



СЛУЖБА ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ
ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ

П Р И К А З

«20» марта 2023 года

№ 76 - 141 - спр

г. Иркутск

**Об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия
регионального значения**

В соответствии подпунктом 10 пункта 2 статьи 33, статьей 64 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», приказом Министерства культуры Российской Федерации от 13 января 2016 года № 28 «Об утверждении Порядка определения предмета охраны объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в соответствии со статьей 64 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», руководствуясь подпунктом 1 пункта 6 Положения о службе по охране объектов культурного наследия Иркутской области, утвержденного постановлением Правительства Иркутской области от 9 марта 2010 года № 31-пп,

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения «Жилой дом», сер. XIX в. (вид объекта культурного наследия – памятник), расположенного по адресу (местонахождение): Иркутская область, г. Иркутск, ул. Декабрьских Событий, 28, согласно приложению к настоящему приказу.

2. Настоящий приказ подлежит официальному опубликованию в общественно-политической газете «Областная», сетевом издании «Официальный интернет-портал правовой информации Иркутской области» (ogirk.ru), а также на «Официальном интернет-портале правовой информации» (www.pravo.gov.ru) после его государственной регистрации.

Настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

Руководитель службы по охране
объектов культурного наследия
Иркутской области

В.В. Соколов

Предмет охраны
объекта культурного наследия регионального значения
«Жилой дом», сер. XIX в., расположенного по адресу:
Иркутская область, г. Иркутск, ул. Декабрьских Событий, 28

1. Градостроительные характеристики и месторасположение:

Дом находится в квартале № 88 Правобережного округа города Иркутска, расположен по красной линии застройки улицы Декабрьских Событий. Квартал ограничен улицами Декабрьских Событий, Карла Маркса, Бабушкина. Держинского.

2. Объемно-планировочное построение:

Деревянное, двухэтажное, сложное в плане здание, состоит из: основного квадратного в плане объема (лит. А) под вальмовой крышей; двухэтажного прируба сеней (лит. А5), примыкающего с северо-западной стороны перекрытого двускатной крышей с фронтоном; пониженного пристроя (лит. А1), примыкающего к юго-западному фасаду под вальмовой крышей.

Крыши: основного объема – вальмовая; прируба сеней – двускатная с фронтоном; пониженного пристроя – вальмовая.

3. Материал исполнения

Стены основного объема, прируба сеней, пониженного пристроя – деревянные бревенчатые;

Цоколь из блоков песчаника.

- конфигурация и габаритные размеры плана по внешнему контуру;
- габариты и расположение капитальных бревенчатых и каменных стен;
- габариты, конфигурация, высотные отметки крыши основного деревянного объема и прируба;
- форма, количество, размеры и осевое расположение первоначальных оконных и дверных проемов.

3. Отделка и декоративно-художественное оформление фасадов:

Главный северо- восточный фасад:

Общее композиционное решение: мерный ритм оконных проемов (по четыре оконных проема в уровне первого и второго этажей основном объеме и три оконных проема в светелке прируба сеней; поосное расположение оконных проемов первого и второго этажей основного объема; габариты оконных проемов и простенков между ними; система вертикальных и горизонтальных членений фасада.

Декоративные элементы оформления (форма, размеры, элементы членения, профиль сечения):

- вертикальные членения: простые лопатки закрывающие углы сруба.
- горизонтальные членения: узкий фриз из горизонтально уложенных досок, отделен профилированным пояском; карниз подшивной незначительного выноса.

- оформление оконных проемов основного объема: прямоугольные оконные проемы с лучковым завершением и многоячейстым рисунком переплетов; оконные проемы обрамлены рамочными наличниками с барочным профилированным сандриком в виде двух симметричных, криволинейных карнизных поясков, закрученных к центру в волюты; лобань невысокий, с декоративными ушками по краям; симметричный фигурный фартук, ограниченный профилированной подоконной полочкой с фигурными свесами боковых стоек в виде «капли»; ставни – двустворчатые, филенчатые, двухчастные, украшены декоративными элементами ромбической формы.

- оформление оконных проемов светелки в прирубке сеней: оконные проемы арочного завершения с многоячейстым рисунком переплетов.

