



## УКАЗ

### ГУБЕРНАТОРА ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ

23 августа 2022 года

№ 173-уг

Иркутск

**О предоставлении в Иркутской области денежной компенсации расходов по найму (поднайму) жилых помещений на территории Иркутской области гражданам, которые относились к категории детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, на период осуществления ремонта жилых помещений, предоставленных указанным лицам по договорам найма специализированных жилых помещений**

В соответствии со статьей 26.3-1 Федерального закона от 6 октября 1999 года № 184-ФЗ «Об общих принципах организации законодательных (представительных) и исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации», руководствуясь частью 3 статьи 38, статьей 59 Устава Иркутской области,

**ПО С Т А Н О В Л Я Ю:**

1. Установить, что в Иркутской области за счет средств областного бюджета гражданам, которые относились к категории детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, предоставляется денежная компенсация расходов по найму (поднайму) жилых помещений на территории Иркутской области на период осуществления ремонта жилых помещений, предоставленных указанным лицам по договорам найма специализированных жилых помещений.

2. Утвердить Положение о предоставлении денежной компенсации расходов по найму (поднайму) жилых помещений на территории Иркутской области гражданам, которые относились к категории детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, на период осуществления ремонта жилых помещений, предоставленных указанным лицам по договорам найма специализированных жилых помещений (прилагается).

3. Настоящий указ подлежит официальному опубликованию в общественно-политической газете «Областная», сетевом издании «Официальный интернет-портал правовой информации

Иркутской области» (ogirk.ru), а также на «Официальном интернет-портале правовой информации» (www.pravo.gov.ru).

4. Настоящий указ вступает в силу со дня его официального опубликования.

 И.И. Кобзев

УТВЕРЖДЕНО

указом Губернатора

Иркутской области

от 23 августа 2022 года

173-уг

## ПОЛОЖЕНИЕ

### **О ПРЕДОСТАВЛЕНИИ ДЕНЕЖНОЙ КОМПЕНСАЦИИ РАСХОДОВ ПО НАЙМУ (ПОДНАЙМУ) ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ НА ТЕРРИТОРИИ ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ ГРАЖДАНАМ, КОТОРЫЕ ОТНОСИЛИСЬ К КАТЕГОРИИ ДЕТЕЙ-СИРОТ И ДЕТЕЙ, ОСТАВШИХСЯ БЕЗ ПОПЕЧЕНИЯ РОДИТЕЛЕЙ, ЛИЦ ИЗ ЧИСЛА ДЕТЕЙ-СИРОТ И ДЕТЕЙ, ОСТАВШИХСЯ БЕЗ ПОПЕЧЕНИЯ РОДИТЕЛЕЙ, НА ПЕРИОД ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ РЕМОНТА ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ, ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ УКАЗАННЫМ ЛИЦАМ ПО ДОГОВОРАМ НАЙМА СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫХ ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ**

1. Настоящее Положение определяет условия, размер и порядок предоставления денежной компенсации расходов по найму (поднайму) жилых помещений на территории Иркутской области гражданам, которые относились к категории детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, на период осуществления ремонта жилых помещений, предоставленных указанным лицам по договорам найма специализированных жилых помещений (далее – денежная компенсация).

2. Уполномоченным исполнительным органом государственной власти Иркутской области на организацию предоставления денежной компенсации является министерство имущественных отношений Иркутской области (далее – министерство).

3. Денежная компенсация предоставляется областным государственным казенным учреждением «Фонд имущества Иркутской области» (далее – учреждение) в форме социальной выплаты в пределах лимитов бюджетных обязательств, доведенных министерством до учреждения на соответствующий финансовый год.

4. Право на предоставление денежной компенсации имеют граждане, которые относились к категории детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей (далее – гражданин), при наличии в совокупности следующих условий:

1) гражданину предоставлено жилое помещение специализированного жилищного фонда Иркутской области для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, по договору найма специализированного жилого помещения (далее – жилое помещение специализированного жилищного фонда) в соответствии с Законом Иркутской области от 28 декабря 2012 года № 164-ОЗ «О порядке обеспечения детей-сирот и детей, оставшихся без

попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, жилыми помещениями в Иркутской области»;

2) в отношении жилого помещения специализированного жилищного фонда министерством принято решение о проведении ремонта с выселением гражданина на период осуществления такого ремонта (далее – решение о проведении ремонта);

3) гражданином заключен договор найма (поднайма) жилого помещения на территории Иркутской области для временного проживания на период осуществления ремонта жилого помещения специализированного жилищного фонда (далее – договор найма (поднайма) жилого помещения).

5. В случае заключения гражданином договора найма (поднайма) жилого помещения с его (ее) супругой (супругом), а также с близкими родственниками (матерью, отцом, братом, сестрой, бабушкой, дедушкой, детьми) денежная компенсация не предоставляется.

6. Денежная компенсация предоставляется за период проживания гражданина по договору найма (поднайма) жилого помещения, не превышающий срока проведения ремонта жилого помещения специализированного жилищного фонда.

Информация о сроке проведения ремонта жилого помещения специализированного жилищного фонда размещается на официальном сайте учреждения в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (<http://irkfi.ru>) не позднее трех рабочих дней со дня принятия решения о проведении ремонта.

7. Размер денежной компенсации определяется исходя из фактически произведенных гражданином расходов по найму (поднайму) жилого помещения на территории Иркутской области в соответствии с договором найма (поднайма) жилого помещения и документами, подтверждающими внесение платы за указанное жилое помещение, и составляет не более предельного (максимального) размера расходов по найму (поднайму) жилых помещений на территории Иркутской области в месяц согласно приложению 1 к настоящему Положению, установленного для муниципального образования Иркутской области, на территории которого расположено жилое помещение специализированного жилищного фонда, в отношении которого осуществляется ремонт.

8. Для предоставления денежной компенсации гражданин или его представитель в течение 60 календарных дней со дня истечения срока проведения ремонта жилого помещения специализированного жилищного фонда обращается в учреждение с заявлением о предоставлении денежной компенсации по форме (прилагается) (далее – заявление).

9. К заявлению прилагаются следующие документы:

- 1) паспорт или иной документ, удостоверяющий личность гражданина;
- 2) документы, удостоверяющие личность и подтверждающие полномочия представителя гражданина, - в случае обращения с заявлением представителя гражданина;
- 3) договор найма (поднайма) жилого помещения, подписанный сторонами;

4) документы, подтверждающие внесение гражданином наймодателю платы за жилое помещение по договору найма (поднайма) жилого помещения (кассовые чеки, бланки строгой отчетности, квитанции, платежные поручения, расписки или иные подтверждающие документы).

10. Заявление и документы, указанные в пункте 9 настоящего Положения (далее – документы), могут быть представлены одним из следующих способов:

1) путем личного обращения в учреждение. В этом случае копии с подлинников документов снимает лицо, ответственное за прием документов в учреждении, и удостоверяет их при сверке с подлинниками. Подлинники документов возвращаются представившему их лицу в день личного обращения гражданина или его представителя;

2) через организации почтовой связи. В этом случае документы представляются в копиях, заверенных нотариусом или должностным лицом, уполномоченным в соответствии с законодательством на совершение нотариальных действий.

11. Днем обращения гражданина или его представителя за предоставлением денежной компенсации считается дата регистрации заявления и документов в день их поступления в учреждение.

12. Учреждение в течение пяти рабочих дней со дня обращения гражданина или его представителя за предоставлением денежной компенсации рассматривает заявление и документы и принимает решение о предоставлении денежной компенсации либо об отказе в предоставлении денежной компенсации.

13. При рассмотрении заявления и документов учреждение проверяет достоверность сведений, содержащихся в них, в том числе посредством межведомственного информационного взаимодействия в соответствии с законодательством.

Проверка соблюдения условия, установленного подпунктом 2 пункта 4 настоящего Положения, осуществляется учреждением самостоятельно, в том числе на основании сведений, имеющихся в учреждении.

14. Учреждение в течение двух рабочих дней со дня принятия решения о предоставлении денежной компенсации либо об отказе в предоставлении денежной компенсации направляет гражданину способом, указанным в заявлении, уведомление о принятом решении.

В случае принятия решения об отказе в предоставлении денежной компенсации в уведомлении указываются причины отказа.

15. Учреждение принимает решение об отказе в предоставлении денежной компенсации в следующих случаях:

1) несоответствие гражданина категории и (или) условиям предоставления денежной компенсации, установленным пунктами 4, 5 настоящего Положения;

2) непредставление или представление неполного перечня документов;

3) представление недостоверных сведений, содержащихся в заявлении и (или) документах;

4) обращение гражданина в учреждение с нарушением срока, установленного пунктом 8 настоящего Положения.

16. В случае принятия решения об отказе в предоставлении денежной компенсации по основанию, указанному в подпункте 2 пункта 15 настоящего Положения, гражданин или его представитель вправе повторно обратиться в учреждение с заявлением и документами в порядке, установленном настоящим Положением.

17. Решение об отказе в предоставлении денежной компенсации может быть обжаловано в порядке, установленном законодательством.

18. Денежная компенсация перечисляется учреждением на счет гражданина, открытый в банке или иной кредитной организации, в течение 30 календарных дней со дня принятия решения о предоставлении денежной компенсации.

19. В случае выявления в представленных заявлении и (или) документах недостоверных сведений, сокрытия обстоятельств, влияющих на право получения денежной компенсации, излишне выплаченные суммы денежной компенсации подлежат возврату.

Возврат денежных средств, излишне выплаченных гражданину, производится им добровольно в учреждение в течение шести месяцев со дня зачисления денежных средств на счет гражданина в банке или иной кредитной организации либо путем взыскания в судебном порядке.

## Приложение 1

к Положению о предоставлении денежной компенсации расходов по найму (поднайму) жилых помещений на территории Иркутской области гражданам, которые относились к категории детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, на период осуществления ремонта жилых помещений, предоставленных указанным лицам по договорам найма специализированных жилых помещений

### **ПРЕДЕЛЬНЫЙ (МАКСИМАЛЬНЫЙ) РАЗМЕР РАСХОДОВ ПО НАЙМУ (ПОДНАЙМУ) ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ НА ТЕРРИТОРИИ ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ В МЕСЯЦ**

№	Наименование муниципального образования Иркутской области	Пределный (максимальный) размер расходов по найму (поднайму) жилых помещений на территории Иркутской области в месяц, руб.
1.	Ангарский городской округ Иркутской области	11 875
2.	городской округ муниципальное образование города Братска Иркутской области	12 772
3.	Зиминское городское муниципальное образование	12 353
4.	городской округ муниципальное образование город Иркутск	20 498
5.	городской округ муниципального образования город Саянск Иркутской области	11 002
6.	городской округ «город Свирск» Иркутской области	7 000
7.	муниципальное образование – «город Тулун»	10 679
8.	муниципальное образование «город Усолье-Сибирское»	10 162
9.	муниципальное образование город Усть-Илимск	15 253
10.	муниципальное образование «город Черемхово»	10 694
11.	Аларский муниципальный район Иркутской области	4 000

12.	муниципальное образование Балаганский муниципальный район Иркутской области	5 000
13.	Баяндаевский муниципальный район Иркутской области	4 000
14.	муниципальное образование города Бодайбо и района	12 747
15.	Боханский муниципальный район Иркутской области	4 000
16.	муниципальное образование «Братский район» Иркутской области	6 683
17.	муниципальное образование «Жигаловский район» Иркутской области	5 000
18.	муниципальное образование «Заларинский район»	5 000
19.	Зиминский муниципальный район Иркутской области	5 000
20.	Иркутское районное муниципальное образование Иркутской области	13 500
21.	Казачинско-Ленский муниципальный район Иркутской области	8 000
22.	муниципальное образование «Катангский район»	4 000
23.	муниципальное образование «Качугский район»	5 000
24.	Киренский муниципальный район Иркутской области	11 722
25.	Куйтунский муниципальный район Иркутской области	5 000
26.	муниципальное образование Мамско- Чуйского района Иркутской области	5 000
27.	муниципальное образование «Нижеилимский район»	13 000
28.	муниципальное образование «Нижеудинский район»	10 808
29.	муниципальное образование «Нукутский район»	8 000



30.	Ольхонский муниципальный район Иркутской области	5 000
31.	Осинский муниципальный район Иркутской области	10 000
32.	Слюдянский муниципальный район Иркутской области	13 816
33.	муниципальное образование «Тайшетский муниципальный район Иркутской области»	10 983
34.	муниципальное образование «Тулунский район»	5 000
35.	Усольский муниципальный район Иркутской области	10 000
36.	муниципальное образование «Усть- Илимский район»	12 000
37.	Усть-Кутский муниципальный район Иркутской области	38 700
38.	районное муниципальное образование «Усть-Удинский район» Иркутской области	8 000
39.	Черемховское районное муниципальное образование	8 000
40.	Чунское районное муниципальное образование	6 500
41.	Шелеховский муниципальный район Иркутской области	13 000
42.	Эхирит-Булагатский муниципальный район Иркутской области	5 000

## Приложение 2

к Положению о предоставлении денежной компенсации расходов по найму (поднайму) жилых помещений на территории Иркутской области гражданам, которые относились к категории детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, на период осуществления ремонта жилых помещений, предоставленных указанным лицам по договорам найма специализированных жилых помещений

Директору областного государственного  
казенного учреждения «Фонд имущества  
Иркутской области»

от \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ (Ф.И.О.)

Место регистрации: \_\_\_\_\_

Тел. \_\_\_\_\_

Адрес электронной почты: \_\_\_\_\_

### **ЗАЯВЛЕНИЕ О ПРЕДОСТАВЛЕНИИ ДЕНЕЖНОЙ КОМПЕНСАЦИИ РАСХОДОВ ПО НАЙМУ (ПОДНАЙМУ) ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ НА ПЕРИОД ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ РЕМОНТА ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ, ПРЕДОСТАВЛЕННОГО ПО ДОГОВОРУ НАЙМА СПЕЦИАЛИЗИРОВАННОГО ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ**

Прошу предоставить мне денежную компенсацию расходов по найму (поднайму) жилого помещения, расположенного по адресу: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_,  
(указывается адрес жилого помещения)

в соответствии с договором найма (поднайма) жилого помещения

\_\_\_\_\_  
(указываются реквизиты договора найма (поднайма) жилого помещения)

на период осуществления ремонта жилого помещения специализированного жилищного фонда Иркутской области для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, предоставленного мне по договору найма специализированного жилого помещения \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
(указывается адрес жилого помещения, реквизиты договора найма специализированного жилого помещения)

Расходы по договору найма (поднайма) жилого помещения на территории Иркутской области на период осуществления ремонта жилого помещения специализированного жилищного фонда в соответствии с

---

(указывается документ, подтверждающий внесение платы по договору найма (поднайма) жилого помещения)

составили \_\_\_\_\_ рублей.

Денежную компенсацию прошу перечислить на счет по следующим реквизитам:

---

(указываются реквизиты счета, открытого в банке или иной кредитной организации)

Подтверждаю, что наймодателем по договору найма (поднайма) жилого помещения не является мой супруг (супруга), а также мои близкие родственники (мать, отец, брат, сестра, дедушка, бабушка, дети).

Даю свое согласие на обработку персональных данных в соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2006 года № 152-ФЗ «О персональных данных», а именно на совершение отдельных действий (сбор, запись, систематизация, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), извлечение, использование, передача (предоставление, доступ), удаление, уничтожение персональных данных), министерству имущественных отношений Иркутской области и областному государственному казенному учреждению «Фонд имущества Иркутской области». Данное согласие действует до достижения целей обработки персональных данных или в течение срока хранения информации и может быть отозвано в любой момент по моему письменному заявлению. Я подтверждаю, что давая такое согласие, я действую по собственной воле и в своих интересах.

Подтверждаю, что сведения, указанные в настоящем заявлении на дату представления заявления достоверны; документы (копии документов) и содержащиеся в них сведения соответствуют установленным законодательством Российской Федерации требованиям, в том числе указанные сведения достоверны.

Об ответственности и последствиях за предоставление заведомо ложных документов и сведений уведомлен(а).

О результатах рассмотрения настоящего заявления прошу уведомить

---

(указывается способ уведомления - почта, электронная почта, телефон)

Приложения:

- 1.
- 2.
- 3.
- 4.

« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.