



СЛУЖБА ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ
ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ

П Р И К А З

« 25 » декабря 2023 года

№ 76 - 936 - спр

г. Иркутск

**Об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия
регионального значения**

В соответствии с подпунктом 10 пункта 2 статьи 33, статьей 64 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», приказом Министерства культуры Российской Федерации от 13 января 2016 года № 28 «Об утверждении Порядка определения предмета охраны объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в соответствии со статьей 64 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», руководствуясь статьей 21 Устава Иркутской области, подпунктом 1 пункта 6 Положения о службе по охране объектов культурного наследия Иркутской области, утвержденного постановлением Правительства Иркутской области от 9 марта 2010 года № 31-пп,

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения «Усадьба», сер. XIX в. (вид объекта культурного наследия – ансамбль), расположенного по адресу (местонахождение): Иркутская область, г. Иркутск, ул. Тимирязева, 39а, б, согласно приложению к настоящему приказу.

2. Настоящий приказ подлежит официальному опубликованию в общественно-политической газете «Областная», сетевом издании «Официальный интернет-портал правовой информации Иркутской области» (ogirk.ru), а также на «Официальном интернет-портале правовой информации» (www.pravo.gov.ru) после его государственной регистрации.

3. Настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

Руководитель службы по охране
объектов культурного наследия
Иркутской области

В.В. Соколов

Предмет охраны
объекта культурного наследия регионального значения «Усадьба»,
сер. XIX в., расположенного по адресу: Иркутская область, г. Иркутск,
ул. Тимирязева, 39а, б

1. Градостроительные характеристики и месторасположение:

Усадьба расположена в Правобережном округе города Иркутска, в историческом квартале 98, в ряду застройки, представленной, в том числе, деревянными зданиями переменной этажности.

В состав усадьбы входят два дома: дом под лит. А – главный дом усадьбы, поставлен по красной линии застройки ул. Тимирязева, главным семиосным фасадом выходит на улицу; флигель под лит. Б поставлен в глубине усадьбы по ее левой меже.

2. Объёмно-планировочное построение:

Главный дом: двухэтажный прямоугольный в плане дом состоит из основного объема и равновысокого жилого прируба под общей вальмовой крышей (включая конфигурацию и высотные отметки крыши, ее конструкцию (стропильную систему), высотные отметки по коньку и карнизу). С юго-запада дом примыкает к двухэтажному кирпичному зданию. Стены сложены из полубревен, углы рублены в лапу, закрыты накладными лопатками.

Форма, габариты, высотные отметки здания, его частей и элементов;

Габариты, материал и расположение капитальных стен здания;

Местоположение, форма и размеры наружных дверных и оконных проёмов;

Композиционное построение фасадов;

Материал, форма, размеры и высотные отметки крыши.

Флигель: одноэтажный бревенчатый дом, поставлен во втором ряду застройки усадьбы под скатной крышей (включая конфигурацию и высотные отметки крыши, ее конструкцию (стропильную систему), высотные отметки по коньку и карнизу). Состоит из основного жилого объема и прируба сеней под двускатной крышей с крыльцом с юго-восточного фасада. Стены сложены из бревен, углы рублены в лапу, закрыты филенчатыми лопатками.

Форма, габариты, высотные отметки здания, его частей и элементов;

Габариты, материал и расположение капитальных стен здания;

Местоположение, форма и размеры наружных дверных и оконных проёмов;

Композиционное построение фасадов;

Материал, форма, размеры и высотные отметки крыши.

3. Отделка и декоративно-художественное оформление фасадов:

Главный дом:

- стены из полубревен;

- деревянные окрашенные элементы декоративного оформления фасадов;

- деревянные оконные рамы с многочастной расстекловкой;

- кровля металлическая фальцевая;

- прямоугольные оконные проемы главного фасада с рамочными наличниками двух типов: в уровне второго этажа проемы с лучковым верхом украшенные рамочными наличниками с прямолинейными профилированными сандриками с волютами на фигурном завершии, с гладкими лобнями с накладными элементами в виде розеток и фигурными подоконными досками. На правом фланге сдвоенный оконный проем с аналогичным оформлением; в уровне первого этажа прямоугольные оконные проемы с прямолинейными профилированными сандриками и двустворчатыми филенчатыми двухчастными ставнями.

- многочастная расстекловка окон;

- в местах перерубов и на углах накладные филенчатые каннелированные лопатки;

- фриз из горизонтально уложенных досок декорированный элементами, имитирующими триглифы и пропильной резьбой растительного орнамента;

- карниз подшивной профилированный с подзором из пропильной резьбы растительного орнамента;

- вход в здание на первом этаже главного фасада под козырьком на кронштейнах.

Флигель:

- стены из бревен, не обшиты;

- деревянные окрашенные элементы декоративного оформления фасадов;

- деревянные оконные рамы с многочастной расстекловкой;

- кровля металлическая фальцевая;

- входной прируб сеней с крыльцом с юго-восточного фасада на фигурных столбиках под двускатной крышей с фронтоном в профилированном обрамлении;

- торцевой северо-восточный фасад завершен двускатной крышей с фронтоном в профилированном обрамлении;

- прямоугольные оконные проемы с рамочными наличниками с прямолинейными профилированными сандриками и двустворчатыми филенчатыми трехчастными ставнями;

- накладные лопатки с декоративными элементами в виде ромбов на углах дома;

- фриз из горизонтально уложенных досок;

- подшивной профилированный карниз.

Приложение
к предмету охраны объекта культурного наследия регионального
значения «Усадьба», сер. XIX в., расположенного по адресу:
Иркутская область, г. Иркутск, ул. Тимирязева, 39а, б



Фото 1. Главный фасад по улице Тимирязева дома под лит. а.



Фото 3. Главный фасад по улице Тимирязева дома под лит. а.

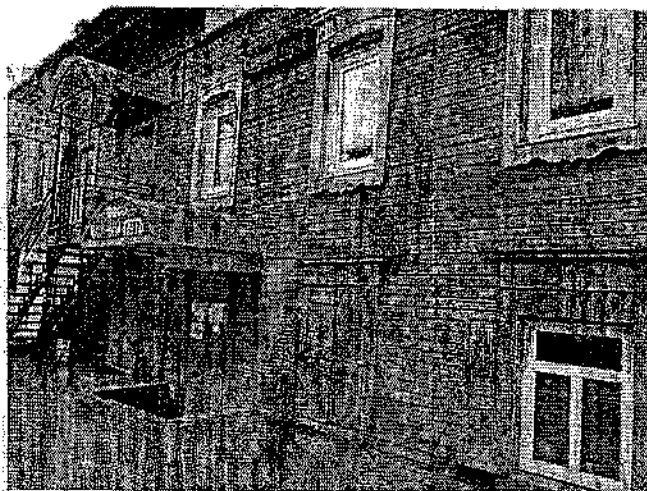


Фото 2. Главный фасад по улице Тимирязева дома под лит. а.

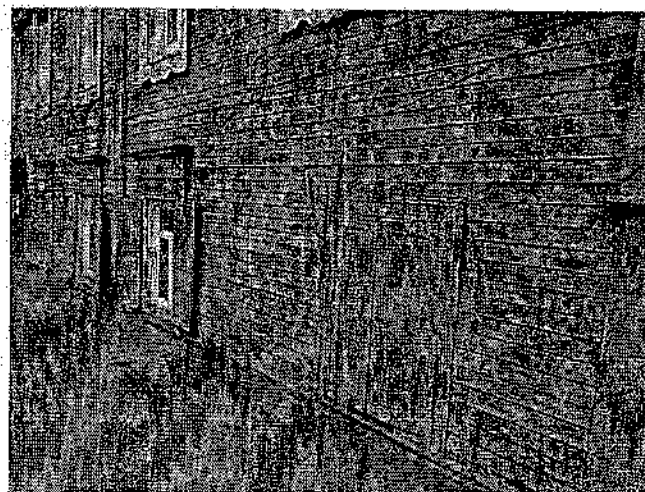


Фото 4. Фрагмент главного фасада по улице Тимирязева дома под лит. а.

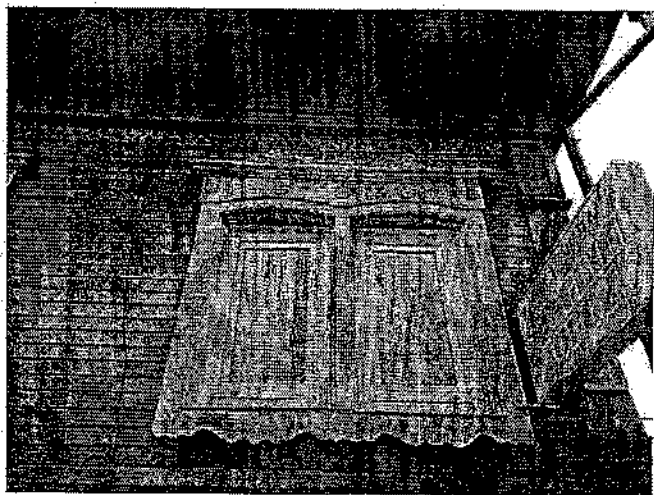


Фото 5. Фрагмент главного фасада по ул. Тимирязева дома под лит. а.

