



ПРАВИТЕЛЬСТВО ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ
ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е

14 июля 2023 года

№ 593-пп

Иркутск

**О внесении изменений в Положение о министерстве строительства
Иркутской области**

В соответствии с Законом Иркутской области от 4 мая 2023 года № 56-ОЗ «Об отдельных вопросах комплексного развития территории в Иркутской области», руководствуясь частью 4 статьи 66, статьей 67 Устава Иркутской области, Правительство Иркутской области
ПО С Т А Н О В Л Я Е Т:

1. Внести в Положение о министерстве строительства Иркутской области, утвержденное постановлением Правительства Иркутской области от 1 марта 2021 года № 121-пп, следующие изменения:

1) абзац первый пункта 1 дополнить словами «, в том числе осуществляет функции в сфере комплексного развития территорий в Иркутской области»;

2) пункты 24² - 24⁷ изложить в следующей редакции:

24²) подготовка проекта решения Правительства Иркутской области о комплексном развитии территории в случаях, установленных пунктом 2 части 2 статьи 66 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

24³) согласование проекта решения о комплексном развитии территории жилой застройки, проекта решения о комплексном развитии территории нежилой застройки, подготовленных главой местной администрации муниципального образования Иркутской области;

24⁴) согласование включения в границы территории, в отношении которой Правительством Иркутской области принято решение о ее комплексном развитии, в случае, предусмотренном частью 10 статьи 65 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

24⁵) принятие решения о проведении торгов, по результатам которых осуществляется заключение договора о комплексном развитии территории, в случае, если решение о комплексном развитии территории принято Правительством Иркутской области, и осуществление полномочий организатора таких торгов;

24⁶) заключение договоров с собственниками жилых помещений в многоквартирных домах, включенных в границы подлежащей комплексному развитию территории, о предоставлении равноценного возмещения или жилого

помещения с зачетом его стоимости при определении размера возмещения за освобождаемое жилое помещение, предоставлении равнозначного жилого помещения (в случае, если такой договор не заключается с юридическим лицом, созданным Правительством Иркутской области и обеспечивающим в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации реализацию решения о комплексном развитии территории, либо с лицом, с которым заключен договор о комплексном развитии территории жилой застройки, в случае, если это предусмотрено таким договором о комплексном развитии территории);

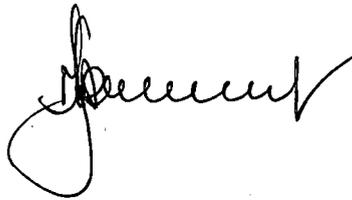
24⁷) инициирование внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме для принятия решения по вопросу о включении многоквартирного дома в границы территории жилой застройки, подлежащей комплексному развитию в соответствии с проектом решения о комплексном развитии такой территории (в случае, если данные функции не осуществляются юридическим лицом, созданным Правительством Иркутской области и обеспечивающим в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации реализацию решения о комплексном развитии территории);»;

3) дополнить пунктом 24⁷⁻¹ следующего содержания:

«24⁷⁻¹) осуществление иных полномочий в сфере комплексного развития территории в соответствии с законодательством Российской Федерации и законодательством Иркутской области.».

2. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в общественно-политической газете «Областная», сетевом издании «Официальный интернет-портал правовой информации Иркутской области» (ogirk.ru), а также на «Официальном интернет-портале правовой информации» (www.pravo.gov.ru).

Председатель Правительства
Иркутской области



К.Б. Зайцев