



СЛУЖБА АРХИТЕКТУРЫ ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

« 5 » 08 2019 года

№ 82-63-ср

Иркутск

Об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории, предназначенной для размещения линейного объекта регионального значения «Строительство и реконструкция автомобильной дороги общего пользования регионального или межмуниципального значения Михайловка – Березовка (Реконструкция автомобильной дороги Михайловка – Березовка в Черемховском районе Иркутской области)»

В соответствии со статьями 7, 42, 43, 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 16 Закона Иркутской области от 23 июля 2008 года № 59-оз «О градостроительной деятельности в Иркутской области», руководствуясь постановлением администрации Иркутской области от 31 октября 2007 года № 261-па «О Службе архитектуры Иркутской области»:

1. Утвердить проект планировки территории и проект межевания территории, предназначенной для размещения линейного объекта регионального значения «Строительство и реконструкция автомобильной дороги общего пользования регионального или межмуниципального значения Михайловка – Березовка (Реконструкция автомобильной дороги Михайловка – Березовка в Черемховском районе Иркутской области)» (прилагается).

2. Отделу территориального планирования и планировки территории службы архитектуры Иркутской области (Студеникина Т.А.) в течение семи дней со дня принятия настоящего распоряжения направить документацию по планировке территории, указанную в пункте 1 настоящего распоряжения, главе поселения, главе городского округа, применительно к территориям которых осуществлялась подготовка указанной документации.

3. Настоящее распоряжение подлежит официальному опубликованию и размещению на официальном сайте службы архитектуры Иркутской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Руководитель службы архитектуры
Иркутской области – главный
архитектор Иркутской области

Е.В. Протасова

УТВЕРЖДЕН

распоряжением службы архитектуры
Иркутской области

от «*5*» июля 2019 года № 82-*63* -ср

**ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ И ПРОЕКТ
МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ, ПРЕДНАЗНАЧЕННОЙ ДЛЯ
РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА РЕГИОНАЛЬНОГО
ЗНАЧЕНИЯ «СТРОИТЕЛЬСТВО И РЕКОНСТРУКЦИЯ
АВТОМОБИЛЬНОЙ ДОРОГИ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ
РЕГИОНАЛЬНОГО ИЛИ МЕЖМУНИЦИПАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ
МИХАЙЛОВКА – БЕРЕЗОВКА (РЕКОНСТРУКЦИЯ
АВТОМОБИЛЬНОЙ ДОРОГИ МИХАЙЛОВКА – БЕРЕЗОВКА В
ЧЕРЕМХОВСКОМ РАЙОНЕ ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ)»**

**Общество с ограниченной ответственностью
«ПроектДор-Сервис»**

**СТРОИТЕЛЬСТВО И РЕКОНСТРУКЦИЯ АВТОМОБИЛЬНОЙ ДОРОГИ
ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ РЕГИОНАЛЬНОГО ИЛИ
МЕЖМУНИЦИПАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ МИХАЙЛОВКА - БЕРЕЗОВКА
(РЕКОНСТРУКЦИЯ АВТОМОБИЛЬНОЙ ДОРОГИ МИХАЙЛОВКА -
БЕРЕЗОВКА В ЧЕРЕМХОВСКОМ РАЙОНЕ ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ)**

ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ

Том 1

Проект планировки территории

ОСНОВНАЯ (УТВЕРЖДАЕМАЯ) ЧАСТЬ

Директор

И.В. Хлопотникова

Инв. № подл. Подпись и дата Взам. инв. №

2019

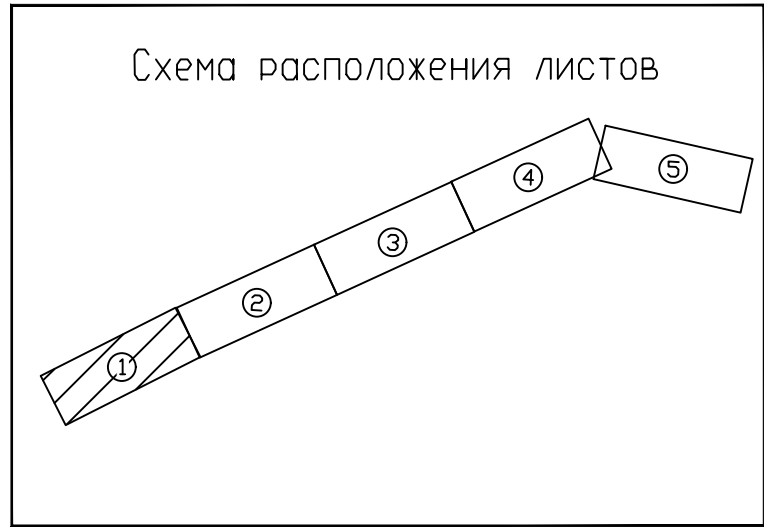
Обозначение	Наименование	Стр
	Содержание	
Раздел 1	Проект планировки территории. Графическая часть	
07/327-17-ППТ1	Чертеж красных линий М1:1000	
	Каталог координат устанавливаемых красных линий	
07/327-17-ППТ2	Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов М1:1000	
07/327-17-ППТ3	Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов М1:1000	
Раздел 2	Положение о размещении линейных объектов	
07/327-17-ППТ П	Положение о размещении линейных объектов	
07/327-17-ППТ4	Каталог координат поворотных точек границ зоны планируемого размещения линейного объекта	
07/327-17-ППТ5	Каталог координат поворотных точек границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов	
	Распоряжение №82-24-ср от 21.03.2019 г. Службы архитектуры Иркутской области «О подготовке документации по планировке территории линейного объекта»	
	Согласование Администрации Михайловского городского поселения Михайловского МО Черемховского района Иркутской области № 6 от 30.03.2018 г.	
	Согласование Администрации Зерновского муниципального образования Черемховского района Иркутской области № 3 от 09.04.2018 г.	
	Письмо Администрации МО «город Свирск» Иркутской области № 2-13-1070/18 от 09.04.2018 г.	
	Распоряжение №82-63-ср от 05.07.2019 г. Службы архитектуры Иркутской области «Об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории, предназначенной для размещения линейного объекта регионального значения «Строительство и реконструкция автомобильной дороги общего пользования регионального или межмуниципального значения Михайловка – Березовка (Реконструкция автомобильной дороги Михайловка – Березовка в Черемховском районе Иркутской области)»	

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата
Составил	Беленко				03.19
Отв. исп.	Логинова				03.19

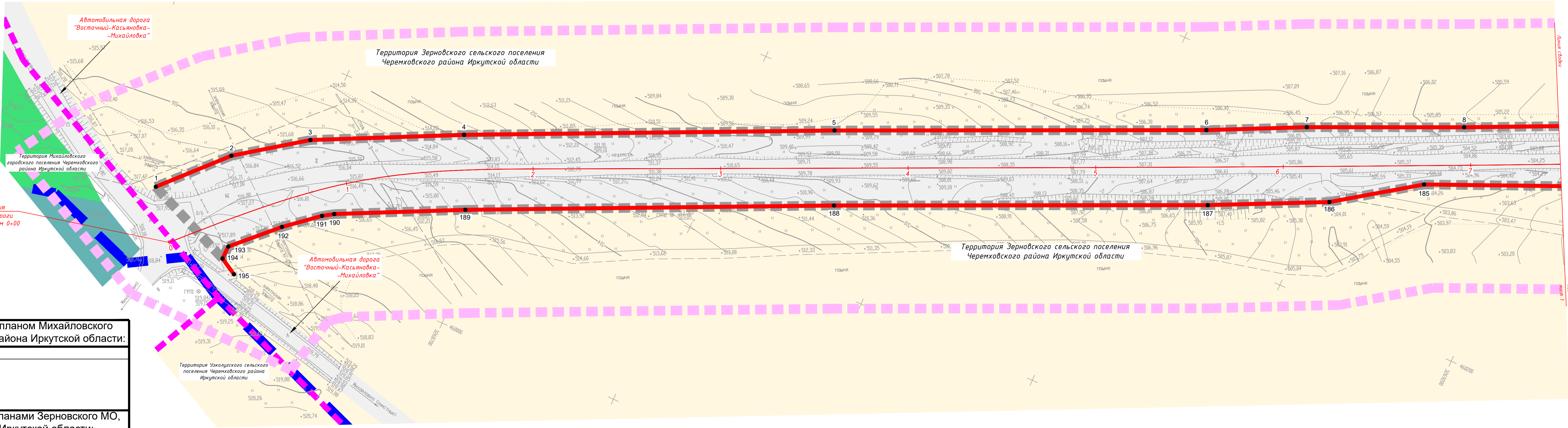
Строительство и реконструкция автомобильной дороги общего пользования регионального или межмуниципального значения Михайловка – Березовка (Реконструкция автомобильной дороги Михайловка – Березовка в Черемховском районе Иркутской области)

**Содержание документации по
планировке территории
Том 1**

Листов	
П	1 1
ООО «ПроектДор-Сервис»	



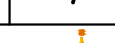
Начало трассы принято от примыкания к полосе отвода на км 15+123 автодороги "Восточный-Касьяновка-Михайловка" км 0+00

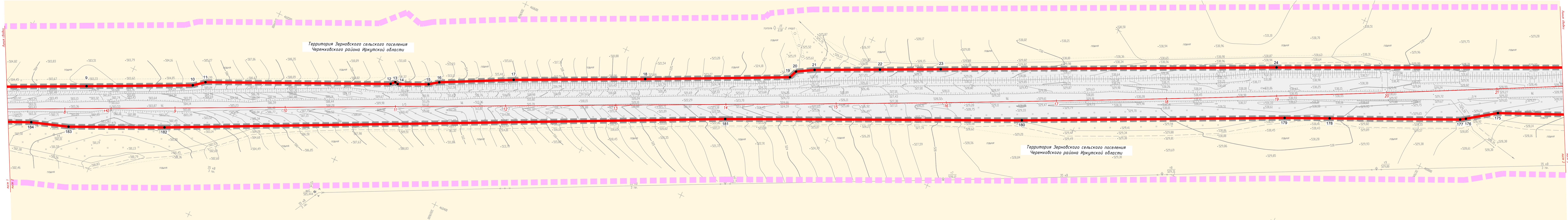


Условные обозначения в соответствии с Генпланом Михайловского муниципального образования Черемховского района Иркутской области:	
ФУНКЦИОНАЛЬНЫЕ ЗОНЫ	
	- зона коммуникационных коридоров
	- зона инженерной инфраструктуры
	- зона природного ландшафта
Условные обозначения в соответствии с Генпланами Зерновского МО, Узколуговского МО Черемховского района Иркутской области:	
ФУНКЦИОНАЛЬНЫЕ ЗОНЫ	
	- земли сельскохозяйственного назначения
Условные обозначения в соответствии с Правилами землепользования и застройки муниципального образования "город Свирск"	
ГРАНИЦЫ ТЕРРИТОРИАЛЬНЫХ ЗОН	
ЖИЛЫЕ ЗОНЫ	
	- зона застройки индивидуальными жилыми домами
	- зона застройки малоэтажными жилыми домами
ЗОНЫ РЕКРЕАЦИОННОГО НАЗНАЧЕНИЯ	
	- зона природных территорий
	- зона лесопарков

- УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:**
- -
 -
 -
 -
 -
 -

ПРИМЕЧАНИЕ:
1. Система координат МСК-38;
2. Система высот Балтийская 1977 г.;
3. Сплошные горизонталы проведены через 1.0 м;
4. Красные линии существующие отсутствуют - на Генеральных планах Зерновского МО и Узколуговского МО их нет;
5. Граница зоны планируемого размещения объекта капитального строительства - определяет зону размещения линейного объекта - автомобильной дороги общего пользования межмуниципального значения Иркутской области "Михайловка-Березовка";
6. Проект планировки территории подготовлен на основании документов территориального планирования, правил землепользования и застройки (п. 10 ст. 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации) от 29.12.2004 N 190-ФЗ (ред. от 23.04.2018)

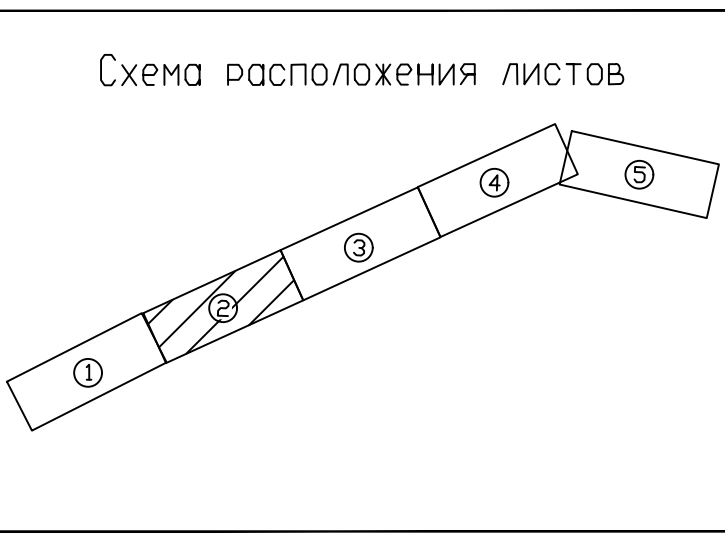
						07/327-17-ППТ1			
						Строительство и реконструкция автомобильной дороги общего пользования регионального или межмуниципального значения Михайловка – Березовка (Реконструкция автомобильной дороги Михайловка – Березовка в Черемховском районе Иркутской области)			
Изм	Кол.уч.	Лист	Ндвк	Подпись	Дата	Проект планировки территории	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Беленко	03.19			03.19		Р	1	5
Проверил	Логинава	03.19			03.19				
ГИП	Глуценко	03.19			03.19				
						Чертеж красных линий М 1:1000			
							ООО "ПроектДор-Сервис"		



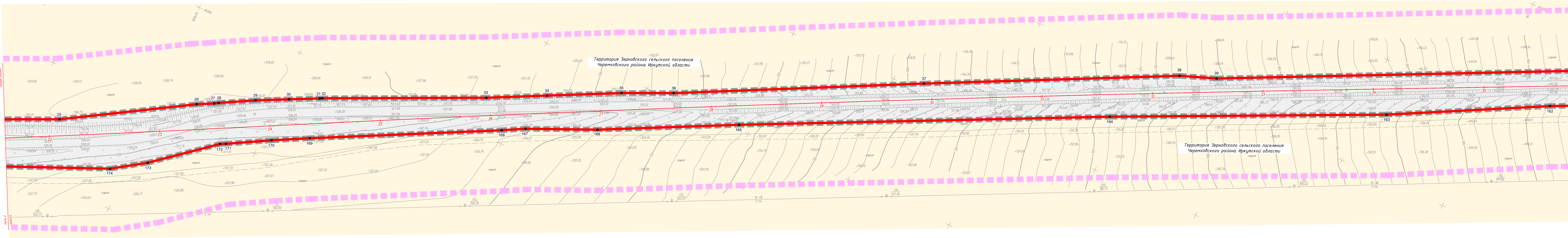
Условные обозначения в соответствии с Генпланом Михайловского муниципального образования Черемховского района Иркутской области:	
ФУНКЦИОНАЛЬНЫЕ ЗОНЫ	
	- зона коммуникационных коридоров
	- зона инженерной инфраструктуры
	- зона природного ландшафта
Условные обозначения в соответствии с Генпланами Зерновского МО, Узколузского МО Черемховского района Иркутской области:	
ФУНКЦИОНАЛЬНЫЕ ЗОНЫ	
	- земли сельскохозяйственного назначения
Условные обозначения в соответствии с Правилами землепользования и застройки муниципального образования "город Свирск"	
ГРАНИЦЫ ТЕРРИТОРИАЛЬНЫХ ЗОН	
ЖИЛЫЕ ЗОНЫ	
	- зона застройки индивидуальными жилыми домами
	- зона застройки малоэтажными жилыми домами
ЗОНЫ РЕКРЕАЦИОННОГО НАЗНАЧЕНИЯ	
	- зона природных территорий
	- зона лесопарков

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:	
	- граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории
	- границы зоны планируемого размещения объекта капитального строительства - Строительство и реконструкция автомобильной дороги общего пользования регионального или межмуниципального значения Михайловка – Березовка (Реконструкция автомобильной дороги Михайловка – Березовка в Черемховском районе Иркутской области)
	- устанавливаемая красная линия (граница территории, предназначенной для размещения линейного объекта - Строительство и реконструкция автомобильной дороги общего пользования регионального или межмуниципального значения Михайловка – Березовка (Реконструкция автомобильной дороги Михайловка – Березовка в Черемховском районе Иркутской области)
	- проектная ось автомобильной дороги
	- границы муниципальных образований в соответствии с терпланированием
	- границы муниципальных образований по сведениям ЕГРН: р.п. Михайловка (в ЕГРН номер 9487636, граница внесена в 2014г.); г. Свирск (в ЕГРН номер 9588584, граница внесена в 2014г.)
	- характерные поворотные точки устанавливаемой красной линии

ПРИМЕЧАНИЕ:
1. Система координат МСК-38;
2. Система высот Балтийская 1977 г.;
3. Сплошные горизонталли проведены через 1,0 м;
4. Красные линии существующие отсутствуют - на Генеральных планах Зерновского МО и Узколузского МО их нет;
5. Граница зоны планируемого размещения объекта капитального строительства - определяет зону размещения линейного объекта - автомобильной дороги общего пользования межмуниципального значения Иркутской области "Михайловка-Березовка";
6. Проект планировки территории подготовлен на основании документов территориального планирования, правил землепользования и застройки (п. 10 ст. 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации) от 29.12.2004 N 190-ФЗ (ред. от 23.04.2018)



07/327-17-ППТ1				
Строительство и реконструкция автомобильной дороги общего пользования регионального или межмуниципального значения Михайловка – Березовка (Реконструкция автомобильной дороги Михайловка – Березовка в Черемховском районе Иркутской области)				
Изм.	Колуч	Лист	Изд.	Подпись
Разработал	Беленко	03.19		
Проверил	Логина	03.19		
ГИП	Глушенко	03.19		
Проект планировки территории				
Чертеж красных линий М 1:1000			Стадия	Лист
			P	2
				5
			ООО "ПроектДор-Сервис"	



Условные обозначения в соответствии с Генпланом Михайловского муниципального образования Черемховского района Иркутской области:

ФУНКЦИОНАЛЬНЫЕ ЗОНЫ

- зона коммуникационных коридоров

- зона инженерной инфраструктуры

- зона природного ландшафта

Условные обозначения в соответствии с Генпланами Зерновского МО, Узколузского МО Черемховского района Иркутской области:

ФУНКЦИОНАЛЬНЫЕ ЗОНЫ

- земли сельскохозяйственного назначения

Условные обозначения в соответствии с Правилами землепользования и застройки муниципального образования "город Свирск"

ГРАНИЦЫ ТЕРРИТОРИАЛЬНЫХ ЗОН

ЖИЛЫЕ ЗОНЫ

- зона застройки индивидуальными жилыми домами

- зона застройки малоэтажными жилыми домами

ЗОНЫ РЕКРЕАЦИОННОГО НАЗНАЧЕНИЯ

- зона природных территорий

- зона лесопарков

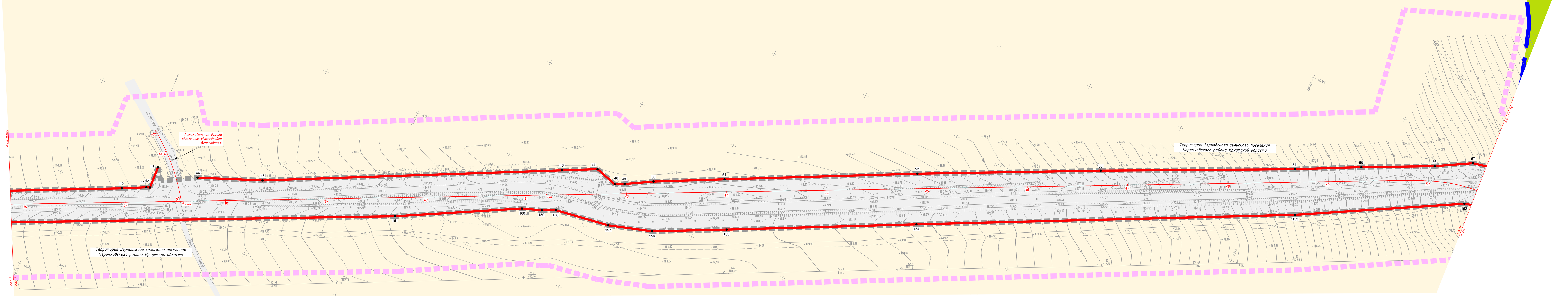
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории
- границы зоны планируемого размещения объекта капитального строительства - Строительство и реконструкция автомобильной дороги общего пользования регионального или межмуниципального значения Михайловка – Березовка (Реконструкция автомобильной дороги Михайловка – Березовка в Черемховском районе Иркутской области)
- устанавливаемая красная линия (граница территории, предназначенной для размещения линейного объекта - Строительство и реконструкция автомобильной дороги общего пользования регионального или межмуниципального значения Михайловка – Березовка (Реконструкция автомобильной дороги Михайловка – Березовка в Черемховском районе Иркутской области)
- проектная ось автомобильной дороги
- границы муниципальных образований в соответствии с терпланированием
- границы муниципальных образований по сведениям ЕГРН: р.п. Михайловка (в ЕГРН номер 9487636; граница внесена в 2014г.), г. Свирск (в ЕГРН номер 9588584, граница внесена в 2014г.)
- характерные поворотные точки устанавливаемой красной линии

ПРИМЕЧАНИЕ:

- Система координат МСК-38;
- Система высот Балтийская 1977 г.;
- Сплошные горизонтали проведены через 1,0 м;
- Красные линии существующие отсутствуют - на Генеральных планах Зерновского МО и Узколузского МО их нет;
- Граница зоны планируемого размещения объекта капитального строительства - Строительство и реконструкция автомобильной дороги общего пользования регионального или межмуниципального значения Михайловка – Березовка (Реконструкция автомобильной дороги Михайловка – Березовка в Черемховском районе Иркутской области);
- Проект планировки территории подготовлен на основании документов территориального планирования, правил землепользования и застройки (п. 10 ст. 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации) от 29.12.2004 N 190-ФЗ (ред. от 23.04.2018)

07/327-17-ППТ1				
Строительство и реконструкция автомобильной дороги общего пользования регионального или межмуниципального значения Михайловка – Березовка (Реконструкция автомобильной дороги Михайловка – Березовка в Черемховском районе Иркутской области)				
Изм.	Кол.	Лист	Изд.	Подпись
Разработал	Беленко	03.19		
Проверил	Лозинова	03.19		
ГИП	Глушенко	03.19		
Проект планировки территории			Стадия	Лист
			P	3
Чертеж красных линий М 1:1000			Листов 5	
			ООО "ПроектДор-Сервис"	

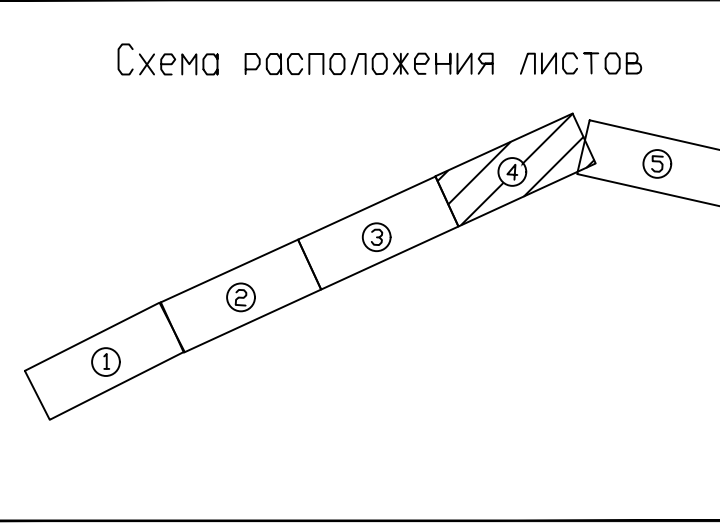


Условные обозначения в соответствии с Генпланом Михайловского муниципального образования Черемховского района Иркутской области:	
ФУНКЦИОНАЛЬНЫЕ ЗОНЫ	
	- зона коммуникационных коридоров
	- зона инженерной инфраструктуры
	- зона природного ландшафта
Условные обозначения в соответствии с Генпланами Зерновского МО, Узколуговского МО Черемховского района Иркутской области:	
ФУНКЦИОНАЛЬНЫЕ ЗОНЫ	
	- земли сельскохозяйственного назначения
Условные обозначения в соответствии с Правилами землепользования и застройки муниципального образования "город Свирск"	
ГРАНИЦЫ ТЕРРИТОРИАЛЬНЫХ ЗОН	
ЖИЛЫЕ ЗОНЫ	
	- зона застройки индивидуальными жилыми домами
	- зона застройки малоэтажными жилыми домами
ЗОНЫ РЕКРЕАЦИОННОГО НАЗНАЧЕНИЯ	
	- зона природных территорий
	- зона лесопарков

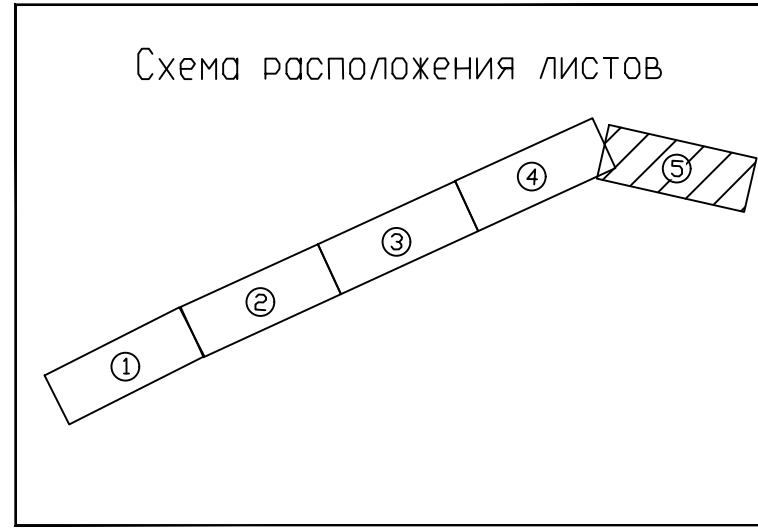
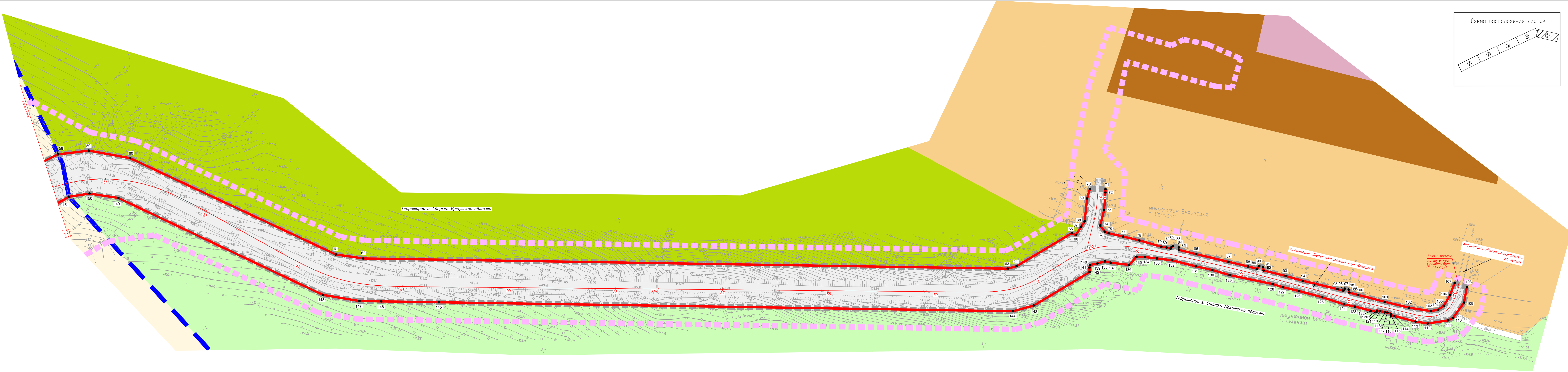
- УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:**
- граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории
 - границы зоны планируемого размещения объекта капитального строительства - Строительство и реконструкция автомобильной дороги общего пользования регионального или межмуниципального значения Михайловка – Бerezовка (Реконструкция автомобильной дороги Михайловка – Бerezовка в Черемховском районе Иркутской области)
 - устанавливаемая красная линия (граница территории, предназначенной для размещения линейного объекта - Строительство и реконструкция автомобильной дороги общего пользования регионального или межмуниципального значения Михайловка – Бerezовка (Реконструкция автомобильной дороги Михайловка – Бerezовка в Черемховском районе Иркутской области)
 - проектная ось автомобильной дороги
 - границы муниципальных образований в соответствии с территориальным делением
 - границы муниципальных образований по сведениям ЕГРН: р.п. Михайловка (в ЕГРН номер 9487636, граница внесена в 2014г.); г. Свирск (в ЕГРН номер 9588584, граница внесена в 2014г.)
 - характерные поворотные точки устанавливаемой красной линии

ПРИМЕЧАНИЕ:

1. Система координат МСК-38;
2. Система высот Балтийская 1977 г.;
3. Сложные горизонталы проведены через 1.0 м;
4. Красные линии существующие отсутствуют - на Генеральных планах Зерновского МО и Узколуговского МО не нет;
5. Граница зоны планируемого размещения объекта капитального строительства - определяет зону размещения линейного объекта - автомобильной дороги общего пользования регионального или межмуниципального значения Иркутской области "Михайловка-Бerezовка";
6. Проект планировки территории подготовлен на основании документов территориального планирования, правил землепользования и застройки (п. 10 ст. 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации) от 29.12.2004 N 190-ФЗ (ред. от 23.04.2018)



07/327-17-ППТ				
Строительство и реконструкция автомобильной дороги общего пользования регионального или межмуниципального значения Михайловка – Бerezовка (Реконструкция автомобильной дороги Михайловка – Бerezовка в Черемховском районе Иркутской области)				
Изм.	Кол.	Лист	Ндк	Подпись
Разработал	Белкина	03.19		
Проверил	Логина	03.19		
ГМП	Глуценко	03.19		
Проект планировки территории		Стадия	Лист	
		P	4	5
Чертеж красных линий М 1:1000				
ООО "ПроектДар-Сервис"				



- УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:**
- граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории
 - границы зоны планируемого размещения объекта капитального строительства - Строительство и реконструкция автомобильной дороги общего пользования регионального или межмуниципального значения Михайловка – Березовка (Реконструкция автомобильной дороги Михайловка – Березовка в Черемховском районе Иркутской области)
 - устанавливаемая красная линия (граница территории, предназначенной для размещения линейного объекта - Строительство и реконструкция автомобильной дороги общего пользования регионального или межмуниципального значения Михайловка – Березовка (Реконструкция автомобильной дороги Михайловка – Березовка в Черемховском районе Иркутской области)
 - проектная ось автомобильной дороги
 - границы муниципальных образований в соответствии с терпланированием
 - границы муниципальных образований по сведениям ЕГРН: р.п. Михайловка (в ЕГРН номер 9437636, граница внесена в 2014г.); г. Свирск (в ЕГРН номер 9588584, граница внесена в 2014г.)
 - характерные поворотные точки устанавливаемой красной линии

Условные обозначения в соответствии с Генпланом Михайловского муниципального образования Черемховского района Иркутской области:

- ФУНКЦИОНАЛЬНЫЕ ЗОНЫ**
- зона коммуникационных коридоров
 - зона инженерной инфраструктуры
 - зона природного ландшафта

Условные обозначения в соответствии с Генпланами Зерновского МО, Узколуговского МО Черемховского района Иркутской области:

- ФУНКЦИОНАЛЬНЫЕ ЗОНЫ**
- земли сельскохозяйственного назначения

Условные обозначения в соответствии с Правилами землепользования и застройки муниципального образования "город Свирск"

- ГРАНИЦЫ ТЕРРИТОРИАЛЬНЫХ ЗОН**
- ЖИЛЫЕ ЗОНЫ**
- зона застройки индивидуальными жилыми домами
 - зона застройки малоэтажными жилыми домами
- ЗОНЫ РЕКРЕАЦИОННОГО НАЗНАЧЕНИЯ**
- зона природных территорий
 - зона лесопарков

ПРИМЕЧАНИЕ:
1. Система координат МСК-38;
2. Система высот Балтийская 1977 г.;
3. Стойкие горизонталы проведены через 1,0 м;
4. Красные линии существующие отсутствуют - на Генеральных планах Зерновского МО и Узколуговского МО их нет;
5. Граница зоны планируемого размещения объекта капитального строительства - определяет зону размещения линейного объекта - автомобильной дороги общего пользования межмуниципального значения Иркутской области "Михайловка-Березовка";
6. Проект планировки территории подготовлен на основании документов территориального планирования, правил землепользования и застройки п.п. 10 ст. 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации" от 29.12.2004 N 190-ФЗ (ред. от 23.04.2018)

					07/327-17-ППТ1	
					Строительство и реконструкция автомобильной дороги общего пользования регионального или межмуниципального значения Михайловка – Березовка (Реконструкция автомобильной дороги Михайловка – Березовка в Черемховском районе Иркутской области)	
Изм.	Копия	Лист	Идент	Подпись	Дата	Проект планировки территории
Разработал	Веленко	5		03.19		
Проверил	Логинава	10		03.19		
Генп.	Глушенко	10		03.19		
Чертеж красных линий М 1:1000						Лист Р 5 5
ООО "ПроектДор-Сервис"						

Каталог координат поворотных точек устанавливаемых красных линий

«Строительство и реконструкция автомобильной дороги общего пользования регионального или межмуниципального значения Михайловка – Березовка (Реконструкция автомобильной дороги Михайловка – Березовка в Черемховском районе Иркутской области)»

Система координат: МСК38

№ точки	X	Y
1	460004,36	3268530,96
2	460035,83	3268561,07
3	460060,61	3268596,19
4	460096,44	3268669,95
5	460178,8	3268849,5
6	460259,53	3269030,63
7	460282,72	3269078,92
8	460316,75	3269155,62
9	460368,11	3269267,46
10	460408,5	3269355,03
11	460415,83	3269364,32
12	460483,65	3269518,16
13	460486,91	3269521,33
14	460486,17	3269523,89
15	460497,52	3269549,63
16	460503,1	3269557,73
17	460532,98	3269618,35
18	460582,76	3269726,84
19	460638,37	3269845,96
20	460645,36	3269848,8
21	460653,65	3269863,52
22	460678,37	3269917,47
23	460701,38	3269967,67
24	460828,36	3270244,72

Инд. №	Подпись и дата	Взам. инв. №	Строительство и реконструкция автомобильной дороги общего пользования регионального или межмуниципального значения Михайловка – Березовка (Реконструкция автомобильной дороги Михайловка – Березовка в Черемховском районе Иркутской области)							
			Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата		
	Разработал	Беленко				03.19	Каталог координат устанавливаемых красных линий	Стадия	Лист	Листов
	Проверил.	Логинова				03.19		П	1	5
								ООО «ПроектДор-Сервис»		

25	460955,48	3270526,29
26	461019,05	3270633,91
27	461026,31	3270648,13
28	461028,43	3270651,6
29	461044,3	3270681,14
30	461057,56	3270708,29
31	461069,79	3270733,35
32	461070,85	3270735,43
33	461132,48	3270870,66
34	461156,92	3270919,91
35	461186,79	3270980,42
36	461206,18	3271023,6
37	461307,46	3271226,62
38	461409,19	3271434,7
39	461420,79	3271466,29
40	461609,84	3271861,97
41	461620,92	3271883,93
42	461622,16	3271887,29
43	461643,72	3271886,29
44	461650,64	3271926,44
45	461674,86	3271986,69
46	461807	3272254,73
47	461822,72	3272286,62
48	461816,01	3272308,53
49	461820,32	3272317,32
50	461834,42	3272342,65
51	461865,67	3272406,32
52	461949,94	3272579,24
53	462028,04	3272744,76
54	462109,1	3272920,63
55	462138,37	3272980,3
56	462169,26	3273046,5
57	462187,64	3273079,89
58	462193,19	3273107,63
59	462189,25	3273136,36
60	462172,58	3273171,94
61	462036,2	3273335,25
62	462025,99	3273359,2
63	461862,62	3273940,6
64	461862,7	3273949,26
65	461879,4	3274007,09
66	461876,63	3274010,4
67	461883,09	3274017,26

						Каталог координат устанавливаемых красных линий	Лист
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата		2

68	461887,05	3274021,68
69	461907,16	3274029,37
70	461915,24	3274034,25
71	461911,23	3274048,26
72	461908,24	3274047,36
73	461892,6	3274041,99
74	461879,55	3274034,74
75	461872,92	3274037,45
76	461870,57	3274040,45
77	461864,06	3274052,95
78	461856,73	3274066,65
79	461845,72	3274085,04
80	461843,8	3274089,65
81	461841,72	3274092,93
82	461842,7	3274093,79
83	461843,64	3274095,9
84	461840,93	3274100,69
85	461838,65	3274100,22
86	461830,7	3274114,83
87	461816,03	3274142,24
88	461807,13	3274158,85
89	461802,86	3274166,53
90	461804,87	3274169,25
91	461803,06	3274172,45
92	461799,72	3274172,01
93	461789,59	3274190,64
94	461780,89	3274205,31
95	461765,23	3274234,5
96	461762,3	3274239,46
97	461763,92	3274241,26
98	461762,09	3274244,52
99	461759,22	3274244,46
100	461755,19	3274251,48
101	461742,28	3274274,54
102	461731,23	3274295,02
103	461722,98	3274313,82
104	461722,5	3274320,64
105	461724,62	3274326,76
106	461732,71	3274335,08
107	461742,96	3274342,22
108	461735,93	3274352,14
109	461722,7	3274345,91
110	461711,45	3274332,18

						Каталог координат устанавливаемых красных линий	Лист
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата		3

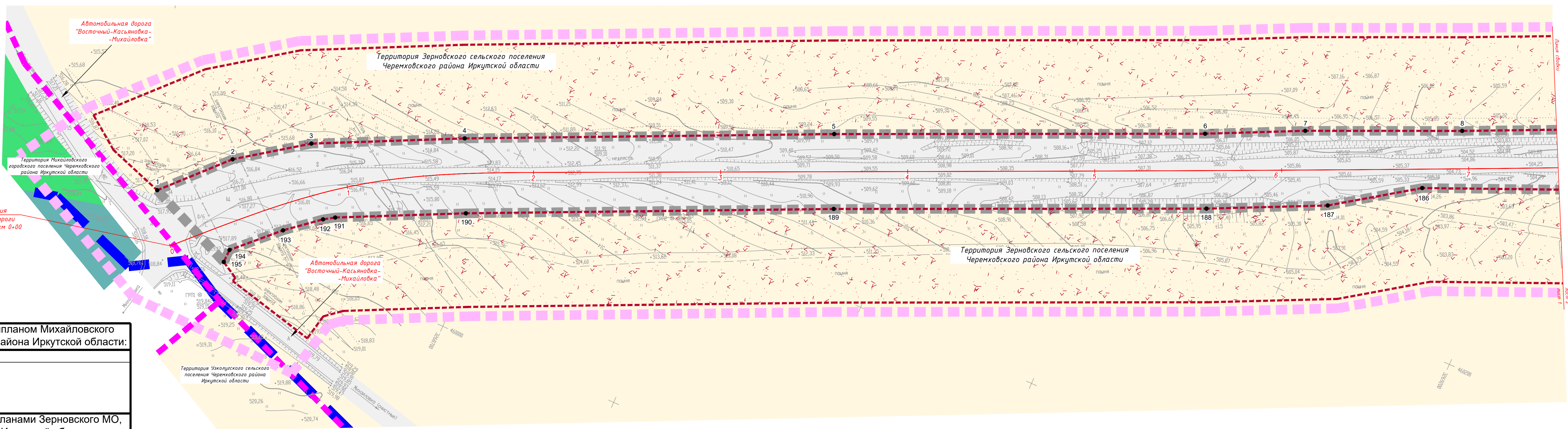
111	461710,43	3274327,22
112	461712,53	3274308,06
113	461717,13	3274297,54
114	461727,34	3274279,54
115	461728,78	3274276,75
116	461730,17	3274277,08
117	461731,94	3274274,13
118	461732,87	3274272,35
119	461735,13	3274267,83
120	461736,23	3274265,22
121	461735,26	3274264,44
122	461737,63	3274259,67
123	461745,18	3274246,2
124	461749,97	3274236,63
125	461761,54	3274218,7
126	461772,76	3274199,15
127	461780,07	3274185,42
128	461785,31	3274176,93
129	461803,73	3274140,14
130	461812,42	3274125,71
131	461819,78	3274111,53
132	461830,86	3274091,58
133	461836,15	3274078,35
134	461840,32	3274067,68
135	461842,58	3274060,14
136	461837	3274051,54
137	461843,39	3274035,4
138	461845,92	3274030,46
139	461845,85	3274023,2
140	461846,25	3274016,07
141	461843,92	3274014,9
142	461839,94	3274013,98
143	461822,96	3273955,40
144	461822,77	3273935,3
145	461968,22	3273417,29
146	461982,82	3273365,26
147	461988,35	3273345,58
148	462002,61	3273314,01
149	462139,38	3273151,73
150	462150,18	3273126,63
151	462152,25	3273107,38
152	462147,33	3273088,95
153	462067,64	3272939,52

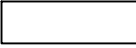
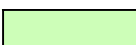
						Каталог координат устанавливаемых красных линий	Лист
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата		4

154	461903,48	3272599,22
155	461820,77	3272428,9
156	461788,58	3272361,85
157	461776,03	3272319,48
158	461768,3	3272265,75
159	461762,36	3272252,91
160	461755,88	3272234,16
161	461696,69	3272121,91
162	461522,33	3271751,77
163	461454,34	3271620,11
164	461349,39	3271392,4
165	461204,44	3271089,35
166	461147,58	3270974,33
167	461121,53	3270914,57
168	461111,39	3270895,47
169	461033,18	3270739,98
170	461017,24	3270709,25
171	460997,38	3270672,84
172	460994,97	3270668,03
173	460952,58	3270615,38
174	460933,48	3270586,4
175	460873,24	3270444,91
176	460856,61	3270420,53
177	460853,81	3270416,13
178	460806,01	3270307,73
179	460789,51	3270270,32
180	460689,34	3270053,8
181	460579,55	3269807,96
182	460363,05	3269347,32
183	460327,78	3269267,73
184	460317,53	3269235,19
185	460280,19	3269148,48
186	460251,14	3269106,1
187	460223,27	3269047,53
188	460142,15	3268865,51
189	460060,15	3268686,77
190	460029,72	3268623,86
191	460026,17	3268618,3
192	460012,1	3268601,13
193	459990,92	3268579,26
194	459983,84	3268579,03
195	459978,63	3268588,05

						Каталог координат устанавливаемых красных линий	Лист
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата		5

Схема расположения листов



Условные обозначения в соответствии с Генпланом Михайловского муниципального образования Черемховского района Иркутской области:	
ФУНКЦИОНАЛЬНЫЕ ЗОНЫ	
	- зона коммуникационных коридоров
	- зона инженерной инфраструктуры
	- зона природного ландшафта
Условные обозначения в соответствии с Генпланами Зерновского МО, Узколуговского МО Черемховского района Иркутской области:	
ФУНКЦИОНАЛЬНЫЕ ЗОНЫ	
	- земли сельскохозяйственного назначения
Условные обозначения в соответствии с Правилами землепользования и застройки муниципального образования "город Свирск"	
ГРАНИЦЫ ТЕРРИТОРИАЛЬНЫХ ЗОН	
ЖИЛЫЕ ЗОНЫ	
	- зона застройки индивидуальными жилыми домами
	- зона застройки малоэтажными жилыми домами
ЗОНЫ РЕКРЕАЦИОННОГО НАЗНАЧЕНИЯ	
	- зона природных территорий
	- зона лесопарков

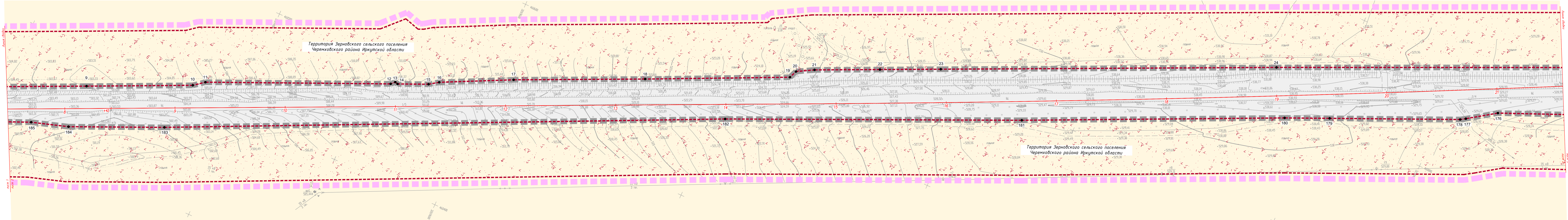
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории
- границы зоны планируемого размещения объекта капитального строительства - Строительство и реконструкция автомобильной дороги общего пользования регионального или межмуниципального значения Михайловка – Березовка (Реконструкция автомобильной дороги Михайловка – Березовка в Черемховском районе Иркутской области)
- проектная ось автомобильной дороги
- границы муниципальных образований в соответствии с терпланированием
- границы муниципальных образований по сведениям ЕГРН: р.п. Михайловка (в ЕГРН номер 9487636, граница внесена в 2014г.); г. Свирск (в ЕГРН номер 9588584, граница внесена в 2014г.)
- характерные поворотные точки зоны планируемого размещения объекта капитального строительства - Строительство и реконструкция автомобильной дороги общего пользования регионального или межмуниципального значения Михайловка – Березовка (Реконструкция автомобильной дороги Михайловка – Березовка в Черемховском районе Иркутской области)
- устанавливаемая придорожная полоса автомобильной дороги (50 м для автомобильных дорог IV категории) - устанавливаемая граница зоны с особыми условиями использования территории

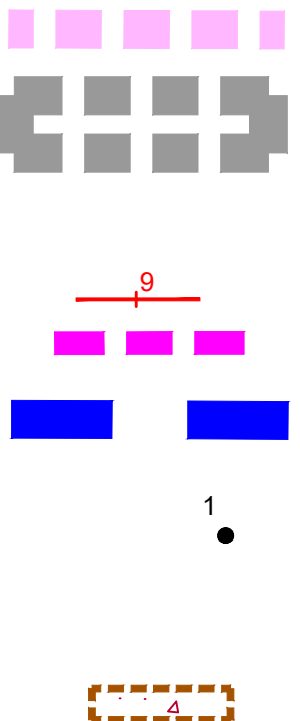
ПРИМЕЧАНИЕ:

1. Система координат МСК-38;
2. Система высот Балтийская 1977 г.;
3. Слошные горизонталы проведены через 1,0 м;
4. Красные линии существующие отсутствуют - на Генеральных планах Зерновского МО и Ужловского МО их нет;
5. Границы зоны планируемого размещения объекта капитального строительства - определяет зону размещения линейного объекта - автомобильной дороги общего пользования межмуниципального значения Иркутской области "Михайловка-Березовка";
6. Проект планировки территории подготовлен на основании документов территориального планирования, правил землепользования и застройки (п. 10 ст. 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации) от 29.12.2004 N 190-ФЗ (ред. от 23.04.2018)

						07/327-17-ППТ2			
						Строительство и реконструкция автомобильной дороги общего пользования регионального или межмуниципального значения Михайловка - Березовка (Реконструкция автомобильной дороги Михайловка - Березовка в Чернышевском районе Иркутской области)			
Изм	Кол.уч.	Лист	Ндкв	Подпись	Дата	Проект планировки территории	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Беленко				03.19		Р	1	5
Проверил	Полинова				03.19				
ГИП	Глушенко				03.19				
						Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов М 1:1000	 ООО "ПроектДор-Сервис"		



Условные обозначения в соответствии с Генпланом Михайловского муниципального образования Черемуховского района Иркутской области:	
ФУНКЦИОНАЛЬНЫЕ ЗОНЫ	
	- зона коммуникационных коридоров
	- зона инженерной инфраструктуры
	- зона природного ландшафта
Условные обозначения в соответствии с Генпланами Зерновского МО, Узколуговского МО Черемуховского района Иркутской области:	
ФУНКЦИОНАЛЬНЫЕ ЗОНЫ	
	- земли сельскохозяйственного назначения
Условные обозначения в соответствии с Правилами землепользования и застройки муниципального образования "город Свирск"	
ГРАНИЦЫ ТЕРРИТОРИАЛЬНЫХ ЗОН	
ЖИЛЫЕ ЗОНЫ	
	- зона застройки индивидуальными жилыми домами
	- зона застройки малоэтажными жилыми домами
ЗОНЫ РЕКРЕАЦИОННОГО НАЗНАЧЕНИЯ	
	- зона природных территорий
	- зона лесопарков



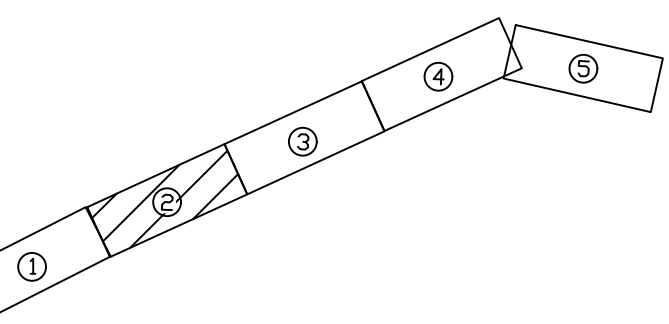
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории
- границы зоны планируемого размещения объекта капитального строительства - Строительство и реконструкция автомобильной дороги общего пользования регионального или межмуниципального значения Михайловка – Березовка (Реконструкция автомобильной дороги Михайловка – Березовка в Черемуховском районе Иркутской области)
- проектная ось автомобильной дороги
- границы муниципальных образований в соответствии с терпланированием
- границы муниципальных образований по сведениям ЕГРН: р.п. Михайловка (в ЕГРН номер 9487636, граница внесена в 2014г.); г. Свирск (в ЕГРН номер 9588584, граница внесена в 2014г.)
- характерные поворотные точки зоны планируемого размещения объекта капитального строительства - Строительство и реконструкция автомобильной дороги общего пользования регионального или межмуниципального значения Михайловка – Березовка (Реконструкция автомобильной дороги Михайловка – Березовка в Черемуховском районе Иркутской области)
- устанавливаемая придорожная полоса автомобильной дороги (50 м для автомобильных дорог IV категории) - устанавливаемая граница зоны с особыми условиями использования территории

ПРИМЕЧАНИЕ:

1. Система координат МСК-38;
2. Система высот Балтийская 1977 г.;
3. Сплошные горизонталы проведены через 1,0 м;
4. Красные линии существующие отсутствуют - на Генеральных планах Зерновского МО и Узколуговского МО их нет;
5. Граница зоны планируемого размещения объекта капитального строительства - определяет зону размещения линейного объекта - автомобильной дороги общего пользования межмуниципального значения Иркутской области "Михайловка-Березовка";
6. Проект планировки территории подготовлен на основании документов территориального планирования, правил землепользования и застройки (п. 10 ст. 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации) от 29.12.2004 N 190-ФЗ (ред. от 23.04.2018)

Схема расположения листов



07/327-17-ППТ2

Строительство и реконструкция автомобильной дороги общего пользования регионального или межмуниципального значения Михайловка – Березовка (Реконструкция автомобильной дороги Михайловка – Березовка в Черемуховском районе Иркутской области)

Изм.	Колуч.	Лист	Изд.	Подпись	Дата
Разработал	Беленко	03.19			
Проверил	Логина	03.19			
ГИП	Глушенко	03.19			

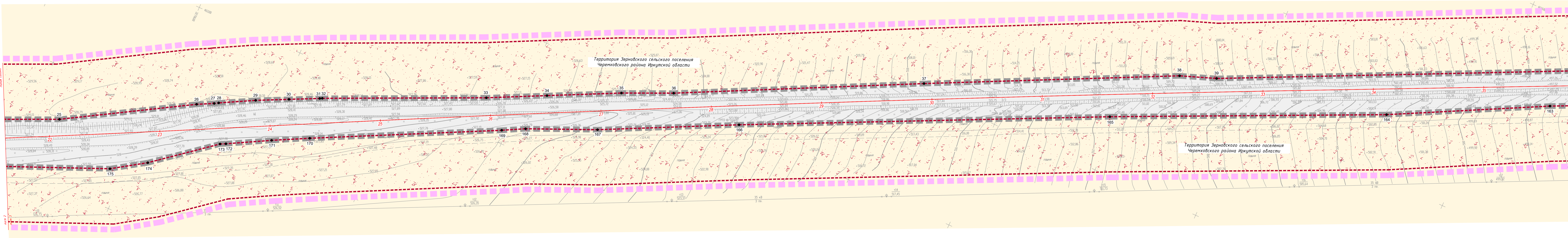
Проект планировки территории

Стадия	Лист	Листов
P	2	5

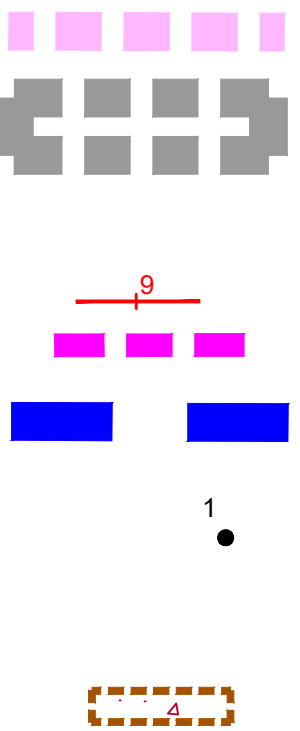
Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов М 1:1000



ООО "ПроектДор-Сервис"



Условные обозначения в соответствии с Генпланом Михайловского муниципального образования Черемховского района Иркутской области:	
ФУНКЦИОНАЛЬНЫЕ ЗОНЫ	
	- зона коммуникационных коридоров
	- зона инженерной инфраструктуры
	- зона природного ландшафта
Условные обозначения в соответствии с Генпланами Зерновского МО, Узколузского МО Черемховского района Иркутской области:	
ФУНКЦИОНАЛЬНЫЕ ЗОНЫ	
	- земли сельскохозяйственного назначения
Условные обозначения в соответствии с Правилами землепользования и застройки муниципального образования "город Свирск"	
ГРАНИЦЫ ТЕРРИТОРИАЛЬНЫХ ЗОН	
ЖИЛЫЕ ЗОНЫ	
	- зона застройки индивидуальными жилыми домами
	- зона застройки малоэтажными жилыми домами
ЗОНЫ РЕКРЕАЦИОННОГО НАЗНАЧЕНИЯ	
	- зона природных территорий
	- зона лесопарков

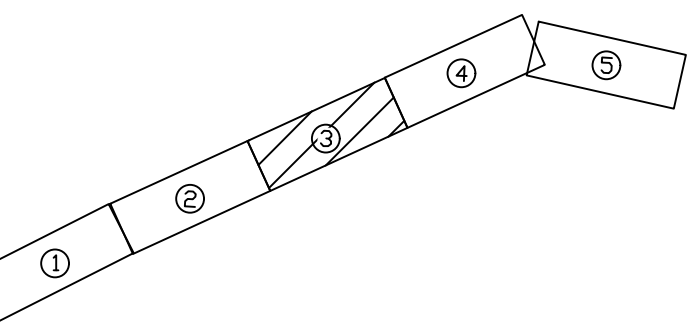


УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории
- границы зоны планируемого размещения объекта капитального строительства - Строительство и реконструкция автомобильной дороги общего пользования регионального или межмуниципального значения Михайловка – Березовка (Реконструкция автомобильной дороги Михайловка – Березовка в Черемховском районе Иркутской области)
- проектная ось автомобильной дороги
- границы муниципальных образований в соответствии с терпланированием
- границы муниципальных образований по сведениям ЕГРН: р.п. Михайловка (в ЕГРН номер 9487636, граница внесена в 2014г.); г. Свирск (в ЕГРН номер 9588584, граница внесена в 2014г.)
- характерные поворотные точки зоны планируемого размещения объекта капитального строительства - Строительство и реконструкция автомобильной дороги общего пользования регионального или межмуниципального значения Михайловка – Березовка (Реконструкция автомобильной дороги Михайловка – Березовка в Черемховском районе Иркутской области)
- устанавливаемая придорожная полоса автомобильной дороги (50 м для автомобильных дорог IV категории) - устанавливаемая граница зоны с особыми условиями использования территории

ПРИМЕЧАНИЕ:
1. Система координат МСК-38;
2. Система высот Балтийская 1977 г.;
3. Сплошные горизонталы проведены через 1,0 м;
4. Красные линии существующие отсутствуют - на Генеральных планах Зерновского МО и Узколузского МО их нет;
5. Граница зоны планируемого размещения объекта капитального строительства - определяет зону размещения линейного объекта автомобильной дороги общего пользования межмуниципального значения Иркутской области "Михайловка-Березовка";
6. Проект планировки территории подготовлен на основании документов территориального планирования, правил землепользования и застройки (п. 10 ст. 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации) от 29.12.2004 N 190-ФЗ (ред. от 23.04.2018)

Схема расположения листов



07/327-17-ППТ2

Строительство и реконструкция автомобильной дороги общего пользования регионального или межмуниципального значения Михайловка – Березовка (Реконструкция автомобильной дороги Михайловка – Березовка в Черемховском районе Иркутской области)

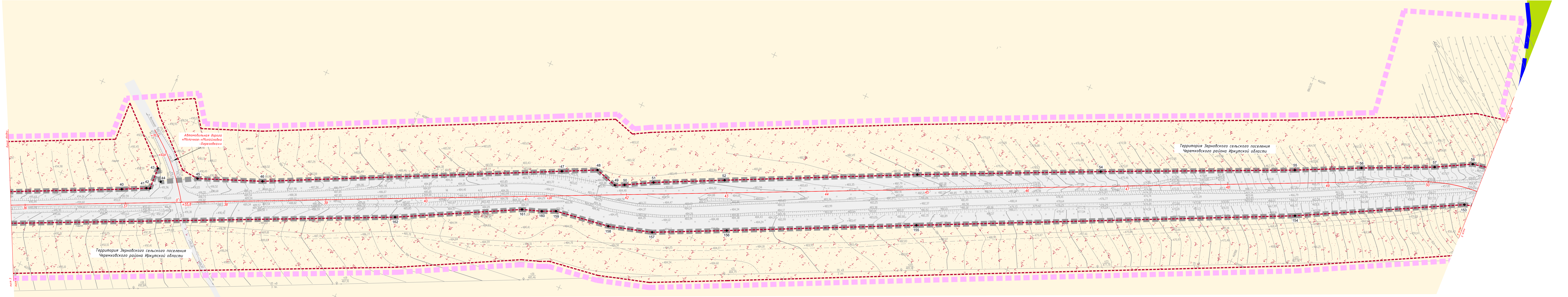
Изм.	Кол.	Лист	Изд.	Подпись	Дата
Разработал	Беленко	03.19			
Проверил	Логинава	03.19			
ГИП	Глушенко	03.19			

Стадия	Лист	Листов
Р	3	5

Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов
М 1:1000



ООО "ПроектДор-Сервис"

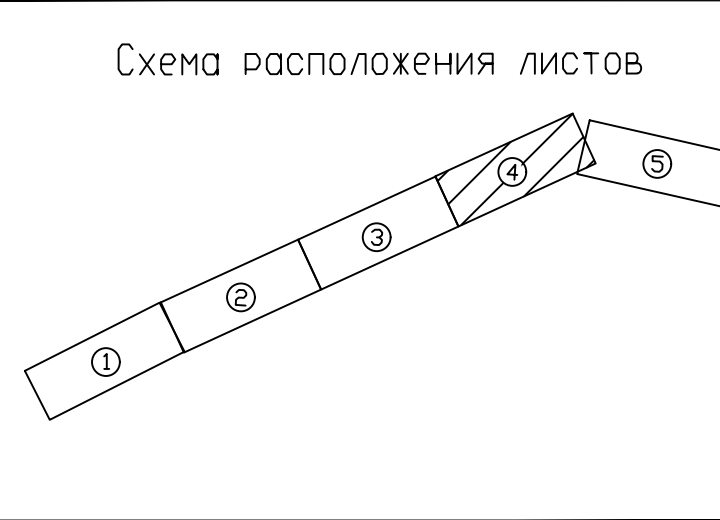


Условные обозначения в соответствии с Генпланом Михайловского муниципального образования Черемховского района Иркутской области:	
ФУНКЦИОНАЛЬНЫЕ ЗОНЫ	
	- зона коммуникационных коридоров
	- зона инженерной инфраструктуры
	- зона природного ландшафта
Условные обозначения в соответствии с Генпланами Зерновского МО, Узколуговского МО Черемховского района Иркутской области:	
ФУНКЦИОНАЛЬНЫЕ ЗОНЫ	
	- земли сельскохозяйственного назначения
Условные обозначения в соответствии с Правилами землепользования и застройки муниципального образования "город Свирск"	
ГРАНИЦЫ ТЕРРИТОРИАЛЬНЫХ ЗОН	
ЖИЛЫЕ ЗОНЫ	
	- зона застройки индивидуальными жилыми домами
	- зона застройки малопэтажными жилыми домами
ЗОНЫ РЕКРЕАЦИОННОГО НАЗНАЧЕНИЯ	
	- зона природных территорий
	- зона лесопарков

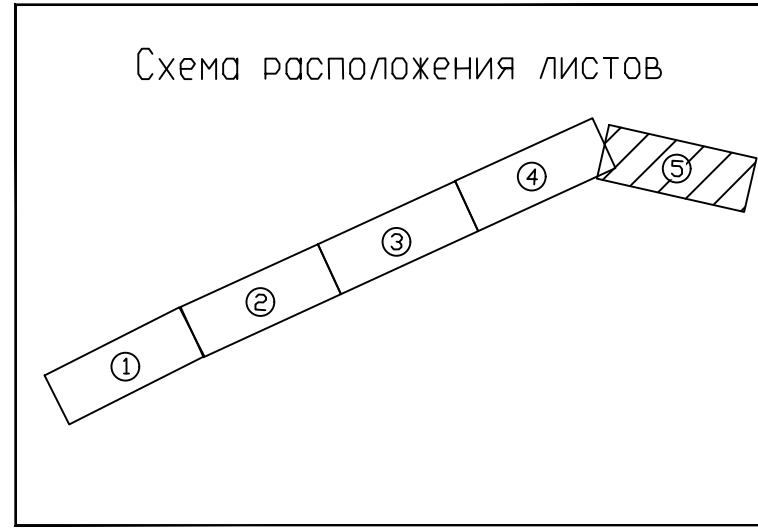
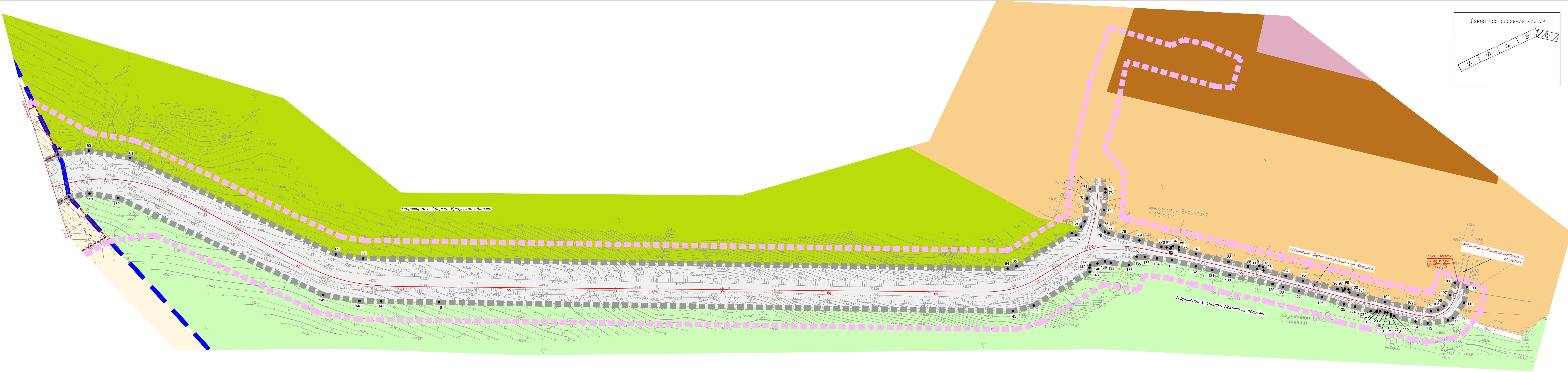
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории
- границы зоны планируемого размещения объекта капитального строительства - Строительство и реконструкция автомобильной дороги общего пользования регионального или межмуниципального значения Михайловка – Березовка (Реконструкция автомобильной дороги Черемховского района Иркутской области)
- проектная ось автомобильной дороги
- границы муниципальных образований в соответствии с терпланированием
- характерные поворотные точки зоны планируемого размещения объекта капитального строительства - Строительство и реконструкция автомобильной дороги общего пользования регионального или межмуниципального значения Михайловка – Березовка (Реконструкция автомобильной дороги Черемховского района Иркутской области)
- устанавливаемая придорожная полоса автомобильной дороги (50 м для автомобильных дорог IV категории) - устанавливаемая граница зоны с особыми условиями использования территории

ПРИМЕЧАНИЕ:
1. Система координат МСК-38;
2. Система высот Балтийская 1977 г.;
3. Сплошные горизонталы проведены через 1.0 м;
4. Красные линии существующие отсутствуют - на Генеральных планах Зерновского МО и Узколуговского МО не нет;
5. Граница зоны планируемого размещения объекта капитального строительства - определяет зону размещения линейного объекта - автомобильной дороги общего пользования - межмуниципального значения Иркутской области "Михайловка-Березовка";
6. Проект планировки территории подготовлен на основании документов территориального планирования, правил землепользования и застройки (п. 10 ст. 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации) от 29.12.2004 N 190-ФЗ (ред. от 23.04.2018)



07/327-17-ППТ2				
Строительство и реконструкция автомобильной дороги общего пользования регионального или межмуниципального значения Михайловка – Березовка (Реконструкция автомобильной дороги Михайловка – Березовка в Черемховском районе Иркутской области)				
Имя	Кол-во	Лист	Дата	Подпись
Разработчик	Белкина	03.19	03.19	03.19
Проверил	Логина	03.19	03.19	03.19
Гип	Глушенин	03.19	03.19	03.19
Проект планировки территории				
Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов		Статус	Лист	Листов
М 1:1000		Р	4	5
ООО "ПроектДар-Сервис"				



