



ПРАВИТЕЛЬСТВО ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

20 ноября 2023 года

№ 1048-пп

Иркутск

О внесении изменений в постановление Правительства Иркутской области от 25 февраля 2020 года № 105-пп

В соответствии со статьей 11 Федерального закона от 21 декабря 1994 года № 68-ФЗ «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера», частью 3 статьи 44 Федерального закона от 21 декабря 2021 года № 414-ФЗ «Об общих принципах организации публичной власти в субъектах Российской Федерации», Указом Президента Российской Федерации от 3 июля 2019 года № 316 «О мерах по ликвидации последствий наводнения на территории Иркутской области», руководствуясь частью 4 статьи 66, статьей 67 Устава Иркутской области, Правительство Иркутской области

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в постановление Правительства Иркутской области от 25 февраля 2020 года № 105-пп «О предоставлении жилых помещений из государственного жилищного фонда Иркутской области гражданам, жилые помещения которых утрачены в результате чрезвычайной ситуации, сложившейся в результате наводнения, вызванного сильными дождями, прошедшими в июне - июле 2019 года на территории Иркутской области, и о внесении изменений в постановление Правительства Иркутской области от 17 июля 2019 года № 556-пп» (далее – постановление) следующие изменения:

1) в преамбуле слова «статьей 26.3-1 Федерального закона от 6 октября 1999 года № 184-ФЗ «Об общих принципах организации законодательных (представительных) и исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации» заменить словами «частью 3 статьи 48 Федерального закона от 21 декабря 2021 года № 414-ФЗ «Об общих принципах организации публичной власти в субъектах Российской Федерации»;

2) в Положении о порядке и условиях предоставления жилых помещений из государственного жилищного фонда Иркутской области гражданам, жилые помещения которых утрачены в результате чрезвычайной ситуации, сложившейся в результате наводнения, вызванного сильными дождями, прошедшими в июне - июле 2019 года на территории Иркутской области, утвержденном постановлением (далее – Положение):

пункт 3 изложить в следующей редакции:

«3. Уполномоченным исполнительным органом государственной власти Иркутской области на предоставление жилых помещений из государственного жилищного фонда является министерство строительства Иркутской области (далее - министерство).

В отношении граждан, указанных в подпунктах 1 - 5 пункта 6 настоящего Положения, полномочия по предоставлению жилых помещений из государственного фонда реализуются министерством через подведомственное ему областное государственное казенное учреждение «Единый заказчик в сфере строительства Иркутской области» (далее - учреждение).

В отношении граждан, указанных в подпункте 6 пункта 6 настоящего Положения, полномочия по предоставлению жилых помещений из государственного фонда реализуются министерством самостоятельно.»;

пункт 4 изложить в следующей редакции:

«4. Формирование государственного жилищного фонда осуществляется на территории Нижнеудинского муниципального образования - городского поселения, муниципального образования - «город Тулун», муниципального образования «Нижнеудинский район» путем:

1) строительства многоквартирных домов, индивидуальных жилых домов, жилых домов блокированной застройки;

2) приобретения жилых помещений в многоквартирных домах, индивидуальных жилых домов, жилых помещений в домах блокированной застройки.»;

пункт 6 дополнить подпунктом 6 следующего содержания:

«6) указанным в подпунктах 1 - 5 настоящего пункта, в отношении которых решением суда, вступившим в законную силу, признано право на предоставление жилого помещения (далее - решение суда о признании права).»;

в пункте 12² после слова «учреждением» дополнить словом «(министерством)»;

в пункте 13:

в абзаце первом после слов «в срок до 30 сентября 2020 года включительно» дополнить словами «, за исключением гражданина (граждан), указанного (указанных) в подпункте 6 пункта 6 настоящего Положения.»;

в абзаце втором слова «подпунктах 1, 2, 4 пункта 6» заменить словами «подпунктах 1, 2, 4, 6 пункта 6»;

дополнить абзацем третьим следующего содержания:

«Гражданин (совместно граждане, являющиеся участниками общей собственности на утраченное жилое помещение), указанный (указанные) в подпункте 6 пункта 6 настоящего Положения, или его (их) представитель в течение шести месяцев с даты вступления в законную силу решения суда о

признании права обращается (обращаются) с заявлением по форме согласно приложению 1 к настоящему Положению в министерство.»;

пункт 14 дополнить подпунктом 9 следующего содержания:

«9) решение суда о признании права - для граждан, указанных в подпункте 6 пункта 6 настоящего Положения.»;

в абзаце втором пункта 15 после слова «учреждение» дополнить словом «(министерство)»;

в подпункте 1 пункта 16 после слов «утраченного жилого помещения» дополнить словами «, или в министерство (для граждан, указанных в подпункте 6 пункта 6 настоящего Положения)»;

в абзаце первом пункта 17 после слова «учреждение» дополнить словом «(министерство)»;

в абзаце первом пункта 18 после слова «Учреждение» дополнить словом «(министерство)»;

в абзаце первом пункта 19 после слова «учреждение» дополнить словом «(министерство)»;

в абзаце втором пункта 22 после слова «учреждение» дополнить словом «(министерство)»;

абзац первый пункта 24 изложить в следующей редакции:

«24. В срок не позднее рабочего дня, следующего за днем принятия решения о праве на предоставление жилого помещения, учреждение (министерство) информирует гражданина (граждан) или его (их) представителя посредством телефонной связи и (или) электронной почты о возможности получения указанного решения лично в учреждении (министерстве) или у представителя учреждения по месту нахождения утраченного жилого помещения и о готовности заключить предварительный договор передачи жилого помещения в собственность гражданина (граждан) (далее - предварительный договор передачи), а также о дате, времени и месте заключения такого договора.»;

пункт 25 изложить в следующей редакции:

«25. В срок не позднее пяти календарных дней со дня государственной регистрации права собственности Иркутской области на построенное (приобретенное) жилое помещение учреждение (министерство) письменно уведомляет гражданина (граждан) о готовности заключить договор передачи жилого помещения в собственность гражданина (граждан) (далее - договор передачи), а также о дате, времени и месте заключения такого договора.

В случае невозможности гражданина (граждан) или его (их) представителя явиться для заключения договора передачи в указанные учреждением (министерством) дату, время и место гражданин (граждане) или его (их) представитель не позднее чем за один календарный день до назначенного времени уведомляет (уведомляют) учреждение (министерство) посредством телефонной связи и (или) электронной почты о невозможности

явиться для заключения договора передачи и предлагает (предлагают) назначить иной срок.

В случае если предполагается выкуп гражданином части жилого помещения в соответствии с пунктом 12¹ настоящего Положения, срок, установленный абзацем первым настоящего пункта, увеличивается на 25 календарных дней для организации учреждением (министерством) проведения оценки жилого помещения в установленном законодательством порядке.»;

приложение 1 к Положению изложить в новой редакции (прилагается).

2. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в общественно-политической газете «Областная», в сетевом издании «Официальный интернет-портал правовой информации Иркутской области» (ogirk.ru), а также на «Официальном интернет-портале правовой информации» (www.pravo.gov.ru).

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Председатель Правительства
Иркутской области



К.Б. Зайцев

Приложение
к постановлению Правительства
Иркутской области
от 20 ноября 2023 года
№ 1048-пп

«Приложение 1
к Положению о порядке и условиях
предоставления жилых помещений
государственного жилищного фонда Иркутской
области гражданам, жилые помещения которых
утрачены в результате чрезвычайной ситуации,
случившейся в результате наводнения,
вызванного сильными дождями, прошедшими в
июне - июле 2019 года на территории Иркутской
области

В областное государственное казенное
учреждение «Единый заказчик в сфере
строительства Иркутской области»
(в министерство строительства
Иркутской области)

от _____
(фамилия, имя, отчество (при наличии))

паспорт серия _____ номер _____
выдан _____
(дата, наименование выдавшего органа)

проживающего(ей) по адресу _____
(почтовый адрес)

телефон: _____
адрес электронной почты: _____

от _____
(фамилия, имя, отчество (при наличии))

паспорт серия _____ номер _____
выдан _____
(дата, наименование выдавшего органа)

проживающего(ей) по адресу _____
(почтовый адрес)

телефон: _____
адрес электронной почты: _____

ЗАЯВЛЕНИЕ

Прошу (просим) в соответствии с Положением о порядке и условиях предоставления жилых помещений из государственного жилищного фонда Иркутской области гражданам, жилые помещения которых утрачены в результате чрезвычайной ситуации, сложившейся в результате наводнения, вызванного сильными дождями, прошедшими в июне - июле 2019 года на территории Иркутской области, утвержденным постановлением Правительства Иркутской области от 25 февраля 2020 года № 105-пп (далее - Положение), взамен жилого помещения, располагавшегося по адресу:

(адрес утраченного жилого помещения)

общей площадью _____ кв. м, утраченного в результате чрезвычайной ситуации, сложившейся в результате наводнения, вызванного сильными дождями, прошедшими в июне - июле 2019 года на территории Иркутской области, предоставить мне (нам):

_____ (жилое помещение (жилые помещения) - указать нужное)

общей площадью не более _____ кв. м:

1) на территории _____;

(Нижнеудинского муниципального образования - городского поселения, муниципального образования - «город Тулун», муниципального образования «Нижнеудинский район» - указать нужное)

вид _____;

(квартира в многоквартирном доме; индивидуальный жилой дом с земельным участком; жилой дом блокированной застройки с земельным участком - нужное указать)

общей площадью _____;

2) на территории _____;

(Нижнеудинского муниципального образования - городского поселения, муниципального образования - «город Тулун», муниципального образования «Нижнеудинский район» - указать нужное)

вид _____;

(квартира в многоквартирном доме; индивидуальный жилой дом с земельным участком; жилой дом блокированной застройки с земельным участком - нужное указать)

общей площадью _____.

Совместно со мной (нами) проживали и были зарегистрированы в утраченном жилом помещении члены семьи:

_____.

Я (мы) и члены моей (нашей) семьи даем согласие на проведение проверки представленных сведений в территориальных органах федеральных органов исполнительной власти, включая Федеральную налоговую службу, Министерство внутренних дел Российской Федерации, Федеральную службу государственной регистрации, кадастра и картографии, а также согласие на обработку персональных данных.

Я (мы) предупрежден(а) (предупреждены) об ответственности в соответствии с законодательством Российской Федерации в случае выявления в представленных мною (нами) сведениях и документах, прилагаемых к заявлению, данных, не соответствующих действительности и повлекших незаконное предоставление жилого помещения, жилого дома с земельным участком.

<*> Мне (нам) известно о праве ребенка (детей), принятого(ых) мною (нами) под опеку (попечительство), в приемную семью, на обеспечение жильем в соответствии с другими правовыми актами. Также мне (нам) известно, что в случае включения ребенка (детей) _____

_____ (фамилия, имя, отчество (при наличии) ребенка (детей), принятого(ых) под опеку (попечительство), в приемную семью, с учетом которого(ых) будет рассчитана социальная выплата)

, принятого(ых) мною (нами) под опеку (попечительство), в приемную семью, в состав семьи в качестве члена (членов) семьи и получения жилого помещения в соответствии с постановлением Правительства Иркутской области от _____ № _____ с его (их) учетом, указанный(ые) ребенок (дети) будет (будут) лишены права на обеспечение жильем в соответствии с другими правовыми актами.

Настоящим заявлением выражаю согласие на выкуп площади жилого помещения, превышающей норму общей площади, указанной в пункте 11 Положения, с учетом ее увеличения на десять процентов, по цене, определенной ОГКУ «Единый заказчик Иркутской области» (министерством) в порядке, установленном в соответствии с Федеральным законом от 29 июля 1998 года № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации».

С условиями Положения ознакомлен(а) (ознакомлены), согласен (согласна, согласны) и обязуюсь (обязуемся) их выполнять.

(фамилия, имя, отчество (при наличии)) (подпись) (дата) _____

(фамилия, имя, отчество (при наличии)) (подпись) (дата) _____

(фамилия, имя, отчество (при наличии)) (подпись) (дата) _____

(фамилия, имя, отчество (при наличии)) (подпись) (дата) _____

Члены семьи с заявлением согласны:

1. _____
(фамилия, имя, отчество (при наличии)) (подпись) _____

2. _____
(фамилия, имя, отчество (при наличии)) (подпись) _____

3. _____
(фамилия, имя, отчество (при наличии)) (подпись) _____

4. _____
(фамилия, имя, отчество (при наличии)) (подпись) _____

К заявлению прилагаются следующие документы:

- 1) _____;
(наименование и номер документа, кем и когда выдан)
- 2) _____;
(наименование и номер документа, кем и когда выдан)
- 3) _____.
(наименование и номер документа, кем и когда выдан)

Примечание. Согласие с заявлением за несовершеннолетних и (или) недееспособных членов семьи подписывают их законные представители.