



**ОБЪЯВЛЕНИЕ**

**Областное государственное казенное учреждение «Фонд имущества Иркутской области»** на основании распоряжения Правительства Иркутской области от 28 марта 2012 г. № 126-рп сообщает о проведении аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка, который состоится 23 мая 2012 года в 10.00 по местному времени по адресу: г. Иркутск, ул. Партизанская, д. 1, оф. 736.

Аукцион является открытым по составу участников и форме подачи предложений о размере арендной платы. Срок аренды 3 года. Внесение всей арендной платы производится в течение 10 дней после государственной регистрации договора аренды земельного участка.

**Предмет аукциона:** право на заключение договора аренды на земельный участок из земель населенных пунктов площадью 10 064 кв. м. (кадастровый номер 38:36:000005:795, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Иркутская область, г. Иркутск, Ленинский район, 6-й микрорайон Ново-Ленино) для строительства многоэтажного жилого дома.

**Начальный размер арендной платы:** 10 512 000 (Десять миллионов пятьсот двенадцать тысяч) рублей за весь период действия договора аренды земельного участка.

**Шаг аукциона:** 5% от начального размера арендной платы в сумме 525 600 (Пятьсот двадцать пять тысяч шестьсот) рублей.

**Размер задатка:** 20% от начального размера арендной платы в сумме 2 102 400 (Два миллиона сто две тысячи четыреста) рублей.

**Обременения и ограничения земельного участка:**

- проведение исследования почвы по микробиологическим и химическим показателям, при необходимости проведения рекультивации почвы;
- вынос телефонной канализации ОАО «Сибтелеком» из зоны строительства жилого дома.
- Технические условия:** водоснабжение, водотведение, телефонизация и электроснабжение объекта согласно выданым техническим условиям. Плата за подключение объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения определяется на основании установленных тарифов.

**Условия аукциона:** оплата победителем аукциона работ по подготовке отчета о рыночной стоимости права аренды земельного участка ООО «Региональный Центр Оценки» в размере 3 000 рублей.

Прием заявок (Приложение № 1) для участия в аукционе принимается с 16 апреля 2012 года по 17 мая 2012 года включительно до 17.00 (время местное) по адресу: г. Иркутск, ул. Партизанская, 1, оф. 67 .

- Для участия в аукционе заявители представляют следующие документы:
  - 1) заявка на участие в аукционе по установленной форме с указанием реквизитов счета для возврата задатка;
  - 2) нотариально заверенные копии учредительных документов и свидетельства о государственной регистрации юридического лица, а также выписку из решения уполномоченного органа юридического лица о совершении сделки (если это необходимо в соответствии с учредительными документами претендента и законодательством государства, в котором зарегистрирован претендент) – для юридических лиц, копии документов, удостоверяющих личность – для физических лиц;
  - 3) документы, подтверждающие внесение задатка.

Задаток вносится в соответствии с заключенным договором о задатке в размере 20% от начальной стоимости размера аренды на расчетный счет Продавца Р/сч. № 40302810400004000002 в ГРКЦ ГУ Банка России по Иркутской области в г. Иркутске, БИК 042520001, Получатель: ИНН 3809028890, КПП 380801001 Минфин Иркутской области (СГКУ «Фонд имущества Иркутской области», лицевой счет № 81301060000), код платежа 813 1 11 05010 04 0000 120, согласно Договору о задатке № \_\_\_\_\_ от «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 2012 г., наименование, адрес. Задаток должен поступить на счет Продавца не позднее момента окончания приема заявок. Документ, подтверждающим поступление задатка на счет организатора торгов, является выписка со счета организатора торгов. Претендент не допускается к участию в аукционе в случае:

- если не подтверждено поступление задатка на счет Продавца не позднее 17.05.2012;
- заявка подана лицом, в отношении которого законодательством Российской Федерации установлены ограничения в приобретении в собственность земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности;
- представлены не все документы в соответствии с перечнем, указанным в информационном сообщении (за исключением предложений о цене или размере арендной платы), или оформление указанных документов не соответствует законодательству Российской Федерации;
- заявка подана лицом, не уполномоченным претендентом на осуществление таких действий;
- Задатку лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем, возвращаются в течение 3 дней со дня подписания протокола о результатах аукциона.

**Решение о признании претендентов** участниками аукциона принимается в соответствии протоколом приема заявок – 18 мая 2012 г. в 16.00 (время местное) по адресу: г. Иркутск, ул. Партизанская, 1, офис 65.

**Отказ в проведении аукциона:** Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона не позднее чем за 15 дней до проведения аукциона. Организатор аукциона извещает участников не позднее 5 дней со дня принятия данного решения и возвращает в 3-дневный срок внесенные ими задатки.

Аукцион проводится при наличии не менее двух участников. Выигравшим торги на аукционе признается лицо, предложившее наиболее высокую цену.

**Срок подписания договора аренды:** не позднее 10 дней после подписания протокола о результатах аукциона организатором торгов и победителем аукциона.

Осмотр земельного участка на местности осуществляется в период приема заявок ежедневно в рабочие дни с 10.00 до 17.00 с представителем организатора торгов.

Подробнее ознакомиться с объектом продажи, условиями проведения аукциона, подачи Заявки на участие в аукционе, заключения Договора о задатке и Договора аренды земельного участка можно по адресу: г. Иркутск, ул. Партизанская, 1, оф. 67, в рабочие дни с 10.00 до 17.00. Телефон для справок: 297-138, 207-518, в Интернете по адресу: www.torgi.gov.ru, www.irkolb.ru, www.irklf.ru.

**Проект договора**

**Договор аренды земельного участка**

г. Иркутск \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_ 2012 года

Министерство имущественных отношений Иркутской области, именуемое в дальнейшем «Арендодатель», в лице министра Булыгина Владимира Владимировича, действующего на основании Положения о министерстве имущественных отношений Иркутской области, Указа Губернатора Иркутской области от 05.03.2012 № 7-укг «О назначении на должность Булыгина В.В.» и \_\_\_\_\_, именуемое в дальнейшем «Арендатор», в лице \_\_\_\_\_ действующего на основании \_\_\_\_\_, с другой стороны, вместе именуемые «Стороны», заключили настоящий договор (далее – Договор) о нижеследующем:

**1. Предмет Договора**

**1.1.** По настоящему Договору Арендодатель обязуется предоставить Арендатору за плату во временное владение и пользование земельный участок из земель населенных пунктов (местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Иркутская область, г. Иркутск, Ленинский район, 6-й микрорайон Ново-Ленино) для строительства многоэтажного жилого дома, с кадастровым номером 38:36:000005:795, площадью 10 064 кв.м (далее – Участок) под строительство многоэтажного жилого дома.

**1.2.** Основанием для заключения Договора является Протокол № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_ 2012 о результатах аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка, расположенного по адресу: Иркутская обл., г. Иркутск, Ленинский район, 6-й микрорайон Ново-Ленино), площадью 10 064 кв.м. (кадастровый номер \_\_\_\_\_)

**1.3.** Границы Участка установлены на местности и обозначены поворотными точками в соответствии с кадастровым планом земельного участка от \_\_\_\_\_ года, № \_\_\_\_\_ прилагаемым к Договору и являющимся его неотъемлемой частью.

**1.4.** Цель использования земельного участка: под строительство многоэтажного жилого дома. Приведенное описание целей использования Участка является окончательным. Изменение целей использования Участка допускается с согласия Арендодателя в установленном законодательством порядке.

**2. Срок Договора**

- 2.1.** Договор считается заключенным с момента его государственной регистрации в органах, осуществляющих государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним, и действует в течение 3 (трех) лет с момента его государственной регистрации.
- 2.2.** Если Арендатор продолжает пользоваться Участком после истечения срока Договора при отсутствии возражений со стороны Арендодателя, Договор считается возобновленным на тех же условиях на неопределенный срок.

**3. Права и обязанности Сторон**

- 3.1.** Арендодатель имеет право:
  - 3.1.1.** На беспрепятственный доступ на территорию Участка с целью его осмотра на предмет соблюдения Арендатором условий Договора;
  - 3.1.2.** Осуществлять контроль за исполнением Арендатором условий Договора, фиксировать результаты проверок в соответствующем акте проверки, составленном совместно с Арендатором.
- В случае несогласия с выводами, сделанными Арендодателем и отраженных в акте проверки, Арендатор делает об этом отметку с указанием соответствующих причин.
- Отказ Арендатора от подписи на акте проверки подтверждает факт ненадлежащего исполнения или неисполнения условий Договора, отраженный в акте проверки;
- 3.1.3.** Требовать от Арендатора устранения выявленных Арендодателем нарушений условий Договора;
- 3.1.4.** Требовать досрочного расторжения Договора в случаях, предусмотренных законодательством и Договором;
- 3.1.5.** Осуществлять другие права, предусмотренные законодательством и Договором.

