



СЛУЖБА ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ
ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ

П Р И К А З

« 27 » ДЕКАБРА 2023 года

№ 76 - 943 - спр

г. Иркутск

**Об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия
регионального значения**

В соответствии с подпунктом 10 пункта 2 статьи 33 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», руководствуясь статьей 21 Устава Иркутской области, подпунктом 1 пункта 6 Положения о службе по охране объектов культурного наследия Иркутской области, утвержденного постановлением Правительства Иркутской области от 9 марта 2010 года № 31-пп,

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения «Доходный дом Тягуновой», конец XIX – начало XX вв. (вид объекта культурного наследия – памятник), расположенного по адресу: Иркутская область, городской округ город Иркутск, город Иркутск, улица Киевская, дом 36А, согласно приложению к настоящему приказу.

2. Настоящий приказ подлежит официальному опубликованию в общественно-политической газете «Областная», сетевом издании «Официальный интернет-портал правовой информации Иркутской области» (ogirk.ru), а также на «Официальном интернет-портале правовой информации» (www.pravo.gov.ru) после его государственной регистрации.

3. Настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

Руководитель службы по охране
объектов культурного наследия
Иркутской области

В.В. Соколов

Предмет охраны
объекта культурного наследия регионального значения «Доходный дом
Тягуновой», конец XIX – начало XX вв., расположенного по адресу:
Иркутская область, городской округ город Иркутск,
город Иркутск, улица Киевская, дом 36 А

1. Градостроительные характеристики и месторасположение:

- местоположение и градостроительные характеристики здания конца XIX – начала XX вв., его роль в композиционно-планировочной структуре исторического центра г. Иркутска; градостроительная роль в формировании застройки перекрестка улиц Киевской и Тимирязева (фотография № 1);

- положение памятника – на перекрестке улиц Киевской и Тимирязева, в квартале, ограниченном улицами Грязнова, Подгорная, Борцов Революции, Коммунаров;

2. Архитектурные и объемно-пространственные характеристики, конструктивные элементы объекта:

- объемно-пространственная композиция двухэтажного здания конца XIX – начала XX вв., объема в плане, состоящего из трех сочлененных прямоугольников, перекрытого вальмовой кровлей; три световые оси со стороны ул. Киевской (северо-восточный фасад); пять световых осей со стороны ул. Тимирязева (северо-западный фасад); одна световая ось со стороны северо-западного фасада пристройки е1; одна световая ось со стороны юго-востока пристройки с литерой Е1;

- бревенчатые капитальные стены конца XIX – начала XX вв., их конструкция и материал;

- объемно-планировочное решение здания конца XIX – начала XX вв. в пределах капитальных стен и перекрытий;

- крыша, ее деревянная стропильная конструкция, конфигурация и материал покрытия в редакции конца XIX – начала XX вв., в том числе высотные отметки по венчающему карнизу и коньку кровли;

- композиционное решение оформления фасадов здания в редакции конца XIX – начала XX вв., включая размер, форму, местоположение и оформление оконных проемов;

- архитектурно-художественное оформление фасадов конца XIX – начала XX вв., включая оконные проемы прямоугольной формы основного объема, украшенные наличниками, декорированными горизонтальным сандриком с подзором, оформленные мелкой пропильной резьбой, с оцельем декорированным солнечными знаками, боковыми стойками с подвесками, фартуком с растительным декором в виде накладной плоской пропильной резьбы, с деревянными филенчатыми ставнями с

полотном, разделенным на три части (фотография № 4); окна лучковой формы прируба с юго-западной и северо-западной стороны; венчающий карниз, декорированный пропильной резьбой с подзором (фотография № 5); фриз, декорированный пропильным подзором, выполненный в виде ряда вертикальных калёванных досок; трёхчастные филёнчатые лопатки, декорированные в центральной части вертикальными элементами, расположенные по углам и на северо-западном фасаде объекта;