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории
- границы зоны планируемого размещения объекта капитального строительства - Строительство и реконструкция автомобильной дороги общего пользования регионального или межмуниципального значения Михайловка – Березовка (Реконструкция автомобильной дороги Михайловка – Березовка в Черемховском районе Иркутской области)
- проектная ось автомобильной дороги
- границы муниципальных образований в соответствии с терпланированием
- границы муниципальных образований по сведениям ЕФРН: р.п. Михайловка (в ЕФРН номер 9487636, граница внесена в 2014г.); г. Свирск (в ЕФРН номер 9688584, граница внесена в 2014г.)
- характерные поворотные точки зоны планируемого размещения объекта капитального строительства - Строительство и реконструкция автомобильной дороги общего пользования регионального или межмуниципального значения Михайловка – Березовка (Реконструкция автомобильной дороги Михайловка – Березовка в Черемховском районе Иркутской области)
- устанавливаемая придорожная полоса автомобильной дороги (50 м для автомобильных дорог IV категории) - устанавливаемая граница зоны с особыми условиями использования территории

Условные обозначения в соответствии с Генпланом Михайловского муниципального образования Черемховского района Иркутской области:

- ФУНКЦИОНАЛЬНЫЕ ЗОНЫ
- зона коммуникационных коридоров
 - зона инженерной инфраструктуры
 - зона природного ландшафта

Условные обозначения в соответствии с Генпланами Зерновского МО, Узколуговского МО Черемховского района Иркутской области:

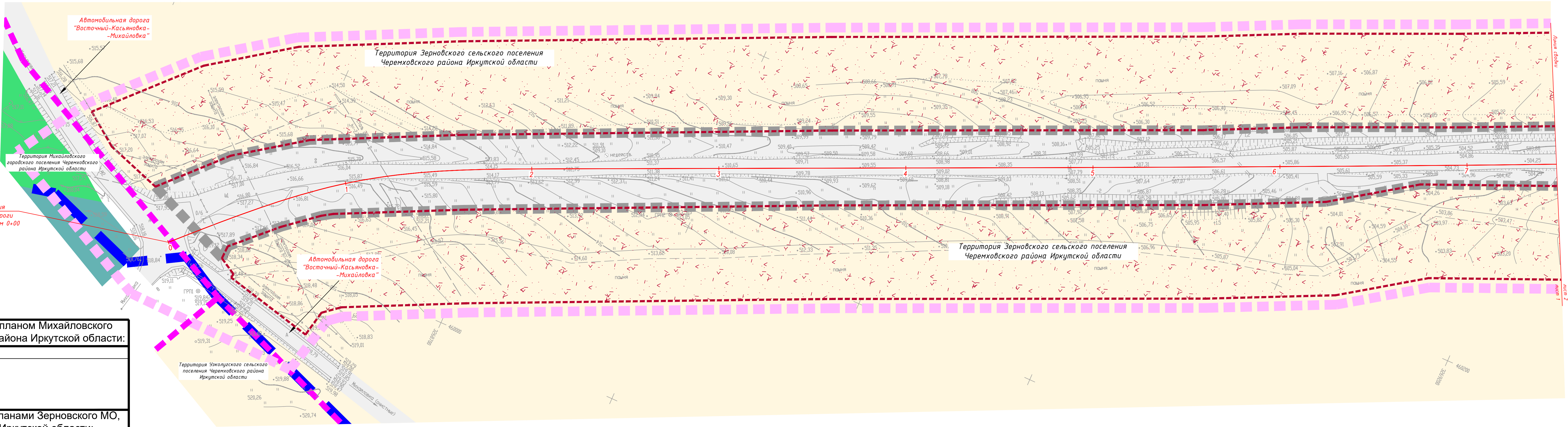
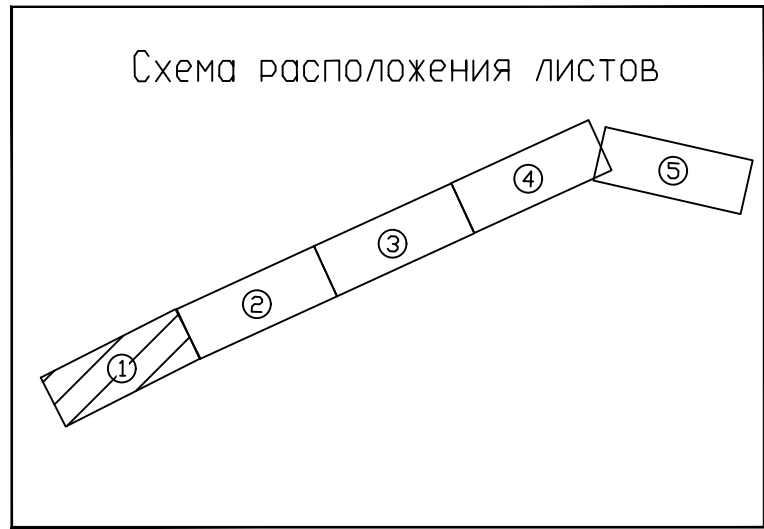
- ФУНКЦИОНАЛЬНЫЕ ЗОНЫ
- земли сельскохозяйственного назначения

Условные обозначения в соответствии с Правилами землепользования и застройки муниципального образования "город Свирск"

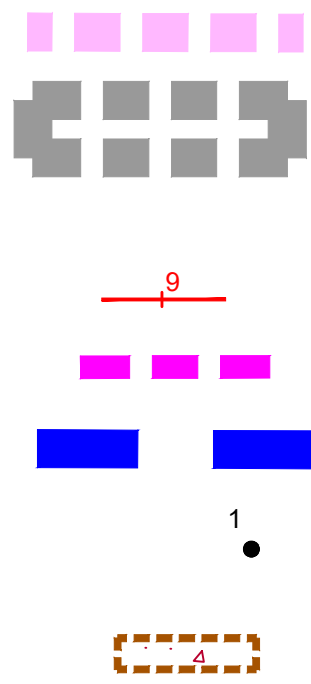
- ГРАНИЦЫ ТЕРРИТОРИАЛЬНЫХ ЗОН
- ЖИЛЬНЫЕ ЗОНЫ
- зона застройки индивидуальными жилыми домами
 - зона застройки малоэтажными жилыми домами
- ЗОНЫ РЕКРЕАЦИОННОГО НАЗНАЧЕНИЯ
- зона природных территорий
 - зона лесопарков

ПРИМЕЧАНИЕ:
1. Система координат МСК-38;
2. Система высот Балтийская 1977 г.;
3. Склонные горизонталы проведены через 1,0 м;
4. Красные линии существующие отсутствуют - на Генеральных планах Зерновского МО и Узколуговского МО их нет;
5. Граница зоны планируемого размещения объекта капитального строительства - определяет зону размещения линейного объекта - автомобильной дороги общего пользования межмуниципального значения Иркутской области "Михайловка-Березовка";
6. Проект планировки территории подготовлен на основании документов территориального планирования, правил землепользования и застройки п.п. 10 ст. 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации" от 29.12.2004 N 190-ФЗ (ред. от 23.04.2018)

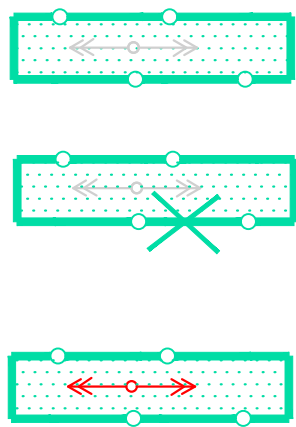
				07/327-17-ППТ2			
				Строительство и реконструкция автомобильной дороги общего пользования регионального или межмуниципального значения Михайловка – Березовка (Реконструкция автомобильной дороги Михайловка – Березовка в Черемховском районе Иркутской области)			
Изм.	Копия	Лист	Идент	Подпись	Дата	Проект планировки территории	Лист Р 5 5
Разработал	Веленко	03/19					
Проверил	Логинава	03/19					
Генп.	Глушенико	03/19					
				Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов М 1:1000			
				ООО "ПроектДор-Сервис"			



Условные обозначения в соответствии с Генпланом Михайловского муниципального образования Черемховского района Иркутской области:	
ФУНКЦИОНАЛЬНЫЕ ЗОНЫ	
	- зона коммуникационных коридоров
	- зона инженерной инфраструктуры
	- зона природного ландшафта
Условные обозначения в соответствии с Генпланами Зерновского МО, Узколуговского МО Черемховского района Иркутской области:	
ФУНКЦИОНАЛЬНЫЕ ЗОНЫ	
	- земли сельскохозяйственного назначения
Условные обозначения в соответствии с Правилами землепользования и застройки муниципального образования "город Свирск"	
ГРАНИЦЫ ТЕРРИТОРИАЛЬНЫХ ЗОН	
ЖИЛЫЕ ЗОНЫ	
	- зона застройки индивидуальными жилыми домами
	- зона застройки малоэтажными жилыми домами
ЗОНЫ РЕКРЕАЦИОННОГО НАЗНАЧЕНИЯ	
	- зона природных территорий
	- зона лесопарков



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:



- Зона с особыми условиями использования территории ВЛ 10кВ (10 м. от от трассы в соответствии с Постановлением Правительства РФ №160 от 24.02.2009 г. "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон")

- Участок зоны с особыми условиями использования территории ВЛ 10кВ (10 м. от от трассы в соответствии с Постановлением Правительства РФ №160 от 24.02.2009 г. "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон"), подлежащий отмене в связи с переустройством коммуникации

- Новое местоположение участка зоны с особыми условиями использования территории, измененной в связи с переустройством коммуникации (10 м. от от трассы в соответствии с Постановлением Правительства РФ №160 от 24.02.2009 г. "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон")

ПРИМЕЧАНИЕ:

1. Система координат МСК-38;

2. Система высот Балтийская 1977 г.;

3. Сплошные горизонталы проведены через 1,0 м;

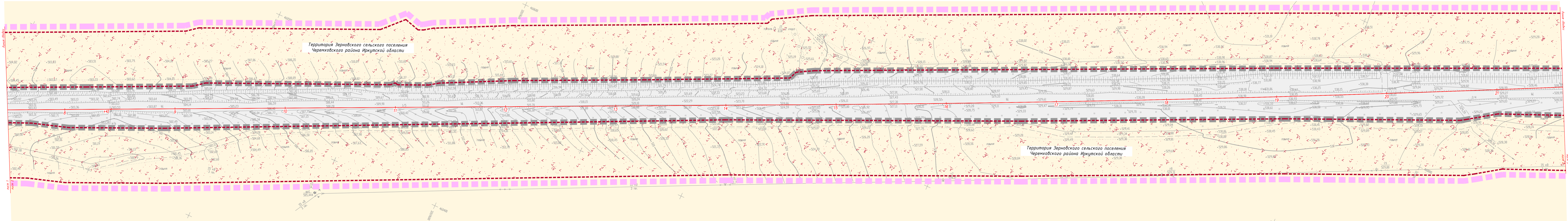
4. Красные линии существующие отсутствуют - на Генеральных планах Зерновского МО и Узколуговского МО их нет;

5. Граница зоны планируемого размещения объекта капитального строительства - определяет зону размещения линейного объекта - автомобильной дороги общего пользования межмуниципального значения Иркутской области "Михайловка-Березовка";

6. Проект планировки территории подготовлен на основании документов территориального планирования, правил землепользования и застройки (п. 10 ст. 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации" от 29.12.2004 N 190-ФЗ (ред. от 23.04.2018);

7. Граница зоны планируемого размещения линейного объекта ВЛ 10 кВ, подлежащего переносу определяет границу зоны с особыми условиями территорий, подлежащую установлению в связи с размещением линейного объекта ВЛ 10 кВ, подлежащего переносу.

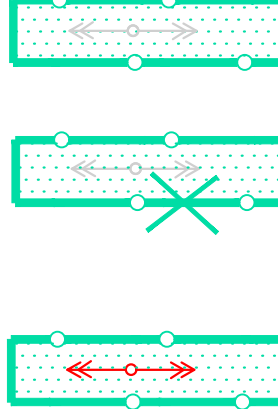
07/327-17-ППТЗ					
Строительство и реконструкция автомобильной дороги общего пользования регионального или межмуниципального значения Михайловка - Березовка (Реконструкция автомобильной дороги Михайловка - Березовка в Черемховском районе Иркутской области)					
Изм	Колуч	Лист	Ндк	Подпись	Дата
Разработал	Беленко	03.19			
Проверил	Логинова	03.19			
ГИП	Глущенко	03.19			
Проект планировки территории				Стадия	Лист
				P	1
					5
Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (перестроению) из зон планируемого размещения линейных объектов				000 "ПроектДор-Сервис"	



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

Условные обозначения в соответствии с Генпланом Михайловского муниципального образования Черемховского района Иркутской области:	
ФУНКЦИОНАЛЬНЫЕ ЗОНЫ	
	- зона коммуникационных коридоров
	- зона инженерной инфраструктуры
	- зона природного ландшафта
Условные обозначения в соответствии с Генпланами Зерновского МО, Узколуговского МО Черемховского района Иркутской области:	
ФУНКЦИОНАЛЬНЫЕ ЗОНЫ	
	- земли сельскохозяйственного назначения
Условные обозначения в соответствии с Правилами землепользования и застройки муниципального образования "город Свирск"	
ГРАНИЦЫ ТЕРРИТОРИАЛЬНЫХ ЗОН	
ЖИЛЫЕ ЗОНЫ	
	- зона застройки индивидуальными жилыми домами
	- зона застройки малоэтажными жилыми домами
ЗОНЫ РЕКРЕАЦИОННОГО НАЗНАЧЕНИЯ	
	- зона природных территорий
	- зона лесопарков

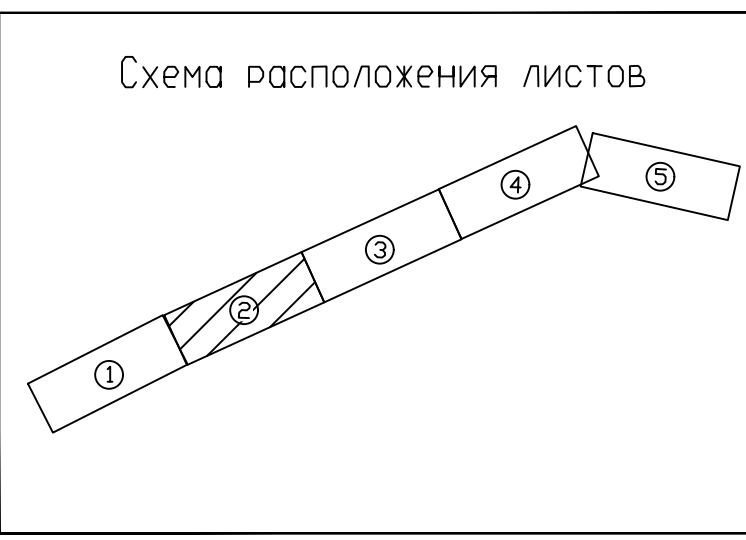
- граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории
- границы зоны планируемого размещения объекта капитального строительства - Строительного и реконструкция автомобильной дороги общего пользования регионального или межмуниципального значения Михайловка – Березовка (Реконструкция автомобильной дороги Михайловка – Березовка в Черемховском районе Иркутской области)
- проектная ось автомобильной дороги
- границы муниципальных образований в соответствии с терпланированием
- границы муниципальных образований по сведениям ЕГРН: р.п. Михайловка (в ЕГРН номер 9487636, граница внесена в 2014г.); г. Свирск (в ЕГРН номер 9586564, граница внесена в 2014г.)
- характерные поворотные точки границ зоны планируемого размещения линейного объекта (ВЛ 10кВ), подлежащего переносу (перустройству) из зоны планируемого размещения линейного объекта
- устанавливаемая придорожная полоса автомобильной дороги (50 м для автомобильных дорог IV категории) - устанавливаемая граница зоны с особыми условиями использования территории



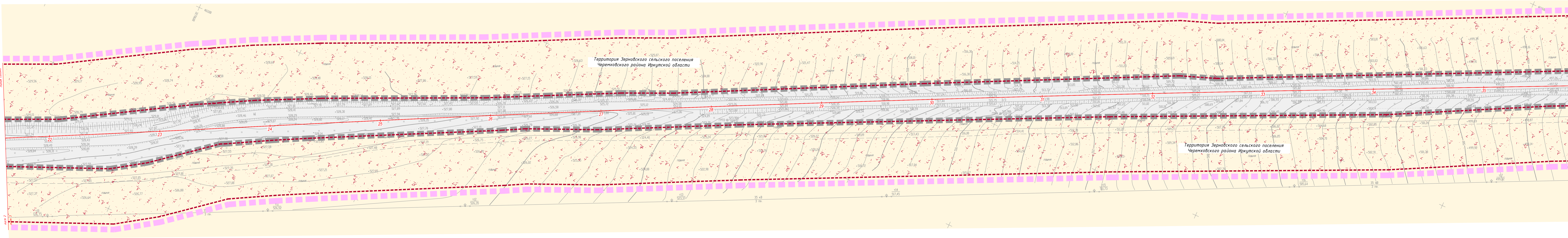
- Зона с особыми условиями использования территории ВЛ 10кВ (10 м. от от трассы в соответствии с Постановлением Правительства РФ №160 от 24.02.2009 г. "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон")
- Участок зоны с особыми условиями использования территории ВЛ 10кВ (10 м. от от трассы в соответствии с Постановлением Правительства РФ №160 от 24.02.2009 г. "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон")
- Новое местоположение участка зоны с особыми условиями использования территории, измененной в связи с переустройством коммуникации (10 м. от от трассы в соответствии с Постановлением Правительства РФ №160 от 24.02.2009 г. "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон")

ПРИМЕЧАНИЕ:

1. Система координат МСК-38;
2. Система высот Балтийская 1977 г.;
3. Склонные горизонталы проведены через 1,0 м;
4. Красные линии существующие отсутствуют - на Генеральных планах Зерновского МО и Узколуговского МО их нет;
5. Граница зоны планируемого размещения объекта капитального строительства - определяет зону размещения линейного объекта - автомобильной дороги общего пользования межмуниципального значения Иркутской области "Михайловка-Березовка";
6. Проект планировки территории подготовлен на основании документов территориального планирования, правил землепользования и застройки (п. 10 ст. 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации) от 29.12.2004 N 190-ФЗ (ред. от 23.04.2018);
7. Граница зоны планируемого размещения линейного объекта ВЛ 10 кВ, подлежащего переносу определяет границу зоны с особыми условиями использования территории, подлежащую установлению в связи с размещением линейного объекта ВЛ 10 кВ, подлежащего переносу.



						07/327-17-ППТЗ							
						Строительство и реконструкция автомобильной дороги общего пользования регионального или межмуниципального значения Михайловка – Березовка (Реконструкция автомобильной дороги Михайловка – Березовка в Черемховском районе Иркутской области)							
Изм.	Кол.уч.	Лист	Изд.	Подпись	Дата	Проект планировки территории	Стадия	Лист	Листов				
Разработал		Беленко			03.19								
Проверил		Логина			03.19								
ГИП		Глушенко			03.19								
								Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (перестроению) из зон планируемого размещения линейных объектов М 1:1000					



Условные обозначения в соответствии с Генпланом Михайловского муниципального образования Черемховского района Иркутской области:	
ФУНКЦИОНАЛЬНЫЕ ЗОНЫ	
	- зона коммуникационных коридоров
	- зона инженерной инфраструктуры
	- зона природного ландшафта
Условные обозначения в соответствии с Генпланами Зерновского МО, Узколуговского МО Черемховского района Иркутской области:	
ФУНКЦИОНАЛЬНЫЕ ЗОНЫ	
	- земли сельскохозяйственного назначения
Условные обозначения в соответствии с Правилами землепользования и застройки муниципального образования "город Свирск"	
ГРАНИЦЫ ТЕРРИТОРИАЛЬНЫХ ЗОН	
ЖИЛЫЕ ЗОНЫ	
	- зона застройки индивидуальными жилыми домами
	- зона застройки малоэтажными жилыми домами
ЗОНЫ РЕКРЕАЦИОННОГО НАЗНАЧЕНИЯ	
	- зона природных территорий
	- зона лесопарков

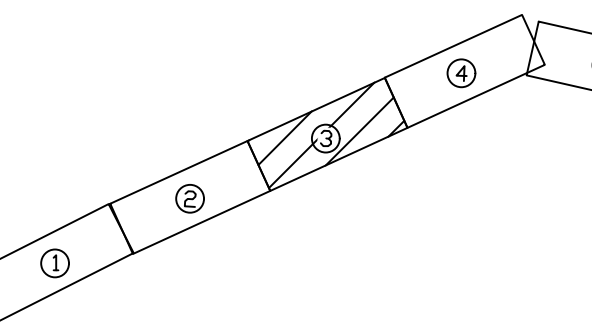
- граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории
- границы зоны планируемого размещения объекта капитального строительства - Строительство и реконструкция автомобильной дороги общего пользования регионального или межмуниципального значения Михайловка – Березовка (Реконструкция автомобильной дороги Михайловка – Березовка в Черемховском районе Иркутской области)
- проектная ось автомобильной дороги
- границы муниципальных образований в соответствии с терпланированием
- границы муниципальных образований по сведениям ЕГРН: р.п. Михайловка (в ЕГРН номер 9487636, граница внесена в 2014г.); г. Свирск (в ЕГРН номер 9588584, граница внесена в 2014г.)
- характерные поворотные точки границ зоны планируемого размещения линейного объекта (ВЛ 10кВ), подлежащего переносу (перустройству) из зоны планируемого размещения линейного объекта
- устанавливаемая придорожная полоса автомобильной дороги (50 м для автомобильных дорог IV категории) - устанавливаемая граница зоны с особыми условиями использования территории

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- Зона с особыми условиями использования территории ВЛ 10кВ (10 м. от от трассы в соответствии с Постановлением Правительства РФ №160 от 24.02.2009 г. "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон")
- Участок зоны с особыми условиями использования территории ВЛ 10кВ (10 м. от от трассы в соответствии с Постановлением Правительства РФ №160 от 24.02.2009 г. "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон"), подлежащий отмене в связи с переустройством коммуникации
- Новое местоположение участка зоны с особыми условиями использования территории, измененной в связи с переустройством коммуникации (10 м. от от трассы в соответствии с Постановлением Правительства РФ №160 от 24.02.2009 г. "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон")

ПРИМЕЧАНИЕ:
1. Система координат МСК-38;
2. Система высот Балтийская 1977 г.;
3. Сплошные горизонталы проведены через 1,0 м;
4. Красные линии существующие отсутствуют - на Генеральных планах Зерновского МО и Узколуговского МО их нет;
5. Граница зоны планируемого размещения объекта капитального строительства - определяет зону размещения линейного объекта - автомобильной дороги общего пользования межмуниципального значения Иркутской области "Михайловка-Березовка";
6. Проект планировки территории подготовлен на основании документов территориального планирования, правил землепользования и застройки (п. 10 ст. 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации" от 29.12.2004 N 190-ФЗ (ред. от 23.04.2018);
7. Граница зоны планируемого размещения линейного объекта ВЛ 10 кВ, подлежащего переносу определяет границу зоны с особыми условиями территорий, подлежащую установлению в связи с размещением линейного объекта ВЛ 10 кВ, подлежащего переносу.

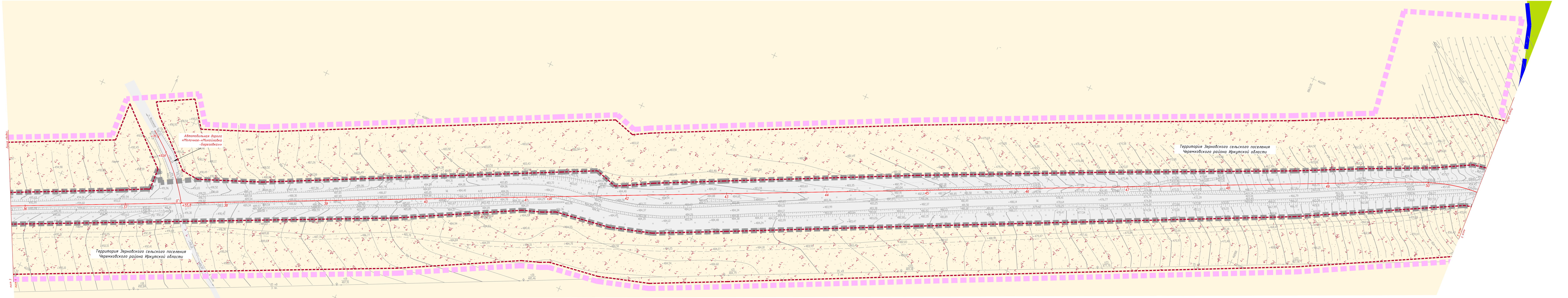
Схема расположения листов



						07/327-17-ППТЗ	
Строительство и реконструкция автомобильной дороги общего пользования регионального или межмуниципального значения Михайловка – Березовка в Черемховском районе Иркутской области							
Колуч	Лист	Изд	Подпись	Дата			
Разработал	Беленко			03.19			
Проверил	Логина			03.19			
	Глушенко			03.19			
Проект планировки территории						Стадия	Лист
						Р	3
Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (перустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов М 1:1000						000 "Планировка"	

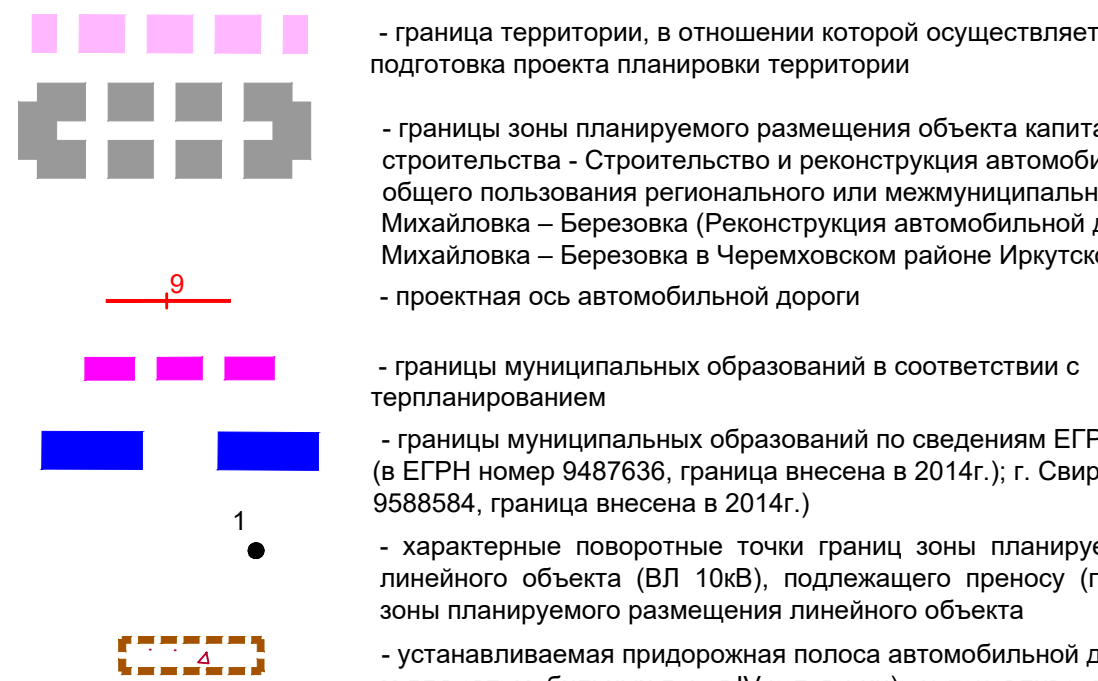


ООО "ПроектДор-Сервис"

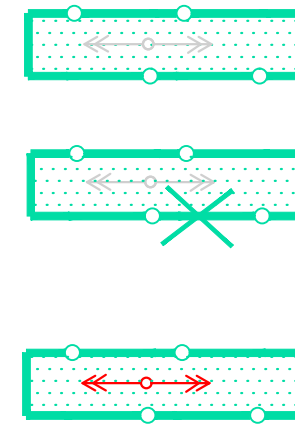


Условные обозначения в соответствии с Генпланом Михайловского муниципального образования Черемховского района Иркутской области:	
ФУНКЦИОНАЛЬНЫЕ ЗОНЫ	
	- зона коммуникационных коридоров
	- зона инженерной инфраструктуры
	- зона природного ландшафта
Условные обозначения в соответствии с Генпланами Зерновского МО, Узколуговского МО Черемховского района Иркутской области:	
ФУНКЦИОНАЛЬНЫЕ ЗОНЫ	
	- земли сельскохозяйственного назначения
Условные обозначения в соответствии с Правилами землепользования и застройки муниципального образования "город Свирск"	
ГРАНИЦЫ ТЕРРИТОРИАЛЬНЫХ ЗОН	
ЖИЛЫЕ ЗОНЫ	
	- зона застройки индивидуальными жилыми домами
	- зона застройки малозатяжными жилыми домами
ЗОНЫ РЕКРЕАЦИОННОГО НАЗНАЧЕНИЯ	
	- зона природных территорий
	- зона лесопарков

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

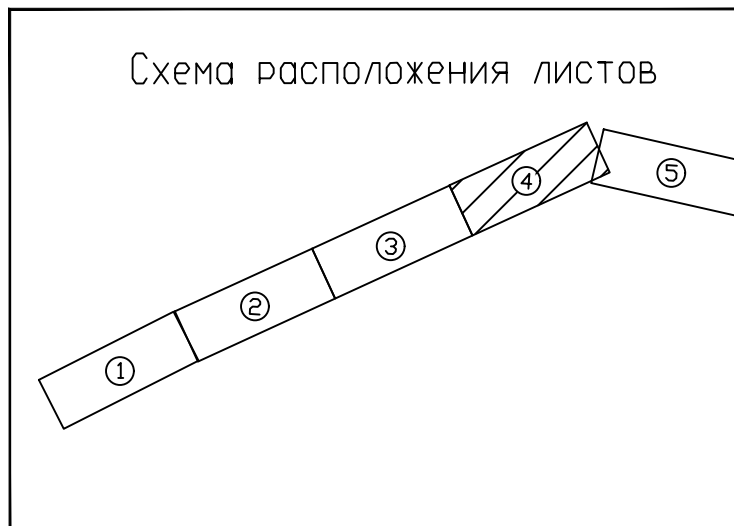


- граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории
- границы зоны планируемого размещения объекта капитального строительства - Строительство и реконструкция автомобильной дороги общего пользования регионального или межмуниципального значения Михайловка - Бerezовка (Реконструкция автомобильной дороги Михайловка - Бerezовка в Черемховском районе Иркутской области)
- проектная ось автомобильной дороги
- границы муниципальных образований в соответствии с терпланированием
- границы муниципальных образований по сведениям ЕГРН: р.п. Михайловка (в ЕГРН номер 9487636, граница внесена в 2014г.); г. Свирск (в ЕГРН номер 9585584, граница внесена в 2014г.)
- характерные поворотные точки границ зоны планируемого размещения линейного объекта (ВЛ 10кВ), подлежащего переносу (перустройству) из зоны планируемого размещения линейного объекта
- устанавливаемая придорожная полоса автомобильной дороги (50 м для автомобильных дорог IV категории) - устанавливаемая граница зоны с особыми условиями использования территории

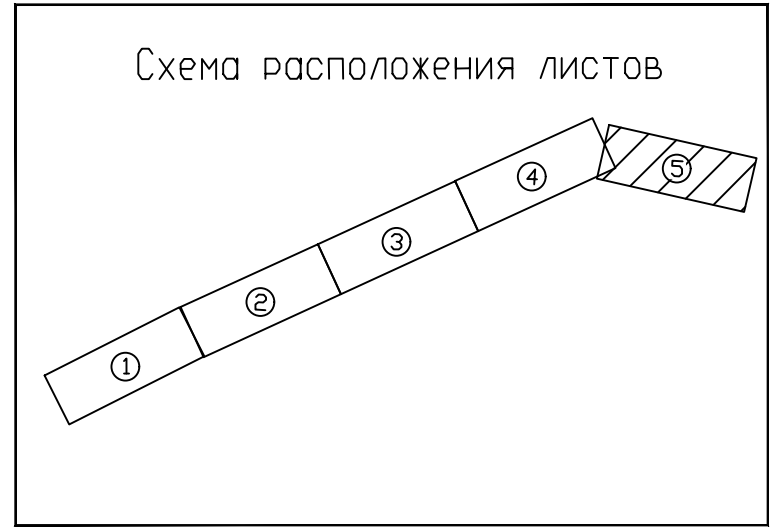
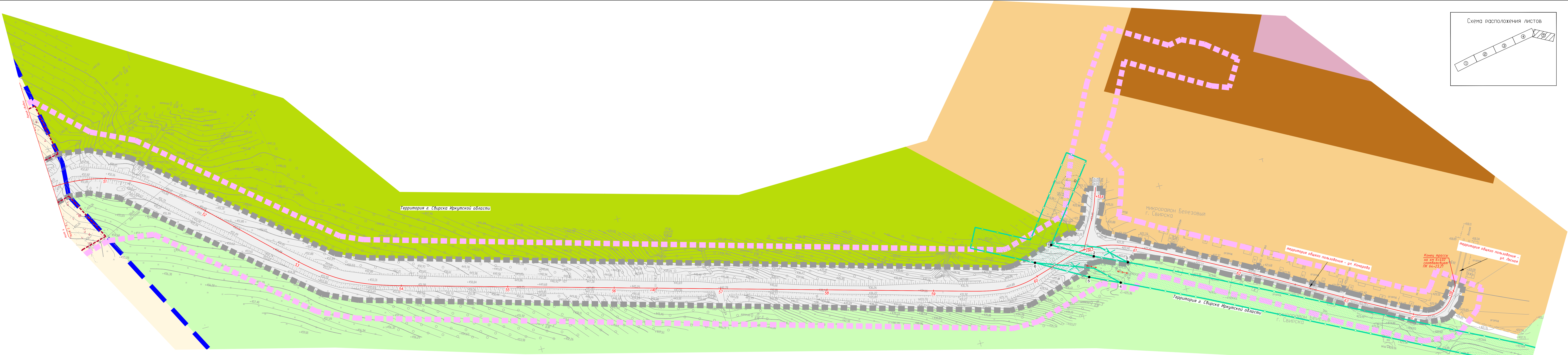


- Зона с особыми условиями использования территории ВЛ 10кВ (10 м. от от трассы в соответствии с Постановлением Правительства РФ №160 от 24.02.2009 г. "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон")
- Участок зоны с особыми условиями использования территории ВЛ 10кВ (10 м. от от трассы в соответствии с Постановлением Правительства РФ №160 от 24.02.2009 г. "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон"), подлежащий отмене в связи с переустройством коммуникации
- Новое местоположение участка зоны с особыми условиями использования территории, измененной в связи с переустройством коммуникации (10 м. от от трассы в соответствии с Постановлением Правительства РФ №160 от 24.02.2009 г. "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон")

ПРИМЕЧАНИЕ:
1. Система координат МСК-38;
2. Система высот Балтийская 1977 г.;
3. Сплошные горизонталы проведены через 1.0 м;
4. Красные линии существующие отсутствуют - на Генеральных планах Зерновского МО и Узколуговского МО не нет;
5. Граница зоны планируемого размещения объекта капитального строительства - определяет зону размещения линейного объекта - автомобильной дороги общего пользования межмуниципального значения Иркутской области "Михайловка-Бerezовка";
6. Проект планировки территории подготовлен на основании документов территориального планирования, правил землепользования и застройки (п. 10 ст. 43 Градостроительного кодекса Российской Федерации) от 29.12.2004 N 150-ФЗ (ред. от 23.04.2018);
7. Граница зоны планируемого размещения линейного объекта ВЛ 10 кВ, подлежащего переносу определяет границу зоны с особыми условиями территории, подлежащую установлению в связи с размещением линейного объекта ВЛ 10 кВ, подлежащего переносу.



07/327-17-ППТЗ				
Строительство и реконструкция автомобильной дороги общего пользования регионального или межмуниципального значения Михайловка - Бerezовка (Реконструкция автомобильной дороги Михайловка - Бerezовка в Черемховском районе Иркутской области)				
Имя	Кол-во	Лист	Ндк	Подпись
Разработчик	Беленко	03.19		
Проверил	Логинова	03.19		
ГМП	Глушенин	03.19		
Проект планировки территории				
		Статус	Лист	
		P	4	5
Человек, зона, зон планируемого размещения линейного объекта, подлежащего переносу (перустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов				
ООО "ПроектДар-Сервис"				



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории
- границы зоны планируемого размещения объекта капитального строительства - Строительство и реконструкция автомобильной дороги общего пользования регионального или межмуниципального значения Михайловка - Березовка (Реконструкция автомобильной дороги Михайловка - Березовка в Черемховском районе Иркутской области)
- проектная ось автомобильной дороги
- границы муниципальных образований в соответствии с терпланированием
- границы муниципальных образований по сведениям ЕГРН: р.п. Михайловка (в ЕГРН номер 9487636, граница внесена в 2014г.); г. Свирск (в ЕГРН номер 9588584, граница внесена в 2014г.)
- характерные поворотные точки границ зоны планируемого размещения линейного объекта (ВЛ 10кВ), подлежащего переносу (перестройке) из зоны планируемого размещения линейного объекта
- устанавливаемая придорожная полоса автомобильной дороги (50 м для автомобильных дорог IV категории) - устанавливаемая граница зоны с особыми условиями использования территории
- зона с особыми условиями использования территории ВЛ 10кВ (10 м. от от трассы в соответствии с Постановлением Правительства РФ №160 от 24.02.2009 г. "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон")
- Участок зоны с особыми условиями использования территории ВЛ 10кВ (10 м. от от трассы в соответствии с Постановлением Правительства РФ №160 от 24.02.2009 г. "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон"), подлежащий отмене в связи с переустройством коммуникации
- Новое местоположение участка зоны с особыми условиями использования территории, измененной в связи с переустройством коммуникации (10 м. от от трассы в соответствии с Постановлением Правительства РФ №160 от 24.02.2009 г. "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон")

Условные обозначения в соответствии с Генпланом Михайловского муниципального образования Черемховского района Иркутской области:

ФУНКЦИОНАЛЬНЫЕ ЗОНЫ

- зона коммуникационных коридоров
- зона инженерной инфраструктуры
- зона природного ландшафта

Условные обозначения в соответствии с Генпланами Зерновского МО, Узколуговского МО Черемховского района Иркутской области:

ФУНКЦИОНАЛЬНЫЕ ЗОНЫ

- земли сельскохозяйственного назначения

Условные обозначения в соответствии с Правилами землепользования и застройки муниципального образования "город Свирск"

ГРАНИЦЫ ТЕРРИТОРИАЛЬНЫХ ЗОН

ЖИЛЫЕ ЗОНЫ

- зона застройки индивидуальными жилыми домами
- зона застройки малоэтажными жилыми домами

ЗОНЫ РЕКРЕАЦИОННОГО НАЗНАЧЕНИЯ

- зона природных территорий
- зона лесопарков

ПРИМЕЧАНИЕ:
1. Система координат МСК-38;
2. Система высот Балтийская 1977 г.;
3. Отклонные горизонталы проведены через 1,0 м;
4. Красные линии существующие отсутствуют - на Генеральных планах Зерновского МО и Узколуговского МО их нет;
5. Границы зоны планируемого размещения объекта капитального строительства - определяет зону размещения линейного объекта - автомобильной дороги общего пользования межмуниципального значения Иркутской области "Михайловка-Березовка";
6. Проект планировки территории подготовлен на основании документов территориального планирования, правил землепользования и застройки (п. 10 ст. 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации) от 29.12.2004 N 190-ФЗ (ред. от 23.04.2018);
7. Границы зоны планируемого размещения линейного объекта ВЛ 10 кВ, подлежащего переносу определяет границу зоны с особыми условиями территорий, подлежащую установлению в связи с размещением линейного объекта ВЛ 10 кВ, подлежащего переносу.

						07/327-17-ППТЗ		
						Строительство и реконструкция автомобильной дороги общего пользования регионального или межмуниципального значения Михайловка - Березовка (Реконструкция автомобильной дороги Михайловка - Березовка в Черемховском районе Иркутской области)		
Изм.	Коп.	Лист	№об.	Подпись	Дата	Проект планировки территории	Страница	Лист
Разработал		Беленко			03.19		P	5
Проверил		Логина			03.19			
ГИП		Глушенко			03.19			
Черные границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (перестройке) из зон планируемого размещения линейных объектов								
И 1300								
						Страница	Лист	
						P	5	
						ООО "ПроектДор-Сервис"		

Положение о размещении линейных объектов

Наименование объекта: «Строительство и реконструкция автомобильной дороги общего пользования регионального или межмуниципального значения Михайловка – Березовка (Реконструкция автомобильной дороги Михайловка – Березовка в Черемховском районе Иркутской области)»

1. Перечень нормативных, правовых актов, являющихся основанием для разработки проектной документации по планировке территории:

Проект планировки территории разрабатывался на основе:

- Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29 декабря 2004 года № 190-ФЗ (ред. от 31.12.2017);
- Земельного кодекса Российской Федерации от 25 декабря 2001 года № 136-ФЗ;
- Водного кодекса РФ от 03.06.2006 N 74-ФЗ (ред. от 29.07.2017);
- Лесного кодекса РФ от 04.12.2006 N 200-ФЗ (ред. от 29.12.2017);
- Федерального закона от 17 ноября 1995 года № 169-ФЗ «Об архитектурной деятельности в Российской Федерации»;
- Постановления Правительства Российской Федерации от 5 марта 2007 года № 145 «О порядке организации и проведения государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий»;
- Постановления Правительства Российской Федерации от 16 февраля 2008 года № 87 «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию»;
- СНиП 2.07.01-89* «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»;
- РДС 30-201-98 «Инструкция о порядке проектирования и установления красных линий в городах и других поселениях Российской Федерации»;
- постановления Правительства Российской Федерации от 02.09.2009 № 717 «О нормах отвода земель для размещения автомобильных дорог и (или) объектов дорожного сервиса»;
- Постановление Правительства РФ «Об утверждении Положения о составе и содержании проектов планировки территории, предусматривающих размещение одного или нескольких линейных объектов» от 12 мая 2017 года N 564;
- Схема территориального планирования Иркутской области, утвержденная постановлением Правительства Иркутской области № 607-пп от 02.11.2012 г. (редакция от 06.03.2019 г. № 203-пп);
- Схема территориального планирования Черемховского районного муниципального образования Иркутской области, утвержденный решением Думы Черемховского районного муниципального образования от 24.07.2013 № 271;
- Генеральный план муниципального образования городской округ "Город Свирск", утвержденный решением Думы муниципального образования "город Свирск" №68/3-ДГ от 15.12.2009 г. (редакция от 11.11.2014 №53/334-ДГ);
- Генеральный план Зерновского муниципального образования Черемховского района Иркутской области, утвержденный решением Думы Зерновского муниципального образования от № 42 от 29.07.2013;
- Генеральный план Михайловского муниципального образования Черемховского района Иркутской области, утвержденный решением Думы Михайловского муниципального образования № 51 от 25.07.2013.

Взам. инв. №		Подпись и дата										
Инв. №		Подпись						Строительство и реконструкция автомобильной дороги общего пользования регионального или межмуниципального значения Михайловка – Березовка (Реконструкция автомобильной дороги Михайловка – Березовка в Черемховском районе Иркутской области)	Стадия П	Лист 1	Листов 9	
								Положение о размещении линейных объектов	ООО «ПроектДор-Сервис»			

2. Разработчик и Заказчик проектной документации.

Проект планировки и проект межевания территории разработан ООО «ПроектДор-Сервис» в соответствии с Государственным контрактом, заключенным между ОГКУ «Дирекция автодорог» и ООО «ПроектДор-Сервис», в соответствии с утвержденным Заказчиком Заданием на разработку проектной документации.

3. Основание для проектирования

При разработке проектных решений были использованы:

- задание на разработку проектной документации «Строительство и реконструкция автомобильной дороги общего пользования регионального или межмуниципального значения Михайловка – Березовка (Реконструкция автомобильной дороги Михайловка – Березовка в Черемховском районе Иркутской области)»;

- материалы инженерно-геодезических изысканий, выполненных ООО «АГЦ» по договору субподряда № 4511/020с-2012 с ООО «ПроектДор-Сервис» в составе комплекса изыскательских и проектных работ на разработку проектной документации на строительство и реконструкцию автомобильной дороги.

4. Местоположение зоны планируемого размещения линейного объекта

Зона планируемого размещения линейного объекта «Строительство и реконструкция автомобильной дороги общего пользования регионального или межмуниципального значения Михайловка – Березовка (Реконструкция автомобильной дороги Михайловка – Березовка в Черемховском районе Иркутской области)» расположена на территории Иркутской области, МО Черемховский район, МО г. Свирск, МО Зерновское сельское поселение Черемховского района Иркутской области.

5. Сведения о категории и классе линейного объекта

В соответствии с ГОСТ Р 52389-2005 проектируемая автодорога является дорогой IV категории и относится к классу – обычные дороги.

7. Сведения о проектной мощности

Наиболее крупными населенными пунктами, формирующими основной поток грузов и пассажиров по рассматриваемому участку, являются г. Иркутск – областной центр Иркутской области, а также город Черемхово и город Свирск.

К основным региональным дорогам Черемховского района относятся:

- Черемхово-Свирск, протяженностью 15,352 км
- Западный подъезд к г. Черемхово, протяженностью 5,620 км
- Южный подъезд к г. Черемхово, протяженность 2,5 км.

Сеть дорог общего пользования Черемховского района составляет 641,044 км из них 50,75 км приходятся на федеральные дороги, 581,432 км – на региональные и 321,607 км составляют муниципальные дороги.

Объемы грузовых перевозок и интенсивности движения

а) Сущестующая интенсивность движения

Одним из основных методов определения интенсивности движения автомобильного транспорта на автомобильных дорогах, наиболее достоверным является выявление величины фактического транспортного потока движения путем проведения контрольных учётов (замеров) движения в дополнение к данным регулярного (непосредственного) учета, проводимого дорожно-эксплуатационными службами.

При проведении изысканий для данного проекта 24 июля 2017 года специалистами ООО «ПроектДор-Сервис» были проведены контрольные замеры движения по автомобильной дороге

						07/327-17-ППТ П	Лист
							2
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата		

Михайловка-Березовка. Суточная среднегодовая интенсивность движения по проектируемой дороге в соответствии с ОДМ 218.4.005-2010 составила – 568 авт./сут.

Анализ существующего состава движения по итогам контрольного учета на проектируемом участке автомобильной дороги Михайловка-Березовка соответствует нормам IV категории, поэтому реконструкцию автомобильной дороги выполняем по нормам IV категории.

б) Перспективная интенсивность движения

Расчетные интенсивности грузового движения по проектируемому участку автомобильной дороги Михайловка-Березовка определены в соответствии с «Инструкцией по проведению экономических изысканий для проектирования автомобильных дорог» - ВСН 42-87.

Показатели по составу парка автомобилей и его использованию для расчета интенсивности грузового движения приняты, в соответствии с этой инструкцией, такими:

№№ п.п.	Наименование показателей	2016 год	2027 год	2037 год
1	2	3	4	5
1.	Состав движения грузовых автомобилей по грузоподъемности, в %, всего,	100	100	100
	в том числе: легкие до 2 т	22	23	24
	средние от 2 до 6 т	39	34	31
	тяжелые от 6 т до 8 т	18	19	19
	очень тяжелые от 8 до 14 т	13	14	15
	очень тяжелые свыше 14 т	7	8	9
	автопоезда	1	2	2
2.	Средняя грузоподъемность автомобилей, q, т	7,0	7,2	7,5
3.	Коэффициент использования грузоподъемности, γ	0,7	0,73	0,75
4.	Коэффициент использования пробега, β	0,5	0,53	0,55
5.	Количество дней работы дороги в течение года, D	365	365	365
6.	Коэффициент учета в составе движения специальных транспортных средств, K _с	1,1	1,1	1,1
7.	Коэффициент учета автомобилей, осуществляющих дальние транзитные перевозки, K _н	1,1	1,1	1,1

В соответствии с рекомендациями ВСН 42-87, пассажирское движение по проектируемому участку дороги распределится в таком соотношении:

№№ пп.	Наименование показателей	2016 год	2027 год	2037 год
1	2	3	4	5
1.	Легковые автомобили в общем потоке движения, %	56	58	60
2.	Автобусы в общем потоке, %	2	2	2

Расчётная интенсивность движения на проектируемом участке дороги определена такой:

Всего		Грузовое движение						Пассажирское движение	
Приведенная к легковому автомобилю	В транспортных единицах	в том числе по грузоподъемности					Автопоезда, ср.гр-ть	Легковые	Автобусы ср. вместим.
		1-2 т	2-6 т	6-8 т	8-14 т	14-20 т			
2016 год									
709	570	53	94	43	31	17	2	320	10
2027 год (десятилетний прогноз)									
810	650	60	89	49	36	21	5	380	10
2037 год (двадцатилетний прогноз)									
1081	870	79	102	63	50	30	6	520	20

Средний темп роста интенсивности движения за весь расчетный период (2016 – 2037 годы) составит 1,24%, то есть, коэффициент прироста интенсивности движения =1,0124.

В соответствии с заданием предусматривается реконструкция проектируемого участка дороги, согласно приказу Минтранса от 01.11.2007г. № 157 и ОДН 218.1.052-2002 межремонтные сроки для дороги IV категории с облегченным типом покрытия в I дорожно-климатической зоне составляют 10 лет, то есть: для расчета конструкций дорожной одежды за расчетный год принят 2029 год (2019+ 10 лет).

Интенсивность движения на расчетный 2029 год составляет:

Всего		Грузовое движение						Пассажирское движение	
Приведенная к легковому автомобилю	В транспортных единицах	в том числе по грузоподъемности					Автопоезда, ср.гр-ть	Легковые	Автобусы ср.вместим.
		1-2 т	2-6 т	6-8 т	8-14 т	14-20 т			
2029 год (расчет для дорожной одежды)									
842	680	63	89	52	38	22	6	400	10

8. Трасса дороги

Ось трассы проектируемого участка дороги проложена с максимальным сохранением существующего направления. Назначено 10 углов поворота. Возможно использование части существующей дороги для движения построечного и транзитного транспорта.

Начало трассы принято «От примыкания к полосе отвода на км 15+123 автодороги «Восточный – Касьяновка – Михайловка» км 0+000 до примыкания к ул. Лесная п. Березовка км 6+402м». Протяженность автодороги 6402 км.

На ПК50+70 проходит граница за которой начинаются земли микрорайона Березовый г. Свирск. Расчетная скорость на участке от ПК50+70 до ПК60+00 назначена 50км/час, с ПК60+00 до конца трассы 40км/час согласно СП 42.133330.2016 табл.11.2, с учетом п. 4.2(изм.1) и п. 4.10(изм.1) СП 34.13330.2012. На участке ПК50+70–ПК63+68,25 назначено 6 углов поворота с минимальным радиусом 80м, что позволяет уменьшить площадь занимаемых земель населенных пунктов (лесопарк) и земель сельхозугодий для реконструкции дороги. С ПК60+00 трасса проходит по улице Дачная микрорайона Березовый г. Свирск, трасса проложена в существующих границах дополнительного отвода по населенному пункту не требуется.

						07/327-17-ППТ П				Лист
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата					4

9. Технические параметры проектируемой автомобильной дороги

Технические параметры автомобильной дороги, проходящей вне населенного пункта:

Категория дороги	IV
Расчетная скорость, основная км / час	80
Число полос движения, шт.	2
Ширина полосы движения, м	3,00
Ширина проезжей части, м	6,0
Ширина обочины, м	2х2,0
Наименьшая ширина укрепленной полосы обочины, м	0,50
Ширина земляного полотна, м	10,0

Технические параметры автомобильной дороги проходящей по населенному пункту:

Категория дороги	Улицы в зонах жилой застройки
Расчетная скорость, основная км / час	50/40
Число полос движения, шт.	2
Ширина полосы движения, м	3,00
Ширина проезжей части, м	6,0
Ширина обочины / тротуара, м	0,5(1,5)/1,5

10. Перечень мероприятий по снижению возможного негативного воздействия намечаемой хозяйственной деятельности на окружающую среду на период строительства линейного объекта

10.1 Мероприятия по охране атмосферного воздуха

Для сокращения объемов выбросов вредных веществ в атмосферный воздух при производстве работ предусматриваются следующие мероприятия:

соблюдение технологического регламента, обеспечивающего равномерный ритм работы дорожно-строительной техники;

постоянный профилактический осмотр и регулировка топливной аппаратуры дизельной техники;

контроль токсичности отработанных газов;

недопущение длительной работы без нагрузки двигателей внутреннего сгорания;

полив территории в теплый период;

использование исправных механизмов, исключающих загрязнение окружающей среды отработавшими газами двигателей и горюче-смазочными материалами;

Мероприятия по защите от шумового воздействия на период производства работ:

исключение работы оборудования, имеющего уровни шума и вибрации, превышающие допустимые нормы;

применение шумозащитных кожухов на машинах и механизмах;

обеспечение рабочих индивидуальными средствами защиты от шума;

глушения автотранспорта в период простоя;

- исключение производства работ в ночное время.

						07/327-17-ППТ П	Лист
							5
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата		

10.2 Мероприятия по охране и рациональному использованию земельных ресурсов и почвенного покрова

В период строительства объекта все работы должны производиться в соответствии с принятой технологической схемой организации работ на строго установленных отведенных площадях. На этом этапе следует экономить и оберегать от повреждения отведенные земли. Важнейшим условием является соблюдение установленных границ отвода.

По окончании строительства, временно занимаемые земли подлежат рекультивации.

В целях охраны земельных ресурсов в процессе производства строительных работ необходимо предусмотреть следующие мероприятия:

осуществление работ в соответствии с принятой технологической схемой организации работ, в строго согласованные сроки;

соблюдение границ, отведенных под строительство земельных участков;

недопущение захламления территории производства работ мусором, отходами, горюче-смазочными материалами;

обеспечение исправности дорожно-строительной техники: все машины должны эксплуатироваться в строгом соответствии с техническими инструкциями и технологией работ, чтобы предотвратить утечку горюче-смазочных материалов;

использование парка строительных машин и механизмов, имеющих минимально возможное удельное давление ходовой части на подстилающие грунты, в целях снижения техногенного воздействия;

заправка мобильных машин и механизмов должна производиться на производственной базе, остальных - на месте производства работ с помощью топливозаправщика, оборудованного поддоном, герметичная сливная муфта которого исключает возможность загрязнения почвы нефтепродуктами;

строгое соблюдение всех принятых проектных решений;

рациональное использование материальных ресурсов, снижение отходов производства с их последующим вывозом на полигон ТБО;

использование природо- и ресурсосберегающих технологий производства строительномонтажных работ.

10.3 Мероприятия по рациональному использованию и охране вод и водных биоресурсов

В связи тем, что участок работ не имеет пересечений с постоянно действующими водотоками и не попадает в водоохранные зоны рядом расположенных водных объектов, особых мероприятий для предотвращения негативного воздействия на поверхностные воды проектом не разрабатывается.

Однако, для снижения негативного воздействия на грунтовые, а как следствие, и на поверхностные водные объекты для сохранения их гидрологического, гидрохимического состояния, предлагаются следующие мероприятия:

-запрещение складирования размываемых строительных материалов, производственных и бытовых отходов;

использование при производстве работ исправленных механизмов, исключающих загрязнение окружающей среды отработавшими газами двигателей и горюче-смазочными материалами;

устройство мест сбора и хранения отходов;

проведение рекультивационных работ;

						07/327-17-ППТ П	Лист
							6
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата		

10.4 Мероприятия по охране объектов растительного и животного мира и среды их обитания

При производстве строительных работ необходимо выполнять мероприятия для минимизации негативного воздействия на растительный мир территории:

запрещение выполнения планировочных работ за пределами территорий, отведенных для строительства объекта;

использование тяжелой техники с учетом возможного нарушения поверхностного слоя грунта, которое может привести к эрозии почв;

своевременная рекультивация нарушенных при строительстве земель.

Производимые работы на участке строительства автодороги не окажут необратимого отрицательного воздействия на состояние растительного и животного мира зоны, прилегающей к территории производства работ.

11. Обеспечение пожарной безопасности

В систему противопожарной защиты объекта входят:

- объемно-планировочные и конструктивные решения временных зданий и сооружений, обеспечивающие своевременную эвакуацию людей и их защиту от опасных факторов пожара;

- разработка мероприятий, направленных на ограничение распространения продуктов сгорания между помещениями, зданиями и сооружениями по технологическим и инженерным коммуникациям;

- обеспечение объекта надежной телефонной связью для вызова пожарных подразделений, в случае возникновения загорания;

- обеспечение зданий и сооружений необходимым количеством первичных средств пожаротушения.

К организационно-техническим мероприятиям относятся:

- руководитель организации назначает лицо, ответственное за пожарную безопасность, которое обеспечивает соблюдение требований пожарной безопасности на объекте защиты.

- разработка инструкций о мерах пожарной безопасности;

- организация и проведение занятий по пожарно-техническому минимуму с инженерно-техническим персоналом объекта;

- изготовление и вывешивание на видных местах знаков пожарной безопасности.

11.1 Характеристика пожарной опасности технологических процессов

Основную пожарная опасность на данном объекте представляют следующие работы:

- работы с использованием разогретого битума при устройстве дорожного покрытия;

- вспомогательные работы, в основном, с твердыми горючими материалами по подготовке трассы.

Битумы самовоспламеняются уже при температуре 230–300°C. Кроме того, битум обладает высокой дымообразующей способностью и скоростью горения.

Основными источниками зажигания при использовании разогретого битума может стать открытый огонь, в следствие нарушения правил пожарной безопасности при проведении огневых работ, разведения костров для сжигания мусора, нарушения режима курения.

Пути распространения горения могут стать прилегающий к трассе травяной покров, деревья и кустарники, сам битум, горючие отходы строительных материалов, используемых в подсобных работах при капитальном ремонте автодороги.

Основными мероприятиями, направленными на предупреждение пожаров, при проведении данного вида работ, предусмотренными в данном разделе, являются:

- запрещение применения открытого огня при проведении работ с битумными составами;

- своевременное удаление горючих отходов в местах проведения работ с битумными составами;

- соблюдение требуемых противопожарных расстояний до лесополос;

						07/327-17-ППТ П	Лист
							7
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата		

- снятие растительного грунта в месте проведения строительно-монтажных работ с битумными составами.

При работе с передвижными битумными котлами должны соблюдаться следующие противопожарные мероприятия, предусмотренные Постановлением N 390 «О противопожарном режиме» от 25 апреля 2012 года.

- котлы для растапливания битумов должны быть исправными.

- каждый котел должен быть снабжен плотно закрывающейся крышкой из негорючих материалов. Заполнение котлов допускается не более чем на 3/4 их вместимости. Загружаемый в котел наполнитель должен быть сухим.

- во избежание выливания битума в топку и ее загорания котел необходимо устанавливать наклонно так, чтобы его край, расположенный над топкой, был на 5–6 см выше противоположного. Топочное отверстие котла должно быть оборудовано откидным козырьком из негорючего материала.

- после окончания работ топки котлов должны быть потушены и залиты водой.

Для целей пожаротушения места варки битума необходимо обеспечить ящиками с сухим песком емкостью 0,5 м³, лопатами и огнетушителями.

Место варки и разогрева битума должно быть обваловано (или устроены бортики из негорючих материалов) высотой не менее 0,3 м.

Котлы допускается устанавливать группами с количеством в группе не более трех. Расстояние между группами котлов должно быть не менее 9 м. Место варки и разогрева мастик и битумов должно размещаться на специально отведенных площадках и располагаться на расстоянии: от зданий и сооружений IV степени огнестойкости (бытовые вагончики) не менее 30 м;

Доставку горячей битумной мастики на рабочие места необходимо осуществлять в специальных металлических бачках, имеющих форму усеченного конуса, обращенного широкой стороной вниз, с плотно закрывающимися крышками. Крышки должны иметь запорные устройства, исключающие открывание при падении бачка. Переносить мастики в открытой таре не разрешается;

В процессе варки и разогрева битумных составов не разрешается оставлять котлы без присмотра. При смешивании разогретый битум следует вливать в растворитель (бензин, скипидар и др.). Перемешивание разрешается только деревянной мешалкой.

Не разрешается пользоваться открытым огнем в радиусе 50 м от места смешивания битума с растворителями.

Среди других технологических процессов, представляющих пожарную опасность представляют огневые работы, которые несут в себе реальный источник зажигания горючей среды, перечисленной выше, а также проведение окрасочных работ при монтаже водопропускных труб.

12. Мероприятия по инженерной защите объекта от опасных природных процессов

Ураганы

Автомобильная дорога и искусственные сооружения запроектированы с учетом ветровых нагрузок, характерных для района строительства, в соответствии с требованиями СП 20.13330.2016.

Оценка последствий ураганов выполнена по «Сборнику методик по прогнозированию возможных аварий, катастроф, стихийных бедствий в РСЧС». Книга 2.

Согласно выполненной оценке, в результате урагана, проектируемая автомобильная дорога и искусственные сооружения на ней повреждений не получают.

Молниезащита

На проектируемой автомобильной дороге не требуется организация молниезащиты.

Землетрясения

Сейсмичность района работ для объектов массового строительства для средних грунтовых условий по карте ОСР-2015 - 7 баллов. Сейсмичность площадки по трассе по карте А – 7 баллов

Трасса дороги проложена в инженерно-геологическом отношении на участке, где специальных мероприятий не требуется.

						07/327-17-ППТ П	Лист
							8
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата		

При устройстве насыпи из разных грунтов отсыпка производится с постепенным переходом от тяжелых грунтов к более легким в верхней части насыпи.

Оценка последствий землетрясений выполнена по следующим литературным источникам и методикам:

- «Аварии и катастрофы. Предупреждение и ликвидация аварий»;
- «Сборник методик по прогнозированию возможных аварий, катастроф, стихийных бедствий в РСЧС». Книга 1.

Согласно выполненной оценке, в результате землетрясения, проектируемая автомобильная дорога и искусственные сооружения на ней получают слабые разрушения.

13. Мероприятия по обеспечению потребностей инвалидов

Согласно СП 59.13330.2012 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения» предусмотрены следующие мероприятия:

Устройство тротуаров шириной 1,5м при движении кресла-коляски в одном направлении с устройством разъездов. При устройстве съездов с тротуара уклон устроен 1:12. Покрытие тротуаров, выполненное из асфальтобетона, ровное и шероховатое, без зазоров, которое не создает вибрацию при движении, а также предотвращает скольжение, т.е. сохраняет крепкое сцепление подошвы обуви, опор вспомогательных средств хождения и колес кресла-коляски при сырости и снеге. Тротуары необходимо содержать, очищать от грязи и снега. Тактильные средства, выполняющие предупредительную функцию на покрытии пешеходных путей размещены за 0,8м до объекта информации или начала опасного участка, изменения направления движения, входа и т.п. Ширина тактильной полосы принята 0,5м.

