

«УТВЕРЖДЕН
распоряжением службы архитектуры
Иркутской области
от «20» июля 2021 № 82-58-ср

**ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ И ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ
ТЕРРИТОРИИ, ПРЕДНАЗНАЧЕННОЙ
ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА «ПРОМЫСЛОВЫЙ
НЕФТЕГАЗОПРОВОД ОТ КП-61 ДО УЗЛА ПОДКЛЮЧЕНИЯ
АЯНСКИЙ ЗАПАДНЫЙ ЛУ. ЯРАКТИНСКОГО НГКМ»
В КИРЕНСКОМ РАЙОНЕ И УСТЬ-КУТСКОМ РАЙОНЕ
ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ».**



СЛУЖБА АРХИТЕКТУРЫ ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

20 июля 2021 года

82- 58 -ср

Иркутск

Об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории, предназначенной для размещения линейного объекта «Промысловый нефтегазопровод от КП-61 до узла подключения Аянский Западный ЛУ. Ярактинского НГКМ» в Киренском районе и Усть-Кутском районе Иркутской области

В соответствии со статьями 7, 42, 43, 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 16 Закона Иркутской области от 23 июля 2008 года № 59-оз «О градостроительной деятельности в Иркутской области», руководствуясь Положением о Службе архитектуры Иркутской области, утвержденным постановлением администрации Иркутской области от 31 октября 2007 года № 261-па:

1. Утвердить проект планировки территории и проект межевания территории, предназначенной для размещения линейного объекта «Промысловый нефтегазопровод от КП-61 до узла подключения Аянский Западный ЛУ. Ярактинского НГКМ» в Киренском районе и Усть-Кутском районе Иркутской области» (прилагается).

2. Начальнику отдела территориального планирования и планировки территорий (Т.С. Миронова) в течение семи дней со дня принятия настоящего распоряжения направить документацию по планировке территории, указанную в пункте 1 настоящего распоряжения, главе поселения, главе городского округа, применительно к территориям которых осуществлялась подготовка указанной документации.

3. Настоящее распоряжение подлежит официальному опубликованию и размещению на официальном сайте службы архитектуры Иркутской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Временно замещающий должность
руководителя службы архитектуры
Иркутской области – главного
архитектора Иркутской области

Ф.А. Зонов



**Общество с ограниченной ответственностью
«Проектно-планировочная мастерская «Мастер-План»**

Регистрационный номер в реестре
№ 0049-2009-1073808024850-П-52 от 11.12.2009г.
Ассоциации саморегулируемой организации
«Байкальское общество архитекторов и инженеров»

Заказчик – ООО «Тихоокеанский терминал»

**ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ
И ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ
ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА «ПРОМЫСЛОВЫЙ
НЕФТЕГАЗОПРОВОД ОТ КП-61 ДО УЗЛА ПОДКЛЮЧЕНИЯ
АЯНСКИЙ ЗАПАДНЫЙ ЛУ. ЯРАКТИНСКОГО НГКМ» В
КИРЕНСКОМ РАЙОНЕ И УСТЬ-КУТСКОМ РАЙОНЕ
ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ»**

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ

Основная часть проекта планировки

Раздел 1. Проект планировки территории. Графическая часть

073-20-ППЛ-ОЧП-К1



**Общество с ограниченной ответственностью
«Проектно-планировочная мастерская «Мастер-План»**

Регистрационный номер в реестре
№ 0049-2009-1073808024850-П-52 от 11.12.2009г.

Ассоциации саморегулируемой организации
«Байкальское общество архитекторов и инженеров»

Заказчик – ООО «Тихоокеанский терминал»

**ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ
И ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ
ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА «ПРОМЫСЛОВЫЙ
НЕФТЕГАЗОПРОВОД ОТ КП-61 ДО УЗЛА ПОДКЛЮЧЕНИЯ
АЯНСКИЙ ЗАПАДНЫЙ ЛУ. ЯРАКТИНСКОГО НГКМ» В
КИРЕНСКОМ РАЙОНЕ И УСТЬ-КУТСКОМ РАЙОНЕ
ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ»**

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ

Основная часть проекта планировки

Раздел 1. Проект планировки территории. Графическая часть

073-20-ППЛ-ОЧП-К1

Генеральный директор

Управляющий проектом



Протасова М.В.

Туктаров А.Ю.

2021

Взам. инв. №

Подл. и дата

Инв. № подл.

Содержание

Обозначение	Наименование	Нумерация
073-20-ППЛ-ОЧП-К1-СП	Состав проектной документации	2
073-20-ППЛ-ОЧП-К1-СК	Состав коллектива	3
073-20-ППЛ-ОЧП-Ч1	Чертеж 1. Чертёж красных линий. Чертёж границ зон планируемого размещения линейных объектов М 1:1000	4

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. №

полп

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата				

073-20-ППЛ-ОЧП-К1-С

Упр. проектом	Туктаров А.Ю.		03.21		

Содержание

Стадия	Лист	Листов
	1	1
ООО «ППМ «Мастер-План»		

Состав документации по планировке территории

Проект планировки территории и проект межевания территории для размещения линейного объекта «Промысловый нефтегазопровод от КП-61 до узла подключения Аянский Западный ЛУ. Ярактинского НГКМ» в Киренском районе и Усть-Кутском районе Иркутской области»

Номер тома	Обозначение	Наименование	Количество страниц/листов
		Проект планировки территории	
1		Основная часть проекта планировки	
	073-20-ППЛ-ОЧП-К1	Раздел 1. Проект планировки территории. Графическая часть	3
	073-20-ППЛ-ОЧП-Ч1	Чертеж 1. Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов М 1:1000	3
	073-20-ППЛ-ОЧП-К2	Раздел 2. Положение о размещении линейных объектов	12
2		Материалы по обоснованию проекта планировки территории	
	073-20-ППЛ-ОМ-К3	Раздел 3. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть	3
	073-20-ППЛ-ОМ-1	Схема 1. Схема расположения элементов планировочной структуры М 1:10 000	1
	073-20-ППЛ-ОМ-2	Схема 2. Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории. Схема границ зон с особыми условиями использования территории, особо охраняемых природных территорий, лесничеств М 1:1000	3
	073-20-ППЛ-ОМ-3	Схема 3. Схема конструктивных и планировочных решений. Схема границ территории, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера М 1:1000	3
	073-20-ППЛ-ОМ-К4	Раздел 4. Материалы по обоснованию проекта территории. Пояснительная записка	49
		Проект межевания территории	
3		Основная часть проекта межевания	
	073-20-ПМЛ-ОЧП-К1	Раздел 1. Проект межевания территории. Графическая часть	3
	073-20-ПМЛ-ОЧП-Ч1	Чертеж 1. Чертеж межевания территории М 1:1000	3

Согласовано				
-------------	--	--	--	--

Взам. инв. №				
Подп. и дата				
Инв. № подл.				

073-20-ППЛ-ОЧП-К1-СП					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
				<i>А.Ю. Туктаров</i>	03.21
Упр. проектом Туктаров А.Ю.					
Состав проектной документации					
		Стадия	Лист	Листов	
			2	2	
ООО «ППМ «Мастер-План»					

Номер тома	Обозначение	Наименование	Количество страниц/листов
	073-20-ПМЛ-ОЧП-К2	Раздел 2. Перечень и сведения об образуемых земельных участках	25
4		Материалы по обоснованию проекта межевания территории	
	073-20-ПМЛ-ОМ-К3	Раздел 3. Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Графическая часть	3
	073-20-ПМЛ-ОМ-Ч1	Чертеж 1. Чертеж, отображающий границы существующих земельных участков, границы зон с особыми условиями использования территорий, местоположение существующих объектов капитального строительства М 1:1000	3
	073-20-ПМЛ-ОМ-К4	Раздел 4. Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Текстовая часть	197
5		Материалы в электронном виде	
	073-20-ППЛ-ПМЛ-Д1	Диск 1. Материалы проекта – комплект текстовых материалов в формате *.pdf, графических материалов в векторном виде в формате AutoCad (*.dwg).	1

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подп.	Дата

073-20-ППЛ-ОЧП-К1-СП

Лист

2

Состав коллектива

в разработке проекта планировки территории и проекта межевания территории для размещения линейного объекта «Промысловый нефтегазопровод от КП-61 до узла подключения Аянский Западный ЛУ. Ярактинского НГКМ» в Киренском районе и Усть-Кутском районе Иркутской области» принимали участие:

Специалисты ООО «ППМ «Мастер-План»»:

Градостроительная часть

Управляющий проектом

Туктаров А.Ю.

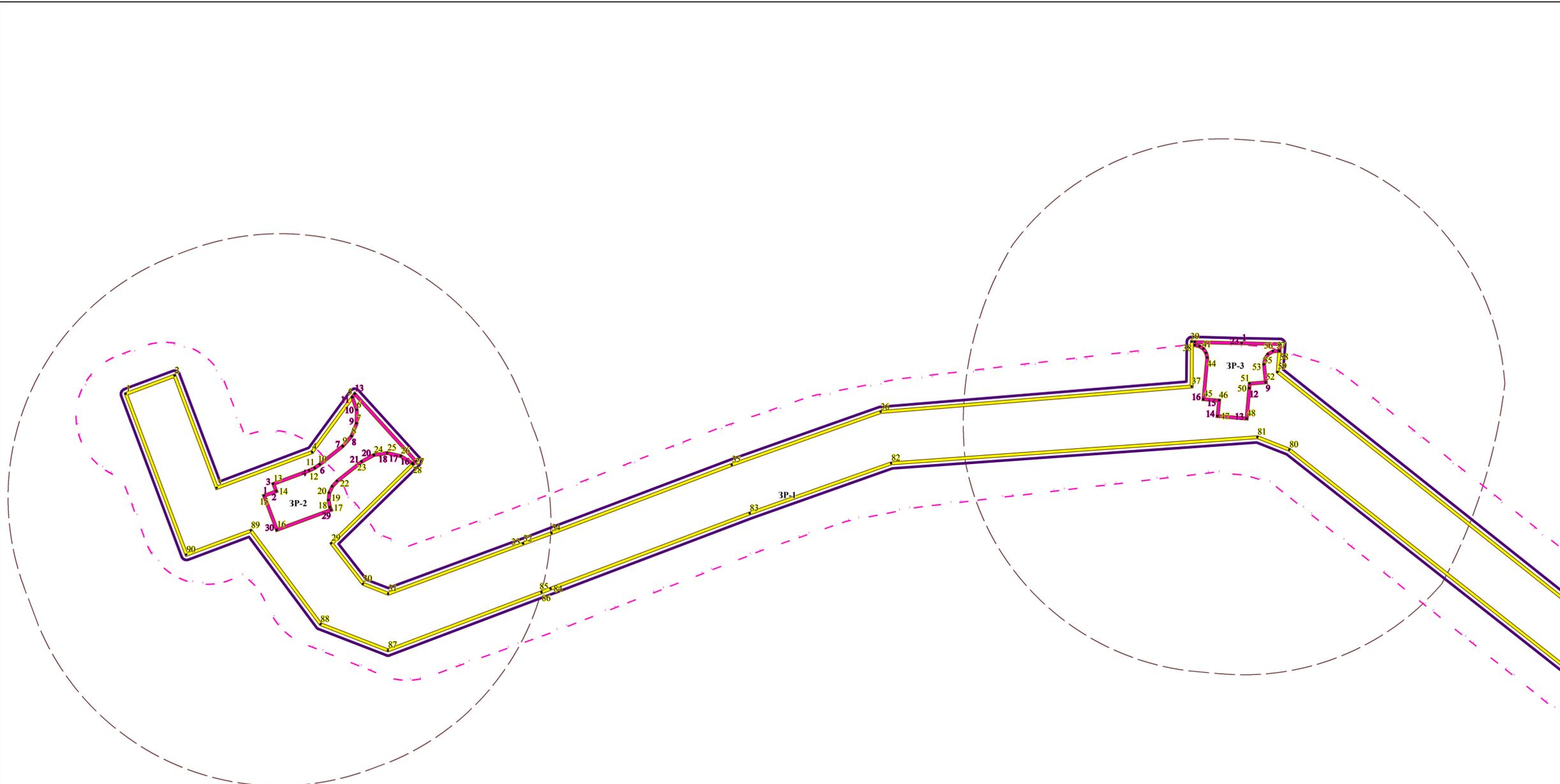
Инов. № подл.	Взам. инв. №
Подпись и дата	

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

073-20-ППЛ-ОЧП-К1-СК

Лист

3



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

ПОЛОЖЕНИЕ О ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ

- ГРАНИЦЫ ТЕРРИТОРИИ, В ОТНОШЕНИИ КОТОРОЙ ОСУЩЕСТВЛЯЕТСЯ ПОДГОТОВКА ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ
- ГРАНИЦЫ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ
- ГРАНИЦЫ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, ВХОДЯЩИХ В СОСТАВ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА
- НОМЕРА ХАРАКТЕРНЫХ ТОЧЕК ГРАНИЦ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ*
- НОМЕРА ХАРАКТЕРНЫХ ТОЧЕК ГРАНИЦ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, ВХОДЯЩИХ В СОСТАВ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА*

ГРАНИЦЫ ЗОН С ОСОБИМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ, ПОДЛЕЖАЩИЕ УСТАНОВЛЕНИЮ

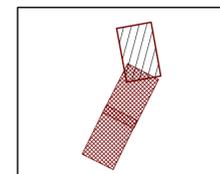
ОХРАННЫЕ ЗОНЫ ИНЖЕНЕРНЫХ КОММУНИКАЦИЙ

- ОХРАННАЯ ЗОНА НЕФТЕГАЗОПРОВОДОВ

ИНЫЕ ЗОНЫ

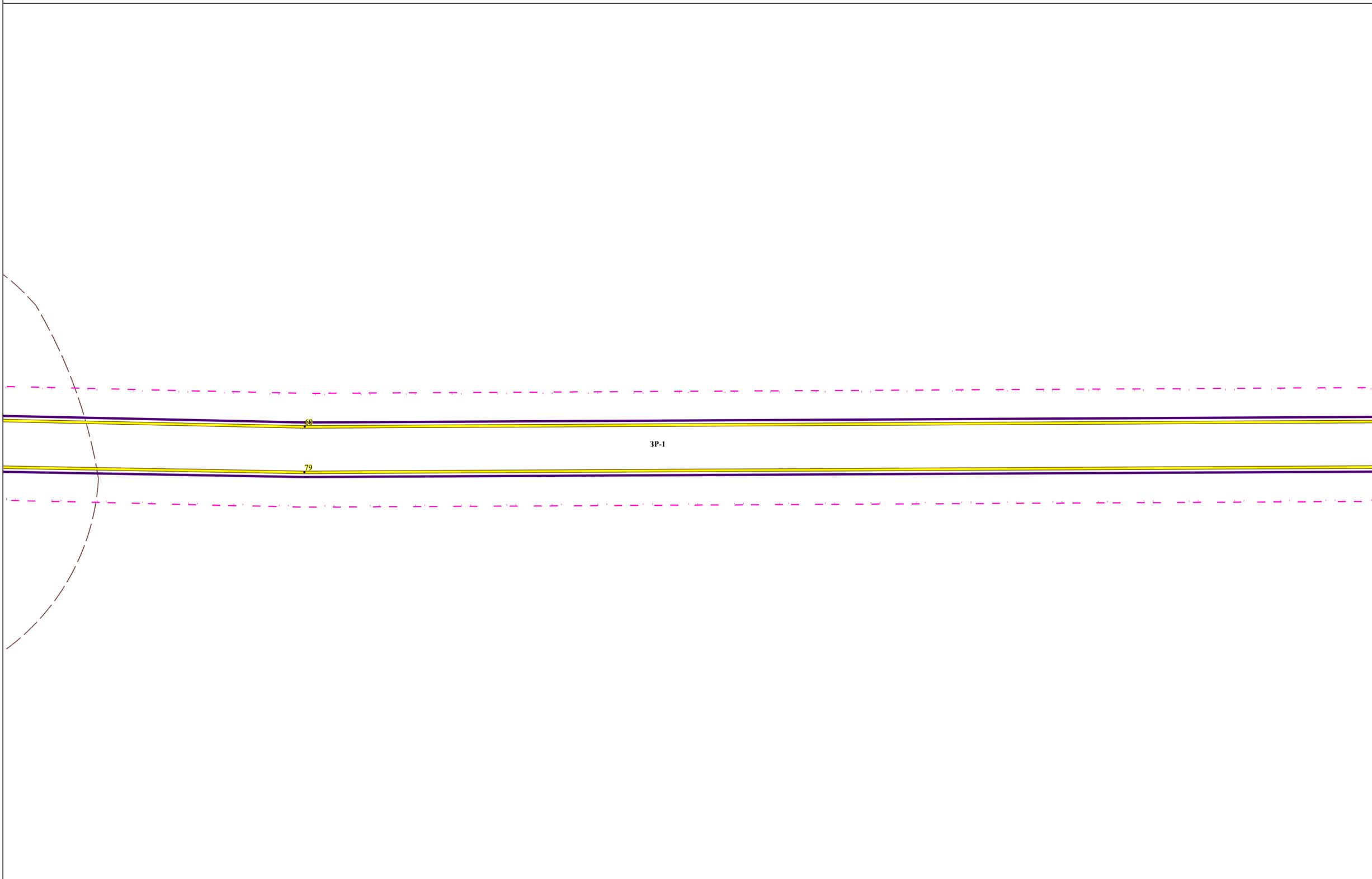
- ПЛАНИРУЕМЫЙ ПРОТИВОПОЖАРНЫЙ РАЗРЫВ ПЛОЩАДКИ УЗЛА ПОДКЛЮЧЕНИЯ И МОБИЛЬНЫХ КАМЕР ПРИЕМА И ЗАПУСКА СОД

СХЕМА КОМПОНОВКИ ЛИСТОВ



* - Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейного объекта и объектов капитального строительства, входящих в состав линейного объекта приведен в таблицах 1.2, 1.3 раздела 073-20-ППЛ-ОЧП-К2-ТМ

						073-20-ППЛ-ОЧП-Ч1		
						ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ И ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА «ПРОМЫСЛОВЫЙ НЕФТЕГАЗОПРОВОД ОТ КП-61 ДО УЗЛА ПОДКЛЮЧЕНИЯ АЯНСКИЙ ЗАПАДНЫЙ ЛУ. ЯРАКТИНСКОГО НГКМ» В КИРЕНСКОМ РАЙОНЕ И УСТЬ-КУТСКОМ РАЙОНЕ ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ»		
Изм.	Кол. уч.	№ док.	Лист	Подпись	Дата			
Упр. проектом		Туктаров А.Ю.		<i>[Signature]</i>	03.21			
						ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ		
						Стадия	Лист	Листов
							1	3
						ЧЕРТЕЖ ГРАНИЦ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ М 1:1000		
						ООО"ППМ "Мастер-План"		



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

ПОЛОЖЕНИЕ О ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ

-  ГРАНИЦЫ ТЕРРИТОРИИ, В ОТНОШЕНИИ КОТОРОЙ ОСУЩЕСТВЛЯЕТСЯ ПОДГОТОВКА ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ
-  ГРАНИЦЫ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ
-  ГРАНИЦЫ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, ВХОДЯЩИХ В СОСТАВ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА
-  НОМЕРА ХАРАКТЕРНЫХ ТОЧЕК ГРАНИЦ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ*
-  НОМЕРА ХАРАКТЕРНЫХ ТОЧЕК ГРАНИЦ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, ВХОДЯЩИХ В СОСТАВ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА*

ГРАНИЦЫ ЗОН С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ, ПОДЛЕЖАЩИЕ УСТАНОВЛЕНИЮ

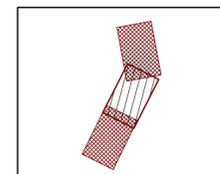
ОХРАННЫЕ ЗОНЫ ИНЖЕНЕРНЫХ КОММУНИКАЦИЙ

-  ОХРАННАЯ ЗОНА НЕФТЕГАЗОПРОВОДОВ

ИНЫЕ ЗОНЫ

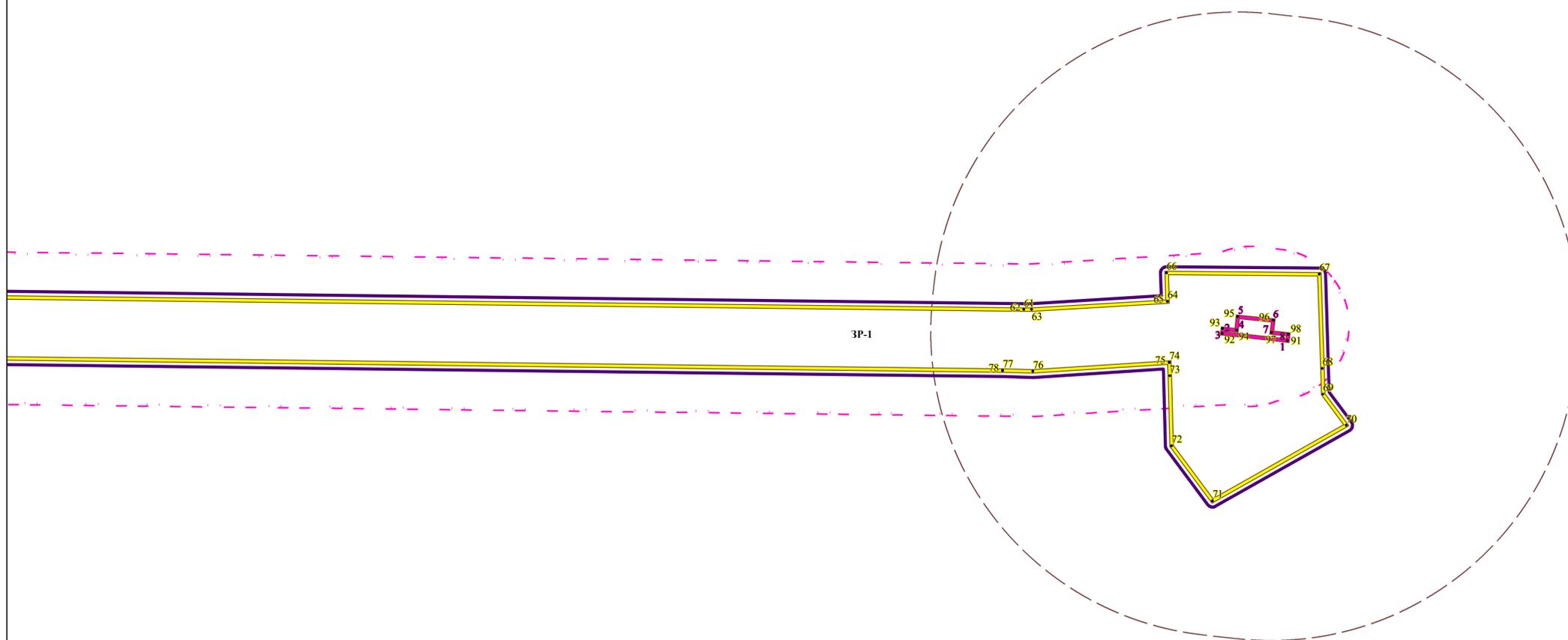
-  ПЛАНИРУЕМЫЙ ПРОТИВОПОЖАРНЫЙ РАЗРЫВ ПЛОЩАДКИ УЗЛА ПОДКЛЮЧЕНИЯ И МОБИЛЬНЫХ КАМЕР ПРИЕМА И ЗАПУСКА СОД

СХЕМА КОМПОНОВКИ ЛИСТОВ



* - Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейного объекта и объектов капитального строительства, входящих в состав линейного объекта приведен в таблицах 1.2, 1.3 раздела 073-20-ППЛ-ОЧП-К2-ТМ

						073-20-ППЛ-ОЧП-Ч1		
						ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ И ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА «ПРОМЫСЛОВЫЙ НЕФТЕГАЗОПРОВОД ОТ КП-61 ДО УЗЛА ПОДКЛЮЧЕНИЯ АЯНСКИЙ ЗАПАДНЫЙ ЛУ. ЯРАКТИНСКОГО НГКМ» В КИРЕНСКОМ РАЙОНЕ И УСТЬ-КУТСКОМ РАЙОНЕ ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ»		
Изм.	Кол. уч.	№ док.	Лист	Подпись	Дата			
Упр. проектом		Туктаров А.Ю.			03.21			
						ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ		
						Стадия	Лист	Листов
							2	3
						ЧЕРТЕЖ ГРАНИЦ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ М 1:1000		
						ООО"ППМ "Мастер-План"		



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

ПОЛОЖЕНИЕ О ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ

- ГРАНИЦЫ ТЕРРИТОРИИ, В ОТНОШЕНИИ КОТОРОЙ ОСУЩЕСТВЛЯЕТСЯ ПОДГОТОВКА ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ
- ГРАНИЦЫ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ
- ГРАНИЦЫ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, ВХОДЯЩИХ В СОСТАВ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА
- НОМЕРА ХАРАКТЕРНЫХ ТОЧЕК ГРАНИЦ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ*
- НОМЕРА ХАРАКТЕРНЫХ ТОЧЕК ГРАНИЦ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, ВХОДЯЩИХ В СОСТАВ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА*

ГРАНИЦЫ ЗОН С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ, ПОДЛЕЖАЩИЕ УСТАНОВЛЕНИЮ

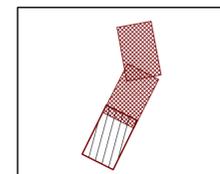
ОХРАННЫЕ ЗОНЫ ИНЖЕНЕРНЫХ КОММУНИКАЦИЙ

- ОХРАННАЯ ЗОНА НЕФТЕГАЗОПРОВОДОВ

ИНЫЕ ЗОНЫ

- ПЛАНИРУЕМЫЙ ПРОТИВОПОЖАРНЫЙ РАЗРЫВ ПЛОЩАДКИ УЗЛА ПОДКЛЮЧЕНИЯ И МОБИЛЬНЫХ КАМЕР ПРИЕМА И ЗАПУСКА СОД

СХЕМА КОМПОНОВКИ ЛИСТОВ



* - Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейного объекта и объектов капитального строительства, входящих в состав линейного объекта приведен в таблицах 1.2, 1.3 раздела 073-20-ППЛ-ОЧП-К2-ТМ

						073-20-ППЛ-ОЧП-Ч1		
						ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ И ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА «ПРОМЫСЛОВЫЙ НЕФТЕГАЗОПРОВОД ОТ КП-61 ДО УЗЛА ПОДКЛЮЧЕНИЯ АЯНСКИЙ ЗАПАДНЫЙ ЛУ. ЯРАКТИНСКОГО НГКМ» В КИРЕНСКОМ РАЙОНЕ И УСТЬ-КУТСКОМ РАЙОНЕ ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ»		
Изм.	Кол. уч.	№ док.	Лист	Подпись	Дата			
Упр. проектом		Туктаров А.Ю.			03.21			
						ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ		
						Стадия	Лист	Листов
							3	3
						ЧЕРТЕЖ ГРАНИЦ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ М 1:1000		
						ООО"ППМ "Мастер-План"		



**Общество с ограниченной ответственностью
«Проектно-планировочная мастерская «Мастер-План»»**

Регистрационный номер в реестре
№ 0049-2009-1073808024850-П-52 от 11.12.2009г.
Ассоциации саморегулируемой организации
«Байкальское общество архитекторов и инженеров»

Заказчик – ООО «Тихоокеанский терминал»

**ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ
И ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ
ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА «ПРОМЫСЛОВЫЙ
НЕФТЕГАЗОПРОВОД ОТ КП-61 ДО УЗЛА ПОДКЛЮЧЕНИЯ
АЯНСКИЙ ЗАПАДНЫЙ ЛУ. ЯРАКТИНСКОГО НГКМ» В
КИРЕНСКОМ РАЙОНЕ И УСТЬ-КУТСКОМ РАЙОНЕ
ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ»**

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ

Основная часть проекта планировки

Раздел 2. Положение о размещении линейных объектов

073-20-ППЛ-ОЧП-К2



Общество с ограниченной ответственностью
«Проектно-планировочная мастерская «Мастер-План»

Регистрационный номер в реестре
№ 0049-2009-1073808024850-П-52 от 11.12.2009г.
Ассоциации саморегулируемой организации
«Байкальское общество архитекторов и инженеров»

Заказчик – ООО «Тихоокеанский терминал»

**ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ
И ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ
ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА «ПРОМЫСЛОВЫЙ
НЕФТЕГАЗОПРОВОД ОТ КП-61 ДО УЗЛА ПОДКЛЮЧЕНИЯ
АЯНСКИЙ ЗАПАДНЫЙ ЛУ. ЯРАКТИНСКОГО НГКМ» В
КИРЕНСКОМ РАЙОНЕ И УСТЬ-КУТСКОМ РАЙОНЕ
ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ»**

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ

Основная часть проекта планировки

Раздел 2. Положение о размещении линейных объектов

073-20-ППЛ-ОЧП-К2

Генеральный директор

Управляющий проектом



2021

Протасова М.В.

Туктаров А.Ю.

Инов. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Содержание

Обозначение	Наименование	Нумерация
073-20-ППЛ-ОЧП-К2-СП	Состав проектной документации	2
073-20-ППЛ-ОЧП-К2-СК	Состав коллектива	3
073-20-ППЛ-ОЧП-К2-Т	Раздел 1. Положение о размещении линейных объектов	4
	1.1 Наименование, основные характеристики и назначение планируемых для размещения линейных объектов	4
	1.2 Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов	4
	1.3 Сведения о зонах размещения объектов капитального строительства и их видах	5
	1.4 Сведения о зонах размещения объектов капитального строительства, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов	7
	1.5 Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейного объекта в границах зон их планируемого размещения	7
	1.6 Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства, существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов	7

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. №

						073-20-ППЛ-ОЧП-К2-С		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Содержание		
Упр. проектом		Туктаров А.Ю.			03.21			
						Стадия	Лист	Листов
							1	2
						ООО «ППМ «Мастер-План»		

Обозначение	Наименование	Нумерация
	1.7 Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов	8
	1.8 Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды	8
	<i>1.8.1 Мероприятия по охране атмосферного воздуха</i>	8
	<i>1.8.2 Мероприятия по охране и рациональному использованию земельных ресурсов и почвенного покрова</i>	8
	<i>1.8.3 Мероприятия по охране растительного и животного мира</i>	9
	1.9 Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне	10
	<i>1.9.1 Мероприятия по защите территории от воздействия чрезвычайных ситуаций техногенного характера</i>	10
	<i>1.9.2 Мероприятия по защите территории от воздействия чрезвычайных ситуаций природного характера</i>	11
	<i>1.9.3 Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности</i>	11

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							Лист
			073-20-ППЛ-ОМ-К2-С						
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док	Подп.	Дата			2	

Состав документации по планировке территории

Проект планировки территории и проект межевания территории для размещения линейного объекта «Промысловый нефтегазопровод от КП-61 до узла подключения Аянский Западный ЛУ. Ярактинского НГКМ» в Киренском районе и Усть-Кутском районе Иркутской области»

Номер тома	Обозначение	Наименование	Количество страниц/листов
		Проект планировки территории	
1		Основная часть проекта планировки	
	073-20-ППЛ-ОЧП-К1	Раздел 1. Проект планировки территории. Графическая часть	3
	073-20-ППЛ-ОЧП-Ч1	Чертеж 1. Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов М 1:1000	3
	073-20-ППЛ-ОЧП-К2	Раздел 2. Положение о размещении линейных объектов	12
2		Материалы по обоснованию проекта планировки территории	
	073-20-ППЛ-ОМ-К3	Раздел 3. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть	3
	073-20-ППЛ-ОМ-1	Схема 1. Схема расположения элементов планировочной структуры М 1:25 000	1
	073-20-ППЛ-ОМ-2	Схема 2. Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории. Схема границ зон с особыми условиями использования территории, особо охраняемых природных территорий, лесничеств М 1:1000	3
	073-20-ППЛ-ОМ-3	Схема 3. Схема конструктивных и планировочных решений. Схема границ территории, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера М 1:1000	3
	073-20-ППЛ-ОМ-К4	Раздел 4. Материалы по обоснованию проекта территории. Пояснительная записка	49
		Проект межевания территории	
3		Основная часть проекта межевания	
	073-20-ПМЛ-ОЧП-К1	Раздел 1. Проект межевания территории. Графическая часть	3
	073-20-ПМЛ-ОЧП-Ч1	Чертеж 1. Чертеж межевания территории М 1:1000	3

Согласовано				
-------------	--	--	--	--

Взам. инв. №				
Подп. и дата				
Инв. № подл.				

073-20-ППЛ-ОЧП-К2-СП					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
				<i>[Подпись]</i>	03.21
Упр. проектом Туктаров А.Ю.					
Состав проектной документации					
Стадия		Лист		Листов	
		2		2	
ООО «ППМ «Мастер-План»					

Номер тома	Обозначение	Наименование	Количество страниц/листов
	073-20-ПМЛ-ОЧП-К2	Раздел 2. Перечень и сведения об образуемых земельных участках	25
4		Материалы по обоснованию проекта межевания территории	
	073-20-ПМЛ-ОМ-К3	Раздел 3. Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Графическая часть	3
	073-20-ПМЛ-ОМ-Ч1	Чертеж 1. Чертеж, отображающий границы существующих земельных участков, границы зон с особыми условиями использования территорий, местоположение существующих объектов капитального строительства М 1:1000	3
	073-20-ПМЛ-ОМ-К4	Раздел 4. Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Текстовая часть	197
5		Материалы в электронном виде	
	073-20-ППЛ-ПМЛ-Д1	Диск 1. Материалы проекта – комплект текстовых материалов в формате *.pdf, графических материалов в векторном виде в формате AutoCad (*.dwg).	1

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подп.	Дата

073-20-ППЛ-ОЧП-К2-СП

Лист

2

Состав коллектива

в разработке проекта планировки территории и проекта межевания территории для размещения линейного объекта «Промысловый нефтегазопровод от КП-61 до узла подключения Аянский Западный ЛУ. Ярактинского НГКМ» в Киренском районе и Усть-Кутском районе Иркутской области» принимали участие:

Специалисты ООО «ППМ «Мастер-План»»:

Градостроительная часть

Управляющий проектом

Туктаров А.Ю.

Инв. № подл.	Взам. инв. №
Подпись и дата	

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

073-20-ППЛ-ОЧП-К2-СК

Лист

3

Раздел 1. Положение о размещении линейных объектов

1.1 Наименование, основные характеристики и назначение планируемых для размещения линейных объектов

Проектом предусматривается размещение линейного объекта «Промысловый нефтегазопровод от КП-61 до узла подключения Аянский Западный ЛУ. Ярактинского НГКМ» в Киренском районе и Усть-Кутском районе Иркутской области», предназначенного для транспорта продукции скважин кустовой площадки № 61 (КП-61) с максимальным рабочим давлением 4,0 МПа, создаваемым насосными агрегатами УЭЦН, в систему нефтесбора Ярактинского НГКМ.

Проектируемый нефтегазопровод интегрирован в ранее запроектированную систему нефтегазосборной сети Ярактинского месторождения.

Начальная точка подключения нефтегазопровода второй ответный фланец арматуры (по направлению потока) на выходе из АГЗУ КП-61.

Конечная точка подключения нефтегазопровода первый ответный фланец (по направлению потока) арматуры на узле подключения (УЗ-16.3Н).

Основные технические параметры планируемого линейного объекта представлены в таблице 1.1.

Таблица 1.1 – Основные технические показатели

Наименование трубопровода	Назначение	Диаметр х толщина стенки, протяженность	Максимальное рабочее давление
1	2	3	4
Нефтегазопровод от КП-61 до УЗ-16.3Н	Транспорт продукции нефтяных скважин от кустовой площадки в общую нефтегазосборную сеть на УПН	219х8, L=1,6 м 159х8 мм, L=107,3 м 182х20, L=1380,1 м	4,0 МПа

1.2 Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов

Зона планируемого размещения линейного объекта устанавливается на территории Киренского муниципального образования Киренского района Иркутской области и Верхнемарковского муниципального образования Усть-Кутского муниципального района Иркутской области

Согласовано

Инд. № подл. Подп. и дата Взам. инв. №

						073-20-ППЛ-ОЧП-К2-ТМ			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата				
Упр. проектом		Туктаров А.Ю.			03.21	Пояснительная записка	Стадия	Лист	Листов
								4	9
							ООО «ППМ «Мастер-План»		

1.3 Сведения о зонах размещения объектов капитального строительства и их видах

Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейного объекта и объектов капитального строительства, входящих в состав линейного объекта приведен в таблицах 1.2, 1.3.

Таблица 1.2 – Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейного объекта

Номер точки	Координата X	Координата Y
1	2	3
ЗР-1		
1	1017812,67	5135893,99
2	1017795,49	5135904,23
3	1017771,83	5135864,53
4	1017738,20	5135884,64
5	1017726,75	5135908,19
6	1017724,19	5135903,64
7	1017723,36	5135898,50
8	1017724,35	5135893,39
9	1017727,04	5135888,93
10	1017734,43	5135880,47
11	1017736,11	5135878,83
12	1017738,03	5135877,47
13	1017750,67	5135869,94
14	1017749,11	5135867,32
15	1017753,40	5135864,76
16	1017746,23	5135852,74
17	1017727,09	5135863,97
18	1017727,65	5135864,92
19	1017728,68	5135867,50
20	1017728,87	5135870,28
21	1017728,19	5135872,97
22	1017726,71	5135875,33
23	1017718,74	5135884,45
24	1017714,62	5135887,75
25	1017709,61	5135889,40
26	1017704,33	5135889,20
27	1017699,46	5135887,18
28	1017699,18	5135887,00
29	1017724,58	5135851,30
30	1017709,84	5135838,09
31	1017699,68	5135836,10
32	1017652,01	5135864,27
33	1017651,99	5135864,28
34	1017642,03	5135870,25
35	1017578,40	5135908,47

Инва. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	073-20-ППЛ-ОЧП-К2-ТМ	Лист 5
------	----------	------	--------	-------	------	----------------------	-----------

Номер точки	Координата X	Координата Y
1	2	3
36	1017525,65	5135938,65
37	1017409,63	5135969,57
38	1017412,55	5135986,47
39	1017411,43	5135986,63
40	1017411,21	5135985,45
41	1017409,36	5135985,35
42	1017407,67	5135984,58
43	1017406,38	5135983,23
44	1017405,69	5135981,51
45	1017404,25	5135965,53
46	1017398,27	5135966,06
47	1017397,73	5135960,09
48	1017386,58	5135961,10
49	1017387,64	5135972,81
50	1017387,64	5135972,82
51	1017387,80	5135974,57
52	1017381,84	5135976,21
53	1017383,66	5135982,81
54	1017383,75	5135985,00
55	1017382,88	5135987,02
56	1017381,22	5135988,45
57	1017379,09	5135989,01
58	1017378,78	5135989,02
59	1017378,01	5135980,94
60	1017210,48	5135890,62
61	1016572,81	5135568,32
62	1016572,78	5135568,30
63	1016570,55	5135567,22
64	1016529,47	5135550,06
65	1016529,45	5135550,06
66	1016525,58	5135558,60
67	1016480,84	5135536,19
68	1016493,61	5135508,00
69	1016497,10	5135500,31
70	1016494,78	5135487,79
71	1016544,99	5135484,83
72	1016549,09	5135506,94
73	1016539,57	5135527,77
74	1016537,72	5135531,83
75	1016537,75	5135531,84
76	1016579,06	5135548,87
77	1016587,82	5135553,49
78	1016587,86	5135553,50
79	1017219,74	5135872,93

Инва. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

073-20-ППЛ-ОЧП-К2-ТМ

Номер точки	Координата X	Координата Y
1	2	3
80	1017368,28	5135952,21
81	1017381,24	5135954,82
82	1017518,08	5135919,94
83	1017568,26	5135891,23
84	1017638,50	5135849,04
85	1017641,69	5135847,13
86	1017641,70	5135847,12
87	1017695,91	5135814,56
88	1017723,22	5135819,84
89	1017756,03	5135850,66
90	1017778,77	5135837,11
91	1016499,79	5135521,24
92	1016517,96	5135532,75
93	1016517,09	5135534,08
94	1016513,34	5135531,62
95	1016510,94	5135535,40
96	1016501,14	5135529,20
97	1016503,29	5135525,82
98	1016498,70	5135522,92

Таблица 1.3 – Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейного объекта

Номер точки	Координата X	Координата Y
1	2	3
ЗР-2		
1	1017753,40	5135864,76
2	1017749,11	5135867,32
3	1017750,67	5135869,94
4	1017738,03	5135877,47
5	1017736,11	5135878,83
6	1017734,43	5135880,47
7	1017727,04	5135888,93
8	1017724,35	5135893,39
9	1017723,36	5135898,50
10	1017724,19	5135903,64
11	1017726,74	5135908,18
12	1017726,75	5135908,19
13	1017726,04	5135909,65
14	1017698,29	5135888,25
15	1017699,18	5135887,00
16	1017699,46	5135887,18
17	1017704,33	5135889,20
18	1017709,61	5135889,40
19	1017714,62	5135887,75
20	1017714,62	5135887,74
21	1017718,74	5135884,45

Инва. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

073-20-ППЛ-ОЧП-К2-ТМ

Номер точки	Координата X	Координата Y
1	2	3
22	1017726,71	5135875,33
23	1017728,19	5135872,97
24	1017728,87	5135870,28
25	1017728,87	5135870,27
26	1017728,69	5135867,50
27	1017728,68	5135867,50
28	1017727,65	5135864,92
29	1017727,09	5135863,97
30	1017746,23	5135852,74
ЗР-3		
1	1017393,52	5135989,36
2	1017379,03	5135991,70
3	1017378,78	5135989,02
4	1017379,09	5135989,01
5	1017381,22	5135988,45
6	1017382,88	5135987,02
7	1017383,75	5135985,00
8	1017383,66	5135982,81
9	1017381,84	5135976,21
10	1017387,80	5135974,57
11	1017387,64	5135972,82
12	1017387,64	5135972,81
13	1017386,58	5135961,10
14	1017397,73	5135960,09
15	1017398,27	5135966,06
16	1017404,25	5135965,53
17	1017405,69	5135981,51
18	1017406,38	5135983,23
19	1017407,67	5135984,58
20	1017409,35	5135985,35
21	1017411,21	5135985,45
22	1017411,43	5135986,63
23	1017393,53	5135989,36
ЗР-4		
1	1016499,79	5135521,24
2	1016517,96	5135532,75
3	1016517,09	5135534,08
4	1016513,34	5135531,62
5	1016510,94	5135535,40
6	1016501,14	5135529,20
7	1016503,29	5135525,82
8	1016498,70	5135522,92

1.4 Сведения о зонах размещения объектов капитального строительства, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов

Зоны размещения объектов капитального строительства, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейного объекта, отсутствуют.

1.5 Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейного объекта в границах зон их планируемого размещения

Изм. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №
--------------	--------------	--------------

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	073-20-ППЛ-ОЧП-К2-ТМ	Лист 7
------	----------	------	--------	-------	------	----------------------	-----------

В соответствии с п.3 ч. 4, ч. 6, ч. 7 ст. 36 Градостроительного кодекса РФ, Лесохозяйственным регламентом Киренского и Усть-Кутского лесничества не устанавливаются следующие предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейного объекта в границах зон их планируемого размещения:

- Предельное количество этажей и предельная высота объектов капитального строительства;
- Максимальный процент застройки;
- Минимальный отступ от границ земельного участка в целях определения места допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений принимается на основании расчетов по требованиям норм инсоляции, освещенности и противопожарным требованиям;
- Требования к архитектурным решениям объектов капитального строительства.

1.6 Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства, существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов

Проведение мероприятий по сохранению по защите сохраняемых объектов капитального строительства, существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории от возможного негативного воздействия, в связи с размещением линейных объектов, не требуется.

1.7 Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов

Проектируемый линейный объект располагается вне зон охраны, защитных зон объектов культурного наследия. В границе зоны размещения линейного объекта отсутствуют объекты культурного наследия, включенные в Единый государственный реестр объектов культурного наследия народов Российской Федерации, выявленные объекты культурного наследия и объекты обладающие признаками объекта культурного наследия. (Приложение Дб. раздел 073-20-ППл-ОМ-К4)

Проведение мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов, не требуется.

1.8 Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды

1.8.1 Мероприятия по охране атмосферного воздуха

- наличие экологического контроля спецавтотранспорта и дорожной техники (контроль содержания вредных веществ в выбросах отработанных газов двигателей внутреннего сгорания);
- использование автомобилей, оборудованных сертифицированными нейтрализаторами;
- своевременный технический осмотр и технический ремонт спецавтотранспорта и дорожной техники, с целью поддержания их в исправном состоянии;

Изм. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №
--------------	--------------	--------------

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	073-20-ППЛ-ОЧП-К2-ТМ	Лист 8
------	----------	------	--------	-------	------	----------------------	-----------

- сокращение времени работы оборудования за счет организации работ, уменьшение числа задействованных единиц техники и ее простоя, что в конечном итоге уменьшает общее количество вредных выбросов в отработанных выхлопных газах;
- доставка сыпучих материалов на строительных площадках в герметичной таре;
- подъездные пути для автотранспорта на площадках спроектировать по возможности прямолинейными, для исключения крутых поворотов и резких подъемов, которые вызывают усиление выбросов выхлопных газов.

1.8.2 Мероприятия по охране и рациональному использованию земельных ресурсов и почвенного покрова

- сохранение почвенно-растительного слоя и его использование для целей благоустройства;
- все строительно-монтажные работы проводятся в пределах строительной площадки;
- использование существующих проездов и автодорог для завоза строительных материалов;
- оснащение рабочих мест и временок инвентарными контейнерами для бытовых и строительных отходов;
- запрещение использования неисправных, пожароопасных транспортных и строительно-монтажных средств;
- недопущение разливов на поверхность земли горюче-смазочных материалов, запрещение хранения горюче-смазочных материалов, заправки техники, ремонта автомобилей в непредусмотренных для этих целей местах;
- использование машин и механизмов с наименьшим удельным давлением ходовой части на грунт;
- использование металлических ящиков (поддонов) для хранения товарного бетона и раствора на площадке;
- транспортировка и хранение лакокрасочных и антикоррозионных материалов на строительной площадке в заводской таре, обеспечивающей сохранность материалов и предотвращение загрязнения почв;
- транспортирование мелкоштучных материалов в специальных контейнерах;
- транспортирование сыпучих материалов (песка), цемента в контейнерах для уменьшения пылевыделений в атмосферу и загрязнения почв;
- производство пескоструйных работ по зачистке корпусов резервуаров под окраску с применением пылеулавливающей вентиляционной системы;
- работы, связанные с повышенной пожароопасностью (сварка), должны проводиться специалистами соответствующей квалификации;
- своевременный сбор и удаление строительного мусора и др. отходов на санкционированные свалки;
- вертикальная планировка с целью предотвращения затопления и подтопления территории.

1.8.3 Мероприятия по охране растительного и животного мира

- строгое соблюдение границ земельного отвода при ведении строительных работ;
- запрет движения транспортных средств и механизмов вне специально отведенных дорог;
- выделение специальных мест для размещения стоянок транспортных средств, заправки, технического обслуживания и ремонта строительной и транспортной техники;
- хранение нефтепродуктов в герметичных емкостях (с целью недопущения попадания в них животных) на специально оборудованных площадках, окаймленных минерализованной полосой;

Изм. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №
--------------	--------------	--------------

Изм.	Кол. уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	073-20-ППЛ-ОЧП-К2-ТМ	Лист 9
------	---------	------	--------	-------	------	----------------------	-----------

- устройство ограждения площадок;
- своевременная уборка территории строительства (остатки материалов, металлоконструкций, мусора) в специально выделенные контейнеры или на определенные площадки с последующим их вывозом для утилизации;
- временное складирование вырубленной древесины и порубочных остатков на специально отведенных площадках, окаймленных минерализованной полосой;
- своевременное строительство дренажных сооружений с целью предотвращения изменений гидрогеологического режима;
- устройство подкормочных площадок за пределами границ воздействия объекта для отвлечения животных от места строительства (по согласованию с соответствующими органами охотнадзора);
- строгое соблюдение правил пожарной безопасности и санитарных правил в лесах;
- противопожарное обустройство площадок объекта и участков лесного фонда, прилегающих к промышленным объектам; приобретение противопожарного оборудования и средств тушения пожаров; разработка планов противопожарных мероприятий и др.;
- запрет на ввоз на территорию месторождения всех орудий промысла животных (оружие, капканы и пр.);
- отражение (запись) в контрактах нанимаемых работников о запрете браконьерства;
- запрет на беспривязное содержание собак;
- организация биологического мониторинга. Программа мониторинга предусматривает изучение за ходом восстановления биоценозов на рекультивированных участках;
- компенсации ущерба редким видам животных и растений, если таковы будут выявлены в процессе мониторинга.

1.9 Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне

1.9.1 Мероприятия по защите территории от воздействия чрезвычайных ситуаций техногенного характера

Предупреждение и минимизация последствий аварий на нефтегазопроводах:

- полная герметизация технологического процесса сбора и транспорта нефти;
- осуществление выбора оборудования в соответствии с исходными данными на проектирование и требованиями действующих нормативных документов;
- сертификация всего оборудования и материалов;
- применение оборудования, оснащенного системой КИП и А;
- установка оборудования на площадках;
- осуществление постоянного контроля за состоянием оборудования;
- отбраковка труб, соединительных деталей трубопроводов и арматуры, толщины стенок которых вышли за пределы рассчитанных отбраковочных размеров;
- соединение трубопроводов на сварке с контролем сварных соединений;
- обслуживание запорной арматуры и контрольно-измерительных приборов, расположенных на высоте, с лестниц и площадок обслуживания с ограждением;
- защита обслуживающего персонала от поражения электрическим током путем заземления всех металлических частей электрооборудования, нормально не находящегося под напряжением;
- взрывобезопасное исполнение приборов контроля и электрооборудования;
- молниезащита сооружений;

Изм. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №					073-20-ППЛ-ОЧП-К2-ТМ	Лист 10		
			Изм.	Кол. уч	Лист	№ док.			Подп.	Дата

- установка на территории проектируемых объектов и сооружений запрещающих плакатов и знаков о грозящей человеку опасности;
- обслуживание оборудования и ремонт квалифицированным персоналом, аттестованным в установленном порядке;
- осуществление проектной организацией в установленном порядке авторского надзора в процессе строительства;
- поддержание зданий и сооружений в работоспособном состоянии, в том числе контроль технического состояния (механическая безопасность);
- техническое обслуживание, текущий ремонт, систематизированный свод документированных сведений о процессах эксплуатации оборудования;
- мероприятия пожарной безопасности;
- содержание в чистоте сооружений, и используемых прилегающих к ним территорий;
- государственный контроль и оценка соответствия процессов безопасной эксплуатации объектов согласно требованиям Федерального Закона;
- подготовка к сезонной эксплуатации;
- защита от несанкционированного проникновения.

Предупреждение и минимизация последствий аварий на коммунально-энергетических сетях:

- электросети должны проектироваться с учетом обеспечения устойчивого электроснабжения рассматриваемой территории в условиях мирного и военного времени;
- схема электрических сетей энергосистем должна предусматривать возможность автоматического деления энергосистемы на сбалансированные независимо работающие части;
- электроприемники первой категории должны быть обеспечены электроэнергией от двух независимых взаимно резервирующих источников питания, а перерыв их электроснабжения при нарушении электроснабжения от одного из источников питания может быть допущен лишь на время автоматического восстановления питания;
- при авариях на электроприемниках третьей категории ремонт или замена поврежденного элемента системы электроснабжения не должны превышать 1 суток.

1.9.2 Мероприятия по защите территории от воздействия чрезвычайных ситуаций природного характера

- своевременное реагирование эксплуатирующих организаций, выполняющих содержание инженерных систем и сооружений, а так же автомобильного полотна;
- проведение комплекса инженерно-технических мероприятий по организации метеле- и ветрозащите путей сообщения, а также снижению риска функционирования объектов жизнеобеспечения в условиях сильных ветров и снеговых нагрузок;
- контроль состояния инженерных коммуникаций;
- контроль над транспортными потоками.

1.9.3 Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности

Пассивные способы противопожарной защиты включают в себя применение объемно-планировочных решений, направленных на обеспечение эвакуации людей до наступления предельно-допустимых значений опасных факторов пожара (достаточное количество, соответствующие размеры и конструктивное исполнение эвакуационных путей, обеспечение беспрепятственного движения людей, применение конструктивных материалов с нормируемыми показателями пожарной опасности).

Активные способы противопожарной защиты включают в себя применение наружного и внутреннего противопожарного водопровода, первичных средств пожаротушения, сил и средств подразделений пожарной охраны.

Изм. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	073-20-ППЛ-ОЧП-К2-ТМ	Лист
							11

Защита объекта от пожара обеспечивается системой, включающей в себя:

- подсистему предотвращения пожаров;
- подсистему противопожарной защиты;
- подсистему, включающую мероприятия организационно-технического характера.

тера.

Подсистема предотвращения пожаров предусматривает:

- применение огнестойких и негорючих отделочных и теплоизоляционных веществ и материалов;
- применение пожаробезопасного оборудования;
- выполнение мероприятий по исключению источников зажигания и т.п.

Подсистема противопожарной защиты предусматривает:

- применение огнестойких конструкций и устройство противопожарных преград;
- обеспечение здания требуемыми путями эвакуации;
- применение средств коллективной и индивидуальной защиты и другие мероприятия.

Подсистема организационно-технических мероприятий предусматривает:

- обучение правилам пожарной безопасности работников проектируемого объекта;
- разработку инструкций о порядке действия в случае возникновения пожара;
- отработку взаимодействия работников проектируемого объекта с пожарной охраной при тушении пожаров и т.п.

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	073-20-ППЛ-ОЧП-К2-ТМ	Лист 12						
								Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата



**Общество с ограниченной ответственностью
«Проектно-планировочная мастерская «Мастер-План»**

Регистрационный номер в реестре
№ 0049-2009-1073808024850-П-52 от 11.12.2009г.
Ассоциации саморегулируемой организации
«Байкальское общество архитекторов и инженеров»

Заказчик – ООО «Тихоокеанский терминал»

**ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ
И ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ
ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА «ПРОМЫСЛОВЫЙ НЕФТЕГАЗОПРО-
ВОД ОТ КП-61 ДО УЗЛА ПОДКЛЮЧЕНИЯ АЯНСКИЙ ЗАПАД-
НЫЙ ЛУ. ЯРАКТИНСКОГО НГКМ» В КИРЕНСКОМ РАЙОНЕ И
УСТЬ-КУТСКОМ РАЙОНЕ ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ»**

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

Основная часть проекта межевания

Раздел 1. Проект межевания территории. Графическая часть

073-20-ПМЛ-ОЧП-К1

2021



**Общество с ограниченной ответственностью
«Проектно-планировочная мастерская «Мастер-План»**

Регистрационный номер в реестре
№ 0049-2009-1073808024850-П-52 от 11.12.2009г.
Ассоциации саморегулируемой организации
«Байкальское общество архитекторов и инженеров»

Заказчик – ООО «Тихоокеанский терминал»

**ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ
И ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ
ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА «ПРОМЫСЛОВЫЙ НЕФТЕГАЗОПРО-
ВОД ОТ КП-61 ДО УЗЛА ПОДКЛЮЧЕНИЯ АЯНСКИЙ ЗАПАД-
НЫЙ ЛУ. ЯРАКТИНСКОГО НГКМ» В КИРЕНСКОМ РАЙОНЕ И
УСТЬ-КУТСКОМ РАЙОНЕ ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ»**

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

Основная часть проекта межевания

Раздел 1. Проект межевания территории. Графическая часть

073-20-ПМЛ-ОЦ-К1

Генеральный директор

Управляющий проектом



Протасова М.В.

Туктаров А.Ю.

2021

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Содержание

Обозначение	Наименование	Нумерация
073-20-ПМЛ-ОЧП-К1-СП	Состав проектной документации	2
073-20-ПМЛ-ОЧП-К1-СК	Состав коллектива	3
073-20-ПМЛ-ОЧП-Ч1	Чертеж 1. Чертеж межевания территории М 1:1000	4

Согласовано

Взам. инв. №	
Подп. и дата	

						073-20-ПМЛ-ОЧП-К1-С
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	

ИНВ. №	полл	Упр. проектом	Туктаров А.Ю.		03.21	Содержание	Стадия	Лист	Листов
							1	1	
								ООО «ППМ «Мастер-План»	

Состав документации по планировке территории

Проект планировки территории и проект межевания территории для размещения линейного объекта «Промысловый нефтегазопровод от КП-61 до узла подключения Аянский Западный ЛУ. Ярактинского НГКМ» в Киренском районе и Усть-Кутском районе Иркутской области»

Номер тома	Обозначение	Наименование	Количество страниц/листов
		Проект планировки территории	
1		Основная часть проекта планировки	
	073-20-ППЛ-ОЧП-К1	Раздел 1. Проект планировки территории. Графическая часть	3
	073-20-ППЛ-ОЧП-Ч1	Чертеж 1. Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов М 1:1000	3
	073-20-ППЛ-ОЧП-К2	Раздел 2. Положение о размещении линейных объектов	12
2		Материалы по обоснованию проекта планировки территории	
	073-20-ППЛ-ОМ-К3	Раздел 3. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть	3
	073-20-ППЛ-ОМ-1	Схема 1. Схема расположения элементов планировочной структуры М 1:10 000	1
	073-20-ППЛ-ОМ-2	Схема 2. Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории. Схема границ зон с особыми условиями использования территории, особо охраняемых природных территорий, лесничеств М 1:1000	3
	073-20-ППЛ-ОМ-3	Схема 3. Схема конструктивных и планировочных решений. Схема границ территории, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера М 1:1000	3
	073-20-ППЛ-ОМ-К4	Раздел 4. Материалы по обоснованию проекта территории. Пояснительная записка	49
		Проект межевания территории	
3		Основная часть проекта межевания	
	073-20-ПМЛ-ОЧП-К1	Раздел 1. Проект межевания территории. Графическая часть	3
	073-20-ПМЛ-ОЧП-Ч1	Чертеж 1. Чертеж межевания территории М 1:1000	3

Согласовано				
-------------	--	--	--	--

Взам. инв. №				
Подп. и дата				

Инв. № подл.				
--------------	--	--	--	--

073-20-ПМЛ-ОЧП-К1-СП					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
				<i>Туктаров А.Ю.</i>	03.21
Состав проектной документации					
		Стадия	Лист	Листов	
			2	2	
ООО «ППМ «Мастер-План»					

Номер тома	Обозначение	Наименование	Количество страниц/ листов
	073-20-ПМЛ-ОЧП-К2	Раздел 2. Перечень и сведения об образуемых земельных участках	25
4		Материалы по обоснованию проекта межевания территории	
	073-20-ПМЛ-ОМ-К3	Раздел 3. Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Графическая часть	3
	073-20-ПМЛ-ОМ-Ч1	Чертеж 1. Чертеж, отображающий границы существующих земельных участков, границы зон с особыми условиями использования территорий, местоположение существующих объектов капитального строительства М 1:1000	3
	073-20-ПМЛ-ОМ-К4	Раздел 4. Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Текстовая часть	197
5		Материалы в электронном виде	
	073-20-ППЛ-ПМЛ-Д1	Диск 1. Материалы проекта – комплект текстовых материалов в формате *.pdf, графических материалов в векторном виде в формате AutoCad (*.dwg).	1

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

							073-20-ПМ-ОЧП-К1-СП	Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подп.	Дата			2

Состав коллектива

в разработке проекта планировки территории и проекта межевания территории для размещения линейного объекта «Промысловый нефтегазопровод от КП-61 до узла подключения Аянский Западный ЛУ. Ярактинского НГКМ» в Киренском районе и Усть-Кутском районе Иркутской области» принимали участие:

Специалисты ООО «ППМ «Мастер-План»»:

Градостроительная часть

Управляющий проектом

Туктаров А.Ю.

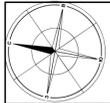
Инв. № подл.	Взам. инв. №
Подпись и дата	

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
------	----------	------	--------	-------	------

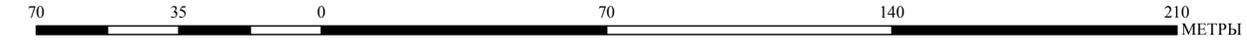
073-20-ПМЛ-ОЧП-К1-СК

Лист

3



**ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ И ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА
«ПРОМЫСЛОВЫЙ НЕФТЕГАЗОПРОВОД ОТ КП-61 ДО УЗЛА ПОДКЛЮЧЕНИЯ АЯНСКИЙ ЗАПАДНЫЙ ЛУ. ЯРАКТИНСКОГО НГКМ» В КИРЕНСКОМ РАЙОНЕ И УСТЬ-КУТСКОМ РАЙОНЕ ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ»**
ЧЕРТЕЖ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ
М 1:1000



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

ПОЛОЖЕНИЕ О ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ

- ГРАНИЦЫ ТЕРРИТОРИИ, В ОТНОШЕНИИ КОТОРОЙ ОСУЩЕСТВЛЯЕТСЯ ПОДГОТОВКА ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ
- ГРАНИЦЫ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ
- ГРАНИЦЫ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, ВХОДЯЩИХ В СОСТАВ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА
- ГРАНИЦА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
- ГРАНИЦЫ СУЩЕСТВУЮЩИХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ
- ГРАНИЦЫ ДЕЙСТВУЮЩИХ ДОГОВОРОВ АРЕНДЫ ЛЕСНЫХ УЧАСТКОВ

ТЕРРИТОРИЯ ЗАНИМАЕМАЯ ЛИНЕЙНЫМ ОБЪЕКТОМ В ГРАНИЦАХ ДОГОВОРОВ АРЕНДЫ

ПЕРИОД СТРОИТЕЛЬСТВА ОБЪЕКТА

- В РАМКАХ ДОГОВОРА АРЕНДЫ №91-113/19 от 06.03.2019
- В РАМКАХ ДОГОВОРА АРЕНДЫ №91-606/18 от 27.09.2018
- В РАМКАХ ДОГОВОРА АРЕНДЫ №91-607/18 от 27.09.2018
- В РАМКАХ ДОГОВОРА АРЕНДЫ №91-72/19 от 01.03.2019

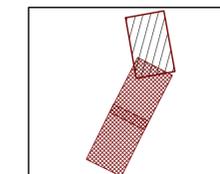
ПЕРИОД ЭКСПЛУАТАЦИИ ОБЪЕКТА

- В РАМКАХ ДОГОВОРА АРЕНДЫ №91-607/18 от 27.09.2018
- В РАМКАХ ДОГОВОРА АРЕНДЫ №91-113/19 от 06.03.2019
- В РАМКАХ ДОГОВОРА АРЕНДЫ №91-606/18 от 27.09.2018
- В РАМКАХ ДОГОВОРА АРЕНДЫ №91-98/15 от 29.05.2015

