



ПРАВИТЕЛЬСТВО ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

12 февраля 2026 года

№ 103-пп

Иркутск

О внесении изменений в постановление Правительства Иркутской области от 29 июня 2017 года № 428-пп

В соответствии с Законом Иркутской области от 28 декабря 2015 года № 146-ОЗ «О бесплатном предоставлении земельных участков в собственность граждан», руководствуясь частью 4 статьи 66, статьей 67 Устава Иркутской области, Правительство Иркутской области

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в постановление Правительства Иркутской области от 29 июня 2017 года № 428-пп «Об установлении Перечня документов и (или) сведений, подтверждающих отнесение заявителей к категории граждан, обладающих правом на предоставление земельных участков в собственность бесплатно» (далее – постановление) следующие изменения:

1) в пункте 1 слова «(далее – Перечень)» исключить;

2) пункт 2 признать утратившим силу;

3) в Перечне документов и (или) сведений, подтверждающих отнесение заявителей к категории граждан, обладающих правом на предоставление земельных участков в собственность бесплатно, установленном постановлением:

дополнить пунктом 1¹ следующего содержания:

«1¹. Документы, предусмотренные пунктом 1 настоящего Перечня документов и (или) сведений, подтверждающих отнесение заявителей к категории граждан, обладающих правом на предоставление земельных участков в собственность бесплатно (далее – Перечень), заявитель вправе представить самостоятельно.

Если такие документы не были представлены заявителем, исполнительный орган государственной власти Иркутской области или органы местного самоуправления муниципальных образований Иркутской области, уполномоченные на предоставление земельных участков в соответствии с законодательством (далее – уполномоченные органы), запрашивают указанные документы в порядке межведомственного информационного взаимодействия в соответствии с законодательством.»;

дополнить пунктом 2¹ следующего содержания:

«2¹. Документы, предусмотренные подпунктами 1-3, 5, 6¹, абзацами вторым (за исключением свидетельств о смерти, выданных компетентными

органами иностранного государства, и их нотариально удостоверенных копий), третьим (за исключением свидетельств о расторжении брака, выданных компетентными органами иностранного государства, и их нотариально удостоверенных копий), четвертым подпункта 7 пункта 2 настоящего Перечня, заявитель вправе представить самостоятельно.

Если такие документы не были представлены заявителем, уполномоченные органы запрашивают указанные документы в порядке межведомственного информационного взаимодействия в соответствии с законодательством.»;

в пункте 3:

абзац первый подпункта 2 изложить в следующей редакции:

«2) для граждан, постоянно проживающих на территории муниципального района, муниципального округа, городского округа, или граждан, постоянно проживающих на территории Иркутской области в границах центральной экологической зоны Байкальской природной территории, не достигших возраста 36 лет на дату подачи заявления о предварительном согласовании предоставления земельного участка в собственность бесплатно или заявления о предоставлении земельного участка в собственность бесплатно, имеющих среднее профессиональное или высшее образование, основное место работы которых находится соответственно на территории этого муниципального района, муниципального округа, городского округа, на территории Иркутской области в границах центральной экологической зоны Байкальской природной территории, в крестьянских (фермерских) хозяйствах или организациях, осуществляющих деятельность в сфере сельскохозяйственного производства, а также в медицинских организациях государственной системы здравоохранения, государственных и муниципальных образовательных организациях, учреждениях культуры, социального обслуживания:»;

абзац первый подпункта 3 изложить в следующей редакции:

«3) для граждан, постоянно проживающих на территории муниципального района, муниципального округа, городского округа, или граждан, постоянно проживающих на территории Иркутской области в границах центральной экологической зоны Байкальской природной территории, в течение пяти лет подряд до даты подачи заявления о постановке на земельный учет, основное место работы которых находится соответственно на территории этого муниципального района, муниципального округа, городского округа, на территории Иркутской области в границах центральной экологической зоны Байкальской природной территории, в крестьянских (фермерских) хозяйствах или организациях, осуществляющих деятельность в сфере сельскохозяйственного производства, а также в медицинских организациях государственной системы здравоохранения, государственных и муниципальных образовательных организациях, учреждениях культуры:»;

дополнить пунктом 3¹ следующего содержания:

«3¹. Документы, предусмотренные подпунктом 1, абзацами вторым (за исключением документа об образовании, выданного на территории

иностранного государства, и его нотариально удостоверенного перевода на русский язык, либо документа об образовании, выданного военными профессиональными образовательными организациями и военными образовательными организациями высшего образования, а также выданного в 1992-1995 годах организациями, осуществляющими образовательную деятельность на территории Российской Федерации), четвертым, пятым подпункта 2, абзацами третьим, четвертым подпункта 3 настоящего Перечня, заявитель вправе представить самостоятельно.

Если такие документы не были представлены заявителем, уполномоченные органы запрашивают указанные документы в порядке межведомственного информационного взаимодействия в соответствии с законодательством.»;

дополнить пунктом 4¹ следующего содержания:

«4¹. Документы, предусмотренные подпунктом 1 пункта 4 настоящего Перечня, заявитель вправе представить самостоятельно.

Если такие документы не были представлены заявителем, уполномоченные органы запрашивают указанные документы в порядке межведомственного информационного взаимодействия в соответствии с законодательством.»;

подпункт 1 пункта 5 изложить в следующей редакции:

«1) для граждан, имеющих трех и более детей, соответствующих требованиям, установленным статьей 2, частью 3 статьи 4 Закона Иркутской области от 11 февраля 2025 года № 2-ОЗ «О многодетной семье в Иркутской области» (далее – многодетная семья):

удостоверение многодетной семьи;

выписка из Единого государственного реестра недвижимости о правах отдельного лица на имевшиеся (имеющиеся) объекты недвижимости в отношении членов многодетной семьи;

документ (документы), подтверждающие, что члены многодетной семьи состоят на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма;

документ (документы), подтверждающие регистрацию членов многодетной семьи по месту жительства (по месту пребывания);

решение суда об установлении факта постоянного или преимущественного проживания членов многодетной семьи (в случае отсутствия сведений о регистрации по месту жительства (месту пребывания));

решение суда об определении места жительства ребенка (детей) в случае расторжения брака между родителями, усыновителями (удочерителями);

решение суда об установлении факта совместного проживания членов многодетной семьи на территории Иркутской области (в случае отсутствия сведений о регистрации членов многодетной семьи по месту жительства (месту пребывания) в одном жилом помещении);

документ (документы), подтверждающие принадлежность ребенка (детей) к гражданству Российской Федерации;

акт органа опеки и попечительства о назначении опекуна или попечителя;

договор о приемной семье;

документы, подтверждающие факт отсутствия лишения (ограничения) родительских прав или отмену ограничения родительских прав, отмену усыновления (удочерения), прекращение опеки (попечительства);

свидетельство о заключении (расторжении) брака и его нотариально удостоверенный перевод на русский язык, в случае если это свидетельство выдано компетентными органами иностранного государства;

документ об обучении в организации, осуществляющей образовательную деятельность, по очной форме обучения (для ребенка (детей) в возрасте от 18 до 23 лет);

документ (документы), подтверждающие факт отсутствия нахождения ребенка (детей) на полном государственном обеспечении;

решение суда об объявлении несовершеннолетнего полностью дееспособным (эмансипированным);

документ, подтверждающий отсутствие решения органа опеки и попечительства об объявлении несовершеннолетнего полностью дееспособным (эмансипированным);»;

дополнить пунктом 5¹ следующего содержания:

«5¹. Документы, предусмотренные абзацами вторым-пятым, девятым-двенадцатым, тринадцатым (за исключением свидетельств о заключении (расторжении) брака, выданных компетентными органами иностранного государства, и их нотариально удостоверенных копий), четырнадцатым (за исключением справки об обучении по очной форме в образовательной организации высшего образования), семнадцатым подпункта 1, абзацами вторым, четвертым, пятым подпункта 2 пункта 5 настоящего Перечня, заявитель вправе представить самостоятельно.

Документы, предусмотренные подпунктом 1 пункта 5 настоящего Перечня, представляются заявителем исходя из сложившейся конкретной жизненной ситуации.

Если такие документы не были представлены заявителем, уполномоченные органы запрашивают указанные документы в порядке межведомственного информационного взаимодействия в соответствии с законодательством.

Сведения о соответствии заявителя (заявителей) условиям, предусмотренным абзацем шестым подпункта «а» пункта 5 части 1 статьи 2 Закона Иркутской области № 146-ОЗ, запрашиваются уполномоченным органом в исполнительном органе государственной власти Иркутской области, уполномоченном на предоставление меры социальной поддержки в виде социальной выплаты на обеспечение жилым помещением взамен предоставления в собственность бесплатно земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, для индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства в границах населенного пункта в соответствии с законодательством.

Сведения о соответствии заявителя (заявителей) условиям, предусмотренным абзацами шестым, седьмым подпункта «в» пункта 5 части 1 статьи 2 Закона Иркутской области № 146-ОЗ, запрашиваются уполномоченным органом в порядке межведомственного информационного взаимодействия в государственных органах, органах местного самоуправления и подведомственных государственным органам или органам местного самоуправления организациях, в распоряжении которых находятся указанные сведения в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами субъектов Российской Федерации, муниципальными правовыми актами.»;

дополнить пунктом 6¹ следующего содержания:

«6¹. Документы, предусмотренные пунктом 6 настоящего Перечня, заявитель вправе представить самостоятельно.

Если такие документы не были представлены заявителем, уполномоченные органы запрашивают указанные документы в порядке межведомственного информационного взаимодействия в соответствии с законодательством.»;

дополнить пунктом 7¹ следующего содержания:

«7¹. Документы, предусмотренные пунктом 7 настоящего Перечня, заявитель вправе представить самостоятельно.

Если такие документы не были представлены заявителем, уполномоченные органы запрашивают указанные документы в порядке межведомственного информационного взаимодействия в соответствии с законодательством.»;

дополнить пунктом 8¹ следующего содержания:

«8¹. Документы, предусмотренные пунктом 8 настоящего Перечня, заявитель вправе представить самостоятельно.

Если такие документы не были представлены заявителем, уполномоченные органы запрашивают указанные документы в порядке межведомственного информационного взаимодействия в соответствии с законодательством.»;

дополнить пунктом 9¹ следующего содержания:

«9¹. Документ, предусмотренный подпунктом 1 пункта 9 настоящего Перечня, заявитель вправе представить самостоятельно.

Если такой документ не был представлен заявителем, уполномоченные органы запрашивают указанный документ в порядке межведомственного информационного взаимодействия в соответствии с законодательством.»;

дополнить пунктом 10¹ следующего содержания:

«10¹. Документы, предусмотренные пунктом 10 настоящего Перечня, заявитель вправе представить самостоятельно.

Если такие документы не были представлены заявителем, уполномоченные органы запрашивают указанные документы в порядке межведомственного информационного взаимодействия в соответствии с законодательством.»;

дополнить пунктом 11¹ следующего содержания:

«11¹. Документы, предусмотренные пунктом 11 (за исключением свидетельств о заключении брака, выданных компетентными органами иностранного государства, и их нотариально удостоверенных копий) настоящего Перечня, заявитель вправе представить самостоятельно.

Если такие документы не были представлены заявителем, уполномоченные органы запрашивают указанные документы в порядке межведомственного информационного взаимодействия в соответствии с законодательством.»;

дополнить пунктом 12¹ следующего содержания:

«12¹. Документы, предусмотренные абзацем вторым подпункта 1, абзацем вторым подпункта 2 пункта 12 настоящего Перечня, заявитель вправе представить самостоятельно.

Если такие документы не были представлены заявителем, уполномоченные органы запрашивают указанные документы в порядке межведомственного информационного взаимодействия в соответствии с законодательством.

Сведения о соответствии заявителя (заявителей) условиям, предусмотренным абзацами четвертым, седьмым подпункта «а» пункта 12 части 1 статьи 2 Закона Иркутской области № 146-ОЗ, запрашиваются уполномоченным органом в порядке межведомственного информационного взаимодействия в государственных органах, органах местного самоуправления и подведомственных государственным органам или органам местного самоуправления организациях, в распоряжении которых находятся указанные сведения в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами субъектов Российской Федерации, муниципальными правовыми актами.»;

дополнить пунктом 13¹ следующего содержания:

«13¹. Документы, предусмотренные абзацами вторым-четвертым пункта 13 настоящего Перечня, заявитель вправе представить самостоятельно.

Если такие документы не были представлены заявителем, уполномоченные органы запрашивают указанные документы в порядке межведомственного информационного взаимодействия в соответствии с законодательством.»;

дополнить пунктом 14¹ следующего содержания:

«14¹. Документы, предусмотренные абзацами вторым, третьим, четвертым подпункта 1, вторым, третьим (за исключением свидетельств о рождении, заключении брака, выданных компетентными органами иностранного государства, и их нотариально удостоверенных копий, свидетельств об усыновлении, выданных органами записи актов гражданского состояния или консульскими учреждениями Российской Федерации, решений суда), четвертым, пятым (за исключением свидетельств о смерти, выданных компетентными органами иностранного государства, и их нотариально удостоверенных копий) подпункта 2, абзацами вторым, третьим (за исключением свидетельств о рождении, выданных компетентными органами иностранного государства, и их нотариально

удостоверенных копий), четвертым, пятым (за исключением свидетельств о смерти, выданных компетентными органами иностранного государства, и их нотариально удостоверенных копий) подпункта 3 пункта 14 настоящего Перечня, заявитель вправе представить самостоятельно.

Если такие документы не были представлены заявителем, уполномоченные органы запрашивают указанные документы в порядке межведомственного информационного взаимодействия в соответствии с законодательством.

Сведения о соответствии заявителя (заявителей) условиям, предусмотренным абзацем первым пункта 14 части 1 статьи 2 Закона Иркутской области № 146-ОЗ (в части предоставления дополнительной меры социальной поддержки отдельных категорий граждан в виде социальной выплаты взамен предоставления в собственность бесплатно земельных участков, находящихся в государственной собственности Иркутской области, муниципальной собственности, земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, для индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства в границах населенного пункта на территории Иркутской области (далее - социальная выплата военнослужащим и членам их семей)), запрашиваются уполномоченным органом в исполнительном органе государственной власти Иркутской области, уполномоченном на предоставление социальной выплаты военнослужащим и членам их семей в соответствии с законодательством.».

2. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в сетевом издании «Официальный интернет-портал правовой информации Иркутской области» (www.ogirk.ru), а также на «Официальном интернет-портале правовой информации» (www.pravo.gov.ru).

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования и распространяется на правоотношения, возникшие с 9 января 2026 года.

Первый заместитель Председателя
Правительства Иркутской области



А.А. Соковиков