



СЛУЖБА ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ
ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ

П Р И К А З

«24» ноября 2025 г.

№ 76-613-спр

Иркутск

**О включении в единый государственный реестр объектов культурного
наследия (памятников истории и культуры) народов
Российской Федерации выявленного объекта культурного наследия**

В соответствии с пунктом 5 статьи 3.1, пунктом 12 статьи 9.2, пунктом 3, подпунктом 2 пункта 7 и пунктом 8 статьи 18 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», частью 1 статьи 8 Закона Иркутской области от 23 июля 2008 года № 57-оз «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации в Иркутской области», принимая во внимание Акт № 25/2 государственной историко-культурной экспертизы выявленного объекта культурного наследия «Дом жилой», кон. XIX - нач. XX вв., расположенного по адресу: Иркутская область, Тулунский район, Тулун г., Лыткина ул., 77, в целях обоснования целесообразности его включения в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации от 31 июля 2025 года, руководствуясь статьей 21 Устава Иркутской области, Положением о службе по охране объектов культурного наследия Иркутской области, утвержденного постановлением Правительства Иркутской области от 9 марта 2010 года № 31-пп,

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Включить выявленный объект культурного наследия «Дом жилой», кон. XIX - нач. XX вв., расположенный по адресу: Иркутская область, Тулунский район, Тулун г., Лыткина ул., 77, в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия регионального значения (памятника) с наименованием «Дом жилой», кон. XIX - нач. XX вв., расположенного по адресу: Иркутская область,

городской округ город Тулун, город Тулун,
улица Лыткина, дом 77 (далее – объект культурного наследия).

2. Утвердить границы территории объекта культурного наследия согласно приложениям 1, 2 к настоящему приказу.

3. Утвердить режим использования территории объекта культурного наследия согласно приложению 3 к настоящему приказу.

4. Признать утратившим силу пункт 28.1.33 подраздела 28.1 раздела 28 Перечня выявленных объектов культурного наследия, расположенных на территории Иркутской области, утвержденного приказом службы по охране объектов культурного наследия Иркутской области от 14 февраля 2017 года № 18-спр.

5. Настоящий приказ подлежит официальному опубликованию в сетевом издании «Официальный интернет-портал правовой информации Иркутской области» (www.ogirk.ru), а также на «Официальном интернет-портале правовой информации» (www.pravo.gov.ru) после его государственной регистрации.

6. Настоящий приказ вступает в силу после дня его государственной регистрации.

Заместитель руководителя службы – начальник
контрольно-инспекционного отдела службы по
охране объектов культурного наследия
Иркутской области



И.П. Белая

Приложение 1
к приказу службы по охране объектов
культурного наследия Иркутской области
от «24» ноября 2025 года № 76- 613 - спр

**Карта границ территории объекта культурного наследия
регионального значения**

Наименование и датировка объекта: «Дом жилой»,
кон. XIX - нач. XX вв.

Адрес: Иркутская область, городской округ город Тулун, город Тулун,
улица Лыткина, дом 77



Условные обозначения:

-  - граница территории объекта культурного наследия
-  - объект культурного наследия
-  - обозначение характерной (поворотной) точки границы территории объекта культурного наследия

Приложение 2
к приказу службы по охране объектов
культурного наследия Иркутской области
от «24» ноября 2025 года № 76 - 613 - спр

**Перечень координат поворотных (характерных) точек границ
территории объекта культурного наследия регионального значения**

Наименование и датировка объекта: «Дом жилой»,
кон. XIX - нач. XX вв.

Адрес: Иркутская область, городской округ город Тулун, город Тулун,
улица Лыткина, дом 77

Система координат – МСК 38 зона 2

Название № точки	X (м)	Y (м)	Дирекционный угол (град. мин. сек.)	Мера линий (м)
1	638505.98	2285089.88	79 53 43	18.18
2	638509.17	2285107.78	80 07 28	2.51
3	638509.60	2285110.25	80 09 20	3.45
4	638510.19	2285113.65	170 11 14	14.79
5	638495.62	2285116.17	260 16 00	5.56
6	638494.68	2285110.69	170 09 46	10.30
7	638484.53	2285112.45	256 30 15	2.31
8	638483.99	2285110.20	257 41 29	15.53
9	638480.68	2285095.03	339 58 08	1.02
10	638481.64	2285094.68	353 09 26	1.01
11	638482.64	2285094.56	347 48 18	8.38
12	638490.83	2285092.79	342 03 40	1.46
13	638492.22	2285092.34	349 51 50	13.98
1	638505.98	2285089.88		
Площадь:				550 м ²

Система координат геодезическая WGS-84

Название № точки	Широта	Долгота
1	054° 34' 13.099"	100° 34' 33.574"
2	054° 34' 13.197"	100° 34' 34.572"
3	054° 34' 13.211"	100° 34' 34.710"
4	054° 34' 13.229"	100° 34' 34.899"
5	054° 34' 12.757"	100° 34' 35.033"
6	054° 34' 12.728"	100° 34' 34.728"
7	054° 34' 12.399"	100° 34' 34.821"
8	054° 34' 12.383"	100° 34' 34.696"
9	054° 34' 12.279"	100° 34' 33.850"
10	054° 34' 12.310"	100° 34' 33.831"
11	054° 34' 12.343"	100° 34' 33.825"
12	054° 34' 12.608"	100° 34' 33.730"
13	054° 34' 12.653"	100° 34' 33.705"

**Режим использования территории
объекта культурного наследия регионального значения**

Наименование и датировка объекта: «Дом жилой»,
кон. XIX - нач. XX вв.

Адрес: Российская Федерация, Иркутская область, городской округ
город Тулун, город Тулун, улица Лыткина, дом 77

- на территории памятника или ансамбля запрещается строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории памятника или ансамбля объектов капитального строительства; проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия, работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, являющихся объектами культурного наследия, включенными в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, или выявленными объектами культурного наследия, работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территориях объектов культурного наследия и не являющихся объектами культурного наследия;

- на территории памятника или ансамбля разрешается ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях.