



## У К А З

### ГУБЕРНАТОРА ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ

1 ноября 2019 года

№ 265-уг

Иркутск

#### **О предоставлении в 2019 году в Иркутской области дополнительной меры социальной поддержки в виде единовременной денежной выплаты на приобретение или строительство жилого помещения отдельным категориям граждан**

В связи с чрезвычайной ситуацией, сложившейся в результате паводка, вызванного сильными дождями, прошедшими в июне 2019 года на территории Иркутской области, в соответствии со статьей 26.3-1 Федерального закона от 6 октября 1999 года № 184-ФЗ «Об общих принципах организации законодательных (представительных) и исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации», руководствуясь статьями 57 - 59 Устава Иркутской области  
**ПО С Т А Н О В Л Я Ю:**

1. Установить, что в 2019 году в Иркутской области за счет средств областного бюджета отдельным категориям граждан предоставляется дополнительная мера социальной поддержки в виде единовременной денежной выплаты на приобретение или строительство жилого помещения.

2. Утвердить Положение о предоставлении в 2019 году в Иркутской области дополнительной меры социальной поддержки в виде единовременной денежной выплаты на приобретение или строительство жилого помещения отдельным категориям граждан (прилагается).

3. Настоящий указ подлежит официальному опубликованию в общественно-политической газете «Областная», сетевом издании «Официальный интернет-портал правовой информации Иркутской области» ([ogirk.ru](http://ogirk.ru)), а также на «Официальном интернет-портале правовой информации» ([www.pravo.gov.ru](http://www.pravo.gov.ru)).

4. Настоящий указ вступает в силу со дня его официального опубликования.

С.Г. Левченко

УТВЕРЖДЕНО  
указом Губернатора  
Иркутской области  
от 1 ноября 2019 года  
265-уг

**ПОЛОЖЕНИЕ  
О ПРЕДОСТАВЛЕНИИ В 2019 ГОДУ В ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ  
ДОПОЛНИТЕЛЬНОЙ МЕРЫ СОЦИАЛЬНОЙ ПОДДЕРЖКИ В ВИДЕ  
ЕДИНОВРЕМЕННОЙ ДЕНЕЖНОЙ ВЫПЛАТЫ НА ПРИОБРЕТЕНИЕ  
ИЛИ СТРОИТЕЛЬСТВО ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ ОТДЕЛЬНЫМ  
КАТЕГОРИЯМ ГРАЖДАН**

**Глава 1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ**

1. Настоящее Положение устанавливает условия, порядок и размер предоставления в 2019 году в Иркутской области дополнительной меры социальной поддержки в виде единовременной денежной выплаты на приобретение или строительство жилого помещения отдельным категориям граждан (далее – единовременная денежная выплата).

2. Уполномоченным исполнительным органом государственной власти Иркутской области на предоставление единовременной денежной выплаты является министерство социального развития, опеки и попечительства Иркутской области (далее – министерство).

3. Единовременная денежная выплата предоставляется в пределах лимитов бюджетных обязательств, доведенных до министерства на соответствующий финансовый год.

**Глава 2. ПРЕДОСТАВЛЕНИЕ ЕДИНОВРЕМЕННОЙ ДЕНЕЖНОЙ  
ВЫПЛАТЫ**

4. Право на единовременную денежную выплату имеют граждане, постоянно проживающие на 27 июня 2019 года в жилых помещениях, указанных в перечне жилых помещений (прилагается) (далее соответственно – граждане, жилое помещение, перечень), а также члены семьи гражданина, постоянно проживающие в жилых помещениях на 27 июня 2019 года (далее – члены семьи).

К членам семьи относятся его супруг или супруга, дети (в том числе усыновленные, принятые под опеку (попечительство), переданные на воспитание в приемную семью, а также рожденные или усыновленные после дня введения режима чрезвычайной ситуации), несовершеннолетние братья и сестры, родители и усыновители этого гражданина и его внуки, а также иные лица, признанные решением суда членами семьи гражданина.

