



ПРАВИТЕЛЬСТВО ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

15 апреля 2026 года

№ 344 -пп

Иркутск

О внесении изменений в отдельные постановления Правительства Иркутской области

В соответствии с Федеральным законом от 29 декабря 2025 года № 564-ФЗ «О внесении изменений в Жилищный кодекс Российской Федерации», Федеральным законом от 20 февраля 2026 года № 23-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации и признании утратившим силу подпункта «д» пункта 29 части 2 статьи 32 Федерального закона «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», руководствуясь частью 4 статьи 66, статьей 67 Устава Иркутской области, Правительство Иркутской области

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в пункт 7 Положения о службе государственного жилищного и строительного надзора Иркутской области, утвержденного постановлением Правительства Иркутской области от 1 марта 2021 года № 124-пп, следующие изменения:

1) в абзаце третьем слова «, за исключением муниципального жилищного фонда» заменить словами «независимо от его формы собственности»;

2) абзац двенадцатый дополнить словами «, а также требований к информационному взаимодействию с собственниками и пользователями помещений в многоквартирных домах и жилых домов»;

3) дополнить абзацем шестнадцатым следующего содержания:

«требований к содержанию относящихся к общему имуществу собственников помещений в многоквартирных домах лифтов и лифтового оборудования, в том числе требования о наличии договора на оказание услуг и (или) выполнение работ по техническому обслуживанию лифтов и лифтового оборудования в многоквартирном доме;».

2. Внести в Положение о региональном государственном жилищном контроле (надзоре) на территории Иркутской области, утвержденное постановлением Правительства Иркутской области от 1 ноября 2021 года № 807-пп (далее – Положение), следующие изменения:

1) в пункте 8:

подпункт 9 дополнить словами «, а также требований к информационному взаимодействию с собственниками и пользователями помещений в многоквартирных домах и жилых домов»;

дополнить подпунктом 13 следующего содержания:

«требований к содержанию относящихся к общему имуществу собственников помещений в многоквартирных домах лифтов и лифтового оборудования, в том числе требования о наличии договора на оказание услуг и (или) выполнение работ по техническому обслуживанию лифтов и лифтового оборудования в многоквартирном доме.»;

2) в абзаце первом Критериев отнесения объектов регионального государственного жилищного контроля (надзора) на территории Иркутской области к категориям риска причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, являющихся приложением к Положению, слово «обязательных» заменить словами «обязательных требований», слова «, за исключением муниципального жилищного фонда» заменить словами «независимо от его формы собственности».

3. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в сетевом издании «Официальный интернет-портал правовой информации Иркутской области» (www.ogirk.ru), а также на «Официальном интернет-портале правовой информации» (www.pravo.gov.ru).

4. Настоящее постановление вступает в силу с момента его подписания, за исключением подпунктов 1, 3 пункта 1, абзацев третьего, четвертого подпункта 1, подпункта 2 (в части замены слов «, за исключением муниципального жилищного фонда») пункта 2 настоящего постановления.

Подпункты 1, 3 пункта 1, абзацы третий, четвертый подпункта 1, подпункт 2 (в части замены слов «, за исключением муниципального жилищного фонда») пункта 2 настоящего постановления вступают в силу с 1 сентября 2026 года.

Первый заместитель Председателя
Правительства Иркутской области



А.Э. Соковиков