Зарегистрирован в Иркутском областном государственном казенном учреждении «Институт муниципальной правовой информации имени М.М. Сперанского»
Дата регистрации 06.10.2026
Регистрационный № 04-14994/26

СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО ЖИЛИЩНОГО И СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

05.10.2026 г. Иркутск № 86-27-спр

О внесении изменений в Административный регламент предоставления государственной услуги «Выдача или отказ в выдаче разрешения на проведение работ по созданию искусственного земельного участка в случае создания искусственного земельного участка на территориях двух и более муниципальных образований (городских округов, муниципальных районов) Иркутской области»

В соответствии со статьей 6 Федерального закона от 27 июля 2006 года № 152-ФЗ «О персональных данных», частью 4 статьи 7 Федерального закона от 27 июля 2010 года № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», руководствуясь пунктом 8 Положения о службе государственного жилищного и строительного надзора Иркутской области, утвержденного постановлением Правительства Иркутской области от 1 марта 2021 года № 124-пп, статьей 21 Устава Иркутской области,

1. Внести в Административный регламент предоставления государственной услуги «Выдача или отказ в выдаче разрешения на проведение работ по созданию искусственного земельного участка в случае создания искусственного земельного участка на территориях двух и более муниципальных образований (городских округов, муниципальных районов) Иркутской области», утвержденный приказом службы государственного жилищного и строительного надзора Иркутской области от 15 декабря 2025 года № 86-25-спр (далее – Административный регламент), следующие изменения:

1) пункт 19 признать утратившим силу;

2) в пункте 20 слова «в приложениях № 5 и № 6» заменить словами «в приложении № 5»;

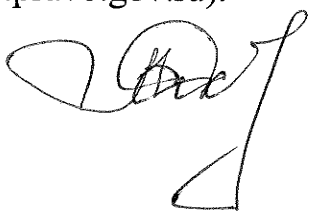
3) в пункте 1 подраздела с индивидуализированным заголовком «Исчерпывающий перечень оснований для отказа в приеме запроса о предоставлении государственной услуги и документов, необходимых для предоставления государственной услуги» Исчерпывающего перечня оснований для отказа в приеме запроса о предоставлении государственной услуги «Выдача или отказ в выдаче разрешения на проведение работ по созданию искусственного земельного участка в случае создания искусственного земельного участка на территориях двух и более муниципальных образований (городских округов, муниципальных районов) Иркутской области» и документов и (или) информации, необходимых для

предоставления государственной услуги, оснований для приостановления предоставления государственной услуги, оснований для отказа в предоставлении государственной услуги, являющегося приложением № 4 к Административному регламенту, слова «в приложениях № 5 и № 6» заменить словами «в приложении № 5»;

4) приложение № 5 к Административному регламенту изложить в новой редакции (прилагается);

5) приложение № 6 к Административному регламенту признать утратившим силу.

2. Настоящий приказ подлежит официальному опубликованию в сетевом издании «Официальный интернет-портал правовой информации Иркутской области» (www.ogirk.ru), а также на «Официальном интернет-портале правовой информации» (www.pravo.gov.ru).

Руководитель службы  Е.А. Рабцевич

Приложение
к приказу службы государственного
жилищного и строительного надзора
Иркутской области
от «05» октября 2026 № 86-27-спр

« Приложение № 5
к Административному регламенту,
утвержденному приказом
Службы государственного жилищного
и строительного надзора
Иркутской области
от 15 декабря 2025 года № 86-25-спр

ФОРМЫ ЗАПРОСОВ О ПРЕДОСТАВЛЕНИИ ГОСУДАРСТВЕННОЙ УСЛУГИ

ФОРМА 1

ЗАЯВЛЕНИЕ
о выдаче разрешения на проведение работ по созданию искусственного земельного участка

«____» _____20____ г.

Служба государственного жилищного и строительного надзора Иркутской области

(наименование органа, уполномоченного на выдачу разрешения на проведение работ по созданию искусственного земельного участка)

В соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации и статьей 11 Федерального закона от 19 июля 2011 года № 246-ФЗ «Об искусственных земельных участках, созданных на водных объектах, находящихся в федеральной собственности, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» прошу выдать разрешение на проведение работ по созданию искусственного земельного участка.

Сведения о застройщике

Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе:	
Фамилия:	
Имя:	
Отчество (при наличии):	
Реквизиты документа,	

удостоверяющего личность (не указываются в случае, если застройщик является индивидуальным предпринимателем):	
ОГРНИП [1]:	
ИНН:	
Сведения о юридическом лице:	
Полное наименование:	
ОГРН:	
ИНН:	
Сведения о представителе заявителя (заполняется при подаче заявления представителем):	
Фамилия:	
Имя:	
Отчество (при наличии):	
Реквизиты документа, удостоверяющего личность представителя:	
Серия:	
Номер:	
Кем и когда выдан:	
Реквизиты документа, подтверждающего полномочия представителя:	
Вид документа:	
Дата выдачи:	
Наименование выдавшего органа или иного доверителя:	

Прошу выдать разрешение на проведение работ по созданию искусственного земельного участка в случае создания искусственного земельного участка на территориях двух и более муниципальных образований (городских округов, муниципальных районов) Иркутской области по проекту:

_____

(наименование объекта)

Информация о водном объекте

Код водного объекта, на котором запланировано проведение работ по созданию искусственного земельного участка, согласно Государственному водному реестру	

сроком на _____ месяц(ев).

Создание искусственного земельного участка будет осуществляться на основании:

_____ от «_____» _____ № _____
(наименование документа)

Проектная документация на создание искусственного земельного участка разработана:

_____
(наименование проектной организации, индивидуальный номер налогоплательщика, адрес места нахождения

_____
и почтовый адрес, фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии) руководителя)

_____
(наименование документа и уполномоченной организации, его выдавшей)

и согласована в установленном порядке с заинтересованными организациями и органами архитектуры и градостроительства:

- положительное заключение государственной экспертизы проектной документации от «___»_____20____ №_____

- положительное заключение государственной экологической экспертизы от «____»_____20__ № _____

- схема планировочной организации искусственного земельного участка согласована _____ за № _____ от «_____»_____
(наименование организации)

Проектно-сметная документация утверждена _____ за № _____ от «_____»_____
(наименование организации)

Дополнительно информируем:

Работы будут производиться подрядным (хозяйственным) способом в соответствии с договором
за № _____ от «____» _____

(наименование организации, индивидуальный номер налогоплательщика,

адрес места нахождения и почтовый адрес, фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии) руководителя)

Обязуюсь обо всех изменениях, связанных с приведенными в настоящем заявлении сведениями, сообщать в службу государственного жилищного и строительного надзора Иркутской области.

К заявлению прикладываю следующие документы:
(сделайте отметку, поставив знак «V» в соответствующем квадрате предоставляемого документа)

	Наименование документа	Количество листов
☐	Материалы, содержащиеся в проектной документации искусственного земельного участка: - пояснительная записка; - проект организации проведения работ по созданию искусственного земельного участка или проект организации строительства искусственного земельного участка	
☐	Положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации искусственного земельного участка	
☐	Положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации искусственного земельного участка	
☐	Разрешение на создание искусственного земельного участка на водном объекте, находящемся в федеральной собственности, или его части	
☐	Договор о создании искусственного земельного участка	
☐	Доверенность, подтверждающая полномочия представителя заявителя, оформленная в соответствии с законодательством Российской Федерации, или заверенная надлежащим образом ее копия	
☐	В случае, указанном в части 5 статьи 10 Федерального закона № 246-ФЗ, - содержащиеся в проектной документации объекта капитального строительства схемы, отображающие архитектурные решения указанного объекта капитального строительства, сведения об инженерном оборудовании, сводный план сетей инженерно-технического обеспечения с обозначением мест подключения (технологического присоединения) указанного объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения	

☐	Разрешение на создание искусственного земельного участка на водном объекте, находящемся в федеральной собственности, или его части	
☐	Договор о создании искусственного земельного участка	
☐	Государственный или муниципальный контракт на создание искусственного земельного участка, или договор о создании искусственного земельного участка, или концессионное соглашение о создании искусственного земельного участка	
☐	Положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации искусственного земельного участка	

Номер телефона:_____

Адрес электронной почты:_____

Результат предоставления услуги прошу:
(указывается один из перечисленных способов)

Направить почтовым отправлением	☐
Выдать на бумажном носителе при личном обращении в службу государственного жилищного и строительного надзора Иркутской области, расположенную по адресу: г. Иркутск, ул. Поленова, д. 18а/1	☐

_____ _____

(подпись) (фамилия, имя, отчество (при наличии))

«1» - указывается только для индивидуального предпринимателя

ФОРМА 2

ЗАЯВЛЕНИЕ
о выдаче дубликата разрешения на проведение работ по созданию искусственного земельного участка

«_____» _____ 20___ г.

Служба государственного жилищного и строительного надзора Иркутской области

(наименование органа, уполномоченного на выдачу разрешения на проведение работ по созданию искусственного земельного участка)

Прошу выдать дубликат разрешения на проведение работ по созданию искусственного земельного участка.

Сведения о застройщике

Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе:	
Фамилия:	
Имя:	
Отчество (при наличии):	
Реквизиты документа, удостоверяющего личность (не указываются в случае, если застройщик является индивидуальным предпринимателем):	
ОГРНИП[1]:	
ИНН:	
Сведения о юридическом лице:	
Полное наименование:	
ОГРН:	
ИНН:	
Сведения о представителе заявителя (заполняется при подаче заявления представителем):	
Фамилия:	
Имя:	
Отчество (при наличии):	

Реквизиты документа, удостоверяющего личность представителя:	
Реквизиты документа, подтверждающего полномочия представителя:	
Вид документа:	
Дата выдачи:	
Наименование выдавшего органа или иного доверителя:	

Сведения о выданном разрешении на проведение работ по созданию искусственного земельного участка

Орган, выдавший разрешение на проведение работ по созданию искусственного земельного участка	
Номер документа	
Дата документа	

К заявлению прикладываю следующие документы:
(сделайте отметку, поставив знак «V» в соответствующем квадрате предоставляемого документа)

	Наименование документа	Количество листов
☐	Доверенность, подтверждающая полномочия представителя заявителя, оформленная в соответствии с законодательством Российской Федерации, или заверенная надлежащим образом ее копия	

Номер телефона:_____

Адрес электронной почты:_____

Результат предоставления услуги прошу:
(указывается один из перечисленных способов)

Направить почтовым отправлением	☐
Выдать на бумажном носителе при личном обращении в службу государственного жилищного и строительного надзора Иркутской области, расположенную по адресу: г. Иркутск, ул. Поленова, д. 18а/1	☐

Необходимость выдачи дубликата разрешения на проведение работ по созданию искусственного земельного участка обусловлена следующими обстоятельствами:

_____

_____

_____

_____ _____

(подпись) (фамилия, имя, отчество (при наличии))

«1»- указывается только для индивидуального предпринимателя

ФОРМА 3

ЗАЯВЛЕНИЕ
о внесении изменений в разрешение на проведение работ по созданию искусственного земельного участка в связи с необходимостью продления срока действия разрешения на проведение работ по созданию искусственного земельного участка

«____» _____ 20__ г.

Служба государственного жилищного и строительного надзора Иркутской области

(наименование органа, уполномоченного на выдачу разрешения на проведение работ по созданию искусственного земельного участка)

В соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации прошу внести изменение в разрешение на проведение работ по созданию искусственного земельного участка в связи с необходимостью продления срока действия разрешения на проведение работ по созданию искусственного земельного участка на _____ месяца(ев).

Сведения о застройщике

Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе:	
Фамилия:	
Имя:	
Отчество (при наличии):	
Реквизиты документа, удостоверяющего личность (не указываются в случае, если застройщик является индивидуальным предпринимателем):	
ОГРНИП[1]:	
ИНН:	
Сведения о юридическом лице:	
Полное наименование:	
ОГРН:	
ИНН:	
Сведения о представителе заявителя (заполняется при подаче заявления представителем):	

Фамилия:	
Имя:	
Отчество (при наличии):	
Реквизиты документа, удостоверяющего личность представителя:	
Серия:	
Номер:	
Кем и когда выдан:	
Реквизиты документа, подтверждающего полномочия представителя:	
Вид документа:	
Дата выдачи:	
Наименование выдавшего органа или иного доверителя:	

Сведения о выданном разрешении на проведение работ по созданию искусственного земельного участка

Орган, выдавший разрешение на проведение работ по созданию искусственного земельного участка	
Номер документа:	
Дата документа:	

К заявлению прикладываю следующие документы:
(сделайте отметку, поставив знак «V» в соответствующем квадрате предоставляемого документа)

	Наименование документа	Количество листов
☐	Доверенность, подтверждающая полномочия представителя заявителя, оформленная в соответствии с законодательством Российской Федерации, или заверенная надлежащим образом ее копия	

Номер телефона:_____

Адрес электронной почты:_____

Результат предоставления услуги прошу:
(указывается один из перечисленных способов)

Направить почтовым отправлением	☐
Выдать на бумажном носителе при личном обращении в службу государственного жилищного и строительного надзора Иркутской области, расположенную по адресу: г. Иркутск, ул. Поленова, д. 18а/1	☐

_____ _____

(подпись) (фамилия, имя, отчество (при наличии))

«1»- указывается только для индивидуального предпринимателя

ФОРМА 4

ЗАЯВЛЕНИЕ
об исправлении технической ошибки в разрешении
на проведение работ по созданию искусственного земельного участка

«____» _____ 20__ г.

Служба государственного жилищного и строительного надзора Иркутской области

(наименование органа, уполномоченного на выдачу разрешения на проведение работ по созданию искусственного земельного участка)

Прошу исправить допущенную опечатку/ошибку в разрешении на проведение работ по созданию искусственного земельного участка.

Сведения о застройщике

Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе:	
Фамилия:	
Имя:	
Отчество (при наличии):	
Реквизиты документа, удостоверяющего личность (не указываются в случае, если застройщик является индивидуальным предпринимателем):	
ОГРНИП[1]:	
ИНН:	
Сведения о юридическом лице:	
Полное наименование:	
ОГРН:	
ИНН:	
Сведения о представителе заявителя (заполняется при подаче заявления представителем):	
Фамилия:	
Имя:	

Отчество (при наличии):	
Реквизиты документа, удостоверяющего личность представителя:	
Серия:	
Номер:	
Кем и когда выдан:	
Реквизиты документа, подтверждающего полномочия представителя:	
Вид документа:	
Дата выдачи:	
Наименование выдавшего органа или иного доверителя:	

Сведения о выданном разрешении на проведение работ по созданию искусственного земельного участка

Орган, выдавший разрешение на проведение работ по созданию искусственного земельного участка	
Номер документа:	
Дата документа:	

Обоснование для внесения исправлений в разрешение на проведение работ по созданию искусственного земельного участка

Данные (сведения), указанные в разрешении на проведение работ по созданию искусственного земельного участка	
Данные (сведения), которые необходимо указать в разрешении на проведение работ по созданию искусственного земельного участка	
Обоснование с указанием реквизита(ов) документа(ов), документации, на основании которых принималось решение о выдаче разрешения на проведение работ по созданию искусственного земельного участка	

Результат предоставления услуги прошу:
(указывается один из перечисленных способов)

Направить почтовым отправлением	☐

Выдать на бумажном носителе при личном обращении в службу государственного жилищного и строительного надзора Иркутской области, расположенную по адресу: г. Иркутск, ул. Поленова, д. 18а/1	☐

К заявлению прикладываю следующие документы:
(сделайте отметку, поставив знак «V» в соответствующем квадрате предоставляемого документа)

	Наименование документа	Количество листов
☐	Доверенность, подтверждающая полномочия представителя заявителя, оформленная в соответствии с законодательством Российской Федерации, или заверенная надлежащим образом ее копия	
☐	Документы, имеющие юридическую силу, свидетельствующие о наличии в разрешении на проведение работ по созданию искусственного земельного участка технической ошибки и содержащие правильные данные	
☐	Выданное уполномоченным органом разрешение на проведение работ по созданию искусственного земельного участка, в котором содержится техническая ошибка	

Номер телефона:_____

Адрес электронной почты:_____

_____ _____

(подпись) (фамилия, имя, отчество (при наличии))

«1» - указывается только для индивидуального предпринимателя

».