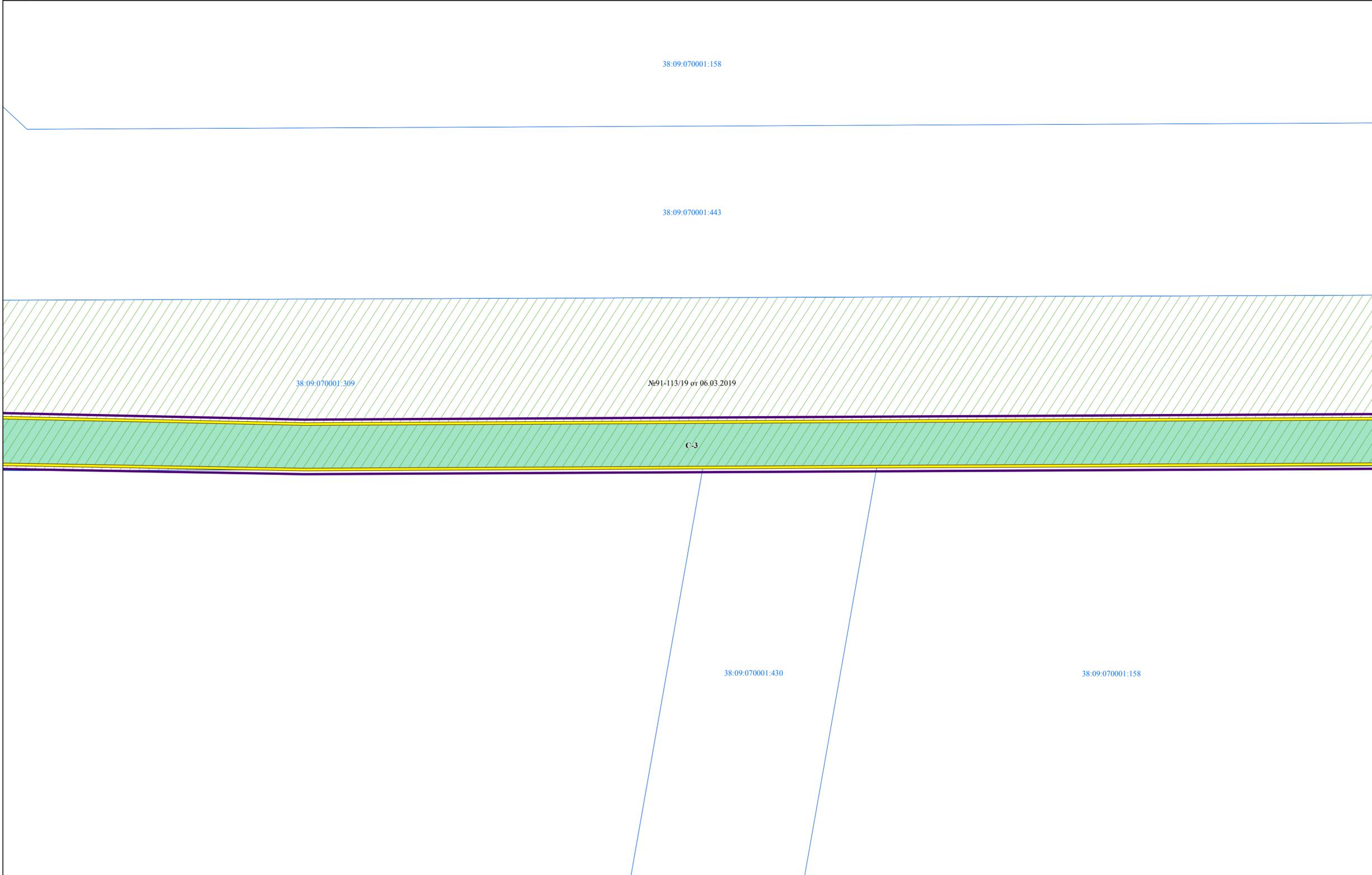
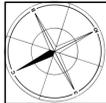
ГРАНИЦЫ ОБРАЗУЕМЫХ И ИЗМЕНЯЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ

- ГРАНИЦЫ ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ НА ПЕРИОД СТРОИТЕЛЬСТВА

СХЕМА КОМПОНОВКИ ЛИСТОВ



						073-20-ПМЛ-ОЧН-Ч1		
						ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ И ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА «ПРОМЫСЛОВЫЙ НЕФТЕГАЗОПРОВОД ОТ КП-61 ДО УЗЛА ПОДКЛЮЧЕНИЯ АЯНСКИЙ ЗАПАДНЫЙ ЛУ. ЯРАКТИНСКОГО НГКМ» В КИРЕНСКОМ РАЙОНЕ И УСТЬ-КУТСКОМ РАЙОНЕ ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ»		
Изм.	Кол. уч.	№ док.	Лист	Подпись	Дата			
Упр. проектом		Туктаров А.Ю.		<i>А.Ю. Туктаров</i>	03.21			
						ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ		
						ЧЕРТЕЖ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ М 1:1000		
						Стадия	Лист	Листов
							1	3
						ООО"ППМ "Мастер-План"		



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

ПОЛОЖЕНИЕ О ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ

- ГРАНИЦЫ ТЕРРИТОРИИ, В ОТНОШЕНИИ КОТОРОЙ ОСУЩЕСТВЛЯЕТСЯ ПОДГОТОВКА ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ
- ГРАНИЦЫ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ
- ГРАНИЦЫ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, ВХОДЯЩИХ В СОСТАВ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА
- ГРАНИЦА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
- ГРАНИЦЫ СУЩЕСТВУЮЩИХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ
- ГРАНИЦЫ ДЕЙСТВУЮЩИХ ДОГОВОРОВ АРЕНДЫ ЛЕСНЫХ УЧАСТКОВ

ТЕРРИТОРИЯ ЗАНИМАЕМАЯ ЛИНЕЙНЫМ ОБЪЕКТОМ В ГРАНИЦАХ ДОГОВОРОВ АРЕНДЫ

ПЕРИОД СТРОИТЕЛЬСТВА ОБЪЕКТА

- В РАМКАХ ДОГОВОРА АРЕНДЫ №91-113/19 от 06.03.2019
- В РАМКАХ ДОГОВОРА АРЕНДЫ №91-606/18 от 27.09.2018
- В РАМКАХ ДОГОВОРА АРЕНДЫ №91-607/18 от 27.09.2018
- В РАМКАХ ДОГОВОРА АРЕНДЫ №91-72/19 от 01.03.2019

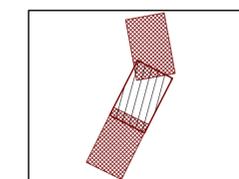
ПЕРИОД ЭКСПЛУАТАЦИИ ОБЪЕКТА

- В РАМКАХ ДОГОВОРА АРЕНДЫ №91-607/18 от 27.09.2018
- В РАМКАХ ДОГОВОРА АРЕНДЫ №91-113/19 от 06.03.2019
- В РАМКАХ ДОГОВОРА АРЕНДЫ №91-606/18 от 27.09.2018
- В РАМКАХ ДОГОВОРА АРЕНДЫ №91-98/15 от 29.05.2015

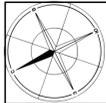
ГРАНИЦЫ ОБРАЗУЕМЫХ И ИЗМЕНЯЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ

- ГРАНИЦЫ ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ НА ПЕРИОД СТРОИТЕЛЬСТВА

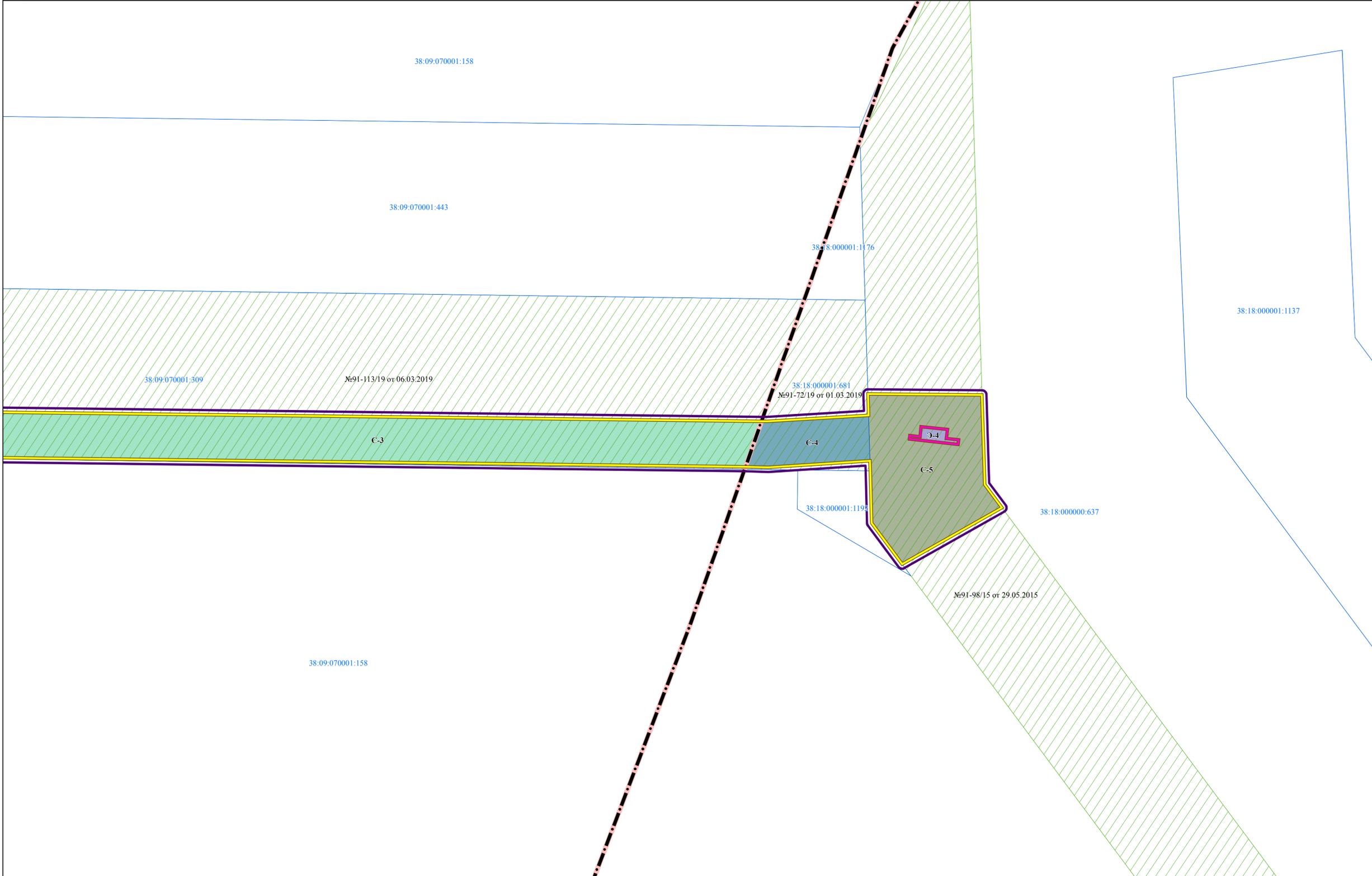
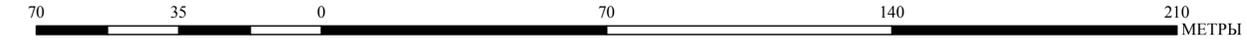
СХЕМА КОМПОНОВКИ ЛИСТОВ



						073-20-ПМЛ-ОЧН-Ч1		
						ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ И ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА «ПРОМЫСЛОВЫЙ НЕФТЕГАЗОПРОВОД ОТ КП-61 ДО УЗЛА ПОДКЛЮЧЕНИЯ АЯНСКИЙ ЗАПАДНЫЙ ЛУ. ЯРАКТИНСКОГО НГКМ» В КИРЕНСКОМ РАЙОНЕ И УСТЬ-КУТСКОМ РАЙОНЕ ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ»		
Изм.	Кол. уч.	№ док.	Лист	Подпись	Дата			
Упр. проектом		Туктаров А.Ю.			03.21			
						ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ		
						Стадия	Лист	Листов
							2	3
						ЧЕРТЕЖ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ М 1:1000		
						ООО"ППМ "Мастер-План"		



**ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ И ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА
«ПРОМЫСЛОВЫЙ НЕФТЕГАЗОПРОВОД ОТ КП-61 ДО УЗЛА ПОДКЛЮЧЕНИЯ АЯНСКИЙ ЗАПАДНЫЙ ЛУ. ЯРАКТИНСКОГО НГКМ» В КИРЕНСКОМ РАЙОНЕ И УСТЬ-КУТСКОМ РАЙОНЕ ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ»**
ЧЕРТЕЖ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ
М 1:1000



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

ПОЛОЖЕНИЕ О ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ

- ГРАНИЦЫ ТЕРРИТОРИИ, В ОТНОШЕНИИ КОТОРОЙ ОСУЩЕСТВЛЯЕТСЯ ПОДГОТОВКА ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ
- ГРАНИЦЫ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ
- ГРАНИЦЫ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, ВХОДЯЩИХ В СОСТАВ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА
- ГРАНИЦА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
- ГРАНИЦЫ СУЩЕСТВУЮЩИХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ
- ГРАНИЦЫ ДЕЙСТВУЮЩИХ ДОГОВОРОВ АРЕНДЫ ЛЕСНЫХ УЧАСТКОВ

ТЕРРИТОРИЯ ЗАНИМАЕМАЯ ЛИНЕЙНЫМ ОБЪЕКТОМ В ГРАНИЦАХ ДОГОВОРОВ АРЕНДЫ

ПЕРИОД СТРОИТЕЛЬСТВА ОБЪЕКТА

- В РАМКАХ ДОГОВОРА АРЕНДЫ №91-113/19 от 06.03.2019
- В РАМКАХ ДОГОВОРА АРЕНДЫ №91-606/18 от 27.09.2018
- В РАМКАХ ДОГОВОРА АРЕНДЫ №91-607/18 от 27.09.2018
- В РАМКАХ ДОГОВОРА АРЕНДЫ №91-72/19 от 01.03.2019

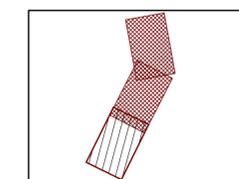
ПЕРИОД ЭКСПЛУАТАЦИИ ОБЪЕКТА

- В РАМКАХ ДОГОВОРА АРЕНДЫ №91-607/18 от 27.09.2018
- В РАМКАХ ДОГОВОРА АРЕНДЫ №91-113/19 от 06.03.2019
- В РАМКАХ ДОГОВОРА АРЕНДЫ №91-606/18 от 27.09.2018
- В РАМКАХ ДОГОВОРА АРЕНДЫ №91-98/15 от 29.05.2015

ГРАНИЦЫ ОБРАЗУЕМЫХ И ИЗМЕНЯЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ

- ГРАНИЦЫ ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ НА ПЕРИОД СТРОИТЕЛЬСТВА

СХЕМА КОМПОНОВКИ ЛИСТОВ



						073-20-ПМЛ-ОЧН-Ч1		
						ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ И ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА «ПРОМЫСЛОВЫЙ НЕФТЕГАЗОПРОВОД ОТ КП-61 ДО УЗЛА ПОДКЛЮЧЕНИЯ АЯНСКИЙ ЗАПАДНЫЙ ЛУ. ЯРАКТИНСКОГО НГКМ» В КИРЕНСКОМ РАЙОНЕ И УСТЬ-КУТСКОМ РАЙОНЕ ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ»		
Изм.	Кол. уч.	№ док.	Лист	Подпись	Дата			
Упр. проектом		Туктаров А.Ю.		<i>[Signature]</i>	03.21			
						ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ		
						Стадия	Лист	Листов
							3	3
						ЧЕРТЕЖ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ М 1:1000		
						ООО"ППМ "Мастер-План"		



**Общество с ограниченной ответственностью
«Проектно-планировочная мастерская «Мастер-План»**

Регистрационный номер в реестре
№ 0049-2009-1073808024850-П-52 от 11.12.2009г.
Ассоциации саморегулируемой организации
«Байкальское общество архитекторов и инженеров»

Заказчик – ООО «Тихоокеанский терминал»

**ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ
И ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ
ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА «ПРОМЫСЛОВЫЙ НЕФТЕГАЗОПРО-
ВОД ОТ КП-61 ДО УЗЛА ПОДКЛЮЧЕНИЯ АЯНСКИЙ ЗАПАД-
НЫЙ ЛУ. ЯРАКТИНСКОГО НГКМ» В КИРЕНСКОМ РАЙОНЕ И
УСТЬ-КУТСКОМ РАЙОНЕ ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ»**

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

Основная часть проекта межевания

Раздел 2. Перечень и сведения об образуемых земельных участках

073-20-ПМЛ-ОЧП-К2



**Общество с ограниченной ответственностью
«Проектно-планировочная мастерская «Мастер-План»**

Регистрационный номер в реестре
№ 0049-2009-1073808024850-П-52 от 11.12.2009г.
Ассоциации саморегулируемой организации
«Байкальское общество архитекторов и инженеров»

Заказчик – ООО «Тихоокеанский терминал»

**ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ
И ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ
ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА «ПРОМЫСЛОВЫЙ НЕФТЕГАЗОПРО-
ВОД ОТ КП-61 ДО УЗЛА ПОДКЛЮЧЕНИЯ АЯНСКИЙ ЗАПАД-
НЫЙ ЛУ. ЯРАКТИНСКОГО НГКМ» В КИРЕНСКОМ РАЙОНЕ И
УСТЬ-КУТСКОМ РАЙОНЕ ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ»**

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

Основная часть проекта межевания

Раздел 2. Перечень и сведения об образуемых земельных участках

073-20-ПМЛ-ОЧП-К2

Генеральный директор

Управляющий проектом



Протасова М.В.

Туктаров А.Ю.

