



МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКИ
И ЭНЕРГЕТИКИ ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

20 ноября 2025 года

Иркутск

№ *58-409-мр*

**Об утверждении изменений в инвестиционную программу
сфере теплоснабжения ООО «Байкальская энергетическая компания»
по г. Усть-Илимску на 2025 – 2028 годы**

В соответствии со статьей 5 Федерального закона от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении», Правилами согласования и утверждения инвестиционных программ организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, а также требований к составу и содержанию таких программ (за исключением таких программ, утверждаемых в соответствии с законодательством Российской Федерации об электроэнергетике), утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 5 мая 2014 года № 410, руководствуясь статьей 21 Устава Иркутской области:

1. Утвердить изменения в инвестиционную программу сфере теплоснабжения ООО «Байкальская энергетическая компания» по г. Усть-Илимску на 2025 – 2028 годы, утвержденную распоряжением министерства жилищной политики и энергетики Иркутской области от 30 октября 2024 года № 58-541-мр, изложив ее по форме согласно приложению к настоящему распоряжению (прилагается).

2. Настоящее распоряжение подлежит официальному опубликованию в сетевом издании «Официальный интернет-портал правовой информации Иркутской области» (www.ogirk.ru).

Министр жилищной политики и
энергетики Иркутской области

А.Н. Никитин

УТВЕРЖДЕНА
распоряжением министерства
жилищной политики и энергетики
Иркутской области
от « 20 » ноября 2025 года № 58-409-мр
«Приложение
к распоряжению министерства
жилищной политики и энергетики
Иркутской области
от 30 октября 2024 года № 58-541-мр
Форма № 1-ИП ТС

Паспорт
инвестиционной программы организации, осуществляющей
регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения
ООО «Байкальская энергетическая компания», г. Усть-Илимск, 2025-2028 годы
(наименование регулируемой организации)

Наименование регулируемой организации, в отношении которой разрабатывается инвестиционная программа в сфере теплоснабжения	ООО «Байкальская энергетическая компания»
Местонахождение регулируемой организации	ул. Сухэ-Батора, д.3, г. Иркутск, 664011
Сроки реализации инвестиционной программы	2025 - 2028 гг.
Лицо, ответственное за разработку инвестиционной программы	Начальник отдела капитального строительства ИД ООО «Байкальская энергетическая компания» Солодков Николай Анатольевич
Контакты ответственных за разработку инвестиционной программы лиц	телефон: (3952) 792-151
Наименование исполнительного органа субъекта Российской Федерации или органа местного самоуправления, утвердившего инвестиционную программу	Министерство жилищной политики и энергетики Иркутской области
Местонахождение исполнительного органа субъекта Российской Федерации или органа местного самоуправления, утвердившего инвестиционную программу	ул. Горького, д. 31, г. Иркутск, 664011
Должностное лицо уполномоченного ответственного органа, утвердившее инвестиционную программу	Министр жилищной политики и энергетики Иркутской области Никитин Анатолий Николаевич
Контакты ответственных за утверждение инвестиционной программы лиц	телефон: (3952) 214-814, (3952) 214-812
Наименование органа местного самоуправления, согласовавшего инвестиционную программу	Администрация г. Усть - Илимска
Местонахождение органа местного самоуправления, согласовавшего инвестиционную программу	г. Усть-Илимск, ул. Героев Труда, д. 38
Должностное лицо уполномоченного ответственного органа, согласовавшее инвестиционную программу	Мэр города Усть-Илимска Эдуард Вячеславович Симонов
Контакты ответственных за согласование инвестиционной программы лиц	8-39535-9-81-54, office@ust-ilimsk.ru

Генеральный директор ООО «Байкальская энергетическая компания»

О.Н. Причко

Инвестиционная программа организации, осуществляющей регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения
ООО "Байкальская энергетическая компания"
(наименование регулируемой организации)
по г. Усть-Илимск на 2025-2028 годы

№ п/п	Наименование мероприятий	Кадастровый номер объекта (участка объекта)	Вид объекта	Описание и место расположения объекта	Основные технические характеристики									
					Наименование и значение показателя									
					до реализации мероприятия					после реализации мероприятия				
					Тепловая сеть				Тепловая нагрузка, Гкал/ч	Тепловая сеть				Тепловая нагрузка, Гкал/ч
					Условный диаметр, мм	Пропускная способность, т/ч	Протяженность (в одноконтурном исчислении), км	Способ прокладки		Условный диаметр, мм	Пропускная способность, т/ч	Протяженность (в одноконтурном исчислении), км	Способ прокладки	
1	2	3	4	5	6.1	6.2	6.3	6.4	6.5	7.1	7.2	7.3	7.4	7.5
Группа 1. Строительство, реконструкция или модернизация объектов в целях подключения потребителей:														
1.1. Строительство новых тепловых сетей в целях подключения потребителей														
1.2. Строительство иных объектов системы централизованного теплоснабжения за исключением тепловых сетей, в целях подключения потребителей														
1.3. Увеличение пропускной способности существующих тепловых сетей в целях подключения потребителей														
1.4. Увеличение мощности и производительности существующих объектов централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей в целях подключения потребителей														
Всего по группе 1:														
Группа 2. Строительство новых объектов системы централизованного теплоснабжения, не связанных с подключением новых потребителей, в том числе строительство новых тепловых сетей:														
Всего по группе 2:														
Группа 3. Реконструкция или модернизация существующих объектов в целях снижения уровня износа существующих объектов и (или) поставки энергии от разных источников														
3.1. Реконструкция или модернизация существующих тепловых сетей														
3.1.1	Магистральная тепловая сеть ТЭЦ-Новый город. Инв. № ИЭ08100977. Модернизация запорной арматуры ТЭЦ-Новый город. (ТП-1А №№ 13', 14)	38:32:000000:1924	Тепловые сети	Иркутская область, г. Усть-Илимск, правобережная часть города, Промышленное шоссе	500	1730	2 шт	надземная	348,9	500	1730	2 шт	надземная	348,9
3.1.2	Магистральная тепловая сеть ТЭЦ-Новый город. Инв. № ИЭ08100977. Модернизация запорной арматуры ТЭЦ-Новый город. (ТП-1А №№ 12)	38:32:000000:1924	Тепловые сети	Иркутская область, г. Усть-Илимск, правобережная часть города, Промышленное шоссе	800	1730	1 шт	надземная	348,9	500	1730	1 шт	надземная	348,9
3.1.3	Магистральная тепловая сеть ТЭЦ-Новый город. Инв. № ИЭ08100977. Модернизация запорной арматуры ТЭЦ-Новый город. (ТП-6 № 61)	38:32:000000:1924	Тепловые сети	Иркутская область, г. Усть-Илимск, правобережная часть города, Промышленное шоссе	600	1730	1 шт	надземная	348,9	500	1730	1 шт	надземная	348,9
3.1.4	Магистральная тепловая сеть ТЭЦ-Новый город. Инв. № ИЭ08100977. Модернизация запорной арматуры ТЭЦ-Новый город. (ТП-9 № 91)	38:32:000000:1924	Тепловые сети	Иркутская область, г. Усть-Илимск, правобережная часть города, Промышленное шоссе	600	1730	1 шт	надземная	348,9	500	1730	1 шт	надземная	348,9

Год начала реализаци и	Год окончания реализаци и	Расходы на реализацию мероприятий в прогнозных ценах, тыс. руб. без НДС									Расшифровка источников финансирования инвестиционной программы, тыс. руб. без НДС										
		Плановые расходы			Профинансир овано к 2025	Финансирование в т.ч. по годам				Остаток финансирован ия	Амортизация (стр.1.1 ФП)	Прибыль, направленная на инвестиции (стр. 1.2 ФП)	Средства, полученные за счет платы за подключение (стр.1.4 ФП)	Прочие собствен ные средств а	Экономия расходов (стр.1.3 ФП)		Расходы на оплату лизингов ых платежей по договору финансо вой аренды	Иные собствен ные средства (стр.2 ФП)	Привлеч енные средства на возвратн ой основе (стр.3 ФП)	Бюдж етные средств а по каждо й систе ме центр ализо	Прочие источники финансирова ния (п.5 ФП)
		Всего	в том числе:			2025	2026	2027	2028						в результате реализации мероприятий инвестицион ной программы	связанная с сохранен ием потерь в тепловых сетях, сменной					
8	9	10.1	10.2	10.3	10.4	10.5	10.6	10.7	10.10	10.11	11.1	11.2	11.3	11.4	11.5.1	11.5.2	11.6	11.7	11.8	11.9	11.10
2025	2025	2 065		2 065		2 065					2 065										
2026	2026	3 500		3 500			3 500				3500										
2027	2027	4 500		4 500				4 500				4 500									
2028	2028	4 500		4 500					4 500			4 500									

№ п/п	Наименование мероприятий	Кадастровый номер объекта (участка объекта)	Вид объекта	Описание и место расположения объекта	Основные технические характеристики									
					Наименование и значение показателя									
					до реализации мероприятия					после реализации мероприятия				
					Тепловая сеть				Тепловая нагрузка, Гкал/ч	Тепловая сеть				Тепловая нагрузка, Гкал/ч
					Условный диаметр, мм	Пропускная способность, т/ч	Протяженность (в однострубно исчислении), км	Способ прокладки		Условный диаметр, мм	Пропускная способность, т/ч	Протяженность (в однострубно исчислении), км	Способ прокладки	
1	2	3	4	5	6.1	6.2	6.3	6.4	6.5	7.1	7.2	7.3	7.4	7.5
3.1.5	Магистральная тепловая сеть ТЭЦ-Новый город. Инв. № ИЭ08100977. Техническое перевооружение опорно-подвесной системы тепломagистралн ТЭЦ-Новый город. (опоры №№ 244, 249, 358, 434, 683, 687, 737, 837)	38:32:000000:1924	Тепловые сети	Иркутская область, г. Усть-Илимск, правобережная часть города, Промышленное шоссе 8 опор	700 800	5900	8 шт	надземная	348,9	700 800	5900	8 шт	надземная	348,9
3.1.6	Магистральная тепловая сеть ТЭЦ-Новый город. Инв. № ИЭ08100977. Техническое перевооружение опорно-подвесной системы тепломagистралн ТЭЦ-Новый город. (опоры №№ 838, 953, 869, 870, 920, 1027, 1019, 1042)	38:32:000000:1924	Тепловые сети	Иркутская область, г. Усть-Илимск, правобережная часть города, Промышленное шоссе	700 800	5900	8 шт	надземная	348,9	700 800	5900	8 шт	надземная	348,9
3.1.7	Магистральная тепловая сеть ТЭЦ-Новый город. Инв. № ИЭ08100977. Техническое перевооружение опорно-подвесной системы тепломagистралн ТЭЦ-Новый город. (опоры №№ 1049, 1050, 953, 933, 934, 935, 946, 947)	38:32:000000:1924	Тепловые сети	Иркутская область, г. Усть-Илимск, правобережная часть города, Промышленное шоссе	700 800	5900	8 шт	надземная	348,9	700 800	5900	8 шт	надземная	348,9
3.1.8	Магистральная тепловая сеть ТЭЦ-Новый город. Инв. № ИЭ08100977. Техническое перевооружение тепломagистралн ТЭЦ-Новый город с заменой сегментных отводов на цельнотянутые. (ПСлев ПК-57 -3шт, ПК-58-4шт ПК-59-1шт)	38:32:000000:1924	Тепловые сети	Иркутская область, г. Усть-Илимск, правобережная часть города, Промышленное шоссе	700	4160	8 шт	надземная	348,9	700	4160	8 шт	надземная	348,9
3.1.9	Магистральная тепловая сеть ТЭЦ-Новый город. Инв. № ИЭ08100977. Техническое перевооружение тепломagистралн ТЭЦ-Новый город с заменой сегментных отводов на цельнотянутые. (ПСпр ПК-57 -4шт, ПК-58-3шт ПК-59-1шт)	38:32:000000:1924	Тепловые сети	Иркутская область, г. Усть-Илимск, правобережная часть города, Промышленное шоссе	700	4160	8 шт	надземная	348,9	700	4160	8 шт	надземная	348,9
3.1.10	Магистральная тепловая сеть ТЭЦ-Новый город. Инв. № ИЭ08100977. Техническое перевооружение тепломagистралн ТЭЦ-Новый город с заменой сегментных отводов на цельнотянутые. (ПС лев ПК-22 4шт, ПК-21 4шт)	38:32:000000:1924	Тепловые сети	Иркутская область, г. Усть-Илимск, правобережная часть города, Промышленное шоссе	700	4160	8 шт	надземная	348,9	700	4160	8 шт	надземная	348,9
3.1.11	Магист. т/сети У-Илимска. Инв. № ИЭ01900035. Техническое перевооружение тепломagистралн ТЭЦ - Левый берег с заменой сегментных отводов на цельнотянутые (от НО53 до НО54 ПК-48 ПС тр-д)	38:32:020215:31	Тепловые сети	Иркутская область, г. Усть-Илимск, левобережная часть города	800	-	2 шт	-	127,8	800	-	2 шт	-	127,8
3.1.12	Магист. т/сети У-Илимска. Инв. № ИЭ01900035. Техническое перевооружение тепломagистралн ТЭЦ - Левый берег с заменой сегментных отводов на цельнотянутые (от НО53 до НО54 ПК-48 ОС тр-д)	38:12:010113:0010	Тепловые сети	Иркутская область, г. Усть-Илимск, левобережная часть города	800	5900	2 шт	надземная	127,8	800	5900	2 шт	надземная	127,8

Год начала реализаци и	Год окончания реализаци и	Расходы на реализацию мероприятий в прогнозных ценах, тыс. руб. без НДС									Расшифровка источников финансирования инвестиционной программы, тыс. руб. без НДС										
		Плановые расходы			Профинансир овано к 2025	Финансирование в т.ч. по годам				Остаток финансирован ия	Амортизация (стр.1.1 ФП)	Прибыль, направленная на инвестиции (стр. 1.2 ФП)	Средства, полученные за счет платы за подключение (стр.1.4 ФП)	Прочие собствен ные средств а	Экономия расходов (стр.1.3 ФП)		Расходы на оплату лизингов ых платежей по договору финансо вой аренды	Иные собствен ные средства (стр.2 ФП)	Привлеч енные средства на возвратн ой основе (стр.3 ФП)	Бюдж етные средст ва по каждо й систе ме центр ализо	Прочие источники финансирова ния (п.5 ФП)
		Всего	в том числе:			2025	2026	2027	2028						в результате реализации мероприятий инвестицион ной программы	связанная с сохранен ием потерь в тепловых сетях, сменной					
			ПИР	СМР*																	
8	9	10.1	10.2	10.3	10.4	10.5	10.6	10.7	10.10	10.11	11.1	11.2	11.3	11.4	11.5.1	11.5.2	11.6	11.7	11.8	11.9	11.10
2026	2026	3 000		3 000			3 000				3000										
2027	2027	3 000		3 000				3 000				3 000									
2028	2028	3 000		3 000					3 000		3000										
2026	2026	2 550		2 550			2 550					2 550									
2027	2027	3 000		3 000				3 000				3 000									
2028	2028	3 000		3 000					3 000		3000										
2025	2025	950		950		950					950										
2026	2026	950		950			950				950										

№ п/п	Наименование мероприятий	Кадастровый номер объекта (участка объекта)	Вид объекта	Описание и место расположения объекта	Основные технические характеристики									
					Наименование и значение показателя									
					до реализации мероприятия					после реализации мероприятия				
					Тепловая сеть				Тепловая нагрузка, Гкал/ч	Тепловая сеть				Тепловая нагрузка, Гкал/ч
					Условный диаметр, мм	Пропускная способность, т/ч	Протяженнос ть (в однотрубном исчислении), км	Способ прокладки		Условный диаметр, мм	Пропускная способность, т/ч	Протяженнос ть (в однотрубном исчислении), км	Способ прокладки	
1	2	3	4	5	6.1	6.2	6.3	6.4	6.5	7.1	7.2	7.3	7.4	7.5
3.1.13	Магист. т/сети У-Илимска. Инв. № ИЭ01900035. Техническое перевооружение тепломатриалы ТЭЦ - Левый берег с заменой сегментных отводов на цельнотянутые (от НО34 до НО35 ПК-30 ПС тр-д)	38:32:020215:31	Тепловые сети	Иркутская область, г. Усть-Илимск, левобережная часть города	800	5900	2 шт	надземная	127,8	800	5900	2 шт	надземная	127,8
3.1.14	Магист. т/сети У-Илимска. Инв. № ИЭ01900035. Техническое перевооружение тепломатриалы ТЭЦ - Левый берег с заменой сегментных отводов на цельнотянутые (от НО34 до НО35 ПК-30 ОС тр-д)	38:32:020215:31	Тепловые сети	Иркутская область, г. Усть-Илимск, левобережная часть города	800	5900	2 шт	надземная	127,8	800	5900	2 шт	надземная	127,8
3.1.15	Магист. т/сети У-Илимска. Инв. № ИЭ01900035. Техническое перевооружение опорно-подвесной системы тепломатриалы ТЭЦ - Левый берег (опоры №487, 252)	38:32:020215:31	Тепловые сети	Иркутская область, г. Усть-Илимск, левобережная часть города	800	5900	2 шт	надземная	127,8	800	5900	2 шт	надземная	127,8
3.1.16	Магист. т/сети У-Илимска. Инв. № ИЭ01900035. Техническое перевооружение опорно-подвесной системы тепломатриалы ТЭЦ - Левый берег (опоры №291,432,240,247,273,448,631,1048)	38:32:020215:31	Тепловые сети	Иркутская область, г. Усть-Илимск, левобережная часть города	800	5900	8 шт	надземная	127,8	800	5900	8 шт	надземная	127,8
3.1.17	Магист. т/сети У-Илимска. Инв. № ИЭ01900035. Техническое перевооружение опорно-подвесной системы тепломатриалы ТЭЦ - Левый берег (опора №497, 542, р-н Ромашка ТП2-ТП3 , р-н объездной дороги ТП3-ТП4, 899, 931,1064,5)	38:32:020215:31	Тепловые сети	Иркутская область, г. Усть-Илимск, левобережная часть города	800	5900	8 шт	надземная	127,8	800	5900	8 шт	надземная	127,8
3.1.18	Узел учета тепловой энергии ТНС-4. Инв. №ИЭ08100822. "Модернизация узла учета тепловой энергии на ТНС-4"	38:32:020205:468	Насосная станция	Иркутская область, г. Усть-Илимск, правобережная часть города, Промышленное шоссе 3	-	-	-	-	247,8	-	-	-	-	247,8
3.1.19	Узел учета теплоты. Инв. № ИЭ01900335. "Модернизация узла учета тепловой энергии по направлению в сторону КПД"	38:32:010303:349	Насосная станция	Иркутская область, г. Усть-Илимск, левобережная часть города, ул. 50 лет ВЛКСМ, 3/1	-	-	-	-	62,6	-	-	-	-	62,6
3.1.20	Узел учета теплоты. Инв. № ИЭ01900334. "Модернизация узла учета тепловой энергии по направлению в сторону ДСР"	38:32:010303:349	Насосная станция	Иркутская область, г. Усть-Илимск, левобережная часть города, ул. 50 лет ВЛКСМ, 3/1	-	-	-	-	20,3	-	-	-	-	20,3
3.1.21	Оборудование КИП ТНС-3. Инв. № ИЭ 08100889. "Техническое перевооружение ТНС-3. Установка приборов учета тепловой энергии с устройством теплого павильона"	38:32:020402:11123	Насосная станция	Иркутская область, г. Усть-Илимск, правобережная часть города, просп. Мира, 48А	-	-	-	-	68,3	-	-	-	-	68,3

