



Зарегистрирован в ИОГКУ «Институт  
муниципальной правовой информации  
имени М.М. Сперанского»  
Государственная регистрация от  
28.02.2024 г. № 04-0347/24

СЛУЖБА ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ  
ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ

**П Р И К А З**

« 15 » февраля 2024 года

№ 76 - 109 - спр

г. Иркутск

**Об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия  
регионального значения**

В соответствии с подпунктом 10 пункта 2 статьи 33, статьей 64 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», приказом Министерства культуры Российской Федерации от 13 января 2016 года № 28 «Об утверждении Порядка определения предмета охраны объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в соответствии со статьей 64 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», руководствуясь статьей 21 Устава Иркутской области, подпунктом 1 пункта 6 Положения о службе по охране объектов культурного наследия Иркутской области, утвержденного постановлением Правительства Иркутской области от 9 марта 2010 года № 31-пп,

**ПРИКАЗЫВАЮ:**

1. Утвердить предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения «Усадьба Огладина», кон. XIX в. (вид объекта культурного наследия – ансамбль), расположенного по адресу (местонахождение): Иркутская область, г. Иркутск, ул. Сурикова, 22а, б, согласно приложению к настоящему приказу.

2. Настоящий приказ подлежит официальному опубликованию в общественно-политической газете «Областная», сетевом издании «Официальный интернет-портал правовой информации Иркутской области» (ogirk.ru), а также на «Официальном интернет-портале правовой информации» (www.pravo.gov.ru) после его государственной регистрации.

3. Настоящий приказ вступает в силу после дня его государственной регистрации.

Руководитель службы по охране  
объектов культурного наследия  
Иркутской области

В.В. Соколов

Приложение  
к приказу службы по охране объектов  
культурного наследия Иркутской области  
от « 15 » апреля 2024 года № 76 - 109 - спр

**Предмет охраны**  
**объекта культурного наследия регионального «Усадьба Огладина»,**  
**кон. XIX в., расположенного по адресу: Иркутская область,**  
**г. Иркутск, ул. Сурикова, 22а, б**

**1. Градостроительные характеристики и месторасположение:**

Усадьба расположена в Правобережном округе города Иркутска, в историческом квартале № 53, ограниченном улицами Сурикова (ранее Спасо-Лютеранская), Ленина (Амурская), Чкалова (Мыльниковская), Гершевича (Селивановская). Угловое положение на пересечении улицы Сурикова и переулка Гершевича. Исторически Г-образное расположение с разделением на две части: сад, занимающий угловую часть территории и развитый в глубину квартала двор с жилыми постройками.

**2. Состав усадьбы:**

- памятник «Дом», кон. XIX в., которому присвоен регистрационный № 381710921480015 в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации; главный элемент усадьбы, поставлен по красной линии застройки ул. Сурикова, главным фасадом выходит на улицу.

- памятник «Флигель», кон. XIX в., которому присвоен регистрационный № 381710921480025 в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации; поставлен в глубине усадьбы по ее левой меже.

**3. Объёмно-планировочное построение:**

«Дом» – двухэтажный деревянный дом со сложным, развитым в глубину усадьбы планом, скомпонованное из нескольких объемов. К северо-восточному дворовому фасаду примыкает пониженный лестничный пристрой с парадными входами на лицевом фасаде по ул. Сурикова, акцентированными в уровне кровли небольшим шатром со шпирцем. Второй вход устроен со стороны двора;

«Флигель» – деревянный одноэтажный с поперечным центральным мезонином, прямоугольный в плане, разделенный поперечными стенами. Перед мезонином со стороны главного фасада под вынесенным торцевым фронтоном на столбиках устроен балкон.

**4. Материал исполнения:**

«Дом» – стены из бревен, обшиты калеванной доской; деревянные окрашенные элементы декоративного оформления фасадов; деревянные оконные рамы с многочастной расстекловкой; кровля металлическая фальцевая;

«Флигель» – стены из бревен, обшиты досками с имитацией вертикального руста (кроме стен восточного фасада); деревянные окрашенные элементы декоративного оформления фасадов; деревянные

оконные рамы с многочастной расстекловкой; кровля металлическая фальцевая.

#### **5. Месторасположение частей и элементов:**

«Дом» – основного объема и пониженного лестничного пристроя к северо-восточному фасаду; первоначальных дверных и оконных проемов;

«Флигель» – основного объема, мезонина и балкона; первоначальных дверных и оконных проемов.

