



МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКИ
И ЭНЕРГЕТИКИ ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

18 ноября 2021 года

№ *58-513-ур*

Иркутск

Г О внесении изменения в приложение к ¹
распоряжению министерства жилищной
политики и энергетики
Иркутской области от
8 ноября 2021 года № 58-312/1-мр

В соответствии со статьей 5 Федерального закона от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении», Правилами согласования и утверждения инвестиционных программ организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, а также требований к составу и содержанию таких инвестиционных программ (за исключением таких программ, утверждаемых в соответствии с законодательством Российской Федерации об электроэнергетике), утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 5 мая 2014 года № 410, руководствуясь статьей 21 Устава Иркутской области:

1. Внести в приложение к распоряжению министерства жилищной политики и энергетики Иркутской области от 8 ноября 2021 года № 58-312/1-мр «Об утверждении инвестиционной программы обособленного подразделения «Тайшетские тепловые сети» АО «Байкалэнерго» в сфере теплоснабжения на 2022-2026 годы» изменение, изложив его в новой редакции (прилагается).

2. Настоящее распоряжение подлежит официальному опубликованию в общественно-политической газете «Областная» и сетевом издании «Официальный интернет-портал правовой информации Иркутской области» (ogirk.ru).

Заместитель министра жилищной
политики и энергетики Иркутской
области


Е.П. Ветров

Приложение
к распоряжению министерства
жилищной политики и энергетики
Иркутской области
от «16» ноября 2022 года
№ 58-573-249

«Приложение
к распоряжению министерства
жилищной политики и энергетики
Иркутской области
от 8 ноября 2021 года № 58-312/1-мр

Основные характеристики инвестиционной программы
обособленного предприятия «Тайшетские тепловые сети» АО «Байкалэнерго»
в сфере теплоснабжения на 2022-2026 годы

№ п/п	Наименование мероприятия	Обоснование необходимости (цель реализации)	Описание и место расположения объекта	Основные технические характеристики				Год начала реализации мероприятия	Год окончания реализации мероприятия	Расходы на реализацию мероприятий в прогнозных ценах, тыс. руб. (с НДС)									
				Наименование показателя (мощность, протяженность, диаметр и т.п.)	Ед. изм.	Значение показателя				Всего	в т.ч. по годам					Остаток Финансирования	в т.ч. за счет штрафов за подклонение, амортизация прибыль		
до реализации	после реализации	2022	2023			2024	2025	2026											
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	
3.1. Реконструкция или модернизация существующих тепловых сетей																			
3.1.1	Реконструкция тепловой сети по ул. Транспортная от ТК-2 до ТК-3 от котельной №2 (с ПИР)	Эксплуатируется 40 лет, аварийное состояние, исполнение обязательств п. 23 прил.4 по концессионного соглашения (п.1 прил.2, стр.19), п.6.5.7 стр.22 Книги 1 Схемы теплоснабжения	Участок т/сети ТС-8 от кот.№2 по улице Транспортной от ТК-2 до ТК-3 подземная	Протяженность диаметр	м мм	214 400	214 500	2020	2023	49 875	2 838	36 009	11 028	0	0	0	0	0	2022 г. амортизация 23496 прибыль 12513 2023 г. амортизация 11028

3.1.2	Техническое перевооружение тепловой сети котельной №2 от ПКЗ-4 до ПКЗ-12 по ул. Терешковой (ТС-11) (с ПИР)	Эксплуатируется 26 лет аварийное состояние, исполнение обязательств по п. 23 прил.4, концессионного соглашения (п.4 прил.2, стр.19), п.6.5.9 стр.22 Книги 1 Схемы теплоснабжения	Участок тепловой сети ТС-11 от кот.№2 по улице Терешковой от ПКЗ-4 до ПКЗ-12 подземная	Протяженность диаметр норматив технологический потерь	257 м 325 мм 397 Г кал/год	257 м 325 мм 137 Г кал/год	28 730	0	0	1 433	8 840	18 457	0	2024 г. прибыль 1433 2025 г. прибыль 8840 2026 г. амортизация 18457
3.1.3	Участок тепловой сети от ПК-9 до ПК-9-7, организация переключки от ПК-9-7 до ТС-12 (ив.№ Ю01132090). Реконструкция.	Увеличение пропускной способности тепловых сетей в целях строительства перемычки между зонами действия котельных № 1 и № 2, повышение надежности теплоснабжения потребителей, исполнение обязательств по п. 23 прил.4, концессионного соглашения (п.2 прил.2, стр.14), п. 6.3 стр.21 Книги 1 схемы теплоснабжения	Участок тепловой сети ТС-7 от котельной №1 от ПК9 до ПК9-7 в районе многоквартирных жилых домов мкр. Новый, 19	Протяженность диаметр	492 м 250 мм	42м 350мм 450м 300мм 327 м 300 мм	98 745	5 671	1 291	30 773	25 520	35 490	0	2022 г. прибыль – 1291 2024 г. амортизация 30773; 2025 г. прибыль- 6992 амортизация 18528 2026 г. прибыль 10025, амортизация 25465
3.1.4	Техническое перевооружение участка тепловой сети от вертикального компенсатора К-7 до К-10 по ул. Индустриальной. (с ПИР)	Эксплуатируется 42 года, аварийное состояние, исполнение обязательств по 23 прил. 4 концессионному соглашению (п.1 прил. 2, стр.14), п. 6.5.3 стр. 22 Книги 1 Схемы теплоснабжения	Участок тепловой сети ТС-6 от вертикального компенсатора К-7 до К-10 от кот.№1 по улице Индустриальной	Протяженность диаметр технологический потерь	291,34 м 720 мм 925 Г кал/год	291,34 м 720 мм 436 Г кал/год	34 261	0	1 566	0	0	0	0	2022 г. прибыль 1566 2023 г. прибыль- 16971 амортизация 15724
3.1.5	Техническое перевооружение участка тепловой сети от вертикального компенсатора К-12 до ПК-3 по ул. Индустриальной (с ПИР)	Эксплуатируется 42 года, аварийное состояние, исполнение обязательств по концессионному соглашению п. 23 прил. 4 концессионного соглашения (п.1 прил. 2, стр.14), п. 6.5.4 стр. 22 Книги 1 Схемы теплоснабжения	Участок тепловой сети ТС-6 от вертикального компенсатора К-12 до ПК-3 от кот.№1 по улице Индустриальной	Протяженность диаметр технологический потерь	277,17 м 720 мм 880 Г кал/год	277,17 м 720 мм 414 Г кал/год	41 782	0	1 966	12 895	0	0	0	2022 г. прибыль 1966 2023 г. прибыль- 26921 2024г. прибыль- 9571 амортизация 3324