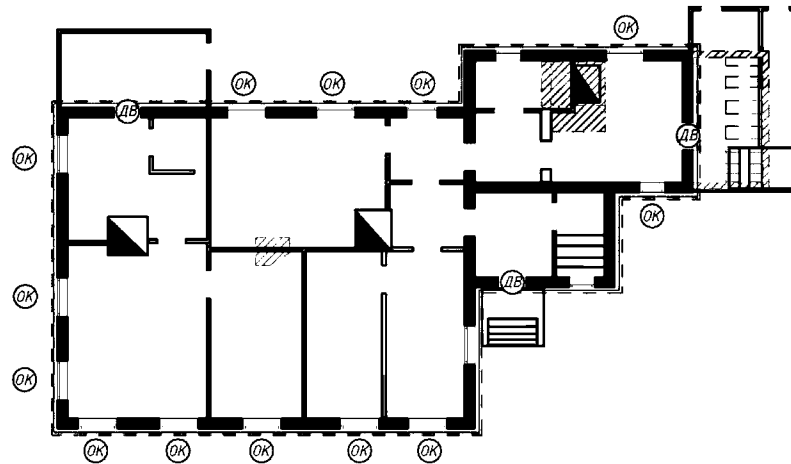
- способ и вид отделки, колористическое решение фасадов в редакции конца XIX – начала XX вв., в том числе открытый брус капитальных стен (уточняется по результатам научно-исследовательских и изыскательских работ в процессе реставрации);

- столярные оконные заполнения в редакции конца XIX – начала XX вв., включая материал и рисунок расстекловки (уточняется по результатам научно-исследовательских и изыскательских работ в процессе реставрации).

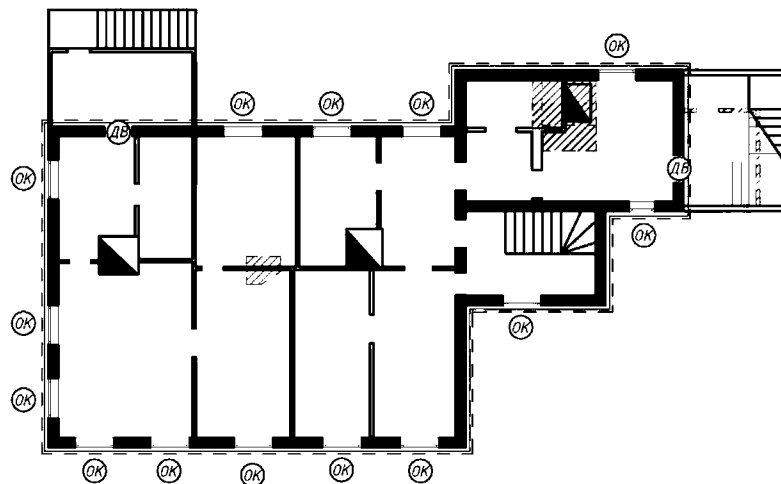
Приложение 1
к предмету охраны объекта культурного
наследия регионального значения «Доходный
дом Тягуновой», конец XIX – начало XX вв.,
расположенного по адресу: Иркутская область,
городской округ город Иркутск,
город Иркутск, улица Киевская, дом 36А

Схема предмета охраны

1 этаж



2 этаж



Условные обозначения:

