



СЛУЖБА ПО ТАРИФАМ ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ

## П Р И К А З

*20 октября 2026 года*

№ *79-323-спр*

Иркутск

### О внесении изменений в отдельные приказы службы по тарифам Иркутской области

В соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлением Правительства Российской Федерации от 22 октября 2012 года № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», руководствуясь статьей 21 Устава Иркутской области, Положением о службе по тарифам Иркутской области, утвержденным постановлением Правительства Иркутской области от 7 июня 2012 года № 303-пп, учитывая итоги рассмотрения данного вопроса на заседании Правления службы по тарифам Иркутской области 9 октября 2026 года, П Р И К А З Ы В А Ю:

1. Внести в приказ службы по тарифам Иркутской области от 29 ноября 2023 года № 79-368-спр «Об установлении долгосрочных тарифов на тепловую энергию, поставляемую потребителям АО «Региональная компания «Байкал-Отель» (ИНН 3808227544) на территории р.п. Листвянка Иркутского муниципального округа» следующие изменения:

1) приложение 1 изложить в новой редакции согласно приложению 1 к настоящему приказу;

2) приложение 2 изложить в новой редакции согласно приложению 2 к настоящему приказу.

2. Внести в приказ службы по тарифам Иркутской области от 29 ноября 2023 года № 79-369-спр «Об установлении долгосрочных тарифов на теплоноситель, поставляемый АО «Региональная компания «Байкал-Отель» (ИНН 3808227544) на территории р.п. Листвянка Иркутского муниципального округа» изменение, изложив приложение 1 в новой редакции согласно приложению 3 к настоящему приказу.

3. Внести в приказ службы по тарифам Иркутской области от 29 ноября 2023 года № 79-370-спр «Об установлении долгосрочных тарифов на горячую воду в отношении АО «Региональная компания «Байкал-Отель» (ИНН 3808227544), обеспечивающего горячее водоснабжение с

использованием открытой системы теплоснабжения (горячего водоснабжения) на территории р.п. Листвянка Иркутского муниципального округа» изменение, изложив приложение в новой редакции согласно приложению 4 к настоящему приказу.

4. Настоящий приказ подлежит официальному опубликованию в общественно-политической газете «Областная», сетевом издании «Официальный интернет-портал правовой информации Иркутской области» ([www.ogirk.ru](http://www.ogirk.ru)), а также на «Официальном интернет-портале правовой информации» ([www.pravo.gov.ru](http://www.pravo.gov.ru)) после его государственной регистрации.

Руководитель службы



А.С. Папуша

Приложение 1  
к приказу службы по тарифам  
Иркутской области  
от 20 октября 2016 года № 79-323-спр

«Приложение 1  
к приказу службы по тарифам  
Иркутской области  
от 29 ноября 2023 года № 79-368-спр

**ДОЛГОСРОЧНЫЕ ТАРИФЫ  
НА ТЕПЛОВУЮ ЭНЕРГИЮ, ПОСТАВЛЯЕМУЮ ПОТРЕБИТЕЛЯМ  
АО «РЕГИОНАЛЬНАЯ КОМПАНИЯ «БАЙКАЛ-ОТЕЛЬ»  
НА ТЕРРИТОРИИ Р.П. ЛИСТВЯНКА ИРКУТСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО  
ОКРУГА**