5. Единовременная денежная выплата предоставляется гражданам, у которых отсутствует право на меры социальной поддержки, предусмотренные постановлением Правительства Иркутской области от 17 июля 2019 года № 556-пп «О предоставлении гражданам, жилые помещения которых утрачены или повреждены в результате чрезвычайной

ситуации, сложившейся в результате наводнения, вызванного сильными дождями, прошедшими в июне 2019 года на территории Иркутской области, мер социальной поддержки по обеспечению жильем», указом Губернатора Иркутской области от 30 августа 2019 года № 193-уг «О предоставлении единовременной денежной выплаты на приобретение или строительство жилого помещения отдельным категориям граждан, жилые помещения которых повреждены в результате чрезвычайной ситуации, сложившейся в результате паводка, вызванного сильными дождями, прошедшими в июне 2019 года на территории Иркутской области».

6. Единовременная денежная выплата предоставляется однократно при соблюдении следующих условий:

1) одновременное обращение за предоставлением единовременной выплаты гражданина и всех членов его семьи, постоянно проживающих в жилом помещении на 27 июня 2019 года либо в отношении которых имеется решение суда об установлении факта постоянного проживания в жилом помещении - в случае отсутствия у гражданина или члена семьи постоянной регистрации по месту жительства в жилом помещении;

2) гражданин приобрел жилое помещение либо заключил договор участия в долевом строительстве многоквартирного дома (далее – договор участия в долевом строительстве) или соглашение (договор), на основании которого произведена уступка прав требований участника долевого строительства по договору участия в долевом строительстве (далее – договор об уступке);

3) жилое помещение, приобретенное гражданином с использованием единовременной денежной выплаты, оформлено в общую собственность гражданина и членов его семьи или сторонами договора участия в долевом строительстве (договора об уступке, договора строительного подряда) является гражданин и члены его семьи.

7. Жилые помещения, приобретенные (построенные) гражданами с использованием единовременной выплаты, должны располагаться на территории Российской Федерации и соответствовать требованиям, предъявляемым к жилым помещениям, пригодным для постоянного проживания граждан.

Гражданин за счет единовременной выплаты вправе приобрести (построить) два или более жилых помещения.

### Глава 3. ПОРЯДОК УДОСТОВЕРЕНИЯ ПРАВА НА ПОЛУЧЕНИЕ ЕДИНОВРЕМЕННОЙ ДЕНЕЖНОЙ ВЫПЛАТЫ

8. В целях удостоверения права гражданина на получение единовременной денежной выплаты гражданин или его представитель в срок не позднее 25 ноября 2019 года обращается с заявлением о предоставлении единовременной денежной выплаты по форме (прилагается) (далее – заявление) в государственное учреждение Иркутской области, подведомственное министерству и включенное в перечень, утвержденный нормативным правовым актом министерства, по месту жительства (пребывания) гражданина (далее – учреждение).

Заявление подписывается гражданином и всеми членами его семьи.

9. К заявлению прилагаются следующие документы:

1) паспорт или иной документ, удостоверяющий личность гражданина, с отметкой о регистрации по месту жительства в жилом помещении, указанном в перечне;

2) документы, удостоверяющие личность и подтверждающие полномочия представителя гражданина, – в случае обращения с заявлением представителя гражданина;

3) паспорта или иные документы, удостоверяющие личность членов семьи гражданина, с отметкой о регистрации по месту жительства в жилом помещении, указанном в перечне;

4) документы, подтверждающие отнесение лица к членам семьи (свидетельства о государственной регистрации актов гражданского состояния либо решение суда о признании членом семьи);

5) решение суда об установлении факта постоянного проживания в жилом помещении, указанном в перечне - в случае отсутствия у гражданина или члена семьи постоянной регистрации по месту жительства в жилом помещении, указанном в перечне;

6) документ, подтверждающий размер площади жилого помещения, указанного в перечне.