2021

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Содержание

Обозначение	Наименование	Нумерация
073-20-ПМЛ-ОЧП-К2-СП	Состав проектной документации	2
073-20-ПМЛ-ОЧП-К2-СК	Состав коллектива	3
073-20-ПМЛ-ОЧП-К2-ТМ	Раздел 1. Межевание территории	4
	1.1 Информация о кадастровых номерах, площади, правообладателях существующих земельных участков предназначенных для размещения объекта капитального строительства	4
	1.2 Перечень образуемых земельных участков	7
	1.3 Перечень координат характерных точек образуемых земельных участков	9
	1.4 Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания	9
	1.5 Вид разрешенного использования образуемых участков	10
	1.6 Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка. количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов	11
	Приложение:	12
	1 - Проектная документация лесного участка	13
	2 – Выписка из лесного реестра №89 от 24.03.2021г.	21

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. №

полп

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

073-20-ПМЛ-ОЧП-К2-С

Упр. проектом	Туктаров А.Ю.		03.21

Содержание

Стадия	Лист	Листов
	1	1
ООО «ППМ «Мастер-План»		

Состав документации по планировке территории

Проект планировки территории и проект межевания территории для размещения линейного объекта «Промысловый нефтегазопровод от КП-61 до узла подключения Аянский Западный ЛУ. Ярактинского НГКМ» в Киренском районе и Усть-Кутском районе Иркутской области»

Номер тома	Обозначение	Наименование	Количество страниц/листов
		Проект планировки территории	
1		Основная часть проекта планировки	
	073-20-ППЛ-ОЧП-К1	Раздел 1. Проект планировки территории. Графическая часть	3
	073-20-ППЛ-ОЧП-Ч1	Чертеж 1. Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов М 1:1000	3
	073-20-ППЛ-ОЧП-К2	Раздел 2. Положение о размещении линейных объектов	12
2		Материалы по обоснованию проекта планировки территории	
	073-20-ППЛ-ОМ-К3	Раздел 3. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть	3
	073-20-ППЛ-ОМ-1	Схема 1. Схема расположения элементов планировочной структуры М 1:10 000	1
	073-20-ППЛ-ОМ-2	Схема 2. Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории. Схема границ зон с особыми условиями использования территории, особо охраняемых природных территорий, лесничеств М 1:1000	3
	073-20-ППЛ-ОМ-3	Схема 3. Схема конструктивных и планировочных решений. Схема границ территории, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера М 1:1000	3
	073-20-ППЛ-ОМ-К4	Раздел 4. Материалы по обоснованию проекта территории. Пояснительная записка	49
		Проект межевания территории	
3		Основная часть проекта межевания	
	073-20-ПМЛ-ОЧП-К1	Раздел 1. Проект межевания территории. Графическая часть	3
	073-20-ПМЛ-ОЧП-Ч1	Чертеж 1. Чертеж межевания территории М 1:1000	3

Согласовано			

Взам. инв. №	

Подп. и дата	

Инв. № подл.	

073-20-ПМЛ-ОЧП-К2-СП					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Упр. проектом		Туктаров А.Ю.			03.21
Состав проектной документации					
			Стадия	Лист	Листов
				2	2
ООО «ППМ «Мастер-План»					

Номер тома	Обозначение	Наименование	Количество страниц/листов
	073-20-ПМЛ-ОЧП-К2	Раздел 2. Перечень и сведения об образуемых земельных участках	25
4		Материалы по обоснованию проекта межевания территории	
	073-20-ПМЛ-ОМ-К3	Раздел 3. Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Графическая часть	3
	073-20-ПМЛ-ОМ-Ч1	Чертеж 1. Чертеж, отображающий границы существующих земельных участков, границы зон с особыми условиями использования территорий, местоположение существующих объектов капитального строительства М 1:1000	3
	073-20-ПМЛ-ОМ-К4	Раздел 4. Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Текстовая часть	197
5		Материалы в электронном виде	
	073-20-ППЛ-ПМЛ-Д1	Диск 1. Материалы проекта – комплект текстовых материалов в формате *.pdf, графических материалов в векторном виде в формате AutoCad (*.dwg).	1

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подп.	Дата

073-20-ПМЛ-ОЧП-К2-СП

Лист

2

Состав коллектива

в разработке проекта планировки территории и проекта межевания территории для размещения линейного объекта «Промысловый нефтегазопровод от КП-61 до узла подключения Аянский Западный ЛУ. Ярактинского НГКМ» в Киренском районе и Усть-Кутском районе Иркутской области» принимали участие:

Специалисты ООО «ППМ «Мастер-План»»:

Градостроительная часть

Управляющий проектом

Туктаров А.Ю.

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

073-20-ПМЛ-ОЧП-К2-СК

Лист

3

Раздел 1. Межевание территории

Проект межевания разработан с учетом кадастровых планов территории и выписок из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости, предоставленных филиалом Федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Иркутской области от 16.02.2021 года.

1.1 Информация о кадастровых номерах, площади, правообладателях существующих земельных участков предназначенных для размещения объекта капитального строительства

Категория земель земельных участков, в отношении которых разрабатывается проект межевания – Земли лесного фонда.

Информация о кадастровых номерах, площади, правообладателях существующих земельных участков, предназначенных для размещения объекта капитального строительства на землях лесного фонда проводится в рамках договоров аренды приводится в таблице 1.1.

Территория в границах земельных участков и кадастровых кварталов, необходимая для строительства и эксплуатации линейного объекта находится в аренде ООО «Тихоокеанский терминал», ООО «ИНК - НефтеГазГеология», ООО «ИНК» (см. Приложение 3 Материалов по обоснованию проекта межевания). На земельные участки, необходимые для строительства и эксплуатации объекта, находящиеся в аренде ООО «ИНК - НефтеГазГеология», ООО «ИНК», предполагается установление сервитут в соответствии со статьей 39.25 ЗК РФ.

Строительство и эксплуатация линейного объекта «Промысловый нефтегазопровод от КП-61 до узла подключения Аянский Западный ЛУ. Ярактинского НГКМ» в Киренском районе и Усть-Кутском районе Иркутской области» предусмотрено в составе единого комплекса мероприятий по добыче полезных ископаемых Ярактинского НГКМ. Для выполнения указанной деятельности предоставлены лесные участки в рамках договоров аренды №91-607/18, №91-606/18, №91-113/19, №91-72/19, №91-98/15.

Перевод земельных участков из состава земель лесного фонда в земли иной категории не предусматривается.

Таблица 1.1 – Информация о кадастровых номерах, площади, правообладателях существующих земельных участков, предназначенных для размещения объекта капитального строительства

Условное обозначение	Кадастровый номер существующего земельного участка	Площадь земельного участка, кв.м.	Площадь занимаемая линейным объектом, кв.м.*	Площадь в границах договоров аренды кв. м.	Правообладатель/форма собственности	Обременения/аренда
1	2	3	4	5	6	7
Период эксплуатации объекта						

073-20-ПМЛ-ОЧП-К2-ТМ

Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Упр. проектом	Туктаров А.Ю.				03.21

Состав проектной документации

Стадия	Лист	Листов
	4	10
ООО «ППМ «Мастер-План»		

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Условно е обозначение	Кадастровый номер существующе го земельного участка	Площадь земельного участка, кв.м.	Площадь занимаем ая линейны м объектом, кв.м.*	Площадь в граница х договор ов аренды кв. м.	Правообладат ель/ форма собственности	Обременения/ аренда
1	2	3	4	5	6	7
Э-1	38:09:070001: 190	150000	808	150000	Киренское лесничество/ Федеральная	Аренда ООО «Гот» – договор №91- 607/18 от 27.09.2018 Аренда ООО «ТСЛК» - договор №19/8 от 20.11.2008
Э-2	38:09:070001: 191	21917	429	21917	Киренское лесничество/ Федеральная	Аренда ООО «Гот» – договор №91- 606/18 от 27.09.2018 Аренда ООО «ТСЛК» - договор №19/8 от 20.11.2008
Э-3	38:09:070001: 309	1030033	135	1030033	Киренское лесничество/ Федеральная	Аренда ООО «ИНК - НефтеГазГеоло гия» №91- 113/19 от 06.03.2019 Аренда ООО «ТСЛК» - договор №19/8 от 20.11.2008 (Установление сервитута согласно ст. 39.25 ЗК РФ)
Э-4**	38:18:000000: 637	5089659389	87**	6532100	Усть-Кутское лесничество/ Федеральная	Аренда ООО «ИНК» №91- 98/15 от 29.05.2015 Аренда ООО «Лесник» - договор №11/8 от 10.10.2008 (Установление сервитута согласно ст. 39.25 ЗК РФ)
Всего:			1459			
Период строительства объекта						
С-1	38:09:070001:	150000	4976	150000	Киренское	Аренда ООО

Инд. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

073-20-ПМЛ-ОЧП-К2-ТМ

Лист

5

Условно е обозначение	Кадастровый номер существующего земельного участка	Площадь земельного участка, кв.м.	Площадь занимаемая линейным объектом, кв.м.*	Площадь в границах договоров аренды кв. м.	Правообладатель/ форма собственности	Обременения/ аренда
1	2	3	4	5	6	7
	190				лесничество/ Федеральная	«Гот» – договор №91- 607/18 от 27.09.2018 Аренда ООО «ТСК» - договор №19/8 от 20.11.2008
С-2	38:09:070001: 191	21917	5743	21917	Киренское лесничество/ Федеральная	Аренда ООО «Гот» – договор №91- 606/18 от 27.09.2018 Аренда ООО «ТСК» - договор №19/8 от 20.11.2008
С-3	38:09:070001: 309	1030033	18200	1030033	Киренское лесничество/ Федеральная	Аренда ООО «ИНК - НефтеГазГеология» №91- 113/19 от 06.03.2019 Аренда ООО «ТСК» - договор №19/8 от 20.11.2008 (Установление сервитута согласно ст. 39.25 ЗК РФ)
С-4	38:18:000001: 681	3060	1021	3060	Усть-Кутское лесничество/ Федеральная	Аренда ООО «ИНК - НефтеГазГеология» №91-72/19 от 01.03.2019 Аренда ООО «Лесник» - договор №11/8 от 10.10.2008 (Установление сервитута согласно ст. 39.25 ЗК РФ)
Всего:			29940			

* - Площадь, занимаемая линейным объектом округлена до целого числа.

** - Площадь учтена в образуемом земельном участке на период строительства с условным номером С-5.

Инва. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	073-20-ПМЛ-ОЧП-К2-ТМ	Лист 6

1.2 Перечень образуемых земельных участков

Сведения об образуемых и изменяемых земельных участках с указанием сведений о правообладателях, видах права и видах использования земельных участков, за счет которых осуществлено преобразование, представлены в таблицах 1.2.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист
			073-20-ПМЛ-ОЧП-К2-ТМ						
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата				

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Таблица 1.2 – Перечень и сведения об образуемых земельных участках на период строительства

Условные номера образуемых земельных участков	Кадастровые номера земельных участков, из которых образуются земельные участки	Площадь образуемых земельных участков, кв.м	Категория земель исходного земельного участка	Вид разрешенного использования образуемого земельного участка	Сведения об отнесении (неотнесении) образуемых земельных участков к территории общего пользования	Способ образования земельных участков	Правообладатель/форма собственности	Местоположение
1	2	3	4	5	6	7	8	9
С-5	38:18:000000:637	3283	Земли лесного фонда	для строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов	-	Путем раздела земельного участка с кад. номером 38:18:000000:637 (с сохранением исходного в измененных границах)	Собственность Российской Федерации	Российская Федерация, Иркутская область, муниципальное образование «Усть-Кутский район», Усть-Кутское лесничество, Марковское участковое лесничество, Марковская дача, эксплуатационные леса, квартал № 125 (в. 11ч.)

Изм.	
Кол. ч	
Лист	
№ док	
Подп.	
Дата	
073-20-ПМЛ-ОЧП-К2-ТМ	
Лист	8

1.3 Перечень координат характерных точек образуемых земельных участков

Перечень координат характерных точек образуемых земельных участков представлены в таблицах 1.3.

Таблица 1.3 – Каталог координат поворотных точек образуемых земельных участков на период строительства

Координата X	Координата Y	Номер точки	Условные номера образуемых земельных участков	Площадь
1	2	3	4	5
1015388.08	4313190.93	1	С-5	3283
1015342.40	4313170.53	2		
1015353.90	4313141.81	3		
1015357.05	4313133.97	4		
1015354.18	4313121.57	5		
1015404.20	4313116.38	6		
1015409.28	4313138.29	7		
1015400.69	4313159.51	8		
1015388.08	4313190.93	1		
Итого:				3283

1.4 Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания

Граница территории, в отношении которой утвержден проект межевания определена по зоне размещения линейных объектов. Площадь зоны размещения составляет 34595 кв.м. в том числе:

- период строительства – 33223 кв.м (с учетом площади участка на период эксплуатации С-4**);
- период эксплуатации – 1459 кв.м.

Перечень координат характерных точек границы территории, в отношении которой утвержден проект межевания в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости, приведен в таблице 1.2.

Таблица 1.2 – Перечень координат характерных точек границы территории, в отношении которой утвержден проект межевания

№	Координата X	Координата Y
1	2	3
1	1017812,67	5135893,99
2	1017795,49	5135904,23
3	1017771,83	5135864,53
4	1017738,20	5135884,64
5	1017726,75	5135908,19
6	1017726,04	5135909,65
7	1017698,29	5135888,25
8	1017699,18	5135887,00
9	1017724,58	5135851,30
10	1017709,84	5135838,09
11	1017699,68	5135836,10
12	1017652,01	5135864,27

Изм. инв. №	Подп. и дата	Изм. № подл.
-------------	--------------	--------------

13	1017651,99	5135864,28
14	1017642,03	5135870,25
15	1017578,40	5135908,47
16	1017525,65	5135938,65
17	1017409,63	5135969,57
18	1017412,55	5135986,47
19	1017411,43	5135986,63
20	1017393,53	5135989,36
21	1017393,52	5135989,36
22	1017379,03	5135991,70
23	1017378,78	5135989,02
24	1017378,01	5135980,94
25	1017210,48	5135890,62
26	1016572,81	5135568,32
27	1016572,78	5135568,30
28	1016570,55	5135567,22
29	1016529,47	5135550,06
30	1016529,45	5135550,06
31	1016525,58	5135558,60
32	1016480,84	5135536,19
33	1016493,61	5135508,00
34	1016497,10	5135500,31
35	1016494,78	5135487,79
36	1016544,99	5135484,83
37	1016549,09	5135506,94
38	1016539,57	5135527,77
39	1016537,72	5135531,83
40	1016537,75	5135531,84
41	1016579,06	5135548,87
42	1016587,82	5135553,49
43	1016587,86	5135553,50
44	1017219,74	5135872,93
45	1017368,28	5135952,21
46	1017381,24	5135954,82
47	1017518,08	5135919,94
48	1017568,26	5135891,23
49	1017638,50	5135849,04
50	1017641,69	5135847,13
51	1017641,70	5135847,12
52	1017695,91	5135814,56
53	1017723,22	5135819,84
54	1017756,03	5135850,66
55	1017778,77	5135837,11

1.5 Вид разрешенного использования образуемых земельных участков

Для определения разрешенного использования образуемых и изменяемых земельных участков используется Классификатор видов разрешенного использования земельных участков к Приказу Минэкономразвития России от 01 сентября 2014 г. № 540 «Об утверждении

Изм. инв. №
Подп. и дата
Изм. инв. №

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	073-20-ПМЛ-ОЧП-К2-ТМ	Лист
							10

классификатора видов разрешенного использования земельных участков» (с изменениями и дополнениями).

Вид разрешенного использования образуемых земельных участков, предназначенных для размещения линейных объектов – Трубопроводный транспорт.

Согласно ФЗ 218 от т 13.07.2015 г ст.26. п. 42 площадь земельного участка, определенная с учетом установленных в соответствии с федеральным законом требований, может отличаться от площади земельного участка, указанной в соответствующем утвержденном проекте межевания территории, схеме расположения земельного участка на кадастровом плане территории, проектной документации о местоположении, границах, площади и об иных количественных и качественных характеристиках участков, не более чем на десять процентов.

1.6 Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов

Информация о целевом назначении лесов, видах разрешенного использования лесных участков, количественных и качественных характеристиках лесных участках, а также сведения о нахождении лесных участков в границах особо защитных участков лесов представлена в Приложении 1.

Изм.	Кол. уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Взам. инв. №

Подп. и дата

Изм. № подл.

ПРИЛОЖЕНИЕ

Проектная документация лесного участка (части лесного участка)

1. Местоположение проектируемого лесного участка (части лесного участка)

Российская Федерация, Иркутская область, муниципальное образование «Усть-Кутский район», Усть-Кутское лесничество, Марковское участковое лесничество, Марковская дача, эксплуатационные леса, квартал № 125 (в. 11ч.)

(Российская Федерация, Субъект РФ, муниципальное образование, лесничество, участковое лесничество, урочище (при наличии), целевое назначение лесов, квартал, лесотаксационный выдел/часть лесотаксационного выдела)

Категория земель: Земли лесного фонда.

Площадь проектируемого лесного участка (части лесного участка): 0,3283 га

Границы лесного участка (части лесного участка) указаны на схеме расположения.

2. Количественные и качественные характеристики проектируемого лесного участка (части лесного участка)

Количественные и качественные характеристики проектируемого лесного участка составлены на основании данных государственного лесного реестра Усть-Кутского лесничества, на основании натурного обследования проектируемого лесного участка (части лесного участка)

Таблица 1. Распределение земель

Общая площадь всего	в том числе									
	лесные земли					нелесные земли				
	Покрытые лесом	в том числе лесные культуры	лесные питомники, плантации	не покрытые лесом	итого	дороги	просеки	болота	другие	итого
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
0,3283	0,3283	-	-	-	0,3283	-	-	-	-	-

Таблица 2. Характеристика проектируемого лесного участка (части лесного участка) в соответствии с таксационным описанием лесного участка, данными натурного обследования

Участковое лесничество	Урочище (дача)	Целевое назначение лесов	Категория защитных лесов	Район товаризации*	Лесорастительный район	Разряд такс	Кривизна склона (при склоне выше 20°)	№ квартала	№ выдела	Площадь, га	Категория земель	Ярус	Коэффициент состава	Элемент леса	Возраст	Группа возраста	Высота*	Диаметр*	Бонитет	Класс товарности*	Полнота	Запас на 1 га	Общий запас древесины, кубм
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24
Марковское	Марковская	Эксплуатационные леса	-	-	Приангарский	7	-	125	11	0,3283	лесные	1	5 3 1 1	Л С ОС Б	240 240 110 110	4	-	-	3	-	0.7	280	91.92

**Таблица 3. Характеристика насаждений проектируемого лесного участка
(части лесного участка)**

Целевое назначение лесов	Лесничество	Участковое лесничество / урочище (при наличии)	Лесной квартал / лесотаксационный выдел	Хозяйство, преобладающая порода	Площадь (га) / запас древесины (куб. м) - всего	В том числе по группам возраста древостоя (га / куб. м)					
						молодняки I класса возраста	молодняки II класса возраста	средневозрастные	приспевающие	спелые	перестойные
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Эксплуатационные леса	Марковское	Марковское участковое лесничество / Марковская дача	125(11)	Хвойное (Л)	0,3283 / 91.92	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0,3283 / 91.92
			Итого хвойное:		0,3283 / 91.92	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0,3283 / 91.92
Итого по эксплуатационным лесам:					0,3283 / 91.92	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0,3283 / 91.92
Всего по проектируемому лесному участку:					0,3283 / 91.92	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0,3283 / 91.92

Таблица 4. Средние таксационные показатели насаждений проектируемого лесного участка (части лесного участка)

Целевое назначение лесов	Хозяйство, преобладающая порода	Состав	Возраст	Бонитет	Полнога	Средний запас древесины лесных насаждений (куб. м / га)					
						молодняки I класса возраста	молодняки II класса возраста	средневозрастные	приспевающие	спелые	перестойные
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Эксплуатационные леса	Хвойное (Л)	5ЛЗС1ОС1Б	240	3	0.7	-	-	-	-	-	280
	Итого хвойное:		5ЛЗС1ОС1Б	240	3	0.7	-	-	-	-	-
Итого по эксплуатационным лесам:			5ЛЗС1ОС1Б	240	3	0.7	-	-	-	-	280
Всего на проектируемом лесном участке:			5ЛЗС1ОС1Б	240	3	0.7	-	-	-	-	280

3. ВИДЫ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЛЕСОВ НА ПРОЕКТИРУЕМОМ ЛЕСНОМ УЧАСТКЕ (части лесного участка)

Лесохозяйственным регламентом Усть-Кутского лесничества на проектируемом лесном участке (части лесного участка) установлены следующие виды разрешенного использования лесов:

- заготовка древесины;
- заготовка живицы;

- заготовка и сбор недревесных лесных ресурсов;
- заготовка пищевых лесных ресурсов и сбор лекарственных растений;
- осуществления видов деятельности в сфере охотничьего хозяйства;
- ведение сельского хозяйства;
- осуществление научно-исследовательской деятельности, образовательной деятельности;
- осуществление рекреационной деятельности;
- создание лесных плантаций и их эксплуатация;
- выращивание лесных плодовых, ягодных, декоративных растений, лекарственных растений;
- выращивание посадочного материала лесных растений (саженцев, сеянцев);
- выполнение работ по геологическому изучению недр, разработка месторождений полезных ископаемых;
- строительство и эксплуатация водохранилищ и иных искусственных водных объектов, а также гидротехнических сооружений и специализированных портов, причалов;
- строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов;
- переработка древесины и иных лесных ресурсов;
- осуществление религиозной деятельности;
- иные виды, определенные в соответствии с частью 2 статьи 6 ЛК РФ.

4. СВЕДЕНИЯ ОБ ОБРЕМЕНЕНИЯХ ПРОЕКТИРУЕМОГО ЛЕСНОГО УЧАСТКА (части лесного участка)

Таблица 5. Обременения проектируемого лесного участка (части лесного участка)

N п/п	Местоположение (лесничество, участковое лесничество, урочище (при наличии), №№ кварталов, выделов	Наименование юридического лица, ФИО индивидуального предпринимателя, гражданина	Вид права пользования лесным участком (аренда, постоянное бессрочное пользование, безвозмездное пользование)	Основания пользования лесным участком	Срок пользования лесным участком	Вид использования лесного участка
1	2	3	4	5	6	7
1	Усть-Кутское лесничество, Марковское участковое лесничество, Марковская дача, квартал № 125 (в. 11ч)	ООО «Иркутская нефтяная компания»	Аренда	Договор аренды № 91-98/15 от 29.05.2015 г.	18 лет до 31.12.2033 г.	Осуществление геологического изучения недр, разведки и добычи полезных ископаемых
2	Усть-Кутское лесничество, Марковское участковое лесничество, Марковская дача, квартал № 125 (в. 11ч)	ООО «Лесник»	Аренда	Договор аренды № 11/8 от 10.10.2008 г.	49 лет по 02.02.2054 г.	Заготовка древесины

5. СВЕДЕНИЯ ОБ ОГРАНИЧЕНИЯХ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЛЕСОВ

С учетом целевого назначения лесов и правового режима лесов, установленного лесным законодательством Российской Федерации, лесохозяйственным регламентом Усть-Кутского лесничества, предусмотрены следующие ограничения в использовании лесов:

Ограничения по видам целевого назначения лесов

Проектируемый лесной участок относится к эксплуатационным лесам с нижеследующими ограничениями:

Ограничения на виды использования лесов отсутствуют.

Ограничения по видам использования лесов

Проектируемый лесной участок, относится к зоне планируемого освоения лесов для строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов, в связи, с чем установлены следующие ограничения:

При использовании лесов в целях строительства, реконструкции и эксплуатации автомобильных и железных дорог не допускается нарушение поверхностного и внутрисочвенного стока вод, затопление или заболачивание лесных участков вдоль дорог, возникновение эрозионных процессов.

При осуществлении строительства, реконструкции и эксплуатации линейных объектов запрещается:

-повреждение лесных насаждений, растительного покрова и почв за пределами предоставленного лесного участка;

-захламление прилегающих территорий за пределами предоставленного лесного участка строительным и бытовым мусором, отходами древесины, иными видами отходов;

-загрязнение площади предоставленного лесного участка и территории за его пределами химическими и радиоактивными веществами;

-проезд транспортных средств и иных механизмов по произвольным, неустановленным маршрутам за пределами предоставленного лесного участка.

Не допускается ухудшение санитарного состояния лесов, расположенных на предоставленных гражданам и юридическим лицам лесных участках и лесных участках, прилегающих к ним, при использовании лесов для строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов – п. 25 Правил санитарной безопасности в лесах, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 20.05.2017г. № 607.

Ограничения по видам особо защитных участков лесов

Согласно данным государственного лесного реестра на проектируемом лесном участке отсутствуют особо защитные участки лесов (ОЗУ).

6. Сведения об объектах лесной инфраструктуры на проектируемом лесном участке (части лесного участка)

Таблица 6. Объекты лесной инфраструктуры

№ п/п	Лесничество	Участковое лесничество, урочище (при наличии)	Лесной квартал	Лесотаксационный выдел	Наименование объекта	Единица измерения	Объем
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-

7. Сведения об объектах, не связанных с созданием лесной инфраструктуры на проектируемом участке (части лесного участка)

Таблица 7. Объекты, не связанные с созданием лесной инфраструктуры

№ п/п	Лесничество	Участковое лесничество, урочище (при наличии)	Лесной квартал	Лесотаксационный выдел	Наименование объекта	Единица измерения	Объем
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-

8. Сведения о наличии на проектируемом лесном участке (части лесного участка) особо защитных участков лесов, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территорий

Согласно сведениям государственного лесного реестра, единого государственного реестра недвижимости, лесохозяйственного регламента Усть-Кутского лесничества на проектируемом лесном участке отсутствуют особо защитные участки лесов (ОЗУ), отсутствуют особо охраняемые природные территории (ООПТ). Согласно данным ЕГРН на проектируемом лесном участке отсутствуют зоны с особыми условиями использования территорий (ЗОУИТ).

Таблица 8. Особо защитные участки лесов, особо охраняемые природные территории, зоны с особыми условиями использования территорий

№ п/п	Наименование участкового лесничества, урочища (при наличии)	Номер квартала	Номер выдела	Виды ОЗУ, наименование ООПТ, виды зон с особыми условиями использования территорий	Общая площадь, га
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-

9. Проектируемые виды разрешенного использования и цель предоставления лесного участка

Проектируемый вид разрешенного использования лесов лесного участка (части лесного участка) - для строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов.

Проектируемая цель предоставления лесного участка(части лесного участка) - для эксплуатации объекта: «Промысловый нефтегазопровод от КП-61 до узла подключения Аянский западный ЛУ. Ярактинского НГКМ»

Таблица 9. Образованные лесные участки (части лесного участка) в соответствии со сведениями ЕГРН

Кадастровый номер лесного участка в соответствии со сведениями ЕГРН	Существующий вид разрешенного использования лесного участка в соответствии со сведениями ЕГРН	Предмет образования (лесной участок, часть лесного участка)	Площадь образуемого лесного участка(части лесного участка)	Проектируемый вид разрешенного использования
1	2	3	4	5
38:18:000000:637	В целях заготовки древесины	лесной участок	0,3283	для строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов, для заготовки древесины

СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ПРОЕКТИРУЕМОГО ЛЕСНОГО УЧАСТКА (части лесного участка), подготовленная с учетом сведений ЕГРН, образованного путем раздела земельного участка с кадастровым номером 38:18:000000:637; выделения части земельного участка из земельного участка с кадастровым номером

1. Местоположение проектируемого лесного участка (части лесного участка)

Российская Федерация, Иркутская область, муниципальное образование «Усть-Кутский район», Усть-Кутское лесничество, Марковское участковое лесничество, Марковская дача, эксплуатационные леса, квартал № 125 (в. 11ч)

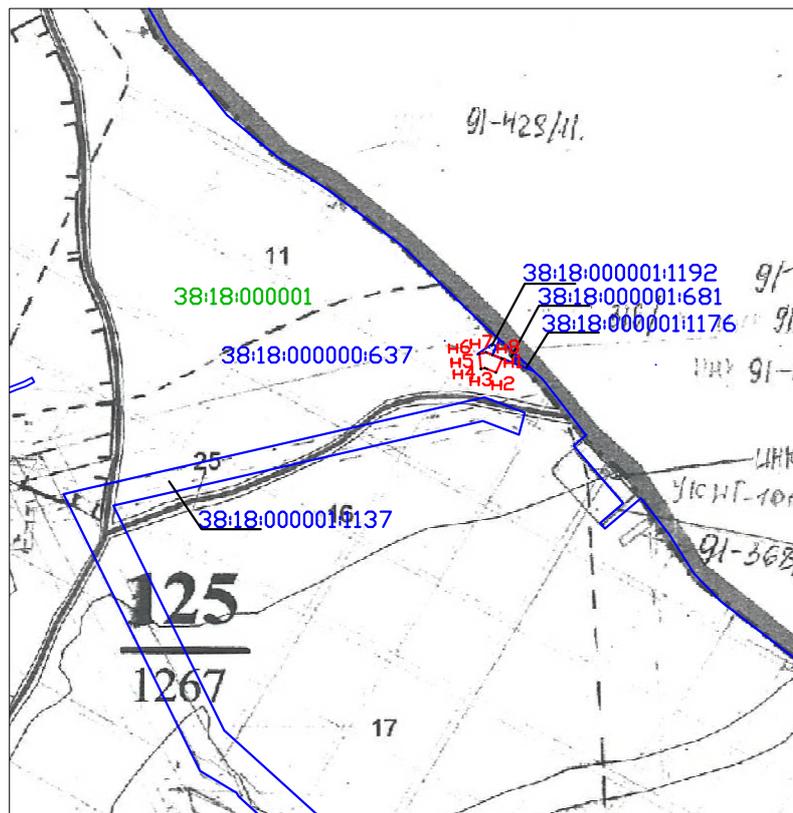
(Российская Федерация, Субъект РФ, муниципальное образование, лесничество, участковое лесничество, дача/технический участок (урочище (при наличии)), целевое назначение лесов (категория защитности), квартал, лесотаксационный выдел/часть лесотаксационного выдела)

2. Категория земель Земли лесного фонда

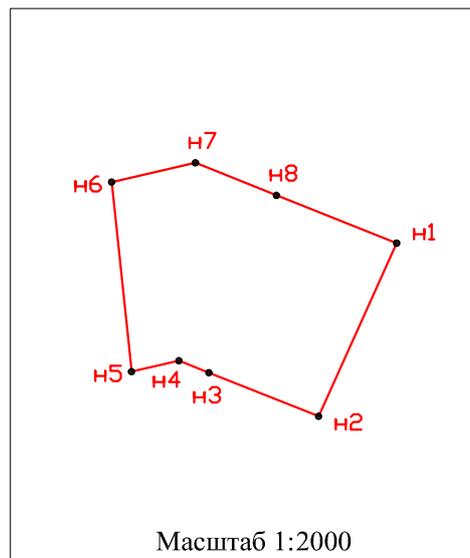
3. Площадь проектируемого лесного участка (части лесного участка), га 0,3283

4. Существующий вид разрешенного использования лесного участка (части лесного участка) - в целях заготовки древесины

5. Проектируемый вид разрешенного использования - для строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов, для заготовки древесины



Масштаб 1:25000



Условные обозначения

- - граница образуемого лесного участка
- лесной квартал
- лесотаксационный выдел
- n1 - номера поворотных точек
- - границы земельных участков, сведения о которых содержатся в ЕГРН
- 38:18:000001 - кадастровый номер квартала
- 38:18:000000:637 - кадастровый номер земельного участка

Каталог координат (МСК-38)		
Номера характерных точек	X	Y
n1	1015388.08	4313190.93
n2	1015342.40	4313170.53
n3	1015353.90	4313141.81
n4	1015357.05	4313133.97
n5	1015354.18	4313121.57
n6	1015404.20	4313116.38
n7	1015409.28	4313138.29
n8	1015400.69	4313159.51
n1	1015388.08	4313190.93

**СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ПРОЕКТИРУЕМОГО ЛЕСНОГО УЧАСТКА (ЧАСТИ ЛЕСНОГО УЧАСТКА)
(Обзорная схема расположения лесного участка на материалах лесоустройства)**

1. Местоположение проектируемого лесного участка (части лесного участка)

Российская Федерация, Иркутская область, муниципальное образование «Усть-Кутский район», Усть-Кутское лесничество, Марковское участковое лесничество, Марковская дача, эксплуатационные леса, квартал № 125 (в. 11ч)

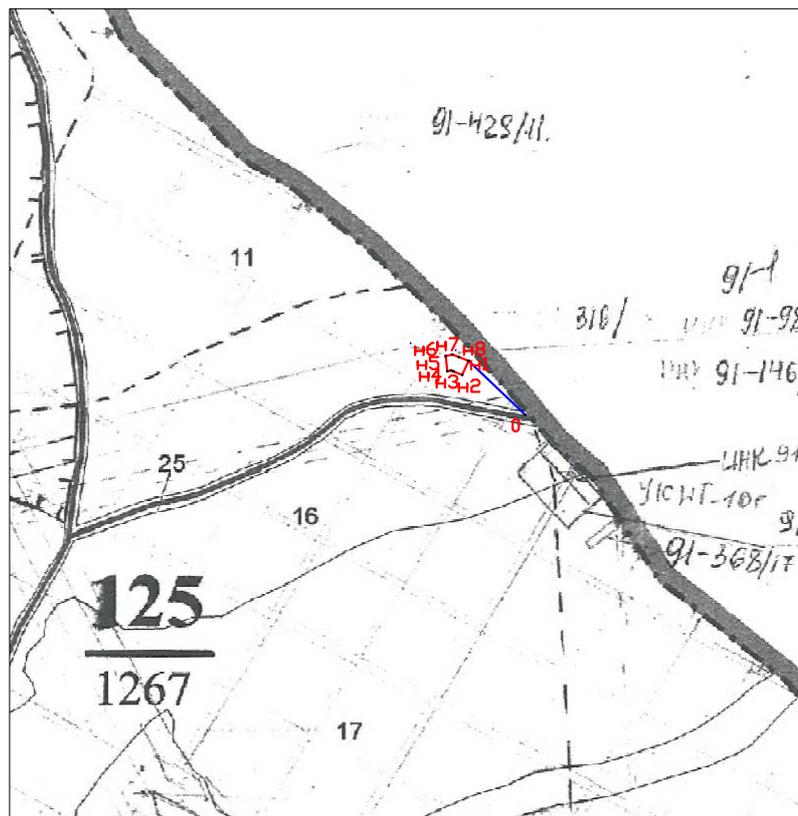
(Российская Федерация, Субъект РФ, муниципальное образование, лесничество, участковое лесничество, дача/технический участок (урочище (при наличии)), целевое назначение лесов (категория защитности), квартал, лесотаксационный выдел/часть лесотаксационного выдела)

2. Категория земель Земли лесного фонда

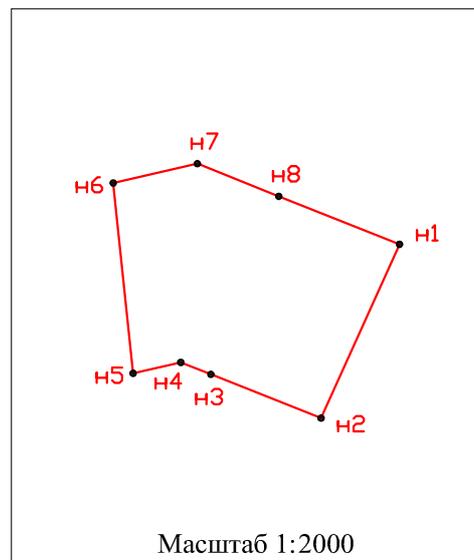
3. Площадь проектируемого лесного участка (части лесного участка), га 0,3283

4. Проектируемый вид разрешенного использования лесного участка (части лесного участка) - для строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов

5. Проектируемая цель предоставления лесного участка (части лесного участка) -для эксплуатации объекта: «Промысловый нефтегазопровод от КП-61 до узла подключения Аянский западный ЛУ. Ярактинского НГКМ»



Масштаб 1:25000



Масштаб 1:2000

Условные обозначения

- - граница образуемого лесного участка
- лесной квартал
- лесотаксационный выдел
- n1 - номера поворотных точек
- - линия привязки

Геоданные:			Каталог координат (МСК-38)		
Номера характерных точек	Направление румбы, (азимуты)	Длина линий, метры	Номера характерных точек	X	Y
0-n1	СЗ 46°14'45"	256.693	n1	1015388.08	4313190.93
n1-n2	ЮЗ 24°3'53"	50.028	n2	1015342.40	4313170.53
n2-n3	СЗ 68°10'41"	30.937	n3	1015353.90	4313141.81
n3-n4	СЗ 68°6'38"	8.449	n4	1015357.05	4313133.97
n4-n5	ЮЗ 76°58'6"	12.728	n5	1015354.18	4313121.57
n5-n6	СЗ 5°55'25"	50.289	n6	1015404.20	4313116.38
n6-n7	СВ 76°56'46"	22.491	n7	1015409.28	4313138.29
n7-n8	ЮВ 67°57'42"	22.893	n8	1015400.69	4313159.51
n8-n1	ЮВ 68°7'57"	33.856	n1	1015388.08	4313190.93

Выписка из лесного реестра № 89 от 24 марта 2021 г.

Информация о предоставлении лесных участков гражданам, юридическим лицам

Местоположение (лесничество, уч. лесничество, квартал, выдел)	Наименование юридического лица, местоположение (адрес)	Вид права пользования лесным участком	Основания пользования лесным участком	Срок пользования лесным участком	Вид пользования лесного участка
Усть-Кутское лесничество, Марковское участковое лесничество, Марковская дача, квартал № 125 (в. 11)	ООО «Лесник»	Аренда	Договор аренды 11/8 от 10.10.2008	49 лет по 02.02.2054	Заготовка древесины
Усть-Кутское лесничество, Марковское участковое лесничество, Марковская дача, квартал № 125 (в. 11ч)	ООО «Иркутская нефтяная компания»	Аренда	Договор аренды 91-266/12 от 20.08.2012	21 год до 31.12.2033	Строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов
Усть-Кутское лесничество, Марковское участковое лесничество, Марковская дача, квартал № 125 (в. 11ч)	ООО «Иркутская нефтяная компания»	Аренда	Договор аренды 91-316/14 от 26.05.2014	49 лет до 30.08.2063	Строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов
Усть-Кутское лесничество, Марковское участковое лесничество, Марковская дача, квартал № 125 (в. 11ч)	ООО «Иркутская нефтяная компания»	Аренда	Договор аренды 91-98/15 от 29.05.2015	18 лет до 31.12.2033	Осуществление геологического изучения недр, разведки и добычи полезных ископаемых
Усть-Кутское лесничество, Марковское участковое лесничество, Марковская дача, квартал № 125 (в. 11ч)	ООО «ИНК-НефтеГазГеология»	Аренда	Договор аренды 91-72/19 от 01.03.2019	49 лет до 20.03.2068	Строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов
Усть-Кутское лесничество, Марковское участковое лесничество, Марковская дача, квартал № 125 (в. 11ч)	ООО «Иркутская нефтяная компания»	Аренда	Договор аренды 91-426/20 от 18.09.2020	13 лет до 31.12.2033	Осуществление геологического изучения недр, разведки и добычи полезных ископаемых

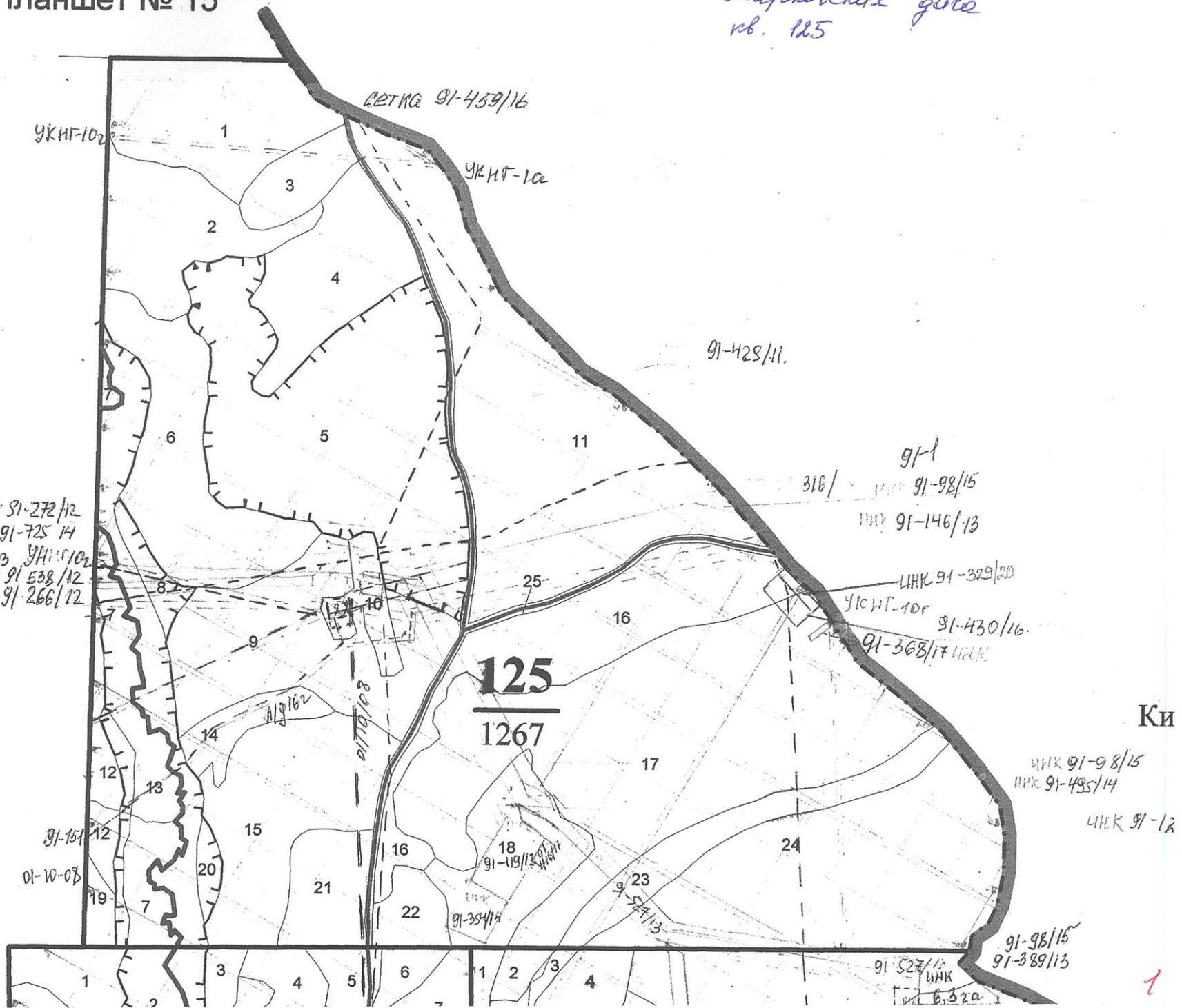
Заместитель начальника территориального управления

С. В. Говорухин



Планшет № 15

Марковская гора
кв. 125



Планшет № 21

Ки

Таксационное описание

лесхоз: МАРКОВСКИЙ лесничество: МАРКОВСКОЕ
 Категория защитности: ОСВОЕННЫЕ ЛЕСА

Квартал: 125 ✓

№	Пло-щадь	Состав	Э	Л	В	Д	К	Г	В	Тип	П	Запас сыро-раст.	К	Запас на выделе, м3	Л	Един:	Захламлен:	Хозяйственные:						
№	га	подросок,	Я:	п	е	о	В	и	л.	р.	о	леса, м3	л:	дер.	дер.	дер.	дер.	распоряжения						
№	га	почва,	у:	м	а	р:	с	м	в	в	и:	тип	н	На	В	т.	ч.	о	Сухо:	Ре-	ест.	Общий:	Лик-	
№	га	рельеф,	с:	е	а:	о:	е	о	о:	т:	лесор.	о	Общий:	по	в	Сухо:	Ре-	ест.	стоя:	дин:	воз:	Общий:	Лик-	
№	га	особенности	н:	с:	т:	т:	з:	з:	е:	услов.	т:	га	на	сост.	а	стоя:	дин:	воз:	Общий:	Лик-	вида:	вида:		
№	га	выдела	н:	т:	т:	а:	р:	р.	р.	т:	а:	выдел:	пород:	р:	т:	а:	выдел:	пород:	р:	т:	а:	выдел:	пород:	р:
	10П	Л	220	19	36						30			2274										
	подрост: 8Е1К1Л (40)	2,0 м, 3,0 тыс.шт/га																						
	подлесок: ИВК СРЕДНИЙ																							
	озу: КУСТАРНИКИ																							
8	7,2	10ЕРН+В+К+Л	1	ЕРН	20	2	2	4	2	5А	ОС	,5	15	108	108									
	подрост: 8Е1К1Л (40)	2,0 м, 3,0 тыс.шт/га																						
	подлесок: ИВК СРЕДНИЙ																							
	озу: КУСТАРНИКИ																							
9	73,9	4Л2С2В2ОС	1	Л	200	25	40	10	4	3	РТЗМ	,7	270	19953	7981	2								
			23	С		24	40				С3				3991	2								
			Б	100	18	20									3991	3								
			ОС		21	28									3990	4								
	подрост: 6К4Е (35)	2,5 м, 4,0 тыс.шт/га																						
	подлесок: ОЛК ШП Р СРЕДНИЙ																							
	повреждение БОЛЕЗНЯМИ ЛЕСА, ОСИНА, СТЕПЕНЬ ПОВР. СИЛЬНАЯ, ЛОЖНЫЙ ТРУТОВИК																							
	СОСТАВ НЕОДНОРОДНЫЙ, ПОЛНОТА НЕРАВНОМЕРНАЯ, НАСАЖДЕНИЕ РАЗНОВОЗРАСТНОЕ																							
10	11,7	6В2ОС2С+Л+Е	1	Б	20	6	6	2	1	4	РТ	,6	20	234	140									
			6	ОС							С3				47									
			С												47									
	подлесок: ОЛК ШП Р СРЕДНИЙ																							
	СОСТАВ НЕОДНОРОДНЫЙ, ПОЛНОТА НЕРАВНОМЕРНАЯ, НАСАЖДЕНИЕ РАЗНОВОЗРАСТНОЕ																							
11	144,5	5П3С1ОС1Б	1	Л	240	25	40	12	4	3	РТЗМ	,7	280	40460	20230	2								
			24	С		24	36				С3				12138	2								
			ОС	110	23	32									4046	4								
			Б		21	22									4046	3								
	подлесок: ОЛК Р ШП СРЕДНИЙ																							
	повреждение БОЛЕЗНЯМИ ЛЕСА, ОСИНА, СТЕПЕНЬ ПОВР. СИЛЬНАЯ, ЛОЖНЫЙ ТРУТОВИК																							
	СОСТАВ НЕОДНОРОДНЫЙ, ПОЛНОТА НЕРАВНОМЕРНАЯ, НАСАЖДЕНИЕ РАЗНОВОЗРАСТНОЕ																							
12	12,7	3С2Л4ОС1Б	1	С	200	24	40	10	4	3	БРРТ	,6	260	3302	991	2								
			23	Л		23	36				В3				660	2								
			ОС	120	23	36									1321	4								
			Б		20	22									330	3								
	подлесок: ОЛК ШП СРЕДНИЙ																							
	повреждение БОЛЕЗНЯМИ ЛЕСА, ОСИНА, СТЕПЕНЬ ПОВР. СИЛЬНАЯ, ЛОЖНЫЙ ТРУТОВИК																							
	СОСТАВ НЕОДНОРОДНЫЙ, ПОЛНОТА НЕРАВНОМЕРНАЯ, НАСАЖДЕНИЕ РАЗНОВОЗРАСТНОЕ																							
13	6,9	10ЕРН+Е+К+Л	1	ЕРН	20	2	2	4	2	5А	ОС	,5	15	104	104									
	подрост: 8Е1К1Л (40)	2,0 м, 3,0 тыс.шт/га																						
	подлесок: ИВК СРЕДНИЙ																							
	озу: КУСТАРНИКИ																							
14	13,0	10С+Л	1	С	160	23	32	8	4	3	БРРТ	,8	350	4550	4550	1								
	подлесок: ОЛК ГУСТОЙ										В2													
15	62,2	3С1К1Л1Б4В+ОС	1	С	60	12	12	3	2	4	БР	,7	130	8086	2426									

РУБКА СОХР. ПДР
СОХРАН. ПОДРОСТ

СПЛОШНАЯ РУБКА
ЕСТЕСТВ. ЗАРАЩ.

СПЛОШНАЯ РУБКА
ЕСТЕСТВ. ЗАРАЩ.

СПЛОШНАЯ РУБКА
ЕСТЕСТВ. ЗАРАЩ.