| Наименование регулируемой организации    | Вид тарифа                                                                        | Период действия            | Вода     |
|------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------|----------------------------|----------|
| АО «Региональная компания «Байкал-ОТЕЛЬ» | Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения |                            |          |
|                                          | одноставочный тариф, руб./Гкал (НДС не облагается)                                | с 01.01.2024 по 30.06.2024 | 5 919,42 |
|                                          |                                                                                   | с 01.07.2024 по 31.12.2024 | 5 707,60 |
|                                          |                                                                                   | с 01.01.2025 по 30.06.2025 | 5 707,60 |
|                                          |                                                                                   | с 01.07.2025 по 31.12.2025 | 5 254,81 |
|                                          |                                                                                   | с 01.01.2026 по 27.05.2026 | 5 254,81 |
|                                          | одноставочный тариф, руб./Гкал (без учета НДС)                                    | с 28.05.2026 по 30.09.2026 | 5 254,81 |
|                                          |                                                                                   | с 01.10.2026 по 31.12.2026 | 4 160,52 |
|                                          |                                                                                   | с 01.01.2027 по 30.06.2027 | 4 160,52 |
|                                          |                                                                                   | с 01.07.2027 по 31.12.2027 | 4 374,46 |
|                                          |                                                                                   | с 01.01.2028 по 30.06.2028 | 5 563,01 |
|                                          |                                                                                   | с 01.07.2028 по 31.12.2028 | 5 754,66 |
|                                          | Население                                                                         |                            |          |
|                                          | одноставочный тариф, руб./Гкал (НДС не облагается)                                | с 01.01.2024 по 30.06.2024 | 2 280,94 |
|                                          |                                                                                   | с 01.07.2024 по 31.12.2024 | 2 520,43 |
|                                          |                                                                                   | с 01.01.2025 по 30.06.2025 | 2 520,43 |
|                                          |                                                                                   | с 01.07.2025 по 31.12.2025 | 2 822,88 |
|                                          |                                                                                   | с 01.01.2026 по 27.05.2026 | 2 870,86 |
|                                          | одноставочный тариф, руб./Гкал (с учетом НДС)                                     | с 28.05.2026 по 30.09.2026 | 2 870,86 |
|                                          |                                                                                   | с 01.10.2026 по 31.12.2026 | 3 186,65 |
|                                          |                                                                                   | с 01.01.2027 по 30.06.2027 | 3 186,65 |
|                                          |                                                                                   | с 01.07.2027 по 31.12.2027 | 3 537,18 |
|                                          |                                                                                   | с 01.01.2028 по 30.06.2028 | 2 881,47 |
|                                          |                                                                                   | с 01.07.2028 по 31.12.2028 | 2 996,72 |

Примечание: в соответствии Налоговым кодексом Российской Федерации АО «Региональная компания «Байкал-ОТЕЛЬ»», применяющее упрощенную систему налогообложения, исполняет обязанности налогоплательщика, связанные с исчислением и уплатой налога на добавленную стоимость по налоговой ставке 5 процентов.».

Начальник управления регулирования  
цен (тарифов) и контроля  
в сфере теплоснабжения  
службы по тарифам Иркутской области



А.А. Медведева

Приложение 2  
к приказу службы по тарифам  
Иркутской области  
от 20 октября 2023 года № 79-323-спр

«Приложение 2  
к приказу службы по тарифам  
Иркутской области  
от 29 ноября 2023 года № 79-368-спр

**ДОЛГОСРОЧНЫЕ ТАРИФЫ  
НА ТЕПЛОВУЮ ЭНЕРГИЮ, ПОСТАВЛЯЕМУЮ  
АО «РЕГИОНАЛЬНАЯ КОМПАНИЯ «БАЙКАЛ-ОТЕЛЬ»  
ТЕПЛОСНАБЖАЮЩИМ, ТЕПЛОСЕТЕВЫМ ОРГАНИЗАЦИЯМ,  
ПРИБОРЕТАЮЩИМ ТЕПЛОВУЮ ЭНЕРГИЮ С ЦЕЛЬЮ  
КОМПЕНСАЦИИ ПОТЕРЬ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ**

| Наименование регулируемой организации    | Вид тарифа                                                                        | Период действия            | Вода     |
|------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------|----------------------------|----------|
| АО «Региональная компания «Байкал-Отель» | Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения |                            |          |
|                                          | одноставочный тариф,<br>руб./Гкал<br>(НДС не облагается)                          | с 01.01.2024 по 30.06.2024 | 5 841,88 |
|                                          |                                                                                   | с 01.07.2024 по 31.12.2024 | 5 619,63 |
|                                          |                                                                                   | с 01.01.2025 по 30.06.2025 | 5 619,63 |
|                                          |                                                                                   | с 01.07.2025 по 31.12.2025 | 5 173,21 |
|                                          |                                                                                   | с 01.01.2026 по 27.05.2026 | 5 173,21 |
|                                          | одноставочный тариф,<br>руб./Гкал<br>(без учета НДС)                              | с 28.05.2026 по 30.09.2026 | 5 173,21 |
|                                          |                                                                                   | с 01.10.2026 по 31.12.2026 | 4 087,01 |
|                                          |                                                                                   | с 01.01.2027 по 30.06.2027 | 4 087,01 |
|                                          |                                                                                   | с 01.07.2027 по 31.12.2027 | 4 429,26 |
|                                          |                                                                                   | с 01.01.2028 по 30.06.2028 | 5 468,70 |
|                                          |                                                                                   | с 01.07.2028 по 31.12.2028 | 5 657,54 |

Примечание: в соответствии Налоговым кодексом Российской Федерации АО «Региональная компания «Байкал-Отель»», применяющее упрощенную систему налогообложения, исполняет обязанности налогоплательщика, связанные с исчислением и уплатой налога на добавленную стоимость по налоговой ставке 5 процентов.».

Начальник управления регулирования  
цен (тарифов) и контроля  
в сфере теплоснабжения  
службы по тарифам Иркутской области

 А.А. Медведева

Приложение 3  
к приказу службы по тарифам  
Иркутской области  
от 20 ноября 2023 года № 79-323-спр

«Приложение 1  
к приказу службы по тарифам  
Иркутской области  
от 29 ноября 2023 года № 79-369-спр

**ДОЛГОСРОЧНЫЕ ТАРИФЫ  
НА ТЕПЛОНОСИТЕЛЬ, ПОСТАВЛЯЕМЫЙ АО «РЕГИОНАЛЬНАЯ  
КОМПАНИЯ «БАЙКАЛ-ОТЕЛЬ» НА ТЕРРИТОРИИ Р.П. ЛИСТВЯНКА  
ИРКУТСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА**

| Наименование регулируемой организации       | Вид тарифа                                                                                                                                                    | Период действия            | Вода   |
|---------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------|--------|
| АО «Региональная компания<br>«Байкал-Отель» | Тариф на теплоноситель, поставляемый теплоснабжающей организацией, владеющей источником (источниками) тепловой энергии, на котором производится теплоноситель |                            |        |
|                                             | одноставочный тариф,<br>руб./куб.м<br>(НДС не облагается)                                                                                                     | с 01.01.2024 по 30.06.2024 | 55,36  |
|                                             |                                                                                                                                                               | с 01.07.2024 по 31.12.2024 | 73,92  |
|                                             |                                                                                                                                                               | с 01.01.2025 по 30.06.2025 | 73,92  |
|                                             |                                                                                                                                                               | с 01.07.2025 по 31.12.2025 | 90,83  |
|                                             |                                                                                                                                                               | с 01.01.2026 по 27.05.2026 | 90,83  |
|                                             | одноставочный тариф,<br>руб./куб.м<br>(без учета НДС)                                                                                                         | с 28.05.2026 по 30.09.2026 | 90,83  |
|                                             |                                                                                                                                                               | с 01.10.2026 по 31.12.2026 | 91,02  |
|                                             |                                                                                                                                                               | с 01.01.2027 по 30.06.2027 | 91,02  |
|                                             |                                                                                                                                                               | с 01.07.2027 по 31.12.2027 | 110,40 |
|                                             |                                                                                                                                                               | с 01.01.2028 по 30.06.2028 | 85,17  |
|                                             |                                                                                                                                                               | с 01.07.2028 по 31.12.2028 | 88,58  |
|                                             | Тариф на теплоноситель, поставляемый потребителям                                                                                                             |                            |        |
|                                             | одноставочный тариф,<br>руб./куб.м<br>(НДС не облагается)                                                                                                     | с 01.01.2024 по 30.06.2024 | 55,36  |
|                                             |                                                                                                                                                               | с 01.07.2024 по 31.12.2024 | 73,92  |
|                                             |                                                                                                                                                               | с 01.01.2025 по 30.06.2025 | 73,92  |
|                                             |                                                                                                                                                               | с 01.07.2025 по 31.12.2025 | 90,83  |
|                                             |                                                                                                                                                               | с 01.01.2026 по 27.05.2026 | 90,83  |
|                                             | одноставочный тариф,<br>руб./куб.м<br>(без учета НДС)                                                                                                         | с 28.05.2026 по 30.09.2026 | 90,83  |
|                                             |                                                                                                                                                               | с 01.10.2026 по 31.12.2026 | 91,02  |
|                                             |                                                                                                                                                               | с 01.01.2027 по 30.06.2027 | 91,02  |
|                                             |                                                                                                                                                               | с 01.07.2027 по 31.12.2027 | 110,40 |
|                                             |                                                                                                                                                               | с 01.01.2028 по 30.06.2028 | 85,17  |
|                                             |                                                                                                                                                               | с 01.07.2028 по 31.12.2028 | 88,58  |

Примечание: в соответствии Налоговым кодексом Российской Федерации АО «Региональная компания «Байкал-Отель»», применяющее упрощенную систему налогообложения, исполняет обязанности налогоплательщика, связанные с исчислением и уплатой налога на добавленную стоимость по налоговой ставке 5 процентов.».

