



ПРАВИТЕЛЬСТВО ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

13 августа 2026 года

№ 626-пп

Иркутск

О внесении изменений в Порядок предоставления субсидий из областного бюджета на проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Иркутской области, в 2026 году и признании утратившим силу постановления Правительства Иркутской области от 30 января 2025 года № 76-пп

В соответствии со статьей 78¹ Бюджетного кодекса Российской Федерации, руководствуясь статьями 57, 66, 67 Устава Иркутской области, указом Губернатора Иркутской области от 1 мая 2026 года № 34-угк «О Кобзеве И.И.», Правительство Иркутской области

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в Порядок предоставления субсидий из областного бюджета на проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Иркутской области, в 2026 году, установленный постановлением Правительства Иркутской области от 9 апреля 2026 года № 325-пп, следующие изменения:

1) пункт 3 дополнить абзацем вторым следующего содержания:

«Субсидии могут быть направлены на возмещение фактически понесенных в 2025 году затрат на проведение строительно-монтажных работ при проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, включенных в краткосрочный план реализации в 2023 – 2025 годах региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории Иркутской области, утвержденный правовым актом министерства (далее соответственно – выполненные работы, краткосрочный план на 2023 – 2025 годы).»;

2) подпункт 1 пункта 4 после слов «(далее – региональная программа),» дополнить словами «краткосрочный план на 2023 – 2025 годы»;

3) пункт 8 изложить в следующей редакции:

«8. Субсидии, предоставляемые в целях финансового обеспечения затрат, указанных в абзаце первом пункта 3 настоящего Порядка, подлежат казначейскому сопровождению в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.»;

4) в абзаце втором пункта 11 слова «а также физическим лицам – производителям товаров, работ, услуг» заменить словами «физическим лицам»;

5) в пункте 12:

в абзаце первом слова «(далее – соглашение)» заменить словами «(далее соответственно – заявка, соглашение)»;

подпункт 2 дополнить словами «(в случае предоставления субсидий в целях финансового обеспечения затрат, указанных в абзаце первом пункта 3 настоящего Порядка);»;

подпункт 7 изложить в следующей редакции:

«7) наличие документов, подтверждающих отнесение многоквартирных домов, указанных в заявке, к объектам культурного наследия, выявленным объектам культурного наследия;»;

дополнить подпунктами 8 – 11 следующего содержания:

«8) наличие заключенных получателем договоров строительного подряда, предусмотренных частью 7 статьи 166 Жилищного кодекса Российской Федерации, в отношении выполненных работ, указанных в заявке (в случае предоставления субсидий на возмещение затрат, указанных в абзаце втором пункта 3 настоящего Порядка);

9) наличие размещенных в единой информационной системе в сфере закупок (ЕИС) актов о приемке выполненных работ (унифицированная форма КС-2) и справок о стоимости выполненных работ и затрат (унифицированная форма КС-3), подписанных в установленном порядке (далее соответственно – акты выполненных работ, справки о стоимости выполненных работ) (для получателей, указанных в подпункте 1 пункта 9 настоящего Порядка) (в случае предоставления субсидий на возмещение затрат, указанных в абзаце втором пункта 3 настоящего Порядка);

10) наличие документов, подтверждающих фактическую оплату получателем выполненных работ по договорам, указанным в подпункте 8 настоящего пункта (в случае предоставления субсидий на возмещение затрат, указанных в абзаце втором пункта 3 настоящего Порядка);

11) наличие отчета о достижении значения результата предоставления субсидий по форме, определенной типовой формой соглашения, установленной министерством финансов Иркутской области для соответствующего вида субсидий (в случае предоставления субсидий на возмещение затрат, указанных в абзаце втором пункта 3 настоящего Порядка).»;

6) пункт 13 дополнить словами «(в случае предоставления субсидий в целях финансового обеспечения затрат, указанных в абзаце первом пункта 3 настоящего Порядка)»;

7) пункты 14, 15 изложить в следующей редакции:

«14. Расчет размера субсидий, предоставляемых в целях финансового обеспечения затрат, указанных в абзаце первом пункта 3 настоящего Порядка (S), осуществляется по следующей формуле:

$$S = \sum S_i,$$

где:

S_i – объем финансирования проведения работ по капитальному ремонту за счет средств субсидий для i -го многоквартирного дома, определяемый по следующей формуле:

$$S_i = 1,15 \times R_{\text{исд}} - \Phi_i,$$

где:

$R_{\text{исд}}$ – стоимость работ по капитальному ремонту i -го многоквартирного дома в соответствии с разработанной проектно-сметной документацией в текущем уровне цен;

Φ_i – размер средств, подлежащих сбору собственниками помещений i -го многоквартирного дома за период действия региональной программы, за исключением объема средств, использованных на оплату ранее оказанных услуг и (или) выполненных работ при проведении работ по капитальному ремонту в i -м многоквартирном доме, если такие услуги и (или) работы были оказаны (выполнены) за счет средств фонда капитального ремонта, сформированного собственниками помещений i -го многоквартирного дома путем уплаты взноса на капитальный ремонт общего имущества i -го многоквартирного дома;

1,15 – коэффициент увеличения цены договора в соответствии с пунктом 222 Положения о привлечении специализированной некоммерческой организацией, осуществляющей деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 1 июля 2016 года № 615.

15. Расчет размера субсидий, предоставляемых на возмещение затрат, указанных в абзаце втором пункта 3 настоящего Порядка (S_v), осуществляется по следующей формуле:

$$S_v = R_{\text{икс}} - \Phi_i,$$

где:

$R_{\text{икс}}$ – стоимость выполненных работ в i -ом многоквартирном доме в соответствии с актами выполненных работ и справками о стоимости выполненных работ.»;

8) в пункте 17:

абзац второй дополнить словами «(в случае предоставления субсидий в целях финансового обеспечения затрат, указанных в абзаце первом пункта 3 настоящего Порядка)»;

абзац пятый дополнить словами «(в случае предоставления субсидий в целях финансового обеспечения затрат, указанных в абзаце первом пункта 3 настоящего Порядка)»;

9) пункт 18 изложить в следующей редакции:

«18. Перечисление субсидий осуществляется министерством:

в случае предоставления субсидий в целях финансового обеспечения затрат, указанных в абзаце первом пункта 3 настоящего Порядка, – на лицевой счет победителя отбора в Управлении Федерального казначейства по Иркутской области не позднее 10-го рабочего дня, следующего за днем заключения соглашения, но не позднее 30 ноября 2026 года;

в случае предоставления субсидий на возмещение затрат, указанных в абзаце втором пункта 3 настоящего Порядка, – на счет, открытый победителю отбора в кредитной организации, в срок не позднее 10-го рабочего дня, следующего за днем заключения соглашения.»;

10) абзац первый пункта 19 дополнить словами «(в случае предоставления субсидий в целях финансового обеспечения затрат, указанных в абзаце первом пункта 3 настоящего Порядка)»;

11) пункт 25 дополнить словами «(в случае предоставления субсидий в целях финансового обеспечения затрат, указанных в абзаце первом пункта 3 настоящего Порядка)».

2. Признать утратившим силу постановление Правительства Иркутской области от 30 января 2025 года № 76-пп «Об установлении Порядка предоставления субсидий из областного бюджета на проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Иркутской области, в 2025 году и признании утратившими силу отдельных постановлений Правительства Иркутской области».

3. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в сетевом издании «Официальный интернет-портал правовой информации Иркутской области» (www.ogirk.ru), а также на «Официальном интернет-портале правовой информации» (www.pravo.gov.ru).

Губернатор
Иркутской области



И.И. Кобзев