



МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКИ
И ЭНЕРГЕТИКИ ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

19 декабря 2025 года

Иркутск

№ 58-446-мр

**Об утверждении изменения в инвестиционную программу
ООО «Иркутские коммунальные системы» «Развитие системы
водоснабжения в г. Железногорске-Илимском на 2024-2026 годы»**

В соответствии со статьей 5 Федерального закона от 7 декабря 2011 года № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», Правилами разработки, согласования, утверждения и корректировки инвестиционных программ организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 29 июля 2013 года № 641, руководствуясь статьей 21 Устава Иркутской области.

1. Утвердить изменение в инвестиционную программу ООО «Иркутские коммунальные системы» «Развитие системы водоснабжения в г. Железногорске-Илимском на 2024-2026 годы», утвержденную постановлением администрации муниципального образования «Железногорск - Илимское городское поселение» от 30 октября 2023 года № 638 «Об утверждении инвестиционной программы в сфере водоснабжения ООО «Иркутские коммунальные системы» на 2024 - 2026 годы, изложив ее основные характеристики на 2025 - 2026 годы по форме согласно приложению к настоящему распоряжению (прилагается).

2. Настоящее распоряжение подлежит официальному опубликованию в сетевом издании «Официальный интернет-портал правовой информации Иркутской области» (www.ogirk.ru).

Министр жилищной политики и
энергетики Иркутской области

А.Н. Никитин

Приложение к распоряжению министерства жилищной политики и энергетики Иркутской области от «19» декабря 2025 года № 58-446-ин
«Приложение 1 к Постановлению администрации муниципального образования «Железногорск-Илимское городское поселение» от 30.10.2023 года № 638

1. ПАСПОРТ ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПРОГРАММЫ

Таблица 1

Наименование регулируемой организации, в отношении которой разрабатывается инвестиционная программа, ее местонахождение и контакты лиц, ответственных за разработку инвестиционной программы	ООО «Иркутские коммунальные системы» 664043, Российская Федерация, г. Иркутск, Рябикова бульвар, д. 67 (ОГРН 1113850018017) Разработчик Инвестиционной программы: ООО «Иркутские коммунальные системы» Контактное лицо: Ручин Олег Анатольевич, тел. +7 (39566) 3-07-31
Наименование уполномоченного органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации или уполномоченного органа местного самоуправления поселения (городского округа), утвердившего инвестиционную программу, его местонахождение	администрация муниципального образования «Железногорск-Илимское городское поселение», 665653, г. Железногорск-Илимский, 8 квартал, дом 19, пом.3 Контактное лицо: Глава муниципального образования «Железногорск-Илимское городское поселение» Березовский Павел Николаевич Тел/факс: +7 (39566) 3-00-08
Наименование уполномоченного органа местного самоуправления поселения (городского округа), согласовавшего инвестиционную программу, его местонахождение	администрация муниципального образования «Железногорск-Илимское городское поселение», 665653, г. Железногорск-Илимский, 8 квартал, дом 19, пом.3 Контактное лицо: Глава муниципального образования «Железногорск-Илимское городское поселение» Березовский Павел Николаевич Тел/факс: +7 (39566) 3-00-08
Наименование уполномоченного органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации в области государственного регулирования тарифов, согласовавшего инвестиционную программу, его местонахождение, контактное лицо.	Служба по тарифам Иркутской области, ул.Чехова, 19, Иркутск, 664011 Почтовый адрес: ул.Ленина, 1а, Иркутск, 664027. Тел. (3952)24-06-62, факс (3952) 24-01-59 Контактное лицо: Руководитель службы по тарифам Иркутской области Халиулин Александр Раисович

Плановые значения показателей надежности, качества и энергоэффективности объектов централизованных систем водоснабжения представлены в таблице 2.

Таблица 2

Плановые значения показателей надежности, качества и энергоэффективности объектов централизованных систем водоснабжения

Наименование показателя		Ед. изм.	2024г.	2025 г.	2026 г.
<i>Показателями качества питьевой воды в отношении объектов, реконструкция и модернизация которых предусмотрена инвестиционной программой</i>					
Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения, водопроводных станций или иных объектов централизованной системы водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды;		%	-	-	-
Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды.		%	-	-	-
<i>Показателями качества питьевой воды в отношении объектов, реконструкция и модернизация которых не предусмотрена инвестиционной программой</i>					
Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения, водопроводных станций или иных объектов централизованной системы водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды.		%	-	-	-
Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды.		%	-	-	-
<i>Показатели надежности и бесперебойности работы системы водоснабжения</i>					
Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств ООО «ИКС», возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, в расчете на протяженность водопроводной сети в год.		ед./ км	1,38	0,85	0,72
<i>Показатели энергетической эффективности системы водоснабжения</i>					
Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при транспортировке в общем		%	59,5	51,9	48,9

Наименование показателя	Ед. изм.	2024г.	2025 г.	2026 г.
объеме воды, поданной в водопроводную сеть.				
Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки питьевой воды, на единицу объема воды, отпускаемой в сеть.	кВт*ч/ куб.м	0,184	0,217	0,238
Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки питьевой воды, на единицу объема транспортируемой воды.	кВт*ч/ куб.м	0,775	0,931	0,985

2. ОТЧЁТ ПО РЕАЛИЗАЦИИ МЕРОПРИЯТИЙ В РАМКАХ ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПРОГРАММЫ В СФЕРЕ ВОДОСНАБЖЕНИЯ В ПЕРИОД 2021-2023 ГОДОВ

Таблица 3

Реализация мероприятий в рамках Инвестиционной программы ООО «Иркутские коммунальные системы» 2021-2023 гг. (тыс.руб.)

№ П/П	Наименование мероприятия инвестиционной программы	2021			2022			2023			2024		
		План	Факт	Комментарий	План	Факт	Комментарий	План	Факт	Комментарий	План	Факт	Комментарий
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1	Участок трубопровода от пожарного гидранта 6-1а (ПГ 6-1а) до водопроводного колодца № 8-20 (БК 8-20). Замена ветхих участков трубопроводов на полиэтиленовые трубы диаметром 220 мм (техническое перевооружение)	-	-	Отклонение вызвано сравнением годового факта с плановыми значениями за год в данной форме. Работы выполнены не в полном объеме, часть работ перенесена на 2022 год, в связи с нарушением подрядной организацией сроков выполнения работ по договору	-	-		-	-		3906	3763,541	
2	Участок трубопровода от водопроводного колодца № 2-2 (БК 2-2) до водопроводного колодца № 8-20 (БК 8-20), участок водопровода от БК 8-20 до городских резервуаров	1079	578,13		0	1163,75	Отклонение вызвано сравнением факта за 12 месяцев с плановыми значениями за год в данной форме. Мероприятие запланированное на 2023 г., выполнено в ноябре 2022 г.	628	12,90		-	-	
3	Участок трубопровода от водопроводного колодца № 8-19 (БК 8-19) до водопроводного колодца № 4-5 (БК 4-5)	-	-		4220	1968,45	Отклонение вызвано сравнением факта за 12 месяцев с плановыми значениями за год в данной форме. Мероприятие частично выполнено в ноябре 2022 г. Оставшиеся работы будут перенесены на 2023 г в пределах сроков предусмотренных Концессионным соглашением от 26 декабря 2018 г № 05-52-16/18.	3596	2872,49		741	665,818	

№ П/П	Наименование мероприятия инвестиционной программы	2021			2022			2023			2024		
		План	Факт	Комментарий	План	Факт	Комментарий	План	Факт	Комментарий	План	Факт	Комментарий
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
4	Участок трубопровода от водопроводного колодца № 8-19 (БК 8-19) до тепловой насосной станции 9 (ТНС №9) (13-й микрорайон)	-	-		-	-		-	-		-	-	
5	Участок трубопровода от водопроводного колодца № 28 (БК 28) до водопроводного колодца № 2-5 (БК 2-5)	-	-		-	-					-	-	
6	Внутриквартальная водораспределительная сеть 1-го квартала	-	-		-	-		-	-		-	-	
7	Внутриквартальная водораспределительная сеть 4-го квартала от водопроводного колодца № 1	1300	1197,67	Отклонение вызвано сравнением годового факта с плановыми значениями за год в данной форме. Уточнение стоимости материалов необходимых для технического перевооружения объекта	-	-		-	-		192	109,842	
8	Внутриквартальная водораспределительная сеть 6-го "А" квартала	-	-		4867	0,00	Отклонение вызвано сравнением факта за 12 месяцев с плановыми значениями за год в данной форме. Мероприятие перенесено на 2023 год, в пределах сроков предусмотренных Концессионным соглашением от 26 декабря 2018 г № 05-52-16/18.	4930	1594,83		-	-	

№ П/П	Наименование мероприятия инвестиционной программы	2021			2022			2023			2024		
		План	Факт	Комментарий	План	Факт	Комментарий	План	Факт	Комментарий	План	Факт	Комментарий
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
9	Внутриквартальная водораспределительная сеть 6-го квартала	-	-		312	865,04	Отклонение вызвано сравнением факта за 12 месяцев с плановыми значениями за год в данной форме. Уточнение объемов работ и стоимости материалов необходимых для выполнения работ.	-	144,67	Уточнение объемов работ	-	-	
10	Внутриквартальная водораспределительная сеть 7-го квартала	1474	0,00	Отклонение вызвано сравнением годового факта с плановыми значениями за год в данной форме. Мероприятие перенесено на 2022 год, в связи с нарушением подрядной организацией сроков выполнения работ по договору	0	1605,16	Отклонение вызвано сравнением факта за 12 месяцев с плановыми значениями за год в данной форме. Мероприятие запланированное на 2023 г., выполнено в ноябре 2022 г.	2056	909,75		1002	1015,433	
11	Внутриквартальная водораспределительная сеть 8-го квартала	1267	1011,45	Отклонение вызвано сравнением годового факта с плановыми значениями за год в данной форме. Работы выполнены не в полном объеме, часть работ перенесена на 2022 год, в связи с нарушением подрядной организацией сроков выполнения работ по договору	527	0,00	Отклонение вызвано сравнением факта за 12 месяцев с плановыми значениями за год в данной форме. Мероприятие перенесено на 2023 год	861	248,19		-	-	
12	Внутриквартальная водораспределительная сеть 10-го квартала	779	183,67	Отклонение вызвано сравнением годового факта с плановыми значениями за год в данной форме. Работы выполнены не в полном объеме, часть работ перенесена на 2022 год, в связи с нарушением подрядной	1156	1101,26	Отклонение вызвано сравнением факта за 12 месяцев с плановыми значениями за год в данной форме. Уточнение объемов работ и стоимости материалов необходимых для выполнения работ.	1107	278,73		-	-	

№ П/П	Наименование мероприятия инвестиционной программы	2021			2022			2023			2024		
		План	Факт	Комментарий	План	Факт	Комментарий	План	Факт	Комментарий	План	Факт	Комментарий
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
				организацией сроков выполнения работ по договору									
13	Внутриквартальная водораспределительная сеть 11-го микрорайона	-	-		700	689,77	Отклонение вызвано сравнением факта за 12 месяцев с плановыми значениями за год в данной форме. Уточнение объемов работ и стоимости материалов необходимых для выполнения работ.	-	-		-	-	
14	Внутриквартальная водораспределительная сеть 13-го микрорайона. Замена ветхих участков трубопроводов на полиэтиленовые трубы диаметром 32-160 мм (техническое перевооружение)	-	-		207	0,00	Отклонение вызвано сравнением факта за 12 месяцев с плановыми значениями за год в данной форме. Мероприятие перенесено на 2023 год, в пределах сроков предусмотренных Концессионным соглашением от 26 декабря 2018 г № 05-52-16/18.	207	-		-	-	
15	Участок трубопровода от водопроводного колодца № 1-46 (БК 1-46) до пожарного гидранта 2-12 (ПГ 2-12)	-	-		-	-		-	-		4038	3834,355	

№ П/П	Наименование мероприятия инвестиционной программы	2021			2022			2023			2024		
		План	Факт	Комментарий	План	Факт	Комментарий	План	Факт	Комментарий	План	Факт	Комментарий
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
16	Внутриквартальная водораспределительная сеть 3-го квартала	-	-		-	-		-	-		768	643,683	
17	Приобретение и монтаж одной единицы насоса артезианского ЭЦВ 10-65-65нрк	-	-		-	-		0	-		-	-	
18	Установка приборов учета холодной воды на водозаборе "Сибирочный"	188	187,60	Отклонение вызвано сравнением годового факта с плановыми значениями за год в данной форме. Уточнение стоимости по факту выполнения работ	-	-		130	130,00		-	-	
19	Приобретение единицы специальной техники: трактор МТЗ-82	500	487,84	Отклонение вызвано сравнением годового факта с плановыми значениями за год в данной форме. Экономия по факту поставки специальной техники	-	-		0	-		-	-	
20	Оборудование компьютерного класса для обучения персонала	170	167,07	Отклонение вызвано сравнением годового факта с плановыми значениями за год в данной форме. Экономия по факту поставки оборудования для компьютерного класса	-	-		0	-		-	-	
21	Установка камер видеонаблюдения на объектах ООО "ИКС"	0	0,00		170	159,33	Отклонение вызвано сравнением факта за 12 месяцев с плановыми значениями за год в данной форме. Уточнение объемов	0	-		-	-	

