



СЛУЖБА ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ
ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ

П Р И К А З

«24» января 2023 года

№ 76 - 13 - спр

Иркутск

**Об утверждении графического описания местоположения границ
защитной зоны, режима использования земель в границах защитной
зоны объекта культурного наследия регионального значения
«Доходная усадьба с производственной застройкой»**

В соответствии с абзацем 7 пункта 1 статьи 20.2 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», руководствуясь статьей 21 Устава Иркутской области, Положением о службе по охране объектов культурного наследия Иркутской области, утвержденным постановлением Правительства Иркутской области от 9 марта 2010 года № 31-пп,

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить графическое описание местоположения границ защитной зоны объекта культурного наследия регионального значения «Доходная усадьба с производственной застройкой», кон. XIX – нач. XX вв., расположенного по адресу: Иркутская область, г. Иркутск, ул. Красноказачья, 10, лит. А, лит. Б (далее – объект культурного наследия), с перечнем координат характерных точек границ защитной зоны объекта культурного наследия в системе координат, установленной для ведения Единого государственного реестра недвижимости, согласно приложению 1.

2. Утвердить режим использования земель в границах защитной зоны объекта культурного наследия значения согласно приложению 2.

3. Настоящий приказ подлежит официальному опубликованию в общественно-политической газете «Областная», сетевом издании «Официальный интернет-портал правовой информации Иркутской области» (ogirk.ru), а также на «Официальном интернет-портале правовой информации» (www.pravo.gov.ru) после его государственной регистрации.

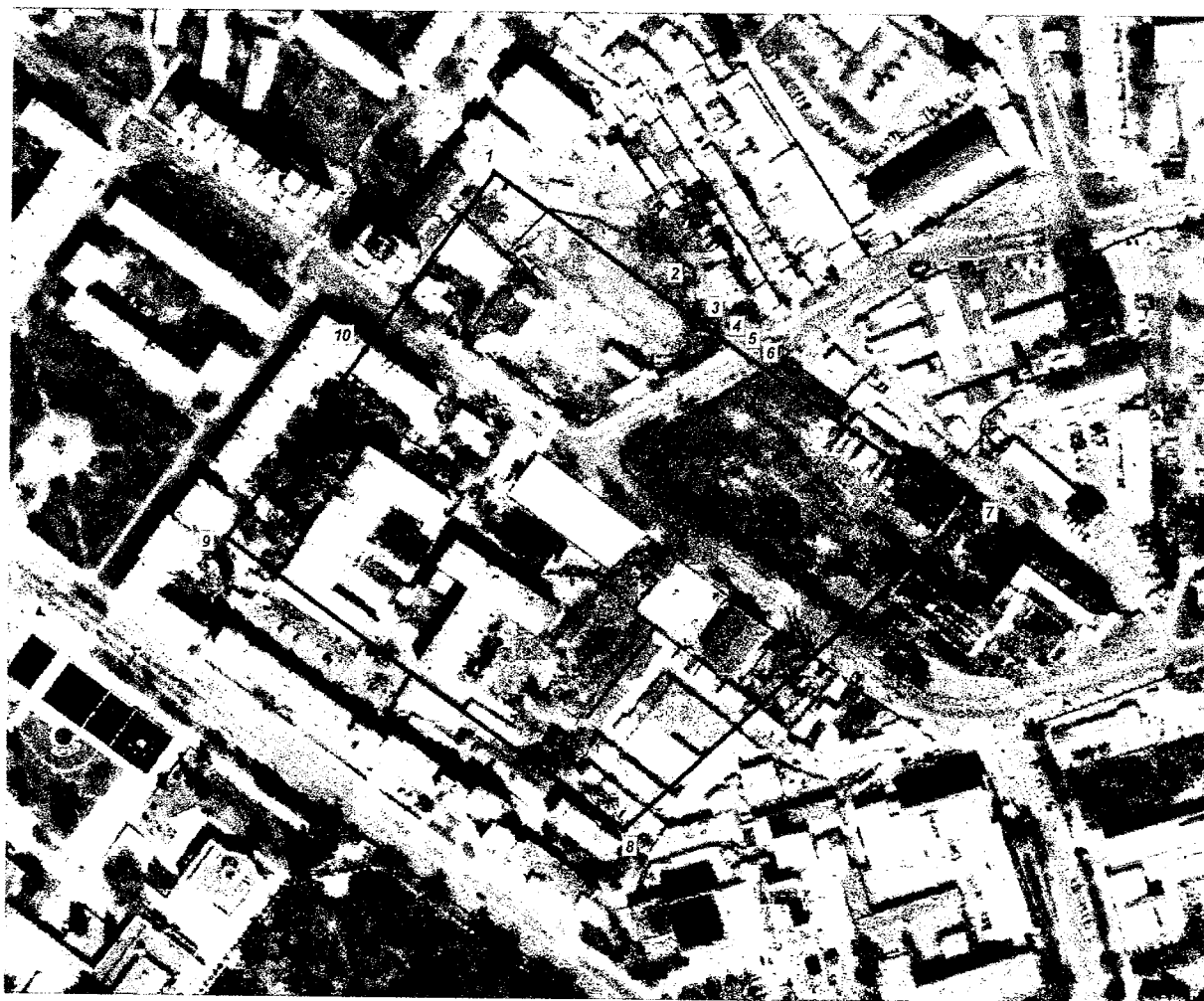
Настоящий приказ вступает в силу через десять календарных дней после дня его официального опубликования.

Руководитель службы по охране объектов
культурного наследия Иркутской области

В.В. Соколов

**Графическое описание местоположения границ защитной зоны
объекта культурного наследия регионального значения «Доходная
усадьба с производственной застройкой», с перечнем координат
характерных точек границ защитной зоны объекта культурного
наследия в системе координат, установленной для ведения Единого
государственного реестра недвижимости**

1. Графическое описание местоположения границ защитной зоны объекта культурного наследия регионального значения «Доходная усадьба с производственной застройкой».



Условные обозначения:

- - граница защитной зоны объекта культурного наследия
- - граница территории объекта культурного наследия

2. Перечень координат характерных точек границ территории защитной зоны объекта культурного наследия регионального значения «Доходная усадьба с производственной застройкой».

Площадь защитной зоны: 60267.09 кв. м.

Система координат: МСК-38, зона 3

Каталог координат: Обозначение характерных точек	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	384642.17	3337536.82	Картометрический	0.1
2	384581.28	3337621.55	Картометрический	0.1
3	384565.12	3337644.01	Картометрический	0.1
4	384558.46	3337653.22	Картометрический	0.1
5	384550.42	3337664.42	Картометрический	0.1
6	384549.71	3337665.43	Картометрический	0.1
7	384474.90	3337773.00	Картометрический	0.1
8	384316.40	3337603.94	Картометрический	0.1
9	384459.42	3337405.21	Картометрический	0.1
10	384554.03	3337473.33	Картометрический	0.1
1	384642.17	3337536.82	Картометрический	0.1

Приложение 2
к приказу службы по охране объектов
культурного наследия Иркутской области
от «24» января 2023 г. № 76 - 13 - с пр

**Режим использования земель в границах защитной зоны объекта
культурного наследия регионального значения «Доходная усадьба с
производственной застройкой»**

- в границах защитной зоны объекта культурного наследия «Доходная усадьба с производственной застройкой» запрещается строительство объектов капитального строительства и их реконструкция, связанная с изменением их параметров (высоты, количества этажей, площади), за исключением строительства и реконструкции линейных объектов.