10. Гражданин или его представитель вправе не представлять документы, указанные в подпункте 4 пункта 9 настоящего Положения, в части свидетельств о государственной регистрации актов гражданского состояния.

Если такие документы не представлены, учреждение запрашивает указанные документы (сведения, содержащиеся в них) в порядке межведомственного информационного взаимодействия в соответствии с законодательством.

11. Заявление и документы, указанные в пункте 9 настоящего Положения (далее – документы), могут быть поданы одним из следующих способов:

1) путем личного обращения в учреждение. В этом случае копии с подлинников документов снимает лицо, ответственное за прием документов, и удостоверяет их при сверке с подлинниками. Подлинники документов возвращаются представившему их лицу в день личного обращения;

2) через организации почтовой связи. В этом случае документы представляются в копиях, заверенных нотариусом или должностным лицом, уполномоченным в соответствии с законодательством на совершение нотариальных действий;

3) через многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг.

12. Днем обращения гражданина или его представителя является дата регистрации заявления и документов в день их поступления в учреждение.

13. Учреждение не позднее двух рабочих дней со дня обращения гражданина или его представителя обеспечивает направление в порядке межведомственного информационного взаимодействия в соответствии с законодательством межведомственных запросов в органы, предоставляющие

государственные услуги, органы, предоставляющие муниципальные услуги, подведомственные государственным органам и органам местного самоуправления организации в целях получения сведений о регистрации членов семьи по месту жительства в жилом помещении, указанном в перечне, совместно с гражданином, сведения о площади жилого помещения, указанного в перечне.

14. После получения ответов на межведомственные запросы, указанные в пункте 13 настоящего Положения, но не позднее 15 календарных дней со дня обращения гражданина или его представителя, учреждение принимает решение о предоставлении единовременной денежной выплаты или об отказе в предоставлении единовременной денежной выплаты.

15. Решение о предоставлении единовременной денежной выплаты является документом, удостоверяющим право гражданина на получение единовременной денежной выплаты (далее – положительное решение).

16. Основаниями для принятия решения об отказе в предоставлении единовременной денежной выплаты являются:

1) отсутствие права гражданина на единовременную денежную выплату в соответствии с пунктами 4, 5 настоящего Положения;

2) непредставление документов или представление неполного перечня документов, за исключением документов, указанных в пункте 10 настоящего Положения;

3) представление документов с нарушением срока, установленного пунктом 8 настоящего Положения;

4) принятие решения о предоставлении единовременной денежной выплаты члену семьи гражданина, постоянно проживающему в жилом помещении, включенном в перечень, и имеющему право на получение единовременной денежной выплаты;

5) несоблюдение условия, установленного подпунктом 1 пункта 6 настоящего Положения.

17. Учреждение в течение трех рабочих дней со дня принятия положительного решения либо решения об отказе в предоставлении единовременной денежной выплаты уведомляет о принятом решении гражданина в соответствии с указанным в заявлении способом получения уведомления.

Учреждение информирует гражданина в уведомлении о возможности получения положительного решения либо решения об отказе в предоставлении единовременной денежной выплаты лично в учреждении.

В случае принятия решения об отказе в предоставлении единовременной денежной выплаты в уведомлении указываются причины отказа.

Решение об отказе в предоставлении единовременной денежной выплаты может быть обжаловано в порядке, установленном законодательством.

#### Глава 4. ОПРЕДЕЛЕНИЕ РАЗМЕРА ЕДИНОВРЕМЕННОЙ ДЕНЕЖНОЙ ВЫПЛАТЫ

18. Расчет размера единовременной денежной выплаты производится исходя из:

1) 33 кв. метра - для одиноко проживающего гражданина, но не менее общей площади жилого помещения;

2) 42 кв. метра - для семьи, состоящей из двух человек, но не менее общей площади жилого помещения;

3) по 18 кв. метров - на каждого члена семьи, состоящей из трех человек и более, но не менее общей площади жилого помещения.

Стоимость 1 кв. метра общей площади жилого помещения в размере 45097 рублей.

19. Размер единовременной денежной выплаты указывается в положительном решении.

## Глава 5. ПЕРЕЧИСЛЕНИЕ ЕДИНОВРЕМЕННОЙ ДЕНЕЖНОЙ ВЫПЛАТЫ

20. В целях перечисления единовременной денежной выплаты гражданин или его представитель не позднее 25 декабря 2019 года обращается в министерство за перечислением единовременной денежной выплаты (далее – заявление о перечислении выплаты) по форме (прилагается).

Заявление подписывается гражданином и всеми членами его семьи.

21. К заявлению о перечислении выплаты прилагаются следующие документы:

1) положительное решение;

2) договор купли-продажи жилого помещения, на которое в установленном законодательством порядке зарегистрирован переход права собственности к гражданину и членам семьи, с указанием реквизитов счета продавца, включающий условие возврата единовременной денежной выплаты в областной бюджет, в случае расторжения договора купли-продажи жилого помещения, – в случае использования единовременной денежной выплаты на приобретение жилого помещения;

3) договор участия в долевом строительстве либо договор об уступке, зарегистрированные в установленном законодательством порядке, с указанием реквизитов счета застройщика либо счета эскроу и документ, подтверждающий уведомление застройщика о смене участника долевого строительства, включающий условие возврата единовременной денежной выплаты в областной бюджет, в случае расторжения договора купли-продажи жилого помещения, – в случае использования единовременной денежной выплаты для участия в долевом строительстве многоквартирного дома;

4) документы, подтверждающие внесение гражданином собственных и (или) заемных средств в размере разницы между стоимостью приобретаемого (строящегося) жилого помещения и размером единовременной денежной

выплаты, указанным в положительном решении (при наличии такой разницы).

22. Документы, указанные в пункте 21 настоящего Положения, могут быть поданы одним из способов, указанных в пункте 11 настоящего Положения.

23. Днем обращения гражданина или его представителя за перечислением единовременной денежной выплаты является дата регистрации заявления и документов, указанных в пункте 21 настоящего Положения, в день их поступления в министерство.

24. Министерство в течение трех рабочих дней со дня обращения гражданина или его представителя за перечислением единовременной денежной выплаты проводит проверку представленных документов на полноту, отсутствие противоречий (несоответствий) между сведениями, содержащимися в документах, и принимает решение об их возврате в случае:

1) несоответствия заявления о перечислении выплаты требованиям, установленным пунктом 20 настоящего Положения;

2) представления гражданином или его представителем неполного перечня документов, указанных в пункте 21 настоящего Положения;

3) выявления противоречий (несоответствий) между сведениями, содержащимися в представленных заявлении о перечислении выплаты и документах, указанных в пункте 21 настоящего Положения.

В случае принятия решения о возврате заявления о перечислении выплаты и документов, указанных в пункте 21 настоящего Положения, такие заявление и документы возвращаются гражданину или его представителю в срок, установленный настоящим пунктом.

Гражданин или его представитель вправе повторно обратиться в министерство (через представителя министерства по месту жительства (пребывания) гражданина) после устранения причины возврата заявления о перечислении выплаты и документов, указанных в пункте 21 настоящего Положения, в порядке, установленном настоящим Положением, в пределах срока, установленного пунктом 20 настоящего Положения.

25. Министерство в течение 15 рабочих дней со дня обращения гражданина или его представителя за перечислением единовременной денежной выплаты принимает одно из следующих решений:

1) о перечислении единовременной денежной выплаты;

2) об отказе в перечислении единовременной денежной выплаты.

