



СЛУЖБА ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ
ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ

П Р И К А З

«24» июня 2026 года

№ 76-90-спр

Иркутск

**О включении выявленного объекта культурного наследия
«Усадьба: здание магазина, амбар», нач. XX в., расположенного по адресу:
Иркутская область, Бодайбинский район, Бодайбо г., Мира ул., 9, в единый
государственный реестр объектов культурного наследия (памятников
истории и культуры) народов Российской Федерации, утверждении границ
территории и режима использования территории**

В соответствии с пунктом 5 статьи 3.1, статьей 5.1, пунктом 12 статьи 9.2, пунктом 3, подпунктом 2 пункта 7 и пунктом 8 статьи 18 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», статьей 8 Закона Иркутской области от 23 июля 2008 года № 57-оз «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации в Иркутской области», постановлением Правительства Иркутской области от 16 июня 2025 года № 507-пп «Об установлении Порядка принятия решения о включении выявленного объекта культурного наследия в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия регионального значения или объекта культурного наследия местного (муниципального) значения», принимая во внимание АКТ № 25/31 государственной историко-культурной экспертизы выявленного объекта культурного наследия «Усадьба: здание магазина, амбар», нач. XX в., расположенного по адресу: Иркутская область, Бодайбинский район, Бодайбо г., Мира ул., 9, в целях обоснования целесообразности его включения в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации от 12 февраля 2026 года, руководствуясь статьей 21 Устава Иркутской области, Положением о службе по охране объектов культурного наследия Иркутской области, утвержденным постановлением Правительства Иркутской области от 9 марта 2010 года № 31-пп,

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Включить выявленный объект культурного наследия «Усадьба: здание магазина, амбар», нач. XX в., расположенный по адресу: Иркутская область, Бодайбинский район, Бодайбо г., Мира ул., 9, в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия местного (муниципального) (ансамбля) с наименованием «Усадьба: магазин мещанина И.Н. Борухсона, амбар», нач. XX в., расположенного по адресу: Иркутская область, муниципальный район Бодайбинский, городское поселение Бодайбинское, город Бодайбо, улица Мира, здание 9; здание 9а (далее – объект культурного наследия), в составе согласно приложению 1 к настоящему приказу.

2. Утвердить границы территории объекта культурного наследия согласно приложениям 2, 3 к настоящему приказу.

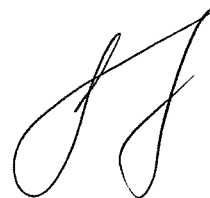
3. Утвердить режим использования территории объекта культурного наследия согласно приложению 4 к настоящему приказу.

4. Признать утратившим силу пункт 6.1.11 подраздела 6.1 раздела 6 Перечня выявленных объектов культурного наследия, расположенных на территории Иркутской области, утвержденного приказом службы по охране объектов культурного наследия Иркутской области от 14 февраля 2017 года № 18-спр.

5. Настоящий приказ подлежит официальному опубликованию в сетевом издании «Официальный интернет-портал правовой информации Иркутской области» (www.ogirk.ru), а также на «Официальном интернет-портале правовой информации» (www.pravo.gov.ru) после его государственной регистрации.

6. Настоящий приказ вступает в силу после дня его государственной регистрации.

Руководитель службы по охране объектов
культурного наследия Иркутской области



Р.А.Дячук

Приложение 1
к приказу службы по охране объектов
культурного наследия Иркутской области
от «24» июня 2026 года № 76- 90 -спр

**Состав объекта культурного наследия
местного (муниципального) значения (ансамбля)
«Усадьба: магазин мещанина И.Н. Борухсона, амбар», нач. XX в.**

№ п/п	Наименование объекта культурного наследия	Дата постройки объекта культурного наследия	Адрес объекта культурного наследия
1	«Магазин мещанина И.Н. Борухсона»	нач. XX в.	Иркутская область, муниципальный район Бодайбинский, городское поселение Бодайбинское, город Бодайбо, улица Мира, здание 9
2	«Амбар»	нач. XX в.	Иркутская область, муниципальный район Бодайбинский, городское поселение Бодайбинское, город Бодайбо, улица Мира, здание 9а

**Карта границ территории объекта культурного наследия
Местного (муниципального) значения
«Усадьба: магазин мещанина И.Н. Борухсона, амбар», нач. XX в.**

ул. Ур

ул. Мира

Камея
магазин бижутерии

Централизованная
библиотечная система...

1

2

3

4

5

6

7

8

9

магазин "СтройДвор"
Магазин товаров
для дома

фотоателье

Вега
Магазин товаров
для дома

ул. Мира

[illegible]

1

- обозначение характерной (поворотной) точки границы территории объекта культурного наследия

Приложение 3
к приказу службы по охране объектов
культурного наследия Иркутской области
от « 24 » март 2026 года № 76 - 90 - спр

**Перечень координат поворотных (характерных) точек границ
территории объекта культурного наследия местного
(муниципального) значения «Усадьба: магазин мещанина И.Н.
Борухсона, амбар», нач. XX в.**

Адрес: Иркутская область, муниципальный район Бодайбинский, городское поселение Бодайбинское, город Бодайбо, улица Мира, здание 9; здание 9а

Система координат – МСК 38 зона 7

Название № точки	X (м)	Y (м)	Дирекционный угол (град. мин. сек.)	Мера линий (м)
1	1003590.68	7200488.56	136 30 44	20.63
2	1003575.71	7200502.76	226 34 13	17.80
3	1003563.47	7200489.83	231 41 07	10.63
4	1003556.88	7200481.49	232 27 31	19.28
5	1003545.13	7200466.20	326 29 00	17.40
6	1003559.64	7200456.59	56 30 31	11.20
7	1003565.82	7200465.93	52 35 55	6.90
8	1003570.01	7200471.41	26 50 12	9.44
9	1003578.43	7200475.67	46 27 30	17.78
1	1003590.68	7200488.56	0 00 00	0.00
Площадь:				861 м ²

Система координат геодезическая WGS-84

Название № точки	Широта	Долгота
1	057° 50' 51.476"	114° 12' 01.039"
2	057° 50' 50.998"	114° 12' 01.911"
3	057° 50' 50.597"	114° 12' 01.137"
4	057° 50' 50.381"	114° 12' 00.636"
5	057° 50' 49.995"	114° 11' 59.718"
6	057° 50' 50.460"	114° 11' 59.125"
7	057° 50' 50.663"	114° 11' 59.686"
8	057° 50' 50.801"	114° 12' 00.015"
9	057° 50' 51.075"	114° 12' 00.267"

**Режим использования территории
объекта культурного наследия местного (муниципального) значения
«Усадьба: магазин мещанина И.Н. Борухсона, амбар», нач. XX в.**

Адрес: Иркутская область, муниципальный район Бодайбинский, городское поселение Бодайбинское, город Бодайбо, улица Мира, здание 9; здание 9а

- на территории памятника или ансамбля запрещается строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории памятника или ансамбля объектов капитального строительства; проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия, работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, являющихся объектами культурного наследия, включенными в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, или выявленными объектами культурного наследия, работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территориях объектов культурного наследия и не являющихся объектами культурного наследия;

- на территории памятника или ансамбля разрешается ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях.