

ОФИЦИАЛЬНАЯ ИНФОРМАЦИЯ

СЛУЖБА ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

29 декабря 2020 г

Иркутск

№ 449-спр

Приложение № 3
к приказу службы по охране объектов культурного наследия Иркутской области № 449-спр от 29 декабря 2020 г.

О включении в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации выявленного объекта культурного наследия

В соответствии с пунктом 5 статьи 3.1, подпунктом 2 пункта 7 и пунктом 8 статьи 18 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», частью 1 статьи 8 Закона Иркутской области от 23 июля 2008 года № 57-оз «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации в Иркутской области», принимая во внимание Акт государственной историко-культурной экспертизы выявленного объекта культурного наследия «Дом Розенкранца», нач. XX в., расположенного по адресу: Иркутская обл., Иркутск г., Тимирязева ул., 51 лит. А, в целях обоснования целесообразности включения данного объекта в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации от 22 декабря 2019 года, руководствуясь статьей 21 Устава Иркутской области, пунктом 10 Положения о службе по охране объектов культурного наследия Иркутской области, утвержденного постановлением Правительства Иркутской области от 9 марта 2010 года № 31-пп,

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Включить выявленный объект культурного наследия «Дом Розенкранца», нач. XX в. (г. Иркутск, Тимирязева ул., 51 лит. А) в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия регионального значения «Дом Розенкранца», 1905 г., расположенного по адресу: Иркутская область, г. Иркутск, ул. Тимирязева, 51, вид объекта культурного наследия - памятник.
2. Утвердить границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом Розенкранца», 1905 г., расположенного по адресу: Иркутская область, г. Иркутск, ул. Тимирязева, 51, согласно приложениям 1, 2, 3 к настоящему приказу.
3. Настоящий приказ подлежит официальному опубликованию в общественно-политической газете «Областная», сетевом издании «Официальный интернет-портал правовой информации Иркутской области» (odirk.ru), а также на «Официальном интернет-портале правовой информации» (www.pravo.gov.ru).
4. Признать утратившим силу п. 1.1.464 подраздела 1.1. раздела 1 приложения к приказу службы от 14 февраля 2017 года № 18-спр «Об утверждении Перечня выявленных объектов культурного наследия, расположенных на территории Иркутской области».
5. Настоящий приказ вступает в силу с момента его официального опубликования.

Руководитель службы по охране объектов культурного наследия Иркутской области В.В. Соколов

Приложение № 2
к приказу службы по охране объектов культурного наследия Иркутской области № 449-спр от 29 декабря 2020 г.

Перечень координат поворотных (характерных) точек границ территории объекта культурного наследия регионального значения

Наименование и датировка объекта: «Дом Розенкранца», 1905 г.
Адрес: Иркутская область, г. Иркутск, ул. Тимирязева, 51.

Каталог координат характерных точек границы территории ОКН в МСК-38				
№	X (м)	Y (м)	Дирекционный угол (град., мин, сек)	Длина (м)
1	384926.826	3336508.758	217° 33' 38.46"	15.705
2	384914.120	3336499.526	307° 06' 50.33"	28.278
3	384930.565	3336476.521	037° 05' 30.20"	15.766
4	384943.395	3336485.685	127° 14' 17.37"	28.407
Площадь территории ОКН 445.98 кв.м.				

Каталог координат характерных точек границы территории ОКН в СК WGS-84		
№	Широта (град,мин,сек)	Долгота (град,мин,сек)
1	52°17'10.49155"	104°18'04.78562"
2	52°17'10.08582"	104°18'04.28695"
3	52°17'10.63074"	104°18'03.08878"
4	52°17'11.04055"	104°18'03.58396"
Периметр границ территории ОКН 88.16		

Руководитель службы по охране объектов культурного наследия Иркутской области В.В. Соколов

Режим использования территории объекта культурного наследия регионального значения

Наименование и датировка объекта: «Дом Розенкранца», 1905 г.
Адрес: Иркутская область, г. Иркутск, ул. Тимирязева, 51.

- на территории памятника или ансамбля запрещаются строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории памятника или ансамбля объектов капитального строительства; проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия;
- на территории памятника или ансамбля разрешается ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях.

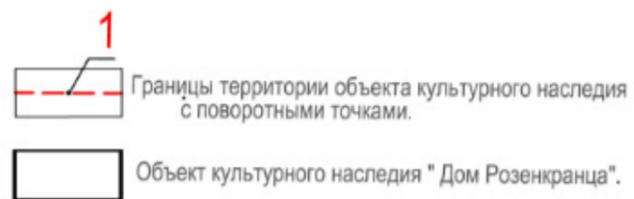
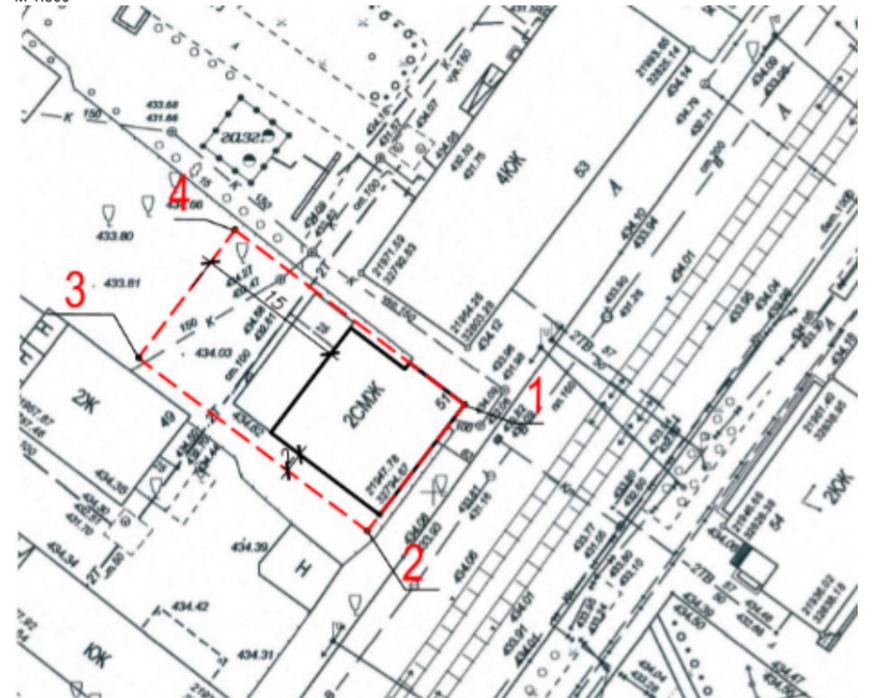
Руководитель службы по охране объектов культурного наследия Иркутской области В.В. Соколов

Приложение № 1
к приказу службы по охране объектов культурного наследия Иркутской области № 449-спр от 29 декабря 2020 г.

Карта границ территории объекта культурного наследия регионального значения

Наименование и датировка объекта: «Дом Розенкранца», 1905 г.
Адрес: Иркутская область, г. Иркутск, ул. Тимирязева, 51.

М 1:500



Руководитель службы по охране объектов культурного наследия Иркутской области В.В. Соколов

Указом Губернатора Иркутской области от 12 октября 2020 года № 279-уг введен режим функционирования повышенной готовности, связанного с распространением новой коронавирусной инфекции на территории Иркутской области

- ЛИЧНЫЙ ПРИЕМ ГРАЖДАН, В ТОМ ЧИСЛЕ ЮРИДИЧЕСКИХ ЛИЦ В СЛУЖБЕ ГОСТЕХНАДЗОРА ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ ВРЕМЕННО ПРОИЗВОДИТСЯ В ИЗМЕНЕННОМ ФОРМАТЕ**
- Обращения граждан по личным вопросам на имя руководителя Службы и заместителя руководителя Службы Гостехнадзора Иркутской области можно направить:
- 1) в письменной форме по почтовому адресу: 664056 г. Иркутск, ул. Мухомовой, 2А
 - 2) по электронному адресу e-mail: irkgtn@gtn.irkutsk.ru
 - 3) на сотовый телефон руководителя Службы Ведерникова А.А. 8-952-612-33-61 заместителя руководителя Службы Антонова А.В. 8-902-513-40-92

При отмене режима функционирования повышенной готовности, связанного с распространением новой коронавирусной инфекции, прием по личным вопросам будет осуществляться по нижеуказанному графику

ГРАФИК

приема граждан в службе государственного надзора за техническим состоянием самоходных машин и других видов техники Иркутской области на февраль 2021 года

Исполнительный орган государственной власти	Ф.И.О. должностного лица	Должность	Вопросы (кратко по компетенции)	Число, день недели	Адрес приема
Служба государственного надзора за техническим состоянием самоходных машин и других видов техники Иркутской области	Ведерников Александр Анатольевич	Руководитель службы	- осуществление регионального государственного надзора в области технического состояния самоходных машин и других видов техники, аттракционов; - оказание государственных услуг (регистрация самоходных машин; проведение периодических государственных технических осмотров самоходных машин; выдача удостоверений тракториста-машиниста (тракториста)); - работа государственных инженеров-инспекторов службы на территории Иркутской области	3 февраля (среда) 17 февраля (среда)	г. Иркутск, ул. Мухомовой, д. 2а, кабинет 219
	Антонов Алексей Васильевич	Заместитель руководителя службы	- осуществление регионального государственного надзора в области технического состояния самоходных машин и других видов техники, аттракционов; - оказание государственных услуг (регистрация самоходных машин; проведение периодических государственных технических осмотров самоходных машин; выдача удостоверений тракториста-машиниста (тракториста))	11 февраля (четверг) 25 февраля (четверг)	г. Иркутск, ул. Мухомовой, д. 2а, кабинет 220

* Запись осуществляется по телефону 8(3952) 42-32-28 помощником руководителя Службы А.А. Тимофеевой

МИНИСТЕРСТВО СОЦИАЛЬНОГО РАЗВИТИЯ, ОПЕКИ И ПОПЕЧИТЕЛЬСТВА
ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ

П Р И К А З

28 декабря 2020 года

Иркутск

№ 53-203/20-мпр

О порядке единовременной выплаты при предоставлении ежегодного оплачиваемого отпуска государственным гражданским служащим Иркутской области в министерстве социального развития, опеки и попечительства Иркутской области

В соответствии со статьей 46 Федерального закона от 27 июля 2004 года № 79-ФЗ «О государственной гражданской службе Российской Федерации», статьей 16 Закона Иркутской области от 4 апреля 2008 года № 2-оз «Об отдельных вопросах государственной гражданской службы Иркутской области», постановлением Губернатора Иркутской области от 31 июля 2008 года № 273-п «О порядке единовременной выплаты при предоставлении ежегодного оплачиваемого отпуска государственным гражданским служащим Иркутской области», руководствуясь статьей 21 Устава Иркутской области, Положением о министерстве социального развития, опеки и попечительства Иркутской области от 18 сентября 2009 года № 261/40-пп

П Р И К А З Ы В А Ю:

1. Утвердить Положение о порядке единовременной выплаты при предоставлении ежегодного оплачиваемого отпуска государственным гражданским служащим Иркутской области в министерстве социального развития, опеки и попечительства Иркутской области.

2. Сохранить государственным гражданским служащим Иркутской области, замещающим должности государственной гражданской службы Иркутской области в министерстве социального развития, опеки и попечительства Иркутской области, право на единовременную выплату за неиспользованные ежегодные оплачиваемые отпуска (неиспользованную часть ежегодного оплачиваемого отпуска) при увольнении его с государственной гражданской службы Иркутской области, установленные им на дату вступления в силу настоящего приказа.

3. Признать утратившим силу приказ министерства социального развития, опеки и попечительства Иркутской области от 5 ноября 2008 года № 229-мпр «О порядке единовременной выплаты при предоставлении ежегодного оплачиваемого отпуска государственным гражданским служащим министерства социального развития, опеки и попечительства Иркутской области».

4. Настоящий приказ подлежит официальному опубликованию в общественно-политической газете «Областная», сетевом издании «Официальный интернет-портал правовой информации Иркутской области» (ogirk.ru), а также на «Официальном интернет-портале правовой информации» (www.pravo.gov.ru).

5. Настоящий приказ вступает в силу с 1 января 2021 года.

Министр социального развития, опеки и попечительства
Иркутской области В.А. Родионов

УТВЕРЖДЕНО

приказом министерства
социального развития, опеки и
попечительства Иркутской области
от 28 декабря 2020 года № 53-203/20-мпр

ПОЛОЖЕНИЕ

О ПОРЯДКЕ ЕДИНОВРЕМЕННОЙ ВЫПЛАТЫ ПРИ ПРЕДОСТАВЛЕНИИ ЕЖЕГОДНОГО ОПЛАЧИВАЕМОГО ОТПУСКА ГОСУДАРСТВЕННЫМ ГРАЖДАНСКИМ СЛУЖАЩИМ ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ В МИНИСТЕРСТВЕ СОЦИАЛЬНОГО РАЗВИТИЯ, ОПЕКИ И ПОПЕЧИТЕЛЬСТВА ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ

Глава 1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1. Настоящее Положение о порядке единовременной выплаты государственным гражданским служащим Иркутской области в министерстве социального развития, опеки и попечительства Иркутской области (далее - Положение) определяет порядок единовременной выплаты государственным гражданским служащим Иркутской области, замещающим должности в министерстве социального развития, опеки и попечительства Иркутской области, при предоставлении ежегодного оплачиваемого отпуска (далее – единовременная выплата, областные гражданские служащие, министерство).

2. Источником финансирования единовременной выплаты являются средства областного бюджета, предусмотренные в законе Иркутской области об областном бюджете на соответствующий финансовый год.

3. Единовременная выплата осуществляется за счет средств и в пределах фонда оплаты труда областных гражданских служащих, сформированного в установленном порядке.

4. На единовременную выплату начисляются районный коэффициент и процентная надбавка к заработной плате за работу в районах Крайнего Севера и приравненных к ним местностях, в южных районах Иркутской области в соответствии с федеральными и областными нормативными правовыми актами.

Глава 2. ПОРЯДОК ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ЕДИНОВРЕМЕННОЙ ВЫПЛАТЫ

5. Единовременная выплата производится один раз в календарный год на основании соответствующего письменного заявления областного гражданского служащего в случаях:

- 1) предоставления ежегодного оплачиваемого отпуска в полном объеме;
- 2) разделения в установленном порядке ежегодного оплачиваемого отпуска на части - при предоставлении одной из частей данного отпуска;
- 3) замены в установленном порядке части ежегодного оплачиваемого отпуска денежной компенсацией - одновременно с предоставлением данной компенсации.

6. Единовременная выплата, не выплаченная областными гражданскими служащими в текущем календарном году, на следующий календарный год не переносится.

7. Размер единовременной выплаты определяется в соответствии с законом Иркутской области и составляет два оклада денежного содержания, установленного областному гражданскому служащему на день ее выплаты.

8. Областному гражданскому служащему, назначенному на должность государственной гражданской службы Иркутской области в министерство (далее - должность) в текущем календарном году, единовременная выплата производится пропорционально времени замещения должности в текущем календарном году в случаях, предусмотренных пунктом 5 настоящего приказа.

9. Единовременная выплата производится пропорционально времени замещения должности в текущем календарном году при увольнении областного гражданского служащего с государственной гражданской службы Иркутской области в случае:

- 1) предоставления областному гражданскому служащему неиспользованного отпуска с последующим увольнением его с государственной гражданской службы Иркутской области;
 - 2) выплаты областному гражданскому служащему денежной компенсации за неиспользованный отпуск.
10. Предоставление единовременной выплаты оформляется распоряжением министра социального развития, опеки и попечительства Иркутской области или уполномоченного им лица.

Министр социального развития, опеки и попечительства Иркутской области В.А. Родионов

МИНИСТЕРСТВО ФИНАНСОВ ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ

П Р И К А З

09 июня 2020 года

Иркутск

№ 40н-мпр

Об утверждении форм соглашений

В соответствии со статьей 24' Закона Иркутской области от 20 декабря 2019 года № 130-ОЗ «Об областном бюджете на 2020 год и на плановый период 2021 и 2022 годов», руководствуясь статьей 21 Устава Иркутской области, пунктом 8 Положения о министерстве финансов Иркутской области, утвержденного постановлением Правительства Иркутской области от 23 декабря 2008 года № 120-пп,

П Р И К А З Ы В А Ю:

1. Утвердить форму:

1) соглашения об урегулировании денежного обязательства (задолженности по денежному обязательству) муниципального образования Иркутской области перед Иркутской областью по бюджетным кредитам, предоставленным муниципальным образованиям Иркутской области в 2012 году (прилагается);

2) соглашения об урегулировании денежного обязательства (задолженности по денежному обязательству) муниципального образования Иркутской области перед Иркутской областью по бюджетным кредитам, предоставленным городским и сельским поселениям Иркутской области в 2017 – 2019 годах, и по соглашениям о реструктуризации задолженности, заключенным в 2018 году министерством финансов Иркутской области с муниципальными образованиями Иркутской области, на территории которых сложилась чрезвычайная ситуация в результате паводка, вызванного сильными дождями, прошедшими в июне, июле 2019 года на территории Иркутской области, и которые не участвовали в реструктуризации обязательств (задолженности) перед областным бюджетом в соответствии со статьей 261 Закона Иркутской области от 17 декабря 2018 года № 131-ОЗ «Об областном бюджете на 2019 год и на плановый период 2020 и 2021 годов» (прилагается).

2. Настоящий приказ подлежит официальному опубликованию в сетевом издании «Официальный интернет-портал правовой информации Иркутской области» (ogirk.ru), а также на «Официальном интернет-портале правовой информации» (www.pravo.gov.ru).

Исполняющая обязанности министра финансов Иркутской области Н.В. Бояринова

УТВЕРЖДЕНА

приказом министерства
финансов Иркутской области
от 09.06.2020 года № 40н-мпр

Форма соглашения об урегулировании денежного обязательства (задолженности по денежному обязательству) муниципального образования Иркутской области перед Иркутской областью по бюджетным кредитам, предоставленным муниципальным образованиям Иркутской области в 2012 году

г. Иркутск

«__»_____202__ г.

Министерство финансов Иркутской области, именуемое в дальнейшем «Министерство», в лице _____, действующего на основании Положения о министерстве финансов Иркутской области, утвержденного постановлением Правительства Иркутской области от 23 декабря 2008 года № 120-пп, _____ (далее – Министерство), с одной стороны и муниципальное образование _____, именуемое в дальнейшем «Заемщик», в лице _____, действующего на основании _____, с другой стороны, далее именуемые «Стороны», в соответствии со статьей 24' Закона Иркутской области от 20 декабря 2019 года № 130-ОЗ «Об областном бюджете на 2020 год и на плановый период 2021 и 2022 годов» заключили настоящее Соглашение об урегулировании денежного обязательства (задолженности по денежному обязательству) муниципального образования Иркутской области перед Иркутской областью (далее - Соглашение) о нижеследующем:

1. Стороны договорились урегулировать денежное обязательство (задолженность по денежному обязательству) Заемщика перед Иркутской областью по Договору о предоставлении бюджетного кредита от «__»_____20__ года №__ (далее – Договор) путем его прекращения с заменой другим обязательством Заемщика перед Иркутской областью, условия которого указаны в пункте 2 настоящего Соглашения.

2. Условия нового обязательства Заемщика перед Иркутской областью:

1) сумма нового обязательства составляет _____ (сумма прописью) рублей, включающая в себя: _____ (сумма прописью) рублей – сумма основного долга по Договору; _____ (сумма прописью) рублей – сумма процентов, начисленная за фактический срок пользования средствами бюджетного кредита на дату заключения настоящего Соглашения; _____ (сумма прописью) рублей – сумма пеней, начисленных в соответствии с условиями Договора.

2) Сумма, указанная в подпункте 1 настоящего пункта, погашается Заемщиком ежегодно равными долями с 2021 по 2025 год включительно, в соответствии с графиком согласно приложению 1 к настоящему Соглашению, который является неотъемлемой частью настоящего Соглашения (далее – График), с возможностью досрочного погашения.

3) С даты подписания настоящего Соглашения по день исполнения (включительно) в полном объеме обязательств по погашению, начисляется плата в размере 0,1 процента годовых.

Внесение платы за пользование осуществляется ежегодно до 1 декабря соответствующего года.

