



Зарегистрирован в Иркутском областном государственном казенном учреждении «Институт муниципальной правовой информации имени М.М. Сперанского»
Дата государственной регистрации 04.05.2026
Регистрационный номер 03-0520/26

МИНИСТЕРСТВО ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ
ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ

П Р И К А З

28 апреля 2026 года

№ 51-8-мппр

Иркутск

О внесении изменений в административный регламент предоставления государственной услуги «Рассмотрение декларации о характеристиках объекта недвижимости»

В соответствии с Федеральным законом от 28 декабря 2025 года № 513-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», постановлением Правительства Иркутской области от 14 марта 2025 года № 254 «Об особенностях разработки, согласования, проведения экспертизы и утверждения проектов административных регламентов предоставления государственных услуг исполнительными органами государственной власти Иркутской области в 2025 и 2026 годах без использования федеральной государственной информационной системы «Федеральный реестр государственных и муниципальных услуг (функций)», руководствуясь Положением о министерстве имущественных отношений Иркутской области, утвержденным постановлением Правительства Иркутской области от 30 сентября 2009 года № 264/43-пп, статьей 21 Устава Иркутской области,

П Р И К А З Ы В А Ю:

1. Внести в административный регламент предоставления государственной услуги «Рассмотрение декларации о характеристиках объекта недвижимости», утвержденный приказом министерства имущественных отношений Иркутской области от 6 октября 2025 года № 51-47-мппр (далее – административный регламент), следующие изменения:

1) в пункте 11:

в подпункте 3 исключить слова «(с момента технической реализации возможности предоставления государственной услуги на Едином портале)»;

дополнить подпунктом 6 следующего содержания:

«6) через государственную информационную систему.»;

2) абзац 3 пункта 15 после слов «электронную почту» дополнить словами «, государственную информационную систему»;

3) пункт 25 дополнить подпунктом 3 следующего содержания:

«3) государственная информационная система.»;

4) дополнить пунктом 30¹ следующего содержания:

«30¹. Учреждение вправе обеспечить включение сведений, содержащихся в декларации о характеристиках объекта недвижимости, а также информации о результатах рассмотрения декларации о характеристиках объекта недвижимости в государственную информационную систему в случае поступления такой декларации одним из способов, указанных в части 3 статьи 12 Федерального закона от 3 июля 2016 года № 237-ФЗ «О государственной кадастровой оценке», за исключением случая ее предоставления с использованием государственной информационной системы.»;

5) в подпункте 2 пункта 32 исключить слова «(с момента технической реализации возможности предоставления государственной услуги на Едином портале)»;

6) пункт 1 Перечня условных обозначений и сокращений, являющегося приложением 1 к административному регламенту (далее – Перечень), дополнить подпунктом 11 следующего содержания:

«11) государственная информационная система – федеральная государственная географическая информационная система, обеспечивающая функционирование национальной системы пространственных данных в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (<https://nspd.gov.ru>).»;

подпункт 9 пункта 2 Перечня дополнить словами «(с момента технической реализации возможности предоставления государственной услуги на Едином портале)»;

7) Исчерпывающий перечень документов и (или) информации, необходимых в соответствии с законодательными или иными нормативными правовыми актами для предоставления государственной услуги «Рассмотрение декларации о характеристиках объекта недвижимости», являющийся приложением 3 к административному регламенту, изложить в новой редакции (прилагается).

2. Настоящий приказ подлежит официальному опубликованию в сетевом издании «Официальный интернет-портал правовой информации Иркутской области» (www.ogirk.ru), а также на «Официальном интернет-портале правовой информации» (www.pravo.gov.ru) после его государственной регистрации.

3. Настоящий приказ вступает в силу через десять дней после дня его официального опубликования.

Заместитель министра имущественных
отношений Иркутской области



К.С. Просвирина

Приложение
к приказу министерства
имущественных отношений
Иркутской области
от 28 апреля 2026 года №51-8-мпрр

«Приложение 3
к административному регламенту
предоставления государственной
услуги «Рассмотрение декларации
о характеристиках объекта
недвижимости»

**Исчерпывающий перечень
документов и (или) информации, необходимых в соответствии с
законодательными или иными нормативными правовыми актами для
предоставления государственной услуги «Рассмотрение декларации о
характеристиках объекта недвижимости»**

№ п/п	Идентификаторы категорий (признаков) заявителей	Перечень документов	Способы подачи документов, требования к представлению документов	Иные требования
Исчерпывающий перечень документов, которые заявитель должен представить самостоятельно				
1	А - Г	документ, удостоверяющий личность	О - У, МФЦ; К - ПС; К(э) - ЭП, Единый портал, государственная информационная система	Все, Д(1)
2	В, Г	документ, подтверждающий полномочия лица, подписавшего запрос о предоставлении государственной услуги, в случае подачи заявления от имени юридического лица	О - У, МФЦ; К - ПС; К(э) - ЭП, Единый портал, государственная информационная система	Все, Д(1)
3	А, Б	документ, подтверждающий полномочия лица, подписавшего запрос о предоставлении государственной услуги, в силу действующего	О - У, МФЦ; К - ПС; К(э) - ЭП, Единый портал, государственная информационная система	Ф, П(з), Д(1)

		законодательства		
4	Б, Г	доверенность, подтверждающая полномочия представителя заявителя, заверенная в установленном порядке	О - У, МФЦ; К - ПС; К(э) - ЭП; О(э) - Единый портал, государственная информационная система	П(э), Д(1)
5	В, Г	заверенный в установленном законодательством порядке перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо	О - У, МФЦ, ПС; К(э) - ЭП, Единый портал, государственная информационная система	Ю, П(э), Б (д), Д(1)
6	А - Г	документы (копии документов) и материалы, указание на которые содержится в запросе о предоставлении государственной услуги, в том числе подтверждающие значение (описание) характеристик, указанных в запросе о предоставлении государственной услуги	О - У, МФЦ, ПС; К(э) - ЭП; О(э) - Единый портал, государственная информационная система	Все, Д(1)
7	А - Г	копии документов, подтверждающих право заявителя на объект недвижимости, предусматривающее временное владение и пользование или временное пользование объектом недвижимости в случае, если соответствующее право не подлежит государственной регистрации в Едином	О - У, МФЦ, ПС; О(э) - ЭП, Единый портал, государственная информационная система	Все, Д(1)

		государственном реестре недвижимости на основании части 2 статьи 14 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости»		
Исчерпывающий перечень документов, которые заявитель вправе представить по собственной инициативе, так как они подлежат представлению в рамках межведомственного информационного взаимодействия				
8	А - Г	выписка из Единого государственного реестра недвижимости, содержащая сведения об объекте недвижимости, в том числе о зарегистрированных на него правах	К - У, МФЦ, ПС; К(э) - ЭП, Единый портал, государственная информационная система	Все, Д(1)

».