



СЛУЖБА ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ  
ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ

**П Р И К А З**

«16» февраль 2024 г.

№ 76-205-спр

Иркутск

**О включении в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации выявленного объекта культурного наследия**

В соответствии с пунктом 5 статьи 3.1, пунктом 12 статьи 9.2, пунктом 3, подпунктом 2 пункта 7 и пунктом 8 статьи 18 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», частью 1 статьи 8 Закона Иркутской области от 23 июля 2008 года № 57-оз «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации в Иркутской области», принимая во внимание Акт государственной историко-культурной экспертизы, проводимой в целях обоснования включения в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации выявленного объекта культурного наследия «Доходный дом в усадьбе Е.С. Белозерова», расположенного по адресу: г. Иркутск, ул. Марата, 40, от 3 ноября 2023 года, руководствуясь статьей 21 Устава Иркутской области, пунктом 10 Положения о службе по охране объектов культурного наследия Иркутской области, утвержденного постановлением Правительства Иркутской области от 9 марта 2010 года № 31-пп,

**ПРИКАЗЫВАЮ:**

1. Включить выявленный объект культурного наследия «Доходный дом в усадьбе Е.С. Белозерова», расположенный по адресу: г. Иркутск, ул. Марата, 40, в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия регионального значения (памятника) с наименованием «Доходный дом в усадьбе Е.С. Белозерова», нач. XX века, расположенного по адресу: Иркутская область, городской округ город Иркутск, город Иркутск, улица Марата, дом 40 (далее – объект культурного наследия).

2. Утвердить границы территории объекта культурного наследия согласно приложениям 1, 2 к настоящему приказу.

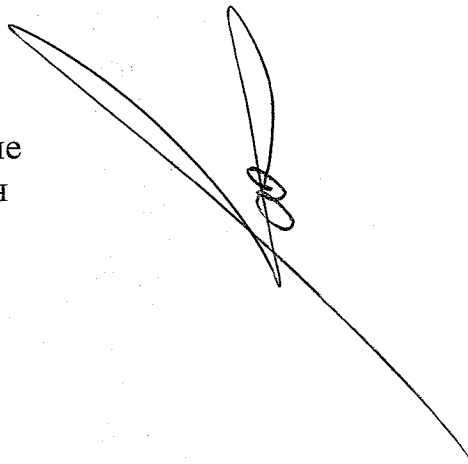
3. Утвердить режим использования территории объекта культурного наследия согласно приложению 3 к настоящему приказу.

4. Признать утратившим силу пункт 1.1.560 подраздела 1.1 раздела 1 Перечня выявленных объектов культурного наследия, расположенных на территории Иркутской области, утвержденного приказом службы по охране объектов культурного наследия Иркутской области от 14 февраля 2017 года № 18-спр.

5. Настоящий приказ подлежит официальному опубликованию в общественно-политической газете «Областная», сетевом издании «Официальный интернет-портал правовой информации Иркутской области» ([ogirk.ru](http://ogirk.ru)), а также на «Официальном интернет-портале правовой информации» ([www.pravo.gov.ru](http://www.pravo.gov.ru)) после его государственной регистрации.

6. Настоящий приказ вступает в силу после дня его государственной регистрации.

Руководитель службы по охране  
объектов культурного наследия  
Иркутской области



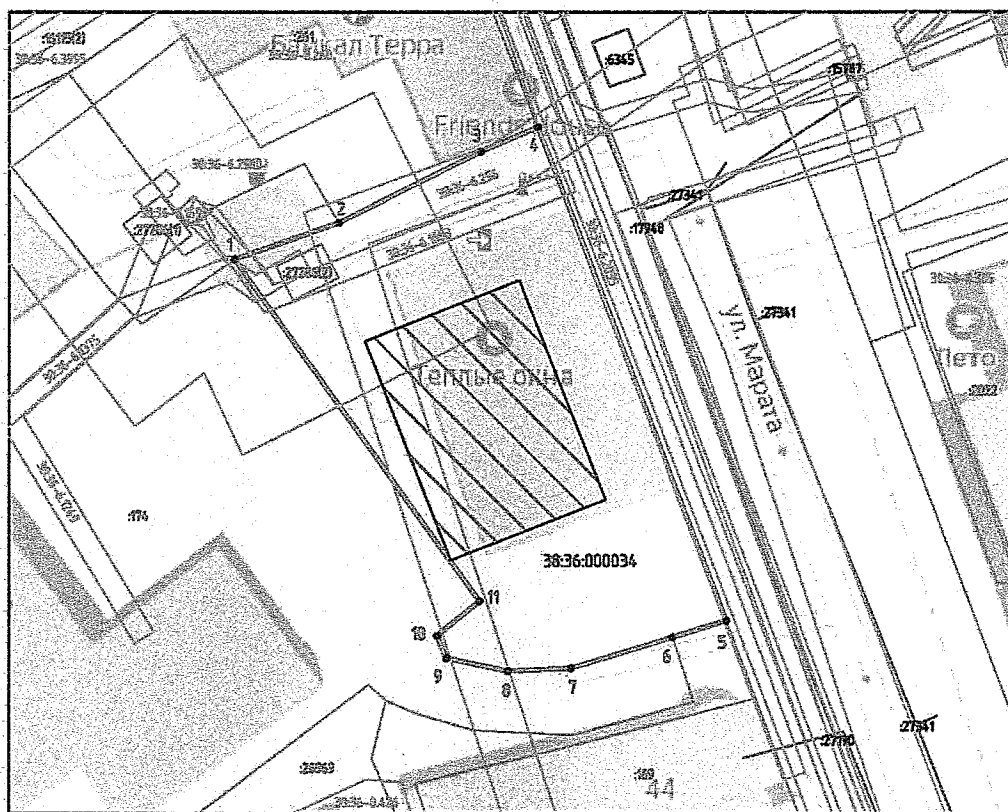
В.В. Соколов

Приложение 1  
к приказу службы по охране объектов  
культурного наследия Иркутской области  
от « 16 » февраль 2024 года № 76-205 - спр




**Карта границ территории объекта культурного наследия  
регионального значения**

**Наименование и датировка объекта:** «Доходный дом в усадьбе  
Е.С. Белозерова», нач. XX века.

**Адрес:** Иркутская область, городской округ город Иркутск, город Иркутск,  
улица Марата, дом 40



**Условные обозначения:**

-  - граница территории объекта культурного наследия
-  - обозначение характерной точки границы территории объекта культурного наследия
-  - объект культурного наследия

Приложение 2  
к приказу службы по охране объектов  
культурного наследия Иркутской области  
от « 16 » февраля 2024 года № 76 - 205 - спр

**Перечень координат поворотных (характерных) точек границ  
территории объекта культурного наследия регионального значения**

**Наименование и датировка объекта:** «Доходный дом в усадьбе  
Е.С. Белозерова», нач. XX века.

**Адрес:** Иркутская область, городской округ город Иркутск, город Иркутск,  
улица Марата, дом 40

номер точки	Координаты МСК-38	
	X(м.)	Y(м.)
1	384582,45	3334951,60
2	384585,63	3334960,67
3	384591,93	3334973,10
4	384594,10	3334978,08
5	384550,99	3334994,48
6	384549,56	3334989,80
7	384546,86	3334980,96
8	384546,60	3334975,46
9	384547,71	3334970,11
10	384549,67	3334969,31
11	384552,67	3334972,99
1	384582,45	3334951,60

**Режим использования территории  
объекта культурного наследия регионального значения**

**Наименование и датировка объекта:** «Доходный дом в усадьбе Е.С. Белозерова», нач. XX века.

**Адрес:** Иркутская область, городской округ город Иркутск, город Иркутск, улица Марата, дом 40

- на территории памятника или ансамбля запрещается строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории памятника или ансамбля объектов капитального строительства; проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия, работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, являющихся объектами культурного наследия, включенными в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, или выявленными объектами культурного наследия, работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территориях объектов культурного наследия и не являющихся объектами культурного наследия;

- на территории памятника или ансамбля разрешается ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях.