



## У К А З ГУБЕРНАТОРА ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ

21 июля 2020 года

№ 210-уг

Иркутск

**О предоставлении отдельным категориям граждан, проживающих на территории Иркутской области, не имеющих в собственности жилого помещения, являющихся членами семей умерших военнослужащих, проходивших военную службу в воинских частях, учреждениях, военно-учебных заведениях, не входивших в состав действующей армии, в период с 22 июня 1941 года по 3 сентября 1945 года не менее шести месяцев, единовременной денежной выплаты на приобретение жилого помещения**

В соответствии со статьей 26.3-1 Федерального закона от 6 октября 1999 года № 184-ФЗ «Об общих принципах организации законодательных (представительных) и исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации», руководствуясь статьями 38, 57-59 Устава Иркутской области,

**ПО С Т А Н О В Л Я Ю:**

1. Установить, что в Иркутской области за счет средств областного бюджета отдельным категориям граждан, проживающих на территории Иркутской области, не имеющих в собственности жилого помещения, являющихся членами семей умерших военнослужащих, проходивших военную службу в воинских частях, учреждениях, военно-учебных заведениях, не входивших в состав действующей армии, в период с 22 июня 1941 года по 3 сентября 1945 года не менее шести месяцев, предоставляется единовременная денежная выплата на приобретение жилого помещения.

2. Утвердить Положение о порядке и условиях предоставления отдельным категориям граждан, проживающих на территории Иркутской области, не имеющих в собственности жилого помещения, являющихся членами семей умерших военнослужащих, проходивших военную службу в воинских частях, учреждениях, военно-учебных заведениях, не входивших в состав действующей армии, в период с 22 июня 1941 года по 3 сентября 1945 года не менее шести месяцев, единовременной денежной выплаты на приобретение жилого помещения (прилагается).

3. Настоящий указ подлежит официальному опубликованию в общественно-политической газете «Областная», сетевом издании «Официальный интернет-портал правовой информации Иркутской области» ([ogirk.ru](http://ogirk.ru)), а также на «Официальном интернет-портале правовой информации» ([www.pravo.gov.ru](http://www.pravo.gov.ru)).

4. Настоящий указ вступает в силу со дня его официального опубликования.

Временно исполняющий обязанности  
Губернатора Иркутской области

 И.И. Кобзев

УТВЕРЖДЕНО  
указом Губернатора Иркутской  
области  
от 21 июля 2020 года № 210-уг

**ПОЛОЖЕНИЕ  
О ПОРЯДКЕ И УСЛОВИЯХ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ОТДЕЛЬНЫМ  
КАТЕГОРИЯМ ГРАЖДАН, ПРОЖИВАЮЩИХ НА ТЕРРИТОРИИ  
ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ, НЕ ИМЕЮЩИХ В СОБСТВЕННОСТИ  
ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ, ЯВЛЯЮЩИХСЯ ЧЛЕНАМИ СЕМЕЙ  
УМЕРШИХ ВОЕННОСЛУЖАЩИХ, ПРОХОДИВШИХ ВОЕННУЮ  
СЛУЖБУ В ВОИНСКИХ ЧАСТЯХ, УЧРЕЖДЕНИЯХ,  
ВОЕННО-УЧЕБНЫХ ЗАВЕДЕНИЙ, НЕ ВХОДИВШИХ В СОСТАВ  
ДЕЙСТВУЮЩЕЙ АРМИИ, В ПЕРИОД С 22 ИЮНЯ 1941 ГОДА  
ПО 3 СЕНТЯБРЯ 1945 ГОДА НЕ МЕНЕЕ ШЕСТИ МЕСЯЦЕВ,  
ЕДИНОВРЕМЕННОЙ ДЕНЕЖНОЙ ВЫПЛАТЫ НА ПРИОБРЕТЕНИЕ  
ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ**

**Глава 1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ**

1. Настоящее Положение устанавливает условия, размер и порядок предоставления отдельным категориям граждан, проживающих на территории Иркутской области, не имеющих в собственности жилого помещения, являющихся членами семей умерших военнослужащих, проходивших военную службу в воинских частях, учреждениях, военно-учебных заведениях, не входивших в состав действующей армии, в период с 22 июня 1941 года по 3 сентября 1945 года не менее шести месяцев, единовременной денежной выплаты на приобретение жилого помещения (далее соответственно – граждане, военнослужащий, выплата).

2. Уполномоченным исполнительным органом государственной власти Иркутской области на предоставление выплаты является министерство социального развития, опеки и попечительства Иркутской области (далее – министерство).

3. Выплата предоставляется в пределах лимитов бюджетных обязательств, доведенных до министерства на соответствующий финансовый год.

**Глава 2. УСЛОВИЯ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ВЫПЛАТЫ**

4. Право на выплату имеет гражданин, отвечающий на момент обращения за предоставлением выплаты одновременно следующим условиям:

- 1) гражданин не имеет в собственности жилого помещения;
- 2) гражданин не проживал в служебном жилом помещении и не был выселен из него;
- 3) в отношении гражданина имеется вступившее в законную силу решение суда о признании права гражданина на получение мер социальной поддержки в виде единовременной денежной выплаты на приобретение или строительство жилого помещения за счет средств федерального бюджета (далее – решение

суда) и оно не предъявлено им к исполнению в установленном законодательством порядке.

5. К членам семьи военнослужащего относятся супруг (супруга).

6. Выплата предоставляется один раз при соблюдении следующих условий ее использования:

1) гражданин приобрел жилое помещение на территории Иркутской области либо заключил договор участия в долевом строительстве многоквартирного дома, расположенного на территории Иркутской области, или соглашение (договор), на основании которого произведена уступка прав требований участника долевого строительства по договору участия в долевом строительстве многоквартирного дома, расположенного на территории Иркутской области (далее – договор об уступке);

2) жилое помещение, приобретенное гражданином с использованием выплаты, оформлено в собственность гражданина.

7. Жилое помещение, приобретаемое гражданином с использованием выплаты (в том числе после исполнения договора участия в долевом строительстве многоквартирного дома), должно соответствовать требованиям, предъявляемым к жилым помещениям, являться пригодным для постоянного проживания граждан.

### Глава 3. ПОРЯДОК УДОСТОВЕРЕНИЯ ПРАВА НА ПОЛУЧЕНИЕ ВЫПЛАТЫ

8. В целях удостоверения права гражданина на получение выплаты гражданин или его представитель в срок не позднее 1 сентября 2020 года обращается с заявлением о предоставлении выплаты по форме (прилагается) в государственное учреждение Иркутской области, подведомственное министерству и включенное в перечень, утвержденный нормативным правовым актом министерства, по месту жительства (пребывания) гражданина (далее соответственно – заявление, учреждение).

9. К заявлению прилагаются следующие документы:

1) паспорт или иной документ, удостоверяющий личность гражданина;

2) документы, удостоверяющие личность и подтверждающие полномочия представителя гражданина, – в случае обращения с заявлением представителя гражданина;

3) документы, выданные органом (организацией) по государственному техническому учету и (или) технической инвентаризации и федеральным органом исполнительной власти, уполномоченным Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, его территориальными органами или подведомственным ему государственным бюджетным учреждением, наделенным соответствующими полномочиями в соответствии с решением такого органа, подтверждающие наличие (отсутствие) в собственности гражданина жилых помещений;

- 4) документ установленного образца, подтверждающий принадлежность гражданина к членам семьи военнослужащего;
- 5) документы, подтверждающие отнесение гражданина к членам семьи военнослужащего (свидетельства о государственной регистрации актов гражданского состояния либо решение суда о признании членом семьи);
- 6) свидетельство о смерти военнослужащего;
- 7) документ, выданный местной администрацией муниципального образования, содержащий сведения о заключении (не заключении) договора найма служебного жилого помещения с гражданином и (или) военнослужащим;
- 8) документ, подтверждающий факт выселения гражданина из занимаемого служебного жилого помещения;
- 9) вступившее в законную силу решение суда (не предъявленное к исполнению в установленном законодательством порядке).

10. Гражданин или его представитель вправе не представлять документы, указанные в подпунктах 3, 5 (в части свидетельства о государственной регистрации актов гражданского состояния), 6, 7 пункта 9 настоящего Положения. Если такие документы не были представлены гражданином или его представителем, указанные документы и (или) информация запрашиваются в порядке межведомственного информационного взаимодействия в соответствии с законодательством.

11. Заявление и документы, указанные в пункте 9 настоящего Положения (далее – документы), могут быть поданы одним из следующих способов:

- 1) путем личного обращения в учреждение. В этом случае копии с подлинников документов снимает лицо, ответственное за прием документов в учреждении, и удостоверяет их при сверке с подлинниками. Подлинники документов возвращаются представившему их лицу в день личного обращения;
- 2) через организации почтовой связи. В этом случае документы представляются в копиях, заверенных нотариусом или должностным лицом, уполномоченным в соответствии с законодательством на совершение нотариальных действий;
- 3) в форме электронных документов, порядок оформления которых определяется правовым актом уполномоченного органа и которые передаются с использованием информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», включая единый портал государственных и муниципальных услуг;
- 4) через многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг.

12. Днем обращения гражданина или его представителя за предоставлением выплаты является дата регистрации заявления и документов в день их поступления в учреждение.

13. Учреждение в течение 15 календарных дней со дня обращения гражданина или его представителя рассматривает заявление и документы и принимает решение о предоставлении выплаты или об отказе в предоставлении выплаты.

14. Решение о предоставлении выплаты является документом, удостоверяющим право гражданина на получение выплаты (далее – положительное решение).

15. Основаниями для принятия решения об отказе в предоставлении выплаты являются:

- 1) несоблюдение условий, установленных пунктом 4 настоящего Положения;
- 2) непредставление документов или представление неполного перечня документов, за исключением документов, указанных в пункте 10 настоящего Положения;
- 3) представление документов с нарушением срока, установленного пунктом 8 настоящего Положения.

16. Решение об отказе в предоставлении выплаты может быть обжаловано в порядке, установленном законодательством.

17. В случае принятия решения об отказе в предоставлении выплаты по основанию, указанному в подпункте 2 пункта 15 настоящего Положения, гражданин или его представитель вправе повторно обратиться в учреждение с заявлением и документами, которые ранее не были им представлены.

В этом случае положительное решение или решение об отказе в предоставлении выплаты принимается учреждением в течение пяти рабочих дней со дня повторного обращения гражданина или его представителя.

18. Учреждение в течение трех рабочих дней со дня принятия положительного решения или решения об отказе в предоставлении выплаты информирует гражданина посредством телефонной связи и (или) электронной почты о принятом решении и возможности получения положительного решения лично в учреждении.

#### Глава 4. ОПРЕДЕЛЕНИЕ РАЗМЕРА ВЫПЛАТЫ

19. Расчет размера выплаты производится исходя из:

- 1) 36 квадратных метра общей площади жилого помещения;
- 2) стоимости 1 кв. метра общей площади жилого помещения в размере 47 678 рублей, определенном исходя из показателя средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения по Иркутской области на II квартал 2020 года, утвержденного приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 13 марта 2020 года № 122/пр «О показателях средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения по субъектам Российской Федерации на II квартал 2020 года».

20. Размер выплаты указывается в положительном решении.

#### Глава 5. ПЕРЕЧИСЛЕНИЕ ВЫПЛАТЫ

21. В целях перечисления выплаты гражданин или его представитель в срок не позднее 1 декабря 2020 года обращается в министерство с заявлением о перечислении выплаты по форме (прилагается) (далее – заявление о перечислении выплаты).

22. К заявлению о перечислении выплаты прилагаются следующие документы:

- 1) паспорт или иной документ, удостоверяющий личность гражданина;
- 2) документы, удостоверяющие личность и подтверждающие полномочия представителя гражданина, - в случае обращения с заявлением представителя гражданина;
- 3) положительное решение;
- 4) договор купли-продажи жилого помещения, на которое в установленном законодательством порядке зарегистрирован переход права собственности к гражданину, или договор участия в долевом строительстве многоквартирного дома, или договор об уступке, зарегистрированные в установленном порядке;
- 5) реквизиты счета продавца, с которым гражданин заключил договор купли-продажи жилого помещения, или реквизиты счета застройщика, с которым гражданин заключил договор участия в долевом строительстве многоквартирного дома, или реквизиты счета цедента, с которым гражданин заключил договор об уступке;
- 6) документы, подтверждающие внесение гражданином собственных и (или) заемных средств в размере разницы между стоимостью жилого помещения и размером выплаты, указанным в положительном решении (при наличии такой разницы).

23. Заявление о перечислении выплаты и документы, указанные в пункте 22 настоящего Положения, могут быть поданы одним из способов, указанных в пункте 11 настоящего Положения.

24. Днем обращения гражданина или его представителя за перечислением выплаты является дата регистрации заявления о перечислении выплаты и документов, указанных в пункте 22 настоящего Положения, в день их поступления в министерство.

25. Министерство в течение трех рабочих дней со дня обращения гражданина или его представителя проводит проверку представленных документов на полноту, отсутствие противоречий (несоответствий) между сведениями, содержащимися в документах, и в случае представления гражданином или его представителем неполного перечня документов, указанных в пункте 22 настоящего Положения, либо выявления противоречий (несоответствий) между содержащимися в документах сведениями, принимает решение о возврате их гражданину.

Гражданин или его представитель вправе повторно обратиться в министерство после устранения причины возврата документов, указанных в пункте 22 настоящего Положения, в порядке, установленном настоящим Положением, в пределах срока, установленного пунктом 21 настоящего Положения.

26. Министерство в течение 15 рабочих дней со дня обращения гражданина или его представителя принимает решение о перечислении выплаты или об отказе в перечислении выплаты.

27. Решение об отказе в перечислении выплаты принимается в случае:

- 1) обращения с заявлением и документами, указанными в пункте 22 настоящего Положения, с нарушением срока, установленного пунктом 21 настоящего Положения;

2) несоблюдения условий, установленных пунктами 4 и 6 настоящего Положения.

28. Министерство перечисляет выплату на счет продавца, с которым гражданин заключил договор купли-продажи жилого помещения, или на счет застройщика, с которым гражданин заключил договор участия в долевом строительстве многоквартирного дома либо на счет эскроу, или на счет цедента, с которым гражданин заключил договор об уступке, в течение 15 календарных дней со дня принятия решения о перечислении выплаты.

29. Днем предоставления выплаты является день перечисления выплаты в соответствии с пунктом 28 настоящего Положения.

30. В случае если цена по договору купли-продажи жилого помещения, договору участия в долевом строительстве многоквартирного дома, договору об уступке превышает размер выплаты, доплата разницы производится гражданином за счет собственных и (или) заемных средств.

31. В случае если цена по договору купли-продажи жилого помещения, договору участия в долевом строительстве многоквартирного дома, договору об уступке менее размера выплаты, указанного в решении, выплата предоставляется в размере, соответствующем цене по такому договору.

32. В случае предъявления к исполнению вступившего в законную силу решения суда выплата подлежит возврату в областной бюджет в течение трех месяцев со дня предъявления к исполнению решения суда.

33. В случае представления гражданином либо его представителем недостоверных сведений, содержащихся в заявлении и документах, повлекших незаконное предоставление выплаты, ущерб, причиненный областному бюджету, возмещается в порядке, установленном законодательством.

Исполняющая обязанности  
заместителя Председателя  
Правительства Иркутской области



В.Ф. Вобликова

## Приложение 1

к Положению о порядке и условиях предоставления отдельным категориям граждан, проживающих на территории Иркутской области, не имеющих в собственности жилого помещения, являющихся членами семей умерших военнослужащих, проходивших военную службу в воинских частях, учреждениях, военно-учебных заведениях, не входивших в состав действующей армии, в период с 22 июня 1941 года по 3 сентября 1945 года не менее шести месяцев, единовременной денежной выплаты на приобретение жилого помещения

Министру социального развития, опеки и попечительства Иркутской области

\_\_\_\_\_  
(Ф.И.О.)

от \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
(Ф.И.О. полностью)

адрес места жительства (пребывания)

\_\_\_\_\_  
телефон \_\_\_\_\_

эл. почта \_\_\_\_\_

### Заявление

#### **о предоставлении единовременной денежной выплаты на приобретение жилого помещения**

Прошу предоставить мне (гражданину, чьи интересы я представляю)

\_\_\_\_\_  
единовременную денежную выплату на приобретение жилого помещения  
(далее – единовременная денежная выплата).

Мною не предъявлено к исполнению вступившее в законную силу решение суда о признании права на получение мер социальной поддержки в виде единовременной денежной выплаты на приобретение или строительство жилого помещения за счет средств федерального бюджета.

По всем вопросам, связанным с предоставлением единовременной денежной выплаты, прошу уведомлять меня посредством:

- ☐ телефонной связи;
- ☐ электронной почты;
- ☐ по почтовому адресу \_\_\_\_\_.

Даю согласие на проведение проверки представленных сведений в территориальных органах федеральных органов исполнительной власти, а также согласие на обработку персональных данных.

Я предупрежден: о привлечении к ответственности в соответствии с законодательством Российской Федерации в случае выявления в представленных сведениях и документах, прилагаемых к настоящему заявлению, данных, не соответствующих действительности и послуживших основанием для незаконного предоставления единовременной денежной выплаты, о необходимости возврата единовременной денежной выплаты в областной бюджет в течение трех месяцев со дня предъявления к исполнению вступившего в законную силу решения суда о признании права на получение мер социальной поддержки в виде единовременной денежной выплаты на приобретение или строительство жилого помещения за счет средств федерального бюджета.

К заявлению прилагаю следующие документы:

- 1) \_\_\_\_\_;
- 2) \_\_\_\_\_;
- 3) \_\_\_\_\_;
- 4) \_\_\_\_\_;
- 5) \_\_\_\_\_;
- 6) \_\_\_\_\_;
- 7) \_\_\_\_\_.

| Ф.И.О. гражданина | дата, подпись |
|-------------------|---------------|
|                   |               |

Ф.И.О., должность и подпись лица,  
принявшего заявление и документы \_\_\_\_\_.

## Приложение 2

к Положению о порядке и условиях предоставления отдельным категориям граждан, проживающих на территории Иркутской области, не имеющих в собственности жилого помещения, являющихся членами семей умерших военнослужащих, проходивших военную службу в воинских частях, учреждениях, военно-учебных заведениях, не входивших в состав действующей армии, в период с 22 июня 1941 года по 3 сентября 1945 года не менее шести месяцев, единовременной денежной выплаты на приобретение жилого помещения

Министру социального развития, опеки и попечительства Иркутской области

\_\_\_\_\_  
(Ф.И.О.)

от \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
(Ф.И.О. полностью)

адрес места жительства (пребывания)

\_\_\_\_\_  
телефон \_\_\_\_\_

эл. почта \_\_\_\_\_

### Заявление

**о перечислении единовременной денежной выплаты на приобретение  
жилого помещения**

Я, \_\_\_\_\_  
(ФИО)

прошу перечислить единовременную денежную выплату на приобретение жилого помещения (далее – единовременная денежная выплата), право на получение которой удостоверено решением о предоставлении единовременной денежной выплаты от \_\_\_\_\_

№ \_\_\_\_\_ на счет: \_\_\_\_\_.  
(продавца, застройщика, cedenta – нужное указать)

Мною не предъявлено к исполнению вступившее в законную силу решение суда о признании права на получение мер социальной поддержки в

виде единовременной денежной выплаты на приобретение или строительство жилого помещения за счет средств федерального бюджета.

Я предупрежден: об обязанности возврата единовременной денежной выплаты в областной бюджет при расторжении договора купли-продажи жилого помещения, договора участия в долевом строительстве, договора об уступке средства.

К заявлению прилагаю следующие документы:

- 1) \_\_\_\_\_;
- 2) \_\_\_\_\_;
- 3) \_\_\_\_\_;
- 4) \_\_\_\_\_.

| Ф.И.О. гражданина | дата, подпись |
|-------------------|---------------|
|                   |               |

Ф.И.О., должность и подпись лица,  
принявшего заявление и документы \_\_\_\_\_.