В случае досрочного погашения задолженности внесение платы за пользование осуществляется одновременно с досрочным погашением. При этом плата за пользование за год, в котором производится досрочное погашение, не пересчитывается.

4) Заемщик обязуется обеспечить недопущение прироста по итогам 2020 года кредиторской задолженности по коммунальным услугам, образовавшейся по состоянию на начало финансового года.

При неисполнении Заемщиком обязательств, предусмотренных настоящим подпунктом, задолженность подлежит погашению до 1 июля 2021 года в размере допущенного в 2020 году прироста кредиторской задолженности по коммунальным услугам, но не более 5 процентов утвержденного решением о местном бюджете на очередной финансовый год и плановый период общего объема налоговых, неналоговых доходов местного бюджета.

3. В случае несвоевременного погашения суммы, указанной в подпункте 1 пункта 2 настоящего Соглашения, Министерство начисляет пени в размере одной трехсотой ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации, действующей на день наступления срока платежа, от суммы непериодического остатка задолженности за каждый день просрочки. Пени начисляются со дня, следующего за днем, когда задолженность или ее часть должны были быть уплачены, включительно до дня, предшествующего дню, когда сумма задолженности или ее часть полностью зачислена на лицевой счет Министерства.

Значение процентной ставки пеней рассчитывается с точностью до второго знака после запятой (сотых долей процента). Округление второго знака после запятой производится по правилам математического округления.

4. В случае неисполнения Заемщиком обязательств, указанных в подпунктах 2-3 пункта 2 настоящего Соглашения, сумма средств, указанная в подпункте 1 пункта 2 настоящего Соглашения, подлежит взысканию в областной бюджет в порядке, установленном приказом министерства финансов Иркутской области от 8 октября 2012 года № 55н-мпр «Об утверждении Порядка взыскания остатков непогашенных бюджетных кредитов, включая проценты, штрафы и пени, предоставленных из областного бюджета местным бюджетам».

5. Настоящее Соглашение вступает в силу со дня его подписания Сторонами.

6. Настоящее Соглашение составлено в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

7. Подписи Сторон

Министерство:

Заемщик:

_____ ()

_____ ()

М.П.

М.П.

Приложение к Соглашению
от 09 июня 2020 года № 40н-мпр

График

погашения задолженности и платы за пользование бюджетным кредитом

Срок возврата	Остаток реструктурированной задолженности (рублей)	Сумма возврата реструктурированной задолженности (рублей)	Плата за пользование (рублей)	Итого (рублей)
30.11.2020				
30.11.2021				
30.11.2022				
30.11.2023				
29.11.2024				
28.11.2025				
Итого				

Подписи Сторон:

Министерство:

Заемщик:

_____ ()

_____ ()

М.П.

М.П.

УТВЕРЖДЕНА

приказом министерства финансов Иркутской области
от 09.06.2020 года № 40н-мпр

Форма соглашения об урегулировании денежного обязательства (задолженности по денежному обязательству) муниципального образования Иркутской области перед Иркутской областью по бюджетным кредитам, предоставленным городским и сельским поселениям Иркутской области в 2017 – 2019 годах, и по соглашениям о реструктуризации задолженности, заключенным в 2018 году министерством финансов Иркутской области с муниципальными образованиями Иркутской области, на территории которых сложилась чрезвычайная ситуация в результате паводка, вызванного сильными дождями, прошедшими в июне, июле 2019 года на территории Иркутской области, и которые не участвовали в реструктуризации обязательств (задолженности) перед областным бюджетом в соответствии со статьей 26' Закона Иркутской области от 17 декабря 2018 года № 131-ОЗ «Об областном бюджете на 2019 год и на плановый период 2020 и 2021 годов»

г. Иркутск

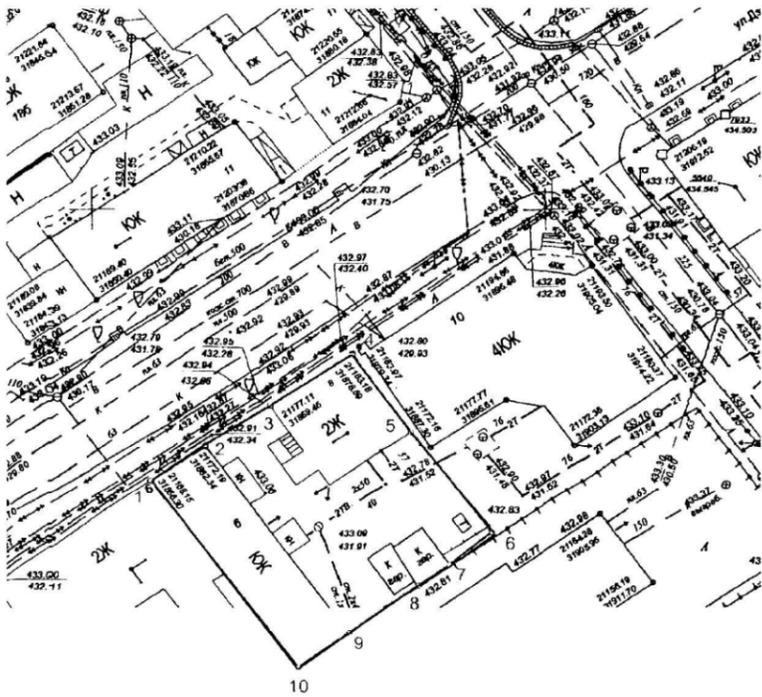
«__»_____2020 г.

Министерство финансов Иркутской области, именуемое в дальнейшем «Министерство», в лице _____, действующего на основании Положения о министерстве финансов Иркутской области, утвержденного

Приложение № 1
к приказу службы по охране объектов
культурного наследия Иркутской области
№ 11-срп от «18» сентября 2019 г.

**Карта границ территории объекта культурного наследия
регионального значения**

Наименование и датировка объекта: «Жилой дом Мусатова с парикмахерской», 1880-е гг.
Адрес: Иркутская область, г. Иркутск, ул. Дзержинского, 8.



Условные обозначения:

- Границы территории объекта культурного наследия
- 1 — Поворотная точка границы объекта

В.з.д. руководителя службы по
охране объектов культурного
наследия Иркутской области

А.А. Фоменко

Приложение № 2
к приказу службы по охране объектов
культурного наследия Иркутской области
№ 11-срп от «18» сентября 2019 г.

**Перечень координат поворотных (характерных) точек границ территории
объекта культурного наследия регионального значения**

Наименование и датировка объекта: «Жилой дом Мусатова с парикмахерской», 1880-е гг.
Адрес: Иркутская область, г. Иркутск, ул. Дзержинского, 8.

Система координат – МСК-38, зона 3

№ п/п	X	Y	Длина линии, м	Дирекционный угол
1	384110.82	3335583.96	07.24	053° 11' 36"
2	384115.16	3335589.76	08.58	055° 15' 15"
3	384120.05	3335596.81	10.86	055° 14' 29"
4	384126.24	3335605.73	11.11	142° 34' 23"
5	384117.42	3335612.48	14.90	141° 37' 21"
6	384105.74	3335621.73	06.07	228° 56' 18"
7	384101.75	3335617.15	04.19	233° 43' 53"
8	384099.27	3335613.77	09.52	232° 38' 13"
9	384093.49	3335606.20	06.98	232° 37' 17"
10	384089.25	3335600.65	27.27	322° 16' 07"
1	384110.82	3335583.96		

Площадь – 716 кв.м.

Система координат г. Иркутска

№ п/п	X	Y	Длина линии, м	Дирекционный угол
1	21168.12	31856.37	07.24	054° 43' 45"
2	21172.30	31862.28	08.58	056° 47' 29"
3	21177.00	31869.46	10.86	056° 50' 12"
4	21182.94	31878.55	11.11	144° 07' 14"
5	21173.94	31885.06	14.90	143° 11' 02"
6	21162.01	31893.99	06.07	230° 32' 41"
7	21158.15	31889.30	04.20	235° 17' 15"
8	21155.76	31888.85	09.52	234° 11' 22"
9	21150.19	31878.13	06.99	234° 11' 44"
10	21146.10	31872.46	27.27	323° 50' 40"
1	21168.12	31856.37		

Площадь – 716 кв.м.

Система координат геодезическая WGS-84

№ п/п	Широта	Долгота
1	52° 16' 44.6294"	104° 17' 15.2458"
2	52° 16' 44.7665"	104° 17' 15.5556"
3	52° 16' 44.9208"	104° 17' 15.9318"
4	52° 16' 45.1160"	104° 17' 16.4079"
5	52° 16' 44.8269"	104° 17' 16.7558"
6	52° 16' 44.4439"	104° 17' 17.2329"
7	52° 16' 44.3174"	104° 17' 16.9877"
8	52° 16' 44.2391"	104° 17' 16.8072"
9	52° 16' 44.0564"	104° 17' 16.4028"
10	52° 16' 43.9224"	104° 17' 16.1062"
1	52° 16' 44.6294"	104° 17' 15.2458"

В.з.д. руководителя службы по
охране объектов культурного
наследия Иркутской области

А.А. Фоменко

Приложение № 3
к приказу службы по охране объектов
культурного наследия Иркутской области
№ 11-срп от «18» сентября 2019 г.

**Режим использования территории
объекта культурного наследия регионального значения**

Наименование и датировка объекта: «Жилой дом Мусатова с парикмахерской», 1880-е гг.
Адрес: Иркутская область, г. Иркутск, ул. Дзержинского, 8.

- на территории памятника или ансамбля запрещаются строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории памятника или ансамбля объектов капитального строительства; проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия;
- на территории памятника или ансамбля разрешается ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях.

В.з.д. руководителя службы по
охране объектов культурного
наследия Иркутской области

А.А. Фоменко

9. Фотографическое (иное графическое) изображение объекта (на момент утверждения охранного обязательства):

Прилагается: 4 изображений.
(указать количество)

10. Сведения о наличии зон охраны данного объекта культурного наследия с указанием номера и даты принятия органом государственной власти акта об утверждении указанных зон либо информация о расположении данного объекта культурного наследия/земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, в границах зон охраны другого объекта культурного наследия:

Утверждены Постановлением администрации Иркутской области от 12 сентября 2008 года № 254-па «Об утверждении границ зон охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенных на территории города Иркутска, режимов использования земель и градостроительных регламентов в границах данных зон».

11. Сведения о требованиях к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, об особом режиме использования земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, установленных статьей 5.1 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее - Закон 73-ФЗ):

- 1) на территории памятника или ансамбля запрещаются строительство объектов капитального строительства; проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия;
- 2) на территории памятника, ансамбля разрешается ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях;
- 3) в случае нахождения памятника или ансамбля на территории достопримечательного места подлежат также выполнению требования и ограничения, установленные в соответствии со статьей 5.1 Закона 73-ФЗ, для осуществления хозяйственной деятельности на территории достопримечательного места;
- 4) особый режим использования земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, предусматривает возможность проведения археологических полевых работ в порядке, установленном Законом 73-ФЗ, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Закона 73-ФЗ работ по использованию лесов и иных работ при условии обеспечения сохранности объекта археологического наследия, а также обеспечения доступа граждан к указанному объекту.

12. Иные сведения, предусмотренные Законом 73-ФЗ:

Работы по сохранению объекта культурного наследия на основании задания, разрешения на проведение указанных работ, выданных соответствующим органом охраны объектов культурного наследия, проектной документации на проведение работ по сохранению данного объекта, согласованной соответствующим органом охраны, проводятся в соответствии с требованиями статьи 45 Закона 73-ФЗ, порядком выдачи задания на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия согласно приказу Министерства культуры Российской Федерации от 8 июня 2016 года № 1278 (зарегистрировано в Министерстве юстиции Российской Федерации 8 августа 2016 года № 43141), порядком подготовки и согласования проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия, утвержденным приказом Министерства культуры Российской Федерации от 5 июня 2015 года № 1749 (зарегистрирован в Министерстве юстиции Российской Федерации 16 ноября 2015 № 39711), порядком выдачи разрешения на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия, утвержденным приказом Министерства культуры Российской Федерации от 30 июля 2012 года № 811 (зарегистрирован в Министерстве юстиции Российской Федерации 11 октября 2012 года № 25658). Приемка выполненных работ по сохранению объекта культурного наследия осуществляется согласно приказу Министерства культуры Российской Федерации от 25 июня 2015 года № 1840 (зарегистрировано в Министерстве юстиции Российской Федерации 25 августа 2015 года № 38666).

В целях определения соответствия проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия требованиям государственной охраны объектов культурного наследия проводится государственная историко-культурная экспертиза в соответствии со статьей 28 Закона 73-ФЗ и Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 15 июля 2009 года № 569.

Работы по сохранению должны проводиться физическими лицами, аттестованными Министерством культуры Российской Федерации, состоящими в трудовых отношениях с юридическими лицами или индивидуальными предпринимателями, имеющими лицензию на осуществление деятельности по сохранению объектов культурного наследия, а также физическими лицами, аттестованными Министерством культуры Российской Федерации, являющимися индивидуальными предпринимателями, имеющими лицензию на осуществление деятельности по сохранению объектов культурного наследия.

После завершения работ по сохранению объекта культурного наследия собственнику или иному законному владельцу объекта культурного наследия необходимо выполнять рекомендации по функциональному использованию и технической эксплуатации объекта культурного наследия, содержащиеся в научном отчете о выполненных работах, утвержденном соответствующим органом охраны объектов культурного наследия.

Собственнику или иному законному владельцу объекта культурного наследия необходимо обеспечить условия доступности объекта культурного наследия для инвалидов согласно порядку обеспечения условий доступности для инвалидов объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, утвержденному приказом Министерства культуры Российской Федерации от 20 ноября 2015 года № 2834 (зарегистрирован в Министерстве юстиции Российской Федерации 10 декабря 2015 года № 40073). Работы по сохранению объекта культурного наследия на основании задания, разрешения на проведение указанных работ, выданных соответствующим органом охраны объектов культурного наследия, проектной документации на проведение работ по сохранению данного объекта, согласованной соответствующим органом охраны, проводятся в соответствии с требованиями статьи 45 Закона 73-ФЗ, порядком выдачи задания на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия согласно приказу Министерства культуры Российской Федерации от 8 июня 2016 года № 1278 (зарегистрировано в Министерстве юстиции Российской Федерации 8 августа 2016 года № 43141), порядком подготовки и согласования проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия, утвержденным приказом Министерства культуры Российской Федерации от 30 июля 2012 года № 811 (зарегистрирован в Министерстве юстиции Российской Федерации 11 октября 2012 года № 25658). Приемка выполненных работ по сохранению объекта культурного наследия осуществляется согласно приказу Министерства культуры Российской Федерации от 25 июня 2015 года № 1840 (зарегистрировано в Министерстве юстиции Российской Федерации 25 августа 2015 года № 38666).

В целях определения соответствия проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия требованиям государственной охраны объектов культурного наследия проводится государственная историко-культурная экспертиза в соответствии со статьей 28 Закона 73-ФЗ и Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 15 июля 2009 года № 569.

Работы по сохранению должны проводиться физическими лицами, аттестованными Министерством культуры Российской Федерации, состоящими в трудовых отношениях с юридическими лицами или индивидуальными предпринимателями, имеющими лицензию на осуществление деятельности по сохранению объектов культурного наследия, а также физическими лицами, аттестованными Министерством культуры Российской Федерации, являющимися индивидуальными предпринимателями, имеющими лицензию на осуществление деятельности по сохранению объектов культурного наследия.

После завершения работ по сохранению объекта культурного наследия собственнику или иному законному владельцу объекта культурного наследия необходимо выполнять рекомендации по функциональному использованию и технической эксплуатации объекта культурного наследия, содержащиеся в научном отчете о выполненных работах, утвержденном соответствующим органом охраны объектов культурного наследия.

Собственнику или иному законному владельцу объекта культурного наследия необходимо обеспечить условия доступности объекта культурного наследия для инвалидов согласно порядку обеспечения условий доступности для инвалидов объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, утвержденному приказом Министерства культуры Российской Федерации от 20 ноября 2015 года № 2834 (зарегистрирован в Министерстве юстиции Российской Федерации 10 декабря 2015 года № 40073).

Раздел 2. Требования к сохранению объекта культурного наследия
(заполняется в соответствии со статьей 47.2 Закона 73-ФЗ)

13. Требования к сохранению объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, предусматривают консервацию, ремонт, реставрацию объекта культурного наследия, приспособление объекта культурного наследия для современного использования либо сочетание указанных мер.

Состав (перечень) и сроки (периодичность) проведения работ по сохранению объекта культурного наследия, в отношении которого утверждено охранное обязательство, определяются соответствующим органом охраны объектов культурного наследия:

Служба по охране объектов культурного наследия Иркутской области
(указать наименование органа охраны объектов культурного наследия, утвердившего охранное обязательство)

В соответствии со статьей 45 Порядка проведения работ по сохранению объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия лица указанные в пункте 11 статьи 47.6 Закона 73-ФЗ обязаны выполнить работы по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Жилой дом Мусатова с парикмахерской», определенные службой по охране объектов культурного наследия Иркутской области на основании акта технического состояния объекта культурного наследия от 28 июля 2020 года, составленного в порядке, установленном пунктом 2 статьи 47.2 Закона 73-ФЗ:

1. выполнить консервационные работы:
- при необходимости обеспечить безопасный доступ в помещение элеваторного узла (предусмотреть вынос элеваторного узла за пределы здания памятника);

Срок выполнения – до 01.03. 2021 г.

2. выполнить научно-исследовательские и изыскательские работы по сохранению объекта культурного наследия:
- выполнить инженерное обследование;

Срок выполнения до 31.12. 2023 г.

На основании акта технического состояния объекта культурного наследия, составленного в порядке, установленном пунктом 2 статьи 47.2 Закона 73-ФЗ.

14. Лицо (лица), указанное (указанные) в пункте 11 статьи 47.6 Закона 73-ФЗ, обязано (обязаны) обеспечить финансирование и организацию проведения научно-исследовательских, изыскательских, проектных работ, консервации, ремонта, реставрации и иных работ, направленных на обеспечение физической сохранности объекта культурного наследия и сохранение предмета охраны объекта культурного наследия, в порядке, установленном Законом 73-ФЗ.

В случае обнаружения при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, в том числе объектов археологического наследия, собственник или иной законный владелец обязан незамедлительно приостановить работы и направить в течение трех рабочих дней со дня их обнаружения заявление в письменной форме об указанных объектах в региональный орган охраны объектов культурного наследия:

Служба по охране объектов культурного наследия Иркутской области
(указать наименование соответствующего регионального органа охраны объектов культурного наследия.
В случае если охранное обязательство утверждено не данным органом охраны, указать его полное наименование и почтовый адрес)

Дальнейшее взаимодействие с региональным органом охраны объектов культурного наследия собственник или иной законный владелец объекта культурного наследия обязан осуществлять в порядке, установленном статьей 36 Закона 73-ФЗ.

15. Работы по сохранению объекта культурного наследия должны организовываться собственником или иным законным владельцем объекта культурного наследия в соответствии с порядком, предусмотренным статьей 45 Закона 73-ФЗ.

16. Собственник (иной законный владелец) земельного участка, в границах которого расположен объект археологического наследия, обязан:

- обеспечивать неизменность внешнего облика;
- сохранять целостность, структуру объекта археологического наследия;
- организовывать и финансировать спасательные археологические полевые работы на данном объекте археологического наследия в случае, предусмотренном статьей 40, и в порядке, установленном статьей 45.1 Закона 73-ФЗ.

Раздел 3. Требования к содержанию объекта культурного наследия
(заполняется в соответствии со статьей 47.3 Закона 73-ФЗ)

17. При содержании и использовании объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, в целях поддержания в надлежащем техническом состоянии без ухудшения физического состояния и (или) изменения предмета охраны данного объекта культурного наследия лица, указанные в пункте 11 статьи 47.6 Закона 73-ФЗ, обязаны:

- 1) осуществлять расходы на содержание объекта культурного наследия и поддержание его в надлежащем техническом, санитарном и противопожарном состоянии;
- 2) не проводить работы, изменяющие предмет охраны объекта культурного наследия либо ухудшающие условия, необходимые для сохранности объекта культурного наследия;
- 3) не проводить работы, изменяющие облик, объемно-планировочные и конструктивные решения и структуры, интерьер объекта культурного наследия в случае, если предмет охраны объекта культурного наследия не определен;
- 4) соблюдать установленные статьей 5.1 Закона 73-ФЗ требования к осуществлению деятельности в границах

территории объекта культурного наследия, особый режим использования земельного участка, водного объекта или его части, в границах которых располагается объект археологического наследия;

5) не использовать объект культурного наследия (за исключением оборудованных с учетом требований противопожарной безопасности объектов культурного наследия, предназначенных либо предназначенных для осуществления и (или) обеспечения указанных ниже видов хозяйственной деятельности, и помещений для хранения предметов религиозного назначения, включая свечи и лампадное масло):

под склады и объекты производства взрывчатых и огнеопасных материалов, предметов и веществ, загрязняющих интерьер объекта культурного наследия, его фасад, территорию и водные объекты и (или) имеющих вредные паргазообразные и иные выделения;

под объекты производства, имеющие оборудование, оказывающее динамическое и вибрационное воздействие на конструкцию объекта культурного наследия, независимо от мощности данного оборудования;

под объекты производства и лаборатории, связанные с неблагоприятным для объекта культурного наследия температурно-влажностным режимом и применением химически активных веществ;

6) незамедлительно извещать:

Службу по охране объектов культурного наследия Иркутской области
(указать наименование органа охраны объектов культурного наследия, утвердившего охранное обязательство)

обо всех известных ему повреждениях, авариях или об иных обстоятельствах, причинивших вред объекту культурного наследия, включая объект археологического наследия, земельному участку в границах территории объекта культурного наследия или угрожающих причинением такого вреда, и незамедлительно принимать меры по предотвращению дальнейшего разрушения, в том числе проводить противоаварийные работы в порядке, установленном для проведения работ по сохранению объекта культурного наследия;

7) не допускать ухудшения состояния территории объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, поддерживать территорию объекта культурного наследия в благоустроенном состоянии.

18. Собственник жилого помещения, являющегося объектом культурного наследия или частью такого объекта, обязан выполнять требования к сохранению объекта культурного наследия в части, предусматривающей обеспечение поддержания объекта культурного наследия или части объекта культурного наследия в надлежащем техническом состоянии без ухудшения физического состояния и изменения предмета охраны объекта культурного наследия.

19. В случае обнаружения при проведении работ на земельном участке в границах территории объекта культурного наследия объектов, либо на земельном участке, в границах которого располагается объект археологического наследия, объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, лица, указанные в пункте 11 статьи 47.6 Закона 73-ФЗ, осуществляют действия, предусмотренные подпунктом 2 пункта 3 статьи 47.2 Закона 73-ФЗ.

20. В случае если содержание или использование объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, а также земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, может привести к ухудшению состояния данного объекта культурного наследия и (или) предмета охраны данного объекта культурного наследия, в предписании, направляемом

Службой по охране объектов культурного наследия Иркутской области
(указать наименование органа охраны объектов культурного наследия, утвердившего охранное обязательство)

собственнику или иному законному владельцу объекта культурного наследия, устанавливаются следующие требования:

- 1) к видам хозяйственной деятельности с использованием объекта культурного наследия, включенного в реестр, земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, либо к видам хозяйственной деятельности, оказывающим воздействие на указанные объекты, в том числе ограничение хозяйственной деятельности;
- 2) к использованию объекта культурного наследия, включенного в реестр, земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, при осуществлении хозяйственной деятельности, предусматривающие в том числе ограничение технических и иных параметров воздействия на объект культурного наследия;
- 3) к благоустройству в границах территории объекта культурного наследия, включенного в реестр, земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия.

Раздел 4. Требования к обеспечению доступа граждан Российской Федерации, иностранных граждан и лиц без гражданства к объекту культурного наследия, включенному в реестр
(заполняется в соответствии со статьей 47.4 Закона 73-ФЗ)

21. Условия доступа к объекту культурного наследия, включенному в реестр (периодичность, длительность и иные характеристики доступа),

устанавливаются соответствующим органом охраны объектов культурного наследия, определенным пунктом 7 статьи 47.6 Закона 73-ФЗ, с учетом мнения собственника или иного законного владельца такого объекта, а также с учетом вида объекта культурного наследия, включенного в реестр, категории его историко-культурного значения, предмета охраны, физического состояния объекта культурного наследия, требований к его сохранению, характера современного использования данного объекта культурного наследия, включенного в реестр.

Условия доступа к объектам культурного наследия, включенным в реестр, используемым в качестве жилых помещений, а также к объектам культурного наследия религиозного назначения, включенным в реестр, устанавливаются соответствующим органом охраны объектов культурного наследия по согласованию с собственниками или иными законными владельцами этих объектов культурного наследия.

При определении условий доступа к памятникам или ансамблям религиозного назначения учитываются требования к внешнему виду и поведению лиц, находящихся в границах территорий указанных объектов культурного наследия религиозного назначения, соответствующие внутренним установлениям религиозной организации, если такие установления не противоречат законодательству Российской Федерации.

В случае, если интерьер объекта культурного наследия не относится к предмету охраны объекта культурного наследия, требование к обеспечению доступа во внутренние помещения объекта культурного наследия, включенного в реестр, не может быть установлено.

Условия доступа к объектам культурного наследия, расположенным на территории Российской Федерации и предоставленным в соответствии с международными договорами Российской Федерации дипломатическим представительствам и консульским учреждениям иностранных государств в Российской Федерации, международным организациям, а также к объектам культурного наследия, находящимся в собственности иностранных государств и международных организаций, устанавливаются в соответствии с международными договорами Российской Федерации.

Физические и юридические лица, проводящие археологические полевые работы, имеют право доступа к объектам археологического наследия, археологические полевые работы на которых предусмотрены разрешением (открытым листом) на проведение археологических полевых работ. Физическим и юридическим лицам, проводящим археологические полевые работы, в целях проведения указанных работ собственниками и (или) пользователями земельных участков, в границах которых расположены объекты археологического наследия, должен быть обеспечен доступ к земельным участкам, участкам водных объектов, участкам лесного фонда, на территорию, определенную разрешением (открытым листом) на проведение археологических полевых работ.

Раздел 5. Требования к размещению наружной рекламы на объектах культурного наследия, их территориях
(заполняется в случаях, определенных подпунктом 4 пункта 2 статьи 47.6 Закона 73-ФЗ)

22. Требования к размещению наружной рекламы:
Не допускается распространение наружной рекламы на объектах культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, а также на их территориях, за исключением достопримечательных мест.

Запрет или ограничение распространения наружной рекламы на объектах культурного наследия, находящихся в границах достопримечательного места и включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, а также требования к ее распространению устанавливаются соответствующим органом охраны объектов культурного наследия, определенным пунктом 7 статьи 47.6 Закона 73-ФЗ, и вносятся в правила землепользования и застройки, разработанные в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации.

Указанные требования не применяются в отношении распространения на объектах культурного наследия, их территориях наружной рекламы, содержащей исключительно информацию о проведении на объектах культурного наследия, их территориях театрально-зрелищных, культурно-просветительных и зрелищно-развлекательных мероприятий или исключительно информацию об указанных мероприятиях с одновременным упоминанием об определенном лице как о спонсоре конкретного мероприятия при условии, если такому упоминанию отведено не более чем десять процентов рекламной площади (пространства). В таком случае актом соответствующего органа охраны объектов культурного наследия устанавливаются требования к размещению наружной рекламы на данном объекте культурного наследия (либо его территории), включая место (места) ее возможного размещения, требования к внешнему виду, цветовым решениям, способам крепления.

Раздел 6. Иные обязанности лица (лиц), указанного (указанных) в пункте 11 статьи 47.6 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»

23. Для лица (лиц), указанного (указанных) в пункте 11 статьи 47.6 Закона 73-ФЗ, устанавливаются обязанности:

- 1) по финансированию мероприятий, обеспечивающих выполнение требований в отношении объекта культурного наследия, включенного в реестр, установленных статьями 47.2 - 47.4 Закона 73-ФЗ;
- 2) по соблюдению требований к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия, включенного в реестр, либо особого режима использования земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, установленных статьей 5.1 Закона 73-ФЗ.

24. Собственник, иной законный владелец, пользователи объекта культурного наследия, земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия (в случае, указанном в пункте 11 статьи 47.6 Закона 73-ФЗ), а также все лица, привлеченные ими к проведению работ по сохранению (содержанию) объекта культурного наследия, обязаны соблюдать требования, запреты и ограничения, установленные законодательством об охране объектов культурного наследия.

25. Дополнительные требования в отношении объекта культурного наследия:

В соответствии с порядком подтверждения лицом, указанным в пункте 11 статьи 47.6 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», выполнения требований, содержащихся в охранном обязательстве собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия», утвержденным приказом Министерства культуры Российской Федерации от 1 июля 2015 г. № 1887, лицо, указанное в пункте 11 статьи 47.6 Закона 73-ФЗ, ежегодно представляет в орган охраны объектов культурного наследия, утвердивший, в порядке, установленном пунктом 7 статьи 47.6 Закона, охранное обязательство собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия (далее - Орган охраны), уведомление о выполнении требований охранного обязательства (далее - Уведомление) в отношении принадлежащего ему объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации/земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, либо их части. Уведомление составляется лицом, указанным в пункте 11 статьи 47.6 Закона 73-ФЗ (далее - Ответственное лицо), в произвольной форме. В случае, если Ответственным лицом выступает юридическое лицо, в том числе орган государственной власти или местного самоуправления, Уведомление выполняется на бланке Ответственного лица. Уведомление должно содержать сведения об исполнении Ответственным лицом требований, установленных Охранным обязательством и иными актами Органа охраны. Также к Уведомлению должны прилагаться фотографические изображения объекта культурного наследия/земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, позволяющие зафиксировать индивидуальные особенности объекта культурного наследия на момент представления Уведомления. В случае приостановления и возобновления доступа к объекту культурного наследия в порядке статьи 47.5 Закона 73-ФЗ эта информация указывается Ответственным лицом в Уведомлении. Уведомление подписывается соответствующим физическим лицом либо руководителем соответствующего юридического лица, с указанием даты составления Уведомления. Уведомление направляется Ответственным лицом в Орган охраны заказным почтовым отправлением с уведомлением о вручении либо в форме электронного документа, подписанного электронной подписью. Уведомление направляется в Орган охраны в срок не позднее 1 июля года, следующего за отчетным.

Приложение 1
Материалы фотофиксации объекта культурного наследия
регионального значения
«Жилой дом Мусатова с парикмахерской»,
Адрес: г. Иркутск, ул. Дзержинского, 8.



Главный (северо-западный) фасад.



Боковой (юго-западный) фасад.



Дворовый (юго-восточный) фасад.



Обрушенное перекрытие.

СЛУЖБА ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ

П Р И К А З

24 декабря 2020 г.

№ 434-спр

Иркутск

Об утверждении охранного обязательства собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия регионального значения «д. № 27 ул. Ф. Энгельса»

В соответствии с пунктом 7 статьи 47.6 Федерального закона от 25 июня 2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», приказом Министерства культуры Российской Федерации от 1 июля 2015 года № 1887, руководствуясь статьей 21 Устава Иркутской области, Положением о службе по охране объектов культурного наследия Иркутской области, утвержденным постановлением Правительства Иркутской области от 9 марта 2010 года № 31-пп

П Р И К А З Ы В А Ю:

1. Утвердить охранное обязательство собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия регионального значения «д. № 27 ул. Ф. Энгельса», расположенного по адресу: г. Иркутск, ул. Фридриха Энгельса, 27.
2. Разместить настоящий приказ и охранное обязательство собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия на официальном сайте службы по охране объектов культурного наследия Иркутской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».
3. Настоящий приказ подлежит официальному опубликованию в общественно-политической газете «Областная», сетевом издании «Официальный интернет-портал правовой информации Иркутской области» (ogirk.ru), а также на «Официальном интернет-портале правовой информации» (www.pravo.gov.ru).
4. Настоящий приказ вступает в силу через десять календарных дней после его официального опубликования.

Руководитель службы по охране объектов культурного наследия Иркутской области В.В. Соколов

УТВЕРЖДЕНО
приказом службы по охране объектов
культурного наследия Иркутской области
от 24 декабря 2020 года № 434-спр

ОХРАННОЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВО СОБСТВЕННИКА ИЛИ ИНОГО ЗАКОННОГО ВЛАДЕЛЬЦА объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

«д. № 27 ул. Ф. Энгельса»

(указать наименование объекта культурного наследия в соответствии с правовым актом о его принятии на государственную охрану)

регистрационный номер объекта культурного наследия в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации:

3 8 1 6 1 1 3 1 2 8 8 0 0 0 5

Раздел 1. Данные об объекте культурного наследия, включенном в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

(заполняются в случае, предусмотренном п. 5 ст. 47.6 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»)

Отметка о наличии или отсутствии паспорта объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, в отношении которого утверждено охранное обязательство (далее - объект культурного наследия):

имеется отсутствует V
(нужно отметить знаком «V»)

При наличии паспорта объекта культурного наследия он является неотъемлемой частью охранного обязательства. При отсутствии паспорта объекта культурного наследия в охранное обязательство вносятся следующие сведения:

1. Сведения о наименовании объекта культурного наследия:

«д. № 27 ул. Ф. Энгельса»

Приложение № 1
к приказу службы по охране объектов
культурного наследия Иркутской области
№ 42-спр от «1» марта 2018 г.

2. Сведения о времени возникновения или дате создания объекта культурного наследия, датах основных изменений (перестроек) данного объекта и (или) датах связанных с ним исторических событий:

3. Сведения о категории историко-культурного значения объекта культурного наследия:

федерального регионального муниципального значения
(нужное отметить знаком «V»)

4. Сведения о виде объекта культурного наследия:

памятник ансамбль
(нужное отметить знаком «V»)

5. Номер и дата принятия акта органа государственной власти о включении объекта культурного наследия в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации:

Решение Иркутского облисполкома № 68 прил.2, п.16 от «04» февраля 1975 года

6. Сведения о местонахождении объекта культурного наследия (адрес объекта или при его отсутствии описание местоположения объекта):

Иркутская область

(Субъект Российской Федерации)

г. Иркутск

(населенный пункт)

улица Фридриха Энгельса д. 27 корп./стр. помещение/квартира

иные сведения:

7. Сведения о границах территории объекта культурного наследия (для объектов археологического наследия прилагается графическое отражение границ на плане земельного участка, в границах которого он располагается):



СЛУЖБА ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ
ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

«1» марта 2018 г.

Иркутск

№ 42-спр

Об утверждении границ территории
и режима использования объекта
культурного наследия регионального
значения

В соответствии со ст. 3.1 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», руководствуясь статьей 21 Устава Иркутской области, Положением о службе по охране объектов культурного наследия Иркутской области, утвержденным постановлением Правительства Иркутской области от 9 марта 2010 года № 31-пп,

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить границы территории объекта культурного наследия регионального значения «д. № 27 ул. Ф. Энгельса», расположенного по адресу: г. Иркутск, ул. Ф. Энгельса, 27, согласно приложениям № 1, № 2, № 3.

2. Утвердить режим использования территории объекта культурного наследия регионального значения согласно приложению № 4.

3. Настоящий приказ подлежит официальному опубликованию в общественно-политической газете «Областная».

4. Настоящий приказ вступает в силу через десять календарных дней после дня его официального опубликования.

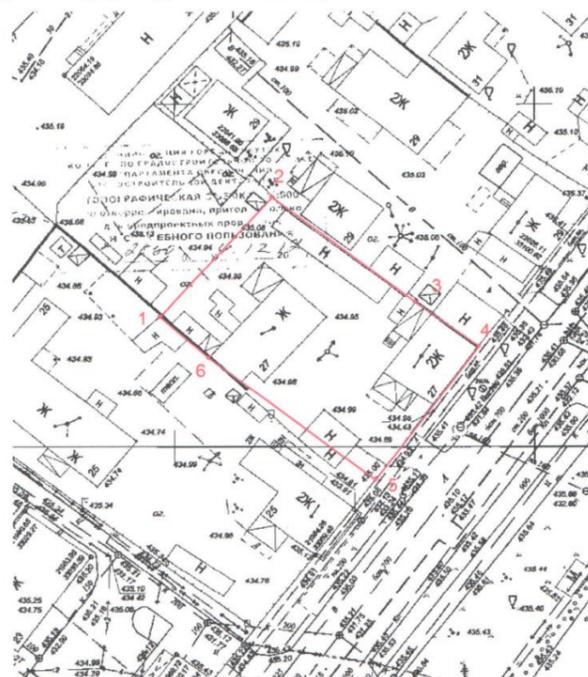
Руководитель службы по охране
объектов культурного наследия
Иркутской области

Е.М. Корниенко

Карта границ территории объекта культурного наследия
регионального значения

Наименование объекта: «д. № 27 ул. Ф. Энгельса».
Адрес: г. Иркутск, ул. Ф. Энгельса, 27.

Масштаб 1:500



Условные обозначения:

- Граница территории объекта культурного наследия
- 1 Поворотные точки

Руководитель службы по охране
объектов культурного наследия
Иркутской области

Е.М. Корниенко

Приложение № 2
к приказу службы по охране объектов
культурного наследия Иркутской области
№ 42-спр от «1» марта 2018 г.

Описание границ территории
объекта культурного наследия регионального значения

Наименование объекта: «д. № 27 ул. Ф. Энгельса».
Адрес: г. Иркутск, ул. Ф. Энгельса, 27.

Территория объекта культурного наследия устанавливается в
следующих границах:

Северо-западная граница – прямолинейная, проходит от поворотной точки 1, в северном направлении, до поворотной точки 2.
Протяженность границы – 23,31 м.

Северо-восточная граница – проходит от поворотной точки 2, в восточном направлении, через поворотную точку 3 до поворотной точки 4, расположенной на красной линии застройки ул. Фридриха Энгельса.
Общая протяженность границы – 36,02 м.

Юго-восточная граница – прямолинейная, проходит от поворотной точки 4, в южном направлении вдоль ул. Фридриха Энгельса, до поворотной точки 5.
Общая протяженность границы – 24,23 м.

Юго-западная граница – проходит от поворотной точки 5, расположенной на красной линии застройки ул. Фридриха Энгельса, в западном направлении, через поворотную точку 6 до поворотной точки 1.
Общая протяженность границы – 38,3 м.

Руководитель службы по охране
объектов культурного наследия
Иркутской области

Е.М. Корниенко

Приложение № 3
к приказу службы по охране объектов
культурного наследия Иркутской области
№ 42-спр от « 1 » испрта 2018 г.

**Перечень координат поворотных (характерных) точек границ
территории объекта культурного наследия регионального значения**

Наименование объекта: «д. № 27 ул. Ф. Энгельса».
Адрес: г. Иркутск, ул. Ф. Энгельса, 27.

Система координат – МСК-38, зона 3

№ п/п	X	Y	Длина линии, м	Дирекционный угол
1	384993.82	3336752.06	23.31	040° 10' 48"
2	385011.63	3336767.10	25.08	125° 56' 48"
3	384996.91	3336787.40	10.94	124° 34' 33"
4	384990.70	3336796.41	24.23	214° 39' 39"
5	384970.77	3336782.63	29.31	306° 02' 56"
6	384988.02	3336758.93	08.99	310° 10' 22"
1	384993.82	3336752.06		

Площадь – 888 кв.м.

Система координат г. Иркутска

№ п/п	X	Y	Длина линии, м	Дирекционный угол
1	22019.08	33048.02	23.31	041° 42' 47"
2	22036.48	33063.53	25.08	127° 28' 56"
3	22021.22	33083.43	10.95	126° 09' 29"
4	22014.76	33092.27	24.23	216° 13' 19"
5	21995.21	33077.95	29.31	307° 36' 46"
6	22013.10	33054.73	08.99	311° 42' 28"
1	22019.08	33048.02		

Площадь – 888 кв.м.

Система координат геодезическая WGS-84

№ п/п	Широта	Долгота
1	52° 17' 12.5316"	104° 18' 17.6624"
2	52° 17' 13.0991"	104° 18' 18.4722"
3	52° 17' 12.6114"	104° 18' 19.5292"
4	52° 17' 12.4054"	104° 18' 19.9987"
5	52° 17' 11.7686"	104° 18' 19.2534"
6	52° 17' 12.3400"	104° 18' 18.0194"
1	52° 17' 12.5316"	104° 18' 17.6624"

Руководитель службы по охране
объектов культурного наследия
Иркутской области

 Е.М. Корниенко

Приложение № 4
к приказу службы по охране объектов
культурного наследия Иркутской области
№ 42-спр от « 1 » испрта 2018 г.

**Режим использования территории
объекта культурного наследия регионального значения**

Наименование объекта: «д. № 27 ул. Ф. Энгельса».
Адрес: г. Иркутск, ул. Ф. Энгельса, 27.

- на территории объекта культурного наследия запрещаются строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории памятника или ансамбля объектов капитального строительства; проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия;

- на территории объекта культурного наследия разрешается ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях.

Руководитель службы по охране
объектов культурного наследия
Иркутской области

 Е.М. Корниенко

8. Описание предмета охраны объекта культурного наследия:

9. Фотографическое (иное графическое) изображение объекта (на момент утверждения охранного обязательства):

Прилагается: 1 изображений.
(указать количество)

10. Сведения о наличии зон охраны данного объекта культурного наследия с указанием номера и даты принятия органом государственной власти акта об утверждении указанных зон либо информация о расположении данного объекта культурного наследия/земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, в границах зон охраны другого объекта культурного наследия:

Утверждены Постановлением администрации Иркутской области от 12 сентября 2008 года № 254-па «Об утверждении границ зон охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенных на территории города Иркутска, режимов использования земель и градостроительных регламентов в границах данных зон».

11. Сведения о требованиях к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, об особом режиме использования земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, установленных статьей 5.1 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее - Закон 73-ФЗ):

1) на территории памятника или ансамбля запрещаются строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории памятника или ансамбля объектов капитального строительства; проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия;

2) на территории памятника, ансамбля разрешается ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях;

3) в случае нахождения памятника или ансамбля на территории достопримечательного места подлежат также выполнению требования и ограничения, установленные в соответствии со статьей 5.1 Закона 73-ФЗ, для осуществления хозяйственной деятельности на территории достопримечательного места;

4) особый режим использования земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, предусматривает возможность проведения археологических полевых работ в порядке, установленном Законом 73-ФЗ, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Закона 73-ФЗ работ по использованию лесов и иных работ при условии обеспечения сохранности объекта археологического наследия, а также обеспечения доступа граждан к указанному объекту.

12. Иные сведения, предусмотренные Законом 73-ФЗ:

Работы по сохранению объекта культурного наследия на основании задания, разрешения на проведение указанных работ, выданных соответствующим органом охраны объектов культурного наследия, проектной документации на проведение работ по сохранению данного объекта, согласованной соответствующим органом охраны, проводятся в соответствии с требованиями статьи 45 Закона 73-ФЗ, порядком выдачи задания на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия согласно приказу Министерства культуры Российской Федерации от 8 июня 2016 года № 1278 (зарегистрировано в Министерстве юстиции Российской Федерации 8 августа 2016 года № 43141), порядком подготовки и согласования проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия, утвержденным приказом Министерства культуры Российской Федерации от 5 июня 2015 года № 1749 (зарегистрирован в Министерстве юстиции Российской Федерации 16 ноября 2015 года № 39711), порядком выдачи разрешения на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия, утвержденным приказом Министерства культуры Российской Федерации от 30 июля 2012 года № 811 (зарегистрирован в Министерстве юстиции Российской Федерации 11 октября 2012 года № 25658). Приемка выполненных работ по сохранению объекта культурного наследия осуществляется согласно приказу Министерства культуры Российской Федерации от 25 июня 2015 года № 1840 (зарегистрировано в Министерстве юстиции Российской Федерации 25 августа 2015 года № 38666).

В целях определения соответствия проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия требованиям государственной охраны объектов культурного наследия проводится государственная историко-культурная экспертиза в соответствии со статьей 28 Закона 73-ФЗ и Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 15 июля 2009 года № 569.

Работы по сохранению должны проводиться физическими лицами, аттестованными Министерством культуры Российской Федерации, состоящими в трудовых отношениях с юридическими лицами или индивидуальными предпринимателями, имеющими лицензию на осуществление деятельности по сохранению объектов культурного наследия, а также физическими лицами, аттестованными Министерством культуры Российской Федерации, являющимися индивидуальными предпринимателями, имеющими лицензию на осуществление деятельности по сохранению объектов культурного наследия.

После завершения работ по сохранению объекта культурного наследия собственнику или иному законному владельцу объекта культурного наследия необходимо выполнять рекомендации по функциональному использованию и технической эксплуатации объекта культурного наследия, содержащиеся в научном отчете о выполненных работах, утвержденном соответствующим органом охраны объектов культурного наследия.

Собственнику или иному законному владельцу объекта культурного наследия необходимо обеспечить условия доступности объекта культурного наследия для инвалидов согласно порядку обеспечения условий доступности для инвалидов объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, утвержденному приказом Министерства культуры Российской Федерации от 20 ноября 2015 года № 2834 (зарегистрирован в Министерстве юстиции Российской Федерации 10 декабря 2015 года № 40073). Работы по сохранению объекта культурного наследия на основании задания, разрешения на проведение указанных работ, выданных соответствующим органом охраны объектов культурного наследия, проектной документации на проведение работ по сохранению данного объекта, согласованной соответствующим органом охраны, проводятся в соответствии с требованиями статьи 45 Закона 73-ФЗ, порядком выдачи задания на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия согласно приказу Министерства культуры Российской Федерации от 8 июня 2016 года № 1278 (зарегистрировано в Министерстве юстиции Российской Федерации 8 августа 2016 года № 43141), порядком подготовки и согласования проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия, утвержденным приказом Министерства культуры Российской Федерации от 5 июня 2015 года № 1749 (зарегистрирован в Министерстве юстиции Российской Федерации 16 ноября 2015 года № 39711), порядком выдачи разрешения на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия, утвержденным приказом Министерства культуры Российской Федерации от 30 июля 2012 года № 811 (зарегистрирован в Министерстве юстиции Российской Федерации 11 октября 2012 года № 25658). Приемка выполненных работ по сохранению объекта культурного наследия осуществляется согласно приказу Министерства культуры Российской Федерации от 25 июня 2015 года № 1840 (зарегистрировано в Министерстве юстиции Российской Федерации 25 августа 2015 года № 38666).

В целях определения соответствия проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия требованиям государственной охраны объектов культурного наследия проводится государственная историко-культурная экспертиза в соответствии со статьей 28 Закона 73-ФЗ и Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 15 июля 2009 года № 569.

Работы по сохранению должны проводиться физическими лицами, аттестованными Министерством культуры Российской Федерации, состоящими в трудовых отношениях с юридическими лицами или индивидуальными предпринимателями, имеющими лицензию на осуществление деятельности по сохранению объектов культурного наследия, а также физическими лицами, аттестованными Министерством культуры Российской Федерации, являющимися индивидуальными предпринимателями, имеющими лицензию на осуществление деятельности по сохранению объектов культурного наследия.

После завершения работ по сохранению объекта культурного наследия собственнику или иному законному владельцу объекта культурного наследия необходимо выполнять рекомендации по функциональному использованию и технической эксплуатации объекта культурного наследия, содержащиеся в научном отчете о выполненных работах, утвержденном соответствующим органом охраны объектов культурного наследия.

Собственнику или иному законному владельцу объекта культурного наследия необходимо обеспечить условия доступности объекта культурного наследия для инвалидов согласно порядку обеспечения условий доступности для инвалидов объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, утвержденному приказом Министерства культуры Российской Федерации от 20 ноября 2015 года № 2834 (зарегистрирован в Министерстве юстиции Российской Федерации 10 декабря 2015 года № 40073).

Раздел 2. Требования к сохранению объекта культурного наследия
(заполняется в соответствии со статьей 47.2 Закона 73-ФЗ)

13. Требования к сохранению объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, предусматривают консервацию, ремонт, реставрацию объекта культурного наследия, приспособление объекта культурного наследия для современного использования либо сочетание указанных мер.

Состав (перечень) и сроки (периодичность) проведения работ по сохранению объекта культурного наследия, в отношении которого утверждено охранное обязательство, определяются соответствующим органом охраны объектов культурного наследия.

Служба по охране объектов культурного наследия Иркутской области
(указать наименование органа охраны объектов культурного наследия, утвердившего охранное обязательство)

В соответствии со статьей 45 Порядка проведения работ по сохранению объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия лица указанные в пункте 11 статьи 47.6 Закона 73-ФЗ обязаны выполнить работы по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «д. № 27 ул. Ф. Энгельса», определенные службой по охране объектов культурного наследия Иркутской области на основании акта технического состояния объекта культурного наследия от 09 июля 2020 года, составленного в порядке, установленном пунктом 2 статьи 47.2 Закона 73-ФЗ:

1. выполнить научно-исследовательские и изыскательские работы по сохранению объекта культурного наследия:
 - выполнить инженерное обследование здания;

Срок выполнения – до 31.12. 2023 г.

На основании акта технического состояния объекта культурного наследия, составленного в порядке, установленном пунктом 2 статьи 47.2 Закона 73-ФЗ.

14. Лицо (лица), указанное (указанные) в пункте 11 статьи 47.6 Закона 73-ФЗ, обязано (обязаны) обеспечить финансирование и организацию проведения научно-исследовательских, изыскательских, проектных работ, консервации, ремонта, реставрации и иных работ, направленных на обеспечение физической сохранности объекта культурного наследия и сохранение предмета охраны объекта культурного наследия, в порядке, установленном Законом 73-ФЗ.

В случае обнаружения при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, в том числе объектов археологического наследия, собственник или иной законный владелец обязан незамедлительно приостановить работы и направить в течение трех рабочих дней со дня их обнаружения заявление в письменной форме об указанных объектах в региональный орган охраны объектов культурного наследия:

Служба по охране объектов культурного наследия Иркутской области
(указать наименование соответствующего регионального органа охраны объектов культурного наследия.
В случае если охранное обязательство утверждено не данным органом охраны, указать его полное наименование и почтовый адрес)

Дальнейшее взаимодействие с региональным органом охраны объектов культурного наследия собственник или иной законный владелец объекта культурного наследия обязан осуществлять в порядке, установленном статьей 36 Закона 73-ФЗ.

15. Работы по сохранению объекта культурного наследия должны организовываться собственником или иным законным владельцем объекта культурного наследия в соответствии с порядком, предусмотренным статьей 45 Закона 73-ФЗ.

16. Собственник (иной законный владелец) земельного участка, в границах которого расположен объект археологического наследия, обязан:
обеспечивать неизменность внешнего облика;
сохранять целостность, структуру объекта археологического наследия;
организовывать и финансировать спасательные археологические полевые работы на данном объекте археологического наследия в случае, предусмотренном статьей 40, и в порядке, установленном статьей 45.1 Закона 73-ФЗ.

Раздел 3. Требования к содержанию объекта культурного наследия
(заполняется в соответствии со статьей 47.3 Закона 73-ФЗ)

17. При содержании и использовании объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, в целях поддержания в надлежащем техническом состоянии без ухудшения физического состояния и (или) изменения предмета охраны данного объекта культурного наследия лица, указанные в пункте 11 статьи 47.6 Закона 73-ФЗ, обязаны:

- 1) осуществлять расходы на содержание объекта культурного наследия и поддержание его в надлежащем техническом, санитарном и противопожарном состоянии;
- 2) не проводить работы, изменяющие предмет охраны объекта культурного наследия либо ухудшающие условия, необходимые для сохранности объекта культурного наследия;
- 3) не проводить работы, изменяющие облик, объемно-планировочные и конструктивные решения и структуры, интерьер объекта культурного наследия в случае, если предмет охраны объекта культурного наследия не определен;
- 4) соблюдать установленные статьей 5.1 Закона 73-ФЗ требования к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия, особый режим использования земельного участка, водного объекта или его части, в границах которых располагается объект археологического наследия;
- 5) не использовать объект культурного наследия (за исключением оборудованных с учетом требований противопожарной безопасности объектов культурного наследия, предназначенных либо предназначавшихся для осуществления (или) обеспечения указанных ниже видов хозяйственной деятельности, и помещений для хранения предметов религиозного назначения, включая свечи и лампадное масло):
 - под склады и объекты производства взрывчатых и огнеопасных материалов, предметов и веществ, загрязняющих интерьер объекта культурного наследия, его фасад, территорию и водные объекты и (или) имеющих вредные паргазообразные и иные выделения;
 - под объекты производства, имеющие оборудование, оказывающее динамическое и вибрационное воздействие на конструкции объекта культурного наследия, независимо от мощности данного оборудования;
 - под объекты производства и лаборатории, связанные с неблагоприятным для объекта культурного наследия температурно-влажностным режимом и применением химически активных веществ;
- 6) незамедлительно извещать:

Службу по охране объектов культурного наследия Иркутской области
(указать наименование органа охраны объектов культурного наследия, утвердившего охранное обязательство)

обо всех известных ему повреждениях, авариях или об иных обстоятельствах, причинивших вред объекту культурного наследия, включая объект археологического наследия, земельному участку в границах территории объекта культурного наследия или угрожающих причинением такого вреда, и незамедлительно принимать меры по предотвращению дальнейшего разрушения, в том числе проводить противоаварийные работы в порядке, установленном для проведения работ по сохранению объекта культурного наследия;

7) не допускать ухудшения состояния территории объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, поддерживать территорию объекта культурного наследия в благоустроенном состоянии.

18. Собственник жилого помещения, являющегося объектом культурного наследия или частью такого объекта, обязан выполнять требования к сохранению объекта культурного наследия в части, предусматривающей обеспечение поддержания объекта культурного наследия или части объекта культурного наследия в надлежащем техническом состоянии без ухудшения физического состояния и изменения предмета охраны объекта культурного наследия.

19. В случае обнаружения при проведении работ на земельном участке в границах территории объекта культурного наследия объектов, либо на земельном участке, в границах которого располагается объект археологического наследия, объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, лица, указанные в пункте 11 статьи 47.6 Закона 73-ФЗ, осуществляют действия, предусмотренные подпунктом 2 пункта 3 статьи 47.2 Закона 73-ФЗ.

20. В случае если содержание или использование объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, а также земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, может привести к ухудшению состояния данного объекта культурного наследия и (или) предмета охраны данного объекта культурного наследия, в предписании, направляемом

Службой по охране объектов культурного наследия Иркутской области
(указать наименование органа охраны объектов культурного наследия, утвердившего охранное обязательство)

собственнику или иному законному владельцу объекта культурного наследия, устанавливаются следующие требования:

- 1) к видам хозяйственной деятельности с использованием объекта культурного наследия, включенного в реестр, земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, либо к видам хозяйственной деятельности, оказывающим воздействие на указанные объекты, в том числе ограничение хозяйственной деятельности;
- 2) к использованию объекта культурного наследия, включенного в реестр, земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, при осуществлении хозяйственной деятельности, предусматривающие в том числе ограничение технических и иных параметров воздействия на объект культурного наследия;
- 3) к благоустройству в границах территории объекта культурного наследия, включенного в реестр, земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия.

Раздел 4. Требования к обеспечению доступа граждан Российской Федерации, иностранных граждан и лиц без гражданства к объекту культурного наследия, включенному в реестр
(заполняется в соответствии со статьей 47.4 Закона 73-ФЗ)

21. Условия доступа к объекту культурного наследия, включенному в реестр (периодичность, длительность и иные характеристики доступа), устанавливаются соответствующим органом охраны объектов культурного наследия, определенным пунктом 7 статьи 47.6 Закона 73-ФЗ, с учетом мнения собственника или иного законного владельца такого объекта, а также с учетом вида объекта культурного наследия, включенного в реестр, категории его историко-культурного значения, предмета охраны, физического состояния объекта культурного наследия, требований к его сохранению, характера современного использования данного объекта культурного наследия, включенного в реестр.

Условия доступа к объектам культурного наследия, включенным в реестр, используемым в качестве жилых помещений, а также к объектам культурного наследия религиозного назначения, включенным в реестр, устанавливаются соответствующим органом охраны объектов культурного наследия по согласованию с собственниками или иными законными владельцами этих объектов культурного наследия.

При определении условий доступа к памятникам или ансамблям религиозного назначения учитываются требования к внешнему виду и поведению лиц, находящихся в границах территорий указанных объектов культурного наследия религиозного назначения, соответствующие внутренним установлениям религиозной организации, если такие установления не противоречат законодательству Российской Федерации.

В случае, если интерьер объекта культурного наследия не относится к предмету охраны объекта культурного наследия, требование к обеспечению доступа во внутренние помещения объекта культурного наследия, включенного в реестр, не может быть установлено.

Условия доступа к объектам культурного наследия, расположенным на территории Российской Федерации и предоставленным в соответствии с международными договорами Российской Федерации дипломатическим представительствам и консульским учреждениям иностранных государств в Российской Федерации, международным организациям, а также к объектам культурного наследия, находящимся в собственности иностранных государств и международных организаций, устанавливаются в соответствии с международными договорами Российской Федерации.

Физические и юридические лица, проводящие археологические полевые работы, на которых предусмотрены разрешения (открытым листом) на проведение археологических полевых работ. Физическим и юридическим лицам, проводящим археологические полевые работы, в целях проведения указанных работ собственниками и (или) пользователями земельных участков, в границах которых расположены объекты археологического наследия, должен быть обеспечен доступ к земельным участкам, участкам водных объектов, участкам лесного фонда, на территорию, определенную разрешением (открытым листом) на проведение археологических полевых работ.

Раздел 5. Требования к размещению наружной рекламы на объектах культурного наследия, их территориях (заполняется в случаях, определенных подпунктом 4 пункта 2 статьи 47.6 Закона 73-ФЗ)

22. Требования к размещению наружной рекламы:

Не допускается распространение наружной рекламы на объектах культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, а также на их территориях, за исключением достопримечательных мест.

Запрет или ограничение распространения наружной рекламы на объектах культурного наследия, находящихся в границах достопримечательного места и включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, а также требования к ее распространению устанавливаются соответствующим органом охраны объектов культурного наследия, определенным пунктом 7 статьи 47.6 Закона 73-ФЗ, и вносятся в правила землепользования и застройки, разработанные в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации.

Указанные требования не применяются в отношении распространения на объектах культурного наследия, их территориях наружной рекламы, содержащей исключительно информацию о проведении на объектах культурного наследия, их территориях театрально-зрелищных, культурно-просветительных и зрелищно-развлекательных мероприятий или исключительно информацию об указанных мероприятиях с одновременным упоминанием об определенном лице как о спонсоре конкретного мероприятия при условии, если такому упоминанию отведено не более чем десять процентов рекламной площади (пространства). В таком случае актом соответствующего органа охраны объектов культурного наследия устанавливаются требования к размещению наружной рекламы на данном объекте культурного наследия (либо его территории), включая место (места) ее возможного размещения, требования к внешнему виду, цветовым решениям, способам крепления.

Раздел 6. Иные обязанности лица (лиц), указанного (указанных) в пункте 11 статьи 47.6 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ

«Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»

23. Для лица (лиц), указанного (указанных) в пункте 11 статьи 47.6 Закона 73-ФЗ, устанавливаются обязанности:

- 1) по финансированию мероприятий, обеспечивающих выполнение требований в отношении объекта культурного наследия, включенного в реестр, установленных статьями 47.2 - 47.4 Закона 73-ФЗ;
- 2) по соблюдению требований к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия, включенного в реестр, либо особого режима использования земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, установленных статьей 5.1 Закона 73-ФЗ.

24. Собственник, иной законный владелец, пользователи объекта культурного наследия, земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия (в случае, указанном в пункте 11 статьи 47.6 Закона 73-ФЗ), а также все лица, привлеченные ими к проведению работ по сохранению (содержанию) объекта культурного наследия, обязаны соблюдать требования, запреты и ограничения, установленные законодательством об охране объектов культурного наследия.