26. Решение об отказе в перечислении единовременной денежной выплаты принимается в случае:

1) обращения за перечислением единовременной денежной выплаты с нарушением срока, установленного пунктом 20 настоящего Положения;

2) несоблюдения условий использования единовременной денежной выплаты, установленных пунктом 6 настоящего Положения;

3) смерти гражданина, признания его безвестно отсутствующим, объявления умершим в порядке, установленном законодательством;

4) в случае, если единовременная денежная выплата на жилое помещение, указанное в перечне, ранее предоставлена гражданину или члену его семьи.

27. Министерство в течение трех рабочих дней со дня принятия решения о перечислении единовременной денежной выплаты либо об отказе в перечислении единовременной денежной выплаты уведомляет о принятом решении гражданина в соответствии с указанным в заявлении о перечислении выплаты способом получения уведомления.

В случае принятия решения об отказе в перечислении единовременной денежной выплаты в уведомлении указываются причины отказа.

Решение об отказе в перечислении единовременной денежной выплаты может быть обжаловано в порядке, установленном законодательством.

28. Перечисление единовременной денежной выплаты осуществляется министерством в течение 15 календарных дней со дня принятия соответствующего решения: на счет продавца, с которым гражданин заключил договор купли-продажи жилого помещения; на счет застройщика, с которым гражданин заключил договор участия в долевом строительстве либо на счет эскроу; на счет цедента, с которым гражданин заключил договор об уступке.

29. Днем предоставления единовременной денежной выплаты является день перечисления единовременной денежной выплаты в соответствии с пунктом 28 настоящего Положения.

30. В случае если цена по договору купли-продажи жилого помещения, договору участия в долевом строительстве, договору об уступке превышает размер единовременной денежной выплаты, указанный в положительном решении, доплата разницы производится гражданином за счет собственных и (или) заемных средств.

31. В случае если цена по договору купли-продажи жилого помещения, договору участия в долевом строительстве, договору об уступке менее размера единовременной денежной выплаты, указанного в положительном решении, единовременная денежная выплата предоставляется в размере, соответствующем цене по такому договору.

32. В случае расторжения договора купли-продажи жилого помещения, договора участия в долевом строительстве, договора об уступке средства единовременной денежной выплаты, предоставленной гражданину, подлежат возврату в областной бюджет.

33. В случае представления гражданином либо его представителем недостоверных сведений, содержащихся в заявлениях и (или) документах, повлекших незаконное предоставление единовременной денежной выплаты, ущерб, причиненный областному бюджету, возмещается в порядке, установленном законодательством.

Заместитель Председателя  
Правительства Иркутской области



В.Ф. Вобликова



Приложение 1  
к Положению о предоставлении в 2019  
году в Иркутской области дополнительной  
меры социальной поддержки в виде  
единовременной денежной выплаты на  
приобретение или строительство жилого  
помещения отдельным категориям  
граждан

**Перечень жилых помещений**

№ п/п	Адрес жилого помещения			
	Населенный пункт	Улица	Номер дома	Номер жилого помещения
1	г. Тулун	ул. 2-ая Анганорская	26	
2	г. Тулун	ул. 2-ая Анганорская	70	
3	г. Тулун	ул. Блюхера	81	
4	г. Тулун	ул. Комсомольская	93а	
5	г. Тулун	ул. Лизы Чайкиной	24	1
6	г. Тулун	ул. Ломоносова	10а	2
7	г. Тулун	ул. Совхозная	1	1
8	г. Тулун	ул. Совхозная	5	1
9	г. Тулун	ул. Совхозная	5	2
10	г. Тулун	ул. Совхозная	13	1
11	г. Тулун	ул. Степана Разина	7	
12	г. Тулун	ул. Урицкого	47Д	
13	п. Утай, Тулунского района	ул. Лесная	3	

## Приложение 2

к Положению о предоставлении в 2019 году в Иркутской области дополнительной меры социальной поддержки в виде единовременной денежной выплаты на приобретение или строительство жилого помещения отдельным категориям граждан

Министру социального развития, опеки и попечительства Иркутской области

\_\_\_\_\_ (Ф.И.О.)

от \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ (Ф.И.О. полностью)

адрес места жительства (пребывания)

\_\_\_\_\_ телефон \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ эл. почта \_\_\_\_\_

### **Заявление**

**о предоставлении дополнительной меры социальной поддержки в виде единовременной денежной выплаты на приобретение или строительство жилого помещения**

Прошу предоставить мне (гражданину, чьи интересы я представляю)

\_\_\_\_\_ единовременную денежную выплату на приобретение или строительство жилого помещения отдельным категориям граждан (далее – единовременная денежная выплата).

В отношении жилого помещения, расположенного по адресу:

\_\_\_\_\_ (адрес местонахождения поврежденного жилого помещения)

\_\_\_\_\_ являюсь (нужное отметить):

По всем вопросам, связанным с предоставлением единовременной денежной выплаты, прошу уведомлять меня посредством:

телефонной связи;

электронной почты;

по почтовому адресу \_\_\_\_\_.

Даю (даем) согласие на проведение проверки представленных сведений в территориальных органах федеральных органов исполнительной власти, а также согласие на обработку персональных данных.

Я (мы) предупрежден(ы): о привлечении к ответственности в соответствии с законодательством Российской Федерации в случае выявления в представленных сведениях и документах, прилагаемых к настоящему заявлению, данных, не соответствующих действительности и послуживших основанием для незаконного предоставления единовременной денежной выплаты.

К заявлению прилагаю следующие документы:

- 1) \_\_\_\_\_;
- 2) \_\_\_\_\_;
- 3) \_\_\_\_\_;
- 4) \_\_\_\_\_;
- 5) \_\_\_\_\_;
- 6) \_\_\_\_\_;
- 7) \_\_\_\_\_.

Ф.И.О. гражданина	дата, подпись

Ф.И.О. членов семьи гражданина	дата, подпись

Ф.И.О., должность и подпись лица,  
принявшего заявление и документы \_\_\_\_\_.

Приложение 3  
к Положению о предоставлении в 2019  
году в Иркутской области дополнительной  
меры социальной поддержки в виде  
единовременной денежной выплаты на  
приобретение или строительство жилого  
помещения отдельным категориям  
граждан

Министру социального развития, опеки и  
попечительства Иркутской области

\_\_\_\_\_

(Ф.И.О.)

от \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

(Ф.И.О. полностью)

адрес места жительства (пребывания)

\_\_\_\_\_

телефон \_\_\_\_\_

эл. почта \_\_\_\_\_

**Заявление**  
**о перечислении единовременной денежной выплаты на приобретение**  
**или строительство жилого помещения**

Я

\_\_\_\_\_

(ФИО)

прошу перечислить единовременную денежную выплату на приобретение  
или строительство жилого помещения отдельным категориям граждан  
(далее – единовременная денежная выплата), право на получение которой  
удостоверено решением о предоставлении единовременной денежной  
выплаты от \_\_\_\_\_

№ \_\_\_\_\_ на счет: \_\_\_\_\_  
(продавца, застройщика, цедента – нужное указать)

Я (мы) предупрежден(ы): об обязанности возврата единовременной  
денежной выплаты в областной бюджет при расторжении договора  
купли-продажи жилого помещения, договора участия в долевом  
строительстве, договора об уступке средства.

К заявлению прилагаю следующие документы:

- 1) \_\_\_\_\_ ;
- 2) \_\_\_\_\_ ;
- 3) \_\_\_\_\_ ;
- 4) \_\_\_\_\_ .

Ф.И.О. гражданина	дата, подпись

Ф.И.О. членов семьи гражданина	дата, подпись

Ф.И.О., должность и подпись лица,  
принявшего заявление и документы \_\_\_\_\_.