



ПРАВИТЕЛЬСТВО ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

22 ноября 2022 года

№ 912-пп

Иркутск

О внесении изменений в Положение о предоставлении субсидий из областного бюджета местным бюджетам в целях софинансирования расходных обязательств муниципальных образований Иркутской области по строительству (приобретению) жилого помещения (жилого дома) на сельских территориях, предоставляемого гражданам Российской Федерации, проживающим на сельских территориях, по договору найма жилого помещения

В соответствии со статьей 139 Бюджетного кодекса Российской Федерации, подпунктом «ж» пункта 1 постановления Правительства Российской Федерации от 16 апреля 2022 года № 680 «Об установлении порядка и случаев изменения существенных условий государственных и муниципальных контрактов, предметом которых является выполнение работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объекта капитального строительства, проведение работ по сохранению объектов культурного наследия», пунктом 3 постановления Правительства Российской Федерации от 9 августа 2021 года № 1315 «О внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации», руководствуясь частью 4 статьи 66, статьей 67 Устава Иркутской области, Правительство Иркутской области

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в Положение о предоставлении субсидий из областного бюджета местным бюджетам в целях софинансирования расходных обязательств муниципальных образований Иркутской области по строительству (приобретению) жилого помещения (жилого дома) на сельских территориях, предоставляемого гражданам Российской Федерации, проживающим на сельских территориях, по договору найма жилого помещения, утвержденное постановлением Правительства Иркутской области от 15 января 2020 года № 14-пп, следующие изменения:

1) пункты 17¹, 17² изложить в следующей редакции:

«17¹. Муниципальные образования, имеющие подтвержденную по состоянию на 1 января 2022 года потребность в субсидиях, неиспользованных в 2021 году, а также муниципальные образования, которым предоставлены до 1 апреля 2022 года субсидии на 2022 год, вправе в отношении муниципальных контрактов на строительство жилых помещений (жилых домов), обязательства

по которым не исполнены, обратиться в министерство до 2 декабря 2022 года с заявлением об увеличении размера субсидий (далее – дополнительная субсидия) с приложением подтверждающих документов, указанных в пункте 17² настоящего Положения, в случае:

1) принятия органом местного самоуправления решения об изменении существенных условий муниципального контракта на строительство жилого помещения (жилого дома), обязательства по которому не исполнены (далее – муниципальный контракт, обязательства по которому не исполнены), в части увеличения цены такого муниципального контракта в результате выявленного в процессе исполнения муниципального контракта, обязательства по которому не исполнены, существенного увеличения цен на строительные ресурсы, подлежащие поставке и (или) использованию, на основании подпункта «ж» пункта 1 постановления Правительства Российской Федерации от 16 апреля 2022 года № 680 «Об установлении порядка и случаев изменения существенных условий государственных и муниципальных контрактов, предметом которых является выполнение работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объекта капитального строительства, проведение работ по сохранению объектов культурного наследия» (далее соответственно – изменение существенных условий муниципального контракта, обязательства по которому не исполнены, решение органа местного самоуправления). Изменение существенных условий муниципального контракта, обязательства по которому не исполнены, допускается не более чем на 30 процентов;

2) удорожания сметной стоимости строительства жилья, подтвержденного заключением физического лица, отвечающего требованиям к субъекту оценочной деятельности, предусмотренным Федеральным законом от 29 июля 1998 года № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» (далее – оценщик), в период с момента заключения Соглашения до размещения извещения об осуществлении закупки на выполнение работ по строительству жилого помещения (жилого дома) в единой информационной системе в сфере закупок (далее соответственно – извещение, удорожание сметной стоимости). При этом определение размера дополнительной субсидии допускается исходя из размера удорожания сметной стоимости строительства жилья не более чем на 30 процентов.

17². Для предоставления дополнительной субсидии органы местного самоуправления муниципальных образований, указанных в пункте 17¹ настоящего Положения, в срок до 2 декабря 2022 года представляют в министерство заявление, указанное в пункте 17¹ настоящего Положения, с приложением следующих подтверждающих документов:

1) копии положительного заключения государственной экспертизы в части оценки достоверности в случаях, установленных частью 2 статьи 8³ Градостроительного кодекса Российской Федерации, или копии положительного заключения негосударственной экспертизы в части оценки

достоверности в случаях, не установленных частью 2 статьи 8³ Градостроительного кодекса Российской Федерации;

2) копии заключения оценщика, подтверждающего наступление обстоятельств, указанных в подпункте 2 пункта 17¹ настоящего Положения (в случае, указанном в подпункте 2 пункта 17¹ настоящего Положения);

3) гарантийного письма, подписанного главой муниципального образования, о финансировании реализации мероприятия за счет средств местного бюджета в 2022 году в объеме, соответствующем размеру финансирования в связи с предоставлением дополнительной субсидии в 2022 году (M_i), определяемому по следующей формуле:

$M_i = (S - C - M - A \times 0,8) \times (100\% - Y)$ (в случае, указанном в подпункте 1 пункта 17¹ настоящего Положения), где:

S – сумма цен муниципальных контрактов, обязательства по которым не исполнены, включая сумму последующего изменения существенных условий указанных муниципальных контрактов на основании решения органа местного самоуправления;

$M_i = (A \times K) \times (100\% - Y)$ (в случае, указанном в подпункте 2 пункта 17¹ настоящего Положения), где:

K – процент удорожания сметной стоимости строительства жилья (в процентах);

4) копии решения органа местного самоуправления (в случае, указанном в подпункте 1 пункта 17¹ настоящего Положения);

5) копии муниципального контракта, обязательства по которому не исполнены;

6) информации, содержащей номер извещения (в случае, указанном в подпункте 2 пункта 17¹ настоящего Положения).»;

2) дополнить пунктом 17³ следующего содержания:

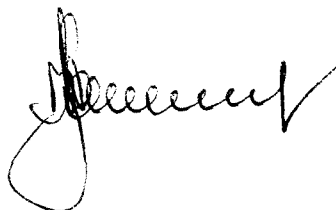
«17³. Размер дополнительной субсидии для i -го муниципального образования (P_{iy}) на 2022 год определяется по следующей формуле:

$P_{iy} = (S - C - M - A \times 0,8) \times Y$ (в случае, указанном в подпункте 1 пункта 17¹ настоящего Положения);

$P_{iy} = (A \times K) \times Y$ (в случае, указанном в подпункте 2 пункта 17¹ настоящего Положения).».

2. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в сетевом издании «Официальный интернет-портал правовой информации Иркутской области» (ogirk.ru), а также на «Официальном интернет-портале правовой информации» (www.pravo.gov.ru).

Первый заместитель Губернатора
Иркутской области – Председатель
Правительства Иркутской области



К.Б. Зайцев