25. Дополнительные требования в отношении объекта культурного наследия:

В соответствии с порядком подтверждения лицом, указанным в пункте 11 статьи 47.6 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», выполнения требований, содержащихся в охранном обязательстве собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия», утвержденным приказом Министерства культуры Российской Федерации от 1 июля 2015 г. № 1887, лицо, указанное в пункте 11 статьи 47.6 Закона 73-ФЗ, ежегодно представляет в орган охраны объектов культурного наследия, утвердивший, в порядке, установленном пунктом 7 статьи 47.6 Закона, охранные обязательства собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия (далее - Орган охраны), уведомление о выполнении требований охранного обязательства (далее - Уведомление) в отношении принадлежащего ему объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации/земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, либо их части. Уведомление составляется лицом, указанным в пункте 11 статьи 47.6 Закона 73-ФЗ (далее - Ответственное лицо), в произвольной форме. В случае, если Ответственным лицом выступает юридическое лицо, в том числе орган государственной власти или местного самоуправления, Уведомление выполняется на бланке Ответственного лица. Уведомление должно содержать сведения об исполнении Ответственным лицом требований, установленных Охранным обязательством и иными актами Органа охраны. Также к Уведомлению должны прилагаться фотографические изображения объекта культурного наследия/земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, позволяющие зафиксировать индивидуальные особенности объекта культурного наследия на момент представления Уведомления. В случае приостановления и возобновления доступа к объекту культурного наследия в порядке статьи 47.5 Закона 73-ФЗ эта информация указывается Ответственным лицом в Уведомлении. Уведомление подписывается соответствующим физическим лицом либо руководителем соответствующего юридического лица, с указанием даты составления Уведомления. Уведомление направляется Ответственным лицом в Орган охраны заказным почтовым отправлением с уведомлением о вручении либо в форме электронного документа, подписанного электронной подписью. Уведомление направляется в Орган охраны в срок не позднее 1 июля года, следующего за отчетным.

Приложение 1
Материалы фотофиксации объекта культурного наследия регионального значения «д. №27 ул. Ф. Энгельса»
Адрес: г. Иркутск, ул. Ф. Энгельса, 27



Главный (юго-восточный) фасад.



Боковой (юго-западный) фасад.



Оформление оконных проемов в уровне первого этажа главного фасада.



Боковой (северо-восточный) фасад. Брандмауэрная стена



Оформление оконных проемов в уровне второго этажа главного фасада.



Прируб. Вид с юго-западного угла.



Фрагмент дворового (северо-западного) фасада.

СЛУЖБА ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ

П Р И К А З

24 декабря 2020 г.

Иркутск

№ 435-спр

Об утверждении охранного обязательства собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия регионального значения «Усадьба М.И. Федотовой», кон. XIX - нач. XX в.

В соответствии с пунктом 7 статьи 47.6 Федерального закона от 25 июня 2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», приказом Министерства культуры Российской Федерации от 1 июля 2015 года № 1887, руководствуясь статьей 21 Устава Иркутской области, Положением о службе по охране объектов культурного наследия Иркутской области, утвержденным постановлением Правительства Иркутской области от 9 марта 2010 года № 31-пл

П Р И К А З Ы В А Ю:

1. Утвердить охранное обязательство собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия регионального значения «Усадьба М.И. Федотовой», кон. XIX - нач. XX в., расположенного по адресу: г. Иркутск, ул. Фридриха Энгельса, 31.
2. Разместить настоящий приказ и охранное обязательство собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия на официальном сайте службы по охране объектов культурного наследия Иркутской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».
3. Настоящий приказ подлежит официальному опубликованию в общественно-политической газете «Областная», сетевом издании «Официальный интернет-портал правовой информации Иркутской области» (ogirk.ru), а также на «Официальном интернет-портале правовой информации» (www.pravo.gov.ru).
4. Настоящий приказ вступает в силу через десять календарных дней после его официального опубликования.

Руководитель службы по охране объектов культурного наследия Иркутской области В.В. Соколов

УТВЕРЖДЕНО

приказом службы по охране объектов культурного наследия Иркутской области от 24 декабря 2020 года № 435-спр

ОХРАННОЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВО СОБСТВЕННИКА ИЛИ ИНОГО ЗАКОННОГО ВЛАДЕЛЬЦА объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

«Усадьба М.И. Федотовой», кон. XIX - нач. XX в.

(указать наименование объекта культурного наследия в соответствии с правовым актом о его принятии на государственную охрану)

регистрационный номер объекта культурного наследия в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации:

3	8	1	6	2	0	9	2	1	5	3	0	0	0	5
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Раздел 1. Данные об объекте культурного наследия, включенном в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (заполняются в случае, предусмотренном п. 5 ст. 47.6 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»)

Отметка о наличии или отсутствии паспорта объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, в отношении которого утверждено охранное обязательство (далее - объект культурного наследия):

имеется отсутствует
 (нужно отметить знаком «V»)

При наличии паспорта объекта культурного наследия он является неотъемлемой частью охранного обязательства. При отсутствии паспорта объекта культурного наследия в охранный документ вносятся следующие сведения:

1. Сведения о наименовании объекта культурного наследия:

«Усадьба М.И. Федотовой»

2. Сведения о времени возникновения или дате создания объекта культурного наследия, датах основных изменений (перестроек) данного объекта и (или) датах связанных с ним исторических событий:

кон. XIX- нач. XX в.

3. Сведения о категории историко-культурного значения объекта культурного наследия:

федерального регионального муниципального значения
 (нужно отметить знаком «V»)

4. Сведения о виде объекта культурного наследия:

памятник ансамбль
 (нужно отметить знаком «V»)

5. Номер и дата принятия акта органа государственной власти о включении объекта культурного наследия в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации:

Распоряжение Правительства ИО N 31-рп от 20.01.2015 г. от «20» января 2015 года

6. Сведения о местонахождении объекта культурного наследия (адрес объекта или при его отсутствии описание местоположения объекта):

Иркутская область
 (Субъект Российской Федерации)
 г. Иркутск
 (населенный пункт)

улица Фридриха Энгельса д. 31 корп./стр. помещение/квартира

иные сведения:

лит.А, лит.В, лит.Е

7. Сведения о границах территории объекта культурного наследия (для объектов археологического наследия прилагается графическое отражение границ на плане земельного участка, в границах которого он располагается):



СЛУЖБА ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ
 ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

« 1 » марта 2018 г.

Иркутск

№ 43-спр

Об утверждении границ территории и режима использования объекта культурного наследия регионального значения

В соответствии со ст. 3.1 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», руководствуясь статьей 21 Устава Иркутской области, Положением о службе по охране объектов культурного наследия Иркутской области, утвержденным постановлением Правительства Иркутской области от 9 марта 2010 года № 31-пп,

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Усадьба М.И. Федотовой», расположенного по адресу: г. Иркутск, ул. Фридриха Энгельса, 31, лит. А, лит. В, лит. Е, согласно приложениям № 1, № 2, № 3.
2. Утвердить режим использования территории объекта культурного наследия регионального значения согласно приложению № 4.
3. Настоящий приказ подлежит официальному опубликованию в общественно-политической газете «Областная».
4. Настоящий приказ вступает в силу через десять календарных дней после дня его официального опубликования.

Руководитель службы по охране
 объектов культурного наследия
 Иркутской области

Е.М. Корниенко

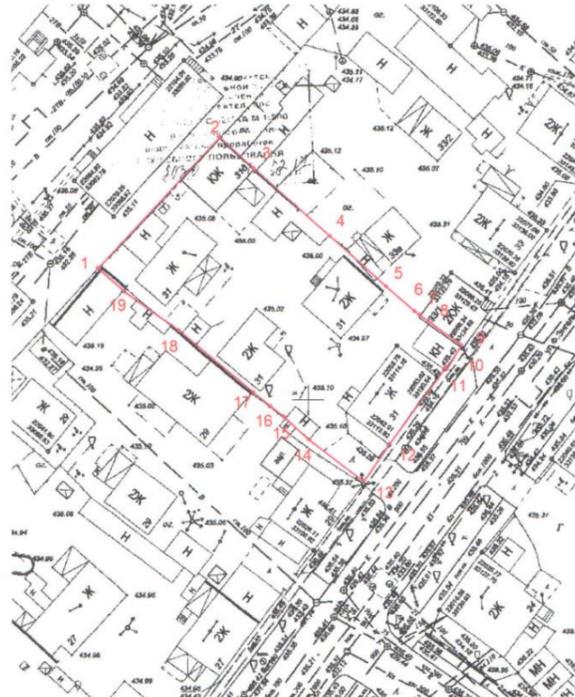
Приложение № 1
 к приказу службы по охране объектов
 культурного наследия Иркутской области
 № 43-спр от « 1 » марта 2018 г.

Карта границ территории объекта культурного наследия
 регионального значения

Наименование объекта: «Усадьба М.И. Федотовой».

Адрес: г. Иркутск, ул. Фридриха Энгельса, 31, лит. А, лит. В, лит. Е.

Масштаб 1:500



Условные обозначения:

- Граница территории объекта культурного наследия
- 1 Поворотные точки

Руководитель службы по охране
 объектов культурного наследия
 Иркутской области

Е.М. Корниенко

Приложение № 2
 к приказу службы по охране объектов
 культурного наследия Иркутской области
 № 43-спр от « 1 » марта 2018 г.

Описание границ территории
 объекта культурного наследия регионального значения

Наименование объекта: «Усадьба М.И. Федотовой».

Адрес: г. Иркутск, ул. Фридриха Энгельса, 31, лит. А, лит. В, лит. Е.

Территория объекта культурного наследия устанавливается в
 следующих границах:

- Северо-западная граница** – прямолинейная, проходит от поворотной точки 1, в северном направлении, до поворотной точки 2. Протяженность границы – 28,40 м.
- Северо-восточная граница** – проходит от поворотной точки 2, в восточном направлении, через поворотные точки 3, 4, 5, 6, 7, 8 до поворотной точки 9, расположенной на красной линии застройки ул. Фридриха Энгельса. Общая протяженность границы – 55,18 м.
- Юго-восточная граница** – проходит от поворотной точки 9, в южном направлении, через поворотные точки 10, 11 и 12 до поворотной точки 13, расположенной на красной линии застройки ул. Фридриха Энгельса. Общая протяженность границы – 22,42 м.
- Юго-западная граница** – проходит от поворотной точки 13, в западном направлении, вдоль исторической боковой межи, через поворотные точки 14, 15, 16, 17, 18, 19 до поворотной точки 1. Общая протяженность границы – 54,2 м.

Руководитель службы по охране
 объектов культурного наследия
 Иркутской области

Е.М. Корниенко

Приложение № 3
к приказу службы по охране объектов
культурного наследия Иркутской области
№ 43-сп от «1» исрп 2018 г.

Приложение № 4
к приказу службы по охране объектов
культурного наследия Иркутской области
№ 43-сп от «1» исрп 2018 г.

**Перечень координат поворотных (характерных) точек границ
территории объекта культурного наследия регионального значения**

Наименование объекта: «Усадьба М.И. Федотовой».

Адрес: г. Иркутск, ул. Фридриха Энгельса, 31, лит. А, лит. В, лит. Е.

Система координат – МСК-38, зона 3

№ п/п	X	Y	Длина линии, м	Дирекционный угол
1	385046.21	3336769.25	28.40	041° 23' 20"
2	385067.52	3336788.03	07.30	130° 36' 35"
3	385062.77	3336793.57	16.23	130° 16' 33"
4	385052.28	3336805.95	12.04	130° 15' 01"
5	385044.50	3336815.14	05.98	129° 21' 49"
6	385040.71	3336819.76	01.00	124° 48' 14"
7	385040.14	3336820.58	01.71	125° 43' 56"
8	385039.14	3336821.97	06.50	124° 43' 03"
9	385035.44	3336827.31	04.42	210° 37' 48"
10	385031.64	3336825.06	00.26	300° 34' 45"
11	385031.77	3336824.84	15.03	214° 34' 03"
12	385019.39	3336816.31	07.13	213° 26' 42"
13	385013.44	3336812.38	10.85	305° 34' 50"
14	385019.75	3336803.56	05.50	310° 52' 21"
15	385023.35	3336799.40	02.59	305° 53' 51"
16	385024.87	3336797.30	03.73	308° 15' 08"
17	385027.18	3336794.37	15.42	308° 18' 42"
18	385036.74	3336782.27	10.48	304° 11' 25"
19	385042.63	3336773.60	05.63	309° 27' 14"
1	385046.21	3336769.25		

Площадь – 1418 кв.м.

Система координат г. Иркутска

№ п/п	X	Y	Длина линии, м	Дирекционный угол
1	22070.99	33066.62	28.40	042° 56' 44"
2	22091.78	33085.97	07.30	132° 10' 05"
3	22086.88	33091.38	16.23	131° 48' 13"
4	22076.06	33103.48	12.04	131° 50' 06"
5	22068.03	33112.45	05.98	130° 51' 41"
6	22064.12	33116.97	00.99	126° 24' 32"
7	22063.53	33117.77	01.71	127° 24' 19"
8	22062.49	33119.13	06.50	126° 14' 06"
9	22058.65	33124.37	04.42	212° 08' 34"
10	22054.91	33122.02	00.25	301° 45' 34"
11	22055.04	33121.81	15.04	216° 09' 12"
12	22042.90	33112.94	07.13	215° 00' 19"
13	22037.06	33108.85	10.85	307° 08' 02"
14	22043.61	33100.20	05.50	312° 25' 15"
15	22047.32	33096.14	02.60	307° 29' 16"
16	22048.90	33094.08	03.73	309° 40' 04"
17	22051.28	33091.21	15.42	309° 53' 45"
18	22061.17	33079.38	10.47	305° 45' 14"
19	22067.29	33070.88	05.64	310° 58' 33"
1	22070.99	33066.62		

Площадь – 1418 кв.м.

Система координат геодезическая WGS-84

№ п/п	Широта	Долгота
1	52° 17' 14.2164"	104° 18' 18.6176"
2	52° 17' 14.8950"	104° 18' 19.6279"
3	52° 17' 14.7382"	104° 18' 19.9157"
4	52° 17' 14.3918"	104° 18' 20.5589"
5	52° 17' 14.1350"	104° 18' 21.0364"
6	52° 17' 14.0098"	104° 18' 21.2766"
7	52° 17' 13.9909"	104° 18' 21.3193"
8	52° 17' 13.9577"	104° 18' 21.3917"
9	52° 17' 13.8350"	104° 18' 21.6699"
10	52° 17' 13.7134"	104° 18' 21.5477"
11	52° 17' 13.7177"	104° 18' 21.5363"
12	52° 17' 13.3221"	104° 18' 21.0749"
13	52° 17' 13.1319"	104° 18' 20.8621"
14	52° 17' 13.3410"	104° 18' 20.4027"
15	52° 17' 13.4598"	104° 18' 20.1867"
16	52° 17' 13.5102"	104° 18' 20.0773"
17	52° 17' 13.5866"	104° 18' 19.9249"
18	52° 17' 13.9026"	104° 18' 19.2956"
19	52° 17' 14.0981"	104° 18' 18.8437"
1	52° 17' 14.2164"	104° 18' 18.6176"

Руководитель службы по охране
объектов культурного наследия
Иркутской области

 E.M. Корниенко

**Режим использования территории
объекта культурного наследия регионального значения**

Наименование объекта: «Усадьба М.И. Федотовой».

Адрес: г. Иркутск, ул. Фридриха Энгельса, 31, лит. А, лит. В, лит. Е.

- на территории объекта культурного наследия запрещаются строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории памятника или ансамбля объектов капитального строительства; проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия;

- на территории объекта культурного наследия разрешается ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях.

Руководитель службы по охране
объектов культурного наследия
Иркутской области

 E.M. Корниенко

8. Описание предмета охраны объекта культурного наследия:

9. Фотографическое (иное графическое) изображение объекта (на момент утверждения охранного обязательства):

Прилагается: 10 изображений.
(указать количество)

10. Сведения о наличии зон охраны данного объекта культурного наследия с указанием номера и даты принятия органом государственной власти акта об утверждении указанных зон либо информация о расположении данного объекта культурного наследия/земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, в границах зон охраны другого объекта культурного наследия:

Утверждены Постановлением администрации Иркутской области от 12 сентября 2008 года № 254-па «Об утверждении границ зон охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенных на территории города Иркутска, режимов использования земель и градостроительных регламентов в границах данных зон».

11. Сведения о требованиях к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, об особом режиме использования земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, установленных статьей 5.1 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее - Закон 73-ФЗ):

1) на территории памятника или ансамбля запрещаются строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории памятника или ансамбля объектов капитального строительства; проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия;

2) на территории памятника, ансамбля разрешается ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях;

3) в случае нахождения памятника или ансамбля на территории достопримечательного места подлежат также выполнению требования и ограничения, установленные в соответствии со статьей 5.1 Закона 73-ФЗ, для осуществления хозяйственной деятельности на территории достопримечательного места;

4) особый режим использования земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, предусматривает возможность проведения археологических полевых работ в порядке, установленном Законом 73-ФЗ, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Закона 73-ФЗ работ по использованию лесов и иных работ при условии обеспечения сохранности объекта археологического наследия, а также обеспечения доступа граждан к указанному объекту.

12. Иные сведения, предусмотренные Законом 73-ФЗ:

Работы по сохранению объекта культурного наследия на основании задания, разрешения на проведение указанных работ, выданных соответствующим органом охраны объектов культурного наследия, проектной документацией на проведение работ по сохранению данного объекта, согласованной соответствующим органом охраны, проводятся в соответствии с требованиями статьи 45 Закона 73-ФЗ, порядком выдачи задания на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия согласно приказу Министерства культуры Российской Федерации от 8 июня 2016 года № 1278 (зарегистрировано в Министерстве юстиции Российской Федерации 8 августа 2016 года № 43141), порядком подготовки и согласования проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия, утвержденным приказом Министерства культуры Российской Федерации от 5 июня 2015 года № 1749 (зарегистрировано в Министерстве юстиции Российской Федерации 16 ноября 2015 № 39711), порядком выдачи разрешения на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия, утвержденным приказом Министерства культуры Российской Федерации от 30 июля 2012 года № 811 (зарегистрирован в Министерстве юстиции Российской Федерации 11 октября 2012 года № 25658). Приемка выполненных работ по сохранению объекта культурного наследия осуществляется согласно приказу Министерства культуры Российской Федерации от 25 июня 2015 года № 1840 (зарегистрировано в Министерстве юстиции Российской Федерации 25 августа 2015 года № 38666).

В целях определения соответствия проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия требованиям государственной охраны объектов культурного наследия проводится государственная историко-культурная экспертиза в соответствии со статьей 28 Закона 73-ФЗ и Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 15 июля 2009 года № 569.

Работы по сохранению должны проводиться физическими лицами, аттестованными Министерством культуры Российской Федерации, состоящими в трудовых отношениях с юридическими лицами или индивидуальными предпринимателями, имеющими лицензию на осуществление деятельности по сохранению объектов культурного наследия, а также физическими лицами, аттестованными Министерством культуры Российской Федерации, являющимися индивидуальными предпринимателями, имеющими лицензию на осуществление деятельности по сохранению объектов культурного наследия.

После завершения работ по сохранению объекта культурного наследия собственнику или иному законному владельцу объекта культурного наследия необходимо выполнять рекомендации по функциональному использованию и технической эксплуатации объекта культурного наследия, содержащиеся в научном отчете о выполненных работах, утвержденном соответствующим органом охраны объектов культурного наследия.

Собственнику или иному законному владельцу объекта культурного наследия необходимо обеспечить условия доступности объекта культурного наследия для инвалидов согласно порядку обеспечения условий доступности для инвалидов объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, утвержденному приказом Министерства культуры Российской Федерации от 20 ноября 2015 года № 2834 (зарегистрирован в Министерстве юстиции Российской Федерации 10 декабря 2015 года № 40073). Работы по сохранению объекта культурного наследия на основании задания, разрешения на проведение указанных работ, выданных соответствующим органом охраны объектов культурного наследия, проектной документации на проведение работ по сохранению данного объекта, согласованной соответствующим органом охраны, проводятся в соответствии с требованиями статьи 45 Закона 73-ФЗ, порядком выдачи задания на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия согласно приказу Министерства культуры Российской Федерации от 8 июня 2016 года № 1278 (зарегистрировано в Министерстве юстиции Российской Федерации 8 августа 2016 года № 43141), порядком подготовки и согласования проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия, утвержденным приказом Министерства культуры Российской Федерации от 5 июня 2015 года № 1749 (зарегистрирован в Министерстве юстиции Российской Федерации 16 ноября 2015 № 39711), порядком выдачи разрешения на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия, утвержденным приказом Министерства культуры Российской Федерации от 30 июля 2012 года № 811 (зарегистрирован в Министерстве юстиции Российской Федерации 11 октября 2012 года № 25658). Приемка выполненных работ по сохранению объекта культурного наследия осуществляется согласно приказу Министерства культуры Российской Федерации от 25 июня 2015 года № 1840 (зарегистрировано в Министерстве юстиции Российской Федерации 25 августа 2015 года № 38666).

В целях определения соответствия проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия требованиям государственной охраны объектов культурного наследия проводится государственная историко-культурная экспертиза в соответствии со статьей 28 Закона 73-ФЗ и Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 15 июля 2009 года № 569.

Работы по сохранению должны проводиться физическими лицами, аттестованными Министерством культуры Российской Федерации, состоящими в трудовых отношениях с юридическими лицами или индивидуальными предпринимателями, имеющими лицензию на осуществление деятельности по сохранению объектов культурного наследия, а также физическими лицами, аттестованными Министерством культуры Российской Федерации, являющимися индивидуальными предпринимателями, имеющими лицензию на осуществление деятельности по сохранению объектов культурного наследия.

После завершения работ по сохранению объекта культурного наследия собственнику или иному законному владельцу объекта культурного наследия необходимо выполнять рекомендации по функциональному использованию и технической эксплуатации объекта культурного наследия, содержащиеся в научном отчете о выполненных работах, утвержденном соответствующим органом охраны объектов культурного наследия.

Собственнику или иному законному владельцу объекта культурного наследия необходимо обеспечить условия доступности объекта культурного наследия для инвалидов согласно порядку обеспечения условий доступности для инвалидов объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, утвержденному приказом Министерства культуры Российской Федерации от 20 ноября 2015 года № 2834 (зарегистрирован в Министерстве юстиции Российской Федерации 10 декабря 2015 года № 40073).

Раздел 2. Требования к сохранению объекта культурного наследия
(заполняется в соответствии со статьей 47.2 Закона 73-ФЗ)

13. Требования к сохранению объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, предусматривают консервацию, ремонт, реставрацию объекта культурного наследия, приспособление объекта культурного наследия для современного использования либо сочетание указанных мер.

Состав (перечень) и сроки (периодичность) проведения работ по сохранению объекта культурного наследия, в отношении которого утверждено охранное обязательство, определяются соответствующим органом охраны объектов культурного наследия:

Служба по охране объектов культурного наследия Иркутской области
(указать наименование органа охраны объектов культурного наследия, утвердившего охранное обязательство)

В соответствии со статьей 45 Порядка проведения работ по сохранению объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия лица указанные в пункте 11 статьи 47.6 Закона 73-ФЗ обязаны выполнить работы по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Усадьба М.И. Федотовой», кон. XIX-нач. XX вв. определенными службой по охране объектов культурного наследия Иркутской области на основании акта технического состояния объекта культурного наследия от 09 июля 2020 года, составленного в порядке, установленном пунктом 2 статьи 47.2 Закона 73-ФЗ:

- Лит. А
1. выполнить первоочередные работы.
- в целях обеспечения пожарной безопасности здания очистить территорию за зданием от складированных деревянных поддонов;
Срок выполнения до 31.12.2020 г.
 2. выполнить научно-исследовательские и изыскательские работы по сохранению объекта культурного наследия:
- выполнить инженерное обследование здания;
Срок выполнения – до 31.12. 2023 г.
- Лит. Е и Лит. В
1. выполнить научно-исследовательские и изыскательские работы по сохранению объекта культурного наследия:
- выполнить инженерное обследование зданий;
Срок выполнения – до 01.08. 2023 г.

На основании акта технического состояния объекта культурного наследия, составленного в порядке, установленном пунктом 2 статьи 47.2 Закона 73-ФЗ.

14. Лицо (лица), указанное (указанные) в пункте 11 статьи 47.6 Закона 73-ФЗ, обязано (обязаны) обеспечить финансирование и организацию проведения научно-исследовательских, изыскательских, проектных работ, консервации, ремонта, реставрации и иных работ, направленных на обеспечение физической сохранности объекта культурного наследия и сохранение предмета охраны объекта культурного наследия, в порядке, установленном Законом 73-ФЗ.

В случае обнаружения при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, в том числе объектов археологического наследия, собственник или иной законный владелец обязан незамедлительно приостановить работы и направить в течение трех рабочих дней со дня их обнаружения заявление в письменной форме об указанных объектах в региональный орган охраны объектов культурного наследия:

Служба по охране объектов культурного наследия Иркутской области
(указать наименование соответствующего регионального органа охраны объектов культурного наследия.
В случае если охранное обязательство утверждено не данным органом охраны, указать его полное наименование и почтовый адрес)

Дальнейшее взаимодействие с региональным органом охраны объектов культурного наследия собственник или иной законный владелец объекта культурного наследия обязан осуществлять в порядке, установленном статьей 36 Закона 73-ФЗ.

15. Работы по сохранению объекта культурного наследия должны организовываться собственником или иным законным владельцем объекта культурного наследия в соответствии с порядком, предусмотренным статьей 45 Закона 73-ФЗ.

16. Собственник (иной законный владелец) земельного участка, в границах которого расположен объект археологического наследия, обязан:
обеспечивать неизменность внешнего облика;
сохранять целостность, структуру объекта археологического наследия;
организовывать и финансировать спасательные археологические полевые работы на данном объекте археологического наследия в случае, предусмотренном статьей 40, и в порядке, установленном статьей 45.1 Закона 73-ФЗ.

Раздел 3. Требования к содержанию объекта культурного наследия
(заполняется в соответствии со статьей 47.3 Закона 73-ФЗ)

17. При содержании и использовании объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, в целях поддержания в надлежащем техническом состоянии без ухудшения физического состояния и (или) изменения предмета охраны данного объекта культурного наследия лица, указанные в пункте 11 статьи 47.6 Закона 73-ФЗ, обязаны:

- 1) осуществлять расходы на содержание объекта культурного наследия и поддержание его в надлежащем техническом, санитарном и противопожарном состоянии;
- 2) не проводить работы, изменяющие предмет охраны объекта культурного наследия либо ухудшающие условия, необходимые для сохранности объекта культурного наследия;
- 3) не проводить работы, изменяющие облик, объемно-планировочные и конструктивные решения и структуры, интерьер объекта культурного наследия в случае, если предмет охраны объекта культурного наследия не определен;
- 4) соблюдать установленные статьей 5.1 Закона 73-ФЗ требования к осуществлению деятельности в границах

территории объекта культурного наследия, особый режим использования земельного участка, водного объекта или его части, в границах которых располагается объект археологического наследия;

5) не использовать объект культурного наследия (за исключением оборудованных с учетом требований противопожарной безопасности объектов культурного наследия, предназначенных либо предназначавшихся для осуществления и (или) обеспечения указанных ниже видов хозяйственной деятельности, и помещений для хранения предметов религиозного назначения, включая свечи и лампадное масло):

под склады и объекты производства взрывчатых и огнеопасных материалов, предметов и веществ, загрязняющих интерьер объекта культурного наследия, его фасада, территорию и водные объекты и (или) имеющих вредные паргазообразные и иные выделения;

под объекты производства, имеющие оборудование, оказывающее динамическое и вибрационное воздействие на конструкцию объекта культурного наследия, независимо от мощности данного оборудования;

под объекты производства и лаборатории, связанные с неблагоприятным для объекта культурного наследия температурно-влажностным режимом и применением химических активных веществ;

6) незамедлительно извещать:

Службу по охране объектов культурного наследия Иркутской области
(указать наименование органа охраны объектов культурного наследия, утвердившего охранное обязательство)

обо всех известных ему повреждениях, авариях или об иных обстоятельствах, причинивших вред объекту культурного наследия, включая объект археологического наследия, земельного участку в границах территории объекта культурного наследия или угрожающих причинением такого вреда, и незамедлительно принимать меры по предотвращению дальнейшего разрушения, в том числе проводить противоаварийные работы в порядке, установленном для проведения работ по сохранению объекта культурного наследия;

7) не допускать ухудшения состояния территории объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, поддерживать территорию объекта культурного наследия в благоустроенном состоянии.

18. Собственник жилого помещения, являющегося объектом культурного наследия или частью такого объекта, обязан выполнять требования к сохранению объекта культурного наследия в части, предусматривающей обеспечение поддержания объекта культурного наследия или части объекта культурного наследия в надлежащем техническом состоянии без ухудшения физического состояния и изменения предмета охраны объекта культурного наследия.

19. В случае обнаружения при проведении работ на земельном участке в границах территории объекта культурного наследия объектов, либо на земельном участке, в границах которого располагается объект археологического наследия, объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, лица, указанные в пункте 11 статьи 47.6 Закона 73-ФЗ, осуществлять действия, предусмотренные подпунктом 2 пункта 3 статьи 47.2 Закона 73-ФЗ.

20. В случае если содержание или использование объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, а также земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, может привести к ухудшению состояния данного объекта культурного наследия и (или) предмета охраны данного объекта культурного наследия, в предписании, направляемом

Службой по охране объектов культурного наследия Иркутской области
(указать наименование органа охраны объектов культурного наследия, утвердившего охранное обязательство)

собственнику или иному законному владельцу объекта культурного наследия, устанавливаются следующие требования:

- 1) к видам хозяйственной деятельности с использованием объекта культурного наследия, включенного в реестр, земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, либо к видам хозяйственной деятельности, оказывающим воздействие на указанные объекты, в том числе ограничение хозяйственной деятельности;
- 2) к использованию объекта культурного наследия, включенного в реестр, земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, при осуществлении хозяйственной деятельности, предусматривающие в том числе ограничение технических и иных параметров воздействия на объект культурного наследия;
- 3) к благоустройству в границах территории объекта культурного наследия, включенного в реестр, земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия.

Раздел 4. Требования к обеспечению доступа граждан Российской Федерации, иностранных граждан и лиц без гражданства к объекту культурного наследия, включенному в реестр
(заполняется в соответствии со статьей 47.4 Закона 73-ФЗ)

21. Условия доступа к объекту культурного наследия, включенному в реестр (периодичность, длительность и иные характеристики доступа), устанавливаются соответствующим органом охраны объектов культурного наследия, определенным пунктом 7 статьи 47.6 Закона 73-ФЗ, с учетом мнения собственника или иного законного владельца такого объекта, а также с учетом вида объекта культурного наследия, включенного в реестр, категории его историко-культурного значения, предмета охраны, физического состояния объекта культурного наследия, требований к его сохранению, характера современного использования данного объекта культурного наследия, включенного в реестр.

Условия доступа к объектам культурного наследия, включенным в реестр, используемым в качестве жилых помещений, а также к объектам культурного наследия религиозного назначения, включенным в реестр, устанавливаются соответствующим органом охраны объектов культурного наследия по согласованию с собственниками или иными законными владельцами этих объектов культурного наследия.

При определении условий доступа к памятникам или ансамблям религиозного назначения учитываются требования к внешнему виду и поведению лиц, находящихся в границах территорий указанных объектов культурного наследия религиозного назначения, соответствующие внутренним установлениям религиозной организации, если такие установления не противоречат законодательству Российской Федерации.

В случае, если интерьер объекта культурного наследия не относится к предмету охраны объекта культурного наследия, требование к обеспечению доступа во внутренние помещения объекта культурного наследия, включенного в реестр, не может быть установлено.

Условия доступа к объектам культурного наследия, расположенным на территории Российской Федерации и предоставленным в соответствии с международными договорами Российской Федерации дипломатическим представителям и консульским учреждениям иностранных государств в Российской Федерации, международным организациям, а также к объектам культурного наследия, находящимся в собственности иностранных государств и международных организаций, устанавливаются в соответствии с международными договорами Российской Федерации.

Физические и юридические лица, проводящие археологические полевые работы, имеют право доступа к объектам археологического наследия, археологические полевые работы на которых предусмотрены разрешением (открытым листом) на проведение археологических полевых работ. Физическим и юридическим лицам, проводящим археологические полевые работы, в целях проведения указанных работ собственниками и (или) пользователями земельных участков, в границах которых расположены объекты археологического наследия, должен быть обеспечен доступ к земельным участкам, участкам водных объектов, участкам лесного фонда, на территорию, определенную разрешением (открытым листом) на проведение археологических полевых работ.

Раздел 5. Требования к размещению наружной рекламы на объектах культурного наследия, их территориях
(заполняется в случаях, определенных подпунктом 4 пункта 2 статьи 47.6 Закона 73-ФЗ)

22. Требования к размещению наружной рекламы:
Не допускается распространение наружной рекламы на объектах культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, а также на их территориях, за исключением достопримечательных мест.

Запрет или ограничение распространения наружной рекламы на объектах культурного наследия, находящихся в границах достопримечательного места и включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, а также требования к ее распространению устанавливаются соответствующим органом охраны объектов культурного наследия, определенным пунктом 7 статьи 47.6 Закона 73-ФЗ, и вносятся в правила землепользования и застройки, разработанные в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации.

Указанные требования не применяются в отношении распространения на объектах культурного наследия, их территориях наружной рекламы, содержащей исключительно информацию о проведении на объектах культурного наследия, их территориях театрально-зрелищных, культурно-просветительных и зрелищно-развлекательных мероприятий или исключительно информацию об указанных мероприятиях с одновременным упоминанием об определенном лице как о спонсоре конкретного мероприятия при условии, если такому упоминанию отведено не более чем десять процентов рекламной площади (пространства). В таком случае актом соответствующего органа охраны объектов культурного наследия устанавливаются требования к размещению наружной рекламы на данном объекте культурного наследия (либо его территории), включая место (места) ее возможного размещения, требования к внешнему виду, цветовым решениям, способам крепления.

Раздел 6. Иные обязанности лица (лиц), указанного (указанных) в пункте 11 статьи 47.6 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»

23. Для лица (лиц), указанного (указанных) в пункте 11 статьи 47.6 Закона 73-ФЗ, устанавливаются обязанности:
 - 1) по финансированию мероприятий, обеспечивающих выполнение требований в отношении объекта культурного наследия, включенного в реестр, установленных статьями 47.2 - 47.4 Закона 73-ФЗ;
 - 2) по соблюдению требований к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия, включенного в реестр, либо особого режима использования земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, установленных статьей 5.1 Закона 73-ФЗ.

24. Собственник, иной законный владелец, пользователи объекта культурного наследия, земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия (в случае, указанном в пункте 11 статьи 47.6 Закона 73-ФЗ), а также все лица, привлеченные ими к проведению работ по сохранению (содержанию) объекта культурного наследия, обязаны соблюдать требования, запреты и ограничения, установленные законодательством об охране объектов культурного наследия.

25. Дополнительные требования в отношении объекта культурного наследия:

В соответствии с порядком подтверждения лицом, указанным в пункте 11 статьи 47.6 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», выполнения требований, содержащихся в охранном обязательстве собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия, утвержденным приказом Министерства культуры Российской Федерации от 1 июля 2015 г. № 1887, лицо, указанное в пункте 11 статьи 47.6 Закона 73-ФЗ, ежегодно представляет в орган охраны объектов культурного наследия, утвердивший, в порядке, установленном пунктом 7 статьи 47.6 Закона, охранный обязательство собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия (далее - Орган охраны), уведомление о выполнении требований охранного обязательства (далее - Уведомление) в отношении принадлежащего ему объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации/земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, либо их части. Уведомление составляется лицом, указанным в пункте 11 статьи 47.6 Закона 73-ФЗ (далее - Ответственное лицо), в произвольной форме. В случае, если Ответственным лицом выступает юридическое лицо, в том числе орган государственной власти или местного самоуправления, Уведомление выполняется на бланке Ответственного лица. Уведомление должно содержать сведения об исполнении Ответственным лицом требований, установленных Охранным обязательством и иными актами Органа охраны. Также к Уведомлению должны прилагаться фотографические изображения объекта культурного наследия/земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, позволяющие зафиксировать индивидуальные особенности объекта культурного наследия на момент представления Уведомления. В случае приостановления и возобновления доступа к объекту культурного наследия в порядке статьи 47.5 Закона 73-ФЗ эта информация указывается Ответственным лицом в Уведомлении. Уведомление подписывается соответствующим физическим лицом либо руководителем соответствующего юридического лица, с указанием даты составления Уведомления. Уведомление направляется Ответственным лицом в Орган охраны заказным почтовым отправлением с уведомлением о вручении либо в форме электронного документа, подписанного электронной подписью. Уведомление направляется в Орган охраны в срок не позднее 1 июля года, следующего за отчетным.

Материалы фотофиксации объекта культурного наследия регионального значения
«Усадьба М. И. Федотовой»
Адрес: г. Иркутск, ул. Ф. Энгельса, 31



Боковой (северо-восточный) фасад.



Лит. А Главный (юго-восточный) фасад.



Лестничный прируб с балконом.



Дворовый (северо-западный) фасад.



Дворовый (северо-западный) фасад. Вид с северного угла.



Фрагмент главного (юго-восточного) фасада Лит. Е.



Общий вид здания с западного угла.



Боковой (юго-западный) фасад.



Лит. В Общий вид здания.



Главный (юго-восточный) фасад.

**АДМИНИСТРАЦИЯ
УСТЬ-ОРДЫНСКОГО БУРЯТСКОГО ОКРУГА
П Р И К А З**

11 января 2021 года

пос. Усть-Ордынский

№ 1-адмпр

О внесении изменений в ведомственную целевую программу «Обеспечение условий для сохранения, развития и популяризации бурятского языка на 2020-2024 годы»

В соответствии с постановлением Правительства Иркутской области от 16 июля 2013 года № 261-пп «О разработке, утверждении и реализации ведомственных целевых программ Иркутской области», руководствуясь статьей 21 Устава Иркутской области,

П Р И К А З Ы В А Ю:

1. Внести в ведомственную целевую программу «Обеспечение условий для сохранения, развития и популяризации бурятского языка» на 2020 – 2024 годы, утвержденную приказом администрации Усть-Ордынского Бурятского округа от 13 ноября 2019 года № 27-адмпр (далее – программа), следующие изменения:

1) строку «Ресурсное обеспечение ведомственной целевой программы» паспорта изложить в следующей редакции:

Ресурсное обеспечение ведомственной целевой программы	Ресурсное обеспечение ведомственной целевой программы за счет средств областного бюджета составляет 38 256,3 тыс. рублей, в том числе по годам: 2020 год – 7 053,7 тыс. рублей 2021 год – 7 736,9 тыс. рублей 2022 год – 7 864,4 тыс. рублей 2023 год – 7 736,9 тыс. рублей 2024 год – 7 864,4 тыс. рублей
---	---

2) раздел 6 «Обоснование потребности в необходимых ресурсах» изложить в следующей редакции:

«РАЗДЕЛ 6. ОБОСНОВАНИЕ ПОТРЕБНОСТИ В НЕОБХОДИМЫХ РЕСУРСАХ»

Финансирование ведомственной целевой программы осуществляется за счет средств областного бюджета в соответствии с законом Иркутской области об областном бюджете на очередной финансовый год и плановый период.

Ресурсное обеспечение Программы за счет средств областного бюджета составляет 38 256,3 тыс. рублей, в том числе по годам реализации:

- 2020 год – 7 053,7 тыс. рублей;
- 2021 год – 7 736,9 тыс. рублей;
- 2022 год – 7 864,4 тыс. рублей;
- 2023 год – 7 736,9 тыс. рублей;
- 2024 год – 7 864,4 тыс. рублей.

Направления и объемы финансирования мероприятий ведомственной целевой программы приведены в приложении № 3.

В ходе реализации ведомственной целевой программы отдельные ее мероприятия могут уточняться, а объемы их финансирования корректироваться с учетом утвержденных расходов областного бюджета на текущий финансовый год.». 3) приложения 2, 3 к программе изложить в новой редакции (прилагаются).

2. Настоящий приказ подлежит официальному опубликованию в общественно – политической газете «Областная», сетевом издании «Официальный интернет-портал правовой информации Иркутской области» (ogirk.ru), а также на «Официальном интернет-портале правовой информации» (www.pravo.gov.ru).