#### **6. Композиционное решение и архитектурно-художественное оформление фасадов:**

«Дом» – парадные входы в дом акцентированы в уровне кровли невысоким колпаком со шпирцем.

Фасады обшиты калеванными досками и завершаются украшенным ажурной пропильной резьбой фризом и профилированным карнизом с подзором, в подоконной части первого этажа обшивка вертикально поставленной узкой доской сверху с полочкой. Расстекловка окон многочастная.

В местах перерубов и на углах дома накладные деревянные лопатки.

Фриз с накладными декоративными элементами украшен ажурной пропильной резьбой.

Подшивной профилированный карниз с подзором из пропильной резьбы.

В уровне первого этажа оконные проемы с филенчатыми ставнями. Оконные и дверные проемы прямоугольные. На лицевых фасадах оконные проемы обрамлены рамочными наличниками с массивными щипцовыми сандриками, украшенными подзорами, с фигурными подоконными досками и лобанями с накладными филенками и токарными накладными элементами. На дворовых фасадах оконные наличники двух типов: в уровне первого этажа с барочными сандриками, на втором этаже – профилированные с прямоугольными угловыми выступами.

«Флигель» – главный юго-западный пятиосный фасад со сдвижкой окон первого этажа в северную сторону.

По центру главного фасада расположено сдвоенное окно. Оконные проемы первого этажа прямоугольные, с рамочными наличниками с щипцовыми сандриками с плечиками украшенными подзорами с пропильной резьбой. Ставни филенчатые двухстворчатые трехчастные. Оконные проемы мезонина с рамочными наличниками, завершенными надкарнизной резьбой растительного орнамента.

Балкон расположенный перед мезонином со стороны главного фасада под вынесенным торцевым фронтоном оформлен четырьмя столбиками переменного сечения, поддерживающими фронтон и декоративное резное ограждение.

Приложение  
к предмету охраны объекта культурного наследия  
регионального значения «Усадьба Огладина»,  
кон. XIX в., расположенного по адресу: Иркутская  
область, г. Иркутск, ул. Сурикова, 22а, б