№ П/П	Наименование мероприятия инвестиционной программы	2021			2022			2023			2024		
		План	Факт	Комментарий	План	Факт	Комментарий	План	Факт	Комментарий	План	Факт	Комментарий
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
							работ						
22	Приобретение и монтаж двух единиц насосов артезианских ЭЦВ 10-65-175 НРО	-	-		593	592,91	Отклонение вызвано сравнением факта за 12 месяцев с плановыми значениями за год в данной форме. Экономия по факту поставки оборудования	0	-		-	-	
22	Приобретение компьютерной техники	-	-		243	79,20	Отклонение вызвано сравнением факта за 12 месяцев с плановыми значениями за год в данной форме. Экономия по факту поставки оборудования	150	-		-	-	
23	Приобретение и монтаж одной единицы насоса артезианского ЭЦВ 10-65-65 НРО	-	-		-	-		137	137,18	Уточнении стоимости по факту закупки	-	-	
Итого:		6757,00	3813,43		12995,00	8224,88		13802,00	6328,75		9210	10734,957	

3. МЕРОПРИЯТИЯ ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПРОГРАММЫ, РЕАЛИЗУЕМЫЕ В СФЕРЕ ВОДОСНАБЖЕНИЯ В ПЕРИОД 2025-2026 ГОДОВ

В настоящем подразделе приведены мероприятия по реконструкции водопроводных сетей, прочих мероприятий, необходимость которых обусловлена снижением уровня износа существующих объектов, в том числе: сохранение пропускной способности сетей, достижение плановых значений показателей надежности, качества и энергоэффективности объектов централизованных систем водоснабжения, предотвращение возникновения аварийных ситуаций, снижение рисков и смягчение последствий чрезвычайных ситуаций.

Выполнение работ по реконструкции трубопроводов предполагает изменение технических параметров трубопроводов (материал), обеспечивающих сохранение пропускной способности централизованных систем водоснабжения с увеличением срока полезного использования объектов.

Расчет выполнения строительно-монтажных работ произведен без учета налога на добавленную стоимость (НДС).

Расходы на реализацию мероприятий, указанных ниже, не включают оплату налога на прибыль.

Для оценки финансовых потребностей на выполнение строительно-монтажных работ по реконструкции существующих водопроводных и канализационных сетей применялись действующие сметные нормативы. Расчет стоимости мероприятий по реконструкции объектов систем водоснабжения произведен в прогнозных ценах НЦС 81-02-14.

В таблице 4 представлены индексы-дефляторы, применяемые к стоимости строительно-монтажных работ в зависимости от срока выполнения мероприятия.

Таблица 4

№ п/ п	Наименование показателя	Индексы роста стоимости СМР		
		2024 г.	2025 г.	2026 г.
1	Индексы роста стоимости СМР (расчетный год к предыдущему году).	1,050	1,045	1,041
	Основание: Прогноз индексов дефляторов и индексов цен производителей по видам экономической деятельности, строка 50 (строительство)	Основание: Прогноз социально-экономического развития на плановый период 2025 и 2026 годов		
2	Индексы роста стоимости СМР (расчетный год к ценам 2023 года)	1,050	1,097	1,142

2.1 Мероприятия Инвестиционной программы в сфере холодного водоснабжения представлены по следующим группам:

2.1.1 Мероприятия по строительству, модернизации и (или) реконструкции объектов централизованных систем водоснабжения в целях подключения объектов капитального строительства абонентов с указанием объектов централизованных систем водоснабжения, строительство которых финансируется за счет платы за подключение, с указанием точек подключения (технологического присоединения), количества и нагрузки новых подключенных (технологически присоединенных) объектов капитального строительства абонентов **настоящей Инвестиционной программой не предусмотрены**;

2.1.2 Мероприятия по строительству новых объектов централизованных систем водоснабжения, не связанных с подключением (технологическим присоединением) новых объектов капитального строительства абонентов **настоящей Инвестиционной программой не предусмотрены**;

2.1.3 Мероприятия по модернизации или реконструкции существующих объектов централизованных систем водоснабжения и в целях снижения уровня износа существующих объектов, в том числе:

Мероприятия по модернизации или реконструкции существующих сетей водоснабжения с указанием участков таких сетей, их технические характеристики до и после проведения мероприятий приведены в таблице 5 настоящей Инвестиционной программы;

Мероприятия по модернизации или реконструкции существующих объектов централизованных систем водоснабжения (за исключением сетей водоснабжения) с указанием технических характеристик данных объектов до и после проведения мероприятий **настоящей Инвестиционной программой не предусмотрены**;

2.1.4 Мероприятия, направленные на повышение экологической эффективности, достижение плановых значений показателей надежности, качества и энергоэффективности объектов централизованных систем водоснабжения, не включенных в прочие группы мероприятий **настоящей Инвестиционной программой не предусмотрены**;

2.1.5 Мероприятия по выводу из эксплуатации, консервация и демонтаж объектов централизованных систем водоснабжения: на момент разработки и утверждения настоящей Инвестиционной программы предусмотрен вывод из эксплуатации участков водопроводных сетей, имеющих износ 100 %, после реализации мероприятий по их реконструкции в соответствии с Таблицей 5, приведенной в настоящей Инвестиционной программы.

Таблица 5

Перечень мероприятий с планируемым объемом финансирования по реконструкции объектов системы водоснабжения за счет средств ООО
«Иркутские коммунальные системы»

№ п/п	Наименование объекта	Адрес объекта	Описание и основные характеристики мероприятий по реконструкции объекта (мероприятий по улучшению технических характеристик и эксплуатационных свойств объекта)	График реализации мероприятий по реконструкции с описанием характеристик и планируемого объема финансирования								
				2024 г.			2025 г.			2026 г.		
				Хар-ка сети: длина, диаметр	Источник финансир ования	тыс. руб.	Хар-ка сети: длина, диаметр	Источник финансир ования	тыс. руб.	Хар-ка сети: длина, диаметр	Источник финансир ования	тыс. руб.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1	Участок от пожарного гидранта 6-1а (ПГ 6-1а) до водопроводного колодца № 48 (БК-48)	Иркутская область, Нижнеилимский район, г. Железнодорожск-Илимский, от пожарного гидранта 6-1а (ПГ 6-1а), жилого дома № 7 квартала 6 до водопроводного колодца № 48 (БК-48) район Очистных сооружений. От БК- 48 (район КОС) до ПГ- 15 (район КОС), от БК 2-4 к БК 45 (Инв. № 00080894)	Замена ветхих участков трубопровода на полиэтиленовые трубы диаметром 110-160 мм (техническое перевооружение)	396 метров, Ø 160 мм	Амортизация	3 906						
2	Участок от водопроводного колодца № 8-19 (БК 8-19) до водопроводного колодца № 4-5 (БК 4-5)	Иркутская область, Нижнеилимский район, г. Железнодорожск-Илимский, от БК 8-19, БК 8-19а к городским резервуарам, от водопроводного колодца № 8-19 (БК 8-19) здания 12/1 квартала 8 до водопроводного колодца № 4-5 (БК 4-5), жилого дома № 1 квартала 4, от пожарного гидранта № 4-23 (ПГ 4-23) до водопроводного колодца № 4-10 (БК 4-10) ул. Кирова, от пожарного гидранта № 4-16 (ПГ 4-16) колонки № 7 до водопроводного колодца № 8-3 (БК 8-3) у кинотеатра «Илим», от пожарного гидранта № 4-23 (ПГ 4-23) до водопроводного колодца № 4-18 БК(4-18) по ул. Лазо. (Инв. № 00080909)	Замена ветхих участков трубопроводов на полиэтиленовые трубы диаметром 63-200 мм (техническое перевооружение)	91 метр, Ø 110	Амортизация	741	40 метров, Ø 63 мм. 130 метров, Ø 110 мм. 230 метров, Ø 160 мм. 250 метров, Ø 200 мм.	Нормативная прибыль	7 743	600 метров, Ø 200 мм	Нормативная прибыль	7 303

№ п/п	Наименование объекта	Адрес объекта	Описание и основные характеристики мероприятий по реконструкции объекта (мероприятий по улучшению технических характеристик и эксплуатационных свойств объекта)	График реализации мероприятий по реконструкции с описанием характеристик и планируемого объема финансирования								
				2024 г.			2025 г.			2026 г.		
				Хар-ка сети: длина, диаметр	Источник финансирования	тыс. руб.	Хар-ка сети: длина, диаметр	Источник финансирования	тыс. руб.	Хар-ка сети: длина, диаметр	Источник финансирования	тыс. руб.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
3	Участок трубопровода от водопроводного колодца № 8-19 (БК 8-19) до тепловой насосной станции 9 (ТНС № 9) (13-й микрорайон)	Иркутская область, Нижнеилимский район, г. Железнодорожск-Илимский, от водопроводного колодца № 8-19 (БК 8-19) здания 12/1 квартала 8 до тепловой насосной станции 9 (ТНС № 9) 13-й микрорайон, ул. Микрорайонная (Инв. № 00080898)	Замена ветхих участков трубопроводов на полиэтиленовые трубы диаметром 160 мм (техническое перевооружение)							500 метров, Ø 160 мм	Нормативная прибыль	5 419
4	Участок от водопроводного колодца № 28 (БК 28) до водопроводного колодца № 2-5 (БК 2-5)	Иркутская область, Нижнеилимский район, г. Железнодорожск - Илимский, от водопроводного колодца № 28 (БК 28) здания № 28 ул. Ивашенко до водопроводного колодца 2-5 (БК 2-5) здания № 14 ул. Ивашенко (Инв. № 00080899)	Замена ветхих участков трубопроводов на полиэтиленовые трубы диаметром 200 мм (техническое перевооружение)							108 метров, Ø 200 мм	Нормативная прибыль	1 314
5	Внутриквартальная водораспределительная сеть 1-го квартала	Иркутская область, Нижнеилимский район, г. Железнодорожск – Илимский, 1 квартал, от БК 1-1а к дому № 1 ул. Ивашенко. От ПГ 1-3 к домам № 6, 7, 14, 12, 16, 17. От БК 1-5 к дому Ивашенко № 5. От БК 1-8 к ПГ 1-5, дома № 76. От ТК 1-29а до КНС-4. От БК1-10 к дому № 45. От БК1-10 к домам № 63в, 63б. От БК1-13 к домам №№ 66, 67. От БК 1-46 к БК 1-21, домам № 72, 73, 6а, 59,63. От БК 1-47 к зданию типографии, дому №	Замена ветхих участков трубопроводов на полиэтиленовые трубы диаметром 50-250 мм (техническое перевооружение)				75 метров, Ø 110 мм. 120 метров, Ø 160 мм.	Амортизация	1 680	188 метров, Ø 160 мм, 295 метров, Ø 250 мм.	Нормативная прибыль	2 225

№ п/п	Наименование объекта	Адрес объекта	Описание и основные характеристики мероприятий по реконструкции объекта (мероприятий по улучшению технических характеристик и эксплуатационных свойств объекта)	График реализации мероприятий по реконструкции с описанием характеристик и планируемого объема финансирования								
				2024 г.			2025 г.			2026 г.		
				Хар-ка сети: длина, диаметр	Источник финансирования	тыс. руб.	Хар-ка сети: длина, диаметр	Источник финансирования	тыс. руб.	Хар-ка сети: длина, диаметр	Источник финансирования	тыс. руб.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		23. От ВК 1-21 на дома №№ 113; 114; 115; 30. От ВК 1-24 к ВК 1-27, домам № 87; 86. От ВК 1-27 2.6 на дома №№ 88; 89; 90; 92. От ПГ 1-3 к домам № 6, 7, 12, 14, 14а, 16, 17. От ПГ 1-4 к домам №№ 68, 69 до ТК 1-26 От ВК 1-15 к домам №№ 5, 59, 63, 63а. От ВК 1-16 к домам №№ 60, 61, 65, 65а. От ВК 1-17 к домам №№ 3, 8, 9. От ВК 1-18 до ПГ 4-4 и к домам №№ 62, 1, 36, 21, 22. От ВК 1-35 к домам №№ 13, 15, 18, 19. От ВК 1-35 к домам №№ 24, 25. От ПГ 4-5 до ВК 1-40 и к дому №26. От ПГ 4-9 до ВК 1-49 и к домам №№ 93, 94, 96, 98, 100, 102, 103, 104, 105, 106, 107. От ВК 3-3 до ВК 1-50 и к домам №№ 108, 109. От дома № 113 к дому № 83 и стадиону «Строитель». От ВК 1-24 к ВК 1-23 (Инв. № 00080901)									Амортизация	4 327
6	Внутриквартальная водораспределительная сеть 6-го квартала	Иркутская область, Нижнеилимский район, г. Железнодорожск-Илимский, 6 квартал, от ПГ 6-2 до ВК 2-15 и к домам №№ 1, 2, 6, 7. От ВК 6-2 к домам №№ 7а, 12, 13, 14 до ВК 6-8. От ПГ 6-4 до ВК 6-14 и к домам №№ 8, 9, 10, 15. От ВК 2-20 до ВК 6-14 и к домам №№ 5, 11, 5а. От ВК 2-16 до ВК 6-12 и к домам №№ 3, 4. От ВК 6-4а на дом №16. От ВК 6-5 до ВК 6-7 и к дому № 17. От ВК 6-7 до бассейна «Дельфин», от ВК 6-6 до стадиона «Горняк» (Инв. № 00080911)	Замена ветхих участков трубопроводов на полиэтиленовые трубы диаметром 32-160 мм (техническое перевооружение)				75 метров, Ø 110 мм. 120 метров, Ø 160 мм.	Нормативная прибыль	3 269	200 метров, Ø 110 мм; 250 метров, Ø 160 мм	Нормативная прибыль Амортизация	228 4 394
7	Внутриквартальная водораспределительная сеть пос. Донецкого ЛПХ	Иркутская область, Нижнеилимский район, г. Железнодорожск - Илимский, пос. Донецкого ЛПХ, от ВК 19 до домов №№ 23, 24, 28. От ТК (ПГ 16) пос. Донецкого ЛПХ до ПГ 17 пос. Донецкого ЛПХ, к	Замена ветхих участков трубопроводов на полиэтиленовые трубы диаметром							300 метров, Ø 110 мм	Амортизация	3 010

№ п/п	Наименование объекта	Адрес объекта	Описание и основные характеристики мероприятий по реконструкции объекта (мероприятий по улучшению технических характеристик и эксплуатационных свойств объекта)	График реализации мероприятий по реконструкции с описанием характеристик и планируемого объема финансирования								
				2024 г.			2025 г.			2026 г.		
				Хар-ка сети: длина, диаметр	Источник финансирования	тыс. руб.	Хар-ка сети: длина, диаметр	Источник финансирования	тыс. руб.	Хар-ка сети: длина, диаметр	Источник финансирования	тыс. руб.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		домам №№ 26, 27, 3, 4, 5, 6, 8, 9, 11, 12, 14, 30, 13, 16, 15, 17, 18, 20, 19, 21, 22, 25, 29, 31, 32, 33 (Инв. № 00080908)	110 мм (техническое перевооружение)									
8	Внутриквартальная водораспределительная сеть 7-го квартала	Иркутская область, Нижнеилимский район, г. Железнодорожск – Илимский, 7 квартал, от ВК 7-2 на дом Радищева 12. От ВК 7-3 к домам №№ 12, 13, 14, 15, 16, 5, до ПГ 7-4. От ПГ 7-4 до ТК 53 и к домам №№ 6, 7, 8. От ТК 53 до ВК 7-5 и к домам №№ 9, 9а, 11. От ПГ 7-14 до ПГ 7-13 и к домам №№ 4, 10. От ВК 7-4 до ПГ 8-3. От ПГ 7-14 до ВК 7-4 и к домам №№ 1, 2, 3. (инв. № 00080914)	Замена ветхих участков трубопроводов на полиэтиленовые трубы диаметром 110-200 мм (техническое перевооружение)	91 метр, Ø 200 мм	Амортизация	1 002	100 метров, Ø 110 мм.	Нормативная прибыль	1172			
9	Участок трубопровода от водопроводного колодца № 1-46 (ВК 1-46) до пожарного гидранта 2-12 (ПГ 2-12)	Иркутская область, Нижнеилимский район, г. Железнодорожск - Илимский, от водопроводного колодца № 1-46 (ВК 1-46) дома № 38Б квартала 1, вдоль ул. 40лет ВЛКСМ, до пожарного гидранта 2-12 (ПГ 2-12) здания № 71 квартала 2 (инв. № 00080913)	Замена ветхих участков трубопроводов на полиэтиленовые трубы диаметром 250 мм (техническое перевооружение)	377 метров, Ø 250 мм.	Амортизация	4 038						
10	Внутриквартальная водораспределительная сеть 3-го квартала	Иркутская область, Нижнеилимский район, г. Железнодорожск-Илимский, квартал 3, от ВК 3-1 к дому № 2. От ПГ 4-14 до ВК 3-7. От ПГ 4-12 к домам №№ 1, 11, 12. От ВК 4-7 до ВК 3-16. От ВК 8-3 к дому № 32. От ВК 8-1 до ВК 3-16 к домам №№ 22, 23, 24, 25, 26, 27, 29, 30, 31. От ВК 6-19 до ТК 3-21 к дому № 28. От ВК 3-16 до ВК 3-4 к домам №№ 9, 3, 4, 13, 14, 16, 17, 18, 19, 20, 21. От ВК 3-10 до спортзала "Горняк" (инв. № 00080910)	Замена ветхих участков трубопроводов на полиэтиленовые трубы диаметром 32-160 мм (техническое перевооружение)	100 метров, Ø 63 мм.	Амортизация	768						

№ п/п	Наименование объекта	Адрес объекта	Описание и основные характеристики мероприятий по реконструкции объекта (мероприятий по улучшению технических характеристик и эксплуатационных свойств объекта)	График реализации мероприятий по реконструкции с описанием характеристик и планируемого объема финансирования								
				2024 г.			2025 г.			2026 г.		
				Хар-ка сети: длина, диаметр	Источник финансирования	тыс. руб.	Хар-ка сети: длина, диаметр	Источник финансирования	тыс. руб.	Хар-ка сети: длина, диаметр	Источник финансирования	тыс. руб.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
11	Внутриквартальная водораспределительная сеть 4-го квартала от водопроводного колодца №1	Иркутская область, Нижнеилимский район, г. Железнодорожск – Илимский, 4 квартал, от водопроводного колодца №1 до ВК 4-2; ТК 4-2 и до врезок на дома №№ 1, 2, 3, 4а, 5, 7, 9, 9а, 10, 12, 13 ул. Нагорная, №№ 1, 2, 4а пер. Волжский. От водопроводного колодца №1 до ВК 4-5 и на дом №1. От ТК 4-2 до ТК4-5 и до врезок на дома №№ 6, 10. ул. Ангарская, №№ 3, 5, 7, 9, 11, 12, 13, 14 пер.Волжский, №№ 2, 4, 6, 8 пер.Днепровский. От ТК4- 7 до ТК4- 8 и до врезок на дома №№ 1, 3, 5, 7, 9, 10, 11, 14, 16. пер.Днепровский , дома №№ 2, 4, 6, 8, 10, 12 пер. Иртышский. От ТК 4-8 до ТК 4-9 и до врезок на дома 1, 3, 5, 7, 9, 11 пер. Иртышский, 2, дома №№ 4, 6, 8, 10, 12 пер.Ленский. От ТК 4-9 до ТК 4-10 и до врезок на дома №№ 1, 3, 5, 7, 9, 11 пер. Ленский, дома №№ 2, 4, 6, 8, 10, 12 пер. Камский. От ТК 4-10 до ТК 4-11 и до врезок на дома №№ 1, 3, 5 7, 9, 11 пер. Камский, дома №№ 2, 4, 6, 8, 10, 12 пер. Донской. От ТК 4-11 до ТК 4-12 и до врезок на дома №№ 1, 3, 5, 7, 15, 17 пер.Донской, дома № 3 ул. Ангарская. От ТК 4-12а до врезок на дом № 38а, № 2 ул. Ангарская. От ТК 4-12 до ТК 4-126 и до врезок на дома №№ 4, 5, 6 ул. Ангарская (Инв. 00080903)	Замена ветхих участков трубопроводов на полиэтиленовые трубы диаметром 32-160 мм (техническое перевооружение)	125 метров, Ø 63 мм.	Амортизация	192						
12	Внутриквартальная водораспределительная сеть 2-го квартала	Иркутская область, Нижнеилимский район, г. Железнодорожск – Илимский, 2 квартал, от ВК 2-3 до ТК 2-3; ТК 2-5 и к домам №№ 2, 32, 36, 37, 39, 40, 41, 42, 43, 44. От ВК 2-9а до ПГ 2-9; ТК 2-5 и к домам №№ 45, 47, 48, 49, 50, 51, 52, 53,	Замена ветхих участков трубопроводов на полиэтиленовые трубы диаметром 32-160 мм				155 метров, Ø 63 мм, 100 метров, Ø 160 мм.	Амортизация	3818			

