



МИНИСТЕРСТВО ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ  
ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ

**П Р И К А З**

*28 апреля 2026 года*

*№ 51-11-мпрр*

Иркутск

**О внесении изменений в административный регламент предоставления государственной услуги «Рассмотрение заявлений об исправлении ошибок, допущенных при определении кадастровой стоимости»**

В соответствии с Федеральным законом от 28 декабря 2025 года № 513-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», постановлением Правительства Иркутской области от 14 марта 2025 года № 254 «Об особенностях разработки, согласования, проведения экспертизы и утверждения проектов административных регламентов предоставления государственных услуг исполнительными органами государственной власти Иркутской области в 2025 и 2026 годах без использования федеральной государственной информационной системы «Федеральный реестр государственных и муниципальных услуг (функций)», руководствуясь Положением о министерстве имущественных отношений Иркутской области, утвержденным постановлением Правительства Иркутской области от 30 сентября 2009 года № 264/43-пп, статьей 21 Устава Иркутской области,

**П Р И К А З Ы В А Ю:**

1. Внести в административный регламент предоставления государственной услуги «Рассмотрение заявлений об исправлении ошибок, допущенных при определении кадастровой стоимости», утвержденный приказом министерства имущественных отношений Иркутской области от 30 сентября 2025 года № 51-37-мпрр (далее – административный регламент), следующие изменения:

1) в пункте 11:

в подпункте 3 слова «(с момента технической реализации возможности предоставления государственной услуги на Едином портале)» исключить;

дополнить подпунктом 6 следующего содержания:

«б) через государственную информационную систему.»;

2) дополнить пунктом 12<sup>1</sup> следующего содержания:

«12<sup>1</sup>. Учреждение в течение пяти рабочих дней со дня поступления запроса о предоставлении государственной услуги, в случае не соответствия такого запроса о предоставлении государственной услуги требованиям,

установленным статьей 21 Федерального закона от 3 июля 2016 года № 237-ФЗ «О государственной кадастровой оценке» возвращает заявителю запрос о предоставлении государственной услуги с документами без рассмотрения.»;

3) в абзаце третьем пункта 15 после слов «электронную почту» дополнить словами «, государственную информационную систему»;

4) дополнить пунктами 21<sup>2</sup>, 21<sup>3</sup> следующего содержания:

«21<sup>2</sup>. Возврат заявителю запроса о предоставлении государственной услуги с документами без рассмотрения осуществляется в случае не соответствия запроса о предоставлении государственной услуги требованиям, установленным статьей 21 Федерального закона от 3 июля 2016 года № 237-ФЗ «О государственной кадастровой оценке».

21<sup>3</sup>. Перечень оснований для возврата запроса о предоставлении государственной услуги с учетом категории (признаков) заявителя приведен в приложении 4 к настоящему административному регламенту.»;

5) пункт 25 дополнить подпунктом 3 следующего содержания:

«3) государственная информационная система.»;

6) дополнить пунктом 30<sup>1</sup> следующего содержания:

«30<sup>1</sup>. Учреждение вправе обеспечить включение сведений, содержащихся в заявлении об исправлении ошибок, допущенных при определении кадастровой стоимости, а также информации о результатах рассмотрения заявления об исправлении ошибок, допущенных при определении кадастровой стоимости, в государственную информационную систему в случае поступления такого заявления способом, указанным в части 7 статьи 21 Федерального закона от 3 июля 2016 года № 237-ФЗ «О государственной кадастровой оценке», за исключением случая его подачи с использованием государственной информационной системы.»;

7) в подпункте 2 пункта 32 слова «(с момента технической реализации возможности предоставления государственной услуги на Едином портале)» исключить;

8) в Перечне условных обозначений и сокращений, являющегося приложением 1 к административному регламенту:

пункт 1 дополнить подпунктом 11 следующего содержания:

«11) государственная информационная система – федеральная государственная географическая информационная система, обеспечивающая функционирование национальной системы пространственных данных в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (<https://nspd.gov.ru>).»;

пункт 2 дополнить подпунктом 17 следующего содержания:

«17) ГИС – государственная информационная система.»;

9) Исчерпывающий перечень документов и (или) информации, необходимых в соответствии с законодательными или иными нормативными правовыми актами для предоставления государственной услуги «Рассмотрение заявлений об исправлении ошибок, допущенных при

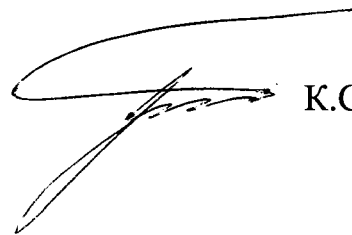
определении кадастровой стоимости», являющийся приложением 3 к административному регламенту, изложить в новой редакции (прилагается);

10) Исчерпывающий перечень оснований для отказа в приеме запроса о предоставлении государственной услуги «Рассмотрение заявлений об исправлении ошибок, допущенных при определении кадастровой стоимости» и документов и (или) информации, необходимых для предоставления государственной услуги, оснований для отказа в предоставлении услуги «Рассмотрение заявлений об исправлении ошибок, допущенных при определении кадастровой стоимости», являющийся приложением 4 к административному регламенту, изложить в новой редакции (прилагается).

2. Настоящий приказ подлежит официальному опубликованию в сетевом издании «Официальный интернет-портал правовой информации Иркутской области» ([www.ogirk.ru](http://www.ogirk.ru)), а также на «Официальном интернет-портале правовой информации» ([www.pravo.gov.ru](http://www.pravo.gov.ru)) после его государственной регистрации.

3. Настоящий приказ вступает в силу через десять дней после дня его официального опубликования.

Заместитель министра имущественных отношений Иркутской области



К.С. Просви́рин

Приложение 1

к приказу министерства  
имущественных отношений  
Иркутской области

от 28 апреля 2026 года № 51-11-мпрр

«Приложение 3

к административному регламенту  
предоставления государственной  
услуги «Рассмотрение заявлений  
об исправлении ошибок,  
допущенных при определении  
кадастровой стоимости»

**ИСЧЕРПЫВАЮЩИЙ ПЕРЕЧЕНЬ  
ДОКУМЕНТОВ И (ИЛИ) ИНФОРМАЦИИ, НЕОБХОДИМЫХ В  
СООТВЕТСТВИИ С ЗАКОНОДАТЕЛЬНЫМИ ИЛИ ИНЫМИ  
НОРМАТИВНЫМИ ПРАВОВЫМИ АКТАМИ ДЛЯ  
ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ГОСУДАРСТВЕННОЙ УСЛУГИ  
«РАССМОТРЕНИЕ ЗАЯВЛЕНИЙ ОБ ИСПРАВЛЕНИИ ОШИБОК,  
ДОПУЩЕННЫХ ПРИ ОПРЕДЕЛЕНИИ КАДАСТРОВОЙ  
СТОИМОСТИ»**

№ п/п	Идентификаторы категорий (признаков) заявителей	Перечень документов	Способы подачи документов, требования к представлению документов	Иные требования
Исчерпывающий перечень документов, которые заявитель должен представить самостоятельно				
1	А - Г	Запрос о предоставлении государственной услуги	О - У, МФЦ, ПС; О(э) - ЭП, Единый портал, ГИС	Все, Д(1)
2	А - Г	Документ, удостоверяющий личность	О - У, МФЦ; К - ПС; К(э) - ЭП, Единый портал, ГИС	Все, Д(1)
3	А - Г	Документ, подтверждающий полномочия лица, подписавшего запрос о предоставлении государственной услуги	О - У, МФЦ; К - ПС; К(э) - ЭП, Единый портал, ГИС	Ю, П(э), Б(д), Д(1), П(п)
4	Б, Г	Доверенность, подтверждающая полномочия представителя заявителя, заверенная в	О - У, МФЦ; К - ПС; К(э) - ЭП; О(э) - Единый портал, ГИС	П(э), Д(1)