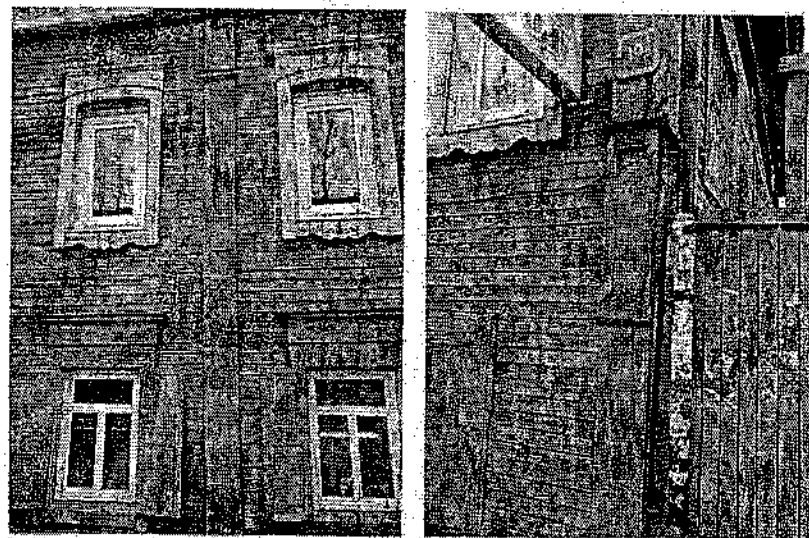


Фото 7 - 8. Фрагменты главного фасада по улице Тимирязева дома под лит. а.



Фото 6. Фрагмент главного фасада по улице Тимирязева дома под лит. а.

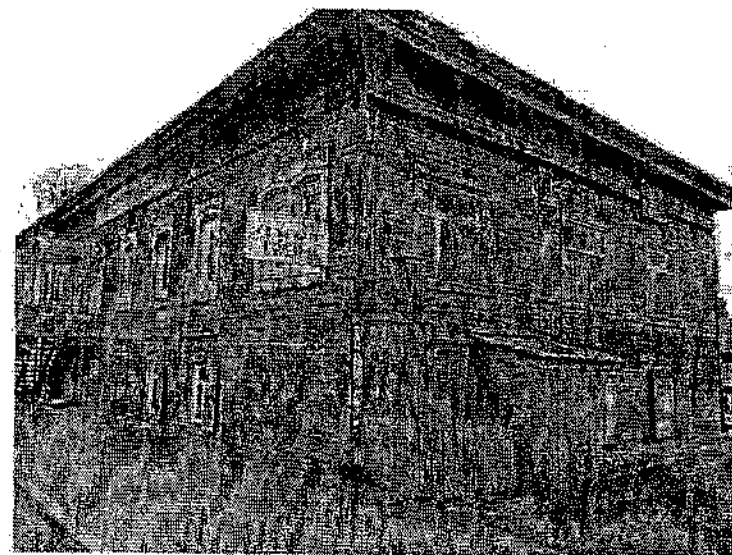


Фото 9. Северо-восточный фасад дома под лит. а.

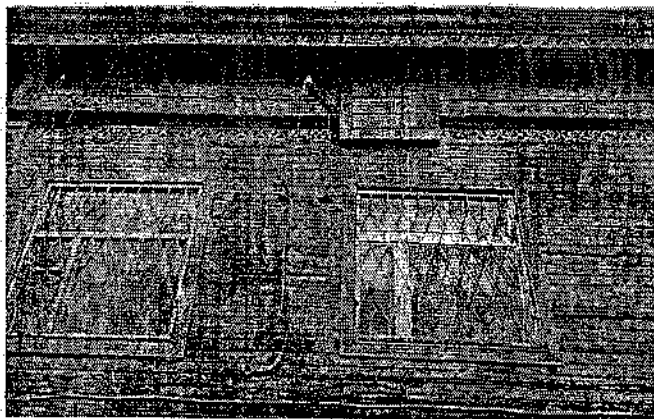


Фото 10. Фрагмент северо-восточного фасада дома под лит. а.

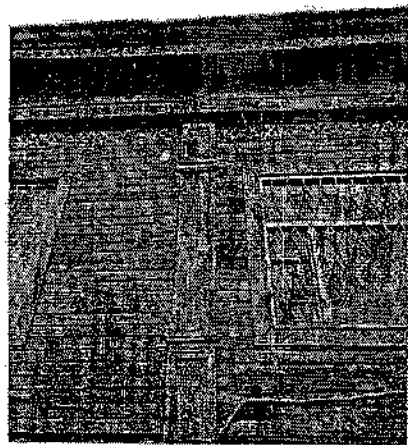


Фото 11. Фрагмент северо-восточного фасада дома под лит. а.



Фото 12. Северо-западный фасад дома под лит. а.

