

МИНИСТЕРСТВО ПРИРОДНЫХ РЕСУРСОВ И ЭКОЛОГИИ
ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ

П Р И К А З

«3» октября 2025 года

66-44-мпр

Иркутск

Об установлении зоны санитарной охраны одиночного водозабора подземных вод (скважина 778) для питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения п. Малая Топка, Иркутского района, Иркутской области, расположенного по адресу: ул. Ключевая (кадастровый номер земельного участка 38:06:111418:13488), устанавливающей границы зоны санитарной охраны подземного источника и ограничения использования земельных участков в границах зон

В соответствии со статьей 18 Федерального закона от 30 марта 1999 года № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения», статьей 106 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктом 1 постановления Правительства Иркутской области от 12 ноября 2018 года № 822-пп «Об уполномоченном исполнительном органе государственной власти Иркутской области и признании утратившими силу отдельных нормативных правовых актов Иркутской области», Положением о министерстве природных ресурсов и экологии Иркутской области, утвержденным постановлением Правительства Иркутской области от 29 декабря 2009 года № 392/171-пп, учитывая санитарно-эпидемиологическое заключение Управления Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Иркутской области от 29 мая 2025 года № 38.ИЦ.06.000.Т.000564.05.25, руководствуясь статьей 21 Устава Иркутской области, приказываю:

1. Установить зону санитарной охраны одиночного водозабора подземных вод (скважина 778) для питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения п. Малая Топка, Иркутского района, Иркутской области, расположенного по адресу: ул. Ключевая (кадастровый номер земельного участка 38:06:111418:13488), устанавливающую границы зоны санитарной охраны подземного источника и ограничения использования земельных участков в границах зон.

2. Настоящий приказ подлежит официальному опубликованию в общественно-политической газете «Областная», сетевом издании «Официальный интернет-портал правовой информации Иркутской области» (<https://www.ogirk.ru/pravo/reestr>), а также на «Официальном интернет-портале правовой информации» (www.pravo.gov.ru).

Министр природных ресурсов
и экологии Иркутской области

С.М. Трофимова

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1

к приказу министерства природных
ресурсов и экологии Иркутской области
от « 3 » октября 2025 года № 66-44-мпр

ГРАНИЦА ЗОНЫ САНИТАРНОЙ ОХРАНЫ ОДИНОЧНОГО
ВОДОЗАБОРА ПОДЗЕМНЫХ ВОД (СКВАЖИНА 778) ДЛЯ ПИТЬЕВОГО
И ХОЗЯЙСТВЕННО-БЫТОВОГО ВОДОСНАБЖЕНИЯ П. МАЛАЯ
ТОПКА, ИРКУТСКОГО РАЙОНА, ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ,
РАСПОЛОЖЕННОГО ПО АДРЕСУ: УЛ. КЛЮЧЕВАЯ (КАДАСТРОВЫЙ
НОМЕР ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА 38:06:111418:13488),
УСТАНОВЛИВАЮЩЕЙ ГРАНИЦЫ ЗОНЫ САНИТАРНОЙ ОХРАНЫ
ПОДЗЕМНОГО ИСТОЧНИКА И ОГРАНИЧЕНИЯ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ
ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ В ГРАНИЦАХ ЗОН

1. Описание границы первого пояса зоны санитарной охраны.

Граница первого пояса зоны санитарной охраны одиночного водозабора подземных вод (скважина 778) для питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения п. Малая Топка, Иркутского района, Иркутской области, расположенного по адресу: ул. Ключевая (кадастровый номер земельного участка 38:06:111418:13488), устанавливающей границы зоны санитарной охраны подземного источника и ограничения использования земельных участков в границах зон, устанавливается с северной стороны – 3 м, с южной – 18 м, восточной – 19 м, западной – 10 м.

Каталог координат первого пояса зоны санитарной охраны
Система координат МСК-38, зона 3

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	Х	У
1	392081.10	3337267.18
2	392082.07	3337296.67
3	392061.46	3337297.40
4	392062.04	3337293.62
5	392061.10	3337282.95
6	392060.37	3337275.63
7	392059.54	3337268.81
8	392072.11	3337267.83
1	392081.10	3337267.18

Карта-схема первого пояса зоны санитарной охраны прилагается
к настоящей границе зоны санитарной охраны одиночного водозабора

подземных вод (скважина 778) для питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения п. Малая Топка, Иркутского района, Иркутской области, расположенного по адресу: ул. Ключевая (кадастровый номер земельного участка 38:06:111418:13488), устанавливающей границы зоны санитарной охраны подземного источника и ограничения использования земельных участков в границах зон.