Северо-западный фасад:

Общее композиционное решение: мерный ритм оконных проемов (по два оконных проема в уровне первого и второго этажей основного объема, четыре оконных проема в светелке прирубке сеней и по два оконных проема в уровне первого и второго этажей пониженного пристроя); поосное расположение оконных проемов первого и второго этажей основного объема; габариты оконных проемов и простенков между ними; система вертикальных и горизонтальных членений фасада.

Декоративные элементы оформления (форма, размеры, элементы членения, профиль сечения):

- вертикальные членения: простые лопатки закрывающие углы сруба и места перерубов.

- горизонтальные членения: узкий фриз из горизонтально уложенных досок, отделен профилированным пояском; щипец прирубке сеней оформлен классическим профилированным фронтоном с небольшим полуциркульным оконцем в тимпане; карниз подшивной незначительного выноса.

- оформление оконных проемов основного объема: прямоугольные оконные проемы с лучковым завершением и многоячейстым рисунком переплетов; оконные проемы обрамлены рамочными наличниками с барочным профилированным сандриком в виде двух симметричных, криволинейных карнизных поясков, закрученных к центру в волюты; лобань невысокий, с декоративными ушками по краям; симметричный фигурный фартук, ограниченный профилированной подоконной полочкой с фигурными свесами боковых стоек в виде «капли»; ставни двустворчатые, филенчатые, двухчастные, украшены декоративными элементами ромбической формы.

- оформление оконных проемов светелки в прирубке сеней: оконные проемы арочного завершения с многоячейстым рисунком переплетов.

- оформление оконных проемов пониженного пристроя: прямоугольные оконные проемы с лучковым завершением и многоячейстым рисунком переплетов; оконные проемы обрамлены прямоугольными рамочными наличниками с профилированным сандриком; лобань невысокий; прямоугольный фартук; ставни двустворчатые, филенчатые, двухчастные, украшены декоративными элементами ромбической формы.

Юго-западный фасад:

Общее композиционное решение: мерный ритм оконных и дверных проемов; поосное расположение оконных и дверных проемов первого и второго этажей; габариты оконных проемов и простенков между ними; система вертикальных и горизонтальных членений фасада.

Декоративные элементы оформления (форма, размеры, элементы членения, профиль сечения):

- вертикальные членения: простые лопатки закрывающие углы сруба и места перерубов;

- горизонтальные членения: узкий фриз из горизонтально уложенных досок, отделен профилированным пояском; карниз подшивной незначительного выноса;

- оформление оконных проемов пониженного пристроя: прямоугольные оконные проемы с лучковым завершением и многоячейстым рисунком переплетов; оконные проемы обрамлены простыми прямоугольными рамочными наличниками; лобань невысокий; прямоугольный фартук; ставни двустворчатые, плотницкие;

- оформление оконных проемов основного объема: прямоугольные оконные проемы с лучковым завершением и многоячейстым рисунком переплетов; оконные проемы обрамлены простыми лучковыми рамочными наличниками с профилированным сандриком; лобань невысокий; прямоугольный фартук; ставни двустворчатые, плотницкие;

- оформление дверного проема первого этажа: прямоугольный дверной проем в простой деревянной колоде.

Юго-восточный фасад:

Общее композиционное решение: глухой фасад на правом фланге; деревянная лестница, ведущая на второй этаж пониженного пристроя на левом фланге (местоположение, материал исполнения).

Декоративные элементы оформления (габариты, вынос и профиль сечения):

- горизонтальные членения: узкий фриз из горизонтально уложенных досок, отделен профилированным пояском; карниз подшивной незначительного выноса.

Приложение
к предмету охраны объекта культурного
наследия регионального значения «Жилой
дом», сер. XIX в., расположенного по адресу:
Иркутская область, г. Иркутск, ул. Декабрьских
Событий, 28



Фото 1 – Главный северо-восточный фасад



Фото 2 – Фрагмент северо-восточного фасада



Фото 3 – Северо-западный фасад



Фото 4 – Юго-западный фасад



Фото 5 – Юго-западный фасад



Фото 6 – Юго-западный фасад