

ОФИЦИАЛЬНАЯ ИНФОРМАЦИЯ

Официальным опубликованием правовых актов и уovernатора Иркутской области, Правительство Иркутской области, министерств и иных исполнительных органов государственной власти области признается первая публикация их полных текстов в общественно-политической газете «Областная».

Из Закона Иркутской области от 12 января 2010 года № 1-03

ПРАВИТЕЛЬСТВО ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ		
ПОСТАНОВЛЕНИЕ		
11 августа 2011 года	Иркутск	№ 249-пн
Об утверждении долгосрочной целевой программы Иркутской области «СТИМУЛИРОВАНИЕ ЖИЛИЩНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА В ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ НА 2011-2015 ГОДЫ»		
В целях реализации государственной политики в сфере массового строительства жилья эконом-класса на территории Иркутской области, отвечающего стандартам ценовой доступности, энергоэффективности и экологичности, в соответствии с постановлением Правительства Иркутской области от 15 апреля 2009 года № 116-пн «Об утверждении Порядка принятия решений о разработке долгосрочных целевых программ Иркутской области и их формирования и реализации и Порядка проведения и критериев оценки эффективности реализации долгосрочных целевых программ Иркутской области», руководствуясь статьей 67 Устава Иркутской области, Правительство Иркутской области ПО С Т А Н О В Л Я Е Т: 1. Утвердить прилагаемую долгосрочную целевую программу Иркутской области «Стимулирование жилищного строительства в Иркутской области на 2011-2015 годы». 2. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию.		
Губернатор Иркутской области Д.Ф. Мезенцев		
УТВЕРЖДЕНА постановлением Правительства Иркутской области от 11 августа 2011 года № 249-пн		
ДОЛГОСРОЧНАЯ ЦЕЛЕВАЯ ПРОГРАММА ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ «СТИМУЛИРОВАНИЕ ЖИЛИЩНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА В ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ НА 2011-2015 ГОДЫ»		
ИРКУТСК, 2011 г.		
ПАСПОРТ ДОЛГОСРОЧНОЙ ЦЕЛЕВОЙ ПРОГРАММЫ ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ «СТИМУЛИРОВАНИЕ ЖИЛИЩНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА В ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ НА 2011-2015 ГОДЫ»		
Наименование Программы	Долгосрочная целевая программа Иркутской области «Стимулирование жилищного строительства в Иркутской области на 2011.- 2015 годы» (далее – Программа)	
Основание для разработки Программы	Федеральная целевая программа «Жилище» на 2011 - 2015 годы, утвержденная постановлением Правительства Российской Федерации от 17 декабря 2010 года № 1050.	
Государственный заказчик Программы	Правительство Иркутской области	
Разработчик Программы	Министерство строительства, дорожного хозяйства Иркутской области	
Администратор Программы	Министерство строительства, дорожного хозяйства Иркутской области	
Исполнители Программы	Министерство строительства, дорожного хозяйства Иркутской области, министерство имущественных отношений Иркутской области	
Цель Программы	Формирование рынка доступного жилья эконом-класса, отвечающего требованиям энергоэффективности и экологичности	
Задачи Программы	1. Создание условий для развития массового строительства жилья эконом-класса. 2. Повышение уровня обеспеченности населения жильем путем увеличения объемов жилищного строительства и развития финансово-кредитных институтов рынка жилья. 3. Обеспечение повышения доступности жилья в соответствии с платежеспособным спросом граждан и стандартами обеспеченности их жилищными помещениями.	
Сроки и этапы реализации Программы	Программа реализуется в один этап в 2011 – 2015 годах	
Перечень подпрограмм Программы	1. Подпрограмма «Развитие комплексного малоэтажного жилищного строительства в Иркутской области на 2011-2015 годы». 2. Подпрограмма «Территориальное планирование муниципальных образований Иркутской области на 2011-2012 годы». 3. Подпрограмма «Развитие промышленности строительных материалов и стройиндустрии в Иркутской области на 2011-2015 годы». 4. Подпрограмма «Кадровое обеспечение задач строительства Иркутской области на 2011-2015 годы».	
Объемы и источники финансирования Программы	Предполагается, что общий объем финансирования Программы в 2011 - 2015 годах за счет всех источников финансирования составит 39 118,77 млн. рублей, в том числе: Предполагаемые поступления из федерального бюджета в общей сумме составят 4 803,46 млн. рублей, из них: в 2011 году – 13,64 млн. рублей; в 2012 году – 517,96 млн. рублей; в 2013 году – 931,07 млн. рублей; в 2014 году – 1 503,09 млн. рублей; в 2015 году – 1 837,70 млн. рублей. Объемы финансирования из средств федерального бюджета ежегодно уточняются в соответствии с федеральным законом о бюджете Российской Федерации на соответствующий финансовый год и доведенными до Иркутской области лимитами средств федерального бюджета на реализацию Программы. Предполагаемые поступления из областного бюджета в общей сумме составят 921,25 млн. рублей, из них: в 2011 году – 123,8 млн. рублей; в 2012 году – 148,56 млн. рублей; в 2013 году – 178,27 млн. рублей; в 2014 году – 213,92 млн. рублей; в 2015 году – 256,70 млн. рублей. Предполагаемые поступления из внебюджетных источников в общей сумме составят 31 142,97 млн. рублей, из них: в 2011 году – 1 900, 00 млн. рублей; в 2012 году – 4 422,58 млн. рублей; в 2013 году – 6 115,60 млн. рублей; в 2014 году – 8 296,03 млн. рублей; в 2015 году – 10 408,75 млн. рублей. Объемы финансирования ежегодно уточняются при формировании проекта закона Иркутской области об областном бюджете на соответствующий финансовый год.	
Ожидаемые конечные результаты Программы и показатели социально-экономической эффективности	Реализация Программы должна обеспечить достижение к 2015 году следующих показателей: 1) улучшение жилищных условий населения Иркутской области (рост жилищной обеспеченности с 21 кв. метра на человека до 22,5 кв. метра на человека); 2) повышение доступности приобретения жилья, когда средняя стоимость стандартной квартиры общей площадью 54 кв. метра будет равна среднему годовому совокупному денежному доходу семьи из 3 человек за 3,3 года (в 2009 году 4,4 года); 3) увеличение доли семей, которым будет доступно приобретение жилья, соответствующего стандартам обеспеченности жилищными помещениями, с помощью собственных и заемных средств - с 15% до 30 %; 4) увеличение годового объема ввода жилья с 602 тыс. метров общей площади жилья в 2009 году до 1300 тыс. кв. метров в 2015 году, в том числе не менее 250 тыс. кв. метров на земельных участках, вовлеченных в оборот в соответствии с Федеральным законом от 24 июля 2008 года № 161-ФЗ «О содействии развитию жилищного строительства»; 5) увеличение доли ввода жилья, соответствующего стандартам эконом-класса, к 2015 году до 60 % от общего объема жилищного строительства; 6) завершение строительства и реконструкции объектов коммунальной инфраструктуры; 7) совершенствование нормативной правовой базы Иркутской области в целях повышения доступности жилья для населения; 8) создание условий для улучшения демографической ситуации в стране, реализации эффективной миграционной политики, снижения социальной напряженности в обществе; 9) пересечение в 2011 - 2012 годах 1 320 семей из аварийного жилищного фонда за счет финансовой поддержки, предоставляемой в соответствии с Федеральным законом от 21 июля 2007 года № 185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства».	

Раздел 1. СОДЕРЖАНИЕ ПРОБЛЕМЫ И ОБОСНОВАНИЕ НЕОБХОДИМОСТИ ЕЕ РЕШЕНИЯ ПРОГРАММНО-ЦЕЛЕВЫМ МЕТОДОМ

По состоянию на 1 января 2010 года в Иркутской области проживало 2 501 570 человек. По численности населения Иркутская область находится на 4 месте среди регионов Сибирского федерального округа после Красноярского края, Кемеровской и Новосибирской областей.

Общая площадь жилищного фонда Иркутской области по данным территориального органа Федеральной службы государственной статистики по Иркутской области (далее – Иркутскстат) на 1 января 2010 года составляет 51 372 100 кв.м., из них площадь, занимаемая ветхим и аварийным жилищным фондом, составляет 4 183 600 кв.м или 8,1% от общего объема жилищного фонда Иркутской области.

Из всего жилищного фонда Иркутской области 39 300 000 кв.м (76%) находится в многоквартирных жилых домах, 11 200 000 кв.м (22%) - в индивидуальных одноквартирных жилых домах. В общей сложности по данным Иркутскстата на 1 января 2010 года насчитывалось 297 тысяч жилых домов, из них 90% - деревянные. Только 6% домов построено после 1994 года, 45% - в период с 1946 по 1970 гг., 32% - с 1971 по 1995 гг.

Жилфонд Иркутской области насчитывает 213 тысяч индивидуальных жилых домов и 83 тыс. многоквартирных жилых домов. Из общего числа квартир и жилых домов 195,9 тыс. (19%) - однокомнатные, 422,3 тыс.(41%) - двухкомнатные, 355,1 тыс.(34,5%) - трехкомнатные, 57,3 тыс. квартир (5,6%) имеют по 4 комнаты и более.

Обеспеченность населения жильем составляет 21 кв. м. на человека.

На 1 января 2010 года в очереди на улучшение жилищных условий состояло 45 459 семей, или порядка 136 377 человек. Кроме того, в ветхом и аварийном жилищном фонде на начало 2010 года проживало 195 700 человек.

Таким образом, общее число граждан, нуждающихся в улучшении жилищных условий, в Иркутской области составляет более 332 000 человек.

На территории Иркутской области действует 5 974 строительных организации. Ежегодные объемы строительства жилья данными организациями превышают 50 тыс. кв.м.

Объемы жилищного строительства в Иркутской области, с 2000 по 2006 годы осуществлялись низкими темпами, что повляло на высокий процент нуждающихся в улучшении жилищных условий граждан и высокий уровень ветхого и аварийного жилищного фонда в общей площади жилья по Иркутской области.

С началом реализации приоритетного национального проекта «Доступное и комфортное жилье - гражданам России» в Иркутской области темпы роста объема ввода жилья значительно возросли. Показатель по вводу жилья за 2009 год превысил показатель по вводу жилья в 2000 году в 3,2 раза.

Одним из основных движущих механизмов увеличения темпов жилищного строительства явилось ипотечное жилищное кредитование.

К концу 2007 года в Иркутской области 80% жилищного строительства осуществлялось за счет кредитных средств, будь то средства граждан, полученные с помощью ипотечных жилищных кредитов, или инвестиционные кредитные ресурсы, полученные непосредственно от кредитной организации на реализацию инвестиционных проектов.

Мировой экономической кризис, который начал свое влияние на экономику страны во второй половине 2008 года, внес значительные коррективы в дальнейшее развитие рынка жилищного строительства.

Отсутствие возможности получения кредитных ресурсов повлияло как на снижение объемов продаж жилой недвижимости, так и на объемы кредитования непосредственно инвестиционных проектов.

Таким образом, под влиянием мирового экономического кризиса к 2010 году количество реализуемых инвестицион-

ных проектов жилищного строительства снизилось. В основном на сегодняшний день реализуются проекты, находящиеся в высокой степени готовности, либо гарантирующие сбыт продукции.

Долгосрочная целевая программа Иркутской области «Стимулирование жилищного строительства в Иркутской области на 2011-2015 годы» (далее –Программа) предусматривает:

- 1) формирование рынка доступного жилья эконом-класса, отвечающего требованиям энергоэффективности и экологичности;
- 2) комплексное решение проблемы перехода к устойчивому функционированию и развитию жилищной сферы, обеспечивающее доступность жилья для граждан, безопасные и комфортные условия проживания в нем;
- 3) стимулирование платежеспособного спроса на жилье, включая повышение доступности приобретения жилья для молодых семей;
- 4) повышение эффективности исполнения государственных обязательств по обеспечению жильем отдельных категорий граждан;
- 5) повышение качества и энергоэффективности жилищного фонда.

В рамках реализации Программы планируется отработать комплексный подход при строительстве жилья эконом-класса, отвечающего требованиям энергоэффективности и экологичности, с учетом поддержки как спроса, так и предложения жилья эконом-класса на рынке жилья. Указанный подход сбалансированной поддержки будет способствовать увеличению объемов ввода жилья эконом-класса, снижению его стоимости и увеличению количества граждан, способных самостоятельно улучшить свои жилищные условия.

Программа представляет собой взаимосвязанный комплекс мероприятий, направленных на повышение доступности жилья для населения путем массового строительства жилья эконом-класса, отвечающего требованиям энергоэффективности и экологичности.

Кардинальным образом изменилась структура жилищного фонда Российской Федерации по формам собственности, сформирован новый слой собственников жилья как социальной базы жилищной реформы. Доля частного жилищного фонда за 2006 - 2009 годы увеличилась более чем на 40%, а доля государственного и муниципального жилищного фонда сократилась на 32 %.

Радикальные изменения произошли в жилищном строительстве. Основную роль здесь стали играть частные, в том числе индивидуальные, застройщики. Доля жилья, введенного частными и индивидуальными застройщиками, в общем объеме введенного жилья в 2009 году составила более 45 %.

Кардинально изменилась ситуация с предоставлением земельных участков для жилищного строительства. Если в IV квартале 2005 года после установления законодательного требования о предоставлении земельных участков для жилищного строительства на открытых аукционах лишь 10 % земельных участков было предоставлено на аукционах, то в IV квартале 2009 года на аукционах было предоставлено уже 82 % земельных участков (без учета земельных участков для индивидуального жилищного строительства).

Ограниченные возможности так называемой «точечной застройки» с использованием уже существующей инженерной, дорожной инфраструктуры подтвердили правильность выбранного направления по реализации комплексного подхода к освоению и развитию территорий в целях жилищного строительства. Последовательно проводится политика по снижению административных барьеров в жилищном строительстве. Упрощены процедуры подготовки проектов планировок территорий, разработки проектной документации, государственной экспертизы результатов инженерных изысканий и проектной документации, выдачи разрешений на строительство, государственного строительного надзора.

В целях обеспечения опережающего развития коммунальной инфраструктуры для увеличения предложения жилья на конкурентном рынке жилищного строительства, удовлетворяющего увеличивающийся платежеспособный спрос населения, были осуществлены мероприятия, направленные на реализацию инвестиционных проектов по обеспечению земельных участков коммунальной инфраструктурой.

Таким образом, целесообразно осуществлять реализацию выбранного направления в 2011 - 2015 годах в рамках Программы, в которой планируется реализация следующих мероприятий:

- 1) комплексная градостроительная планировка территорий в целях массового строительства жилья;
- 2) развитие строительства жилья экономкласса, в первую очередь малоэтажного, которое отвечает современным стандартам энергоэффективности и экологичности и доступно гражданам на среднем уровне доходов;
- 3) создание организаций направленных на развитие инженерной инфраструктуры на застраиваемых земельных участках;

4) упорочение порядка предоставления кредитов застройщикам, жилищным некоммерческим объединениям граждан, в том числе жилищно-строительным кооперативам, для обеспечения строительства жилья экономкласса, в том числе малоэтажного.

Жилье экономкласса, построенное в рамках реализации Программы, будет использоваться для обеспечения жильем молодых семей, граждан, получающих государственную поддержку на улучшение жилищных условий, и мероприятий по обеспечению жильем отдельных категорий граждан. Кроме того, построенное жилье экономкласса также будет приобретаться гражданами за счет собственных и заемных средств, в том числе с привлечением ипотечных жилищных кредитов.

При реализации Программы будет отработана комплексный подход оказания различных мер государственной поддержки.

В целях развития промышленности строительных материалов в рамках Программы планируется реализовать мероприятия, направленные на модернизацию и (или) строительство новых энергоэффективных организаций строительной, которые будут выпускать энергоэффективные и энергоэкономящие строительные материалы, конструкции и изделия. Это обусловлено тем, что в настоящее время уровень изношенности основных средств производителей в некоторых организациях промышленности строительных материалов достигает от 40% до 80 % и продолжает увеличиваться. В организациях используются устаревшие, энергозатратные технологии по производству строительных материалов, изделий и конструкций, при строительстве жилья используются устаревшие и неэффективные материалы и строительные материалы. Все это отрицательно влияет на себестоимость выпускаемой продукции и, как следствие, приводит к увеличению стоимости жилья.

Одним из направлений Программы является повышение эффективности, устойчивости и надежности функционирования жилищно-коммунальных систем жизнеобеспечения населения, привлечение инвестиций в жилищно-коммунальный комплекс.

Необходимо достигнуть следующих результатов: 1) преодоление снижения уровня надежности работы жилищно-коммунального комплекса; 2) стабилизация финансового положения организаций жилищно-коммунального комплекса;

3) появление на рынке коммунальных услуг организаций частных форм собственности.

Поддержка молодых семей в вопросах улучшения жилищных условий является важным направлением жилищной политики в Иркутской области и Российской Федерации в целом.

В рамках Программы и ряда других программ, действующих на территории Иркутской области, до конца 2015 года предполагается улучшить жилищные условия 6 250 молодых семей.

Проблема обеспечения жильем категорий граждан Российской Федерации, перед которыми государство имеет обязательства по обеспечению жильем в соответствии с законодательством Российской Федерации, остается одной из наиболее острых социальных проблем.

Одним из наиболее эффективных способов обеспечения жильем отдельных категорий граждан, перед которыми Иркутская область имеет соответствующие государственные обязательства, является механизм предоставления за счет средств федерального бюджета социальных выплат для приобретения жилья посредством выдачи государственных жилищных сертификатов.

В последние годы началось активное развитие ипотечного жилищного кредитования. Общий объем задолженности по выданным ипотечным кредитам увеличился за 2006 - 2009 годы с 52,8 млрд. рублей до 1010,9 млрд. рублей, то есть почти в 20 раз.

Данные социологических исследований за 2009 год показывают, что жилищная проблема стоит перед 60 % российских семей, в той или иной степени не удовлетворенных своими жилищными условиями, при этом для 32 % семей жилищная проблема является наиболее острой и требует решения в ближайшие 3 года. При этом каждая четвертая семья имеет жилье, находящееся в плохом или очень плохом состоянии. Общая потребность населения Иркутской области в жилье составляет около 1300 тыс. кв. метров, для удовлетворения этой потребности необходимо увеличить жилищный фонд на 46 %.

Несмотря на создание основ функционирования рынка жилья, приобретение, строительство и наем жилья с использованием рыночных механизмов на практике пока доступны лишь ограниченному кругу семей - семьям с высокими доходами.

В целях повышения доступности жилья для населения необходимо обеспечить условия для дальнейшего развития системы ипотечного жилищного кредитования и других механизмов расширения платежеспособного спроса, системы рефинансирования ипотечных жилищных кредитов, рынка ипотечных ценных бумаг.

Не могут быть признаны удовлетворительными и темпы обеспечения жильем граждан, принятых на учет в качестве нуждающихся в улучшении жилищных условий. Среднее время ожидания предоставления жилых помещений социального использования в 2009 году составляло 8 лет, в 2010 году составляло 5-7 лет.

В 2009 году в рамках развития приоритетного национального проекта «Доступное и комфортное жилье - гражданам России» была поставлена задача реализовать антикризисные меры, в том числе сократить достигнутый в 2008 году уровень доступности жилья для населения и создать условия для его дальнейшего повышения путем массового строительства жилья эконом-класса, отвечающего требованиям энергоэффективности и экологичности.

Вместе с тем, достигнутые результаты и сложившаяся на рынке жилья ситуация обуславливают необходимость согласования целей и задач Программы, направленных на преодоление существующих проблем в жилищной сфере, с долгосрочными стратегическими целями и приоритетами государственной жилищной политики. Реализация Программы должна обеспечить продвижение по направлению достижения долгосрочной стратегической цели жилищной политики Иркутской области.

Стратегической целью государственной жилищной политики, изложенной в социально-экономическом развитии Российской Федерации на период до 2020 года, является обеспечение доступности жилья для всех категорий граждан, а также соответствие объема комфортного жилищного фонда потребностям населения.

Задача создания условий для новых форм улучшения жилищными гражданами жилищных условий требует совершенствования нормативной правовой базы Иркутской области в жилищном секторе и стимулирования проведения преобразований в Иркутской области.

Необходимость ускоренного перехода к устойчивому функционированию и развитию жилищной сферы определяет целесообразность использования программно-целевого метода для решения указанных проблем, поскольку они:

- 1) отражены в основных направлениях социально-экономического развития Российской Федерации на период до 2020 года и в приоритетах для формирования федеральных целевых программ, а их решение позволяет обеспечить возможность улучшения жилищных условий и качества жизни населения, предотвратить чрезвычайные ситуации, связанные с функционированием систем жизнеобеспечения и эффективного функционирования рынка жилья;
- 2) носят межотраслевой и междоветвенный характер и не могут быть решены без участия федерального центра;
- 3) не могут быть решены в пределах одного финансового года и требуют значительных бюджетных расходов до 2015 года включительно;
- 4) носят комплексный характер, а их решение окажет существенное положительное влияние на социальное благополучие в обществе, общее экономическое развитие и рост производства.

Вместе с тем, применение программно-целевого метода в решении поставленных Программой задач сопряжено с определенными рисками. Так, в процессе реализации Программы возможны отклонения в достижении результатов от из-за финансово-экономических изменений на рынке жилья, а также в отрасли жилищного строительства.

Раздел 2. ЦЕЛЬ И ЗАДАЧИ ПРОГРАММЫ, СРОКИ И ЭТАПЫ ЕЕ РЕАЛИЗАЦИИ, ЦЕЛЕВЫЕ ИНДИКАТОРЫ И ПОКАЗАТЕЛИ РЕЗУЛЬТАТИВНОСТИ

Целью Программы является формирование рынка доступного жилья эконом-класса, отвечающего требованиям энергоэффективности и экологичности.

Задачами Программы являются:

- 1) создание условий для развития массового строительства жилья эконом-класса;
- 2) повышение уровня обеспеченности населения жильем путем увеличения объемов жилищного строительства и развития финансово-кредитных институтов рынка жилья;
- 3) обеспечение повышения доступности жилья в соответствии с платежеспособным спросом граждан и стандартами обеспечения их жилищными помещениями (33 кв. метра общей площади жилого помещения - для однихаи граждан, 42 кв. метра - на семью из 2 человек, по 18 кв. метра - на каждого члена семьи при семье из 3 человек и более) (далее - стандарты обеспечения жильми помещениями).

Для достижения цели и решения задач будет реализован комплекс нормативных правовых, организационных и финансовых мероприятий.

Программа реализуется в один этап в 2011-2015 годах.

Планируемые целевые индикаторы и показатели результативности Программы изложены в приложении 1 к настоящей Программе.

Раздел 3. СИСТЕМА МЕРОПРИЯТИЙ ПРОГРАММЫ

Мероприятия Программы направлены на реализацию поставленных целей и задач Программы.

Мероприятия Программы:

- 1) обеспечение земельных участков под комплексное жилищное строительство коммунальной инфраструктурой и автомобильными дорогами общего пользования;
 - 2) формирование муниципального маневренного фонда.
- Система мероприятий Программы в табличном виде изложена в приложении 2 к настоящей Программе; в рамках подпрограммы «Развитие комплексного малоэтажного жилищного строительства в Иркутской области на 2011-2015 годы»:
- 3) строительство автомобильных дорог общего пользования, на земельных участках под комплексную малоэтажную застройку;
 - 4) обеспечение земельных участков под комплексное индивидуальное жилищное строительство коммунальной инфраструктурой и автомобильными дорогами общего пользования;
 - 5) поддержка реализуемых проектов комплексного малоэтажного жилищного строительства; в рамках подпрограммы «Кадровое обеспечение задач строительства Иркутской области на 2011-2015 годы»:

6) создание учебных центров, направленных на развитие кадрового потенциала строительной отрасли в Иркутской области;

7) оказание финансовой поддержки образовательным учреждениям среднего профессионального образования, направленным на развитие кадрового потенциала строительной отрасли в Иркутской области;

в рамках подпрограммы «Территориальное планирование муниципальных образований Иркутской области на 2011-2012 годы»:

8) разработка документов территориального планирования муниципальных образований Иркутской области; в рамках подпрограммы «Развитие промышленности строительных материалов и стройиндустрии Иркутской области на 2011-2015 годы»:

9) возмещение части затрат на уплату процентов по кредитам, полученным в российских кредитных организациях на реализацию инвестиционных проектов строительства/ модернизации организаций по выпуску строительных материалов.

Раздел 4. ОБОСНОВАНИЕ РЕСУРСНОГО ОБЕСПЕЧЕНИЯ ПРОГРАММЫ

В целях реализации Программы предполагается привлечение средств областного бюджета, а также в установленном законодательством порядке средств федерального бюджета, местных бюджетов муниципальных образований Иркутской области, внебюджетных источников.

Предполагается, что общий объем финансирования Программы в 2011 - 2015 годах за счет всех источников финансирования составит 39 118,77 млн. рублей, в том числе:

Предполагаемые поступления из федерального бюджета в общей сумме составят 4 803,46 млн. рублей, из них: в 2011 году – 13,64 млн. рублей; в 2012 году – 517,96 млн. рублей; в 2013 году – 931,07 млн. рублей; в 2014 году – 1 503,09 млн. рублей; в 2015 году – 1 837,7 млн. рублей.

Объемы финансирования из средств федерального бюджета ежегодно уточняются в соответствии с федеральным законом о бюджете Российской Федерации на соответствующий финансовый год и доведенными до Иркутской области лимитами средств федерального бюджета на реализацию Программы.

Предполагаемые поступления из областного бюджета в общей сумме составят 921,25 млн. рублей, из них:

в 2011 году – 123,8 млн. рублей; в 2012 году – 148,56 млн. рублей; в 2013 году – 178,27 млн. рублей; в 2014 году – 213,92 млн. рублей; в 2015 году – 256,70 млн. рублей.

Предполагаемые поступления из местных бюджетов муниципальных образований Иркутской области в общей сумме составят 2 251,09 млн. рублей, из них:

в 2011 году – 37,98 млн. рублей; в 2012 году – 885,58 млн. рублей; в 2013 году – 645,18 млн. рублей; в 2014 году – 641,60 млн. рублей; в 2015 году – 40,74 млн. рублей.

Предполагаемые поступления из внебюджетных источников в общей сумме составят 31 142,97 млн. рублей, из них:

в 2011 году – 1 900, 00 млн. рублей; в 2012 году – 4 422,58 млн. рублей; в 2013 году – 6 115,60 млн. рублей; в 2014 году – 8 296,03 млн. рублей; в 2015 году – 10 408,75 млн. рублей.

Объемы финансирования ежегодно уточняются при формировании проекта бюджета Иркутской области на соответствующий финансовый год.

Направления и объемы финансирования Программы изложены в приложении 3 к настоящей Программе.

Раздел 5. МЕХАНИЗМ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОГРАММЫ И КОНТРОЛЬ ЗА ХОДОМ ЕЕ РЕАЛИЗАЦИИ

Управление реализацией Программы осуществляется администратором программы – министерством строительства, дорожного хозяйства Иркутской области.

Контроль за ходом реализации Программы осуществляется Правительством Иркутской области и иными органами государственной власти (государственными органами) Иркутской области, а также Министерством регионального развития Российской Федерации, государственной корпорацией - Фондом содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства, Федеральным фондом содействия развитию жилищного строительства.

В рамках Программы местным бюджетам муниципальных образований Иркутской области из областного бюджета предоставляются межбюджетные трансферты на софинансирование расходных обязательств, возникающих при выполнении полномочий органов местного самоуправления по вопросам местного значения.

Целью предоставления и расходования субсидий местным бюджетам муниципальных образований Иркутской области из областного бюджета в рамках настоящей Программы является выполнение мероприятий Программы.

Условием предоставления и расходования субсидий местным бюджетам муниципальных образований Иркутской области будет являться то, что объем софинансирования за счет средств местных бюджетов соответствующих муниципальных образований Иркутской области составляет не менее 5 процентов от стоимости реализуемого инвестиционного проекта.

Для предоставления субсидии местным бюджетам муниципальных образований Иркутской области на выполнение мероприятий Программы: обеспечение земельных участков под комплексное жилищное строительство коммунальной инфраструктурой, автомобильными дорогами общего пользования; формирование муниципального маневренного фонда муниципальных образованиям Иркутской области необходимо подать заявку, включающую в себя:

- a) заполненную информационную карту;
- б) план использования субсидий и запрашиваемый её объем;
- в) предоставление информации об освоении субсидий по данной программе (подпрограмме) за предыдущие годы;
- г) информация о разработке и утверждении документов территориального планирования;
- д) информация о строительстве жилья, в том числе малоэтажного;
- е) документы, подтверждающие целевое расходование средств муниципальными образованиями предоставленных ранее субсидий и субвенций.

Помимо заявки, муниципальными образованиями Иркутской области направляются следующие документы:

- a) copia муниципального правового акта об определении уполномоченного органа на осуществление взаимодействия с министерством строительства, дорожного хозяйства Иркутской области в рамках реализации Программы (далее - Уполномоченный орган);
- б) обязательство органа местного самоуправления муниципального образования Иркутской области о софинансировании за счет средств местного бюджета в объеме, необходимом для предоставления из областного бюджета субсидии, подписанное руководителем органа местного самоуправления муниципального образования Иркутской области;
- в) copia муниципального правового акта об утверждении муниципальной целевой программы развития жилищного строительства и copia муниципальной целевой программы развития жилищного строительства, предусматривающей, в том числе, реализацию следующих мероприятий:

- а) введение упрощенного порядка предоставления земельных участков под малоэтажное жилищное строительство; разработка документов территориального планирования;
- б) комплексное развитие коммунальной инфраструктуры в целях жилищного строительства;
- в) развитие социальной инфраструктуры для строительства жилья эконом-класса;
- г) стимулирование частной инициативы граждан в жилищном строительстве;
- д) формирование условий для создания жилищных некоммерческих объединений граждан, включая жилищно-строительные кооперативы;
- е) развитие местной строительной индустрии и промышленности строительных материалов;
- ж) реализация проектов комплексного освоения территорий в целях жилищного строительства;
- з) осуществление мероприятий по обеспечению жильем семей, имеющих право воспользоваться средствами материнского (семейного) капитала для улучшения жилищных условий;
- и) строительство жилья эконом-класса, в том числе малоэтажного, отвечающего стандартам ценовой доступности, энергоэффективности и экологичности.

По итогам рассмотрения представленных документов, конкурсная комиссия, созданная при министерстве строительства, дорожного хозяйства Иркутской области, делает заключение об эффективности реализации представленных проектов и определяет суммы возможного субсидирования наиболее привлекательных проектов.

Субсидия предоставляется местному бюджету муниципального образования Иркутской области из областного бюджета на основании соглашения, заключаемого между администрацией соответствующего муниципального образования Иркутской области и министерством строительства, дорожного хозяйства Иркутской области.

Отбор муниципальных образований Иркутской области для участия в Программе осуществляется министерством строительства, дорожного хозяйства Иркутской области ежегодно путем отбора заявок муниципальных образований Иркутской области в следующем порядке:

проверка выполнения муниципальным образованием Иркутской области, на территории которого будут реализовываться инвестиционные проекты, установленных Программой условий, связанных с реализацией мер, направленных на достижение показателей, установленных в Программе, а также на комплексное развитие систем коммунальной инфраструктуры;

проверка соответствия заявки муниципального образования Иркутской области предъявляемым требованиям; рассмотрение инвестиционных проектов по обеспечению земельных участков под жилищное строительство коммунальной инфраструктурой исходя из критерия оценки проекта.

Участниками Программы становятся муниципальные образования Иркутской области, удовлетворяющие условиям, установленным Программой.

Отбор заявок и контроль за надлежащим оформлением документов осуществляется министерством строительства, дорожного хозяйства Иркутской области.

Для участия в Программе отбираются проекты, имеющие наибольшее значение критерия - отношение планируемого ввода квадратных метров жилья с использованием средств государственной и муниципальной поддержки к размеру средств государственной и муниципальной поддержки.

4) увеличение годового объема ввода жилья с 602 тыс. метров общей площади жилья в 2009 году до 1300 тыс. кв. метров в 2015 году, в том числе не менее 250 тыс. кв. метров на земельных участках, вовлеченных в оборот в соответствии с Федеральным законом от 24 июля 2008 года № 161-ФЗ «О содействии развитию жилищного строительства»;

5) увеличение доли ввода жилья, соответствующего стандартам эконом-класса, к 2015 году до 60 % от общего объема жилищного строительства;

6) завершение строительства и реконструкции объектов коммунальной инфраструктуры;

7) совершенствование нормативной правовой базы Иркутской области в целях повышения доступности жилья для населения;

8) создание условий для улучшения демографической ситуации в стране, реализации эффективной миграционной политики, снижения социальной напряженности в обществе;

9) перевесение в 2011 - 2012 годах 1 320 семей из аварийного жилищного фонда за счет финансовой поддержки, предоставляемой в соответствии с Федеральным законом от 21 июля 2007 года № 185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства».

Оценка эффективности реализации Программы определяется исходя из достижения показателей по вводу жилья, установленных Министерством регионального развития Российской Федерации.

В соответствии с финансовым планом Программы предполагат привлечение 31 142,97 млн. рублей внебюджетных средств, это 79% от общего объема финансирования заложен-ного в Программе, что является достаточно хорошим показателем.

В таком случае эффективность вкладывания средств федерального бюджета составит на 1 рубль вложенных средств федерального бюджета 4,4 рубля прочих инвестиций. Эффективность вкладывания средств областного бюджета составит на 1 рубль вложенных средств областного бюджета 24,5 рубля прочих вложений.

Год	Доля ввода жилья эконом-класса, %	Площадь жилья эконом-класса (прогноз), тыс.кв. м.	Общий объем жилья (план), тыс.кв. м
2010	не менее 10*	более 63	628,2*
2011	20**	150	750
2012	36	313,2	870
2013	45	450	1000
2014	53	625,4	1180
2015	60	780	1300

* данные Иркутскстата (факт)
** прогноз Министерства строительства, дорожного хозяйства Иркутской области

Коэффициент доступности жилья для населения, лет:

2010 год – 3,7
2011 год – 3,6
2012 год – 3,5
2013 год – 3,4
2014 год – 3,4
2015 год – 3,3

развитие первичного рынка жилья и стабилизации цен на жилье на доступном для населения и экономически обоснованном уровне;

формирование эффективных механизмов регулирования градостроительной деятельности и развития инженерной, социальной и дорожной инфраструктуры.

Оценка социально-экономической эффективности Программы будет производиться на основе соответствующих целевых индикторов и индикаторов оценки, установленных Про-граммой, которые представляют собой не только количественные показатели, но и качественные характеристики. Информацию о ходе реализации Программы министерство строи-тельства, дорожного хозяйства Иркутской области планирует ежегодно представлять Губернатору Иркутской области не позднее 1 февраля года, следующего за отчетным.

Плановые показатели результативности Программы в табличном виде изложены в приложении 4 к настоящей Программе.

Заместитель Председателя
Правительства Иркутской области
Н.С. Хиценко

Планируемые целевые индикаторы и показатели результативности реализации долгосрочной целевой программы Иркутской области «Стимулирование развития жилищного строительства в Иркутской области на 2011-2015 годы» (далее – Программа)									
№	Цели, задачи, целевые индикаторы, показатели результативности реализации Программы	Единица изме-рения	Базовое значение целевого индикатора, показателя результа-ности (за 2011 год)	Значения целевых индикаторов, показателей результативности реализации Программы за весь период ре-ализации Программы					
				2011 год	2012 год	2013 год	2014 год	2015 год	
1.	Цель: Формирование рынка доступного жилья эконом-класса, отвечающего требованиям энергоэффективности и экологичности								
1.1.	Задача 1: Создание условий для развития массового строительства жилья эконом-класса								
1.1.1.	Общая площадь земельных участков, предоставленных под жи-лищное строительство	га	866	7866	866	1000	1500	2000	2500
1.2.	Задача 2: Повышение уровня обеспеченности населения жильем путем увеличения объемов жилищного строительства и развития финансово-кредитных институтов рынка жилья								
1.2.1.	Рост годового объема ввода жилья	тыс.кв.м	750	5100	750	870	1000	1180	1300
1.2.2.	Ввод жилья на душу населения	кв. м	0,29	2,03	0,29	0,35	0,40	0,47	0,52
1.2.3.	Общая площадь жилых помещений, приходящаяся в среднем на 1 жителя	кв. м	21,0	-	21,0	21,3	21,6	22,0	22,5
1.3.	Задача 3: Обеспечение повышения доступности жилья в соответствии с платежеспособным спросом граждан и стандартами обеспечения их жилищными помещениями								
1.3.1.	Доля населения, проживающего в многоквартирных домах, при-знанных в установленном порядке непригодными для проживания	%	1,65	-	1,65	1,60	1,70	1,60	1,50
1.3.2.	Соотношение средней рыночной стоимости стандартной квартиры общей площадью 54 кв. м и среднего годового совокупного денеж-ного дохода семьи, состоящей из 3 человек	лет	3,6	-	3,6	3,5	3,4	3,4	3,3

Заместитель Председателя Правительства Иркутской области
Н.С. Хиценко

Приложение 2

к долгосрочной целевой программе Иркутской области
«Стимулирование развития жилищного строительства
в Иркутской области на 2011-2015 годы»

Система мероприятий долгосрочной целевой программы Иркутской области
«Стимулирование развития жилищного строительства в Иркутской области на 2011-2015 годы» (далее – Программа)

№	Цели, задачи, мероприятия Программы	Дополнительная информация, характеризующая мероприятие	Срок реализации мероприятий Программы	Объем финансирования, млн. руб.					Исполнитель мероприятия Программы
				инансовые средства, всего	в том числе			Внебюджетные средства	
					ФБ	ОБ	МБ		
1.	Цель: Формирование рынка доступного жилья эконом-класса, отвечающего требованиям энергоэффективности и экологичности		2011-2015 годы в т.ч.	39 118,76	4 803,46	921,25	2 251,09	31 142,97	Министерство строительства, дорожного хозяйства Иркутской области
Всего по цели		2011	2 075,43	13,64	123,80	37,98	1 900,00		
		2012	5 974,68	517,96	148,56	885,58	4 422,58		
		2013	7 870,12	931,07	178,27	645,18	6 115,60		
		2014	10 654,64	1 503,09	213,92	641,60	8 296,03		
		2015	12 508,88	1 837,70	256,70	40,74	10 408,75		
1.1.	Задача 1: Создание условий для развития массового строительства жилья эконом-класса		2011-2015 годы в т.ч.	18239,45	1680,64	216,50	199,35	16142,97	Министерство строительства, дорожного хозяйства Иркутской области
Всего по задаче 1		2011	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
		2012	2186,50	199,29	25,00	89,63	1872,58		
		2013	3532,62	332,14	45,00	39,88	3115,60		
		2014	5350,46	504,86	63,00	36,57	4746,03		
		2015	7169,88	644,36	83,50	33,27	6408,75		
1.1.1.	Обеспечение земельных участков под комплексное жилищное строительство коммунальной инфраструктурой и автомобильными дорогами общего пользования		2011-2015 годы в т.ч.	18040,10	1680,64	216,50	0,00	16142,97	Министерство строительства, дорожного хозяйства Иркутской области
			2011	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
			2012	2096,87	199,29	25,00	0,00	1872,58	
			2013	3492,74	332,14	45,00	0,00	3115,60	
			2014	5313,89	504,86	63,00	0,00	4746,03	
			2015	7136,61	644,36	83,50	0,00	6408,75	
1.1.2.	Формирование муниципального маневренного фонда		2011-2015 годы в т.ч.	199,35	0,00	0,00	199,35	0,00	Министерство строительства, дорожного хозяйства Иркутской области
			2011	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
			2012	89,63	0,00	0,00	89,63	0,00	
			2013	39,88	0,00	0,00	39,88	0,00	
			2014	36,57	0,00	0,00	36,57	0,00	
			2015	33,27	0,00	0,00	33,27	0,00	

Заместитель Председателя Правительства Иркутской области
Н.С. Хиценко

Приложение 3
к долгосрочной целевой программе Иркутской области
«Стимулирование развития жилищного строительства
в Иркутской области на 2011-2015 годы»

Направления и объемы финансирования долгосрочной целевой программы Иркутской области
«Стимулирование развития жилищного строительства в Иркутской области на 2011-2015 годы»

Источники финансирования	Объем финансирования, млн. руб.					
	Всего	2011 год	2012 год	2013 год	2014 год	2015 год
За счет средств всех источников финансирования						
НИОКР	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Капитальные вложения	32039,55	1177,14	4212,28	6185,94	8991,04	11473,15
Прочие	7079,21	898,28	1762,40	1684,18	1663,60	1070,74
За счет средств федерального бюджета						
НИОКР	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Капитальные вложения	4803,46	13,64	517,96	931,07	1503,09	1837,70
Прочие	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
За счет средств областного бюджета						
НИОКР	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Капитальные вложения	471,89	13,50	50,50	89,27	141,92	176,70
Прочие	449,36	105,30	98,06	89,00	72,00	85,00
За счет средств местных бюджетов						
НИОКР	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Капитальные вложения	171,24	0	171,24	0	0	0
Прочие	2079,85	37,98	714,34	645,18	641,60	40,74
За счет средств внебюджетных источников						
НИОКР	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Капитальные вложения	26592,97	1150,00	3472,58	5165,60	7346,03	9458,75
Прочие	4550,00	750,00	950,00	950,00	950,00	950,00

Заместитель Председателя Правительства Иркутской области
Н.С. Хиценко

Приложение 4 к долгосрочной целевой программе Иркутской области «Стимулирование развития жилищного строительства в Иркутской области на 2011-2015 годы»																
Планируемые показатели результативности долгосрочной целевой программы Иркутской области «Стимулирование развития жилищного строительства в Иркутской области на 2011-2015 годы» (далее – Программа)																
№	Цели, задачи, показатели результатов	Значения затрат и целевых индикаторов, показателей результативности Программы														
		2011 год			2012 год			2013 год			2014 год			2015 год		
		Объемы финансирования, тыс. руб.	Плановое значение целевого индикатора, показателя результа-тивности	Эффективность (5 = 4 / 3)	Объемы финансирования, тыс. руб.	Плановое значение целевого индикатора, показателя результа-тивности	Эффективность (6 = 7 / 6)	Объемы финансирования, тыс. руб.	Плановое значение целевого индикатора, показателя результа-тивности	Эффективность (11 = 10 / 9)	Объемы финансирования, тыс. руб.	Плановое значение целевого индикатора, показателя результа-тивности	Эффективность (11 = 10 / 9)	Объемы финансирования, тыс. руб.	Плановое значение целевого индикатора, показателя результа-тивности	Эффективность (11 = 10 / 9)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
1.	Цель: Формирование рынка доступного жилья эконом-класса, отвечающего требованиям энергоэффективности и экологичности															
1.1.	Задача 1: Создание условий для развития массового строительства жилья эконом-класса.															
1.1.1.	Объем ввода жилья эконом-класса	175430	282500	0,00149	1 552 100	348 000	0,00022	1 754 520	450 000	0,00025	2 358 610	620 000	0,00026	2 135 000	680 000	0,00031

Заместитель Председателя
Правительства Иркутской области
Н.С. Хиценко

Приложение 5 к долгосрочной целевой программе Иркутской области «Стимулирование развития жилищного строительства в Иркутской области на 2011-2015 годы»																
ПОДПРОГРАММА «РАЗВИТИЕ КОМПЛЕКСНОГО МАЛОЗТАЖНОГО ЖИЛИЩНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА В ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ НА 2011-2015 ГОДЫ»																
ПАСПОРТ ПОДПРОГРАММЫ «РАЗВИТИЕ КОМПЛЕКСНОГО МАЛОЗТАЖНОГО ЖИЛИЩНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА В ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ НА 2011-2015 ГОДЫ» (ДАЛЕЕ – ПОДПРОГРАММА)																
ИРКУТСК, 2011 г.																

Наименование характеристик Подпрограммы	Содержание характеристик Подпрограммы
Наименование Подпрограммы	Подпрограмма «Развитие комплексного малоэтажного жилищного строительства в Иркутской области на 2011-2015 годы» долгосрочной целевой программы Иркутской области «Стимулирование развития жилищного строительства в Иркутской области на 2011-2015 годы»
Основание для разработки Подпрограммы	Федеральная целевая программа «Жилище» на 2011 - 2015 годы, утвержденная постановлением Правительства Российской Федерации от 17 декабря 2010 года № 1050
Государственный заказчик Подпрограммы	Правительство Иркутской области
Разработчик Подпрограммы	Министерство строительства, дорожного хозяйства Иркутской области
Администратор Подпрограммы	Министерство строительства, дорожного хозяйства Иркутской области
Исполнитель Подпрограммы	Министерство строительства, дорожного хозяйства Иркутской области
Цели Подпрограммы	1. Создание условий для развития комплексного малоэтажного жилищного строительства путем организации эффективного государственно-частного партнерства. 2. Достижение увеличения доли малоэтажного жилищного строительства в общем объеме рынка строительства жилья.
Задачи Подпрограммы	1. Создание механизмов развития и стимулирования малоэтажного индивидуального строительства; 2. Оказание методической и финансовой поддержки из средств областного бюджета на реализацию инвестиционных проектов комплексного малоэтажного жилищного строительства; 3. Оказание методической и финансовой поддержки муниципальным образованиям Иркутской области на подготовку земельных участков под комплексную малоэтажную жилую застройку для граждан, имеющих право на бесплатное предоставление земельных участков в рамках Закона Иркутской области от 12 марта 2009 года № 8-оз «О бесплатном предоставлении земельных участков в собственность граждан»; 4. Формирование правовой базы, обеспечивающей эффективное развитие комплексного малоэтажного жилищного строительства в Иркутской области; 5. Оказание поддержки организациям, осуществляющим строительство предприятий по выпуску строительных материалов для малоэтажной жилой застройки; 6. Создание условий для формирования некоммерческих жилищных объединений граждан, проживающих в новых микрорайонах массовой малоэтажной жилой застройки; 7. Организация информационной и рекламной кампании для населения Иркутской области в целях популяризации проживания в домах малоэтажной индивидуальной застройки; 8. Содействие в продвижении и внедрении новых технологий, материалов и оборудования, применяемых в малоэтажном строительстве.
Сроки и этапы реализации Подпрограммы	Подпрограмма реализуется в один этап в 2011 – 2015 годах
Объемы и источники финансирования Подпрограммы	Предполагаемый общий объем финансирования Подпрограммы составляет 5 208,02 млн. рублей, в том числе: в 2011 году – 327,14 млн. рублей; в 2012 году – 814,70 млн. рублей; в 2013 году – 972,77 млн. рублей; в 2014 году – 1 378,30 млн. рублей; в 2015 году – 1 715,11 млн. рублей. Предполагаемый объем финансирования из средств федерального бюджета составляет 1 126,64 млн. рублей, в том числе: в 2011 году – 13,64 млн. рублей; в 2012 году – 155,26 млн. рублей; в 2013 году – 189,33 млн. рублей; в 2014 году – 348,30 млн. рублей; в 2015 году – 420,11 млн. рублей. Объемы финансирования из средств федерального бюджета ежегодно уточняются в соответствии с федеральным законом о бюджете Российской Федерации на соответствующий финансовый год и доведенными до Иркутской области лимитами средств федерального бюджета. Предполагаемый объем финансирования из средств областного бюджета составляет 310,14 млн. рублей, в том числе:

сегодняшний день реализуются проекты, находящиеся в высокой степени готовности, либо гарантирующие сбыт продукции, например, проекты малоэтажного жилищного строительства ввиду их быстровозводимости.

Комплексное малоэтажное жилищное строительство имеет ряд преимуществ по сравнению с другими технологиями:

- а) низкая себестоимость;
- б) высокая скорость возведения;
- в) круглогодичный сезон строительства;
- г) возможность оперативного применения новых технологий и инноваций.

Учитывая необходимость увеличения объемов строящегося жилья, государством были внесены соответствующие корректировки в дальнейшие планы по реализации национального проекта: скорректированы некоторые показатели основных направлений национального проекта, а также добавлены новые направления.

Учитывая сложность социально-экономической ситуации, Правительством Российской Федерации, руководством федеральных округов дано поручение субъектам Российской Федерации рассмотреть возможность разработки и принятия региональных программ развития малоэтажного жилищного строительства.

На федеральном уровне стимулом к реализации таких программ стали поправки в Федеральный закон от 21 июля 2007 года № 185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства» в части внедрения новых мер поддержки субъектов Российской Федерации – софинансирование из средств Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства программ расселения граждан из аварийного жилищного фонда с учетом необходимости развития малоэтажного жилищного строительства.

Таким образом, в настоящее время со стороны государства сформирован и подкреплен соответствующими нормативными актами государственный заказ, который в свою очередь последовательно формирует политику на рынке жилищного строительства.

Это, прежде всего, строительство жилья экономкласса, в том числе малоэтажного жилищного строительства.

В Иркутской области есть все возможности для развития комплексного малоэтажного жилищного строительства: наличие свободных от существующей застройки земельных участков, наличие необходимых для производства строительных материалов природных ресурсов, а также потребность граждан в приобретении такого жилья.

Однако существует ряд проблем, которые препятствуют реализации проектов комплексного жилищного строительства на территории муниципальных образований. К их числу относятся:

- 1) отсутствие документов территориального планирования, которые при реализации проектов комплексного жилищного строительства необходимы, так как позволяют своевременно спланировать территории для комплексной малоэтажной застройки;
- 2) высокая цена за приобретение права аренды земельных участков под комплексное жилищное строительство, а также отсутствие возможности жилищным некоммерческим объединениям граждан предоставления земельных участков без аукциона;
- 3) отсутствие земельных участков, обеспеченных коммунальной инфраструктурой;
- 4) непереработанные механизмы кредитования проектов комплексного малоэтажного жилищного строительства, в том числе некоммерческих объединений граждан;
- 5) слаборазвитая система ипотечного кредитования участников малоэтажного жилищного строительства.

Подпрограмма предусматривается уникальная возможность комплексного решения всех вышеперечисленных проблем и создания условий для дальнейшего взаимодействия участников рынка малоэтажного жилищного строительства вне рамок Подпрограммы по предложенной схеме.

Раздел 2. ЦЕЛИ И ЗАДАЧИ ПОДПРОГРАММЫ, СРОКИ И ЭТАПЫ ЕЕ РЕАЛИЗАЦИИ, ЦЕЛЕВЫЕ ИНДИКАТОРЫ И ПОКАЗАТЕЛИ РЕЗУЛЬТАТИВНОСТИ

Целями Подпрограммы являются:

- 1. Создание условий развития комплексного малоэтажного жилищного строительства путем организации эффективного государственно-частного партнерства.
 - 2. Достижение увеличения доли малоэтажного жилищного строительства в общем объеме рынка строительства жилья.
- Для достижения целей настоящей Подпрограммы необходимо решить следующие задачи:
- 1. Создание механизмов развития и стимулирования малоэтажного индивидуального строительства.
 - 2. Оказание методической и финансовой поддержки из средств областного бюджета на реализацию инвестиционных проектов комплексного малоэтажного жилищного строительства.
 - 3. Оказание методической и финансовой поддержки муниципальным образованиям Иркутской области на подготовку земельных участков под комплексную малоэтажную жилую застройку для граждан, имеющих право на бесплатное предоставление земельных участков в рамках Закона Иркутской области от 12 марта 2009 года № 8-оз «О бесплатном предоставлении земельных участков в собственность граждан».
 - 4. Формирование правовой базы, обеспечивающей эффективное развитие комплексного малоэтажного жилищного строительства в Иркутской области.
 - 5. Оказание поддержки организациям, осуществляющим строительство предприятий по выпуску строительных материалов для малоэтажной жилой застройки.
 - 6. Создание условий для формирования некоммерческих жилищных объединений граждан, проживающих в новых микрорайонах массовой малоэтажной жилой застройки.
 - 7. Организация информационной и рекламной кампании для населения Иркутской области в целях популяризации проживания в домах малоэтажной индивидуальной застройки.
 - 8. Содействие в продвижении и внедрении новых технологий, материалов и оборудования, применяемых в малоэтажном строительстве.
- При этом, задачи 4, 5, 6, 7, 8 носят организационный характер.
- Подпрограмма реализуется в один этап в 2011-2015 годы.
- Планируемые целевые индикаторы и показатели результативности реализации Подпрограммы изложены в приложении 1 к настоящей Подпрограмме.

Раздел 3. СИСТЕМА МЕРОПРИЯТИЙ ПОДПРОГРАММЫ

В рамках Подпрограммы реализуются следующие мероприятия:

- 1) строительство автомобильных дорог общего пользования, на земельных участках под комплексную малоэтажную застройку;
 - 2) обеспечение земельных участков под комплексное индивидуальное жилищное строительство коммунальной инфраструктурой и автомобильными дорогами общего пользования;
 - 3) поддержка реализуемых проектов комплексного малоэтажного строительства.
- Информационное освещение Подпрограммы осуществляется министерством строительства, дорожного хозяйства (далее – Министерством) посредством организации и проведения выставок-ярмарок инвестиционных проектов комплексного малоэтажного жилищного строительства, а также путем размещения информации о ходе реализации Подпрограммы на официальном сайте Министерства в сети Интернет.
- Кроме того, с целью организации информационного освещения реализации Подпрограммы и привлечения в нее граждан ассоциацией «Малоэтажное строительство «Байкал» и инфоцентром «Градостроитель» при поддержке Министерства и открытого акционерного общества «Иркутское региональное жилищное агентство» проводятся выездные акции в муниципальных образованиях Иркутской области.

Система мероприятий Подпрограммы изложена в приложении 2 к настоящей Подпрограмме.

Раздел 4. ОБОСНОВАНИЕ РЕСУРСНОГО ОБЕСПЕЧЕНИЯ ПОДПРОГРАММЫ

Предполагаемый общий объем финансирования Подпрограммы составляет 5 208,02 млн. рублей, в том числе:

- в 2011 году – 327,14 млн. рублей;
- в 2012 году – 814,70 млн. рублей;
- в 2013 году – 972,77 млн. рублей;
- в 2014 году – 1 378,30 млн. рублей;
- в 2015 году – 1 715,11 млн. рублей.

Предполагаемый объем финансирования из средств федерального бюджета составляет 1 126,64 млн. рублей, в том числе:

- в 2011 году – 13,64 млн. рублей;
- в 2012 году – 155,26 млн. рублей;
- в 2013 году – 189,33 млн. рублей;
- в 2014 году – 348,30 млн. рублей;
- в 2015 году – 420,11 млн. рублей.

Предполагаемый объем финансирования из средств областного бюджета составляет 310,14 млн. рублей, в том числе:

- в 2011 году – 13,50 млн. рублей;
- в 2012 году – 38,20 млн. рублей;
- в 2013 году – 83,44 млн. рублей;
- в 2014 году – 80,00 млн. рублей;
- в 2015 году – 95,00 млн. рублей.

Предполагаемый объем финансирования из средств местных бюджетов муниципальных образований Иркутской области составляет 171,24 млн. рублей, в том числе:

- в 2011 году – 0 млн. рублей;
- в 2012 году – 171,24 млн. рублей;
- в 2013 году – 0 млн. рублей;
- в 2014 году – 0 млн. рублей;
- в 2015 году – 0 млн. рублей.

Предполагаемый объем финансирования из средств внебюджетных источников составляет 3 600,00 млн. рублей, в том числе:

- в 2011 году – 300,00 млн. рублей;
- в 2012 году – 450,00 млн. рублей;
- в 2013 году – 700,00 млн. рублей;
- в 2014 году – 950 млн. рублей;
- в 2015 году – 1200 млн. рублей.

Объемы финансирования ежегодно уточняются при формировании проекта закона Иркутской области об областном бюджете на очередной финансовый год. Финансовое обеспечение Подпрограммы планируется из средств федерального бюджета, областного бюджета, местных бюджетов муниципальных образований Иркутской области, внебюджетных источников в рамках настоящей Подпрограммы, а также федеральной целевой программы «Жилище» на 2011-2015 годы, утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 17 декабря 2010 года № 1050.

Направления и объемы финансирования Подпрограммы изложены в приложении 3 к настоящей Подпрограмме.

5. МЕХАНИЗМ РЕАЛИЗАЦИИ ПОДПРОГРАММЫ

Механизмом реализации Подпрограммы является система мер, подлежащих комплексному и последовательно исполнению Министерством совместно с иными исполнительными органами государственной власти Иркутской области, органами местного самоуправления Иркутской области (по согласованию) и заинтересованными организациями в соответствии с планом мероприятий Подпрограммы, ежегодно принимаемым Правительством Иркутской области, в пределах средств, предусмотренных законом Иркутской области о бюджете Иркутской области на соответствующий год на исполнение Подпрограммы.

1. С целью снижения затрат организаций на строительство инженерных сетей, Правительство Иркутской области обеспечивает привлечение средств федерального бюджета на возмещение затрат (части затрат) на уплату процентов по кредитам, полученным субъектами Российской Федерации, муниципальными образованиями или юридическими лицами в кредитных организациях на цели обеспечения инженерной инфраструктурой земельных участков, предназначенных для строительства жилья эконом-класса, в рамках подпрограммы «Стимулирование программ развития жилищного строительства субъектов Российской Федерации» федеральной целевой программы «Жилище» на 2011-2015 годы, утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 17 декабря 2010 года № 1050.

Порядок предоставления субсидий строительным организациям на софинансирование работ по строительству автомобильных дорог общего пользования на земельных участках под комплексную малоэтажную застройку устанавливается Правительством Иркутской области.

2. Областная поддержка в рамках Подпрограммы оказывается муниципальным образованиям Иркутской области.

Субсидии местным бюджетам муниципальных образований Иркутской области или хозяйствующим субъектам на софинансирование обеспечения земельных участков под комплексное индивидуальное жилищное строительство коммунальной инфраструктурой и автомобильными дорогами общего пользования предоставляются в следующем порядке.

Перечень муниципальных образований Иркутской области для предоставления субсидий формируется государственным заказчиком Программы по итогам рассмотрения заявки муниципального образования Иркутской области и с учетом установленных критериев отбора.

Заявка муниципального образования Иркутской области должна включать в себя:

- а) заполненную информационную карту;
- б) объем запрашиваемой субсидии и план ее использования;
- в) информацию об освоении субсидий по данной Подпрограмме за предыдущие годы (в случае ее получения);
- г) информацию о разработке и утверждении документов территориального планирования;
- д) информацию о строительстве жилья, в том числе малоэтажного;
- е) документы, подтверждающие целевое расходование средств муниципальными образованиями Иркутской области предоставленных ранее субсидий или субвенций.

Иные документы предоставляются в соответствии с приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 7 апреля 2011 года № 154 «Об утверждении

Порядка проведения конкурсного отбора субъектов Российской Федерации для предоставления субсидий из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации на реализацию мероприятий региональных целевых программ развития жилищного строительства в рамках подпрограммы «Стимулирование программ развития жилищного строительства субъектов Российской Федерации» федеральной целевой программы «Жилище» на 2011 - 2015 годы».

Критериями отбора муниципальных образований Иркутской области для предоставления субсидий на софинансирование обеспечения земельных участков под комплексное индивидуальное жилищное строительство коммунальной инфраструктурой и автомобильными дорогами общего пользования являются:

- а) наличие земельных участков, определенных под комплексное индивидуальное жилищное строительство;
- б) наличие муниципальной целевой программы (подпрограммы) по обеспечению земельных участков под комплексное индивидуальное жилищное строительство коммунальной инфраструктурой и автомобильными дорогами общего пользования, реализуемой за счет средств местного бюджета;
- в) наибольшее отношение планируемой протяженности коммунальной инфраструктуры и автомобильных дорог общего пользования на земельных участках под комплексное индивидуальное жилищное строительство, создаваемых с использованием средств государственной и муниципальной поддержки, к размеру средств государственной и муниципальной поддержки.

С момента зачисления субсидий в доход соответствующих бюджетов муниципальных образований Иркутской области органы местного самоуправления - получатели средств областного бюджета являются ответственными за целевое и эффективное использование бюджетных средств при реализации соответствующих мероприятий Программы.

Условием предоставления и расходования субсидий местным бюджетам муниципальных образований Иркутской области будет являться то, что объем софинансирования за счет средств местных бюджетов соответствующих муниципальных образований Иркутской области составляет не менее 5 процентов от стоимости реализуемого инвестиционного проекта.

Органы местного самоуправления муниципальных образований Иркутской области направляют в министерство строительства, дорожного хозяйства Иркутской области отчет об использовании средств указанных субсидий:

- а) ежеквартально не позднее 5 числа месяца, следующего за отчетным периодом;
 - б) по итогам текущего финансового года - не позднее 15 января года, следующего за отчетным периодом.
- Распределение между муниципальными образованиями Иркутской области предполагаемого объема субсидий из областного бюджета местным бюджетам в целях софинансирования обеспечения земельных участков под комплексное индивидуальное жилищное строительство коммунальной инфраструктурой и автомобильными дорогами общего пользования будет утверждено после проведения отбора муниципальных образований Иркутской области путем внесения изменений в настоящую Подпрограмму.

3. В рамках Подпрограммы реализуются меры по предоставлению субсидий на реализацию проектов комплексного малоэтажного жилищного строительства в пределах объемов финансирования, установленных законом Иркутской области об областном бюджете на соответствующий финансовый год.

Порядок предоставления субсидий строительным организациям на реализацию проектов комплексного малоэтажного жилищного строительства устанавливается Правительством Иркутской области.

Перечень пилотных проектов комплексного малоэтажного жилищного строительства формируется на основе данных об инвестиционных проектах комплексного жилищного строительства, планируемых к реализации в рамках стратегии развития территорий Иркутской области в целях жилищного строительства на период до 2015 года.

Земельные участки, находящиеся в федеральной собственности, вовлекаются в оборот в соответствии с Федеральным законом от 24 июля 2008 года № 161-ФЗ «О содействии развитию жилищного строительства» (далее – Федеральный закон).

Взаимодействие с Фондом содействия развитию жилищного строительства (далее – Фонд «РЖС») осуществляется в рамках Соглашения о взаимодействии (сотрудничестве) между Правительством Иркутской области и Федеральным фондом содействия развитию жилищного строительства от 7 апреля 2009 года.

В соответствии с прилагаемым перечнем территорий, планируемых под комплексное освоение в целях жилищного строительства, в рамках действия Федерального закона планируется подготовить на рассмотрение Правительственной комиссии по развитию жилищного строительства предложения по использованию следующих земельных участков, находящихся в федеральной собственности

Наименование земельного участка	Площадь земельного участка	Планируемое использование	Планируемый объем ввода жилья	Сроки направления предложений Правительства Иркутской области об использовании земельного участка	Сроки вовлечения в оборот земельного участка
Иркутский район, д. Бурдаковка	100 га	Комплексное малоэтажное жилищное строительство	50 тыс. кв.м.	Направлены	2011 год
Иркутский район, 19 км Байкальского тракта, правая сторона, кварталы № 130,132 Ангарского лесничества	34 га	Комплексное малоэтажное жилищное строительство	20 тыс. кв.м.	Направлены	2011 год
Иркутский район, Микрорайон д. Малая Еланка	214 га	Комплексное малоэтажное жилищное строительство	996,8 тыс. кв.м.	До 31.06.2011	2012 год
Иркутский район, Микрорайон п. Западный-п. Южный	300 га	Комплексное малоэтажное жилищное строительство	1 020,1 тыс. кв.м.	До 31.06.2011	2012 год
Итого:	648 га		2 086,9 тыс. кв.м.		

*- таблица не является исчерпывающей, так как не отражает данные по земельным участкам, находящимся в федеральной собственности и планируемым к использованию в период с 2013 по 2015 годы.

Предоставление сформированных в установленном порядке земельных участков осуществляется в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации.

6. ОЦЕНКА СОЦИАЛЬНО-ЭКОНОМИЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ РЕАЛИЗАЦИИ ПОДПРОГРАММЫ

Успешная реализация Подпрограммы должна способствовать достижению к 2015 году следующих результатов:

1. Объем ввода малоэтажного жилья – 2 500 тыс. кв.м., в том числе:

- 2011 год – 365 тыс. кв.м.;
- 2012 год – 435 тыс. кв.м.;
- 2013 год – 500 тыс. кв.м.;
- 2014 год – 575 тыс. кв.м.;
- 2015 год – 625 тыс. кв.м.

