



СЛУЖБА ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ
ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ

П Р И К А З

«24» ноября 2025 г.

№ 76-625-спр

Иркутск

О включении в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации выявленного объекта культурного наследия

В соответствии с пунктом 5 статьи 3.1, пунктом 12 статьи 9.2, пунктом 3, подпунктом 2 пункта 7 и пунктом 8 статьи 18 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», частью 1 статьи 8 Закона Иркутской области от 23 июля 2008 года № 57-оз «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации в Иркутской области», принимая во внимание Акт государственной историко-культурной экспертизы выявленного объекта культурного наследия «Доходный дом Готлибова.», кон. XIX - нач. XX вв., расположенного по адресу: Иркутская область, г. Иркутск, ул. Седова, 26, лит. А, А1, а, а2, в целях обоснования целесообразности его включения в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации от 27 августа 2024 года, руководствуясь статьей 21 Устава Иркутской области, Положением о службе по охране объектов культурного наследия Иркутской области, утвержденного постановлением Правительства Иркутской области от 9 марта 2010 года № 31-пп,

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Включить выявленный объект культурного наследия «Доходный дом Готлибова.», кон. XIX - нач. XX вв., расположенного по адресу: Иркутская область, г. Иркутск, ул. Седова, 26, лит. А, А1, а, а2, в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия регионального значения (памятника) с наименованием «Доходный дом Готлибова», кон. XIX – нач. XX вв., расположенного по

адресу: Иркутская область, городской округ город Иркутск, город Иркутск, улица Седова, дом 26 (далее – объект культурного наследия).

2. Утвердить границы территории объекта культурного наследия согласно приложениям 1, 2 к настоящему приказу.

3. Утвердить режим использования территории объекта культурного наследия согласно приложению 3 к настоящему приказу.

4. Признать утратившим силу пункт 1.1.420 подраздела 1.1 раздела 1 Перечня выявленных объектов культурного наследия, расположенных на территории Иркутской области, утвержденного приказом службы по охране объектов культурного наследия Иркутской области от 14 февраля 2017 года № 18-спр.

5. Настоящий приказ подлежит официальному опубликованию в сетевом издании «Официальный интернет-портал правовой информации Иркутской области» (www.ogirk.ru), а также на «Официальном интернет-портале правовой информации» (www.pravo.gov.ru) после его государственной регистрации.

6. Настоящий приказ вступает в силу после дня его государственной регистрации.

Заместитель руководителя службы – начальник
контрольно-инспекционного отдела службы по
охране объектов культурного наследия
Иркутской области



И.П. Белая

Приложение 1
к приказу службы по охране объектов
культурного наследия Иркутской области
от «24» ноября 2025 года № 76- 625 - спр

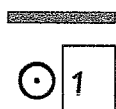
**Карта границ территории объекта культурного наследия
регионального значения**

Наименование и датировка объекта: «Доходный дом Готлибова»,
кон. XIX – нач. XX вв.

Адрес: Иркутская область, городской округ город Иркутск, город Иркутск,
улица Седова, дом 26



Условные обозначения:



- граница территории объекта культурного наследия
- обозначение характерной (поворотной) точки границы территории объекта культурного наследия

Приложение 2
к приказу службы по охране объектов
культурного наследия Иркутской области
от «24» ноября 2025 года № 76 - 625 - спр

**Перечень координат поворотных (характерных) точек границ
территории объекта культурного наследия регионального значения**

Наименование и датировка объекта: «Доходный дом Готлибова»,
кон. XIX – нач. XX вв.

Адрес: Иркутская область, городской округ город Иркутск, город Иркутск,
улица Седова, дом 26

№ п/п	X	Y	Длина линии, м
1	383582.518	3335778.157	21.051
2	383569.177	3335794.371	14.983
3	383557.992	3335784.829	21.900
4	383571.748	3335767.440	6.362
5	383576.602	3335771.425	8.723
1	383582.518	3335778.157	

**Режим использования территории
объекта культурного наследия регионального значения**

Наименование и датировка объекта: «Доходный дом Готлибова»,
кон. XIX – нач. XX вв.

Адрес: Иркутская область, городской округ город Иркутск, город Иркутск,
улица Седова, дом 26

- на территории памятника или ансамбля запрещается строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории памятника или ансамбля объектов капитального строительства; проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия, работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, являющихся объектами культурного наследия, включенными в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, или выявленными объектами культурного наследия, работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территориях объектов культурного наследия и не являющихся объектами культурного наследия;

- на территории памятника или ансамбля разрешается ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях.