



**МИНИСТЕРСТВО СОЦИАЛЬНОГО РАЗВИТИЯ,
ОПЕКИ И ПОПЕЧИТЕЛЬСТВА
ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ**

П Р И К А З

«15» сентября 2022 года

№ 53-111-мпр

Иркутск

О внесении изменений в административный регламент предоставления государственной услуги «Направление средств (части средств) областного материнского (семейного) капитала на улучшение жилищных условий, на проведение ремонта жилого помещения, на приобретение земельного участка для индивидуального жилищного строительства, садоводства или огородничества, на получение образования ребенком (детьми), на приобретение товаров и услуг, предназначенных для социальной адаптации и интеграции в общество детей-инвалидов, а также на получение ежегодной денежной выплаты»

В соответствии с Законом Иркутской области от 7 июля 2022 года № 54-ОЗ «О внесении изменений в Закон Иркутской области «О дополнительной мере социальной поддержки семей, имеющих детей, в Иркутской области», руководствуясь статьей 21 Устава Иркутской области, Положением о министерстве социального развития, опеки и попечительства Иркутской области, утвержденным постановлением Правительства Иркутской области от 18 сентября 2009 года № 261/40-пп,

П Р И К А З Ы В А Ю:

1. Внести в административный регламент предоставления государственной услуги «Направление средств (части средств) областного материнского (семейного) капитала на улучшение жилищных условий, на проведение ремонта жилого помещения, на приобретение земельного участка для индивидуального жилищного строительства, садоводства или огородничества, на получение образования ребенком (детьми), на приобретение товаров и услуг, предназначенных для социальной адаптации и интеграции в общество детей-инвалидов, а также на получение ежегодной денежной выплаты», утвержденный приказом министерства социального развития, опеки и попечительства Иркутской области от 28 мая 2012 года № 131-мпр, следующие изменения:

1) пункт 23 изложить в следующей редакции:

«23. Средства (часть средств) областного материнского (семейного) капитала в соответствии с заявлением о распоряжении могут направляться на:

а) приобретение (строительство) жилого помещения, осуществляемое гражданами посредством совершения любых не противоречащих закону сделок и участия в обязательствах (включая участие в жилищных, жилищно-строительных и жилищных накопительных кооперативах), путем безналичного перечисления указанных средств организации, осуществляющей отчуждение (строительство) приобретаемого (строящегося) жилого помещения, либо организации, в том числе кредитной, предоставившей по кредитному договору (договору займа) денежные средства на цели, указанные в пункте 4 Правил направления средств (части средств) областного материнского (семейного) капитала на улучшение жилищных условий, утвержденных постановлением Правительства Иркутской области от 26 декабря 2011 года № 418-пп (далее – Правила), либо физическому лицу, осуществляющему отчуждение приобретаемого жилого помещения, либо индивидуальному предпринимателю, осуществляющему строительство индивидуального жилого дома;

б) компенсацию расходов, связанных со строительством, реконструкцией индивидуального жилого дома, осуществляемыми гражданами без привлечения организации, осуществляющей строительство (реконструкцию) индивидуального жилого дома, в том числе по договору строительного подряда, путем перечисления указанных средств на банковский счет лица, получившего сертификат.

Средства (часть средств) областного материнского (семейного) капитала могут быть использованы на исполнение связанных с улучшением жилищных условий обязательств, возникших до даты приобретения права на дополнительную меру социальной поддержки.»;

2) в пункте 24³ слова «его супруга (супруги), детей» заменить словами «и хотя бы одного из членов его семьи (супруга (супруги), ребенка (детей))»;

3) в пункте 36 слова «направления средств (части средств) областного материнского (семейного) капитала на улучшение жилищных условий, утвержденным постановлением Правительства Иркутской области от 26 декабря 2011 года № 418-пп» исключить;

4) в подпункте «в» пункта 42 слова «получение займа» заменить словами «получение кредита (займа)»;

5) в пункте 43:

абзацы первый, второй изложить в следующей редакции:

«43. В случае направления средств (части средств) областного материнского (семейного) капитала на погашение основного долга и уплату процентов по кредиту (займу), в том числе ипотечному, на приобретение (строительство) жилого помещения либо по кредиту (займу) на погашение (рефинансирование) ранее полученного кредита (займа) на приобретение (строительство) жилого помещения, включая ипотечный кредит, с заявлением о распоряжении средствами (частью средств) областного материнского

(семейного) капитала и документами, указанными в пункте 37 настоящего административного регламента, одновременно представляются:

а) кредитный договор (договор займа). В случае направления средств (части средств) областного материнского (семейного) капитала на погашение основного долга и уплату процентов по кредиту (займу) на погашение (рефинансирование) ранее полученного кредита (займа) на приобретение (строительство) жилого помещения, включая ипотечный кредит, дополнительно представляется ранее заключенный кредитный договор (договор займа) на приобретение (строительство) жилого помещения;»;

абзац восьмой изложить в следующей редакции:

«ж) документ, подтверждающий получение кредита (займа) путем безналичного перечисления на счет, открытый лицом, получившим сертификат, или его супругом (супругой) в кредитной организации. В случае направления средств (части средств) областного материнского (семейного) капитала на погашение основного долга и уплату процентов по кредиту (займу) на погашение (рефинансирование) ранее полученного кредита (займа) на приобретение (строительство) жилого помещения, включая ипотечный кредит, представляется документ, подтверждающий получение ранее предоставленного кредита (займа) на приобретение (строительство) жилого помещения путем безналичного перечисления на счет, открытый лицом, получившим сертификат, или его супругом (супругой) в кредитной организации;»;

б) в пункте 45⁶:

в подпункте «в» слова «его супруга (супруги), детей» заменить словами «и его супруга (супруги),»;

в подпункте «г» слова «его супруга (супруги), детей» заменить словами «и его супруга (супруги),»;

подпункт «е» изложить в следующей редакции:

«е) документы, подтверждающие право собственности лица, получившего сертификат, или право общей собственности лица, получившего сертификат, и хотя бы одного из членов его семьи (супруга (супруги), ребенка (детей)), на жилое помещение, в котором произведен ремонт, – в случае, если права на жилое помещение не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости;»;

7) в пункте 48:

в подпункте «б» слова «его супруга (супруги), детей» заменить словами «и хотя бы одного из членов его семьи (супруга (супруги), ребенка (детей))»;

в подпункте «ж» слова «его супруга (супруги), детей» заменить словами «и его супруга (супруги)».

8) в подпункте «ж» пункта 53 слова «договор займа» заменить словами «кредитный договор (договор займа)», слова «на приобретение (строительство) жилого помещения» исключить.

9) в подпункте «з» пункта 56 слова «получение займа» заменить словами «получение кредита (займа)»;

10) в пункте 92 слова «, и информация о заявителе или его представителе удаляется из базы данных в течение одного рабочего дня, следующего за последним днем, установленным графиком приема граждан в соответствии с пунктом 89 настоящего административного регламента» исключить.

2. Настоящий приказ подлежит официальному опубликованию в общественно-политической газете «Областная», сетевом издании «Официальный интернет-портал правовой информации Иркутской области» (ogirk.ru), а также на «Официальном интернет-портале правовой информации» (www.pravo.gov.ru).

3. Настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

Министр социального развития,
опеки и попечительства
Иркутской области



В.А. Родионов