



СЛУЖБА ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ
ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ

П Р И К А З

«20» марта 2023 года

№ 76 - 122 - спр

г. Иркутск

**Об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия
регионального значения**

В соответствии с подпунктом 10 пункта 2 статьи 33, статьей 64 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», приказом Министерства культуры Российской Федерации от 13 января 2016 года № 28 «Об утверждении Порядка определения предмета охраны объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в соответствии со статьей 64 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», руководствуясь подпунктом 1 пункта 6 Положения о службе по охране объектов культурного наследия Иркутской области, утвержденного постановлением Правительства Иркутской области от 9 марта 2010 года № 31-пп,

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения «Жилой дом», I пол. XIX в. (вид объекта культурного наследия – памятник), расположенного по адресу (местонахождение): Иркутская область, г. Иркутск, ул. Николаева, 7, согласно приложению к настоящему приказу.

2. Настоящий приказ подлежит официальному опубликованию в общественно-политической газете «Областная», сетевом издании «Официальный интернет-портал правовой информации Иркутской области» (ogirk.ru), а также на «Официальном интернет-портале правовой информации» (www.pravo.gov.ru) после его государственной регистрации.

Настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

Руководитель службы по охране
объектов культурного наследия
Иркутской области

В.В. Соколов

Предмет охраны
объекта культурного наследия регионального значения
«Жилой дом», I пол. XIX в., расположенного по адресу: Иркутская
область, г. Иркутск, ул. Николаева, 7

1. Градостроительные характеристики и месторасположение:

Здание расположено у юго-восточной границы квартала № 33-34 (предместья Марата) Правобережного округа города Иркутска, поставлено главным (юго-восточным) фасадом по красной линии улицы Николаева.

2. Объемно-планировочное построение:

Двухэтажное (одноэтажное с полуподвалом со стороны улицы) сложной формы в плане здание состоит из прямоугольных в плане объемов: основного крупного объема под вальмовой крышей, и примыкающего со стороны северо-восточного фасада в одну линию с дворовым северо-западным фасадом пониженного прируба под односкатной крышей. Со стороны юго-западного фасада по центру основного объема примыкает крыльцо под односкатным навесом. Планировочное решение здания основано по типу «связи», где одна половина на полуподвале, ориентированная на улицу, связана общим протяженным коридором с дворовой двухэтажной частью здания. В юго-западной части здания устроены две внутренние лестницы: наверх – в общий коридор и вниз – в полуподвал. Входы в здание осуществляются со стороны юго-западного фасада через крыльцо и со стороны северо-восточного фасада здания в части прируба.

Материал: стены из бревен; крыльцо с навесом, декоративные элементы фасадов, оконные и дверные заполнения – деревянные; кровля – металлическая;

Габариты и расположение капитальных стен здания;

Форма, габариты, высотные отметки здания;

Форма крыш здания;

Местоположение крыльца, внутренних лестниц;

Местоположение, форма и размеры дверных и оконных проемов.

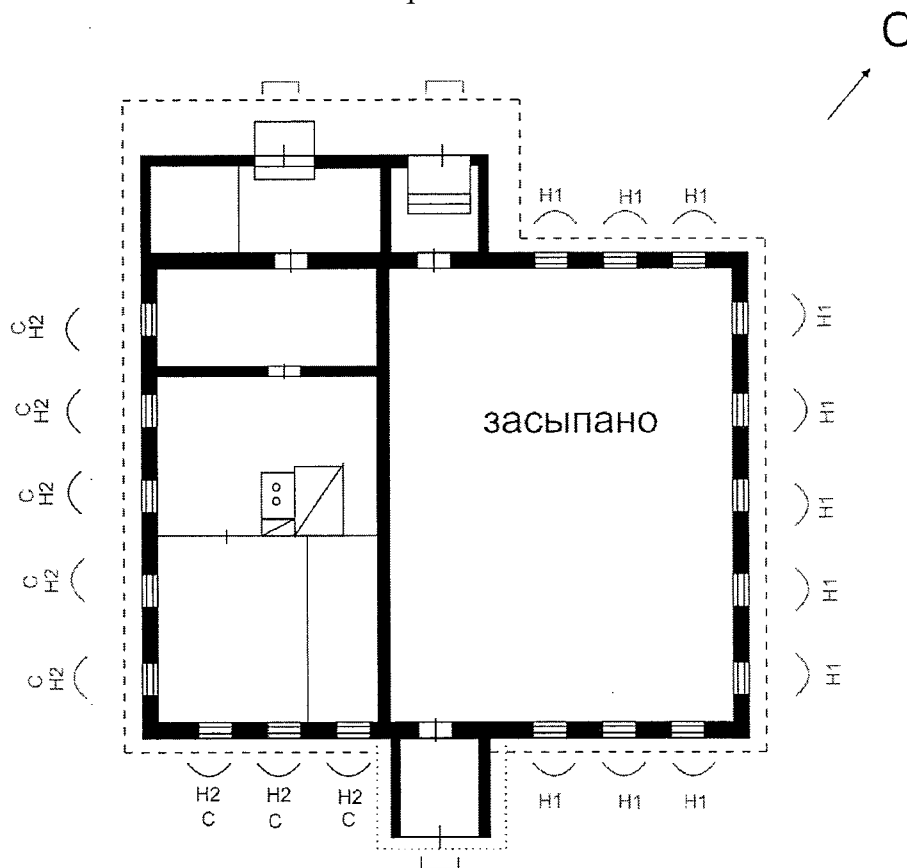
3. Отделка и декоративно-художественное оформление фасадов:

Бревенчатые стены обшиты широкими горизонтально уложенными гладкими досками. Расстекловка оконных заполнений – многоячеистая. В декоративном убранстве горизонтальные и вертикальные членения.









Элементы декоративного оформления фасадов: прямоугольные оконные и дверные проемы; наличники двух типов: (1 тип) – рамочные, с профилированным прямолинейным сандриком над гладким лобанем; распашные, двухстворчатые, гладкие, с кованными фигурными петлями и затвором (2тип) – рамочные, с двухъярусным лобанем; ставни; обшивка – в виде горизонтально уложенных широких гладких досок; карниз – подшивной, профилированный; крыльцо с выкружками под односкатной крышей.

Приложение 1
к предмету охраны объекта культурного
наследия регионального значения «Жилой
дом», I пол. XIX в., расположенного по адресу:
Иркутская область, г. Иркутск, ул. Николаева, 7

Схема расположения предмета охраны (ценных элементов)
Первый этаж



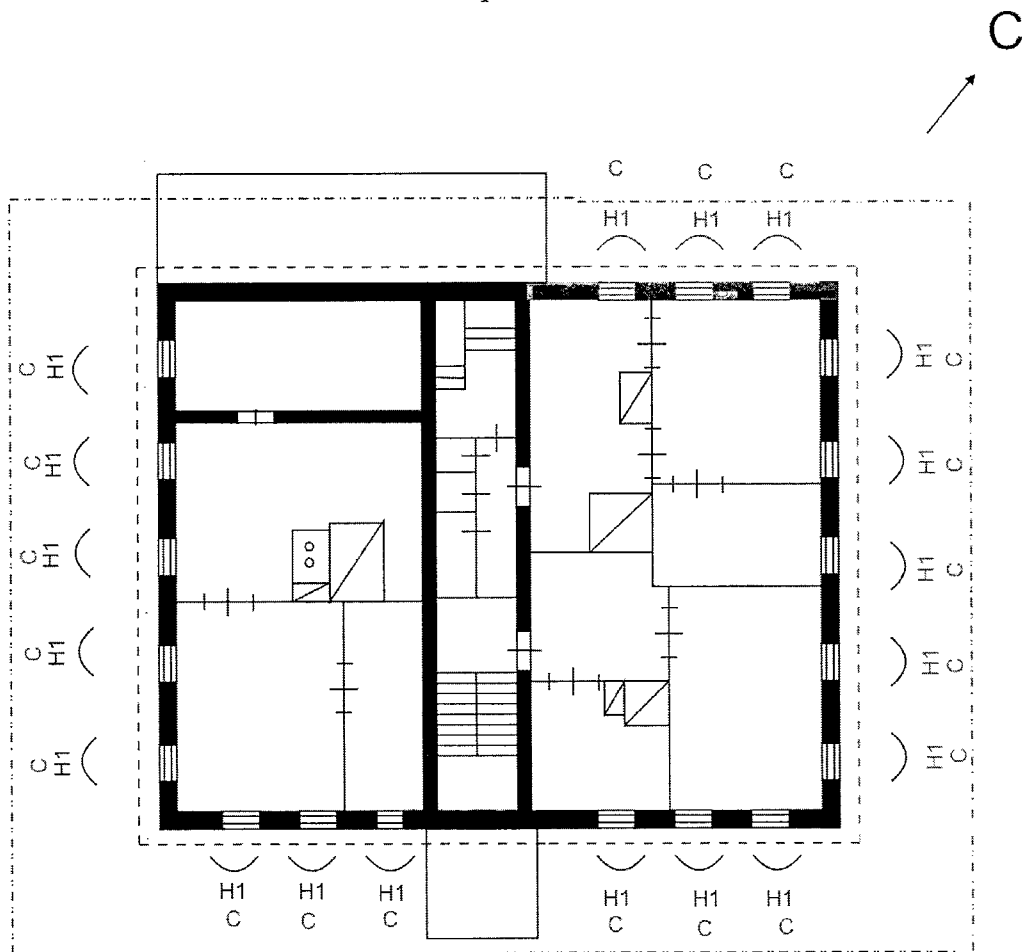
Условные обозначения:

-  Стены
-  Оконные проемы
-  Дверные проемы
-  Наличники
-  Наличники
-  Ставни
-  Обшивка
-  Крыльцо

Примечание: красным цветом обозначены частично или полностью утраченные элементы.

Приложение 2
к предмету охраны объекта культурного
наследия регионального значения «Жилой
дом», I пол. XIX в., расположенного по адресу:
Иркутская область, г. Иркутск, ул. Николаева, 7

Схема расположения предмета охраны (ценных элементов)
Второй этаж



Условные обозначения:

- Стены
- Оконные проемы
- Дверные проемы
- Н1 Наличники
- С Ставни
- Обшивка
- Карниз

Примечание: красным цветом обозначены частично или полностью утраченные элементы.