



СЛУЖБА АРХИТЕКТУРЫ ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

21.01.2021

82-1-с/з

Иркутск

Об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории, предназначенной для размещения объекта «Обустройство кустовой площадки КП-37 Ичединского нефтяного месторождения» в Усть-Кутском и Катангском районах.

В соответствии со статьями 7, 42, 43, 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 16 Закона Иркутской области от 23 июля 2008 года № 59-оз «О градостроительной деятельности в Иркутской области», руководствуясь постановлением администрации Иркутской области от 31 октября 2007 года № 261-па «О Службе архитектуры Иркутской области»:

1. Утвердить проект планировки территории и проект межевания территории, предназначенной для размещения объекта «Обустройство кустовой площадки КП-37 Ичединского нефтяного месторождения» в Усть-Кутском и Катангском районах (прилагается).

2. Начальнику отдела территориального планирования и планировки территорий (Т.С. Миронова) в течение семи дней со дня принятия настоящего распоряжения направить документацию по планировке территории, указанную в пункте 1 настоящего распоряжения, главе поселения, главе городского округа, применительно к территориям которых осуществлялась подготовка указанной документации.

3. Настоящее распоряжение подлежит официальному опубликованию и размещению на официальном сайте службы архитектуры Иркутской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Руководитель службы архитектуры
Иркутской области-главный
архитектор Иркутской области

Е.В. Протасова

«УТВЕРЖДЕН

распоряжением службы архитектуры

Иркутской области

от 21.01.2021 № 82-1-с/к

**ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ И ПРОЕКТ
МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ, ПРЕДНАЗНАЧЕННОЙ ДЛЯ
РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТА «ОБУСТРОЙСТВО КУСТОВОЙ
ПЛОЩАДКИ КП-37 ИЧЕДИНСКОГО НЕФТЯНОГО
МЕСТОРОЖДЕНИЯ» В УСТЬ-КУТСКОМ И КАТАНГСКОМ
РАЙОНАХ.**

Заказчик - АО «ИНК-Запад»

**«Обустройство кустовой площадки КП-37 Ичединского
нефтяного месторождения» в Усть-Кутском и Катангском
районах**

**Проект планировки территории и проект межевания
территории**

**Том 1. Основная (утверждаемая) часть проекта планировки
территории.**

Генеральный директор



М.В. Астахов

Иркутск, 2020 г.

РЕГИСТРАЦИОННАЯ КАРТОЧКА ПРОЕКТА

1.	Адрес строительства	Сибирский Федеральный округ, Иркутская область, Непское сельское поселение Катангского района, Верхнемарковское сельское поселение Усть-Кутского района
2.	Наименование объекта	«Обустройство кустовой площадки КП-37 Ичединского нефтяного месторождения» в Усть-Кутском и Катангском районах
3.	Приказ (Распоряжение) органов государственной власти и (или) органов местного самоуправления о подготовке документации по планировке территории	Распоряжение Службы архитектуры Иркутской области №82-110-ср от 30.11.2020г. «О подготовке проекта планировки территории и проекта межевания территории»
4.	Заказчик	Полное наименование – Акционерное общество «ИНК-Запад» Сокращенное наименование – АО «ИНК-Запад»
5.	Проектная организация	Полное наименование – Общество с ограниченной ответственностью «СЕРВИСТА» Сокращенное наименование – ООО «СЕРВИСТА» 
6.	Авторы проекта	Е.Н. Роголёва, И.С. Богомол, В.В. Петренко
7.	Стадия	Проектная документация
8.	Вид строительства	Новое строительство
9.	Количество эксплуатационных единиц	кустовая площадка № 37 Ичединского НМ.
10.	Общая площадь земельных участков под размещение объектов	6,9543 га
11.	Намечаемые сроки строительства	2021-2022 гг.
12.	Адреса:	
	Заказчик	664000, Иркутская область, г. Иркутск, пр-кт Большой Литейный, д. 4, офис А701
	Проектная организация	664047, Россия, Иркутская обл., г. Иркутск, ул. Байкальская, 105 А, офис 505
13.	Телефоны:	
	Заказчик	8 (3952) 211-352
	Проектная организация	8 (3952) 546-470

Инов.№	подл.	Подп. и дата	Взам. инв.№
--------	-------	--------------	-------------

							«Обустройство кустовой площадки КП-37 Ичединского нефтяного месторождения» в Усть-Кутском и Катангском районах	Лист
Изм.	Коп.уч.	Лист	Недок.	Подп.	Дата			2

СПИСОК УЧАСТНИКОВ ПРОЕКТИРОВАНИЯ

Начальник отдела подготовки документации по
планировке территории ООО «СЕРВИСТА»

Е.Н. Роголёва

Заместитель начальника отдела подготовки
документации по планировке территории ООО
«СЕРВИСТА»

Кадастровый инженер ООО «СЕРВИСТА»

И.С. Богомол

Специалист отдела подготовки документации по
планировке территории ООО «СЕРВИСТА»

Кадастровый инженер ООО «СЕРВИСТА»

В.В. Петренко

Взам. инв. №	Подп. и дата	Инв. № подл.							
			Изм.	Коп.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	
«Обустройство кустовой площадки КП-37 Ичединского нефтяного месторождения» в Усть-Кутском и Катангском районах									Лист 3

СОСТАВ ДОКУМЕНТАЦИИ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ

Номер тома	Наименование	Примечание
1	Основная (утверждаемая) часть проекта планировки территории	
2	Материалы по обоснованию проекта планировки территории	
3	Основная часть проекта межевания территории. Текстовая часть.	
4	Основная часть проекта межевания территории. Графическая часть.	
5	Материалы по обоснованию проекта межевания территории.	

Взам. инв. №		Подп. и дата		Инв. № подл.			
						«Обустройство кустовой площадки КП-37 Ичединского нефтяного месторождения» в Усть-Кутском и Катангском районах	Лист
							4
Изм.	Коп.уч.	Лист	Недок.	Подп.	Дата		

1. Положение о характеристиках планируемого развития территории

Подготовка проектов планировки территории осуществляется для выделения элементов планировочной структуры, установления границ территорий общего пользования, границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства, определения характеристик и очередности планируемого развития территории.

Настоящим проектом планировки территории выделяются границы зоны планируемого размещения объекта капитального строительства и границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории по объекту «Обустройство кустовой площадки КП-37 Ичединского нефтяного месторождения» в Усть-Кутском и Катангском районах.

Проектом планировки устанавливается граница зоны планируемого размещения объекта капитального строительства площадью 6,9543 га.

Утверждение, изменение красных линий проектом планировки территории не предусмотрено.

Установление границ планируемого элемента планировочной структуры данным проектом планировки территории также не предусмотрено.

Установление территорий общего пользования данным проектом планировки территории также не предусмотрено.

1.1. Плотность и параметры застройки территории (в пределах, установленных градостроительным регламентом)

Проектируемый объект «Обустройство кустовой площадки КП-37 Ичединского нефтяного месторождения» в Усть-Кутском и Катангском районах расположен

- в границах Непского сельского поселения Катангского района и Верхнемарковского сельского поселения Усть-Кутского района Иркутской области,

- на землях Верхненепского участкового лесничества и Борисовского участкового лесничества Усть-Кутского лесничества,

- на земельных участках с кадастровыми номерами 38:18:000001:824, 38:18:000000:2090, 38:23:110016:203, 38:23:110016:202, 38:23:110016:201, 38:23:110016:39, 38:23:110016:38, 38:23:110016:46, 38:23:110016:333.



Инва.№	подп.	Подп. и дата		Взам. инв.№						
		Изм.	Коп.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	«Обустройство кустовой площадки КП-37 Ичединского нефтяного месторождения» в Усть-Кутском и Катангском районах		Лист
										6

Проектируемый объект «Обустройство кустовой площадки КП-37 Ичединского нефтяного месторождения» в Усть-Кутском и Катангском районах	
Рисунок 1. Обзорная схема расположения проектируемого объекта	

В соответствии с п.6 ст. 30 Градостроительного кодекса РФ предельные параметры разрешенного строительства в пределах соответствующей территориальной зоны предусматриваются градостроительным регламентом.

Согласно материалам Правил землепользования и застройки Верхнемарковского муниципального образования Усть-Кутского района Иркутской области (утверждены Решением Думы Верхнемарковского сельского поселения III созыва от 29.06.2016г. №115, размещены на сайте Федеральной государственной информационной системы территориального планирования Министерства экономического развития Российской Федерации по адресу https://fgistp.economy.gov.ru/?show_document=true&doc_type=npa&uin=25644410030103201808172) проектируемый объект капитального строительства располагается в пределах функциональной зоны территорий, покрытых лесом и кустарником. Для указанной функциональной зоны градостроительные регламенты не разрабатывались.

Согласно материалам Генерального плана Непского муниципального образования Катангского района Иркутской области (утвержден Решением Думы Непского сельского поселения от 26.12.2013г. № 15/1, размещен на сайте Федеральной государственной информационной системы территориального планирования Министерства экономического развития Российской Федерации по адресу https://fgistp.economy.gov.ru/?show_document=true&doc_type=npa&uin=256164190201032014041125) проектируемый объект капитального строительства располагается в пределах функциональной зоны многоцелевого использования эксплуатационных лесов.

В соответствии с материалами Правил землепользования и застройки Непского муниципального образования Катангского района Иркутской области (утверждены Решением Думы Непского сельского поселения от 26.02.2014г. № 17/3, размещены на сайте Федеральной государственной информационной системы территориального планирования Министерства экономического развития Российской Федерации в сети Internet по адресу https://fgistp.economy.gov.ru/?show_document=true&doc_type=npa&uin=25616419252014041103) проектируемый объект капитального строительства располагается на землях лесного фонда, для которых градостроительные регламенты не устанавливаются.

Таким образом, для территории, в отношении которой подготовлен проект планировки территории, не определены плотность и параметры застройки.

В соответствии с лесохозяйственными регламентами

– Усть-Кутского лесничества (утвержден Приказом №78-мпр от 11 октября 2018 года «Об утверждении лесохозяйственных регламентов по лесничествам Иркутской области»)

– Катангского лесничества (утвержден Приказом №73-мпр от 11 сентября 2018 года «Об утверждении лесохозяйственных регламентов по лесничествам Иркутской области»)

территория, на которой планируется размещение проектируемого объекта капитального строительства, относится к землям лесного фонда. На основании п.6 ст. 36 градостроительные регламенты для земель лесного фонда не устанавливаются.

В связи с вышесказанным требования к предельным параметрам застройки территории в границах зоны планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав проектируемого объекта, документами территориального планирования не устанавливаются.

Взам. инв. №	года «Об утверждении лесохозяйственных регламентов по лесничествам Иркутской области») – Катангского лесничества (утвержден Приказом №73-мпр от 11 сентября 2018 года «Об утверждении лесохозяйственных регламентов по лесничествам Иркутской области») территория, на которой планируется размещение проектируемого объекта капитального строительства, относится к землям лесного фонда. На основании п.6 ст. 36 градостроительные регламенты для земель лесного фонда не устанавливаются. В связи с вышесказанным требования к предельным параметрам застройки территории в границах зоны планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав проектируемого объекта, документами территориального планирования не устанавливаются.										
Подп. и дата											
Инв. № подл.											
						«Обустройство кустовой площадки КП-37 Ичединского нефтяного месторождения» в Усть-Кутском и Катангском районах	Лист 7				
						Изм.	Коп.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата

1.2. Характеристика объекта капитального строительства

Строительство проектируемого объекта «Обустройство кустовой площадки КП-37 Ичединского нефтяного месторождения» в Усть-Кутском и Катангском районах запланировано для обеспечения процесса добычи, учета и транспорта продукции скважин.

В состав проектируемых коммуникаций и сооружений КП-37 входят:

- кустовая площадка № 37 Ичединского нефтяного месторождения (далее – НМ);
- скважина без обустройства 7Р;
- добывающие скважины – 5шт.;
- измерительная установка (далее – ИУ);
- емкость подземная дренажная $V=5 \text{ м}^3$ (далее – ЕПД);
- площадка под агрегат для подземного ремонта скважин;
- место для якоря;
- площадка для размещения пожарной техники;
- узел заземления пож. техники;
- площадка комплектной трансформаторной подстанции (далее – КТП);
- комплектная трансформаторная подстанция наружная 6/0,4 кВ (далее – КТПН-6/0,4 кВ);
- площадка станций управления погружными насосами;
- блок аппаратный;
- пожарные щиты ЩП-В, ЩП-Е;
- прожекторная мачта ПМС-32.5;
- площадка под хранение якорей;
- перспективное размещение блока распределения гребенок (далее – БРГ);
- перспективное размещение водораспределительного пункта (далее – ВРП);
- устройство горелочное;
- блок редуцирования;
- молниеотвод телескопического типа, $H=25 \text{ м}$;
- приямок для сбора стоков;
- внутривплощадочная дорога;
- одноцепная ВЛ-6 кВ;
- технологические сети;
- электрические кабели;
- кабели автоматики, проложенные в лотках по кабельной эстакаде;
- кабели силовые, проложенные в лотках по кабельной эстакаде;
- кабели видеонаблюдения, проложенные в лотках по кабельной эстакаде;
- кабели пожарной сигнализации, проложенные в лотках по кабельной эстакаде;
- кабели охранной связи, проложенные в лотках по кабельной эстакаде;
- эстакада.

Кустовая площадка № 37 Ичединского НМ

Вид строительства – новое строительство.

Основным технологическим процессом проектируемой кустовой площадки является добыча сырой нефти. Способ добычи нефти – механизированный, с использованием погружных центробежных установок.

На кустовой площадке КП-37 Ичединского НМ происходит оборот следующих веществ:

- сырая нефть – продукция, добываемая из продуктивных пластов через нефтяные скважины;

Взам. инв. №	кабели видеонаблюдения, проложенные в лотках по кабельной эстакаде; – кабели пожарной сигнализации, проложенные в лотках по кабельной эстакаде; – кабели охранной связи, проложенные в лотках по кабельной эстакаде; – эстакада. <i>Кустовая площадка № 37 Ичединского НМ</i> Вид строительства – новое строительство. Основным технологическим процессом проектируемой кустовой площадки является добыча сырой нефти. Способ добычи нефти – механизированный, с использованием погружных центробежных установок. На кустовой площадке КП-37 Ичединского НМ происходит оборот следующих веществ: – сырая нефть – продукция, добываемая из продуктивных пластов через нефтяные скважины;									
Подп. и дата										
Инв. № подл.										
						«Обустройство кустовой площадки КП-37 Ичединского нефтяного месторождения» в Усть-Кутском и Катангском районах				Лист
										8
Изм.	Коп.уч.	Лист	Недок.	Подп.	Дата					

- газ попутный нефтяной с добывающих скважин в период освоения;
- метан с баллона для подачи на дежурную горелку горизонтальной факельной установки (далее – ГФУ) по технологическому трубопроводу Г2;
- азот технический.

Продукция от пяти добывающих скважин по индивидуальным выкидным трубопроводам Н19 поступает через обратные клапаны на ИУ. ИУ предназначена для автоматического измерения среднесуточного массового расхода количества жидкости, нефти и объемного расхода газа, а также последующей передачи данных о результатах измерений и индикации работы на диспетчерский пункт нефтяного промысла.

После измерительной установки нефтегазоводяная смесь по технологическому трубопроводу поступает в нефтегазосборный трубопровод и транспортируется на установку подготовки нефти Ичединского нефтяного месторождения. Дренаж от измерительной установки осуществляется в подземную дренажную емкость объемом 5,0 м³, из которой в дальнейшем по технологическому трубопроводу Н54 производится откачка в автоцистерну.

ГФУ обеспечивает сжигание газа, отходящего по технологическому трубопроводу Г1 с добывающих скважин в период их освоения.

Технико-экономические показатели проектируемой кустовой площадки приведены в таблице 1.

Таблица 1. – Технико-экономические показатели проектируемого объекта.

Наименование	Ед. изм.	Кол-во
1. Количество скважин:		
– добывающих скважин	шт.	5
– скважина без обустройства	шт.	1
2. Максимальный суточный дебит добывающей скважины по жидкости	м³/сут	150
3. Среднесуточный дебит добывающей скважины по жидкости	м³/сут	120
4. Среднесуточный дебит добывающей скважины по нефти	т/сут	96,2
5. Среднесуточный дебит добывающей скважины по газу	м³/сут	128979,2
6. Суммарный дебит куста скважин по жидкости	м³/сут	600
7. Суммарный дебит куста скважин по нефти	т/сут	480,96
8. Суммарный дебит куста скважин по газу	м³/сут	644842,31
9. Газовый фактор (при стандартных условиях)	м³/т	1340,74

На проектируемой площадке коммуникации прокладываются подземным и надземным способом. По эстакадам предусмотрена прокладка кабельных коммуникаций, технологических трубопроводов. Подземным способом прокладываются частично электрические кабели.

Для обеспечения технологической и производственной связи между всеми сооружениями на территории кустовой площадки, для проезда пожарных, ремонтных и аварийных машин предусмотрено устройство внутриплощадочной дороги IV-в категории. Схема внутриплощадочных дорог на площадке тупиковая с устройством разворотных площадок размерами не менее 15,00 x 15,00 м. Схема движения транспортных средств на строительной площадке представлена на чертеже «Схема организации движения транспорта и пешеходов» в графической

Инв. №	подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	9. Газовый фактор (при стандартных условиях)						М³/т	1340,74	
				На проектируемой площадке коммуникации прокладываются подземным и надземным способом. По эстакадам предусмотрена прокладка кабельных коммуникаций, технологических трубопроводов. Подземным способом прокладываются частично электрические кабели. Для обеспечения технологической и производственной связи между всеми сооружениями на территории кустовой площадки, для проезда пожарных, ремонтных и аварийных машин предусмотрено устройство внутриплощадочной дороги IV-в категории. Схема внутриплощадочных дорог на площадке тупиковая с устройством разворотных площадок размерами не менее 15,00 x 15,00 м. Схема движения транспортных средств на строительной площадке представлена на чертеже «Схема организации движения транспорта и пешеходов» в графической								
						«Обустройство кустовой площадки КП-37 Ичединского нефтяного месторождения» в Усть-Кутском и Катангском районах						Лист
												9
Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок.	Подп.	Дата							

части материалов по обоснованию настоящей документации по планировке территории.

Проектом предусмотрено строительство одноцепной ВЛ-6 кВ, подключаемой к ранее запроектированной электростанции Ичединского НМ путём присоединения к параллельно проектируемой в рамках отдельного проекта ВЛ-6 кВ.

Одноцепная ВЛ 6 кВ протяженностью 14,31 м проектируется с целью обеспечения электроснабжения КТПН-6/0,4 кВ, которая в свою очередь является источником электроснабжения кустовой площадки № 37 Ичединского НМ на напряжение 0,4 кВ.

Питание потребителей электроэнергии на кустовой площадке осуществляется кабельными линиями 0,4 кВ, прокладываемыми в траншее, в кабельных лотках по кабельным эстакадам и кабельным конструкциям, устанавливаемым под основаниями площадок КТП, станций управления погружными насосами, аппаратного блока.

Отвод поверхностных вод осуществляется по спланированной поверхности в пониженные участки площадки куста скважин. На пониженных отметках для сбора поверхностных вод площадки предусмотрены приямки.

«Схема конструктивных и планировочных решений» также представлена в графической части материалов по обоснованию настоящей документации по планировке территории.

1.3. Плотность и параметры застройки территории, необходимые для размещения объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения

В границах территории, в отношении подготовлен проект планировки территории по объекту «Обустройство кустовой площадки КП-37 Ичединского нефтяного месторождения» в Усть-Кутском и Катангском районах, границы зон планируемого размещения объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения отсутствуют и не устанавливаются, в связи с чем плотность и параметры застройки территории, необходимые для размещения указанных объектов, не приводятся.

1.4. Планируемые мероприятия по обеспечению сохранения применительно к территориальным зонам, в которых планируется размещение объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения, фактических показателей обеспеченности территории объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур и фактических показателей территориальной доступности объектов для населения

В границах территории, в отношении которой подготовлен проект планировки территории по объекту «Обустройство кустовой площадки КП-37 Ичединского нефтяного месторождения» в Усть-Кутском и Катангском районах, границы зон планируемого размещения объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения отсутствуют и не устанавливаются, в связи с чем мероприятия по обеспечению сохранения применительно к территориальным зонам, в которых планируется размещение указанных объектов, фактических показателей обеспеченности территории объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур и фактических показателей территориальной доступности таких объектов для населения, не разрабатываются.

Инв.№	подл.	Подп. и дата	Взам. инв.№							«Обустройство кустовой площадки КП-37 Ичединского нефтяного месторождения» в Усть-Кутском и Катангском районах	Лист 10
				Изм.	Коп.уч.	Лист	Недок.	Подп.	Дата		

2. Положения об очередности планируемого развития территории (этапы проектирования, строительства, реконструкции объектов капитального строительства жилого, производственного, общественно-делового и иного назначения и этапы строительства, реконструкции необходимых для функционирования таких объектов и обеспечения жизнедеятельности граждан объектов коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур, в том числе объектов, включенных в программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры, программы комплексного развития транспортной инфраструктуры, программы комплексного развития социальной инфраструктуры)

Строительство проектируемого объекта «Обустройство кустовой площадки КП-37 Ичединского нефтяного месторождения» в Усть-Кутском и Катангском районах планируется осуществлять в два периода (подготовительный и основной).

Подготовительный период подразделяется на три этапа:

- организационный;
- мобилизационный;
- подготовительно-технологический.

На организационном этапе необходимо:

- рассмотреть и согласовать проектную документацию;
- решить вопросы по обеспечению жильем и культурно-бытовому обслуживанию строителей;
- заключить договоры подряда, субподряда на строительство;
- определить структуру, формы организации и методы строительства;
- провести расчеты ресурсов и определить источники их финансирования;
- принять площадку в натуре и получить разрешение на выполнение строительно-монтажных работ;
- оформить и закрепить временный отвод земель для разработки резерва грунта;
- получить разрешение на получение грунта из карьера;
- выполнить транспортировку техники к месту ее работы;
- разработать проект производства работ.

На мобилизационном этапе необходимо выполнить следующие работы:

- проведение медицинского освидетельствования рабочего персонала на пригодность к работе;
- обучение рабочих и инженерно-технических работников (далее – ИТР) правилам охраны труда, безопасным методам труда, оказанию первой доврачебной помощи, противопожарной безопасности, работе на грузоподъемных механизмах с проведением аттестаций при участии представителя Росгортехнадзора;
- приобретение спецодежды, спецобуви, средств индивидуальной и коллективной защиты;
- организацию питания, медицинского обслуживания рабочего персонала, обеспечение транспортными средствами для перевозки рабочих и ИТР;
- приобретение специального строительного оборудования, оснастки и приспособлений;
- организацию диспетчерской связи;
- организацию приемки и складирования труб, материалов и оборудования;
- доставку на место строительства рабочих, машины и механизмы;
- определение размещения карьеров инертных материалов.

На подготовительно-технологическом этапе следует выполнить следующие первоочередные работы:

Инв.№	подл.	Подп. и дата	Взам. инв.№	Госгортехнадзора, – приобретение спецодежды, спецобуви, средств индивидуальной и коллективной защиты; – организацию питания, медицинского обслуживания рабочего персонала, обеспечение транспортными средствами для перевозки рабочих и ИТР; – приобретение специального строительного оборудования, оснастки и приспособлений; – организацию диспетчерской связи; – организацию приемки и складирования труб, материалов и оборудования; – доставку на место строительства рабочих, машины и механизмы; – определение размещение карьеров инертных материалов. На подготовительно-технологическом этапе следует выполнить следующие первоочередные работы:																					
				<table><tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td rowspan="3">«Обустройство кустовой площадки КП-37 Ичединского нефтяного месторождения» в Усть-Кутском и Катангском районах</td><td rowspan="3">Лист 11</td></tr><tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>Изм.</td><td>Коп.уч.</td><td>Лист</td><td>Недок.</td><td>Подп.</td><td>Дата</td></tr></table>												«Обустройство кустовой площадки КП-37 Ичединского нефтяного месторождения» в Усть-Кутском и Катангском районах	Лист 11							Изм.	Коп.уч.
						«Обустройство кустовой площадки КП-37 Ичединского нефтяного месторождения» в Усть-Кутском и Катангском районах	Лист 11																		
Изм.	Коп.уч.	Лист	Недок.	Подп.	Дата																				

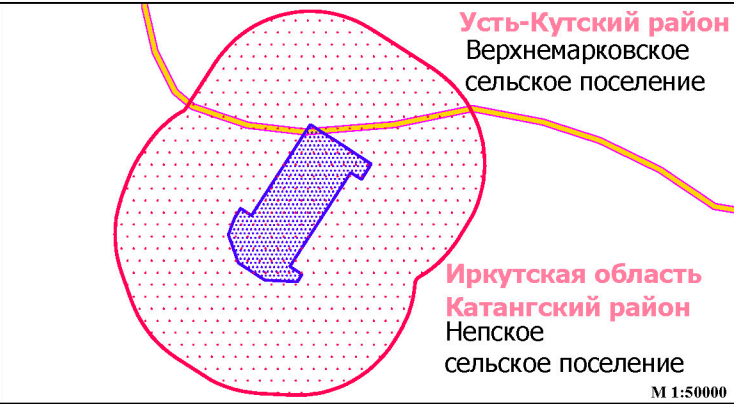
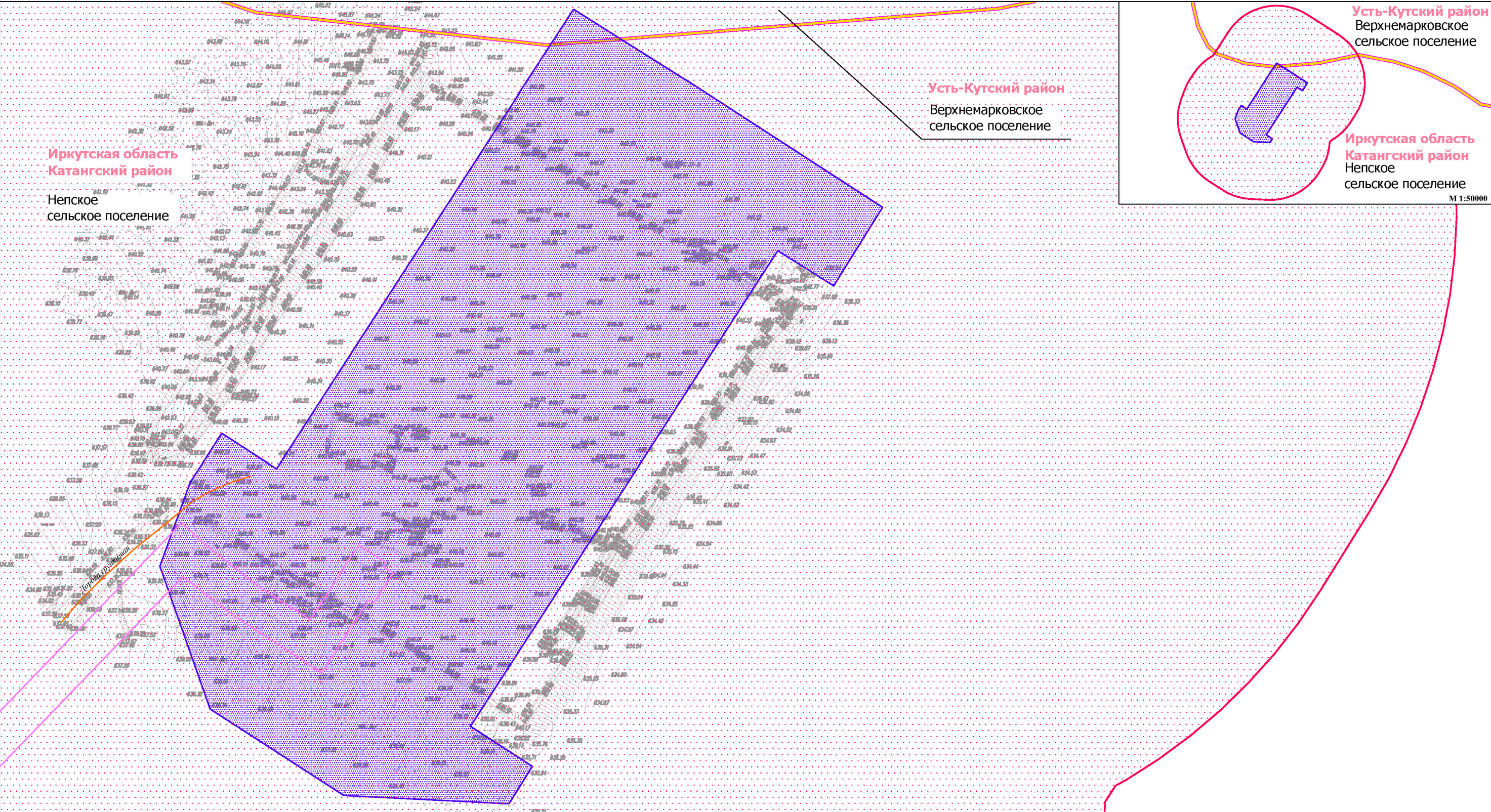
- выбор технологий и способов производства строительно-монтажных работ, принятие решений по их материальному и кадровому обеспечению;
- определение основных средств механизации строительно-монтажных работ, мест их установки на объекте;
- приобретение или изготовление технологической оснастки, приспособлений и других средств для выполнения работ в соответствии с принятыми методами и способами их производства;
- создание нормативного технологического запаса строительных конструкций, изделий и материалов.

В основной период необходимо выполнить следующие работы:

- геодезические работы;
- земляные работы;
- монтаж зданий и сооружений;
- устройство монолитных бетонных и железобетонных конструкций;
- монтаж стальных, сборных бетонных и железобетонных конструкций;
- монтаж технологического оборудования;
- электромонтажные работы;
- пусконаладочные работы;
- рекультивацию.

Инв. № подл.	Подп. и дата					Взам. инв. №	
						«Обустройство кустовой площадки КП-37 Ичединского нефтяного месторождения» в Усть-Кутском и Катангском районах	Лист
Изм.	Коп.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		

Документация по планировке территории (проект планировки территории) для размещения объекта
«Обустройство кустовой площадки КП-37 Ичединского нефтяного месторождения» в Усть-Кутском и Катангском районах
Чертёж планировки территории



М 1:50000

Условные обозначения:

- граница муниципального района
— граница сельского поселения
— граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории
— граница зоны планируемого размещения объектов капитального строительства
— существующие элементы планировочной структуры:
— улично-дорожная сеть (дорога общего типа местного значения)
— территория, предназначенная для размещения линейного объекта «Промысловый нефтегазопровод от КП-37 до узла подключения Ичединского НМ» в Усть-Кутском и Катангском районах

- ПРИМЕЧАНИЯ:
- Красные линии не устанавливаются в связи с вступлением в силу Федерального закона от 02.08.2019 № 283-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации»;
 - Информация о существующих, отменяемых красных линиях отсутствует;
 - Установление границ планируемого элемента планировочной структуры не предусмотрено;
 - Граница элемента планировочной структуры, территории, территории предназначенной для размещения линейного объекта «Промысловый нефтегазопровод от КП-37 до узла подключения Ичединского НМ» в Усть-Кутском и Катангском районах, утверждена распоряжением службы архитектуры Иркутской области №82-114-ор от 10.12.2020 г.

Иркутская область

Документация по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории) для размещения объекта
«Обустройство кустовой площадки КП-37 Ичединского нефтяного месторождения»
в Усть-Кутском и Катангском районах

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разработал	Богомол И.С.	И.С.	12.20		
Проверил	Петренко В.В.	В.В.	12.20		
Н. контроль	Роголёва Е.Н.	Е.Н.	12.20		

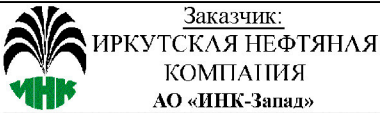


Чертёж планировки территории

М 1:20000

Стадия	Лист	Листов
П	1	1



ООО "СЕРВИСТА"
Иркутск, ул. Байкальская,
дом 105А, оф. 505

Заказчик - АО «ИНК-Запад»

**«Обустройство кустовой площадки КП-37 Ичединского
нефтяного месторождения» в Усть-Кутском и Катангском
районах**

**Проект планировки территории и проект межевания
территории**

**Том 3. Основная часть проекта межевания территории.
Текстовая часть.**

Генеральный директор



М.В. Астахов

Иркутск, 2020 г.

РЕГИСТРАЦИОННАЯ КАРТОЧКА ПРОЕКТА

1.	Адрес строительства	Сибирский Федеральный округ, Иркутская область, Непское сельское поселение Катангского района, Верхнемарковское сельское поселение Усть-Кутского района
2.	Наименование объекта	«Обустройство кустовой площадки КП-37 Ичединского нефтяного месторождения» в Усть-Кутском и Катангском районах
3.	Приказ (Распоряжение) органов государственной власти и (или) органов местного самоуправления о подготовке документации по планировке территории	Распоряжение Службы архитектуры Иркутской области №82-110-ср от 30.11.2020г. «О подготовке проекта планировки территории и проекта межевания территории»
4.	Заказчик	Полное наименование – Акционерное общество «ИНК-Запад» Сокращенное наименование – АО «ИНК-Запад»
5.	Проектная организация	Полное наименование – Общество с ограниченной ответственностью «СЕРВИСТА» Сокращенное наименование – ООО «СЕРВИСТА» 
6.	Авторы проекта	Е.Н. Роголёва, И.С. Богомол, В.В. Петренко
7.	Стадия	Проектная документация
8.	Вид строительства	Новое строительство
9.	Количество эксплуатационных единиц	кустовая площадка № 37 Ичединского НМ.
10.	Общая площадь земельных участков под размещение объектов	6,9543 га
11.	Намечаемые сроки строительства	2021-2022 гг.
12.	Адреса:	
	Заказчик	664000, Иркутская область, г. Иркутск, пр-кт Большой Литейный, д. 4, офис А701
	Проектная организация	664047, Россия, Иркутская обл., г. Иркутск, ул. Байкальская, 105 А, офис 505
13.	Телефоны:	
	Заказчик	8 (3952) 211-352
	Проектная организация	8 (3952) 546-470

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

						«Обустройство кустовой площадки КП-37 Ичединского нефтяного месторождения» в Усть-Кутском и Катангском районах	Лист
							2
Изм.	Коп.уч.	Лист	Недок.	Подп.	Дата		

СПИСОК УЧАСТНИКОВ ПРОЕКТИРОВАНИЯ

Начальник отдела подготовки документации по
планировке территории ООО «СЕРВИСТА»

Е.Н. Роголёва

Заместитель начальника отдела подготовки
документации по планировке территории ООО
«СЕРВИСТА»

Кадастровый инженер ООО «СЕРВИСТА»

И.С. Богомол

Специалист отдела подготовки документации по
планировке территории ООО «СЕРВИСТА»

Кадастровый инженер ООО «СЕРВИСТА»

В.В. Петренко

Инв.№	подл.	Подп. и дата	Взам. инв.№				
Изм.	Коп.уч	Лист	Недок.	Подп.	Дата	«Обустройство кустовой площадки КП-37 Ичединского нефтяного месторождения» в Усть-Кутском и Катангском районах	Лист
							3

СОСТАВ ДОКУМЕНТАЦИИ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ

Номер тома	Наименование	Примечание
1	Основная (утверждаемая) часть проекта планировки территории	
2	Материалы по обоснованию проекта планировки территории	
3	Основная часть проекта межевания территории. Текстовая часть.	
4	Основная часть проекта межевания территории. Графическая часть.	
5	Материалы по обоснованию проекта межевания территории.	

Инв.№	подл.	Подп. и дата	Взам. инв.№										
						«Обустройство кустовой площадки КП-37 Ичединского нефтяного месторождения» в Усть-Кутском и Катангском районах				Лист			
										4			
Изм.	Коп.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата								

СОДЕРЖАНИЕ

Том 3. Основная часть проекта межевания территории. Текстовая часть.

№	Наименование раздела	Стр.
1.	Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования	6
2.	Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд	6
3.	Вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории	6
4.	Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов	6
5.	Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания	7

Инв.№	подл.	Подп. и дата	Взам. инв.№
Изм.	Коп.уч	Лист	Недок.
Подп.	Дата		
«Обустройство кустовой площадки КП-37 Ичединского нефтяного месторождения» в Усть-Кутском и Катангском районах			Лист 5

1. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования

Настоящим проектом планировки территории предусматривается размещение объекта «Обустройство кустовой площадки КП-37 Ичединского нефтяного месторождения» в Усть-Кутском и Катангском районах на земельных участках общей площадью 6,9543 га.

Все земельные участки сформированы, сведения о них внесены в Единый государственный реестр недвижимости и Государственный лесной реестр, в связи с чем образование земельных участков в рамках настоящего проекта не предусмотрено.

«Ведомость площадей образуемых, изменяемых и существующих земельных участков», на которых предусмотрено размещение объекта, приведена на чертеже межевания территории в томе 4 данной документации по планировке территории.

2. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд.

Образование земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в рамках настоящего проекта не предусмотрено.

Резервирование и (или) изъятие земельных участков для государственных или муниципальных нужд настоящим проектом не предусмотрено.

3. Вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории.

Образование земельных участков в рамках настоящего проекта не предусмотрено.

4. Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов.

Образование земельных участков из земель лесного фонда в рамках настоящего проекта не предусмотрено.

Перевод земельных участков из состава земель лесного фонда в земли иных категорий в рамках настоящего проекта не предусмотрен.

Инв.№	подл.	Подп. и дата	Взам. инв.№	Перевод земельных участков из состава земель лесного фонда в земли иных категорий в рамках настоящего проекта не предусмотрен.					
						«Обустройство кустовой площадки КП-37 Ичединского нефтяного месторождения» в Усть-Кутском и Катангском районах		Лист	
Изм.	Коп.уч.	Лист	Недок.	Подп.	Дата			6	

Таблица 1. – Перечень координат характерных точек границ территории, в отношении которой подготовлен проект межевания территории (МСК-38, зона 4).

№	X	Y
18	1019641,33	4225801,30
19	1019657,20	4225811,56
20	1019638,71	4225840,17
21	1019832,25	4225965,27
22	1019836,34	4225967,70
23	1019836,92	4225968,12
24	1019860,32	4225983,36
25	1019866,69	4225987,47
1	1019878,86	4225995,34

Инв.№	подл.	Подп. и дата	Взам. инв.№
Изм.	Коп.уч.	Лист	Недок.
Подп.	Дата		
«Обустройство кустовой площадки КП-37 Ичединского нефтяного месторождения» в Усть-Кутском и Катангском районах			
Лист			
7			

Заказчик - АО «ИНК-Запад»

**«Обустройство кустовой площадки КП-37 Ичединского
нефтяного месторождения» в Усть-Кутском и Катангском
районах**

**Проект планировки территории и проект межевания
территории**

**Том 4. Основная часть проекта межевания территории.
Графическая часть.**

Генеральный директор



М.В. Астахов

Иркутск, 2020 г.

РЕГИСТРАЦИОННАЯ КАРТОЧКА ПРОЕКТА

1.	Адрес строительства	Сибирский Федеральный округ, Иркутская область, Непское сельское поселение Катангского района, Верхнемарковское сельское поселение Усть-Кутского района
2.	Наименование объекта	«Обустройство кустовой площадки КП-37 Ичединского нефтяного месторождения» в Усть-Кутском и Катангском районах
3.	Приказ (Распоряжение) органов государственной власти и (или) органов местного самоуправления о подготовке документации по планировке территории	Распоряжение Службы архитектуры Иркутской области №82-110-ср от 30.11.2020г. «О подготовке проекта планировки территории и проекта межевания территории»
4.	Заказчик	Полное наименование – Акционерное общество «ИНК-Запад» Сокращенное наименование – АО «ИНК-Запад»
5.	Проектная организация	Полное наименование – Общество с ограниченной ответственностью «СЕРВИСТА» Сокращенное наименование – ООО «СЕРВИСТА» 
6.	Авторы проекта	Е.Н. Роголёва, И.С. Богомол, В.В. Петренко
7.	Стадия	Проектная документация
8.	Вид строительства	Новое строительство
9.	Количество эксплуатационных единиц	кустовая площадка № 37 Ичединского НМ.
10.	Общая площадь земельных участков под размещение объектов	6,9543 га
11.	Намечаемые сроки строительства	2021-2022 гг.
12.	Адреса:	
	Заказчик	664000, Иркутская область, г. Иркутск, пр-кт Большой Литейный, д. 4, офис А701
	Проектная организация	664047, Россия, Иркутская обл., г. Иркутск, ул. Байкальская, 105 А, офис 505
13.	Телефоны:	
	Заказчик	8 (3952) 211-352
	Проектная организация	8 (3952) 546-470

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

						«Обустройство кустовой площадки КП-37 Ичединского нефтяного месторождения» в Усть-Кутском и Катангском районах	Лист
							2
Изм.	Коп.уч.	Лист	Недок.	Подп.	Дата		

СПИСОК УЧАСТНИКОВ ПРОЕКТИРОВАНИЯ

Начальник отдела подготовки документации по
планировке территории ООО «СЕРВИСТА»

Е.Н. Роголёва

Заместитель начальника отдела подготовки
документации по планировке территории ООО
«СЕРВИСТА»

Кадастровый инженер ООО «СЕРВИСТА»

И.С. Богомол

Специалист отдела подготовки документации по
планировке территории ООО «СЕРВИСТА»

Кадастровый инженер ООО «СЕРВИСТА»

В.В. Петренко

Инв.№																																					
подл.																																					
Взам. инв.№																																					
Подп. и дата																																					

«Обустройство кустовой площадки КП-37
Ичединского нефтяного месторождения» в
Усть-Кутском и Катангском районах

Лист

3

СОСТАВ ДОКУМЕНТАЦИИ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ

Номер тома	Наименование	Примечание
1	Основная (утверждаемая) часть проекта планировки территории	
2	Материалы по обоснованию проекта планировки территории	
3	Основная часть проекта межевания территории. Текстовая часть.	
4	Основная часть проекта межевания территории. Графическая часть.	
5	Материалы по обоснованию проекта межевания территории.	

Инв.№	подл.	Подп. и дата	Взам. инв.№
Изм.	Коп.уч	Лист	Недок.
Подп.	Дата		
«Обустройство кустовой площадки КП-37 Ичединского нефтяного месторождения» в Усть-Кутском и Катангском районах			
Лист			
4			