Год начала реализаци и	Год окончания реализаци и	Расходы на реализацию мероприятий в прогнозных ценах, тыс. руб. без НДС									Расшифровка источников финансирования инвестиционной программы, тыс. руб. без НДС										
		Плановые расходы			Профинансир овано к 2025	Финансирование в т.ч. по годам				Остаток финансирован ия	Амортизация (стр.1.1 ФП)	Прибыль, направленная на инвестиции (стр. 1.2 ФП)	Средства, полученные за счет платы за подключение (стр.1.4 ФП)	Прочие собствен ные средств а	Экономия расходов (стр.1.3 ФП)		Расходы на оплату лизингов ых платежей по договору финансо вой аренды	Иные собствен ные средства (стр.2 ФП)	Привлеч енные средства на возвратн ой основе (стр.3 ФП)	Бюдж етные средств а по каждо й систе ме центр ализо	Прочие источники финансирова ния (п.5 ФП)
		Всего	в том числе:	СМР*		2025	2026	2027	2028						в результате реализации мероприятий инвестицион ной программы	связанная с сохранен ием потерь в тепловых сетях, сменной					
8	9	10.1	10.2	10.3	10.4	10.5	10.6	10.7	10.10	10.11	11.1	11.2	11.3	11.4	11.5.1	11.5.2	11.6	11.7	11.8	11.9	11.10
2027	2027	950		950				950				950									
2028	2028	950		950					950			950									
2026	2026	800		800			800					800									
2027	2027	3 000		3 000				3 000				3 000									
2028	2028	3 000		3 000					3 000		3000										
2027	2027	4000	1 000	3000				4 000				4 000									
2025	2025	6033		6 033		6 033						6 033									
2025	2025	6 137		6 137		6 137						6 137									
2027	2027	2 705		2 705				2 705				2 705									

№ п/п	Наименование мероприятий	Кадастровый номер объекта (участка объекта)	Вид объекта	Описание и место расположения объекта	Основные технические характеристики									
					Наименование и значение показателя									
					до реализации мероприятия					после реализации мероприятия				
					Тепловая сеть				Тепловая нагрузка, Гкал/ч	Тепловая сеть				Тепловая нагрузка, Гкал/ч
					Условный диаметр, мм	Пропускная способность, т/ч	Протяженнос ть (в однотрубном исчислении), км	Способ прокладки		Условный диаметр, мм	Пропускная способность, т/ч	Протяженнос ть (в однотрубном исчислении), км	Способ прокладки	
1	2	3	4	5	6.1	6.2	6.3	6.4	6.5	7.1	7.2	7.3	7.4	7.5
3.1.22	Насосная тепловых сетей № 1. Инв.№ ИЭ01900019 Техническое перевооружение системы вентиляции ПНС-1	38:32:010302:583	Насосная станция	Иркутская область, г. Усть-Илимск, левобережная часть города, 50 лет ВЛКСМ 2а	-	-	-	-	7,4	-	-	-	-	7,4
3.1.23	Насосная тепловых сетей № 4. Инв.№ ИЭ01900021 Техническое перевооружение системы вентиляции ПНС-4	38:32:010208:632	Насосная станция	Иркутская область, г. Усть-Илимск, левобережная часть города, ул.Кирова 10а	-	-	-	-	3,80	-	-	-	-	3,80
3.1.24	Тепловая насосная станция № 4 Инв.№ ИЭ08100860 Техническое перевооружение системы вентиляции ТНС-4	38:32:020205:468	Насосная станция	Иркутская область, г. Усть-Илимск, правобережная часть города, Промышленное шоссе 3	-	-	-	-	247,80	-	-	-	-	247,80
3.1.25	Здание ТНСП Инв.№ ИЭ08100865 Техническое переворужение системы вентиляции ТНСП	38:32:020205:473	Насосная станция	Иркутская область, г. Усть-Илимск, правобережная часть города, Промышленное шоссе 9	-	-	-	-	309,1	-	-	-	-	309,1
3.1.26	Кабельные линии Л-10кВ ГРУ-ТЭЦ-РП-11. Инв.№ИЗУИТ_01900597 Техническое перевооружение линии питания 10кВ для обеспечения электрообеспечения ТНСП и ПКНС (этапы 1-4)	38:32:000000:1924	Насосная станция	Иркутская область, г. Усть-Илимск, правобережная часть города, Промышленное шоссе	-	-	-	-	309,1	-	-	-	-	309,1
3.1.27	Участок тепловой магистральной сети микрорайона "Лесной" Инв.№ ИЭ08101004. Техническое переворужение участка тепловой сети ул.Декабристов от ТК6 до ТНС-6 совместно с водопроводом и восстановлением благоустройства	38:32:000000:1938	Тепловые сети	Иркутская область, г. Усть-Илимск, правобережная часть города, тепловые сети п.Лесной	150	72,8	0,94	подземная, канальная	2,5	150	72,8	0,94	подземная, канальная	2,5
3.1.28	Тепловые сети микрорайона учебной зоны. Инв. № ИЭ08100989. Техническое перевооружение участка тепловой сети от 24У-12 (Др. Народов 36) через Димитрова I (г.Е - т.Е') до 24УТ6 совместно с водопроводом и восстановлением благоустройства	38:32:000000:15750	Тепловые сети	Иркутская область, г. Усть-Илимск, правобережная часть города, тепловые сети Учебной зоны	150 125	72,8	0,29 0,112	подземная, канальная	3,8	150 125	72,8	0,29 0,112	подземная, канальная	3,8
3.1.29	Тепловые сети 5-7 микрорайона инв.№ИЭ8100990 Техническое перевооружение участка тепловой сети от 24УТ19 до жилого дома К.Маркса 25 (МЖК) с восстановлением благоустройства	38:32:020402:11522	Тепловые сети	Иркутская область, г. Усть-Илимск, правобережная часть города, тепловые сети МЖК	125	45	0,122	подземная, канальная	0,5	125	45	0,122	подземная, канальная	0,5

Год начала реализаци и	Год окончания реализаци и	Расходы на реализацию мероприятий в прогнозных ценах, тыс. руб. без НДС									Расшифровка источников финансирования инвестиционной программы, тыс. руб. без НДС										
		Плановые расходы			Профинансир овано к 2025	Финансирование в т.ч. по годам				Остаток финансирован ия	Амортизация (стр.1.1 ФП)	Прибыль, направленная на инвестиции (стр. 1.2 ФП)	Средства, полученные за счет платы за подключение (стр.1.4 ФП)	Прочие собствен ные средств а	Экономия расходов (стр.1.3 ФП)		Расходы на оплату лизингов ых платежей по договору финансо вой аренды	Иные собствен ные средства (стр.2 ФП)	Привлеч енные средства на возвратн ой основе (стр.3 ФП)	Бюдж етные средств а по каждо й систе ме центр ализо	Прочие источники финансирова ния (п.5 ФП)
		Всего	в том числе:																		
			ПИР	СМР*																	
8	9	10.1	10.2	10.3	10.4	10.5	10.6	10.7	10.10	10.11	11.1	11.2	11.3	11.4	11.5.1	11.5.2	11.6	11.7	11.8	11.9	11.10
2027	2028	2 435	435	2 000				435	2 000			2 435									
2027	2028	2 435	435	2 000				435	2 000			2 435									
2025	2026	2 506	506	2 000		506	2 000					2 506									
2025	2026	2 385	385	2 000		385	2 000					2 385									
2025	2028	64 200		64 200		34 800	9 800	9 800	9 800			64 200									
2025	2026	16 396	3 574	12 822		3 574	12 822					16 396									
2025	2026	14 089	2 089	12 000		2 089	12 000				14089										
2025	2026	5 648	1 644	4 004		1 644	4 004					5 648									