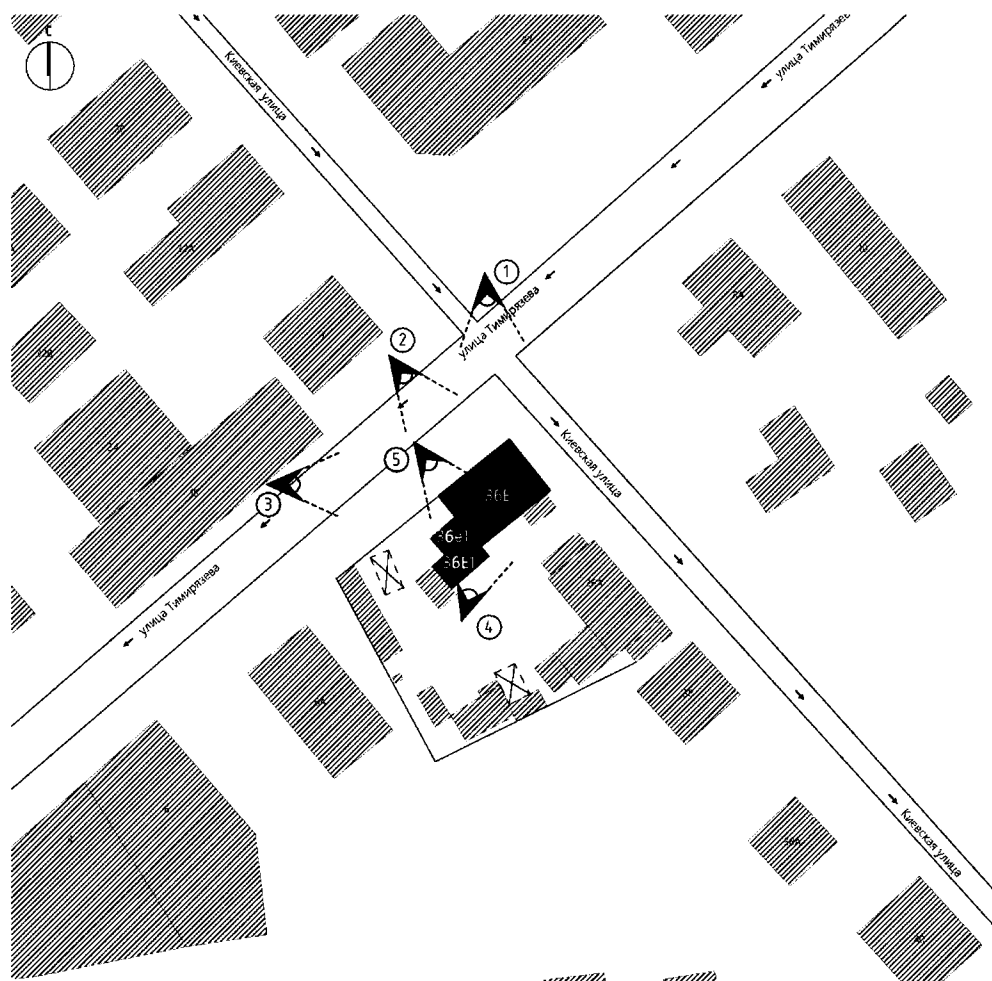
-  - Объемно-пространственная композиция. Габариты здания
-  - Композиционное решение и архитектурно-художественное оформление фасадов
-  - Историческая конфигурация, конструкция и материал капитальных стен
-  - Перегородки
-  - Утраченные элементы объемно-пространственной композиции

-  - Ценный исторический оконный проем (конфигурация, размеры, расположение)
-  - Оконный проем преобразованный в дверной
-  - Ценный исторический дверной проем (конфигурация, размеры, расположение)

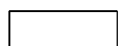
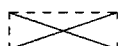
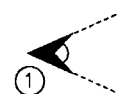
Масштаб: М 1:200

Приложение 2
к предмету охраны объекта культурного
наследия регионального значения «Доходный
дом Тягуновой», конец XIX – начало XX вв.,
расположенного по адресу: Иркутская область,
городской округ город Иркутск,
город Иркутск, улица Киевская, дом 36А

Ситуационная схема



Условные обозначения:

-  - Объект культурного наследия
-  - Существующая застройка
-  - Забор
-  - Утраченные элементы
-  - Точка фотофиксации

Приложение 3
к предмету охраны объекта культурного
наследия регионального значения «Доходный
дом Тягуновой», конец XIX – начало XX вв.,
расположенного по адресу: Иркутская область,
городской округ город Иркутск,
город Иркутск, улица Киевская, дом 36А

Материалы фотофиксации



Фотография № 1. Вид на объект культурного наследия



Фотография № 2. Вид на объект культурного наследия



Фотография № 3. Вид на объект культурного наследия



Фотография № 4. Вид на объект культурного наследия



Фотография № 5. Вид на фрагмент фасада объекта культурного наследия