2. Описание границы второго пояса зоны санитарной охраны.

Граница второго пояса зоны санитарной охраны одиночного водозабора подземных вод (скважина 778) для питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения п. Малая Топка, Иркутского района, Иркутской области, расположенного по адресу: ул. Ключевая (кадастровый номер земельного участка 38:06:111418:13488), устанавливающей границы зоны санитарной охраны подземного источника и ограничения использования земельных участков в границах зон, устанавливается в радиусе 75 м.

Каталог координат второго пояса зоны санитарной охраны Система координат МСК-38, зона 3

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
9	392152.12	3337275.25
10	392151.50	3337287.23
11	392148.97	3337298.97
12	392144.52	3337310.11
13	392138.41	3337320.44
14	392130.58	3337329.53
15	392121.44	3337337.31
16	392111.26	3337343.65
17	392100.08	3337348.03
18	392088.37	3337350.65
19	392076.39	3337351.34
20	392064.45	3337350.10
21	392052.88	3337346.92
22	392041.95	3337341.97
23	392032.03	3337335.22
24	392023.24	3337327.05
25	392015.93	3337317.53
26	392010.31	3337306.93
27	392006.36	3337295.60
28	392004.40	3337283.76
29	392004.27	3337271.76

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
30	392006.15	3337259.91
31	392009.86	3337248.50
32	392015.44	3337237.87
33	392022.68	3337228.30
34	392031.35	3337220.01
35	392041.17	3337213.11
36	392052.01	3337207.96
37	392063.55	3337204.67
38	392075.47	3337203.30
39	392087.46	3337203.85
40	392099.20	3337206.31
41	392110.38	3337210.67
42	392120.72	3337216.76
43	392129.99	3337224.38
44	392137.85	3337233.45
45	392144.05	3337243.73
46	392148.67	3337254.80
47	392151.36	3337266.49
9	392152.12	3337275.25

Карта-схема второго пояса зоны санитарной охраны прилагается к настоящей границе зоны санитарной охраны одиночного водозабора подземных вод (скважина 778) для питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения п. Малая Топка, Иркутского района, Иркутской области, расположенного по адресу: ул. Ключевая (кадастровый номер земельного участка 38:06:111418:13488), устанавливающей границы зоны санитарной охраны подземного источника и ограничения использования земельных участков в границах зон.

3. Описание границы третьего пояса зоны санитарной охраны.

Граница третьего пояса зоны санитарной охраны одиночного водозабора подземных вод (скважина 778) для питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения п. Малая Топка, Иркутского района, Иркутской области, расположенного по адресу: ул. Ключевая (кадастровый номер земельного участка 38:06:111418:13488), устанавливающей границы зоны санитарной охраны подземного источника и ограничения использования земельных участков в границах зон, устанавливается в радиусе 533 м.

Каталог координат третьего пояса зоны санитарной охраны
Система координат МСК-38, зона 3

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
48	392611.73	3337277.97
49	392603.63	3337377.64
50	392574.97	3337473.45
51	392530.65	3337563.09
52	392468.74	3337641.62
53	392394.51	3337708.63
54	392308.93	3337760.36
55	392214.85	3337794.24
56	392116.18	3337810.52
57	392016.21	3337808.07
58	391918.38	3337787.38
59	391826.15	3337748.74
60	391743.32	3337692.71
61	391671.44	3337623.18
62	391614.49	3337540.98
63	391573.46	3337449.79
64	391550.26	3337352.52
65	391545.30	3337252.64
66	391559.79	3337153.70
67	391592.09	3337059.06
68	391641.63	3336972.19
69	391706.57	3336896.15
70	391784.21	3336833.11
71	391872.27	3336785.73
72	391967.77	3336756.09
73	392067.07	3336744.27
74	392166.85	3336750.91
75	392263.31	3336777.28
76	392354.00	3336819.43
77	392434.37	3336878.92
78	392502.57	3336952.06
79	392555.01	3337037.20
80	392591.59	3337130.28
81	392610.36	3337228.50
48	392611.73	3337277.97

Карта-схема третьего пояса зоны санитарной охраны прилагается к настоящей границе зоны санитарной охраны одиночного водозабора

подземных вод (скважина 778) для питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения п. Малая Топка, Иркутского района, Иркутской области, расположенного по адресу: ул. Ключевая (кадастровый номер земельного участка 38:06:111418:13488), устанавливающей границы зоны санитарной охраны подземного источника и ограничения использования земельных участков в границах зон.

Министр природных ресурсов
и экологии Иркутской области



С.М. Трофимова

Приложение 1

к границе зоны санитарной охраны
одиначного водозабора подземных вод
(скважина 778) для питьевого
и хозяйственно-бытового водоснабжения
п. Малая Топка, Иркутского района,
Иркутской области, расположенного по
адресу: ул. Ключевая (кадастровый номер
земельного участка 38:06:111418:13488),
устанавливающей границы зоны
санитарной охраны подземного
источника и ограничения использования
земельных участков в границах зон

Первый пояс зоны санитарной охраны одиначного водозабора подземных вод (скважина 778) для питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения п. Малая Топка, Иркутского района, Иркутской области, расположенного по адресу: ул. Ключевая (кадастровый номер земельного участка 38:06:111418:13488), устанавливающей границы зоны санитарной охраны подземного источника и ограничения использования земельных участков в границах зон

План границ объекта



Масштаб 1:750

Используемые условные знаки и обозначения:

- Границы устанавливаемой зоны санитарной охраны подземного источника
- 1 — Обозначение новой характерной точки
- — Характерная точка границы
- Граница земельных участков по сведениям ГРН
- 38:11:080311 — Обозначение кадастрового квартала

Подпись



Дата « 30 » мая 20 25 г.

Приложение 2

к границе зоны санитарной охраны
одиночного водозабора подземных вод
(скважина 778) для питьевого
и хозяйственно-бытового водоснабжения
п. Малая Топка, Иркутского района,
Иркутской области, расположенного по
адресу: ул. Ключевая (кадастровый номер
земельного участка 38:06:111418:13488),
устанавливающей границы зоны
санитарной охраны подземного
источника и ограничения использования
земельных участков в границах зон

Второй пояс зоны санитарной охраны одиночного водозабора подземных вод (скважина 778) для питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения п. Малая Топка, Иркутского района, Иркутской области, расположенного по адресу: ул. Ключевая (кадастровый номер земельного участка 38:06:111418:13488), устанавливающей границы зоны санитарной охраны подземного источника и ограничения использования земельных участков в границах зон

план границ объекта

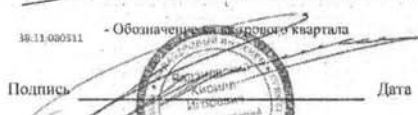


Масштаб 1:1 250

Используемые условные знаки и обозначения:

- - Границы устанавливаемой зоны санитарной охраны подземного источника
- 1 - Обозначение новой характерной точки
- - Характерная точка границы
- - Граница земельных участков по сведениям ГКН
- 38.11.090511 - Обозначение кадастрового квартала

Подпись



Дата « 30 » мая 20 25 г.

Приложение 3

к границе зоны санитарной охраны
одинокного водозабора подземных вод
(скважина 778) для питьевого
и хозяйственно-бытового водоснабжения
п. Малая Топка, Иркутского района,
Иркутской области, расположенного по
адресу: ул. Ключевая (кадастровый номер
земельного участка 38:06:111418:13488),
устанавливающей границы зоны
санитарной охраны подземного
источника и ограничения использования
земельных участков в границах зон

Третий пояс зоны санитарной охраны
подземных вод (скважина 778) для питьевого и хозяйственно-бытового
водоснабжения п. Малая Топка, Иркутского района, Иркутской области,
расположенного по адресу: ул. Ключевая (кадастровый номер земельного
участка 38:06:111418:13488), устанавливающей границы зоны санитарной
охраны подземного источника и ограничения использования земельных
участков в границах зон

план границ объекта



Масштаб 1:8 000

Используемые условные знаки и обозначения:

- Границы устанавливаемой зоны санитарной охраны подземного источника
- 1 — Обозначение новой характерной точки
- — Характерная точка границы
- Граница земельных участков по сведениям ГКН
- 38-11-08-0311 — Обозначение кадастрового квартала

Подпись



Дата « 30 » мая 20 25 г.

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2

к приказу министерства природных
ресурсов и экологии Иркутской области
от « 3 » октября 2025 года № 66-44-мпр

РЕЖИМ ЗОНЫ САНИТАРНОЙ ОХРАНЫ ОДИНОЧНОГО ВОДОЗАБОРА ПОДЗЕМНЫХ ВОД (СКВАЖИНА 778) ДЛЯ ПИТЬЕВОГО И ХОЗЯЙСТВЕННО-БЫТОВОГО ВОДОСНАБЖЕНИЯ П. МАЛАЯ ТОПКА, ИРКУТСКОГО РАЙОНА, ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ, РАСПОЛОЖЕННОГО ПО АДРЕСУ: УЛ. КЛЮЧЕВАЯ (КАДАСТРОВЫЙ НОМЕР ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА 38:06:111418:13488), УСТАНОВЛИВАЮЩЕЙ ГРАНИЦЫ ЗОНЫ САНИТАРНОЙ ОХРАНЫ ПОДЗЕМНОГО ИСТОЧНИКА И ОГРАНИЧЕНИЯ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ В ГРАНИЦАХ ЗОН

Мероприятия по первому поясу

1. Территория первого пояса зон санитарной охраны должна быть спланирована для отвода поверхностного стока за ее пределы, озеленена, ограждена и обеспечена охраной. Дорожки к сооружениям должны иметь твердое покрытие.

2. Не допускается посадка высокоствольных деревьев, все виды строительства, не имеющие непосредственного отношения к эксплуатации, реконструкции и расширению водопроводных сооружений, в том числе прокладка трубопроводов различного назначения, размещение жилых и хозяйственно-бытовых зданий, проживание людей, применение ядохимикатов и удобрений.

3. Здания должны быть оборудованы канализацией с отведением сточных вод в ближайшую систему бытовой или производственной канализации, или на местные станции очистных сооружений, расположенные за пределами первого пояса зон санитарной охраны с учетом санитарного режима на территории второго пояса.

В исключительных случаях при отсутствии канализации должны устраиваться водонепроницаемые приемники нечистот и бытовых отходов, расположенные в местах, исключающих загрязнение территории первого пояса зон санитарной охраны при их вывозе.

4. Водопроводные сооружения, расположенные в первом поясе зоны санитарной охраны, должны быть оборудованы с учетом предотвращения возможности загрязнения питьевой воды через оголовки и устья скважин, люки и переливные трубы резервуаров и устройства заливки насосов.

5. Все водозаборы должны быть оборудованы аппаратурой для систематического контроля соответствия фактического дебита при эксплуатации водопровода проектной производительности, предусмотренной при его проектировании и обосновании границ зон санитарной охраны.

Мероприятия по второму и третьему поясам

1. Выявление, тампонирование или восстановление всех старых, бездействующих, дефектных или неправильно эксплуатируемых скважин, представляющих опасность в части возможности загрязнения водоносных горизонтов.

2. Бурение новых скважин и новое строительство, связанное с нарушением почвенного покрова, производится при обязательном согласовании с Федеральным бюджетным учреждением здравоохранения «Центр гигиены и эпидемиологии в Иркутской области».

3. Запрещение закачки отработанных вод в подземные горизонты, подземного складирования твердых отходов и разработки недр земли.

4. Запрещение размещения складов горюче - смазочных материалов, ядохимикатов и минеральных удобрений, накопителей промстоков, шламохранилищ и других объектов, обуславливающих опасность химического загрязнения подземных вод.

Размещение таких объектов допускается в пределах третьего пояса зон санитарной охраны только при использовании защищенных подземных вод, при условии выполнения специальных мероприятий по защите водоносного горизонта от загрязнения при наличии санитарно - эпидемиологического заключения Федерального бюджетного учреждения здравоохранения «Центр гигиены и эпидемиологии в Иркутской области», выданного с учетом заключения органов геологического контроля.

5. Своевременное выполнение необходимых мероприятий по санитарной охране поверхностных вод, имеющих непосредственную гидрологическую связь с используемым водоносным горизонтом, в соответствии с гигиеническими требованиями к охране поверхностных вод.

Дополнительные мероприятия по второму поясу

В пределах второго пояса зон санитарной охраны подземных источников водоснабжения подлежат выполнению следующие дополнительные мероприятия:

1. Не допускается:

размещение кладбищ, скотомогильников, полей ассенизации, полей фильтрации, навозохранилищ, силосных траншей, животноводческих и птицеводческих предприятий и других объектов, обуславливающих опасность микробного загрязнения подземных вод;

применение удобрений и ядохимикатов;

рубка леса главного пользования и реконструкции.

2. Выполнение мероприятий по санитарному благоустройству территории населенных пунктов и других объектов (оборудование канализацией, устройство водонепроницаемых выгребов, организация отвода поверхностного стока и др.).

Министр природных ресурсов
и экологии Иркутской области



С.М. Трофимова