



Зарегистрирован в ИОГКУ «Институт  
муниципальной правовой информации  
имени М.М. Сперанского»  
Государственная регистрация от  
09.02.2026 г. № 04-0172/26

СЛУЖБА ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ  
ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ

**П Р И К А З**

« 4 » Февраль 2026 года

№ 76 - 16 - спр

г. Иркутск

**Об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия  
регионального значения**

В соответствии с подпунктом 10 пункта 2 статьи 33 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», руководствуясь статьей 21 Устава Иркутской области, подпунктом 1 пункта 6 Положения о службе по охране объектов культурного наследия Иркутской области, утвержденного постановлением Правительства Иркутской области от 9 марта 2010 года № 31-пп,

**П Р И К А З Ы В А Ю:**

1. Утвердить предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения «Комплекс зданий Иркутской 2-й женской гимназии им. И.С. Хаминова; курсов марксизма-ленинизма», 1877-1879 гг.; 1891-1892 гг.; 1909-1911 гг.; 1913 г. (реконструкция главного корпуса); 1934 г., (вид объекта культурного наследия – ансамбль), расположенного по адресу: Иркутская область, городской округ город Иркутск, город Иркутск, улица Желябова, дом 4; улица Сухэ-Батора, дом 9, согласно приложению к настоящему приказу.

2. Настоящий приказ подлежит официальному опубликованию в сетевом издании «Официальный интернет-портал правовой информации Иркутской области» ([www.ogirk.ru](http://www.ogirk.ru)), а также на «Официальном интернет-портале правовой информации» ([www.pravo.gov.ru](http://www.pravo.gov.ru)) после его государственной регистрации.

3. Настоящий приказ вступает в силу после дня его государственной регистрации.

Заместитель руководителя службы – начальник  
контрольно-инспекционного отдела службы  
по охране объектов культурного наследия  
Иркутской области

И.П. Белая

Приложение  
к приказу службы по охране объектов  
культурного наследия Иркутской области  
от « 4 » февраля 2026 года № 76 - 16 - спр

### Предмет охраны

**объекта культурного наследия регионального значения  
«Комплексе зданий Иркутской 2-й женской гимназии им. И.С. Хаминова;  
курсов марксизма-ленинизма», 1877-1879 гг.; 1891–1892 гг.; 1909-1911 гг.;  
1913 г. (реконструкция главного корпуса); 1934 г., расположенного по  
адресу: Иркутская область, городской округ город Иркутск,  
город Иркутск, улица Желябова, дом 4; улица Сухэ-Батора, дом 9**

#### **1. Градостроительные характеристики и месторасположение:**

- местоположение и градостроительные характеристики ансамбля конца XIX – первой половины XX вв., роль в композиционно-планировочной структуре города Иркутск.

Состав ансамбля:

- здание Иркутской 2-й женской гимназии им. И.С. Хаминова; курсов марксизма-ленинизма – каменное здание формирует непрерывный фронт застройки юго-западной части квартального периметра по ул. Желябова, ул. Сухэ-Батора, пер. Богданова;

- дом начальницы Иркутской 2-й женской гимназии им. И.С. Хаминова – дом главным северо-западным фасадом поставлен по красной линии застройки улицы Желябова.

#### **2. Архитектурно-эстетические и планировочные характеристики ансамбля:**

- состав ансамбля: памятники «Здание Иркутской 2-й женской гимназии им. И.С. Хаминова; курсов марксизма-ленинизма» и «Дом начальницы Иркутской 2-й женской гимназии им. И.С. Хаминова»;

- местоположение памятников в планировочной структуре ансамбля;

- объемные, высотные и архитектурно-композиционные характеристики памятников;

- соотношение застроенных и свободных от застройки территорий в планировочной структуре ансамбля.

#### **3. Объемно-планировочное построение:**

«Здание Иркутской 2-й женской гимназии им. И.С. Хаминова; курсов марксизма-ленинизма»:

Здание состоит из двух типологически разных объемов: 2-этажный с подвалом объем, в плане близкий к П-образной форме, где корпус по ул. Желябова фланкирован более высоким объемом, в котором расположен двухсветный зал; 3-этажный с подвалом объем, в плане близкий к Г-образной форме с выступающим на внешнем углу объемом, вытянутым вдоль ул. Богданова и закругленным в западной его части, с 2-х и 1-этажными более поздними каменными пристроями вдоль ул. Богданова.

Внутренняя планировка коридорного типа; расположение лестниц.

Высотные отметки.

Габариты и форма крыш.

Форма, размеры, местоположение первоначальных дверных и оконных проемов.

Материал:

- 2-этажный объем: цоколь из песчаниковых блоков, стены кирпичные оштукатуренные и окрашенные, декор – штукатурные тяги, лепные элементы, кровля – металлическая;

- 3-этажный объем: цоколь из песчаниковых оштукатуренных блоков, стены кирпичные оштукатуренные и окрашенные, декор – штукатурка гладкая и фактурная, парапетные тумбы кирпичные оштукатуренные, парапетные решетки металлические, кровля – металлическая.

«Дом начальницы Иркутской 2-й женской гимназии им. И.С. Хаминова»:

Деревянный одноэтажный дом, состоящий из 5 объемов. Основной прямоугольный в плане объем сложен из рубленых «в лапу» брёвен и торцевым трёхосным фасадом поставлен по линии улицы. К нему примыкают вытянутые вдоль северо-восточной стены основного объема пониженные уличные сени под вальмовой на 2 ската крыши, продолжающие линию парадного фасада, и близкий в плане к квадрату дворовой прируб, продолжающий линию северо-восточной стены и примыкающий к юго-восточной стене. К северо-восточной стене дворового прируба примыкает перекрытый с ним общей вальмовой крышей пониженный пристрой. Второй пристрой, равновысокий основному объёму и перекрытый с последним общей вальмовой крышей, образован продолжением юго-западной стены основного объема и юго-восточной стены дворового прируба.

Сохранению также подлежат:

- конфигурация и габаритные размеры плана в пределах капитальных стен;

- габариты, материал, конструктивное исполнение и расположение капитальных бревенчатых стен;

- общая первоначальная высота здания;

- габариты, конфигурация, первоначальные высотные отметки крыш объемов;

- форма, количество, размеры и осевое расположение наружных оконных и дверных проёмов.

Материал:

- материал исполнения декоративно-художественных элементов – дерево;

- материал исполнения кровли – гладкий листовой металл.

#### 4. Отделка и декоративно-художественное оформление фасадов:

«Здание Иркутской 2-й женской гимназии им. И.С. Хаминова; курсов марксизма-ленинизма»:

- 2-этажный объем: фасады обеих разновременных частей здания имеют схожее оформление. Окна в 1-м этаже с лучковым верхом, во 2 этаже – с прямым. Исключение составляют дворовой пристрой к старой части здания и объем, продолжающийся за южным ризалитом, которые имеют лучковые окна на обоих этажах. Композиционное построение симметричного 13-осного западного фасада с центральным парадным входом и крупными боковыми

ризалитами в три оси каждый; гладко оштукатуренная стена южного фасада; композиционное построение северного фасада: 16-осной части, с двумя боковыми ризалитами и центральным ложным и 8-осной части с боковым ризалитом и парадным входом; Дворовые фасады здания имеют скупой декор (лопатки, делящие стены на ряд прясел, простой венчающий карниз с валиком). Окна лишены наличников. Стены оштукатурены, за исключением дворового пристроя первоначальной части здания;

- 3-этажный объем: оформление фасадов решено по принципам конструктивизма с применением классических форм. Большие прямоугольные проёмы (на лестничных клетках вытянувшиеся в 2 этажа), задающие четкий ритм, укрупнённая пластика фасадов, продиктованная объёмно-планировочным решением. К оформлению в классических формах относится руст с «шубой» в 1 этаже, имитации замковых камней над проёмами, межэтажный (между 1 и 2 этажами) и венчающий здание карнизы простой профилировки, высокие пилястры между проёмами и наличники с горизонтальными сандриками на высоких окнах полукруглого зала. Декоративные элементы присутствуют только на фасаде, обращённом на ул. Сухэ-Батора, и также на втором уличном фасаде углового объёма. Стены, обращённые к переулку Богданова и во двор, лишены декоративных элементов практически полностью – исключение составляет лишь небольшой карниз, выполняющий утилитарную функцию.

Сохранению также подлежат:

Оформление стен.

Подлинное оформление оконных и дверных проемов, порталов.

Деревянные заполнения дверных проемов.

Расстекловка оконных заполнений.

Аттиковые стенки, парапетные столбики и балюстрады в уровне кровли.

«Дом начальницы Иркутской 2-й женской гимназии им. И.С. Хаминова»:

Элементы декоративного оформления фасадов основного объёма и равновысокого ему пристроя: Стены рублены из бревен, не обшиты. Углы рублены в «лапу», без остатка.

Наличники рамной конструкции, с профилированным прямым сандриком, украшенным рядом «бус» и пропильным подзором орнамента геометрических очертаний; высокая лобань украшена накладным декором из вертикально уложенных досок с пропильным декором, образующим узор из встречающихся сердец с трилистниками в середине; в верхней части боковых стоек и по бокам от лобани расположены одинаковые фигурные кронштейны-«ушки»; подоконная часть отделена горизонтальным профилированным пояском, свесы боковых стоек прямоугольной формы, нижняя обвязка дополнена фартуком простых очертаний с полуциркульным выступом по центру.

Ставни наличников – двустворчатые, филёнчатые, трёхчастные; Форма окон – с прямым верхом; Расстекловка окон – пятичастная; Лопатки северо-западного (главного) фасада – из гладкой доски, с боковыми фасками.

### **5. Оформление интерьеров:**

«Здание Иркутской 2-й женской гимназии им. И.С. Хаминова; курсов марксизма-ленинизма»:

- 2-этажный объем: декоративное оформление двухсветного зала с паркетными полами; оформление потолка в вестибюле; сводчатые потолки в тамбуре; тяги и обрамление филенок в коридорах первого и второго этажей; лестница углового объема; лестница дворовых пристроев;

- 3-этажный объем: декоративное оформление лекционного двухсветного зала; декоративное оформление вестибюля; парадная лестница и винтовая лестница металлическая.