



# УКАЗ

## ГУБЕРНАТОРА ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ

12 января 2023 года

№ 12-уг

Иркутск

### Об охранной зоне памятника природы регионального значения «Гора Чапаевка»

В соответствии с подпунктом 1 пункта 2 статьи 56, статьями 57, 57.1, пунктом 4 статьи 95, статьями 105, 106 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктом 11 статьи 2 Федерального закона от 14 марта 1995 года № 33-ФЗ «Об особо охраняемых природных территориях», Правилами создания охранных зон отдельных категорий особо охраняемых природных территорий, установления их границ, определения режима охраны и использования земельных участков и водных объектов в границах таких зон, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 19 февраля 2015 года № 138, руководствуясь статьей 59 Устава Иркутской области,

#### ПО С Т А Н О В Л Я Ю:

1. Установить охранную зону памятника природы регионального значения «Гора Чапаевка» в соответствии с графическим описанием местоположения границ, перечнем координат характерных точек границ охранной зоны памятника природы регионального значения «Гора Чапаевка» (прилагаются).

2. Утвердить положение об охранной зоне памятника природы регионального значения «Гора Чапаевка» (прилагается).

3. Определить министерство природных ресурсов и экологии Иркутской области исполнительным органом государственной власти Иркутской области, обязанным возместить убытки, причиненные в связи с установлением охранной зоны памятника природы регионального значения «Гора Чапаевка», в соответствии с пунктами 8 и 9 статьи 57.1 Земельного кодекса Российской Федерации.

4. Установить, что срок наступления обязанности по возмещению убытков, причиненных в связи с установлением охранной зоны памятника природы регионального значения «Гора Чапаевка», определяется в соответствии со статьей 57.1 Земельного кодекса Российской Федерации.

5. Настоящий указ подлежит официальному опубликованию в общественно-политической газете «Областная», сетевом издании «Официальный интернет-портал правовой информации Иркутской области» (ogirk.ru), а также на «Официальном интернет-портале правовой информации» (www.pravo.gov.ru).

 И.И. Кобзев

УСТАНОВЛЕННЫ  
указом Губернатора  
Иркутской области  
от 12 января 2023 года № 12-уг

**ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ, ПЕРЕЧЕНЬ  
КООРДИНАТ ХАРАКТЕРНЫХ ТОЧЕК ГРАНИЦ ОХРАННОЙ ЗОНЫ  
ПАМЯТНИКА ПРИРОДЫ РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ  
«ГОРА ЧАПАЕВКА»**

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

**Раздел 1**

**Сведения об объекте**

№ п/п	1. Характеристики объекта		2. Описание характеристик	
	3.	2	4.	3
1	Местоположение объекта		Иркутская область, р-н Слюдянский	
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади ( $P \pm \Delta P$ )		256 969 м <sup>2</sup> ± 177 м <sup>2</sup>	
3	Иные характеристики объекта		Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории	

**Раздел 2**

**Сведения о местоположении границ объекта**

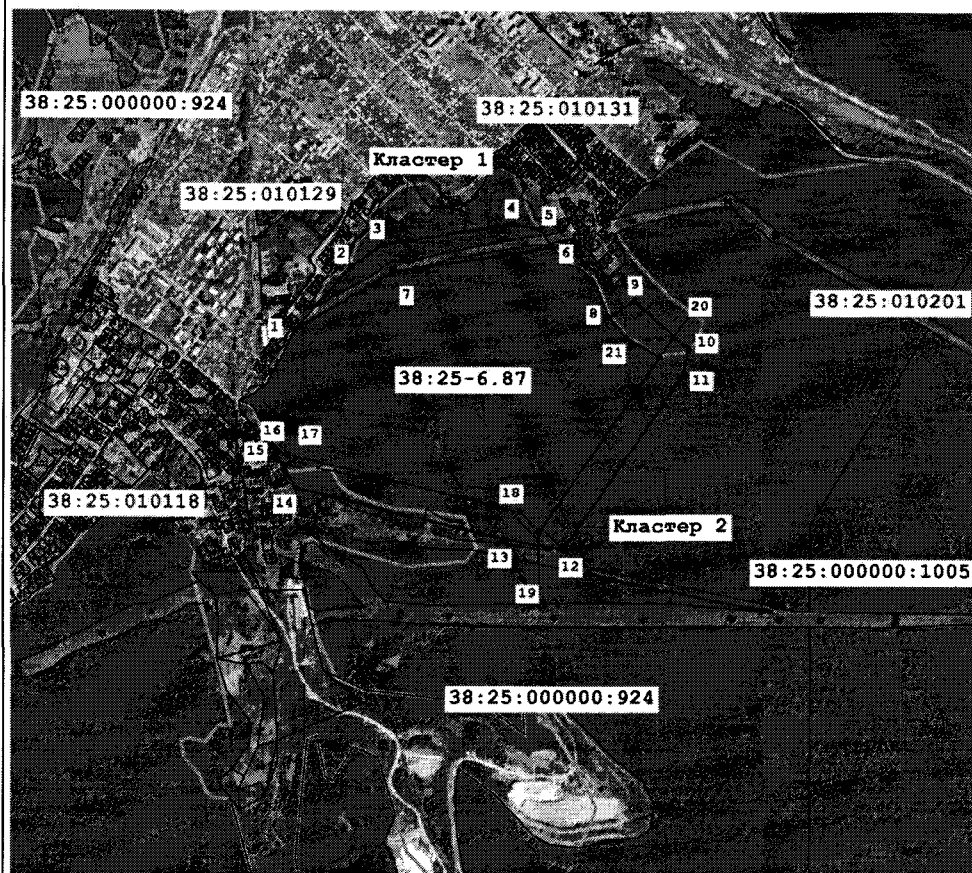
**1. Система координат** МСК 38, зона 3

**2. Сведения о характерных точках границ объекта**

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M <sub>t</sub> ), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
<b>Кластер 1</b>					
1	312 960,33	3 296 927,05	Аналитический метод	0,10	—
2	313 171,00	3 297 122,00		0,10	
3	313 243,34	3 297 227,99		0,10	
4	313 311,64	3 297 658,91		0,10	
5	313 295,89	3 297 755,94		0,10	
6	313 235,29	3 297 794,90		0,10	
7	313 150,65	3 297 260,80		0,10	
1	312 960,33	3 296 927,05		0,10	
<b>Кластер 2</b>					
8	313 005,55	3 297 983,30	Аналитический метод	0,10	—
9	313 058,82	3 298 069,64		0,10	
10	312 898,56	3 298 252,36		0,10	
11	312 818,76	3 298 237,22		0,10	
12	312 235,88	3 297 833,52		0,10	
13	312 268,97	3 297 635,99		0,10	
14	312 438,50	3 296 936,13		0,10	
15	312 553,74	3 296 864,93		0,10	
16	312 562,65	3 296 872,24		0,10	
17	312 549,44	3 296 905,77		0,10	
18	312 359,19	3 297 688,19		0,10	
19	312 292,82	3 297 751,31		0,10	
20	312 875,70	3 298 155,01		0,10	
21	312 937,13	3 298 043,54		0,10	
8	313 005,55	3 297 983,30		0,10	
<b>3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта</b>					
1	2	3	4	5	6
—	—	—	—	—	—






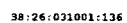




**Раздел 4**  
**План границ объекта**



**Масштаб 1:20 000**

**Используемые условные знаки и обозначения:**

-  - Граница охранной зоны памятника природы регионального значения
-  - Характерная точка и номер характерной точки границы, сведения о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности
-  - Граница кадастрового квартала
-  - Граница административного деления
-  - Земельные участки, сведения о которых имеются в ЕГРН
-  - Обозначение кадастрового номера земельного участка
-  - Обозначение кадастрового квартала
-  - ООПТ, сведения о которой имеются в ЕГРН

№	Широта	Долгота
Кластер 1		
1	51°38'39,49"	103°42'41,40"
2	51°38'46,24"	103°42'51,64"
3	51°38'48,55"	103°42'57,19"
4	51°38'50,63"	103°43'19,63"
5	51°38'50,09"	103°43'24,67"
6	51°38'48,12"	103°43'26,67"
7	51°38'45,54"	103°42'58,85"
1	51°38'39,49"	103°42'41,40"
Кластер 2		
8	51°38'40,63"	103°43'36,35"
9	51°38'42,33"	103°43'40,87"
10	51°38'37,08"	103°43'50,29"
11	51°38'34,51"	103°43'49,46"
12	51°38'15,77"	103°43'28,18"
13	51°38'16,90"	103°43'17,93"
14	51°38'22,60"	103°42'41,62"
15	51°38'26,35"	103°42'37,97"
16	51°38'26,64"	103°42'38,36"
17	51°38'26,20"	103°42'40,10"
18	51°38'19,81"	103°43'20,69"
19	51°38'17,64"	103°43'23,94"
20	51°38'36,37"	103°43'45,22"
21	51°38'38,40"	103°43'39,45"
8	51°38'40,63"	103°43'36,35"

Координаты в системе WGS-84 охранной зоны памятника природы  
регионального значения «Гора Чапаевка»

УТВЕРЖДЕНО  
указом Губернатора  
Иркутской области  
от 12 января 2023 года  
№ 12-уг

**ПОЛОЖЕНИЕ ОБ ОХРАННОЙ ЗОНЕ  
ПАМЯТНИКА ПРИРОДЫ РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ  
«ГОРА ЧАПАЕВКА»**

**Глава 1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ**

1. Охранная зона памятника природы регионального значения «Гора Чапаевка» (далее – охранная зона, памятник природы) установлена бессрочно с целью предотвращения неблагоприятных антропогенных воздействий на памятник природы

2. Охранная зона расположена в границах кадастрового квартала 38:25:010201, частично в границах кадастровых кварталов 38:25:010131 и 38:25:010118 на землях населенных пунктов согласно карте-схеме охранной зоны, прилагаемой к настоящему положению.

3. Охранная зона представляет собой два кластерных участка неправильной формы, имеющих максимальную ширину – 100 метров, которые занимают лесистые склоны горы Чапаевка, вблизи ее подножья. Охранная зона охватывает памятник природы по периметру, за исключением участков его границы, примыкающих к местностям с индивидуальной жилой застройкой Слюдянского городского поселения Слюдянского муниципального района Иркутской области на северо-востоке и северо-западе. Площадь охранной зоны составляет – 256 969 м<sup>2</sup> (25,7 га).

4. Границы охранной зоны, режим охраны и использования земельных участков (далее – режим охранной зоны) учитываются при разработке стратегии социально-экономического развития Иркутской области, документов территориального планирования, документов градостроительного зонирования, схем землеустройства, лесохозяйственных регламентов лесничеств, проектов освоения лесов.

5. Создание охранной зоны не влечет изъятия земельных участков, входящих в границы охранной зоны, у их правообладателей.

6. Правообладатели земельных участков, расположенных в границах охранной зоны, а также иные физические и юридические лица обязаны соблюдать установленный режим охранной зоны и несут ответственность за нарушение установленного режима охранной зоны в соответствии с законодательством Российской Федерации.

7. Региональный государственный контроль (надзор) в области охраны и использования особо охраняемых природных территорий регионального значения в Иркутской области осуществляется областным государственным бюджетным учреждением «Дирекция по особо охраняемым природным территориям регионального значения Иркутской области»,

местонахождение: 664025, Иркутская область, г. Иркутск, ул. Степана Разина, д. 14.

## Глава 2. РЕЖИМ ОХРАННОЙ ЗОНЫ

8. На территории охранной зоны запрещается деятельность, влекущая за собой нарушение сохранности памятника природы, оказывающая негативное (вредное) воздействие на природные комплексы памятника природы, в том числе:

возведение объектов капитального строительства и инженерных сооружений;

захламление территории отходами производства и потребления, создание объектов размещения радиоактивных, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ;

проведение взрывных работ, выполнение работ по геологическому изучению недр для разработки месторождений полезных ископаемых;

разведение костров, пускание палов, выжигание растительности (за исключением противопожарных мероприятий, осуществляемых в соответствии с законодательством Российской Федерации);

уничтожение и повреждение ограждений, аншлагов и других информационных знаков, оборудованных экологических троп, строений и сооружений и других объектов инфраструктуры охранной зоны, нанесение надписей и знаков на деревьях, валунах, выходах скальных пород на территории охранной зоны памятника природы.

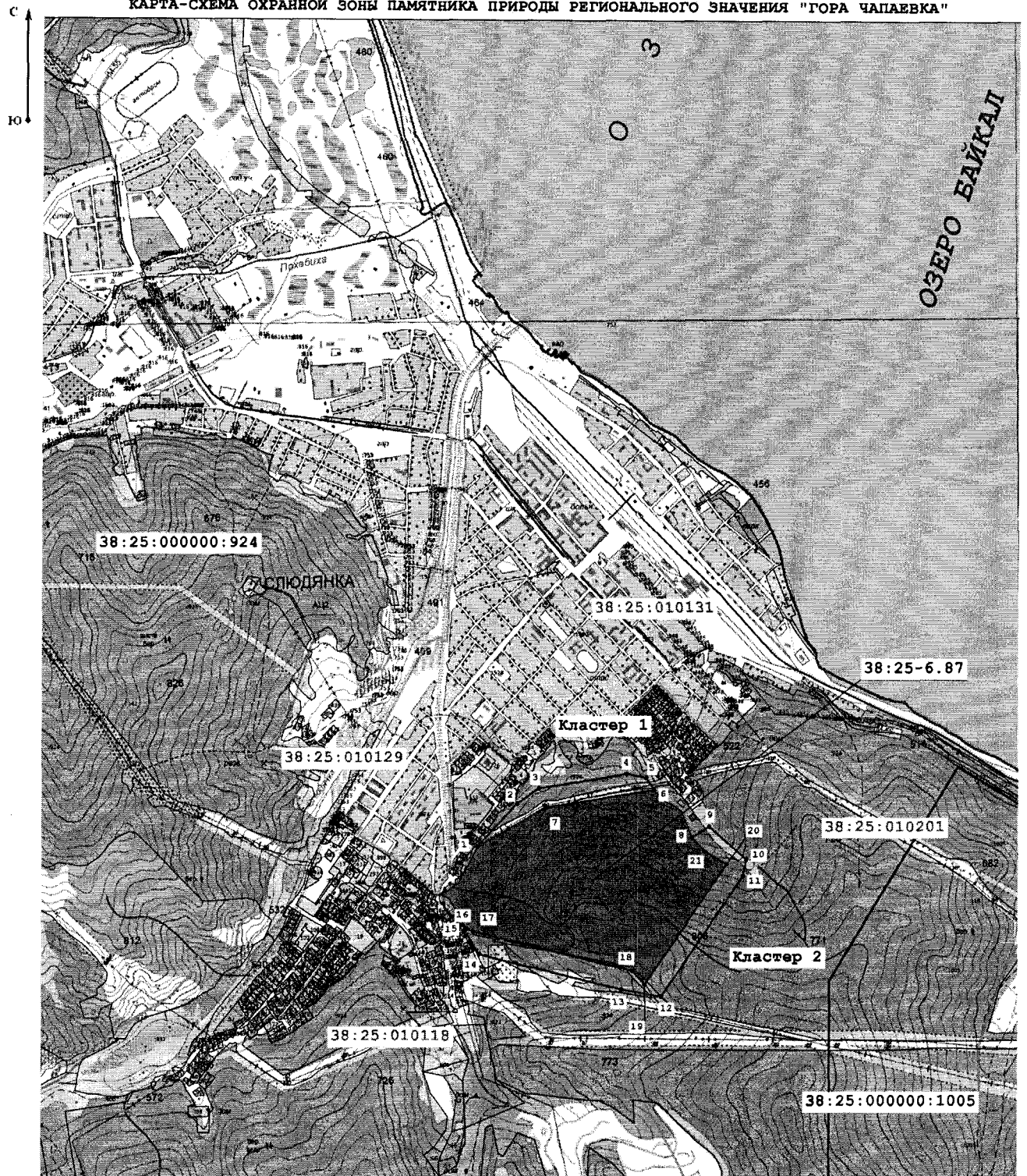
9. Хозяйственная деятельность, не запрещенная на территории охранной зоны, осуществляется с соблюдением Требований к предотвращению гибели объектов животного мира, за исключением объектов животного мира, находящихся на особо охраняемых природных территориях федерального значения, при осуществлении производственных процессов, а также при эксплуатации транспортных магистралей, трубопроводов, линий связи и электропередачи на территории Иркутской области, утвержденных постановлением Правительства Иркутской области от 23 июля 2014 года № 360-пп.

10. Охранная зона обозначается на местности предупредительными аншлагами и информационными знаками в местах пересечения ее границы с проходными путями с кратким изложением режима охранной зоны и схемой ее границ.









Приложение  
к Положению об охранной зоне памятника  
природы регионального значения  
«Гора Чапаевка»

КАРТА-СХЕМА ОХРАННОЙ ЗОНЫ ПАМЯТНИКА ПРИРОДЫ РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ "ГОРА ЧАПАЕВКА"



Масштаб 1:20 000

Условные обозначения:

-  - Граница охранной зоны памятника природы регионального значения
-  1 - Характерная точка и номер характерной точки границы, сведения о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности
-  - Граница кадастрового квартала
-  - Граница административного деления
-  - Земельные участки, сведения о которых имеются в ЕГРН
- 38:26:031001:136 - Обозначение кадастрового номера земельного участка
- 38:06:145002 - Обозначение кадастрового квартала
-  - ООПТ, сведения о которой имеются в ЕГРН
- Кластер 1 - Обозначение кластера