Начальник управления регулирования  
цен (тарифов) и контроля  
в сфере теплоснабжения  
службы по тарифам Иркутской области



А.А. Медведева

# Приложение 4

к приказу службы по тарифам

Иркутской области

от 20 октября 2016 года № 79-313-спр

«Приложение

к приказу службы по тарифам

Иркутской области

от 29 ноября 2023 года № 79-370-спр

## ДОЛГОСРОЧНЫЕ ТАРИФЫ НА ГОРЯЧУЮ ВОДУ В ОТНОШЕНИИ АО «РЕГИОНАЛЬНАЯ КОМПАНИЯ «БАЙКАЛ-ОТЕЛЬ», ОБЕСПЕЧИВАЮЩЕГО ГОРЯЧЕЕ ВОДОСНАБЖЕНИЕ С ИСПОЛЬЗОВАНИЕМ ОТКРЫТОЙ СИСТЕМЫ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ (ГОРЯЧЕГО ВОДОСНАБЖЕНИЯ) НА ТЕРРИТОРИИ Р.П. ЛИСТВЯНКА ИРКУТСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА

| Наименование регулируемой организации    | Период действия                        | Компонент на теплоноситель (руб./м³) | Компонент на тепловую энергию (руб./Гкал) |
|------------------------------------------|----------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------------|
| АО «Региональная компания «Байкал-Отель» | Прочие потребители (НДС не облагается) |                                      |                                           |
|                                          | с 01.01.2024 по 30.06.2024             | 55,36                                | 5 919,42                                  |
|                                          | с 01.07.2024 по 31.12.2024             | 73,92                                | 5 707,60                                  |
|                                          | с 01.01.2025 по 30.06.2025             | 73,92                                | 5 707,60                                  |
|                                          | с 01.07.2025 по 31.12.2025             | 90,83                                | 5 254,81                                  |
|                                          | с 01.01.2026 по 27.05.2026             | 90,83                                | 5 254,81                                  |
|                                          | Прочие потребители (без учета НДС)     |                                      |                                           |
|                                          | с 28.05.2026 по 30.09.2026             | 90,83                                | 5 254,81                                  |
|                                          | с 01.10.2026 по 31.12.2026             | 91,02                                | 4 160,52                                  |
|                                          | с 01.01.2027 по 30.06.2027             | 91,02                                | 4 160,52                                  |
|                                          | с 01.07.2027 по 31.12.2027             | 110,40                               | 4 374,46                                  |
|                                          | с 01.01.2028 по 30.06.2028             | 85,17                                | 5 563,01                                  |
|                                          | с 01.07.2028 по 31.12.2028             | 88,58                                | 5 754,66                                  |
|                                          | Население (НДС не облагается)          |                                      |                                           |
|                                          | с 01.01.2024 по 30.06.2024             | 27,60                                | 2 773,18                                  |
|                                          | с 01.07.2024 по 31.12.2024             | 30,49                                | 3 064,36                                  |
|                                          | с 01.01.2025 по 30.06.2025             | 30,49                                | 3 064,36                                  |
|                                          | с 01.07.2025 по 31.12.2025             | 34,14                                | 3 432,08                                  |
|                                          | с 01.01.2026 по 27.05.2026             | 34,72                                | 3 490,42                                  |
|                                          | Население (с учетом НДС)               |                                      |                                           |
|                                          | с 28.05.2026 по 30.09.2026             | 34,72                                | 3 490,42                                  |
|                                          | с 01.10.2026 по 31.12.2026             | 38,53                                | 3 874,36                                  |
|                                          | с 01.01.2027 по 30.06.2027             | 38,53                                | 3 874,36                                  |
|                                          | с 01.07.2027 по 31.12.2027             | 42,76                                | 4 300,53                                  |
|                                          | с 01.01.2028 по 30.06.2028             | 34,84                                | 3 503,32                                  |
|                                          | с 01.07.2028 по 31.12.2028             | 36,23                                | 3 643,45                                  |

Примечание: в соответствии Налоговым кодексом Российской Федерации АО «Региональная компания «Байкал-Отель»», применяющее упрощенную систему налогообложения, исполняет обязанности налогоплательщика, связанные с исчислением и уплатой налога на добавленную стоимость по налоговой ставке 5 процентов.».

Начальник управления регулирования  
цен (тарифов) и контроля  
в сфере теплоснабжения  
службы по тарифам Иркутской области



А.А. Медведева