



СЛУЖБА ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ  
ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ

**П Р И К А З**

«22» ОКТАБРЯ 2025 года

№ 76 - 574 - спр

Иркутск

**Об утверждении границ территории и режима использования  
территории объекта культурного наследия федерального значения**

В соответствии со статьями 3.1, 9.1 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», приказом Министерства культуры Российской Федерации от 4 июня 2015 года № 1745 «Об утверждении требований к составлению проектов границ территории объектов культурного наследия», руководствуясь статьей 21 Устава Иркутской области, Положением о службе по охране объектов культурного наследия Иркутской области, утвержденным постановлением

Правительства Иркутской области от 9 марта 2010 года № 31-пп,

**ПРИКАЗЫВАЮ:**

1. Утвердить границы территории объекта культурного наследия федерального значения «Дом жилой (дер.)», 1907 г. (вид объекта культурного наследия – памятник), расположенного по адресу: Иркутская область, г. Иркутск, ул. Парковая, 10, (местонахождение: г. Иркутск, пер. Волконского, д. 3/1), согласно приложениям 1, 2.

2. Утвердить режим использования территории объекта культурного наследия федерального значения согласно приложению 3.

3. Настоящий приказ подлежит официальному опубликованию в сетевом издании «Официальный интернет-портал правовой информации Иркутской области» ([www.ogirk.ru](http://www.ogirk.ru)), а также на «Официальном интернет-портале правовой информации» ([www.pravo.gov.ru](http://www.pravo.gov.ru)) после его государственной регистрации.

4. Настоящий приказ вступает в силу через десять календарных дней после дня его государственной регистрации.

Заместитель руководителя службы – начальник  
контрольно-инспекционного отдела службы  
по охране объектов культурного наследия  
Иркутской области