2. Площадь вовлекаемых в оборот земельных участков, находящихся в федеральной собственности – 648 га, в том числе:

- 2011 год – 134 га;
- 2012 год – 514 га.

3. Увеличение доли малоэтажного жилья в общем объеме жилищного строительства в 2015 году – до 60 %.

Планируемые показатели результативности Подпрограммы изложены в приложении 4 к Подпрограмме.

Заместитель Председателя Правительства Иркутской области
Н.С. Хиценко

Приложение 1
к подпрограмме «Развитие комплексного малоэтажного жилищного строительства в Иркутской области на 2011-2015 годы»

Планируемые целевые индикаторы и показатели результативности реализации подпрограммы «Развитие комплексного малоэтажного жилищного строительства в Иркутской области на 2011-2015 годы» (далее – Подпрограмма)

№	Цели, задачи, целевые индикаторы, показатели результативности Подпрограммы	Ед. измерения	Базовое значение целевого индикатора, показателя результативности (за 2011 год)	Значения целевых индикаторов, показателей результативности реализации Подпрограммы за весь период реализации Подпрограммы					
				2011 год	2012 год	2013 год	2014 год	2015 год	
1.	Создание условий для развития комплексного малоэтажного жилищного строительства путем организации эффективного государственно-частного партнерства								
1.1.	Создание механизмов развития и стимулирования малоэтажного индивидуального строительства								
1.1.1.	Площадь вовлекаемых в оборот земельных участков, находящихся в федеральной собственности	га	0	648	134	514	-	-	-
2.	Достижение увеличения доли малоэтажного домостроения в общем объеме рынка строительства жилья								
2.1.	Оказание методической и финансовой поддержки из средств областного бюджета на реализацию инвестиционных проектов комплексного малоэтажного жилищного строительства								
2.1.1.	Увеличение объема ввода малоэтажного жилья	тыс. кв. м	365	2 500	365	435	500	575	625
2.1.2.	Увеличение доли малоэтажного жилья в общем объеме жилищного строительства	%	35	-	35	40	45	50	60

Заместитель Председателя Правительства Иркутской области
Н.С. Хиценко

Приложение 2
к подпрограмме «Развитие комплексного малоэтажного жилищного строительства в Иркутской области на 2011-2015 годы»

Система мероприятий подпрограммы «Развитие комплексного малоэтажного жилищного строительства в Иркутской области на 2011-2015 годы» (далее – Подпрограмма)

№	Цели, задачи, мероприятия Подпрограммы	Срок реализации мероприятий Подпрограммы	Объем финансирования, тыс. руб.					Исполнитель мероприятия Подпрограммы
			Финансовые средства, всего	в том числе				
			федеральный бюджет	областной бюджет (в том числе средства дорожного фонда)	местные бюджеты	внебюджетные средства		
1.	Достижение увеличения доли малоэтажного жилищного строительства в общем объеме рынка строительства жилья							
	Всего по цели 1	2011 – 2015 годы, в т.ч.	5208,02	1126,64	310,14	171,24	3600,00	Министерство строительства, дорожного хозяйства Иркутской области
		2011 год	327,14	13,64	13,50	0,00	300,00	
		2012 год	814,70	155,26	38,20	171,24	450,00	
		2013 год	972,77	189,33	83,44	0,00	700,00	
		2014 год	1378,30	348,30	80,00	0,00	950,00	
		2015 год	1715,11	420,11	95,00	0,00	1200,00	
1.1.	Оказание методической и финансовой поддержки из средств областного бюджета на реализацию инвестиционных проектов комплексного малоэтажного жилищного строительства							
	Всего по задаче 1.1	2011 – 2015 годы, в т.ч.	5093,02	1126,64	195,14	171,24	3600,00	Министерство строительства, дорожного хозяйства Иркутской области
		2011 год	327,14	13,64	13,50	0,00	300,00	
		2012 год	799,70	155,26	23,20	171,24	450,00	
		2013 год	922,77	189,33	33,44	0,00	700,00	
		2014 год	1353,30	348,30	55,00	0,00	950,00	
		2015 год	1690,11	420,11	70,00	0,00	1200,00	
1.1.1.	Строительство автомобильных дорог общего пользования, на земельных участках под комплексную малоэтажную застройку	2011 – 2015 годы, в т.ч.	2026,92	61,92	115,00	0,00	1850,00	Министерство строительства, дорожного хозяйства Иркутской области
		2011 год	120,00	7,00	13,00	0,00	100,00	
		2012 год	218,46	6,46	12,00	0,00	200,00	
		2013 год	380,77	10,77	20,00	0,00	350,00	
		2014 год	596,15	16,15	30,00	0,00	550,00	
		2015 год	711,54	21,54	40,00	0,00	650,00	
1.1.2.	Обеспечение земельных участков под комплексное индивидуальное жилищное строительство коммунальной инфраструктурой и автомобильными дорогами общего пользования	2011 – 2015 годы, в т.ч.	3066,10	1064,72	80,14	171,24	1750,00	Министерство строительства, дорожного хозяйства Иркутской области
		2011 год	207,14	6,64	0,50	0,00	200,00	
		2012 год	581,24	148,80	11,20	171,24	250,00	
		2013 год	542,00	178,56	13,44	0,00	350,00	
		2014 год	757,14	332,14	25,00	0,00	400,00	
		2015 год	978,57	398,57	30,00	0,00	550,00	
1.2.	Оказание методической и финансовой поддержки муниципальным образованиям Иркутской области на подготовку земельных участков под комплексную малоэтажную жилую застройку для граждан, имеющих право на бесплатное предоставление земельных участков в рамках Закона Иркутской области от 12 марта 2009 года № 8-оз «О бесплатном предоставлении земельных участков в собственность граждан»							
	Всего по задаче 2.1.	2011 – 2015 годы, в т.ч.	115,00	0,00	115,00	0,00	0,00	Министерство строительства, дорожного хозяйства Иркутской области
		2011 год	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
		2012 год	15,00	0,00	15,0	0,00	0,00	
		2013 год	50,00	0,00	50,0	0,00	0,00	
		2014 год	25,00	0,00	25,0	0,00	0,00	
		2015 год	25,00	0,00	25,0	0,00	0,00	
1.2.1.	Поддержка реализуемых проектов комплексного малоэтажного строительства	2011 – 2015 годы, в т.ч.	115,00	0,00	115,00	0,00	0,00	Министерство строительства, дорожного хозяйства Иркутской области
		2011 год	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
		2012 год	15,00	0,00	15,0	0,00	0,00	
		2013 год	50,00	0,00	50,0	0,00	0,00	
		2014 год	25,00	0,00	25,0	0,00	0,00	
		2015 год	25,00	0,00	25,0	0,00	0,00	
	Всего по Подпрограмме	2011 – 2015 годы, в т.ч.	5208,02	1126,64	310,14	171,24	3600,00	Министерство строительства, дорожного хозяйства Иркутской области
		2011 год	327,14	13,64	13,50	0,00	300,00	
		2012 год	814,70	155,26	38,20	171,24	450,00	
		2013 год	972,77	189,33	83,44	0,00	700,00	
		2014 год	1378,30	348,30	80,00	0,00	950,00	
		2015 год	1715,11	420,11	95,00	0,00	1200,00	

За счет средств областного бюджета						
НИОКР						
Капитальные вложения	310,14	13,50	38,20	83,44	80,00	95,00
Прочие						
За счет средств местных бюджетов						
НИОКР						
Капитальные вложения	171,24	0,00	171,24	0,00	0,00	0,00
Прочие						
За счет средств внебюджетных источников						
НИОКР						
Капитальные вложения	3600,00	300,00	450,00	700,00	950,00	1200,00
Прочие						

Заместитель Председателя Правительства Иркутской области
Н.С. Хиценко

Приложение 4
к подпрограмме «Развитие комплексного малоэтажного
жилищного строительства в Иркутской области
на 2011-2015 годы»

Планируемые показатели результативности подпрограммы
«Развитие комплексного малоэтажного жилищного строительства в Иркутской области
на 2011-2015 годы» (далее - Подпрограмма)

№	Цели, задачи, показатели результатов	Значения затрат и целевых индикаторов, показателей результативности Программы														
		2011 год			2012 год			2013 год			2014 год			2015 год		
		Объемы финансирования, тыс. руб.	Плановое значение целевого индикатора, показателя результативности	Эффективность (5 = 4 / 3)	Объемы финансирования, тыс. руб.	Плановое значение целевого индикатора, показателя результативности	Эффективность (8 = 7 / 6)	Объемы финансирования, тыс. руб.	Плановое значение целевого индикатора, показателя результативности	Эффективность (11 = 10 / 9)	Объемы финансирования, тыс. руб.	Плановое значение целевого индикатора, показателя результативности	Эффективность (14 = 13 / 12)	Объемы финансирования, тыс. руб.	Плановое значение целевого индикатора, показателя результативности	Эффективность (17 = 16 / 15)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
1.	Создание условий для развития комплексного малоэтажного жилищного строительства путем организации эффективного государственно-частного партнерства															
1.1.	Создание механизмов развития и стимулирования малоэтажного индивидуального строительства															
1.1.1.	Площадь вовлекаемых в оборот земельных участков, находящихся в федеральной собственности	27,14	134,00	4,94	364,70	514,00	1,41	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.	Достижение увеличения доли малоэтажного жилищного строительства в общем объеме рынка строительства жилья															
2.1.	Оказание методической и финансовой поддержки из средств областного бюджета на реализацию инвестиционных проектов комплексного малоэтажного жилищного строительства															
2.1.1.	Увеличение объема ввода малоэтажного жилья	27,14	365	13,45	364,70	435	1,19	272,77	500	1,83	428,30	575	1,34	515,11	625	1,21
2.1.2.	Увеличение доли малоэтажного жилья в общем объеме жилищного строительства	27,14	35,00	1,29	364,70	40,00	0,11	272,77	45,00	0,16	428,30	50,00	0,12	515,11	60,00	0,12

Заместитель Председателя Правительства Иркутской области
Н.С. Хиценко

Приложение 6
к долгосрочной целевой программе Иркутской области
«Стимулирование жилищного строительства в Иркутской области на 2011-2015 годы»

ПОДПРОГРАММА «ТЕРРИТОРИАЛЬНОЕ ПЛАНИРОВАНИЕ
МУНИЦИПАЛЬНЫХ ОБРАЗОВАНИЙ ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ НА 2011-2012 ГОДЫ»

ИРКУТСК, 2011 год

ПАСПОРТ
ПОДПРОГРАММЫ «ТЕРРИТОРИАЛЬНОЕ ПЛАНИРОВАНИЕ МУНИЦИПАЛЬНЫХ ОБРАЗОВАНИЙ ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ
НА 2011-2012 ГОДЫ»

Наименование характеристик Подпрограммы	Содержание характеристик Подпрограммы
Наименование Подпрограммы	Подпрограмма «Территориальное планирование муниципальных образований Иркутской области на 2011-2012 годы» (далее – Подпрограмма) долгосрочной целевой программы Иркутской области «Стимулирование жилищного строительства в Иркутской области на 2011-2015 годы»
Основание для разработки Подпрограммы	Федеральная целевая программа «Жилище» на 2011 - 2015 годы, утвержденная постановлением Правительства Российской Федерации от 17 декабря 2010 года № 1050
Государственный заказчик Подпрограммы	Правительство Иркутской области
Разработчик Подпрограммы	Министерство строительства, дорожного хозяйства Иркутской области
Администратор Подпрограммы	Министерство строительства, дорожного хозяйства Иркутской области
Исполнители Подпрограммы	Министерство строительства, дорожного хозяйства Иркутской области, служба архитектуры Иркутской области, органы местного самоуправления муниципальных образований Иркутской области
Цель Подпрограммы	Разработка документов территориального планирования муниципальных образований Иркутской области
Задачи Подпрограммы	1. Создание условий для заключения муниципальными образованиями Иркутской области муниципальных контрактов на разработку документов территориального планирования муниципальных образований Иркутской области. 2. Оказание финансовой поддержки муниципальным образованиям Иркутской области при выполнении муниципальных контрактов на разработку документов территориального планирования муниципальных образований Иркутской области.
Сроки и этапы реализации Подпрограммы	Подпрограмма реализуется в один этап с 2011 по 2012 годы
Объемы и источники финансирования Подпрограммы	Предлагаемый общий объем средств, необходимых для реализации Подпрограммы составляет 213,86 млн. рублей, Предлагаемые поступления из областного бюджета в общей сумме составляют 165,36 млн. рублей, из них: в 2011 году – 103,30 млн. рублей; в 2012 году – 62,06 млн. рублей; Предлагаемые поступления из местных бюджетов в общей сумме составляют 48,50 млн. рублей, из них: в 2011 году – 29,88 млн. рублей; в 2012 году – 18,62 млн. рублей. Объемы финансирования ежегодно уточняются при формировании проекта закона Иркутской области об областном бюджете на соответствующий финансовый год.
Ожидаемые конечные результаты реализации Подпрограммы и показатели социально-экономической эффективности	1. Разработка документов территориального планирования муниципальных образований Иркутской области в 2012 году – 100%. 2. Создание условий для реализации проектов комплексного жилищного строительства. 3. Снижение административных барьеров в строительстве. 4. Увеличение площади территорий под строительство в 2012 году до 2500 га.

Раздел 1. СОДЕРЖАНИЕ ПРОБЛЕМЫ И ОБОСНОВАНИЕ НЕОБХОДИМОСТИ ЕЕ РЕШЕНИЯ ПРОГРАММНО-ЦЕЛЕВЫМ МЕТОДОМ

Документы территориального планирования муниципальных образований Иркутской области являются важнейшим элементом при разработке инвестиционных проектов, формировании перечня инвестиционных проектов, финансируемых из областного бюджета и местных бюджетов, схем и проектов развития инженерной, транспортной инфраструктур, территориальных комплексных схем охраны природы и природопользования, защиты территорий от чрезвычайных ситуаций. В настоящее время большинство ранее разработанных документов территориального планирования муниципальных образований Иркутской области утратило свою актуальность.

Изменения в экономике Иркутской области за последнее десятилетие негативным образом отразились на особенностях и условиях осуществления градостроительной деятельности на территории Иркутской области.

Имеющиеся документы территориального планирования муниципальных образований Иркутской области, выполненные проектными институтами в период с 1977 по 1981 годы, не соответствуют требованиям законодательства о градостроительной деятельности.

В более сложном положении находятся муниципальные образования Иркутской области, ранее не разрабатывавшие документы территориального планирования. При этом полное отсутствие исходной информации (топографической основы, базы для корректировки) ведет к удорожанию работ.

С 31 декабря 2012 года вводится в действие часть 4 статьи 9 и часть 6 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, регламентирующие ограничения по распоряжению земельными участками при отсутствии документов территориального планирования:

не допускается принятие органами государственной власти, органами местного самоуправления решений о резервировании земель, об изъятии, в том числе путем выкупа, земельных участков для государственных или муниципальных нужд, о переводе земель из одной категории в другую, за исключением случаев, предусмотренных федеральными законами (часть 4 статьи 9 Градостроительного кодекса Российской Федерации);

не допускается осуществление подготовки документации по планировке территории, за исключением случаев подготовки проектов межевания застроенных территорий и градостроительных планов земельных участков по заявлениям физических или юридических лиц, а также случая, предусмотренного частью 6 статьи 18 Градостроительного кодекса Российской Федерации (часть 6 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации).

Отсутствие документов территориального планирования муниципальных образований Иркутской области негативно скажется на развитии муниципальных образований Иркутской области и Иркутской области в целом.

Основной проблемой, препятствующей утверждению документов территориального планирования муниципальных образований Иркутской области, является их низкая бюджетная обеспеченность, а также качество подготовки указанных документов проектными организациями.

В связи с этим, в рамках Подпрограммы планируется оказать финансовую поддержку из средств областного бюджета муниципальным образованиям Иркутской области на разработку документов территориального планирования муниципальных образований Иркутской области.

Подпрограмма разработана с учетом норм законодательства, в том числе:

- Градостроительного кодекса Российской Федерации;
- Федерального закона от 6 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;
- Положения о совместной подготовке проектов документов территориального планирования, а также о составе, порядке создания и деятельности комиссии по совместной подготовке проектов документов территориального планирования, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 25 декабря 2006 года № 804;
- Положения о согласовании проектов документов территориального планирования субъектов Российской Федерации и проектов документов территориального планирования муниципальных образований, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 24 марта 2007 года № 178;
- Закона Иркутской области от 23 июля 2008 года №59-оз «О градостроительной деятельности в Иркутской области»;
- Программы социально-экономического развития Иркутской области на 2011-2015 годы, утвержденной Законом Иркутской области от 31 декабря 2010 года № 143-ОЗ;
- Положения о порядке рассмотрения проектов схем территориального планирования субъектов Российской Федерации и проектов документов территориального планирования муниципальных образований, поступивших на согласование в Правительство Иркутской области, и подготовки на них заключений, утвержденного постановлением Правительства Иркутской области от 22 октября 2010 года № 268-пп.

Раздел 2. ЦЕЛЬ И ЗАДАЧИ ПОДПРОГРАММЫ, СРОКИ И ЭТАПЫ ЕЕ РЕАЛИЗАЦИИ, ЦЕЛЕВЫЕ ИНДИКАТОРЫ И ПОКАЗАТЕЛИ РЕЗУЛЬТАТИВНОСТИ

Целью Подпрограммы является разработка документов территориального планирования муниципальных образований Иркутской области.
Для достижения поставленной цели необходима реализация следующих задач:

- создание условий для заключения муниципальными образованиями Иркутской области муниципальных контрактов на разработку документов территориального планирования муниципальных образований Иркутской области;
 - оказание финансовой поддержки муниципальным образованиям Иркутской области при выполнении муниципальных контрактов на разработку документов территориального планирования муниципальных образований Иркутской области.
- Подпрограмма реализуется в один этап с 2011 по 2012 годы.
Целевые индикаторы обеспеченности муниципальных образований Иркутской области документами территориального планирования и показатели результативности по годам составят:
- в 2011 году - 12%.
 - в 2012 году - 88%.
- Планируемые целевые индикаторы и показатели результативности реализации Подпрограммы изложены в приложении 1 к настоящей Подпрограмме.

Раздел 3. СИСТЕМА МЕРОПРИЯТИЙ ПОДПРОГРАММЫ

Мероприятия Подпрограммы направлены на решение задач и достижение цели Подпрограммы и указаны в приложении 2 к настоящей Подпрограмме.
В рамках Подпрограммы планируется предоставлять из областного бюджета местным бюджетам субсидии на разработку документов территориального планирования муниципальных образований Иркутской области.
Финансовая поддержка муниципальным образованиям Иркутской области на разработку документов территориального планирования из средств областного бюджета будет оказываться в 2011-2012 годах.
Направления и объемы финансирования Подпрограммы изложены в приложении 3 к настоящей Подпрограмме.

Раздел 4. ОБОСНОВАНИЕ РЕСУРСНОГО ОБЕСПЕЧЕНИЯ ПОДПРОГРАММЫ

В целях реализации Подпрограммы предполагается привлечение средств федерального и областного бюджетов, а также в установленном законодательством порядке бюджетов муниципальных образований Иркутской области (приложение 3).
Предполагаемый общий объем финансирования Подпрограммы на разработку документов территориального планирования муниципальных образований Иркутской области составляет 213,86 млн. рублей.
Предполагаемые поступления из областного бюджета в общей сумме составляют 165,36 млн. рублей, из них:
в 2011 году – 103,30 млн. рублей;
в 2012 году – 62,06 млн. рублей;
Предполагаемые поступления из местных бюджетов в общей сумме составляют 48,50 млн. рублей, из них:
в 2011 году – 29,88 млн. рублей;
в 2012 году – 18,62 млн. рублей.
Объемы финансирования ежегодно уточняются при формировании проекта закона Иркутской области об областном бюджете на соответствующий финансовый год.

Раздел 5. МЕХАНИЗМ РЕАЛИЗАЦИИ ПОДПРОГРАММЫ И КОНТРОЛЬ ЗА ХОДОМ ЕЕ РЕАЛИЗАЦИИ

- Управление реализацией Подпрограммы осуществляется ответственными исполнительными органами государственной власти Иркутской области: министерством строительства, дорожного хозяйства Иркутской области, службой архитектуры Иркутской области.
Основным механизмом Подпрограммы является предоставление субсидий из средств областного бюджета на софинансирование расходов муниципальных образований Иркутской области.

Целью предоставления бюджетам муниципальных образований Иркутской области субсидий является реализация мероприятий Подпрограммы.

Условием предоставления бюджетам муниципальных образований Иркутской области субсидий будет являться то, что объем софинансирования за счет средств местных бюджетов соответствующих муниципальных образований Иркутской области составляет не менее 30 процентов от стоимости муниципального контракта на разработку документов территориального планирования муниципальных образований Иркутской области.

- Для получения субсидий органы местного самоуправления муниципальных образований Иркутской области (далее - получатели) предоставляют в министерство строительства, дорожного хозяйства Иркутской области следующие документы:

а) заявку на получение субсидии;
б) заверенную главой соответствующего муниципального образования Иркутской области копию муниципального контракта на разработку документов территориального планирования муниципального образования Иркутской области (далее - муниципальный контракт), с приложением утвержденной сметы, календарного плана и технического задания;

в) выписку из сводной бюджетной росписи местного бюджета, составленную в соответствии с утвержденным решением о местном бюджете на очередной финансовый год, подтверждающую включение в состав расходов местного бюджета бюджетных ассигнований на софинансирование расходов обязательств, связанных с разработкой документов территориального планирования муниципального образования Иркутской области;

г) акты сверок по ранее выполненным работам, в соответствии с муниципальным контрактом;
д) документы, подтверждающие произведенные ранее платежи из средств местного бюджета по муниципальному контракту (для муниципальных образований Иркутской области, которыми уже производилось финансирование расходов, связанных с разработкой документов территориального планирования муниципального образования Иркутской области).

Представленные документы не должны иметь зачеркиваний, исправлений, подчисток, приписок.

4. Критерием отбора муниципальных образований Иркутской области для предоставления субсидий на разработку документов территориального планирования являются наличие заключенного муниципального контракта со степенью готовности документов территориального планирования муниципального образования Иркутской области не менее 30 %.

- Министерство строительства, дорожного хозяйства Иркутской области в течение десяти календарных дней со дня получения указанных документов проверяет достоверность содержащихся в них сведений и принимает решение о предоставлении субсидии или об отказе в предоставлении субсидии.

6. Основаниями для отказа в предоставлении субсидий муниципальному образованию Иркутской области на разработку документов территориального планирования являются:

а) несоблюдение муниципальным образованием Иркутской области условия предоставления бюджетам муниципальных образований Иркутской области субсидий, указанного в четвертом абзаце пункта 1 настоящего раздела;

б) несоответствие муниципального образования Иркутской области критерию отбора, указанному в пункте 4 настоящего раздела;

в) непредставление одного или нескольких документов, указанных в пункте 3 настоящего раздела;

г) несоответствие представленных документов требованиям, указанным в седьмом абзаце пункта 3 настоящего раздела.

7. В течение пяти рабочих дней с момента принятия решения министерства строительства, дорожного хозяйства Иркутской области о предоставлении субсидии между министерством строительства, дорожного хозяйства Иркутской области и получателями заключаются соглашения о предоставлении субсидии по форме, установленной министерством строительства, дорожного хозяйства Иркутской области.

Министерство строительства, дорожного хозяйства Иркутской области предоставляет субсидии в течение тридцати рабочих дней со дня заключения соглашения путем перечисления на лицевые счета муниципальных образований Иркутской области, открытые в Управлении Федерального казначейства по Иркутской области.

Получатели должны использовать субсидию и представить отчет об использовании субсидии до конца текущего финансового года по форме, утвержденной министерством строительства, дорожного хозяйства Иркутской области.

В течение тридцати календарных дней после утверждения документов территориального планирования муниципального образования Иркутской области получатели представляют в министерство строительства, дорожного хозяйства Иркутской области следующие документы:

а) акт сдачи-приемки выполненных работ;
б) документы, подтверждающие согласование службы архитектуры Иркутской области о соответствии выполненных работ условиям муниципального контракта;

в) правовые акты об утверждении документов территориального планирования муниципального образования Иркутской области.

Ответственность за достоверность представленных в министерство строительства, дорожного хозяйства Иркутской области указанных документов, возлагается на получателей.

8. Служба архитектуры Иркутской области систематично предоставляет в министерство строительства, дорожного хозяйства Иркутской области отчет об исполнении муниципальных контрактов на разработку документов территориального планирования муниципальных образований Иркутской области по форме, установленной министерством строительства, дорожного хозяйства Иркутской области.

Контроль за исполнением Подпрограммы осуществляется уполномоченными органами государственной власти Иркутской области в пределах их компетенции в установленном порядке.

Финансовый контроль за целевым использованием бюджетных средств осуществляется в соответствии с бюджетным законодательством.

Ответственность за реализацию Подпрограммы и обеспечение достижения запланированных значений целевых индикаторов Подпрограммы в целом несет администратор Подпрограммы.

9. Размер субсидии в целях софинансирования расходов обязательств по расходам, связанным с разработкой документов территориального планирования муниципального образования Иркутской области определяется по формуле:

$$C_i = K_i - B_i$$

где:

- C - размер субсидии за счет средств областного бюджета;
- K - стоимость муниципального контракта на разработку документов территориального планирования i-го муниципального образования Иркутской области;
- B - полный объем софинансирования из средств бюджета i-го муниципального образования Иркутской области.

Раздел 6. ОЦЕНКА ЭФФЕКТИВНОСТИ РЕАЛИЗАЦИИ ПОДПРОГРАММЫ

Успешная реализация Подпрограммы к 2012 году позволит:
обеспечить полную разработку документов территориального планирования муниципальных образований Иркутской области;
создать условия для реализации инвестиционных проектов комплексного жилищного строительства;
существенно снизить административные барьеры в строительстве;
сформировать эффективные механизмы регулирования градостроительной деятельности и развития инженерной, дорожной инфраструктуры;
обеспечить к 2012 году площадь застраиваемых территорий в 2500 га.
В приложении 4 к Подпрограмме приведены планируемые показатели результативности Подпрограммы.

Заместитель Председателя Правительства Иркутской области
Н.С. Хиценко

Приложение 1
к подпрограмме «Территориальное планирование муниципальных образований Иркутской области на 2011-2012 годы» долгосрочной целевой программы Иркутской области «Стимулирование развития жилищного строительства в Иркутской области на 2011-2015 годы»

Планируемые целевые индикаторы и показатели результативности реализации Подпрограммы

№	Цели, задачи, целевые индикаторы, показатели результативности Подпрограммы	Ед. измерения	Базовое значение целевого индикатора, показателя результативности (за 2011 год)	Значения целевых индикаторов, показателей результативности реализации Подпрограммы за весь период реализации Подпрограммы	
				2011 год	2012 год
1.	Разработка документов территориального планирования муниципальных образований Иркутской области				
1.1.	Создание условий для заключения муниципальными образованиями Иркутской области муниципальных контрактов на разработку документов территориального планирования муниципальных образований Иркутской области				
1.1.1.	Уровень обеспеченности муниципальных образований Иркутской области документами территориального планирования	%	12	100	88
1.2.	Оказание финансовой поддержки муниципальным образованиям Иркутской области при выполнении муниципальных контрактов на разработку документов территориального планирования муниципальных образований Иркутской области				
1.2.1.	Увеличение площади территорий под жилищное строительство	га	0	2500	1250

Заместитель Председателя Правительства Иркутской области
Н.С. Хиценко

Приложение 2
к подпрограмме «Территориальное планирование муниципальных образований Иркутской области на 2011-2012 годы» долгосрочной целевой программы Иркутской области «Стимулирование развития жилищного строительства в Иркутской области на 2011-2015 годы»

Система мероприятий Подпрограммы

№	Цели, задачи, мероприятия Подпрограммы	Срок реализации мероприятий Подпрограммы	Объем финансирования, тыс. руб.				Исполнитель мероприятия Подпрограммы
			Финансовые средства, всего	федеральный бюджет	областной бюджет (в том числе средства дорожного фонда)	местные бюджеты	
1.	Разработка документов территориального планирования муниципальных образований Иркутской области						Министерство строительства, дорожного хозяйства Иркутской области
Всего по цели 1		2011 – 2012 годы, в т.ч.	213,86	0,00	165,36	48,50	
		2011 год	133,18	0,00	103,30	29,88	
		2012 год	80,68	0,00	62,06	18,62	

1.1.	Оказание финансовой поддержки муниципальным образованиям Иркутской области при выполнении муниципальных контрактов на разработку документов территориального планирования муниципальных образований Иркутской области					
	Всего по задаче 1.1.	2011 – 2012 годы, в т.ч.	213,86	0,00	165,36	48,50
		2011 год	133,18	0,00	103,30	29,88
		2012 год	80,68	0,00	62,06	18,62
1.1.1.	Субсидии бюджетам муниципальных образований Иркутской области на разработку документов территориального планирования	2011 – 2012 годы, в т.ч.	213,86	0,00	165,36	48,50
		2011 год	133,18	0,00	103,30	29,88
		2012 год	80,68	0,00	62,06	18,62

Заместитель Председателя Правительства Иркутской области
Н.С. Хиценко

Приложение 3
к подпрограмме «Территориальное планирование муниципальных образований Иркутской области на 2011-2012 годы» долгосрочной целевой программы Иркутской области «Стимулирование развития жилищного строительства в Иркутской области на 2011-2015 годы»

Направления и объемы финансирования Подпрограммы

Источники финансирования	Объем финансирования, млн. руб.		
	Всего	2011 год	2012 год
За счет средств всех источников финансирования			
НИОКР			
Капитальные вложения			
Прочие	213,86	133,18	80,68
За счет средств федерального бюджета			
НИОКР			
Капитальные вложения			
Прочие			
За счет средств областного бюджета			
НИОКР			
Капитальные вложения			
Прочие	165,36	103,30	62,06
За счет средств местных бюджетов			
НИОКР			
Капитальные вложения			
Прочие	48,50	29,88	18,62
За счет средств внебюджетных источников			
НИОКР			
Капитальные вложения			
Прочие			

Заместитель Председателя Правительства Иркутской области
Н.С. Хиценко

Приложение 4
к подпрограмме «Территориальное планирование муниципальных образований Иркутской области на 2011-2012 годы» долгосрочной целевой программы Иркутской области «Стимулирование развития жилищного строительства в Иркутской области на 2011-2015 годы»

Планируемые показатели результативности Подпрограммы

№	Цели, задачи, показатели результатов	Значения затрат и целевых индикаторов, показателей результативности Программы					
		2011 год			2012 год		
		Объемы финансирования, тыс. руб.	Плановое значение целевого индикатора, показателя результативности	Эффективность (5 = 4 / 3)	Объемы финансирования, тыс. руб.	Плановое значение целевого индикатора, показателя результативности	Эффективность (8 = 7 / 6)
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	Разработка документов территориального планирования муниципальных образований Иркутской области						
1.1.	Создание условий для заключения муниципальными образованиями Иркутской области муниципальных контрактов на разработку документов территориального планирования муниципальных образований Иркутской области						
1.1.1.	Уровень обеспеченности муниципальных образований Иркутской области документами территориального планирования	133,18	12,00	0,09	80,68	100,00	1,24
1.2.	Оказание финансовой поддержки муниципальным образованиям Иркутской области при выполнении муниципальных контрактов на разработку документов территориального планирования муниципальных образований Иркутской области						
1.2.1.	Увеличение площади территорий под жилищное строительство	133,18	1250	9,39	80,68	1250	15,49

Заместитель Председателя Правительства Иркутской области
Н.С. Хиценко

Приложение 7
к долгосрочной целевой программе Иркутской области «Стимулирование жилищного строительства Иркутской области на 2011-2015 годы»

ПОДПРОГРАММА
«РАЗВИТИЕ ПРОМЫШЛЕННОСТИ СТРОИТЕЛЬНЫХ МАТЕРИАЛОВ И СТРОЙИНДУСТРИИ
В ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ НА 2011-2015 ГОДЫ»

ИРКУТСК, 2011 г.

ПАСПОРТ
ПОДПРОГРАММЫ «РАЗВИТИЕ ПРОМЫШЛЕННОСТИ СТРОИТЕЛЬНЫХ МАТЕРИАЛОВ И СТРОЙИНДУСТРИИ
В ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ НА 2011-2015 ГОДЫ» (ДАЛЕЕ – ПОДПРОГРАММА)

Наименование характеристик Подпрограммы	Содержание характеристик Подпрограммы
Наименование Подпрограммы	Подпрограмма «Развитие промышленности строительных материалов и стройиндустрии в Иркутской области на 2011-2015 годы» долгосрочной целевой программы Иркутской области «Стимулирование развития жилищного строительства в Иркутской области на 2011-2015 годы»
Наименование, дата и номер правового акта о разработке Подпрограммы	Федеральная целевая программа «Жилище» на 2011 - 2015 годы, утвержденная постановлением Правительства Российской Федерации от 17 декабря 2010 года № 1050.
Государственный заказчик Подпрограммы	Правительство Иркутской области
Разработчик Подпрограммы	Министерство строительства, дорожного хозяйства Иркутской области
Администратор Подпрограммы	Министерство строительства, дорожного хозяйства Иркутской области
Исполнитель Подпрограммы	Министерство строительства, дорожного хозяйства Иркутской области
Цель Подпрограммы	Ликвидация разрыва между развитием спроса и обеспечением потребности строительного рынка Иркутской области энергоэффективными и энергосберегающими строительными материалами, конструкциями и изделиями местного производства, способными конкурировать с импортной продукцией, либо с ввезенной продукцией из других субъектов Российской Федерации, обеспечивать снижение сроков и стоимости строительства и эксплуатационных затрат на содержание объектов и обеспечивать комфортность проживания в жилых домах необходимой надежности и долговечности.
Задачи Подпрограммы	1. Техническое перевооружение и модернизация действующих, а также создание новых энергоэффективных предприятий строительной индустрии, выпускающих энергоэффективные и энергосберегающие строительные материалы, конструкции и изделия; 2. Обеспечение воспроизводства минерально-сырьевой базы для производства строительных материалов. 3. Повышение эффективности и инновационной активности предприятий по производству строительных материалов. 4. Организационно-структурное обеспечение развития промышленности строительных материалов. 5. Вовлечение в оборот земельных участков с участием Федерального фонда содействия развитию жилищного строительства с последующим предоставлением их для строительства предприятий стройиндустрии, выпускающих энергоэффективные и энергосберегающие строительные материалы, конструкции и изделия.
Сроки и этапы реализации Подпрограммы	Подпрограмма реализуется в один этап в 2011-2015 годы
Объемы и источники финансирования Подпрограммы	Предполагаемый общий объем финансирования составляет 8 996,43 млн. рублей, в том числе: Предполагаемый объем финансирования из средств федерального бюджета составляет 1 996,18 млн. рублей, в том числе: в 2011 году – 0,00 млн. рублей; в 2012 году – 163,41 млн. рублей; в 2013 году – 409,60 млн. рублей; в 2014 году – 649,94 млн. рублей; в 2015 году – 773,23 млн. рублей.
	Объемы финансирования из средств федерального бюджета ежегодно уточняются в соответствии с федеральным законом о бюджете Российской Федерации на соответствующий финансовый год и доведенными до Иркутской области лимитами средств федерального бюджета.
	Предполагаемый объем финансирования из средств областного бюджета составляет 150,25 млн. рублей, в том числе: в 2011 году – 0,00 млн. рублей; в 2012 году – 12,30 млн. рублей; в 2013 году – 30,83 млн. рублей; в 2014 году – 48,92 млн. рублей; в 2015 году – 58,20 млн. рублей.
	Предполагаемый объем финансирования из средств внебюджетных источников составляет 6 850,00 млн. рублей, в том числе: в 2011 году – 850,00 млн. рублей; в 2012 году – 1 150,00 млн. рублей; в 2013 году – 1 350,00 млн. рублей; в 2014 году – 1 650,00 млн. рублей; в 2015 году – 1 850,00 млн. рублей.
	Объемы финансирования ежегодно уточняются при формировании проекта бюджета Иркутской области на очередной финансовый год.
Ожидаемые конечные результаты Подпрограммы и показатели социально-экономической эффективности	Предполагаемый объем финансирования из средств внебюджетных источников составляет 6 850,00 млн. рублей, в том числе: в 2011 году – 850,00 млн. рублей; в 2012 году – 1 150,00 млн. рублей; в 2013 году – 1 350,00 млн. рублей; в 2014 году – 1 650,00 млн. рублей; в 2015 году – 1 850,00 млн. рублей.
	Достижение объема производства при реализации Подпрограммы позволит достичь следующих показателей: Увеличение производства:
	1) цемента до 1 млн.т. в год позволит увеличить объем строительства жилья на 3%;
	2) кирпича до 200 млн. усл. шт. позволит увеличить объем строительства на 5%;
	3) стеновых блоков до 560 тыс. куб.м. позволит увеличить строительство жилья на 30 %;

Раздел 1. СОДЕРЖАНИЕ ПРОБЛЕМЫ И ОБОСНОВАНИЕ НЕОБХОДИМОСТИ ЕЕ РЕШЕНИЯ ПРОГРАММНО-ЦЕЛЕВЫМ МЕТОДОМ

В настоящее время на территории Иркутской области осуществляет свою деятельность ряд предприятий, выпускающих следующую продукцию стройиндустрии:
Бетон.
В 2010 году дефицита бетона не наблюдалось. На рынке города Иркутска (в том числе прилегающих территориях Ангарска и Шелехова) работает порядка 8 крупных производителей бетона, суммарная, максимальная мощность которых составляет более 7000 куб. товарного бетона в сутки, этого объема вполне достаточно для текущих планов строительства (при оптимистичном прогнозе в 2008 году на рынок всего требовалось порядка 300 000 куб.). Перед производителями бетона стоит основная проблема – это значительное сокращение спроса.
Данные территориального органа Федеральной службы государственной статистики по Иркутской области (далее – Иркутскстат):

2009 г.		2010 г.	
Произведено бетонной смеси	Произведено раствора строительного	Произведено бетонной смеси	Произведено раствора строительного
210,5 тыс. куб.м.	17,6 тыс. куб.м.	215,2 тыс. куб.м.	16,2 тыс. куб.м.

Железобетонные изделия:
В период активного роста строительной индустрии до 2008 года местные производители были в состоянии закрыть имеющийся спрос: более того, существовал также определенный резерв мощностей, который мог быть использован в случае необходимости. Такая ситуация связана с тем, что мощности, созданные еще в 1970-1980 годах, имеют достаточно хороший запас прочности, а объемы производства в период роста рынка не достигли показателей 1990 года. Степень загруженности производства в тот период был от 50% до 70 %.
Большинство существующих производств железобетонных изделий – это наследие советской строительной индустрии, с мощным производственным потенциалом, но устаревшими технологиями. В связи с резким спадом в строительной индустрии, степень загруженности этих производств значительно снизилась, например Иркутский завод ЖБИ загружен только на 25%.
По данным Иркутскстата произведено:

2007 г.	2009 г.	2010 г.
259,6 тыс. куб.м.	131,8 тыс. куб.м.	135,67 тыс. куб.м.

Кирпич облицовочный, кирпич эффективный, ячеистый бетон:
Приблизительная производственная мощность основных производителей данной продукции в Иркутской области – 160-170 млн. условных штук в год. В период активного роста рынка – данный объем был недостаточен даже для внутреннего рынка Иркутской области, острый дефицит был с облицовочным кирпичом. Поэтому в регион активно поставлялся кирпич из Красноярского края, Читинской области и даже от производителей из Европейской части России.
В 2009-2010 годах произошел значительный спад в производстве данных строительных материалов – в 2010 году на территории Иркутской области было произведено порядка 62 млн. условных кирпичей, что практически в 2 раза меньше по сравнению с 2007 годом.
Тем не менее, в Иркутской области существует нехватка качественного облицовочного кирпича, который и в настоящее время частично завозится из других субъектов Российской Федерации.
В 2011 году ожидается незначительный рост потребления данного строительного материала, что связано как с отсутствием активного роста объемов строительства, так и со значительной конкуренцией с такими строительными материалами, как ячеистые бетоны.
По данным Иркутскстата произведено кирпича:

2007	2008	2009	2010	На 01.06.2011г
100 млн. усл. кирп.	112,6 млн. усл. кирп.	58,2 млн. усл. кирп.	62 млн. усл. кирп.	41 млн. усл. кирп.

До недавнего времени на территории Иркутской области не производился ячеистый бетон автоклавного твердения, а производимый в регионе был более низкого качества и изготавливался, как правило, полукустарным способом.
На данный момент в городе Иркутске также начато производство данного строительного материала, объем производства на первоначальном этапе составляет порядка 20 000 куб.м. в год.
В то же время на территории Иркутской области в 2010-2011 годах введены в эксплуатацию два современных завода по производству блоков автоклавного газобетона. Так, в 2010 году запущена первая очередь завода по изготовлению автоклавного газобетона по немецкой технологии. Мощность первой очереди составляет 100 тыс. куб.м. в год. В четвертом квартале 2011 года данный показатель планируется увеличить до 200 тыс. куб.м. в год.
В марте 2011 года введен в эксплуатацию завод по производству автоклавного газобетона по немецкой технологии. В 2011 году мощность завода составляет 100 тыс. куб.м. в год, с увеличением мощностей в 2012 году до 180 тыс. куб.м. в год. В перспективе рассматривается вопрос об увеличении мощностей к 2013 году до 360 тыс. куб.м. в год. Произведено блоков из автоклавного газобетона:

2010 г.	На 01.06.2011 г.	План 2012 г.	План 2013 г.
53 тыс. куб.м.	57,5 тыс. куб.м.	380 тыс. куб.м.	560 тыс. куб.м.

В то же время в 2011 году Государственная корпорация по содействию разработке, производству и экспорту высокотехнологичной промышленной продукции «Ростехнологии» (далее – Государственная корпорация «Ростехнологии») выступила с предложением к Правительству Иркутской области о строительстве на территории региона домостроительных комбинатов на базе предприятий Иркутской области с использованием технологий автоклавных газобетонов.
Учитывая, что Правительством Иркутской области рассматривается ряд проектов строительства отдельных микрорайонов малоэтажной застройки, предложение Государственной корпорации «Ростехнологии» актуально.
Цемент:
Основным поставщиком цемента на рынок Иркутской области в докризисный период было удовлетворено до 86 % потребностей региона в цементе (максимальный объем производства в 2007 году порядка 1 млн. тонн). По итогам 2008 года произошло снижение объемов производства до уровня 977 тысяч тонн. В 2009-2010 годах производство цемента значительно снизилось, в результате чего в 2009 году было произведено порядка 535 тыс. тон. В 2010 году наблюдался незначительный рост производства продукции, произведено 595 тыс.тонн.
Планируемый объем выпуска продукции на 2011 год составляет 705 тыс.тонн.
В то же время, на территории Иркутской области в 2007-2008 годах активно рассматривались проекты по строительству новых альтернативных современных заводов по выпуску цемента.
Так, в 2007-2008 годах рассматривался вопрос о строительстве цементного завода в городе Черемхово, на базе Цаган-Ходинского месторождения известняков. Предполагаемая мощность завода должна была составлять 1,2 млн. тонн цемента в год. Проект не был реализован в связи с финансово-экономическим кризисом.
По данным Иркутскстата произведено цемента:

2007	2008	2009	2010	На 01.06.2011
1 млн. тонн	977 тыс. тонн	535 тыс. тонн	595 тыс. тонн	190 тыс. тонн

Фанера и другие пиломатериалы:
В 2010 году на территории области было произведено 168 тыс. м³ клееной фанеры. Степень загруженности производства менее 75,3%. Проектная мощность крупнейшего предприятия Иркутской области составляет порядка 200 тысяч куб.м в год, данные производственные мощности.
Производимый на территории Иркутской области объем хвойной фанеры достаточен для покрытия не только Иркутской области в данном материале, но и для активной поставки в другие регионы Российской Федерации и за её пределы.
По данным Иркутскстата произведено клееной фанеры:

2007	2008	2009	2010
194,1 тыс. м³	144 тыс. м³	152 тыс. м³	168 тыс. м³

В октябре 2009 года на территории Иркутской области были запущено крупное производство пиломатериалов, которые активно используются в малоэтажном строительстве. Существующие производственные возможности региона по строительным пиломатериалам способны удовлетворить не только потребности внутри Иркутской области, но и предложить стройматериалы для других субъектов Российской Федерации.
В то же время на территории Иркутской области отсутствуют предприятия – производители в сфере черной металлургии, в результате чего вся арматура и металлопрокат завозятся из других субъектов Российской Федерации и зарубежья.
Кроме того, на территории Иркутской области отсутствуют предприятия по выпуску базальтовых утеплителей, а также предприятия по производству мягких кровельных и изоляционных материалов, стекла строительного, керамической плитки.

Раздел 2. ЦЕЛИ И ЗАДАЧИ ПОДПРОГРАММЫ, СРОКИ И ЭТАПЫ ЕЕ РЕАЛИЗАЦИИ, ЦЕЛЕВЫЕ ИНДИКАТОРЫ И ПОКАЗАТЕЛИ РЕЗУЛЬТАТИВНОСТИ

Подпрограмма ориентирована на реализацию приоритетного национального проекта «Доступное и комфортное жилье - гражданам России» и федеральной целевой программы «Жилище» на 2011-2015 годы, утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 17 декабря 2010 года № 1050.
Целью Подпрограммы является ликвидация разрыва между развитием спроса и обеспечением потребности строительного рынка Иркутской области энергоэффективными и энергосберегающими строительными материалами, конструкциями и изделиями местного производства, способными конкурировать с импортной продукцией, либо с ввезенной продукцией из других регионов России, обеспечивать снижение сроков и стоимости строительства и эксплуатационных затрат на содержание объектов и обеспечивать комфортность проживания в жилых домах необходимой надежности и долговечности.
Указанная цель предполагает решение следующих задач:
1. Техническое перевооружение и модернизация действующих, а также создание новых энергоэффективных предприятий строительной индустрии, выпускающих энергоэффективные и энергосберегающие строительные материалы, конструкции и изделия;
2. Обеспечение воспроизводства минерально-сырьевой базы для производства строительных материалов;
3. Повышение эффективности и инновационной активности предприятий по производству строительных материалов;
4. Организационно-структурное обеспечение развития промышленности строительных материалов;
5. Вовлечение в оборот земельных участков с участием Федерального фонда содействия развитию жилищного строительства с последующим предоставлением их для строительства предприятий стройиндустрии, выпускающих энергоэффективные и энергосберегающие строительные материалы, конструкции и изделия.
При этом, задачи 3, 4, 5 носят организационный характер.
Подпрограмма реализуется в один этап в 2011-2015 годах.
Планируемые целевые индикаторы и показатели результативности реализации Подпрограммы изложены в приложении 1 к настоящей Подпрограмме.

Раздел 3. СИСТЕМА МЕРОПРИЯТИЙ ПОДПРОГРАММЫ

Подпрограммой предусматриваются мероприятия по возмещению части затрат на уплату процентов по кредитам, полученным в российских кредитных организациях на реализацию инвестиционных проектов строительства/модернизации организаций по выпуску строительных материалов.
На основе изучения спроса и предложения продукции строительной отрасли и составления балансов потребности и производства строительных материалов в Иркутской области определены следующие приоритеты развития отрасли на период до 2015 года:
1) создание новых, либо наращивание имеющихся мощностей предприятий по производству современных, энергосберегающих утеплителей, в том числе на базальтовой основе, которые до последнего времени на территории Иркутской области производились в основном из пенопласта и стекловолокна. Данный тип теплоизоляции является устаревшим и малоэффективным. Для использования данного материала в строительстве сокращается, в результате чего на смену приходят современные материалы (например, из базальта).
В Иркутской области в настоящее время современная теплоизоляция производится в незначительных объемах.
Основные базальтовые утеплители поставляются из-за пределов Иркутской области, что отрицательным образом влияет на стоимость квадратного метра жилья. В регионе существует острая необходимость в создании предприятий стройиндустрии по производству современных энергосберегающих утеплителей.
В настоящее время существует ряд проектов, реализация которых позволит сократить спрос в данной области.
2) строительство на территории Иркутской области предприятий – производителей в сфере черной металлургии.
В настоящее время вся строительная арматура и металлопрокат в наш регион ввозится из других субъектов Российской Федерации (Уральского, Дальневосточного округов). Зачастую ввозится низкокачественная арматура из КНР.
3) строительство завода по производству ориентировано-стружечных плит, древесноволокнистых изоляционных плит и деревянных двутавровых балок в городе Свирске.
Основная цель инвестиционного проекта – создание на территории Иркутской области первого в России завода по производству ориентировано-стружечных плит (OSB), древесноволокнистых изоляционных плит (WFB, wood fiber insulation board) и деревянных двутавровых балок (I-Beam). Будет создан полный цикл безотходного производства – от заготовки древесины – до готового изделия (дома).
Завод будет оснащен самым высокотехнологичным оборудованием из Германии, Канады, США, Швейцарии и Италии. На предприятии будет внедрена безотходная технология производства. На заводе будет смонтирован крупнейший в России энергоблок, работающий на отходах производства и биомассе. Мощность энергоблока – 16 Мвт электроэнергии и 770 тыс. Гкал тепловой энергии.
Реализация проекта позволит увеличить налоговые поступления в бюджеты всех уровней на 2 560 000 млн. руб. ежегодно. На заводе будет трудоустроено 388 чел., на лесозаготовках и лесной бирже – 510 чел.
4) проект Иркутского керамического завода по строительству и вводу в эксплуатацию новой линии производства лицевого кирпича.
Реализация проекта по строительству новой линии позволит создать порядка 150 новых рабочих мест.
5) строительство на территории области предприятий по производству мягких кровельных и изоляционных материалов, стекла строительного, керамической плитки.
Система мероприятий Подпрограммы изложена в приложении 2 к настоящей Подпрограмме.

Раздел 4. ОБОСНОВАНИЕ РЕСУРСНОГО ОБЕСПЕЧЕНИЯ ПОДПРОГРАММЫ

Финансирование Подпрограммы осуществляется из федерального бюджета и областного бюджета.
Предполагаемый общий объем финансирования составляет 8 996,43 млн. рублей, в том числе:
Предполагаемый объем финансирования из средств федерального бюджета составляет 1 996,18 млн. рублей, в том числе:
в 2011 году – 0,00 млн. рублей;
в 2012 году – 163,41 млн. рублей;
в 2013 году – 409,60 млн. рублей;
в 2014 году – 649,94 млн. рублей;
в 2015 году – 773,23 млн. рублей.
Объемы финансирования из средств федерального бюджета ежегодно уточняются в соответствии с федеральным законом о бюджете Российской Федерации на соответствующий финансовый год и доведенными до Иркутской области лимитами средств федерального бюджета.
Предполагаемый объем финансирования из средств областного бюджета составляет 150,25 млн. рублей, в том числе:
в 2011 году – 0,00 млн. рублей;
в 2012 году – 12,30 млн. рублей;
в 2013 году – 30,83 млн. рублей;
в 2014 году – 48,92 млн. рублей;
в 2015 году – 58,20 млн. рублей.

Предполагаемый объем финансирования из средств внебюджетных источников составляет 6850,0 млн. рублей, в том числе:

- в 2011 году – 850,00 млн. рублей;
- в 2012 году – 1150,00 млн. рублей;
- в 2013 году – 1350,00 млн. рублей;
- в 2014 году – 1650,00 млн. рублей;
- в 2015 году – 1050,00 млн. рублей.

Объемы финансирования ежегодно уточняются при формировании проекта бюджета Иркутской области на очередной финансовый год.

Необходимые объемы финансирования Подпрограммы рассчитаны, исходя из следующих условий кредитования предпринимательства: процентная ставка по кредиту 14%, субсидирование процентной ставки по кредитам начнется с начала года и др.

Прогнозируется, что на практике вышеуказанные условия расчета финансирования Подпрограммы будут иными, более выгодными, в связи с чем, суммы финансирования Подпрограммы будут ежегодно пересматриваться. Так, например, современные методы кредитования позволяют формировать «кредитную линию», которая разбивает сумму кредита на части, и кредитор может привлекать заемные средства по мере необходимости.

Финансирование мероприятий Подпрограммы осуществляется путем предоставления субсидии на погашение от 50% до 100% ставки по кредитам, полученным организациями в 2011-2015 годах на модернизацию и/или ввод новых мощностей по производству строительных материалов – 1 651,41 млн.руб.

Контроль за реализацией Подпрограммы осуществляется уполномоченными, исполнительными органами государственной власти Иркутской области в соответствии с действующим законодательством.

В настоящее время в министерство строительства, дорожного хозяйства Иркутской области представлены предварительные расчеты предполагаемых крупных участников Подпрограммы.

Учитывая, что затраты бюджета Иркутской области составляют 7% от общего объема финансирования Подпрограммы (93% составляют средства федерального бюджета) сумма, необходимая для финансирования Подпрограммы из бюджета Иркутской области ориентировочно составляет 124,30 млн. руб. на весь период реализации Подпрограммы.

Направления и объемы финансирования Подпрограммы изложены в приложении 3 к Подпрограмме.

Раздел 5. МЕХАНИЗМ РЕАЛИЗАЦИИ ПОДПРОГРАММЫ

С целью оказания поддержки строительным организациями, осуществляющим модернизацию и/или ввод новых мощностей по производству строительных материалов в рамках Подпрограммы планируется осуществлять мероприятия по возмещению от 50% до 100% затрат на уплату процентов по кредитам, полученным в российских кредитных организациях на реализацию инвестиционных проектов модернизации и/или ввода новых мощностей по производству строительных материалов.

Порядок предоставления субсидий хозяйствующим субъектам на возмещение части затрат на уплату процентов по кредитам, полученным в российских кредитных организациях на реализацию инвестиционных проектов строительства/модернизации организаций по выпуску строительных материалов устанавливается Правительством Иркутской области.

Раздел 6. ОЦЕНКА СОЦИАЛЬНО-ЭКОНОМИЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ РЕАЛИЗАЦИИ ПОДПРОГРАММЫ

Успешная реализация Подпрограммы должна способствовать достижению следующих результатов:

- 1) насыщение строительного рынка доступными по цене, качественными и надежными строительными материалами, изделиями местного производства и снижение импорта строительных материалов в Иркутскую область;
- 2) Планируемые объемы производства основных стройматериалов в Иркутской области к 2015 году составят:
 - а) цемент – более 1 млн. тонн в год (рост с 595 тыс.т. в 2010 г.);
 - б) кирпич – более 200 млн. усл. кирп. в год (рост с 165 млн. усл. кирп. в 2010 г.);
 - в) арматура – более 250 тыс. тонн в год (рост с 0 в 2010 г.);
 - г) газобетон – более 400 тыс. м³ в год; (рост с 45 тыс. куб. в 2010 г.);
 - д) теплоизоляционные материалы – более 350 тыс. м³ в год (рост с 40 тыс. м³ в 2010 г.);
 - е) выпуск 500 000 м² OSB, 1000 000 п.м. деревянных двутавровых балок в год. (рост с 0 в 2010 г.);
- 3) Внедрение новых технологий и высокопроизводительного оборудования, направленных на уменьшение материалоемкости, энергоемкости и трудоемкости продукции, расширение ассортимента эффективных и экологически чистых строительных материалов, изделий и конструкций;
- 4) Привлечение более 1,5 млрд. руб. в развитие промышленности строительных материалов Иркутской области (эффективность вложения бюджетных средств равняется более 12 рублей внебюджетных средств на 1 рубль, вложенный из областного бюджета);
- 5) Создание порядка 1500 новых рабочих мест.

Планируемые показатели результативности Подпрограммы изложены в приложении 4 к Подпрограмме.

Заместитель Председателя Правительства Иркутской области
Н.С. Хиценко

Приложение 1
к подпрограмме «Развитие промышленности строительных материалов и стройиндустрии в Иркутской области на 2011-2015 годы»

Планируемые целевые индикаторы и показатели результативности реализации подпрограммы «Развитие промышленности строительных материалов и строительной индустрии в Иркутской области на 2011-2015 годы» (далее - Подпрограмма)									
№	Показатель	Единица измерения	Базовое значение целевого индикатора, показателя результативности (за 2011 год)	Значения целевых индикаторов, показателей результативности реализации Подпрограммы					
				за весь период реализации Под-программы	2011 год	2012 год	2013 год	2014 год	2015 год
1.	Цель: Ликвидация разрыва между развитием спроса и обеспечением потребности строительного рынка Иркутской области энергоэффективными и энергосберегающими строительными материалами, конструкциями и изделиями местного производства, способными конкурировать с импортной продукцией, либо с ввезенной продукцией из других субъектов Российской Федерации, обеспечивать снижение сроков и стоимости строительства и эксплуатационных затрат на содержание объектов и обеспечивать комфортность проживания в жилых домах необходимой надежности и долговечности.								
1.1.	Задача 1: Техническое перевооружение и модернизация действующих, а также создание новых энергоэффективных предприятий строительной индустрии, выпускающих энергоэффективные и энергосберегающие строительные материалы, конструкции и изделия								
1.1.1.	Модернизация предприятий	Ед.	0	10	0	1	2	3	4
1.2.	Задача 2: Обеспечение воспроизводства минерально-сырьевой базы для производства строительных материалов								
1.2.1.	Строительство минерально-сырьевых баз.	Ед.	0	13	0	1	3	4	5

Заместитель Председателя Правительства Иркутской области
Н.С. Хиценко

Приложение 2
к подпрограмме «Развитие промышленности строительных материалов и стройиндустрии в Иркутской области на 2011-2015 годы»

СИСТЕМА МЕРОПРИЯТИЙ ПОДПРОГРАММЫ									
N	Цели, задачи, мероприятия Подпрограммы	Дополнительная информация, характеризующая мероприятие	Срок реализации мероприятий Подпрограммы	Объем финансирования, млн. руб.				Исполнитель мероприятия Подпрограммы	
				Финансовые средства, всего	в том числе				Внебюджетные средства
					ФБ	ОБ	МБ		
1.	Цель: Ликвидация разрыва между развитием спроса и обеспечением потребности строительного рынка Иркутской области энергоэффективными и энергосберегающими строительными материалами, конструкциями и изделиями местного производства, способными конкурировать с импортной продукцией, либо с ввезенной продукцией из других субъектов Российской Федерации, обеспечивать снижение сроков и стоимости строительства и эксплуатационных затрат на содержание объектов и обеспечивать комфортность проживания в жилых домах необходимой надежности и долговечности								
	Всего по цели		2011-2015 годы в т.ч.	8 996,43	1 996,18	150,25	0,00	6 850,00	Министерство строительства, дорожного хозяйства Иркутской области
		2011	850,00	0,00	0,00	0,00	850,00		
		2012	1 325,71	163,41	12,30	0,00	1 150,00		
		2013	1 790,43	409,60	30,83	0,00	1 350,00		
		2014	2 348,86	649,94	48,92	0,00	1 650,00		
		2015	2 681,43	773,23	58,20	0,00	1 850,00		
1.1.	Задача 1: Техническое перевооружение и модернизация действующих, а также создание новых энергоэффективных предприятий строительной индустрии, выпускающих энергоэффективные и энергосберегающие строительные материалы, конструкции и изделия								
	Всего по задаче 1		2011-2015 годы в т.ч.	2698,92	598,85	45,07	0	2055	Министерство строительства, дорожного хозяйства Иркутской области
		2011	255	0	0	0	255		
		2012	397,71	49,02	3,69	0	345		
		2013	537,12	122,88	9,24	0	405		
		2014	704,65	194,98	14,67	0	495		
		2015	804,42	231,96	17,46	0	555		
	Модернизация предприятий		2011-2015 годы в т.ч.	2698,92	598,85	45,07	0	2055	Министерство строительства, дорожного хозяйства Иркутской области
		2011	255	0	0	0	255		
		2012	397,71	49,02	3,69	0	345		
		2013	537,12	122,88	9,24	0	405		
		2014	704,65	194,98	14,67	0	495		
		2015	804,42	231,96	17,46	0	555		
1.2.	Задача 2: Обеспечение воспроизводства минерально-сырьевой базы для производства строительных материалов								
	Всего по задаче 2		2011-2015 годы в т.ч.	6297,50	1397,33	105,18	0	4795,00	Министерство строительства, дорожного хозяйства Иркутской области
		2011	595,00	0	0	0	595,00		
		2012	928,00	114,39	8,61	0	805,00		
		2013	1253,30	286,72	21,58	0	945,00		
		2014	1644,20	454,96	34,24	0	1155,00		
		2015	1877,00	541,26	40,74	0	1295,00		
	Строительство минерально-сырьевых баз.		2011-2015 годы в т.ч.	6297,50	1397,33	105,18	0	4795,00	Министерство строительства, дорожного хозяйства Иркутской области
		2011	595,00	0	0	0	595,00		
		2012	928,00	114,39	8,61	0	805,00		
		2013	1253,30	286,72	21,58	0	945,00		
		2014	1644,20	454,96	34,24	0	1155,00		
		2015	1877,00	541,26	40,74	0	1295,00		
	Всего по Подпрограмме		2011-2015 годы в т.ч.	8 996,43	1 996,18	150,25	0,00	6 850,00	
		2011	850,00	0,00	0,00	0,00	850,00		
		2012	1 325,71	163,41	12,30	0,00	1 150,00		
		2013	1 790,43	409,60	30,83	0,00	1 350,00		
		2014	2 348,86	649,94	48,92	0,00	1 650,00		
		2015	2 681,43	773,23	58,20	0,00	1 850,00		

Заместитель Председателя Правительства Иркутской области
Н.С. Хиценко

Приложение 3
к подпрограмме «Развитие промышленности строительных материалов и стройиндустрии в Иркутской области на 2011-2015 годы»

Источники финансирования	Объем финансирования, млн. руб.					
	Всего	2011 год	2012 год	2013 год	2014 год	2015 год
За счет средств всех источников финансирования						
НАОКР	0	0	0	0	0	0
Капитальные вложения	8 996,43	850,00	1 325,71	1 790,43	2 348,46	2 681,43
Прочие	0	0	0	0	0	0
За счет средств федерального бюджета						
НАОКР	0	0	0	0	0	0
Капитальные вложения	1 996,18	0	163,41	409,60	649,94	773,23
Прочие	0	0	0	0	0	0
За счет средств областного бюджета						
НАОКР	0	0	0	0	0	0
Капитальные вложения	150,25	0	12,30	30,83	48,92	58,20
Прочие	0	0	0	0	0	0
За счет средств местных бюджетов						
НАОКР	0	0	0	0	0	0
Капитальные вложения	0	0	0	0	0	0
Прочие	0	0	0	0	0	0
За счет средств внебюджетных источников						
НАОКР	0	0	0	0	0	0
Капитальные вложения	6 850,00	850,00	1 150,00	1 350,00	1 650,00	1 850,00
Прочие	0	0	0	0	0	0

Заместитель Председателя Правительства Иркутской области
Н.С. Хиценко

Приложение 4
к подпрограмме «Развитие промышленности строительных материалов и стройиндустрии в Иркутской области на 2011-2015 годы»

Планируемые показатели результативности подпрограммы «Развитие промышленности строительных материалов и стройиндустрии в Иркутской области на 2011-2015 годы» (далее - Подпрограмма)

N	Цели, задачи, показатели результатов	Значения затрат и целевых индикаторов, показателей результативности Подпрограммы														
		2011 год			2012 год			2013 год			2014 год			2015 год		
		Объемы финансирования, тыс. руб.	Плановое значение целевого индикатора, показателя результативности	Эффективность (5 = 4 / 3)	Объемы финансирования, тыс. руб.	Плановое значение целевого индикатора, показателя результативности	Эффективность (6 = 7 / 6)	Объемы финансирования, тыс. руб.	Плановое значение целевого индикатора, показателя результативности	Эффективность (11 = 10 / 9)	Объемы финансирования, тыс. руб.	Плановое значение целевого индикатора, показателя результативности	Эффективность (11 = 10 / 9)	Объемы финансирования, тыс. руб.	Плановое значение целевого индикатора, показателя результативности	Эффективность (11 = 10 / 9)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
1	Цель: Ликвидация разрыва между развитием спроса и обеспечением потребности строительного рынка Иркутской области энергоэффективными и энергосберегающими строительными материалами, конструкциями и изделиями местного производства, способными конкурировать с импортной продукцией, либо с ввезенной продукцией из других субъектов Российской Федерации, обеспечивать снижение сроков и стоимости строительства и эксплуатационных затрат на содержание объектов и обеспечивать комфортность проживания в жилых домах необходимой надежности и долговечности															
1.1	Задача 1: Техническое перевооружение и модернизация действующих, а также создание новых энергоэффективных предприятий строительной индустрии, выпускающих энергоэффективные и энергосберегающие строительные материалы, конструкции и изделия															
1.1.1	Модернизация предприятий	0	0	0	397 710	1	0,0000025	537 120	2	0,0000037	704 650	3	0,0000042	804 420	4	0,0000049
1.2	Задача 2: Обеспечение воспроизводства минерально-сырьевой базы для производства строительных материалов															
1.2.1	Строительство минерально-сырьевых баз.	0	0	0	928 000	1	0,0000010	1 253 300	3	0,0000023	1 644 200	4	0,0000024	1 877 000	5	0,0000026

Заместитель Председателя Правительства Иркутской области
Н.С. Хиценко

Приложение 8
к долгосрочной целевой программе Иркутской области «Стимулирование жилищного строительства в Иркутской области на 2011-2015 годы»

ПОДПРОГРАММА «КАДРОВОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ ЗАДАЧ СТРОИТЕЛЬСТВА В ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ НА 2011-2015 ГОДЫ»

Иркутск, 2011 год

ПАСПОРТ ПОДПРОГРАММЫ «КАДРОВОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ ЗАДАЧ СТРОИТЕЛЬСТВА В ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ НА 2011-2015 ГОДЫ»

Наименование характеристик Подпрограммы	Содержание характеристик Подпрограммы
Наименование Подпрограммы	Подпрограмма «Кадровое обеспечение задач строительства Иркутской области на 2011-2015 годы» (далее – Подпрограмма) долгосрочной целевой программы Иркутской области «Стимулирование жилищного строительства в Иркутской области на 2011-2015 годы»
Основание для разработки Подпрограммы	Федеральная целевая программа «Жилище» на 2011 - 2015 годы, утвержденная постановлением Правительства Российской Федерации от 17 декабря 2010 года № 1050.
Государственный заказчик Подпрограммы	Правительство Иркутской области
Разработчик Подпрограммы	Министерство строительства, дорожного хозяйства Иркутской области
Администратор Подпрограммы	Министерство строительства, дорожного хозяйства Иркутской области
Исполнитель Подпрограммы	Министерство строительства, дорожного хозяйства Иркутской области (далее – Министерство)
Цель Подпрограммы	Создание эффективно функционирующей системы кадрового обеспечения строительной отрасли в Иркутской области, базирующейся на комплексе организационно-экономических мер по профессиональной подготовке, переподготовке и повышению квалификации специалистов в строительной отрасли
Задачи Подпрограммы	1) увеличение количества специалистов в строительной отрасли и стимулирование их труда; 2) совершенствование системы профессиональной подготовки, переподготовки и повышения квалификации специалистов в строительной отрасли, создание резерва кадров
Сроки и этапы реализации Подпрограммы	Срок реализации Подпрограммы с 2011 по 2015 годы. Подпрограмма реализуется в один этап
Объемы и источники финансирования Подпрограммы	Предполагаемый объем финансирования мероприятий Подпрограммы за счет средств областного бюджета составляет 79,00 млн. рублей, по годам: 2011 – 7,00 млн. рублей; 2012 – 11,00 млн. рублей; 2013 – 19,00 млн. рублей; 2014 – 22,00 млн. рублей; 2015 – 20,00 млн. рублей. Объемы финансирования ежегодно уточняются при формировании проекта бюджета Иркутской области на очередной финансовый год
Ожидаемые конечные результаты подпрограммы и показатели социально-экономической эффективности	1) создание на базе строительных организаций пяти учебных центров; 2) разработка методических материалов для учебных центров; 3) техническая модернизация более 10 образовательных учреждений среднего профессионального образования, расположенных на территории Иркутской области

Раздел 1. СОДЕРЖАНИЕ ПРОБЛЕМЫ И ОБОСНОВАНИЕ НЕОБХОДИМОСТИ ЕЕ РЕШЕНИЯ ПРОГРАММНО-ЦЕЛЕВЫМ МЕТОДОМ

В Иркутской области 38 образовательных учреждений среднего профессионального образования и 3 образовательных учреждения высшего профессионального образования, осуществляющих подготовку специалистов в строительной отрасли.