3. Настоящий приказ вступает в силу через десять календарных дней после его официального опубликования.

Заместитель Губернатора Иркутской области - руководитель администрации Усть-Ордынского Бурятского округа А.А. Прокопьев

Приложение 2
к ведомственной целевой программе
«Обеспечение условий для сохранения, развития и популяризации бурятского языка»
на 2020 -2024 годы

**СИСТЕМА МЕРОПРИЯТИЙ ВЕДОМСТВЕННОЙ ЦЕЛЕВОЙ ПРОГРАММЫ ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ
«ОБЕСПЕЧЕНИЕ УСЛОВИЙ ДЛЯ СОХРАНЕНИЯ, РАЗВИТИЯ И ПОПУЛЯРИЗАЦИИ БУРЯТСКОГО ЯЗЫКА» НА 2020 - 2024 ГОДЫ**

№ п/п	Наименование цели, задачи, мероприятия	Ответственный за реализацию мероприятия	Срок реализации мероприятия		Источник финансирования/ Наименование показателя мероприятия	Ед. изм.	Расходы на мероприятие/ Значения показателей мероприятия				
			с (месяц/год)	по (месяц/год)			2020 год	2021 год	2022 год	2023 год	2024 год
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Сохранение, развитие и популяризация бурятского языка на территории Усть-Ордынского Бурятского округа											
1.1.	Развитие и поддержка целостной системы изучения бурятского языка	Администрация Усть-Ордынского Бурятского округа	01.2020	12.2024	Областной бюджет	тыс. руб.	6 998,7	7 651,9	7 779,4	7 651,9	7 779,4
					Показатель объема: количество проведенных мероприятий	Ед.	8	9	10	9	10
					Показатель качества: количество образовательных учреждений, осуществляющих преподавание бурятского языка	Ед.	102	122	126	126	126
1.2.	Повышение социального статуса и популяризация бурятского языка	Администрация Усть-Ордынского Бурятского округа	01.2020	12.2024	Областной бюджет	тыс. руб.	55,0	85,0	85,0	85,0	85,0
					Показатель объема: количество проведенных мероприятий	Ед.	2	2	2	2	2
					Показатель качества: количество обучающихся изучающих бурятский язык	Чел.	6146	6406	6484	6562	6640
Итого по годам:						тыс. руб.	7053,7	7 736,9	7 864,4	7 736,9	7 864,4
Итого по программе:						тыс. руб.	38 256,3				

Заместитель Губернатора Иркутской области - руководитель администрации Усть-Ордынского Бурятского округа А.А. Прокопьев

	Виды образовательных программ/адаптированная образовательная программа	Категория потребителей/обучающиеся с ограниченными возможностями здоровья (ОВЗ)	Место обучения/проходящие обучение в специальных учебно-воспитательных учреждениях открытого типа															
35.791.0 Реализация основных общеобразовательных программ основного общего образования	Виды образовательных программ/адаптированная образовательная программа	Категория потребителей/дети-инвалиды	Место обучения/проходящие обучение в специальных учебно-воспитательных учреждениях открытого типа															
	Виды образовательных программ/не указано	Категория потребителей/обучающиеся за исключением обучающихся с ограниченными возможностями здоровья (ОВЗ) и детей-инвалидов	Место обучения/проходящие обучение в специальных учебно-воспитательных учреждениях открытого типа	137 210,00	71 920,00	67 220,00	1 190,00	3 510,00	65 290,00	5 560,00	13 530,00	60,00	20,00	44 810,00	1 310,00			
	Виды образовательных программ/адаптированная образовательная программа	Категория потребителей/обучающиеся с ограниченными возможностями здоровья (ОВЗ)	Место обучения/проходящие обучение в специальных учебно-воспитательных учреждениях открытого типа															
	Виды образовательных программ/не указано	Категория потребителей/не указано	Место обучения/проходящие обучение в общеобразовательных организациях, созданных при исправительных учреждениях уголовно-исполнительной системы	49 749,63	32 862,26	31 362,26	1 000,00	500,00	16 887,37						16 887,37			
36.794.0 Реализация основных общеобразовательных программ среднего общего образования	Виды образовательных программ/не указано	Категория потребителей/обучающиеся за исключением обучающихся с ограниченными возможностями здоровья (ОВЗ) и детей-инвалидов	Место обучения/проходящие обучение в специальных учебно-воспитательных учреждениях открытого типа	141 030,00	74 410,00	69 220,00	1 680,00	3 510,00	66 620,00	5 560,00	13 530,00	60,00	20,00	46 140,00	1 310,00			
	Виды образовательных программ/не указано	Категория потребителей/не указано	Место обучения/проходящие обучение в общеобразовательных организациях, созданных при исправительных учреждениях уголовно-исполнительной системы	45 889,66	30 353,28	28 853,28	1 000,00	500,00	15 536,38						15 536,38			
36.Г41.0 Содержание детей	Место обучения/проходящие обучение в специальных учебно-воспитательных учреждениях открытого типа			296 100,00	152 420,00	59 300,00	89 600,00	3 520,00	143 680,00	4 150,00	19 930,00	90,00	30,00	113 760,00	5 720,00			
42.Г42.0 Реализация дополнительных общеразвивающих программ	Категория потребителей/не указано	Виды образовательных программ/не указано	Направленность образовательной программы/не указано															
	Категория потребителей/не указано	Виды образовательных программ/не указано	Направленность образовательной программы/туристско-краеведческой															
	Категория потребителей/не указано	Виды образовательных программ/не указано	Направленность образовательной программы/физкультурно-спортивной	144,29	89,59	68,76	19,55	1,28	54,70	1,37	5,54	0,29	0,49	45,84	1,17			
	Категория потребителей/не указано	Виды образовательных программ/не указано	Направленность образовательной программы/технической															
42.Д49.0 Реализация дополнительных общеразвивающих программ	Категория потребителей/не указано	Виды образовательных программ/не указано	Направленность образовательной программы/социально-педагогической															
	Категория потребителей/не указано	Виды образовательных программ/не указано	Направленность образовательной программы/художественной	111,47	66,62	56,01	9,29	1,32	44,85	1,19	4,79	0,27	0,20	37,33	1,07			
	Категория потребителей/не указано	Виды образовательных программ/не указано	Направленность образовательной программы/естественнонаучной															
42.Д44.0 Реализация дополнительных предпрофессиональных программ в области искусств	Виды образовательных программ/не указано	Категория потребителей/не указано	Направленность образовательной программы/духовые и ударные инструменты															
	Виды образовательных программ/не указано	Категория потребителей/не указано	Направленность образовательной программы/музыкальный фольклор	170,00	98,65	78,45	3,74	16,46	71,35	0,14	17,28	0,20	0,04	52,30	1,39			
	Виды образовательных программ/не указано	Категория потребителей/не указано	Направленность образовательной программы/народные инструменты															
	Виды образовательных программ/не указано	Категория потребителей/не указано	Направленность образовательной программы/фортепиано															
35.Г52.0 Психолого-педагогическое обследование детей	не указано	не указано	не указано	48 160,00	28 280,00	27 030,00	140,00	1 110,00	19 880,00	1 060,00	330,00	150,00	10,00	18 010,00	320,00			
35.Г53.0 Психолого-педагогическое консультирование обучающихся, их родителей (законных представителей) и педагогических работников	не указано	не указано	не указано	32 490,00	18 860,00	18 010,00	120,00	730,00	13 630,00	1 000,00	240,00	150,00	10,00	12 020,00	210,00			
35.Г54.0 Коррекционно-развивающая, компенсирующая и логопедическая помощь обучающимся	не указано	не указано	не указано	79 540,00	47 070,00	45 060,00	170,00	1 840,00	32 470,00	1 190,00	520,00	150,00	20,00	30 050,00	540,00			

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ

Общество с ограниченной ответственностью «ФОНДСЕРВИС», совместно с отделом экологической безопасности и контроля Департамента городской среды комитета городского обустройства администрации г. Иркутска (в соответствии с Федеральным законом № 174-ФЗ «Об экологической экспертизе», Приказом Госкомэкологии РФ от 16.05.2000 № 372 «Об утверждении Положения об оценке воздействия намечаемой хозяйственной деятельности на окружающую среду в Российской Федерации», Постановлением г. Иркутска от 30.10.2014 № 031-06-1300/14 «О порядке организации общественных обсуждений намечаемой хозяйственной и иной деятельности, которая подлежит экологической экспертизе и которую предполагается осуществлять на территории г. Иркутска») уведомляет о начале общественных обсуждений по объекту государственной экологической экспертизы проектной документации: «Нежилые здания на земельном участке с кадастровым номером 38:36:000028:7159 по адресу: Иркутская область г. Иркутск, ул. Старо-Кузьминская» на этапе проведения оценки воздействия на окружающую среду и подготовки обосновывающей документации, а именно инженерных изысканий, проектной документации и предварительного варианта материалов по оценке воздействия на окружающую среду намечаемой хозяйственной и иной деятельности.

Наименование, цель и месторасположение намечаемой деятельности: проектом «Нежилые здания» на земельном участке с кадастровым номером 38:36:000028:7159 по адресу: Иркутская область г. Иркутск, ул. Старо-Кузьминская» предусмотрено строительство двух складских помещений на земельном участке с к.н. 38:36:000028:7159.

Наименование и адрес заказчика или его представителя: ООО «ФОНДСЕРВИС», адрес: 664033, г. Иркутск, ул. Старо-Кузьминская, стр.41/3, офис 709.

Примерные сроки проведения оценки воздействия на окружающую среду: ноябрь 2020 – апрель 2021 года.

Орган, ответственный за организацию общественного обсуждения: Отдел экологической безопасности и контроля Департамента городской среды комитета городского обустройства администрации г. Иркутска, адрес: г. Иркутск, ул. Пролетарская, д.11, каб.10, тел.: 8 (3952) 52-04-24, совместно с заказчиком или его представителем.

Предполагаемая форма общественных обсуждений: в форме слушаний или онлайн-конференции.

Форма представления замечаний и предложений: письменная.

Сроки и место доступности технического задания по оценке воздействия на окружающую среду и предварительного варианта материалов по оценке воздействия на окружающую среду, в том числе: инженерные изыскания, утвержденное техническое задание по оценке воздействия на окружающую среду, проектная документация, предварительный вариант материалов ОВОС и журнал учета предложений и замечаний по объекту: «Нежилые здания» на земельном участке с кадастровым номером 38:36:000028:7159 по адресу: Иркутская область г. Иркутск, ул. Старо-Кузьминская» доступны в течение 30 дней с момента настоящей публикации и в течение 30 дней после окончания общественно-общественного обсуждения, для ознакомления и направления замечаний и предложений по адресам: г. Иркутск, ул. Дальневосточная, 159 и г. Иркутск, ул. Пролетарская, 11, каб.10 с 9:00 до 17:00.

Общественные обсуждения по объекту государственной экологической экспертизы «Нежилые здания» на земельном участке с кадастровым номером 38:36:000028:7159 по адресу: Иркутская область г. Иркутск, ул. Старо-Кузьминская» назначены на 01 марта 2021 г. в 11:00, с использованием средств дистанционного взаимодействия. Информация о проведении общественных обсуждений в режиме онлайн-конференции и способе принятия участия дополнительно размещена на официальном сайте администрации г. Иркутска <https://admirk.ru>.

Исполнитель работ по ОВОС: ООО «ПРОФИЗЫСКАНИЯ», адрес: 664075, г. Иркутск, ул. Дальневосточная, 159. Тел: (3952) 72-49-10.

Доступ общественности к утвержденному техническому заданию и окончательному варианту материалов по оценке воздействия на окружающую среду будет обеспечен до момента принятия решения о реализации намечаемой деятельности по адресам: г. Иркутск, ул. Дальневосточная, 159 и г. Иркутск, ул. Пролетарская, 11, каб.10, с 9:00 до 17:00.

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ

ООО «ИркутскЭнергоПроект» совместно с администрацией г. Иркутска (в соответствии с Федеральным законом № 174-ФЗ «Об экологической экспертизе», Приказом Госкомэкологии РФ от 16.05.2000 № 372 «Об утверждении Положения об оценке воздействия намечаемой хозяйственной деятельности на окружающую среду в Российской Федерации», Постановлением г. Иркутска от 30.10.2014 № 031-06-1300/14 «О порядке организации общественных обсуждений намечаемой хозяйственной и иной деятельности, которая подлежит экологической экспертизе и которую предполагается осуществлять на территории г. Иркутска») уведомляет о начале общественных обсуждений на этапе представления первоначальной информации по объекту государственной экологической экспертизы: «Комплекс очистных сооружений поверхностных ливневых (дождевых) и талых сточных вод грунтовых плотин и промплощадки Иркутской ГЭС» Этап 2. «Очистные сооружения поверхностных ливневых (дождевых) и талых сточных вод левого берега.», а именно разработку технического задания по оценке воздействия на окружающую среду, входящего в состав предварительных материалов оценки воздействия на окружающую среду, технического задания на выполнение инженерных изысканий и технического задания на разработку проектной документации (далее - Технические задания).

Наименование, цель и месторасположение намечаемой деятельности: проектом «Комплекс очистных сооружений поверхностных ливневых (дождевых) и талых сточных вод грунтовых плотин и промплощадки Иркутской ГЭС» Этап 2. «Очистные сооружения поверхностных ливневых (дождевых) и талых сточных вод левого берега.» предусмотрено строительство левобережных очистных сооружений поверхностных ливневых (дождевых) и талых сточных вод грунтовых плотин и промплощадки Иркутской ГЭС по адресу: г. Иркутск, территория филиала ООО «ЕвроСибЭнерго-Гидрогенерация» Иркутская ГЭС, участок с кадастровым номером 38:36:000000:22.

Наименование и адрес заказчика или его представителя: ООО «ЕвроСибЭнерго-Гидрогенерация», 664003, Иркутская область, г. Иркутск, улица Тимирязева, строение 4. Разработчик проектной документации: ООО «ИркутскЭнергоПроект», 664056, г. Иркутск, ул. Безбокова, д.2, помещение 11.

Примерные сроки проведения оценки воздействия на окружающую среду: январь – октябрь 2021 года.

Орган, ответственный за организацию общественного обсуждения: отдел экологической безопасности и контроля Департамента городской среды комитета городского обустройства администрации г. Иркутска, адрес: г. Иркутск, ул. Пролетарская, д.11, каб.10, тел.: 8 (3952) 52-04-24, совместно с заказчиком или его представителем.

Предполагаемая форма общественных обсуждений: в форме слушаний.

Форма представления замечаний и предложений: письменная.

Сроки и место доступности технических заданий по объекту: «Комплекс очистных сооружений поверхностных ливневых (дождевых) и талых сточных вод грунтовых плотин и промплощадки Иркутской ГЭС» Этап 2. «Очистные сооружения поверхностных ливневых (дождевых) и талых сточных вод левого берега.» доступны для ознакомления и направления замечаний и предложений по адресам: г. Иркутск, ул. Безбокова, д.2, помещение 11 и г. Иркутск, ул. Пролетарская, д.11, каб.10 с 9-00 до 17-00 часов с даты настоящей публикации до момента принятия решения о реализации намечаемой деятельности.

Общественные обсуждения по объекту государственной экологической экспертизы: «Комплекс очистных сооружений поверхностных ливневых (дождевых) и талых сточных вод грунтовых плотин и промплощадки Иркутской ГЭС» Этап 2. «Очистные сооружения поверхностных ливневых (дождевых) и талых сточных вод левого берега.» назначены на 04 марта 2021 г. в 12:00 часов, в отделе экологической безопасности и контроля Департамента городской среды комитета городского обустройства администрации г. Иркутска по адресу: г. Иркутск, ул. Пролетарская, д.11, каб.10.

В случае продления режима самоизоляции в целях обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения на территории РФ в соответствии со статьей 80 Конституции РФ, информация о проведении общественных обсуждений в режиме онлайн-конференции и способе принятия участия будут дополнительно размещены на официальном сайте администрации г. Иркутска <http://admirk.ru>.

ИЗВЕЩЕНИЕ О СОГЛАСОВАНИИ ГРАНИЦ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ

Извещаем участников долевого собственности на земельные участки с кадастровыми номерами 38:11:000000:433; 38:02:150401:1982 о необходимости согласования проектов межевания земельных участков, образуемых путем выдела в счет земельных долей. Предметом согласования являются размер и местоположение границ, выделяемых в счет земельных долей земельных участков.

Заказчик работ по подготовке проекта межевания:

ООО «Рассвет» (юридический адрес: 665748, Иркутская область, Братский район, территория база, строение 2, офис 8), кадастровый номер и адрес (местоположение) исходного земельного участка: 38:11:000000:433; местоположение: Иркутская область, Нижнеудинский район, АКХ «Сибирь».

Алексеев Виктор Михайлович (почтовый адрес: Иркутская область, г. Братск, ул. Энгельса, д. 7, кв. 28), кадастровый номер и адрес (местоположение) исходного земельного участка: 38:02:150401:1982, местоположение: Российская Федерация, Иркутская область, Братский район;

Григорьев Виктор Прокопьевич (почтовый адрес: Иркутская область, г. Братск, ул. Рябикова, д. 30, кв. 59), кадастровый номер и адрес (местоположение) исходного земельного участка: 38:02:150401:1982, местоположение: Российская Федерация, Иркутская область, Братский район;

Кадастровый инженер, подготовивший проекты межевания: Горюнова Татьяна Сергеевна, квалификационный аттестат № 38-16-872, почтовый адрес: 665729, Иркутская область, город Братск, бульвар Космонавтов, 7–36, контактный телефон 8-914-001-38-86, адрес электронной почты: cadastbratsk@mail.ru

С проектами межевания земельных участков можно ознакомиться в течение 30 дней со дня опубликования настоящего извещения по адресу: 665729, Иркутская область, город Братск, бульвар Космонавтов, 7–36.

Обоснованные возражения по проекту межевания от участников долевого собственности принимаются в течение 30 дней со дня опубликования настоящего извещения по адресу: 665729, Иркутская область, город Братск, бульвар Космонавтов, 7–36.

Возражения должны содержать обоснование причин несогласия с предложенными размером и местоположением границ выделяемых в счет земельных долей земельных участков.

При проведении согласования проектов межевания земельных участков необходимо представить документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на соответствующий земельный участок.

ИЗВЕЩЕНИЕ О МЕСТЕ И ПОРЯДКЕ ОЗНАКОМЛЕНИЯ С ПРОЕКТОМ МЕЖЕВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ЕГО СОГЛАСОВАНИИ

Заказчик работ: Администрация Солонецкого муниципального образования – Администрация сельского поселения, почтовый адрес: 665131, Иркутская область, район Нижнеудинский, село Солонцы, улица Центральная, 32а, тел.: 8-983-407-41-83, 8-395-57-7-05-46.

Проект подготовил кадастровый инженер Никитасова Ольга Алексеевна, почтовый адрес: 665106, Иркутская область, г. Нижнеудинск, ул. Ленина, 1, офис 207, адрес электронной почты: hrustal87@mail.ru, контактные телефоны: 89834414351, 89501459570.

Исходный земельный участок, кадастровый номер 38:11:000000:340, местоположение: Иркутская область, Нижнеудинский район, АКХ «Присяянье» (по данным ЕГРН).

С проектом межевания возможно ознакомиться в течение месяца со дня опубликования извещения, понедельник-пятница с 8.30 до 17.00 по адресу: 665106, Иркутская область, г. Нижнеудинск, ул. Ленина, 1, офис 207.

Возражения относительно размера и местоположения границ выделяемого земельного участка направлять в течение месяца со дня опубликования извещения по адресам: 665106, Иркутская область, г. Нижнеудинск, ул. Ленина, 1, офис 207, Никитасовой Ольге Алексеевне; 665106, Иркутская область, г. Нижнеудинск, ул. Островского, 1–67, Территориальный отдел № 6 Филиала ФГБУ «ФКП Росреестра» по Иркутской области.

При отсутствии возражений размеры и местоположение границ выделяемого земельного участка считаются согласованными.

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ

ООО «ИркутскЭнергоПроект» совместно с администрацией г. Иркутска (в соответствии с Федеральным законом № 174-ФЗ «Об экологической экспертизе», Приказом Госкомэкологии РФ от 16.05.2000 № 372 «Об утверждении Положения об оценке воздействия намечаемой хозяйственной деятельности на окружающую среду в Российской Федерации», Постановлением г. Иркутска от 30.10.2014 № 031-06-1300/14 «О порядке организации общественных обсуждений намечаемой хозяйственной и иной деятельности, которая подлежит экологической экспертизе и которую предполагается осуществлять на территории г. Иркутска») уведомляет о начале общественных обсуждений на этапе представления первоначальной информации по объекту государственной экологической экспертизы: «Комплекс очистных сооружений поверхностных ливневых (дождевых) и талых сточных вод грунтовых плотин и промплощадки Иркутской ГЭС» Этап 1. «Очистные сооружения поверхностных ливневых (дождевых) и талых сточных вод левого берега.», а именно разработку технического задания по оценке воздействия на окружающую среду, входящего в состав предварительных материалов оценки воздействия на окружающую среду, технического задания на выполнение инженерных изысканий и технического задания на разработку проектной документации (далее - Технические задания).

Наименование, цель и месторасположение намечаемой деятельности: проектом «Комплекс очистных сооружений поверхностных ливневых (дождевых) и талых сточных вод грунтовых плотин и промплощадки Иркутской ГЭС» Этап 1. «Очистные сооружения поверхностных ливневых (дождевых) и талых сточных вод левого берега.» предусмотрено строительство правобережных очистных сооружений поверхностных ливневых (дождевых) и талых сточных вод грунтовых плотин и промплощадки Иркутской ГЭС по адресу: г. Иркутск, территория филиала ООО «ЕвроСибЭнерго-Гидрогенерация» Иркутская ГЭС, участок с кадастровым номером 38:36:000000:22.

Наименование и адрес заказчика или его представителя: ООО «ЕвроСибЭнерго-Гидрогенерация», 664003, Иркутская область, г. Иркутск, улица Тимирязева, строение 4. Разработчик проектной документации: ООО «ИркутскЭнергоПроект», 664056, г. Иркутск, ул. Безбокова, д.2, помещение 11.

Примерные сроки проведения оценки воздействия на окружающую среду: январь – октябрь 2021 года.

Орган, ответственный за организацию общественного обсуждения: отдел экологической безопасности и контроля Департамента городской среды комитета городского обустройства администрации г. Иркутска, адрес: г. Иркутск, ул. Пролетарская, д.11, каб.10, тел.: 8 (3952) 52-04-24, совместно с заказчиком или его представителем.

Предполагаемая форма общественных обсуждений: в форме слушаний.

Форма представления замечаний и предложений: письменная.

Сроки и место доступности технических заданий по объекту: «Комплекс очистных сооружений поверхностных ливневых (дождевых) и талых сточных вод грунтовых плотин и промплощадки Иркутской ГЭС» Этап 1. «Очистные сооружения поверхностных ливневых (дождевых) и талых сточных вод левого берега.» доступны для ознакомления и направления замечаний и предложений по адресам: г. Иркутск, ул. Безбокова, д.2, помещение 11 и г. Иркутск, ул. Пролетарская, д.11, каб.10 с 9-00 до 17-00 часов с даты настоящей публикации до момента принятия решения о реализации намечаемой деятельности.

Общественные обсуждения по объекту государственной экологической экспертизы: «Комплекс очистных сооружений поверхностных ливневых (дождевых) и талых сточных вод грунтовых плотин и промплощадки Иркутской ГЭС» Этап 1. «Очистные сооружения поверхностных ливневых (дождевых) и талых сточных вод левого берега.» назначены на 04 марта 2021 г. в 11:00 часов, в отделе экологической безопасности и контроля Департамента городской среды комитета городского обустройства администрации г. Иркутска по адресу: г. Иркутск, ул. Пролетарская, д.11, каб.10.

В случае продления режима самоизоляции в целях обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения на территории РФ в соответствии со статьей 80 Конституции РФ, информация о проведении общественных обсуждений в режиме онлайн-конференции и способе принятия участия будут дополнительно размещены на официальном сайте администрации г. Иркутска <http://admirk.ru>.

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ

Намечаемая хозяйственная деятельность: строительство и эксплуатация комплекса гидротехнических сооружений ГОК «Высочайший».

Цель намечаемой деятельности: создание новой емкости для размещения промышленных отходов. Месторасположение намечаемой деятельности: Иркутская область, Бодайбинский район, 40 км на северо-восток от пос. Кропоткин, ГОК «Высочайший».

Сроки проведения оценки воздействия на окружающую среду: 1-2 квартал 2021 года.

Заказчиком разработки проектной документации является ПАО «Высочайший», ОГРН 1023800732878, ИНН 3802008553, юридический (почтовый) адрес: Российская Федерация, 666904, Иркутская область, г. Бодайбо, ул. Березовая, дом 17, тел.: +7(3952) 79-86-99, эл. адрес: mail@gvgold.ru

Проектная организация: ООО НИПЭЦ «Промгидротехника», ОГРН 1023101658227, ИНН 3124001316, юридический адрес (почтовый): г. Белгород, ул. Пирогова 36, офис 25, тел. +7(4722) 205-662, эл. адрес: gidro@promgidro.ru.

Орган ответственный за проведение общественных обсуждений: Администрация муниципального образования г. Бодайбо и района.

Доступность материалов, выносимых на общественное обсуждение: в рамках первого этапа общественных обсуждений организована предварительная оценка и формируется Техническое задание на проведение оценки воздействия на окружающую среду и намечаемой хозяйственной деятельности по строительству объекта: «Комплекс гидротехнических сооружений ГОК «Высочайший» (далее «Техническое задание на ОВОС»).

Проект Технического задания на ОВОС будет размещен 29.01.2021 года и доступен для ознакомления на официальном портале органа местного самоуправления (Администрации муниципального образования г. Бодайбо и района) www.bodaybo38.ru (в разделе: Общественные обсуждения по вопросам экологии) в течение 30 дней.

Форма проведения общественных обсуждений: в форме опроса (прием предложений по электронной почте или почтовых отправлений, прием опросных листов и (или) заполнение предложений и замечаний в журнале). Общественных слушаний, по предварительной оценке, воздействия на окружающую среду и проекта Технического задания на ОВОС не предусмотрено.

Для представления замечаний и предложений будут представлены рекомендуемые формы опросных листов на официальном сайте Администрации муниципального образования г. Бодайбо и района www.bodaybo38.ru (в разделе: Общественные обсуждения по вопросам экологии).

Форма представления замечаний и предложений, в том числе по рекомендуемой форме опросных листов, от общественности и всех заинтересованных лиц по намечаемой деятельности и по техническому заданию на ОВОС – принимаются в письменной форме с указанием контактных данных по электронной почте: mail@gvgold.ru, bodaybo_mer@irmail.ru или почтовыми отправлениями по почте по адресу: Российская Федерация, 666904, Иркутская область, г. Бодайбо, ул. Березовая, дом 17. Предварительные консультации с целью определения участников процесса оценки воздействия на окружающую среду, в том числе заинтересованной общественности проводятся по телефонам: 8 4722 249 661 доб. 104 или 89501443332 в рабочие дни с 8-00 по 17-00.

Дополнительная информация: по итогам сбора замечаний и предложений будет утверждено техническое задание на ОВОС намечаемой хозяйственной деятельности и будет доступно в течение всего времени проведения оценки воздействия на окружающую среду. На основании указанного технического задания будут проведены исследования по оценке воздействия на окружающую среду и подготовлены предварительные материалы по оценке воздействия на окружающую среду намечаемой хозяйственной деятельности.

Дата и место проведения общественных слушаний: о дате и месте размещения документации по объекту государственной экологической экспертизы «Комплекс гидротехнических сооружений ГОК «Высочайший», включая материалы по оценке воздействия на окружающую среду, дате и месте проведения общественных слушаний будет сообщено дополнительно в средствах массовой информации.

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ

ООО «ИркутскЭнергоПроект» совместно с администрацией г. Иркутска (в соответствии с Федеральным законом № 174-ФЗ «Об экологической экспертизе», Приказом Госкомэкологии РФ от 16.05.2000 № 372 «Об утверждении Положения об оценке воздействия намечаемой хозяйственной деятельности на окружающую среду в Российской Федерации», Постановлением г. Иркутска от 30.10.2014 № 031-06-1300/14 «О порядке организации общественных обсуждений намечаемой хозяйственной и иной деятельности, которая подлежит экологической экспертизе и которую предполагается осуществлять на территории г. Иркутска») уведомляют о начале общественных обсуждений на этапе представления первоначальной информации по объекту государственной экологической экспертизы: «Комплекс очистных сооружений поверхностных ливневых (дождевых) и талых сточных вод грунтовых плотин и промплощадки Иркутской ГЭС» Этап 3. «Организованный сбор и очистка поверхностных ливневых (дождевых) и талых сточных вод с гребня плотины со стороны верхнего бьефа.», а именно разработку технического задания по оценке воздействия на окружающую среду, входящего в состав предварительных материалов оценки воздействия на окружающую среду, технического задания на выполнение инженерных изысканий и технического задания на разработку проектной документации (далее - Технические задания).

Наименование, цель и месторасположение намечаемой деятельности: проектом «Комплекс очистных сооружений поверхностных ливневых (дождевых) и талых сточных вод грунтовых плотин и промплощадки Иркутской ГЭС» Этап 3. «Организованный сбор и очистка поверхностных ливневых (дождевых) и талых сточных вод с гребня плотины со стороны верхнего бьефа.» предусмотрен организованный сбор ливневых (дождевых) и талых сточных вод с гребня плотины Иркутской ГЭС по адресу: г. Иркутск, территория филиала ООО «ЕвроСибЭнерго-Гидрогенерация» Иркутская ГЭС, участок с кадастровым номером 38:36:000000:22.

Наименование и адрес заказчика или его представителя: ООО «ЕвроСибЭнерго-Гидрогенерация», 664003, Иркутская область, г. Иркутск, улица Тимирязева, строение 4. Разработчик проектной документации: ООО «ИркутскЭнергоПроект», 664056, г. Иркутск, ул. Безбокова, д.2, помещение 11.

Примерные сроки проведения оценки воздействия на окружающую среду: январь – октябрь 2021 года.

Орган, ответственный за организацию общественного обсуждения: отдел экологической безопасности и контроля Департамента городской среды комитета городского обустройства администрации г. Иркутска, адрес: г. Иркутск, ул. Пролетарская, д.11, каб.10, тел.: 8 (3952) 52-04-24, совместно с заказчиком или его представителем.

Предполагаемая форма общественных обсуждений: в форме слушаний.

Форма представления замечаний и предложений: письменная.

Сроки и место доступности технических заданий по объекту: «Комплекс очистных сооружений поверхностных ливневых (дождевых) и талых сточных вод грунтовых плотин и промплощадки Иркутской ГЭС» Этап 3. «Организованный сбор и очистка поверхностных ливневых (дождевых) и талых сточных вод с гребня плотины со стороны верхнего бьефа.» доступны для ознакомления и направления замечаний и предложений по адресам: г. Иркутск, ул. Безбокова, д.2, помещение 11 и г. Иркутск, ул. Пролетарская, д.11, каб.10 с 9-00 до 17-00 часов с даты настоящей публикации до момента принятия решения о реализации намечаемой деятельности.

Общественные обсуждения по объекту государственной экологической экспертизы: «Комплекс очистных сооружений поверхностных ливневых (дождевых) и талых сточных вод грунтовых плотин и промплощадки Иркутской ГЭС» Этап 3. «Организованный сбор и очистка поверхностных ливневых (дождевых) и талых сточных вод с гребня плотины со стороны верхнего бьефа.» назначены на 05 марта 2021 г. в 10:00 часов, в отделе экологической безопасности и контроля Департамента городской среды комитета городского обустройства администрации г. Иркутска по адресу: г. Иркутск, ул. Пролетарская, д.11, каб.10.

В случае продления режима самоизоляции в целях обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения на территории РФ в соответствии со статьей 80 Конституции РФ, информация о проведении общественных обсуждений в режиме онлайн-конференции и способе принятия участия будут дополнительно размещены на официальном сайте администрации г. Иркутска <http://admirk.ru>.

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ

ОГКУ «Дирекция по строительству и эксплуатации автомобильных дорог Иркутской области», совместно с Комитетом по управлению муниципальным имуществом и жизнеобеспечению администрации Иркутского районного муниципального образования (в соответствии с Федеральным законом № 174-ФЗ «Об экологической экспертизе», Приказом Госкомэкологии РФ от 16.05.2000 № 372 «Об утверждении Положения об оценке воздействия намечаемой хозяйственной деятельности на окружающую среду в Российской Федерации», Постановлением администрации Иркутского района от 18 марта 2015 года № 1759 «Об утверждении Положения об организации проведения общественных обсуждений объектов государственной экологической экспертизы на территории Иркутского района»), уведомляет о начале общественных обсуждений на этапе представления первоначальной информации по объекту государственной экологической экспертизы «Реконструкция мостового перехода через р. Уня на км 10+800 автомобильной дороги Оек - Кударейка в Иркутском районе Иркутской области», а именно разработку технического задания по оценке воздействия на окружающую среду, входящего в состав предварительных материалов оценки воздействия на окружающую среду, технического задания на выполнение инженерных изысканий и технического задания на разработку проектной документации (далее – Технические задания).

Название, цель и месторасположение намечаемой деятельности: проектом «Реконструкция мостового перехода через р. Уня на км 10+800 автомобильной дороги Оек - Кударейка в Иркутском районе Иркутской области» предусмотрена реконструкция моста с подходами через р. Уня, расположенного на км 10+800 автомобильной дороги Оек - Кударейка в Иркутском районе Иркутской области.

Наименование и адрес заказчика: ОГКУ «Дирекция по строительству и эксплуатации автомобильных дорог Иркутской области», ИНН 3808059441, ОГРН 1033801011903, 664007, г. Иркутск, ул. Карла Либкнехта, д. 99, тел.: 8 (3952) 20-59-16, info@dor38.ru

Примерные сроки проведения оценки воздействия на окружающую среду: январь 2021 г – май 2021 г.

Орган, ответственный за организацию общественного обсуждения: Комитет по управлению муниципальным имуществом и жизнеобеспечению администрации Иркутского районного муниципального образования, адрес: 664007, Иркутская область, г. Иркутск, ул. Декабрьских событий, 119а, тел.: 8 (3952) 71-80-26, совместно с заказчиком или его представителем.

Предполагаемая форма общественных обсуждений: в форме слушаний.

Форма представления замечаний и предложений: письменная.

Сроки и место доступности технических заданий по объекту: «Реконструкция мостового перехода через р. Уня на км 10+800 автомобильной дороги Оек - Кударейка в Иркутском районе Иркутской области» доступны для ознакомления и направления замечаний и предложений с даты настоящей публикации до момента принятия решения о реализации намечаемой деятельности по адресам:

– 664007, Иркутская область, г. Иркутск, ул. Декабрьских событий, 119а, с 09.00 до 16.30 часов местного времени в рабочие дни;

– 664025, Иркутская область, г. Иркутск, ул. Горная, 24, офис 305, с 09.00 до 16.30 часов местного времени в рабочие дни.

– 664544, Иркутская область, Иркутский район, с. Никольск, ул. Советская, д. 27 с 09.00 до 16.30 часов местного времени в рабочие дни.

Общественные обсуждения по объекту государственной экологической экспертизы «Реконструкция мостового перехода через р. Уня на км 10+800 автомобильной дороги Оек - Кударейка в Иркутском районе Иркутской области» назначены на 02 марта 2021 г. в 16:30 часов, в здании администрации Иркутского районного муниципального образования по адресу: г. Иркутск, ул. Рабочего Штаба, д. 17 (актовый зал, 2 этаж).

Результатом общественных обсуждений будет утверждение технических заданий.

Исполнитель работ по ОВОС: ООО «ПРОЕКТ», адрес: 664025, г. Иркутск, ул. Горная, 24, офис 305. Тел. 8 (3952) 206-185.

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ

Иркутский авиационный завод (ИАЗ) – филиал ПАО «Корпорация «Иркут», совместно с отделом экологической безопасности и контроля Департамента городской среды комитета городского обустройства администрации г. Иркутска (в соответствии с Федеральным законом № 174-ФЗ «Об экологической экспертизе», Приказом Госкомэкологии РФ от 16.05.2000 № 372 «Об утверждении Положения об оценке воздействия намечаемой хозяйственной деятельности на окружающую среду в Российской Федерации», Постановлением г. Иркутска от 30.10.2014 № 031-06-1300/14 «О порядке организации общественных обсуждений намечаемой хозяйственной и иной деятельности, которая подлежит экологической экспертизе и которую предполагается осуществлять на территории г. Иркутска») уведомляет о начале общественных обсуждений на этапе представления первоначальной информации по объекту государственной экологической экспертизы «Реконструкция РД-2 ИАЗ-филиал ПАО «Корпорация «Иркут» на производственной площадке ИАЗ-филиала ПАО «Корпорация «Иркут» г. Иркутск, а именно разработку технического задания по оценке воздействия на окружающую среду, входящего в состав предварительных материалов оценки воздействия на окружающую среду, технического задания на выполнение инженерных изысканий и технического задания на разработку проектной документации (далее - Технические задания).

Наименование, цель и месторасположение намечаемой деятельности: проектом «Реконструкция РД-2 ИАЗ-филиал ПАО «Корпорация «Иркут» на производственной площадке ИАЗ-филиала ПАО «Корпорация «Иркут», предусмотрена реконструкция рулежной дорожки РД-2 для полноценного использования площади искусственных покрытий аэродрома: уменьшение времени освобождения воздушными судами ВПП, самостоятельное руление воздушных судов через РД-2 с (на) ВПП и маршруту руления ВС от РД-2 до РД-4, увеличение безопасности функционирования аэродрома.

Наименование и адрес заказчика или его представителя: ИАЗ – филиал ПАО «Корпорация «Иркут», территория основной промплощадки ИАЗ, г. Иркутск, ул. Новаторов, 3, Тел. (3952) 45-17-75

Примерные сроки проведения оценки воздействия на окружающую среду: январь 2021г- июнь 2021 года.

Орган, ответственный за организацию общественного обсуждения: Отдел экологической безопасности и контроля Департамента городской среды комитета городского обустройства администрации г. Иркутска, адрес: г. Иркутск, ул. Пролетарская, д.11, каб.10, тел.: 8 (3952) 52-04-24, совместно с представителем заказчика.

Предполагаемая форма общественных обсуждений: в форме слушаний или онлайн-конференции.

Форма представления замечаний и предложений: письменная.

Сроки и место доступности технических заданий по объекту: «Реконструкция РД-2 ИАЗ-филиал ПАО «Корпорация «Иркут», ул. Новаторов, 3, территория основной промплощадки ИАЗ доступны для ознакомления и направления замечаний и предложений по адресу: г. Иркутск, ул. Пролетарская, д.11, каб.10 с 9-00 до 17-00 часов с даты настоящей публикации до момента принятия решения о реализации намечаемой деятельности.

Общественные обсуждения по объекту государственной экологической экспертизы «Реконструкция РД-2 ИАЗ-филиал ПАО «Корпорация «Иркут» на производственной площадке ИАЗ-филиала ПАО «Корпорация «Иркут» г. Иркутск, ул. Новаторов, 3, назначены на 05 марта 2021г. в 11:00 часов, в отделе экологической безопасности и контроля Департамента городской среды комитета городского обустройства администрации г. Иркутска по адресу: г. Иркутск, ул. Пролетарская, д.11, каб.10. Результатом общественных обсуждений будет утверждение технического задания.

Исполнитель работ по ОВОС: АО «СИБПРОЕКТНИИАВИАПРОМ», адрес: 630015, г.Новосибирск, ул. Королева, д.29. Тел. (383) 2790721.

Доступ общественности к утвержденному техническому заданию и окончательному варианту материалов оценки воздействия на окружающую среду будет обеспечен до момента принятия решения о реализации намечаемой деятельности по адресу: г. Иркутск, ул. Пролетарская, д.11, каб.10 с 9-00 до 17-00 часов.

В случае продления режима самоизоляции в целях обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения на территории РФ в соответствии со статьей 80 Конституции РФ, Указа Президента РФ, информации о проведении общественных обсуждений в режиме онлайн-конференции и способе принятия участия будут дополнительно размещены на официальном сайте администрации г. Иркутска <https://admirk.ru>