№ п/п	Наименование объекта	Адрес объекта	Описание и основные характеристики мероприятий по реконструкции объекта (мероприятий по улучшению технических характеристик и эксплуатационных свойств объекта)	График реализации мероприятий по реконструкции с описанием характеристик и планируемого объема финансирования								
				2024 г.			2025 г.			2026 г.		
				Хар-ка сети: длина, диаметр	Источник финансирования	тыс. руб.	Хар-ка сети: длина, диаметр	Источник финансирования	тыс. руб.	Хар-ка сети: длина, диаметр	Источник финансирования	тыс. руб.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		54, 55, 58. От ПГ 2-2 к домам №№ 11, 9 ул. Иващенко. От ТК 2-2 к домам №№ 31,30,29,8,27,26 до дома № 13 по ул. Иващенко. От ТК 2-9 к домам №№ 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 24. От ВК 2-15а до ВК 2-12 и к домам №№ 60, 61, 62. От ВК 2-16 до ВК 2-17 и к домам №№ 63, 67, 68. От ВК 2-11 к домам №№ 64, 65. От ВК 2-13 к домам № 66, 74 (Инв. 00080902)	(техническое перевооружение)									
13	Внутриквартальная водораспределительная сеть 8-го квартал	Иркутская область, Нижнеилимский район, г. Железнодорожск – Илимский, 8 квартал, от ПГ 8-8 к дому №28. От ПГ 8-11 до ТК 8-5 и к домам №№ 1, 2, 2а, 3, 3а. От ПГ 8-8 к дому №5а. От ПГ 8-7 до ВК 8-6 и к домам №№ 4, 5, 6, 7, 8. От ВК 8-18 к домам №№9, 9а, 10, 11. От ВК 8-19а до ВК 8-20 и к домам №№ 12, 13, 14. От ВК 8-20 к домам №№ 12, 14 ул. Янгеля (Инв. № 00080905)	Замена ветхих участков трубопроводов на полиэтиленовые трубы диаметром 63-160 мм (техническое перевооружение)				240 метров, Ø 63 мм. 283 метров, Ø 160 мм.	Нормативная прибыль	4669			
14	Внутриквартальная водораспределительная сеть 10-го квартала	Иркутская область, Нижнеилимский район, г. Железнодорожск – Илимский, 10 квартал, от ВК 27 до ВК 10-1, ВК 10-5, ВК 10-6 и к домам №№ 1, 2, 3, 3а, 3б, 4. От ВК 10-1 до ВК 10-3; ТК 10-4; ТК 10-6; ТК 10-10 и домам №№ 2, 6, 6а, 7, 9, 10. От ВК 24 до ТК 10-3, ВК 11а-1 (Инв. № 00080917)	Замена ветхих участков трубопроводов на полиэтиленовые трубы диаметром 110 мм (техническое перевооружение)				120 метров, Ø 110 мм.	Нормативная прибыль	1199			
15	Внутриквартальная водораспределительная сеть 6 "А" квартала	Иркутская область, Нижнеилимский район, г. Железнодорожск - Илимский, 6А квартал, от ВК 31 до жилых домов №№ 7, 8. От ВК 29 до ВК 7-1 и к домам №№ 2, 1, 3, 4, 5. От ВК 6-4 до жилых домов 5а, 6, 6а, ПГ 6а-1 (Инв. № 00080904)	Замена ветхих участков трубопроводов на полиэтиленовые трубы диаметром 200 мм (техническое перевооружение)				250 метров, Ø 200 мм.	Нормативная прибыль	3352			

№ п/п	Наименование объекта	Адрес объекта	Описание и основные характеристики мероприятий по реконструкции объекта (мероприятий по улучшению технических характеристик и эксплуатационных свойств объекта)	График реализации мероприятий по реконструкции с описанием характеристик и планируемого объема финансирования								
				2024 г.			2025 г.			2026 г.		
				Хар-ка сети: длина, диаметр	Источник финансирования	тыс. руб.	Хар-ка сети: длина, диаметр	Источник финансирования	тыс. руб.	Хар-ка сети: длина, диаметр	Источник финансирования	тыс. руб.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
16	Участок трубопровода от водопроводного колодца № 2-2 (БК 2-2) до водопроводного колодца № 8-20 (БК 8-20), участок водопровода от БК 8-20 до городских резервуаров	Иркутская область, Нижнеилимский район, г. Железногорск – Илимский, от водопроводного колодца № 2-2 (БК 2-2) здания № 9а ул. Иващенко до водопроводного колодца № 8-20 (БК 8-20) жилого дома № 12 ул. Янгеля, от водопроводного колодца 8-20 до городских резервуаров. (Инв. № 00080896)	Замена ветхих участков трубопроводов на полиэтиленовые трубы диаметром 200 мм (техническое перевооружение)				Ø 200 мм.	Амортизация	1344			
								Нормативная прибыль	9			
	Итого общая протяженность реконструируемых сетей, м.		5919	1 180			2 298			2 441		
	Итого с учетом индексов-дефляторов (таблица 3), тыс. руб.					9210			28 255			28 220

Таблица 6

Мероприятия на замену физически изношенного оборудования с графиком реализации и планируемым объемом финансирования по достижению плановых значений показателей надежности, качества и энергоэффективности объектов централизованных систем водоснабжения

N п/ п	Наименование мероприятия по реконструкции сооружений	Источник финансирования	Расходы на реализацию мероприятия (без НДС), тыс. руб.		
			2024 г.	2025 г.	2026 г.
1	Приобретение и монтаж насосов артезианских ЭЦВ 10-65-65 НРК	Амортизационные отчисления	-	311	161
2	Приобретение и монтаж двух единиц насоса 1Д630-90	Амортизационные отчисления	-	1815	-
3	Приобретение и монтаж двух единиц насоса ЭЦВ 12-210-55 НРО	Амортизационные отчисления	-	528	-
ИТОГО:			-	2654	161

4. ГРАФИК РЕАЛИЗАЦИИ МЕРОПРИЯТИЙ ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПРОГРАММЫ

В таблице 7 представлен перечень мероприятий с графиком объектов системы водоснабжения ООО «Иркутские коммунальные системы».

Таблица 7

График реализации мероприятий

№ п/п	Наименование объекта	Дата реализации мероприятий		
		2024	2025	2026
1	2	3	4	5
1. Мероприятия по реконструкции водопроводных сетей				
1.1	Участок от пожарного гидранта 6-1а (ПГ 6-1а) до водопроводного колодца № 48 (БК-48)	28 декабря	-	-
1.2	Участок от водопроводного колодца № 8-19 (БК 8-19) до водопроводного колодца № 4-5 (БК 4-5)	28 декабря	30 ноября	30 ноября
1.3	Участок трубопровода от водопроводного колодца № 8-19 (БК 8-19) до тепловой насосной станции 9 (ТНС №9) (13-й микрорайон)	-	-	30 ноября

№ п/п	Наименование объекта	Дата реализации мероприятий		
		2024	2025	2026
1	2	3	4	5
1.4	Участок от водопроводного колодца № 28 (ВК 28) до водопроводного колодца № 2-5 (ВК 2-5)	-	-	30 ноября
1.5	Внутриквартальная водораспределительная сеть 1-го квартала	-	30 ноября	30 ноября
1.6	Внутриквартальная водораспределительная сеть 6-го квартала	-	30 ноября	30 ноября
1.7	Внутриквартальная водораспределительная сеть пос. Донецкого ЛПХ	-	-	30 ноября
1.8	Внутриквартальная водораспределительная сеть 7-го квартала	28 декабря	30 ноября	-
1.9	Участок трубопровода от водопроводного колодца № 1-46 (ВК 1-46) до пожарного гидранта 2-12 (ПП 2-12)	28 декабря	-	-
1.10	Внутриквартальная водораспределительная сеть 3-го квартала	28 декабря	-	-
1.11	Внутриквартальная водораспределительная сеть 4-го квартала от водопроводного колодца №1	28 декабря	-	-
1.12	Внутриквартальная водораспределительная сеть 2-го квартала	-	30 ноября	-
1.13	Внутриквартальная водораспределительная сеть 8-го квартал	-	30 ноября	-
1.14	Внутриквартальная водораспределительная сеть 10-го квартала	-	30 ноября	-
1.15	Внутриквартальная водораспределительная сеть 6 "А" квартала	-	30 ноября	-
1.16	Участок трубопровода от водопроводного колодца № 2-2 (ВК 2-2) до водопроводного колодца № 8-20 (ВК 8-20), участок водопровода от ВК 8-20 до городских резервуаров	-	30 ноября	-
2. Мероприятия по физически замене изношенного оборудования				
2.1	Приобретение и монтаж насосов артезианских ЭЦВ 10-65-65 НРК	-	30 октября	30 октября
2.2	Приобретение и монтаж двух единиц насоса 1Д630-90	-	30 октября	-
2.3	Приобретение и монтаж двух единиц насоса ЭЦВ 12-210-55 НРО	-	30 октября	-

5. РАСЧЕТ ЭФФЕКТИВНОСТИ ИНВЕСТИРОВАНИЯ СРЕДСТВ

Мероприятия по техническому перевооружению трубопроводов наружного водопровода позволят провести модернизацию аварийных участков трубопроводов. Экономического эффекта и срока окупаемости данное мероприятие не предусматривает. Реализация мероприятий по реконструкции сетей позволит достичь целевых показателей, поставленных перед концессионером (показателей надежности – снижение количества перерывов и аварий, и эффективности – снижение доли потерь воды). Также за счет применения современных материалов позволит значительно увеличить межремонтный цикл и срок эксплуатации (нормативный срок службы трубопровода из ПЭ - 50 лет).
Преобретение

Мероприятия по приобретению насосных агрегатов позволят провести замену устаревших насосов. Экономического эффекта и срока окупаемости данное мероприятие не предусматривает. Реализация мероприятий по реконструкции сетей позволит достичь целевых показателей, поставленных перед концессионером (показателей надежности – снижение количества перерывов и аварий). Кроме того, за счёт применения современного оборудования реализация мероприятий позволит достичь целевых показателей энергетической эффективности ресурсов.

6. ОБЪЕМ ВАЛОВОЙ ВЫРУЧКИ КОНЦЕССИОНЕРА

Таблица 8

Рост тарифа на питьевую воду (питьевое водоснабжение) для населения.

№ пп	Наименование показателя		2020	2021	2022	2023	2024**	2025	2026	2027	2028	2029**
	Объем поднятой воды	куб. м	2 671 947	2 594 240	2 513 065	2 402 376	2 273 930	2 123 286	1 982 101	1 827 637	1 686 755	1 564 917
	Получено воды со стороны	куб. м	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Объем воды, используемой на собственные хозяйственно-бытовые нужды	куб. м	3 561	3 561	3 561	3 561	3 561	3 561	3 561	3 561	3 561	3 561
	Объем воды, поданной в сеть	куб. м	2 668 386	2 590 679	2 509 504	2 398 815	2 270 369	2 119 725	1 978 540	1 824 076	1 683 194	1 561 356
	Потери воды в сети	куб. м	1 612 954	1 542 635	1 468 796	1 365 392	1 244 180	1 100 719	966 667	819 286	685 438	570 585
	Уровень потерь воды в общем объеме воды, поданной в сеть	%	60,4%	59,5%	58,5%	56,9%	54,8%	51,9%	48,9%	44,9%	40,7%	36,5%
	Объем полезного отпуска питьевого водоснабжения всего, в том числе:	куб. м	1 055 432	1 048 044	1 040 708	1 033 423	1 026 189	1 019 006	1 011 873	1 004 790	997 756	990 772
	населению	куб. м	876 124	869 991	863 901	857 853	851 848	845 886	839 964	834 085	828 246	822 448
1.	Текущие расходы	тыс. руб.	32 129	33 202	34 318	35 447	68 825	70 166	70 709	73 240	74 969	77 042
1.1.	Операционные расходы	тыс. руб.	20 776	21 397	22 035	22 693	48 821	50 362	51 853	53 388	54 968	59 512
	<i>Параметры расчета:</i>											
	<i>индекс эффективности операционных расходов</i>	%	1,0%	1,0%	1,0%	1,0%		1,0%	1,0%	1,0%	1,0%	
	<i>индекс потребительских цен</i>	%	104,0%	104,0%	104,0%	104,0%	107,2%	104,2%	104,0%	104,0%	104,0%	104,0%
	<i>индекс изменения количества активов</i>	%	0	0	0	0		0	0	0	0	
1.2.	Расходы на электрическую энергию и мощность	тыс. руб.	7 633	7 901	8 178	8 465	8 761	9 084	9 400	9 727	10 065	10 416

	Объем погупной энергии:	кВт-ч	2 495 362	2 482 885	2 470 470	2 458 118	2 445 827	2 433 598	2 421 430	2 409 323	2 397 276	2 385 290
	Тариф на электроэнергию	руб./кВт-ч	3,06	3,18	3,31	3,44	3,58	3,73	3,88	4,04	4,20	4,37
	Удельный расход электрической энергии	кВт-ч/куб. м	0,935	0,958	0,984	1,025	1,077	1,148	1,224	1,321	1,424	1,528
1.3.	Неподконтрольные расходы	тыс. руб.	3 719	3 905	4 105	4 290	11 244	10 720	9 456	10 125	9 935	7 115
	Налог на прибыль	тыс. руб.	397	410	424	438	6 464	6 153	4 944	5 723	5 628	2 892
	Налог на имущество	тыс. руб.	1 577	1 582	1 590	1 601	1 617	1 647	1 677	1 685	1 699	1 706
	Водный налог	тыс. руб.	1 411	1 565	1 729	1 875	2 369	2 093	1 975	1 823	1 678	1 550
	Земельный налог и арендная плата за землю	тыс. руб.	333	346	360	374	389	405	421	438	456	474
	Транспортный налог	тыс. руб.					27	28	29	30	31	33
	Сбытовые расходы гарантирующей организации (расходы по сомнительным долгам (дебиторской задолженности))	тыс. руб.					307	320	333	347	360	375
	Прочие неподконтрольные	тыс. руб.	2	2	2	2	70	73	76	79	82	85
2.	Амортизация	тыс. руб.	5 673	5 853	6 040	6 229	7 305	9 496	11 892	13 827	16 110	20 788
	Амортизация основных средств, созданных, реконструированных до начала срока действия концессионного соглашения	тыс. руб.	5 524	5 524	5 524	5 524	4 937	4 937	4 937	4 937	4 937	4 937
	Амортизация основных средств, созданных, реконструированных концессионером	тыс. руб.	149	329	516	705	2 367	4 558	6 954	8 889	11 172	15 851
3.	Нормативная прибыль	тыс. руб.	0	0	0	0	22 739	21 413	16 489	19 516	19 047	7 861

3.1.	Расходы на капитальные вложения (инвестиции), определяемые в соответствии с утвержденными инвестиционными программами	тыс. руб.	0	0	0	0	22 739	21 413	16 489	19 516	19 047	7 861
3.2.	Средства на возврат займов и кредитов, привлекаемых на реализацию мероприятий инвестиционной программы, в размере, определяемом исходя из срока их возврата, предусмотренного договорами займа и кредитными договорами, а также проценты по таким займам и кредитам	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
3.3.	Расходы на выплаты, предусмотренные коллективными договорами, не учитываемые при определении налоговой базы налога на прибыль (расходы, относимые на прибыль после налогообложения)	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
4.	Расчетная предпринимательская прибыль гарантирующей организации	тыс. руб.	1 587	1 640	1 695	1 750	3 118	3 201	3 288	3 376	3 467	3 708
5.	Корректировка НБВ	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
6.	Итого НБВ для расчета тарифа	тыс. руб.	39 388	40 695	42 053	43 427	101 987	104 274	102 377	109 958	113 593	109 399

7.	Расходы, финансируемые Концедентом на использование объекта (эксплуатацию) Соглашения или объем финансовой поддержки арендатору	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
8.	Расходы, финансируемые Концедентом, на создание и (или) реконструкцию объекта Соглашения	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
9.	Плата концедента	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
10.	Возмещение инвестиционных расходов организации, не возмещенных за счет возврата капитала на моменту окончания срока действия соглашения, млн. руб.	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
11.	Объем валовой выручки Концессионера	тыс. руб.	39 388	40 695	42 053	43 427	101 987	104 274	102 377	109 958	113 593	109 399
12.	Ориентировочный Объем субсидий Субъекта РФ, подлежащий предоставлению Концессионеру за счет средств бюджета Субъекта РФ в целях возмещения Концессионеру недополученных доходов в связи с оказанием услуг в сфере холодного водоснабжения	тыс. руб.	19 511	20 161	20 839	21 516	68 320	69 652	67 524	73 246	75 672	71 582
	Справочно:											
	Рост объема валовой выручки Концессионера	%	103,3	103,3	103,3	103,3	234,8	102,2	98,2	107,4	103,3	96,3
	Тариф на питьевую воду	руб./куб.	37,32	38,83	40,41	42,02	99,38	102,33	101,18	109,43	113,85	110,42

	(питьевое водоснабжение)	м										
	Рост тарифа на питьевую воду (питьевое водоснабжение)	%	104,0	104,0	104,1	104,0	236,5	103,0	98,9	108,2	104,0	97,0
	Тариф на питьевую воду (питьевое водоснабжение) для населения	руб./куб. м	15,05	15,66	16,29	16,94	19,18	19,99	20,79	21,62	22,48	23,38
	Рост тарифа на питьевую воду (питьевое водоснабжение) для населения	%	104,0	104,0	104,0	104,0	113,2	104,2	104,0	104,0	104,0	104,0

* - базовый уровень операционных расходов первого года срока действия концессионного соглашения

** - базовый уровень операционных расходов, за исключением первого года срока действия концессионного соглашения

7. ИСТОЧНИКИ ФИНАНСИРОВАНИЯ МЕРОПРИЯТИЙ ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПРОГРАММЫ

1. Источниками финансирования мероприятий Инвестиционной программы являются:

Тарифная выручка, получаемая ООО «ИКС» от абонентов, включая амортизацию, расходы на капитальные вложения, возмещаемые за счет прибыли регулируемой организации (при реализации мероприятий, направленных на повышение эффективности и надежности работы централизованных систем водоснабжения). Общие сведения сведены в таблицу 9.

Таблица 9

Сведения об источниках финансирования мероприятий Инвестиционной программы

Наименование объекта инвестиций	Источник финансирования	Инвестиции по годам, тыс. руб.			
		Всего:	2024	2025	2026
Водопроводные сети	Амортизация	27 783	9210	6 842	11 731
Приобретение и монтаж насосов артезианских ЭЦВ 10-65-65 НРК	Амортизация	472	-	311	161
Приобретение и монтаж двух единиц насоса 1Д630-90	Амортизация	1815	-	1815	-
Приобретение и монтаж двух единиц насоса ЭЦВ 12-210-55 НРО	Амортизация	528	-	528	-
Итого:	Амортизация	30 598	9210	9 496	11 892
Водопроводные сети	Нормативная прибыль	37 902	-	21 413	16 489
Итого:	Прибыль	37 902	0	21 413	16 489
Итого в целом по ИП	Амортизация+ Прибыль	68 500	9 210	30 909	28 381

2. Прочие источники для финансирования мероприятий Инвестиционной программы не предусмотрены.

8. ИНФОРМАЦИЯ ОБ ИЗНОСЕ ОБЪЕКТОВ ЦЕНТРАЛИЗОВАННЫХ СИСТЕМ ВОДОСНАБЖЕНИЯ

1. Фактический и плановый износ водопроводных сетей

Наименование	Фактический процент износа на 01.01.2023	Плановый процент износа при реализации мероприятий Инвестиционной программы
Водопроводные сети	65,8 %	63,0 %

».