



СЛУЖБА ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ  
ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ

**П Р И К А З**

« 12 » декабря 2022 года

№ 76 - 189 - спр

Иркутск

**Об утверждении границ территории и режима использования  
территории объекта культурного наследия  
местного (муниципального) значения**

В соответствии со статьями 3.1, 5.1 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», руководствуясь статьей 21 Устава Иркутской области, Положением о службе по охране объектов культурного наследия Иркутской области, утвержденным постановлением Правительства Иркутской области от 9 марта 2010 года № 31-пп,

**ПРИКАЗЫВАЮ:**

1. Утвердить границы территории объекта культурного наследия местного (муниципального) значения «Усадьба Арцибашевых. Главный дом усадьбы», до 1890 г. (вид объекта культурного наследия – ансамбль), расположенного по адресу: Иркутская область, г. Иркутск, ул. Лапина, 35, лит. А, а, согласно приложениям 1, 2.

2. Утвердить режим использования территории объекта культурного наследия местного (муниципального) значения согласно приложению 3.

3. Настоящий приказ подлежит официальному опубликованию в общественно-политической газете «Областная», сетевом издании «Официальный интернет-портал правовой информации Иркутской области» (ogirk.ru), а также на «Официальном интернет-портале правовой информации» (www.pravo.gov.ru).

4. Настоящий приказ вступает в силу через десять календарных дней после дня его официального опубликования.

Руководитель службы по охране объектов  
культурного наследия Иркутской области

В.В. Соколов

**Карта границ территории объекта культурного наследия  
местного (муниципального) значения**




**Наименование и датировка объекта:** «Усадьба Арцибашевых. Главный дом усадьбы», до 1890 г.

**Адрес:** Иркутская область, г. Иркутск, ул. Лапина, 35, лит. А, а

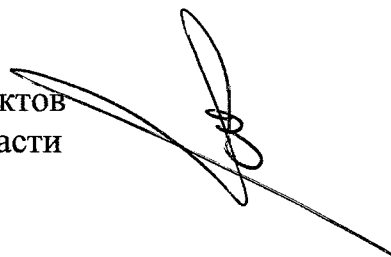
М 1:500



**Условные обозначения:**

-  границы территории объекта культурного наследия
-  поворотные точки
-  объект культурного наследия

Руководитель службы по охране объектов  
культурного наследия Иркутской области



В.В. Соколов

Приложение 2  
к приказу службы по охране объектов  
культурного наследия Иркутской области  
от «12» декабря 2022 г. № 76 - 189 - спр

**Перечень координат поворотных (характерных) точек границ  
территории объекта культурного наследия  
местного (муниципального) значения**

**Наименование и датировка объекта:** «Усадьба Арцибашевых. Главный дом усадьбы», до 1890 г.

**Адрес:** Иркутская область, г. Иркутск, ул. Лапина, 35, лит. А, а

Система координат – МСК-38 зона 3

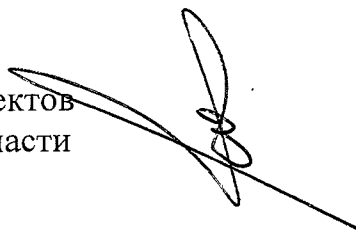
Название №№ знака	X (м)	Y (м)	Дирекционный угол (град. мин. сек.)	Мера линий (м)
1	383891.32	3335684.68	58° 38' 06"	2.94
2	383892.85	3335687.19	58° 38' 06"	8.82
3	383897.44	3335694.72	59° 03' 36"	4.16
4	383899.58	3335698.29	148° 54' 20"	21.80
5	383880.91	3335709.55	238° 51' 52"	14.87
6	383873.22	3335696.82	328° 54' 43"	12.65
7	383884.05	3335690.29	240° 03' 16"	1.06
8	383883.52	3335689.37	328° 58' 56"	9.10
1	383891.32	3335684.68		

Площадь: 334 м<sup>2</sup>

Система координат геодезическая WGS-84

Название №№ знака	Широта	Долгота
1	052° 16' 37.473"	104° 17' 20.357"
2	052° 16' 37.521"	104° 17' 20.490"
3	052° 16' 37.665"	104° 17' 20.892"
4	052° 16' 37.733"	104° 17' 21.082"
5	052° 16' 37.122"	104° 17' 21.659"
6	052° 16' 36.881"	104° 17' 20.980"
7	052° 16' 37.235"	104° 17' 20.646"
8	052° 16' 37.218"	104° 17' 20.597"

Руководитель службы по охране объектов  
культурного наследия Иркутской области



V.V. Соколов

Приложение 3  
к приказу службы по охране объектов  
культурного наследия Иркутской области  
от «12» декабря 2022 г. № 76 - 189 - спр

**Режим использования территории объекта культурного наследия  
местного (муниципального) значения**

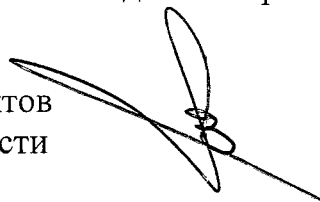
**Наименование и датировка объекта:** «Усадьба Арцибашевых. Главный дом усадьбы», до 1890 г.

**Адрес:** Иркутская область, г. Иркутск, ул. Лапина, 35, лит. А, а

- на территории памятника или ансамбля запрещаются строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории памятника или ансамбля объектов капитального строительства; проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия;

- на территории памятника или ансамбля разрешается ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях.

Руководитель службы по охране объектов  
культурного наследия Иркутской области



В.В. Соколов