Ежегодно из образовательных учреждений для работы в строительную отрасль выпускается порядка 3 782 специалистов, при этом существующая потребность в рабочей силе в Иркутской области превышает данное количество в несколько раз.

Так, потребность в работниках строительной отрасли на территории Иркутской области, согласно данным службы занятости населения Иркутской области, на 2010 год составляет более 24 тысячи человек.

В таблице 1 приведены данные о количестве работников строительной отрасли в Иркутской области за прошедшие периоды.

Таблица 1

Количество работников строительной отрасли в Иркутской области			
	Год		
Количество работников строительной отрасли (чел.)	2008	2009	2010
	51 950	56 120	65 600

Количество подготавливаемых специалистов в Иркутской области

Таблица 2

Наименование профессии начального профессионального образования	Выпуск 2010 года		
	По очной форме обучения (чел.)	По индивидуальным договорам, по договорам со службой занятости населения Иркутской области и организациями (чел.)	
		свыше 500 часов	менее 500 часов
Сварщик (электросварочные и газосварочные работы)	555	292	697
Электромонтер по ремонту и обслуживанию электрооборудования	282	56	173
Слесарь по строительно-монтажным работам	29	-	-
Реставратор строительный	45	-	28
Монтажник санитарно-технических, вентиляционных систем и оборудования	39	-	-
Мастер отделочных строительных работ	524	123	270
Мастер общестроительных работ	44	32	139
Мастер столярно-плотнических и паркетных работ	139	-	50
Монтажник электрических машин	28	-	42
Монтажник связи	23	-	-
Монтажник технологического оборудования	14	-	9
Мастер общестроительных работ	47	-	49
Мастер сухого строительства	39	-	-
Кровельщик	14	-	-
ИТОГО:	1822	503	1457

Важнейшим фактором успешного развития строительной отрасли является обеспеченность квалифицированными специалистами. Проблема кадрового обеспечения в строительной отрасли особенно обострилась в период становления рыночной экономики, когда в последние 15-20 лет строительство оказалось одной из самых уязвимых отраслей экономики. Негативные процессы стали носить устойчивый характер.

Становление и развитие рыночных экономических отношений, переход к новому технико-технологическому состоянию во многом определяется наличием в строительной отрасли квалифицированных управленческих кадров, специалистов и рабочих. Эффективность новых инвестиционных проектов в решении основных задач в возрождении строительной отрасли и развитии строительной индустрии, в конечном счете, будет определяться качеством кадрового потенциала в строительной отрасли и уровнем профессионализма их участников.

Особенностью современного состояния обеспеченности кадрами строительной отрасли является то, что строительный сектор экономики по-прежнему продолжает испытывать значительный недостаток в квалифицированных рабочих по отдельным профессиям рабочих и специалистов. Общая численность руководителей и специалистов, работающих в строительной отрасли в Иркутской области за период с 2003 года, снизилась более чем на 14%.

Насыщенность строительной отрасли дипломированными специалистами требует дальнейшего роста, в то же время следует отметить сохранение текучести кадров.

В настоящее время строительная отрасль функционирует в сложных экономических условиях, которые требуют от специалистов высокого профессионализма, знания современных достижений строительной индустрии и новейших технологий, как в области производства, так и управления. Это требует постоянного обновления знаний работающих в данной отрасли.

Непрестижность у современной молодежи профессий, связанных со строительным направлением, значительно влияет на обеспеченность отрасли квалифицированными кадрами.

Отсутствие нормативной правовой базы в отношении обучения молодых специалистов снижает приток молодых специалистов в строительную отрасль. Проблема привлечения молодых специалистов остается достаточно острой. Несмотря на сохраняющиеся объемы подготовки молодых специалистов по специальностям в строительной отрасли в образовательных учреждениях, расположенных на территории Иркутской области, число работающих по специальности составляет не более четверти от общего числа выпускников. Доля специалистов в возрасте до 30 лет составляет всего 20-22 % от общего числа специалистов, работающих в строительных организациях.

Качество кадрового потенциала в строительной отрасли зависит от степени насыщенности организаций дипломированными специалистами и рабочими высокой квалификации.

На решение проблем кадрового обеспечения в строительной отрасли направлена настоящая Подпрограмма.

Раздел 2. ЦЕЛИ И ЗАДАЧИ ПОДПРОГРАММЫ, СРОКИ И ЭТАПЫ ЕЕ РЕАЛИЗАЦИИ, ЦЕЛЕВЫЕ ИНДИКАТОРЫ И ПОКАЗАТЕЛИ

Целью Подпрограммы является создание эффективно функционирующей системы кадрового обеспечения строительной отрасли в Иркутской области, базирующейся на комплексе организационно-экономических мер по профессиональной подготовке, переподготовке и повышению квалификации специалистов в строительной отрасли.

Задачами Подпрограммы являются:

- 1) увеличение количества специалистов в строительной отрасли и стимулирование их труда;
- 2) совершенствование системы профессиональной подготовки, переподготовки и повышения квалификации специалистов в строительной отрасли, создание резерва кадров.

Срок реализации Подпрограммы - 2011-2015 годы.

Целевые индикаторы и показатели результативности Подпрограммы изложены в приложении 1 к настоящей Подпрограмме.

Раздел 3. СИСТЕМА МЕРОПРИЯТИЙ ПОДПРОГРАММЫ

Мероприятия Подпрограммы направлены на реализацию поставленных задач и подразделяются на мероприятия по совершенствованию нормативной правовой базы, организационные мероприятия, а также на мероприятия по финансированию прочих нужд.

Система мероприятий Подпрограммы приведена в приложении 2 к настоящей Подпрограмме.

Для решения проблемы развития кадрового потенциала Иркутской области необходимо объединить усилия и ресурсы всех заинтересованных сторон - органов исполнительной власти Иркутской области, органов местного самоуправления муниципальных образований Иркутской области, работодателей, образовательных учреждений. Необходимо обеспечить выполнение следующих мероприятий в 2011 - 2015 годах:

- усовершенствование реализации мероприятий по подготовке, переподготовке и повышению квалификации специалистов в строительной отрасли;
- осуществление строительными организациями прогнозирования потребности в кадрах, разработки рекомендаций по направлениям подготовки специалистов и открытию новых специальностей для образовательных учреждений;
- обеспечение своевременного обмена информацией между строительными организациями и образовательными учреждениями, создания единого информационного пространства по проблемам кадрового обеспечения строительных организаций;
- совершенствование и внедрение образовательными учреждениями среднего профессионального образования, расположенными на территории Иркутской области, осуществляющими подготовку специалистов в строительной отрасли, новых образовательных технологий при подготовке таких специалистов;
- предоставление субсидий, направленных на создание учебных центров по подготовке, переподготовке и повышению квалификации кадров на базе строительных организаций, производящих современные строительные материалы и применяющих современные строительные технологии;
- повышение квалификации преподавательского состава строительного профиля в образовательных учреждениях среднего профессионального образования, расположенных на территории Иркутской области, в учебных центрах, созданных на базе строительных организаций.

Ответственными за выполнение данных мероприятий являются Министерство и министерство образования Иркутской области.

Раздел 4. ОБОСНОВАНИЕ РЕСУРСНОГО ОБЕСПЕЧЕНИЯ ПОДПРОГРАММЫ

Объемы финансирования, предусмотренные настоящей Подпрограммой, носят ориентировочный характер и подлежат ежегодной корректировке на основании мониторинга и анализа выполнения Подпрограммы и в соответствии с законом Иркутской области о бюджете на соответствующий финансовый год. Предполагаемые финансовые затраты на реализацию Подпрограммы за счет бюджета Иркутской области составят 79,00 млн. рублей, в том числе по годам:

- 2011 год – 7,00 млн. рублей;
- 2012 год – 11,00 млн. рублей;
- 2013 год – 19,00 млн. рублей;
- 2014 год – 22,00 млн. рублей;
- 2015 год – 20,00 млн. рублей.

Направления и объемы финансирования Подпрограммы изложены в приложении 3 к Подпрограмме.

Раздел 5. МЕХАНИЗМ РЕАЛИЗАЦИИ ПОДПРОГРАММЫ И КОНТРОЛЬ ЗА ХОДОМ ЕЕ РЕАЛИЗАЦИИ

Механизм реализации Подпрограммы строится на основе положений гражданского и бюджетного законодательства Российской Федерации, в рамках отношений между исполнителем Подпрограммы и образовательными учреждениями среднего профессионального образования, а также строительными организациями строительной отрасли и прочими заинтересованными юридическими лицами (далее – юридические лица), расположенными на территории Иркутской области.

Механизмом реализации Подпрограммы является система мер, подлежащих комплексному и последовательному исполнению Министерством совместно с иными исполнительными органами государственной власти Иркутской области, органами местного самоуправления муниципальных образований Иркутской области (по согласованию) и заинтересованными организациями, в пределах средств, предусмотренных законом Иркутской области о бюджете на соответствующий финансовый год на исполнение Подпрограммы.

Основной механизм Подпрограммы заключается в предоставлении субсидий образовательным учреждениям среднего профессионального образования и юридическим лицам, расположенным на территории Иркутской области, изъявившим желание участвовать в конкурсах на получение субсидий.

Субсидии будут направлены на поддержание и развитие кадрового потенциала строительной отрасли в Иркутской области, открытие новых учебных центров по подготовке, переподготовке и повышению квалификации работников в строительной отрасли.

Для получения субсидии юридическим лицам необходимо представить в Министерство заявление с приложением разработанной концепции проекта по кадровому обеспечению задач строительства в Иркутской области (далее – концепция проекта).

Концепция проекта должна содержать четкое описание проекта, который предполагается осуществить, перечень необходимых расчетов, подтверждающих сумму затрат и экономический эффект, получаемый от реализации предложенного проекта.

По итогам рассмотрения нескольких предложенных концепций проектов выбирается наиболее привлекательная и эффективная.

Предоставление субсидии юридическим лицам, расположенным на территории Иркутской области, в рамках Подпрограммы осуществляется в порядке, предусмотренном статьей 78 Бюджетного кодекса Российской Федерации. Категории и (или) критерии отбора юридических лиц, имеющих право на получение субсидий; цели, условия и порядок предоставления субсидий; порядок возврата субсидий в случае нарушения условий, установленных при их предоставлении, устанавливаются нормативным правовым актом Правительства Иркутской области, с учетом положений настоящей Подпрограммы.

Предоставление субсидии образовательным учреждениям среднего профессионального образования, расположенным на территории Иркутской области, в рамках Подпрограммы осуществляется в порядке, предусмотренном статьей 78.1 Бюджетного кодекса Российской Федерации. Порядок определения объема и предоставления субсидий указанным учреждениям устанавливаются нормативным правовым актом Правительства Иркутской области, с учетом положений настоящей Подпрограммы.

Министерство является главным распорядителем бюджетных средств, выделяемых на реализацию Подпрограммы, несет ответственность и обеспечивает контроль за их целевым и эффективным использованием.

Раздел 6. ОЦЕНКА ЭФФЕКТИВНОСТИ РЕАЛИЗАЦИИ ПОДПРОГРАММЫ

Успешная реализация Подпрограммы к 2015 году позволит обеспечить: создание на базе строительных организаций пяти учебных центров; разработку методических материалов для учебных центров; техническую модернизацию более 10 образовательных учреждений среднего профессионального образования, расположенных на территории Иркутской области; улучшение условий для подготовки, переподготовки и повышения квалификации специалистов в строительной отрасли; увеличение количества выпускаемых специалистами до 9 034 человек к 2015 году, что позволит к 2015 году увеличить число специалистов в строительной отрасли до 113 588 человек; расширение предлагаемого перечня специальностей в строительной отрасли в образовательных учреждениях среднего профессионального образования, расположенных на территории Иркутской области, до 15 специальностей (+15 %); укрепление и стабилизацию кадрового потенциала строительных организаций, повышение профессионального уровня кадров. В приложении 4 к Подпрограмме приведены планируемые показатели результативности. Степень решения вышеуказанных показателей является основным результатом эффективного осуществления данной Подпрограммы.

Заместитель Председателя Правительства Иркутской области
Н.С. Хиценко

Приложение 1

к подпрограмме «Кадровое обеспечение задач строительства Иркутской области на 2011-2015 годы» долгосрочной целевой программы Иркутской области «Стимулирование жилищного строительства в Иркутской области на 2011- 2015 годы»

ПЛАНИРУЕМЫЕ ЦЕЛЕВЫЕ ИНДИКАТОРЫ И ПОКАЗАТЕЛИ РЕЗУЛЬТАТИВНОСТИ РЕАЛИЗАЦИИ ПОДПРОГРАММЫ

№	Показатель	Единица измерения	Базовое значение целевого индикатора, показателя результативности (за 2011 год)	Значения целевых индикаторов, показателей результативности реализации Подпрограммы					
				за весь период реализации Подпрограммы	2011 год	2012 год	2013 год	2014 год	2015 год
1.	Цель: создание эффективно функционирующей системы кадрового обеспечения строительной отрасли в Иркутской области, базирующейся на комплексе организационно-экономических мер по профессиональной подготовке, переподготовке и повышению квалификации специалистов в строительной отрасли								
1.1.	Задача 1: увеличение количества специалистов в строительной отрасли и стимулирование их труда								
1.1.1.	Количество выпускаемых специалистов	специалисты	3250	30697	3782	4900	5851	7130	9034

№	Показатель	Единица измерения	Базовое значение целевого индикатора, показателя результативности (за 2011 год)	Значения целевых индикаторов, показателей результативности реализации Подпрограммы					
				за весь период реализации Подпрограммы	2011 год	2012 год	2013 год	2014 год	2015 год
1.2.	Задача 2: совершенствование системы профессиональной подготовки, переподготовки и повышения квалификации специалистов в строительной отрасли, создание резерва кадров								
1.2.1.	Количество учебных центров	ед.	0	5	1	1	1	1	1
1.2.2.	Техническая модернизация образовательных учреждений среднего профессионального образования, расположенных на территории Иркутской области	ед.	0	10		2	3	3	2

Заместитель Председателя Правительства Иркутской области
Н.С. Хиценко

Приложение 2

к подпрограмме «Кадровое обеспечение задач строительства Иркутской области на 2011-2015 годы» долгосрочной целевой программы Иркутской области «Стимулирование жилищного строительства в Иркутской области на 2011- 2015 годы»

СИСТЕМА МЕРОПРИЯТИЙ ПОДПРОГРАММЫ

№	Цели, задачи, мероприятия Подпрограммы	Дополнительная информация, характеризующая мероприятие	Срок реализации мероприятий Подпрограммы	Объем финансирования, млн. руб.					Исполнитель мероприятия Подпрограммы
				Финансовые средства, всего	в том числе				
					ФБ	ОБ	МБ	Внебюджетные средства	
1.	Цель: создание эффективно функционирующей системы кадрового обеспечения строительной отрасли в Иркутской области, базирующейся на комплексе организационно-экономических мер по профессиональной подготовке, переподготовке и повышению квалификации специалистов в строительной отрасли								
Всего по цели			2011-2015 годы в т.ч.	79,00	0,00	79,00	0,00	0,00	Министерство строительства, дорожного хозяйства Иркутской области
			2011	7,00	0,00	7,00	0,00	0,00	
			2012	11,00	0,00	11,00	0,00	0,00	
			2013	19,00	0,00	19,00	0,00	0,00	
			2014	22,00	0,00	22,00	0,00	0,00	
			2015	20,00	0,00	20,00	0,00	0,00	
1.1.	Задача 1: увеличение количества специалистов в строительной отрасли и стимулирование их труда								
Всего по задаче 1			2011-2015 годы в т.ч.	49,00	0,00	49,00	0,00	0,00	Министерство строительства, дорожного хозяйства Иркутской области
			2011	7,00	0,00	7,00	0,00	0,00	
			2012	7,00	0,00	7,00	0,00	0,00	
			2013	12,00	0,00	12,00	0,00	0,00	
			2014	13,00	0,00	13,00	0,00	0,00	
			2015	10,00	0,00	10,00	0,00	0,00	
1.1.1.	Предоставление субсидий, направленных на создание учебных центров		2011-2015 годы в т.ч.	49,00	0,00	49,00	0,00	0,00	Министерство строительства, дорожного хозяйства Иркутской области
			2011	7,00	0,00	7,00	0,00	0,00	
			2012	7,00	0,00	7,00	0,00	0,00	
			2013	12,00	0,00	12,00	0,00	0,00	
			2014	13,00	0,00	13,00	0,00	0,00	
			2015	10,00	0,00	10,00	0,00	0,00	
1.2.	Задача 2: Совершенствование системы профессиональной подготовки, переподготовки и повышения квалификации специалистов строительной отрасли, создание резерва кадров.								
Всего по задаче 2			2011-2015 годы в т.ч.	30,00	0,00	30,00	0,00	0,00	Министерство строительства, дорожного хозяйства Иркутской области
			2011	0,00	0,00	0	0,00	0,00	
			2012	4,00	0,00	4	0,00	0,00	
			2013	7,00	0,00	7	0,00	0,00	
			2014	9,00	0,00	9	0,00	0,00	
			2015	10,00	0,00	10	0,00	0,00	
1.2.1.	Предоставление субсидий, направленных на техническую модернизацию образовательных учреждений среднего профессионального образования, расположенных на территории Иркутской области		2011-2015 годы в т.ч.	30,00	0,00	30,00	0,00	0,00	Министерство строительства, дорожного хозяйства Иркутской области
			2011	0,00	0,00	0	0,00	0,00	
			2012	4,00	0,00	4	0,00	0,00	
			2013	7,00	0,00	7	0,00	0,00	
			2014	9,00	0,00	9	0,00	0,00	
			2015	10,00	0,00	10	0,00	0,00	
Всего по Подпрограмме			2011-2015 годы в т.ч.	79,00	0,00	79,00	0,00	0,00	
			2011	7,00	0,00	7,00	0,00	0,00	
			2012	11,00	0,00	11,00	0,00	0,00	
			2013	19,00	0,00	19,00	0,00	0,00	
			2014	22,00	0,00	22,00	0,00	0,00	
			2015	20,00	0,00	20,00	0,00	0,00	

Заместитель Председателя Правительства Иркутской области
Н.С. Хиценко

Приложение 3

к подпрограмме «Кадровое обеспечение задач строительства Иркутской области на 2011-2015 годы» долгосрочной целевой программы Иркутской области «Стимулирование жилищного строительства в Иркутской области на 2011- 2015 годы»

НАПРАВЛЕНИЯ И ОБЪЕМЫ ФИНАНСИРОВАНИЯ ПОДПРОГРАММЫ

Источники финансирования	Объем финансирования, млн. руб.					
	Всего	2011 год	2012 год	2013 год	2014 год	2015 год
За счет средств всех источников финансирования						
НАОКР	0	0	0	0	0	0
Капитальные вложения	0	0	0	0	0	0
Прочие	79	7	11	19	22	20
За счет средств федерального бюджета						
НАОКР	0	0	0	0	0	0
Капитальные вложения	0	0	0	0	0	0
Прочие	0	0	0	0	0	0
За счет средств областного бюджета						
НАОКР	0	0	0	0	0	0
Капитальные вложения	0	0	0	0	0	0
Прочие	79	7	11	19	22	20
За счет средств местных бюджетов						
НАОКР	0	0	0	0	0	0
Капитальные вложения	0	0	0	0	0	0
Прочие	0	0	0	0	0	0
За счет средств внебюджетных источников						
НАОКР	0	0	0	0	0	0
Капитальные вложения	0	0	0	0	0	0
Прочие	0	0	0	0	0	0

Заместитель Председателя Правительства Иркутской области
Н.С. Хиценко

Приложение 4

к подпрограмме «Кадровое обеспечение задач строительства Иркутской области на 2011-2015 годы» долгосрочной целевой программы Иркутской области «Стимулирование жилищного строительства в Иркутской области на 2011- 2015 годы»

ПЛАНИРУЕМЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ РЕЗУЛЬТАТИВНОСТИ ПОДПРОГРАММЫ

№	Цели, задачи, показатели результатов	Значения затрат и целевых индикаторов, показателей результативности Подпрограммы														
		2011 год			2012 год			2013 год			2014 год			2015 год		
		Объемы финансирования, тыс. руб.	Плановое значение целевого индикатора, показателя результативности (Б = 4 / 3)	Эффективность (Б = 4 / 3)	Объемы финансирования, тыс. руб.	Плановое значение целевого индикатора, показателя результативности (Б = 7 / 6)	Эффективность (Б = 7 / 6)	Объемы финансирования, тыс. руб.	Плановое значение целевого индикатора, показателя результативности (И1 = 10 / 9)	Эффективность (И1 = 10 / 9)	Объемы финансирования, тыс. руб.	Плановое значение целевого индикатора, показателя результативности (И1 = 10 / 9)	Эффективность (И1 = 10 / 9)	Объемы финансирования, тыс. руб.	Плановое значение целевого индикатора, показателя результативности (И1 = 10 / 9)	Эффективность (И1 = 10 / 9)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
1.	Цель: создание эффективно функционирующей системы кадрового обеспечения строительной отрасли в Иркутской области, базирующейся на комплексе организационно-экономических мер по профессиональной подготовке, переподготовке и повышению квалификации специалистов в строительной отрасли															
1.1.	Задача 1: увеличение количества специалистов в строительной отрасли и стимулирование их труда															
1.1.1.	Увеличение количества выпускаемых специалистов (чел.)	7 000	3782	0,540	7 000	4900	0,70	12 000	5851	0,487	13 000	7130	0,55	10 000	9034	0,9
1.2.	Задача 2: совершенствование системы профессиональной подготовки, переподготовки и повышения квалификации специалистов в строительной отрасли, создание резерва кадров															
1.2.1.	Техническая модернизация образовательных учреждений среднего профессионального образования, расположенных на территории Иркутской области	0	0	0	4 000	2	0,5	7 000	4	0,57	9 000	6	0,66	10 000	7	0,7

ПРАВИТЕЛЬСТВО ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

1 сентября 2011 года № 259-пп
Иркутск

О внесении изменения в Перечень объектов капитального строительства областной государственной собственности, финансируемых за счет средств областного бюджета в 2011-2013 годах

В соответствии со статьей 79 Бюджетного кодекса Российской Федерации, руководствуясь статьей 67 Устава Иркутской области, Правительство Иркутской области
ПО С Т А Н О В Л Я Е Т:
1. Внести в Перечень объектов капитального строительства областной государственной собственности, финансируемых за счет средств областного бюджета в 2011-2013 годах, утвержденный постановлением Правительства Иркутской области от 2 февраля 2011 года № 22-пп, изменение, изложив его в прилагаемой редакции.
2. Настоящее постановление вступает в силу на следующий день после его официального опубликования.

Губернатор Иркутской области Д.Ф. Мезенцев

Приложение
к постановлению Правительства Иркутской области
от 1 сентября 2011 года № 259-пп

«УТВЕРЖДЕН
постановлением Правительства Иркутской области
от 2 февраля 2011 года № 22-пп

Перечень объектов капитального строительства областной государственной собственности, финансируемых за счет средств областного бюджета в 2011-2013 годах

