



ПРАВИТЕЛЬСТВО ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

21 мая 2020 года

№ 357-пп

Иркутск

**О внесении изменений в Порядок предоставления социальных выплат для переселения граждан из жилых помещений, признанных непригодными для проживания, и (или) жилых помещений с высоким уровнем износа, расположенных в зоне Байкало-Амурской магистрали**

В соответствии с Правилами предоставления и распределения субсидий из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации на софинансирование мероприятий по переселению граждан из жилых помещений, расположенных в зоне Байкало-Амурской магистрали, признанных непригодными для проживания, и (или) из жилых домов (помещений), признанных аварийными и не подлежащими реконструкции, являющимися приложением 8 к государственной программе Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 30 декабря 2017 года № 1710, руководствуясь частью 4 статьи 66, статьей 67 Устава Иркутской области, Правительство Иркутской области

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Внести в Порядок предоставления социальных выплат для переселения граждан из жилых помещений, признанных непригодными для проживания, и (или) жилых помещений с высоким уровнем износа, расположенных в зоне Байкало-Амурской магистрали, установленный постановлением Правительства Иркутской области от 28 августа 2017 года № 557-пп, следующие изменения:

1) в пункте 2:

после слов «от 31 октября 2018 года № 780-пп,» дополнить словами «и членам их семей»;

дополнить абзацем вторым следующего содержания:

«К членам семьи собственника, нанимателя относятся проживающие с ним супруг (супруга), их дети (в том числе усыновленные, принятые под опеку (попечительство), переданные на воспитание в приемную семью, пасынки, падчерицы), несовершеннолетние братья и сестры, родители и усыновители этого гражданина и его внуки, а также иные лица, признанные решением суда членами семьи собственника, нанимателя (далее – члены семьи).»;

2) в пункте 6:

абзац первый после слова «наниматель» дополнить словами «или его (их) представитель»;

дополнить абзацем вторым следующего содержания:

«Заявление подписывается собственником (участниками общей собственности), нанимателем и всеми членами его (их) семьи или его (их) представителем.»;

3) в пункте 7:

дополнить подпунктом 1<sup>1</sup> следующего содержания:

«1<sup>1</sup>) паспорта или иные документы, удостоверяющие личность членов семьи;»;

дополнить подпунктами 6 - 8 следующего содержания:

«6) документы, подтверждающие отнесение лица к членам семьи (свидетельства о государственной регистрации актов гражданского состояния, акт органа опеки и попечительства о назначении опекуна или попечителя, договор о приемной семье либо решение суда о признании членом семьи);

7) документ, содержащий сведения о регистрации членов семьи по месту жительства в аварийном жилом помещении совместно с собственником (участниками общей собственности), нанимателем;

8) предварительное разрешение органа опеки и попечительства, затрагивающее осуществление имущественных прав ребенка, – в случае обращения собственника (участника общей собственности), нанимателя, в составе семьи которого имеются дети.»;

4) пункт 8 изложить в следующей редакции:

«8. Собственник (участники общей собственности), наниматель или его (их) представитель вправе представить документы, указанные в абзаце втором (в случае, если права на аварийное жилое помещение зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости), абзаце третьем подпункта 3 (в части документов, подтверждающих право пользования аварийным жилым помещением (договор социального найма, ордер)), 6 (в части свидетельств о государственной регистрации актов гражданского состояния, акта органа опеки и попечительства о назначении опекуна или попечителя, договора о приемной семье), 7, 8 пункта 7 настоящего Порядка.

Если такие документы не были представлены собственником (участниками общей собственности), нанимателем или его (их) представителем, указанные документы и (или) информация запрашиваются органом местного самоуправления в порядке межведомственного информационного взаимодействия в соответствии с законодательством.»;

5) пункт 20 дополнить словами «и членов семьи»;

6) пункт 23 дополнить абзацем вторым следующего содержания:

«Заявление (совместное заявление) о перечислении социальной выплаты подписывается собственником (участниками общей собственности), нанимателем и всеми членами его (их) семьи или его (их) представителем.»;

7) в пункте 24:

дополнить подпунктом 1<sup>1</sup> следующего содержания:

«1<sup>1</sup>) паспорта или иные документы, удостоверяющие личность членов семьи;»;

подпункты 3, 4 изложить в следующей редакции:

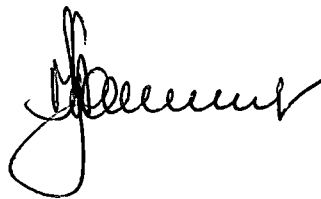
«3) договор купли-продажи жилого помещения, на которое в установленном законодательством порядке зарегистрирован переход права собственности к собственнику (участникам общей собственности), нанимателю (лицам, занимающим аварийное жилое помещение по договору социального найма), членам семьи, – в случае заключения собственником (участниками общей собственности), нанимателем (лицами, занимающими аварийное жилое помещение по договору социального найма), членами семьи договора купли-продажи жилого помещения;

4) договор участия в долевом строительстве, прошедший государственную регистрацию в установленном законодательством порядке, стороной которого является (являются) собственник (участники общей собственности), наниматель (лица, занимающие аварийное жилое помещение по договору социального найма), члены семьи, – в случае заключения собственником (участниками общей собственности), нанимателем (лицами, занимающими аварийное жилое помещение по договору социального найма), членами семьи договора участия в долевом строительстве;».

2. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в сетевом издании «Официальный интернет-портал правовой информации Иркутской области» (ogirk.ru), а также на «Официальном интернет-портале правовой информации» (www.pravo.gov.ru).

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Первый заместитель Губернатора  
Иркутской области – Председатель  
Правительства Иркутской области



К.Б. Зайцев