



СЛУЖБА АРХИТЕКТУРЫ ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ

## П Р И К А З

«17» апреля 2026 года

82-6-ср

Иркутск

**Об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории, предназначенной для размещения линейного объекта: «Строительство и реконструкция автомобильной дороги общего пользования регионального или межмуниципального значения Иркутск – Большое Голоустное (Реконструкция мостового перехода через р. Ушаковка на км 19+350 автомобильной дороги Иркутск – Большое Голоустное в Иркутском районе Иркутской области)»**

В соответствии со статьями 7, 42, 43, 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 28 постановления Правительства Российской Федерации от 2 февраля 2024 года № 112 «Об утверждении Правил подготовки документации по планировке территории, подготовка которой осуществляется на основании решений уполномоченных Федеральных органов исполнительной власти, исполнительных органов субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления, принятия решения об утверждении документации по планировке территории, внесения изменений в такую документацию, отмены такой документации или ее отдельных частей, признания отдельных частей такой документации не подлежащими применению, а также подготовки и утверждения проекта планировки территории в отношении территорий исторических поселений федерального и регионального значения», распоряжением службы архитектуры Иркутской области от 12 сентября 2019 года № 82-73-ср «О подготовке документации по планировке территории линейного объекта», руководствуясь Положением о службе архитектуры Иркутской области, утвержденным постановлением администрации Иркутской области от 31 октября 2007 года № 261-па,

**П Р И К А З Ы В А Ю:**

1. Утвердить проект планировки территории и проект межевания территории, предназначенной для размещения линейного объекта: «Строительство и реконструкция автомобильной дороги общего пользования регионального или межмуниципального значения Иркутск – Большое Голоустное (Реконструкция мостового перехода через р. Ушаковка на км 19+350 автомобильной дороги Иркутск – Большое Голоустное в Иркутском районе Иркутской области)» (прилагается).

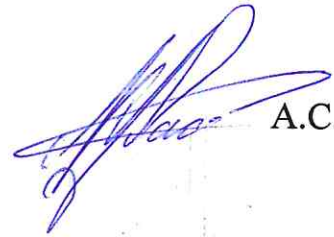
2. Начальнику отдела архитектуры в управлении контрольной деятельности, архитектуры и территориального планирования (Д.А. Бубнович)

в течение семи дней со дня принятия настоящего приказа направить документацию по планировке территории, указанную в пункте 1 настоящего приказа, областному государственному бюджетному учреждению «Центр компетенций», главе городского округа, применительно к территориям которых осуществлялась подготовка указанной документации.

3. Областному государственному бюджетному учреждению «Центр компетенций» (А.В. Шарыпов) разместить документацию по планировке территории, указанную в пункте 1 настоящего приказа, в государственной информационной системе обеспечения градостроительной деятельности Иркутской области.

4. Настоящий приказ подлежит официальному опубликованию в общественно-политической газете «Областная», сетевом издании «Официальный интернет-портал правовой информации Иркутской области» ([www.ogirk.ru](http://www.ogirk.ru)), а также на официальном интернет-портале правовой информации» ([www.pravo.gov.ru](http://www.pravo.gov.ru)) после его государственной регистрации.

Заместитель руководителя  
службы архитектуры Иркутской области



А.С. Кубасов

Приложение  
к приказу службы архитектуры  
Иркутской области  
«19» апреля 2026 года № 82-6-снр

**ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ, ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ  
ТЕРРИТОРИИ, ПРЕДНАЗНАЧЕННОЙ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНОГО  
ОБЪЕКТА: «СТРОИТЕЛЬСТВО И РЕКОНСТРУКЦИЯ  
АВТОМОБИЛЬНОЙ ДОРОГИ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ  
РЕГИОНАЛЬНОГО ИЛИ МЕЖМУНИЦИПАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ  
ИРКУТСК – БОЛЬШОЕ ГОЛОУСТНОЕ (РЕКОНСТРУКЦИЯ  
МОСТОВОГО ПЕРЕХОДА ЧЕРЕЗ Р. УШАКОВКА НА КМ 19+350  
АВТОМОБИЛЬНОЙ ДОРОГИ ИРКУТСК – БОЛЬШОЕ ГОЛОУСТНОЕ  
В ИРКУТСКОМ РАЙОНЕ ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ)»**









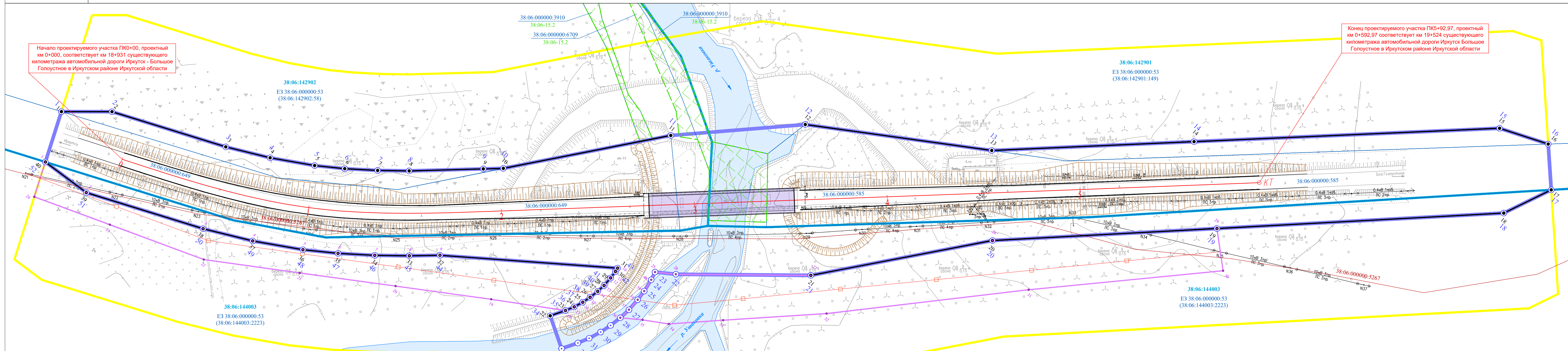
# ЧЕРТЕЖ КРАСНЫХ ЛИНИЙ. ЧЕРТЕЖ ГРАНИЦЫ ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА.

## ЧЕРТЕЖ ГРАНИЦ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ, ПОДЛЕЖАЩИХ РЕКОНСТРУКЦИИ В СВЯЗИ С ИЗМЕНЕНИЕМ ИХ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ

СТРОИТЕЛЬСТВО И РЕКОНСТРУКЦИЯ АВТОМОБИЛЬНОЙ ДОРОГИ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ РЕГИОНАЛЬНОГО ИЛИ МЕЖМУНИЦИПАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ ИРКУТСК - БОЛЬШОЕ ГОЛОУСТНОЕ  
(РЕКОНСТРУКЦИЯ МОСТОВОГО ПЕРЕХОДА ЧЕРЕЗ Р. УШАКОВКА НА КМ 19+350 АВТОМОБИЛЬНОЙ ДОРОГИ ИРКУТСК - БОЛЬШОЕ ГОЛОУСТНОЕ В ИРКУТСКОМ РАЙОНЕ ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ)  
М 1 : 1 000

Начало проектируемого участка ПК0+00, проектный км 0+000, соответствует км 18+931 существующего километража автомобильной дороги Иркутск - Большое Голоустное в Иркутском районе Иркутской области

Конец проектируемого участка ПК5+92,97, проектный км 0+592,97 соответствует км 19+524 существующего километража автомобильной дороги Иркутск - Большое Голоустное в Иркутском районе Иркутской области



### УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

#### ГРАНИЦЫ:

- Проект: Сущ.
- КРАСНЫЕ ЛИНИИ (устанавливаемые)
- Характерная точка устанавливаемых красных линий (нумерация сквозная, начиная с северо-западной точки по часовой стрелке)
- Граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- Граница зоны планируемого размещения линейного объекта (мостового перехода через р. Ушаковка на км 19+350)
- Характерная точка границы зоны планируемого размещения линейного объекта (нумерация сквозная, начиная с северо-западной точки по часовой стрелке)
- Граница зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения (воздушная линия электропередачи ВЛ-10 кВ)
- Характерная точка границы зоны размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения (нумерация сквозная, начиная с северо-западной точки по часовой стрелке)

### УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

#### ГРАНИЦЫ:

- Проект: Сущ.
- Граница кадастрового квартала
- Граница существующих земельных участков в соответствии с данными ЕГРН
- 38:06:15.2:11:11 Зона Иркутского лесничества по сведениям ЕГРН
- Граница существующего объекта капитального строительства в соответствии с данными ЕГРН (с кадастровым номером 38:06:000000:5267)
- 38:06:142901 Кадастровый номер кадастрового квартала
- 38:06:000000:53 Кадастровый номер земельного участка

### ТРАНСПОРТНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА:

- Планируемая Существующая
- Автомобильная дорога "Иркутск-Большое Голоустное"
- Мостовой переход через р. Ушаковка на км 19+350
- 1 2 Проектная ось трассы мостового перехода

### ИНЖЕНЕРНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА:

- Планируемая Существующая
- Воздушная линия электропередачи 0,4 кВ (искусственное освещение автодороги)
- Воздушная линия электропередачи 10 кВ

### Примечания:

- Объединение нескольких чертежей в один допускается при условии обеспечения читаемости линий и условных обозначений графических материалов, (пункт 11 Постановления РФ от 12.05.2017 № 564)
  - Линейный объект расположен на территории Ушаковского муниципального образования Иркутского района Иркутской области, вне границ населенных пунктов.
  - Граница территории, для которой устанавливаются красные линии, будет отнесена к территориям общего пользования, занятыми автомобильными дорогами.
  - На планируемой территории земли лесного фонда представлены Техническим участком № 10 (ГРУСЛП ОПК "Иркутское") Хомутовского участка лесничества, Иркутского лесничества.
  - План выполнен на топографической основе по материалам изысканий, выполненных ООО "ГИП" в октябре 2019 года, актуализированных в феврале 2025 г. Система высот - Балтийская 1977 г. Система координат - МСК-38. Сечение рельефа горизонталями через 0,50 м.
- Неотъемлемым приложением к данному чертежу является каталог координат устанавливаемых красных линий в системе координат МСК 38, зона 3

|  |             |      |      |         |       |
|--|-------------|------|------|---------|-------|
| 006-2019-ППТ-ОЧ-ГЧ-1   |             |      |      |         |       |
| "Строительство и реконструкция автомобильной дороги общего пользования регионального или межмуниципального значения Иркутск - Большое Голоустное (Реконструкция мостового перехода через р. Ушаковка на км 19+350 автомобильной дороги Иркутск - Большое Голоустное в Иркутском районе Иркутской области)" |             |      |      |         |       |
| Изм.   | Кол.уч.     | Лист | Ндок | Подпись | Дата  |
| Выполнил   | Волкова     |      |      |         | 03.25 |
| Проверил   | Полубоярова |      |      |         | 03.25 |
| ГИП  | Богданова   |      |      |         | 03.25 |
| ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ   |             |      |      |         |       |
| Чертёж красных линий. Чертёж границы зоны планируемого размещения линейного объекта. Чертёж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения  |             |      |      |         |       |
| М 1 : 1 000  |             |      |      |         |       |
| ООО "ГИП"  |             |      |      |         |       |

**Приложение 1**  
**к Разделу 1 Проект планировки территории. Графическая часть**

**КАТАЛОГИ КООРДИНАТ УСТАНОВЛИВАЕМЫХ КРАСНЫХ ЛИНИЙ**  
**Система МСК-38, зона 3**

| Красная линия № 1, длина 321.35 м |            |             |         |                   |     |        |
|-----------------------------------|------------|-------------|---------|-------------------|-----|--------|
| N                                 | X          | Y           | Длина   | Дирекционный угол |     |        |
| 1                                 | 384116.250 | 3359829.450 | 26.213  | 050°              | 30' | 38.40" |
| 2                                 | 384132.920 | 3359849.680 | 61.723  | 067°              | 36' | 38.80" |
| 3                                 | 384156.430 | 3359906.750 | 23.665  | 064°              | 16' | 46.35" |
| 4                                 | 384166.700 | 3359928.070 | 23.397  | 060°              | 20' | 02.73" |
| 5                                 | 384178.280 | 3359948.400 | 15.695  | 056°              | 22' | 50.90" |
| 6                                 | 384186.970 | 3359961.470 | 17.066  | 053°              | 30' | 22.01" |
| 7                                 | 384197.120 | 3359975.190 | 16.339  | 051°              | 14' | 10.09" |
| 8                                 | 384207.350 | 3359987.930 | 38.450  | 048°              | 54' | 43.92" |
| 9                                 | 384232.620 | 3360016.910 | 10.376  | 048°              | 54' | 27.28" |
| 10                                | 384239.440 | 3360024.730 | 88.427  | 039°              | 19' | 06.90" |
| 11                                | 384307.850 | 3360080.760 | 316.018 | 232°              | 40' | 40.52" |

| Красная линия № 2, длина 387.47 м |            |             |         |                   |     |        |
|-----------------------------------|------------|-------------|---------|-------------------|-----|--------|
| N                                 | X          | Y           | Длина   | Дирекционный угол |     |        |
| 12                                | 384356.610 | 3360130.880 | 97.571  | 058°              | 21' | 44.97" |
| 13                                | 384407.790 | 3360213.950 | 104.931 | 047°              | 56' | 08.42" |
| 14                                | 384478.090 | 3360291.850 | 158.473 | 047°              | 56' | 10.31" |
| 15                                | 384584.260 | 3360409.500 | 26.495  | 068°              | 25' | 53.40" |
| 16                                | 384594.000 | 3360434.140 | 385.124 | 231°              | 56' | 46.99" |

| Красная линия № 3, длина 388.59 м |            |             |         |                   |     |        |
|-----------------------------------|------------|-------------|---------|-------------------|-----|--------|
| N                                 | X          | Y           | Длина   | Дирекционный угол |     |        |
| 17                                | 384576.710 | 3360450.460 | 27.386  | 204°              | 20' | 49.16" |
| 18                                | 384551.760 | 3360439.170 | 148.846 | 227°              | 22' | 07.39" |
| 19                                | 384450.950 | 3360329.660 | 116.511 | 227°              | 22' | 07.38" |
| 20                                | 384372.040 | 3360243.940 | 95.852  | 219°              | 35' | 09.30" |
| 21                                | 384298.170 | 3360182.860 | 386.257 | 043°              | 51' | 08.76" |

| Красная линия № 4, длина 349.90 м |            |             |         |                   |     |        |
|-----------------------------------|------------|-------------|---------|-------------------|-----|--------|
| N                                 | X          | Y           | Длина   | Дирекционный угол |     |        |
| 22                                | 384196.030 | 3360092.100 | 08.374  | 031°              | 22' | 27.95" |
| 23                                | 384203.180 | 3360096.460 | 04.911  | 027°              | 39' | 38.66" |
| 24                                | 384207.530 | 3360098.740 | 05.010  | 022°              | 09' | 44.72" |
| 25                                | 384212.170 | 3360100.630 | 04.603  | 016°              | 39' | 48.52" |
| 26                                | 384216.580 | 3360101.950 | 05.011  | 012°              | 05' | 41.13" |
| 27                                | 384221.480 | 3360103.000 | 04.482  | 007°              | 49' | 21.88" |
| 28                                | 384225.920 | 3360103.610 | 05.172  | 001°              | 33' | 04.14" |
| 29                                | 384231.090 | 3360103.750 | 04.165  | 357°              | 14' | 51.05" |
| 30                                | 384235.250 | 3360103.550 | 02.049  | 352°              | 08' | 48.07" |
| 31                                | 384237.280 | 3360103.270 | 92.250  | 234°              | 35' | 01.03" |
| 32                                | 384183.820 | 3360028.090 | 15.893  | 229°              | 24' | 51.65" |
| 33                                | 384173.480 | 3360016.020 | 17.896  | 231°              | 12' | 54.68" |
| 34                                | 384162.270 | 3360002.070 | 19.054  | 233°              | 30' | 53.98" |
| 35                                | 384150.940 | 3359986.750 | 18.313  | 236°              | 22' | 45.66" |
| 36                                | 384140.800 | 3359971.500 | 26.424  | 240°              | 19' | 49.52" |
| 37                                | 384127.720 | 3359948.540 | 26.469  | 244°              | 17' | 47.57" |
| 38                                | 384116.240 | 3359924.690 | 63.346  | 247°              | 36' | 32.55" |
| 39                                | 384092.110 | 3359866.120 | 26.480  | 267°              | 16' | 21.58" |
| 40                                | 384090.850 | 3359839.670 | 273.466 | 067°              | 22' | 47.91" |



## Раздел 2 Положение о размещении линейного объекта

### 2.1 Наименование, основные характеристики и назначение планируемых для размещения линейного объекта, а также линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

Наименование линейного объекта: «Строительство и реконструкция автомобильной дороги общего пользования регионального или межмуниципального значения Иркутск – Большое Голоустное (Реконструкция мостового перехода через р. Ушаковка на км 19+350 автомобильной дороги Иркутск – Большое Голоустное в Иркутском районе Иркутской области)».

Начало проектируемой трассы дороги ПК0+00, проектный км 0+000, соответствует км 18+931 автодороги Иркутск-Большое Голоустное в Иркутском районе Иркутской области.

Конец проектируемой трассы дороги ПК5+92,97, проектный км 0+592,97 соответствует км 19+524 автодороги Иркутск-Большое Голоустное в Иркутском районе Иркутской области.

#### Технико-экономическая характеристика

На основании задания Заказчика, в соответствии с СП 34.13330.2021 «Автомобильные дороги» по данным интенсивности движения проектируемый участок отнесен к автомобильной дороге IV категории.

Таблица 1 – Технико-экономические показатели автомобильной дороги (подходов к мосту через р. Ушаковка на км 19+350 автомобильной дороги Иркутск – Большое Голоустное)

| Наименование  | Значение |
|---|----------|
| Строительная длина подходов (границы проектирования), м | 592,97   |
| Расчетная скорость, км/ч                                | 60       |
| Ширина полосы движения, м                               | 3,0      |
| Предохранительные краевые полосы, м                     | 2x0,5    |
| Ширина проезжей части, м                                | 7,0      |
| Число полос движения                                    | 2        |
| Наибольший продольный уклон, ‰                          | 20       |
| Ширина обочин, м  | 1,5      |
| Минимальный радиус в продольном профиле:                |          |
| выпуклый, м   | 6837     |
| вогнутый, м   | 5473     |
| Наибольшая высота насыпи, м                             | 2,81     |

Таблица 2 – Технико-экономические показатели моста через р. Ушаковка на км 19+350 автомобильной дороги Иркутск – Большое Голоустное

| Наименование             | Значение    |
|--------------------------|-------------|
| Длина моста, м           | 81,26       |
| Схема моста, м           | 21+33+21    |
| Габарит моста, м         | Г-10+2x0,75 |
| Ширина проезжей части, м | 7           |

|      |      |      |        |       |      |                    |      |
|------|------|------|--------|-------|------|--------------------|------|
|      |      |      |        |       |      | 006-2019-ППТ-ОЧ-ТЧ | Лист |
|      |      |      |        |       |      |                    | 2    |
| Изм. | Кол. | Лист | № док. | Подп. | Дата |                    |      |

|                             |                               |
|-----------------------------|-------------------------------|
| Расчетные нагрузки          | A14, H14                      |
| Материал опор               | Железобетон                   |
| Материал пролетных строений | Железобетон                   |
| Тип покрытия                | Облегченный,<br>асфальтобетон |

### Проектная мощность линейного объекта

Таблица 3 – Ведомость интенсивности движения

| Интенсивность движения, авт./сут.         |                   |                                 |                      |                          |                             |            |                       |          |                 |                                    |
|---|-------------------|---------------------------------|----------------------|--------------------------|-----------------------------|------------|-----------------------|----------|-----------------|------------------------------------|
| Всего транспортных средств                | Грузовое движение |                                 |                      |                          |                             |            | Пассажирское движение |          |                 | Приведённые к легковому автомобилю |
|   | Всего грузовых    | в том числе по грузоподъёмности |                      |                          |                             |            | Легковые              | Автобусы | Микро- автобусы |                                    |
|   |                   | лёгкие до 2-х тонн              | средние (2,1-5 тонн) | тяжелые (от 5 до 8 тонн) | очень тяжелые (выше 8 тонн) |            |                       |          |                 |                                    |
|   |                   |                                 |                      |                          | одиночные                   | автопоезда |                       |          |                 |                                    |
| Расчетный год (2020 г.)                   |                   |                                 |                      |                          |                             |            |                       |          |                 |                                    |
| 1195                                      | 64                | 32                              | 21                   | 11                       | -                           | -          | 1078                  | 32       | 21              | 1276                               |
| Год ввода в эксплуатацию (2021 г.)        |                   |                                 |                      |                          |                             |            |                       |          |                 |                                    |
| 1219                                      | 65                | 33                              | 21                   | 11                       | -                           | -          | 1100                  | 33       | 21              | 1302                               |
| На пятилетний период (2026 г.)            |                   |                                 |                      |                          |                             |            |                       |          |                 |                                    |
| 1346                                      | 71                | 36                              | 23                   | 12                       | -                           | -          | 1214                  | 36       | 23              | 1434                               |
| На десятилетний период (2031 г.)          |                   |                                 |                      |                          |                             |            |                       |          |                 |                                    |
| 1486                                      | 79                | 40                              | 26                   | 13                       | -                           | -          | 1341                  | 40       | 26              | 1586                               |
| На двенадцатилетний период (2033 г.)      |                   |                                 |                      |                          |                             |            |                       |          |                 |                                    |
| 1547                                      | 83                | 42                              | 27                   | 14                       | -                           | -          | 1395                  | 42       | 27              | 1653                               |
| На двадцатилетний период (2041 г.)        |                   |                                 |                      |                          |                             |            |                       |          |                 |                                    |
| 1811                                      | 96                | 49                              | 31                   | 16                       | -                           | -          | 1635                  | 49       | 31              | 1934                               |
| На двадцатичетырехлетний период (2045 г.) |                   |                                 |                      |                          |                             |            |                       |          |                 |                                    |
| 1961                                      | 105               | 53                              | 34                   | 18                       | -                           | -          | 1769                  | 53       | 34              | 2096                               |

### Сведения о линейных объектах, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

В зону размещения линейного объекта «Строительство и реконструкция автомобильной дороги общего пользования регионального или межмуниципального значения Иркутск – Большое Голоустное (Реконструкция мостового перехода через р. Ушаковка на км 19+350 автомобильной дороги Иркутск – Большое Голоустное в Иркутском районе Иркутской области)» попадает участок воздушной линии напряжением 10 кВ (сооружение электроэнергетики – Электросетевой комплекс «Горячий Ключ»), который подлежит реконструкции в связи с изменением их местоположения.

|      |      |      |        |       |      |                    |  |  |  |  |      |
|------|------|------|--------|-------|------|--------------------|--|--|--|--|------|
|      |      |      |        |       |      |                    |  |  |  |  | Лист |
|      |      |      |        |       |      |                    |  |  |  |  | 3    |
| Изм. | Кол. | Лист | № док. | Подп. | Дата | 006-2019-ППТ-ОЧ-ТЧ |  |  |  |  |      |

Собственником сооружения электроэнергетики – Электросетевого комплекса «Горячий Ключ» с кадастровым номером 38:06:000000:5267 является Иркутская область.

Эксплуатирующая организация ОГУЭП «Облкоммунэнерго».

Воздушная линия напряжением 10 кВ Электросетевой комплекс «Горячий Ключ» в Едином государственном реестре недвижимости представлена сооружением с кадастровым номером 38:06:000000:5267 (статус –учтенный).

Границы охранной зоны сооружения электроэнергетики – Электросетевой комплекс «Горячий Ключ» отсутствуют в Едином государственном реестре недвижимости.

Границы полосы отвода (земельного участка) Электросетевого комплекса «Горячий Ключ» на проектируемом участке отсутствуют в Едином государственном реестре недвижимости.

В целях размещения объекта электросетевого хозяйства – ВЛ 10 кВ установлен публичный сервитут с реестровым номером 38:06-6.1294 в интересах ОГУЭП «Облкоммунэнерго» сроком на 49 лет.

## **2.2 Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, муниципальных округов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливается зона планируемого размещения линейного объекта**

В административно-территориальном отношении мостовой переход через р. Ушаковка на км 19+350 автомобильной дороги Иркутск – Большое Голоустное расположен на территории Ушаковского муниципального образования Иркутского района Иркутской области.

В соответствии с законом Иркутской области от 24 октября 2024 года № 83-ОЗ «О преобразовании всех поселений, входящих в состав Иркутского районного муниципального образования Иркутской области, путем их объединения» Ушаковское муниципальное образование Иркутского района Иркутской области в настоящее время входит в состав Иркутского муниципального округа Иркутской области.

В соответствии с данными Единого государственного реестра недвижимости линейный объект (мостовой переход) расположен в границах кадастровых кварталов 38:06:142901, 38:06:142902, 38:06:144003.

На проектируемой территории установлены границы Иркутского лесничества с реестровым номером 38:06-15.2, утвержденные Приказом Рослесхоза № 114 от 11.02.2019 «Об установлении границ Иркутского лесничества в Иркутской области» (в ред. от Приказа Рослесхоза от 12.05.2020 № 450).

## **2.3 Перечень координат характерных точек границы зоны планируемого размещения линейного объекта**

Граница зоны планируемого размещения линейного объекта устанавливается в соответствии с нормами отвода земель для размещения автомобильных дорог и (или) объектов дорожного сервиса, утвержденных постановлением правительства Российской Федерации от 2 сентября 2009 года № 717.

|      |      |      |      |       |      |                    |      |
|------|------|------|------|-------|------|--------------------|------|
|      |      |      |      |       |      | 006-2019-ППТ-ОЧ-ТЧ | Лист |
|      |      |      |      |       |      |                    | 4    |
| Изм. | Кол. | Лист | №док | Подп. | Дата |                    |      |

Граница зоны планируемого размещения линейного объекта соответствует проектируемой полосе отвода линейного объекта – «Строительство и реконструкция автомобильной дороги общего пользования регионального или межмуниципального значения Иркутск – Большое Голоустное (Реконструкция мостового перехода через р. Ушаковка на км 19+350 автомобильной дороги Иркутск – Большое Голоустное в Иркутском районе Иркутской области)» после завершения работ по реконструкции.

Координаты характерных точек границы зоны планируемого размещения линейного объекта приведены в таблице 4.

Таблица 4 – Перечень координат характерных точек границы зоны планируемого размещения линейного объекта – «Строительство и реконструкция автомобильной дороги общего пользования регионального или межмуниципального значения Иркутск – Большое Голоустное (Реконструкция мостового перехода через р. Ушаковка на км 19+350 автомобильной дороги Иркутск – Большое Голоустное в Иркутском районе Иркутской области)»

Система координат МСК-38, зона 3

| Граница зоны планируемого размещения |            |             |         |                   |     |        |
|--------------------------------------|------------|-------------|---------|-------------------|-----|--------|
| N                                    | X          | Y           | Длина   | Дирекционный угол |     |        |
| 1                                    | 384116.250 | 3359829.450 | 26.213  | 050°              | 30' | 38.40" |
| 2                                    | 384132.920 | 3359849.680 | 61.723  | 067°              | 36' | 38.80" |
| 3                                    | 384156.430 | 3359906.750 | 23.665  | 064°              | 16' | 46.35" |
| 4                                    | 384166.700 | 3359928.070 | 23.397  | 060°              | 20' | 02.73" |
| 5                                    | 384178.280 | 3359948.400 | 15.695  | 056°              | 22' | 50.90" |
| 6                                    | 384186.970 | 3359961.470 | 17.066  | 053°              | 30' | 22.01" |
| 7                                    | 384197.120 | 3359975.190 | 16.339  | 051°              | 14' | 10.09" |
| 8                                    | 384207.350 | 3359987.930 | 38.450  | 048°              | 54' | 43.92" |
| 9                                    | 384232.620 | 3360016.910 | 10.376  | 048°              | 54' | 27.28" |
| 10                                   | 384239.440 | 3360024.730 | 88.427  | 039°              | 19' | 06.90" |
| 11                                   | 384307.850 | 3360080.760 | 69.925  | 045°              | 47' | 16.80" |
| 12                                   | 384356.610 | 3360130.880 | 97.571  | 058°              | 21' | 44.97" |
| 13                                   | 384407.790 | 3360213.950 | 104.931 | 047°              | 56' | 08.42" |
| 14                                   | 384478.090 | 3360291.850 | 158.473 | 047°              | 56' | 10.31" |
| 15                                   | 384584.260 | 3360409.500 | 26.495  | 068°              | 25' | 53.40" |
| 16                                   | 384594.000 | 3360434.140 | 23.776  | 136°              | 39' | 11.24" |
| 17                                   | 384576.710 | 3360450.460 | 27.386  | 204°              | 20' | 49.16" |
| 18                                   | 384551.760 | 3360439.170 | 148.846 | 227°              | 22' | 07.39" |
| 19                                   | 384450.950 | 3360329.660 | 116.511 | 227°              | 22' | 07.38" |
| 20                                   | 384372.040 | 3360243.940 | 95.852  | 219°              | 35' | 09.30" |
| 21                                   | 384298.170 | 3360182.860 | 69.923  | 230°              | 54' | 32.12" |
| 22                                   | 384254.080 | 3360128.590 | 10.850  | 236°              | 25' | 37.57" |
| 23                                   | 384248.080 | 3360119.550 | 04.436  | 166°              | 50' | 26.97" |
| 24                                   | 384243.760 | 3360120.560 | 06.923  | 172°              | 16' | 46.43" |
| 25                                   | 384236.900 | 3360121.490 | 05.626  | 177°              | 14' | 58.09" |
| 26                                   | 384231.280 | 3360121.760 | 06.833  | 181°              | 35' | 36.49" |
| 27                                   | 384224.450 | 3360121.570 | 06.126  | 187°              | 47' | 10.41" |
| 28                                   | 384218.380 | 3360120.740 | 06.412  | 192°              | 03' | 48.78" |
| 29                                   | 384212.110 | 3360119.400 | 06.189  | 196°              | 37' | 09.96" |
| 30                                   | 384206.180 | 3360117.630 | 06.759  | 202°              | 09' | 48.38" |
| 31                                   | 384199.920 | 3360115.080 | 06.352  | 207°              | 46' | 31.24" |
| 32                                   | 384194.300 | 3360112.120 | 08.935  | 211°              | 21' | 34.75" |
| 33                                   | 384186.670 | 3360107.470 | 17.996  | 301°              | 20' | 25.86" |

|      |      |      |        |       |      |                    |      |
|------|------|------|--------|-------|------|--------------------|------|
|      |      |      |        |       |      | 006-2019-ППТ-ОЧ-ТЧ | Лист |
|      |      |      |        |       |      |                    | 5    |
| Изм. | Кол. | Лист | № док. | Подп. | Дата |                    |      |



Таблица 5 – Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения – воздушной линии электропередачи напряжением 10 кВ – Электросетевой комплекс «Горячий Ключ»

Система координат МСК -38, зона 3

| Граница зоны планируемого размещения (уч.1 ВЛ-10 кВ) |            |             |        |                   |     |        |
|--|------------|-------------|--------|-------------------|-----|--------|
| N  | X          | Y           | Длина  | Дирекционный угол |     |        |
|  |            |             |        |                   |     |        |
| 1  | 384090.850 | 3359839.670 | 26.480 | 087°              | 16' | 21.58" |
| 2  | 384092.110 | 3359866.120 | 63.346 | 067°              | 36' | 32.55" |
| 3  | 384116.240 | 3359924.690 | 26.469 | 064°              | 17' | 47.57" |
| 4  | 384127.720 | 3359948.540 | 26.424 | 060°              | 19' | 49.52" |
| 5  | 384140.800 | 3359971.500 | 18.313 | 056°              | 22' | 45.66" |
| 6  | 384150.940 | 3359986.750 | 19.054 | 053°              | 30' | 53.98" |
| 7  | 384162.270 | 3360002.070 | 17.896 | 051°              | 12' | 54.68" |
| 8  | 384173.480 | 3360016.020 | 15.893 | 049°              | 24' | 51.65" |
| 9  | 384183.820 | 3360028.090 | 92.250 | 054°              | 35' | 01.03" |
| 10   | 384237.280 | 3360103.270 | 02.049 | 172°              | 08' | 48.07" |
| 11   | 384235.250 | 3360103.550 | 04.165 | 177°              | 14' | 51.05" |
| 12   | 384231.090 | 3360103.750 | 05.172 | 181°              | 33' | 04.14" |
| 13   | 384225.920 | 3360103.610 | 04.482 | 187°              | 49' | 21.88" |
| 14   | 384221.480 | 3360103.000 | 05.011 | 192°              | 05' | 41.13" |
| 15   | 384216.580 | 3360101.950 | 04.603 | 196°              | 39' | 48.52" |
| 16   | 384212.170 | 3360100.630 | 05.010 | 202°              | 09' | 44.72" |
| 17   | 384207.530 | 3360098.740 | 04.911 | 207°              | 39' | 38.66" |
| 18   | 384203.180 | 3360096.460 | 38.903 | 239°              | 00' | 39.55" |
| 19   | 384183.150 | 3360063.110 | 50.064 | 238°              | 18' | 36.09" |
| 20   | 384156.850 | 3360020.510 | 50.093 | 238°              | 14' | 09.20" |
| 21   | 384130.480 | 3359977.920 | 50.250 | 238°              | 24' | 02.57" |
| 22   | 384104.150 | 3359935.120 | 51.907 | 250°              | 48' | 02.14" |
| 23   | 384087.080 | 3359886.100 | 41.741 | 250°              | 40' | 46.23" |
| 24   | 384073.270 | 3359846.710 | 18.937 | 338°              | 10' | 34.02" |
| 1  | 384090.850 | 3359839.670 | 00.000 | 000°              | 00' | 00.00" |

| Граница зоны планируемого размещения (уч.2 ВЛ-10 кВ) |            |             |         |                   |     |        |
|--|------------|-------------|---------|-------------------|-----|--------|
| N  | X          | Y           | Длина   | Дирекционный угол |     |        |
|  |            |             |         |                   |     |        |
| 25   | 384248.080 | 3360119.550 | 10.850  | 056°              | 25' | 37.57" |
| 26   | 384254.080 | 3360128.590 | 69.923  | 050°              | 54' | 32.12" |
| 27   | 384298.170 | 3360182.860 | 95.852  | 039°              | 35' | 09.30" |
| 28   | 384372.040 | 3360243.940 | 116.511 | 047°              | 22' | 07.38" |
| 29   | 384450.950 | 3360329.660 | 22.138  | 132°              | 09' | 44.17" |
| 30   | 384436.090 | 3360346.070 | 101.279 | 224°              | 52' | 04.77" |
| 31   | 384364.310 | 3360274.620 | 105.406 | 223°              | 43' | 11.88" |
| 32   | 384288.130 | 3360201.770 | 53.716  | 226°              | 46' | 21.77" |
| 33   | 384251.340 | 3360162.630 | 28.279  | 226°              | 27' | 41.24" |
| 34   | 384231.860 | 3360142.130 | 13.710  | 239°              | 23' | 40.58" |
| 35   | 384224.880 | 3360130.330 | 11.585  | 235°              | 52' | 15.59" |
| 36   | 384218.380 | 3360120.740 | 06.126  | 007°              | 47' | 10.41" |
| 37   | 384224.450 | 3360121.570 | 06.833  | 001°              | 35' | 36.49" |
| 38   | 384231.280 | 3360121.760 | 05.626  | 357°              | 14' | 58.09" |
| 39   | 384236.900 | 3360121.490 | 06.923  | 352°              | 16' | 46.43" |
| 40   | 384243.760 | 3360120.560 | 04.436  | 346°              | 50' | 26.97" |

|      |      |      |        |       |      |                    |      |
|------|------|------|--------|-------|------|--------------------|------|
|      |      |      |        |       |      | 006-2019-ППТ-ОЧ-ТЧ | Лист |
|      |      |      |        |       |      |                    | 7    |
| Изм. | Кол. | Лист | № док. | Подп. | Дата |                    |      |

|    |            |             |        |      |     |        |
|----|------------|-------------|--------|------|-----|--------|
| 25 | 384248.080 | 3360119.550 | 00.000 | 000° | 00' | 00.00" |
|----|------------|-------------|--------|------|-----|--------|

## **2.5 Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов, в границах зон их планируемого размещения**

Планируемая территория предназначена для размещения линейного объекта – «Строительство и реконструкция автомобильной дороги общего пользования регионального или межмуниципального значения Иркутск – Большое Голоустное (Реконструкция мостового перехода через р. Ушаковка на км 19+350 автомобильной дороги Иркутск – Большое Голоустное в Иркутском районе Иркутской области)». В составе линейного объекта не предусмотрены иные объекты, которые не обладают признаками линейного объекта.

Зона планируемого размещения будет отнесена к территориям общего пользования.

Согласно части 4 статьи 36 Градостроительного кодекса Российской Федерации действие градостроительного регламента не распространяется на земельные участки:

- в границах территорий общего пользования;
- предназначенные для размещения линейных объектов и (или) занятых линейными объектами.

В составе линейного объекта отсутствуют объекты капитального строительства, на которые распространяется действие градостроительного регламента. В связи с этим предельные параметры разрешенного строительства для таких объектов не определялись.

## **2.6 Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейного объекта**

Документацией по планировке территории предусматривается размещение линейного объекта капитального строительства – «Строительство и реконструкция автомобильной дороги общего пользования регионального или межмуниципального значения Иркутск – Большое Голоустное (Реконструкция мостового перехода через р. Ушаковка на км 19+350 автомобильной дороги Иркутск – Большое Голоустное в Иркутском районе Иркутской области)».

Существующая полоса отвода для размещения линейного объекта – «Строительство и реконструкция автомобильной дороги общего пользования регионального или межмуниципального значения Иркутск – Большое Голоустное (Реконструкция мостового перехода через р. Ушаковка на км 19+350 автомобильной дороги Иркутск – Большое Голоустное в Иркутском районе Иркутской области)» представлена земельными участками с кадастровыми номерами 38:06:000000:585, 38:06:000000:649. Земельные участки с кадастровыми номерами 38:06:000000:585, 38:06:000000:649 предоставлены Заказчику работ – ОГКУ «Дирекции автодорог» на праве постоянного (бессрочного) пользования.

Граница зоны планируемого размещения линейного объекта (мостового перехода через р. Ушаковка на км 19+350 автомобильной дороги Иркутск – Большое Голоустное)

|      |      |      |        |       |      |                    |      |
|------|------|------|--------|-------|------|--------------------|------|
|      |      |      |        |       |      | 006-2019-ППТ-ОЧ-ТЧ | Лист |
|      |      |      |        |       |      |                    | 8    |
| Изм. | Кол. | Лист | № док. | Подп. | Дата |                    |      |

имеет пересечение и сближение с воздушной линии электропередачи напряжением 10 кВ – Электросетевой комплекс «Горячий Ключ».

На автомобильной дороге Иркутск – Большое Голоустное имеется существующее искусственное электроосвещение мостового перехода на км 19+350 через р. Ушаковка, представленное линией электропередачи напряжением 0,4 кВ, находящейся на балансе ОГКУ «Дирекция автодорог» (заказчика работ). Искусственное электроосвещение является частью системы обустройства автомобильной дороги и не требует выделение отдельной границы зоны размещения.

Иные сохраняемые, существующие, строящиеся или планируемые к строительству, на момент подготовки проекта планировки территории, объекты капитального строительства (здания, строения, сооружения, объекты, строительство которых не завершено) в границе зоны планируемого размещения линейного объекта отсутствуют.

## **2.7 Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейного объекта**

Согласно данным службы по охране объектов культурного наследия Иркутской области (письмо от 09.04.2025 № ОКН- 20250409-25873996227-3) получена следующая информация:

Сведения о наличии на земельном участке объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, выявленных объектах культурного наследия, либо объектах, обладающих признаками объекта культурного наследия отсутствуют объекты культурного наследия, включенные в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, выявленные объекты культурного наследия и объекты, обладающие признаками объекта культурного наследия.

Сведения о расположении земельного участка в границах защитных зон, в границах территорий объектов культурного наследия, в границах территорий выявленных объектов культурного наследия, в границах зон охраны объектов культурного наследия, в границах территорий исторических поселений, имеющих особое значение для истории и культуры Российской Федерации: рассматриваемый земельный участок расположен вне границ: защитных зон, границ территорий объектов культурного наследия, границ территорий выявленных объектов культурного наследия, границ зон охраны объектов культурного наследия, границ территорий исторических поселений, имеющих особое значение для истории и культуры Российской Федерации.

Описание режимов использования земельного участка: не установлены.

Информация о наличии сведений о проведенных историко-культурных исследованиях: не имеется.

Информация о необходимости проведения государственной историко-культурной экспертизы: проведение государственной историко-культурной экспертизы земельного участка не требуется.

Дополнительная информация: в соответствии с абзацем 1 пункта 4 статьи 36 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» в случае обнаружения

|      |      |      |      |       |      |                    |      |
|------|------|------|------|-------|------|--------------------|------|
|      |      |      |      |       |      | 006-2019-ППТ-ОЧ-ТЧ | Лист |
|      |      |      |      |       |      |                    | 9    |
| Изм. | Кол. | Лист | №док | Подп. | Дата |                    |      |

в ходе проведения изыскательских, проектных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 вышеуказанного Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ, объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, в том числе объекта археологического наследия, заказчик указанных работ, технический заказчик (застройщик) объекта капитального строительства, лицо, проводящее работы, обязаны незамедлительно приостановить указанные работы и в течение трех дней со дня обнаружения такого объекта направить в региональный орган охраны объектов культурного наследия письменное заявление об обнаруженном объекте культурного наследия либо заявление в форме электронного документа, подписанного усиленной квалифицированной электронной подписью в соответствии с требованиями Федерального закона от 6 апреля 2011 года № 63-ФЗ «Об электронной подписи».

## **2.8 Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды**

В соответствии со ст. 34 Федерального закона Российской Федерации от 10.01.2002 года № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды», размещение, проектирование, строительство, реконструкция, ввод в эксплуатацию, эксплуатация, консервация и ликвидация зданий, строений, сооружений и иных объектов, оказывающих прямое или косвенное негативное воздействие на окружающую среду, осуществляются в соответствии с требованиями в области охраны окружающей среды. При этом должны предусматриваться мероприятия по охране окружающей среды, восстановлению природной среды, рациональному использованию и воспроизводству природных ресурсов, обеспечению экологической безопасности.

Основной перечень мероприятий, как в период проведения работ, так и в период эксплуатации проектируемого объекта может быть определен только на основании проектной документации, разработанной в соответствии с Постановлением от 16.02.2008 № 87 «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию».

В целях минимизации отрицательного воздействия на окружающую среду, основными мероприятиями в период реконструкции можно выделить следующие:

### **В части атмосферного воздуха:**

- использование современной техники и строительных машин, шумовые характеристики и выбросы вредных веществ с дымовыми газами, которых соответствуют требованиям, предъявляемым в РФ;
- не допускать работу техники в форсированном режиме, рассредоточить во времени работу техники и оборудования, не участвующих в едином технологическом процессе;
- организация разезда строительной техники и транспортных средств с минимальным совпадением по времени;
- механизмы и транспортные средства размещать только в пределах, отведенных для этого участках;
- необходимо контролировать режим работы двигателей строительной техники в период вынужденных простоев;
- запрет на сжигание строительных отходов;

|      |      |      |      |       |      |                    |      |
|------|------|------|------|-------|------|--------------------|------|
|      |      |      |      |       |      | 006-2019-ППТ-ОЧ-ТЧ | Лист |
|      |      |      |      |       |      |                    | 10   |
| Изм. | Кол. | Лист | №док | Подп. | Дата |                    |      |

- соблюдение нормативов по уровню выбросов загрязняющих веществ в атмосферу, принимать меры по их снижению, следить за состоянием атмосферного воздуха.

**В части снижения акустического воздействия:**

- работы по строительству проводить в дневное время суток минимальным количеством машин и механизмов;
- наиболее интенсивные по шуму источники должны располагаться на максимально возможном удалении от жилых зданий;
- непрерывное время работы техники с высоким уровнем шума в течение часа не должно превышать 10-15 минут;
- ограничение скорости движения транспорта по площадке проведения работ;
- на период вынужденного простоя или технического перерыва (15-20 минут в два часа) выключение двигателей строительной техники.

В случаях, когда по результатам расчета акустического воздействия будут выявлены превышения предельно допустимых норм на территории жилой застройки, то обязательными мероприятиями в данном случае будут являться:

- установка глушителей шума выпуска ДВС, которые позволят снизить уровень шума до 3 дБА;
- рекомендуется использование переносного мобильного акустического экрана, который позволит снизить уровень шума до 17 дБА.

Также, при производстве строительных работ в непосредственной близости к жилой застройке, необходимо согласовать с местными жителями определенный график работ строительной техники.

**В части рационального использования земельных ресурсов и почвенного покрова:**

- строгое соблюдение границ, отведенных земельных участков на период реконструкции и для размещения линейного объекта;
- недопущение захламления территории производства работ мусором, отходами, горюче-смазочными материалами;
- обеспечение исправности дорожно-строительной техники: все машины должны эксплуатироваться в строгом соответствии с техническими инструкциями и технологией работ, чтобы предотвратить утечку горюче-смазочных материалов;
- использование парка строительных машин и механизмов, имеющих минимально возможное удельное давление ходовой части на подстилающие грунты, в целях снижения техногенного воздействия;
- заправка мобильных машин и механизмов должна производиться на производственной базе, остальных – на месте производства работ с помощью топливозаправщика, оборудованного поддоном, герметичная сливная муфта которого исключает возможность загрязнения почвы нефтепродуктами;
- строгое соблюдение всех принятых проектных решений;
- рациональное использование материальных ресурсов, снижение отходов производства с их последующим вывозом на полигон;
- использование природо- и ресурсосберегающих технологий производства строительного-монтажных работ.

|      |      |      |      |       |      |                    |      |
|------|------|------|------|-------|------|--------------------|------|
|      |      |      |      |       |      | 006-2019-ППТ-ОЧ-ТЧ | Лист |
|      |      |      |      |       |      |                    | 11   |
| Изм. | Кол. | Лист | №док | Подп. | Дата |                    |      |

**В части рационального использования и охране вод и водных биоресурсов:**

- отсутствие объектов размещения отходов производства и потребления;
- обслуживание техники и механизмов производится за пределами объекта реконструкции;
- хозяйственно-бытовые сточные воды отводятся в емкость туалетной кабины с последующим вывозом на очистные сооружения;
- сбор отходов, строительного и бытового мусора предусмотрен в закрывающиеся контейнеры в специально отведенных местах с водонепроницаемым покрытием.

**В части сбора, утилизации, обезвреживанию, транспортированию и размещению опасных отходов:**

- обустройство мест накопления отходов в соответствии с СанПиНом 2.1.3684-21 «Гигиенические требования к размещению и обезвреживанию отходов производства и потребления»;
- передача отходов возможна юридическим лицам и индивидуальным предпринимателям, имеющим лицензию на деятельность по сбору, использованию, обезвреживанию, транспортировке, размещению отходов I-IV классов опасности, и внесенные в Единый государственный реестр объектов размещения отходов (ГРОО).

**В части охраны растительного мира:**

- обеспечение проезда транспортных средств только по сооруженным дорогам, движение транспортных средств вне дорожной сети не допускается;
- предотвращения образования стихийных стоянок автотранспорта на близлежащей территории;
- осуществление хозяйственной деятельности только в пределах участка, отведенного на период реконструкции и для размещения линейного объекта.

**В части охраны животного мира:**

- хранение отходов в местах, недоступных для животных;
- строгое выполнение требований нормативных правовых документов по охране земель в целях предотвращения гибели представителей животного мира;
- соблюдение допустимого уровня шумовой нагрузки от строительной техники для снижения уровня беспокойства животных на близлежащей территории.

**Программа производственного экологического контроля (мониторинга) за характером изменения всех компонентов экосистемы при реконструкции и эксплуатации объекта, а также при авариях**

Экологический мониторинг осуществляется с целью комплексной оценки состояния окружающей среды, природных экосистем, растительного мира и прогнозирования изменений окружающей среды.

Ответственность за выполнение мониторинга в период реконструкции будет осуществляться силами подрядных организаций. Окончательные виды наблюдений, порядок и периодичность их проведения, место и методы наблюдений уточняются специализированными организациями.

После принятия объекта в эксплуатацию экологический контроль выполняется эксплуатационной организацией.

|      |      |      |      |       |      |                    |      |
|------|------|------|------|-------|------|--------------------|------|
|      |      |      |      |       |      | 006-2019-ППТ-ОЧ-ТЧ | Лист |
|      |      |      |      |       |      |                    | 12   |
| Изм. | Кол. | Лист | №док | Подп. | Дата |                    |      |

В соответствии со ст. 67 Федерального закона Российской Федерации от 10.01.2002 № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды» определено, что производственный контроль в области охраны окружающей среды (производственный экологический контроль) осуществляется в целях обеспечения выполнения в процессе хозяйственной и иной деятельности мероприятий по охране окружающей среды, рациональному использованию природных ресурсов, а также в целях соблюдения требований законодательства в области охраны окружающей среды.

Производственный экологический контроль за характером изменений всех компонентов экосистемы, необходим как в период осуществления строительных работ, так и в период эксплуатации, а также и при возможных авариях.

ПЭК осуществляется путем натурального обследования площадки объекта реконструкции, а также прилегающей территории. Проверяется соответствие осуществляемых работ, методов их выполнения требованиям законодательства РФ в области охраны окружающей среды, а также выполнение предусмотренных в проектной документации природоохранных мероприятий.

Для качественного и своевременного выполнения необходимых лабораторных исследований привлекаются субподрядные организации, имеющие необходимые лицензии и аттестаты аккредитации.

Производственный экологический контроль (мониторинг) осуществляется по следующим основным направлениям:

- контроль содержания загрязняющих веществ в атмосферном воздухе;
- контроль почвенного покрова;
- контроль за качеством поверхностного водного объекта;
- контроль в сфере обращения с отходами;
- контроль наземной флоры и фауны;
- контроль влияния физических факторов;
- контроль при авариях.

Перечень основных направлений, по которым будет представлен производственный экологический контроль, как в период проведения работ, так и в период эксплуатации проектируемого объекта может быть определен только на основании проектной документации, разработанной в соответствии с Постановлением от 16.02.2008 № 87 «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию».

## **2.9 Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне**

### **Решения о состоянии потенциальной опасности объекта капитального строительства**

#### **Определение зон действия основных поражающих факторов при авариях, с указанием источника информации или применяемых методик расчетов**

При нормальной эксплуатации объекта возникновение аварийных ситуаций исключается. Это обеспечивается проектными решениями и соблюдением правил эксплуатации.

Причины возникновения аварийных ситуаций можно объединить в две группы:

|      |      |      |        |       |      |                    |      |
|------|------|------|--------|-------|------|--------------------|------|
|      |      |      |        |       |      | 006-2019-ППТ-ОЧ-ТЧ | Лист |
|      |      |      |        |       |      |                    | 13   |
| Изм. | Кол. | Лист | № док. | Подп. | Дата |                    |      |

- внешние;
- внутренние.

К внешним относятся причины, связанные с производственно-хозяйственной деятельностью (нарушение правил дорожного движения и правил эксплуатации объекта) или же обусловленные природными чрезвычайными ситуациями.

Внутренние причины аварий обусловлены различными процессами, происходящими при эксплуатации, которые могут привести к аварийным ситуациям на проектируемом объекте.

### **Поражающие факторы возможных аварий**

Поражающие факторы источников техногенных ЧС классифицируют по генезису (происхождению) и механизму воздействия.

Поражающие факторы источников техногенных ЧС по генезису подразделяют на факторы:

- прямого действия или первичные;
- побочного действия или вторичные.

Первичные поражающие факторы непосредственно вызываются возникновением источника техногенной ЧС.

Вторичные поражающие факторы вызываются изменением объектов окружающей среды первичными поражающими факторами.

Поражающие факторы источников техногенных ЧС по механизму действия подразделяют на факторы:

- физического действия;
  - химического действия.
- К поражающим факторам физического действия относят:
- воздушную ударную волну;
  - волну сжатия в грунте;
  - сейсмозрывную волну;
  - обломки или осколки;
  - экстремальный нагрев среды;
  - тепловое излучение;
  - ионизирующее излучение.

К поражающим факторам химического действия относят токсическое действие опасных химических веществ.

### **Сценарии возможных аварий**

Наиболее вероятными сценариями ЧС на проектируемом Объекте являются:

- сценарий № 1 – авария на транспорте;
- сценарий № 2 – террористический акт.

#### **Сценарий № 1**

Автомобильный транспорт – самый опасный транспорт. Именно на его долю приходится основная часть транспортных потерь. Наиболее вероятна гибель водителя либо пассажиров в результате дорожно-транспортного происшествия, в меньшей степени при захвате машины злоумышленниками и пожаре.

Причины дорожно-транспортных происшествий могут быть самые различные. Это, прежде всего, нарушение правил дорожного движения, техническая неисправность

|      |      |      |       |       |      |                    |      |
|------|------|------|-------|-------|------|--------------------|------|
|      |      |      |       |       |      | 006-2019-ППТ-ОЧ-ТЧ | Лист |
|      |      |      |       |       |      |                    | 14   |
| Изм. | Кол. | Лист | № док | Подп. | Дата |                    |      |

автотранспорта, превышение скорости движения, недостаточная подготовка лиц, управляющих транспортом, слабая их реакция и др. Нередко причиной аварий и катастроф становится управление автотранспортом лицами в нетрезвом состоянии. К серьезным дорожно-транспортным происшествиям приводят невыполнение правил перевозки опасных грузов и несоблюдение при этом необходимых требований безопасности.

### **Сценарий № 2**

Терроризм стал одним из наиболее опасных вызовов безопасности общества.

К основным угрозам террористического характера, которые могут быть направлены против проектируемого объекта, относятся преступления в форме подрыва заряда взрывчатого вещества. Реализация террористических угроз сценария развития ЧС № 2 может привести к нарушению на длительный срок нормальной эксплуатации автодороги, к созданию атмосферы страха, к большому количеству жертв.

К возникновению зон действия поражающих факторов может привести развитие аварий по сценарию 2 – террористический акт.

Анализ статистических данных показывает, что частота реализации опасности от террористических актов в нашей стране составляет  $1.4 \times 10^{-7}$  случаев в год.

Мероприятия, направленные на снижение степени риска возникновения аварий на проектируемом Объекте, приводящих к возникновению риска гибели и травмирования людей, а также мероприятия, направленные на создание условий, обеспечивающих успешную ликвидацию последствий возможных аварий и защиту людей и материальных ценностей, представлены в следующих пунктах данного раздела.

### **Сведения о наличии и размещении резервов материальных средств для ликвидации последствий аварии на автомобильной дороге**

В соответствии с Федеральным законом 21 декабря 1994 года N 68-ФЗ «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера» на автомобильной дороге резервы финансовых и материальных ресурсов для ликвидации чрезвычайных ситуаций создаются заблаговременно в целях экстренного привлечения необходимых средств в случае возникновения чрезвычайных ситуаций.

Порядок создания и использования резервов материальных ресурсов определяются Постановлением Правительства РФ от 25.07.2020 г. № 1119 «Правил создания, использования и восполнения резервов материальных ресурсов федеральных органов исполнительной власти для ликвидации чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера».

Номенклатура и объем резервов материальных и финансовых ресурсов устанавливаются соответствующими руководящими документами исходя из прогнозируемых видов и масштабов чрезвычайных ситуаций, предполагаемого объема работ по их ликвидации, а также максимально возможного использования имеющихся сил и средств для ликвидации ЧС.

Исходя из объема создаваемых резервов материальных ресурсов, определяются места размещения и регламент использования данных резервов в повседневной деятельности объекта и при возникновении чрезвычайных ситуаций.

### **Решения по предотвращению постороннего вмешательства в деятельность объекта (по системам физической защиты и охраны объекта)**

Анализ причин терроризма и цели возможных террористических акций, оценка качественных и количественных показателей подготовки и технического оснащения

|      |      |      |      |       |      |                    |      |
|------|------|------|------|-------|------|--------------------|------|
|      |      |      |      |       |      | 006-2019-ППТ-ОЧ-ТЧ | Лист |
|      |      |      |      |       |      |                    | 15   |
| Изм. | Кол. | Лист | №док | Подп. | Дата |                    |      |

злоумышленников выходят за рамки вопросов, рассматриваемых в настоящем разделе. Последствия террористического акта, совершенного специально обученными, хорошо подготовленными и экипированными злоумышленниками, могут принести ущерб, как проектируемому Объекту, так и другим прилегающим объектам экономики, и населению.

Возможность совершения террористического акта, оценка его масштабов и необходимые меры противодействия рассматриваются в числе ЧС внешнего воздействия.

Вероятность реализации диверсионного акта на проектируемом Объекте будет максимально уменьшена за счет следующих решений:

- профилактических (периодический осмотр);
- инструктажа и обучения персонала дорожно-эксплуатационной организации.

#### **Описание и характеристики системы оповещения о ЧС**

Организацию и осуществление оповещения необходимо проводить в соответствии с Положением о системах оповещения населения (введено в действие совместным приказом МЧС России, Минцифры России № 578/365 от 31.07.2020 г.).

Порядок доведения сигналов оповещения о ЧС определен соответствующими планами ГО субъекта, муниципального образования и инструкциями главы администрации Баклашинского сельского поселения.

Основным способом оповещения о ЧС для персонала дорожно-эксплуатационной организации, осуществляющей профилактические или ремонтные работы (выездные бригады) на проектируемом Объекте, является передача речевой информации по существующим сетям связи (мобильная и радиосвязь).

#### **Решения по обеспечению беспрепятственной эвакуации людей с территории объекта**

Эвакуационные мероприятия обеспечиваются состоянием транспортной и дорожной сети в районе.

Дорожная сеть в районе планируемого объекта развита и достаточна для осуществления эвакуационных мероприятий. Сеть дорог обеспечивает быстрые и безопасные транспортные связи с близлежащими населенными пунктами.

Эвакуация людей, попавших в аварию, осуществляется на попутном транспорте, машинах скорой помощи, транспорте ГИБДД и дорожно-эксплуатационной организации.

#### **Решения по обеспечению беспрепятственного ввода и передвижения на объекте сил и средств ликвидации последствий аварии**

Локализация и ликвидация возможных аварий на проектируемом Объекте будут осуществляться силами и средствами дорожно-эксплуатационного персонала, с привлечением (в случае необходимости) аварийно-спасательных служб.

Ввод привлекаемых сил достигается за счет:

- переброски сил и средств ликвидации ЧС непосредственно к объекту ведения работ наземным или воздушным транспортом;
- включением в группировку сил ликвидации ЧС подразделений, оснащенных инженерной и дорожной техникой (бульдозер, экскаватор, погрузчик), пожарной техникой и автомобилями с повышенной проходимостью;
- привлечением в группировку сил ликвидации ЧС инженерных и дорожных формирований территориальной системы РСЧС, оснащенных тяжелой инженерной техникой.

|      |      |      |        |       |      |                    |      |
|------|------|------|--------|-------|------|--------------------|------|
|      |      |      |        |       |      | 006-2019-ППТ-ОЧ-ТЧ | Лист |
|      |      |      |        |       |      |                    | 16   |
| Изм. | Кол. | Лист | № док. | Подп. | Дата |                    |      |

Маршрутами ввода сил и средств ликвидации ЧС будут являться автодороги существующей сети наиболее благоприятные для движения.

### **Решения для разработки мероприятий по гражданской обороне**

Обоснование категории объекта по ГО

В соответствии с Постановлением Правительства РФ от 19.09.1998 г. № 1115 «О порядке отнесения организаций к категориям по гражданской обороне» и данным ГУ МЧС России по Иркутской области, проектируемый Объект является не категорированным по ГО.

### **Решения по светомаскировочным мероприятиям**

Проектируемый Объект находится на территории Иркутской области, включенной, в соответствии со СП 165.1325800.2014, в зону светомаскировки.

Световая маскировка проводится для создания в темное время суток условий, затрудняющих обнаружение объектов с воздуха путем визуального наблюдения или с помощью оптических приборов.

В соответствии с СП 264.1325800.2016 «Световая маскировка населенных пунктов и объектов народного хозяйства», световая маскировка предусматривается в двух режимах: частичного и полного затемнения. Подготовительные мероприятия, обеспечивающие осуществление светомаскировки в этих режимах, проводятся заблаговременно, в мирное время. В режиме частичного затемнения завершается подготовка к введению режима полного затемнения.

Светомаскировка проектируемого объекта будет осуществляться согласно существующей общей схеме светомаскировки, утвержденного Плана ГО на военное время.

Согласно СП 165.1325800.2014 автотранспорт, а также средства регулирования его движения в режиме частичного затемнения светомаскировке не подлежат.

В режиме полного затемнения наземный транспорт должен останавливаться, его осветительные огни, а также средства регулирования движения должны выключаться.

В случае проведения неотложных аварийно-спасательных и восстановительных работ предусматривается стационарное или автономное освещение с помощью переносных осветительных фонарей. В этом режиме средняя освещенность не должна превышать 0,2 лк. Для маскировочного освещения должны применяться светильники с маскировочными насадками, нижняя часть которых закрыта светофильтрами.

### **Решения инженерно-технических мероприятий по предупреждению ЧС**

Данный объект, не имеет категории по ГО, защитные сооружения гражданской обороны не предусматриваются. Для транспортных сооружений не требуется принимать меры по устройству защитных сооружений, убежищ или противорадиационных укрытий ввиду отсутствия постоянного контингента, работающих на предприятии, отсутствия опасных для жизни населения производственных процессов.

Объект служит для обеспечения движения транспорта.

Объект строится из материалов неогнеопасных в пожарном отношении (песчаные, гравийные и песчано-гравийные материалы земляного полотна и покрытия автомобильной дороги, металлические стойки знаков, металлическое барьерное ограждение).

На объекте отсутствует постоянный контингент работающих. Эксплуатация объекта и содержание выполняется специализированным отрядом дорожного управления, в состав которого могут входить машины

– экскаватор ЭО 4225

- 1 шт.;

|      |      |      |      |       |      |                    |      |
|------|------|------|------|-------|------|--------------------|------|
|      |      |      |      |       |      | 006-2019-ППТ-ОЧ-ТЧ | Лист |
|      |      |      |      |       |      |                    | 17   |
| Изм. | Кол. | Лист | №док | Подп. | Дата |                    |      |

- бульдозер ДЗ-171.4 - 1 шт.;
- автогрейдер ДЗ-122 - 1 шт.;
- пневмокотки ДУ-65 - 1 шт.;
- автосамосвалы КАМАЗ-55111 - 1 шт.;
- поливомоечная машина ПМ-130Б - 1 шт.;
- плужно-щеточный снегоочиститель - 1 шт.;
- роторный снегоочиститель - 1 шт.;
- автокран КС-3574 - 1 шт.

Объект является постоянно действующим сооружением и не подлежит передислокации в военное время.

Системы оповещения и управления ГО объекта не требуются.

Решений по безаварийной остановке технологических процессов на объекте не требуется.

Решений по повышению надежности электроснабжения не требуется.

Решений по повышению надежности и устойчивости работы источников водоснабжения не требуется.

Для проектируемого объекта отсутствует необходимость в учете и обосновании особых требований, установленных СП 165.1325800.2014, в соответствии с приложением Д по ГОСТ Р 42.3.01-2021.

В пределах участка объектов, отнесенных к категориям по ГО, нет. Опасные зоны, в пределах которых находится объект (по перечню СП 165.1325800.2014), отсутствуют.

#### **ЧС природного характера**

#### **Оценка частоты и интенсивности проявлений опасных природных процессов, а также категория их опасности в соответствии с СП 115.13330.2016**

Согласно карте климатического районирования для реконструкции, рассматриваемая территория относится к I району, подрайону IV (СП 131.13330.2025). Климатическая характеристика района изысканий основана на данных метеостанции Иркутск.

Чрезвычайная ситуация, обусловленная стихийными бедствиями, наиболее вероятна при превышении принятых расчётных климатических характеристик (скорость ветра, слой атмосферных осадков, температура окружающего воздуха).

Таблица 6 – Характеристика поражающих факторов источников чрезвычайных ситуаций

| Источник ЧС                                       | Характер воздействия поражающего фактора   |
|---|--|
| Сильный ветер                                     | Ветровая нагрузка, аэродинамическое давление на ограждающие конструкции                              |
| Экстремальные атмосферные осадки (ливень, метель) | Затопление территории, подтопление фундаментов, снеговая нагрузка, ветровая нагрузка, снежные заносы |
| Град  | Ударная динамическая нагрузка  |
| Морозы  | Температурные деформации ограждающих конструкций, замораживание и разрыв коммуникаций                |
| Гроза   | Электрические разряды  |

Остальные климатические воздействия, не представляют непосредственной опасности, однако они могут нанести материальный ущерб строящемуся объекту, что требует технических решений, направленных на максимальное снижение негативных воздействий опасных природных явлений.

|      |      |      |      |       |      |                    |      |
|------|------|------|------|-------|------|--------------------|------|
|      |      |      |      |       |      | 006-2019-ППТ-ОЧ-ТЧ | Лист |
|      |      |      |      |       |      |                    | 18   |
| Изм. | Кол. | Лист | №док | Подп. | Дата |                    |      |

### **Мероприятия по инженерной защите территории объекта, сооружений и оборудования в случае необходимости от опасных геологических процессов**

Для района характерно глубокое сезонное промерзание грунтов, которое находится в прямой зависимости от мощности снежного покрова, количества выпавших осадков в весенне-летне-осенний период, экспозиции склона и т.д.

С современными криогенными процессами связаны явления морозного пучения грунтов. По относительной деформации пучения по лабораторным данным процесс пучения относится к умеренно опасным.

Заболоченные участки связаны с временным переувлажнением равнинных участков надпойменных террас, ложбин и логов в период затяжных дождей.

Инженерная защита предусматривает:

- предотвращение, устранение или снижение до допустимого уровня отрицательного воздействия на защищаемые территории, сооружения действующих и связанных с ними возможных опасных процессов;
- наиболее полное использование местных строительных материалов и природных ресурсов;
- производство работ способами, не приводящими к появлению новых и (или) интенсификации действующих геологических процессов;
- сохранение заповедных зон, ландшафтов;
- надлежащее архитектурное оформление сооружений инженерной защиты;
- сочетание с мероприятиями по охране окружающей среды;
- в необходимых случаях – систематические наблюдения за состоянием защищаемых территорий и объектов и за работой сооружений инженерной защиты в период реконструкции и эксплуатации (мониторинг).
- конструктивные решения и мероприятия, обеспечивающие возможность ремонта проектируемого сооружения, а также изменение их функционального назначения в процессе эксплуатации;
- использование и, при необходимости, реконструкцию существующих сооружений инженерной защиты.

### **ЧС техногенного характера**

#### **Решения, направленные на предупреждение развития аварий**

В соответствии с Федеральным законом ФЗ-116 «О промышленной безопасности опасных производственных объектов» проектируемый объект не относится к опасным производственным объектам.

Текущий осмотр, своевременное выявление дефектов, а также текущее содержание сооружений имеют непосредственное значение для безопасности и снижения аварийных ситуаций.

При аварийных ситуациях на автодороге, ширина проезжей части автодороги обеспечивает беспрепятственный объезд транспорта по свободной от аварии полосе. При наличии аварии вызывается подразделение ГИБДД.

### **Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности**

#### **Принятая система обеспечения пожарной безопасности линейного объекта**

В соответствии с положениями статьи 5 Федерального закона № 123-ФЗ система обеспечения пожарной безопасности объекта защиты включает в себя систему

|      |      |      |        |       |      |                    |      |
|------|------|------|--------|-------|------|--------------------|------|
|      |      |      |        |       |      | 006-2019-ППТ-ОЧ-ТЧ | Лист |
|      |      |      |        |       |      |                    | 19   |
| Изм. | Кол. | Лист | № док. | Подп. | Дата |                    |      |

предотвращения пожара, систему противопожарной защиты, комплекс организационно-технических мероприятий по обеспечению пожарной безопасности.

Система предотвращения пожара на данном объекте обеспечивается соблюдением действующих нормативно-правовых, нормативных документов в части учета мер пожарной безопасности при разработке проектной документации, соблюдении требований пожарной безопасности при проведении строительно-монтажных работ, направленных на:

1. Ограничение горючей среды, которое достигается:
  - использованием современного не пожароопасного технологического оборудования, машин, механизмов;
  - ограничением количества пожароопасных веществ и материалов, используемых в технологических процессах при строительстве автомобильной дороги;
  - ограничением количества горючих веществ и материалов, одновременно находящихся в местах, где они обращаются;
  - использованием наиболее безопасных способов размещения горючих веществ и материалов, а также материалов, взаимодействие которых друг с другом приводит к образованию горючей среды;
  - механизацией и автоматизацией технологических процессов, связанных с обращением горючих веществ;
  - соблюдением требуемых противопожарных расстояний от мест складирования горючих материалов и ограничение их объема, в зависимости от производственной потребности.
2. Исключение возможности образования источников зажигания, которое достигается:
  - применением электрооборудования, соответствующего требованиям Федерального закона № 123-ФЗ и Правилам устройства электроустановок;
  - применением в конструкции применяемого электрооборудования быстродействующих средств защитного отключения;
  - поддержанием безопасной температуры нагрева веществ, материалов, которые контактируют с горючей средой;
  - применением искробезопасного инструмента при работе с легковоспламеняющимися жидкостями;
  - исключением применения открытого огня в месте проведения работ;
  - оборудованием специальных мест курения для рабочих;
  - хранением используемых веществ и материалов, в зависимости от их пожароопасных свойств, возможности образования источников зажигания при контакте одних веществ с другими.

Система противопожарной защиты обеспечивается комплексом конструктивных, объемно-планировочных решений, применением средств противопожарной защиты.

**В систему противопожарной защиты объекта входят:**

- объемно-планировочные и конструктивные решения временных зданий и сооружений, обеспечивающие своевременную эвакуацию людей и их защиту от опасных факторов пожара;

|      |      |      |        |       |      |                    |      |
|------|------|------|--------|-------|------|--------------------|------|
|      |      |      |        |       |      | 006-2019-ППТ-ОЧ-ТЧ | Лист |
|      |      |      |        |       |      |                    | 20   |
| Изм. | Кол. | Лист | № док. | Подп. | Дата |                    |      |

- разработка мероприятий, направленных на ограничение распространения продуктов сгорания между помещениями, зданиями и сооружениями по технологическим и инженерным коммуникациям;
- обеспечение объекта телефонной связью для вызова пожарных подразделений, в случае возникновения загорания;
- обеспечение зданий и сооружений необходимым количеством первичных средств пожаротушения.

**К организационно-техническим мероприятиям относятся:**

- создание на объекте добровольного пожарного формирования, осуществляющего контроль за установленным на объекте, в соответствии с требованиями «Правил пожарной безопасности в Российской Федерации», противопожарным режимом;
- разработка инструкций о мерах пожарной безопасности;
- организация и проведение занятий по пожарно-техническому минимуму с инженерно-техническим персоналом объекта;
- изготовление и вывешивание на видных местах знаков пожарной безопасности.

**Характеристика пожарной опасности технологических процессов**

Основную пожарную опасность на данном объекте представляют работы, связанные с использованием разогретого битума для возведения дорожного покрытия, возможность возникновения пожара дорожной техники, используемой при реконструкции мостового перехода, вследствие ее неисправности, нарушений правил эксплуатации и нарушение правил пожарной безопасности при проведении подготовительных работ перед реконструкцией мостового перехода.

Битумы самовоспламеняются уже при температуре 230–300°C. Кроме того, битум обладает высокой дымообразующей способностью и скоростью горения.

Основными источниками зажигания при использовании разогретого битума может стать открытый огонь, вследствие нарушения правил пожарной безопасности при проведении огневых работ, разведения костров для сжигания мусора, нарушения режима курения.

Пути распространения горения могут стать прилегающий к трассе травяной покров, деревья и кустарники, сам битум, горючие отходы строительных материалов, используемых в подсобных работах при реконструкции мостового перехода.

**Основными мероприятиями, направленными на предупреждение пожаров, при проведении данного вида работ, предусмотренными в данном разделе, являются:**

- запрещение применение открытого огня при проведении работ с битумными составами;
- исключение проведения пожароопасных работ, в первую очередь газосварочных, электросварочных, вблизи использования битумных составов;
- своевременное удаление горючих отходов в местах проведения работ с битумными составами;
- соблюдение требуемых противопожарных расстояний до лесополос;
- снятие растительного грунта в месте проведения строительно-монтажных работ с битумными составами.

**При работе с передвижными битумными котлами должны соблюдаться следующие противопожарные мероприятия:**

|      |      |      |      |       |      |                    |      |
|------|------|------|------|-------|------|--------------------|------|
|      |      |      |      |       |      | 006-2019-ППТ-ОЧ-ТЧ | Лист |
|      |      |      |      |       |      |                    | 21   |
| Изм. | Кол. | Лист | №док | Подп. | Дата |                    |      |

Котлы для растапливания битумов должны быть исправными. Каждый котел должен быть снабжен плотно закрывающейся крышкой из негорючих материалов. Заполнение котлов допускается не более чем на 3/4 их вместимости. Загружаемый в котел наполнитель должен быть сухим.

Во избежание выливания битума в топку и ее загорания котел необходимо устанавливать наклонно так, чтобы его край, расположенный над топкой, был на 5–6 см выше противоположного. Топочное отверстие котла должно быть оборудовано откидным козырьком из негорючего материала.

После окончания работ следует погасить топки котлов и залить их водой.

Руководитель организации (производитель работ) обеспечивает место варки битума ящиком с сухим песком емкостью 0,5 м<sup>3</sup>, двумя лопатами и огнетушителем (порошковым или пенным).

При работе передвижных котлов на сжиженном газе газовые баллоны в количестве не более 2 находятся в вентилируемых шкафах из негорючих материалов, устанавливаемых на расстоянии не менее 20 метров от работающих котлов. Указанные шкафы следует постоянно держать закрытыми на замки.

Место варки и разогрева битума должно быть обваловано (или устроены бортики из негорючих материалов) высотой не менее 0,3 м.

Запрещается внутри помещений применять открытый огонь для подогрева битумных составов.

Доставку горячей битумной мастики на рабочие места разрешается осуществлять:

а) в специальных металлических бачках, имеющих форму усеченного конуса, обращенного широкой стороной вниз, с плотно закрывающимися крышками. Крышки должны иметь запорные устройства, исключающие открывание при падении бачка.

б) при помощи насоса по стальному трубопроводу, прикреплённому на вертикальных участках к строительной конструкции, не допуская протечек. На горизонтальных участках допускается подача мастики по термостойкому шлангу. В месте соединения шланга со стальной трубой надевается предохранительный футляр длиной 40–50 сантиметров (из брезента или других негорючих материалов). После наполнения емкости установки для нанесения мастики следует откачать мастику из трубопровода.

Переносить мастики в открытой таре не разрешается. В процессе варки и разогрева битумных составов не разрешается оставлять котлы без присмотра. Запрещается разогрев битумной мастики вместе с растворителем. При смешивании разогретый битум следует вливать в растворитель (бензин, скипидар и др.). Перемешивание разрешается только деревянной мешалкой. Запрещается пользоваться открытым огнем в радиусе 50 м от места смешивания битума с растворителями.

Среди других технологических процессов, представляющих пожарную опасность, представляют огневые работы, которые несут в себе реальный источник загорания горючей среды. Для исключения возможности образования источника загорания и его контакта с горючей средой, необходимо выполнять следующие правила:

#### **Общие противопожарные требования при проведении огневых работ**

**При выполнении сварочных работ обязательно проведение следующих мероприятий:**

- назначение лиц, ответственных за подготовку и проведение сварочных работ (от Подрядчика);

|      |      |      |      |       |      |                    |      |
|------|------|------|------|-------|------|--------------------|------|
|      |      |      |      |       |      | 006-2019-ППТ-ОЧ-ТЧ | Лист |
|      |      |      |      |       |      |                    | 22   |
| Изм. | Кол. | Лист | №док | Подп. | Дата |                    |      |

- оформление наряда-допуска на ведение огневых работ;
- определение перечня противопожарных мероприятий;
- подготовка сварочных материалов, оборудования и инструментов;
- проверка состояния воздушной среды на месте проведения сварочных работ;
- подготовка поверхности свариваемых деталей;
- сварочные работы;
- контроль качества сварки.

Сварочные работы выполнять под руководством аттестованных специалистов по аттестованной технологии сварки аттестованными сварщиками.

При проведении огневых работ запрещается:

- приступать к работе при неисправной аппаратуре;
- производить огневые работы на свежескрашенными горючими красками (лаками) конструкциях и изделиях;
- использовать одежду и рукавицы со следами масел, жиров, бензина, керосина и других горючих жидкостей;
- допускать к самостоятельной работе учеников, а также работников, не имеющих квалификационного удостоверения и талона по технике пожарной безопасности;
- допускать соприкосновение электрических проводов с баллонами со сжатыми, сжиженными и растворенными газами;
- производить работы на аппаратах и коммуникациях, заполненных горючими и токсичными веществами, а также находящихся под электрическим напряжением.

#### **Основные противопожарные требования при проведении газосварочных работ**

Места проведения работ следует обеспечивать первичными средствами пожаротушения (огнетушители, ящики с песком и лопатой, ведра с водой, кошма и т.п.). При перерывах в работе, а также в конце рабочего дня сварочная аппаратура должна отключаться, шланги должны быть отсоединены и освобождены от горючих газов. Вся аппаратура должна быть убрана в специально отведенные места.

Ацетиленовые генераторы необходимо размещать не ближе 10 метров от мест проведения работ. По окончании работы карбид кальция в генераторе должен быть выработан, или должен быть выгружен и слит в иловую яму или специальный бункер. Курение вблизи 10 метров от мест сварки **запрещается**.

В местах хранения и вскрытия барабанов с карбидом кальция запрещается курение, пользование открытым огнем и применение искрообразующего инструмента.

Баллоны с газом при хранении и транспортировке должны быть защищены от воздействия солнечных лучей и других источников тепла.

Расстояние от грелок до баллонов с газом должно быть не менее 5 метров.

Хранение в одном помещении баллонов с горючим газом и кислородом, а также карбида кальция, красок, масел и жиров **не допускается**.

Баллоны с газом при их хранении и эксплуатации должны быть защищены от действия прямых солнечных лучей и других факторов теплового излучения.

Транспортировка на длинные расстояния и хранение баллонов с газами допускается только с навинченными на их горловины предохранительными колпаками.

К месту сварочных работ баллоны доставляются на специальных тележках, носилках, санках и других устройствах.

|      |      |      |        |       |      |                    |      |
|------|------|------|--------|-------|------|--------------------|------|
|      |      |      |        |       |      | 006-2019-ППТ-ОЧ-ТЧ | Лист |
|      |      |      |        |       |      |                    | 23   |
| Изм. | Кол. | Лист | № док. | Подп. | Дата |                    |      |

Переноска баллонов на плечах и руках запрещается.

Запрещается ударять и механически воздействовать на баллоны, могущие привести к их повреждению.

**Запрещается:**

- отогреть замерзшие ацетиленовые генераторы, трубопроводы, вентили, редукторы открытым огнем или раскаленными предметами;
- допускать соприкосновения кислородных баллонов и другого сварочного оборудования с различными маслами, а также промасленной одеждой или ветошью;
- пользоваться шлангами, длина которых превышает 40 метров;
- применять медный инструмент для вскрытия барабанов с карбидом кальция;
- форсировать работу генератора путем преднамеренного увеличения давления газа.

**Основные противопожарные требования при проведении электросварочных работ**

Места проведения работ следует обеспечивать первичными средствами пожаротушения (огнетушители, ящики с песком и лопатой, ведра с водой, кошма и т.п.). При перерывах в работе, а также в конце рабочего дня сварочная аппаратура должна отключаться, в том числе от электросети. Вся аппаратура должна быть убрана в специально отведенные места.

Не разрешается использовать провода без изоляции или с поврежденной изоляцией, а также применять нестандартные аппараты защиты.

Соединять сварочные провода необходимо при помощи опрессования, сварки, пайки или специальных зажимов. Подключение электропроводов к электрододержателю, свариваемому изделию и сварочному аппарату должно выполняться при помощи медных кабельных наконечников, скрепленных болтами с шайбами.

Электросварочная установка на время работы должна быть заземлена. Помимо заземления основного электросварочного оборудования в сварочных установках следует непосредственно заземлять тот зажим вторичной обмотки сварочного трансформатора, к которому присоединяется проводник, идущий к изделию (обратный проводник).

Заземление сварочных агрегатов (трансформаторов) должно производиться проводом сечением не менее 6 мм<sup>2</sup>.

**Основные требования пожарной безопасности на территории размещения временных мобильных зданий**

В местах примыкания строительной площадки к лесным массивам, выполняется устройство защитных противопожарных полос, шириной не менее 4 метров, удаление в летний период сухой растительности.

Строительные материалы, техника и временные мобильные здания (вагончики) размещаются на существующем земляном полотне.

Временные мобильные здания (вагончики) и сооружения (контейнерного типа), допускается располагать 2-этажными группами не более 10 (общая площадь менее 800 м<sup>2</sup>).

Складирование горючих строительных материалов располагаются от временных сооружений (бытовых вагончиков) на расстоянии не менее 24 метров.

Ко всем временным местам открытого хранения строительных материалов, конструкций и оборудования предусматривается свободный подъезд для пожарных автомобилей.

|      |      |      |        |       |      |                    |      |
|------|------|------|--------|-------|------|--------------------|------|
|      |      |      |        |       |      | 006-2019-ППТ-ОЧ-ТЧ | Лист |
|      |      |      |        |       |      |                    | 24   |
| Изм. | Кол. | Лист | № док. | Подп. | Дата |                    |      |

Запрещается разведение костров и сжигание мусора у временных мобильных зданий, а также на расстоянии менее 50 метров от лесного массива.

Горючий строительный мусор по мере накопления вывозится в специально отведенные для этого места.

На территории временных мобильных зданий проведение работ по ремонту и заправке автомобилей ГСМ не допускается.

У въездов на территорию размещения временных мобильных зданий предусматривается установка (вывешивание) плана пожарной защиты с нанесенными строящимися и вспомогательными зданиями и сооружениями, въездами, подъездами, местонахождением водо-источников, средств пожаротушения и связи.

Эксплуатация электроустановок должна удовлетворять требованиям СП 49.13330.2010 Безопасность труда в строительстве. Часть 1. Общие требования, Правил устройства электроустановок (ПУЭ), Правил технической эксплуатации электроустановок потребителей и Правил техники безопасности при эксплуатации электроустановок потребителей, утвержденных Главгосэнергонадзором.

При устройстве, эксплуатации и ремонте осветительных установок необходимо соблюдать требования к источникам света, осветительным приборам, качеству освещения, контролю состояния освещения и нормы освещенности в соответствии со СП 52.13330.2016, ГОСТ 12.1.046-2014.

Эксплуатация строительных машин (механизмов, средств механизации), включая техническое обслуживание, должна осуществляться в соответствии с требованиями инструкций заводов-изготовителей. Эксплуатация грузоподъемных машин, кроме того, должна производиться с учетом требований Правил устройства и безопасной эксплуатации грузоподъемных кранов.

**Основные требования пожарной безопасности во временных сооружениях (бытовках, вагончиках):**

1. Соединение, ответвление и оконцевание жил проводов и кабелей должны производиться при помощи опрессовки, сварки, пайки или сжимов (винтовых, болтовых и т.п.);
2. Применение нестандартных (самодельных) электронагревательных приборов, использование некалиброванных плавких вставок и других самодельных аппаратов защиты от перегрузок и короткого замыкания не должно предусматриваться;
3. Помещения обеспечиваются первичными средствами пожаротушения, укомплектовываются необходимыми пожарно-техническим оборудованием и огнетушителями;
4. На территории размещения временных мобильных зданий приказом (инструкцией) устанавливается соответствующий противопожарный режим, в том числе:
  - определяются и оборудуются места для курения;
  - устанавливается порядок уборки горючих отходов;
  - определяется порядок обесточивания электрооборудования в случае пожара и по окончании рабочего дня;
  - регламентируются: порядок проведения огневых и других пожароопасных работ; порядок осмотра помещений после окончания работы, действия работников при обнаружении пожара;

|      |      |      |        |       |      |                    |      |
|------|------|------|--------|-------|------|--------------------|------|
|      |      |      |        |       |      | 006-2019-ППТ-ОЧ-ТЧ | Лист |
|      |      |      |        |       |      |                    | 25   |
| Изм. | Кол. | Лист | № док. | Подп. | Дата |                    |      |

- определяется порядок прохождения противопожарного инструктажа, а также назначаются ответственные за их проведение;
- обеспечивается телефонная связь для вызова пожарных подразделений в случае пожара.

**Основные требования пожарной безопасности во временных сооружениях при использовании печного отопления**

Неисправные печи и другие отопительные приборы к эксплуатации не допускаются. Печи должны иметь установленные нормами противопожарные разделки (отступки) от горючих конструкций, а также без прогаров и повреждений предтопочный лист размером не менее 0,5 х 0,7 м (на деревянном или другом полу из горючих материалов).

Очищать дымоходы необходимо перед началом, а также в течение всего отопительного сезона не реже одного раза в два месяца для печей и очагов непрерывного действия.

**При эксплуатации печного отопления запрещается:**

- оставлять без присмотра топящиеся печи;
- располагать топливо, другие горючие вещества и материалы на предтопочном листе;
- применять для розжига печей бензин, керосин, дизельное топливо и другие ЛВЖ, и ГЖ;
- топить углем, коксом и газом печи, не предназначенные для этих видов топлива;
- использовать вентиляционные и газовые каналы в качестве дымоходов;
- перекаливать печи.

**Перечень мероприятий, обеспечивающих безопасность пожарных подразделений при ликвидации пожара**

Размещение временных мобильных зданий и сооружений должно быть с учетом требуемых минимальных противопожарных расстояний между ними, что способствует ограничению распространения пожара между ними (минимальная площадь возможного пожара), что требует меньшего количества пожарных подразделений для ликвидации пожаров и загораний.

Данные мероприятия не противоречат положениям статьи 90 Федерального закона 123-ФЗ.

|      |      |      |       |       |      |                    |      |
|------|------|------|-------|-------|------|--------------------|------|
|      |      |      |       |       |      | 006-2019-ППТ-ОЧ-ТЧ | Лист |
|      |      |      |       |       |      |                    | 26   |
| Изм. | Кол. | Лист | № док | Подп. | Дата |                    |      |

## 2.10 Сведения о нормативно-правовых актах, на основании которых разработана документация по планировке территории

### Перечень нормативно-правовых актов:

- Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ;
- Земельный кодекс Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ;
- Лесной кодекс Российской Федерации от 04.12.2006 № 200-ФЗ;
- Водный кодекс Российской Федерации от 03.06.2006 № 74-ФЗ;
- Федеральный закон от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;
- Федеральный закон от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости»;
- Постановление Правительства Российской Федерации от 12.05.2017 № 564 «Об утверждении Положения о составе и содержании документации по планировке территории, предусматривающей размещение одного или нескольких линейных объектов»;
- Постановление Правительства Российской Федерации от 02.02.2024 № 112 «Об утверждении Правил подготовки документации по планировке территории, подготовка которой осуществляется на основании решений уполномоченных Федеральных органов исполнительной власти, исполнительных органов власти субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления, принятия решения об утверждении документации по планировке территории, внесения изменений в такую документацию, отмены такой документации или отдельных ее частей, признания отдельных частей такой документации не подлежащими применению, а также подготовки и утверждения проекта планировки территории в отношении территорий исторических поселений федерального и регионального значения»;
- Постановление Правительства Российской Федерации от 02.09.2009 № 717 «О нормах отвода земель для размещения автомобильных дорог и (или) объектов дорожного сервиса»;
- Постановление Правительства Российской Федерации от 11.08.2003 № 486 «Об утверждении Правил определения размеров земельных участков для размещения воздушных линий электропередачи и опор линий связи, обслуживающих электрические сети»;
- Закон Иркутской области «О градостроительной деятельности в Иркутской области» от 23.07.2008 №59-оз;
- СП 34.13330.2021 «Автомобильные дороги»;
- СП 11-112-2001 «Порядок разработки и состав раздела «Инженерно-технические мероприятия гражданской обороны. Мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций» градостроительной документации для территорий городских и сельских поселений, других муниципальных образований».

|      |      |      |      |       |      |                    |      |
|------|------|------|------|-------|------|--------------------|------|
|      |      |      |      |       |      | 006-2019-ППТ-ОЧ-ТЧ | Лист |
|      |      |      |      |       |      |                    | 27   |
| Изм. | Кол. | Лист | №док | Подп. | Дата |                    |      |



**Общество с ограниченной ответственностью  
«Гильдия инженеров проектировщиков»**

Свидетельство № 0317.01-2017-3811172180-П-172 от 15.06.2017г.

Свидетельство № МРИ-0042-2013-3811172180-01 от 15.10.2013г.

Заказчик – ОГКУ «Дирекция по строительству и эксплуатации  
автомобильных дорог Иркутской области»

**ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ  
в целях размещения линейного объекта**

**«Строительство и реконструкция автомобильной дороги  
общего пользования регионального или межмуниципального  
значения Иркутск – Большое Голоустное (Реконструкция  
мостового перехода через р. Ушаковка на км 19+350  
автомобильной дороги Иркутск – Большое Голоустное в  
Иркутском районе Иркутской области)»**

**ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ**

**006-2019-ПМТ-ОЧ**

**Том 3**

Директор

Главный инженер  
проекта



**В. А. Баклагин**

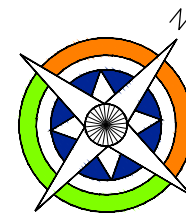
**А. К. Богданова**

**г. Иркутск  
2025**



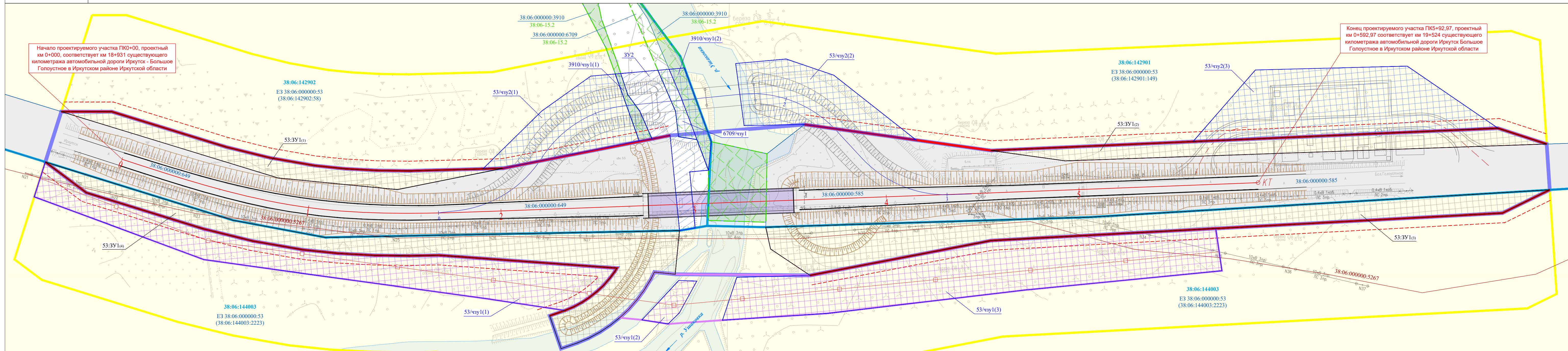
| Номер тома | Обозначение     | Наименование   | Примечание |
|------------|-----------------|--|------------|
| 1          | 006-2019-ППТ-ОЧ | Основная часть проекта планировки территории           |            |
| 2          | 006-2019-ППТ-МО | Материалы по обоснованию проекта планировки территории |            |
| 3          | 006-2019-ПМТ-ОЧ | Основная часть проекта межевания территории            |            |
| 4          | 006-2019-ПМТ-МО | Материалы по обоснованию проекта межевания территории  |            |

| Изм.   | Кол. | Лист        | № док | Подп.              | Дата  | 006-2019-СДПТ |      |        |
|--|------|-------------|-------|--------------------|-------|---------------|------|--------|
| Разработал                                   |      | Волкова     |       | <i>Волкова</i>     | 03.25 | Стадия        | Лист | Листов |
| Проверил                                     |      | Полубоярова |       | <i>Полубоярова</i> | 03.25 |               |      |        |
| ГИП  |      | Богданова   |       | <i>Богданова</i>   | 03.25 | ООО «ГИП»     |      |        |
|  |      |             |       |                    |       |               |      |        |
| Состав документации по планировке территории |      |             |       |                    |       |               |      |        |



# ЧЕРТЕЖ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

СТРОИТЕЛЬСТВО И РЕКОНСТРУКЦИЯ АВТОМОБИЛЬНОЙ ДОРОГИ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ РЕГИОНАЛЬНОГО ИЛИ МЕЖМУНИЦИПАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ ИРКУТСК - БОЛЬШОЕ ГОЛОУСТНОЕ  
(РЕКОНСТРУКЦИЯ МОСТОВОГО ПЕРЕХОДА ЧЕРЕЗ Р. УШАКОВКА НА КМ 19+350 АВТОМОБИЛЬНОЙ ДОРОГИ ИРКУТСК - БОЛЬШОЕ ГОЛОУСТНОЕ В ИРКУТСКОМ РАЙОНЕ ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ)  
М 1 : 1 000



Начало проектируемого участка ПК0+00, проектный км 0+000, соответствует км 18+931 существующего километража автомобильной дороги Иркутск - Большое Голоустное в Иркутском районе Иркутской области

Конец проектируемого участка ПК5+92,97, проектный км 0+592,97 соответствует км 19+524 существующего километража автомобильной дороги Иркутск - Большое Голоустное в Иркутском районе Иркутской области

**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:**

**ГРАНИЦЫ:**

- Проект
- Сущ.

КРАСНЫЕ ЛИНИИ (устанавливаемые)

Линии отступа от красных линий (5 м)

Граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки

Граница зоны планируемого размещения линейного объекта (мостового перехода через р. Ушаковка на км 19+350)

Граница зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения (воздушная линия электропередачи ВЛ-10 кВ)

Граница существующего объекта капитального строительства в соответствии с данными ЕГРН (с кадастровым номером 38:06:000000:5267)

**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:**

**ГРАНИЦЫ:**

- Проект
- Сущ.

Граница кадастрового квартала

Граница существующих земельных участков в соответствии с данными ЕГРН

Граница образуемых земельных участков для размещения линейного объекта - мостового перехода (постоянный отвод)

Граница образуемых земельных участков на период реконструкции мостового перехода (временный отвод)

Граница образуемых частей земельных участков на период реконструкции мостового перехода (временный отвод)

Граница образуемых частей земельных участков на период реконструкции ВЛ-10 кВ (временный отвод)

Обозначение условного номера образуемого земельного участка (постоянный отвод)

Обозначение условного номера образуемого земельного участка (временный отвод)

ЗУ1...n

ЗУ2...n /чзу1...n

**ТРАНСПОРТНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА:**

- Планируемая
- Существующая

Автомобильная дорога "Иркутск-Большое Голоустное"

Мостовой переход через р. Ушаковка на км 19+350

Проектная ось трассы мостового перехода

**ИНЖЕНЕРНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА:**

- Планируемая
- Существующая

Воздушная линия электропередачи 0,4 кВ (искусственное освещение автодороги)

Воздушная линия электропередачи 10 кВ

**КАТЕГОРИЯ ЗЕМЕЛЬ ПО ЦЕЛЕВОМУ НАЗНАЧЕНИЮ:**

- Проект
- Сущ.

Земли сельскохозяйственного назначения

Земли промышленности и иного специального назначения

Земли лесного фонда

Зона Иркутского лесничества по сведениям ЕГРН

Земли водного фонда (река Ушаковка)

Кадастровый номер кадастрового квартала 38:06:142901

Кадастровый номер земельного участка 38:06:000000:53

**Примечания:**

1. Линейный объект расположен на территории Ушаковского муниципального образования Иркутского района Иркутской области, вне границ населенных пунктов.
2. На планируемой территории земли лесного фонда представлены Техническим участком № 10 (ГУСХП ОПХ "Иркутское") Хомутовского участкового лесничества, Иркутского лесничества.
3. План выполнен на топографической основе по материалам изысканий, выполненных ООО "ГИП" в феврале 2025 г., актуализированных в феврале 2019 года, Система высот - Балтийская 1977 г., Система координат - МСК-38 Сечение рельефа горизонталями через 0.50 м.

|  |             |      |        |         |
|--|-------------|------|--------|---------|
| 006-2019-ПМТ-ОЧ-ГЧ-1   |             |      |        |         |
| "Строительство и реконструкция автомобильной дороги общего пользования регионального или межмуниципального значения Иркутск - Большое Голоустное (Реконструкция мостового перехода через р. Ушаковка на км 19+350 автомобильной дороги Иркутск - Большое Голоустное в Иркутском районе Иркутской области)" |             |      |        |         |
| Изм.   | Кол.уч.     | Лист | Ндок   | Подпись |
| Выполнил   | Волкова     |      |        | 03.25   |
| Проверил   | Полубоярова |      |        | 03.25   |
| ГИП  | Богданова   |      |        | 03.25   |
| ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ  |             |      | Стадия | Лист    |
| Чертеж межевания территории М 1 : 1 000  |             |      | П      | 1       |
| ООО "ГИП"  |             |      |        |         |



## Раздел 2 Проект межевания территории. Текстовая часть

### 2.1 Перечень образуемых земельных участков и образуемых частей земельных участков

#### 2.1.1 Перечень образуемых земельных участков и образуемых частей земельных участков, сведения о площади образуемых земельных участков и образуемых частей земельных участков, в том числе способы их образования

Таблица 1 – Перечень образуемых земельных участков для размещения линейного объекта – мостового перехода через р. Ушаковка на км 19+350 автомобильной дороги Иркутск – Большое Голоустное, в том числе способы их образования

| № пп         | Условный номер образуемого ЗУ   | Площадь образуемого ЗУ, кв.м. | Адрес (местоположение) образуемого ЗУ              | Категория земель образуемого ЗУ (подлежащая установлению) | Вид разрешенного использования образуемого ЗУ (подлежащий определению) | Способ образования   | Категория земель исходного ЗУ             | Правообладатель исходного ЗУ, вид права   |
|--------------|---|-------------------------------|--|---|--|--|---|---|
| 1            | 2   | 3                             | 4  | 5   | 6  | 7  | 8   | 9   |
| 1            | 53:ЗУ1**<br>много-<br>контурный<br>участок,<br>состоящий из<br>4-х контуров,<br>расположен<br>в<br>кадастровых<br>кварталах<br>38:06:142901,<br>38:06:142902,<br>38:06:144003 | 13275                         | РФ,<br>Иркутская<br>область,<br>Иркутский<br>район | Земли промышленности и иного спец. назначения*            | Автомобильный транспорт  | Образование путем раздела земельного участка с кадастровым номером 38:06:000000:53*, с сохранением исходного в измененных границах | Земли сельскохозяйственного использования | РФ –<br>собственность,<br>ФГБУН<br>СФНЦА РАН<br>– постоянное<br>(бессрочное)<br>пользование |
| <b>ИТОГО</b> |   | <b>13275</b>                  |  |   |  |  |   |   |

\* существующий земельный участок с кадастровым номером 38:06:000000:53 является единым землепользованием;

\*\*образуемый земельный участок с условным номером 53:ЗУ1 расположен в границах обособленных земельных участков с кадастровыми номерами 38:06:142901:149, 38:06:142902:58, 38:06:144003:2223, входящими в состав единого землепользования с кадастровым номером 38:06:000000:53. **Требуется перевод земель** из земель сельскохозяйственного назначения в земли промышленности и иного специального назначения образуемого земельного участка с условным номером 53:ЗУ1.

По сведениям Единого государственного реестра недвижимости, границу зоны планируемого размещения линейного объекта, частично пересекают существующие земельные участки с кадастровыми номерами 38:06:000000:649, 38:06:000000:585, которые относятся к существующей полосе отвода автомобильной дороги Иркутск – Большое Голоустное. Существующие земельные участки с кадастровыми номерами 38:06:000000:649, 38:06:000000:585 не требуют дополнительного оформления, в связи с тем, что предоставлены ОГКУ «Дирекция автодорог» (заказчику работ) на праве постоянного (бессрочного) пользования. Земельные участки существующей полосы отвода автомобильной дороги представлены в таблице 2.

|      |      |      |      |       |      |                    |      |
|------|------|------|------|-------|------|--------------------|------|
|      |      |      |      |       |      | 006-2019-ПМТ-ОЧ-ТЧ | Лист |
|      |      |      |      |       |      |                    | 2    |
| Изм. | Кол. | Лист | №док | Подп. | Дата |                    |      |

Таблица 2 – Перечень существующих земельных участков для размещения линейного объекта – мостового перехода через р. Ушаковка на км 19+350 автомобильной дороги Иркутск – Большое Голоустное

| № пп         | Кадастровый номер ЗУ | Площадь ЗУ из ЕГРН, кв.м. | Площадь, требуемая для реконструкции, кв. м. | Адрес (местоположение) исходного ЗУ                                | Категория земель исходного ЗУ                 | Вид разрешенного использования ЗУ   | Правообладатель ЗУ, вид права  |
|--------------|----------------------|---------------------------|--|--|---|---|--|
| 1            | 2                    | 3                         | 4  | 5  | 6   | 7   | 8  |
| 1            | 38:06:000000:649     | 116290                    | 10305  | Иркутская область, Иркутский район, п. Горячий Ключ до г. Иркутска | Земли промышленности и иного спец. назначения | Автодорога Иркутск - Малое Голоустное на участке от 7 до 49 км                    | Иркутская область – собственность, ОГКУ "Дирекция автодорог" – постоянное (бессрочное) пользование |
| 2            | 38:06:000000:585     | 160091                    | 13178  | Иркутская область, Иркутский район                                 | Земли промышленности и иного спец. назначения | Под эксплуатацию существующей автомобильной дороги "Иркутск - Большое Голоустное" | Иркутская область – собственность, ОГКУ "Дирекция автодорог" – постоянное (бессрочное) пользование |
| <b>ИТОГО</b> |                      |                           | <b>23483</b>                                 |  |   |   |  |

Таблица 3 – Перечень образуемых земельных участков, **требуемых на период реконструкции** линейного объекта – мостового перехода через р. Ушаковка на км 19+350 автомобильной дороги Иркутск – Большое Голоустное для устройства временных строений, сооружений, в том числе способы их образования

| № пп         | Условный номер образуемого ЗУ                          | Площадь образуемого ЗУ, кв.м. | Адрес (местоположение) образуемого ЗУ  | Категория земель образуемого ЗУ (подлежащая установлению) | Вид разрешенного использования образуемого ЗУ (подлежащий определению) | Способ образования  | Правообладатель исходного ЗУ, вид права                         |
|--------------|--|-------------------------------|--|---|--|---|---|
| 1            | 2  | 3                             | 4                                      | 5   | 6  | 7   | 8   |
| 1            | ЗУ2*<br>расположен в кадастровом квартале 38:06:142902 | 1154                          | РФ, Иркутская область, Иркутский район | Земли промышленности и иного спец. назначения **          | Для строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов       | Образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена | Земли, государственная собственность на которые не разграничена |
| <b>ИТОГО</b> |  | <b>1154</b>                   |  |   |  |   |   |

\* допустимо использования земельного участка без осуществления государственного кадастрового учета в соответствии с п.2 ст. 39.34 ЗК РФ.

\*\* перевод земель из одной категории в другую в отношении образуемого земельного участка с условным номером ЗУ2 не требуется.

В границах образуемого земельного участка с условным номером ЗУ2 планируется устройство временного объезда для пропуска транзитного транспорта на период проведения реконструкции мостового перехода и устройство монтажных площадок. Использование земельного участка с условным номером ЗУ2 допустимо без предоставления земельного участка и установления сервитута, публичного сервитута в целях п.2 ст. 39.34 ЗК РФ: «в целях строительства временных или вспомогательных сооружений (включая ограждения, бытовки, навесы), складирования строительных и иных

|      |      |      |      |       |      |                    |  |      |
|------|------|------|------|-------|------|--------------------|--|------|
|      |      |      |      |       |      |                    |  | Лист |
|      |      |      |      |       |      |                    |  | 3    |
| Изм. | Кол. | Лист | №док | Подп. | Дата | 006-2019-ПМТ-ОЧ-ТЧ |  |      |

материалов, техники для обеспечения строительства, реконструкции линейных объектов федерального, регионального или местного значения на срок их строительства, реконструкции».

Таблица 4 – Перечень образуемых частей земельных участков, **требуемых на период реконструкции** линейного объекта – мостового перехода через р. Ушаковка на км 19+350 автомобильной дороги Иркутск – Большое Голоустное для устройства временных строений, сооружений

| № пп         | Условный номер образуемой части ЗУ  | Площадь образуемой части ЗУ, кв.м. | Кадастровый номер исходного ЗУ   | Адрес (местоположение) исходного ЗУ  | Категория земель исходного ЗУ          | Вид разрешенного использования исходного ЗУ | Правообладатель исходного ЗУ, вид права                                   |
|--------------|---|------------------------------------|--|--|--|---|---|
| 1            | 2   | 3                                  | 4  | 5  | 6                                      | 7   | 8   |
| 1            | 53/чзу2 многоконтурная часть, состоящая из 3-х контуров, расположенная в кадастровых кварталах 38:06:142901, 38:06:142902 | 8222                               | 38:06:000000:53 (обособленные ЗУ в составе ЕЗП: 38:06:142901:149, 38:06:142902:58) | Российская Федерация, Иркутская область, Иркутский район, расположенный в районе населенных пунктов Пивовариха, Новолисица, Бурдаковка           | Земли сельскохозяйственного назначения | Под сельскохозяйственное использование      | РФ – собственность, ФГБУН СФНЦА РАН – постоянное (бессрочное) пользование |
| 2            | 3910/чзу1 многоконтурная часть, состоящая из 2-х контуров, расположенная в кадастровом квартале 38:06:142902              | 496                                | 38:06:000000:3910  | Иркутская область, Иркутский район, Иркутское лесничество, Хомутовское участковое лесничество, ТУ № 10 ГУСХП ОПХ Иркутское, кварталы №№: 1ч, 2-4 | Земли лесного фонда                    | Для ведения лесного хозяйства               | РФ – собственность  |
| 3            | 6709/чзу1 расположенная в кадастровом квартале 38:06:142902   | 229                                | 38:06:000000:6709  | Российская Федерация, Иркутская область, Иркутский район, Иркутское лесничество  | Земли лесного фонда                    | Для ведения лесного хозяйства               | РФ – собственность  |
| <b>ИТОГО</b> |   | <b>8947</b>                        |  |  |  |   |   |

В границах образуемой части с условным номером 53/чзу2 планируется устройство временного объезда для пропуска транзитного транспорта на период проведения реконструкции мостового перехода и устройство строительной площадки.

В границах образуемых частей с условными номерами 3910/чзу1, 6709/чзу1 планируется устройство временного объезда для пропуска транзитного транспорта на период проведения реконструкции мостового перехода. В соответствии с Перечнем некапитальных строений, сооружений, не связанных с созданием лесной инфраструктуры, для защитных лесов, эксплуатационных лесов, резервных лесов, утвержденным распоряжением Правительства РФ от 23.04.2022 № 999-р, цель предоставления лесного участка – «дорога вдольтрассовая».

|      |      |      |      |       |      |                    |  |      |
|------|------|------|------|-------|------|--------------------|--|------|
|      |      |      |      |       |      |                    |  | Лист |
|      |      |      |      |       |      |                    |  | 4    |
| Изм. | Кол. | Лист | №док | Подп. | Дата | 006-2019-ПМТ-ОЧ-ТЧ |  |      |

Таблица 5 – Перечень образуемых частей земельных участков, **требуемых для реконструкции** линейного объекта – ВЛ 10 кВ (Электросетевой комплекс «Горячий Ключ» с кадастровым номером 38:06:000000:5267)

| № пп         | Условный номер образуемой части ЗУ   | Площадь образуемой части ЗУ, кв.м. | Кадастровый номер исходного ЗУ                                     | Адрес (местоположение) исходного ЗУ  | Категория земель исходного ЗУ          | Вид разрешенного использования исходного ЗУ | Правообладатель исходного ЗУ, вид права                                   |
|--------------|--|------------------------------------|--|--|--|---|---|
| 1            | 2  | 3                                  | 4  | 5  | 6                                      | 7   | 8   |
| 1            | 53/чзу1 многоконтурная часть, состоящая из 3-х контуров, расположенная в кадастровом квартале 38:06:144003 | 11149                              | 38:06:000000:53 (обособленные ЗУ в составе ЕЗП: 38:06:144003:2223) | Российская Федерация, Иркутская область, Иркутский район, расположенный в районе населенных пунктов Пивовариха, Новолисиха, Бурдаковка | Земли сельскохозяйственного назначения | Под сельскохозяйственное использование      | РФ – собственность, ФГБУН СФНЦА РАН – постоянное (бессрочное) пользование |
| <b>ИТОГО</b> |  | <b>11149</b>                       |  |  |  |   |   |

В границах образуемой части земельного участка с условным номером 53/чзу1 планируется осуществления работ по реконструкции воздушной линии напряжением 10 кВ (сооружение электроэнергетики – Электросетевой комплекс «Горячий Ключ» с кадастровым номером 38:06:000000:5267).

### 2.1.2 Сведения об отнесении (не отнесении) образуемых земельных участков к территории общего пользования

Согласно пункту 12 статьи 1 Градостроительного кодекса Российской Федерации к территориям общего пользования относятся территории, которыми беспрепятственно пользуется неограниченный круг лиц (в том числе площади, улицы, проезды, набережные, береговые полосы водных объектов общего пользования, скверы, бульвары).

Земельными участками общего пользования, в соответствии с частью 12 статьи 85 Земельного кодекса Российской Федерации, признаются земельные участки, занятые площадями, улицами, проездами, автомобильными дорогами, набережными, скверами, бульварами, водными объектами, пляжами и другими объектами, могут включаться в состав различных территориальных зон и не подлежат приватизации.

Также, к земельным участкам общего пользования относятся земельные участки, находящиеся в государственной или муниципальной собственности, не закрытые для общего доступа земельные участки, на которых граждане имеют право свободно, без каких-либо разрешений находиться и использовать имеющиеся на этих участках природные объекты в пределах, допускаемых законом и иными правовыми актами, а также собственником соответствующего земельного участка.

Образуемый земельный участок с условным номером 53:ЗУ1 входит в *границу зоны размещения линейного объекта и будет отнесены к территориям общего пользования, занятыми автомобильными дорогами*. В соответствии с пунктами 2, 3 части 4 статьи 36 Градостроительного кодекса Российской Федерации действие градостроительного регламента на указанный земельный участок не распространяется.

Образуемый земельный участок с условным номером ЗУ2 предназначен для устройства временного объезда (линейного объекта) для обеспечения проезда транзитного транспорта в период проведения работ по реконструкции. В соответствии с пунктом 3 части

|      |      |      |        |       |      |                    |      |
|------|------|------|--------|-------|------|--------------------|------|
|      |      |      |        |       |      |                    | Лист |
|      |      |      |        |       |      | 006-2019-ПМТ-ОЧ-ТЧ | 5    |
| Изм. | Кол. | Лист | № док. | Подп. | Дата |                    |      |

4 статьи 36 Градостроительного кодекса Российской Федерации действие градостроительного регламента на указанный земельный участок не распространяется.

Таблица 6 – Сведения об отнесении (не отнесении) образуемых земельных участков к территориям общего пользования

| № пп | Условный номер образуемого земельного участка | Площадь образуемого земельного участка, кв.м. | Правообладатель исходного земельного участка, вид права                   | Основание для отнесения образуемого земельного участка к территориям общего пользования |
|------|---|---|---|---|
| 1    | 2   | 3   | 4   | 5   |
| 1    | 53:ЗУ1  | 13275   | РФ – собственность, ФГБУН СФНЦА РАН – постоянное (бессрочное) пользование | пункт 12 статьи 1 Градостроительного кодекса РФ   |
| 2    | ЗУ2   | 1154  | Земли, государственная собственность на которые не разграничена           | пункт 12 статьи 1 Градостроительного кодекса РФ   |

### 2.1.3 Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов

В границах территории, применительно к которой осуществляется подготовка проекта межевания, присутствуют земли лесного фонда Иркутского лесничества. В соответствии с данными Единого государственного реестра недвижимости установлены границы Иркутского лесничества с реестровым номером 38:06-15.2, утвержденные Приказом Рослесхоза № 114 от 11.02.2019 «Об установлении границ Иркутского лесничества в Иркутской области» (в ред. Приказа Рослесхоза от 12.05.2020 № 450).

По сведениям Единого государственного реестра недвижимости в границах территории, применительно к которой осуществляется подготовка проекта межевания присутствуют земельные (лесные) участки с кадастровыми номерами 38:06:000000:3910, 38:06:000000:6709.

По целевому назначению лесов, леса, расположенные в границах территории, применительно к которой осуществляется подготовка проекта межевания, относятся к защитным лесам. Категория защитных лесов – леса, выполняющие функции защиты природных и иных объектов: ценные леса – нерестоохраняемые полосы лесов.

Проектом межевания территории из состава земель лесного фонда Иркутского лесничества предусмотрено образование частей с условными номерами 3910/чзу1, 6709/чзу1, которые будут использоваться в период производства работ по реконструкции линейного объекта и подлежат рекультивации по завершению работ.

На образуемые части с условными номерами 3910/чзу1, 6709/чзу1 составлены количественные и качественные характеристики проектируемого лесного участка, с отображением целевого назначения лесов, видов разрешенного использования лесного участка и сведений о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов, в виде проектной документации лесного участка. Проектная документация лесного участка подготовлена в соответствии с формой, утвержденной Приказом Министерства

|      |      |      |      |       |      |                    |      |
|------|------|------|------|-------|------|--------------------|------|
|      |      |      |      |       |      | 006-2019-ПМТ-ОЧ-ТЧ | Лист |
|      |      |      |      |       |      |                    | 6    |
| Изм. | Кол. | Лист | №док | Подп. | Дата |                    |      |

природных ресурсов и экологии РФ от 03.02.2017 № 54 «Об утверждении Требований к составу и к содержанию проектной документации лесного участка, порядка ее подготовки» и является неотъемлемым приложением к Разделу 2 Проекта межевания территории. Текстовая часть.

#### **2.1.4 Сведения об образуемых земельных участках, существующих земельных участках, в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд**

Настоящим проектом межевания территории предусматривается изъятие для государственных или муниципальных нужд образуемого земельного участка с условным номером 53:ЗУ1 (13275 кв. м.), образуемого путем раздела земельного участка с кадастровым номером 38:06:000000:53, являющегося единым землепользованием, с сохранением исходного в измененных границах. Исходный земельный участок с кадастровым 38:06:0000000:53 находится в собственности Российской Федерации, предоставлен Федеральному государственному бюджетному учреждению науки Сибирскому федеральному научному центру агробιοтехнологий Российской академии наук (СФНЦА РАН) на праве постоянного (бессрочного) пользования. В границах образуемого земельного участка с условным номером 53:ЗУ1 планируется размещение конструктивных элементов линейного объекта (мостового перехода): откосов земляного полотна подходов к мосту, дамбы. В границах образуемого земельного участка с условным номером 53:ЗУ1 отсутствуют объекты недвижимого имущества, являющиеся частной собственностью или находящиеся в пользовании третьих лиц.

Образуемые и существующие земельные участки, в отношении которых предполагается резервирование для государственных или муниципальных нужд настоящим проектом межевания территории не предусмотрены.

В границах территории, применительно к которой осуществляется подготовка проекта межевания, отсутствуют существующие земельные участки, в отношении которых предполагается резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд.

#### **2.1.5 Перечень существующих земельных участков, на которых линейный объект может быть размещен на условиях сервитута, публичного сервитута, и перечень объектов недвижимого имущества, расположенных на таких земельных участках**

В границах территории, применительно к которой осуществляется подготовка проекта межевания, отсутствуют существующие земельные участки, на которых линейный объект (мостовой переход через р. Ушаковка на км 19+350 автомобильной дороги Иркутск – Большое Голоустное) может быть размещен на условиях сервитута, публичного сервитута.