№ п/п	ГРБС	Раз	ЦСР	ВР	Заказчики и заказчики - застройщики	Объекты строительства, реконструкции, капитального ремонта, технического перевооружения	2011 год	2012 год	2013 год
							Сумма (тыс.рублей)	Сумма (тыс.рублей)	Сумма (тыс.рублей)
Бюджетные инвестиции									
						Национальная экономика	1 025 123,0	1 378 412,0	0,0
						Сельское хозяйство и рыболовство	300,0	0,0	0,0
1	814	0405	102 01 01	303	Министерство строительства, дорожного хозяйства Иркутской области	Проектно-изыскательские работы	300,0	0,0	0,0
						Дорожное хозяйство (дорожные фонды)	1 024 823,0	1 378 412,0	0,0
2	814	0409	102 01 01	317	Министерство строительства, дорожного хозяйства Иркутской области	Строительство мостового перехода через реку Ангару в г. Иркутске	1 023 400,1	1 378 412,0	0,0
3	814	0409	102 01 01	314		Автодорога Усть-Кут - Уоян на участке Звездный - Ния с 59 по 104 км	1 422,9	0,0	0,0
						Жилищно-коммунальное хозяйство	2 196,0	0,0	0,0
4	801	0501	102 01 01	306	Министерство по физической культуре, спорту и молодежной политике Иркутской области	Приобретение жилья в областную государственную собственность	2 196,0	0,0	0,0
						Охрана окружающей среды	325 020,7	0,0	0,0
						Другие вопросы в области охраны окружающей среды	325 020,7	0,0	0,0
5	814	0605	102 01 01	300	Министерство строительства, дорожного хозяйства Иркутской области	Проектно-изыскательские работы для получения материалов по оценке негативного воздействия вод на окружающую среду при затоплении русла реки Ангара и прилегающих к нему территорий в Иркутской области в связи со строительством Богучанской ГЭС	325 020,7	0,0	0,0
						Образование	21 926,6	40 000,0	95 000,0
6	814	0702	10201 01	301	Министерство строительства, дорожного хозяйства Иркутской области	Проектно-изыскательские работы	11 303,4		
7	814	0702	102 01 01	319	Министерство строительства, дорожного хозяйства Иркутской области	Детский дом на 120 мест в п.Усть-Ордынский Эхирит-Булагатского района	10 000,0	40 000,0	65 000,0
8	814	0702	102 01 01	339		Строительство детской деревни в пос. Квиток Тайшетского района	623,2	0,0	30 000,0
						Культура, кинематография	150 551,0	66 096,0	0,0
9	814	0801	102 01 01	307	Министерство строительства, дорожного хозяйства Иркутской области	Проектно-изыскательские работы	12 264,3		
10	814	0801	102 01 01	320		Строительство здания государственной универсальной научной библиотеки им. Молчанова-Сибирского в г. Иркутске	105 406,7	66 096,0	0,0
11	814	0801	102 01 01	335		Реставрация с приспособлением (реконструкция) памятника истории и культуры «Усадьба Юзефовича: дом жилой, доходный дом, флигель» начала 20 века, расположенный по адресу: г. Иркутск, ул. Б. Хмельницкого, 3 «Б»	32 880,0		
						Здравоохранение	194 237,1	460 607,0	415 310,0
12	814	0901	102 01 01	321	Министерство строительства, дорожного хозяйства Иркутской области	Областная психиатрическая больница № 3, д. Сосновый Бор	42 871,2	100 000,0	90 000,0
13	814	0901	102 01 01	322		Хирургический корпус на 180 коек с лечебно-диагностическими, вспомогательными, хозяйственными службами и пансионатом для больных для Восточно-Сибирского онкологического центра в г. Иркутске	0,0	155 000,0	125 310,0
14	814	0901	102 01 01	324		Центр по профилактике и борьбе со СПИДом в г. Иркутске	50 000,0	100 000,0	90 000,0
15	814	0901	102 01 01	326		Противотуберкулезный диспансер в п. Усть-Ордынский Эхирит-Булагатского района	47 677,1	0,0	0,0
16	814	0901	102 01 01	325		Реконструкция областного детского санатория «Подснежник» в г. Иркутске	0,0	100 607,0	65 000,0
17	814	0901	102 01 01	328		Проектно-изыскательские работы	52 558,4	5 000,0	5 000,0
18	814	0901	102 01 01	302		Реконструкция блока «В» урологического корпуса под операционные ИГОДКБ по бульвару Гагарина г. Иркутска	0,0	0,0	20 000,0
19	814	0901	102 01 01	323		Реконструкция блока А под отделение пренатальной диагностики на 240 посещений в смену и блок А1 неонатального центра ОКБ в г. Иркутске	629,5		
20	814	0901	102 01 01	302	Министерство строительства, дорожного хозяйства Иркутской области	Противотуберкулезный диспансер в г. Тайшете	500,9	0,0	20 000,0
						Социальная политика	14 917,1	0,0	26 393,0
21	814	1006	102 01 01	304	Министерство строительства, дорожного хозяйства Иркутской области	Реконструкция здания ОРЦ для детей и подростков с ограниченными возможностями по ул. Маршала Конева, 86 г. Иркутск	14 917,1	0,0	0,0
22	814	1006	102 01 01	304		Проектно-изыскательские работы: Психоневрологический интернат в с. Пуляево Тайшетского района; Психоневрологический интернат в с.Сергино Тайшетского района	0,0	0,0	8 500,0
23	806	1006	102 01 01	304	Министерство социального развития, опеки и попечительства Иркутской области	Строительство административно-бытового корпуса областного социально-реабилитационного центра в п.Залари. Семейно-воспитательный комплекс «Молодежный» в д. Тунгуй.	0,0	0,0	17 893,0
						Физическая культура и спорт	786 004,7	0,0	0,0
24	814	1101	102 01 01	329	Министерство строительства, дорожного хозяйства Иркутской области	Проектно-изыскательские работы	19 443,9		
25	814	1101	102 01 01	333		Универсальный спортивно-демонстрационный зал с искусственным льдом и трибунами на 3000 мест в г. Иркутске	766 560,8	0,0	0,0
						Капитальный ремонт			
						Объекты областной государственной собственности	117 512,0	0,0	0,0
1	817	0113	002 04 00	012	Управление делами Губернатора Иркутской области и Правительства Иркутской области	Изготовление проектно-сметной документации на реконструкцию главного корпуса Гостиничного комплекса Ангарский хутор	7 840,8	0,0	0,0
2	817	0113	002 04 00	012		Инженерно-геодезические изыскания на территории Гостиничного комплекса Ангарский хутор	98,2	0,0	0,0
3	817	0113	002 04 00	012		Капитальный ремонт крыши главного корпуса Гостиничного комплекса Ангарский хутор	16 874,0	0,0	0,0
4	817	0113	002 04 00	012		Капитальный ремонт заглубленной части цокольного этажа и устройство дренажа у здания Гостиничного комплекса Ангарский хутор	8 550,0	0,0	0,0
5	817	0113	002 04 00	012	Управление делами Губернатора Иркутской области и Правительства Иркутской области	Реконструкция главного корпуса Гостиничного комплекса Ангарский хутор	40 637,0	0,0	0,0
6	817	0113	002 04 00	012		Капитальный ремонт мест общего пользования (коридоры I, III, V эт. вестибюль, фойе III эт., серверная I эт., сан. узлы пристроя, водосточные трубы) в административном здании по ул. Ленина, 1 «А»	11 236,0	0,0	0,0
7	817	0113	002 04 00	012		Капитальный ремонт помещений III этажа (блок Губернатора) в административном здании по ул. Ленина, 1 «А»	7 539,0	0,0	0,0
8	817	0113	002 04 00	012		Изготовление ПСД на капитальный ремонт системы внутреннего электроснабжения мест общего пользования (коридоры и вестибюли на 1 и 3 этажах, щитовая 1 этажа) в административном здании по ул. Ленина, 1 «А»	99,0	0,0	0,0
9	817	0113	002 04 00	012		Изготовление ПСД на капитальный ремонт помещений 3 этажа (блок Губернатора) в административном здании по ул. Ленина, 1 «А»	601,9	0,0	0,0
10	817	0113	002 04 00	012		Изготовление ПСД на капитальный ремонт системы кондиционирования помещений 3 этажа (блок Губернатора) в административном здании по ул. Ленина, 1 «А»	98,1	0,0	0,0
11	817	0113	002 04 00	012		Изготовление проектно-сметной документации (ПСД) на капитальный ремонт системы вентиляции и резервного кондиционирования помещений I этажа, правое крыло (серверной) в административном здании по ул. Ленина, 1 «А»	22,0	0,0	0,0
12	817	0113	002 04 00	012		Изготовление проектно-сметной документации (ПСД) на капитальный ремонт наружных сетей дворовой канализации в административном здании по ул. Ленина, 1 «А»	36,0	0,0	0,0
13	817	0113	002 04 00	012		Монтаж системы электроснабжения в помещениях приемной Президента РФ I этаж, правое крыло (доп. работы по кап. ремонту) в административном здании по ул. Ленина, 1 «А»	92,0	0,0	0,0
14	817	0113	002 04 00	012		Комплекс приемо-сдаточных измерений системы электроснабжения в помещениях приемной Президента РФ I этаж, правое крыло в административном здании по ул. Ленина, 1 «А»	38,0	0,0	0,0
15	817	0113	002 04 00	012		Капитальный ремонт мест общего пользования (коридоры II, IV этажа, холл II этажа, цокольный этаж, сан. узлы) в административном здании по ул. Ленина, 1 «А»	12 545,0	0,0	0,0
16	817	0113	002 04 00	012		Изготовление ПСД на систему внутреннего электроснабжения, электроосвещения (коридоры 2, 4, 5 этажей, холл 2 этажа) в административном здании по ул. Ленина, 1 «А»	100,0	0,0	0,0
17	817	0113	002 04 00	012		Капитальный ремонт кровли в административном здании по ул. Ленина, 1 «А»	4 580,0	0,0	0,0
18	817	0113	002 04 00	012		Установка наружного блока кондиционирования RXYQ38R для актового зала (I этаж) в административном здании по ул. Ленина, 1 «А»	2 550,0	0,0	0,0
19	817	0113	002 04 00	012		Капитальный ремонт наружных сетей дворовой канализации в административном здании по ул. Ленина, 1 «А»	365,0	0,0	0,0
20	817	0113	002 04 00	012		Капитальный ремонт кровли в административном здании по ул. Горького, 31	2 000,0	0,0	0,0
21	817	0113	002 04 00	012		Капитальный ремонт кабинета № 431 в административном здании по ул. Горького, 31	830,0	0,0	0,0
22	817	0113	002 04 00	012		Изготовление ПСД на устройство теплового пункта и прибора коммерческого учета тепловой энергии в административном здании по ул. Ленина, 18 в п. Усть-Ордынский Иркутской области	100,0	0,0	0,0
23	817	0113	002 04 00	012		Изготовление ПСД на устройство теплового пункта и прибора коммерческого учета тепловой энергии в здании гаража по ул. Буденного, 4 в п. Усть-Ордынский Иркутской области	100,0	0,0	0,0
24	817	0113	002 04 00	012		Капитальный ремонт участка теплотрассы в здании гаража по ул. Подгорная, 78	365,0	0,0	0,0
25	817	0113	002 04 00	012		Строительство наружной канализации в административном здании по ул. Карла Либкнехта, 47	215,0	0,0	0,0

Заместитель Председателя
Правительства Иркутской области
Н.С. Хиценко

ОБЪЯВЛЕНИЯ

Исходя из Федерального закона «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» от 24.07.2002 г. № 101-ФЗ начата процедура выделения земельного участка в счет земельной доли из общей собственности бывшего колхоза «Большевик» Жигаловского района Иркутской области.

Предлагается выделить Дуловой Антонине Дмитриевне земельный участок, расположенный по адресу: Иркутская область, Жигаловский район, д. Тыпта, учроще «Репище». Контур № 167, 168, 184, 185, 187 общей площадью 4,5 га. Свидетельство ИРО-03-14 № 026608 от 14 декабря 1994 г.

Претензии и предложения принимаются в течение месяца по адресу: Иркутская область, Жигаловский район, село Дальняя Закора, улица Центральная, 4.

Исходя из Федерального Закона «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» от 24.07.2002 г. № 101-ФЗ начата процедура выделения земельного участка в счет земельной доли из общей собственности бывшего колхоза «Большевик» Жигаловского района Иркутской области.

Предлагается выделить Дулову Виктору Владимировичу земельный участок, расположенный по адресу: Иркутская область, Жигаловский район, д. Тыпта, учроще «Репище». Контур № 175 общей площадью 11,0 га. Свидетельство ИРО-03-14 № 026546 от 14 декабря 1994 г.

Претензии и предложения принимаются в течение месяца по адресу: Иркутская область, Жигаловский район, село Дальняя Закора, улица Центральная, 15а.

ОБЪЯВЛЕНИЕ

Утерянный аттестат о полном (среднем) образовании № 110634, выданный в 1994 году Бахтайской средней школой с. Бахтай Аларского района Иркутской области на имя Пашкова Михаила Геннадьевича, считать недействительным.

ПРАВИТЕЛЬСТВО ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

2 сентября 2011 года

Иркутск

№ 260-пп

Об утверждении Положения о предоставлении субсидии из областного бюджета в целях возмещения затрат в связи с реализацией мероприятий, направленных на поддержку и развитие малого и среднего предпринимательства

В соответствии со статьей 78 Бюджетного кодекса Российской Федерации, статьей 17 Федерального закона от 24 июля 2007 года № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», Законом Иркутской области от 21 декабря 2010 года № 133-ОЗ «Об областном бюджете на 2011 год», постановлением Правительства Иркутской области от 13 октября 2010 года № 251-пп «О долгосрочной целевой программе «Поддержка и развитие малого и среднего предпринимательства в Иркутской области» на 2011 - 2012 годы», руководствуясь статьей 67 Устава Иркутской области, Правительство Иркутской области

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить прилагаемое Положение о предоставлении субсидии из областного бюджета в целях возмещения затрат в связи с реализацией мероприятий, направленных на поддержку и развитие малого и среднего предпринимательства.
2. Признать утратившими силу:
 - 1) постановление Правительства Иркутской области от 22 июля 2010 года № 191-пп «О поддержке и развитии малого и среднего предпринимательства»;
 - 2) постановление Правительства Иркутской области от 1 декабря 2010 года № 315-пп «О внесении изменения в постановление Правительства Иркутской области от 22 июля 2010 года № 191-пп».
3. Настоящее постановление вступает в силу через десять дней после его официального опубликования.

Губернатор Иркутской области

Д.Ф. Мезенцев

УТВЕРЖДЕНО

постановлением Правительства

Иркутской области

от 2 сентября 2011 года № 260-пп

ПОЛОЖЕНИЕ

о предоставлении субсидии из областного бюджета в целях возмещения затрат в связи с реализацией мероприятий, направленных на поддержку и развитие малого и среднего предпринимательства

Глава 1. Общие положения

1. Настоящее Положение разработано в соответствии со статьей 78 Бюджетного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 24 июля 2007 года № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации» (далее - Федеральный закон № 209-ФЗ), приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 20 мая 2011 года № 227 «Об организации проведения конкурсного отбора субъектов Российской Федерации, бюджетом которых в 2011 году предоставляются субсидии для финансирования мероприятий, осуществляемых в рамках оказания государственной поддержки малого и среднего предпринимательства субъектами Российской Федерации» (далее - приказ от 20 мая 2011 года № 227), Законом Иркутской области от 21 декабря 2010 года № 133-ОЗ «Об областном бюджете на 2011 год», постановлением Правительства Иркутской области от 13 октября 2010 года № 251-пп «О долгосрочной целевой программе «Поддержка и развитие малого и среднего предпринимательства в Иркутской области» на 2011 - 2012 годы» и устанавливает порядок и условия предоставления из областного бюджета субсидий в целях возмещения затрат в связи с реализацией мероприятий, направленных на поддержку и развитие малого и среднего предпринимательства (далее - субсидии), категории и критерии отбора лиц, имеющих право на получение субсидий, а также порядок возврата субсидий в случае нарушения условий, установленных при их предоставлении.
2. Субсидии из областного бюджета предоставляются в пределах лимитов бюджетных обязательств, доведенных до министерства экономического развития, труда, науки и высшей школы Иркутской области на соответствующий финансовый год на цели, указанные в пункте 4 настоящего Положения.
3. Уполномоченным органом по предоставлению субсидий является министерство экономического развития, труда, науки и высшей школы Иркутской области (далее - Организатор).
4. В соответствии с настоящим Положением субсидии предоставляются:
 - 1) на создание собственного бизнеса;
 - 2) на компенсацию части процентной ставки по кредитам и части затрат по уплате лизинговых платежей;
 - 3) на субсидирование части затрат на технологическое присоединение к объектам электросетевого хозяйства;
 - 4) на содействие повышению энергоэффективности производства;
 - 5) на поддержку действующих инновационных компаний;
 - 6) на поддержку начинающих малых инновационных компаний;
 - 7) на создание микрофинансовых организаций.

Глава 2. Категории и критерии отбора лиц, имеющих право на получение субсидий, условия предоставления субсидий

5. Право на получение субсидий имеют зарегистрированные и осуществляющие свою деятельность на территории Иркутской области юридические лица (за исключением государственных (муниципальных) учреждений) и индивидуальные предприниматели - производители товаров, работ, услуг (далее - юридические лица, индивидуальные предприниматели):
 - 1) являющиеся субъектами малого и среднего предпринимательства в соответствии со статьей 4 Федерального закона № 209-ФЗ;
 - 2) являющиеся организациями, образующими инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства в соответствии со статьей 15 Федерального закона № 209-ФЗ.

Субсидии предоставляются юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям (далее при совместном упоминании - участниками конкурса), соответствующим критериям отбора, установленным настоящим Положением.

6. Субсидии предоставляются при соблюдении участниками конкурса следующих условий:
 - 1) отсутствие задолженности по платежам в бюджеты всех уровней бюджетной системы Российской Федерации и государственные внебюджетные фонды;
 - 2) не находящиеся в процедуре конкурсного производства и в процессе ликвидации или реорганизации, не признанные в установленном порядке несостоятельными (банкротами);
 - 3) наличие бизнес - проекта;
 - 4) иных условий, установленных настоящим Положением.
7. Субсидии предоставляются участникам конкурса, признанным победителями по результатам конкурса (далее - получателями).

Субсидия предоставляется в установленном законодательством порядке путем перечисления с лицевого счета Организатора на расчетный счет получателя, открытый в кредитной организации (банке), после подписания соглашения о предоставлении субсидии.

8. Основаниями для отказа в предоставлении субсидии являются:
 - 1) производство и реализация участниками конкурса продукции полезных ископаемых, а также добыча и реализация полезных ископаемых (за исключением общераспространенных полезных ископаемых);
 - 2) участник конкурса является участником соглашения о разделе продукции;
 - 3) участник конкурса является нерезидентом Российской Федерации;
 - 4) участник конкурса является кредитной организацией, страховой организацией (за исключением потребительских кооперативов), инвестиционным фондом, негосударственным пенсионным фондом, профессиональным участником рынка ценных бумаг, ломбардом;
 - 5) участник конкурса не соответствует требованиям, установленным пунктом 5 настоящего Положения;
 - 6) ранее в отношении участника конкурса было принято решение о предоставлении аналогичной субсидии и со дня ее предоставления истекло менее трех лет;
 - 7) со дня признания участника конкурса допустившим нарушение порядка и условий предоставления аналогичной субсидий, а также не обеспечившим целевого использования субсидии, прошло менее трех лет;
 - 8) несоблюдение условий и критериев отбора участником конкурса, непредоставление (неполное предоставление) документов, установленных настоящим Положением.
9. Участники конкурса представляют следующие документы (далее - конкурсная заявка):
 - 1) опись представленных документов, оформленная в произвольной форме в двух экземплярах;
 - 2) заявление на получение субсидии по форме в соответствии с приложением 1 к настоящему Положению;
 - 3) бизнес-проект по форме в соответствии с приложением 2 к настоящему Положению;
 - 4) смета затрат, оформленная в соответствии с приложением 3 к настоящему Положению, с приложением копий первичных учетных документов (договоров или счетов);
 - 5) копии лицензий и (или) разрешений для осуществления деятельности, необходимой для реализации бизнес-проекта, заверенные участником конкурса;
 - 6) копии документов, подтверждающих затраты в связи с реализацией мероприятий, направленных на поддержку и развитие малого и среднего предпринимательства, в соответствии с настоящим Положением, заверенные участником конкурса;

- 7) справка об отсутствии задолженности по платежам в бюджеты всех уровней бюджетной системы Российской Федерации и государственных внебюджетные фонды, выданная налоговым органом не ранее чем за 30 дней до дня подачи конкурсной заявки;
- 8) формы № 1 - «Бухгалтерский баланс» и № 2 - «Отчет о прибылях и убытках» и (или) налоговая отчетность, подтверждающая полученные доходы за последний отчетный период, с отметкой налогового органа и заверенные печатью участника конкурса (для юридических лиц);
- 9) выписка из Единого государственного реестра юридических лиц (индивидуальных предпринимателей), выданная не ранее чем за 30 дней до дня подачи конкурсной заявки;
- 10) нотариально удостоверенные копии следующих документов:
 - свидетельство о государственной регистрации юридического лица (индивидуального предпринимателя);
 - свидетельство о постановке на учет в налоговом органе;
- 11) заверенная участником конкурса копия договора аренды на помещение, предназначенное для осуществления деятельности участника конкурса, с приложением копии документа (свидетельства) о регистрации права собственности арендодателя на указанное помещение либо копии документа (свидетельства) о регистрации права собственности участника конкурса на помещение, предназначенное для осуществления деятельности участника конкурса;
- 12) дополнительные соглашения к договорам банковских счетов или распоряжение обслуживающему банку о предоставлении Организатору права на беспроцентное списание денежных средств с отметкой банка о принятии данного распоряжения к исполнению;
- 13) иные документы, предусмотренные настоящим Положением.

Глава 3. Субсидии на создание собственного бизнеса

10. Субсидии на создание собственного бизнеса предоставляются следующим участникам конкурса:
 - 1) зарегистрированным и осуществляющим деятельность на территории Иркутской области менее 1 года;
 - 2) прошедшим краткосрочное обучение в сфере предпринимательской деятельности.
11. Размер субсидии не превышает 300 тыс. рублей на одного получателя. В случае, когда учредителями юридического лица являются несколько физических лиц, отнесенных к приоритетной целевой группе в соответствии с приказом от 20 мая 2011 года № 227, размер субсидии указанному юридическому лицу не должен превышать произведение числа указанных учредителей на 300 тыс. рублей.
12. Субсидии предоставляются при соблюдении условий, установленных в пункте 6 настоящего Положения, а также при условии наличия произведенных затрат, связанных с созданием и организацией деятельности собственного бизнеса, в размере не менее 25 процентов от запрашиваемого размера субсидии.
13. Помимо документов, предусмотренных подпунктами 1-12 пункта 9 настоящего Положения, должна быть представлена копия документа, подтверждающего прохождение участником конкурса краткосрочного обучения в сфере предпринимательской деятельности (свидетельство, сертификат), заверенного в установленном законодательством порядке.
14. Критерии оценки участников конкурса:

№ п/п	Критерии	Значение	Баллы	Множитель критерия
1	Количество сохраняемых рабочих мест в течение календарного года со дня получения субсидии	менее 3	10	1,1
		от 3 до 5 (вкл.)	15	
		от 6 до 8 (вкл.)	20	
		свыше 8	25	
2	Количество рабочих мест, планируемое к созданию в течение календарного года со дня получения субсидии	менее 7	10	1,3
		от 7 до 9 (вкл.)	15	
		от 10 до 12 (вкл.)	20	
		свыше 12	25	

3	Объем налоговых отчислений, планируемых за календарный год со дня получения субсидии, тыс. рублей	менее 300	10	1,3
		300 и выше	25	
4	Отношение к приоритетной целевой группе в соответствии с приказом от 20 мая 2011 года № 227	да	25	1,3
		нет	10	

Глава 4. Субсидии на компенсацию части процентной ставки по кредитам и части затрат по уплате лизинговых платежей

15. Субсидии предоставляются участникам конкурса на компенсацию части процентной ставки по кредитам и части затрат по уплате лизинговых платежей, а именно:
 - 1) на возмещение затрат, связанных с уплатой процентов по кредитным договорам коммерческих банков, заключенным не ранее чем за 3 года на день подачи конкурсной заявки, из расчета не более 1/2 ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации, действовавшей на день уплаты процентов по кредитам, оформленным в рублях, и в размере 6 процентов годовых при оформлении кредита в иностранной валюте, но не более 300 тыс. рублей на одного получателя.
 - По кредитным договорам в иностранной валюте возмещение части процентной ставки предоставляется исходя из курса рубля к иностранной валюте, установленного Центральным банком Российской Федерации на день уплаты процентов по кредиту;
 - 2) на возмещение затрат по уплате первоначального взноса (аванса) при заключении договора лизинга, заключенного не ранее чем за 3 года на день подачи конкурсной заявки, но не более 300 тыс. рублей на одного получателя.
16. Предоставление субсидии на компенсацию затрат по уплате лизинговых платежей распространяется на договоры лизинга, к которым относятся следующие предметы лизинга (далее - имущество):
 - 1) оборудование, устройства, механизмы, автотранспортные средства (за исключением легковых автомобилей), приборы, аппараты, агрегаты, установки, машины, средства и технологии;
 - 2) универсальные мобильные платформы: мобильный образовательный центр, мобильная служба быта, мобильный шиномонтаж, мобильный пункт быстрого питания, мобильный пункт производства готовых к употреблению продуктов питания (хлебобулочные и кондитерские изделия, блины, гриль, пончики), мобильный ремонт обуви, мобильный центр первичной обработки и фасовки сельскохозяйственной продукции, мобильный пункт заготовки молочной продукции, мобильный салон красоты.
17. Не подлежат возмещению проценты по кредитам, привлекаемым на оплату труда сотрудников участника конкурса, на уплату налогов, сборов и иных обязательных платежей в бюджеты всех уровней бюджетной системы Российской Федерации.
18. Субсидии предоставляются при соблюдении условий, установленных в пункте 6 настоящего Положения, а также при условиях:
 - 1) наличия кредитного договора либо договора лизинга, срок действия которого истекает не ранее чем через 6 месяцев со дня подачи конкурсной заявки;
 - 2) поставщик приобретаемого имущества является резидентом Российской Федерации - производителем товара, либо официальным дистрибьютором (дилером (субдилером), либо официальным партнером (представителем), а также импортером производителя реализуемого товара, имеющим сертификаты на товар;
 - 3) приобретаемое имущество является новым либо бывшим в эксплуатации менее 1 года;
 - 4) срок действия кредитного договора либо договора лизинга от 12 до 60 месяцев;
 - 5) срок поставки имущества по договору лизинга составляет не более 365 дней.
19. Помимо документов, предусмотренных подпунктами 1-12 пункта 9 настоящего Положения, должны быть представлены следующие документы:
 - 1) копия кредитного договора либо договора лизинга с графиком уплаты платежей (с указанием размера процентов), заверенная уполномоченным лицом и печатью банка (лизингодателя);
 - 2) копии платежных документов, подтверждающих произведенные затраты в связи с заключением и исполнением договора (кредитного, лизинга), заверенные уполномоченным лицом и печатью банка (лизингодателя);
 - 3) копия акта приема - передачи лизингодателем имущества, заверенная лизингодателем.
20. Критерии оценки участников конкурса:

№ п/п	Критерии	Значение	Баллы	Множитель критерия
1	Увеличение среднегодового оборота (без НДС) со дня получения кредита (заключения договора лизинга), %	менее 10	10	1,4
		от 10 до 15 (вкл.)	15	
		от 16 до 20 (вкл.)	20	
		свыше 20	25	
2	Количество сохраняемых рабочих мест в течение календарного года со дня получения субсидии	менее 3	10	1,2
		от 3 до 5 (вкл.)	15	
		от 6 до 9 (вкл.)	20	
		свыше 9	25	
3	Количество рабочих мест, планируемых к созданию в течение календарного года со дня получения субсидии	менее 7	10	1,1
		от 7 до 9 (вкл.)	15	
		от 10 до 12 (вкл.)	20	
		свыше 12	25	
4	Объем налоговых отчислений, планируемых за календарный год со дня получения субсидии, тысяч рублей	менее 1500	10	1,3
		1500 и выше	25	

Глава 5. Субсидии на субсидирование части затрат на технологическое присоединение к объектам электросетевого хозяйства

21. Субсидии на субсидирование части затрат на технологическое присоединение к объектам электросетевого хозяйства предоставляются участникам конкурса при соблюдении условий, установленных в пункте 6 настоящего Положения, а также при условии наличия договора об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям, максимальная мощность которых составляет 500 кВт (с учетом ранее присоединенной в данной точке присоединения мощности).
22. Размер субсидии не превышает 500 тыс. рублей на одного получателя, но не более 50 процентов произведенных затрат на технологическое присоединение к объектам электросетевого хозяйства.
23. Помимо документов, предусмотренных подпунктами 1-12 пункта 9 настоящего Положения, должны быть представлены следующие документы:
 - 1) копия договора об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям, максимальная мощность которых составляет 500 кВт (с учетом ранее присоединенной в данной точке присоединения мощности), заверенная в установленном законодательством порядке;
 - 2) копия платежного документа с отметкой банка, подтверждающего факт оплаты подключения.
24. Критерии оценки участников конкурса:

№ п/п	Критерии	Значение	Баллы
1	Количество сохраняемых рабочих мест в течение календарного года со дня получения субсидии	менее 3	10
		3 и выше	25
2	Количество рабочих мест, планируемых к созданию в течение календарного года со дня получения субсидии	менее 7	10
		7 и выше	25
3	Объем налоговых отчислений, планируемых за календарный год со дня получения субсидии, тыс. рублей	менее 300	10
		300 и выше	25
4	Увеличение годового оборота (без НДС), %	менее 10	10
		10 и выше	25

Глава 6. Субсидии на содействие повышению энергоэффективности производства

25. Субсидии на содействие повышению энергоэффективности производства предоставляются участникам конкурса при соблюдении условий, установленных в пункте 6 настоящего Положения, а также при условиях:
 - 1) прохождения краткосрочного обучения по вопросам, связанным с энергосбережением;
 - 2) наличия энергетического паспорта, полученного по результатам проведения энергетических обследований.
26. Размер субсидии не превышает 1 млн. рублей на одного получателя, но не более 50 процентов произведенных затрат на повышение энергоэффективности производства.
27. Помимо документов, предусмотренных подпунктами 1-12 пункта 9 настоящего Положения, должны быть представлены следующие документы:
 - 1) копия документа, подтверждающего прохождение краткосрочного обучения по вопросам, связанным с энергосбережением (свидетельство, сертификат), заверенная в установленном законодательством порядке;
 - 2) копия энергетического паспорта, полученного после проведения энергетического обследования, заверенная в установленном законодательством порядке.
28. Критерии оценки участников конкурса:

№ п/п	Критерии	Значение	Баллы
1	Снижение затрат на электроэнергию в результате внедрения энергосберегающих технологий, %	менее 20	15
		20 и выше	25
2	Количество сохраняемых рабочих мест в течение календарного года со дня получения субсидии	менее 3	15
		3 и выше	25
3	Количество рабочих мест, планируемых к созданию в течение календарного года со дня получения субсидии	менее 7	10
		7 и выше	25
4	Объем налоговых отчислений, планируемых за календарный год со дня получения субсидии, тыс. рублей	менее 300	10
		300 и выше	25

Глава 7. Субсидии на поддержку действующих инновационных компаний

29. Субсидии предоставляются юридическим лицам на поддержку действующих инновационных компаний, а именно:
 - 1) на осуществление технологического переоснащения и подготовку производства к выпуску новой или усовершенствованной продукции;
 - 2) на производство новой или усовершенствованной продукции, применение нового или усовершенствованного технологического процесса (далее - инновационная сфера).
30. Субсидии предоставляются следующим юридическим лицам:
 - 1) действующим в инновационной сфере на день подачи конкурсной заявки более 1 года;
 - 2) фактически осуществляющим затраты на технологические инновации в значении, установленном в приказе Росстата от 30 октября 2009 года № 237 «Об утверждении статистического инструментария для организации федерального статистического наблюдения за деятельностью, осуществляемой в сфере науки и инноваций», которые отражаются в форме федерального статистического наблюдения № 2 МП-инновация «Сведения о технологических инновациях малого предприятия».
31. Субсидии предоставляются при соблюдении условий, установленных в пункте 6 настоящего Положения, а также при условии наличия затрат (счетов, платежных поручений), связанных с инновационной сферой, произведенных не ранее трех лет на день подачи конкурсной заявки в размере не менее 25 процентов от запрашиваемого размера субсидии.
32. Размер субсидии не превышает 5 млн. рублей на одного получателя.
33. Помимо документов, предусмотренных подпунктами 1-12 пункта 9 настоящего Положения, дополнительно предоставляются иные документы юридического лица (иллюстрации, фотографии, объекты производства, отзывы специалистов, контракты, копии патентов, заверенные в установленном законодательством порядке), подтверждающие степень продвижения инновационного проекта и достоверность представленных сведений (при наличии).
34. Критерии оценки юридических лиц:

№ п/п	Критерии	Значение	Баллы
1	Наличие экономического эффекта при выпуске инновационного продукта (услуги) для Иркутской области, выраженного в объеме налоговых поступлений, закрепленного в бизнес-проекте	имеется	17
		не имеется	10
2	Наличие оценки вклада проекта в развитие инновационного потенциала Иркутской области, закрепленного в бизнес-проекте	имеется	16
		не имеется	10
3	Наличие рынка сбыта выпускаемого инновационного продукта (услуги)	имеется	17
		не имеется	10
4	Наличие аналогов производимого инновационного продукта (услуги)	не имеет	16
		превосходит аналог	10
		имеет	5

5	Срок реализации проекта, лет	менее 2	17
		от 2 до 3 (вкл.)	12
		от 4 до 5 (вкл.)	10
		свыше 5	0
6	Наличие патента	имеется	17
		не имеется	10

Глава 8. Субсидии на поддержку начинающих малых инновационных компаний

35. Субсидии на поддержку начинающих малых инновационных компаний предоставляют юридическим лицам, зарегистрированным и осуществляющим менее 1 года деятельность по практическому применению (внедрению) результатов интеллектуальной деятельности (программ для электронных вычислительных машин, баз данных, изобретений, полезных моделей, промышленных образцов, селекционных достижений, топологий интегральных микросхем, секретов производства (ноу-хау), созданным не ранее 1 августа 2009 года).
36. Размер субсидии не превышает 500 тыс. рублей на одного получателя.
37. Субсидии предоставляются при соблюдении условий, установленных в пункте 6 настоящего Положения, а также при условии наличия затрат (счетов, платежных поручения), связанных с созданием и организацией деятельности, указанной в пункте 35 настоящего Положения, в размере не менее 25 процентов от запрашиваемого размера субсидии.
38. Критерии оценки юридических лиц:

№ п/п	Критерии	Значение	Баллы
1	Наличие экономического эффекта при выпуске инновационного продукта (услуги) для Иркутской области, выраженного в объеме налоговых поступлений, закрепленного в бизнес-проекте	имеется	20
		не имеется	10
2	Наличие оценки вклада проекта в развитие инновационного потенциала Иркутской области, закрепленного в бизнес-проекте	имеется	20
		не имеется	10
3	Наличие рынка сбыта выпускаемого инновационного продукта (услуги)	имеется	20
		не имеется	10
4	Наличие аналогов производимого инновационного продукта (услуги)	не имеет	20
		превосходит аналог	15
5	Срок реализации проекта, лет	имеет	5
		менее 2	20
		от 2 до 3 (вкл.)	15
		от 4 до 5 (вкл.)	10
6	Наличие патента	свыше 5	0
		имеется	20
		не имеется	10

Глава 9. Субсидии на создание микрофинансовых организаций

39. Субсидии на создание микрофинансовых организаций предоставляют юридическим лицам, указанным в подпункте 2 пункта 5 настоящего Положения, являющимся некоммерческими организациями, осуществляющими микрофинансовую деятельность на территории Иркутской области - фонды (далее - микрофинансовые организации), созданным для целей обеспечения доступа субъектов малого и среднего предпринимательства и организаций, образующих инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, соответствующим критериям, установленным Федеральным законом № 209-ФЗ (далее - заемщик), к финансовым ресурсам посредством предоставления услуг кредитования (заимов).
40. Размер предоставляемой субсидии определяется в соответствии с приложением 8 к настоящему Положению.
41. Субсидии предоставляются при соблюдении условий, установленных в пункте 6 настоящего Положения, а также при условиях:
 - 1) наличия в составе учредителей микрофинансовой организации органа местного самоуправления муниципального образования Иркутской области (далее - муниципальное образование), на территории которого зарегистрирована микрофинансовая организация;
 - 2) отсутствия на территории муниципального образования аналогичной микрофинансовой организации, учредителем или соучредителем которой является муниципальное образование;
 - 3) отсутствия предоставления ранее государственной поддержки в форме субсидии в отношении микрофинансовой организации, направленной на формирование кредитного портфеля микрофинансовой организации;
 - 4) наличия собственных средств микрофинансовой организации, сформированных путем солидарного участия учредителей микрофинансовой организации, в размере не менее 5 процентов от запрашиваемого размера субсидии. К зачету принимаются как денежные средства, так и имущественный взнос.
42. Помимо документов, предусмотренных подпунктами 1, 7, 9, 10, 12 пункта 9 настоящего Положения, должны быть представлены следующие документы:
 - 1) заявление на получение субсидии по форме в соответствии с приложением 5 к настоящему Положению;
 - 2) информация за четыре последних отчетных квартала о развитии малого и среднего предпринимательства на территории муниципального образования, в котором зарегистрирована микрофинансовая организация, выданную исполнителю-распорядителем органом муниципального образования, по форме в соответствии с приложением 6 к настоящему Положению;
 - 3) внутренний нормативно-методический документ, регулирующий технологию оценки кредитоспособности заемщиков и распорядительный документ, утверждающий его (приказ, распоряжение, протокол заседания соответствующего коллегиального органа управления);
 - 4) концепцию развития микрофинансовой организации, составленную в произвольной форме.
43. Критерии оценки микрофинансовых организаций:

№ п/п	Критерии	Значение	Баллы
1	Доля учредительного взноса муниципального образования на создание и организацию деятельности участника конкурса	менее 5 %	10
		5% и выше	20
2	Количество предлагаемых продуктов	менее 3	5
		3 и выше	15
3	Средний размер займа, тыс. руб.	менее 500	15
		500 и выше	5
4	Средняя процентная ставка по займам	менее 10 %	10
		10% и выше	0
5	Доля численности субъектов малого и среднего предпринимательства в общей численности населения муниципального образования (единиц на 1 тыс. человек населения)	менее 30 %	5
		30% и выше	40

Приложение 1

к Положению о предоставлении субсидии из областного бюджета в целях возмещения затрат в связи с реализацией мероприятий, направленных на поддержку и развитие малого и среднего предпринимательства

В _____

ЗАЯВЛЕНИЕ
на получение субсидии

Прошу предоставить субсидию в целях возмещения затрат в связи с реализацией мероприятий, направленных на поддержку и развитие малого и среднего предпринимательства, на:

- Создание собственного бизнеса;
- Компенсацию части процентной ставки по кредитам и части затрат по уплате лизинговых платежей;
- Субсидирование части затрат на технологическое присоединение к объектам электросетевого хозяйства;
- Содействие повышению энергоэффективности производства СМСП;
- Поддержку начинающих малых инновационных компаний;
- Поддержку действующих инновационных компаний. (нужный пункт отметить V)

Сведения о субъекте малого или среднего предпринимательства, организации, образующей инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства

Наименование субъекта малого или среднего предпринимательства, организации, образующей инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства)

(полное наименование)

Дата регистрации _____

Банковские реквизиты, необходимые для перечисления субсидии: _____

Юридический адрес _____

Почтовый адрес (место нахождения) _____

Телефон (_____) Факс _____ E-mail _____

Учредители (ФИО) _____

Руководитель организации (ФИО, телефон) _____

Главный бухгалтер (ФИО, телефон) _____

Основной вид экономической деятельности (с указанием кода по ОКВЭД): _____

Осуществляемый вид экономической деятельности, на развитие которого запрашивается субсидия (с указанием кода по ОКВЭД):

Экономические показатели:			
Наименование показателя	Единица измерения	Значение показателя за два предшествующих года (последний отчетный период для начинающих предпринимателей)	
		20__ год	20__ год
Выручка от продажи товаров, продукции, работ, услуг (без НДС)	тыс.руб.		
Чистая прибыль	тыс.руб.		
Объем производства товаров, работ, услуг (без НДС)	тыс.руб.		
Размер уплаченных налогов	тыс.руб.		
Дебиторская задолженность	тыс.руб.		
Займы и кредиты	тыс.руб.		
Кредиторская задолженность	тыс.руб.		
Средняя численность работников на последнюю отчетную дату	человек		
Планируемое увеличение численности работников в течение календарного года с момента получения субсидии	человек		
Годовой фонд оплаты труда	тыс.руб.		

Сведения о ранее полученных бюджетных средствах, в том числе субсидий (перечислить наименования, год, сумму)

Настоящим подтверждаю, что _____ (наименование субъекта малого или среднего предпринимательства, организации, образующей инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства)

не является кредитной, страховой организацией, инвестиционным фондом, негосударственным пенсионным фондом, профессиональным участником рынка ценных бумаг, ломбардом; не является участником соглашений о разделе продукции; не осуществляет предпринимательскую деятельность в сфере игорного бизнеса; не является в порядке, установленном законодательством Российской Федерации о валютном регулировании и валютном контроле, нерезидентом Российской Федерации, за исключением случаев, предусмотренных международными договорами Российской Федерации; не осуществляет производство и реализацию подакцизных товаров, а также добычу и реализацию полезных ископаемых, за исключением общераспространенных полезных ископаемых; не имеет просроченных платежей в бюджеты всех уровней бюджетной системы Российской Федерации и государственные внебюджетные фонды; не находится в стадии ликвидации, арест на его имущество не наложен, в отношении него не введены процедуры банкротства (несостоятельности).

Ознакомлен с требованиями о размещении информации в Реестре субъектов малого и среднего предпринимательства - получателей поддержки.

Ознакомлен с условием получения информации о принятом решении в сети Интернет на официальном сайте министерства экономического развития, труда, науки и высшей школы Иркутской области (www.economy.irkobl.ru).

К заявке прилагаются документы, установленные требованиями Положения о предоставлении субсидии из областного бюджета в целях возмещения затрат в связи с реализацией мероприятий, направленных на поддержку и развитие малого и среднего предпринимательства, утвержденного постановлением Правительства Иркутской области от «__» ____ 2011 года № ____.

Настоящим _____ (наименование субъекта малого или среднего предпринимательства, организации

образующей инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства) гарантирует достоверность представленных сведений.

«__» ____ 20__ года _____ (подпись руководителя) _____ (расшифровка подписи) М.П. _____

Приложение 2

к Положению о предоставлении субсидии из областного бюджета в целях возмещения затрат в связи с реализацией мероприятий, направленных на поддержку и развитие малого и среднего предпринимательства

В _____

от _____

Юридический адрес: _____

Бизнес-план

20__ год

РЕЗЮМЕ БИЗНЕС-ПЛАНА (1 страница, Times New Roman, 12 pt, одинарный интервал)

- Описание бизнеса:
 - сфера деятельности;
 - история бизнеса (регистрация, учредители, достижения);
 - стадия развития бизнеса (на сегодняшний день).
- Описание продукции (работ, услуг):
 - краткая характеристика продукции (работы, услуги);
 - преимущества и недостатки продукции (работ, услуг) в сравнении с конкурентами;
 - инновационность продукции (работ, услуг);
 - наличие патента, лицензионного договора.
- Описание рынка:
 - анализ рынка (емкость, занимаемая доля);
 - целевая аудитория.
- Описание продвижения продукции (работ, услуг):
 - каналы распространения продукции (работ, услуг).
- Руководство и персонал:
 - практический опыт руководителя (образование, опыт работы);
 - штат (факт, потребность, наличие специального образования).
- Финансирование:
 - инвестиционная необходимость (объем, результат);
 - прогноз финансовых результатов.

ОПИСАНИЕ ПРОДУКЦИИ (РАБОТ, УСЛУГ) (1 страница, Times New Roman, 12 pt, одинарный интервал)

- Характеристика продукции (работы, услуги).
- Преимущества продукции (работ, услуг) в сравнении с конкурентами.
- Недостатки продукции (работ, услуг) в сравнении с конкурентами.
- Инновационность продукции (работ, услуг).

МАРКЕТИНГ (2 страницы, Times New Roman, 12 pt, одинарный интервал)

- Маркетинговый анализ:
 - анализ целевой аудитории (потребность в предлагаемом продукте (работе, услуге), финансовые возможности);
 - анализ рынка (емкость, занимаемая доля, основные конкуренты);
 - анализ конкурентов (преимущества и недостатки предлагаемой конкурентами продукции (работ, услуг), финансовая прочность конкурентов);
 - решающие факторы успеха.
- Маркетинговая стратегия:
 - продукция (уникальность, инновационность);
 - каналы распределения;
 - способы продвижения;
 - цена (себестоимость, рыночная цена, внешние и внутренние факторы, влияющие на цену).

ТЕХНОЛОГИЧЕСКИЙ ПРОЦЕСС
(1 страница, Times New Roman, 12 pt, одинарный интервал)

Местная инфраструктура.
Необходимость: _____

в ремонте производственного помещения;

в капитальных вложениях;

в приобретении производственного оборудования.

3. Производственные факторы (сырье, оборудование, описание процесса производства, сезонность).

4. Производственный план:
максимальные возможности;

зависимость от поставок сырья;

условия хранения готовой продукции.

5. Система контроля качества.

6. Руководство и персонал:
практический опыт руководителя (образование, опыт работы);

штат (факт, потребность, наличие специального образования).

ФИНАНСЫ (1 страница, Times New Roman, 12 pt, одинарный интервал)

- Расчет себестоимости единицы продукции (работ, услуг).
- Прогноз продаж.
- Постоянные издержки.
- Переменные издержки.

	3 месяца	6 месяцев	9 месяцев	12 месяцев	Всего
Доходы:					
статьи доходов:					
п.....					
Расходы:					
Статьи расходов:					
1. Налоги					
п.....					
Всего доходы					
Всего расходы					

Прибыль = Доход - Расход

Коэффициент прибыльности = $\frac{\text{Прибыль}}{\text{Доход}}$ x 100 %

Период окупаемости = $\frac{\text{Сумма субсидии}}{\text{Доход}}$

ФАКТОРЫ РИСКА (0,5 страницы, Times New Roman, 12 pt, одинарный интервал)

Название риска	Характер влияния	Меры по снижению
Экономические риски		
Финансовые риски		
Производственные/технические риски		
Социальные риски		
Рыночные риски		

ЦЕЛЕВЫЕ ИНДИКАТОРЫ (0,5 страницы, Times New Roman, 12 pt, одинарный интервал)

№ п/п	Целевые индикаторы	план
1	Количество сохраняемых рабочих мест в течение календарного года с момента получения субсидии	
2	Количество рабочих мест, которое будет создано в течение календарного года с момента получения субсидии	
3	Объем налоговых отчислений за календарный год с момента получения субсидии, тыс. рублей	

Приложение 3

к Положению о предоставлении субсидии из областного бюджета в целях возмещения затрат в связи с реализацией мероприятий, направленных на поддержку и развитие малого и среднего предпринимательства

В _____

от _____

Юридический адрес: _____

Смета затрат

№	Наименование статьи расходов	Единица измерения	Кол-во	Цена, рублей	Срок исполнения	Стоимость, рублей
1						
2						
3						
4						
5						
6						
7						
8						
...						
Итого размер субсидии:						

«__» ____ 20__ год _____ (подпись руководителя) _____ (расшифровка подписи) М.П. _____

«__» ____ 20__ год _____ (подпись руководителя) _____ (расшифровка подписи) М.П. _____

Приложение 4

к Положению о предоставлении субсидии из областного бюджета в целях возмещения затрат в связи с реализацией мероприятий, направленных на поддержку и развитие малого и среднего предпринимательства

В _____

от _____

Юридический адрес: _____

Примерная форма Соглашения № ____ о предоставлении субсидии из областного бюджета в целях возмещения затрат в связи с реализацией мероприятий, направленных на поддержку и развитие малого и среднего предпринимательства, на _____

г. Иркутск «__» ____ 20__ года

Министерство экономического развития, труда, науки и высшей школы Иркутской области (далее – министерство) в лице _____, действующего на основании _____, с одной стороны, и _____ (далее – получатель) в лице _____, действующего на основании _____, с другой стороны (далее – стороны), руководствуясь Положением о предоставлении субсидии из областного бюджета в целях возмещения затрат в связи с реализацией мероприятий, направленных на поддержку и развитие малого и среднего предпринимательства, утвержденным постановлением Правительства Иркутской области от ____ 20__ года № ____ (далее - Положение), на основании оформленного протоколом от «__» ____ 20__ года № ____ решения конкурсной комиссии, образованной на основании _____ от ____ 20__ года № ____ заключили настоящее соглашение.

1. Предмет соглашения

1. По настоящему соглашению министерство предоставляет субсидию из областного бюджета в целях возмещения затрат в связи с реализацией мероприятий, направленных на поддержку и развитие малого и среднего предпринимательства, на _____ в размере _____ (_____) рублей (далее – субсидия), а получатель обеспечивает целевое использование субсидии в соответствии со сметой расходов субсидии (приложение 1 к настоящему соглашению).

2. Права и обязанности сторон

- Министерство:
 - предоставляет субсидию путем перечисления на расчетный счет получателя в кредитной организации (банке);
 - запрашивает у получателя документы, подтверждающие использование субсидии;
 - проводит проверки исполнения получателем условий настоящего соглашения и запрашивает у получателя необходимые информацию и документы;
 - направляет получателю требование о возврате в доход областного бюджета полученной субсидии в случае: неиспользования (полностью или частично) субсидии; нецелевого расходования средств субсидии; недостижения показателей, предусмотренных подпунктом «г» пункта 3 настоящего соглашения;
 - списывает в беспорядном порядке субсидию в случае невозврата ее получателем в течение 10 банковских дней с момента получения требования, указанного в подпункте «г» пункта 3 настоящего соглашения.
- Получатель:
 - обеспечивает целевое использование субсидии в соответствии со сметой расходов субсидии (приложение 1 к настоящему соглашению);
 - в случае изменения платежных реквизитов незамедлительно уведомляет министерство путем направления соответствующего письменного извещения, подписанного уполномоченным лицом;
 - в течение месяца после использования субсидии представляет министерству документы, подтверждающие использование субсидии по форме в соответствии с приложением 2 и приложением 3 к настоящему соглашению;
 - обеспечивает достижение следующих показателей через 12 месяцев после поступления субсидии на расчетный счет получателя в кредитной организации (банке):
 - налоговые отчисления за 12 месяцев: _____ (_____) рублей;
 - количество сохраненных рабочих мест в течение 12 месяцев: _____;
 - количество вновь созданных рабочих мест в течение 12 месяцев: _____;
 - в течение месяца по истечении 12 месяцев после поступления субсидии на расчетный счет получателя в кредитной организации (банке) представляет министерству отчет о достижении целевых показателей в соответствии с подпунктом «г» пункта 3 настоящего соглашения по форме в соответствии с приложением 4 к настоящему соглашению;
 - предоставляет по запросу министерства и в установленные им сроки информацию и документы, необходимые для проведения проверок исполнения условий настоящего соглашения;
 - в случае нецелевого использования субсидии обеспечивает выполнение принятых по настоящему соглашению обязательств за счет собственных средств.
- Получатель вправе участвовать в проводимых министерством проверках по исполнению получателем условий настоящего соглашения.

3. Ответственность сторон

5. За неисполнение или ненадлежащее исполнение условий настоящего соглашения стороны несут ответственность, предусмотренную законодательством Российской Федерации.

4. Срок действия соглашения

6. Настоящее соглашение вступает в силу со дня его подписания обеими сторонами и действует до выполнения сторонами всех взятых на себя обязательств.

5. Порядок рассмотрения споров

7. Споры (разногласия), возникающие между сторонами в связи с исполнением настоящего соглашения, разрешаются ими путем проведения переговоров, в том числе с оформлением соответствующих протоколов, обменом письмами или иными документами.

8. В случае невозможности урегулирования споры (разногласия) подлежат рассмотрению в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

6. Заключительные положения

9. Внесение в настоящее соглашение изменений в связи с изменениями законодательства Российской Федерации осуществляется министерством в одностороннем порядке путем направления второй стороне соответствующего письменного уведомления в месячный срок со дня вступления в силу изменения законодательства Российской Федерации.

Внесенные изменения в настоящее соглашение вступают в силу для сторон со дня, указанного в уведомлении. 10. Иные, не предусмотренные пунктом 9 настоящего соглашения, изменения вносятся в настоящее соглашение по согласованию сторон путем оформления дополнительного соглашения.

11. Настоящее соглашение составлено в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному для каждой стороны.

7. Адреса и реквизиты сторон

Министерство: _____ Получатель: _____

Приложение 1

к Соглашению о предоставлении субсидии из областного бюджета в целях возмещения затрат в связи с реализацией мероприятий, направленных на поддержку и развитие малого и среднего предпринимательства, на _____ от ____ 20__ года № ____

Смета расходов субсидии

№	Наименование статьи расходов	Единица измерения	Кол-во	Цена, рублей	Срок исполнения	Стоимость, рублей
1						
2						
3						
4						
5						
6						
7						
8						
...						
...						
Итого размер субсидии:						

Министерство: _____ Получатель: _____

Приложение 2

к Соглашению о предоставлении субсидии из областного бюджета в целях возмещения затрат в связи с реализацией мероприятий, направленных на поддержку и развитие малого и среднего предпринимательства, на _____ от ____ 20__ года № ____

Примерная форма отчета об использовании субсидии, предоставленной в 20__ году из областного бюджета в целях возмещения затрат в связи с реализацией мероприятий, направленных на поддержку и развитие малого и среднего предпринимательства

Мероприятие: _____
Соглашение: от ____ 20__ года № ____
Получатель субсидии: _____
(полное наименование)

Поступило из областного бюджета: _____ руб.
Израсходовано средств областного бюджета: _____ руб.
Израсходовано собственных средств: _____ руб.
Остаток средств областного бюджета: _____ руб.

№ п/п	СТАТЬИ ЗАТРАТ	ОСВОЕНО, руб.		
		собственные средства	субсидия областного бюджета	всего
ИТОГО:				

Приложение: 1. Копии документов, заверенные печатью и подписью руководителя либо уполномоченных лиц, подтверждающие целевое использование средств субсидий.

2. Расшифровка статей сметы расходов

Главный бухгалтер _____ (_____) Директор _____ (_____) _____

Приложение 3

к Соглашению о предоставлении субсидии из областного бюджета в целях возмещения затрат в связи с реализацией мероприятий, направленных на поддержку и развитие малого и среднего предпринимательства, на _____ от ____ 20__ года № ____

Расшифровка статей сметы расходов отчета об использовании субсидии, предоставленной в 20__ году из областного бюджета в целях возмещения затрат в связи с реализацией мероприятий, направленных на поддержку и развитие малого и среднего предпринимательства

Мероприятие: _____
Соглашение: от ____ 20__ года № ____
Получатель субсидии: _____
(полное наименование)

1. _____

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	Цена с НДС, руб.	Кол-во, шт.	Итого затрат, руб.

2. _____

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	Цена с НДС, руб.	Кол-во, шт.	Итого затрат, руб.

3. _____

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	Цена с НДС, руб.	Кол-во, шт.	Итого затрат, руб.

Главный бухгалтер _____ (_____) Директор _____ (_____) _____

Приложение 4

к Соглашению о предоставлении субсидии из областного бюджета в целях возмещения затрат в связи с реализацией мероприятий, направленных на поддержку и развитие малого и среднего предпринимательства, на _____ от ____ 20__ года № ____

Примерная форма отчета о достижении целевых показателей в течение 12 месяцев с даты получения субсидии

№ п/п	Целевой показатель	План	Факт	Отклонение от плана, гр.1 гр.2
гр.1	гр.2	гр.3	гр.4	гр.4/гр.3*100-100
1	налоговые отчисления за 12 месяцев, руб.			
2	количество сохраненных рабочих мест в течение 12 месяцев, ед.			
3	количество вновь созданных рабочих мест в течение 12 месяцев, ед.			

Главный бухгалтер _____ (_____) Директор _____ (_____) _____

Приложение 5

к Положению о предоставлении субсидии из областного бюджета в целях возмещения затрат в связи с реализацией мероприятий, направленных на поддержку и развитие малого и среднего предпринимательства

В _____

ЗАЯВЛЕНИЕ
на получение субсидии

Прошу предоставить субсидию в целях возмещения затрат в связи с реализацией мероприятий, направленных на поддержку и развитие малого и среднего предпринимательства, на создание микрофинансовых организаций

Сведения об организации, образующей инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства

Наименование организации, образующей инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства

(полное наименование)
Дата регистрации _____
Банковские реквизиты, необходимые для перечисления субсидии: _____

Юридический адрес
Почтовый адрес (место нахождения)
Телефон: _____ Факс: _____ E-mail: _____
Учредители (ФИО) _____

Руководитель организации (ФИО, телефон) _____
Главный бухгалтер (ФИО, телефон) _____

Основной вид экономической деятельности (с указанием кода по ОКВЭД): _____

Сведения о ранее полученных бюджетных средствах, в том числе субсидий (перечислить наименования, год, сумму)

Настоящим подтверждаю что _____
(наименование организации, образующей инфраструктуру поддержки субъектов малого

и среднего предпринимательства)

не является кредитной, страховой организацией, инвестиционным фондом, негосударственным пенсионным фондом, профессиональным участником рынка ценных бумаг, ломбардом;

не является участником соглашений о разделе продукции;

не осуществляет предпринимательскую деятельность в сфере игорного бизнеса;

не является в порядке, установленном законодательством Российской Федерации о валютном регулировании и валютном контроле, нерезидентом Российской Федерации, за исключением случаев, предусмотренных международными договорами Российской Федерации;

не осуществляет производство и реализацию подакцизных товаров, а также добычу и реализацию полезных ископаемых, за исключением общераспространенных полезных ископаемых;

не имеет просроченных платежей в бюджеты всех уровней бюджетной системы Российской Федерации и государственных внебюджетные фонды;

не находится в стадии ликвидации, арест на его имущество не наложен, в отношении него не введены процедуры банкротства (несостоятельности).

Ознакомлен с требованиями о размещении информации в Реестре субъектов малого и среднего предпринимательства – получателей поддержки.

Ознакомлен с условиями получения информации о принятом решении в сети Интернет на официальном сайте министерства экономического развития, труда, науки и высшей школы Иркутской области (www.economy.irkobl.ru).

К заявке прилагаются документы, установленные требованиями Положения о предоставлении субсидии из областного бюджета в целях возмещения затрат в связи с реализацией мероприятий, направленных на поддержку и развитие малого и среднего предпринимательства, утвержденного постановлением Правительства Иркутской области от «__» _____ 2011 года № ____.

Настоящим _____
(наименование организации, образующей инфраструктуру поддержки субъектов

малого и среднего предпринимательства)

гарантирует достоверность представленных сведений.

«__» _____ 20__ года _____
М.П. _____ (подпись руководителя) _____ (расшифровка подписи)

Приложение 6

к Положению о предоставлении субсидии из областного бюджета в целях возмещения затрат в связи с реализацией мероприятий, направленных на поддержку и развитие малого и среднего предпринимательства

ОСНОВНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ, ХАРАКТЕРИЗУЮЩИЕ УРОВЕНЬ РАЗВИТИЯ МАЛОГО
И СРЕДНЕГО ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВА
на территории _____ Иркутской области
(муниципальное образование)

№ п/п	Наименование показателя	__кв. 200__ года	__кв. 200__ года	__кв. 200__ года	__кв. 200__ года
1	Численность населения, тыс. человек				

ОБЪЯВЛЕНИЕ

Иркутская область. Общераспространенные полезные ископаемые.

В соответствии с распоряжением Правительства Иркутской области от 5 августа 2011 года № 292-рп «О проведении аукциона на право пользования участком недр «Зверевский-4» для геологического изучения, разведки и добычи песчано-гравийных пород», опубликованным в газете «Областная» 26 августа 2011 года № 95 (821), **25 октября 2011 года** будет проведен аукцион на право пользования участком недр «**Зверевский-4**» для геологического изучения, разведки и добычи песчано-гравийных пород.

Краткая характеристика участка недр «Зверевский-4»
Участок недр «Зверевский-4» песчано-гравийных пород (далее – участок недр) расположен на территории Ангарского района Иркутской области, в 1-2 км на юго-запад от окранный поселка Зерево.

Угловые точки участка недр	Северная широта			Восточная долгота		
	Градусы	Минуты	Секунды	Градусы	Минуты	Секунды
1	52	37	13	103	54	16
2	52	37	12	103	54	18
3	52	37	19	103	54	43
4	52	37	22	103	54	30

Площадь участка недр – 8,0 га.
Право на геологическое изучение, разведку и добычу песчано-гравийных пород на участке недр предоставляется пользователю недр на пять лет.
Участок недр расположен в правобережной устьевой части долины реки Китой. В геологическом строении месторождения участвуют четвертичные отложения: супесь, суглинок, песок, песчано-гравийные породы, подстилаемые юрскими отложениями, представленными алверопесчаниками. Средняя мощность линзы песчано-гравийных пород 4,0 метра.
Прогнозные ресурсы песчано-гравийных пород по участку недр составляют – 258 000м³.

Основные условия пользования участком недр

По основным видам, срокам и объемам работ победитель аукциона на право пользования участком недр для геологического изучения, разведки и добычи песчано-гравийных пород обязуется обеспечить выполнение следующих основных условий:

- подготовить, согласовать и утвердить в установленном законодательством порядке проект проведения работ по геологическому изучению недр на участке недр не позднее шести месяцев со дня государственной регистрации лицензии на пользование участком недр;
- начать работы по геологическому изучению недр на участке недр не позднее девяти месяцев со дня государственной регистрации лицензии на пользование участком недр;
- завершить работы по геологическому изучению недр на участке недр и представить на государственную экспертизу запасов полезных ископаемых документы и материалы в соответствии с Положением о государственной экспертизе запасов полезных ископаемых, геологической, экономической и экологической информации о предоставляемых в пользование участках недр, об определении размера и порядка взимания платы за её проведение, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 11 февраля 2005 года № 69, не позднее восемнадцати месяцев со дня государственной регистрации лицензии на пользование участком недр;
- подготовить в установленном законодательством порядке технический проект разработки участка недр;
- получить положительное заключение государственной экспертизы на технический проект разработки участка недр не позднее тридцати месяцев со дня государственной регистрации лицензии на пользование участком недр;
- согласовать в установленном законодательством порядке технический проект разработки участка недр;
- после получения на технический проект разработки участка недр положительного заключения государственной экспертизы, согласования технического проекта разработки участка недр уточнить границы горного отвода, оформив горнотоводный акт в установленном законодательством порядке;
- начать добычные работы не позднее тридцати шести месяцев со дня государственной регистрации лицензии на пользование участком недр;
- обеспечить выход на проектную мощность с годовой производительностью не менее 50000 м³ не позднее сорока месяцев со дня государственной регистрации лицензии на пользование участком недр.

Стартовый размер разового платежа за пользование недрами составляет **269 816 (Двести шестьдесят девять тысяч восемьсот шестнадцать) рублей**.

«Шаг аукциона» составляет **26 982 (Двадцать шесть тысяч девятьсот восемьдесят два) рубля**.

Сбор за участие в аукционе составляет 50 000 (пятьдесят тысяч) рублей. Сбор за участие в аукционе не возвращается.

Сбор за участие в аукционе перечисляется в областную бюджет по следующим реквизитам:
Банк получателя: ГРКЦ Банка России по Иркутской области г. Иркутск
БИК 042520001
ИНН 3808161406
КПП 380801001
р/счет 40101810900000010001
КБК 815 1 12 02102 02 0000 120 (прочие платежи при пользовании недрами, зачисляемые в бюджеты субъектов)
Получатель: УФК по Иркутской области (министерство природных ресурсов и экологии Иркутской области).
Срок подачи заявок на участие в аукционе истекает **10 октября 2011 года до 17.00** включительно.
Начало аукциона – **25 октября 2011 года в 15.00** (время местное) по адресу: Россия, 664027, Иркутская область, г. Иркутск, ул. Ленина, 1а, здание Правительства Иркутской области.

Заявки принимаются по адресу: г. Иркутск, ул. Горького, 31 (кабинет 10).
Критерием для выявления победителей при проведении аукциона является наибольший размер разового платежа.
С порядком и условиями проведения аукциона, основными требованиями к условиям пользования участком недр, а также геологической и другой информацией по участку недр можно ознакомиться на сайте министерства природных ресурсов и экологии Иркутской области ecologi@govirk.ru или по адресу: г. Иркутск, ул. Горького, 31 (кабинет 10, тел. 24-07-99).

2	Количество субъектов малого и среднего предпринимательства (включая ИП) на 10000 человек населения, ед.				
3	Уровень безработицы, %				
4	Среднемесячная заработная плата на территории, рублей				

Мэр (глава) муниципального образования Иркутской области _____
(подпись)
Дата _____

Приложение 7

к Положению о предоставлении субсидии из областного бюджета в целях возмещения затрат в связи с реализацией мероприятий, направленных на поддержку и развитие малого и среднего предпринимательства

Примерная форма Соглашения № _____
о предоставлении субсидии из областного бюджета
в целях возмещения затрат в связи с реализацией мероприятий, направленных на поддержку и развитие
малого и среднего предпринимательства, на создание микрофинансовых организаций

г. Иркутск «__» _____ 20__ года

Министерство экономического развития, труда, науки и высшей школы Иркутской области (далее – министерство) в лице _____, действующего на основании _____, с одной стороны, и _____, действующего на основании _____, с другой стороны (далее – стороны), руководствуясь Положением о предоставлении субсидии из областного бюджета в целях возмещения затрат в связи с реализацией мероприятий, направленных на поддержку и развитие малого и среднего предпринимательства Иркутской области, утвержден- ного постановлением Правительства Иркутской области от _____ 20__ года № _____, на основании оформленного протоколом от «__» _____ 20__ года № _____ решения конкурсной комиссии, образованной на основании _____ от _____ 20__ года № _____ заключили настоящее соглашение.

1. Предмет соглашения

1. По настоящему соглашению министерство предоставляет субсидию из областного бюджета на возмещение затрат в связи с реализацией мероприятий, направленных на поддержку и развитие малого и среднего предпринимательства, на создание микрофинансовых организаций в размере _____ (_____) рублей (далее – субсидия), а получатель обеспечивает целевое использование субсидии.

2. Права и обязанности сторон

- Министерство:
 - предоставляет субсидию путем перечисления на расчетный счет получателя в кредитной организации (банке);
 - запрашивает у получателя документы, подтверждающие использование субсидии;
 - проводит проверки исполнения получателем условий настоящего соглашения и запрашивает у получателя необходимую информацию и документы;
 - направляет получателю требование о возврате в доход областного бюджета полученной субсидии в случае: неиспользования (полностью или частично) субсидии; нецелевого расходования средств субсидии; недостижения показателей, предусмотренных подпунктом «г» пункта 3 настоящего соглашения;
 - спيسывает в бесспорном порядке субсидию в случае невозврата ее получателем в течение 10 банковских дней с момента получения требования, указанного в подпункте «г» пункта 2 настоящего соглашения.
- Получатель:
 - в случае изменения платежных реквизитов незамедлительно уведомляет министерство путем направления соответствующего письменного извещения, подписанного уполномоченным лицом;
 - обеспечивает целевое использование субсидии;
 - ежеквартально, не позднее 5 числа месяца, следующего за отчетным периодом, в соответствии с приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 29 мая 2009 года № 198 «Об утверждении форм и сроков представления документов, необходимых для получения субсидий из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации на государственную поддержку малого и среднего предпринимательства, включая крестьянские (фермерские) хозяйства, и документов, подтверждающих осуществление расходов бюджетов субъектов Российской Федерации, источником финансового обеспечения которых являются субсидии», предоставлять соответствующие формы отчетности;
 - обеспечивает достижение следующих показателей через 12 месяцев после поступления субсидии на расчетный счет получателя в кредитной организации (банке):
 - количество выданных займов в течение 12 месяцев: _____;
 - в течение месяца по истечении 12 месяцев после поступления субсидии на расчетный счет получателя в кредитной организации (банке) предоставляет министерству отчет о достижении целевых показателей в соответствии с подпунктом «г» пункта 3 настоящего соглашения, по форме в соответствии с приложением к настоящему соглашению;
 - предоставляет по запросу министерства и в установленных им сроки информацию и документы, необходимые для проведения проверок исполнения условий настоящего соглашения;
 - в случае нецелевого использования субсидии обеспечивает выполнение принятых по настоящему соглашению обязательств за счет собственных средств.