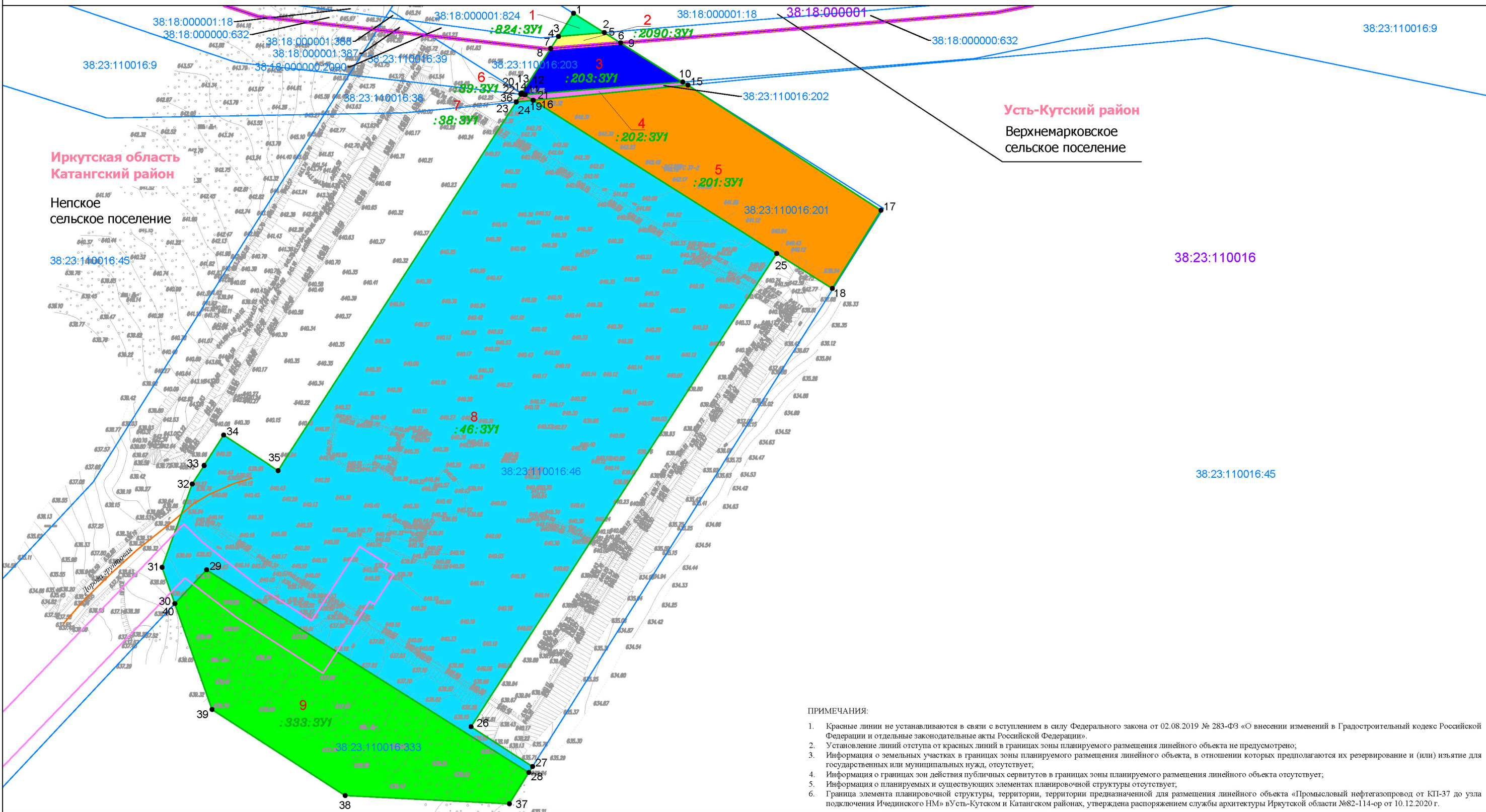
СОДЕРЖАНИЕ

Том 4. Основная часть проекта межевания территории. Графическая часть.

№ п/п	Наименование чертежа	Страница
1.	Чертеж межевания территории	6

Инв.№	подл.	Подп. и дата	Взам. инв.№
Изм.	Коп.уч	Лист	Недок.
Подп.	Дата		
«Обустройство кустовой площадки КП-37 Ичединского нефтяного месторождения» в Усть-Кутском и Катангском районах			
Лист			
5			

Документация по планировке территории (проект межевания территории) для размещения объекта
«Обустройство кустовой площадки КП-37 Ичединского нефтяного месторождения» в Усть-Кутском и Катангском районах
Чертёж межевания территории



ПРИМЕЧАНИЯ:

- Красные линии не устанавливаются в связи с вступлением в силу Федерального закона от 02.08.2019 № 283-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации».
- Установление линий отступа от красных линий в границах зоны планируемого размещения линейного объекта не предусмотрено;
- Информация о земельных участках в границах зоны планируемого размещения линейного объекта, в отношении которых предполагаются их резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд, отсутствует;
- Информация о границах зон действия публичных сервитутов в границах зоны планируемого размещения линейного объекта отсутствует;
- Информация о планируемых и существующих элементах планировочной структуры отсутствует;
- Граница элемента планировочной структуры, территории, территории предназначенной для размещения линейного объекта «Промысловый нефтегазопровод от КП-37 до узла подключения Ичединского НМ» в Усть-Кутском и Катангском районах, утверждена распоряжением службы архитектуры Иркутской области №82-114-ор от 10.12.2020 г.

Условные обозначения:

- граница муниципального района
- граница сельского поселения
- Существующие элементы планировочной структуры:
 - улично-дорожная сеть (дорога общего типа местного значения)
 - территория, предназначенная для размещения линейного объекта «Промысловый нефтегазопровод от КП-37 до узла подключения Ичединского НМ» в Усть-Кутском и Катангском районах

Образующие и (или) изменяемые земельные участки:

- обозначение земельного участка
- границы земельного участка в границах территории в отношении которой осуществляется подготовка проекта межевания территории
- условный номер земельного участка в границах территории в отношении которой осуществляется подготовка проекта межевания территории
- поворотная точка земельного участка, номер поворотной точки земельного участка
- порядковый номер земельного участка

- Земельные участки, учтённые в Едином государственном реестре недвижимости:
- граница существующего земельного участка, его кадастровый номер
 - граница и номер кадастрового квартала

						Иркутская область				
						Документация по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории) для размещения объекта «Обустройство кустовой площадки КП-37 Ичединского нефтяного месторождения» в Усть-Кутском и Катангском районах				
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		Заказчик: ИРКУТСКАЯ НЕФТЯНАЯ КОМПАНИЯ АО «ИНК-Запад»	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Богомол И.С.				12.20			П	1	2
Проверил	Петренко В.В.				12.20					
Н. контроль	Роголёва Е.Н.				12.20					
						Чертёж межевания территории		ООО "СЕРВИСТА" Иркутск, ул. Байкальская, дом 105А, оф. 505		
					М 1:2000					

Документация по планировке территории (проект межевания территории) для размещения объекта «Обустройство кустовой площадки КП-37 Ичединского нефтяного месторождения» в Усть-Кутском и Катангском районах Приложение к чертежу межевания территории																				
Ведомость площадей образуемых, изменяемых и существующих земельных участков																				
Порядковый номер ЗУ	Количество контуров ЗУ	Номер кадастрового квартала / кадастровый номер исходного / существующего ЗУ	Условный номер ЗУ в границах территории в отношении которой осуществляется подготовка проекта межевания территории	Площадь ЗУ в границах территории в отношении которой осуществляется подготовка проекта межевания территории, кв.м.	Категория земель исходного / образуемого / существующего ЗУ	Разрешенное использование образуемого ЗУ	Местоположение образуемого ЗУ	Площадь исходного / существующего ЗУ		Разрешенное использование исходного / существующего ЗУ		Вид права / Правообладатель исходного / существующего ЗУ	Вид кадастровых работ							
								По ЕГРН, кв.м	По ГЛР в соответствии с договором аренды, кв.м	По ЕГРН	По ГЛР в соответствии с договором аренды									
1	1	38:18:000001:824	38:18:000001:824:ЗУ1	138	Земли лесного фонда	---	---	3033	13748	Для выполнения работ по геологическому изучению недр, для разработки месторождений полезных ископаемых, для заготовки древесины	выполнение работ по геологическому изучению недр, разработка месторождений полезных ископаемых	Собственность Российская Федерация; Аренда ООО "Западно-Сибирская лесная группа"; Аренда АО "ИНК-Запад"	"КР не предусмотрены (Аренда до 25.09.2031 года по д.а. лесного участка №91-764/18 от 05.12.2018)"							
2	1	38:18:000000:2090	38:18:000000:2090:ЗУ1	184	Земли лесного фонда	---	---	623	13748	Для выполнения работ по геологическому изучению недр, разработки месторождений полезных ископаемых	выполнение работ по геологическому изучению недр, разработка месторождений полезных ископаемых	Собственность Российская Федерация; Аренда АО "ИНК-Запад"	"КР не предусмотрены (Аренда до 25.09.2031 года по д.а. лесного участка №91-764/18 от 05.12.2018)"							
3	1	38:23:110016:203	38:23:110016:203:ЗУ1	1411	Земли лесного фонда	---	---	2187	13748	Для выполнения работ по геологическому изучению недр, разработки месторождений полезных ископаемых	выполнение работ по геологическому изучению недр, разработка месторождений полезных ископаемых	Собственность Российская Федерация; Аренда ООО "Игирма - Лесная группа"; Аренда АО "ИНК-Запад"	"КР не предусмотрены (Аренда до 25.09.2031 года по д.а. лесного участка №91-764/18 от 05.12.2018)"							
4	1	38:23:110016:202	38:23:110016:202:ЗУ1	216	Земли лесного фонда	---	---	216	13748	Для выполнения работ по геологическому изучению недр, разработки месторождений полезных ископаемых, для заготовки древесины	выполнение работ по геологическому изучению недр, разработка месторождений полезных ископаемых	Собственность Российская Федерация; Аренда АО "ИНК-Запад"	"КР не предусмотрены (Аренда до 25.09.2031 года по д.а. лесного участка №91-764/18 от 05.12.2018)"							
5	1	38:23:110016:201	38:23:110016:201:ЗУ1	7563	Земли лесного фонда	---	---	7689	13748	Для выполнения работ по геологическому изучению недр, разработки месторождений полезных ископаемых, для заготовки древесины	выполнение работ по геологическому изучению недр, разработка месторождений полезных ископаемых	Собственность Российская Федерация; Аренда АО "ИНК-Запад"	"КР не предусмотрены (Аренда до 25.09.2031 года по д.а. лесного участка №91-764/18 от 05.12.2018)"							
6	1	38:23:110016:39	38:23:110016:39:ЗУ1	1	Земли лесного фонда	---	---	1519	119756	для выполнения работ по геологическому изучению недр, для разработки месторождений полезных ископаемых	выполнение работ по геологическому изучению недр, разработка месторождений полезных ископаемых	Собственность Российская Федерация; Аренда АО "ИНК-Запад"	"КР не предусмотрены (Аренда до 25.09.2031 года по д.а. лесного участка №91-348/17 от 04.10.2017)"							
7	1	38:23:110016:38	38:23:110016:38:ЗУ1	19	Земли лесного фонда	---	---	1315	119756	для выполнения работ по геологическому изучению недр, для разработки месторождений полезных ископаемых	выполнение работ по геологическому изучению недр, разработка месторождений полезных ископаемых	Собственность Российская Федерация; Аренда АО "ИНК-Запад"	"КР не предусмотрены (Аренда до 25.09.2031 года по д.а. лесного участка №91-348/17 от 04.10.2017)"							
8	1	38:23:110016:46	38:23:110016:46:ЗУ1	49978	Земли лесного фонда	---	---	116766	119756	для заготовки древесины, для выполнения работ по геологическому изучению недр, для разработки месторождений полезных ископаемых	выполнение работ по геологическому изучению недр, разработка месторождений полезных ископаемых	Собственность Российская Федерация; Аренда ООО "Байкальская лесная компания"; Аренда АО "ИНК-Запад"	"КР не предусмотрены (Аренда до 25.09.2031 года по д.а. лесного участка №91-348/17 от 04.10.2017)"							
9	1	38:23:110016:333	38:23:110016:333:ЗУ1	10033	Земли лесного фонда	---	---	273172	-	В целях осуществления геологического изучения недр, разведки и добычи полезных ископаемых, для заготовки древесины	-	Собственность Российская Федерация; Аренда ООО "Байкальская лесная компания"	"КР не предусмотрены (регистрация д.а. лесного участка №91-526/20 от 28.10.2020)"							
Итого:				69543																
Перечень координат характерных точек земельных участков в границах территории в отношении которой осуществляется подготовка проекта межевания территории (система координат МСК 38, зона 4)																				
№	X	Y	№	X	Y	№	X	Y	№	X	Y	№	X	Y	№	X	Y			
1			3			10	1019842.76	4226052.78	19	1019836.92	4225968.12	23	1019833.13	4225974.13	35	1019638.71	4225840.17			
1	1019878.86	4225995.34	8	1019860.32	4225983.36	15	1019841.09	4226055.44	20	1019836.16	4225969.32	25	1019752.62	4226102.10	36	1019832.25	4225965.27			
2	1019868.70	4226011.54	9	1019863.28	4226020.07	16	1019833.13	4225974.19	21	1019836.34	4225967.70	26	1019504.18	4225941.47	23	1019833.13	4225974.13			
3	1019866.70	4225987.47	10	1019842.76	4226052.78	14	1019836.14	4225969.36	19	1019836.92	4225968.12	27	1019483.25	4225973.86	9					
1	1019878.86	4225995.34	11	1019836.08	4225969.95	5			7			28	1019480.12	4225971.90	29	1019586.61	4225802.61			
2			12	1019836.15	4225969.35	15	1019841.09	4226055.44	22	1019836.30	4225967.85	29	1019586.61	4225802.61	28	1019480.12	4225971.90			
4	1019866.69	4225987.47	13	1019836.87	4225968.21	17	1019775.29	4226156.87	14	1019836.14	4225969.36	30	1019568.83	4225785.92	37	1019463.66	4225961.67			
5	1019868.70	4226011.56	8	1019860.32	4225983.36	18	1019734.27	4226131.29	23	1019833.13	4225974.13	31	1019587.87	4225779.19	38	1019468.02	4225875.42			
6	1019863.28	4226020.05	4			16	1019833.13	4225974.19	24	1019832.27	4225965.27	32	1019631.67	4225795.06	39	1019513.20	4225805.49			
7	1019860.33	4225983.36	14	1019836.14	4225969.36	15	1019841.09	4226055.44	22	1019836.30	4225967.85	33	1019641.33	4225801.30	40	1019568.82	4225785.92			
4	1019866.69	4225987.47	11	1019836.08	4225969.95	6			8			34	1019657.20	4225811.56	29	1019586.61	4225802.61			
															Иркутская область					
									Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Заказчик: ИРКУТСКАЯ НЕФТЯНАЯ КОМПАНИЯ АО «ИНК-Запад»			Стадия	Лист	Листов
									Разработал	Богомол И.С.	Иш	12.20								
									Проверил	Петренко В.В.	ТВ	12.20								
									Н. контроль	Роголёва Е.Н.	А	12.20	Чертёж межевания территории			ООО "СЕРВИСТА" Иркутск, ул. Байкальская, дом 105А, оф. 505				