		установленном порядке		
5	В, Г	Заверенный в установленном законодательством порядке перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо	О - У, МФЦ, ПС; К(э) - ЭП, Единый портал, ГИС	Ю, П(э), Б (д), Д(1)
<b>Исчерпывающий перечень документов, которые заявитель вправе представить по собственной инициативе, так как они подлежат представлению в рамках межведомственного информационного взаимодействия</b>				
6	А - Г	Документы, подтверждающие наличие ошибок, допущенных при определении кадастровой стоимости	О - У, МФЦ, ПС; О(э) - ЭП, Единый портал, ГИС	Все, Д(1)
7	А - Г	Документы, содержащие сведения о характеристиках объекта недвижимости	О - У, МФЦ, ПС; О(э) - ЭП, Единый портал, ГИС	Все, Д(1)

».

Приложение 2  
к приказу министерства  
имущественных отношений  
Иркутской области  
от 28 апреля 2026 года №51-11-мпрр

«Приложение 4  
к административному регламенту  
предоставления государственной  
услуги «Рассмотрение заявлений  
об исправлении ошибок,  
допущенных при определении  
кадастровой стоимости»

**ИСЧЕРПЫВАЮЩИЙ ПЕРЕЧЕНЬ  
ОСНОВАНИЙ ДЛЯ ОТКАЗА В ПРИЕМЕ ЗАПРОСА О  
ПРЕДОСТАВЛЕНИИ ГОСУДАРСТВЕННОЙ УСЛУГИ  
«РАССМОТРЕНИЕ ЗАЯВЛЕНИЙ ОБ ИСПРАВЛЕНИИ ОШИБОК,  
ДОПУЩЕННЫХ ПРИ ОПРЕДЕЛЕНИИ КАДАСТРОВОЙ  
СТОИМОСТИ» И ДОКУМЕНТОВ И (ИЛИ) ИНФОРМАЦИИ,  
НЕОБХОДИМЫХ ДЛЯ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
УСЛУГИ, ОСНОВАНИЙ ДЛЯ ОТКАЗА В ПРЕДОСТАВЛЕНИИ  
УСЛУГИ «РАССМОТРЕНИЕ ЗАЯВЛЕНИЙ ОБ ИСПРАВЛЕНИИ  
ОШИБОК, ДОПУЩЕННЫХ ПРИ ОПРЕДЕЛЕНИИ КАДАСТРОВОЙ  
СТОИМОСТИ»**

№ п/п	Перечень оснований	Идентификатор категорий (признаков) заявителей
Исчерпывающий перечень оснований для возврата запроса о предоставлении государственной услуги и документов		
1	Несоответствие запроса о предоставлении государственной услуги требованиям, установленным статьей 21 Федерального закона от 3 июля 2016 года № 237-ФЗ «О государственной кадастровой оценке»	А - Г
Исчерпывающий перечень оснований для отказа в приеме запроса о предоставлении государственной услуги и документов		
2	Основания для отказа в приеме запроса о предоставлении государственной услуги и документов, необходимых для предоставления государственной услуги, законодательством не предусмотрены	-

Исчерпывающий перечень оснований для приостановления предоставления государственной услуги		
3	Основания для приостановления предоставления государственной услуги законодательством не предусмотрены	-
Исчерпывающий перечень оснований для отказа в предоставлении государственной услуги		
4	Запрос о предоставлении государственной услуги не соответствует форме, утвержденной приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 6 августа 2020 года № П/0286 «Об утверждении формы заявления об исправлении ошибок, допущенных при определении кадастровой стоимости, требований к заполнению заявления об исправлении ошибок, допущенных при определении кадастровой стоимости»	А - Г
5	Запрос о предоставлении государственной услуги не содержит сведения, указанные в части 9 статьи 21 Федерального закона от 3 июля 2016 года № 237-ФЗ «О государственной кадастровой оценке»	А - Г
6	Истечение пяти лет со дня внесения в Единый государственный реестр недвижимости сведений о соответствующей кадастровой стоимости	А - Г
7	Наличие ошибок, допущенных при определении кадастровой стоимости, не выявлено	А - Г

».