3. Ответственность сторон

5. За неисполнение или ненадлежащее исполнение условий настоящего соглашения стороны несут ответственность, предусмотренную законодательством Российской Федерации.

ОБЪЯВЛЕНИЕ

Иркутская область. Общераспространенные полезные ископаемые.

В соответствии с распоряжением Правительства Иркутской области от 5 августа 2011 года № 290-рп «О проведении аукционов на право пользования участками недр «Золотавал-3», «Золотавал-4» месторождения «Золотавал» для разведки и добычи песчано-гравийных пород», опубликованным в газете «Областная» 26 августа 2011 года № 95 (821), **25 октября 2011 года** будет проведен аукцион на право пользования участком недр «**Золотавал-3**» месторождения «Золотавал» для разведки и добычи песчано-гравийных пород.

Краткая характеристика участка недр «Золотавал-3»
Участок недр «Золотавал-3» месторождения «Золотавал» (далее – участок недр) расположен на территории Ангарского района Иркутской области, в 2,5 км от поселка Зерево.

Угловые точки участка недр	Северная широта			Восточная долгота		
	Градусы	Минуты	Секунды	Градусы	Минуты	Секунды
1	52	37	44,49	103	53	57,01
2	52	37	50,89	103	54	01,61
3	52	37	47,04	103	54	16,17
4	52	37	49,31	103	54	17,57
5	52	37	54,24	103	53	58,98
6	52	37	47,00	103	53	53,79

Площадь участка недр – 0,45 кв.км.
Право на разведку и добычу песчано-гравийных пород на участке недр предоставляется пользователю недр на пятнадцать лет.

В геоморфологическом отношении участок приурочен к высокой правобережной пойме реки Китой. Рельеф площади ровный. В геологическом строении месторождения принимают участие современные аллювиальные отложения, подстилаемые песчаниками юрской системы. Полезная толща месторождения представлена песчано-гравийными породами средней мощностью 1,8 метра, перекрытыми песками средней мощностью 4,4 метров.

Грунтовые воды залегают на глубине от 1 до 5 метров.
Прогнозные ресурсы песчано-гравийных пород по участку недр составляют 130 000 куб. м.

Основные условия пользования участком недр

- По основным видам, срокам и объемам работ победитель аукциона на право пользования участком недр для разведки и добычи песчано-гравийных пород обязуется обеспечить выполнение следующих основных условий:
- подготовить, согласовать и утвердить в установленном законодательством порядке проект проведения работ по разведке песчано-гравийных пород на участке недр не позднее трех месяцев со дня государственной регистрации лицензии на пользование участком недр;
 - начать работы по разведке песчано-гравийных пород на участке недр не позднее шести месяцев со дня государственной регистрации лицензии на пользование участком недр;
 - завершить работы по разведке песчано-гравийных пород на участке недр и представить на государственную экспертизу запасов полезных ископаемых документы и материалы в соответствии с Положением о государственной экспертизе запасов полезных ископаемых, геологической, экономической и экологической информации о предоставляемых в пользование участках недр, об определении размера и порядка взимания платы за её проведение, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 11 февраля 2005 года № 69, не позднее восемнадцати месяцев со дня государственной регистрации лицензии на пользование участком недр;
 - подготовить в установленном законодательством порядке технический проект разработки участка недр;
 - получить положительное заключение государственной экспертизы на технический проект разработки участка недр не позднее тридцати месяцев со дня государственной регистрации лицензии на пользование участком недр;
 - согласовать в установленном законодательством порядке технический проект разработки участка недр;
 - после получения на технический проект разработки участка недр положительного заключения государственной экспертизы, согласования технического проекта разработки участка недр уточнить границы горного отвода, оформив горнотоводный акт в установленном законодательством порядке;
 - начать добычные работы не позднее тридцати шести месяцев со дня государственной регистрации лицензии на пользование участком недр;
 - обеспечить выход на проектную мощность с годовой производительностью не менее 10 000 куб.м. не позднее сорока месяцев со дня государственной регистрации лицензии на пользование участком недр.

Стартовый размер разового платежа за пользование недрами составляет **172 343 (Сто семьдесят две тысячи триста сорок три) рубля**.

«Шаг аукциона» составляет **17 234 (Семнадцать тысяч двести тридцать четыре) рубля**.

Сбор за участие в аукционе составляет 50 000 (пятьдесят тысяч) рублей. Сбор за участие в аукционе не возвращается.

Сбор за участие в аукционе перечисляется в областную бюджет по следующим реквизитам:
Банк получателя: ГРКЦ Банка России по Иркутской области г. Иркутск
БИК 042520001
ИНН 3808161406
КПП 380801001
р/счет 40101810900000010001
КБК 815 1 12 02102 02 0000 120 (прочие платежи при пользовании недрами, зачисляемые в бюджеты субъектов)
Получатель: УФК по Иркутской области (министерство природных ресурсов и экологии Иркутской области).
Срок подачи заявок на участие в аукционе истекает **10 октября 2011 года до 17.00** включительно.
Начало аукциона – **25 октября 2011 года в 15.00** (время местное) по адресу: Россия, 664027, Иркутская область, г. Иркутск, ул. Ленина, 1а, здание Правительства Иркутской области.
Заявки принимаются по адресу: г. Иркутск, ул. Горького, 31 (кабинет 10).
Критерием для выявления победителей при проведении аукциона является наибольший размер разового платежа.
С порядком и условиями проведения аукциона, основными требованиями к условиям пользования участком недр, а также геологической и другой информацией по участку недр можно ознакомиться на сайте министерства природных ресурсов и экологии Иркутской области ecologi@govirk.ru или по адресу: г. Иркутск, ул. Горького, 31 (кабинет 10, тел. 24-07-99).

4. Срок действия соглашения

6. Настоящее соглашение вступает в силу со дня его подписания обеими сторонами и действует до выполнения сторонами всех взятых на себя обязательств.

5. Порядок рассмотрения споров

- Споры (разногласия), возникающие между сторонами в связи с исполнением настоящего соглашения, разрешаются ими путем проведения переговоров, в том числе с оформлением соответствующих протоколов, обменом письмами или иными документами.
- В случае невозможности урегулирования споры (разногласия) подлежат рассмотрению в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

6. Заключительные положения

- Внесение в настоящее соглашение изменений в связи с изменениями законодательства Российской Федерации осуществляется министерством в одностороннем порядке путем направления второй стороне соответствующего письменного уведомления в месячный срок со дня вступления в силу изменения законодательства Российской Федерации.
- Внесенные изменения в настоящее соглашение вступают в силу для сторон со дня, указанного в уведомлении.
- Иные, не предусмотренные пунктом 9 настоящего соглашения, изменения вносятся в настоящее соглашение по согласованию сторон путем оформления дополнительного соглашения.
- Настоящее соглашение составлено в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному для каждой стороны.

7. Адреса и реквизиты сторон

Министерство: _____ Получатель: _____

Приложение

к Соглашению о предоставлении субсидии из областного бюджета в целях возмещения затрат в связи с реализацией мероприятий, направленных на поддержку и развитие малого и среднего предпринимательства, на создание микрофинансовых организаций от _____ 20__ года № _____

Примерная форма отчета о достижении целевых показателей в течение 12 месяцев с даты получения субсидии				
№ п/п	Целевой показатель	План	Факт	Отклонение от плана, (р.4/гр.3*100-100)
гр.1	гр.2	гр.3	гр.4	
1	Средний размер микрозайма, тыс. рублей			
2	Количество выданных займов, ед.			
3	Средний размер % по выданным займам, %			

Главный бухгалтер _____ (_____)
Директор _____ (_____)

Приложение 8

к Положению о предоставлении субсидии из областного бюджета в целях возмещения затрат в связи с реализацией мероприятий, направленных на поддержку и развитие малого и среднего предпринимательства

РАСЧЕТ

размера субсидии по мероприятию «Создание микрофинансовых организаций»

№ стр.	Расчетные данные	Динамика числа индивидуальных предпринимателей на 10000 человек населения, %				Динамика уровня безработицы, %		Динамика средне-месячной оплаты труда, %		Доля муниципаль-ного образования в уставном капитале фонда, %		Итого (графа5*4, графа8*3 + графа11*2 + графа14*1)/10 (сумму субсидии), в млн. руб.	
		Факт	Относительный минимум (строки с (1-6) строку 7)	Повышение к 100 % (графа 4/ строку 7*100)	Факт	Относительный минимум (строки с (1-6) строку 7)	Повышение к 100 % (графа4/ строку 7*100)	Факт	Относительный минимум (строки с (1-6) строку 7)	Повышение к 100 % (графа4/ строку 7*100)	Факт	Относительный минимум (строки с (1-6) строку 7)	Повышение к 100 % (графа4/ строку 7*100)
	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1													
2													
3													
4													
5													
6													
7	Минимум факт												
8	Вес показателя		4			3			2			1	

ОБЪЯВЛЕНИЕ

Иркутская область. Общераспространенные полезные ископаемые.

В соответствии с распоряжением Правительства Иркутской области от 5 августа 2011 года № 290-рп «О проведении аукционов на право пользования участками недр «Золотавал-3», «Золотавал-4» месторождения «Золотавал» для разведки и добычи песчано-гравийных пород», опубликованным в газете «Областная» 26 августа 2011 года № 95 (821), **25 октября 2011 года** будет проведен аукцион на право пользования участком недр «**Золотавал-4**» месторождения «Золотавал» для разведки и добычи песчано-гравийных пород.

Краткая характеристика участка недр «Золотавал-4»
Участок недр «Золотавал-4» месторождения «Золотавал» (далее – участок недр) расположен на территории Ангарского района Иркутской области, в 2,5 км от поселка Зерево.

Угловые точки участка недр	Северная широта			Восточная долгота		
	Градусы	Минуты	Секунды	Градусы	Минуты	Секунды
1	52	37	17,05	103	53	05,61
2	52	37	23,37	103	53	07,89
3	52	37	24,41	103	53	00,10
4	52	37	18,09	103	52	57,82

Площадь участка недр – 0,03 кв.км.
Право на разведку и добычу песчано-гравийных пород на участке недр предоставляется пользователю недр на десять лет.

В геоморфологическом отношении участок приурочен к высокой правобережной пойме реки Китой. Рельеф площади ровный. В геологическом строении месторождения принимают участие современные аллювиальные отложения, подстилаемые песчаниками юрской системы. Полезная толща месторождения представлена песчано-гравийными породами средней мощностью 1,8 метра, перекрытыми песками средней мощностью 4,4 метров.
Грунтовые воды залегают на глубине от 1 до 5 метров.
Прогнозные ресурсы песчано-гравийных пород по участку недр составляют 100 000 куб. м.

Основные условия пользования участком

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА

Казачинско-Ленское лесничество 21 сентября 2011 г. в 10.00 проводит аукцион по продаже права на заключение договора купли-продажи лесных насаждений в целях осуществления заготовки древесины (далее – аукцион) по адресу: Иркутская область, Казачинско-Ленский район, пос. Магистральный, улица Пугачева, 22, тел. 8 (39562) 4-12-46.

Перечень аукционных единиц							
№ аук. ед-цы	Местоположение участков (участковое лесничество дача, техучасток)	Границы участка, номер квартала-деляны (выдела)	Породный состав насаждений	Площадь, га	Ликвидный запас, м³	Начальная цена, руб.	Задаток, руб.
Для обеспечения государственных или муниципальных нужд							
1	Магистральное, Небельская	154-1 (17)	6Л1К1Е2Б+С+П+Ос	20,6	4759	202 720	20 272

Обременение лесных участков и ограничение использования лесов на данных участках не установлено. Виды и параметры использования лесов – рубка спелых и перестойных насаждений.

Порядок и условия проведения аукциона
Участвовать в аукционе могут только юридические лица и индивидуальные предприниматели. Лицо, желающее участвовать в аукционе, подает заявку, в которой указывается:
– для юридического лица – наименование, организационно-правовая форма, местонахождение, реквизиты банковского счета;
– для индивидуального предпринимателя – фамилия, имя, отчество, данные документа, удостоверяющего личность, место жительства, реквизиты банковского (лицевого) счета;
– номер, дата государственного контракта на поставку древесины для государственных или муниципальных нужд.

К заявке на участие в аукционе прилагаются:
1) выписка из единого государственного реестра юридических лиц – для юридического лица, выписка из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей – для индивидуального предпринимателя, или нотариально удостоверенная копия соответствующей выписки.
2) копия платежного поручения отдельно по каждой аукционной единице (с отметкой банка) и выписка с банковского счета, подтверждающая факт внесения задатка.
Заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе. На каждый лот заявитель подает отдельную заявку с приложением всех необходимых документов.
При подаче заявки физическое лицо (представитель участника аукциона) предъявляет документ, удостоверяющий личность.

Прилагаемые к заявке документы представляются с описью таковых, заявка и опись документов составляются в двух экземплярах.

Заявки сдаются под расписку секретарю аукционной комиссии по адресу: 666504 Иркутская область, Казачинско-Ленский район, пос. Магистральный, улица Пугачева, 22, тел. 8 (39562) 4-12-46. Там же можно получить дополнительную информацию.

Начало приема заявок – с даты опубликования настоящего извещения. Окончание приема заявок – до 17 сентября 2011 г.

Для участия в аукционе заявитель должен внести задаток, указанный в графе «задаток», по каждой аукционной единице отдельно путем перечисления платежным поручением по реквизитам:

Агентство лесного хозяйства Иркутской области
664003 Иркутская область, г. Иркутск, ул. Горького, 31
ИНН/КПП 3808170859/380801001
Министерство финансов Иркутской области (агентство лесного хозяйства Иркутской области, л/с 81110060001)
р/с 403028104000040000002
БИК 042520001 ГРКЦ ГУ Банка России по Иркутской области г. Иркутск
Назначение платежа: Задаток по аукциону от 21 сентября 2011 г. за аукционную единицу № _____ по Казачинско-Ленскому лесничеству.

Срок внесения задатка – до 15 сентября 2011 г.

Аукцион проводится в форме устных торгов по каждой аукционной единице отдельно, по порядку их номеров в вышеуказанном перечне аукционных единиц, путем повышения начальной цены на шаг аукциона. Шаг аукциона составляет 5% от начальной цены аукционной единицы.

Победителем аукциона признается участник, предложивший наиболее высокую цену.
Победитель аукциона обязан подписать договор купли-продажи лесных насаждений в течение 10 рабочих дней со дня подписания протокола. В случае нарушения срока подписания договора купли-продажи лесных насаждений задаток победителю не возвращается.

Официальный сайт, на котором размещена документация об аукционе: <http://les.irkobl.ru/>
Организатор аукциона имеет право отказаться от проведения аукциона по любой аукционной единице за 10 дней до окончания срока подачи заявок на участие в аукционе.

Заявитель вправе отозвать заявку на участие в аукционе в любое время до окончания срока подачи заявок.

Затраты, понесенные участниками аукциона, организатором аукциона не компенсируются.
Задатки участникам аукциона, которые не стали победителями аукциона, возвращаются на их банковские (лицевые) счета в течение пяти рабочих дней после оформления результатов аукциона.

МИНИСТЕРСТВО ПО ФИЗИЧЕСКОЙ КУЛЬТУРЕ, СПОРТУ И МОЛОДЕЖНОЙ ПОЛИТИКЕ ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ		
П Р И К А З		
30 августа 2011 года	Иркутск	№ 14-мпр

О внесении изменений в Положение о порядке и условиях проведения областного конкурса «Молодежь Иркутской области в лицах»

В соответствии с Положением о министерстве по физической культуре, спорту и молодежной политике Иркутской области, утвержденным постановлением Правительства Иркутской области от 9 марта 2010 года № 32-пл, руководствуясь статьей 21 Устава Иркутской области

П Р И К А З Ы В А Ю:
1. Внести в Положение о порядке и условиях проведения областного конкурса «Молодежь Иркутской области в лицах», утвержденное приказом министерства по физической культуре, спорту и молодежной политике Иркутской области от 22 июля 2011 года № 13-мпр (далее – Положение), следующие изменения:
а) пункт 1 дополнить подпунктом «з» следующего содержания:
«з) «Ученик года»;
б) дополнить пунктом 33 (1) следующего содержания:
«33 (1) «Критерии оценок по номинации «Ученик года»:
а) динамика достижений в период обучения: от 1 до 5 баллов;
б) наличие активной гражданской позиции – участие в реализации социальных проектов, школьных мероприятий и т.д.: от 1 до 5 баллов;
в) увлечения, хобби, внешкольная занятость: от 1 до 5 баллов;
г) участие в олимпиадах, конкурсах, конференциях: от 1 до 5 баллов;
д) оценка личных перспектив самим конкурсантом: от 1 до 5 баллов.»;
в) в пункте 46 слова «дней со утверждения» заменить словами «дней со дня утверждения»;
в) в пункте 14 слова «конкурсанта» заменить словами «администрации муниципального образования Иркутской области, подавшей заявку»;
г) в пункте 41 слова «в течение 35 рабочих дней со дня окончания приема документов для участия в Конкурсе» заменить «в течение 5 рабочих дней со дня проведения заседания Экспертной комиссии Конкурса»;
д) в пункте 44 после слов «победителей Конкурса» дополнить словами «об итогах Конкурса».

2. Настоящий приказ вступает в силу через 10 дней после его официального опубликования.

Министр по физической культуре, спорту и молодежной политике Иркутской области
И.В. Иванов

ИЗВЕЩЕНИЕ

Агентство лесного хозяйства Иркутской области отказывается от проведения аукциона по аукционной единице № 1 (Каучукое лесничество) для осуществления заготовки древесины, назначенного на 22 сентября 2011 года (извещение опубликовано в «Областной газете» от 22 июля 2011 года № 80 (806).

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА

Территориальное управление агентства лесного хозяйства Иркутской области по Чунскому лесничеству проводит аукцион по продаже права на заключение договора купли-продажи лесных насаждений в целях осуществления заготовки древесины для реализации направлений и осуществления мероприятий, включенных в федеральные, областные программы поддержки сельскохозяйственного производства и сельскохозяйственных товаропроизводителей (далее – аукцион), который состоится 21 сентября 2011 г. в 10.00 по адресу: Иркутская область, пос. Октябрьский, ул. Горького, 29.

Перечень аукционных единиц							
№ аук. ед-цы	Местоположение участков (участковое лесничество дача, техучасток)	Границы участка, номер квартала	Площадь, га	Породный состав насаждений	Ликвидный запас, м³	Начальная цена, руб.	Задаток, руб.
Чунское лесничество							
1	Неванское «Неванская»	45, в. 28, д. 4	3,9	10С	801	23 703	2370
2	Неванское «Барминская»	72, в. 1, д. 5	1,3	5С3Ос2Б	174	6082	608
3	Неванское «Неванская»	211, в. 7, д. 3	0,5	10С	75	3212	321
4	Неванское «Неванская»	196, в. 32, д. 8	0,9	10С	152	5934	593
5	Неванское «Неванская»	196, в. 30, д. 7	0,7	10С	50	1757	176
6	Мироновское «В-Барминская»	78, в. 5, д. 4	2,9	6С2Л1Ос1Б	670	33 434	3343
7	Мироновское «В-Барминская»	78, в. 10, 15, д. 5	1,1	6С2Л1Ос1Б	262	11 905	1190

Обременение лесных участков и ограничение использования лесов на данных участках не установлено. Виды и параметры использования лесов – рубка спелых и перестойных насаждений, рубка при вырубке погибших и поврежденных насаждений.

Порядок и условия проведения аукциона
Участвовать в аукционе могут только юридические лица и индивидуальные предприниматели. Лицо, желающее участвовать в аукционе, подает заявку, в которой указывается:
– для юридического лица – наименование, организационно-правовая форма, местонахождение, реквизиты банковского счета;
– для индивидуального предпринимателя – фамилия, имя, отчество, данные документа, удостоверяющего личность, место жительства, реквизиты банковского (лицевого) счета;
К заявке на участие в аукционе прилагаются:
1) выписка из единого государственного реестра юридических лиц – для юридического лица, выписка из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей – для индивидуального предпринимателя, или нотариально удостоверенная копия соответствующей выписки.
2) копия платежного поручения отдельно по каждой аукционной единице (с отметкой банка) и выписка с банковского счета, подтверждающая факт внесения задатка.
Заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе. На каждый лот заявитель подает отдельную заявку с приложением всех необходимых документов.
При подаче заявки физическое лицо (представитель участника аукциона) предъявляет документ, удостоверяющий личность.
Прилагаемые к заявке документы представляются с описью таковых, заявка и опись документов составляются в двух экземплярах.
Для участия в аукционе заявитель должен внести задаток, указанный в графе «задаток», по каждой аукционной единице отдельно путем перечисления платежным поручением по реквизитам:

Агентство лесного хозяйства Иркутской области
664003 Иркутская область, г. Иркутск, ул. Горького, 31
ИНН/КПП 3808170859/380801001
Министерство финансов Иркутской области (агентство лесного хозяйства Иркутской области, л/с 81110060001)
р/с 403028104000040000002
БИК 042520001 ГРКЦ ГУ Банка России по Иркутской области г. Иркутск
Назначение платежа: Задаток по аукциону от 21 сентября 2011 г. за аукционную единицу № _____ по Чунскому лесничеству. Срок внесения задатка – до 16 сентября 2011 г.

Аукцион проводится в форме устных торгов по каждой аукционной единице отдельно, по порядку их номеров в вышеуказанном перечне аукционных единиц, путем повышения начальной цены на шаг аукциона. Шаг аукциона составляет 5% от начальной цены аукционной единицы.

Победителем аукциона признается участник, предложивший наиболее высокую цену.
Победитель аукциона обязан подписать договор купли-продажи лесных насаждений в течение 10 рабочих дней со дня подписания протокола. В случае нарушения срока подписания договора купли-продажи лесных насаждений задаток победителю не возвращается.

Заявки сдаются под расписку секретарю аукционной комиссии по адресу: 665540 Иркутская область, пос. Октябрьский, ул. Горького, 29, приемная, телефон 98-7-88. Там же можно получить дополнительную информацию. Официальный сайт, на котором размещена документация об аукционе, а так же форма заявки и проект договора купли-продажи: <http://les.irkobl.ru/>
Начало приема заявок – с даты опубликования настоящего извещения. Окончание приема заявок – до 16.00 19 сентября 2011 г.

Организатор аукциона имеет право отказаться от проведения аукциона по любой аукционной единице за 10 дней до окончания срока подачи заявок на участие в аукционе.
Заявитель вправе отозвать заявку на участие в аукционе в любое время до окончания срока подачи заявок.

Затраты, понесенные участниками аукциона, организатором аукциона не компенсируются.
Задатки участникам аукциона, которые не стали победителями аукциона, возвращаются на их банковские (лицевые) счета в течение пяти рабочих дней после оформления результатов аукциона.

МИНИСТЕРСТВО КУЛЬТУРЫ И АРХИВОВ ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ		
П Р И К А З		
15.07.2011 г.	Иркутск	№ 37-мпр-о

О внесении изменения в главу 9 Порядка осуществления и наделения казенного учреждения, находящегося в ведении министерства культуры и архивов Иркутской области, полномочиями администратора доходов бюджета

В соответствии со статьей 160.1 Бюджетного кодекса Российской Федерации, Порядком осуществления органами государственной власти Иркутской области, органами управления территориальными государственными внебюджетными фондами и (или) находящимися в их ведении бюджетными учреждениями бюджетных полномочий главных администраторов доходов бюджетов бюджетной системы Российской Федерации, установленным постановлением Правительства Иркутской области от 12 июля 2010 года № 167-пп, руководствуясь статьей 21 Устава Иркутской области,

П Р И К А З Ы В А Ю:
1. Внести в главу 9 Порядка осуществления и наделения казенного учреждения, находящегося в ведении министерства культуры и архивов Иркутской области, полномочиями администратора доходов бюджета, утвержденного приказом министерства культуры и архивов Иркутской области от 10 февраля 2011 года № 4-мпр-о, изменение, дополнив строкой 14² следующего содержания:

«	14 ²	804 108 07300 01 1000 110	Прочие государственные пошлины за совершение прочих юридически значимых действий, подлежащие зачислению в бюджет субъекта Российской Федерации (перерасчеты, недоимка и задолженность по соответствующему платежу, в том числе по отмененному)	Ст. 20 Бюджетного кодекса Российской Федерации, пп. 8 п. 7 Положения об архивном агентстве Иркутской области, утвержденного постановлением Правительства Иркутской области от 29 декабря 2009 года № 403/182-пп	».
---	-----------------	---------------------------	--	---	----

2. Настоящий приказ подлежит официальному опубликованию.

Министр культуры и архивов Иркутской области
В.И. Кутицева

ИЗВЕЩЕНИЕ

Агентство лесного хозяйства Иркутской области отказывается от проведения аукциона по аукционным единицам № 11 № 12 (Каучукое лесничество) для осуществления заготовки древесины, назначенного на 13 октября 2011 года (извещение опубликовано в «Областной газете» от 15 августа 2011 года № 90 (816).

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА

Территориальное управление агентства лесного хозяйства Иркутской области по Бодайбинскому лесничеству проводит аукцион по продаже права на заключение договора купли-продажи лесных насаждений в целях выполнения государственных (муниципальных) контрактов на поставку древесины, выполнение работ или оказание услуг, связанных с использованием заготовленной древесины, для государственных (муниципальных) нужд (далее – аукцион) 21 сентября 2011 г. в 10.00 по адресу: г. Бодайбо, ул. Артема Сергеева, 2.

Перечень аукционных единиц (таблица)							
№ аук. ед-цы	Местоположение участков (участковое лесничество дача, техучасток)	Границы участка (номер квартала)	Площадь, га	Состав	Ликвидный запас, м3	Начальная цена, руб.	Задаток, руб.
Бодайбинское лесничество							
1	Городская дача	310, в. 2, д. 1	2,4	6Л4Б	539	3533,15	353,32
2	Городская дача	223, в. 28, д. 1	1,3	6Б2Ос2П	209	502,79	50,28
3	Городская дача	220, в. 13, д. 1	19,8	8Л1К1Е	1311	11 530,76	1153,08
4	Городская дача	220, в. 13, д. 2	9,8	8Л1К1Е	648	5690,46	569,05
5	Городская дача	221, в. 7, д. 4	11,0	8Л1К1Е	743	6433,79	643,38
6	Городская дача	220, в. 13, д. 3	21,2	8Л1К1Е	1407	12 461,61	1246,16
7	Городская дача	222, в. 12, д. 1	11,2	5Б3Ос1Л1К	1493	5218,91	521,89
8	Городская дача	222, в. 12, 16, 14, 18, д. 1	0,42	5Ос4Б1Л	54	15,30	1,53

Обременение лесных участков и ограничение использования лесов на данных участках не установлено. Виды и параметры использования лесов – рубка спелых и перестойных насаждений, рубка при вырубке погибших и поврежденных насаждений.

Порядок и условия проведения аукциона
Участвовать в аукционе могут только юридические лица и индивидуальные предприниматели. Лицо, желающее участвовать в аукционе, подает заявку, в которой указывается:
– для юридического лица – наименование, организационно-правовая форма, местонахождение, реквизиты банковского счета;
– для индивидуального предпринимателя – фамилия, имя, отчество, данные документа, удостоверяющего личность, место жительства, реквизиты банковского (лицевого) счета;
– номер, дата государственного контракта на поставку древесины для государственных или муниципальных нужд.
К заявке на участие в аукционе прикладываются:
1) выписка из единого государственного реестра юридических лиц – для юридического лица, выписка из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей – для индивидуального предпринимателя или нотариально удостоверенная копия соответствующей выписки (срок давности выписки – 1 месяц).
2) копия платежного поручения отдельно по каждой аукционной единице (с отметкой банка) и выписка с банковского счета, подтверждающая факт внесения задатка.
Заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе. На каждый лот заявитель подает отдельную заявку с приложением всех необходимых документов.
При подаче заявки физическое лицо предъявляет документ, удостоверяющий личность.
Прилагаемые к заявке документы представляются с описью таковых, заявка и опись документов составляются в двух экземплярах.

Для участия в аукционе заявитель должен внести задаток, указанный в графе «задаток», по каждой аукционной единице отдельно путем перечисления платежным поручением по реквизитам:
Агентство лесного хозяйства Иркутской области
664003 Иркутская область, г. Иркутск, ул. Горького, 31
ИНН/КПП 3808170859/380801001
Министерство финансов Иркутской области (агентство лесного хозяйства Иркутской области, л/с 81110060001)
р/с 403028104000040000002
ГРКЦ ГУ Банка России по Иркутской области г. Иркутск
БИК 042520001

Назначение платежа: Задаток по аукциону от 21 сентября 2011 года за аукционную единицу № ____ по Бодайбинскому лесничеству
Срок внесения задатка – до 12 сентября 2011 года
Аукцион проводится в форме устных торгов по каждой аукционной единице отдельно, по порядку их номеров в вышеуказанном перечне аукционных единиц путем повышения начальной цены на шаг аукциона. Шаг аукциона составляет 5% от начальной цены аукционной единицы.

Победителем аукциона признается участник, предложивший наиболее высокую цену.
Победитель аукциона обязан подписать договор купли-продажи лесных насаждений в течение 10 рабочих дней со дня подписания протокола. В случае нарушения срока подписания договора купли-продажи лесных насаждений задаток победителю не возвращается.

Заявки сдаются под расписку секретарю аукционной комиссии по адресу 666902, Иркутская область, г. Бодайбо, ул. Артема Сергеева 2, Территориальное управление агентства лесного хозяйства по Бодайбинскому лесничеству, телефон 5-71-45, 76-6-36, 76-8-13. Там же можно получить дополнительную информацию.

Официальный сайт, на котором размещена документация об аукционе, а также форма заявки и проект договора купли-продажи: <http://les.irkobl.ru/>
Начало приема заявок – с даты опубликования настоящего извещения. Окончательный день приема заявок – до 17.00 16 сентября 2011 г.

Организатор аукциона имеет право отказаться от проведения аукциона по любой аукционной единице за 10 дней до окончания срока подачи заявок на участие в аукционе.

Заявитель вправе отозвать заявку на участие в аукционе в любое время до окончания срока подачи заявок.

Затраты, понесенные участниками аукциона, организатором аукциона не компенсируются.
Задатки участникам аукциона, которые не стали победителями аукциона, возвращаются на их банковские (лицевые) счета в течение пяти рабочих дней после оформления результатов аукциона.

У К А З		
ГУБЕРНАТОРА ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ		
31 августа 2011 года	Иркутск	№ 222-уг

О награждении Почетной грамотой Губернатора Иркутской области, объявлении Благодарности Губернатора Иркутской области

В соответствии со статьями 6, 7 Закона Иркутской области от 24 декабря 2010 года № 141-ОЗ «О наградах Иркутской области и почетных званиях Иркутской области», руководствуясь статьей 59 Устава Иркутской области,
П О С Т А Н О В Л Я Ю:
1. За многолетний труд, высокий профессионализм и за безупречную работу:
а) наградить Почетной грамотой Губернатора Иркутской области:

КАЙГОРОДОВУ Ирину Николаевну	-	заведующую хирургическим отделением - врача - детского хирурга государственного учреждения здравоохранения Иркутской государственной областной детской клинической больницы;
ПОХОЛКОВУ Нину Васильевну	-	заместителя главного врача по лечебной работе государственного учреждения здравоохранения Иркутской государственной областной детской клинической больницы;
САПУХИНА Эдуарда Владимировича	-	заведующего оперблоком – врача - детского хирурга государственного учреждения здравоохранения Иркутской государственной областной детской клинической больницы;
ЭСТРИНУ Елену Григорьевну	-	главную медицинскую сестру Муниципального учреждения здравоохранения г. Иркутска поликлиники № 4;

б) объявить Благодарность Губернатора Иркутской области:

ГОЛОБОРОДЬКО Марине Валентиновне	-	врачу функциональной диагностики государственного учреждения здравоохранения Иркутской государственной областной детской клинической больницы;
ОВАНЕСЯН Светлане Викторовне	-	врачу - детскому онкологу онкогематологического отделения государственного учреждения здравоохранения Иркутской государственной областной детской клинической больницы;

ПАВЛОВОЙ
Татьяне Борисовне - | врачу - аллергологу - иммунологу консультативной поликлиники государственного учреждения здравоохранения Иркутской государственной областной детской клинической больницы. |

2. Настоящий указ подлежит официальному опубликованию.

Д.Ф. Мезенцев