



ПРАВИТЕЛЬСТВО ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

24 апреля 2019 года

№ 340-пп

Иркутск

О внесении изменений в постановление Правительства Иркутской области от 2 сентября 2013 года № 330-пп

В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 24 декабря 2018 года № 1653 «О внесении изменений в постановление Правительства Российской Федерации от 28 января 2006 г. № 47», Законом Иркутской области от 27 декабря 2018 года № 147-ОЗ «О внесении изменений в Закон Иркутской области «О порядке обеспечения детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, жилыми помещениями в Иркутской области», руководствуясь частью 4 статьи 66, статьей 67 Устава Иркутской области, Правительство Иркутской области **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Внести в постановление Правительства Иркутской области от 2 сентября 2013 года № 330-пп «Об утверждении Порядка формирования специализированного жилищного фонда Иркутской области для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей» (далее – постановление), следующие изменения:

1) в преамбуле слова «на 2014 - 2018 годы государственной программы Иркутской области «Доступное жилье» на 2014 - 2020 годы, утвержденной постановлением Правительства Иркутской области от 24 октября 2013 года № 443-пп» заменить словами «на 2019 - 2024 годы государственной программы Иркутской области «Доступное жилье» на 2019 - 2024 годы, утвержденной постановлением Правительства Иркутской области от 31 октября 2018 года № 780-пп»;

2) в Порядке формирования специализированного жилищного фонда Иркутской области для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, утвержденном постановлением:

пункт 1 изложить в следующей редакции:

«1. Настоящий Порядок в соответствии со статьей 5 Закона Иркутской области от 28 декабря 2012 года № 164-ОЗ «О порядке обеспечения детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, жилыми помещениями в

Иркутской области» (далее – Закон Иркутской области «О порядке обеспечения детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, жилыми помещениями в Иркутской области»), подпрограммой «Обеспечение жилыми помещениями детей-сирот, детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей» на 2019 - 2024 годы государственной программы Иркутской области «Доступное жилье» на 2019 - 2024 годы, утвержденной постановлением Правительства Иркутской области от 31 октября 2018 года № 780-пп, определяет правила организации работы по формированию специализированного жилищного фонда Иркутской области (далее – специализированный жилищный фонд) для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей (далее – дети-сироты), лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей (далее – лица из числа детей-сирот).»;

в пункте 2 после слов «детей-сирот» дополнить словами «, лиц из числа детей-сирот»;

в пункте 3 после слов «детей-сирот» дополнить словами «, лиц из числа детей-сирот»;

подпункт 1 пункта 3¹ изложить в следующей редакции:

«1) о месте жительства детей-сирот, лиц из числа детей-сирот, лиц, указанных в пункте 9 статьи 8 Федерального закона от 21 декабря 1996 года № 159-ФЗ «О дополнительных гарантиях по социальной поддержке детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей» (далее – Федеральный закон «О дополнительных гарантиях по социальной поддержке детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей»), включенных в список детей-сирот, лиц из числа детей-сирот, лиц, указанных в пункте 9 статьи 8 Федерального закона «О дополнительных гарантиях по социальной поддержке детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей», которые подлежат обеспечению жилыми помещениями, а также о принятых решениях об удовлетворении заявлений о предоставлении жилого помещения;»;

в абзаце первом пункта 3⁴ после слов «детей-сирот» дополнить словами «, лиц из числа детей-сирот»;

в абзаце первом пункта 4 после слов «детей-сирот» дополнить словами «, лиц из числа детей-сирот»;

в абзаце первом пункта 4¹ после слов «детей-сирот» дополнить словами «, лиц из числа детей-сирот»;

дополнить пунктом 4² следующего содержания:

«4². Общее количество жилых помещений в виде квартир, предоставляемых детям-сиротам, лицам из числа детей-сирот в одном многоквартирном доме, не может превышать 25 процентов от общего количества квартир в этом многоквартирном доме, за исключением населенных пунктов с численностью жителей менее 10 тысяч человек, а

также многоквартирных домов, количество квартир в которых составляет менее десяти.»;

пункт 5 изложить в следующей редакции:

«5. Жилые помещения для детей-сирот, лиц из числа детей-сирот должны соответствовать требованиям, предъявляемым к жилым помещениям, установленным постановлением Правительства Российской Федерации от 28 января 2006 года № 47 «Об утверждении Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом», а также требованиям, предъявляемым к жилым помещениям, которые соответствуют условиям их отнесения к стандартному жилью, установленным федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере строительства, архитектуры, градостроительства.

Жилые помещения для детей-сирот, лиц из числа детей-сирот, являющихся инвалидами, должны соответствовать требованиям, предъявляемым к жилым помещениям, установленным федеральным законодательством о социальной защите инвалидов.»;

в пункте 6:

в абзаце первом после слов «детей-сирот» дополнить словами «, лиц из числа детей-сирот»;

в абзаце втором после слов «детей-сирот» дополнить словами «, лиц из числа детей-сирот»;

в пункте 7 после слов «детей-сирот» дополнить словами «, лиц из числа детей-сирот»;

пункт 8 изложить в следующей редакции:

«8. Министерство имущественных отношений Иркутской области в течение десяти дней со дня истечения срока действия договора найма специализированного жилого помещения и при отсутствии обстоятельств, свидетельствующих о необходимости оказания детям-сиротам, лицам из числа детей-сирот содействия в преодолении трудной жизненной ситуации, принимает решение об исключении жилого помещения из специализированного жилищного фонда для детей-сирот, лиц из числа детей-сирот и не позднее пяти рабочих дней со дня исключения жилого помещения из специализированного жилищного фонда для детей-сирот, лиц из числа детей-сирот заключает с детьми-сиротами, лицами из числа детей-сирот договор социального найма в отношении данного жилого помещения.

В случае смерти ребенка-сироты, лица из числа детей-сирот, которому предоставлено жилое помещение по договору найма специализированного жилого помещения, министерство имущественных отношений Иркутской области принимает решение об исключении жилого помещения из специализированного жилищного фонда для детей-сирот, лиц из числа

детей-сирот и заключает с лицами, указанными в абзаце третьем части 6 статьи 6 Закона Иркутской области «О порядке обеспечения детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, жилыми помещениями в Иркутской области», договор социального найма в отношении данного жилого помещения. В указанном случае решение об исключении жилого помещения из специализированного жилищного фонда для детей-сирот, лиц из числа детей-сирот принимается в течение 30 календарных дней с даты, когда министерству имущественных отношений Иркутской области стало известно о смерти ребенка-сироты, лица из числа детей-сирот.».

2. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в общественно-политической газете «Областная», сетевом издании «Официальный интернет-портал правовой информации Иркутской области» (ogirk.ru), а также на «Официальном интернет-портале правовой информации» (www.pravo.gov.ru).

3. Настоящее постановление вступает в силу через десять календарных дней после дня его официального опубликования и распространяется на правоотношения, возникшие с 1 января 2019 года.

Первый заместитель Губернатора
Иркутской области – Председатель
Правительства Иркутской области



Р.Н. Болотов