



ПРАВИТЕЛЬСТВО ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

21 января 2026 года

№ 32-пп

Иркутск

О внесении изменений в Порядок определения вида фактического использования зданий (строений, сооружений) и помещений для целей налогообложения

В соответствии с пунктом 9 статьи 378² Налогового кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 28 ноября 2025 года № 425-ФЗ «О внесении изменений в части первую и вторую Налогового кодекса Российской Федерации, отдельные законодательные акты Российской Федерации и признании утратившими силу законодательных актов (отдельных положений законодательных актов) Российской Федерации», руководствуясь частью 4 статьи 66, статьей 67 Устава Иркутской области, Правительство Иркутской области

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в Порядок определения вида фактического использования зданий (строений, сооружений) и помещений для целей налогообложения, установленный постановлением Правительства Иркутской области от 17 сентября 2015 года № 476-пп, следующие изменения:

1) абзац шестой пункта 2² признать утратившим силу;

2) пункт 5 изложить в следующей редакции:

«5. Проведение мероприятия осуществляется уполномоченным органом или по инициативе юридического лица, индивидуального предпринимателя, физического лица, являющегося правообладателем объекта недвижимости (либо его представителя) (далее – правообладатель), на основании письменного обращения, направленного в уполномоченный орган, который обеспечивает его рассмотрение в течение 30 календарных дней со дня его поступления.

Проведение мероприятия осуществляется на основании распоряжения уполномоченного органа о проведении мероприятия, содержащего указание на объект недвижимости, в отношении которого планируется осуществление мероприятия, адрес его места нахождения, кадастровый номер, дату начала и окончания мероприятия, сведения о работниках государственного учреждения, сотрудниках уполномоченного органа, представителях органов местного самоуправления, специалистах, экспертах, привлекаемых к участию в мероприятии (должность, фамилия, имя, отчество), сроки проведения мероприятия.»;

3) пункт 6 после слова «Интернет» дополнить словами «(далее – сеть «Интернет»)»;

4) в пункте 7 слова «юридическому лицу, индивидуальному предпринимателю, физическому лицу, являющемуся правообладателем объекта недвижимости (либо его представителю) (далее – правообладатель),» заменить словом «правообладателю»;

5) пункт 8 дополнить абзацем вторым следующего содержания:

«В качестве дополнительных сведений при анализе и сборе информации о фактическом использовании объекта недвижимости могут учитываться сведения, содержащиеся в открытых источниках официальной информации, размещенной в сети «Интернет», в том числе сведения из Единого государственного реестра юридических лиц, Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей.»;

6) в пункте 10 слова «(либо через представителя)» исключить;

7) в пункте 14 слова «(представителя правообладателя)» исключить;

8) в абзаце восьмом пункта 15 слова «(представителя правообладателя)» исключить;

9) в абзаце третьем пункта 16 слова «либо его представитель» исключить;

10) в пункте 18:

в подпункте 1 слова «информационно-телекоммуникационной» исключить;

подпункт 2 изложить в следующей редакции:

«2) вручает копию заключения без приложения документов, являющихся приложением к заключению, указанных в абзаце одиннадцатом пункта 17 настоящего Порядка, лично правообладателю либо направляет заказным письмом с уведомлением о вручении.»;

11) в пункте 19 слова «(либо его представителю)» исключить;

12) дополнить пунктами 22, 23 следующего содержания:

«22. Вид фактического использования объектов недвижимого имущества, в отношении которых проведено мероприятие, является установленным на последующие налоговые периоды без проведения повторного мероприятия.

23. В случае изменения вида фактического использования объекта недвижимости повторное мероприятие проводится по инициативе уполномоченного органа либо правообладателя.».

2. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в сетевом издании «Официальный интернет-портал правовой информации Иркутской области» (www.ogirk.ru), а также на «Официальном интернет-портале правовой информации» (www.pravo.gov.ru).

Первый заместитель
Председателя Правительства
Иркутской области



А.Э. Соколов