



# ЗАКОН ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ

## О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПРИЛОЖЕНИЕ К ЗАКОНУ ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ «О ПОРЯДКЕ УПРАВЛЕНИЯ И РАСПОРЯЖЕНИЯ ГОСУДАРСТВЕННОЙ СОБСТВЕННОСТЬЮ ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ»

### Статья 1

Внести в приложение к Закону Иркутской области от 6 декабря 2011 года № 123-ОЗ «О порядке управления и распоряжения государственной собственностью Иркутской области» (Ведомости Законодательного Собрания Иркутской области, 2011, № 37; 2012, № 46, т. 1; 2013, № 55, т. 2, № 4, т. 2; 2014, № 13, т. 1, № 14; 2015, № 31; 2017, № 46, т. 1, № 50, т. 1; 2018, № 58; 2019, № 13; Областная, 2020, 25 декабря) следующие изменения:

1) в разделе I:

а) подпункт 4 пункта 3 после слов «о величине и» дополнить словом «номинальной»;

б) в пункте 5:

в подпункте 4:

абзацы второй, третий изложить в следующей редакции:

«а) доля ОГУ, выполнивших государственное задание и (или) план мероприятий, в общем количестве ОГУ, до которых доведено государственное задание и (или) план мероприятий;

б) объем совокупных доходов ОГУ, в том числе доходы ОГУ, полученные за счет передачи в аренду объектов областной государственной собственности, с разбивкой по типам ОГУ (казенные, бюджетные, автономные учреждения);»;

абзацы шестой, седьмой изложить в следующей редакции:

«д) объем бюджетных расходов на содержание имущества ОГУ с разбивкой по типам ОГУ (казенные, бюджетные, автономные учреждения);

е) коэффициент роста бюджетных расходов на содержание имущества ОГУ с разбивкой по типам ОГУ (казенные, бюджетные, автономные учреждения);»;

абзац десятый изложить в следующей редакции:

«и) уровень фактического использования площадей объектов недвижимого имущества ОГУ в отчетном периоде для осуществления основных видов уставной деятельности ОГУ относительно максимально возможного объема предоставления услуг (выполнения работ, исполнения государ-

ственных функций) исходя из ведомственных нормативов (уровень загрузки мощностей ОГУ)<sup>1</sup>»;»;

дополнить абзацем следующего содержания:

«о) доля ОГУ, у которых в финансовом результате от разрешенных уставом коммерческих видов деятельности составная часть дохода от аренды закрепленного за ними недвижимого имущества не превышает 20 %, в общем количестве ОГУ»;»;

абзац третий подпункта 5 признать утратившим силу;

в) абзац седьмой подпункта 6 пункта 6 изложить в следующей редакции:

«е) доля площадей ОГУП и протяженности линейных объектов ОГУП, требующих капитального ремонта»;»;

г) абзац третий подпункта 4 пункта 7 изложить в следующей редакции:

«б) доля стоимости работ (услуг) по государственным контрактам ХО, выполненным в отчетном году собственными силами ХО, от общей выручки без НДС в процентах»;»;

д) в подпункте 6 пункта 10:

абзац третий изложить в следующей редакции:

«б) уровень освоения бюджетных средств в отчетном периоде на работы по инвентаризации объектов областной государственной собственности»;»;

абзац девятый признать утратившим силу;

дополнить новым абзацем пятнадцатым следующего содержания:

«о) уровень освоения бюджетных средств в отчетном периоде на работы по оценке объектов областной государственной собственности.»;

е) абзац шестой подпункта 9 пункта 12 признать утратившим силу;

ж) дополнить сноской 1 следующего содержания:

«<sup>1</sup> При наличии нормативных правовых актов, устанавливающих максимально возможный объем предоставления услуг при условии наиболее полного использования площадей объектов недвижимого имущества и оборудования ОГУ исходя из ведомственных нормативов, а также нормативных правовых актов, определяющих методы расчета уровня фактического использования площадей объектов недвижимого имущества ОГУ в отчетном периоде для осуществления основных видов уставной деятельности.»;

2) в разделе II:

а) таблицу 1 изложить в следующей редакции:

«Таблица 1

**Сведения о составе и структуре областной государственной  
собственности по состоянию на \_\_\_\_\_**

Хозяйствующие субъекты	Число объектов учета		Виды объектов областной государственной собственности			
			...	...	...	...
	всего юр. лиц, ед.	абсолютный прирост (+/-)	количество	количество	количество	количество
стоимость			стоимость	стоимость	стоимость	
Органы государственной власти						
<b>Некоммерческие организации</b>						
Областные государственные учреждения, всего						
в том числе: областные государственные бюджетные учреждения						
областные государственные автономные учреждения						
областные государственные казенные учреждения						
<b>Коммерческие организации</b>						
Акционерные общества и общества с ограниченной ответственностью, всего						
в том числе: 100 % акций (долей)						
50 % и до 100 % акций (долей)						

25 % и до 50 % акций (долей)						
до 25 % акций (долей)						
Областные государственные унитарные предприятия						

»;

б) таблицу 2 изложить в следующей редакции:

«Таблица 2

Данные о количестве и стоимости объектов областной государственной собственности, закрепленных за ОГУ по ведомствам, по состоянию на 31 декабря отчетного периода

Наименование ведомства	Количество ОГУ, ед. (изменение +/- по сравнению с предыдущим периодом, ед.)	Количество объектов недвижимого имущества, ед.	Площадь объектов недвижимого имущества, кв. м	Балансовая стоимость недвижимого имущества, тыс. руб.	Балансовая стоимость особо ценного движимого имущества, тыс. руб.

»;

в) столбец пятый таблицы 6 изложить в следующей редакции:

«Доля стоимости работ (услуг) по государственным контрактам ХО, выполненным в отчетном году собственными силами ХО, от общей выручки без НДС в %»;

г) таблицу 9 признать утратившей силу;

д) дополнить таблицей 10 следующего содержания:

«Таблица 10

Доля объектов недвижимости (включая земельные участки), в отношении которых зарегистрированы вещные права ОГУ, в общем объеме объектов недвижимого имущества и земельных участков, предоставленных ОГУ (в разрезе типов учреждений)

	Здания (помещения, сооружения)	Земельные участки	Итого (по объектам недвижимости)
Всего по учреждениям, %			
в том числе:			

автономные учреждения, %			
бюджетные учреждения, %			
казенные учреждения, %			

»;

3) раздел III изложить в следующей редакции:  
 «III. Методические указания по расчету показателей, содержащихся в отчете Правительства Иркутской области о распоряжении областной государственной собственностью

№ п/п	Показатель	Методика расчета показателя
1	Доля ОГУ, выполнивших государственное задание и (или) план мероприятий, %	$d_{\text{ОГУ, выполн. план}} = \frac{\text{ОГУ}_{\text{выполн. план}}}{\text{ОГУ}} * 100 \%$ <p>ОГУ<sub>выполн. план</sub> – число ОГУ, которые выполнили государственное задание и план мероприятий за отчетный период;            ОГУ – общее число ОГУ на конец отчетного периода, до которых доводилось государственное задание и план мероприятий</p>
2	Доля собственных доходов ОГУ, полученных от приносящей доход деятельности, в общем объеме финансового обеспечения деятельности ОГУ, %	$d_{\text{собств. дох. ОГУ}} = \frac{D_{\text{ОГУ}}}{V_{\text{фин. ОГУ}}} * 100 \%$ <p><math>D_{\text{ОГУ}}</math> – объем собственных доходов ОГУ, полученных от приносящей доход деятельности, в том числе от оказания платных услуг и сдачи имущества ОГУ в аренду, за отчетный период;  <math>V_{\text{фин. ОГУ}}</math> – объем финансового обеспечения деятельности ОГУ за отчетный период ОГУ (включая доходы от приносящей доход деятельности и средства, предоставляемые ОГУ в виде субсидий (или по смете))</p>
3	Коэффициент роста бюджетных расходов на содержание имущества ОГУ, %	$K_{\text{расх. сод. имущ. ОГУ}} = \frac{T_{\text{р. расх. сод. имущ. ОГУ}}}{T_{\text{р. числа ОГУ}}} * 100 \%$ <p><math>T_{\text{р. расх. сод. имущ. ОГУ}}</math> – темп роста бюджетных расходов на содержание имущества ОГУ, в том числе расходы на содержание имущества ОГКУ, объем субсидий из областного бюджета на содержание имущества ОГБУ, ОГАУ в рамках государственного задания в отчетном году по сравнению с предыдущим;  <math>T_{\text{р. числа ОГУ}}</math> – темп роста числа ОГУ в отчетном году по сравнению с предыдущим</p>

4	Степень износа имущества ОГУ, %	$K_{\text{износа}} = \left( 1 - \frac{C_{\text{имуц. остат. ОГУ}}}{C_{\text{имуц. первонач. ОГУ}}} \right) * 100 \%$ <p><math>C_{\text{имуц. остат. ОГУ}}</math> – остаточная стоимость имущества ОГУ на конец отчетного периода по данным бухгалтерской отчетности;</p> <p><math>C_{\text{имуц. первонач. ОГУ}}</math> – балансовая (первоначальная) стоимость имущества ОГУ по данным бухгалтерской отчетности</p>
5	Уровень загрузки мощностей ОГУ, %	$У_{\text{зм. ОГУ}} = \frac{M_{\text{факт. ОГУ}}}{M_{\text{нормат. ОГУ}}} * 100 \%$ <p><math>M_{\text{факт. ОГУ}}</math> – фактическая мощность ОГУ в отчетном году;</p> <p><math>M_{\text{нормат. ОГУ}}</math> – нормативная мощность ОГУ.</p> <p>Под нормативной мощностью ОГУ понимается максимально возможный объем предоставления услуг при условии наиболее полного использования площадей объектов недвижимого имущества и оборудования ОГУ исходя из ведомственных нормативов. Нормативная мощность ОГУ определяется в зависимости от ведомственной принадлежности ОГУ и связана с нормами обеспеченности площадями</p>
6	Уровень обременения имущества ОГУ, %	$\text{обр. ОГУ} = \frac{S_{\text{обрем. ОГУ}}}{S_{\text{общ. ОГУ}}} * 100 \%$ <p><math>S_{\text{обрем. ОГУ}}</math> – площади ОГУ с обременением в отчетном году;</p> <p><math>S_{\text{общ. ОГУ}}</math> – общий размер площадей ОГУ, которые находились на соответствующем вещном праве у ОГУ в отчетном году.</p> <p>Под обременением понимается передача областной собственности, переданной ОГУ на праве оперативного управления, в аренду или безвозмездное пользование. Наличие обременений в той или иной степени ограничивает свободу ОГУ по совершению различных действий с имуществом, находящимся в обременении, в том числе связанных с осуществлением уставной деятельности</p>
7	Коэффициент ввода основных фондов ОГУ, %	$K_{\text{ввод. ОФ ОГУ}} = \frac{ОФ_{\text{ОГУ введ}}}{ОФ_{\text{ОГУ на кон. года}}} * 100 \%$ <p><math>ОФ_{\text{ОГУ введ}}</math> – балансовая стоимость основных фондов ОГУ, введенных за отчетный период;</p> <p><math>ОФ_{\text{ОГУ на кон. года}}</math> – балансовая стоимость основных</p>

		фондов ОГУ на конец отчетного периода
8	Коэффициент выбытия основных фондов ОГУ в результате их списания, %	$K_{\text{выб. ОФ}} = \frac{ОФ_{\text{ОГУ выб.}}}{ОФ_{\text{ОГУ на нач. года}}} * 100 \%$ <p><i>ОФ<sub>ОГУ выб.</sub></i> – балансовая стоимость основных фондов ОГУ, выбывших за отчетный период в результате их списания;  <i>ОФ<sub>ОГУ на нач. года</sub></i> – балансовая стоимость основных фондов ОГУ на начало периода</p>
9	Доля площадей ОГУ, которые признаны аварийными и (или) требующими капитального ремонта, %	$d_{\text{ОГУ авар.}} = \frac{S_{\text{авар. ОГУ}}}{S_{\text{общ. ОГУ}}} * 100 \%$ <p><i>S<sub>авар. ОГУ</sub></i> – площади ОГУ, которые признаны аварийными и (или) требующими капитального ремонта;  <i>S<sub>общ. ОГУ</sub></i> – общий размер площадей ОГУ, которые находятся на соответствующем вещном праве у ОГУ</p>
10	Индекс исполнения бюджетных обязательств по расходам на содержание имущества ОГУ	$I_{\text{экон. сод. имущ. ОГУ}} = 1 + \frac{РО_{\text{факт. ОГУ}} - РО_{\text{план. ОГУ}}}{РО_{\text{план. ОГУ}}}$ <p><i>РО<sub>факт. ОГУ</sub></i> – объем исполненных расходных обязательств областного бюджета на содержание имущества ОГУ;  <i>РО<sub>план. ОГУ</sub></i> – объем плановых расходных обязательств областного бюджета на содержание имущества ОГУ</p>
11	Индекс воспроизводства основных фондов ОГУ	$I_{\text{воспр. ОФ ОГУ}} = \frac{T_{\text{р. коэфф. ввода}}}{T_{\text{р. коэфф. выбытия}}}$ <p><i>T<sub>р. коэфф. ввода</sub></i> – темп роста коэффициента ввода основных фондов ОГУ;  <i>T<sub>р. коэфф. выбытия</sub></i> – темп роста коэффициента выбытия основных фондов ОГУ в результате их списания</p>
12	Индекс прироста стоимости имущества ОГУ	$I_{\text{прир. ОФ ОГУ}} = 1 + \frac{ОФ_{\text{ОГУ введ.}} - ОФ_{\text{ОГУ выб.}}}{ОФ_{\text{ОГУ на нач. года}}}$ <p><i>ОФ<sub>ОГУ введ.</sub></i> – стоимость основных фондов ОГУ, введенных за отчетный период;  <i>ОФ<sub>ОГУ выб.</sub></i> – стоимость основных фондов ОГУ, выбывших за отчетный период;</p>

		<i>ОФ ОГУ на нач. года</i> – общая стоимость основных фондов ОГУ на начало периода
13	Индекс использования имущества для основных видов деятельности ОГУ	$I_{\text{полез. исп. имущ. ОГУ}} = \frac{T_{\text{р. уровня загрузки}}}{T_{\text{р. уровня обременения}}}$ <p><i>T</i><sub>р. уровня загрузки</sub> – темп роста уровня загрузки мощностей ОГУ;  <i>T</i><sub>р. уровня обременения</sub> – темп роста уровня обременения имущества ОГУ</p>
14	Индекс годности имущества ОГУ	$I_{\text{годности ОГУ}} = \frac{T_{\text{р. площадь общ.}}}{T_{\text{р. площадь авар.}}}$ <p><i>T</i><sub>р. площадь общ.</sub> – темп роста общей площади объектов, переданных ОГУ;  <i>T</i><sub>р. площадь авар.</sub> – темп роста площадей объектов, переданных ОГУ на праве оперативного управления, которые признаны аварийными и (или) требующими капитального ремонта</p>
15	Индекс инвестирования ОГУ	$I_{\text{инв. ОГУ}} = \frac{T_{\text{р. собств. инв. ОГУ}}}{T_{\text{р. бюдж. инв. ОГУ}}}$ <p><i>T</i><sub>р. собств. инв. ОГУ</sub> – темп роста объема инвестиций ОГУ в основные фонды ОГУ за счет собственных доходов ОГУ, полученных от приносящей доходы деятельности;  <i>T</i><sub>р. бюдж. инв. ОГУ</sub> – темп роста объема бюджетных инвестиций в основные фонды ОГУ</p>
16	Степень износа имущества ОГУП, %	$K_{\text{износа}} = \left(1 - \frac{C_{\text{имуц. остат. ОГУП}}}{C_{\text{имуц. первонач. ОГУП}}}\right) * 100 \%$ <p><i>C</i><sub>имуц. остат. ОГУП</sub> – остаточная стоимость имущества ОГУП на конец отчетного периода по данным бухгалтерской отчетности;  <i>C</i><sub>имуц. первонач. ОГУП</sub> – балансовая (первоначальная) стоимость имущества ОГУП по данным бухгалтерской отчетности</p>
17	Коэффициент ввода основных фондов ОГУП, %	$K_{\text{ввод. ОФ ОГУП}} = \frac{ОФ_{\text{ОГУП введ}}}{ОФ_{\text{ОГУП на кон. года}}} * 100 \%$ <p><i>ОФ</i><sub>ОГУП введ</sub> – балансовая стоимость основных фондов ОГУП, введенных за отчетный период;  <i>ОФ</i><sub>ОГУП на кон. года</sub> – балансовая стоимость основных фондов ОГУП на конец периода</p>



18	Коэффициент выбытия основных фондов ОГУП в результате их списания, %	$K_{\text{выб. ОФ ОГУП}} = \frac{\text{ОФ}_{\text{ОГУП выб.}}}{\text{ОФ}_{\text{ОГУП на нач. года}}} * 100 \%$ <p>ОФ<sub>ОГУП выб.</sub> – балансовая стоимость основных фондов ОГУП, выбывших за отчетный период; ОФ<sub>ОГУП на нач. года</sub> – балансовая стоимость основных фондов ОГУП на начало периода</p>
19	Доля площадей ОГУП, требующих капитального ремонта, %	$d_{\text{авар. ОГУП}} = \frac{S_{\text{авар. ОГУП}}}{S_{\text{общ. ОГУП}}} * 100 \%$ <p>S<sub>авар.ОГУП</sub> – площади ОГУП, требующие капитального ремонта; S<sub>общ.ОГУП</sub> – общий размер площадей ОГУП, которые находятся на соответствующем вещном праве у ОГУП</p>
20	Протяженность линейных объектов ОГУП, требующих капитального ремонта, %	$d_{\text{ОГУПавар.}} = \frac{l_{\text{авар.ОГУП}}}{l_{\text{общ.ОГУП}}} * 100\%$ <p>L<sub>авар.ОГУП</sub> – протяженность линейных объектов ОГУП, требующих капитального ремонта; L<sub>общ.ОГУП</sub> – общая протяженность линейных объектов ОГУП, которые находятся на соответствующем вещном праве у ОГУП</p>
21	Экономическая рентабельность активов ОГУП, %	$\text{ЭРА}_{\text{ОГУП}} = \frac{\text{ЕВИТДА}_{\text{ОГУП}}}{A_{\text{ОГУП}}} * 100 \%$ <p>ЕВИТДА<sub>ОГУП</sub> – объем прибыли до уплаты налогов без вычета расходов по выплате процентов и амортизационных отчислений за отчетный период; A<sub>ОГУП</sub> – стоимость совокупных активов ОГУП на конец отчетного периода</p>
22	Рентабельность собственного капитала ХО, %	$PCC_{\text{ХО}} = \frac{\text{ЧПр}_{\text{ХО}}}{СК_{\text{ХО}}} * 100 \%$ <p>ЧПр<sub>ХО</sub> – чистая прибыль ХО за отчетный период; СК<sub>ХО</sub> – стоимость собственного капитала ХО на конец отчетного периода</p>
23	Доходность на одну акцию ХО, %	$P_{\text{дох на 1 акцию}} = \frac{D_{\text{на 1 акцию}}}{P_o}$ <p>D<sub>на 1 акцию</sub> – дивиденды на одну акцию, начисленные в отчетном периоде; P<sub>о</sub> – номинальная стоимость акции</p>

24	Экономическая рентабельность активов, находящихся в областной государственной собственности, переданных по концессионным соглашениям	$R_{\text{САКС}} = \frac{EBITDA_{\text{КС}}}{\text{СА}_{\text{КС}}} * 100 \%$ <p><i>EBITDA<sub>КС</sub></i> – объем прибыли до уплаты налогов без вычета расходов по выплате процентов и амортизационных отчислений (добавленная стоимость), полученной по результатам концессии объектов областной государственной собственности, в отчетном году;  <i>СА<sub>КС</sub></i> – стоимость активов, переданных в концессию на конец отчетного периода</p>
25	Индекс сохранности и целевого использования объектов областной государственной собственности, переданных по всем формам распоряжения	$I_{\text{сохр. имущ. польз.}} = \frac{K_{\text{договор. польз. без наруш.}}}{K_{\text{договор. польз.}}} * 100 \%$ <p><i>K<sub>договор. польз. без наруш.</sub></i> – количество договоров по всем формам распоряжения объектами областной государственной собственности, без нарушений условий сохранности и целевого использования объектов областной государственной собственности в отчетном году;  <i>K<sub>договор. польз.</sub></i> – общее число договоров по всем формам распоряжения объектами областной государственной собственности в отчетном году</p>
26	Индекс бюджетной эффективности распоряжения областной государственной собственностью	$I_{\text{бюдж. эфф. распор.}} = \frac{T_{\text{р. дох. от распор.}}}{T_{\text{р. расх. по объектам дог. распор.}}}$ <p><i>T<sub>р. дох. от распор.</sub></i> – темп роста доходов областного бюджета по договорам по всем формам распоряжения объектами областной государственной собственности в отчетном году по сравнению с предыдущим;  <i>T<sub>р. расх. по объектам дог. распор.</sub></i> – темп роста расходов областного бюджета по объектам в отчетном году по сравнению с предыдущим</p>
27	Индекс результативности аренды объектов областной государственной собственности	$I_{\text{рез. аренды}} = \frac{V_{\text{поступл. аренд.}}}{V_{\text{начисл. аренд.}}} * 100 \%$ <p><i>V<sub>поступл. аренд.</sub></i> – доходы от сдачи в аренду, поступившие в отчетном году;  <i>V<sub>начисл. аренд.</sub></i> – начисления по договорам аренды в отчетном году</p>
28	Индекс результативности доверительного управления объектами областной государственной собственности	$I_{\text{рез. ДУ}} = \frac{T_{\text{р. доля дог. ДУ достиг. цел. показ}}}{T_{\text{р. дог. ДУ}}}$ <p><i>T<sub>р. доля дог. ДУ достиг. цел. показ</sub></i> – темп роста доли дого-</p>

		<p>воров доверительного управления, по которым достигнуты целевые показатели, в отчетном году по сравнению с предыдущим;</p> <p><math>T_{р. дог. ДУ}</math> – темп роста числа договоров доверительного управления в текущем году по сравнению с предыдущим</p>
29	Индекс результативности концессии объектов областной государственной собственности	$I_{рез. концессии} = 1 + \frac{Инв_{част} - Инв_{бюдж}}{Инв_{всего}}$ <p><math>Инв_{част}</math> – объем частных инвестиций в объекты концессии, предусмотренные по концессионному соглашению, в отчетном году;</p> <p><math>Инв_{бюдж}</math> – объем бюджетных инвестиций в объекты концессии, предусмотренные по концессионному соглашению, в отчетном году;</p> <p><math>Инв_{всего}</math> – общий объем инвестиций в объекты концессии в отчетном году</p>
30	Индекс результативности приватизации объектов областной государственной собственности	$I_{рез. приват.} = \frac{МД_{приват.}}{\sum_{i=1}^n Ц_{нач. i}}$ <p><math>МД_{приват.}</math> – маржинальный доход областного бюджета от продажи объектов областной государственной собственности как сумма превышения итоговой цены сделок над начальной (минимальной) ценой сделок;</p> <p><math>Ц_{нач. i}</math> – начальная (минимальная) цена продажи объекта областной государственной собственности</p>
31	Коэффициент доходности объектов недвижимости по результатам торгов по предоставлению прав на объекты недвижимости	$K_{доход. НИ} = \frac{\sum_{i=1}^n Ц_{факт. i} - \sum_{i=1}^n Ц_{нач. i}}{\sum_{i=1}^n Ц_{нач. i}}$ <p><math>Ц_{нач.}</math> – начальная (минимальная) цена договора по передаче прав на объекты недвижимости;</p> <p><math>Ц_{факт.}</math> – фактическая цена договора по передаче прав на объекты недвижимости;</p> <p><math>n</math> – число проведенных торгов в отчетном периоде, по результатам которых были заключены договоры</p>
32	Коэффициент упущенной выгоды при реализации прав на объекты недвижимости	$K_{упущ. выгоды НИ} = \frac{Д_{потенц. НИ} - Д_{реальн. НИ}}{Д_{реальн. НИ}}$ <p><math>Д_{потенц. НИ}</math> – сумма доходов, предполагаемых к поступлению в областной бюджет в отчетном году</p>

		<p>при условии выполнения плана по вовлечению объектов недвижимости в хозяйственный оборот в отчетном периоде и выполнения плана по учету объектов недвижимости за предшествующий отчетному период;</p> <p><math>D_{\text{реальн. НИ}}</math> – сумма полученных в отчетном году в областной бюджет доходов от реализации прав на объекты недвижимости</p>
33	Уровень востребованности объектов недвижимости по результатам торгов по предоставлению прав на объекты недвижимости	$K_{\text{востреб. НИ}} = \frac{A_{\text{заяв. НИ}}}{A_{\text{общ. НИ}}}$ <p><math>A_{\text{заяв. НИ}}</math> – число торгов по передаче прав на объекты недвижимости, по результатам которых в отчетном году были заключены сделки;</p> <p><math>A_{\text{общ. НИ}}</math> – общее число состоявшихся в отчетном году торгов по предоставлению прав на объекты недвижимости</p>
34	Степень готовности объектов недвижимости к реализации	$K_{\text{гот. НИ}} = \frac{НИ_{\text{гот.}}}{НИ_{\text{общ.}}}$ <p><math>НИ_{\text{гот.}}</math> – число объектов недвижимости, по которым в отчетном году подготовлены технические и правоустанавливающие документы, позволяющие вовлечь их в хозяйственный оборот;</p> <p><math>НИ_{\text{общ.}}</math> – общее число объектов недвижимости, учтенных в областной казне на конец отчетного периода</p>
35	Коэффициент доходности земельных участков по результатам торгов по предоставлению прав на земельные участки	$K_{\text{доход. ЗУ}} = \frac{\sum_{i=1}^n Ц_{\text{факт. } i} - \sum_{i=1}^n Ц_{\text{нач. } i}}{\sum_{i=1}^n Ц_{\text{нач. } i}}$ <p><math>Ц_{\text{нач.}}</math> – начальная (минимальная) цена договора по передаче прав на земельный участок;</p> <p><math>Ц_{\text{факт.}}</math> – фактическая цена договора по передаче прав на земельный участок;</p> <p><math>n</math> – число проведенных торгов в отчетном периоде, по результатам которых были заключены договоры</p>

36	Коэффициент упущенной выгоды при реализации прав на земельные участки	$K_{\text{упущ. выгоды ЗУ}} = \frac{D_{\text{потенц. ЗУ}} - D_{\text{реальн. ЗУ}}}{D_{\text{реальн. ЗУ}}}$ <p><math>D_{\text{потенц. ЗУ}}</math> – сумма доходов, предполагаемых к поступлению в областной бюджет в отчетном году при условии выполнения плана по вовлечению земельных участков в хозяйственный оборот в отчетном периоде и выполнения плана по учету земельных участков за предшествующий отчетному период;</p> <p><math>D_{\text{реальн. ЗУ}}</math> – сумма полученных в отчетном году в областной бюджет доходов от реализации прав на земельные участки</p>
37	Уровень востребованности земельных участков по результатам торгов по предоставлению прав на земельные участки	$K_{\text{востреб. ЗУ}} = \frac{A_{\text{заяв. ЗУ}}}{A_{\text{общ. ЗУ}}}$ <p><math>A_{\text{заяв. ЗУ}}</math> – число торгов по реализации прав на земельные участки, по результатам которых в отчетном году были заключены сделки;</p> <p><math>A_{\text{общ. ЗУ}}</math> – общее число состоявшихся в отчетном году торгов по предоставлению прав на земельные участки</p>
38	Степень готовности земельных участков к реализации	$K_{\text{гот. ЗУ}} = \frac{ЗУ_{\text{гот.}}}{ЗУ_{\text{общ.}}}$ <p><math>ЗУ_{\text{гот.}}</math> – площадь земельных участков, сформированных для реализации прав на них в отчетном году;</p> <p><math>ЗУ_{\text{общ.}}</math> – общая площадь земельных участков, находящихся в областной казне</p>
39	Уровень освоения бюджетных средств в отчетном периоде на работы по инвентаризации объектов областной государственной собственности, %	$I_{\text{осв. бюдж. инвент.}} = \frac{P_{\text{инвент. факт}}}{P_{\text{инвент. пл}}} * 100 \%$ <p><math>P_{\text{инвент. факт}}</math> – фактические расходы на работы по инвентаризации объектов областной государственной собственности в отчетном периоде;</p> <p><math>P_{\text{инвент. пл}}</math> – плановый объем расходов на работы по инвентаризации объектов областной государственной собственности на отчетный период</p>

40	Уровень освоения бюджетных средств в отчетном периоде на работы по оценке объектов областной государственной собственности, %	$y_{\text{осв.бюдж.оц.}} = \frac{P_{\text{оц.факт}}}{P_{\text{оц.пл.}}} * 100 \%$ <p><math>P_{\text{оц.факт}}</math> – фактические расходы на работы по оценке объектов областной государственной собственности в отчетном периоде;</p> <p><math>P_{\text{оц.пл.}}</math> – плановый объем расходов на работы по оценке объектов областной государственной собственности на отчетный период</p>
----	---	---

».

## Статья 2

Настоящий Закон вступает в силу через десять календарных дней после дня его официального опубликования

Губернатор Иркутской области



И.И. Кобзев

г. Иркутск

" 12 " февраля 2021 года  
№ 8-03