3.1.2	Техническое перевооружение тепловой сети котельной №2 от ТКЗ-4 до ТКЗ-12 по ул. Терешковой (ТС-11) (с ПИР)	Эксплуатируется 26 лет аварийное состояние, исполнение обязательств по п. 23 прил.4, концессионного соглашения (п.4 прил.2, стр.19), п.6.5.9 стр.22 Книги 1 Схемы теплоснабжения	Участок теплотрассы ТС-11 от кот.№2 по улице Терешковой от ТКЗ-4 до ТКЗ-12 подземная	Протяженность диаметр норматив технологически х потерь	257 м 325 мм 397 Г кал/год	257 325 137	2024	2026	28 730	0	0	1 433	8 840	18 457	0	2024 г. прибыль 1433 2025 г. прибыль 8840 2026 г. амортизация 18457
3.1.3	Участок тепловой сети от ТК-9 до ТК-9-7, организация перемены от ТК-9-7 до ТК-12 (инв.№ ЮО1132096). Реконструкция.	Увеличение пропускной способности тепловых сетей в целях строительства перемены между зонами действия котельных №1 и №2, повышение надежности теплоснабжения потребителей, исполнение обязательств по п. 23 прил.4, концессионного соглашения (п.2 прил.2, стр.14), п. 6.3 стр.21 Книги 1 схемы теплоснабжения	Участок тепловой сети ТС-7 котельной №1 от ТК9 до ТК9-7 в районе многоквартирных жилых домов мкр. Новый,19	Протяженность диаметр	492 м 250 мм	42м 350мм 450мм 300мм 327 м 300 мм	2023	2026	98 745	5 671	1 291	30 773	25 520	35 490	0	2022 г. прибыль – 1291 2024 г. амортизация 30773; 2025 г. прибыль- 6992 амортизация 18528 2026 г. прибыль 10025, амортизация 25465
3.1.4	Техническое перевооружение участка тепловой сети от вертикального конденсатора К-7 до К-10 по ул. Индустриальная. (с ПИР)	Эксплуатируется 42 года, аварийное состояние, исполнение обязательств по концессионному соглашению п. 23 прил. 4 концессионному соглашению (п.1 прил. 2, стр.14), п. 6.5.3 стр. 22 Книги 1 Схемы теплоснабжения	Участок тепловой сети ТС-6 от вертикального конденсатора К-7 до К-10 от кот.№1 по улице Индустриальной	Протяженность диаметр норматив технологических потерь	291,34 м 720 мм 925 Г кал/год	291,34 720 436	2022	2023	34 261	0	1 566	0	0	0	0	2022 г. прибыль 1566 2023 г. прибыль- 16971 амортизация 15724
3.1.5	Техническое перевооружение участка тепловой сети от вертикального конденсатора К-12 до ТК-3 по ул. Индустриальная (с ПИР)	Эксплуатируется 42 года, аварийное состояние, исполнение обязательств по концессионному соглашению п. 23 прил. 4 концессионного соглашения (п.1 прил. 2, стр.14), п. 6.5.4 стр. 22 Книги 1 Схемы теплоснабжения	Участок тепловой сети ТС-6 от вертикального конденсатора К-12 до ТК-3 от кот.№1 по улице Индустриальной	Протяженность диаметр норматив технологических потерь	277,17 м 720 мм 880 Г кал/год	277,17 720 414	2022	2024	41 782	0	1 966	12 895	0	0	0	2022 г. прибыль 1966 2023 г. прибыль – 26921 2024г. прибыль- 9571 амортизация 3324

3.1.6	Техническое перевооружение подземных участков тепловой сети от ПК-5 до ПК-6 и от ПК-6 до ПК-8 (с ПИР)	Эксплуатируется 45 года, аварийное состояние, исполнение обязательств по п. 23 концессионного соглашения (п. 11 прил.2, стр.19), п. 6.5.5 стр. 22 Книги 1 Схемы теплоснабжения	Участок тепловой сети ТС-18 от дома по ул.8 Марта,8 до дома по ул. Зои Космодемьянской, 1	протяженность диаметр норматив технологических потерь	м мм Г кал/год	107,6 426 108	107,6 426 69	2024	2025	29 433	0	0	0	8888	20 545	0	0	2024 г. прибыль – 8888 2025 г. амортизация –20545
3.2. Реконструкция или модернизация существующих объектов системы централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей																		
3.2.1	Модернизация оборудования ХВО (замена Na-капюнитовых фильтров) котельной 1-ой очереди, г. Тайшет, ул. Индустриальная, 3/1 (с ПИР)	Замена существующих фильтров ХВО на новые в которых применяются современные технологии водоподготовки исполнение обязательств по п.14 прил.4 концессионного соглашения (п. 17, 21 прил.2, стр.15), п. 1.5 стр. 14 Книги 1 Схемы теплоснабжения	Котельная 1-ой очереди (№1) г. Тайшет, ул. Индустриальная, 3/1	количество износ	шт %	2 100	2 0	2019	2022	6 113	2049	4064	0	0	0	0	4064	2022 г. прибыль 4064
3.2.2	Техническое перевооружение оборудования подстанции ПП-15-2/1600 (06379) котельной 1-ой очереди, г. Тайшет, ул. Индустриальная, 3/1 (с ПИР)	Финансовый ганг морально устаревшего оборудования (эксплуатируется 40лет), исполнение обязательств по п. 19 прил. 4 концессионного соглашения (п. 52 прил.2, стр.16), п. 1.13 стр. 13 Книги 1 Схемы теплоснабжения	Котельная 1-ой очереди (№1) г. Тайшет, ул. Индустриальная, 3/1	эл. мощность износ	кВт/%	2х16001 00	2х1600 0	2024	2026	41 103	526	0	0	11456	10214	18907	0	2024 г. прибыль 11456 2025 г. прибыль 10214 2026 г. прибыль 18907
3.2.3	Техническое перевооружение оборудования подстанции ПП-16-2/1000(06371) котельной 1-ой очереди г. Тайшет, ул. Индустриальная, 3/1 (с ПИР)	Финансовый ганг морально устаревшего оборудования, исполнение обязательств по концессионному соглашению по п.20 прил.4 концессионного соглашения (п. 51 прил.2, стр.16), п. 1.1.4 стр. 13 Книги 1 Схемы теплоснабжения	Котельная 1-ой очереди (№1) г. Тайшет, ул. Индустриальная, 3/1	эл. Мощность износ	кВт %	2х1000 100	2х1000 0	2020	2022	6 028	5 957	71	0	0	0	0	71	2022 г. прибыль 71