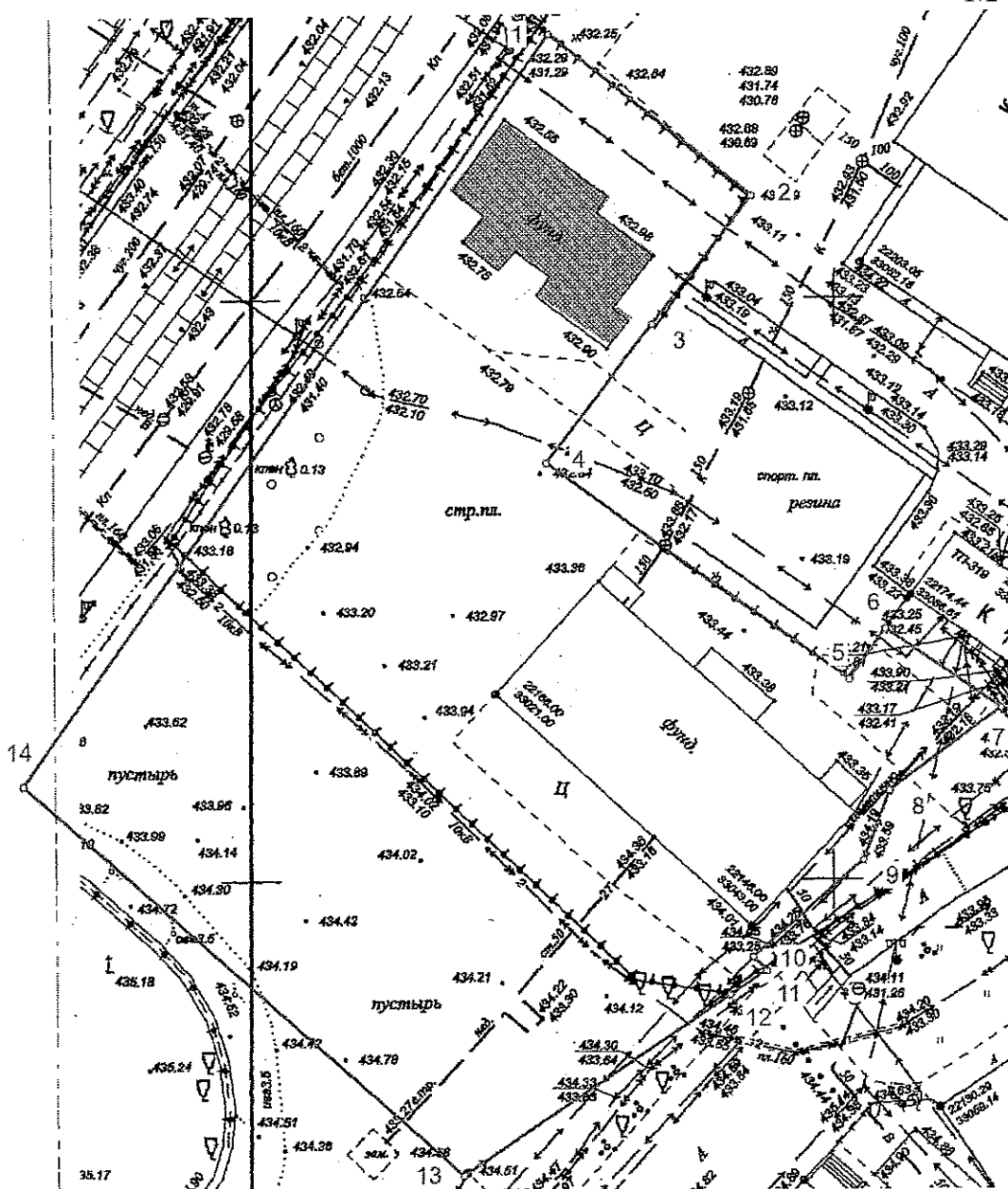
И.П. Белая

**Карта границ территории объекта культурного наследия  
федерального значения**

**Наименование и датировка объекта:** «Дом жилой (дер.)», 1907 г.

**Адрес:** Иркутская область, г. Иркутск, ул. Парковая, 10, (местонахождение:  
г. Иркутск, пер. Волконского, д. 3/1)

М 1:500



**Условные обозначения:**

-  - граница территории объекта культурного наследия;
-  - обозначение характерной точки границы территории объекта культурного наследия;
-  - объект культурного наследия регионального значения

Приложение № 2  
к приказу службы по охране объектов  
культурного наследия Иркутской области  
от « 22 » октября 2025 г. № 76 - 574 - спр

**Перечень координат поворотных (характерных) точек границ  
территории объекта культурного наследия федерального значения**

**Наименование и датировка объекта:** «Дом жилой (дер.)», 1907 г.

**Адрес:** Иркутская область, г. Иркутск, ул. Парковая, 10, (местонахождение:  
г. Иркутск, пер. Волконского, д. 3/1)

**Система координат – МСК-38, зона 3**

| Название<br>№№ знака | X<br>(м)  | Y<br>(м)   | Дирекционный угол<br>(град. мин. сек.) | Мера линий<br>(м)   |
|----------------------|-----------|------------|----------------------------------------|---------------------|
| 1                    | 385196.72 | 3336724.30 | 126° 55' 35"                           | 22.30               |
| 2                    | 385183.32 | 3336742.13 | 216° 21' 42"                           | 13.98               |
| 3                    | 385172.06 | 3336733.84 | 216° 21' 01"                           | 15.00               |
| 4                    | 385159.98 | 3336724.95 | 124° 03' 40"                           | 32.12               |
| 5                    | 385141.99 | 3336751.56 | 34° 02' 54"                            | 5.32                |
| 6                    | 385146.40 | 3336754.54 | 123° 12' 16"                           | 12.11               |
| 7                    | 385139.77 | 3336764.67 | 232° 13' 21"                           | 11.87               |
| 8                    | 385132.50 | 3336755.29 | 199° 32' 02"                           | 6.43                |
| 9                    | 385126.44 | 3336753.14 | 227° 34' 14"                           | 12.61               |
| 10                   | 385117.93 | 3336743.83 | 134° 15' 44"                           | 1.65                |
| 11                   | 385116.78 | 3336745.01 | 234° 39' 28"                           | 3.75                |
| 12                   | 385114.61 | 3336741.95 | 234° 37' 07"                           | 27.72               |
| 13                   | 385098.56 | 3336719.35 | 310° 08' 52"                           | 50.58               |
| 14                   | 385131.17 | 3336680.69 | 33° 38' 08"                            | 78.73               |
| 1                    | 385196.72 | 3336724.30 |                                        |                     |
| Площадь:             |           |            |                                        | 3728 м <sup>2</sup> |

**Режим использования территории  
объекта культурного наследия федерального значения**

**Наименование и датировка объекта:** «Дом жилой (дер.)», 1907 г.

**Адрес:** Иркутская область, г. Иркутск, ул. Парковая, 10, (местонахождение:  
г. Иркутск, пер. Волконского, д. 3/1)

- на территории памятника или ансамбля запрещаются строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории памятника или ансамбля объектов капитального строительства; проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия;

- на территории памятника или ансамбля разрешается ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях.