобретение автотранспорта и коммунальной техники.

Анна Виговская

### Усолье-Сибирское

#### ШКОЛЬНИКИ ПИШУТ ИСТОРИЮ ПРЕДКОВ

XI ежегодный всероссийский конкурс исторических исследований работ старшеклассников «Человек в истории. Россия – XX век» прошел в начале мая в Москве. Диплом победителя II степени и денежную премию привез с конкурса учащийся усольского лицея № 1 одиннадцатиклассник Дмитрий Корчемкин. Впервые работа ученика лицея была оценена так высоко.

«Судьба человека в российской истории XX века» – такой была общая тема конкурса. Лицей из Усоля решил рассказать историю своей семьи. Он посвятил свое исследование судьбе своих предков – прадеда и прабабушки. В его работе также затрагивались темы, связанные с освободительным движением в Литве, с немецкой оккупацией, с репрессиями. В результате получилась большая научно-исследовательская работа, которая вошла в пятерку сильнейших из 2850 работ конкурса.

Лилия Матонина

### парламент

## В Иркутской области начинается законная борьба с коррупцией

Вчера на заседании комитета по законодательству о государственном строительстве области и местном самоуправлении ЗС впервые был рассмотрен законопроект «О противодействии коррупции в Иркутской области». 14 мая он был внесен в Законодательное Собрание губернатора. Представлявший проект закона заместитель губернатора, полномочный представитель главы региона в Законодательном Собрании Виктор Игнатенко заявил, что Иркутская область осталась единственным регионом в Сибирском федеральном округе, где такой законопроект до сих пор не принят.

Разработанный Институтом законодательства и правовой информации имени М.М. Сперанского, документ состоит из четырех глав и двадцати статей.

Виктор Игнатенко отметил, что большинство вопросов антикоррупционного характера регулирует федеральное законодательство, поэтому законотворческие полномочия региона ограничены. Тем не менее в законопроекте представлен комплекс мер, осуществляемых органами государственной власти области, направленных на предупреждение коррупции, а также минимизацию последствий коррупционных нарушений.

В частности, в проекте закона определены полномочия губернатора, Законодательного Собрания, правительства региона, областной Избирательной комиссии, Контрольно-счетной палаты, уполномоченного по правам человека в сфере противодействия коррупции. Прописана возможность создания совещательных органов, способных координировать работу по борьбе с этим злом. Отдельная статья посвящена антикоррупционной экспертизе законодательной базы Иркутской области и нормативным правовым актам муниципальных образований. В первом чтении законопроект планируется принять на ближайшей сессии ЗС 26 мая.

Кроме того, депутаты планируют принять в первом чтении законопроект «О государственной социальной помощи отдельным категориям граждан в Иркутской области», обсуждение которого прошло вчера на заседании комитета по здравоохранению и социальной защите ЗС. Аналогичный закон работает в нашей области с 2004 года, но, во-первых, в связи с объединением области и округа необходимо принять новый, во-вторых, в обновленном законе будут указаны конкретные денежные суммы, полагающиеся людям, попавшим в трудные жизненные ситуации. Как подчеркнула председатель комитета Татьяна Семейкина, обозначение полагающихся денежных выплат исключит двоякое толкование норм закона и возникновение возможных коррупционных моментов.

В соответствии с законопроектом государственная социальная помощь будет предоставляться малоимущим семьям и одиноко проживающим гражданам, то есть тем, чей совокупный семейный доход, либо доход одного человека,

ниже прожиточного минимума (в регионе его размер устанавливается распоряжением губернатора каждый квартал).

Например, если человек находится на больничном более двух месяцев подряд и его лечение составляет не менее 15 тыс. рублей, ему обязаны за счет области компенсировать 10 тыс. рублей. Если в связи с чрезвычайной ситуацией человек лишился движимого имущества или произошла его порча, он вправе рассчитывать на 5 тыс. рублей. Если дело касается семьи, то такая сумма должна быть выплачена каждому ее члену. Если повредилось жилье, выплачивается 15 тыс. рублей на человека или на семью в целом. При разрушении жилья выплаты составят 50 тыс. рублей на одного человека или семью в целом. Также малоимущим будет выплачиваться разница по доведению их доходов до величины прожиточного минимума, принятого в Иркутской области.

Ольга Андреева



## ВИЗИТ

**Губернатор Иркутской области Дмитрий Мезенцев 17 мая побывал с рабочей поездкой в Тулунском районе, где осмотрел мосты и дамбы, провел совещание по паводкам в регионе. Вышедшие из берегов реки разрушили 14 мостов в Приангарье, но губернатор пообещал, что они будут восстановлены до конца года.**

В поездке по Тулуному району губернатора сопровождали начальник ГУ МЧС России по Иркутской области Вячеслав Эглит, министр строительства и дорожного хозяйства Руслан Болотов, заместитель начальника ГУВД Сергей Богодухов, зампрокурора региона Андрей Некрасов. 17 мая Дмитрий Мезенцев на вертолете осмотрел мосты через реки Азейку и Ию, разрушенные во время паводков. По первому мосту, который неизвестно когда и кем построен, у главы региона были замечания – переправа ни разу не ремонтировалась, а нагрузка на нее год от года растет. Руслан Болотов решил успокоить губернатора, сообщив, что уже достигнута договоренность с Росавтодором о передаче объекта на федеральное финансирование, но в 2009 году Минфин РФ не выделил средства. Министр строительства предложил еще раз обратиться в правительство РФ с просьбой рассмотреть вопрос о передаче объекта в федеральную собственность.

После этого губернатор отправился осматривать дамбу на реке Ия. Гидротехническое сооружение выглядело лучше моста – оно было построено в 2007–2009 годах. Сметная стоимость объекта составила 52 млн рублей, протяженность дамбы – 2,6 км, уточнил Руслан Болотов.

В Тулуне Дмитрий Мезенцев, как сообщила пресс-служба губернатора и правительства Иркутской области, также провел выездное заседание КЧС по паводковой ситуации в регионе при участии 11 глав территорий Приангарья.

– Ситуация с паводками в этом году в Приангарье была мягче, чем в других регионах, но расслабляться нельзя. Необходимо сделать выводы и принять меры, – сообщил мэрам губернатор.

Вячеслав Эглит отметил, что в зону затопления могли попасть 74 населенных пункта, где проживают 19 тыс. человек. Для наблюдения за паводками власти создали 37 стационарных постов, более 100 временных постов, подготовлено 97 эвакуационных пунктов. По словам заместителя начальника Иркутского межрегионального территориального управления по гидрометеорологии и мониторингу окружающей среды Петра Бабича, благодаря превентивным мероприятиям на реках Приангарья в этом году удалось избежать опасных заторов: МЧС вместе с другими ведомствами провели 240 подрывов

# Губернатор провел в Тулуне заседание КЧС по паводкам



льда на реках, израсходовав 16 тонн взрывчатых веществ. Таким образом, спасатели устранили угрозу подтопления 12 населенных пунктов, подчеркнул начальник ГУ МЧС России по Иркутской области.

Губернатор выразил благодарность Вячеславу Эглиту и службам спасения за то, что в тяжелый период удалось сработать «на упреждение неблагоприятных последствий паводков».

Затем участники совещания обсудили вопрос о том, как в будущем в регионе планируется предупреждать паводки в связи со второй волной, которая, по словам Петра Бабича, возможна до 15–20 июня – к тому времени растают снег и лед в горах. Но у муниципалитетов не хватает денег на противопаводковые мероприятия. В Мамско-Чуйском, Казачинско-Ленском и Чунском районах созданы резервные фонды, но туда закладываются низкие объемы средств, пояснил руководитель ОГУ «Центр ГОЧС и ПБ» Константин Дроздов.

В ответ Дмитрий Мезенцев дал поручение главам МО в кратчайшие сроки представить предложения о перечне паводкоопасных районов и подготовить свои предложения по финансированию мероприятий из федерального бюджета.

В свою очередь, Руслан Болотов добавил, что средний срок восстановительных работ на автодорогах после подтопления составляет от 12 до 24 часов. В этом году службы были готовы к чрезвычайным ситуациям, но уровень паводковых вод превышал все объемы предыдущих лет.

Губернатор дал поручение министру составить смету восстановления 14 мостов, разрушенных во время паводка, и прогноз по реконструкции дорог. Кроме того, до 15 июня региональный министр должен проверить состояние водопропускных сооружений.

Поручения от губернатора получили министерство имущественных отношений и министерство финансов Иркутской области. Их обязали подгото-

вить предложения по финансированию противопаводковых мероприятий в 2011 году, а при планировании областного бюджета на следующий год министерства должны предусмотреть бюджетные ассигнования, позволяющие проводить противопаводковые мероприятия.

Кроме того, в рамках визита иркутский губернатор посетил тулуновское профессиональное училище № 4. Сейчас там ведется подготовка по 13 специальностям строительной отрасли и сферы обслуживания. В учреждении учатся 418 человек, в том числе 120 детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей. Как сообщила пресс-служба, Дмитрий Мезенцев побывал в учебных классах и посетил музей училища. После этого глава региона поручил министру образования Иркутской области Виктору Басюку оказать помощь училищу в приобретении сварочного оборудования.

Юрий Юдин

Фото Александра Шудыкина

## ЭКОНОМИКА

## Иркутская область прирастет двумя ЦБК

Один из них может заменить Байкальский комбинат

В Иркутской области могут появиться два новых целлюлозно-бумажных комбината (ЦБК) – в Тайшете и Усть-Куте. Инициатором строительства ЦБК выступает ЗАО «Инвестиционная группа «Приангарье», обладающая разработанными проектами по созданию предприятий. Их стоимость оценивается в 3,4 млрд долларов – средства на паритетных началах могут выделить Государственный банк развития Китая и российский «Внешэкономбанк». Управлением Тайшетского ЦБК займется «Континентальинвест», которая надеется обеспечить завод кадрами с Байкальского ЦБК.

Институты «Сибгипробум» и «Гипролестранс» в течение 2007–2009 годов разработали концепции и проекты двух ЛПК с возможностью производства пиломатериалов и целлюлозы в Тайшете и Усть-Куте, рассказал «Областной» представитель ЗАО «Инвестиционная группа «Приангарье». Институты посчитали, что при существующей ресурсной лесной базе в Тайшете можно построить завод, который будет производить белевую хвойную целлюлозу (300 тыс. тонн в год) и химико-термомеханическую массу (300 тыс. тонн), являющуюся исходным сырьем для производства картона и бумаги. В Усть-Куте будет завод мощностью 1 млн тонн белевой целлюлозы в год. Стоимость проекта в Тайшете – 1,4 млрд долларов, в Усть-Куте – 2 млрд долларов. Ежегодная потребность первого завода в древесине – свыше 3 млн куб. м, второго – около 5 млн куб. м, общая занятость – около 4,5 тыс. человек. Окупаемость ЦБК при существующей конъюнктуре на целлюлозу составит 6–8 лет, говорит гендиректор «Сибгипробума» Сергей Ткачев. Оба проекта, рассчитанные по времени реализации до 2018 года, областные власти уже включили в Лесной план Иркутской области.

Специально для реализации проектов ИГ «Приангарье» инициировала учреждение в 2009 году двух структур: ООО «Усть-Кутский ЛПК» и ЗАО «Тайшетский ЛПК» с уставным капиталом 100 тыс. рублей каждый. Основными акционерами ЗАО «Тайшетский ЛПК» является Ассоциация полиарников (60% акций), ООО «Гранд» (20%), компания «Иркутскмехтранс» (20%). Структура капитала ООО «Усть-Кутский ЛПК» идентична структуре ЗАО «Тайшетский ЛПК». ЗАО «ИГ «Приангарье», согласно данным самой компании, на 100% принадлежит Ассоциации полиарников.

Председатель совета директоров ООО «Усть-Кутский ЛПК» Юрий Анисимов рассказал «Областной», что со стороны КНР в проекты двух ЦБК готовы войти Хенаньская инвестиционная группа и Янсинская корпорация «Евразия Групп» со средствами, привлеченными от Госбанка развития Китая. С российской стороны средства, как ожидается, может выделить «Внешэкономбанк» – с ним ИГ «Приангарье» планирует провести соответствующие переговоры. Предполагается, что во время формирования кредитных соглашений китайская сторона получит по 50% в тайшетском и усть-кутском проектах, остальное останется у российских инвесторов, в том числе у Ассоциации полиарников. В проект также может войти иркутское правительство, которое безвозмездно получит блок-пакеты в обоих проектах.

Управлять Тайшетским ЛПК будет «Континентальинвест» Николая Макарова – официальное согласие на управление заводом за вознаграждение компания уже дала. Управление вторым проектом предполагается передать финской UPM-Kymmene Corporation. Юрий Анисимов говорит, что Тайшетский ЛПК, скорее всего, укомплектуют сотрудниками Байкальского ЦБК, которому власти дали три-пять лет на то, чтобы полностью подготовиться к закрытию. Идею переброски персонала из Байкальска в Тайшет поддерживает и «Континентальинвест», подтвердил «Областной» представитель компании.

Сегодня руководство ИГ «Приангарье» обсуждает создание лесоперерабатывающих предприятий в регионе с экспертами межведомственной комиссии по экологической безопасности Совбеза РФ. По словам Юрия Анисимова, поддержка Совбеза РФ необходима инициатору проекта, во-первых, потому, что речь идет о стратегических запасах древесины для обоих ЛПК (около 150 млн куб. м), во-вторых, решение Совета безопасности будет определяющим при подготовке совместных документов между российской и китайской сторонами.

Аналитик по российскому ЛПК Ольга Деулина говорит, что Иркутская область сейчас является для КНР стратегически важным партнером в поставках леса, поэтому проект может состояться. «Именно Китай является основным потребителем целлюлозы, производимой на территории России. Благодаря КНР к концу осени 2009 года российские производители целлюлозы смогли загрузить свои мощности полностью», – отмечает аналитик.

Алексей Колылов

## СЕЛЬСКОЕ ХОЗЯЙСТВО

## Приятные поправки к законам

На социальное развитие села депутаты выделили 237 млн рублей

Еще на предыдущем заседании члены комитета по законодательству о природопользовании, экологии и сельском хозяйстве рассмотрели законопроект «Об отдельных вопросах в сфере охоты, сохранения охотничьих ресурсов и среды их обитания в Иркутской области». У депутатов возникло много вопросов к авторам представленного проекта закона. Было решено создать рабочую группу под председательством председателя комитета Юрия Фалейчика, которой предстояло достигнуть консенсуса.

Как показало нынешнее заседание комитета, такое соглашение было достигнуто. Для этого пришлось внести в законопроект 11 поправок. Две из них принадлежат депутатам Аполлону Иванову и Владимиру Кирееву. Первый отстоял права землевладельцев, на территории которых проводится охота, и, естественно, ущемляются их интересы: строятся скроны, вытапываются поля людьми и автомобилями... Второй отрегулировал вопрос с охотой на волков. Разрешение на их отстрел будет выдавать специальный уполномоченный по охране животного мира.

После принятия поправок встал вопрос: принимать законопроект в окончательном варианте или отодвинуть еще на месяц, в ожидании новых корректив.

– Федеральный закон принят недавно, – заметил Юрий Фалейчик, – но в него уже внесены две поправки. Наш закон уже упустил весенний сезон охоты, а до осеннего у нас есть еще время подумать.

В конце концов, было решено рекомендовать законопроект к принятию во втором и окончательном чтении.

Внесены изменения и в областную целевую программу «Защита окружающей среды в Иркутской области на 2006–2010 годы». Они коснулись лишь одной статьи: очистных сооружений в Слюдянке. Сегодня поселок живет без очистных, сбрасывая все отходы своей жизнедеятельности в реку Похабику, а оттуда напрямую в Байкал. На завершение строительства требуется 14 млн рублей, которые и утвердили депутаты своим решением. Как заверил министр строительства и дорожного хозяйства Роман Болотов, через три месяца очистные вступят в строй.

Члены комитета утвердили и предложения губернатора по увеличению на 76 млн рублей финансирования областной целевой программы «Социальное развитие села Иркутской области до 2010 года». Эти деньги планируется пустить на строительство клуба и школы в деревне Ревякино,

а также на комплексную компактную застройку поселка Хужир.

С программой комплексной застройки на условиях софинансирования выступило правительство РФ. Но при условии предоставления готовой документации, прошедшей экспертизу. К сожалению, как заметил министр сельского хозяйства Юрий Бажанов, к этому не был готов ни один район за исключением Ольхонского. Поэтому выбор пал на него.

– Для нас это программа очень выгодная. На 21 миллион, который выделяет областной бюджет, федеральный отвечает 64 миллионами, в три раза больше, – отметил он.

По оценке министра строительства Руслана Болотова, это выгодно не только с финансовой стороны, но и комплексности, когда одновременно будет вестись и прокладка инженерных сетей, и строго выверенная планом застройка.

– Мы тем самым избавимся от хаотичности и бессистемности, – заметил министр.

Окажет помощь федеральный бюджет и в завершении строительства многострадальной школы в поселке Каменка, растянувшегося почти на десятилетие. А ранее запланированные на нее почти 34 млн рублей решено перебросить на возведение школ в поселках Хаготе и Нерха, а также поликлиник в двух райцентрах: Кутулике и Бокане. Таким образом, общие затраты на социальное развитие села запланированы в сумме 237 млн рублей.

Такие приятные поправки готов принимать каждый день, – пошутил председатель комитета Юрий Фалейчик. – Вместе с теми добавочными ассигнованиями на сельское хозяйство, которое мы утвердили на мартовской сессии, это будет весомая помощь аграриям.

Кстати, как ни традиционны ссылки на погоду, но нынешняя весна действительно оказалась излишне затяжной. Верхний слой земли просох, а под ним грязь, техника в ней мертвое буксует. Темпы посевной вчетверо отстают от прошлогодних. Хотя в отдельных хозяйствах, таких как «Большееланское» в Усольском районе и «Приморский» Нукутского района, весенне-полевые работы почти завершены.

– Тем хозяйствам, которые не успеют засеять зерновые до 1 июня, рекомендовано занять поля кормовыми культурами. Иначе зерновые просто не успеют созреть, – подчеркнул Юрий Бажанов.

Он также сообщил, что в первых числах июня начнут выплаты по лизинговым платежам за 2008 год, а также по надбавкам к ценам за проданное продовольственное зерно.

Александр Павлов

## НАЗНАЧЕНИЕ



## ЗАМЕСТИТЕЛЕМ ПРЕДСЕДАТЕЛЯ ПРАВИТЕЛЬСТВА ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ СТАЛ СЕРГЕЙ СЕРЕБРЕННИКОВ

Заместителем председателя правительства Иркутской области назначен Сергей Серебrenников. Указ об этом подписал губернатор Дмитрий Мезенцев. Он будет курировать вопросы региональной политики. Сергей Серебrenников родился в 1962 году в Аларском районе Иркутской области. В 1986 году окончил Иркутский политехнический институт. С 1988 по 2005 г. – служба в органах ФСБ России. Подполковник ФСБ России. В 2005 году был избран на пост главы муниципального образования «город Братск». В октябре 2009 года избран мэром Братска на второй срок. С января по март 2010 года – исполняющий обязанности главы администрации города Иркутска.

Пресс-служба губернатора и правительства Иркутской области

## НАГРАДА



## ГЕННАДИЮ НЕСТЕРОВИЧУ ВРУЧЕНА ПОЧЕТНАЯ ГРАМОТА ПРЕЗИДЕНТА РФ

Президент РФ Дмитрий Медведев подписал распоряжение о награждении вице-спикера Законодательного Собрания Иркутской области Геннадия Нестеровича грамотой президента РФ за достигнутые трудовые успехи и многолетнюю добросовестную работу. Геннадий Нестерович избирался в областной парламент три созыва подряд, начиная с 2000 года. В четвертом созыве был избран председателем комитета по законодательству о природопользовании, экологии и сельском хозяйстве. В Законодательном Собрании нового субъекта РФ первого созыва работает на постоянной основе, является заместителем председателя Законодательного Собрания, руководителем фракции Всероссийской политической партии «Единая Россия» в областном парламенте и членом комитета по законодательству о природопользовании, экологии и сельском хозяйстве.