						07/327-17-ППТ П	Лист
							9
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата		

**Каталог координат поворотных точек границ зоны планируемого размещения
линейного объекта**

**«Строительство и реконструкция автомобильной дороги общего пользования
регионального или межмуниципального значения Михайловка – Березовка (Ре-
конструкция автомобильной дороги Михайловка – Березовка в Черемховском
районе Иркутской области)»**

Система координат: МСК38

№ точ- ки	X	Y
1	460004,36	3268530,96
2	460035,83	3268561,07
3	460060,61	3268596,19
4	460096,44	3268669,95
5	460178,8	3268849,5
6	460259,53	3269030,63
7	460282,72	3269078,92
8	460316,75	3269155,62
9	460368,11	3269267,46
10	460408,5	3269355,03
11	460415,83	3269364,32
12	460483,65	3269518,16
13	460486,91	3269521,33
14	460486,17	3269523,89
15	460497,52	3269549,63
16	460503,1	3269557,73
17	460532,98	3269618,35
18	460582,76	3269726,84
19	460638,37	3269845,96
20	460645,36	3269848,8
21	460653,65	3269863,52
22	460678,37	3269917,47
23	460701,38	3269967,67
24	460828,36	3270244,72
25	460955,48	3270526,29

Инт. №	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата	Каталог координат границ зоны планируемого размеще- ния линейного объекта	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Беленко				03.19		П	1	5
Проверил.	Логинова				03.19		ООО «ПроектДор-Сервис»		

Строительство и реконструкция автомобильной дороги общего пользования регио-
нального или межмуниципального значения Михайловка – Березовка (Реконструкция
автомобильной дороги Михайловка – Березовка в Черемховском районе Иркутской
области)

26	461019,05	3270633,91
27	461026,31	3270648,13
28	461028,43	3270651,6
29	461044,3	3270681,14
30	461057,56	3270708,29
31	461069,79	3270733,35
32	461070,85	3270735,43
33	461132,48	3270870,66
34	461156,92	3270919,91
35	461186,79	3270980,42
36	461206,18	3271023,6
37	461307,46	3271226,62
38	461409,19	3271434,7
39	461420,79	3271466,29
40	461609,84	3271861,97
41	461620,92	3271883,93
42	461622,16	3271887,29
43	461643,72	3271886,29
44	461632,61	3271894,28
45	461650,64	3271926,44
46	461674,86	3271986,69
47	461807	3272254,73
48	461822,72	3272286,62
49	461816,01	3272308,53
50	461820,32	3272317,32
51	461834,42	3272342,65
52	461865,67	3272406,32
53	461949,94	3272579,24
54	462028,04	3272744,76
55	462109,1	3272920,63
56	462138,37	3272980,3
57	462169,26	3273046,5
58	462187,64	3273079,89
59	462193,19	3273107,63
60	462189,25	3273136,36
61	462172,58	3273171,94
62	462036,2	3273335,25
63	462025,99	3273359,2
64	461862,62	3273940,6
65	461862,7	3273949,26
66	461879,4	3274007,09
67	461876,63	3274010,4
68	461883,09	3274017,26

						07/327-17-ППТ4	Лист
							2
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата		

69	461887,05	3274021,68
70	461907,16	3274029,37
71	461915,24	3274034,25
72	461911,23	3274048,26
73	461908,24	3274047,36
74	461892,6	3274041,99
75	461879,55	3274034,74
76	461872,92	3274037,45
77	461870,57	3274040,45
78	461864,06	3274052,95
79	461856,73	3274066,65
80	461845,72	3274085,04
81	461843,8	3274089,65
82	461841,72	3274092,93
83	461842,7	3274093,79
84	461843,64	3274095,9
85	461840,93	3274100,69
86	461838,65	3274100,22
87	461830,7	3274114,83
88	461816,03	3274142,24
89	461807,13	3274158,85
90	461802,86	3274166,53
91	461804,87	3274169,25
92	461803,06	3274172,45
93	461799,72	3274172,01
94	461789,59	3274190,64
95	461780,89	3274205,31
96	461765,23	3274234,5
97	461762,3	3274239,46
98	461763,92	3274241,26
99	461762,09	3274244,52
100	461759,22	3274244,46
101	461755,19	3274251,48
102	461742,28	3274274,54
103	461731,23	3274295,02
104	461722,98	3274313,82
105	461722,5	3274320,64
106	461724,62	3274326,76
107	461732,71	3274335,08
108	461742,96	3274342,22
109	461735,93	3274352,14
110	461722,7	3274345,91
111	461711,45	3274332,18

						07/327-17-ППТ4	Лист
							3
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата		

112	461710,43	3274327,22
113	461712,53	3274308,06
114	461717,13	3274297,54
115	461727,34	3274279,54
116	461728,78	3274276,75
117	461730,17	3274277,08
118	461731,94	3274274,13
119	461732,87	3274272,35
120	461735,13	3274267,83
121	461736,23	3274265,22
122	461735,26	3274264,44
123	461737,63	3274259,67
124	461745,18	3274246,2
125	461749,97	3274236,63
126	461761,54	3274218,7
127	461772,76	3274199,15
128	461780,07	3274185,42
129	461785,31	3274176,93
130	461803,73	3274140,14
131	461812,42	3274125,71
132	461819,78	3274111,53
133	461830,86	3274091,58
134	461836,15	3274078,35
135	461840,32	3274067,68
136	461842,58	3274060,14
137	461837	3274051,54
138	461843,39	3274035,4
139	461845,92	3274030,46
140	461845,85	3274023,2
141	461846,25	3274016,07
142	461843,92	3274014,9
143	461839,94	3274013,98
144	461822,96	3273955,40
145	461822,77	3273935,3
146	461968,22	3273417,29
147	461982,82	3273365,26
148	461988,35	3273345,58
149	462002,61	3273314,01
150	462139,38	3273151,73
151	462150,18	3273126,63
152	462152,25	3273107,38
153	462147,33	3273088,95
154	462067,64	3272939,52

						07/327-17-ППТ4	Лист
							4
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата		

155	461903,48	3272599,22
156	461820,77	3272428,9
157	461788,58	3272361,85
158	461776,03	3272319,48
159	461768,3	3272265,75
160	461762,36	3272252,91
161	461755,88	3272234,16
162	461696,69	3272121,91
163	461522,33	3271751,77
164	461454,34	3271620,11
165	461349,39	3271392,4
166	461204,44	3271089,35
167	461147,58	3270974,33
168	461121,53	3270914,57
169	461111,39	3270895,47
170	461033,18	3270739,98
171	461017,24	3270709,25
172	460997,38	3270672,84
173	460994,97	3270668,03
174	460952,58	3270615,38
175	460933,48	3270586,4
176	460873,24	3270444,91
177	460856,61	3270420,53
178	460853,81	3270416,13
179	460806,01	3270307,73
180	460789,51	3270270,32
181	460689,34	3270053,8
182	460579,55	3269807,96
183	460363,05	3269347,32
184	460327,78	3269267,73
185	460317,53	3269235,19
186	460280,19	3269148,48
187	460251,14	3269106,1
188	460223,27	3269047,53
189	460142,15	3268865,51
190	460060,15	3268686,77
191	460029,72	3268623,86
192	460026,17	3268618,3
193	460012,1	3268601,13
194	459990,92	3268579,26
195	459983,84	3268579,03

Каталог координат поворотных точек границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов

«Строительство и реконструкция автомобильной дороги общего пользования регионального или межмуниципального значения Михайловка – Березовка (Реконструкция автомобильной дороги Михайловка – Березовка в Черемховском районе Иркутской области)»

Система координат: МСК38

№ точ-ки	X	Y
1	461872.35	3273987.83
2	461851.94	3274023.81
3	461838.28	3274053.31
4	461821.52	3274041.96
5	461834.14	3274014.65
6	461860.16	3273968.85

Инв. №	Подпись и дата	Взам. инв. №										
Инв. №	Подпись и дата	Взам. инв. №							07/327-17-ППТ5			
									Строительство и реконструкция автомобильной дороги общего пользования регионального или межмуниципального значения Михайловка – Березовка (Реконструкция автомобильной дороги Михайловка – Березовка в Черемховском районе Иркутской области)			
			Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата				
			Разработал	Беленко				03.19	Каталог координат границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов	Стадия	Лист	Листов
			Проверил.	Логинова				03.19		П	1	1
							ООО «ПроектДор-Сервис»					



СЛУЖБА АРХИТЕКТУРЫ ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ
РАСПОРЯЖЕНИЕ

21.03.2019 года

№ 82-24-ср

Иркутск

О подготовке документации по
планировке территории
линейного объекта

В соответствии со статьей 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 16 Закона Иркутской области от 23 июля 2008 года № 59-оз «О градостроительной деятельности в Иркутской области», в целях реализации государственной программы Иркутской области «Реализация государственной политики в сфере строительства, дорожного хозяйства» на 2019 - 2024 годы, утвержденной постановлением Правительства Иркутской области от 26 октября 2018 года № 771-пп, руководствуясь постановлением администрации Иркутской области от 31 октября 2007 года № 261-па «О Службе архитектуры Иркутской области»:

1. Принять решение о подготовке документации по планировке территории, предназначенной для размещения линейного объекта «Строительство и реконструкция автомобильной дороги общего пользования регионального или межмуниципального значения Михайловка – Березовка (Реконструкция автомобильной дороги Михайловка – Березовка в Черемховском районе Иркутской области)».

2. Разрешить областному государственному казенному учреждению «Дирекция по строительству и эксплуатации автомобильных дорог Иркутской области» (Клочихин И.И.) осуществить подготовку документации по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории), предназначенной для размещения линейного объекта «Строительство и реконструкция автомобильной дороги общего пользования регионального или межмуниципального значения Михайловка – Березовка (Реконструкция автомобильной дороги Михайловка – Березовка в Черемховском районе Иркутской области)».

3. Отделу территориального планирования и планировки территории службы архитектуры Иркутской области (Студеникина Т.А.) в течение десяти дней со дня принятия настоящего решения направить уведомление о принятии настоящего решения главе поселения, главе городского округа, применительно к территориям которых принято настоящее решение.

4. Настоящее распоряжение подлежит официальному опубликованию и размещению на официальном сайте службы архитектуры Иркутской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Руководитель службы архитектуры
Иркутской области – главный
архитектор Иркутской области



Е.В. Протасова

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
Иркутская область
Черемховский район
Михайловское муниципальное
образование
Михайловское городское
поселение
АДМИНИСТРАЦИЯ
665448, рп.Михайловка,
ул.Советская, 8а,
тел./факс. (39546)3-13-92, 3-13-93
E-mail: admmgp@mail.ru

ОГКУ «Дирекция по
строительству и эксплуатации
автомобильных дорог
Иркутской области»

30.03.2018 года № 348
на № _____ от _____ 2018г.

Согласование № 6

Администрация Михайловского городского поселения, рассмотрев документацию по планировке территории по объекту «Реконструкция автомобильной дороги Михайловка-Березовка в Черемховском районе Иркутской области», согласовывает ОГКУ «Дирекция по строительству и эксплуатации автомобильных дорог Иркутской области» документацию по планировке территории объекта «Реконструкция автомобильной дороги Михайловка-Березовка в Черемховском районе Иркутской области».

Глава администрации



А.М. Рихальский

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

Иркутская область, Черемховский район

Зерновское муниципальное образование
Администрация

СОГЛАСОВАНИЕ № 03

от 09.04.2018 года

Зерновское сельское поселение, в лице главы администрации Кривой Оксаны Алексеевны, рассмотрев документацию по планировке территории, проект межевания территории Реконструкции автомобильной дороги Михайловка-Березовка в Черемховском районе Иркутской области, согласовывает ООО «ПроектДор-Сервис» Проект планировки и проект межевания территории Реконструкции автомобильной дороги Михайловка-Березовка в Черемховском районе Иркутской области.

Глава Зерновского
муниципального образования



О.А. Кривая

Российская Федерация
Иркутская область
Муниципальное образование
«город Свирск»
АДМИНИСТРАЦИЯ

665420 г. Свирск, ул. Ленина, 33
тел/факс (8-39573) 2-29-50
Email: admin@svirsk.ru

Директору ООО «ПроектДор-Сервис»
И.В.Хлопотниковой

от «09» 04 2018г. № 2-13-1020/18
на № _____ от _____

Рассмотрев представленную проектную документацию, администрация муниципального образования «город Свирск» **согласовывает** проект планировки и проект межевания территории по объекту «Реконструкция автомобильной дороги Михайловка-Березовка в Черемховском районе Иркутской области» при условии:

- в проекте предусмотреть съезд с автомобильной дороги между ПК63+68,25 и ПК0+55;
- в проекте предусмотреть фильтрационные колодцы в районе водопропускной трубы ПК 56+40;
- в материалах по обоснованию и основных (утверждающих) частях проекта планировки и проекта межевания территории исправить опечатки и неточности в части наименования населенных пунктов – следует писать «микрорайон Березовый», «Касьяновка», «п.Молочное».

Заместитель мэра города – председатель
Комитета по жизнеобеспечению



Д.И.Махонькин

**Общество с ограниченной ответственностью
«ПроектДор-Сервис»**

**СТРОИТЕЛЬСТВО И РЕКОНСТРУКЦИЯ АВТОМОБИЛЬНОЙ ДОРОГИ
ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ РЕГИОНАЛЬНОГО ИЛИ
МЕЖМУНИЦИПАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ МИХАЙЛОВКА - БЕРЕЗОВКА
(РЕКОНСТРУКЦИЯ АВТОМОБИЛЬНОЙ ДОРОГИ МИХАЙЛОВКА -
БЕРЕЗОВКА В ЧЕРЕМХОВСКОМ РАЙОНЕ ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ)**

ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ

Том 3

Проект межевания территории

ОСНОВНАЯ (УТВЕРЖДАЕМАЯ) ЧАСТЬ

Директор

И.В. Хлопотникова

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Обозначение	Наименование	Стр
	Содержание	
07/327-17-ПМТ ПЗ	Пояснительная записка	
07/327-17-ПМТ1	Чертеж межевания территории М1:1000	
07/327-17-ПМТ2	Чертеж межевания территории образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования М1:1000	
07/327-17-ПМТ3	Чертеж межевания территории образуемых земельных участков, которые будут временно заняты для государственных в целях строительства автомобильной дороги М1:1000	
07/327-17-ПМТ4	Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования	
07/327-17-ПМТ5	Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд	
07/327-17-ПМТ6	Характеристики образуемых земельных участков	
07/327-17-ПМТ7	Каталог координат красной линии, установленной в проекте планировки территории	
07/327-17-ПМТ8	Каталог координат образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования	
07/327-17-ПМТ9	Каталог координат образуемых земельных участков, которые будут временно заняты для государственных в целях строительства автомобильной дороги	
	Распоряжение №82-63-ср от 05.07.2019 г. Службы архитектуры Иркутской области «Об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории, предназначенной для размещения линейного объекта регионального значения «Строительство и реконструкция автомобильной дороги общего пользования регионального или межмуниципального значения Михайловка – Березовка (Реконструкция авто-мобильной дороги Михайловка – Березовка в Черемховском районе Иркутской области)»	

						Строительство и реконструкция автомобильной дороги общего пользования регионального или межмуниципального значения Михайловка – Березовка (Реконструкция автомобильной дороги Михайловка – Березовка в Черемховском районе Иркутской области)			
Изм.	Кол-во	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Проект межевания территории Основная (утверждаемая) часть Содержание	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Беленко				03.19		П	1	1
Проверил	Логинова				03.19				
									
							ООО «ПроектДор-Сервис»		

Пояснительная записка проекта межевания территории по объекту

Объект: «Строительство и реконструкция автомобильной дороги общего пользования регионального или межмуниципального значения Михайловка – Березовка (Реконструкция автомобильной дороги Михайловка – Березовка в Черемховском районе Иркутской области)»

1. Перечень нормативных, правовых актов, являющихся основанием для разработки проектной документации по планировке территории:

Проект планировки территории разрабатывался на основе:

- Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29 декабря 2004 года № 190-ФЗ (ред. от 31.12.2017);
- Земельного кодекса Российской Федерации от 25 декабря 2001 года № 136-ФЗ;
- Водного кодекса РФ от 03.06.2006 N 74-ФЗ (ред. от 29.07.2017);
- Лесного кодекса РФ от 04.12.2006 N 200-ФЗ (ред. от 29.12.2017);
- Федерального закона от 17 ноября 1995 года № 169-ФЗ «Об архитектурной деятельности в Российской Федерации»;
- Постановления Правительства Российской Федерации от 5 марта 2007 года № 145 «О порядке организации и проведения государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий»;
- Постановления Правительства Российской Федерации от 16 февраля 2008 года № 87 «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию»;
- СНиП 2.07.01-89* «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»;
- РДС 30-201-98 «Инструкция о порядке проектирования и установления красных линий в городах и других поселениях Российской Федерации»;
- постановления Правительства Российской Федерации от 02.09.2009 № 717 «О нормах отвода земель для размещения автомобильных дорог и (или) объектов дорожного сервиса»;
- Постановление Правительства РФ «Об утверждении Положения о составе и содержании проектов планировки территории, предусматривающих размещение одного или нескольких линейных объектов» от 12 мая 2017 года N 564;
- Схема территориального планирования Иркутской области, утвержденная постановлением Правительства Иркутской области № 607-пп от 02.11.2012 г. (редакция от 06.03.2019 г. № 203-пп);
- Схема территориального планирования Черемховского районного муниципального образования Иркутской области, утвержденный решением Думы Черемховского районного муниципального образования от 24.07.2013 № 271;

						Строительство и реконструкция автомобильной дороги общего пользования регионального или межмуниципального значения Михайловка – Березовка (Реконструкция автомобильной дороги Михайловка – Березовка в Черемховском районе Иркутской области)					
Изм.	Коллч	Лист	№ док.	Подп.	Дата						
Разработал	Беленко				03.19	Проект межевания территории Основная часть Пояснительная записка			Стадия	Лист	Листов
Проверил	Логинова				03.19				П	1	8
									ООО «ПроектДор-Сервис»		

- Генеральный план муниципального образования городской округ "Город Свирск", утвержденный решением Думы муниципального образования "город Свирск" №68/3-ДГ от 15.12.2009 г. (редакция от 11.11.2014 №53/334-ДГрек);
- Генеральный план Зерновского муниципального образования Черемховского района Иркутской области, утвержденный решением Думы Зерновского муниципального образования от № 42 от 29.07.2013;
- Генеральный план Михайловского муниципального образования Черемховского района Иркутской области, утвержденный решением Думы Михайловского муниципального образования № 51 от 25.07.2013.

2. Цели и задачи документации по планировке территории в части строительства и реконструкции автомобильной дороги общего пользования регионального или межмуниципального значения Михайловка-Березовка

1. Обеспечение устойчивого развития Черемховского района и Иркутской области в целом;
2. Обеспечение устойчивого развития Черемховского района и Иркутской области за счет увеличения транспортного потока;
3. Выделение элемента планировочной структуры (автомобильной дороги);
4. Обоснование границ территории в пределах, которой разрабатывается размещение автомобильной дороги в соответствии с транспортной инфраструктурой, устанавливаемой Схемой территориального планирования Иркутской области, Черемховского района;
5. Установление зон планируемого размещения объекта капитального строительства;
6. Установление красных линий;
7. Установление земельных участков: на которых планируется разместить объект капитального строительства. Установление характеристик упомянутых земельных участков.

3. Положения градостроительного кодекса, регламентирующие разработку проекта межевания территории

Статья 43 Градостроительного кодекса регламентирует разработку проектов межевания территорий.

1. Подготовка проектов межевания территорий осуществляется применительно к застроенным и подлежащим застройке территориям, расположенным в границах элементов планировочной структуры.

Элемент планировочной структуры (автомобильная дорога) установлен в проекте планировки территории объекта «Строительство и реконструкция автомобильной дороги общего пользования регионального или межмуниципального значения Михайловка – Березовка (Реконструкция автомобильной дороги Михайловка – Березовка в Черемховском районе Иркутской области)».

2. Проект межевания территории разрабатывается в целях определения местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков.

При разработке проекта межевания территории выявлены:

- земельные участки, которые подлежат образованию в связи с размещением автомобильной дороги на них,
- земельные участки, формируемые для целей временного использования для строительства автомобильной дороги;

3. Подготовка проектов межевания территорий осуществляется в составе проектов планировки территорий или в виде отдельного документа.

Инв. № подл.	планировки территории объекта «Строительство и реконструкция автомобильной дороги общего пользования регионального или межмуниципального значения Михайловка – Березовка (Реконструкция автомобильной дороги Михайловка – Березовка в Черемховском районе Иркутской области)». 2. Проект межевания территории разрабатывается в целях определения местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков. При разработке проекта межевания территории выявлены: - земельные участки, которые подлежат образованию в связи с размещением автомобильной дороги на них, - земельные участки, формируемые для целей временного использования для строительства автомобильной дороги; 3. Подготовка проектов межевания территорий осуществляется в составе проектов планировки территорий или в виде отдельного документа.					
Подп. И дата						
Инв. № подл.						
</						

Проект межевания территории для «Строительство и реконструкция автомобильной дороги общего пользования регионального или межмуниципального значения Михайловка – Березовка (Реконструкция автомобильной дороги Михайловка – Березовка в Черемховском районе Иркутской области)», разработан как отдельный документ.

4. При подготовке проекта межевания территории определение местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков осуществляется в соответствии с градостроительными регламентами и нормами отвода земельных участков для конкретных видов деятельности, установленными в соответствии с федеральными законами, техническими регламентами.

В соответствии с градостроительным кодексом ст. 36: на земельные участки, предназначенные для размещения линейных объектов и (или) занятые линейными объектами, действие градостроительного регламента не распространяется.

Границы образуемых земельных участков определены картографическим способом на основе проекта планировки территории «Строительство и реконструкция автомобильной дороги общего пользования регионального или межмуниципального значения Михайловка – Березовка (Реконструкция автомобильной дороги Михайловка – Березовка в Черемховском районе Иркутской области)».

4.1. В проекте межевания территорий, подготовленном применительно к территории исторического поселения, учитываются элементы планировочной структуры, обеспечение сохранности которых предусмотрено статьями 59 и 60 Федерального закона от 25 июня 2002 года N 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации".

В части размещения элемента планировочной структуры – автомобильная дорога, данный пункт не применялся.

4.2. В случае, если разработка проекта межевания территории осуществляется применительно к территории, в границах которой предусматривается образование земельных участков на основании утвержденной схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, срок действия которой не истек, местоположение границ земельных участков в соответствии с таким проектом межевания должно соответствовать местоположению границ земельных участков, образование которых предусмотрено данной схемой.

Указанные схемы расположения земельных участков на кадастровых планах территории отсутствуют.

5. Проект межевания территории включает в себя чертежи межевания территории, на которых отображаются:

- 1) красные линии, утвержденные в составе проекта планировки территории;
- 2) линии отступа от красных линий в целях определения места допустимого размещения зданий, строений, сооружений;
- 3) границы образуемых и изменяемых земельных участков на кадастровом плане территории, условные номера образуемых земельных участков;
- 6) границы территорий объектов культурного наследия;
- 7) границы зон с особыми условиями использования территорий;
- 8) границы зон действия публичных сервитутов.

На Чертеже межевания территории М 1:1000, кроме всей перечисленной информации отсутствуют:

- границы территорий объектов культурного наследия, особо охраняемых территорий в связи с отсутствием таковых объектов в зоне строительства и размещения автомобильной дороги – Письмо Службы по охране объектов культурного наследия Иркутской области №02-76-5628/17 от 14.08.2017 г.

- линии отступа от красных линий в целях определения места допустимого размещения зданий, строений, сооружений

Красная линия автомобильной дороги учитывает крайнюю точку размещения конструктива, а также до 3 м выше её, в соответствии с Постановлением Правительства РФ от

Инв. № подл.		6) границы территорий объектов культурного наследия; 7) границы зон с особыми условиями использования территорий; 8) границы зон действия публичных сервитутов. На Чертеже межевания территории М 1:1000, кроме всей перечисленной информации отсутствуют: - границы территорий объектов культурного наследия, особо охраняемых территорий в связи с отсутствием таковых объектов в зоне строительства и размещения автомобильной дороги – Письмо Службы по охране объектов культурного наследия Иркутской области №02-76-5628/17 от 14.08.2017 г. - линии отступа от красных линий в целях определения места допустимого размещения зданий, строений, сооружений Красная линия автомобильной дороги учитывает крайнюю точку размещения конструктива, а также до 3 м выше её, в соответствии с Постановлением Правительства РФ от						Лист
Подп. И дата								3
Инв. № подл.		Изм.	Кол-во	Лист	№ док.	Подп.	Дата	
								07/327-17-ПМТ ПЗ

02.09.2009г. №717 «О нормах отвода земель для размещения автомобильных дорог и (или) объектов дорожного сервиса». Таким образом, красная линия является указанной линией отступа. Но надо понимать, что в придорожной полосе, устанавливаемой в силу закона ФЗ №257 от 08.11.2007г. «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» ст. 26, для автомобильных дорог четвертой категории, размер придорожной полосы составляет пятьдесят метров, есть ограничения по строительству и размещению зданий, сооружений, строений.

Границы зон действия публичных сервитутов отсутствуют в соответствии со ст.23 Земельного кодекса, публичные сервитуты устанавливаются на основе публичных слушаний. Публичных слушаний для установления публичных сервитутов на рассматриваемую территорию не было в соответствии с официальным сайтом МО «Зерновское сельское поселение», МО г. Свирск и нормативно-правовых документов, обязательных к размещению на нем.

5.1. Проект межевания территории, предназначенный для размещения линейных объектов транспортной инфраструктуры федерального значения, регионального значения или местного значения, включает в себя чертежи межевания территории, на которых отображаются границы существующих и (или) подлежащих образованию земельных участков, в том числе предполагаемых к изъятию для государственных или муниципальных нужд, для размещения таких объектов.

Данные границы указаны в чертежах проекта межевания территории с помощью обозначения характерных поворотных точек, которым присвоена сквозная нумерация.

5.2. В проекте межевания территории также должны быть указаны:

- 1) площадь образуемых и изменяемых земельных участков и их частей;
- 2) образуемые земельные участки, которые после образования будут относиться к территориям общего пользования или имуществу общего пользования;
- 3) вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории в случаях, предусмотренных настоящим Кодексом.

Данная информация представлена в Перечнях, Ведомостях, то есть, в текстовой части проекта межевания территории.

4. В составе проектов межевания территорий может осуществляться подготовка градостроительных планов земельных участков, подлежащих застройке, и градостроительных планов застроенных земельных участков.

В разрезе документации по планировке территории на линейный объект, нет необходимости в разработке градостроительного плана земельного участка. Данный документ не был разработан.

4. Исходные материалы, кроме документации по планировке территории:

1. Кадастровые планы территории на кадастровые кварталы: 38:20:090301; 38:20:010103; 38:20:080601; 38:33:030101, 38:33:020102.
2. Кадастровые выписки на земельные участки;
3. Топографические планы М 1:1000; Цифровая модель местности в МСК 38, разработанные ООО «АГЦ».

5. Текстовая часть

Текстовая часть проекта межевания территории представлена, кроме Пояснительной записки:

- Перечень кадастровых номеров земельных участков для целей резервирования, которые попадают в границы планируемого размещения автомобильной дороги, а также во временный отвод, необходимый для строительства дороги.

Данный Перечень составлен для возможной процедуры резервирования, указанных участков для государственных нужд, предусмотренной земельным законодательством. Под

Инв. № подл.	Подп. И дата	Инв. № подл.	2. Кадастровые выписки на земельные участки; 3. Топографические планы М 1:1000; Цифровая модель местности в МСК 38, разработанные ООО «АГЦ».					
			5. Текстовая часть					
Текстовая часть проекта межевания территории представлена, кроме Пояснительной записки: - Перечень кадастровых номеров земельных участков для целей резервирования, которые попадают в границы планируемого размещения автомобильной дороги, а также во временный отвод, необходимый для строительства дороги. Данный Перечень составлен для возможной процедуры резервирования, указанных участков для государственных нужд, предусмотренной земельным законодательством. Под								
Инв. № подл.							07/327-17-ПМТ ПЗ	Лист
								4
Изм.	Кол-во	Лист	№ док	Подп.	Дата			

резервируемой территорией понимается территория, охватывающая постоянный и временный отвод для размещения автомобильной дороги и ее строительства, соответственно. Каталог координат на постоянный отвод полностью совпадает с каталогом координат на устанавливаемую красную линию зоны планируемого размещения объекта.

- Перечень кадастровых номеров земельных участков, которые попадают в границы планируемого размещения объекта капитального строительства для целей изъятия.

Данный Перечень составлен для процедуры изъятия, указанных участков для государственных нужд, предусмотренной земельным законодательством. Под изымаемой территорией понимается территория, охватывающая постоянный отвод для размещения автомобильной дороги. Каталог координат на постоянный отвод полностью совпадает с каталогом координат на устанавливаемую красную линию зоны планируемого размещения объекта.

- Каталог координат красных линий зоны планируемого размещения объекта для целей возможного изъятия земельного участка в пределах указанной зоны.

Под данным каталогом также понимается каталог характерных точек постоянного отвода проектируемой дороги, иными словами земельного участка, на котором будет размещено сооружение.

- Каталог координат земельных участков, на которых планируется разместить объект капитального строительства - автомобильную дорогу регионального значения.

- Каталог координат земельных участков, которые планируется использовать на время строительства автомобильной дороги (временный отвод)

- Характеристики образуемых земельных участков. В данной таблице представлены характеристики образуемых участков для постоянного и временного отвода, также указаны намерения по использованию данных участков в дальнейшем.

- Каталог координат (соответствующий фактическому местоположению) земельных участков (попадающие в зону размещения проектируемой автомобильной дороги), в местоположении которых выявлены ошибки (кадастровые ошибки). Про кадастровые ошибки приведены разъяснения ниже.

В соответствии с Градостроительным кодексом РФ, ст. 36, действие градостроительного регламента не распространяется на земельные участки, предназначенные для размещения линейных объектов и (или) занятые линейными объектами.

В соответствии с градостроительным кодексом для линейных объектов отсутствует градостроительный регламент, а соответственно максимальные и минимальные размеры земельных участков, что касается параметров размещения самого объекта капитального строительства, данные вопросы освещены в проекте планировки территории. Поэтому максимальные и минимальные размеры не приведены в проекте межевания территории для земельных участков, предназначенных для размещения линейного объекта.

В соответствии с Приказом Минэкономразвития №921 от 08.12.2015г. п. 51, вид разрешенного использования образуемых земельных участков должен соответствовать сведениям ЕГРН о виде разрешенного использования исходного земельного участка, за исключением случаев, установленных законодательством Российской Федерации.

Земельные участки, попадающие в зону размещения объекта (расположенные на территории Зерновского сельского поселения Чермховского района), в соответствии с проектом планировки территории, должны в дальнейшем изменить категорию земель на земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения, а также вид разрешенного использования – Автомобильный транспорт (в соответствии с Приказом Минэкономразвития №540 от 01.09.2014г. «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков».

Инв. № подл.	Подп. И дата	Инв. № подл.	исключением случаев, установленных законодательством Российской Федерации.						Лист	
			Земельные участки, попадающие в зону размещения объекта (расположенные на территории зерновского сельского поселения Чермховского района), в соответствии с проектом планировки территории, должны в дальнейшем изменить категорию земель на земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения, а также вид разрешенного использования – Автомобильный транспорт (в соответствии с Приказом Минэкономразвития №540 от 01.09.2014г. «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков».							
Инв. № подл.									07/327-17-ПМТ ПЗ	5
			Изм.	Кол-во	Лист	№ док.	Подп.	Дата		

6. Графическая часть

6.1 Чертеж межевания территории

Чертеж межевания территории выполнен в масштабе 1:1000. На чертеже межевания территории отображены: красные линии, утвержденные в составе проекта планировки территории; границы земельных участков, предназначенных для размещения объекта капитального строительства регионального значения; границы земельных участков, формируемых для строительства объекта капитального строительства – автомобильной дороги; границы территорий объектов культурного наследия – отсутствуют; границы зон с особыми условиями использования территории.

6.2 Чертеж формируемых земельных участков для размещения автомобильной дороги с координатами

На данном чертеже приведены образуемые участки, планируемые для размещения на них объекта капитального строительства – автомобильной дороги, границы формируемых участков закреплены характерными поворотными точками каждого участка. Что соответствует Каталогу координат земельных участков, на которых планируется разместить объект капитального строительства - автомобильную дорогу.

6.3. Чертеж формируемых земельных участков для строительства автомобильной дороги с координатами (временный отвод)

На данном чертеже приведены образуемые участки, формируемые для строительства объекта капитального строительства – автомобильной дороги, границы формируемых участков закреплены характерными поворотными точками каждого участка. Что соответствует Каталогу координат земельных участков, которые планируется использовать на время строительства автомобильной дороги (временный отвод).

6.4. Реестровая ошибка.

В соответствии с Письмом Минэкономразвития РФ №ОГ-Д23-8758 от 25.06.2015г. «в случае, если при разработке проекта межевания территории в отношении линейного сооружения выявлена кадастровая ошибка в местоположении земельного участка, который попадает в зону планируемого размещения линейного сооружения, тогда как, по сведения государственного кадастра недвижимости , он не попадает в зону планируемого размещения линейного сооружения, целесообразно в проекте межевания территории указать правильные сведения (все земельные участки, которые попадают в зону планируемого размещения линейного сооружения) (в дальнейшем имеющиеся несоответствия, могут быть устранены в порядке исправления кадастровой ошибки...). При этом, как представляется, в текстовой части проекта межевания территории – в пояснительной записке – следует дать соответствующие пояснения.

Реестровые ошибки не выявлены.

7. Зоны с особыми условиями использования территории

В соответствии со ст. 1 Градостроительного кодекса Российской Федерации зонами с особыми условиями использования территории являются охранные, санитарно-защитные зоны, зоны охраны объектов культурного наследия, водоохранные зоны, зоны затопления, подтопления, зоны санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения, зоны охраняемых объектов, иные зоны, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Согласно кадастровым планам территории зона планируемого размещения объекта "Строительство и реконструкция автомобильной дороги общего пользования регионального или межмуниципального значения Михайловка – Березовка (Реконструкция автомобильной дороги Михайловка – Березовка в Черемховском районе Иркутской области)" частично находится в охранной зоне магистрального трубопровода холодного водоснабжения от Свирского водозабора до р.п. Михайловка (учетный номер 38.20.2.160).

Инв. № подл.	7. Зоны с особыми условиями использования территории В соответствии со ст. 1 Градостроительного кодекса Российской Федерации зонами с особыми условиями использования территории являются охранные, санитарно-защитные зоны, зоны охраны объектов культурного наследия, водоохранные зоны, зоны затопления, подтопления, зоны санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения, зоны охраняемых объектов, иные зоны, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации. Согласно кадастровым планам территории зона планируемого размещения объекта "Строительство и реконструкция автомобильной дороги общего пользования регионального или межмуниципального значения Михайловка – Березовка (Реконструкция автомобильной дороги Михайловка – Березовка в Черемховском районе Иркутской области)" частично находится в охрannой зоне магистрального трубопровода холодного водоснабжения от Свирского водозабора до р.п. Михайловка (учетный номер 38.20.2.160).						Инв. № подл.																		
Подп. И дата																									
Инв. № подл.	<table><tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>Изм.</td><td>Кол</td><td>Лист</td><td>№ док</td><td>Подп.</td><td>Дата</td></tr></table>																		Изм.	Кол	Лист	№ док	Подп.	Дата	07/327-17-ПМТ ПЗ Лист 6
Изм.	Кол	Лист	№ док	Подп.	Дата																				

Все ближайшие охранные зоны относительно зоны планируемого размещения объекта отражены в таблице 1.

Таблица 1. Перечень существующих ближайших охранных зон относительно зоны планируемого размещения объекта

№ п. п.	Наименование зоны	Нормативный правовой акт, в соответствии с которым установлены особые условия использования территории
1.	Охранный зона магистрального трубопровода холодного водоснабжения от Свирского водозабора до р.п. Михайловка (учетный номер 38.20.2.160)	Постановление Правительства РФ от 22.04.1992г. №9 «Об утверждении Правил охраны магистральных трубопроводов»
2.	Охранный зона ВЛ 10 кВ - 10 м. от от трассы	Постановлением Правительства РФ №160 от 24.02.2009 г. "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон"
3.	Придорожная полоса автомобильной дороги "Строительство и реконструкция автомобильной дороги общего пользования регионального или межмуниципального значения Михайловка – Березовка (Реконструкция автомобильной дороги Михайловка – Березовка в Черемховском районе Иркутской области)" - 50м для дорог IV категории	Федеральный закон от 08.11.2007 № 257 «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»
4.	Байкальская природная территория (экологическая зона атмосферного влияния)	Федеральный закон от 01.05.1999 №94-ФЗ «Об охране озера Байкал». Распоряжение Правительства РФ от 27 ноября 2006 г. N 1641-р «Об утверждении границ Байкальской природной территории и ее экологических зон»

Перечисленные охранные зоны никоим образом не мешают размещению объекта "Строительство и реконструкция автомобильной дороги общего пользования регионального или межмуниципального значения Михайловка – Березовка (Реконструкция автомобильной дороги Михайловка – Березовка в Черемховском районе Иркутской области)", а также размещение сооружения, не нарушит сохранность указанных охранных зон; проектом планировки территории предусмотрены мероприятия по охране окружающей среды.

8. Территории объектов культурного наследия

Объекты культурного наследия - объекты, возникшие в результате исторических событий, представляющие собой ценность с точки зрения истории, археологии, архитектуры, градостроительства, искусства, науки и техники, эстетики, этнологии или антропологии, социальной культуры и являющиеся свидетельством эпох и цивилизаций, подлинными источниками информации о зарождении и развитии культуры.

Отношения в области организации, охраны и использования, объектов историко-культурного наследия регулируются федеральным законом №73-ФЗ от 25.06.2002 г. «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

Инв. № подл.	Подп. И дата	Инв. № подл.							Лист 7
			Изм.	Колыч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	

В соответствии со статьей 41 Постановления совета министров СССР №865 от 16.09.1982 г в случае обнаружения в процессе ведения строительно-монтажных работ объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, предприятие обязано сообщить об этом местному государственному органу охраны памятников и приостановить работы.

В границах планируемого размещения объектов капитального строительства отсутствуют территории объектов культурного наследия, что подтверждается графической частью Схемы территориального планирования Иркутской области и Черемховского района.

В соответствии с кадастровыми планами территории в государственном кадастре недвижимости отсутствуют сведения о переданных объектах культурного наследия в пределах границы зоны планируемого размещения объекта (приказ Минэкономразвития от 25.08.2014 № 504 «Об утверждении форм кадастровых паспортов здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, помещения, земельного участка, кадастровых выписок о земельном участке, о здании, сооружении, объекте незавершенного строительства и кадастрового плана территории»).

Письмо Письмо Службы по охране объектов культурного наследия Иркутской области №02-76-5628/17 от 14.08.2017 г. также подтверждает отсутствие объектов культурного наследия в пределах границы указанной зоны.

9. Особо охраняемые природные территории

Особо охраняемые природные территории (ООПТ) — участки земли, водной поверхности и воздушного пространства над ними, где располагаются природные комплексы и объекты, которые имеют особое природоохранное, научное, культурное, эстетическое, рекреационное и оздоровительное значение, которые изъяты решениями органов государственной власти полностью или частично из хозяйственного использования и для которых установлен режим особой охраны"

С учетом особенностей режима ООПТ и статуса находящихся на них природоохранных учреждений различаются следующие категории указанных территорий:

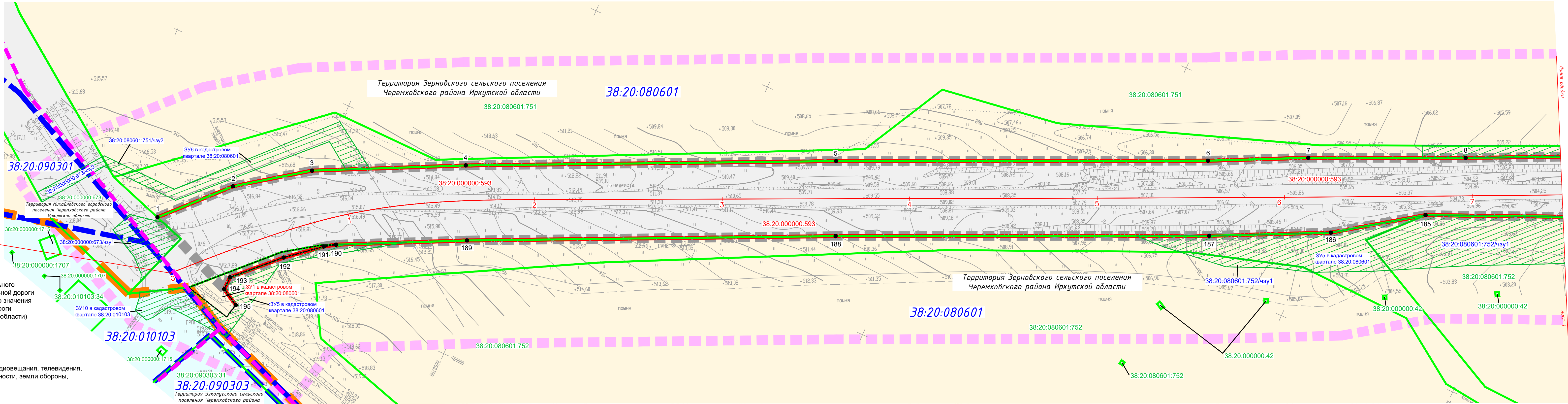
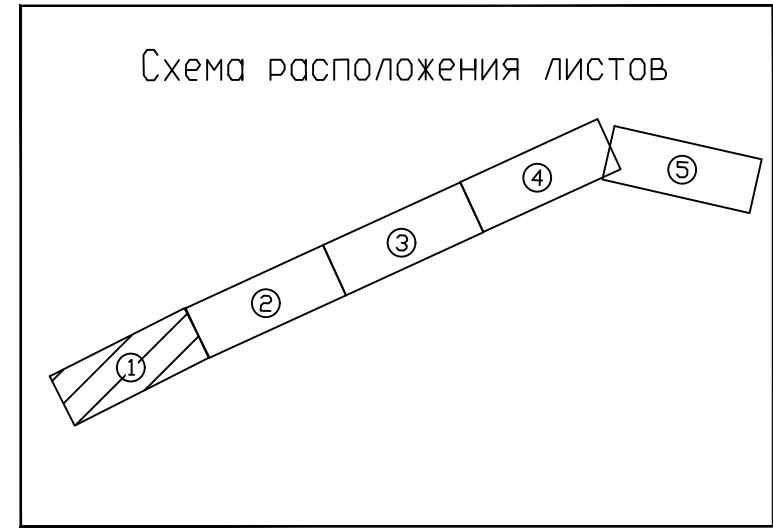
1. Государственные природные заповедники (в том числе биосферные)
2. Национальные парки
3. Природные парки
4. Государственные природные заказники
5. Памятники природы
6. Дендрологические парки и ботанические сады

Правительство Российской Федерации, соответствующие органы исполнительной власти субъектов Российской Федерации, органы местного самоуправления могут устанавливать и иные категории особо охраняемых природных территорий (территории, на которых находятся памятники садово-паркового искусства, охраняемые береговые линии, охраняемые речные системы, охраняемые природные ландшафты, биологические станции, микрозаповедники и другие).

В соответствии с графической частью Схемы территориального планирования Иркутской области и Черемховского района – в зоне и планируемого размещения объекта какие-либо существующие особо охраняемые природные территории – отсутствуют.

Письмо Администрации Черемховского района №1813 от 18.07.2017 г., письмо Администрации МО г. Свирск №2-13-1391/17 от 10.08.2017 г., Письмо Министерства природных ресурсов и экологии Иркутской области №02-66-3412/17 от 16.08.2017 г., Письмо Министерства природных ресурсов и экологии Российской Федерации №12-47/33305 от 05.12.2017 г. подтверждают отсутствие особо охраняемых природных территорий в пределах зоны размещения объекта.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Инв. № подл.	В соответствии с графической частью Схемы территориального планирования Иркутской области и Черемховского района – в зоне и планируемого размещения объекта какие-либо существующие особо охраняемые природные территории – отсутствуют. Письмо Администрации Черемховского района №1813 от 18.07.2017 г., письмо Администрации МО г. Свирск №2-13-1391/17 от 10.08.2017 г., Письмо Министерства природных ресурсов и экологии Иркутской области №02-66-3412/17 от 16.08.2017 г., Письмо Министерства природных ресурсов и экологии Российской Федерации №12-47/33305 от 05.12.2017 г. подтверждают отсутствие особо охраняемых природных территорий в пределах зоны размещения объекта.						
Инв. № подл.								07/327-17-ПМТ ПЗ	Лист
									8
			Изм.	Коллич	Лист	№ док	Подп.	Дата	



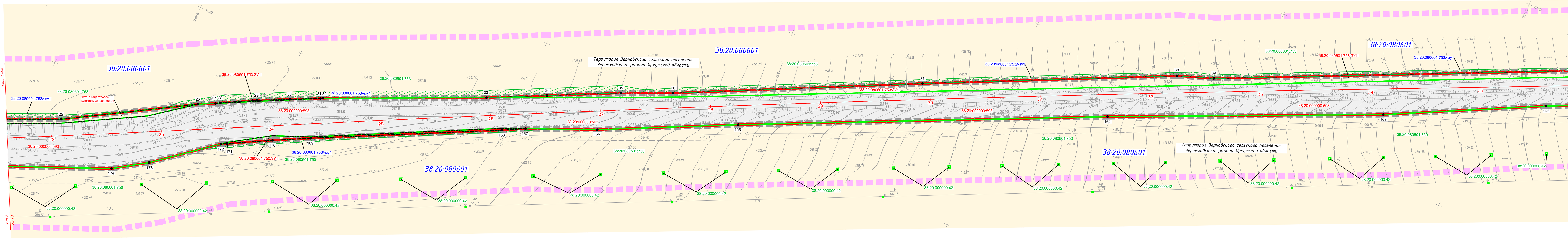
Начало трассы принято от примыкания к полосе отвода на км 15+123 автодороги "Восточный-Касьяновка-Михайловка" км 0+00

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- граница проектируемой территории
- границы зоны планируемого размещения объекта капитального строительства - Строительство и реконструкция автомобильной дороги общего пользования регионального или межмуниципального значения Михайловка – Березовка (Реконструкция автомобильной дороги Михайловка – Березовка в Черемховском районе Иркутской области)
- проектная ось автомобильной дороги
- земли сельскохозяйственного назначения
- земли населенных пунктов
- земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения
- граница кадастрового квартала
- границы земельных участков, внесенных в Единый государственный реестр недвижимости
- граница земельного участка, образуемого для размещения на нем конструктивных элементов автомобильной дороги регионального значения
- кадастровый номер земельного участка
- номер кадастрового квартала
- границы муниципальных образований по сведениям ЕГРН: р.п. Михайловка (в ЕГРН номер 9487636, граница внесена в 2014г.); г. Свирск (в ЕГРН номер 9588584, граница внесена в 2014г.)
- характерные поворотные точки красной линии, утвержденной в составе проекта планировки территории
- утвержденные красные линии

- кадастровый номер образуемого земельного участка, на котором планируется разместить конструктивные элементы автомобильной дороги регионального значения
- кадастровый номер земельного участка, на котором планируется разместить конструктивные элементы автомобильной дороги регионального значения
- условное обозначение частей земельных участков, формируемых на период строительства автомобильной дороги
- земельные участки, формируемые на период строительства автомобильной дороги
- границы муниципальных образований в соответствии с терпланированием

						07/327-17-ПМТ1			
						Строительство и реконструкция автомобильной дороги общего пользования регионального или межмуниципального значения Михайловка - Березовка (Реконструкция автомобильной дороги Михайловка - Березовка в Черемховском районе Иркутской области)			
Изм	Колуч	Лист	Ндок	Подпись	Дата	Проект межевания территории	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Беленка	Дер	03.19				P	1	6
Проверил	Логинава	Дер	03.19						
ГИП	Глушенка	Дер	03.19			Чертеж межевания территории М 1:1000			

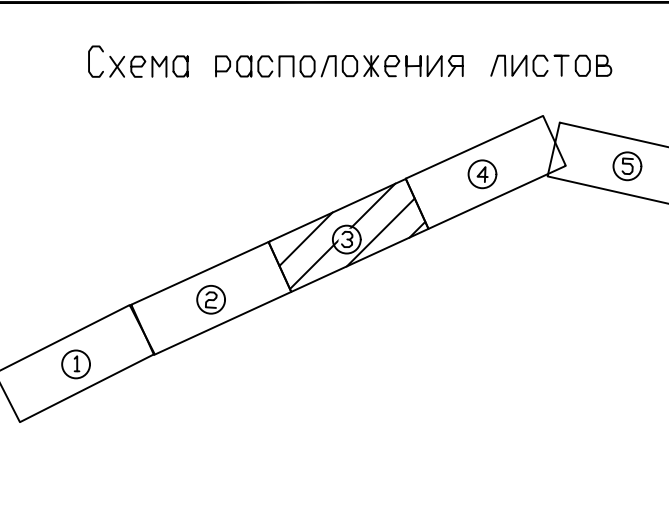


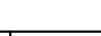
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

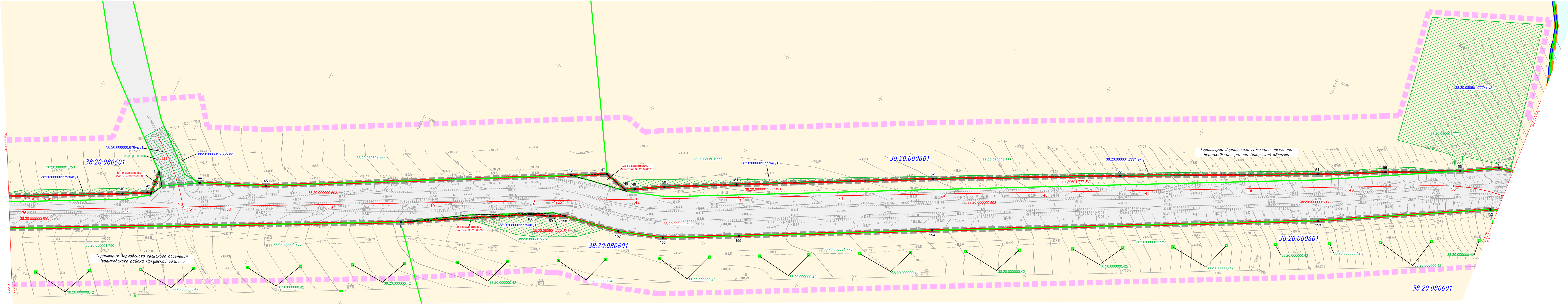
- граница проектируемой территории
- границы зоны планируемого размещения объекта капитального строительства - Строительство и реконструкция автомобильной дороги общего пользования регионального или межмуниципального значения Михайловка – Березовка (Реконструкция автомобильной дороги Михайловка – Березовка в Черемховском районе Иркутской области)
- проектная ось автомобильной дороги
- земли сельскохозяйственного назначения
- земли населенных пунктов
- земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения
- граница кадастрового квартала
- границы земельных участков, внесенных в Единый государственный реестр недвижимости
- граница земельного участка, образуемого для размещения на нем конструктивных элементов автомобильной дороги регионального значения

- 301 - кадастровый номер образуемого земельного участка, на котором планируется разместить конструктивные элементы автомобильной дороги регионального значения
- 38:20:00000:593 - кадастровый номер земельного участка, на котором планируется разместить конструктивные элементы автомобильной дороги регионального значения
- 38:20:080601:751/чзп1 - земельные участки, формируемые на период строительства автомобильной дороги

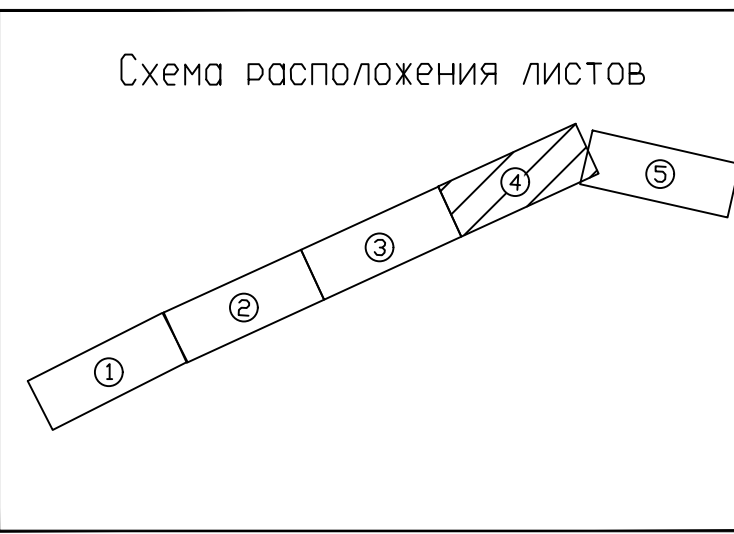
- 38:20:080601:751 - кадастровый номер земельного участка
- 38:20:080601 - номер кадастрового квартала
- границы муниципальных образований по сведениям ЕГРН: р.п. Михайловка (в ЕГРН номер 9487636, граница внесена в 2014г.); г. Свирск (в ЕГРН номер 9588584, граница внесена в 2014г.)
- характерные поворотные точки красной линии, утвержденной в составе проекта планировки территории
- утвержденные красные линии



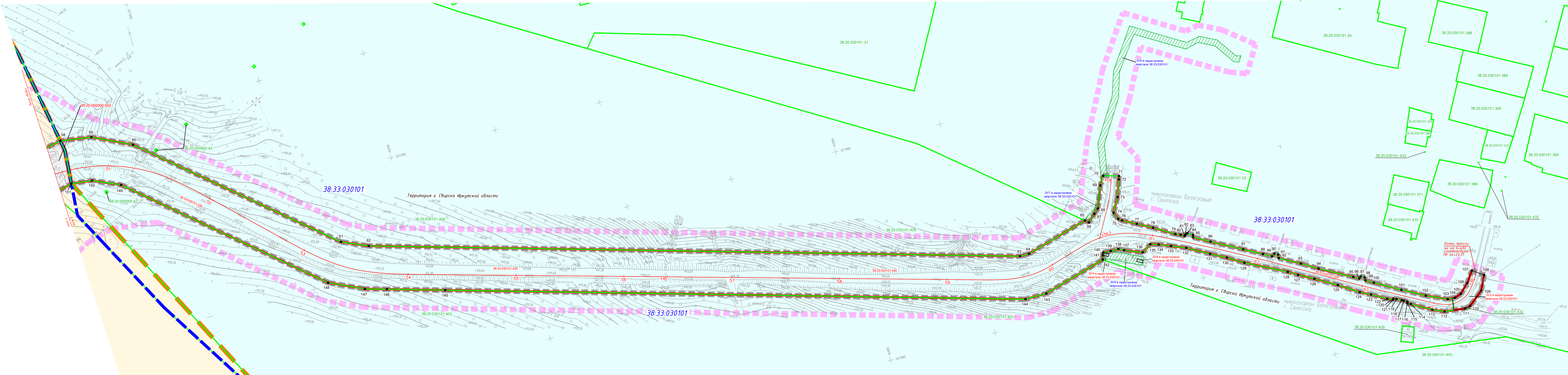
						07/327-17-ПМТ1			
						Строительство и реконструкция автомобильной дороги общего пользования регионального или межмуниципального значения Михайловка – Березовка (Реконструкция автомобильной дороги Михайловка – Березовка в Черемховском районе Иркутской области)			
Изм.	Колуч.	Лист	Издок	Подпись	Дата	Проект межевания территории	Стадия	Лист	Листов
	Разработал	Беленко			03.19		Р	3	6
	Проверил	Логина			03.19				
	ГИП	Глушенко			03.19				
						Чертеж межевания территории М 1:1000	 ООО "ПроектДор-Сервис"		



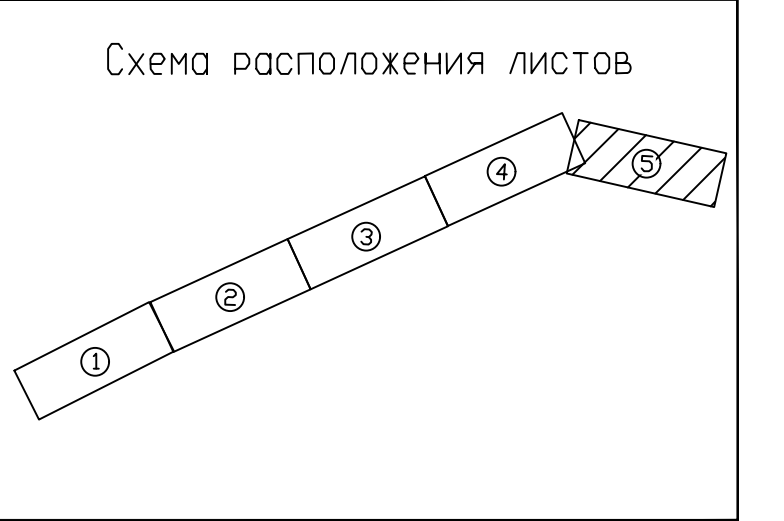
- УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:**
- граница проектируемой территории
 - границы зоны планируемого размещения объекта капитального строительства - Строительство и реконструкция автомобильной дороги общего пользования регионального или межмуниципального значения Михайловка - Березовка (Реконструкция автомобильной дороги Михайловка - Березовка в Черемховском районе Иркутской области)
 - проектная ось автомобильной дороги
 - земли сельскохозяйственного назначения
 - земли населенных пунктов
 - земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения
 - граница кадастрового квартала
 - границы земельных участков, внесенных в Единый государственный реестр недвижимости
 - граница земельного участка, образуемого для размещения на нем конструктивных элементов автомобильной дороги регионального значения
 - кадастровый номер земельного участка
 - номер кадастрового квартала
 - границы муниципальных образований по сведениям ЕГРН: р.п. Михайловка (в ЕГРН номер 3487636, граница внесена в 2014г.); г. Свирск (в ЕГРН номер 9388364, граница внесена в 2014г.)
 - характерные поворотные точки красной линии, утвержденной в составе проекта планировки территории
 - утвержденные красные линии
 - кадастровый номер образуемого земельного участка, на котором планируется разместить конструктивные элементы автомобильной дороги регионального значения
 - кадастровый номер земельного участка, на котором планируется разместить конструктивные элементы автомобильной дороги регионального значения
 - условное обозначение частей земельных участков, формируемых на период строительства автомобильной дороги
 - земельные участки, формируемые на период строительства автомобильной дороги
 - границы муниципальных образований в соответствии с территориальным планированием



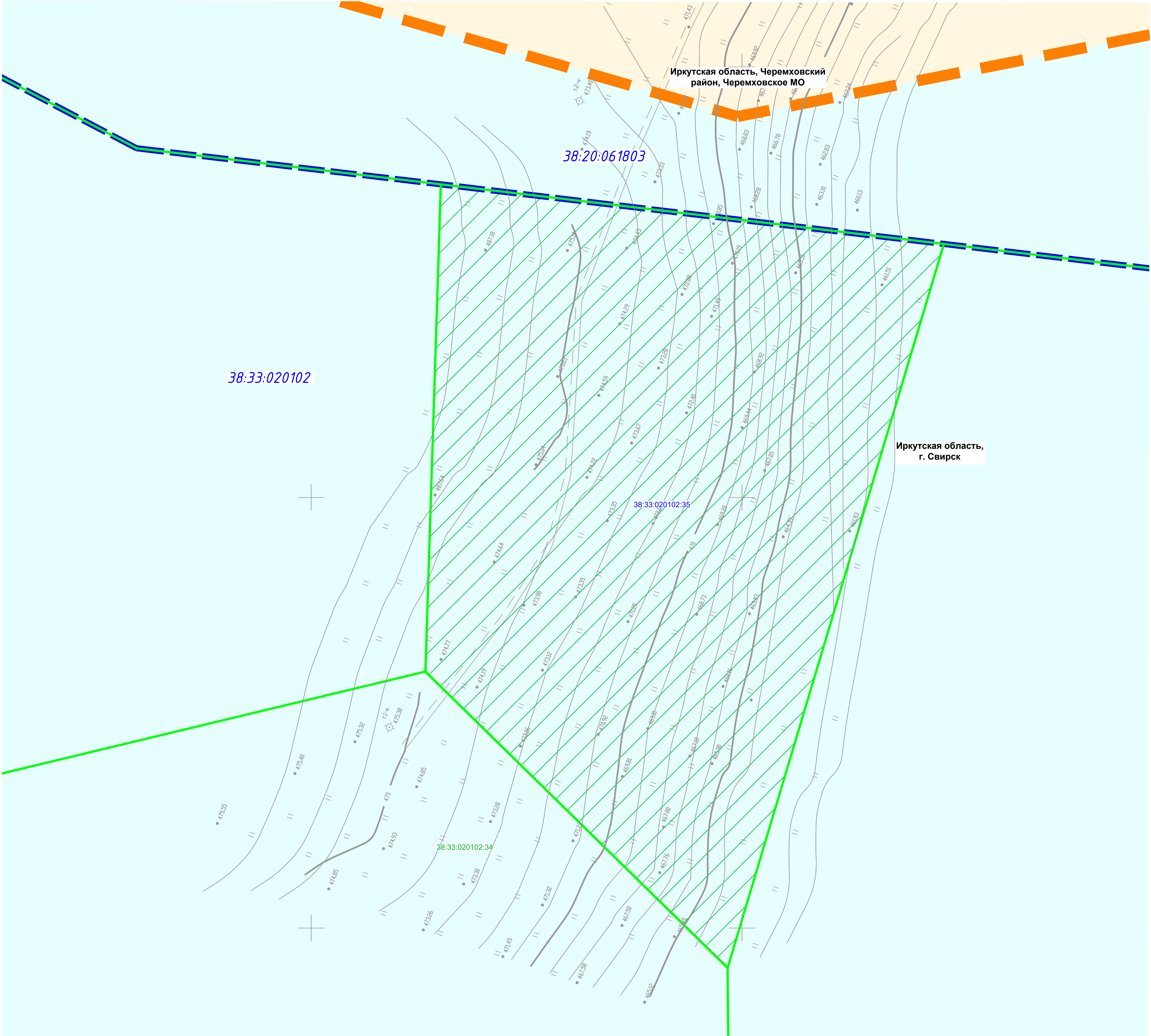
					07/327-17-ПМТ1		
					Строительство и реконструкция автомобильной дороги общего пользования регионального или межмуниципального значения Михайловка - Березовка (Реконструкция автомобильной дороги Михайловка - Березовка в Черемховском районе Иркутской области)		
Изм.	Кол.	Лист	Ндк	Подпись	Дата	Стадия	Лист
Разработана	Беленко	03.19				Проект	нежизн. территории
Проверен	Логина	03.19				Р	4
ГМП	Гущенко	03.19					6
					Чертеж нежизн. территории М 1:1000		
					ООО "ПроектДар-Сервис"		



- УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:
- граница проектируемой территории
 - границы зоны планируемого размещения объекта капитального строительства - Строительство и реконструкция автомобильной дороги общего пользования регионального или межмуниципального значения Михайловка – Березовка (Реконструкция автомобильной дороги Михайловка – Березовка в Черемховском районе Иркутской области)
 - проектная ось автомобильной дороги
 - земли сельскохозяйственного назначения
 - земли населенных пунктов
 - земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения
 - граница кадастрового квартала
 - границы земельных участков, внесенных в Единый государственный реестр недвижимости
 - граница земельного участка, образуемого для размещения на нем конструктивных элементов автомобильной дороги регионального значения
 - кадастровый номер земельного участка
 - 38:20:080601:751** - номер кадастрового квартала
 - 38:20:080601:751** - границы муниципальных образований по сведениям ЕГРН: р.п. Михайловка (в ЕГРН номер 9487636, граница внесена в 2014г.), г. Свирск (в ЕГРН номер 9588584, граница внесена в 2014г.)
 - 1 - характерные поворотные точки красной линии, утвержденной в составе проекта планировки территории
 - утвержденные красные линии
 - 38:20:080601:751** - кадастровый номер образуемого земельного участка, на котором планируется разместить конструктивные элементы автомобильной дороги регионального значения
 - 38:20:080601:751** - кадастровый номер земельного участка, на котором планируется разместить конструктивные элементы автомобильной дороги регионального значения
 - 38:20:080601:751** - основное обозначение частей земельных участков, формируемых на период строительства автомобильной дороги
 - земельные участки, формируемые на период строительства автомобильной дороги
 - границы муниципальных образований в соответствии с территориальным планированием



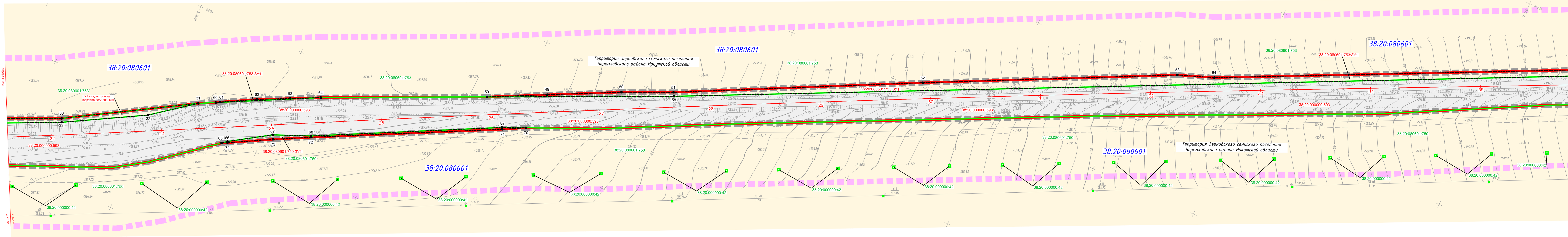
						07/327-17-ПМТ1		
						Строительство и реконструкция автомобильной дороги общего пользования регионального или межмуниципального значения Михайловка – Березовка (Реконструкция автомобильной дороги Михайловка – Березовка в Черемховском районе Иркутской области)		
Изм.	Кол.л.	Лист	Идент.	Подпись	Дата	Проект межевания территории	Стадия	Лист
Разработал	Беленко	30	03.19				Р	5
Проверил	Лазина	10	03.19					6
Ген.дир.	Глушенин	01	03.19					
						Чертеж межевания территории	ООО "ПроектДор-Сервис"	
						М 1:1000		



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- земли населенных пунктов
- земли сельскохозяйственного назначения
- 38:33:020102:34 - кадастровый номер земельного участка
- границы населенных пунктов по сведениям ЕГРН
- 38:33:020102 - номер кадастрового квартала
- граница кадастрового квартала
- границы земельных участков, внесенных в Единый государственный реестр недвижимости
- 38:33:020102:35 - кадастровый номер земельного участка, формируемый для строительства автомобильной дороги (резерв)
- земельный участок, формируемый для строительства автомобильной дороги (резерв). Категория земель - земли населенных пунктов

						07/327-17-ПМТ1			
						Строительство и реконструкция автомобильной дороги общего пользования регионального или межмуниципального значения Михайловка - Березовка (Реконструкция автомобильной дороги Михайловка - Березовка в Черемховском районе Иркутской области)			
Изм	Кол.уч	Лист	Ндок	Подпись	Дата	Стадия	Лист	Листов	
Разработал	Беленко	320			03.19	Проект межевания территории	Р	6	
Проверил	Логинава	321			03.19				
ГИП	Глушенко	322			03.19				
						Чертеж межевания территории М 1:1000			ООО "ПроектДор-Сервис"



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- граница проектируемой территории
- границы зоны планируемого размещения объекта капитального строительства - Строительство и реконструкция автомобильной дороги общего пользования регионального или межмуниципального значения Михайловка – Березовка (Реконструкция автомобильной дороги Михайловка – Березовка в Черемховском районе Иркутской области)
- проектная ось автомобильной дороги
- земли сельскохозяйственного назначения
- земли населенных пунктов
- земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения
- граница кадастрового квартала
- границы земельных участков, внесенных в Единый государственный реестр недвижимости
- граница земельного участка, образуемого для размещения на нем конструктивных элементов автомобильной дороги регионального значения
- кадастровый номер земельного участка

:ЗУ1

38:20:000000:593

1

- кадастровый номер образуемого земельного участка, на котором планируется разместить конструктивные элементы автомобильной дороги для строительства и реконструкции автомобильной дороги регионального значения
- кадастровый номер земельного участка, на котором планируется разместить конструктивные элементы автомобильной дороги регионального значения
- характерные поворотные точки образуемого земельного участка, который, впоследствии будет отнесен к территории общего пользования

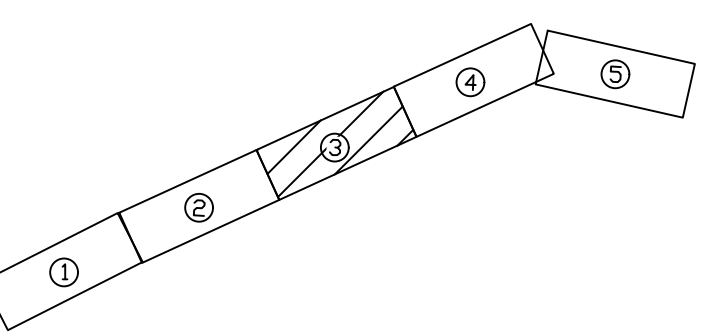
38:20:080601:751

38:20:080601 - номер кадастрового квартала

- границы муниципальных образований по сведениям ЕГРН: р.п. Михайловка (в ЕГРН номер 9487636, граница внесена в 2014г.); г. Свирск (в ЕГРН номер 9588584, граница внесена в 2014г.)

- утвержденные красные линии

Схема расположения листов



07/327-17-ПМТ2

Строительство и реконструкция автомобильной дороги общего пользования регионального или межмуниципального значения Михайловка – Березовка (Реконструкция автомобильной дороги Михайловка – Березовка в Черемховском районе Иркутской области)

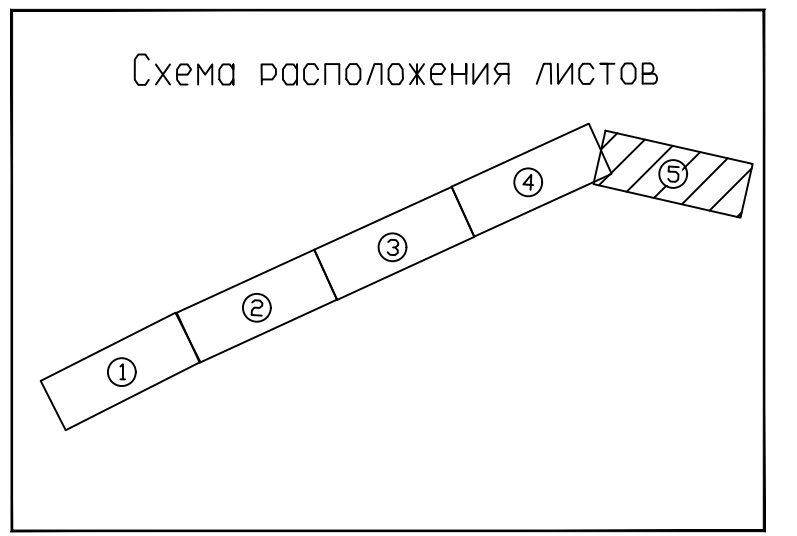
Изм. Колуч. Лист. Подпись. Дата. Разработал: Беленко. Проверил: Логина. ГИП: Глушенко.

Проект межевания территории

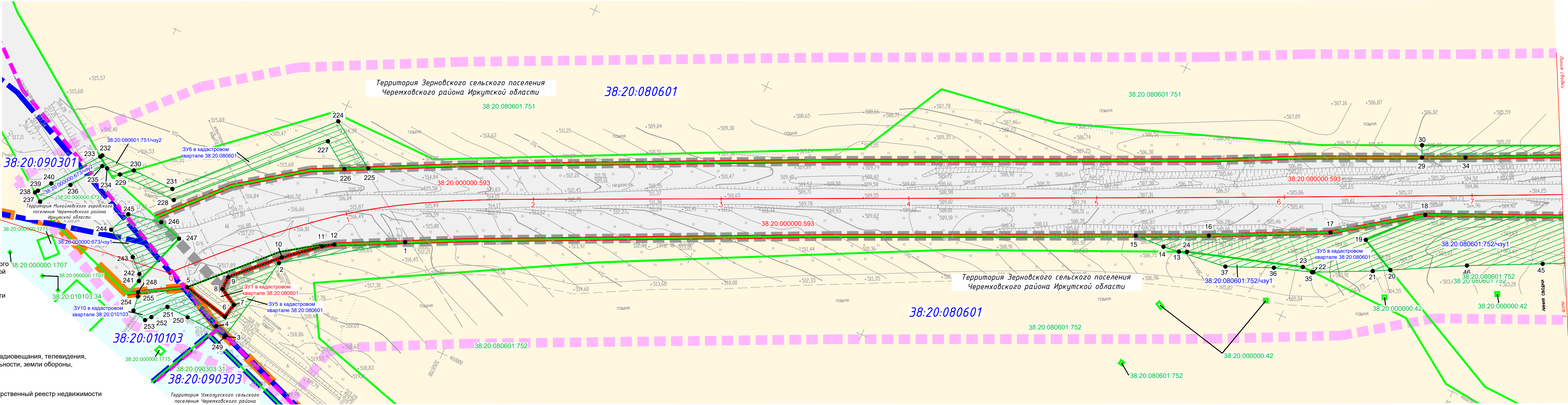
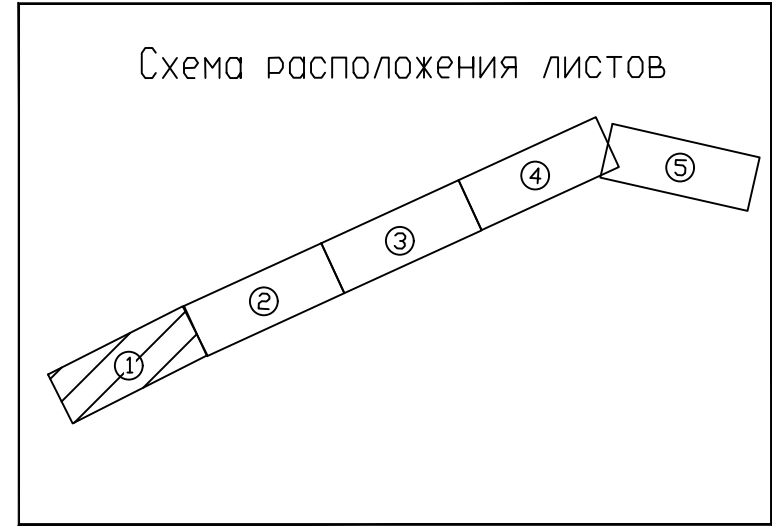
Чертеж межевания территории образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территории общего пользования

М 1:1000

ООО "ПроектДор-Сервис"



						07/327-17-ПМТ2	
						Строительство и реконструкция автомобильной дороги общего пользования регионального или муниципального значения на территории населенных пунктов (Реконструкция автомобильной дороги Мостовской – Березовка в Черномысовском районе Иркутской области)	
Изм.	Кол-во	Лист	Издк	Подпись	Дата		
Разработано:	Велесено	509			03.19		Стандарт
Проверил:	Логинов	03			03.19		Лист
ГИИ:	Глушенин	03			03.19		Лист
						Проект нежелезнодорожной территории	
						Чертеж нежелезная территория обозначения земельного участка, который будет отнесен к территории общего пользования М 1:5000	
						000 "ПроектДок-Сервис"	



Начало трассы принято от примыкания
к полосе отвода на км 15+123 автодороги
"Восточный-Касьяновка-Михайловка" км 0+00

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- граница проектируемой территории
- границы зоны планируемого размещения объекта капитального строительства - Строительство и реконструкция автомобильной дороги общего пользования регионального или межмуниципального значения Михайловка – Березовка (Реконструкция автомобильной дороги Михайловка – Березовка в Черемховском районе Иркутской области)
- проектная ось автомобильной дороги
- земли сельскохозяйственного назначения
- земли населенных пунктов
- земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения
- граница кадастрового квартала
- границы земельных участков, внесенных в Единый государственный реестр недвижимости
- граница земельного участка, образуемого для размещения на нем конструктивных элементов автомобильной дороги регионального значения

38:20:080601:751 - кадастровый номер земельного участка

38:20:080601 - номер кадастрового квартала

- границы муниципальных образований по сведениям ЕГРН: р.п. Михайловка (в ЕГРН номер 9487636, граница внесена в 2014г.); г. Свирск (в ЕГРН номер 9588584, граница внесена в 2014г.)

1 - характерные поворотные точки образуемого земельного участка, образуемой части земельного участка, на которых планируется производить строительные работы по сооружению линейного объекта

- утвержденные красные линии

3У1

38:20:000000:593

38:20:080601:751/чзу1

38:20:010103:34

38:20:000000:42

- кадастровый номер образуемого земельного участка, на котором планируется разместить конструктивные элементы автомобильной дороги регионального значения

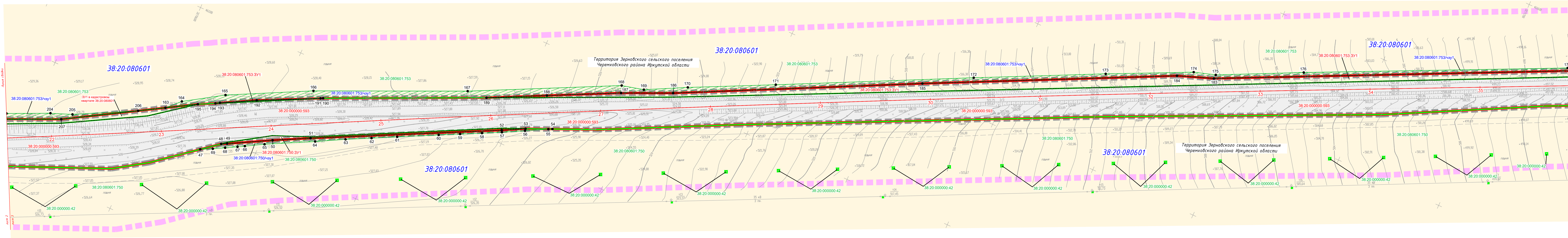
- кадастровый номер земельного участка, на котором планируется разместить конструктивные элементы автомобильной дороги регионального значения

- условное обозначение частей земельных участков, формируемых на период строительства автомобильной дороги

- земельные участки, формируемые на период строительства автомобильной дороги

- границы муниципальных образований в соответствии с терпланированием

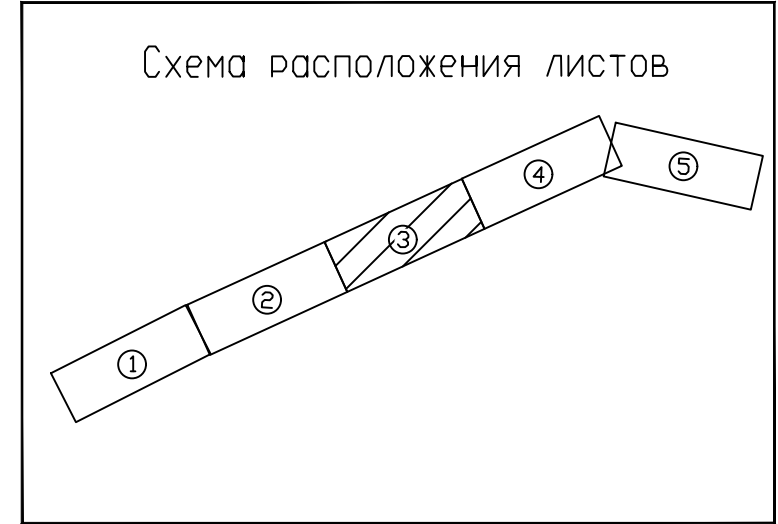
						07/327-17-ПМТЗ		
						Строительство и реконструкция автомобильной дороги общего пользования регионального или межмуниципального значения Михайловка – Березовка (Реконструкция автомобильной дороги Михайловка – Березовка в Черемховском районе Иркутской области)		
Изм	Колуч	Лист	Ндок	Подпись	Дата	Проект межевания территории	Стадия	Лист
Разработал	Беленка	Сергей	03.19				P	1
Проверил	Логинава	Ирина	03.19					6
ГИП	Глушенко	Александр	03.19					
						Чертеж межевания территории образуемых земельных участков, которые будут временно заняты для государственных нужд в целях строительства автомобильной дороги М 11000		
						ООО "ПроектДор-Сервис"		



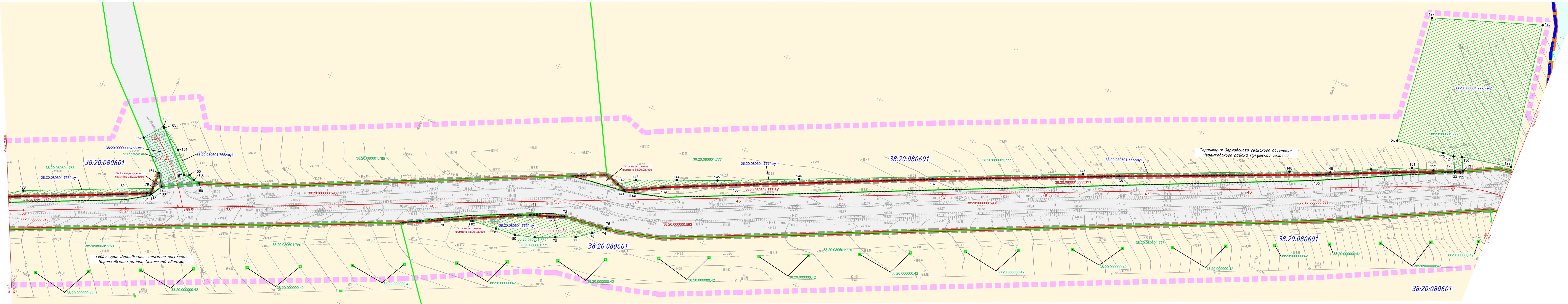
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- граница проектируемой территории
- границы зоны планируемого размещения объекта капитального строительства - Строительство и реконструкция автомобильной дороги общего пользования регионального или межмуниципального значения Михайловка – Березовка (Реконструкция автомобильной дороги Михайловка – Березовка в Черемховском районе Иркутской области)
- проектная ось автомобильной дороги
- земли сельскохозяйственного назначения
- земли населенных пунктов
- земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения
- граница кадастрового квартала
- границы земельных участков, внесенных в Единый государственный реестр недвижимости
- граница земельного участка, образуемого для размещения на нем конструктивных элементов автомобильной дороги регионального значения
- кадастровый номер земельного участка
- номер кадастрового квартала
- границы муниципальных образований по сведениям ЕГРН: р.п. Михайловка (в ЕГРН номер 9487636, граница внесена в 2014г.); г. Саярск (в ЕГРН номер 9588584, граница внесена в 2014г.)
- характерные поворотные точки образуемого земельного участка, образуемой части земельного участка, на которых планируется производить строительные работы по сооружению линейного объекта
- утвержденные красные линии

- кадастровый номер образуемого земельного участка, на котором планируется разместить конструктивные элементы автомобильной дороги регионального значения
- кадастровый номер земельного участка, на котором планируется разместить конструктивные элементы автомобильной дороги регионального значения
- условное обозначение частей земельных участков, формируемых на период строительства автомобильной дороги
- земельные участки, формируемые на период строительства автомобильной дороги
- границы муниципальных образований в соответствии с терпланированием

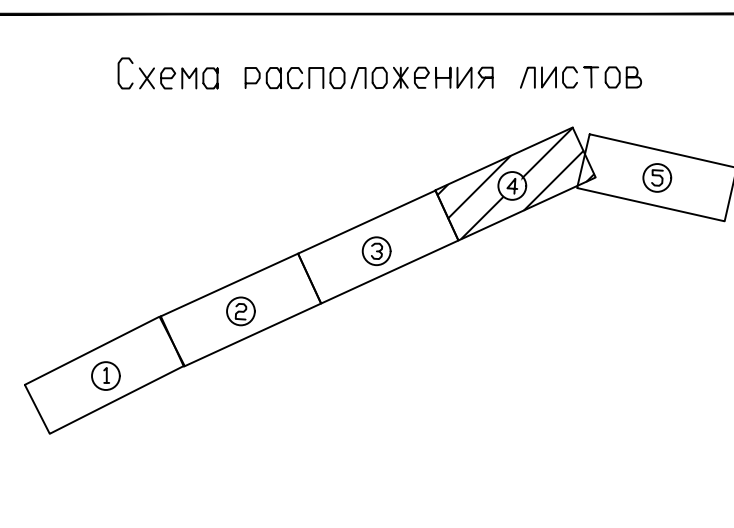


					07/327-17-ПМТЗ			
					Строительство и реконструкция автомобильной дороги общего пользования регионального или межмуниципального значения Михайловка – Березовка (Реконструкция автомобильной дороги Михайловка – Березовка в Черемховском районе Иркутской области)			
Изм.	Колуч.	Лист	Издок	Подпись	Дата	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Беленко	5			03.19	Проект межевания территории	Р	3 6
Проверил	Логинава	6			03.19			
ГИП	Глушенко	7			03.19			
					Чертеж межевания территории образуемых земельных участков, которые будут временно заняты для государственного нуже в целях строительства автомобильной дороги М 13000			
					ООО "ПроектДор-Сервис"			

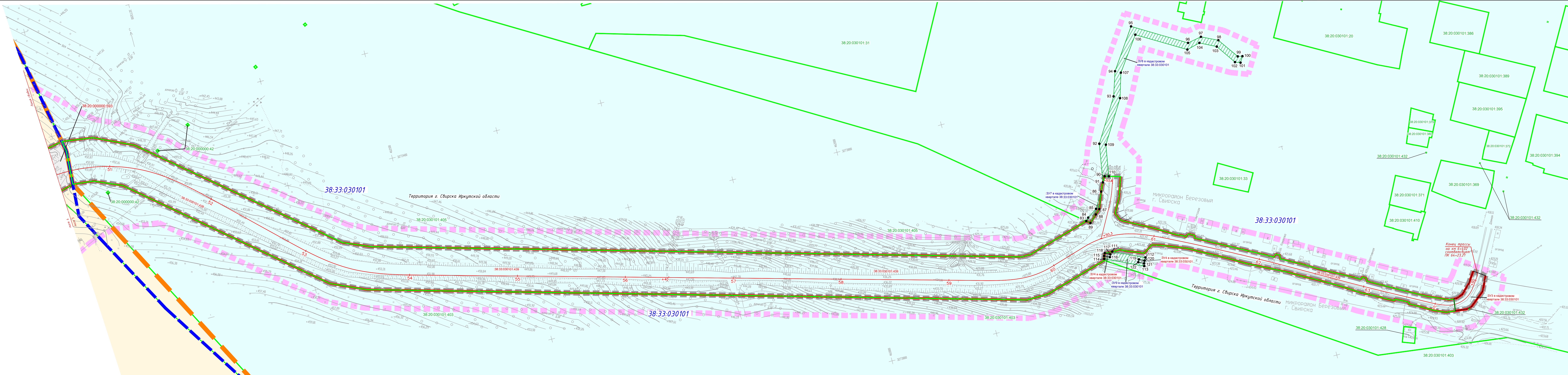


- УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:**
- граница проектируемой территории
 - границы зоны планируемого размещения объекта капитального строительства - Строительство и реконструкция автомобильной дороги общего пользования регионального или межмуниципального значения Михайловка – Березовка (Реконструкция автомобильной дороги Михайловка – Березовка в Черемховском районе Иркутской области)
 - проектная ось автомобильной дороги
 - земли сельскохозяйственного назначения
 - земли населенных пунктов
 - земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения
 - граница кадастрового квартала
 - границы земельных участков, внесенных в Единый государственный реестр недвижимости
 - граница земельного участка, образуемого для размещения на нем конструктивных элементов автомобильной дороги регионального значения
 - кадастровый номер земельного участка
 - номер кадастрового квартала
 - границы муниципальных образований по сведениям ЕГРН: р.п. Михайловка (в ЕГРН номер 9437636, граница внесена в 2014г.); т. Саярск (в ЕГРН номер 9588584, граница внесена в 2014г.)
 - характерные поворотные точки образуемого земельного участка, образуемой части земельного участка, на которых планируется производить строительные работы по сооружению линейного объекта
 - утвержденные красные линии

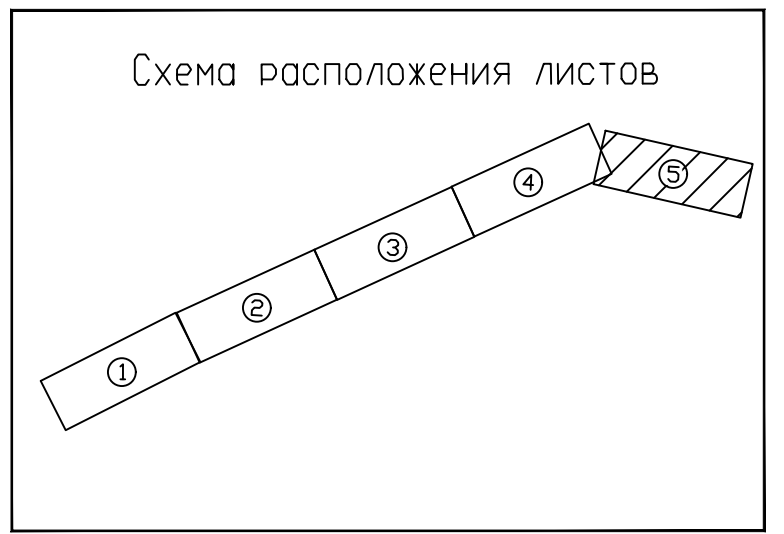
- кадастровый номер образуемого земельного участка, на котором планируется разместить конструктивные элементы автомобильной дороги регионального значения
- кадастровый номер земельного участка, на котором планируется разместить конструктивные элементы автомобильной дороги регионального значения
- условное обозначение частей земельных участков, формируемых на период строительства автомобильной дороги
- земельные участки, формируемые на период строительства автомобильной дороги
- границы муниципальных образований в соответствии с терпланированием



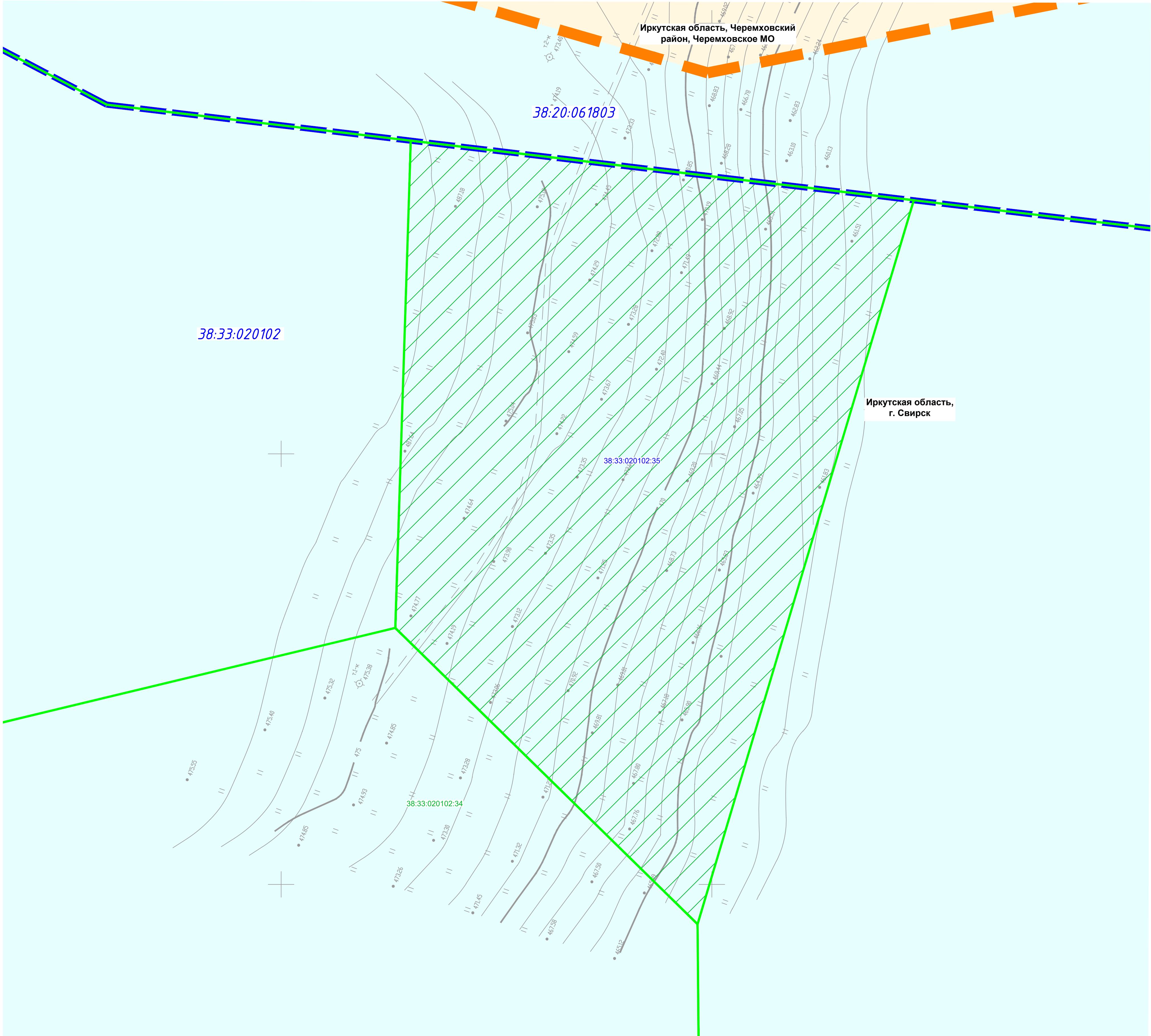
					07/327-17-ПМТЗ		
					Строительство и реконструкция автомобильной дороги общего пользования регионального или межмуниципального значения Михайловка – Березовка (Реконструкция автомобильной дороги Михайловка – Березовка в Черемховском районе Иркутской области)		
Изм.	Кол.	Лист	Док.	Подпись	Дата	Стадия	Лист
Разработал	Беленко	03.19			03.19	Р	4
Проверил	Логина	03.19			03.19		6
ГИП	Глушенин	03.19			03.19		
					Чертеж земельного участка, образуемого частью земельного участка, на котором планируется производить строительные работы по сооружению линейного объекта		
					ООО "ПроектДор-Сервис"		



- УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:**
- граница проектируемой территории
 - границы зоны планируемого размещения объекта капитального строительства - Строительство и реконструкция автомобильной дороги общего пользования регионального или межмуниципального значения Михайловка – Березовка (Реконструкция автомобильной дороги Михайловка – Березовка в Черемховском районе Иркутской области)
 - проектная ось автомобильной дороги
 - земли сельскохозяйственного назначения
 - земли населенных пунктов
 - земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения
 - границы кадастрового квартала
 - границы земельных участков, внесенных в Единый государственный реестр недвижимости
 - граница земельного участка, образуемого для размещения на нем конструктивных элементов автомобильной дороги регионального значения
 - кадастровый номер земельного участка
 - номер кадастрового квартала
 - границы муниципальных образований по сведениям ЕГРН: р.п. Михайловка (в ЕГРН номер 9487636, граница внесена в 2014г.); г. Свирск (в ЕГРН номер 9588584, граница внесена в 2014г.)
 - характерные поворотные точки образуемого земельного участка, образуемой части земельного участка, на которых планируется производить строительные работы по сооружению линейного объекта
 - утвержденные красные линии
 - кадастровый номер образуемого земельного участка, на котором планируется разместить конструктивные элементы автомобильной дороги регионального значения
 - кадастровый номер земельного участка, на котором планируется разместить конструктивные элементы автомобильной дороги регионального значения
 - условное обозначение частей земельных участков, формируемых на период строительства автомобильной дороги
 - земельные участки, формируемые на период строительства автомобильной дороги
 - границы муниципальных образований в соответствии с терпланированием



						07/327-17-ПМТЗ		
						Строительство и реконструкция автомобильной дороги общего пользования регионального или межмуниципального значения Михайловка – Березовка (Реконструкция автомобильной дороги Михайловка – Березовка в Черемховском районе Иркутской области)		
Изм.	Копия	Лист	Изд.	Подпись	Дата	Проект нежизненной территории	Стадия	Лист
Разработчик	Веленко	1	03.19	03.19	03.19		Р	5
Проверил	Лазина	1	03.19	03.19	03.19		5	6
Ген. Дир.	Глушенико	1	03.19	03.19	03.19			
						Чертеж нежизненной территории образует земельный участок, который будет временно занят для строительства автомобильной дороги М 1900		
						ООО "ПроектДор-Сервис"		



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- земли населенных пунктов

- земли сельскохозяйственного назначения

38:33:020102:34

- кадастровый номер земельного участка

- границы населенных пунктов по сведениям ЕГРН

38:33:020102

- номер кадастрового квартала

- граница кадастрового квартала

- границы земельных участков, внесенных в Единый государственный реестр недвижимости

38:33:020102:35

- кадастровый номер земельного участка, формируемый для строительства автомобильной дороги (резерв)

- земельный участок, формируемый для строительства автомобильной дороги (резерв). Категория земель - земли населенных пунктов

						07/327-17-ПМТЗ				
						Строительство и реконструкция автомобильной дороги общего пользования регионального или межмуниципального значения Михайловка - Березовка (Реконструкция автомобильной дороги Михайловка - Березовка в Черемховском районе Иркутской области)				
Изм	Колуч	Лист	Идок	Подпись	Дата	Проект межевания территории	Стадия	Лист	Листов	
Разработал	Беленко	50		03.19			Р	6	6	
Проверил	Логинова	50		03.19						
ГИП	Глушенко	50		03.19						
						Чертеж межевания территории М 1:1000				
							ООО "ПроектДор-Сервис"			

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №												
Кадастровый номер исходного участка	Категория земель	Собственник	Вид землепользования Землепользователь	Постоянный отвод		Временный отвод		Обозначение земельного участка на Плане формируемых земельных участков, предназначенных для размещения объектов капитального строительства регионального значения						
				Обозначение формируемого земельного участка	Площадь, кв.м.	Площадь, кв.м.	Обозначение формируемого земельного участка							
Земли государственной собственности, не прошедшие разграничение в кадастровом квартале 38:20:080601	Земли сельскохозяйственного назначения	Земли государственной собственности, не прошедшие разграничение в кадастровом квартале 38:20:080601 – в силу закона - в соответствии с ФЗ №137 от 25.10.2001г. ст.3.3 распоряжается землями МО Черемховский район Иркутской области	-	:3У1	6614	4560	:3У5	Для размещения дороги - :3У1						
						1010	:3У6	Для строительства дороги- :3У5 Для переустройства водопровода- :3У6						
38:20:080601:751	Земли сельскохозяйственного назначения	Земельный участок, государственная собственность, на который не разграничена	Аренда СХПАО «Белореченское»	38:20:080601:751:3У1	1907	2358	38:20:080601:751/чзу1	Для размещения дороги - 38:20:080601:751:3У1 Для строительства дороги- 38:20:080601:751/чзу1 Для переустройства водопровода- 38:20:080601:751/чзу2						
						71	38:20:080601:751/чзу2							
38:20:080601:752	Земли сельскохозяйственного назначения	Земельный участок, государственная собственность, на который не разграничена	Аренда СХПАО «Белореченское»	-	-	5094	38:20:080601:752/чзу1	Для строительства дороги- 38:20:080601:752/чзу1						
38:20:080601:750	Земли сельскохозяйственного назначения	Земельный участок, государственная собственность, на который не разграничена	Аренда СХПАО «Белореченское»	38:20:080601:750:3У1	471	750	38:20:080601:750/чзу1	Для размещения дороги - 38:20:080601:750:3У1 Для строительства дороги- 38:20:080601:750/чзу1						
38:20:080601:753	Земли сельскохозяйственного назначения	Земельный участок, государственная собственность, на который не разграничена	Аренда СХПАО «Белореченское»	38:20:080601:753:3У1	6453	8508	38:20:080601:753/чзу1	Для размещения дороги - 38:20:080601:753:3У1 Для строительства дороги- 38:20:080601:753/чзу1						
38:20:080601:777	Земли сельскохозяйственного назначения	Земельный участок, государственная собственность, на который не разграничена	Аренда СХПАО «Белореченское»	38:20:080601:777:3У1	6531	2852	38:20:080601:777/чзу1	Для размещения дороги - 38:20:080601:777:3У1 Для строительства дороги- 38:20:080601:777/чзу1 Для размещения стройплощадки- 38:20:080601:777/чзу2						
						15010	38:20:080601:777/чзу2							
38:20:080601:775	Земли сельскохозяйственного назначения	Земельный участок, государственная собственность, на который не разграничена	Аренда СХПАО «Белореченское»	38:20:080601:775:3У1	58	1952	38:20:080601:775/чзу1	Для размещения дороги - 38:20:080601:775:3У1 Для строительства дороги- 38:20:080601:775/чзу1						
							07/327-17-ПМТ4							
			Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата						
			Разработал		Беленко			03.19	Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования			Стадия	Лист	Листов
			Проверил		Логинова			03.19				П	1	2
									ООО «ПроектДор-Сервис»					

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №																												
Земли государственной собственности, не прошедшие разграничение в кадастровом квартале 38:33:030101	Земли населенных пунктов	Земли государственной собственности, не прошедшие разграничение в кадастровом квартале 38:33:030101 – в силу закона - в соответствии с ФЗ №137 от 25.10.2001г. ст.3.3 распоряжается землями МО г. Свирск Иркутской области	-	:ЗУ3	537	79	:ЗУ7	Для размещения дороги - :ЗУ3 Для строительства дороги - :ЗУ7 Для размещения ЛЭП - :ЗУ4 Для переустройства кабеля связи - :ЗУ8 Для переустройства ЛЭП - :ЗУ9																						
				:ЗУ4	28	1482	:ЗУ8																							
				-	-	266	:ЗУ9																							
38:33:030101:439	Земли населенных пунктов	Иркутская область	Постоянное (бессрочное) пользование ОГКУ «Дирекция по строительству и эксплуатации автомобильных дорог Иркутской области»	-	44381	-	-	Для размещения дороги - 38:33:030101:439																						
38:20:000000:593	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Иркутская область	Постоянное (бессрочное) пользование ОГКУ «Дирекция по строительству и эксплуатации автомобильных дорог Иркутской области»	-	180998	-	-	Для размещения дороги - 38:20:000000:593																						
38:20:000000:673	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Иркутская область	Постоянное (бессрочное) пользование ОГКУ «Дирекция по строительству и эксплуатации автомобильных дорог Иркутской области»	-	-	628	38:20:000000:673/чзу1	Для строительства дороги- 38:20:000000:673/чзу1 Для переустройства водопровода- 38:20:000000:673/чзу2																						
						218	38:20:000000:673/чзу2																							
38:33:020102:35	Земли населенных пунктов	Муниципальное образование "город Свирск"	Постоянное (бессрочное) пользование Комитет по жизнеобеспечению администрации муниципального образования "город Свирск"	-	-	57036	-	Для размещения резерва- 38:33:020102:35																						
Земли государственной собственности, не прошедшие разграничение в кадастровом квартале 38:20:010103	Земли населенных пунктов	Земли государственной собственности, не прошедшие разграничение в кадастровых кварталах 38:20:010103 – в силу закона - в соответствии с ФЗ №137 от 25.10.2001г. ст.3.3 распоряжается землями МО Черемховский район Иркутской области	-	-	-	503	:ЗУ10	Для строительства дороги- :ЗУ10																						
38:20:080601:765	Земли сельскохозяйственного назначения	Земельный участок, государственная собственность, на который не разграничена	Аренда СХПАО «Белореченское»	-	-	175	38:20:080601:765/чзу1	Для строительства дороги- 38:20:080601:765/чзу1																						
<table><tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td colspan="2" rowspan="3">07/327-17-ПМТ4</td><td>Лист</td></tr><tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td>2</td></tr><tr><td>Изм.</td><td>Кол.уч</td><td>Лист</td><td>№док.</td><td>Подп.</td><td>Дата</td></tr></table>															07/327-17-ПМТ4		Лист							2	Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подп.	Дата
						07/327-17-ПМТ4		Лист																						
								2																						
Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подп.	Дата																									

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №										
38:20:000000:676	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Иркутская область	Постоянное (бессрочное) пользование ОГКУ «Дирекция по строительству и эксплуатации автомобильных дорог Иркутской области»		-	-	1328	38:20:000000:676/чзу1	Для строительства дороги-38:20:000000:676/чзу1			
ИТОГО, кв.м.						247978	103880					
											Лист	
											2	
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	07/327-17-ПМТ4						

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Кадастровый номер исходного участка	Категория земель	Собственник	Вид землепользования Землепользователь	Постоянный отвод		Обозначение земельного участка на Плате формируемых земельных участков, предназначенных для размещения объектов капитального строительства регионального значения
				Обозначение формируемого земельного участка	Площадь, кв.м.	
38:20:080601:751	Земли сельскохозяйственного назначения	Земельный участок, государственная собственность, на который не разграничена	Аренда СХПАО «Белореченское»	38:20:080601:751:3У1	1907	Для размещения дороги - 38:20:080601:751:3У1
38:20:080601:750	Земли сельскохозяйственного назначения	Земельный участок, государственная собственность, на который не разграничена	Аренда СХПАО «Белореченское»	38:20:080601:750:3У1	471	Для размещения дороги - 38:20:080601:750:3У1
38:20:080601:753	Земли сельскохозяйственного назначения	Земельный участок, государственная собственность, на который не разграничена	Аренда СХПАО «Белореченское»	38:20:080601:753:3У1	6453	Для размещения дороги - 38:20:080601:753:3У1
38:20:080601:777	Земли сельскохозяйственного назначения	Земельный участок, государственная собственность, на который не разграничена	Аренда СХПАО «Белореченское»	38:20:080601:777:3У1	6531	Для размещения дороги - 38:20:080601:777:3У1
38:20:080601:775	Земли сельскохозяйственного назначения	Земельный участок, государственная собственность, на который не разграничена	Аренда СХПАО «Белореченское»	38:20:080601:775:3У1	58	Для размещения дороги - 38:20:080601:775:3У1

						07/327-17-ПМТ5			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Беленко						П	1	1
Проверил	Логинова						ООО ПроектДор-Сервис		
ГИП	Глушенко								

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №								
Номер образуемого земельного участка	Категория земельного участка на текущий момент при разделе исходного участка, или присваиваемый, при образовании участка из земель населенного пункта	Вид разрешенного использования земельного участка на текущий момент при разделе исходного участка, или присваиваемый	Планируемая категория земельного участка на момент реализации цели образования земельного участка	Планируемый вид разрешенного использования земельного участка на момент реализации цели образования земельного участка	Площадь образуемого земельного участка, кв.м.	Местоположение образуемого земельного участка	Способ образования земельного участка	Цель образования земельного участка (Вид отвода)		
:3У1	Земли сельскохозяйственного назначения	-	земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земель для обеспечения космической деятельности, земель обороны, безопасности и земель иного специального назначения	Автомобильный транспорт	6614	Российская Федерация, Иркутская область, Черемховский район, Зерновское сельское поселение, автомобильная дорога Михайловка – Березовка	Образование земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	Постоянный отвод – для размещения автомобильной дороги		
38:20:080601:751:3У1	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного производства	земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земель для обеспечения космической деятельности, земель обороны, безопасности и земель иного специального назначения	Автомобильный транспорт	1907	Российская Федерация, Иркутская область, Черемховский район, Зерновское сельское поселение, автомобильная дорога Михайловка – Березовка	раздел с сохранением исходного земельного участка	Постоянный отвод – для размещения автомобильной дороги		
38:20:080601:750:3У1	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного производства	земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земель для обеспечения космической деятельности, земель обороны, безопасности и земель иного специального назначения	Автомобильный транспорт	471	Российская Федерация, Иркутская область, Черемховский район, Зерновское сельское поселение, автомобильная дорога Михайловка – Березовка	раздел с сохранением исходного земельного участка	Постоянный отвод – для размещения автомобильной дороги		
38:20:080601:753:3У1	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного производства	земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земель для обеспечения космической деятельности, земель обороны, безопасности и земель иного специального назначения	Автомобильный транспорт	6453	Российская Федерация, Иркутская область, Черемховский район, Зерновское сельское поселение, автомобильная дорога Михайловка – Березовка	раздел с сохранением исходного земельного участка	Постоянный отвод – для размещения автомобильной дороги		
						07/327-17-ПМТ6				
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата					
Разработал	Беленко				03.19	Характеристики образуемых земельных участков		Стадия	Лист	Листов
Проверил	Логинова				03.19			П	1	2
Отв. исп.	Беленко				03.19			ООО «ПроектДор-Сервис»		

Номер образуемого земельного участка	Категория земельного участка на текущий момент при разделе исходного участка, или присваиваемый, при образовании участка из земель населенного пункта	Вид разрешенного использования земельного участка на текущий момент при разделе исходного участка, или присваиваемый	Планируемая категория земельного участка на момент реализации цели образования земельного участка	Планируемый вид разрешенного использования земельного участка на момент реализации цели образования земельного участка	Площадь образуемого земельного участка, кв.м.	Местоположение образуемого земельного участка	Способ образования земельного участка	Цель образования земельного участка (Вид отвода)
38:20:080601:777:3У1	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного производства	земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земель для обеспечения космической деятельности, земель обороны, безопасности и земель иного специального назначения	Автомобильный транспорт	6531	Российская Федерация, Иркутская область, Черемховский район, Зерновское сельское поселение, автомобильная дорога Михайловка – Березовка	раздел с сохранением исходного земельного участка	Постоянный отвод – для размещения автомобильной дороги
38:20:080601:775:3У1	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного производства	земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земель для обеспечения космической деятельности, земель обороны, безопасности и земель иного специального назначения	Автомобильный транспорт	58	Российская Федерация, Иркутская область, Черемховский район, Зерновское сельское поселение, автомобильная дорога Михайловка – Березовка	раздел с сохранением исходного земельного участка	Постоянный отвод – для размещения автомобильной дороги
:3У3	Земли населенных пунктов	Земельные участки (территории) общего пользования	Не изменять	Не изменять	537	Российская Федерация, Иркутская область, г. Свирск, автомобильная дорога Михайловка – Березовка	Образование земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	Постоянный отвод – для размещения автомобильной дороги
:3У4	Земли населенных пунктов	Коммунальное обслуживание	Не изменять	Не изменять	28	Российская Федерация, Иркутская область, г. Свирск, линия электропередачи	Образование земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	Постоянный отвод – для размещения ЛЭП

Каталог координат красной линии, установленной в проекте планировки территории

«Строительство и реконструкция автомобильной дороги общего пользования регионального или межмуниципального значения Михайловка – Березовка (Реконструкция автомобильной дороги Михайловка – Березовка в Черемховском районе Иркутской области)»

Система координат: МСК38

№ точки	X	Y
1	460004,36	3268530,96
2	460035,83	3268561,07
3	460060,61	3268596,19
4	460096,44	3268669,95
5	460178,8	3268849,5
6	460259,53	3269030,63
7	460282,72	3269078,92
8	460316,75	3269155,62
9	460368,11	3269267,46
10	460408,5	3269355,03
11	460415,83	3269364,32
12	460483,65	3269518,16
13	460486,91	3269521,33
14	460486,17	3269523,89
15	460497,52	3269549,63
16	460503,1	3269557,73
17	460532,98	3269618,35
18	460582,76	3269726,84
19	460638,37	3269845,96
20	460645,36	3269848,8
21	460653,65	3269863,52
22	460678,37	3269917,47
23	460701,38	3269967,67
24	460828,36	3270244,72
25	460955,48	3270526,29

Инд. №	Подпись и дата	Взам. инв. №	07/327-17-ПМТ7 Строительство и реконструкция автомобильной дороги общего пользования регионального или межмуниципального значения Михайловка – Березовка (Реконструкция автомобильной дороги Михайловка – Березовка в Черемховском районе Иркутской области)							
			Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата		
	Разработал	Беленко				03.19	Каталог координат красной линии, установленной в проекте планировки территории	Стадия	Лист	Листов
	Проверил.	Логинова				03.19		П	1	5
								ООО «ПроектДор-Сервис»		

26	461019,05	3270633,91
27	461026,31	3270648,13
28	461028,43	3270651,6
29	461044,3	3270681,14
30	461057,56	3270708,29
31	461069,79	3270733,35
32	461070,85	3270735,43
33	461132,48	3270870,66
34	461156,92	3270919,91
35	461186,79	3270980,42
36	461206,18	3271023,6
37	461307,46	3271226,62
38	461409,19	3271434,7
39	461420,79	3271466,29
40	461609,84	3271861,97
41	461620,92	3271883,93
42	461622,16	3271887,29
43	461643,72	3271886,29
44	461650,64	3271926,44
45	461674,86	3271986,69
46	461807	3272254,73
47	461822,72	3272286,62
48	461816,01	3272308,53
49	461820,32	3272317,32
50	461834,42	3272342,65
51	461865,67	3272406,32
52	461949,94	3272579,24
53	462028,04	3272744,76
54	462109,1	3272920,63
55	462138,37	3272980,3
56	462169,26	3273046,5
57	462187,64	3273079,89
58	462193,19	3273107,63
59	462189,25	3273136,36
60	462172,58	3273171,94
61	462036,2	3273335,25
62	462025,99	3273359,2
63	461862,62	3273940,6
64	461862,7	3273949,26
65	461879,4	3274007,09
66	461876,63	3274010,4
67	461883,09	3274017,26
68	461887,05	3274021,68

						07/327-17-ПМТ7	Лист
							2
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата		

69	461907,16	3274029,37
70	461915,24	3274034,25
71	461911,23	3274048,26
72	461908,24	3274047,36
73	461892,6	3274041,99
74	461879,55	3274034,74
75	461872,92	3274037,45
76	461870,57	3274040,45
77	461864,06	3274052,95
78	461856,73	3274066,65
79	461845,72	3274085,04
80	461843,8	3274089,65
81	461841,72	3274092,93
82	461842,7	3274093,79
83	461843,64	3274095,9
84	461840,93	3274100,69
85	461838,65	3274100,22
86	461830,7	3274114,83
87	461816,03	3274142,24
88	461807,13	3274158,85
89	461802,86	3274166,53
90	461804,87	3274169,25
91	461803,06	3274172,45
92	461799,72	3274172,01
93	461789,59	3274190,64
94	461780,89	3274205,31
95	461765,23	3274234,5
96	461762,3	3274239,46
97	461763,92	3274241,26
98	461762,09	3274244,52
99	461759,22	3274244,46
100	461755,19	3274251,48
101	461742,28	3274274,54
102	461731,23	3274295,02
103	461722,98	3274313,82
104	461722,5	3274320,64
105	461724,62	3274326,76
106	461732,71	3274335,08
107	461742,96	3274342,22
108	461735,93	3274352,14
109	461722,7	3274345,91
110	461711,45	3274332,18
111	461710,43	3274327,22

						07/327-17-ПМТ7	Лист
							3
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата		

112	461712,53	3274308,06
113	461717,13	3274297,54
114	461727,34	3274279,54
115	461728,78	3274276,75
116	461730,17	3274277,08
117	461731,94	3274274,13
118	461732,87	3274272,35
119	461735,13	3274267,83
120	461736,23	3274265,22
121	461735,26	3274264,44
122	461737,63	3274259,67
123	461745,18	3274246,2
124	461749,97	3274236,63
125	461761,54	3274218,7
126	461772,76	3274199,15
127	461780,07	3274185,42
128	461785,31	3274176,93
129	461803,73	3274140,14
130	461812,42	3274125,71
131	461819,78	3274111,53
132	461830,86	3274091,58
133	461836,15	3274078,35
134	461840,32	3274067,68
135	461842,58	3274060,14
136	461837	3274051,54
137	461843,39	3274035,4
138	461845,92	3274030,46
139	461845,85	3274023,2
140	461846,25	3274016,07
141	461843,92	3274014,9
142	461839,94	3274013,98
143	461822,96	3273955,40
144	461822,77	3273935,3
145	461968,22	3273417,29
146	461982,82	3273365,26
147	461988,35	3273345,58
148	462002,61	3273314,01
149	462139,38	3273151,73
150	462150,18	3273126,63
151	462152,25	3273107,38
152	462147,33	3273088,95
153	462067,64	3272939,52
154	461903,48	3272599,22

155	461820,77	3272428,9
156	461788,58	3272361,85
157	461776,03	3272319,48
158	461768,3	3272265,75
159	461762,36	3272252,91
160	461755,88	3272234,16
161	461696,69	3272121,91
162	461522,33	3271751,77
163	461454,34	3271620,11
164	461349,39	3271392,4
165	461204,44	3271089,35
166	461147,58	3270974,33
167	461121,53	3270914,57
168	461111,39	3270895,47
169	461033,18	3270739,98
170	461017,24	3270709,25
171	460997,38	3270672,84
172	460994,97	3270668,03
173	460952,58	3270615,38
174	460933,48	3270586,4
175	460873,24	3270444,91
176	460856,61	3270420,53
177	460853,81	3270416,13
178	460806,01	3270307,73
179	460789,51	3270270,32
180	460689,34	3270053,8
181	460579,55	3269807,96
182	460363,05	3269347,32
183	460327,78	3269267,73
184	460317,53	3269235,19
185	460280,19	3269148,48
186	460251,14	3269106,1
187	460223,27	3269047,53
188	460142,15	3268865,51
189	460060,15	3268686,77
190	460029,72	3268623,86
191	460026,17	3268618,3
192	460012,1	3268601,13
193	459990,92	3268579,26
194	459983,84	3268579,03
195	459978,63	3268588,05

Каталог координат образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования

Объект – Строительство и реконструкция автомобильной дороги общего пользования регионального или межмуниципального значения Михайловка – Березовка (Реконструкция автомобильной дороги Михайловка – Березовка в Черемховском районе Иркутской области)

Система координат: МСК38

:ЗУ1 в кадастровом квартале: 38:20:080601		
Номер	X	Y
1	460029,72	3268623,86
2	460026,17	3268618,3
3	460012,1	3268601,13
4	459990,92	3268579,26
5	459983,84	3268579,03
6	459978,63	3268588,05
7	459970,85	3268586,23
8	459977,02	3268561,32
9	460014,3	3268598,89
10	460026,33	3268616,85
1	460029,72	3268623,86
11	461766,72	3272254,73
12	461755,88	3272234,16
13	461696,69	3272121,91
14	461731,16	3272180,92
11	461766,72	3272254,73
15	461807	3272254,73
16	461822,72	3272286,62
17	461816,01	3272308,53
18	461815,21	3272311,13
19	461810,53	3272275,67

Взам. инв. №	Подпись и дата										
Инв. №											
										07/327-17-ПМТ8	
										Строительство и реконструкция автомобильной дороги общего пользования регионального или межмуниципального значения Михайловка – Березовка (Реконструкция автомобильной дороги Михайловка – Березовка в Черемховском районе Иркутской области)	
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата						
Разработал		Беленко			03.19	Каталог координат образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования			Стадия	Лист	Листов
Проверил.		Логинова			03.19				П	1	5
									ООО «ПроектДор-Сервис»		

15	461807	3272254,73
20	461643,72	3271886,29
21	461632,61	3271894,28
22	461619,89	3271887,4
23	461622,16	3271887,29
20	461643,72	3271886,29
24	460638,37	3269845,96
25	460645,36	3269848,8
26	460653,65	3269863,52
27	460678,37	3269917,47
28	460701,38	3269967,67
29	460828,36	3270244,72
30	460955,48	3270526,29
31	461019,05	3270633,91
32	460990,53	3270596,6
33	460952,21	3270527,73
34	460893,77	3270402,52
35	460872,09	3270354,93
36	460854,29	3270318,42
37	460817,97	3270237,68
38	460798,82	3270197,48
39	460685,5	3269951,39
40	460661,31	3269897,64
41	460625,91	3269840,9
24	460638,37	3269845,96
38:20:080601:751:3У1		
Номер	X	Y
42	460503,1	3269557,73
43	460532,98	3269618,35
44	460582,76	3269726,84
24	460638,37	3269845,96
41	460625,91	3269840,9
45	460497,52	3269549,63
42	460503,1	3269557,73
46	460483,65	3269518,16
47	460486,91	3269521,33
48	460486,17	3269523,88
46	460483,65	3269518,16

38:20:080601:753:3У1		
Номер	X	Y
49	461156,92	3270919,91
50	461186,79	3270980,42
51	461206,18	3271023,6
52	461307,46	3271226,62
53	461409,19	3271434,7
54	461420,79	3271466,29
55	461609,84	3271861,97
56	461620,92	3271883,93
23	461622,16	3271887,29
22	461619,89	3271887,4
57	461606,11	3271866,72
58	461203,04	3271025,5
59	461132,48	3270870,66
49	461156,92	3270919,91
60	461026,31	3270648,13
61	461028,43	3270651,6
62	461044,3	3270681,14
63	461057,56	3270708,29
64	461069,79	3270733,35
60	461026,31	3270648,13
38:20:080601:750:3У1		
Номер	X	Y
65	460994,97	3270668,03
66	460998,49	3270672,4
67	461020,89	3270707,32
68	461034,21	3270739,41
69	461112,8	3270894,54
70	461121,53	3270914,57
71	461111,39	3270895,47
72	461033,18	3270739,98
73	461017,24	3270709,25
74	460997,38	3270672,84
65	460994,97	3270668,03
38:20:080601:775:3У1		
Номер	X	Y
12	461755,88	3272234,16
75	461762,36	3272252,91
76	461768,3	3272265,75

11	461766,72	3272254,73
12	461755,88	3272234,16
38:20:080601:777:3У1		
Номер	X	Y
17	461816,01	3272308,53
77	461820,32	3272317,32
78	461834,41	3272342,65
79	461865,67	3272406,32
80	461949,94	3272579,24
81	462028,04	3272744,76
82	462109,1	3272920,63
83	462138,37	3272980,3
84	462169,26	3273046,5
85	462103,41	3272921,63
86	461939,35	3272581,5
87	461856,48	3272410,86
88	461826,12	3272347,89
18	461815,21	3272311,13
17	461816,01	3272308,53
:3У3 в кадастровом квартале 38:33:030101		
Номер	X	Y
89	461711,57	3274316,74
90	461722,67	3274318,23
91	461722,5	3274320,64
92	461724,62	3274326,76
93	461732,71	3274335,08
94	461742,96	3274342,22
95	461735,93	3274352,14
96	461722,7	3274345,91
97	461711,45	3274332,18
98	461710,43	3274327,22
89	461711,57	3274316,74
:3У4 в кадастровом квартале 38:33:030101		
Номер	X	Y
99	461846,25	3274016,07
100	461843,84	3274020,82
101	461841,48	3274019,74
102	461843,92	3274014,9

						07/327-17-ПМТ8	Лист
							4
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата		

99	461846,25	3274016,07
103	461832,54	3274045,21
104	461830,2	3274049,98
105	461827,83	3274048,94
106	461830,19	3274044,06
103	461832,54	3274045,21

Каталог координат образуемых земельных участков, которые будут временно заняты для государственных в целях строительства автомобильной дороги

Объект – *Строительство и реконструкция автомобильной дороги общего пользования регионального или межмуниципального значения Михайловка – Березовка (Реконструкция автомобильной дороги Михайловка – Березовка в Черемховском районе Иркутской области)*

Система координат: МСК38

№ точки	X	Y
:ЗУ5 в кадастровом квартале 38:20:080601		
1	460046,14	3268657,81
2	460008,75	3268600,93
3	459961,9	3268590,55
4	459964,41	3268583,97
5	459977,02	3268561,32
6	459970,85	3268586,23
7	459978,63	3268588,05
8	459983,84	3268579,03
9	459990,92	3268579,26
10	460012,1	3268601,13
11	460026,17	3268618,3
12	460029,72	3268623,86
1	460046,14	3268657,81
13	460208,94	3269036,46
14	460208	3269027,91
15	460207,43	3269011,98
16	460223,27	3269047,53
17	460251,14	3269106,1
18	460280,19	3269148,48
19	460255,15	3269124,9
20	460245,78	3269143,33
21	460241,48	3269135

Инд. №	Подпись и дата	Взам. инв. №	07/327-17-ПМТ9 Строительство и реконструкция автомобильной дороги общего пользования регионального или межмуниципального значения Михайловка – Березовка (Реконструкция автомобильной дороги Михайловка – Березовка в Черемховском районе Иркутской области)							
			Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата		
	Разработал	Беленко				03.19	Каталог координат образуемых земельных участков, которые будут временно заняты для государственных в целях строительства автомобильной дороги	Стадия	Лист	Листов
	Проверил.	Логинова				03.19		П	1	10
								ООО «ПроектДор-Сервис»		

22	460228,1	3269106,33
23	460228,35	3269100,1
24	460210,65	3269040,39
13	460208,94	3269036,46
25	460317,53	3269235,19
26	460327,78	3269267,73
27	460363,05	3269347,32
28	460319,99	3269277,81
25	460317,53	3269235,19
29	460307,36	3269134,47
30	460313,35	3269131,83
31	460415,83	3269364,32
32	460408,5	3269355,03
33	460368,11	3269267,46
34	460316,75	3269155,62
29	460307,36	3269134,47

№ точ- ки	X	Y
38:20:080601:752/чзy1		
13	460208,94	3269036,46
24	460210,65	3269040,39
23	460228,35	3269100,1
22	460228,1	3269106,33
35	460227,81	3269105,72
36	460221,72	3269086,16
37	460211,77	3269062,32
13	460208,94	3269036,46
18	460280,19	3269148,48
25	460317,53	3269235,19
28	460319,99	3269277,81
27	460363,05	3269347,32
38	460377,39	3269377,83
39	460362,84	3269362,63
40	460344,4	3269342,12
41	460328,38	3269315,77
42	460318,11	3269295,32
43	460308,35	3269273,98
44	460292,21	3269238,17
45	460281,76	3269216,17

46	460264,53	3269179,68
20	460245,78	3269143,33
19	460255,15	3269124,9
18	460280,19	3269148,48

№ точ- ки	X	Y
38:20:080601:750/чзγ1		
47	460982,63	3270652,7
48	460994,97	3270668,03
49	460997,38	3270672,84
50	461017,24	3270709,25
51	461033,18	3270739,98
52	461111,39	3270895,47
53	461121,53	3270914,57
54	461131,31	3270937
55	461129,64	3270933,66
56	461119,6	3270914,9
57	461109,71	3270896,35
58	461101,57	3270880,14
59	461092,62	3270862,32
60	461083,82	3270844,93
61	461066,74	3270811,2
62	461056,05	3270790,48
63	461045,29	3270769,39
64	461032,12	3270745,01
65	461010,91	3270704,09
66	461002,01	3270688,48
67	460998,69	3270682,66
68	460993,25	3270672,78
69	460987,81	3270662,9
47	460982,63	3270652,7

№ точ- ки	X	Y
38:20:080601:775/чзγ1		
70	461715,6	3272157,77
71	461755,88	3272234,16
72	461762,36	3272252,91
73	461768,3	3272265,75
74	461774,39	3272308,1
75	461773,85	3272307,53
76	461764,73	3272297,37

77	461754,43	3272283,98
78	461746,02	3272265,92
79	461737,71	3272247,58
80	461731,9	3272229,36
81	461730,01	3272209,51
82	461727,19	3272185,59
70	461715,6	3272157,77

№ точки	X	Y
:ЗУ7 в кадастровом квартале 38:33:030101		
83	461879,4	3274007,09
84	461882,01	3274009,7
85	461888,02	3274018,78
86	461902,31	3274027,51
87	461887,05	3274021,68
88	461883,09	3274017,26
89	461876,63	3274010,4
83	461879,4	3274007,09

№ точки	X	Y
:ЗУ8 в кадастровом квартале 38:33:030101		
90	461915,24	3274034,25
91	461910,11	3274031,19
92	461945,65	3274037,14
93	461984,7	3274061,17
94	462006,95	3274068,37
95	462043,33	3274093,34
96	462015,04	3274140,53
97	462017,44	3274153,52
98	462010,25	3274168,34
99	461991,2	3274181,86
100	461990,25	3274186,14
101	461984,91	3274182,91
102	461986,72	3274178,05
103	462004,95	3274165,42
104	462012,37	3274150,71
105	462009,24	3274138,33
106	462034,88	3274095,2
107	462004,26	3274073,3
108	461981,58	3274066,51

						07/327-17-ПМТ9	Лист
							4
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата		

109	461943,25	3274042,77
110	461914,18	3274037,95
90	461915,24	3274034,25

№ точ- ки	X	Y
:ЗУ9 в кадастровом квартале 38:33:030101		
111	461845,85	3274023,2
112	461832,72	3274051,5
113	461825,37	3274048,38
114	461841,21	3274014,27
115	461843,92	3274014,9
116	461841,48	3274019,74
117	461843,84	3274020,82
118	461846,25	3274016,07
111	461845,85	3274023,2
119	461832,54	3274045,21
120	461830,2	3274049,98
121	461827,83	3274048,94
122	461830,19	3274044,06
119	461832,54	3274045,21

№ точ- ки	X	Y
38:20:080601:777/чзү1		
133	462167,29	3273042,24
134	462138,37	3272980,3
135	462109,1	3272920,63
136	462028,04	3272744,76
137	461949,94	3272579,24
138	461865,67	3272406,32
139	461834,41	3272342,65
140	461820,32	3272317,32
141	461816,01	3272308,53
142	461818,5	3272300,41
143	461829,61	3272314,79
144	461846,01	3272351,28
145	461862,11	3272387,91
146	461896,43	3272460,18
147	462015,26	3272711,34
148	462100,57	3272894,61
149	462116,48	3272931,33

						07/327-17-ПМТ9	Лист
							5
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата		

150	462135,54	3272966,52
151	462153,44	3273002,35
152	462159,76	3273022,51
123	462168,02	3273041,83
133	462167,29	3273042,24

№ точ- ки	X	Y
38:20:080601:777/чзү2		
123	462168,02	3273041,83
124	462180,41	3273034,82
125	462179,36	3273024,31
126	462171,84	3272978,21
127	462295,49	3272959,74
128	462333,49	3273061,36
129	462194,02	3273090,5
130	462183,31	3273042,72
131	462170,77	3273049,24
132	462169,26	3273046,5
133	462167,29	3273042,24
123	462168,02	3273041,83

№ точ- ки	X	Y
38:20:080601:765/чзү1		
153	461685,96	3271873,04
154	461671,96	3271894,12
155	461654,18	3271914,48
156	461651,24	3271920,5
157	461652,33	3271909,54
153	461685,96	3271873,04

№ точ- ки	X	Y
38:20:000000:676/чзү1		
158	461687,05	3271871,85
157	461652,33	3271909,54
159	461650,64	3271926,44
160	461632,61	3271894,28
161	461643,72	3271886,29
162	461669,17	3271858,48
158	461687,05	3271871,85

№ точ-ки	X	Y
38:20:080601:753/чзү1		
163	461003,92	3270608,29
164	461015,33	3270619,58
165	461036,99	3270653,36
166	461073,37	3270724,67
167	461130,87	3270852,63
168	461193,18	3270978,13
169	461198,08	3270998,05
170	461216,38	3271033,65
171	461251,54	3271105,56
172	461331,44	3271266,98
173	461384,09	3271374,9
174	461418,43	3271447,21
175	461424,46	3271466,51
176	461459,36	3271538,55
177	461561,9	3271755,56
178	461573,28	3271772,3
179	461627,51	3271887,05
180	461622,16	3271887,29
181	461620,92	3271883,93
182	461609,84	3271861,97
183	461420,79	3271466,29
184	461409,19	3271434,7
185	461307,46	3271226,62
186	461206,18	3271023,6
187	461186,79	3270980,42
188	461156,92	3270919,91
189	461132,48	3270870,66
190	461070,85	3270735,43
191	461069,79	3270733,35
192	461044,3	3270681,14
193	461028,43	3270651,6
194	461026,31	3270648,13
195	461019,05	3270633,91
163	461003,92	3270608,29
196	460735,31	3270041,69
197	460746,39	3270061,93
198	460787,33	3270153,03
199	460824,37	3270223,86
200	460865,82	3270314,73

201	460879,9	3270352,32
202	460897,5	3270388,18
203	460939,74	3270478,73
204	460956,37	3270515,09
205	460963,67	3270533,79
206	460991,28	3270586,89
207	460955,48	3270526,29
208	460828,36	3270244,72
196	460735,31	3270041,69

№ точ- ки	х	у
38:20:080601:751/чзγ1		
209	460478,11	3269505,6
210	460492,88	3269518,49
211	460517,98	3269572,99
212	460536,06	3269608,7
213	460593,86	3269735,98
214	460634,98	3269827,36
215	460642,05	3269847,45
216	460638,37	3269845,96
217	460582,76	3269726,84
218	460532,98	3269618,35
219	460503,1	3269557,73
220	460497,52	3269549,64
221	460486,17	3269523,89
222	460486,91	3269521,33
223	460483,65	3269518,16
209	460478,11	3269505,6

№ точ- ки	х	у
38:20:080601:751/чзγ2		
232	460021,81	3268490,93
233	460022,8	3268491,68
230	460022,29	3268510,21
229	460017,35	3268504,37
234	460017,52	3268496,79
232	460021,81	3268490,93

№ точ- ки	х	у
:ЗУ6 в кадастровом квартале 38:20:080601		

						07/327-17-ПМТ9	Лист
							8
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата		

224	460090,44	3268599,12
225	460074,05	3268623,87
226	460068,5	3268612,44
227	460078,5	3268598,4
228	460016,61	3268536,07
229	460017,35	3268504,37
230	460022,29	3268510,21
231	460021,67	3268532,98
224	460090,44	3268599,12

№ точ- ки	X	Y
38:20:000000:673/чзy1		
241	459969,65	3268536,61
242	459973,19	3268535,32
243	459979,94	3268528,43
244	459988,63	3268512
245	459999,8	3268516,98
246	460003,08	3268534,75
247	459998,96	3268546,97
241	459969,65	3268536,61

№ точ- ки	X	Y
38:20:000000:673/чзy2		
232	460021,81	3268490,93
234	460017,52	3268496,79
235	460017,59	3268493,93
236	460001,57	3268482,51
237	459986,83	3268471,32
238	459990,2	3268466,89
239	459991,76	3268467,93
240	459998,16	3268472,82
232	460021,81	3268490,93

№ точ- ки	X	Y
:ЗУ10 в кадастровом квартале 38:20:010303		
248	459963,98	3268538,66
5	459977,02	3268561,32
4	459964,41	3268583,97
3	459961,9	3268590,55
249	459960,98	3268590,34

250	459962,54	3268568,18
251	459963,2	3268556,09
252	459954,8	3268550,48
253	459951,96	3268548,07
254	459954,08	3268540,34
255	459961,89	3268539,42
248	459963,98	3268538,66

						07/327-17-ПМТ9	Лист
							10
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата		



СЛУЖБА АРХИТЕКТУРЫ ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

«5» 08 2019 года

№ 82-63-ср

Иркутск

Об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории, предназначенной для размещения линейного объекта регионального значения «Строительство и реконструкция автомобильной дороги общего пользования регионального или межмуниципального значения Михайловка – Березовка (Реконструкция автомобильной дороги Михайловка – Березовка в Черемховском районе Иркутской области)»

В соответствии со статьями 7, 42, 43, 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 16 Закона Иркутской области от 23 июля 2008 года № 59-оз «О градостроительной деятельности в Иркутской области», руководствуясь постановлением администрации Иркутской области от 31 октября 2007 года № 261-па «О Службе архитектуры Иркутской области»:

1. Утвердить проект планировки территории и проект межевания территории, предназначенной для размещения линейного объекта регионального значения «Строительство и реконструкция автомобильной дороги общего пользования регионального или межмуниципального значения Михайловка – Березовка (Реконструкция автомобильной дороги Михайловка – Березовка в Черемховском районе Иркутской области)» (прилагается).

2. Отделу территориального планирования и планировки территории службы архитектуры Иркутской области (Студеникина Т.А.) в течение семи дней со дня принятия настоящего распоряжения направить документацию по планировке территории, указанную в пункте 1 настоящего распоряжения, главе поселения, главе городского округа, применительно к территориям которых осуществлялась подготовка указанной документации.

3. Настоящее распоряжение подлежит официальному опубликованию и размещению на официальном сайте службы архитектуры Иркутской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Руководитель службы архитектуры
Иркутской области – главный
архитектор Иркутской области

Е.В. Протасова