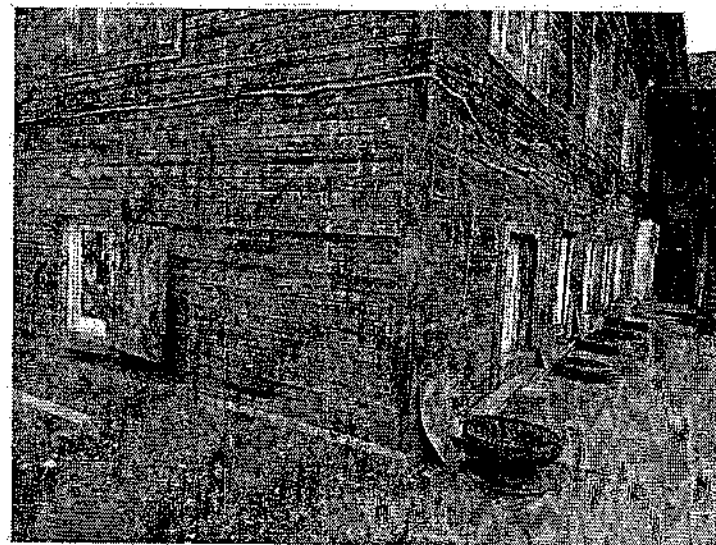


Фото 13. Северо-западный фасад дома под лит. а.



Фото 14. Вид на двор усадьбы.



Фото 16. Северо-западный фасад дома под лит. Б.

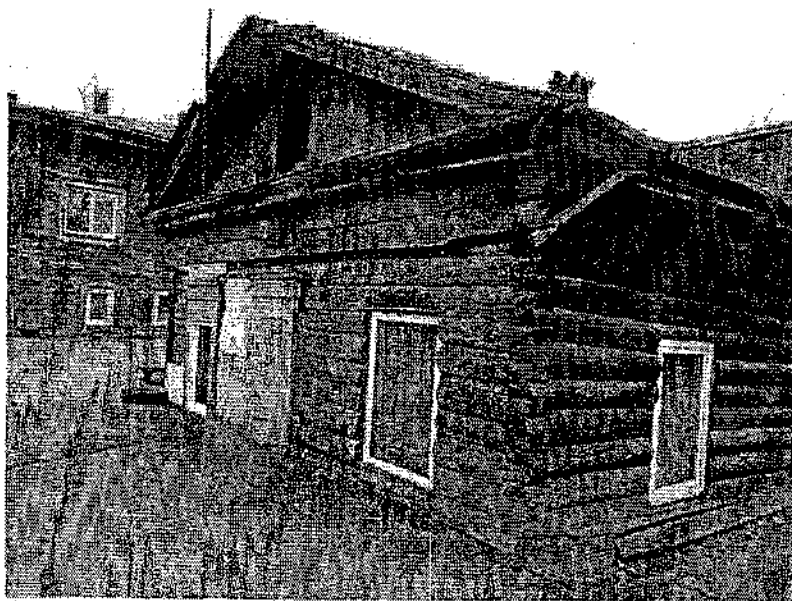


Фото 15. Северо-восточный фасад дома под лит. Б.

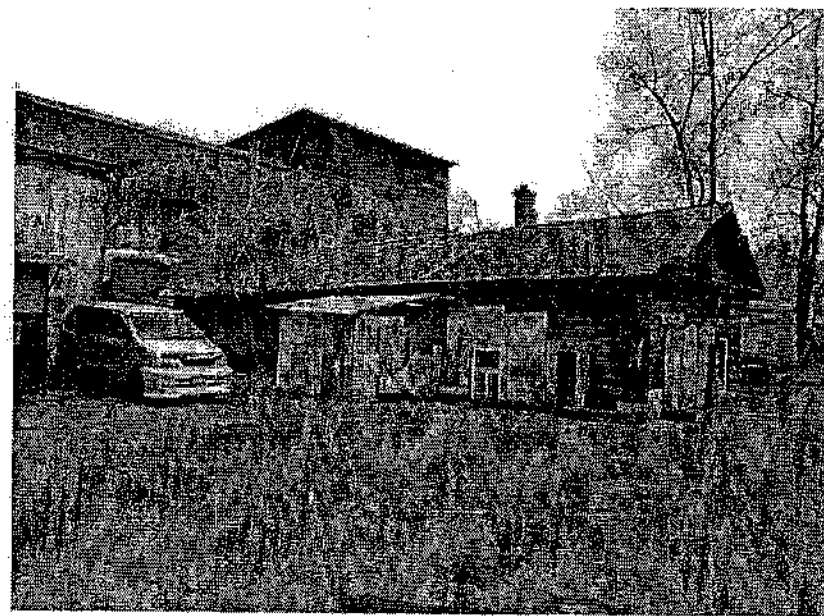


Фото 17. Юго-восточный фасад дома под лит. Б.