



ПРАВИТЕЛЬСТВО ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

11 июня 2026 года

№ 490-пп

Иркутск

О внесении изменений в постановление Правительства Иркутской области от 13 ноября 2023 года № 1008-пп

В соответствии со статьей 179 Бюджетного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 12 марта 2026 года № 260 «О внесении изменений в постановление Правительства Российской Федерации от 20 августа 2022 года № 1469», руководствуясь статьями 57, 66, 67 Устава Иркутской области, указом Губернатора Иркутской области от 1 мая 2026 года № 34-угк «О Кобзеве И.И.», Правительство Иркутской области

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в постановление Правительства Иркутской области от 13 ноября 2023 года № 1008-пп «Об утверждении государственной программы Иркутской области «Доступное жилье» и признании утратившими силу отдельных постановлений Правительства Иркутской области» (далее – постановление) следующие изменения:

1) пункт 1 Порядка предоставления и распределения субсидий из областного бюджета местным бюджетам на реализацию муниципальных программ, направленных на достижение целей, соответствующих региональному проекту «Молодым семьям – доступное жилье» государственной программы Иркутской области «Доступное жилье», в целях софинансирования расходных обязательств муниципальных образований Иркутской области на предоставление молодым семьям социальных выплат на приобретение (строительство) жилья, являющегося приложением 1 к государственной программе Иркутской области «Доступное жилье», утвержденной постановлением (далее – государственная программа), после слов «предоставления субсидий» дополнить словами «из областного бюджета»;

2) в Порядке предоставления и распределения субсидий из областного бюджета местным бюджетам на реализацию муниципальных программ, предусматривающих мероприятия по переселению граждан из аварийного жилищного фонда Иркутской области, являющемся приложением 2 к государственной программе:

в пункте 5:

абзац первый подпункта 1 после слов «жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации,» дополнить словами «или в соответствии с типовой

проектной документацией, предусмотренной статьей 48² Градостроительного кодекса Российской Федерации,»;

в абзаце втором подпункта 2 слова «изымаемого жилого помещения» заменить словами «изымаемых жилых помещений»;

подпункт 7 изложить в следующей редакции:

«7) возмещение расходов, понесенных муниципальными образованиями за счет средств местных бюджетов на реализацию, начиная с 1 января 2025 года, муниципальных программ по направлениям, указанным в подпунктах 1, 2, 4 – 6 настоящего пункта.»;

пункт 38 изложить в следующей редакции:

«38. Муниципальное образование обязано обеспечить непредоставление и неиспользование земельных участков, на которых располагались многоквартирные дома, общая площадь аварийного жилищного фонда в которых учитывалась при расчете лимита предоставления финансовой поддержки за счет средств Фонда, в целях, отличных от целей размещения объектов коммунального обслуживания, социального обслуживания, здравоохранения, образования и просвещения, общественного управления, спортивной инфраструктуры для занятий физической культурой и спортом, обустройства мест для пеших прогулок, размещения парков, садов и скверов, объектов транспортной инфраструктуры, общественных парковок, строительства многоквартирных домов, домов блокированной застройки, а также земельных участков в населенных пунктах, численность населения которых не превышает 30 тыс. человек, в целях, отличных от целей индивидуального жилищного строительства, в случаях предоставления земельных участков гражданам в соответствии с подпунктами 6 и 7 статьи 39⁵ и подпунктами 6 и 7 пункта 2 статьи 39¹⁰ Земельного кодекса Российской Федерации. Данное условие не применяется к земельным участкам:

на которых располагались указанные многоквартирные дома, если переселение граждан из таких многоквартирных домов осуществлялось в рамках реализации решения о комплексном развитии территории жилой застройки;

под многоквартирными домами, входящими в состав аварийного жилищного фонда, жилые помещения в которых были расселены с использованием финансовой поддержки за счет средств Фонда, включенным в решение о комплексном развитии территории жилой застройки;

на которых располагаются многоквартирные дома, являющиеся объектами культурного наследия, включенными в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, или выявленными объектами культурного наследия.

В случае нарушения муниципальным образованием обязательства, предусмотренного настоящим пунктом, финансовая поддержка подлежит возврату в Фонд в течение 90 дней со дня получения копии решения Правления Фонда о возврате средств Фонда.»;

в пункте 39 слова «обязано обеспечиваются» заменить словами «обязано обеспечить».

2. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в сетевом издании «Официальный интернет-портал правовой информации Иркутской области» (www.ogirk.ru), а также на «Официальном интернет-портале правовой информации» (www.pravo.gov.ru).

Губернатор
Иркутской области



И.И. Кобзев