Пресс-служба ЗС Иркутской области

## ПАРЛАМЕНТ

## Планы майской сессии

По предварительным данным, на рассмотрение 21 сессии Законодательного Собрания, которая пройдет 26 мая, выносятся более 40 вопросов, а свое участие в работе сессии подтвердили 45 (из 50) депутатов. Эта информация прозвучала на состоявшейся 17 мая коллегии ЗС под председательством вице-спикера Геннадия Истомина.

Ключевым вопросом предстоящей сессии станет принятие поправок в бюджет-2010. Правительство уже передало в Законодательное Собрание новый вариант законопроекта, который планируется рассмотреть на заседании комитета по бюджету в ближайший четверг. Свою оценку этому документу должна дать и областная Контрольно-счетная палата. Чтобы успеть к сроку, аудиторы, как заверил председатель палаты Ирина Морохоева, даже пожертвуют своими выходными.

Часть законопроектов, которые выносятся на сессию, планируется принять в окончательном виде. Это законодательный акт «О дополнительных гарантиях прав детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, на жилое помещение в Иркутской области», «Об областном народном обсуждении», «О народной правотворческой инициативе» и ряд других.

Правительственный час будет посвящен мерам по предупреждению распространения наркомании и токсикомании в Иркутской области. Кроме того, Геннадий Истомин предложил заслушать на сессии министра образования Виктора Басюку по исполнению недавно принятого Госдумой закона о бюджетных организациях.

– Этот закон затрагивает интересы многих тысяч семей, и мы должны детально изучить его суть и возможные последствия применения, – подчеркнул вице-спикер.

Александр Павлов



## ситуация

### Мнение местных жителей

В частности его выражает недавно созданный в поселке Листвянка общественный совет «Сибирь». Интерес к нему проявили представители интеллигенции, бизнеса, простые жители, члены местного отделения партии «Единая Россия».

Появление общественной организации связано прежде всего с нарастающими как снежный ком проблемами. То, что сегодня происходит в сфере деятельности ЖКХ, жители поселка, не сговариваясь, называют «коммунальным беспределом». Практически каждый год в Листвянке происходит смена управляющей компании. На протяжении многих лет не проводятся ремонты кровель, электропроводок, текут трубы. В ряде домов отсутствуют водостоки, разрушаются фундаменты и балконы. Юрий Пономарев, бывший главный инженер ЖКХ, говорит, что состояние электрохозяйства в муниципальных домах критическое. Жильцы домов по улице Академической вынуждены были обратиться в общество защиты прав потребителей – электропроводка в домах, построенных в 1955–1960 годах, ни разу не менялась и обветшала. Два года подряд происходит возгорание в подсобных помещениях.

С февраля 2010 года квартплата в поселке выросла более чем на 75% и составила 5–8 тыс. рублей в месяц. При этом в Листвянке с населением 2,5 тысячи 25% – пенсионеры.

Инициативная группа граждан, в числе которых были экономисты и юристы, пользуясь материалами, предоставленными ОАО «Облжилкомхоз», администрацией Листвянки, документами службы по тарифам Иркутской области, провела в марте собственное расследование причин резкого удорожания тарифов на 2010 год. По ее выводам, затраты коммунальщиков относительно себестоимости значительно завышены. Так, на цеховые расходы против реальных 168 тыс. рублей заложены 1,5 млн. Затраты на электроэнергию увеличены в пять раз (почти 1 млн кВт/ч в год), заработная плата одного работника при фактическом среднем уровне девять тыс. рублей в расчетах себестоимости составляет 23 тыс. Общее повышение по всем видам коммунальных услуг 2010 года к 2006 году (эти тарифы взяты за основу) выросло на 214,4%, меж тем как уровень роста тарифов 2009 года к 2006 не превышал 20%.

Комиссия произвела контрольные расчеты по всем видам коммунальных услуг. Выяснилось: ежемесячная переплата жителей домов по улице Академической составила более 800 рублей. Жители улицы Октябрьской переплатили коммунальщикам 1752 рубля, свыше 1700 составила переплата потребителей по улице Гудина. На запросы местных жителей в службу по тарифам Иркутской области был получен ответ, что рост тарифа на тепловую энергию, вырабатываемую электростанцией ЗАО «Байкал-Отель», в 2010 году обусловлен необходимостью проведения капитального ремонта. Кроме того, в 2010 году прогнозируется увеличение расходов ЗАО «Байкал-Отель» на электрическую энергию, используемую для производства энергии тепловой.

Напомним, согласно поручению заместителя председателя правительства РФ Дмитрия Козака, рост платы за коммунальные услуги в регионах не должен превышать 25%. В конце марта текущего года губернатор поручил привести уровень платы граждан в соответствие с поручением правительства РФ. По фактам завышения тарифов на услуги ЖКХ в поселке Листвянка в администрацию муниципалитета службой по тарифам ИО направлены письма с требованиями об устранении правонарушений. Однако жители поселка до сих пор не почувствовали облегчения коммунального бремени.

– Нам говорят о снижении тарифов. Вот моя карточка квартирномульщика. В январе холодное водоснабжение стоило 40 рублей, с 1 февраля – 69. И так по всем показателям. Где же тут снижение? – возмущаются местные жители.

Два аварийных дома – № 9 и 9а по улице Октябрьской густо заселены, несмотря на то что для проживания непригодны. Бараки, построенные в 60-х годах прошлого века, ни разу капитально не ремонти-

# Борьба противоположностей

## Консенсус во мнениях по проблемам Листвянки пока отсутствует

ровались. Фундамент дома от сырости и грибка разрушается, оттуда стоки попадают прямоком в Ангару, поскольку дом 9а стоит на берегу. Здесь живут бывшие работники санатория «Байкал», погорельцы, многодетные семьи, пенсионеры.

Валентина Усова долго и терпеливо вела переписку с различными инстанциями и выяснила, что их дома, по сути, нет, он не числится ни на чьем балансе.

– В апреле прошлого года я была в местной администрации, мне пояснили, что наш дом давно продан, – подтвердила Татьяна Балашко. – Найти собственника пока не представляется возможным. Люди опасаются, что когда он объявится, все окажутся на улице.

Поэтому жильцы не могут получить прописку, заключить договор социального найма, встать в очередь на переселение из ветхого жилья. Тем не менее живущим исправно начисляют квартплату. За одну комнату в обветшавшем доме каждая семья платит 1500 рублей. Алена Сафиуллина с ребенком живет здесь три года. За прошлый месяц управляющая компания выставила счет – 2700 рублей за 18 квадратных метров. Светлана Сафонкина, живущая по соседству, рассказала, что до 2009 года платила за комнату 2200 рублей. После визита представителей управляющей компании была произведена переоценка жилья и квартплата снизилась до 1000 рублей. В марте прошлого года к работе приступила новая управляющая компания, и за комнату в 24 квадратных метра женщина теперь платит 2600 рублей.

Никаких перерасчетов тарифов жильцы несуществующего дома пока не дождались. Дождутся ли они расселения, также не знает никто. Как пояснила и.о. главы администрации поселка Татьяна Горбачевская, Листвянка не включена в программу переселения граждан из ветхого и аварийного жилья. Два аварийных дома по Октябрьской в такую программу войти не могут в принципе, поскольку имеют статус общежития.

– Поселковая администрация, увлекшись идеей строительства в Листвянке туристического рая, не решает местные проблемы. Прежде всего проблему огромных коммунальных платежей, освещения улиц, состояния дорог, аварийного жилья, – говорит председатель общественного совета «Сибирь», директор байкальской астрофизической обсерватории Александр Боровик.

Совет «Сибирь» помимо высоких тарифов озабочен и экологическими проблемами поселка. В районе памятника природы «Исток Ангары» действуют две сливные трубы для аварийных сбросов канализационной насосной станции. Побережье озера Байкала в районе мыса «Березовый» превращено в стихийную свалку. Ряд гостиниц не соблюдают санитарные нормы в части сбора мусора, содержания выгребных ям. Соответствующие документы общественным советом составлены, переданы в местную администрацию и надзорные органы. Общественный совет намерен инициировать процедуру проведения в Листвянке референдума: поставлено два вопроса – о недоверии думе и местной администрации, сообщил газете предприниматель Вадим Лишин.

### Мнение местной власти

Высказала и.о. главы поселка Татьяна Горбачевская. 13 мая в Листвянке прошло общее собрание жителей, где был представлен отчет за прошлый год. В поселке отремонтировали водозабор, продолжается строительство газовой котельной, построен муниципальный рынок, создано 128 рабочих мест. Главная проблема – набережная, ее подмыло, и происходит частичное обрушение. Набережную надо отстраивать заново, говорит глава поселка. Два года назад здесь работали проектировщики из Санкт-Петербурга, которые были готовы начать разработку проекта. Но средств для этого в бюджете тогда не было, а посему остались лишь планы. Район работает над программой улучшения электрообеспечения территории, туда включена и Листвянка.

– Вклад бизнеса в социальное развитие поселка пока минимальный, – говорит Татьяна Горбачевская. – В поселке создан совет руководителей и предпринимателей, но никаких глобальных проблем он не решил. Люди хотят жить цивилизованно, но при этом многие не



платят квартплату, есть те, кто должен коммунальщикам 50 тысяч рублей. Частный сектор категорически не соглашается заключать договоры на вывоз твердых бытовых отходов. Большинство обслуживающего персонала в гостиницах – приезжие, местные просто не хотят работать, предпочитая кормиться от Байкала.

Решением народного собрания в Листвянке создана ревизионная комиссия, которая намерена проверить работу администрации. При этом восемь областных и федеральных проверок администрация уже выдержала.

Людмила Шагунова



По сообщению пресс-службы губернатора Иркутской области, в понедельник Дмитрий Мезенцев провел выездное совещание по вопросам развития поселка Листвянка Иркутского района. В нем приняли участие министр экономического развития, труда, науки и высшей школы Владимир Пашков, руководитель аппарата губернатора Владимир Дорофеев, министр строительства и дорожного хозяйства Руслан Болотов, мэр Иркутского района Игорь Наумов. Обсуждались темы благоустройства мест отдыха, организации парковок для автотранспорта, реконструкции дорог, совершенствования системы коммуникаций поселка. Губернатор дал поручения проработать вопрос о строительстве набережной, подготовить предложения по решению проблемы незаконных землеотводов и недостроев. Рассмотрение проектов комплексного развития Листвянки будет продолжено в июне на заседании Градостроительного совета Иркутской области.

Видеоматериалы о совещании в Листвянке – на сайте [www.ogirk.ru](http://www.ogirk.ru)

## финансы

## За ширмой ипотеки

## Объемы жилищного кредитования в 2009 году упали в два раза

### Окончание. Начало на стр. 1

Тем временем, как считают эксперты, финансово-кредитные учреждения будут продолжать снижать ставки по ипотеке, те же банки, которые на время кризиса прекратили реализацию данных программ, начнут возвращаться на рынок с упрощенными программами. В данном случае речь идет о кредитовании на покупку жилья на вторичном рынке, который является менее рискованным, чем первичный. В связи с этим, вероятнее всего, первой начнет дорожать именно вторичная недвижимость.

– В последнее время наблюдается оживление на ипотечном рынке как со стороны банков, так и со стороны клиентов, потому что увеличивается количество обращений за кредитами, – говорит начальник управления ипотечного кредитования блока «Розничный бизнес» Альфа-Банка Татьяна Невская. – Улучшаться условия кредитования стали в конце прошлого года, однако спрос со стороны населения продолжал оставаться на достаточно низком уровне. Сейчас уже можно констатировать, что активность населения начинает увеличиваться, у людей появляется уверенность в стабильности собственных доходов. Но говорить о докризисных объемах кредитования пока еще очень рано. По нашим прогнозам, понадобится еще года два для полного восстановления рынка.

То, что ипотека возрождается, заметили и эксперты рынка недвижимости. Опрошенные специалисты называли этот фактор в числе первых, объясняя пусть небольшое, но все же оживление числа сделок купли-продажи жилья. Тем не менее до возвращения на докризисные позиции ипотеке еще далеко. И одна из причин этому – высокий уровень первоначального взноса. Если до кризиса некоторые банки выдавали кредиты с условием оплаты клиентом 10% от стоимости квартиры, то теперь – 20–30%. При этом ни один из банков на снижение данного показателя пока не пошел.

Екатерина Еременко

## проблема

## Приангарье наводнили фальшивые купюры

Уже около года в Иркутской области наблюдается появление в торговом обороте фальшивых денежных купюр. Ежедневно в оперативной сводке правонарушений фигурирует четыре-пять поддельных банкнот, в основном достоинством 1000 рублей. В отделе по борьбе с экономическими преступлениями УВД г. Иркутска отмечают, что фальшивки отличаются высоким качеством изготовления и обыватели только в редких случаях могут их распознать. По мнению милиционеров, купюры, скорее всего, подделывают на Северном Кавказе.

– По квалификации это деяние направлено против финансовой системы государства, но в большей степени, как нетрудно догадаться, фальшивомонетчики ставят под удар благосостояние простых граждан, – заявил заместитель начальника ОБЭП УВД г. Иркутска Алексей Скроботов.