№ п/п	Наименование мероприятий	Кадастровый номер объекта (участка объекта)	Вид объекта	Описание и место расположения объекта	Основные технические характеристики									
					Наименование и значение показателя									
					до реализации мероприятия					после реализации мероприятия				
					Тепловая сеть				Тепловая нагрузка, Гкал/ч	Тепловая сеть				Тепловая нагрузка, Гкал/ч
					Условный диаметр, мм	Пропускная способность, т/ч	Протяженнос ть (в однотрубном исчислении), км	Способ прокладки		Условный диаметр, мм	Пропускная способность, т/ч	Протяженнос ть (в однотрубном исчислении), км	Способ прокладки	
1	2	3	4	5	6.1	6.2	6.3	6.4	6.5	7.1	7.2	7.3	7.4	7.5
3.1.30	Теплосеть к д/с 53 Инв. № ИЭ 01900106. "Техническое перевооружение участка тепловой сети от ТК-10/3 до д/сада № 9 совместно с водопроводом и восстановлением благоустройства"	38:32:000000:816	Тепловые сети	Иркутская область, г. Усть-Илимск, левобережная часть города, тепловые сети КПД	100 80 70	25	0,052 0,138 0,164	подземная, канальная	1,2	100 80 70	25	0,052 0,138 0,164	подземная, канальная	1,2
3.1.31	Кабельные линии Л-10кВ ГРУ-ТЭЦ-РП-11. Инв. № ИЭУИТ_01900597 Техническое перевооружение линии питания 10кВ для обеспечения электроснабжения ТНСП и ПКНС на участке от теплового пункта ТП-4 до перехода через автодорогу ЛПК-левый берег	38:32:000000:1924	Насосная станция	Иркутская область, г. Усть-Илимск, правобережная часть города, Промышленное шоссе	-	-	-	-	309,1	-	-	-	-	309,1
3.1.32	Магистральная тепловая сеть по пр.-ту Мира. Инв. № ИЭ08100982. Техническое перевооружение участка магистральной тепловой сети пр. Мира от ТК-48 до ТК-51 с восстановлением благоустройства	38:32:000000:1926	Тепловые сети	Иркутская область, г. Усть-Илимск, правобережная часть города, магистральные тепловые сети по пр. Мира	500	1730	0,742	подземная, канальная	71,70	500	1730	0,742	подземная, канальная	71,70
3.1.33	Тепловая сеть ВПШК инв. № ИЭ01900072. "Техническое перевооружение участка тепловой сети от ТК-7 до ТК-9/1, совместно с водопроводом"	38:32:000000:817	Тепловые сети	Иркутская область, г. Усть-Илимск, левобережная часть города, тепловые сети ВПШК	100	25	0,356	подземная, канальная	1,3	100	25	0,356	подземная, канальная	1,3
3.1.34	Теплосеть Инв. № ИЭ01900067. "Техническое перевооружение участка тепловой сети от ТК-19/2 до д/сада № 5 совместно с водопроводом и с восстановлением благоустройства"	38:32:000000:816	Тепловые сети	Иркутская область, г. Усть-Илимск, левобережная часть города, тепловые сети КПД	80	18	0,194	подземная, канальная	0,3	80	18	0,194	подземная, канальная	0,3
3.1.35	Электрооборудование РУ СН 0,4 кВ ЦЭК РТС Инв. № ИЭ01900417 Техническое перевооружение СН-0,4кВ ЦЭК с заменой вводных и секционных выключателей	38:32:010303:349	Тепловые сети	Иркутская область, г. Усть-Илимск, левобережная часть города, ул. 50 лет ВЛКСМ, 2/1	-	-	-	-	62,6	-	-	-	-	62,6
3.1.36	Кабельные линии Л-10кВ ГРУ-ТЭЦ-РП-11. Инв. № ИЭУИТ_01900597 Техническое перевооружение линии питания 10кВ для обеспечения электроснабжения ТНСП и ПКНС на участке от перехода автодороги ЛПК-левый берег до туннельного перехода через ж/д пути.	38:32:000000:1924	Насосная станция	Иркутская область, г. Усть-Илимск, правобережная часть города, Промышленное шоссе	-	-	-	-	309,1	-	-	-	-	309,1
3.1.37	Магистральная тепловая сеть по ул. Энтузиастов, ул. Героев Труда, ул. Карла Маркса инв. № ИЭ8100980 Техническое перевооружение участка тепловой сети от ТК83а до ТК85/1 с восстановлением благоустройства	38:32:000000:1925	Тепловые сети	Иркутская область, г. Усть-Илимск, правобережная часть города, магистральные тепловые сети по ул. Г. Труда	200 100	154	0,292 0,446	подземная, канальная	5,1	200 100	154	0,292 0,446	подземная, канальная	5,1

Год начала реализаци и	Год окончания реализаци и	Расходы на реализацию мероприятий в прогнозных ценах, тыс. руб. без НДС									Расшифровка источников финансирования инвестиционной программы, тыс. руб. без НДС										
		Плановые расходы			Профинансир овано к 2025	Финансирование в т.ч. по годам				Остаток финансирован ия	Амортизация (стр.1.1 ФП)	Прибыль, направленная на инвестиции (стр. 1.2 ФП)	Средства, полученные за счет платы за подключение (стр.1.4 ФП)	Прочие собствен ные средств я	Экономия расходов (стр.1.3 ФП)		Расходы на оплату лизингов ых платежей по договору финансо вой аренды	Иные собствен ные средства (стр.2 ФП)	Привлеч енные средства на возвратн ой основе (стр.3 ФП)	Бюдж етные средств а по каждо й систе ме центр ализо	Прочие источники финансирова ния (п.5 ФП)
		Всего	в том числе: ПИР	СМР*		2025	2026	2027	2028						в результате реализации мероприятий инвестицион ной программы	связанная с сохране нием потерь в тепловых сетях, сменной					
8	9	10.1	10.2	10.3	10.4	10.5	10.6	10.7	10.10	10.11	11.1	11.2	11.3	11.4	11.5.1	11.5.2	11.6	11.7	11.8	11.9	11.10
2025	2026	7 197	1 671	5 526		1 671	5 526					7 197									
2026	2026																				
2025	2027	33 594	3 886	29 708		3 886		29 708				33 594									
2025	2027	8 260	2 449	5 811		2 449		5 811				8 260									
2025	2027	9 043	1 767	7 276		1 767		7 276				9 043									
2027	2027	3 500		3 500				3 500				3 500									
2027	2027																				
2025	2028	31 641	3 451	28 190		3 451			28 190			31 641									

№ п/п	Наименование мероприятий	Кадастровый номер объекта (участка объекта)	Вид объекта	Описание и место расположения объекта	Основные технические характеристики									
					Наименование и значение показателя									
					до реализации мероприятия					после реализации мероприятия				
					Тепловая сеть				Тепловая нагрузка, Гкал/ч	Тепловая сеть				Тепловая нагрузка, Гкал/ч
					Условный диаметр, мм	Пропускная способность, т/ч	Протяженнос ть (в однотрубном исчислении), км	Способ прокладки		Условный диаметр, мм	Пропускная способность, т/ч	Протяженнос ть (в однотрубном исчислении), км	Способ прокладки	
1	2	3	4	5	6.1	6.2	6.3	6.4	6.5	7.1	7.2	7.3	7.4	7.5
3.1.38	Тепловые сети. Инв. № ИЭ01900064. Техническое перевооружение участка тепловой сети от ТК-11 до ТК-11/3, совместно с водопроводом и восстановлением благоустройства.	38:32:000000:816	Тепловые сети	Иркутская область, г. Усть-Илимск, левобережная часть города, тепловые сети КГПД	150 125 100 80	72,8	0,190 0,178 0,188 0,080	подземная, канальная	2,2	150 125 100 80	72,8	0,190 0,178 0,188 0,080	подземная, канальная	2,2
3.1.39	Тепловые сети 2 микрорайона инв. № ИЭ08100986 Техническое перевооружение участка тепловой сети от т.С (жилой дом ул. Мечтателей 40) до 2У13 (д/свд № 24) совместно с водопроводом и восстановлением благоустройства	38:32:000000:736	Тепловые сети	Иркутская область, г. Усть-Илимск, правобережная часть города, тепловые сети 2 мкр	150	72,8	0,24	подземная, канальная	3,2	150	72,8	0,24	подземная, канальная	3,2
3.1.40	Теплосеть к магазину на 20 км. Инв. № ИЭ01900113. Техническое перевооружение участка тепловой сети от ТК-20 до Наймушина, 2а совместно с водопроводом и восстановлением благоустройства	38:32:000000:816	Тепловые сети	Иркутская область, г. Усть-Илимск, левобережная часть города, тепловые сети КГПД	100 70 50	25	0,134 0,052 0,016	подземная, канальная	0,6	100 70 50	25	0,134 0,052 0,016	подземная, канальная	0,6
3.1.41	Кабельные линии Л-10кВ ГРУ-ТЭЦ-РП-11. Инв. № ИЭУИТ_01900597 Техническое перевооружение линии питания 10кВ для обеспечения электроснабжения ТНСП и ПКНС на участке от туннельного перехода через ж/д пути до теплового пункта ТП-3	38:32:000000:1924	Насосная станция	Иркутская область, г. Усть-Илимск, правобережная часть города, Промышленное шоссе	-	-	-	-	309,1	-	-	-	-	309,1
3.1.42	Тепловая сеть ВПШК инв. № ИЭ01900072. "Техническое перевооружение участка тепловой сети от ТК-103 до ТК-104"	38:32:000000:817	Тепловые сети	Иркутская область, г. Усть-Илимск, левобережная часть города, магистральные тепловые сети ВПШК	300	444	1,036	подземная, канальная	4,0	300	444	1,036	подземная, канальная	4,0
3.1.43	Тепловая сеть ВПШК инв. № ИЭ01900072. "Техническое перевооружение участка тепловой сети от ТК-104 до ТК-105"	38:32:000000:817	Тепловые сети	Иркутская область, г. Усть-Илимск, левобережная часть города, магистральные тепловые сети ВПШК	300	444	1,926	подземная, канальная	4,0	300	444	1,926	подземная, канальная	4,0
3.1.44	Тепловая сеть ВПШК инв. № ИЭ01900072. "Техническое перевооружение участка тепловой сети от ТК-105 до ПНС-5"	38:32:000000:817	Тепловые сети	Иркутская область, г. Усть-Илимск, левобережная часть города, магистральные тепловые сети ВПШК	300	444	0,844	подземная, канальная	4,0	300	444	0,844	подземная, канальная	4,0
3.1.45	Магистральная тепловая сеть по пр-ту Дружбы Народов инв. № ИЭ08100978 Техническое перевооружение участка тепловой сети от ТК-68 до ТК-67	38:32:000000:1941	Тепловые сети	Иркутская область, г. Усть-Илимск, правобережная часть города, магистральные тепловые сети ул. Др. Народов	300 200	444	0,144 0,23	подземная, канальная	5,7	300 200	444	0,144 0,23	подземная, канальная	5,7

Год начала реализаци и	Год окончания реализаци и	Расходы на реализацию мероприятий в прогнозных ценах, тыс. руб. без НДС									Расшифровка источников финансирования инвестиционной программы, тыс. руб. без НДС										
		Плановые расходы			Профинансир овано к 2025	Финансирование в т.ч. по годам				Остаток финансирован ия	Амортизация (стр.1.1 ФП)	Прибыль, направленная на инвестиции (стр. 1.2 ФП)	Средства, полученные за счет платы за подключение (стр.1.4 ФП)	Прочие собствен ные средств а	Экономия расходов (стр.1.3 ФП)		Расходы на оплату лизингов ых платежей по договору финансо вой аренды	Иные собствен ные средства (стр.2 ФП)	Привлеч енные средства на возврати ой основе (стр.3 ФП)	Бюдж етные средств а по каждо й систе ме центр ализо	Прочие источники финансирова ния (п.5 ФП)
		Всего	ПИР	СМР*		2025	2026	2027	2028						в результате реализации мероприятий инвестицион ной программы	связанная с сохранен ием потерь в тепловых сетях, сменой					
8	9	10.1	10.2	10.3	10.4	10.5	10.6	10.7	10.10	10.11	11.1	11.2	11.3	11.4	11.5.1	11.5.2	11.6	11.7	11.8	11.9	11.10
2025	2028	12 455	3 455	9 000		3 455			9 000			12 455									
2025	2028	9 244	1 394	7 850		1 394			7 850			9 244									
2025	2028	7 121	2 114	5 007		2 114			5 007			7 121									
2028	2028																				
2025	2025	43 000		43 000		43 000						43 000									
2025	2025	98 000		98 000		98 000						98 000									
2025	2025	48 000		48 000		48 000						48 000									
2025	2025	15 000		15 000		15 000						15 000									

№ п/п	Наименование мероприятий	Кадастровый номер объекта (участка объекта)	Вид объекта	Описание и место расположения объекта	Основные технические характеристики									
					Наименование и значение показателя									
					до реализации мероприятия					после реализации мероприятия				
					Тепловая сеть				Тепловая нагрузка, Гкал/ч	Тепловая сеть				Тепловая нагрузка, Гкал/ч
					Условный диаметр, мм	Пропускная способность, т/ч	Протяженнос- ть (в однотрубном исчислении), км	Способ прокладки		Условный диаметр, мм	Пропускная способность, т/ч	Протяженнос- ть (в однотрубном исчислении), км	Способ прокладки	
1	2	3	4	5	6.1	6.2	6.3	6.4	6.5	7.1	7.2	7.3	7.4	7.5
3.1.46	Тепловая сеть ВПШК инв. № ИЭ01900072. "Техническое перевооружение участка тепловой сети от ПНС-6 до ТК-125 совместно с водопроводом и восстановлением благоустройства"	38:32:000000:817	Тепловые сети	Иркутская область, г. Усть-Илимск, левобережная часть города, магистральные тепловые сети ВПШК	300 250	444	0,14 0,48	подземная, канальная	3,0	300	444	0,619	подземная, канальная	3,0
3.1.47	Тепловая сеть ВПШК инв. № ИЭ01900072. "Техническое перевооружение участка тепловой сети от ТК-125 до ТК-127 совместно с водопроводом и восстановлением благоустройства"	38:32:000000:817	Тепловые сети	Иркутская область, г. Усть-Илимск, левобережная часть города, магистральные тепловые сети ВПШК	250	276	0,896	подземная, канальная	2,2	250	276	0,896	подземная, канальная	2,2
3.1.48	Тепловая сеть микрорайона Тушам инв. № ИЭУИТ_01900578 Техническое перевооружение участка тепловой сети от ТК-109 до ТНС Тушам	38:32:000000:739	Тепловые сети	Иркутская область, г. Усть-Илимск, левобережная часть города, тепловые сети мкр.Тушам	150	72,8	1,402	надземная	0,7	150	72,8	1,402	надземная	0,7
3.1.49	Магистральная тепловая сеть ТЭЦ-Новый город. Инв. № ИЭ08100977. Техническое перевооружение ПС левый, ПС правый тепломагистрали ТЭЦ-Новый город ТП-0-ТП-1	38:32:000000:1924	Тепловые сети	Иркутская область, г. Усть-Илимск, правобережная часть города, Промышленное шоссе	700	4160	2,508	надземная	348,9	700	4160	2,508	надземная	348,9
3.1.50	Магистральная тепловая сеть ТЭЦ-Новый город. Инв. № ИЭ08100977. Техническое перевооружение ОС трубопровода тепломагистрали ТЭЦ-Новый город ТП-0-ТП-1	38:32:000000:1924	Тепловые сети	Иркутская область, г. Усть-Илимск, правобережная часть города, Промышленное шоссе	1000	17100	1,254	надземная	348,9	1000	17100	1,254	надземная	348,9
3.1.51	Магистральная тепловая сеть ТЭЦ-Новый город. Инв. № ИЭ08100977. Техническое перевооружение подающих трубопроводов ПС правый, ПС левый тепломагистрали ТЭЦ-Новый город ТП1 -ТП2	38:32:000000:1924	Тепловые сети	Иркутская область, г. Усть-Илимск, правобережная часть города, Промышленное шоссе	700	4160	1,694	надземная	348,9	700	4160	1,694	надземная	348,9
3.1.52	Магистральная тепловая сеть ТЭЦ-Новый город. Инв. № ИЭ08100977. Техническое перевооружение ОС трубопровода тепломагистрали ТЭЦ-Новый город ТП-1-ТП-2А	38:32:000000:1924	Тепловые сети	Иркутская область, г. Усть-Илимск, правобережная часть города, Промышленное шоссе	1000	17100	0,7	надземная	348,9	1000	17100	0,7	надземная	348,9
3.1.53	Магистральная тепловая сеть ТЭЦ-Новый город. Инв. № ИЭ08100977. Техническое перевооружение ОС трубопровода тепломагистрали ТЭЦ-Новый город ТП-2А-т.А	38:32:000000:1924	Тепловые сети	Иркутская область, г. Усть-Илимск, правобережная часть города, Промышленное шоссе	1000	17100	0,58	надземная	348,9	1000	17100	0,58	надземная	348,9
3.1.54	Автоматизированная система дистанционного управления и контроля технологического процесса АБК. Инв. № ИЭ01900517. Техническое перевооружение системы диспетчеризации участка ТВСК	38:32:000000:1924	Тепловые сети	Иркутская область, г. Усть-Илимск, правобережная и левобережная часть города	1000	17100	0,58	надземная	348,9	1000	17100	0,58	надземная	348,9
Итого по 3.1:														
3.2. Реконструкция или модернизация существующих объектов системы централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей														

Год начала реализаци и	Год окончания реализаци и	Расходы на реализацию мероприятий в прогнозных ценах, тыс. руб. без НДС									Расшифровка источников финансирования инвестиционной программы, тыс. руб. без НДС										
		Плановые расходы			Профинансир овано к 2025	Финансирование в т.ч. по годам				Остаток финансирован ия	Амортизация (стр.1.1 ФП)	Прибыль, направленная на инвестиции (стр. 1.2 ФП)	Средства, полученные за счет платы за подключение (стр.1.4 ФП)	Прочие собстве нные средств а	Экономия расходов (стр.1.3 ФП)		Расходы на оплату лизингов ых платежей по договору финансо вой аренды	Иные собствен ные средства (стр.2 ФП)	Привлеч енные средства на возвратн ой основе (стр.3 ФП)	Бюдж етные средств а по каждо й систе ме центр ализо	Прочие источники финансирова ния (п.5 ФП)
		Всего	ПИР	СМР*		2025	2026	2027	2028						в результате реализации мероприятий инвестицион ной программы	связанная с сохране нием потерь в тепловых сетях, сменой					
8	9	10.1	10.2	10.3	10.4	10.5	10.6	10.7	10.10	10.11	11.1	11.2	11.3	11.4	11.5.1	11.5.2	11.6	11.7	11.8	11.9	11.10
2025	2027	81 817	3 517	78 300		3 517		78 300				81 817									
2025	2027	92 907	3 407	89 500		3 407		89 500				92 907									
2025	2027	116 223	4 023	112 200		4 023		112 200				116 223									
2025	2027	321 722	13 827	307 895		13 827		307 895				321 722									
2025	2027	170 258	12 958	157 300		12 958		157 300				170 258									
2025	2027	211 704	9 704	202 000		9 704		202 000				211 704									
2025	2027	114 502	8 102	106 400		8 102		106 400				114 502									
2025	2028	85 325	7 200	78 125		7 200			78 125			85 325									
2025	2025	6 983		6 983		6 983						6 983									
		1 699 180	92 993	1 606 187		352 091	58 952	1 131 715	156 422		33 554	1 665 626									

№ п/п	Наименование мероприятий	Кадастровый номер объекта (участка объекта)	Вид объекта	Описание и место расположения объекта	Основные технические характеристики									
					Наименование и значение показателя									
					до реализации мероприятия					после реализации мероприятия				
					Тепловая сеть				Тепловая нагрузка, Гкал/ч	Тепловая сеть				Тепловая нагрузка, Гкал/ч
					Условный диаметр, мм	Пропускная способность, т/ч	Протяженно сть (в однотрубном исчислении), км	Способ прокладки		Условный диаметр, мм	Пропускная способность, т/ч	Протяженно сть (в однотрубном исчислении), км	Способ прокладки	
1	2	3	4	5	6.1	6.2	6.3	6.4	6.5	7.1	7.2	7.3	7.4	7.5
3.2.1	Главный корпус. Инв. № ИЗО4002686. Модернизация коллектора пара 18 ата с целью присоединения трубопровода пара на АУТО электрофильтров.	38:32:020102:1226	ТЭЦ	Иркутская область, г. Усть-Илимск, промплощадка ЛПК	-	-	-	-	251	-	-	-	-	251
3.2.2	Градирия № 1. Инв. № ИЗО5003600. Техническое перевооружение водораспределительной системы градирии ст. №1.	38:32:020102:1085	ТЭЦ	Иркутская область, г. Усть-Илимск, промплощадка ЛПК	-	-	-	-	251	-	-	-	-	251
3.2.3	Золшлакопровод № 3. Инв. № ИЗО4002819. Техническое перевооружение золошлакопровода №3	38:32:000000:1694	ТЭЦ	Иркутская область, г. Усть-Илимск, промплощадка ЛПК	-	-	-	-	251	-	-	-	-	251
3.2.4	Конвейер ленточный № 6. Инв. № ИЗО2001149. Техническое перевооружение ЛК-6 с установкой металлодетектора.	38:32:020102:1226	ТЭЦ	Иркутская область, г. Усть-Илимск, промплощадка ЛПК	-	-	-	-	251	-	-	-	-	251
3.2.5	Объединенный вспомогательный корпус. Инв. № ИЗО8006237. Техническое перевооружение ограждающих конструкций ОВК.	38:32:020102:1164	ТЭЦ	Иркутская область, г. Усть-Илимск, промплощадка ЛПК	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3.2.6	Промышленное видеонаблюдение ГК ЦТЩУ 1-4, ГЩУ. Инв. № ИЗО1800047. Техническое перевооружение промышленного видеонаблюдения ГК ЦТЩУ 1-4, ГЩУ.	38:32:020102:1226	ТЭЦ	Иркутская область, г. Усть-Илимск, промплощадка ЛПК	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3.2.7	Турбоагрегат №3 (Т-100/120-130-3, ТВФ-120-2У3). Инв. № 05003802. Техническое перевооружение турбоагрегата № 3 с заменой элементов пироперепускных труб от АСК к ЦВД.	38:32:020102:1226	ТЭЦ	Иркутская область, г. Усть-Илимск, промплощадка ЛПК	-	-	-	-	184	-	-	-	-	184
3.2.8	Турбоагрегат №6 (Т-185/220-130-2, ТГВ-200-2МУ3). Инв. № ИЗО4002642. Техническое перевооружение аппаратной и программной части системы вибромониторинга т/в ст.№6.	38:32:020102:1226	ТЭЦ	Иркутская область, г. Усть-Илимск, промплощадка ЛПК	-	-	-	-	290	-	-	-	-	290
3.2.9	Электрооборудование РУ 110 кВ. Инв. № ИЗО6004630. Модернизация малообъемных масляных выключателей типа ММО-110 на элегазовые типа ЛТВ145 D1/B.	38:32:020102:1226	ТЭЦ	Иркутская область, г. Усть-Илимск, промплощадка ЛПК	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3.2.10	Здание Закрытого распределительного устройства - 110 кВ одноэтажное. Инв. № ИЗО6004503. Модернизация ДЗШГ I, II секции ЗРУ-110 кВ (ПИР).	38:32:020102:1163	ТЭЦ	Иркутская область, г. Усть-Илимск, промплощадка ЛПК	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3.2.11	Золошлакопровод № 2. Инв. № ИЗО4002817. Техническое перевооружение золошлакопровода №2	38:17:016001:148	ТЭЦ	Иркутская область, г. Усть-Илимск, промплощадка ЛПК	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3.2.12	Электротехническое оборудование РУСН-6/0,4 кВ. Инв. № ИЗО6004597. Модернизация РУСН-6/0,4 кВ с заменой выключателей АВМ-4 на АВ2М.	38:32:020102:1226	ТЭЦ	Иркутская область, г. Усть-Илимск, промплощадка ЛПК	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Год начала реализаци и	Год окончания реализации и	Расходы на реализацию мероприятий в прогнозных ценах, тыс. руб. без НДС									Расшифровка источников финансирования инвестиционной программы, тыс. руб. без НДС										
		Плановые расходы			Профинансир овано к 2025	Финансирование в т.ч. по годам				Остаток финансирован ия	Амортизация (стр.1.1 ФП)	Прибыль, направленная на инвестиции (стр. 1.2 ФП)	Средства, полученные за счет платы за подключение (стр.1.4 ФП)	Прочие собствен ные средств а	Экономия расходов (стр.1.3 ФП)		Расходы на оплату лизингов ых платежей по договору финансо вой аренды	Иные собствен ные средства (стр.2 ФП)	Привлеч енные средства на возвратн ой основе (стр.3 ФП)	Бюдж етные средств а по каждо й систе ме центр ализо	Прочие источники финансирова ния (п.5 ФП)
		Всего	ПИР	СМР*		2025	2026	2027	2028						в результате реализации мероприятий инвестицион ной программы	связанная с сохранен ием потерь в тепловых сетях, сменой					
8	9	10.1	10.2	10.3	10.4	10.5	10.6	10.7	10.10	10.11	11.1	11.2	11.3	11.4	11.5.1	11.5.2	11.6	11.7	11.8	11.9	11.10
2025	2026	7 500	1 500	6 000		1 500	6 000				7 500										
2025	2028	37 000		37 000		10 000	9 000	9 000	9 000		37 000										
2027	2027	8 906		8 906				8 906				8 906									
2025	2025	1 387		1 387		1 387					1 387										
2025	2025	3 418		3 418		3 418					3 418										
2026	2026	3 500		3 500			3 500				3 500										
2025	2025	23 000		23 000		23 000					23 000										
2025	2025	7 000		7 000		7 000					7 000										
2025	2025	6 878		6 878		6 878					6 878										
2025	2028	42 262	2 000	40 262		2 000		19 640	20 622		42 262										
2025	2026	31 718		31 718		24 000	7 718				31 718										
2026	2028	6 580		6 580			2 100	2 180	2 300		6 580										

№ п/п	Наименование мероприятий	Кадастровый номер объекта (участка объекта)	Вид объекта	Описание и место расположения объекта	Основные технические характеристики									
					Наименование и значение показателя									
					до реализации мероприятия					после реализации мероприятия				
					Тепловая сеть				Тепловая нагрузка, Гкал/ч	Тепловая сеть				Тепловая нагрузка, Гкал/ч
					Условный диаметр, мм	Пропускная способность, т/ч	Протяженнос ть (в однотрубном исчислении), км	Способ прокладки		Условный диаметр, мм	Пропускная способность, т/ч	Протяженнос ть (в однотрубном исчислении), км	Способ прокладки	
1	2	3	4	5	6.1	6.2	6.3	6.4	6.5	7.1	7.2	7.3	7.4	7.5
3.2.13	Главный корпус. Инв. № ИЗО4002686. Техническое перевооружение кровли главного корпуса в/о 1-27 ряд Б-Е.	38:32:020102:1226	ТЭЦ	Иркутская область, г. Усть-Илимск, промплощадка ЛПК	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3.2.14	Батарея аккумуляторная АБ-2 типа OPzS 1200. Инв. № ИЗО6004793. Модернизация стационарной аккумуляторной батареи ст. №2 типа OPzS-1200 с заменой на малообслуживаемую аккумуляторную батарею.	38:32:020102:1164	ТЭЦ	Иркутская область, г. Усть-Илимск, промплощадка ЛПК	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3.2.15	Электротехническое оборудование РУСН-6/0,4 кВ. Инв. № ИЗО6004597. Модернизация РУСН-6/0,4 кВ 1-6 "Р" ГК с заменой масляных выключателей на вакуумные.	38:32:020102:1226	ТЭЦ	Иркутская область, г. Усть-Илимск, промплощадка ЛПК	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3.2.16	Турбоагрегат №1 ПТ-60-130/13. Инв. № ИЗО5003800. Модернизация системы возбуждения турбогенератора ПТ-1	38:32:020102:1226	ТЭЦ	Иркутская область, г. Усть-Илимск, промплощадка ЛПК	-	-	-	-	167,2	-	-	-	-	167,2
3.2.17	Главный корпус. Инв. № ИЗО4002686. Модернизация системы вентиляции РУСН ГК	38:32:020102:1226	ТЭЦ	Иркутская область, г. Усть-Илимск, промплощадка ЛПК	-	-	-	-	251	-	-	-	-	251
3.2.18	Система управления и контроля за технологическим процессом турбоагрегата №4. Инв. № ИЗО5003803_1. Модернизация АРМ АСУ ТП турбоагрегата №4	38:32:020102:1226	ТЭЦ	Иркутская область, г. Усть-Илимск, промплощадка ЛПК	-	-	-	-	251	-	-	-	-	251
Итого по 3.2:														
Всего по группе 3:														
Группа 4. Мероприятия, направленные на снижение негативного воздействия на окружающую среду, достижение плановых значений показателей надежности и энергетической эффективности объектов теплоснабжения, повышение эффективности работы систем централи-														
4.1	Система автоматического контроля выбросов (САКВ)	38:32:020102:1226	ТЭЦ	Иркутская область, г. Усть-Илимск, промплощадка ЛПК	-	-	-	-	251	-	-	-	-	251
Всего по группе 4:														
Группа 5. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж объектов системы централизованного теплоснабжения														
5.1. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж тепловых сетей														
Итого по 5.1:														
5.2. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж иных объектов системы централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей														
Итого по 5.2:														
Группа 6. Мероприятия, предусматривающие капитальные вложения в объекты основных средств и нематериальные активы регулируемой организации, обусловленные необходимостью соблюдения регулирующими организациями обязательных требований, установленных критической информационной инфраструктуры:														
6.1	Приобретение портативного всенаправленного детектора БПЛА «Булат» v.4 (4 шт.)	38:32:020102:1160	ТЭЦ	Иркутская область, г. Усть-Илимск, промплощадка ЛПК	-	-	-	-	251	-	-	-	-	251
6.2	Оснащение объекта автоматизированным комплексом противодействий БПЛА	38:32:020102:1160	ТЭЦ	Иркутская область, г. Усть-Илимск, промплощадка ЛПК	-	-	-	-	251	-	-	-	-	251

Год начала реализаци и	Год окончания реализаци и	Расходы на реализацию мероприятий в прогнозных ценах, тыс. руб. без НДС									Расшифровка источников финансирования инвестиционной программы, тыс. руб. без НДС										
		Плановые расходы			Профинансир овано к 2025	Финансирование в т.ч. по годам				Остаток финансирован ия	Амортизация (стр.1.1 ФП)	Прибыль, направленная на инвестиции (стр.1.2 ФП)	Средства, полученные за счет платы за подключение (стр.1.4 ФП)	Прочие собствен ные средств а	Экономия расходов (стр.1.3 ФП)		Расходы на оплату лизингов ых платежей по договору финансо вой аренды	Иные собствен ные средства (стр.2 ФП)	Привлеч енные средства на возвратн ой основе (стр.3 ФП)	Бюдж етные средств а по каждо й систе ме центр ализо	Прочие источники финансирова ния (п.5 ФП)
		Всего	в том числе:	СМР*		2025	2026	2027	2028						в результате реализации мероприятий инвестицион ной программы	связанная с сохранен ием потерь в тепловых сетях, сменой					
8	9	10.1	10.2	10.3	10.4	10.5	10.6	10.7	10.10	10.11	11.1	11.2	11.3	11.4	11.5.1	11.5.2	11.6	11.7	11.8	11.9	11.10
2026	2028	27 000		27 000			9 000	9 000	9 000		27 000										
2027	2027	17 325		17 325				17 325				17325									
2027	2027	3 003		3 003				3 003				3003									
2027	2028	60 000		60 000				30 000	30 000			60000									
2025	2026	6 000		6 000		3 000	3 000				6 000										
2025	2025	14 669		14 669		14 669					14 669										
		307 146	3 500	303 646		96 852	40 318	99 054	70 922		217 912	89 234									
		2 006 326	96 493	1 909 833		448 943	99 270	1 230 769	227 344		251 466	1 754 860									
изованного теплоснабжения																					
2027	2027	106 000	4 190	101 810				106 000				106000									
		106 000	4 190	101 810				106 000				106 000									
ых законодательством Российской Федерации и связанных с осуществлением деятельности в сфере теплоснабжения, включая мероприятия по обеспечению безопасности и антитеррористической защищенности объектов топливно-энергетического комплекса, безопасности																					
2025	2025	331		331		331						331									
2025	2025	28 310		28 310		28 310						28 310									

№ п/п	Наименование мероприятий	Катастровый номер объекта (участка объекта)	Вид объекта	Описание и место расположения объекта	Основные технические характеристики									
					Наименование и значение показателя									
					до реализации мероприятия					после реализации мероприятия				
					Тепловая сеть				Тепловая нагрузка, Гкал/ч	Тепловая сеть				Тепловая нагрузка, Гкал/ч
					Условный диаметр, мм	Пропускная способность, т/ч	Протяженнос ть (в однотрубном исчислении), км	Способ прокладки		Условный диаметр, мм	Пропускная способность, т/ч	Протяженнос ть (в однотрубном исчислении), км	Способ прокладки	
1	2	3	4	5	6.1	6.2	6.3	6.4	6.5	7.1	7.2	7.3	7.4	7.5
6.3	ТСО У-ИТЭЦ. Система охранной периметральной сигнализации	38:32:020102:1160	ТЭЦ	Иркутская область, г. Усть-Илимск, промплощадка ЛПК	-	-	-	-	251	-	-	-	-	251
Всего по группе 6:														
ИТОГО по программе														

* В графу 10.3 "СМР" включены затраты на приобретение оборудования, пуско-наладочные и прочие затраты

Год начала реализаци и	Год окончания реализаци и	Расходы на реализацию мероприятий в прогнозных ценах, тыс. руб. без НДС									Расшифровка источников финансирования инвестиционной программы, тыс. руб. без НДС										
		Плановые расходы			Профинансир овано к 2025	Финансирование в т.ч. по годам				Остаток финансирова ния	Амортизация (стр.1.1 ФП)	Прибыль, направленная на инвестиции (стр. 1.2 ФП)	Средства, полученные за счет платы за подключение (стр.1.4 ФП)	Прочие собствен ные средств а	Экономия расходов (стр.1.3 ФП)		Расходы на оплату лизингов ых платежей по договору финансо вой аренды	Иные собствен ные средства (стр.2 ФП)	Привлеч енные средства на возвратн ой основе (стр.3 ФП)	Бюдж етные средств а по каждо й систе ме центр ализо	Прочие источники финансирова ния (п.5 ФП)
		Всего	ПИР	СМР*		2025	2026	2027	2028						в результате реализации мероприятий инвестицион ной программы	связа нная с сохранен и ем потерь в тепловых сетях, сменой					
8	9	10.1	10.2	10.3	10.4	10.5	10.6	10.7	10.10	10.11	11.1	11.2	11.3	11.4	11.5.1	11.5.2	11.6	11.7	11.8	11.9	11.10
2025	2027	30 000		30 000		12 000	9 000	9 000				30 000									
		58 641		58 641		40 641	9 000	9 000				58 641									
		2 170 967	100 683	2 070 284		489 584	108 270	1 345 769	227 344		251 466	1 919 501									

Генеральный директор ООО «Байкальская энергетическая компания»
М.П.