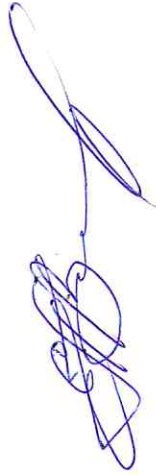
Реконструкция кровли котельной №2 ОП «ПТС» АО «Байкалэнерго» (котельная с четьрьмя двухэтажными и тремя одноэтажными приборами, с пристроем золоудаления и здания ул.Гоголя, инв. №91, расположенная по адресу: Иркутская обл., г. Тайшет, ул. Гагарина, 114»» (с ПИР)	Котельная с четьрьмя двухэтажными и тремя одноэтажными приборами, с пристроем золоудаления и здания ул.Гоголя, инв. №91, расположенная по адресу: Иркутская обл., г. Тайшет, ул. Гагарина, 114	Изнаос	%	100	0	2020	2022	4 068	444	3 624	0	0	0	0	0	2022 г. прибыль 3624
3.2.4	Физический изнаос. Выполнение требований Приказа №25/044-КН от 09.03.2021, п. 2.15 стр. 17 Книги 1 Схемы теплоснабжения	Изнаос	%	100	0	2020	2022	4 068	444	3 624	0	0	0	0	0	2022 г. прибыль 3624
3.2.5	Техническое перевооружение контрольно-измерительных приборов и автоматыа котлов котельной 1-ой очереди г. Тайшет, ул. Индустральная, 3/1 (с ПИР)	количество удельный расход топлива	компл. кг.у.т/Гк ал	2 0,230	2 0,228	2019	2022	9 793	8 973	820	0	0	0	0	0	2022 г. прибыль 820
3.2.5	Оснащение современными КИП паровых котлов, исполнение обязательств по концессионному соглашению по п. 13 прил.4 концессионного соглашения (п.61 прил.2, стр 16; п.81 прил.2, стр 17), п. 1.2 стр. 13 Книги 1 Схемы теплоснабжения	количество удельный расход топлива	компл. кг.у.т/Гк ал	2 0,230	2 0,228	2019	2022	9 793	8 973	820	0	0	0	0	0	2022 г. прибыль 820
Всего по группе 3																
Группа 4. Мероприятия, направленные на снижение негативного воздействия на окружающую среду, достижение плановых значений показателей надежности и энергетической эффективности объектов теплоснабжения, повышение эффективности работы систем централизованного теплоснабжения																
4.1	Доборудование котельной 1-ой очереди г. Тайшет, ул. Индустральная, 3/1, автоматическими системами, обеспечивающим и пожарную безопасность в соответствии с действующими нормами и правилами (с ПИР)	количество	компл.	нет	1	2018	2025	15 840	696	0	0	7409	7735	0	0	2024 г. прибыль 7409 2025 г. прибыль 7735
4.1	Обеспечение пожарной безопасности в соответствии с действующими нормами и правилами, исполнение обязательств по п. 24 прил. 4 концессионного соглашения (п. 1 прил.2, стр.13), п. 1.4 стр. 14 Книги 1 Схемы теплоснабжения	количество	компл.	нет	1	2018	2025	15 840	696	0	0	7409	7735	0	0	2024 г. прибыль 7409 2025 г. прибыль 7735

Всего по группе 4

15 840	696	0	0	7 409	7 735	0	0
365 772	27 155	49 411	70 644	72 854	72 854	72 854	72 854

ИТОГО по программе

».



Заместитель министра жилищной политики и энергетики Иркутской области

Е.П. Ветров