По его словам, уже три года в регионе «гуляют» изготовленные на качественном уровне фальшивки достоинством 1000 рублей. Производятся они за пределами Приангарья и, скорее всего, имеют северокавказское происхождение. Большое распространение помимо областного центра они получили в Братске, Ангарске, Усолье-Сибирском и других городах. Ежегодно выявляется до 300 поддельных купюр.

К сожалению, в большинстве случаев их обнаруживают не в момент вброса в оборот, а уже при появлении банкнот в банковских учреждениях. Преступники тщательно готовят к сбыту фальшивок, стараются использовать их в крупных супермаркетах, где большой поток покупателей и продавцы менее бдительны, либо, напротив, в малолюдных местах, например, на маленьких АЗС, когда оператор зачастую не может видеть лица клиента, а значит, не запоминает его внешность.

– Мы призываем к бдительности всех граждан, а особенно работников торговли. В случае обнаружения подделок надо не извлекаться от них, а постараться вызвать милицию и запомнить приметы злоумышленников, – продолжил Алексей Скроботов.

На каждый случай появления фальшивой банкноты выезжает оперативная группа. Однако выявить злоумышленников не так-то просто, преступление это скрытое. Впрочем, определенные успехи есть. Одно из дел даже было доведено до суда. Милиционеры выявили группу фальшивомонетчиков, которые сбывли крупную партию 1000-рублевых подделок на шанхайском рынке. К сожалению, пока шло следствие и судебный процесс, большинство свидетелей, а это были граждане Киргизии, уехали на родину и преступники не понесли наказания. Тем не менее на некоторое время всплеск фальшивомонетничества утих.

Иван Мамонтов

## безопасность

## Дети будут привиты от полиомиелита

Первый случай полиомиелита в России за многие годы был зарегистрирован в Иркутской области. На прошлой неделе в Ангарске такой диагноз был поставлен девятилетней девочке, приехавшей в начале мая с родителями из Таджикистана.

К настоящему времени специалисты завершили вакцинацию всех детей, бывших в контакте с заболевшей, до конца недели планируется привить всех детей, проживающих в микрорайоне Северный города нефтехимиков, где и было зарегистрировано заболевание.

Заболевшая девочка прибыла в область из Таджикистана, где в настоящее время зафиксирована вспышка полиомиелита, сообщила заместитель начальника отдела эпидемиологического надзора Управления Роспотребнадзора по Иркутской области Ирина Рудакова.

Врачи установили всех детей, контактировавших с девочкой. В настоящее время они получили прививки от заболевания и находятся дома под наблюдением. Также под контролем территориального Роспотребнадзора находятся все 248 детей, проживающих в микрорайоне Северный Ангарска, в том числе 15 детей из Таджикистана. Согласно постановлению заместителя главного государственного санитарного врача области, до конца недели они все также должны быть дополнительно привиты от полиомиелита.

– Согласно статистической отчетности, более 99% детей в области привиты от полиомиелита, – отметила Ирина Рудакова.

Это значит, что они получили все необходимые вакцины в нужные сроки, установленные национальным календарем профилактических прививок. Но все дети до 15 лет из микрорайона Северный были вакцинированы дополнительно.

Для предотвращения других случаев завыса заболевания в регион Управлением усилен санитарно-карантинный контроль в пунктах пропуска иркутского и братского аэропортов. Также Роспотребнадзор ведет профилактическую работу через таджикскую диаспору. В частности, подготовлены листовки с информацией о заболевании. Организована вакцинация всех детей из Таджикистана в возрасте до 15 лет. Поставить прививку дети могут в поликлиниках по месту проживания, кроме того, группы специалистов выезжают на дом. Наличие регистрации по месту жительства значення не имеет, подчеркнула Ирина Рудакова.

По оценке специалиста, профилактическая и просветительская работа была организована хорошо. Об этом говорит и частота обращений за прививками. К примеру, по официальным данным, в Иркутской области проживает 121 ребенок из Таджикистана, а за вакцинацией в междучреждения обратилось уже около 200 человек.

Что касается вакцин, то регион ими полностью обеспечен. К настоящему времени в область уже поступило 68 тыс. доз препаратов, это половина от годового объема заказанной вакцины. По словам специалиста, такого количества достаточно для всех территорий области.

Анастасия Дерягина



## персона

## Вячеслав Зайцев: Мода для меня средство, чтобы выразить любовь к женщине

**В Иркутск прибыл патриарх отечественной моды, народный художник России, член Академии художеств РФ Вячеслав Зайцев. Среди его планов в столице Приангарья проведение кастинга для начинающих моделей и бесплатный мастер-класс «Выбор собственного стиля в одежде и искусство ее носить». Вместе с маэстро приехала топ-модель и директор агентства SLAVA ZAITSEV Екатерина Пантелеева и директор Театра моды Олег Коротышев. Накануне Вячеслав Михайлович встретился с журналистами.**

#### Мужчины-модельеры более объективны

— Почему вы согласились быть ведущим в программе «Модный приговор»? — Это хороший проект, лично я уважаю передачу «Модный приговор», потому что она открыла клапан души для людей. В студии приходят самые обычные жители разных городов России, у всех одно желание — определить свой стиль, соотнести со временем, в котором они живут, и внутренне раскрепоститься. И, может быть, даже решить посредством одежды какие-то психологические проблемы.

— Принято считать, что приготовление пищи и шитье одежды — женский удел, тем не менее лучшие повара и модельеры — мужчины. Как вы думаете, почему?

— Потому что мужчины более объективны. Женщины всю одежду примеряют на себя, а мы все это видим в разных ракурсах со стороны. Редкие исключения, такие как Шанель и некоторые другие, были с мужским началом. И потом они все были одиночки, поэтому не могли бояться женщин, они их любили. А мы, мужики, всех любим, поэтому женщин лучше одеваем.

— Считается, мужская мода более консервативна, чем женская...

— Да, по крайней мере в России.

— К вам случайно не поступали заказы из Министерства обороны?

— Я отказал Министерству обороны, поскольку работал с милицией три года, разработал целую большую коллекцию эскизов, документации, лекала. Это было в

1988–1990 годах, но все мои наработки отложили в долгий ящик, а потом стали вытаскивать из архивов и выдавать за свои. Поэтому когда Министерство обороны обратилось ко мне, я направил их к Юдашкину. Мне очень жаль, что я не могу использовать свой божий дар для России. Но многие люди меня боятся, ведь со мной трудно делать аферы, поскольку я человек честный, могу послать кого угодно и куда угодно. Поэтому стараюсь быть спокойным, никуда не лезть и оставаться в своем микромире.

— А в чем заключается этот микромир?

— Это мир гармонии. У меня есть моя усадьба, в которой я живу ночью, и мой Дом моделей. Мода — это моя настоящая жизнь.

Олег Коротышев добавляет: «В нашей корпорации на стене написано: оазис красоты. И как только мы переступаем порог, то стараемся во всем соответствовать этому утверждению и нашему маэстро».

— Что вас огорчает в жизни?

— Прежде всего равнодушие и безвкусица.

— Человек с чувством стиля каким должен быть, в вашем понимании?

— Свой стиль должен быть у каждого. Для меня женщина, одетая стильно, та, которая понимает свое время моды. Потому что мода понятие емкое, она создается для всех вместе, а стиль это ощущение индивидуальности. Еще он выражается в нюансах, дама всю жизнь может отдавать предпочтению классике, подчеркивая свою индивидуальность деталями. Стиль заключается в деталях, и часто менять его тоже плохо. Ту же сексуальность, например, можно выразить и в классике.

#### «Сын и внучка продолжают мое дело»

— Какими критериями вы руководствуетесь при отборе моделей в вашу школу-студию при Театре моды?

— Я интуитивно чувствую моделей по энергетике, когда сам участвую в просмотрах. Радостно, что из года в год лаборатория Театра моды становится все осмысленнее и интереснее. В числе педагогов — бывшие мои ученики, которые прекрасно чувствуют время и дают возможность каждому человеку найти то, что в нем заложено. Они все разные, но работают бок о бок, и это отличительная черта нашей лаборатории, ведь — индивидуальность главное в творчестве. А потом, когда модели оттачивают мастерство, у них возникают целые спектакли.

— Ваше дело продолжает наследник?

— В какой-то степени. Мой сын Егор — художественный руководитель модельного агентства, и он принципиально создает про-

изведения очень высокого класса. Он блестящий художник совершенно другого плана, чем я. Егор занимается модой как чистым искусством, как самоцелью, работает с объемами, делает потрясающие инсталляции из ткани. Екатерина пригласила мою внучку Марусю, которой 16 лет, в Театр моды и буквально за полгода она начала работать как модель. Кстати, скоро ее лицо будет на обложке одного известного журнала.

— Кто ваши любимые красавицы?

— Для меня все женщины красивые. Слова маэстро подтвердила Екатерина Пантелеева:

— Вячеслав Михайлович действительно умеет увидеть красоту в каждой женщине. Иногда на кастинге мы думаем: боже, какие нескладные девицы, что маэстро в них нашел? А когда они превращаются в «прекрасных лебедей», то мы понимаем, как изначально ошибались.

— Вы постоянно говорите, что самое главное для вас работа с людьми, может быть, вспомните несколько самых интересных частных заказов?

— Пожалуйста. Самый первый частный заказ в 1970-м и моя первая работа в театре, которая стала для меня событием необычайным. Это «Женитьба Фигаро» в театре Сатиры. Работал с уникальными актерами Мироновым, Ширвиндтом, Верой Васильевой. Тогда я столкнулся с личностями, ведь до этого одевал просто манекенщиц. Тогда начал работать с Верой Васильевой, и по сей день она является моей любимой музой. Судьба свела меня с потрясающими актрисами Марией Бабановой и Ангелиной Степановой, певицами Людмилой Зыкиной, Муслимом Магомаевым, Иосифом Кобзоном. В общем, мне проще сказать, с кем я не работал.

— Но вы тем не менее отказали жене Леонида Брежнева?

— Да, дело в том, что я человек очень импульсивный и не могу терпеть, когда ко мне относятся как к рабу. Потом из-за этого я долго был невыездным. Кстати, Рамсу Максимовну Горбачеву тоже настойчиво избегал. И потом однажды спросил: «Раиса Максимовна, почему вы в прессе постоянно говорите, что я вас одеваю?» А она: «Разве вам не приятно?» Я в ответ: «Ну не до такой же степени». Короче, язык — мой враг, часто я говорю много и не по делу, могу быть необъективным. Зато ни разу не лицемерил. Конечно, мне трудно было жить, но ничего — выжил.

— Расскажите о вашей первой встрече с Пьером Карденом?

— Это был 1965 год, к нам приехала делегация — 130 человек из высшего света Парижа. Тогда я работал в Общесюзном доме моделей, и одна журналистка сказала, что парижские дизайнеры хотят со мной позна-



Иркутяне подарили Вячеславу Зайцеву бубен шамана

комиться. Тогда я пошел на рынок и купил уцененное пальто за 16 рублей, попросил у своего друга замшевый темно-коричневый пиджак, потому что мне нечего было надеть, и отправился в гостиницу. Первое, что я почувствовал, — это аромат роскошного парфюма, потом увидел прекрасно одетых людей, уважаемых людей, в дивной красоты костюмах. Там я увидел Пьера Кардена, тихонько позвал его, мы познакомились, и он повел меня в свой номер, начал пока-

зывать работы. В его присутствии сильно робел. Помню его огромные теплые руки, как у мамы. Потом он пригласил меня на обед, и там я поближе познакомился с Диором и другими кутюрье. Тогда нас сфотографировали для одной парижской газеты, которая фиксировала все лучшее в мире моды. Там появилась блестящая статья с подписью к фотографии: короли моды. Это было для меня огромное событие, и эта статья помогла мне в те 20 лет, когда на меня были

страшные гонения и все предложения с запада пресекались. Но я выжил. Должен был выжить. А в прошлом году состоялся мой показ в театре моды Пьера Кардена.

#### Человек из эпохи Возрождения

— Говорят, вы увлекаетесь фотографией?

— Это далеко не новое мое увлечение. Еще в начале 1970 годов я сделал серию фотопортретов, которые расценили как порнографию. Снимал слегка обнаженную Марину Неелову, других очаровательных женщин, но это сочли за невиданную дерзость.

Тогда я стал увлекаться фотографией серьезно, как живописью, поскольку понял, что в живописи как Леонардо да Винчи или Микеланджело я уже состояться не смогу. Снимал девушек и юншей одетых, полуженных, разных, и так увлекся этим, что создал много интереснейших фотографий. У меня было уже несколько выставок в России и за рубежом, и пресса написала блестящие отзывы. Я так увлекся этим, что совершенно забросил моду. Хотя мода для меня единственное средство, чтобы выразить свою любовь к женщине.

— У вас такие разносторонние интересы, стоит ли ждать от вас в ближайшее время коллекции обуви или мебели?

— Вы знаете, все это мечты. Предложений очень много, но я физически не могу все это обнять. Сейчас должна выйти моя мужская классическая коллекция. Я люблю и не люблю классику. С одной стороны, она всегда говорит о хорошем вкусе. Для людей классика более понятна и носима, в ней проще ориентироваться, нежели в стиле casual. С другой стороны, для себя выбираю ренессанс, как в моих пиджаках.

Печально, что иногда люди пользуются моими наработками, я делаю эскизы, а они исчезают, и потом делают на этом «бабки». К сожалению, не могу все контролировать, а хотелось бы. Ведь в своем Театре моды я до сих пор встречаю посетителей у порога, потому что мне важно, чтобы человек попал в особую атмосферу красоты. Когда-то я попытался открыть сеть своих салонов и там создать это ощущение. Сделал форму для работниц, купил им белье чашки и чайник, чтобы они через каждые два часа могли пить чай, а у них все это отобрали администраторы, и это снова превратилось в помойку. У меня своя эстетика, и нет специальной школы, где могли бы научить моему настроению, передать мое отношение к женщине. Наверное, я человек из другого времени — скорее всего, из эпохи Возрождения.

Елена Орлова  
Фото Ларисы Федоровой

#### выставка

## «Байкалмоторшоу» не обошлось без сюрпризов

Более ста машин было представлено на суд зрителей на традиционном «Байкалмоторшоу», которое уже в шестой раз состоялось в минувшие выходные. Как всегда, на автомобильной выставке в подавляющем большинстве были уникальные автомобили, которые стали такими благодаря стараниям их владельцев. Учитывая, что шоу проходило через неделю после Дня Победы, в конкурсе участвовала и военная техника, в том числе и легендарная «Катюша».

Главным отличием «Байкалмоторшоу-2010» от предыдущих стало его проведение не в один, а в течение двух дней. Это было сделано для удобства зрителей, которые всегда активно посещают выставку. В день открытия публика могла в спокойной обстановке рассмотреть экспонаты, а на следующий день увидеть яркое праздничное шоу. Всего в выходные дни, по официальным данным, на стадион «Труд», где проходила выставка, пришла около 40 тыс. человек. Но на самом деле их было гораздо больше, просто многие зрители умудрялись проходить по одному билету вдвоем, а то и целой компанией.

Участники традиционно были разбиты на категории: «инженерия», «ретро-кар», «стайлинг», «внедорожник», «мотоцикл», «автотюнинг», «проект». Посетители также решали, кому вручить приз зрительских симпатий.

— Традиционно к нам приезжали гости от Новосибирска до Читы. На этот раз география существенно расширилась, впервые до Иркутска добрались участники из Владивостока, — отметил организатор «Байкалмоторшоу-2010» Игорь Верхозин. Дебютанты привезли в столицу Восточной Сибири «Исудзу-117 Купе». Машина была заявлена в категории «ретро» и сразу привлекла внимание зрителей. Если верить хозяевам 30-летней «японки», таких машин в мире осталось не более трех сотен. Но ребята, естественно, еще и поработали над «старушкой» и омолодили ее. Неудивительно, что именно «Исудзу» и досталась первая премия.

— Чертовски приятно приехать впервые и сразу же победить, — поделился впечатлениями участник из Владивостока Вилдас Слажинкис.

Конкурентами у Вилдаса были машины из отечественного автопрома. Воскресшие из времени «Москвичи», 21-я «Волга», ИЖ-350, ГАЗ-М-1 и даже знаменитая «Катюша», безусловно, тоже были достойны победы, но вердикт судей был однозначен — приз уезжает на тихоокеанское побережье. Отметим, «Катюше» все же достался спецприз от организаторов.

Кстати, в этом году было много участников, оставшихся недовольными решениями жюри. Они возмущались, что предпочтение в некоторых категориях отдано машинам, в которые вложено много денег, а не конструкторских усилий. Один из проигравших даже распотпал прямо на выставке поощрительный диплом «Байкалмоторшоу».

Да и зрители не остались без негативных эмоций. Очень уж не понравилось части публики обилие вокруг автомобилей полубогаженных девушек, зазывавших обратить внимание на того или иного участника.

А в целом все прошло на хорошем уровне. Примечательно, что сразу в четырех номинациях победили автовладельцы из других регионов. Это будет способствовать дальнейшему расширению географии участников. Тем более мероприятий, подобных «Байкалмоторшоу», в России практически не проводится.

Помимо выставки на шоу не обошлось и без спортивной составляющей. Параллельно прошла «Драфтбита», где автолюбители состязались в скорости. Здесь фаворитами были красноярские участники, которые имеют в своем городе автодром. Иркутяне же, как могли, пытались сопротивляться, но смогли добиться только второго места. А победил красноярец Максим Войтос.

— Стройте автодром, ведь у вас хорошие ребята, которые могут составить нам серьезную конкуренцию, — пожелал победитель.

Победители и проигравшие уже разъехались по своим городам и весям. Но через год они вновь вернутся на «Байкалмоторшоу», чтобы показать свои новые наработки и удивить зрителей и суровую жюри.

Иван Мамонтов  
Фото Николая Рютина



Газета зарегистрирована Восточно-Сибирским управлением Федеральной службы по надзору за соблюдением законодательства в сфере массовых коммуникаций и охране культурного наследия. Регистрационное свидетельство ПИ № ТУ 38-00167 от 17 сентября 2009 г.

Рукописи, рисунки и фотографии не рецензируются и не возвращаются. Мнение авторов может не совпадать с мнением редакции.

Материалы на таком фоне в разделе «Официальная информация» публикуются на платной основе.

Перепечатка и любое использование материалов возможны только с письменного разрешения автора (издателя).

Учредители: Законодательное Собрание Иркутской области  
Правительство Иркутской области  
Редакция и издатель: ОГУ «Издательский центр»  
Адрес редакции: г. Иркутск, ул. Рабочая, 2а, оф. 338а и 339 (бизнес-центр «Премьер»)

Почтовый адрес: 664011 г. Иркутск, а/я 177  
Телефон для справок: (3952)-500-902, 500-903, 500-904  
e-mail: og@og-irk.ru  
Подписные индексы: 78448 — для пенсионеров  
78449 — для физических лиц  
78450 — для юридических лиц

Вр. замещающая должность  
Директор - главный редактор  
Нина Озерникова  
Зам. главного редактора  
Наталья Мустафина  
Редакторская группа:  
Алексей Копылов  
Юлия Кулыгина

Репортерская группа:  
Ольга Андреева, Анна Виговская,  
Олег Гулевский, Анастасия Дерягина,  
Екатерина Еременко, Ирина Маслакова,  
Иван Мамонтов, Юлия Мамонтова,  
Елена Орлова, Елена Пшонко  
Рекламная служба:  
Надежда Дормидонова, Анна Кривецкая

Фотокорреспонденты:  
Николай Рютин,  
Лариса Федорова  
Издательская группа:  
Галина Романова,  
Ольга Самсонова,  
Оксана Полякова,  
Валентина Головшикова

Главный редактор  
Татьяна Габдуллина  
Газета подписана в печать:  
18.05.10 г. в 21.00  
Отпечатано в типографии  
ООО «Влакиздат»,  
г. Иркутск, ул. Советская, 109г  
Заказ  
Тираж 5630 экз. Цена свободная  
Следующий номер газеты  
выйдет 21.05.10 г.