О.Н. Причко

Плановые значения показателей, достижение которых предусмотрено в результате реализации мероприятий инвестиционной программы

ООО «Байкальская Энергетическая Компания»

(наименование регулируемой организации)

в сфере теплоснабжения г. Усть-Илимск на 2025-2028 гг.

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Фактические значения (2023 г.)	Текущее значение (2024 г.)	Плановые значения			
					2025	2026	2027	2028
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Удельный расход электрической энергии на транспортировку теплоносителя	кВт·ч/м ³	0,5731	1,0020	1,0020	1,0020	1,0020	1,0020
2	Удельный расход условного топлива на выработку единицы тепловой энергии и (или) теплоносителя	т.у.т./Гкал	0,137397	0,135419	0,135629	0,135629	0,135629	0,135629
		т.у.т./м ³ *						
3	Объем присоединяемой тепловой нагрузки новых потребителей	Гкал/ч	0,010	0,000	-*	-*	-*	-*
4	Процент износа объектов системы теплоснабжения с выделением процента износа объектов, существующих на начало реализации инвестиционной программы	%	84,51%	84,5%	83,7%	83,3%	81,2%	80,6%
5	Потери тепловой энергии при передаче тепловой энергии по тепловым сетям	Гкал в год	262 283	278 879	309 161	308 441	308 060	303 535
		% от полезного отпуская тепловой энергии	15,9%	17,6%	19,5%	19,4%	19,4%	19,1%
6	Потери теплоносителя при передаче тепловой энергии по тепловым сетям	тонн в год для воды**	495 127	542 377	960 289	960 289	960 289	960 289
		кум. м. для пара***	0	0	0	0	0	0
7	Показатели, характеризующие снижение негативного воздействия на окружающую среду в соответствии с подпунктом "ж" пункта 10 Правил согласования и утверждения инвестиционных программ организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, а также требований к составу и содержанию таких программ (за исключением таких программ, утверждаемых в соответствии с законодательством Российской Федерации об электроэнергетике), утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 5 мая 2014 г. N 410							
7.1.	Экономия топлива (за счет снижения тепловых потерь через тепловую изоляцию, снижения удельного расхода условного топлива на выработку единицы тепловой энергии)	тут	36	0	0	98	149	763
7.2.	Снижение выхода ЗШО на угольных источниках	тн	7	0	0	22	34	175
7.3.	Снижение выбросов на угольных источниках	тн	1	0	0	4	5	28
7.4.	Снижение выбросов CO ₂ на угольных источниках	тн	100	0	0	272	415	2 123

* - в рамках данной инвестиционной программы мероприятия по подключению потребителей не разрабатываются

Генеральный директор ООО «Байкальская энергетическая компания»
М.П.

О.Н. Причко

Показатели надежности и энергетической эффективности объектов централизованного теплоснабжения ООО "Байкальская энергетическая компания" г. Усть-Илимск

№ п/п	Наименование объекта	Показатели надежности										Показатели энергетической эффективности														
		Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на тепловых сетях на 1 км тепловых сетей					Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на источниках тепловой энергии на 1 Гкал/час установленной мощности					Удельный расход топлива на производство единицы тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии, т.у.т./Гкал				Отношение величины технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети, Гкал/м2				Величина технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя по тепловым сетям, тыс. Гкал/год						
		Текущее значение (2024 г.)	Плановое значение				Текущее значение (2024 г.)	Плановое значение				Текущее значение (2024 г.)	Плановое значение				Текущее значение (2024 г.)	Плановое значение				Текущее значение (2024 г.)	Плановое значение			
			2025	2026	2027	2028		2025	2026	2027	2028		2025	2026	2027	2028		2025	2026	2027	2028		2025	2026	2027	2028
1	2	3	5	6	7	8	9	11	12	13	14	15	17	18	19	20	21	23	24	25	26	27	29	30	31	32
1	Объекты системы теплоснабжения филиала ООО "Байкальская энергетическая компания" У-ИТЭЦ, г.Усть-Илимск	0,696	0,696	0,696	0,696	0,696	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,135419	0,135629	0,135629	0,135629	0,135629	2,636	2,922	2,915	2,912	2,869	278,879	309,161	308,441	308,060	303,535

Генеральный директор ООО «Байкальская энергетическая компания»

О.Н. Причко

М.П.

Финансовый план
ООО "Байкальская энергетическая компания"
(наименование регулируемой организации)
в сфере теплоснабжения на 2025-2028 годы
г. Усть-Илимск

N п/п	Источники финансирования	Расходы на реализацию инвестиционной программы (тыс. руб. без НДС) (с использованием прогнозных индексов цен)														
		по видам деятельности (при наличии нескольких регулируемых видов деятельности, указывается каждый в отдельном столбце, для которого проектируется инвестиционная программа)														
		Подключение (технологическое присоединение) к централизованного теплоснабжения	в т.ч. подключение (технологическое присоединение) к системам централизованного теплоснабжения по годам реализации				Генерация тепловой энергии	в т.ч. генерация тепловой энергии по годам реализации				Генерация электроэнергии	в т.ч. генерация электроэнергии по годам реализации			
			2025	2026	2027	2028		2025	2026	2027	2028		2025	2026	2027	2028
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
1	Собственные средства						263 163	76 694	27 509	119 400	39 560	208 624	60 799	21 809	94 654	31 362
1.1	амортизационные отчисления с выделением результатов переоценки основных средств и нематериальных активов						121 551	54 024	22 489	22 212	22 826	96 361	42 828	17 829	17 608	18 096
1.2	расходы на капитальные вложения (инвестиции), финансируемые за счет нормативной прибыли, учитываемой в необходимой валовой выручке						141 612	22 670	5 020	97 188	16 734	112 263	17 971	3 980	77 046	13 266
1.3	экономия расходов															
1.3.1	достигнутая в результате реализации мероприятий инвестиционной программы															
1.3.2	связанная с сокращением потерь в тепловых сетях, сменой видов и (или) марки основного и (или) резервного топлива на источниках тепловой энергии, реализацией энергосервисного договора (контракта) о размере, определенном по решению регулируемой организации,															
1.4	плата за подключение (технологическое присоединение) к системам централизованного теплоснабжения (раздельно по каждой системе, если регулируемая организация эксплуатирует несколько таких систем)															
1.5	расходы на уплату лизинговых платежей по договору финансовой аренды (лизинга)															
2	Иные собственные средства, за исключением средств, указанных в разделе 1															
3	Средства, привлеченные на возвратной основе															
3.1	кредиты															
3.2	займы организаций															
3.3	прочие привлеченные средства															
4	Бюджетные средства по каждой системе централизованного теплоснабжения с выделением расходов концедента на строительство, модернизацию и (или) реконструкцию объекта концессионного соглашения по каждой системе централизованного теплоснабжения при наличии таких расходов															
5	Прочие источники финансирования						0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

Расходы на реализацию инвестиционной программы (тыс. руб. без НДС) (с использованием прогнозных индексов цен)															
по видам деятельности (при наличии нескольких регулируемых видов деятельности, указывается каждый в отдельном столбце, для которого проектируется инвестиционная программа)										Всего	по годам реализации (указывается по каждому году реализации, на который проектируется инвестиционная программа, в отдельном столбце)				По мероприятиям, согласно Форме N 2-ИП ТС
Передача тепловой энергии	в т.ч. передача тепловой энергии по годам реализации				Генерация тепловой энергии и передача тепловой энергии	в т.ч. генерация тепловой энергии и передача тепловой энергии по годам реализации					2025	2026	2027	2028	
	2025	2026	2027	2028		2025	2026	2027	2028						
18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33
1 699 180	352 091	58 952	1 131 715	156 422	1 962 343	428 785	86 461	1 251 115	195 982	2 170 967	489 584	108 270	1 345 769	227 344	2 170 967
33 554	5 104	19 450	0	9 000	155 105	59 128	41 939	22 212	31 826	251 466	101 956	59 768	39 820	49 922	251 466
1 665 626	346 987	39 502	1 131 715	147 422	1 807 238	369 657	44 522	1 228 903	164 156	1 919 501	387 628	48 502	1 305 949	177 422	1 919 501
										0	0	0	0	0	0
0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

Генеральный директор ООО «Байкальская энергетическая компания»
М.П.

О.Н. Причко