На условиях публичного сервитута допустимо использование образуемой части с условным номером 53/чзу1 с целью реконструкции объекта электросетевого хозяйства (сооружение электроэнергетики – Электросетевой комплекс «Горячий Ключ» с кадастровым номером 38:06:000000:5267). В границах образуемой части с условным номером 53/чзу1 отсутствуют существующие объекты недвижимого имущества.

|      |      |      |      |       |      |                    |      |
|------|------|------|------|-------|------|--------------------|------|
|      |      |      |      |       |      | 006-2019-ПМТ-ОЧ-ТЧ | Лист |
|      |      |      |      |       |      |                    | 7    |
| Изм. | Кол. | Лист | №док | Подп. | Дата |                    |      |



| :53:3У1(2) |            |             |         |                      |     |        |
|------------|------------|-------------|---------|----------------------|-----|--------|
| N          | X          | Y           | Длина   | Дирекционный<br>угол |     |        |
|            |            |             |         |                      |     |        |
| 13         | 384407.790 | 3360213.950 | 104.931 | 047°                 | 56' | 08.42" |
| 14         | 384478.090 | 3360291.850 | 158.473 | 047°                 | 56' | 10.31" |
| 15         | 384584.260 | 3360409.500 | 26.495  | 068°                 | 25' | 53.40" |
| 16         | 384594.000 | 3360434.140 | 249.998 | 228°                 | 26' | 56.63" |
| 17         | 384428.180 | 3360247.050 | 38.876  | 238°                 | 21' | 59.14" |
| 13         | 384407.790 | 3360213.950 | 00.000  | 000°                 | 00' | 00.00" |

| :53:3У1(3) |            |             |         |                      |     |        |
|------------|------------|-------------|---------|----------------------|-----|--------|
| N          | X          | Y           | Длина   | Дирекционный<br>угол |     |        |
|            |            |             |         |                      |     |        |
| 18         | 384302.810 | 3360149.270 | 167.186 | 048°                 | 40' | 43.21" |
| 19         | 384413.200 | 3360274.830 | 239.961 | 047°                 | 02' | 48.24" |
| 20         | 384576.710 | 3360450.460 | 27.386  | 204°                 | 20' | 49.16" |
| 21         | 384551.760 | 3360439.170 | 148.846 | 227°                 | 22' | 07.39" |
| 22         | 384450.950 | 3360329.660 | 116.511 | 227°                 | 22' | 07.38" |
| 23         | 384372.040 | 3360243.940 | 95.852  | 219°                 | 35' | 09.30" |
| 24         | 384298.170 | 3360182.860 | 24.635  | 264°                 | 13' | 20.26" |
| 25         | 384295.690 | 3360158.350 | 11.539  | 308°                 | 06' | 05.21" |
| 18         | 384302.810 | 3360149.270 | 00.000  | 000°                 | 00' | 00.00" |

| :53:3У1(4) |            |             |         |                      |     |        |
|------------|------------|-------------|---------|----------------------|-----|--------|
| N          | X          | Y           | Длина   | Дирекционный<br>угол |     |        |
|            |            |             |         |                      |     |        |
| 26         | 384090.850 | 3359839.670 | 101.689 | 067°                 | 40' | 46.66" |
| 27         | 384129.470 | 3359933.740 | 48.880  | 060°                 | 59' | 47.86" |
| 28         | 384153.170 | 3359976.490 | 183.802 | 049°                 | 20' | 23.54" |
| 29         | 384272.930 | 3360115.920 | 22.712  | 146°                 | 05' | 34.93" |
| 30         | 384254.080 | 3360128.590 | 10.850  | 236°                 | 25' | 37.57" |
| 31         | 384248.080 | 3360119.550 | 04.436  | 166°                 | 50' | 26.97" |
| 32         | 384243.760 | 3360120.560 | 06.923  | 172°                 | 16' | 46.43" |
| 33         | 384236.900 | 3360121.490 | 05.626  | 177°                 | 14' | 58.09" |
| 34         | 384231.280 | 3360121.760 | 06.833  | 181°                 | 35' | 36.49" |
| 35         | 384224.450 | 3360121.570 | 06.126  | 187°                 | 47' | 10.41" |
| 36         | 384218.380 | 3360120.740 | 06.412  | 192°                 | 03' | 48.78" |
| 37         | 384212.110 | 3360119.400 | 06.189  | 196°                 | 37' | 09.96" |
| 38         | 384206.180 | 3360117.630 | 06.759  | 202°                 | 09' | 48.38" |
| 39         | 384199.920 | 3360115.080 | 06.352  | 207°                 | 46' | 31.24" |
| 40         | 384194.300 | 3360112.120 | 08.935  | 211°                 | 21' | 34.75" |
| 41         | 384186.670 | 3360107.470 | 17.996  | 301°                 | 20' | 25.86" |
| 42         | 384196.030 | 3360092.100 | 08.374  | 031°                 | 22' | 27.95" |
| 43         | 384203.180 | 3360096.460 | 04.911  | 027°                 | 39' | 38.66" |
| 44         | 384207.530 | 3360098.740 | 05.010  | 022°                 | 09' | 44.72" |
| 45         | 384212.170 | 3360100.630 | 04.603  | 016°                 | 39' | 48.52" |
| 46         | 384216.580 | 3360101.950 | 05.011  | 012°                 | 05' | 41.13" |
| 47         | 384221.480 | 3360103.000 | 04.482  | 007°                 | 49' | 21.88" |
| 48         | 384225.920 | 3360103.610 | 05.172  | 001°                 | 33' | 04.14" |
| 49         | 384231.090 | 3360103.750 | 04.165  | 357°                 | 14' | 51.05" |
| 50         | 384235.250 | 3360103.550 | 02.049  | 352°                 | 08' | 48.07" |
| 51         | 384237.280 | 3360103.270 | 92.250  | 234°                 | 35' | 01.03" |
| 52         | 384183.820 | 3360028.090 | 15.893  | 229°                 | 24' | 51.65" |
| 53         | 384173.480 | 3360016.020 | 17.896  | 231°                 | 12' | 54.68" |
| 54         | 384162.270 | 3360002.070 | 19.054  | 233°                 | 30' | 53.98" |
| 55         | 384150.940 | 3359986.750 | 18.313  | 236°                 | 22' | 45.66" |
| 56         | 384140.800 | 3359971.500 | 26.424  | 240°                 | 19' | 49.52" |

|      |      |      |        |       |      |                    |      |
|------|------|------|--------|-------|------|--------------------|------|
|      |      |      |        |       |      | 006-2019-ПМТ-ОЧ-ТЧ | Лист |
|      |      |      |        |       |      |                    | 9    |
| Изм. | Кол. | Лист | № док. | Подп. | Дата |                    |      |

|    |            |             |        |      |     |        |
|----|------------|-------------|--------|------|-----|--------|
| 57 | 384127.720 | 3359948.540 | 26.469 | 244° | 17' | 47.57" |
| 58 | 384116.240 | 3359924.690 | 63.346 | 247° | 36' | 32.55" |
| 59 | 384092.110 | 3359866.120 | 26.480 | 267° | 16' | 21.58" |
| 26 | 384090.850 | 3359839.670 | 00.000 | 000° | 00' | 00.00" |

## 2.2.2 Перечень координат характерных точек границ образуемых земельных участков и образуемых частей земельных участков, требуемых на период реконструкции линейного объекта

Таблица 8 – Каталоги координат характерных точек границ образуемого земельного участка, с условным номером в соответствии с чертежом межевания территории – ЗУ2

МСК 38, зона 3

| :ЗУ2 |            |             |        |                   |     |        |
|------|------------|-------------|--------|-------------------|-----|--------|
| N    | X          | Y           | Длина  | Дирекционный угол |     |        |
|      |            |             |        |                   |     |        |
| 1    | 384329.840 | 3360054.350 | 23.229 | 117°              | 05' | 40.31" |
| 2    | 384319.260 | 3360075.030 | 13.190 | 133°              | 48' | 07.32" |
| 3    | 384310.130 | 3360084.550 | 09.628 | 059°              | 11' | 58.33" |
| 4    | 384315.060 | 3360092.820 | 16.999 | 119°              | 48' | 27.33" |
| 5    | 384306.610 | 3360107.570 | 09.723 | 225°              | 27' | 30.08" |
| 6    | 384299.790 | 3360100.640 | 29.175 | 135°              | 01' | 39.98" |
| 7    | 384279.150 | 3360121.260 | 08.198 | 220°              | 38' | 48.41" |
| 8    | 384272.930 | 3360115.920 | 49.554 | 314°              | 48' | 13.62" |
| 9    | 384307.850 | 3360080.760 | 09.551 | 219°              | 18' | 22.65" |
| 10   | 384300.460 | 3360074.710 | 15.769 | 296°              | 40' | 43.67" |
| 11   | 384307.540 | 3360060.620 | 10.609 | 284°              | 17' | 53.61" |
| 12   | 384310.160 | 3360050.340 | 11.517 | 302°              | 09' | 29.92" |
| 13   | 384316.290 | 3360040.590 | 19.312 | 045°              | 26' | 26.04" |
| 1    | 384329.840 | 3360054.350 | 00.000 | 000°              | 00' | 00.00" |

Таблица 9 – Каталоги координат характерных точек границ образуемой части земельного участка, с условным номером в соответствии с чертежом межевания территории – 53/чзу1

МСК 38, зона 3

| :53/чзу1(1) |            |             |        |                   |     |        |
|-------------|------------|-------------|--------|-------------------|-----|--------|
| N           | X          | Y           | Длина  | Дирекционный угол |     |        |
|             |            |             |        |                   |     |        |
| 1           | 384090.850 | 3359839.670 | 26.480 | 087°              | 16' | 21.58" |
| 2           | 384092.110 | 3359866.120 | 63.346 | 067°              | 36' | 32.55" |
| 3           | 384116.240 | 3359924.690 | 26.469 | 064°              | 17' | 47.57" |
| 4           | 384127.720 | 3359948.540 | 26.424 | 060°              | 19' | 49.52" |
| 5           | 384140.800 | 3359971.500 | 18.313 | 056°              | 22' | 45.66" |
| 6           | 384150.940 | 3359986.750 | 19.054 | 053°              | 30' | 53.98" |
| 7           | 384162.270 | 3360002.070 | 17.896 | 051°              | 12' | 54.68" |
| 8           | 384173.480 | 3360016.020 | 15.893 | 049°              | 24' | 51.65" |
| 9           | 384183.820 | 3360028.090 | 92.250 | 054°              | 35' | 01.03" |
| 10          | 384237.280 | 3360103.270 | 02.049 | 172°              | 08' | 48.07" |
| 11          | 384235.250 | 3360103.550 | 04.165 | 177°              | 14' | 51.05" |
| 12          | 384231.090 | 3360103.750 | 05.172 | 181°              | 33' | 04.14" |
| 13          | 384225.920 | 3360103.610 | 04.482 | 187°              | 49' | 21.88" |
| 14          | 384221.480 | 3360103.000 | 05.011 | 192°              | 05' | 41.13" |
| 15          | 384216.580 | 3360101.950 | 04.603 | 196°              | 39' | 48.52" |
| 16          | 384212.170 | 3360100.630 | 05.010 | 202°              | 09' | 44.72" |
| 17          | 384207.530 | 3360098.740 | 04.911 | 207°              | 39' | 38.66" |
| 18          | 384203.180 | 3360096.460 | 38.903 | 239°              | 00' | 39.55" |
| 19          | 384183.150 | 3360063.110 | 50.064 | 238°              | 18' | 36.09" |
| 20          | 384156.850 | 3360020.510 | 50.093 | 238°              | 14' | 09.20" |
| 21          | 384130.480 | 3359977.920 | 50.250 | 238°              | 24' | 02.57" |

|      |      |      |      |       |      |                    |      |
|------|------|------|------|-------|------|--------------------|------|
|      |      |      |      |       |      | 006-2019-ПМТ-ОЧ-ТЧ | Лист |
|      |      |      |      |       |      |                    | 10   |
| Изм. | Кол. | Лист | №док | Подп. | Дата |                    |      |



| :53/чзу2(3) |            |             |         |                   |     |        |
|-------------|------------|-------------|---------|-------------------|-----|--------|
| N           | X          | Y           | Длина   | Дирекционный угол |     |        |
|             |            |             |         |                   |     |        |
| 13          | 384584.260 | 3360409.500 | 158.473 | 227°              | 56' | 10.31" |
| 14          | 384478.090 | 3360291.850 | 49.330  | 001°              | 36' | 52.86" |
| 15          | 384527.400 | 3360293.240 | 78.780  | 049°              | 00' | 15.39" |
| 16          | 384579.080 | 3360352.700 | 57.036  | 084°              | 47' | 21.12" |
| 13          | 384584.260 | 3360409.500 | 00.000  | 000°              | 00' | 00.00" |

Таблица 11 – Каталоги координат характерных точек границ образуемой части земельного участка, с условным номером в соответствии с чертежом межевания территории – 3910/чзу1

МСК 38, зона 3

| :3910/чзу1(1) |            |             |        |                   |     |        |
|---------------|------------|-------------|--------|-------------------|-----|--------|
| N             | X          | Y           | Длина  | Дирекционный угол |     |        |
|               |            |             |        |                   |     |        |
| 1             | 384316.280 | 3360040.580 | 11.520 | 122°              | 05' | 23.04" |
| 2             | 384310.160 | 3360050.340 | 10.609 | 104°              | 17' | 53.61" |
| 3             | 384307.540 | 3360060.620 | 15.769 | 116°              | 40' | 43.67" |
| 4             | 384300.460 | 3360074.710 | 06.736 | 221°              | 41' | 24.18" |
| 5             | 384295.430 | 3360070.230 | 36.872 | 300°              | 44' | 42.84" |
| 6             | 384314.280 | 3360038.540 | 02.857 | 045°              | 34' | 02.16" |
| 1             | 384316.280 | 3360040.580 | 00.000 | 000°              | 00' | 00.00" |

| :3910/чзу1(2) |            |             |        |                   |     |        |
|---------------|------------|-------------|--------|-------------------|-----|--------|
| N             | X          | Y           | Длина  | Дирекционный угол |     |        |
|               |            |             |        |                   |     |        |
| 7             | 384339.570 | 3360064.250 | 40.671 | 120°              | 28' | 49.96" |
| 8             | 384318.940 | 3360099.300 | 14.847 | 146°              | 08' | 57.77" |
| 9             | 384306.610 | 3360107.570 | 39.365 | 299°              | 49' | 40.54" |
| 10            | 384326.190 | 3360073.420 | 16.773 | 297°              | 33' | 29.08" |
| 11            | 384333.950 | 3360058.550 | 08.005 | 045°              | 24' | 17.68" |
| 7             | 384339.570 | 3360064.250 | 00.000 | 000°              | 00' | 00.00" |

Таблица 12 – Каталоги координат характерных точек границ образуемой части земельного участка, с условным номером в соответствии с чертежом межевания территории – 6709/чзу1

МСК 38, зона 3

| :6709/чзу1 |            |             |        |                   |     |        |
|------------|------------|-------------|--------|-------------------|-----|--------|
| N          | X          | Y           | Длина  | Дирекционный угол |     |        |
|            |            |             |        |                   |     |        |
| 1          | 384333.940 | 3360058.540 | 16.777 | 117°              | 30' | 43.21" |
| 2          | 384326.190 | 3360073.420 | 22.366 | 119°              | 50' | 36.18" |
| 3          | 384315.060 | 3360092.820 | 09.628 | 239°              | 11' | 58.33" |
| 4          | 384310.130 | 3360084.550 | 13.190 | 313°              | 48' | 07.32" |
| 5          | 384319.260 | 3360075.030 | 23.225 | 297°              | 07' | 39.83" |
| 6          | 384329.850 | 3360054.360 | 05.848 | 045°              | 37' | 24.63" |
| 1          | 384333.940 | 3360058.540 | 00.000 | 000°              | 00' | 00.00" |

### 2.3 Сведения о границах территории, применительно к которой осуществляется подготовка проекта межевания, содержащие перечень координат характерных точек таких границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости

Граница территории, применительно к которой осуществляется подготовка проекта межевания принята как внешний контур границ образуемых земельных участков и образуемых частей земельных участков, в том числе контур границ частей существующих земельных участков существующей полосы отвода автомобильной дороги Иркутск – Большое Голоустное (пункт 2<sup>1</sup> Постановления Правительства РФ от 12.05.2017 № 564).

Перечень координат характерных точек границы территории, применительно к которой осуществляется подготовка проекта межевания приведен в таблице 13.

Таблица 13 – Перечень координат характерных точек границы территории, применительно к которой осуществляется подготовка проекта межевания

| Граница территории ПМТ (уч.1) |            |             |        |                   |            |
|-------------------------------|------------|-------------|--------|-------------------|------------|
| N                             | X          | Y           | Длина  | Дирекционный угол |            |
| 1                             | 384116.250 | 3359829.450 | 26.213 | 050°              | 30' 38.40" |
| 2                             | 384132.920 | 3359849.680 | 61.723 | 067°              | 36' 38.80" |
| 3                             | 384156.430 | 3359906.750 | 23.665 | 064°              | 16' 46.35" |
| 4                             | 384166.700 | 3359928.070 | 23.397 | 060°              | 20' 02.73" |
| 5                             | 384178.280 | 3359948.400 | 15.695 | 056°              | 22' 50.90" |
| 6                             | 384186.970 | 3359961.470 | 17.066 | 053°              | 30' 22.01" |
| 7                             | 384197.120 | 3359975.190 | 16.339 | 051°              | 14' 10.09" |
| 8                             | 384207.350 | 3359987.930 | 38.450 | 048°              | 54' 43.92" |
| 9                             | 384232.620 | 3360016.910 | 42.975 | 005°              | 59' 49.71" |
| 10                            | 384275.360 | 3360021.400 | 31.091 | 015°              | 04' 55.84" |
| 11                            | 384305.380 | 3360029.490 | 12.679 | 045°              | 28' 45.54" |
| 12                            | 384314.270 | 3360038.530 | 02.885 | 045°              | 33' 42.14" |
| 13                            | 384316.290 | 3360040.590 | 19.312 | 045°              | 26' 26.04" |
| 14                            | 384329.840 | 3360054.350 | 05.862 | 045°              | 37' 19.22" |
| 15                            | 384333.940 | 3360058.540 | 08.019 | 045°              | 24' 15.11" |
| 16                            | 384339.570 | 3360064.250 | 40.671 | 120°              | 28' 49.96" |
| 17                            | 384318.940 | 3360099.300 | 14.847 | 146°              | 08' 57.77" |
| 18                            | 384306.610 | 3360107.570 | 09.723 | 225°              | 27' 30.08" |
| 19                            | 384299.790 | 3360100.640 | 29.175 | 135°              | 01' 39.98" |
| 20                            | 384279.150 | 3360121.260 | 08.198 | 220°              | 38' 48.41" |
| 21                            | 384272.930 | 3360115.920 | 22.712 | 146°              | 05' 34.93" |
| 22                            | 384254.080 | 3360128.590 | 10.850 | 236°              | 25' 37.57" |
| 23                            | 384248.080 | 3360119.550 | 04.436 | 166°              | 50' 26.97" |
| 24                            | 384243.760 | 3360120.560 | 06.923 | 172°              | 16' 46.43" |
| 25                            | 384236.900 | 3360121.490 | 05.626 | 177°              | 14' 58.09" |
| 26                            | 384231.280 | 3360121.760 | 06.833 | 181°              | 35' 36.49" |
| 27                            | 384224.450 | 3360121.570 | 06.126 | 187°              | 47' 10.41" |
| 28                            | 384218.380 | 3360120.740 | 06.412 | 192°              | 03' 48.78" |
| 29                            | 384212.110 | 3360119.400 | 06.189 | 196°              | 37' 09.96" |
| 30                            | 384206.180 | 3360117.630 | 06.759 | 202°              | 09' 48.38" |
| 31                            | 384199.920 | 3360115.080 | 06.352 | 207°              | 46' 31.24" |
| 32                            | 384194.300 | 3360112.120 | 08.935 | 211°              | 21' 34.75" |
| 33                            | 384186.670 | 3360107.470 | 17.996 | 301°              | 20' 25.86" |
| 34                            | 384196.030 | 3360092.100 | 08.374 | 031°              | 22' 27.95" |
| 35                            | 384203.180 | 3360096.460 | 38.903 | 239°              | 00' 39.55" |
| 36                            | 384183.150 | 3360063.110 | 50.064 | 238°              | 18' 36.09" |

|      |      |      |      |       |      |                    |      |
|------|------|------|------|-------|------|--------------------|------|
|      |      |      |      |       |      | 006-2019-ПМТ-ОЧ-ТЧ | Лист |
|      |      |      |      |       |      |                    | 13   |
| Изм. | Кол. | Лист | №док | Подп. | Дата |                    |      |

|    |            |             |        |      |     |        |
|----|------------|-------------|--------|------|-----|--------|
| 37 | 384156.850 | 3360020.510 | 50.093 | 238° | 14' | 09.20" |
| 38 | 384130.480 | 3359977.920 | 50.250 | 238° | 24' | 02.57" |
| 39 | 384104.150 | 3359935.120 | 51.907 | 250° | 48' | 02.14" |
| 40 | 384087.080 | 3359886.100 | 41.741 | 250° | 40' | 46.23" |
| 41 | 384073.270 | 3359846.710 | 18.937 | 338° | 10' | 34.02" |
| 42 | 384090.850 | 3359839.670 | 27.379 | 338° | 04' | 55.23" |
| 1  | 384116.250 | 3359829.450 | 00.000 | 000° | 00' | 00.00" |

| Граница территории ПМТ (уч.2) |            |             |         |                   |     |        |
|-------------------------------|------------|-------------|---------|-------------------|-----|--------|
| N                             | X          | Y           | Длина   | Дирекционный угол |     |        |
|                               |            |             |         |                   |     |        |
| 43                            | 384358.250 | 3360083.220 | 26.390  | 045°              | 27' | 38.04" |
| 44                            | 384376.760 | 3360102.030 | 26.154  | 069°              | 15' | 52.10" |
| 45                            | 384386.020 | 3360126.490 | 54.195  | 088°              | 39' | 25.96" |
| 46                            | 384387.290 | 3360180.670 | 39.087  | 058°              | 22' | 03.11" |
| 47                            | 384407.790 | 3360213.950 | 104.931 | 047°              | 56' | 08.42" |
| 48                            | 384478.090 | 3360291.850 | 49.330  | 001°              | 36' | 52.86" |
| 49                            | 384527.400 | 3360293.240 | 78.780  | 049°              | 00' | 15.39" |
| 50                            | 384579.080 | 3360352.700 | 57.036  | 084°              | 47' | 21.12" |
| 51                            | 384584.260 | 3360409.500 | 26.495  | 068°              | 25' | 53.40" |
| 52                            | 384594.000 | 3360434.140 | 23.776  | 136°              | 39' | 11.24" |
| 53                            | 384576.710 | 3360450.460 | 27.386  | 204°              | 20' | 49.16" |
| 54                            | 384551.760 | 3360439.170 | 148.846 | 227°              | 22' | 07.39" |
| 55                            | 384450.950 | 3360329.660 | 22.138  | 132°              | 09' | 44.17" |
| 56                            | 384436.090 | 3360346.070 | 101.279 | 224°              | 52' | 04.77" |
| 57                            | 384364.310 | 3360274.620 | 105.406 | 223°              | 43' | 11.88" |
| 58                            | 384288.130 | 3360201.770 | 53.716  | 226°              | 46' | 21.77" |
| 59                            | 384251.340 | 3360162.630 | 23.445  | 339°              | 05' | 00.80" |
| 60                            | 384273.240 | 3360154.260 | 37.940  | 048°              | 55' | 19.36" |
| 61                            | 384298.170 | 3360182.860 | 24.635  | 264°              | 13' | 20.26" |
| 62                            | 384295.690 | 3360158.350 | 11.539  | 308°              | 06' | 05.21" |
| 63                            | 384302.810 | 3360149.270 | 38.042  | 321°              | 26' | 45.74" |
| 64                            | 384332.560 | 3360125.560 | 24.631  | 012°              | 28' | 23.88" |
| 65                            | 384356.610 | 3360130.880 | 31.318  | 229°              | 24' | 09.63" |
| 66                            | 384336.230 | 3360107.100 | 32.483  | 312°              | 40' | 46.13" |
| 43                            | 384358.250 | 3360083.220 | 00.000  | 000°              | 00' | 00.00" |

| Граница территории ПМТ (уч.3) |            |             |        |                   |     |        |
|-------------------------------|------------|-------------|--------|-------------------|-----|--------|
| N                             | X          | Y           | Длина  | Дирекционный угол |     |        |
|                               |            |             |        |                   |     |        |
| 67                            | 384252.840 | 3360132.100 | 09.284 | 052°              | 44' | 50.92" |
| 68                            | 384258.460 | 3360139.490 | 18.991 | 169°              | 17' | 15.64" |
| 69                            | 384239.800 | 3360143.020 | 07.990 | 186°              | 23' | 44.26" |
| 70                            | 384231.860 | 3360142.130 | 13.710 | 239°              | 23' | 40.58" |
| 71                            | 384224.880 | 3360130.330 | 28.016 | 003°              | 37' | 20.14" |
| 67                            | 384252.840 | 3360132.100 | 00.000 | 000°              | 00' | 00.00" |

|      |      |      |      |       |      |                    |      |
|------|------|------|------|-------|------|--------------------|------|
|      |      |      |      |       |      | 006-2019-ПМТ-ОЧ-ТЧ | Лист |
|      |      |      |      |       |      |                    | 14   |
| Изм. | Кол. | Лист | №док | Подп. | Дата |                    |      |

**2.4 Вид разрешенного использования образуемых земельных участков, предназначенных для размещения линейных объектов и объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейного объекта, а также существующих земельных участков, занятых линейными объектами и объектами капитального строительства, входящими в состав линейных объектов, в соответствии с проектом планировки территории**

Таблица 14 – Вид разрешенного использования образуемых земельных участков, подлежащий определению

| № пп | Условный номер образуемого земельного участка | Площадь образуемого земельного участка, кв.м. | Вид разрешенного использования, подлежащий определению           | Кадастровый номер исходного земельного участка | Вид разрешенного использования исходного земельного участка |
|------|---|---|--|--|---|
| 1    | 2   | 3   | 4  | 5  | 6   |
| 1    | ЗУ1   | 13275   | Автомобильный транспорт  | 38:06:000000:53                                | Под сельскохозяйственное использование                      |
| 2    | ЗУ2   | 1154  | Для строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов | 38:06:142902                                   | -   |

**2.5 Сведения о границах зон с особыми условиями использования территории, подлежащие установлению в связи с размещением линейного объекта**

Границы зон придорожных полос устанавливаются на расстоянии 50 м от границы полосы отвода автомобильной дороги для IV-III технической категории за исключением участков, расположенных в границах населенных пунктов (ст. 26 Федерального закона № 257-ФЗ от 08.11.2007 г.).

Таблица 15 – Перечень координат характерных точек границ зон придорожных полос, подлежащих установлению в связи с размещением линейного объекта

МСК-38, зона 3

| Граница зоны придорожной полосы № 1 |            |             |        |                   |     |        |
|-------------------------------------|------------|-------------|--------|-------------------|-----|--------|
| N                                   | X          | Y           | Длина  | Дирекционный угол |     |        |
| 1                                   | 384164.910 | 3359809.880 | 17.887 | 050°              | 29' | 23.00" |
| 2                                   | 384176.290 | 3359823.680 | 67.790 | 067°              | 36' | 41.72" |
| 3                                   | 384202.110 | 3359886.360 | 20.489 | 064°              | 17' | 07.37" |
| 4                                   | 384211.000 | 3359904.820 | 19.944 | 060°              | 20' | 13.48" |
| 5                                   | 384220.870 | 3359922.150 | 12.717 | 056°              | 23' | 05.68" |
| 6                                   | 384227.910 | 3359932.740 | 14.828 | 053°              | 30' | 03.76" |
| 7                                   | 384236.730 | 3359944.660 | 14.326 | 051°              | 14' | 02.43" |
| 8                                   | 384245.700 | 3359955.830 | 37.444 | 048°              | 54' | 32.69" |
| 9                                   | 384270.310 | 3359984.050 | 06.181 | 048°              | 56' | 10.20" |
| 10                                  | 384274.370 | 3359988.710 | 92.172 | 039°              | 18' | 57.91" |
| 11                                  | 384345.680 | 3360047.110 | 50.630 | 138°              | 20' | 48.21" |
| 12                                  | 384307.850 | 3360080.760 | 88.427 | 219°              | 19' | 06.90" |
| 13                                  | 384239.440 | 3360024.730 | 10.376 | 228°              | 54' | 27.28" |
| 14                                  | 384232.620 | 3360016.910 | 38.450 | 228°              | 54' | 43.92" |
| 15                                  | 384207.350 | 3359987.930 | 16.339 | 231°              | 14' | 10.09" |

|      |      |      |      |       |      |                    |  |  |  |      |
|------|------|------|------|-------|------|--------------------|--|--|--|------|
|      |      |      |      |       |      |                    |  |  |  | Лист |
|      |      |      |      |       |      |                    |  |  |  | 15   |
| Изм. | Кол. | Лист | №док | Подп. | Дата | 006-2019-ПМТ-ОЧ-ТЧ |  |  |  |      |



|    |            |             |        |      |     |        |
|----|------------|-------------|--------|------|-----|--------|
| 12 | 384231.090 | 3360103.750 | 05.172 | 181° | 33' | 04.14" |
| 13 | 384225.920 | 3360103.610 | 04.482 | 187° | 49' | 21.88" |
| 14 | 384221.480 | 3360103.000 | 05.011 | 192° | 05' | 41.13" |
| 15 | 384216.580 | 3360101.950 | 04.603 | 196° | 39' | 48.52" |
| 16 | 384212.170 | 3360100.630 | 05.010 | 202° | 09' | 44.72" |
| 17 | 384207.530 | 3360098.740 | 04.911 | 207° | 39' | 38.66" |
| 18 | 384203.180 | 3360096.460 | 08.374 | 211° | 22' | 27.95" |
| 19 | 384196.030 | 3360092.100 | 17.996 | 121° | 20' | 25.86" |
| 20 | 384186.670 | 3360107.470 | 08.935 | 031° | 21' | 34.75" |
| 21 | 384194.300 | 3360112.120 | 06.352 | 027° | 46' | 31.24" |
| 22 | 384199.920 | 3360115.080 | 06.759 | 022° | 09' | 48.38" |
| 23 | 384206.180 | 3360117.630 | 06.189 | 016° | 37' | 09.96" |
| 24 | 384212.110 | 3360119.400 | 06.412 | 012° | 03' | 48.78" |
| 25 | 384218.380 | 3360120.740 | 06.126 | 007° | 47' | 10.41" |
| 26 | 384224.450 | 3360121.570 | 06.833 | 001° | 35' | 36.49" |
| 27 | 384231.280 | 3360121.760 | 05.626 | 357° | 14' | 58.09" |
| 28 | 384236.900 | 3360121.490 | 06.923 | 352° | 16' | 46.43" |
| 29 | 384243.760 | 3360120.560 | 04.436 | 346° | 50' | 26.97" |
| 30 | 384248.080 | 3360119.550 | 10.850 | 056° | 25' | 37.57" |
| 31 | 384254.080 | 3360128.590 | 00.000 | 000° | 00' | 00.00" |
| 32 | 384254.080 | 3360128.590 | 61.758 | 138° | 20' | 27.73" |
| 33 | 384207.940 | 3360169.640 | 08.406 | 192° | 05' | 06.85" |
| 34 | 384199.720 | 3360167.880 | 10.602 | 196° | 36' | 21.86" |
| 35 | 384189.560 | 3360164.850 | 11.630 | 202° | 10' | 35.34" |
| 36 | 384178.790 | 3360160.460 | 10.364 | 207° | 46' | 35.63" |
| 37 | 384169.620 | 3360155.630 | 60.487 | 211° | 21' | 42.34" |
| 38 | 384117.970 | 3360124.150 | 64.574 | 301° | 20' | 39.05" |
| 39 | 384151.560 | 3360069.000 | 12.384 | 234° | 33' | 52.24" |
| 40 | 384144.380 | 3360058.910 | 14.426 | 229° | 26' | 30.43" |
| 41 | 384135.000 | 3360047.950 | 19.681 | 231° | 12' | 30.03" |
| 42 | 384122.670 | 3360032.610 | 21.306 | 233° | 30' | 43.06" |
| 43 | 384110.000 | 3360015.480 | 21.292 | 236° | 22' | 37.57" |
| 44 | 384098.210 | 3359997.750 | 29.878 | 240° | 19' | 43.88" |
| 45 | 384083.420 | 3359971.790 | 29.654 | 244° | 17' | 56.66" |
| 46 | 384070.560 | 3359945.070 | 73.458 | 247° | 36' | 37.91" |
| 47 | 384042.580 | 3359877.150 | 17.750 | 267° | 15' | 18.95" |
| 48 | 384041.730 | 3359859.420 | 52.942 | 338° | 05' | 45.95" |
| 1  | 384090.850 | 3359839.670 | 00.000 | 000° | 00' | 00.00" |

|      |      |      |      |       |      |                    |      |
|------|------|------|------|-------|------|--------------------|------|
|      |      |      |      |       |      | 006-2019-ПМТ-ОЧ-ТЧ | Лист |
|      |      |      |      |       |      |                    | 17   |
| Изм. | Кол. | Лист | №док | Подп. | Дата |                    |      |

**Приложение 1****ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ ЛЕСНОГО УЧАСТКА****1. Местоположение, границы и площадь проектируемого лесного участка**

|   |   |
|---|---|
| Субъект Российской Федерации                            | Иркутская область   |
| Муниципальное образование                               | Иркутский район   |
| Категория земель  | Земли лесного фонда   |
| Лесничество   | Иркутское   |
| Участковое лесничество, урочище (при наличии)           | Хомутовское, Технический участок № 10 (ГУСХП ОПХ «Иркутское») |
| Целевое назначение лесов, категория защитных лесов      | Защитные леса. Ценные леса – нерестоохранные полосы лесов     |
| Квартал   | 4   |
| Лесотаксационный выдел/часть лесотаксационного выдела   | 11ч, 38ч  |
| Площадь проектируемого лесного участка, га <sup>1</sup> | 0,0725 га   |

Местоположение и границы лесного участка указаны на схеме расположения проектируемого лесного участка.

**2. Целевое назначение лесов**

В соответствии с приказом Федерального агентства лесного хозяйства от 04.12.2008 № 374 «Об определении количества лесничеств на территории Иркутской области и установлении их границ» на территории Иркутской области:

Хомутовское участковое лесничество входит в состав Иркутского лесничества  
участковое лесничество входит в состав лесничества

На момент проектирования лесного участка, на территории Иркутского лесничества распространяется действие лесохозяйственного регламента, утвержденного Приказом министерства лесного комплекса Иркутской области от 11.09.2018 № 73-мпр «Об утверждении лесохозяйственных регламентов по лесничествам Иркутской области»

(в редакции Приказа министерства лесного комплекса Иркутской области от 03.07.2024 № 91-38-мпр «О внесении в отдельные приказы министерства лесного комплекса Иркутской области»)

<sup>1</sup> Указывается проектная площадь проектируемого лесного участка, вычисленная с использованием технологических и программных средств. Значение площади земельного участка может быть уточнено при проведении кадастровых работ не более чем на десять процентов. Указывается четыре цифры после запятой.

|      |      |      |      |       |      |                    |      |
|------|------|------|------|-------|------|--------------------|------|
|      |      |      |      |       |      | 006-2019-ПМТ-ОЧ-ТЧ | Лист |
|      |      |      |      |       |      |                    | 18   |
| Изм. | Кол. | Лист | №док | Подп. | Дата |                    |      |

Леса на территории Иркутской области в соответствии со статьей 8 Федерального закона от 04.12.2006 № 201-ФЗ «О введении в действие Лесного кодекса Российской Федерации» отнесены к защитным, эксплуатационным, резервным лесам, что отражено в Лесном плане Иркутской области, утвержденном указом Губернатора Иркутской области от 28.12.2023 № 433-уг и лесохозяйственном регламенте Иркутского лесничества.

Согласно указанным документам лесного планирования квартал № 4

Технического участка № 10 (ГУСХП ОПХ «Иркутское») Хомутовского участкового лесничества, в котором расположен проектируемый лесной участок, относятся защитным лесам, категории защитных лесов – леса, выполняющие функции защиты природных и иных объектов: ценные леса – нерестоохранные полосы лесов.

### 3. Количественные и качественные характеристики проектируемого лесного участка

Количественные и качественные характеристики проектируемого лесного участка составляются на основании данных государственного лесного реестра Иркутского лесничества и необходимости натурного обследования.

Таблица 1. Распределение земель

| Общая площадь - всего | В том числе    |                         |                             |                   |        |                |         |        |        |       |
|-----------------------|----------------|-------------------------|-----------------------------|-------------------|--------|----------------|---------|--------|--------|-------|
|                       | лесные земли   |                         |                             |                   |        | нелесные земли |         |        |        |       |
|                       | покрытых лесом | в т. ч. лесные культуры | лесные питомники, плантации | не покрытых лесом | итого  | дороги         | просеки | болота | другие | итого |
| 1                     | 2              | 3                       | 4                           | 5                 | 6      | 7              | 8       | 9      | 10     | 11    |
| 0,0725                | 0,0725         | 0                       | 0                           | 0                 | 0,0725 | 0              | 0       | 0      | 0      | 0     |

Таблица 2. Характеристика насаждений проектируемого лесного участка

| Участковое лесничество/ урочище (при наличии)                            | Номер квартала | Номер выдела | Состав насаждения или характеристика лесного участка при отсутствии насаждения <sup>2</sup> | Площадь (га)/запас древесины при наличии (куб. м) | в том числе по группам возраста древостоя (га/куб. м) |                   |                 |                      |
|--|----------------|--------------|---|---|---|-------------------|-----------------|----------------------|
|  |                |              |   |   | молодняки   | средне-возрастные | приспевающие    | спелые и перестойные |
| 1  | 2              | 3            | 4   | 5   | 6   | 7                 | 8               | 9                    |
| 38:06:000000:3910/чзу1   |                |              |   |   |   |                   |                 |                      |
| Хомутовское участковое, Технический участок № 10 (ГУСХП ОПХ «Иркутское») | 4              | 11ч          | 8Б2Е  | 0,0333/3  | -   | -                 | -               | 0,0333/3             |
|  | 4              | 38ч          | 7Б3Е  | 0,0163/1  | -   | -                 | 0,0163/1        | -                    |
| Итого по 38:06:000000:3910/чзу1  |                |              |   | 0,0496/4  | -   | -                 | 0,0163/1        | 0,0333/3             |
| 38:06:000000:6709/чзу1   |                |              |   |   |   |                   |                 |                      |
| Хомутовское участковое, Технический участок № 10 (ГУСХП ОПХ «Иркутское») | 4              | 11ч          | 8Б2Е  | 0,0229/2  | -   | -                 | -               | 0,0229/2             |
| Итого по 38:06:000000:6709/чзу1  |                |              |   |   | -   | -                 | -               | 0,0229/2             |
| <b>ИТОГО</b>   |                |              |   | <b>0,0725/6</b>                                   | -   | -                 | <b>0,0163/1</b> | <b>0,0562/5</b>      |

<sup>2</sup> Указать состав насаждения (пример ББЗЕ1Ос + Дн) или характеристика лесного участка при отсутствии насаждения (пример: вырубка, гарь, прогалина, лесная дорога грунтовая, просека квартальная, болото низинное осоковое, единичные деревья и прочее).

|      |      |      |      |       |      |                    |      |
|------|------|------|------|-------|------|--------------------|------|
|      |      |      |      |       |      | 006-2019-ПМТ-ОЧ-ТЧ | Лист |
| Изм. | Кол. | Лист | №док | Подп. | Дата |                    | 19   |

Таблица 3. Средние таксационные показатели насаждений проектируемого лесного участка

| Целевое назначение лесов | Хозяйство, преобладающая порода | Состав насаждений | Возраст | Бонитет | Полнота | В том числе по группам возраста древостоя (га/куб. м) |              |                      |
|--------------------------|---------------------------------|-------------------|---------|---------|---------|---|--------------|----------------------|
|                          |                                 |                   |         |         |         | средневозрастные                                      | приспевающие | спелые и перестойные |
| 1                        | 2                               | 3                 | 4       | 5       | 6       | 9   | 10           | 11                   |
| Защитные                 | Мягк., Б                        | 7,8Б2,2Е          | 74      | 3       | 0,4     | -   | 61           | 89                   |

Таблица 4. Виды и объемы использования лесов на проектируемом лесном участке

| Целевое назначение лесов   | Хозяйство (хвойное, твердолиственное, мягколиственные) | Площадь (га) | Единица измерения | Объемы использования лесов (изъятия лесных ресурсов) |
|--|--|--------------|-------------------|--|
| 1  | 2  | 3            | 4                 | 5  |
| Строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов – дорога вдольтрассовая |  |              |                   |  |
| Защитные   | Мягк., Б   | 0,0725       | куб. м.           | 6  |

#### 4. Виды использования лесов на проектируемом лесном участке

Лесохозяйственным регламентом Иркутского лесничества в квартале № 4 Технического участка № 10 (ГУСХП ОПХ «Иркутское») Хомутовского участкового лесничества и соответственно в проектируемом лесном участке установлены следующие виды разрешенного использования лесов:

##### - Защитные леса: ценные леса (нерестоохранные полосы лесов)

- заготовка древесины;
- заготовка и сбор недревесных лесных ресурсов;
- заготовка пищевых лесных ресурсов и сбор лекарственных растений;
- осуществление видов деятельности в сфере охотничьего хозяйства;
- ведение сельского хозяйства;
- осуществление рыболовства, за исключением любительского рыболовства;
- осуществление научно-исследовательской деятельности, образовательной деятельности;
- осуществление рекреационной деятельности;
- выращивание лесных плодовых, ягодных, декоративных растений, лекарственных растений;
- создание лесных питомников и их эксплуатация;
- осуществление геологического изучения недр, разведка и добыча полезных ископаемых;
- строительство и эксплуатация водохранилищ и иных искусственных водных объектов, создание и расширение территорий морских и речных портов, строительство, реконструкция и эксплуатация гидротехнических сооружений;
- строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов;
- осуществление религиозной деятельности.

#### 5. Сведения об обременениях проектируемого лесного участка

По данным государственного лесного реестра квартал № 4 часть выдела 38 Технического участка № 10 (ГУСХП ОПХ «Иркутское») Хомутовского участкового лесничества Иркутского лесничества не имеет обременения.

|      |      |      |       |       |      |                    |      |
|------|------|------|-------|-------|------|--------------------|------|
|      |      |      |       |       |      | 006-2019-ПМТ-ОЧ-ТЧ | Лист |
| Изм. | Кол. | Лист | № док | Подп. | Дата |                    | 20   |

## 6. Сведения об ограничениях использования лесов

С учетом целевого назначения и правового режима лесов, установленного лесным законодательством Российской Федерации, лесохозяйственным регламентом Иркутского лесничества предусмотрены следующие ограничения в использовании лесов:

### 1 По виду целевого назначения лесов:

#### 1.1. Защитные леса

Согласно статье 10 Лесного кодекса Российской Федерации леса в первую очередь делятся на защитные леса.

К защитным лесам относятся леса, которые являются природными объектами, имеющими особо ценное значение, и в отношении которых устанавливается особый правовой режим использования, охраны, защиты, воспроизводства лесов (статья 111 Лесного кодекса Российской Федерации).

Проведение сплошных рубок в защитных лесах осуществляется в случаях, предусмотренных частью 6 статьи 21 Лесного кодекса Российской Федерации, частью 2 статьи 21.1. Лесного кодекса Российской Федерации, и в случаях, если выборочные рубки не обеспечивают замену лесных насаждений, утрачивающих свои средообразующие, водоохранные, санитарно-гигиенические, оздоровительные и иные полезные функции, на лесные насаждения, обеспечивающие сохранение целевого назначения защитных лесов и выполняемых ими полезных функций, если иное не установлено Лесным кодексом Российской Федерации (часть 2 статьи 111.1 Лесного кодекса Российской Федерации).

#### 1.1.1 Защитные леса - ценные леса

Проведение сплошных рубок в защитных лесах осуществляется в случаях, предусмотренных частью 6 статьи 21 Лесного кодекса Российской Федерации, частью 2 статьи 21.1. Лесного кодекса Российской Федерации, и в случаях, если выборочные рубки не обеспечивают замену лесных насаждений, утрачивающих свои средообразующие, водоохранные, санитарно-гигиенические, оздоровительные и иные полезные функции, на лесные насаждения, обеспечивающие сохранение целевого назначения защитных лесов и выполняемых ими полезных функций, если иное не установлено Лесным кодексом Российской Федерации (часть 2 статьи 111.1 Лесного кодекса Российской Федерации).

Запрещается создание и эксплуатация лесоперерабатывающей инфраструктуры (статья 14 Лесного кодекса Российской Федерации).

В ценных лесах запрещаются:

- строительство и эксплуатация объектов капитального строительства, за исключением велосипедных, велопешеходных, пешеходных и беговых дорожек, лыжных и роллерных трасс, если такие объекты являются объектами капитального строительства, линейных объектов и гидротехнических сооружений (часть 2 статьи 115 Лесного кодекса Российской Федерации) и объектов, необходимых для геологического изучения, разведки и добычи нефти и природного газа в запретных полосах лесов, расположенных вдоль водных объектов (часть 3 статьи 115 Лесного кодекса Российской Федерации);
- заготовка древесины в орехово-промысловых зонах.

#### 1.1.1.1 Защитные леса - ценные леса (нерестоохранные полосы лесов)

Меры предупреждения лесных пожаров, связанные со сплошными рубками, запрещаются (пункт 17 Правил пожарной безопасности в лесах).

Проведение сплошных рубок в защитных лесах осуществляется в случаях, предусмотренных частью 6 статьи 21 Лесного кодекса Российской Федерации, частью 2 статьи 21.1. Лесного кодекса Российской Федерации, и в случаях, если выборочные рубки не обеспечивают замену лесных насаждений, утрачивающих свои средообразующие, водоохранные, санитарно-гигиенические, оздоровительные и иные полезные функции, на лесные насаждения, обеспечивающие сохранение целевого назначения защитных лесов и выполняемых ими полезных функций, если иное не установлено Лесным кодексом

|      |      |      |      |       |      |                    |      |
|------|------|------|------|-------|------|--------------------|------|
|      |      |      |      |       |      | 006-2019-ПМТ-ОЧ-ТЧ | Лист |
|      |      |      |      |       |      |                    | 21   |
| Изм. | Кол. | Лист | №док | Подп. | Дата |                    |      |

Российской Федерации (часть 2 статьи 111.1 Лесного кодекса Российской Федерации).

Запрещается осуществление деятельности, несовместимой с их целевым назначением и полезными функциями (пункт 6 статьи 111 Лесного кодекса Российской Федерации).

Запрещается строительство и эксплуатация объектов капитального строительства, за исключением велосипедных, вело-пешеходных, пешеходных и беговых дорожек, лыжных и роллерных трасс, если такие объекты являются объектами капитального строительства, линейных объектов и гидротехнических сооружений (часть 2 статьи 115 Лесного кодекса Российской Федерации).

Запрещается изменение целевого назначения лесных участков, на которых расположены защитные леса, за исключением случаев, предусмотренных федеральными законами (часть 7 статьи 111 Лесного кодекса Российской Федерации).

2 По видам особо защитных участков:

**2.1. ОЗУ: особо защитные участки леса:**

Особо защитные участки леса на проектируемом лесном участке отсутствуют.

3 По виду использования лесов:

**3.1. Для всех видов использования лесов**

Согласно пункту 20 Правил санитарной безопасности в лесах<sup>3</sup> при использовании лесов не допускается:

- загрязнение лесов отходами производства и потребления и выбросами, радиоактивными и другими вредными веществами, иное неблагоприятное воздействие на леса, установленное законодательством об охране окружающей среды;
- ухудшение санитарного и лесопатологического состояния лесных насаждений;
- невыполнение или несвоевременное выполнение работ по очистке лесосек, а также работ по приведению лесных участков, предоставленных физическим или юридическим лицам в пользование в установленном лесным законодательством порядке, в состояние, пригодное для использования этих участков по целевому назначению, или работ по их рекультивации;
- уничтожение либо повреждение мелиоративных систем и дорог, расположенных в лесах;
- уничтожение либо повреждение лесохозяйственных знаков, феромонных ловушек и иных средств защиты леса.

Согласно статьи 60.15 Лесного кодекса Российской Федерации, а также Особенности охраны в лесах редких и находящихся под угрозой исчезновения деревьев, кустарников, лиан, иных лесных растений, занесенных в Красную книгу Российской Федерации или красные книги субъектов Российской Федерации, утвержденных приказом Минприроды России от 29.05.2017 № 264, в целях сохранения редких и находящихся под угрозой исчезновения видов деревьев, кустарников, лиан, иных лесных растений, занесенных в Красную книгу Российской Федерации или красные книги субъектов Российской Федерации, может запрещаться осуществление деятельности, негативное воздействие которой приведет или может привести к сокращению численности таких растений и (или) ухудшению среды их произрастания, либо могут устанавливаться ограничения осуществления этой деятельности.

**3.2. Строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов:**

Согласно Правилам использования лесов для строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов и Перечня случаев использования лесов для строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов без предоставления лесного участка, с установлением или без установления сервитута, публичного сервитута, утвержденных приказом министерства природных ресурсов и экологии Российской Федерации от 10.07.2020 № 434:

<sup>3</sup> Правила санитарной безопасности в лесах, утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации от 09.12.2020 № 2047.

|      |      |      |       |       |      |                    |      |
|------|------|------|-------|-------|------|--------------------|------|
|      |      |      |       |       |      | 006-2019-ПМТ-ОЧ-ТЧ | Лист |
|      |      |      |       |       |      |                    | 22   |
| Изм. | Кол. | Лист | № док | Подп. | Дата |                    |      |

- в целях размещения объектов, связанных со строительством или реконструкцией линейных объектов, в лесах, расположенных на землях, не относящихся к землям лесного фонда, используются в первую очередь земли, на которых не расположены лесные насаждения;

- осуществление строительства, реконструкции и эксплуатации линейных объектов должно исключать развитие водной и ветровой эрозии земель на лесных участках, на которых размещаются линейные объекты и их охраняемые зоны.

При использовании лесов в целях строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов не допускается:

- повреждение лесных насаждений, растительного покрова и почв за пределами земель, на которых осуществляется использование лесов, и охраняемой зоны линейных объектов;

- захламление территорий, прилегающих к землям, на которых осуществляется использование лесов, строительным и бытовым мусором, отходами древесины;

- загрязнение земель, на которых осуществляется использование лесов, и территорий, прилегающих к землям, на которых осуществляется использование лесов, химическими и радиоактивными веществами;

- проезд транспортных средств, механизмов по произвольным, неустановленным маршрутам.

Не допускается ухудшение санитарного состояния лесов, расположенных на предоставленных гражданам и юридическим лицам лесных участках и лесных участках, прилегающих к ним, при использовании лесов для строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов (пункт 29 Правил санитарной безопасности в лесах).

#### **7. Сведения о наличии зданий, сооружений, объектов, связанных с созданием лесной инфраструктуры и объектов, не связанных с созданием лесной инфраструктуры на проектируемом лесном участке**

Таблица 5

| № п/п | Участковое лесничество/урочище (при наличии) | Номер квартала | Номер выдела | Площадь объекта (га) | Наименование объекта |
|-------|--|----------------|--------------|----------------------|----------------------|
| 1     | 2  | 3              | 4            | 5                    | 6                    |
| -     | -  | -              | -            | -                    | -                    |

#### **8. Сведения о наличии на проектируемом лесном участке особо защитных участков лесов, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территорий**

Согласно данным государственного лесного реестра на проектируемом лесном участке существуют особо защитные участки лесов (ОЗУ), особо охраняемые природные территории (ООПТ), зоны с особыми условиями использования территорий (ЗООИТ), указанные в таблице 6.

Таблица 6

| № п/п | Наименование участкового лесничества/урочища (при наличии)               | Номер квартала | Номер выдела | Виды ОЗУ, наименование ООПТ, виды зон с особыми условиями использования территорий                    | Общая площадь, га |
|-------|--|----------------|--------------|---|-------------------|
| 1     | 2  | 3              | 4            | 5   | 6                 |
| 1     | Хомутовское участковое, Технический участок № 10 (ГУСХП ОПХ «Иркутское») | 4              | 11ч          | Особо охраняемая природная территория с реестровым номером 0:0-9.3 (Байкальская Природная Территория) | 0,0562            |
|       |  | 4              | 38ч          |   | 0,0163            |
| 2     | Хомутовское участковое,  | 4              | 11ч          | Особо охраняемая природная  | 0,0562            |

|      |      |      |      |       |      |                    |      |
|------|------|------|------|-------|------|--------------------|------|
|      |      |      |      |       |      | 006-2019-ПМТ-ОЧ-ТЧ | Лист |
| Изм. | Кол. | Лист | №док | Подп. | Дата |                    | 23   |

|   |  |   |     |  |        |
|---|--|---|-----|--|--------|
|   | Технический участок № 10 (ГУСХП ОПХ «Иркутское»)                         | 4 | 38ч | территория с реестровым номером 0:0-9.4 (экологическая зона атмосферного влияния БПТ)  | 0,0163 |
| 3 | Хомутовское участковое, Технический участок № 10 (ГУСХП ОПХ «Иркутское») | 4 | 11ч | Зона с особыми условиями использования территории с реестровым номером 38:00-6.693 (четвертая подзона приаэродромной территории аэродрома гражданской авиации Иркутск) | 0,0562 |
|   |  | 4 | 38ч |  | 0,0163 |
| 4 | Хомутовское участковое, Технический участок № 10 (ГУСХП ОПХ «Иркутское») | 4 | 11ч | Зона с особыми условиями использования территории с реестровым номером 38:00-6.667 (приаэродромная территория аэродрома гражданской авиации Иркутск)                   | 0,0562 |
|   |  | 4 | 38ч |  | 0,0163 |

### 9. Проектирование вида использования лесов лесного участка

Согласно лесохозяйственному регламенту Иркутского лесничества, квартал № 4 выдела (11ч, 38ч),

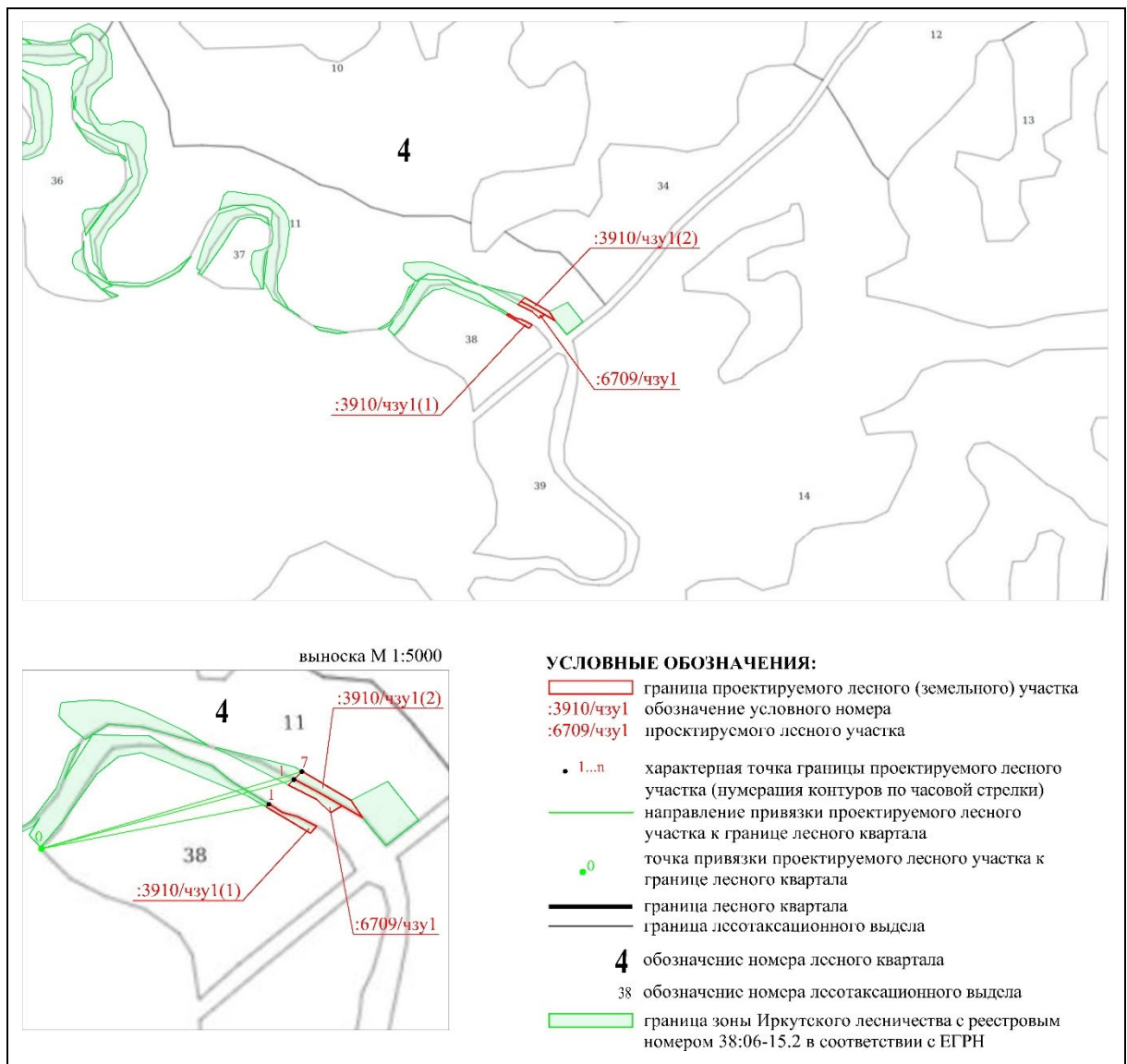
Технического участка № 10 (ГУСХП ОПХ «Иркутское») Хомутовского участкового лесничества, в границах которого расположен проектируемый лесной участок, относится к зоне планируемого освоения лесов для строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов.

|      |      |      |      |       |      |                    |      |
|------|------|------|------|-------|------|--------------------|------|
|      |      |      |      |       |      | 006-2019-ПМТ-ОЧ-ТЧ | Лист |
| Изм. | Кол. | Лист | №док | Подп. | Дата |                    | 24   |

## СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ПРОЕКТИРУЕМОГО ЛЕСНОГО УЧАСТКА

|                                     |   |
|-------------------------------------|---|
| Субъект Российской Федерации        | Иркутская область   |
| Муниципальное образование           | Иркутский район   |
| Категория земель                    | Земли лесного фонда   |
| Лесничество                         | Иркутское   |
| Участковое лесничество              | Хомутовское, Технический участок № 10 (ГУСХП ОПХ «Иркутское») |
| Вид использования лесов             | Строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов  |
| Цель предоставления лесного участка | Дорога вдольтрассовая   |
| Особые отметки:                     | _____   |

Масштаб 1: 10 000 &lt;9&gt;



|      |      |      |       |       |      |                    |  |  |  |  |      |
|------|------|------|-------|-------|------|--------------------|--|--|--|--|------|
|      |      |      |       |       |      |                    |  |  |  |  | Лист |
|      |      |      |       |       |      |                    |  |  |  |  | 25   |
| Изм. | Кол. | Лист | № док | Подп. | Дата | 006-2019-ПМТ-ОЧ-ТЧ |  |  |  |  |      |

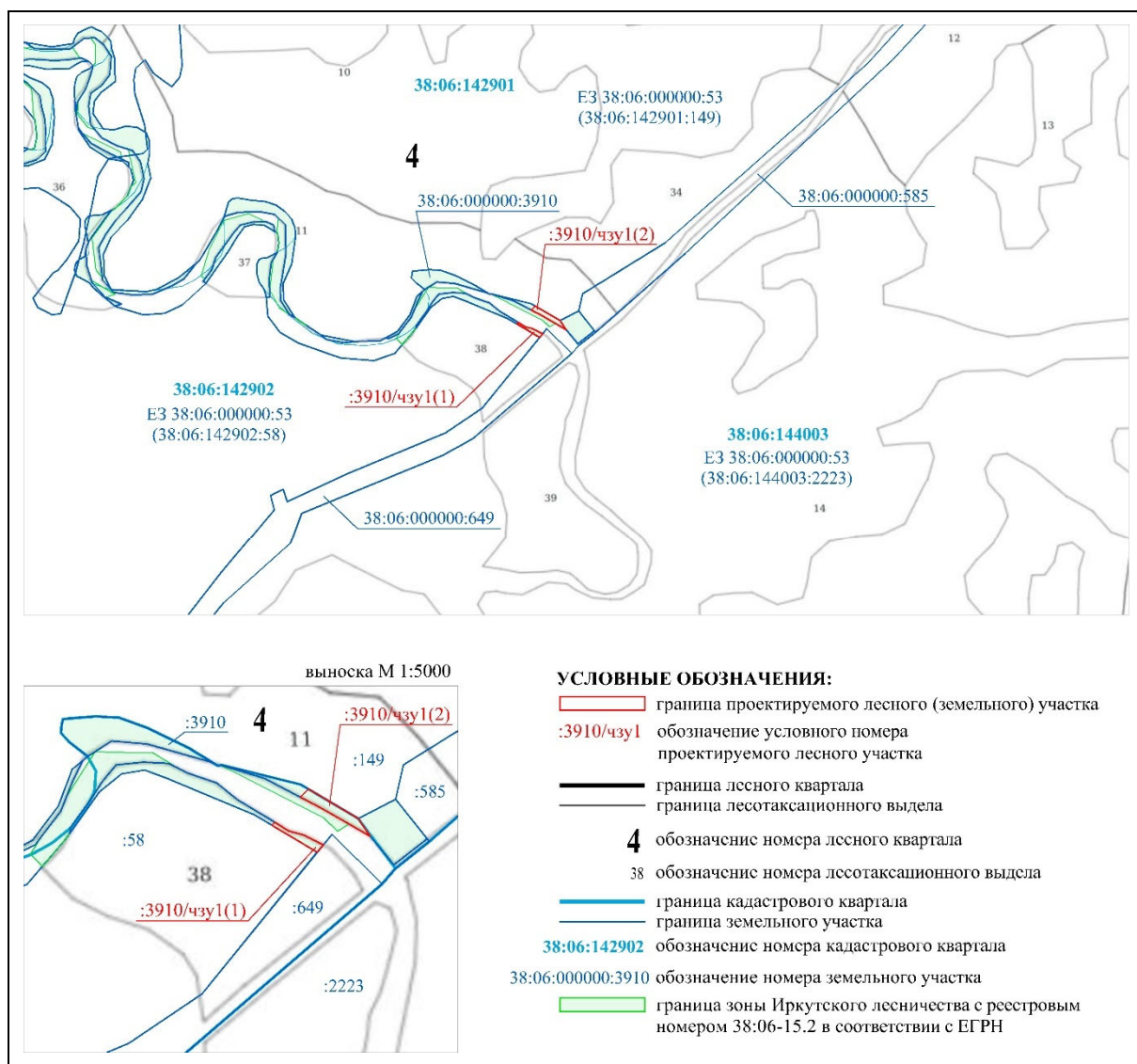


**СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ПРОЕКТИРУЕМОГО ЛЕСНОГО УЧАСТКА**  
(подготовленная с учетом сведений ЕГРН)

Образование многоконтурной части земельного участка с кадастровым номером 38:06:000000:3910,  
состоящей из 2-х контуров

|  |   |
|--|---|
| Местоположение проектируемого лесного участка                | Российская Федерация, Иркутская область, Иркутский район, Иркутское лесничество, Хомутовское участковое лесничество, Технический участок № 10 (ГУСХП ОПХ «Иркутское»), защитные леса, квартал № 4 (в. 11ч, 38ч) |
| Категория земель   | Земли лесного фонда   |
| Площадь проектируемого лесного участка                       | 0,0496 га   |
| Существующий вид разрешенного использования лесного участка  | для ведения лесного хозяйства   |
| Проектируемый вид разрешенного использования лесного участка | для строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов  |

Масштаб 1: 10 000



|      |      |      |       |       |      |
|------|------|------|-------|-------|------|
| Изм. | Кол. | Лист | № док | Подп. | Дата |
|      |      |      |       |       |      |

006-2019-ПМТ-ОЧ-ТЧ

Лист

27

## Часть участка с условным номером 38:06:000000:3910/чзу1(1)

| Геоданные:               |                                      |                    |
|--------------------------|--------------------------------------|--------------------|
| Номера характерных точек | Направление румбы (азимуты) линий, ° | Длина линий, метры |
| 0-1                      | СВ 79 °16 '                          | 166,19             |
| 1-2                      | ЮВ 57 °54 '                          | 11,52              |
| 2-3                      | ЮВ 75 °42 '                          | 10,61              |
| 3-4                      | ЮВ 63 °19 '                          | 15,77              |
| 4-5                      | ЮЗ 41 °41 '                          | 6,74               |
| 5-6                      | СЗ 59 °15 '                          | 36,87              |
| 6-1                      | СВ 45 °34 '                          | 2,86               |

| Каталог координат        |            |             |
|--------------------------|------------|-------------|
| (МСК-38, зона 3)         |            |             |
| Номера характерных точек | X          | Y           |
| 1                        | 384316.280 | 3360040.580 |
| 2                        | 384310.160 | 3360050.340 |
| 3                        | 384307.540 | 3360060.620 |
| 4                        | 384300.460 | 3360074.710 |
| 5                        | 384295.430 | 3360070.230 |
| 6                        | 384314.280 | 3360038.540 |
| 1                        | 384316.280 | 3360040.580 |

## Часть участка с условным номером 38:06:000000:3910/чзу1(2)

| Геоданные:               |                                      |                    |
|--------------------------|--------------------------------------|--------------------|
| Номера характерных точек | Направление румбы (азимуты) линий, ° | Длина линий, метры |
| 0-7                      | СВ 73 °50 '                          | 194,67             |
| 7-8                      | ЮВ 59 °31 '                          | 40,67              |
| 8-9                      | ЮВ 33 °51 '                          | 14,85              |
| 9-10                     | СЗ 60 °10 '                          | 39,36              |
| 10-11                    | СЗ 62 °26 '                          | 16,77              |
| 11-7                     | СВ 45 °24 '                          | 8,00               |

| Каталог координат        |            |             |
|--------------------------|------------|-------------|
| (МСК-38, зона 3)         |            |             |
| Номера характерных точек | X          | Y           |
| 7                        | 384339.570 | 3360064.250 |
| 8                        | 384318.940 | 3360099.300 |
| 9                        | 384306.610 | 3360107.570 |
| 10                       | 384326.190 | 3360073.420 |
| 11                       | 384333.950 | 3360058.550 |
| 7                        | 384339.570 | 3360064.250 |

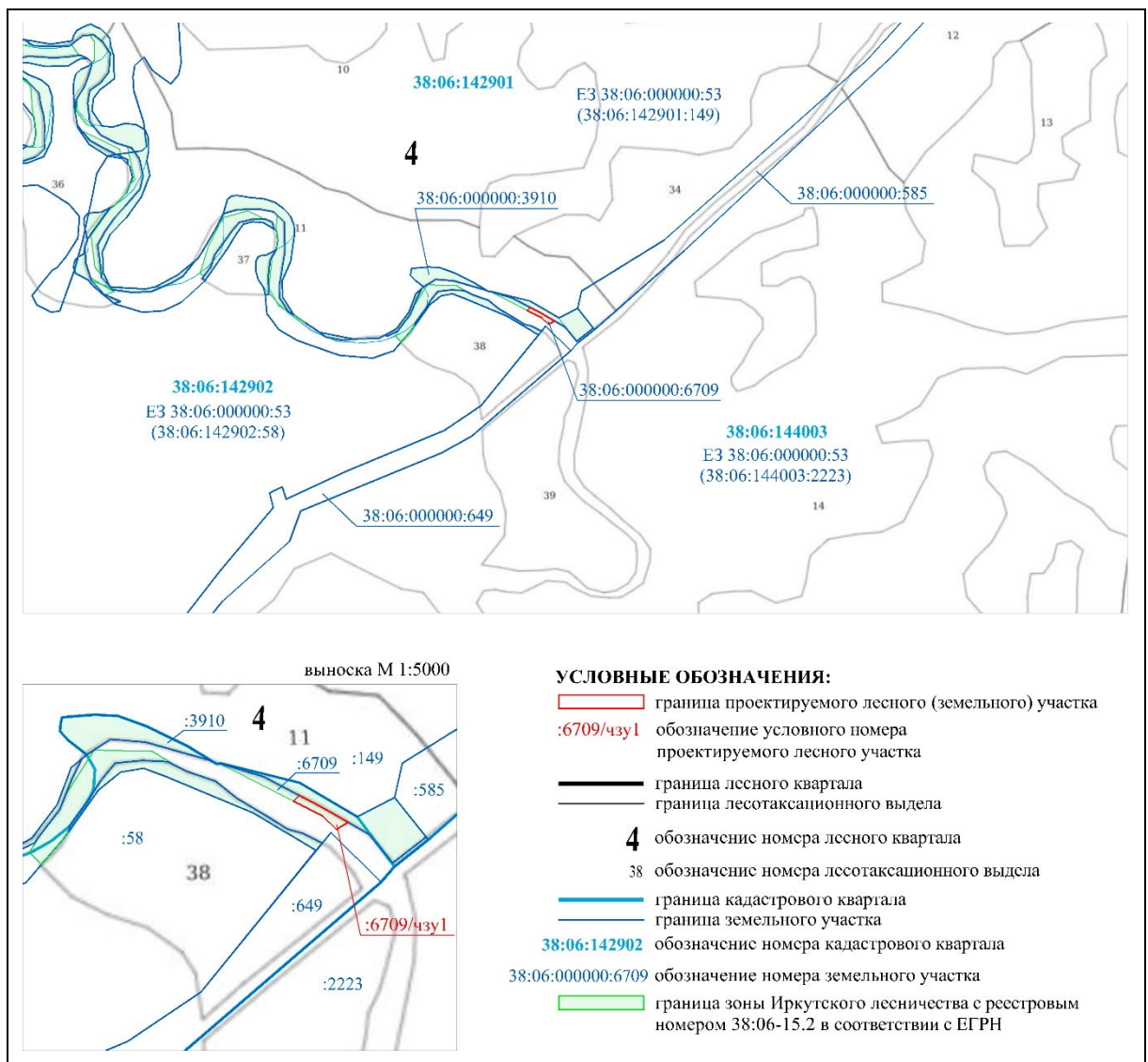
|      |      |      |      |       |      |                    |      |
|------|------|------|------|-------|------|--------------------|------|
|      |      |      |      |       |      | 006-2019-ПМТ-ОЧ-ТЧ | Лист |
| Изм. | Кол. | Лист | №док | Подп. | Дата |                    | 28   |

**СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ПРОЕКТИРУЕМОГО ЛЕСНОГО УЧАСТКА**  
(подготовленная с учетом сведений ЕГРН)

Образование части земельного участка с кадастровым номером 38:06:000000:6709

|  |  |
|--|--|
| Местоположение проектируемого лесного участка                | Российская Федерация, Иркутская область, Иркутский район, Иркутское лесничество, Хомутовское участковое лесничество, Технический участок № 10 (ГУСХП ОПХ «Иркутское»), защитные леса, квартал № 4 (в. 11ч) |
| Категория земель   | Земли лесного фонда  |
| Площадь проектируемого лесного участка                       | 0,0229 га  |
| Существующий вид разрешенного использования лесного участка  | для ведения лесного хозяйства  |
| Проектируемый вид разрешенного использования лесного участка | для строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов   |

Масштаб 1: 10 000



|      |      |      |       |       |      |
|------|------|------|-------|-------|------|
| Изм. | Кол. | Лист | Ледок | Подп. | Дата |
|      |      |      |       |       |      |

006-2019-ПМТ-ОЧ-ТЧ

Лист

29

Часть участка с условным номером 38:06:000000:6709/чзу1

| Геоданные:                     |   |                       |
|--------------------------------|---|-----------------------|
| Номера<br>характерных<br>точек | Направление румбы<br>(азимуты) линий, ° | Длина линий,<br>метры |
| 0-1                            | СВ 75 °0 '                              | 187,63                |
| 1-2                            | ЮВ 62 °29 '                             | 16,78                 |
| 2-3                            | ЮВ 60 °9 '                              | 22,37                 |
| 3-4                            | ЮЗ 59 °11 '                             | 9,63                  |
| 4-5                            | СЗ 46 °11 '                             | 13,19                 |
| 5-6                            | СЗ 62 °52 '                             | 23,22                 |
| 6-1                            | СВ 45 °37 '                             | 5,85                  |

| Каталог координат<br>(МСК-38, зона 3) |            |             |
|---------------------------------------|------------|-------------|
| Номера<br>характерных<br>точек        | X          | Y           |
| 1                                     | 384333.940 | 3360058.540 |
| 2                                     | 384326.190 | 3360073.420 |
| 3                                     | 384315.060 | 3360092.820 |
| 4                                     | 384310.130 | 3360084.550 |
| 5                                     | 384319.260 | 3360075.030 |
| 6                                     | 384329.850 | 3360054.360 |
| 1                                     | 384333.940 | 3360058.540 |

|      |      |      |      |       |      |                    |      |
|------|------|------|------|-------|------|--------------------|------|
|      |      |      |      |       |      | 006-2019-ПМТ-ОЧ-ТЧ | Лист |
| Изм. | Кол. | Лист | №док | Подп. | Дата |                    | 30   |