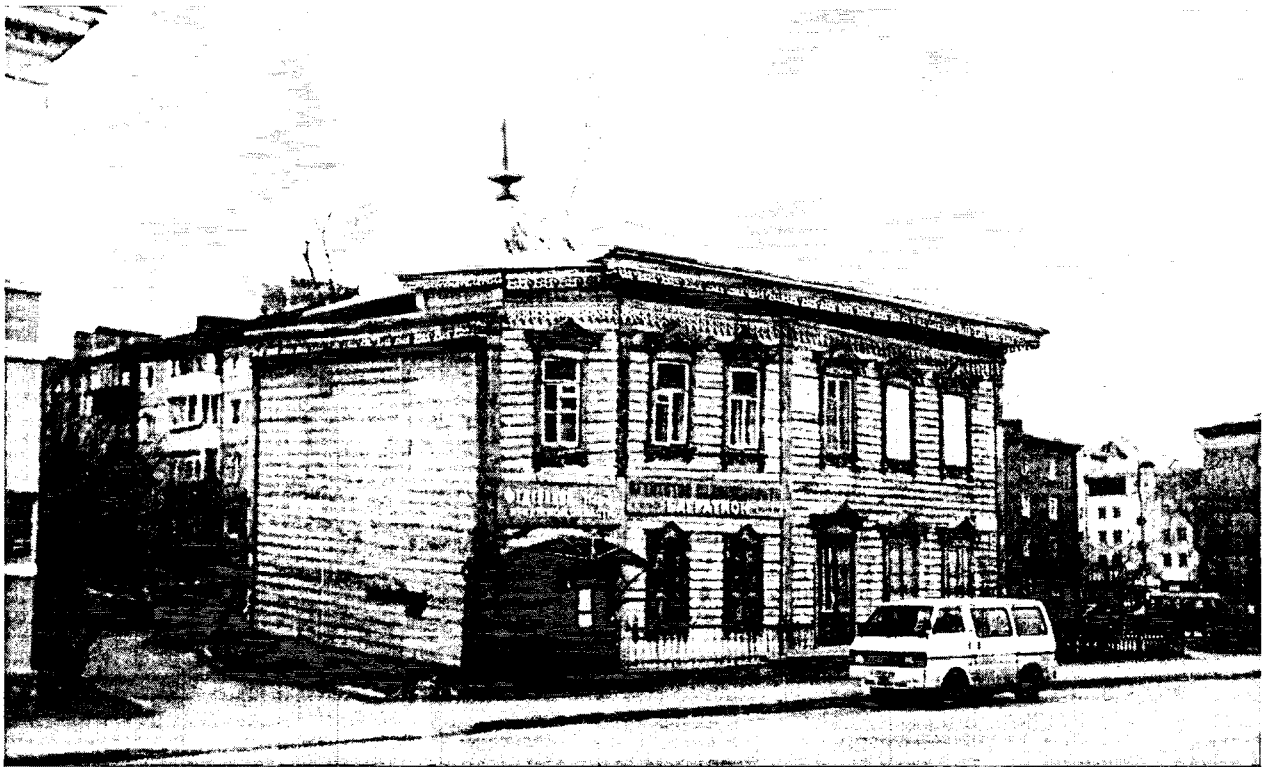


Фото 1. Главный фасад доходного дома (лит. а) по улице Сурикова

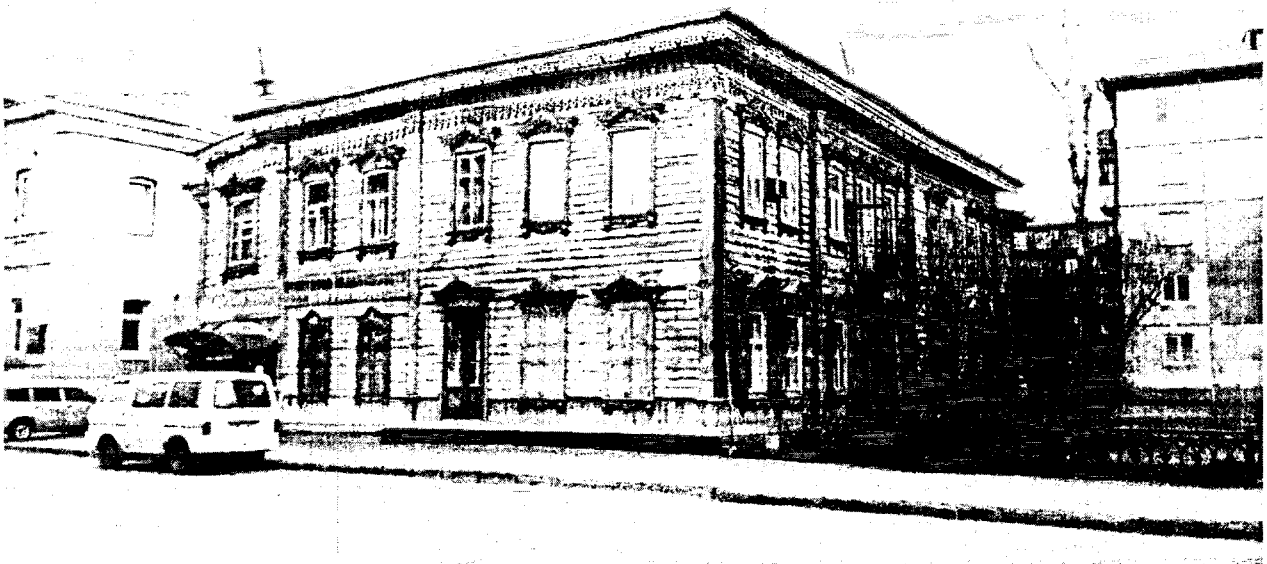


Фото 2. Главный фасад доходного дома (лит. а) по улице Сурикова



Фото 3. Фрагмент главного фасада доходного дома (лит. а) по ул. Сурикова

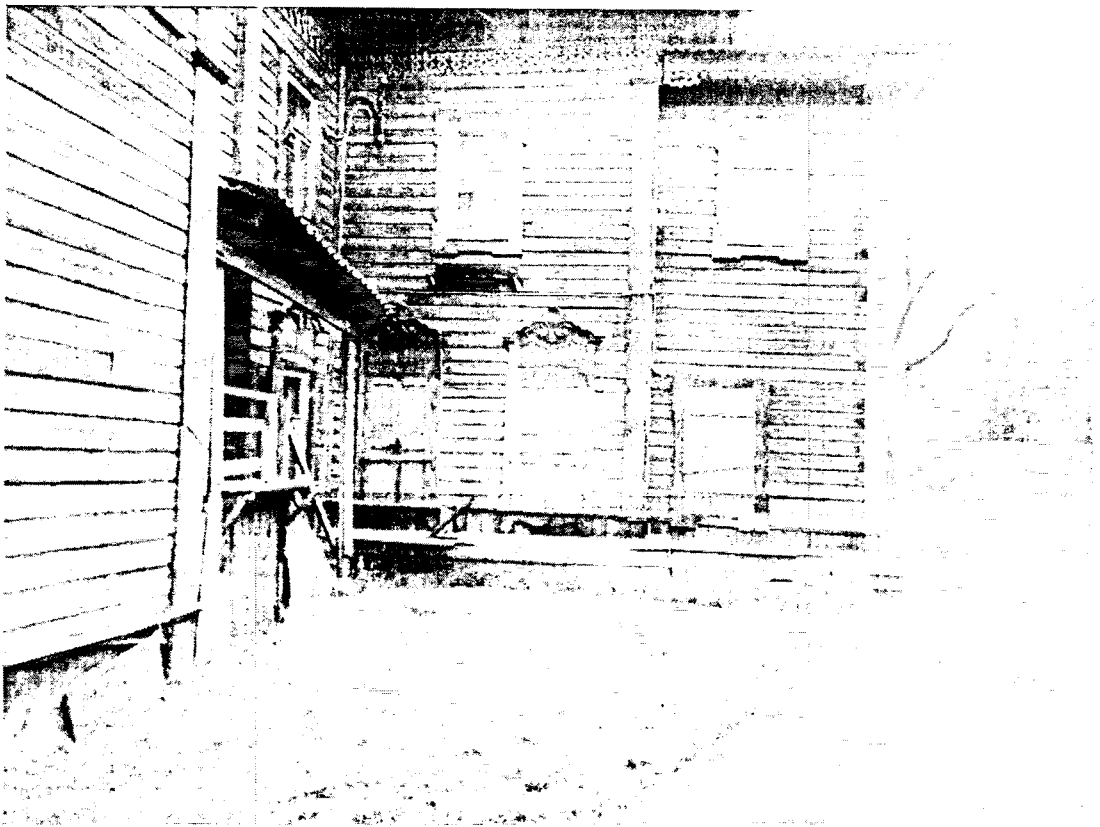


Фото 4. Северо-восточный фасад доходного дома (лит. а)



Фото 5. Фрагмент северо-восточного фасада доходного дома (лит. а)



Фото 6. Юго-восточный фасад доходного дома (лит. а)



Фото 7. Юго-западный фасад флигеля (лит. б)

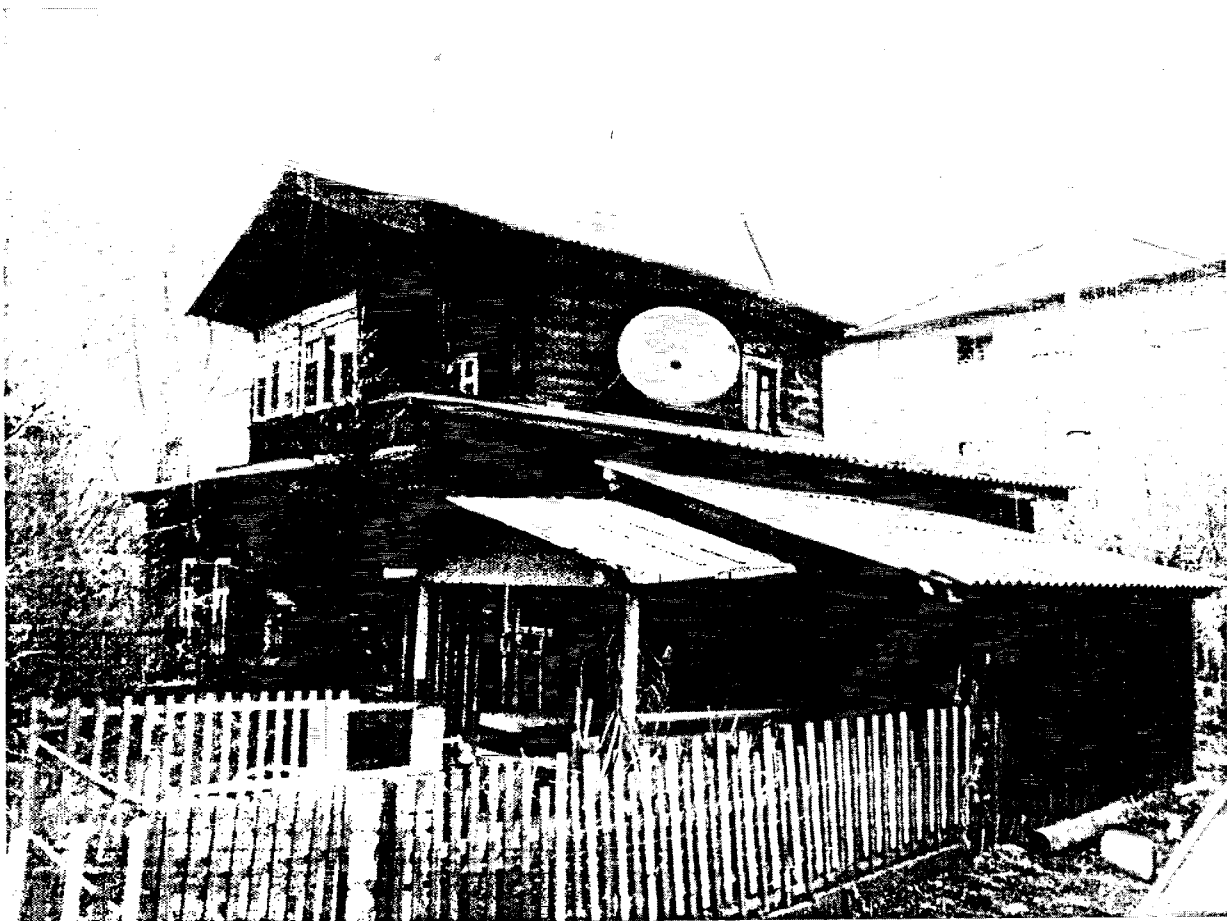


Фото 8. Фрагмент юго-восточного фасада флигеля (лит. б)



Фото 9. Фрагмент юго-восточного фасада флигеля (лит. б)

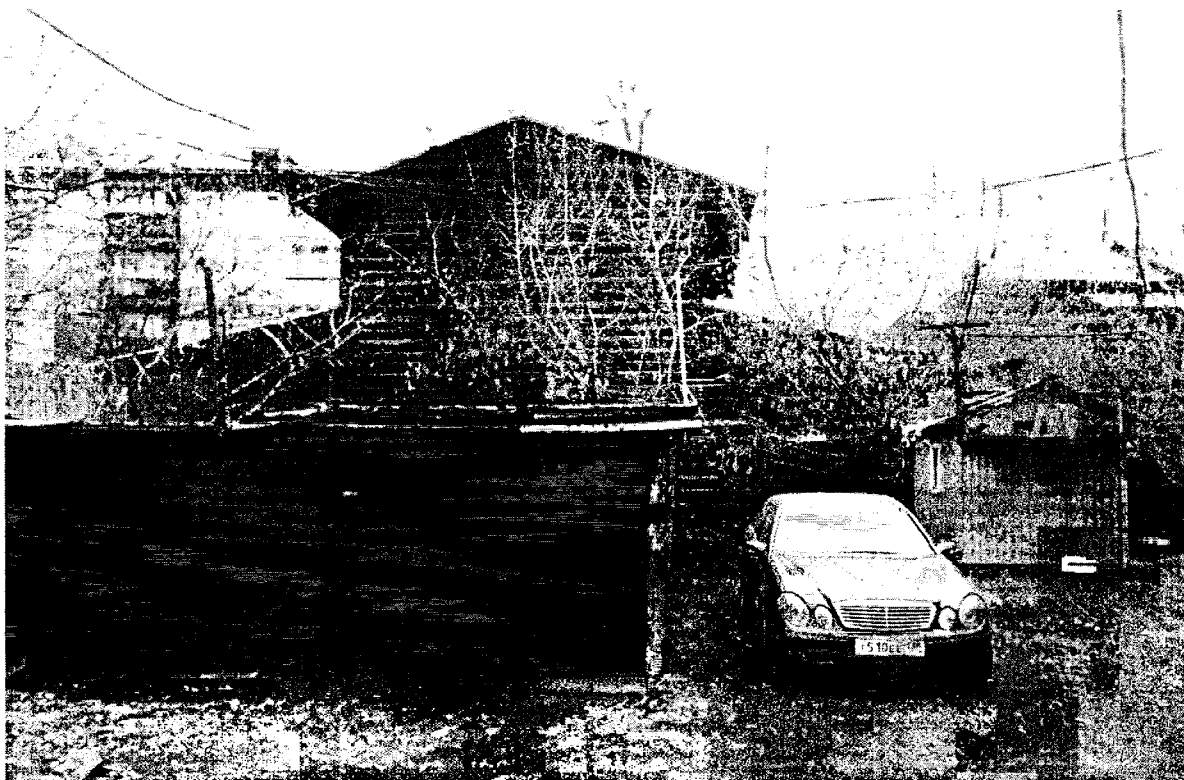


Фото 10. Северо-восточный фасад флигеля (лит. б)