- 3.2.** Арендодатель обязан:
  - 3.2.1.** Передать Арендатору Участок по акту приема-передачи в течение трёх дней с момента заключения Договора;
  - 3.2.2.** В течение семи календарных дней с момента изменения банковских реквизитов, определенных в пункте 4.3 Договора, письменно уведомить Арендатора об указанном изменении;
  - 3.2.3.** Не вмешиваться в хозяйственную деятельность Арендатора, если она не противоречит условиям Договора и действующему законодательству;
  - 3.2.4.** Не предоставлять права третьей стороне на использование природных ресурсов, находящихся на Участке, если иное не предусмотрено законодательством или соглашением Сторон;
- 3.3.** Арендатор имеет право:
  - 3.3.1.** Использовать в установленном порядке для собственных нужд общераспространенные полезные ископаемые, водные объекты, лесные насаждения, если таковые имеются на Участке, в соответствии с законодательством;
  - 3.3.2.** Производить с письменного согласия Арендодателя улучшения Участка. При этом отделимые улучшения являются собственностью Арендатора; стоимость неотделимых улучшений Участка возмещению Арендодателем не подлежит;
  - 3.3.3.** Передавать свои права и обязанности по Договору третьим лицам, в том числе передавать право аренды Участка в залог и вносить его в качестве вклада в уставный капитал хозяйственного товарищества или общества либо паевого взноса в производственный кооператив, а также передавать Участок в субаренду после получения письменного согласия Арендодателя;
  - 3.3.4.** Осуществлять другие права, предусмотренные законодательством.
- 3.4.** Арендатор обязан:
  - 3.4.1.** Принять Участок в порядке, установленном пунктом 3.2.1 Договора;
  - 3.4.2.** Использовать Участок в соответствии с его целевым назначением и разрешенным использованием, определенными пунктом 1.1 Договора, способами, которые не должны наносить вред окружающей среде, в том числе земле как природному объекту;
  - 3.4.3.** В течение 10 дней с момента подписания Договора (дополнительного соглашения к нему) обратиться с заявлением о государственной регистрации Договора (дополнительного соглашения) с приложением всех необходимых документов к нему в органы, осуществляющие государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним, и оплатить расходы, связанные с государственной регистрацией;
  - 3.4.4.** Своевременно и полностью уплачивать Арендодателю арендную плату в размере и на условиях, установленных Договором;
  - 3.4.5.** По письменному требованию Арендодателя представлять подлинники платежных документов, подтверждающих внесение арендной платы;
  - 3.4.6.** Обеспечивать свободный доступ на Участок представителю Арендодателя;
  - 3.4.7.** Осуществлять строительство на Участке после государственной регистрации Договора, а также получения необходимых разрешений в установленном порядке;
  - 3.4.8.** Не препятствовать размещению на Участке межевых, геодезических и других специальных знаков. Сохранять межевые, геодезические и другие специальные знаки, установленные на Участке в соответствии с законодательством;
  - 3.4.9.** Соблюдать при использовании Участка требования градостроительных регламентов, строительных, экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и иных правил, нормативов;
  - 3.4.10.** Не допускать загрязнение, захламление, деградацию и ухудшение плодородия почв на Участке;
  - 3.4.11.** Регулярно и в полном объеме производить сбор и транспортировку отходов производства и потребления на объекты их размещения в соответствии с законодательством;
  - 3.4.12.** Выполнять условия эксплуатации городских подземных, наземных коммуникаций, сооружений, дорог, проездов и т.д., не препятствовать их ремонту и обслуживанию, а также рекультивации нарушенных земель;
  - 3.4.13.** По истечении срока строительства предоставить Арендодателю документы, подтверждающие завершение строительства объекта недвижимости;
  - 3.4.14.** При прекращении Договора передать Участок Арендодателю по акту приема-передачи в состоянии не хуже первоначального, оговоренного в акте приема-передачи Участка от Арендодателя Арендатору.

- 4.** Размер и условия внесения арендной платы
  - 4.1.** За пользование Участком Арендатор оплачивает арендную плату.
  - 4.2.** Размер арендной платы определен на основании Протокола № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_ о результатах аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка из земель населенных пунктов, расположенного в Ленинском районе, г. Иркутска, 6-й микрорайон и составляет \_\_\_\_\_ ( \_\_\_\_\_ ) рублей за весь период действия Договора.
  - 4.3.** Арендная плата по Договору вносится Арендатором на счет: УОК по Иркутской области (Министерство имущественных отношений Иркутской области), Банк получателя - ГРКЦ ГУ Банка России по Иркутской обл., г. Иркутск, БИК 042520001, ОКАТО 25401000000, КБК 813 1 11 05010 04 0000 120, р/с 40101810900000010001, ИНН 3808174613/КПП380801001.
  - 4.4.** Внесение арендной платы осуществляется в течение 10 дней с момента государственной регистрации Договора в размере, указанном в пункте 4.2. Договора, за вычетом задатка, внесенного Арендатором в счет обеспечения участия в аукционе по продаже права на заключение договора аренды Участка;
  - 4.5.** При перечислении денежных средств в оплату арендной платы Арендатор обязан указывать в платежном документе все банковские реквизиты, определенные в пункте 4.3 Договора, а также точное назначение платежа, номер и дату Договора.
  - 4.6.** В случае продления Договора на неопределенный срок Арендатор оплачивает арендную плату ежеквартально равными долями не позднее 10 числа второго месяца каждого квартала в размере, соответствующем 1/12 от суммы, определенной в пункте 4.2 Договора.
  - 4.7.** Средства, поступившие в счет погашения задолженности по Договору, направляются вне зависимости от назначения, указанного в платежном документе, в следующей очередности: на погашение пени и штрафов; на погашение основной задолженности прошлых периодов; на погашение текущей задолженности.

**5. Ответственность Сторон**

- 5.1.** За неисполнение, ненадлежащее исполнение обязательств по Договору Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством и Договором.
- 5.2.** В случае неисполнения, ненадлежащего исполнения обязательств по Договору виновная сторона обязана возместить причиненные убытки, включая упущенную выгоду, в соответствии с законодательством.
- 5.3.** За неисполнение, ненадлежащее исполнение обязанности, установленной пунктом 3.4.2 Договора, Арендатор уплачивает Арендодателю неустойку в размере 1/2 суммы арендной платы, определенной в пункте 4.2 Договора.
- 5.4.** За неисполнение, ненадлежащее исполнение обязанности, установленных пунктами 3.4.4, 4.4 Договора, Арендатор оплачивает Арендодателю неустойку в размере 0,1 % от не внесенной суммы арендной платы за каждый календарный день просрочки.
- 5.5.** За неисполнение, ненадлежащее исполнение обязанностей, установленных пунктами 3.4.7 – 3.4.14 Договора, Арендатор уплачивает Арендодателю неустойку в размере 1/3 суммы арендной платы, определенной в пункте 4.2 Договора.
- 5.6.** Оплата неустойки по Договору вносится Арендатором на счет, указанный в пункте 4.3 Договора.
- 5.7.** Уплата неустойки не освобождает Арендатора от исполнения своих обязательств по Договору в натуре.

**6. Изменение, прекращение, расторжение Договора**

- 6.1.** Изменение, прекращение, расторжение Договора осуществляется по соглашению Сторон, если иное не установлено законодательством и условиями Договора.
- 6.2.** Договор прекращает свое действие в случаях:
  - 6.2.1.** расторжения его по письменному соглашению Сторон;
  - 6.2.2.** расторжения Договора по инициативе Арендатора в одностороннем порядке в соответствии с частью 3 статьи 450 Гражданского кодекса Российской Федерации при условии письменного уведомления Арендодателя не менее, чем за три месяца до момента расторжения;
  - 6.2.3.** расторжения Договора по инициативе Арендодателя в одностороннем порядке в соответствии с частью 3 статьи 450 Гражданского кодекса Российской Федерации при условии письменного уведомления Арендатора не менее, чем за три месяца до момента расторжения, а также в случаях, предусмотренных пунктами 6.3 - 6.3.3 Договора;
  - 6.2.4.** истечения срока действия Договора;
  - 6.2.5.** в иных случаях, установленных законодательством.
- 6.3.** По требованию Арендодателя Договор может быть досрочно расторгнут в одностороннем порядке в соответствии с частью 3 статьи 450 Гражданского кодекса Российской Федерации при условии письменного уведомления об этом Арендатора:
  - 6.3.1.** в случае, если Арендатор не выполняет Участком с существенным нарушением условий Договора либо с неоднократными нарушениями;
  - 6.3.2.** в случае если Арендатор не вносит арендную плату в срок, установленный пунктом 4.4 Договора;
  - 6.3.3.** в случае если Арендатор неоднократно не вносит арендную плату в сроки, установленные пунктом и 4.6 Договора;
  - 6.3.4.** в случаях, предусмотренных статьёй 46 Земельного кодекса Российской Федерации.
- 6.4.** Арендодатель вправе требовать досрочного расторжения Договора в связи с неисполнением, ненадлежащим исполнением договорных обязательств Арендатором только после направления ему письменного предупреждения о необходимости исполнения договорных обязательств.

**7. Заключительные положения**

- 7.1.** Вопросы, не урегулированные настоящим Договором, регулируются действующим законодательством.
- 7.2.** В случае изменения адреса или иных реквизитов Стороны обязаны письменно уведомить об этом друг друга в течение семи календарных дней со дня таких изменений.
- 7.3.** Споры, возникающие при исполнении Договора, разрешаются по соглашению Сторон, а при не достижении такого соглашения в судебном порядке.
- 7.4.** Договор составлен на 6 листах, в четырех экземплярах, имеющих равную юридическую силу, два экземпляра для Арендодателя, один - для Арендатора и один – для органов, осуществляющих государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним.
- 7.5.** К Договору прилагаются и являются неотъемлемой его частью кадастровый паспорт Участка (приложение 1).

**Реквизиты сторон:**

Арендодатель: Юридический адрес: 664007 г. Иркутск, ул. Карла Либкнехта, д. 47 Почтовый адрес: 664027 г. Иркутск, ул. Ленина, д. 1а	Арендатор: Почтовый адрес:
<b>Подпись сторон:</b>	
От Арендодателя: Министр _____	От Арендатора: _____
М.П. _____	_____
<b>АКТ ПРИЕМА - ПЕРЕДАЧИ</b>	
г. Иркутск _____	«__» _____ 2011 г.

**Министерство имущественных отношений Иркутской области**, именуемое в дальнейшем «Арендодатель», в лице министра Булыгина Владимира Владимировича, действующего на основании Положения о министерстве имущественных отношений Иркутской области, Указа Губернатора Иркутской области от 05.03.2012 № 7-укг «О назначении на должность Булыгина В.В.» с одной стороны, и \_\_\_\_\_ в дальнейшем «Арендатор», с другой стороны, составили настоящий акт о следующем.

На основании договора аренды земельного участка от \_\_\_\_\_ 2012 года № \_\_\_\_\_ Арендодатель передает Арендатору во временное владение и пользование земельный участок из земель населенных пунктов (местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Иркутская обл., г. Иркутск, Ленинский район, 6-й микрорайон), с кадастровым номером 38:36:000005:795, площадью 10064 кв.м (далее – Участок) под строительство многоэтажного жилого дома.

Состояние земельного участка соответствует условиям договора аренды земельного участка. Земельный участок с кадастровым номером 38:36:000005:795 осмотрен в натуре, претензий к передаваемому земельному участку не имеется.

От Арендодателя: Министр _____	От Арендатора: _____
М.П. _____	_____

**Приложение № 1**

**ЗАЯВКА на участие в аукционе по продаже права на заключение договора аренды земельного участка**

1. Изучив информационное сообщение об аукционе по продаже права на заключение договора аренды земельного участка, \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ (наименование организации, Ф.И.О., должность, либо номер и дата выдачи доверенности)

именуемый в дальнейшем Претендент, согласен приобрести право на заключение договора аренды на земельный участок, расположенный \_\_\_\_\_

- 2. В течение 10 рабочих дней с момента подписания протокола аукциона Претендент принимает на себя обязательство заключить договор аренды с Министерством имущественных отношений Иркутской области
- 3. Претендент согласен с тем, что в случае признания его победителем аукциона и его участия от подписания протокола аукциона либо отказа от внесения установленной суммы платежа, равно как и от заключения договора аренды, сумма внесенного Претендентом задатка не возвращается.
- 4. Платежные реквизиты Претендента, по которым перечисляется сумма возвращаемого задатка \_\_\_\_\_

5.Паспортные данные Претендента \_\_\_\_\_  
6.Почтовый адрес Претендента \_\_\_\_\_

**Приложения:**  
**Для физических лиц**  
1. Копия паспорта;  
2. Заключенный с Продавцом договор о задатке;  
3. Платежное поручение с отметкой банка об исполнении, подтверждающее внесение установленной суммы задатка;  
4. Опись представленных документов (в 2 экземплярах).

**Для юридических лиц**  
1. Нотариально заверенные копии учредительных документов и свидетельства о государственной регистрации юридического лица, а также выписку из решения уполномоченного органа юридического лица о совершении сделки (если это необходимо в соответствии с учредительными документами претендента и законодательством государства, в котором зарегистрирован претендент).

- 2. Надлежащим образом оформленные и заверенные документы, подтверждающие полномочия органов управления и должностных лиц Претендента;
- 3. Платежное поручение с отметкой банка об исполнении, подтверждающее внесение установленной суммы задатка;
- 4. Заключенный с Продавцом договор о задатке;
- 5. Иные документы представляемые Претендентом в соответствии с требованиями законодательства и учредительными документами Претендента.

Опись представленных документов (в 2 экземплярах).

Подпись Претендента \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_  
«\_\_» \_\_\_\_\_ 2012 г.

**Заявка принята Продавцом:**  
Час \_\_\_\_\_ мин. \_\_\_\_\_ 2012 г. за № \_\_\_\_\_  
Подпись уполномоченного лица Продавца \_\_\_\_\_ ( \_\_\_\_\_ )

<b>МИНИСТЕРСТВО СОЦИАЛЬНОГО РАЗВИТИЯ, ОПЕКИ И ПОПЕЧИТЕЛЬСТВА ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ</b>		
<b>ПРИКАЗ</b>		
<b>от 10 марта 2011 года</b>	<b>г. Иркутск</b>	<b>№ 25-мпр</b>

**Об утверждении Порядка обеспечения доставки продуктов питания, товаров народного потребления, горюче-смазочных материалов, стройматериалов, оборудования и инвентаря к местам традиционной хозяйственной деятельности коренных малочисленных народов (охотничье-промысловые базы, заготовительные участки, стойбища) и вывоза продукции традиционных промыслов из указанных мест в целях устойчивого развития экономики традиционных отраслей хозяйствования коренных малочисленных народов в местах их традиционного проживания и традиционной хозяйственной деятельности**

В целях реализации пункта 5 Перечня мероприятий ведомственной целевой программы Иркутской области «Социальное развитие коренных малочисленных народов Иркутской области на 2011-2013 годы», утвержденной приказом министерства социального развития, опеки и попечительства Иркутской области от 22 октября 2010 года № 308-мпр, руководствуясь Положением о министерстве социального развития, опеки и попечительства Иркутской области, утвержденным постановлением Правительства Иркутской области от 18 сентября 2009 года № 261/40-пп, статьей 21 Устава Иркутской области,

- П Р И К А З Ы В А Ю:**
  - 1. Утвердить прилагаемый Порядок обеспечения доставки продуктов питания, товаров народного потребления, горюче-смазочных материалов, стройматериалов, оборудования и инвентаря к местам традиционной хозяйственной деятельности коренных малочисленных народов (охотничье-промысловые базы, заготовительные участки, стойбища) и вывоза продукции традиционных промыслов из указанных мест в целях устойчивого развития экономики традиционных отраслей хозяйствования коренных малочисленных народов в местах их традиционного проживания и традиционной хозяйственной деятельности.
  - 2. Признать утратившим силу приказ департамента социальной защиты населения Иркутской области от 19 февраля 2008 года № 148-дпр «Об утверждении Порядка реализации пункта 4.5 областной государственной социальной программы «Экономическое и социальное развитие коренных малочисленных народов в Иркутской области до 2011 года».
  - 3. Настоящий приказ вступает в силу через десять дней после его официального опубликования.

Временно замещающий должность министра социального развития, опеки и попечительства Иркутской области Н.П. Кириллова	П Р И К А З УТВЕРЖДЕН приказом министерства социального развития, опеки и попечительства Иркутской области от 10 марта 2011 г. № 25-мпр
---	---

**Порядок обеспечения доставки продуктов питания, товаров народного потребления, горюче-смазочных материалов, стройматериалов, оборудования и инвентаря к местам традиционной хозяйственной деятельности коренных малочисленных народов (охотничье-промысловые базы, заготовительные участки, стойбища) и вывоза продукции традиционных промыслов из указанных мест в целях устойчивого развития экономики традиционных отраслей хозяйствования коренных малочисленных народов в местах их традиционного проживания и традиционной хозяйственной деятельности**

- 1. Настоящий Порядок в соответствии с пунктом 5 Перечня мероприятий ведомственной целевой программы Иркутской области «Социальное развитие коренных малочисленных народов Иркутской области на 2011-2013 годы», утвержденной приказом министерства социального развития, опеки и попечительства Иркутской области от 22 октября 2010 года № 308-мпр (далее – Программа), определяет порядок обеспечения доставки продуктов питания, товаров народного потребления, горюче-смазочных материалов, стройматериалов, оборудования и инвентаря к местам традиционной хозяйственной деятельности коренных малочисленных народов (охотничье-промысловые базы, заготовительные участки, стойбища) и вывоза продукции традиционных промыслов из указанных мест в целях устойчивого развития экономики традиционных отраслей хозяйствования коренных малочисленных народов в местах их традиционного проживания и традиционной хозяйственной деятельности (далее – транспортные услуги).
- 2. В соответствии с настоящим Порядком транспортные услуги предоставляются гражданам, относящимся к коренным малочисленным народам Иркутской области (далее – граждане).
- 3. Предоставление гражданам транспортных услуг осуществляется транспортной организацией, включенной в порядок, предусмотренный действующим законодательством о размещении заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг для государственных и муниципальных нужд, государственный контракт с министерством социального развития, опеки и попечительства Иркутской области (далее – министерство).
- 4. Финансирование транспортных услуг осуществляется за счет средств областного бюджета и в пределах средств, предусмотренных на реализацию Программы.

5. Для предоставления транспортных услуг гражданам либо его представителю обращается в территориальные подразделения (управления) министерства, на территории которых проживают граждане (далее – уполномоченный орган) с письменным заявлением лично или путем направления заявления через организации федеральной почтовой связи.

Представителем гражданина является председатель общины. Гражданин может обратиться с заявлением в отношении других граждан, которым необходимо предоставление транспортных услуг.

6. В заявлениях указывается:

- а) цель полета, выполнение рейса грузового автомобиля (гусеничного вездехода): доставка продуктов питания, товаров народного потребления, горюче-смазочных материалов, стройматериалов, оборудования и инвентаря, вывоз продукции традиционных промыслов;
- б) маршрут: для авиационного транспорта – аэропорт, площадка (пункт) прибытия, для грузового автомобиля (гусеничного вездехода) – пункт отправления и прибытия;
- в) дата выполнения полета, дата начала и окончания выполнения рейса грузового автомобиля (гусеничного вездехода);
- г) вид и свойства груза, его вес, габариты;
- д) контактные данные гражданина (фамилия, имя, отчество, адрес, телефон).

7. К заявлениям прилагаются копии:

- а) паспорта (страницы с фото и регистрацией) или иного документа, удостоверяющего личность гражданина;
- б) паспорта (страницы с фото и регистрацией) или иного документа, удостоверяющего личность представителя гражданина, а также выписку из Устава общины подтверждающую его полномочия;
- в) документов, подтверждающих принадлежность гражданина к коренным малочисленным народам (свидетельство о рождении или решение суда о признании национальной принадлежности к коренным малочисленным народам).
- 8. В случае, если в заявлении гражданина либо его представителя указаны несколько граждан, которым необходимо оказать транспортные услуги, на каждого из них прилагаются документы, указанные в пункте 7 настоящего Порядка (далее – документы).
- 9. Предоставление документов, указанных в пункте 7 не требуется в случае повторного обращения граждан в уполномоченный орган в течение текущего года.
- 10. Днем подачи гражданином заявления и документов считается дата их регистрации в уполномоченном органе.

В случае если заявление и документы направляются через организации федеральной почтовой связи, днем подачи заявления и документов считается дата, указанная на почтовом штемпеле организации федеральной почтовой связи по месту получения данного заявления и документов.

11. Уполномоченный орган в течение 5 рабочих дней со дня подачи заявления и документов принимает решение о предоставлении транспортных услуг либо об отказе в предоставлении транспортных услуг.

12. Для обеспечения гражданина транспортными услугами уполномоченный орган в течение 3 рабочих дней со дня принятия решения о предоставлении транспортных услуг формирует заявку на полет или путьевый лист грузового автомобиля (гусеничного вездехода).

13. Граждане, подавшие заявления на оказание услуг авиационным транспортом, уведомляются о выполнении своего обязательства о дате и времени выполнения полета по телефону либо по радиосвязи в течение 5 календарных дней после принятия решения о предоставлении транспортных услуг.

Граждане

**СЛУЖБА ПОТРЕБИТЕЛЬСКОГО РЫНКА И ЛИЦЕНЗИРОВАНИЯ ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПРИКАЗ**

23 марта 2012 года Иркутск № 7-спр

**О внесении изменений в приказ службы потребительского рынка и лицензирования Иркутской области от 19 сентября 2011 года № 18-спр**

В соответствии с Законом Иркутской области от 17 июня 2008 года № 26-оз «О наделении органов местного самоуправления отдельными государственными полномочиями в области производства и оборота этилового спирта, алкогольной и спиртосодержащей продукции», руководствуясь Положением о службе потребительского рынка и лицензирования Иркутской области, утвержденным постановлением Правительства Иркутской области от 18 мая 2010 года № 111-пп, руководствуясь статьей 21 Устава Иркутской области,  
П Р И К А З Ы В А Ю:  
1. Внести в приказ службы потребительского рынка и лицензирования Иркутской области от 19 сентября 2011 года № 18-спр «Об утверждении перечня допустимых материальных затрат, направленных на приобретение имущества, оплату услуг, компенсацию расходов, необходимых для осуществления отдельных государственных полномочий по осуществлению лицензирования розничной продажи алкогольной продукции, и нормативов их использования» (далее – Приказ) следующие изменения:  
- наименование Приказа изложить в следующей редакции:  
«**ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПЕРЕЧНЯ ДОПУСТИМЫХ МАТЕРИАЛЬНЫХ ЗАТРАТ, НАПРАВЛЕННЫХ НА ПРИОБРЕТЕНИЕ ИМУЩЕСТВА, ОПЛАТУ УСЛУГ, КОМПЕНСАЦИЮ РАСХОДОВ, НЕОБХОДИМЫХ ДЛЯ ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ ОТДЕЛЬНЫХ ГОСУДАРСТВЕННЫХ ПОЛНОМОЧИЙ В ОБЛАСТИ ПРОИЗВОДСТВА И ОБОРОТА ЭТИЛОВОГО СПИРТА, АЛКОГОЛЬНОЙ И СПИРТОСОДЕРЖАЮЩЕЙ ПРОДУКЦИИ, И НОРМАТИВОВ ИХ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ;**»  
- в преамбуле Приказа слова «по осуществлению лицензирования розничной продажи алкогольной продукции» заменить словами «в области производства и оборота этилового спирта, алкогольной и спиртосодержащей продукции»;  
- в пункте 1 Приказа слова «по осуществлению лицензирования розничной продажи алкогольной продукции,» заменить словами «в области производства и оборота этилового спирта, алкогольной и спиртосодержащей продукции.»;  
- в пункте 2 Приказа слова «в сети Интернет.» заменить словами «в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет.»»;

2. Внести в Перечень допустимых материальных затрат, направленных на приобретение имущества, оплату услуг, компенсацию расходов, необходимых для осуществления отдельных государственных полномочий по осуществлению лицензирования розничной продажи алкогольной продукции, и нормативы их использования (далее – Перечень), утвержденный приказом следующие изменения:  
- наименование Перечня изложить в следующей редакции:  
«**ПЕРЕЧЕНЬ ДОПУСТИМЫХ МАТЕРИАЛЬНЫХ ЗАТРАТ, НАПРАВЛЕННЫХ НА ПРИОБРЕТЕНИЕ ИМУЩЕСТВА, ОПЛАТУ УСЛУГ, КОМПЕНСАЦИЮ РАСХОДОВ, НЕОБХОДИМЫХ ДЛЯ ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ ОТДЕЛЬНЫХ ГОСУДАРСТВЕННЫХ ПОЛНОМОЧИЙ В ОБЛАСТИ ПРОИЗВОДСТВА И ОБОРОТА ЭТИЛОВОГО СПИРТА, АЛКОГОЛЬНОЙ И СПИРТОСОДЕРЖАЮЩЕЙ ПРОДУКЦИИ, И НОРМАТИВЫ ИХ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ;**»  
- в подпункте 1.1 пункта 1 в графе 3 Перечня слова «Даб» - среднегодовое количество дней в месяце, дней» - заменить словами «Даб» - среднегодовое количество рабочих дней в месяце, дней»;  
- в подпункте 1.2 пункта 1 в графе 2 Перечня слова «Услуги информационной сети Интернет» заменить словами «Услуги информационно-телекоммуникационной сети «Интернет.»»;  
- в подпункте 1.4 пункта 1 в графе 3 Перечня слова «Ап - общее количество административных процедур по проведению внеплановых выездных проверок при поступлении заявлений на выдачу, переоформление лицензий на розничную продажу алкогольной продукции (далее - лицензий), продление срока действия лицензий, проведение плановых проверок и внеплановых выездных проверок по основаниям, предусмотренным пунктом 10 статьи 23.2 Федерального закона от 22.11.1995 № 171-ФЗ «О государственном регулировании производства и оборота этилового спирта, алкогольной и спиртосодержащей продукции и об ограничении потребления (распития) алкогольной продукции»»;

- в подпункте 1.6 пункта 1 в графе 3 слова «Ап - общее количество административных процедур по выдаче, переоформлению лицензий, продлению срока действия лицензий, проведение плановых проверок и внеплановых выездных проверок по основаниям, предусмотренным пунктом 10 статьи 23.2 Федерального закона от 22.11.1995 № 171-ФЗ «О государственном регулировании производства и оборота этилового спирта, алкогольной и спиртосодержащей продукции и об ограничении потребления (распития) алкогольной продукции»»;  
- в подпункте 1.8 пункта 1 в графе 3 слова «Ап - общее количество административных процедур по выдаче, переоформлению лицензий, продлению срока действия лицензий, проведении плановых проверок и внеплановых выездных проверок по основаниям, предусмотренным пунктом 10 статьи 23.2 Федерального закона от 22.11.1995 № 171-ФЗ «О государственном регулировании производства и оборота этилового спирта, алкогольной и спиртосодержащей продукции и об ограничении потребления (распития) алкогольной продукции»»;  
- в подпункте 1.9 пункта 1 в графе 3 слова «Ап - общее количество административных процедур по выдаче, переоформлению лицензий, продлению срока действия лицензий, проведении плановых проверок и внеплановых выездных проверок по основаниям, предусмотренным пунктом 10 статьи 23.2 Федерального закона от 22.11.1995 № 171-ФЗ «О государственном регулировании производства и оборота этилового спирта, алкогольной и спиртосодержащей продукции и об ограничении потребления (распития) алкогольной продукции»»;

3. Настоящий приказ подлежит официальному опубликованию и размещению на официальном сайте службы потребительского рынка и лицензирования Иркутской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

Руководитель службы С.Б. Петров

**УКАЗ Губернатора Иркутской области**

30 марта 2012 года Иркутск № 71-у

**О премиях Губернатора Иркутской области лицам, подготовившим стипендиатов Губернатора Иркутской области за достижения в области культуры и искусства в 2012 году**

В целях мотивации творческого потенциала педагогических работников образовательных учреждений в области культуры и искусства, работников учреждений культуры и иных организаций, руководствуясь статьями 58, 59 Устава Иркутской области, П О С Т А Н О В Л Я Ю:  
1. Удирать премии Губернатора Иркутской области лицам, подготовившим стипендиатов Губернатора Иркутской области за достижения в области культуры и искусства в 2012 году.  
2. Установить размер премий Губернатора Иркутской области лицам, подготовившим стипендиатов Губернатора Иркутской области за достижения в области культуры и искусства в 2012 году, в сумме 11 500 (одиннадцать тысяч пятьсот) рублей единовременно.  
3. Утвердить прилагаемое Положение об условиях назначения и порядке выплаты премий Губернатора Иркутской области лицам, подготовившим стипендиатов Губернатора Иркутской области за достижения в области культуры и искусства в 2012 году.  
4. Настоящий указ вступает в силу через десять дней после его официального опубликования.

Исполняющий обязанности Губернатора Иркутской области И.Е. Хоменко

УТВЕРЖДЕНО указом Губернатора Иркутской области от 30 марта 2012 года № 71-ут

**Положение**

**об условиях назначения и порядке выплаты премий Губернатора Иркутской области лицам, подготовившим стипендиатов Губернатора Иркутской области за достижения в области культуры и искусства в 2012 году**

1. Настоящее Положение определяет условия назначения и порядок выплаты премий Губернатора Иркутской области лицам, подготовившим стипендиатов Губернатора Иркутской области за достижения в области культуры и искусства (далее - премии Губернатора Иркутской области, лица, подготовившие стипендиатов).  
2. Премии Губернатора Иркутской области в соответствии с настоящим Положением предоставляются в форме социальных выплат и назначаются свидетелями соискателя, подготовившим стипендиатов после определения стипендиатов, которым назначены стипендии Губернатора Иркутской области для одаренных детей и талантливой молодежи за достижения в области культуры и искусства в 2012 году (далее - стипендиаты).  
3. Размер премии Губернатора Иркутской области составляет 11500 (одиннадцать тысяч пятьсот)рублей. Премия выплачивается одновременно каждому лицу, подготовившему стипендиата (стипендиатов).  
4. Соискателями премий Губернатора Иркутской области могут быть лица, подготовившие стипендиатов, являющиеся педагогическими работниками образовательных учреждений в области культуры и искусства, работниками учреждений культуры и иных организаций (далее - учреждения (организации)), и на которых представлены документы, указанные в пункте 7 настоящего Положения (далее - соискатели).  
5. Назначение премий Губернатора Иркутской области производится распоряжением Губернатора Иркутской области.  
6. Соискатели на назначение премии Губернатора Иркутской области выдвигаются министерством культуры и архивов Иркутской области (далее - министерство) по результатам определения стипендиатов.  
7. По результатам определения стипендиатов руководители учреждений (организаций) представляют в срок до 1 июля 2012 года в министерство следующие документы на соискателей премии Губернатора Иркутской области:  
1) актуаль с указанием биографических данных соискателя, подписанную им собственноручно;  
2) копию приказа о назначении на должность (приме на работу) соискателя, заверенную кадровой службой по месту работы либо руководителем учреждения (организации);  
3) письмо руководителя учреждения (организации), подтверждающее обязанности соискателя по подготовке стипендиата;  
4) письменное согласие соискателя на его выдвижение учреждением (организацией) и на обработку его персональных данных;  
5) реквизиты банковского счета соискателя, открытого в кредитной организации для перечисления премии Губернатора Иркутской области.  
8. Министерство проводит проверку представленных документов на соискателей, по результатам которой готовит проект распоряжения Губернатора Иркутской области о назначении премии Губернатора Иркутской области либо принимает решение об отказе в назначении премии Губернатора Иркутской области в форме распоряжения министерства в срок до 15 июля 2012 года.  
9. Решение об отказе в назначении премии Губернатора Иркутской области принимается в случаях:  
1) представления неполного перечня документов, указанных в пункте 7 настоящего Положения;  
2) представления документов, содержащих недостоверные сведения.  
Министерство в индивидуальном порядке письменно уведомляет соискателей о назначении премии Губернатора Иркутской области либо об отказе в ее назначении (с указанием причин отказа) в течение 15 рабочих дней со дня подписания Губернатором Иркутской области соответствующего распоряжения либо со дня принятия соответствующего распоряжения министерства.  
10. Информацией о лицах, удостоившихся премии Губернатора Иркутской области, публикуется в общественной, политической газете «Областная», иных средствах массовой информации, а также размещается в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте министерства в течение 15 рабочих дней со дня подписания Губернатором Иркутской области соответствующего распоряжения.  
11. Выплата премий Губернатора Иркутской области осуществляется в пределах лимитов бюджетных обязательств на 2012 год, предусмотренных министерству по разделу «Образование» классификации расходов бюджетов, в установленном законодательством порядке.  
12. Выплата премии Губернатора Иркутской области производится министерством в течение 3 месяцев со дня принятия соответствующего распоряжения Губернатора Иркутской области путем перечисления средств на банковский счет соискателя, открытый в кредитной организации.

Заместитель Председателя Правительства Иркутской области А.Я. Школьник

**ПРАВИТЕЛЬСТВО ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

6 апреля 2012 года Иркутск № 169-пп

**Об отдельных вопросах реализации Закона Иркутской области «О дополнительных мерах социальной поддержки граждан в связи с упразднением поселка Умбелла Казачинско-Ленского района Иркутской области»**

В целях реализации Закона Иркутской области от 26 декабря 2011 года № 139-ОЗ «О дополнительных мерах социальной поддержки граждан в связи с упразднением поселка Умбелла Казачинско-Ленского района Иркутской области», руководствуясь статьей 67 Устава Иркутской области, Правительство Иркутской области П О С Т А Н О В Л Я Е Т:  
1. Утвердить прилагаемые:  
1) Порядок осуществления учета граждан, имеющих право на получение дополнительных мер социальной поддержки в связи с упразднением поселка Умбелла Казачинско-Ленского района Иркутской области;  
2) Порядок предоставления жилищных субсидий гражданам, принятым на учет на получение дополнительных мер социальной поддержки в связи с упразднением поселка Умбелла Казачинско-Ленского района Иркутской области;  
3) Порядок предоставления гражданам, принятым на учет на получение дополнительных мер социальной поддержки в связи с упразднением поселка Умбелла Казачинско-Ленского района Иркутской области, жилых помещений (совместную собственность);  
4) Порядок возмещения расходов, связанных с переездом на новое место жительства в пределах Иркутской области, в связи с упразднением поселка Умбелла Казачинско-Ленского района Иркутской области.  
2. Установить норматив стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения по Иркутской области, предусмотренный частью 3 статьи 4 Закона Иркутской области от 26 декабря 2011 года № 139-ОЗ «О дополнительных мерах социальной поддержки граждан в связи с упразднением поселка Умбелла Казачинско-Ленского района Иркутской области», на первое полугодие 2012 года в размере 31 500 рублей.  
3. Определить министерство социального развития, опеки и попечительства Иркутской области исполнительным органом государственной власти Иркутской области, уполномоченным на:  
1) осуществление учета граждан, имеющих право на получение дополнительных мер социальной поддержки в связи с упразднением поселка Умбелла Казачинско-Ленского района Иркутской области;  
2) предоставление жилищных субсидий гражданам, принятым на учет на получение дополнительных мер социальной поддержки в связи с упразднением поселка Умбелла Казачинско-Ленского района Иркутской области;  
3) возмещение расходов, связанных с переездом на новое место жительства в пределах Иркутской области, в связи с упразднением поселка Умбелла Казачинско-Ленского района Иркутской области;  
4. Определить министерство строительства, дорожного хозяйства Иркутской области исполнительным органом государственной власти Иркутской области, уполномоченным на предоставление гражданам, принятым на учет на получение дополнительных мер социальной поддержки в связи с упразднением поселка Умбелла Казачинско-Ленского района Иркутской области, жилых помещений в собственность (совместную собственность).  
5. Настоящее постановление вступает в силу через десять дней после дня его официального опубликования.

Исполняющий обязанности Губернатора Иркутской области И.Е. Хоменко

УТВЕРЖДЕНО постановлением Правительства Иркутской области от 6 апреля 2012 года № 169-пп

**Порядок**

**осуществления учета граждан, имеющих право на получение дополнительных мер социальной поддержки в связи с упразднением поселка Умбелла Казачинско-Ленского района Иркутской области**

1. Настоящий Порядок в соответствии со статьей 3 Закона Иркутской области от 26 декабря 2011 года № 139-ОЗ «О дополнительных мерах социальной поддержки граждан в связи с упразднением поселка Умбелла Казачинско-Ленского района Иркутской области» (далее – Закон Иркутской области № 139-ОЗ) определяет порядок осуществления учета граждан, имеющих право на получение дополнительных мер социальной поддержки в связи с упразднением поселка Умбелла Казачинско-Ленского района Иркутской области (далее – учет), в том числе снятие с учета указанных граждан.  
2. Учет осуществляется территориальным подразделением (управлением) министерства социального развития, опеки и попечительства Иркутской области по Казачинско-Ленскому району (далее – управление).  
3. Для принятия на учет гражданин либо его представитель обращается в управление с заявлением о принятии на учет с приложением документов, указанных в частях 4, 5 статьи 3 Закона Иркутской области № 139-ОЗ.  
4. Управление вправе провести проверку правильности (достоверности) сообщенных гражданином либо его представителем сведений путем направления межведомственных запросов о предоставлении документов и информации, находящихся в распоряжении органов, предоставляющих государственные услуги, органов, предоставляющих муниципальные услуги, иных государственных органов, органов местного самоуправления либо подведомственных государственным органам или органам местного самоуправления организаций, а также запросов в иные организации в соответствии с законодательством.  
5. Датой принятия на учет считается дата регистрации в управлении заявления гражданина.  
6. Решение о снятии гражданина с учета принимается управлением в течение тридцати календарных дней со дня выявления обстоятельств, указанных в части 10 статьи 3 Закона Иркутской области № 139-ОЗ.  
7. Управление не позднее чем через три рабочих дня со дня принятия решения о принятии гражданина на учет, об отказе в принятии гражданина на учет, а также о снятии гражданина с учета выдает или направляет ему копию соответствующего решения.  
8. Решение об отказе в принятии на учет, о снятии гражданина с учета может быть обжаловано в установленном законодательством порядке.

Первый заместитель Председателя Правительства Иркутской области В.И. Пашков

УТВЕРЖДЕНО постановлением Правительства Иркутской области от 6 апреля 2012 года № 169-пп

**Порядок**

**предоставления жилищных субсидий гражданам, принятым на учет на получение дополнительных мер социальной поддержки в связи с упразднением поселка Умбелла Казачинско-Ленского района Иркутской области**

1. Настоящий Порядок в соответствии со статьей 4 Закона Иркутской области от 26 декабря 2011 года № 139-ОЗ «О дополнительных мерах социальной поддержки граждан в связи с упразднением поселка Умбелла Казачинско-Ленского района Иркутской области» (далее – Закон Иркутской области № 139-ОЗ) определяет порядок предоставления жилищной субсидии гражданину, принятому на учет на получение дополнительных мер социальной поддержки в связи с упразднением поселка Умбелла Казачинско-Ленского района Иркутской области (далее – граждане).  
2. Для предоставления жилищной субсидии гражданину либо его представителю обращается в территориальное подразделение (управление) министерства социального развития, опеки и попечительства Иркутской области по месту жительства гражданина (далее соответственно – управление, министерство) с заявлением о предоставлении жилищной субсидии (далее – заявление), которое подается одним из способов, предусмотренных в части 7 статьи 3 Закона Иркутской области № 139-ОЗ, по выбору гражданина.  
3. Управление в течение 5 рабочих дней с даты подачи заявления осуществляет оценку права гражданина на получение жилищной субсидии и принимает решение о выдаче жилищного сертификата либо об отказе в выдаче жилищного сертификата.  
4. Основаниями отказа в выдаче жилищного сертификата являются:  
1) отсутствие принадлежности гражданина к категории граждан, указанных в части 2 статьи 2 Закона Иркутской области № 139-ОЗ;  
2) обеспечение жилым помещением на территории Иркутской области по выбору гражданина в форме предоставления жилого помещения в собственность;  
3) предоставление в заявлении и (или) документах недостоверных сведений;  
4) прекращение права на дополнительные меры социальной поддержки в соответствии с частью 3 статьи 2 Закона Иркутской области № 139-ОЗ.  
5. Выдача жилищных сертификатов осуществляется министерством в порядке очередности исходя из даты подачи заявления с учетом наличия права на первоочередное получение жилищного сертификата, установленного частью 7 статьи 4 Закона Иркутской области № 139-ОЗ, в пределах средств областного бюджета, предусмотренных на предоставление гражданам жилищной субсидии.  
6. Министерство в течение 10 рабочих дней с даты оформления жилищных сертификатов передает их управлениям. Министерство выдает реестр выданных жилищных сертификатов.  
7. Управление не позднее 10 рабочих дней со дня поступления жилищного сертификата из министерства выдает его гражданину либо его представителю.  
8. Жилищный сертификат выдается гражданину либо его представителю лично под роспись или направляется в адрес гражданина или его представителя через организацию федеральной почтовой связи. Способ выдачи жилищного сертификата указывается гражданином либо его представителем в заявлении.  
9. При наличии у владельца жилищного сертификата обстоятельств, потребовавших замены выданного жилищного сертификата (утрата (хищение) или порча жилищного сертификата), гражданину либо его представителю подает в управление заявление о выдаче дубликата жилищного сертификата с указанием обстоятельств, потребовавших его замены, с приложением жилищного сертификата, в случае порчи жилищного сертификата (при его наличии).  
Управление в течение 3 рабочих дней со дня поступления заявления о выдаче дубликата жилищного сертификата с приложением жилищного сертификата, в случае порчи жилищного сертификата (при его наличии) передает его в министерство.  
Министерство в течение 10 рабочих дней со дня поступления заявления о выдаче дубликата жилищного сертификата в министерство оформляет и передает в управление дубликат жилищного сертификата.  
Управление не позднее 10 рабочих дней со дня поступления дубликата жилищного сертификата из министерства выдает его гражданину либо его представителю.  
10. В случае, если в установленные сроки действия жилищного сертификата гражданин не приобрел жилое помещение с использованием жилищной субсидии, он или его представитель вправе обратиться в управление с заявлением о повторной выдаче жилищного сертификата, к которому прилагается первоначально выданный жилищный сертификат.  
Управление в течение 3 рабочих дней со дня поступления заявления о повторной выдаче жилищного сертификата передает его в министерство.  
Министерство в течение 10 рабочих дней со дня поступления заявления о повторной выдаче жилищного сертификата передает в управление повторный жилищный сертификат.  
Управление не позднее 10 рабочих дней со дня поступления повторного жилищного сертификата из министерства выдает его гражданину либо его представителю.  
11. Для предоставления жилищной субсидии гражданину либо его представителю подает в управление следующие документы:  
1) жилищный сертификат;  
2) паспорт или иной документ, удостоверяющий личность гражданина;  
3) документ, удостоверяющий личность и полномочия представителя гражданина, - в случае обращения с заявлением представителя гражданина;  
4) договор купли-продажи жилого помещения, зарегистрированный в порядке, установленном Федеральным законом от 21 июля 1997 года № 122-ФЗ «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним» (далее – Федеральный закон № 122-ФЗ) (в случае приобретения жилого помещения по договору купли-продажи);  
5) документ, подтверждающий перечисление разницы между стоимостью приобретаемого жилого помещения и размером жилищной субсидии (в случае, если стоимость приобретаемого гражданином жилого помещения больше размера жилищной субсидии);  
6) договор участия в долевом строительстве жилого помещения, зарегистрированный в порядке, установленном Федеральным законом № 122-ФЗ (в случае использования жилищной субсидии для участия в долевом строительстве);

7) договор уступки прав требований по договору участия в долевом строительстве жилого помещения, зарегистрированный в порядке, установленном Федеральным законом № 122-ФЗ; нотариально заверенную копию договора участия в долевом строительстве жилого помещения, по которому производится уступка прав требований; документ, выданный застройщиком, подтверждающий факт оплаты участником долевого строительства полной стоимости жилого помещения; документ, подтверждающий уведомление застройщика о смене участника долевого строительства (в случае использования жилищной субсидии по договору уступки прав требований).  
12. Документы, указанные в пункте 11 настоящего Порядка, могут быть поданы одним из способов, указанных в части 7 статьи 3 Закона Иркутской области № 139-ОЗ.  
13. Управление в течение 5 рабочих дней со дня поступления документов, указанных в пункте 12 настоящего Порядка, направляет их в министерство, которое в течение 10 рабочих дней со дня поступления рассматривает их, принимает решение о предоставлении жилищной субсидии и перечисляет бюджетные средства в порядке, указанном в пункте 15 настоящего Порядка, либо принимает решение об отказе в предоставлении жилищной субсидии и уведомляет гражданина либо его представителя о принятом решении.  
14. Основанием отказа в предоставлении жилищной субсидии является предоставление гражданином неполного перечня документов, указанных в пункте 11 настоящего Порядка.  
15. Жилищная субсидия предоставляется в безналичной форме путем перечисления бюджетных средств:  
1) продавцу жилого помещения на основании договора купли-продажи жилого помещения, зарегистрированного в установленном законодательством порядке, - в случае использования гражданином жилищной субсидии для приобретения жилого помещения;  
2) застройщику на основании договора участия в долевом строительстве жилого помещения, зарегистрированного в установленном законодательством порядке, либо участнику долевого строительства при условии прав требований по договору участия в долевом строительстве.

Первый заместитель Председателя Правительства Иркутской области В.И. Пашков

УТВЕРЖДЕНО постановлением Правительства Иркутской области от 6 апреля 2012 года № 169-пп

**Порядок предоставления гражданам, принятым на учет на получение дополнительных мер социальной поддержки в связи с упразднением поселка Умбелла Казачинско-Ленского района Иркутской области, жилых помещений в собственность (совместную собственность)**

1. Настоящий Порядок в соответствии со статьей 5 Закона Иркутской области от 26 декабря 2011 года № 139-ОЗ «О дополнительных мерах социальной поддержки граждан в связи с упразднением поселка Умбелла Казачинско-Ленского района Иркутской области» (далее – Закон Иркутской области № 139-ОЗ) регулирует порядок предоставления гражданам, принятым на учет на получение дополнительных мер социальной поддержки в связи с упразднением поселка Умбелла Казачинско-Ленского района Иркутской области (далее – граждане), жилых помещений в собственность (совместную собственность) (далее – Порядок).  
2. Порядок определяет процедуру однократного обеспечения жилищным помещением на территории Иркутской области гражданина, принятого в установленном порядке на учет, в форме предоставления жилого помещения в собственность.  
3. Для предоставления жилого помещения в собственность гражданину подает в министерство строительства, дорожного хозяйства Иркутской области (далее – министерство) заявление о предоставлении ему жилого помещения на территории Иркутской области.  
4. Для предоставления гражданам в совместную собственность одного жилого помещения на территории Иркутской области граждане в количестве не более шести человек подают в министерство совместное заявление о предоставлении им жилого помещения на территории Иркутской области.  
5. К заявлению может прилагаться копия решения о принятии гражданина в установленном порядке на учет граждан, имеющих право на получение дополнительных мер социальной поддержки, предусмотренных Законом Иркутской области № 139-ОЗ. В случае если указанная копия решения не была представлена гражданином (гражданами), то министерство запрашивает его в уполномоченном органе, принявшем решение о принятии гражданина на учет.  
6. Заявление может быть подано одним из следующих способов:  
1) путем личного обращения в министерство;  
2) через организации федеральной почтовой связи;  
3) в форме электронных документов, порядок оформления которых определяется правовым актом министерства и которые передаются с использованием информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», включая единый портал государственных и муниципальных услуг.  
7. В случае подачи заявления путем личного обращения в министерство к заявлению гражданина (граждан) о предоставлении ему (им) жилого помещения на территории Иркутской области (далее – заявление) прилагаются следующие документы (далее – документы):  
1) паспорт или иной документ, удостоверяющий личность гражданина;  
2) документ, удостоверяющий личность и полномочия представителя гражданина, - в случае обращения с заявлением представителя гражданина.  
Копии с подлинников документов снимает должностное лицо министерства и удостоверяет их при сверке с подлинниками. Подлинники документов возвращаются представившему их лицу.  
В случае подачи заявления и документов через организации федеральной почтовой связи документы представляются в копиях, заверенных нотариусом или должностным лицом, уполномоченным в соответствии с действующим законодательством на совершение нотариальных действий.  
8. Министерство в течение шести месяцев со дня принятия заявления и документов направляет гражданину (гражданами) письменное предложение поучить на территории Иркутской области в собственность (совместную собственность) жилое помещение.  
9. Министерство в течение 30 календарных дней со дня приобретения в собственность Иркутской области жилого помещения обеспечивает заключение с гражданином (гражданами) договора о передаче жилого помещения в собственность (совместную собственность).

Первый заместитель Председателя Правительства Иркутской области В.И. Пашков

УТВЕРЖДЕНО постановлением Правительства Иркутской области от 6 апреля 2012 года № 169-пп

**Порядок**

**возмещения расходов, связанных с переездом на новое место жительства в пределах Иркутской области, в связи с упразднением поселка Умбелла Казачинско-Ленского района Иркутской области**

1. Настоящий Порядок в соответствии с частью 5 статьи 6 Закона Иркутской области от 26 декабря 2011 года № 139-ОЗ «О дополнительных мерах социальной поддержки граждан в связи с упразднением поселка Умбелла Казачинско-Ленского района Иркутской области» (далее – Закон Иркутской области № 139-ОЗ) определяет порядок возмещения гражданам, состоящим на учете на получение дополнительных мер социальной поддержки в связи с упразднением поселка Умбелла Казачинско-Ленского района Иркутской области (далее – граждане), расходов, связанных с переездом на новое место жительства в пределах Иркутской области (далее – возмещение расходов).  
2. В соответствии с настоящим Порядком возмещение расходов производится однократно гражданину, соответствующему требованиям, установленным Законом Иркутской области № 139-ОЗ и произведенным расходы за счет собственных средств на проезд и провоза багажа в связи с переездом на новое место жительства в пределах Иркутской области в жилое помещение, приобретенное им или предоставленное ему в соответствии с Законом Иркутской области № 139-ОЗ.  
3. Возмещение расходов гражданам производится территориальными подразделениями (управлениями) министерства социального развития, опеки и попечительства Иркутской области по новому месту жительства граждан (далее – управления).  
4. Гражданину возмещаются расходы по однократному проезду и провозу багажа от места его фактического проживания на момент получения меры поддержки, предусмотренной пунктом 1 части 1 статьи 2 Закона Иркутской области № 139-ОЗ, до места нахождения жилого помещения, приобретенного им с использованием средств жилищной субсидии в соответствии со статьей 4 Закона Иркутской области № 139-ОЗ, или жилого помещения, предоставленного ему в соответствии со статьей 5 Закона Иркутской области № 139-ОЗ.  
5. Возмещение стоимости проезда производится в размере фактически произведенных расходов по проезду гражданина: железнодорожным транспортом (в пределах стоимости проезда в плацкартном вагоне пассажирского поезда), но не более 3000 рублей, автомобильным транспортом (за исключением такси), но не более 2000 рублей, водным транспортом (в пределах стоимости проезда в каюте водного транспорта), но не более 3000 рублей, при проезде гражданина принадлежащего ему или членом его семьи личным автомобилем - в размере фактически произведенных расходов на приобретение топлива (бензина, газа, топливной смеси, дизельного топлива), но не более 2000 рублей.  
6. Возмещение стоимости провоза багажа производится в размере фактически произведенных расходов по провозу багажа массой до 1000 килограммов на каждого выезжающего гражданина, но не свыше тарифов, предусмотренных для перевозок железнодорожным, автомобильным, водным транспортом, а при провозе багажа принадлежащего гражданину или члену его семьи личным транспортом - в размере фактически произведенных расходов на приобретение топлива (бензина, газа, топливной смеси, дизельного топлива), но не более 2000 рублей.  
7. Для возмещения расходов гражданину либо его представителю обращается в управление с заявлением по форме, утвержденной приказом министерства социального развития, опеки и попечительства Иркутской области. К заявлению прилагаются следующие документы:  
1) документ, удостоверяющий личность гражданина;  
2) документ, удостоверяющий личность и полномочия представителя гражданина, - в случае обращения за возмещением расходов представителя гражданина;  
3) документы, подтверждающие право собственности гражданина и (или) членов семьи на жилой дом (квартиру);  
4) документы, подтверждающие право владения, пользования или распоряжения транспортным средством (при проезде личным транспортом);  
5) проездные документы (билеты), выданные транспортными организациями независимо от их организационно-правовой формы, осуществляющими регулярные транспортные сообщения, чеки с автозаправочных станций (при проезде личным транспортом);  
6) квитанции об оплате постельных принадлежностей при следовании на железнодорожном и водном транспорте;  
7) квитанции об оплате стоимости провоза багажа.  
Гражданин либо его представитель обязан представить документы, указанные в подпунктах 1, 2, 4-7 настоящего пункта, и вправе представить документ, предусмотренный подпунктом 3 настоящего пункта. В случае если такой документ не был представлен гражданином либо его представителем, то управление запрашивает указанный документ (сведения) в порядке межведомственного информационного взаимодействия в соответствии с законодательством.  
8. Заявление и документы, указанные в пункте 7, могут быть представлены одним из следующих способов:  
1) путем личного обращения в управление. В этом случае копии с подлинников документов снимает должностное лицо управления и удостоверяет их при сверке с подлинниками. Подлинники документов возвращаются представившему их лицу;  
2) через организации федеральной почтовой связи. В этом случае документы представляются в копиях, заверенных нотариусом или должностным лицом, уполномоченным в соответствии с действующим законодательством на совершение нотариальных действий;  
3) в форме электронных документов, порядок оформления которых определяется правовым актом министерства социального развития, опеки и попечительства Иркутской области и которые передаются с использованием информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».  
9. Управление в течение 10 календарных дней со дня обращения рассматривает заявление и документы и принимает решение о возмещении расходов либо об отказе в возмещении расходов.  
10. Уведомление о возмещении расходов или об отказе в возмещении расходов с указанием причин отказа направляется гражданину или его представителю в письменной форме в течение пяти рабочих дней со дня принятия соответствующего решения.  
11. Основанием отказа в возмещении расходов является несоответствие гражданина категории граждан, указанной в пункте 2 настоящего Порядка.  
12. Управление в срок не позднее 30 календарных дней со дня принятия решения о возмещении расходов перечисляет денежные средства на лицевой счет гражданина, открытый в банке или иной кредитной организации, либо перечисляет денежные средства через организации федеральной почтовой связи по выбору гражданина. Способ перечисления указывается гражданином или его представителем в заявлении.

Первый заместитель Председателя Правительства Иркутской области В.И. Пашков

ПРАВИТЕЛЬСТВО ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

7 марта 2012 года

Иркутск

№ 58-пп

О внесении изменений в долгосрочную целевую программу Иркутской области «Повышение устойчивости жилых домов, основных объектов и систем жизнеобеспечения в сейсмических районах Иркутской области на 2011-2014 годы»

В соответствии с пунктом 22 Порядка принятия решений о разработке долгосрочных целевых программ Иркутской области и их формирования и реализации, утвержденного постановлением Правительства Иркутской области от 15 апреля 2009 года № 116-пп, руководствуясь статьей 67 Устава Иркутской области, Правительство Иркутской области ПО С Т А Н О В Л Я Е Т:

1. Внести в долгосрочную целевую программу Иркутской области «Повышение устойчивости жилых домов, основных объектов и систем жизнеобеспечения в сейсмических районах Иркутской области на 2011 – 2014 годы», утвержденную постановлением Правительства Иркутской области от 19 ноября 2010 года № 293-пп (далее – Программа), следующие изменения:

а) в паспорте Программы:

в строке «Исполнители Программы» слова «Министерство экономического развития, труда, науки и высшей школы Иркутской области» заменить словами «Министерство информационных технологий, инновационного развития и связи Иркутской области»;

строку «Объемы и источники финансирования Программы» изложить в следующей редакции:

Объемы и источники финансирования	Общий объем финансирования мероприятий Программы (в ценах соответствующих лет) составляет 2 089 307,0 тыс.руб., в т.ч.:
	- за счет средств федерального бюджета – 632 760,0 тыс.руб.;
	- за счет средств областного бюджета – 508 870,0 тыс.руб.;
	- за счет средств местных бюджетов – 856 147,0 тыс.руб.;
	- за счет внебюджетных источников – 91 530,0 тыс.руб.

б) в Программе:

раздел 4 «Обоснование ресурсного обеспечения Программы» текстовой части Программы изложить в следующей редакции:

«Раздел 4. ОСНОВАНИЕ РЕСУРСНОГО ОБЕСПЕЧЕНИЯ ПРОГРАММЫ

Источники финансирования Программы являются средства федерального, областного и местных бюджетов, а также внебюджетные средства и определены в общем объеме 2 089 307,0 тыс.рублей.

Источники финансирования	Объем финансирования (тыс.рублей)	В процентах к общему объему финансирования
Федеральный бюджет	632 760,0	30,29 %
Областной бюджет	508 870,0	24,36 %
Местный бюджет	856 147,0	40,98 %
Внебюджетные средства	91 530,0	4,38 %

Для реализации Программы предполагается осуществление финансирования в установленном законодательством порядке из местных бюджетов.;

в разделе 6 «Оценка эффективности реализации Программы» таблицу изложить в следующей редакции:

Наименование	Всего:	По годам реализации Программы:			
		2011	2012	2013	2014
Количество жилых домов, приведенных к нормативным требованиям по сейсмической безопасности	88	0	5	33	50
Количество построенных детских садов	4	0	1	1	2
Количество учреждений образования, приведенных к нормативным требованиям по сейсмической безопасности	3	0	0	2	1
Количество объектов здравоохранения, приведенных к нормативным требованиям по сейсмической безопасности	3	0	1	1	1
Количество школ, построенных взамен снесенных, не подлежащих восстановлению после землетрясения	1	0	0	0	1
Количество объектов коммунальной инфраструктуры, приведенных к нормативным требованиям по сейсмической безопасности	1	1	0	0	0

в) приложения 1, 2, 3, 4, 5 к Программе изложить в новой редакции (прилагаются).

2. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию.

Губернатор Иркутской области  
Д.Ф. Мезенцев

**Приложение 1**  
к постановлению Правительства Иркутской области от 7 марта 2012 года № 58-пп  
«Приложение 1 к долгосрочной целевой программе Иркутской области «Повышение устойчивости жилых домов, основных объектов и систем жизнеобеспечения в сейсмических районах Иркутской области на 2011 – 2014 годы»»

ПЛАНИРУЕМЫЕ ЦЕЛЕВЫЕ ИНДИКАТОРЫ И ПОКАЗАТЕЛИ РЕЗУЛЬТАТИВНОСТИ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОГРАММЫ

№ п/п	Наименование мероприятий (комплекса мероприятий)	Целевые индикаторы, показатели результативности Программы	Ед. изм.	Базовое значение индикаторов, показателей (за 2010 год)	Плановое значение целевых индикаторов, показателей результативности			
					2011 год	2012 год	2013 год	2014 год
<b>Задача 1. Повышение сейсмической устойчивости жилых домов</b>								
1.	Проведение обследования жилых домов для выяснения целесообразности сейсмоусиления и определения рекомендуемых проектных мероприятий	Количество жилых домов, приведенных к нормативным требованиям по сейсмической безопасности	объект	0	45	45	20	19
2.	Разработка проектно-сметной документации		объект	0	0	25	50	54
3.	Проведение сейсмоусиления жилых домов		объект	0	0	5	33	50
<b>Задача 2. Строительство новых детских садов, сейсмоусиление которых будет экономически целесообразно по результатам инженерно-технического обследования</b>								
1.	Проведение обследования детских садов для выяснения целесообразности сейсмоусиления и определения рекомендуемых проектных мероприятий	Количество построенных детских садов	объект	0	0	1	1	2
2.	Разработка проектно-сметной документации		объект	0	0	1	1	2
3.	Строительство новых детских садов, взамен снесенных		объект	0	0	1	1	2
<b>Задача 3. Повышение сейсмической устойчивости школ и лицеев</b>								
1.	Проведение обследования объектов для выяснения целесообразности сейсмоусиления и определения рекомендуемых проектных мероприятий	Количество учреждений образования, приведенных к нормативным требованиям по сейсмической безопасности	объект	0	0	0	2	1
2.	Разработка проектно-сметной документации		объект	0	0	0	2	1
3.	Проведение сейсмоусиления учреждений образования		объект	0	0	0	2	1
<b>Задача 4. Повышение сейсмической устойчивости объектов здравоохранения</b>								
1.	Проведение обследования объектов здравоохранения для выяснения целесообразности сейсмоусиления и определения рекомендуемых проектных мероприятий	Количество объектов здравоохранения, приведенных к нормативным требованиям по сейсмической безопасности	объект	0	0	1	1	1
2.	Разработка проектно-сметной документации		объект	0	0	1	1	1
3.	Проведение сейсмоусиления объектов здравоохранения		объект	0	0	1	1	1
<b>Задача 5. Строительство школы на 600 учащихся в п. Култук Слюдянского района Иркутской области (взамен снесенной школы №7 и не подлежащей восстановлению после землетрясения 27 августа 2008 года)</b>								
1.	Разработка проектно-сметной документации	Количество школ, построенных взамен снесенных, не подлежащих восстановлению после землетрясения	объект	0	1	0	0	0
2.	Строительство школы		объект	0	0	0	0	1
<b>Задача 6. Повышение сейсмической устойчивости объектов коммунальной инфраструктуры</b>								
1.	Проведение сейсмоусиления объектов коммунальной инфраструктуры	Количество объектов коммунальной инфраструктуры, приведенных к нормативным требованиям по сейсмобезопасности	объект	0	1	0	0	0

Заместитель Председателя Правительства Иркутской области  
Н.С. Хиценко

**Приложение 2**  
к постановлению Правительства Иркутской области от 7 марта 2012 года № 58-пп  
«Приложение 2 к долгосрочной целевой программе Иркутской области «Повышение устойчивости жилых домов, основных объектов и систем жизнеобеспечения в сейсмических районах Иркутской области на 2011 – 2014 годы»»

СИСТЕМА МЕРОПРИЯТИЙ ПРОГРАММЫ

№	Цели, задачи, мероприятия Программы	Срок реализации мероприятий программы	Объем финансирования, тыс.руб.					Исполнитель мероприятия программы	
			Финансовое средства, всего	ФБ	ОБ	МБ	Внебюджетные средства		
1.	Целью Программы является: обеспечение устойчивости жилых домов, основных объектов и систем жизнеобеспечения в Иркутской области в условиях высокой сейсмичности и суровых природно-климатических условий.	Всего по цели:	2011-2014 г.г., в т.ч.:	2 089 307,00	632 760,00	508 870,00	856 147,00	91 530,00	Министерство строительства, дорожного хозяйства Иркутской области, Муниципальные образования Иркутской области
			2011 год	82 917,00	-	79 580,00	2 507,00	830,00	
			2012 год	462 410,00	-	152 690,00	254 010,00	-	
			2013 год	699 450,00	59 350,00	138 300,00	47 300,00	54 500,00	
			2014 год	844 530,00	517 700,00	138 300,00	152 330,00	36 200,00	
1.1.	Задача 1.1. Повышение сейсмической устойчивости жилых домов.	Всего по задаче 1.1	2011-2014 г.г., в т.ч.:	922 181,00	294 880,00	87 141,00	449 460,00	90 700,00	Министерство строительства, дорожного хозяйства Иркутской области, Муниципальные образования Иркутской области
			2011 год	7 600,00	-	7 600,00	-	-	
			2012 год	67 840,00	-	23 910,00	43 930,00	-	
			2013 год	343 240,00	-	15 210,00	273 530,00	54 500,00	
			2014 год	503 501,00	294 880,00	40 421,00	132 000,00	36 200,00	
1.1.1.	Повышение сейсмической устойчивости жилых домов в муниципальном образовании город Иркутск	Всего по задаче 1.1.1	2011-2014 г.г., в т.ч.:	428 300,00	100 060,00	8 810,00	282 930,00	36 500,00	Министерство строительства, дорожного хозяйства Иркутской области, Муниципальное образование город Иркутск
			2011 год	46 500,00	-	3 810,00	42 690,00	-	
			2012 год	206 700,00	-	1 000,00	179 200,00	26 500,00	
			2013 год	175 100,00	100 060,00	4 000,00	61 040,00	10 000,00	
			2014 год	403 500,00	179 820,00	18 310,00	151 170,00	54 200,00	
1.1.2.	Повышение сейсмической устойчивости жилых домов в муниципальном образовании город Ангарск	Всего по задаче 1.1.2	2011-2014 г.г., в т.ч.:	403 500,00	179 820,00	15 000,00	60 000,00	26 200,00	Министерство строительства, дорожного хозяйства Иркутской области, Муниципальное образование город Ангарск
			2011 год	-	-	-	-	-	
			2012 год	-	-	-	-	-	
			2013 год	122 480,00	-	3 310,00	91 170,00	28 000,00	
			2014 год	281 020,00	179 820,00	15 000,00	60 000,00	26 200,00	

Заместитель Председателя Правительства Иркутской области  
Н.С. Хиценко

Приложение 3

к постановлению Правительства Иркутской области от 7 марта 2012 года № 58-пп  
«Приложение 3 к долгосрочной целевой программе Иркутской области «Повышение устойчивости жилых домов, основных объектов и систем жизнеобеспечения в сейсмических районах Иркутской области на 2011-2014 годы»»

НАПРАВЛЕНИЯ И ОБЪЕМЫ ФИНАНСИРОВАНИЯ ПРОГРАММЫ

Источники финансирования	Объем финансирования, тыс.руб.				
	Всего	2011 год	2012 год	2013 год	2014 год
За счет средств всех источников финансирования	2 089 307,0	82 917,0	462 410,0	699 450,0	844 530,0
НИОКР	26 400,0	7 600	14 000	4 800	7 230
Капитальные вложения	2 062 907,0	75 317,0	448 410,0	694 650,0	837 300,0
Прочие	0	0	0	0	0
За счет средств федерального бюджета	632 760,0	0	55 710,0	59 350,0	517 700,0
НИОКР	0	0	0	0	0
Капитальные вложения	632 760,0	0	55 710,0	59 350,0	517 700,0
Прочие	0	0	0	0	0
За счет средств областного бюджета	508 870,0	79 580,0	152 690,0	138 300,0	138 300,0
НИОКР	26 400,0	7 600	14 000	4 800	7 230
Капитальные вложения	482 470,0	71 980,0	138 690,0	133 500,0	131 070,0
Прочие	0	0	0	0	0
За счет средств местных бюджетов	856 147	2 507	254 010	447 300	54 500
НИОКР	0	0	0	0	0
Капитальные вложения	856 147	2 507	254 010	447 300	54 500
Прочие	0	0	0	0	0
За счет средств внебюджетных источников	91 530	830	0	54 500	36 200
НИОКР	0	0	0	0	0
Капитальные вложения	91 530	830	0	54 500	36 200
Прочие	0	0	0	0	0

Заместитель Председателя Правительства Иркутской области  
Н.С. Хиценко

Приложение 4 к постановлению Правительства Иркутской области от 7 марта 2012 года № 58-пп  
 «Приложение 4 к долгосрочной целевой программе Иркутской области «Повышение устойчивости жилых домов, основных объектов и систем жизнеобеспечения в сейсмических районах Иркутской области на 2011 – 2014 годы»

ПЛАНИРУЕМЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ РЕЗУЛЬТАТИВНОСТИ ПРОГРАММЫ

№	Цели, задачи, показатели результатов	Значения затрат и целевых индикаторов, показателей результативности Программы											
		2011 год			2012 год			2013 год			2014 год		
		Объемы финансирования, млн. руб.	Плановое значение целевого индикатора, показателя результативности	Эффективность (5=4/3)	Объемы финансирования, млн. руб.	Плановое значение целевого индикатора, показателя результативности	Эффективность (8=7/6)	Объемы финансирования, млн. руб.	Плановое значение целевого индикатора, показателя результативности	Эффективность (11=10/9)	Объемы финансирования, млн. руб.	Плановое значение целевого индикатора, показателя результативности	Эффективность (14=13/12)
1.	Целью Программы является: обеспечение устойчивости жилых домов, основных объектов и систем жизнеобеспечения в Иркутской области в условиях высокой сейсмичности и суровых природно-климатических условиях												
1.1.	Задача 1. Повышение сейсмической устойчивости жилых домов												
1.1.1.	Количество жилых домов, приведенных к нормативным требованиям по сейсмической безопасности	7,60	обследование 45 домов	5,92	67,84	5 домов	0,074	343,24	33 домов	10,401	503,50	50 дома	0,099
1.2.	Задача 2: Строительство новых детских садов, сейсмостойкие которых будут экономически целесообразны по результатам инженерно-технического обследования												
1.2.1.	Количество построенных детских садов	0	0	0	118,90	1 детский сад	0,008	112,65	1 детский сад	0,009	120,92	2 детских сада	0,017
1.3.	Задача 3: Повышение сейсмической устойчивости школ и лицеев												
1.3.1.	Количество образовательных учреждений, приведенных к нормативным требованиям по сейсмической безопасности	0	0	0	66,12	0	0,000	46,78	2 учреждение	0,043	24,04	1 учреждение	0,042
1.4.	Задача 4: Повышение сейсмической устойчивости объектов здравоохранения												
1.4.1.	Количество объектов здравоохранения, приведенных к нормативным требованиям по сейсмической безопасности	0	0	0	71,69	1 объект	0,014	70,91	1 объект	0,014	60,26	1 объект	0,017
1.5.	Задача 5: Строительство школы на 600 учащихся в п. Култук Слюдянского района Иркутской области (взамен снесенной школы №7 и не подлежащей восстановлению после землетрясения 27 августа 2008 года)												
1.5.1.	Количество школ, построенных взамен снесенных, не подлежащих восстановлению после землетрясения	68,22	0	0	120,10	0	0	125,87	0	0	136,81	1 объект	0,007
1.6.	Задача 6: Повышение сейсмической устойчивости объектов коммунальной инфраструктуры												
1.6.1.	Количество объектов коммунальной инфраструктуры, приведенных к нормативным требованиям по сейсмической безопасности	7,10	1 объект	0,140	17,76	0	0	0	0	0	0	0	0

Заместитель Председателя Правительства Иркутской области Н.С. Хиценко

Приложение 5 к постановлению Правительства Иркутской области от 7 марта 2012 года № 58-пп  
 «Приложение 5 к долгосрочной целевой программе Иркутской области «Повышение устойчивости жилых домов, основных объектов и систем жизнеобеспечения в сейсмических районах Иркутской области на 2011 – 2014 годы»

ПЕРЕЧЕНЬ ОБЪЕКТОВ ПРОГРАММЫ

№ п/п	Наименование объекта	Классификация объектов	Год постройки	Вид работ	Тип здания	Наличие ПСД	Объем финансирования (млн. руб.)																				Источники финансирования							
							в том числе по годам																				в том числе							
							2011 год				2012 год				2013 год				2014 год				Всего	Федеральный бюджет	Областной бюджет	Муниципальный бюджет	Внебюджетные средства							
							Стоимость обследования и ПСД	Стоимость СМР	Всего	Федеральный бюджет	Областной бюджет	Муниципальный бюджет	Внебюджетные средства	Всего	Федеральный бюджет	Областной бюджет	Муниципальный бюджет	Внебюджетные средства	Всего	Федеральный бюджет	Областной бюджет	Муниципальный бюджет						Внебюджетные средства						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35
	г. Иркутск						759,08	37,95	721,13	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	234,09	0,00	14,19	219,90	0,00	349,89	0,00	5,58	317,81	26,50	175,10	100,06	4,00	61,04	10,00	759,08	100,06	23,77	598,75	36,50
1.00	Восстановление и защита наружных стеновых панелей из газосиликатных панелей с элементами сейсмостойкого усиления жилых домов первых панельных серий (1-335с) постройки 60-70-х годов прошлого века	40		Сейсмостойкие объекты	Панельные	В стадии разработки	428,30	21,42	406,88						46,50	3,81	42,69		206,70		1,00	179,20	26,50	175,10	100,06	4,00	61,04	10,00	428,30	100,06	8,81	282,93	36,50	
2.00	Снос и строительство детских садов, сейсмостойкие которых будут экономически целесообразны по результатам инженерно-технического обследования	2		Новое строительство, взамен сносимых объектов	Каркасно-панельные	В стадии разработки	117,60	5,88	111,72						86,00	0,00	86,00	79,20	31,60	0,00	1,00	30,60							117,60	0,00	7,80	109,80	0,00	
	в том числе:																																	
2.1.	Детский сад в предместье Рабочее по ул. Писарева	1			Каркасно-панельные	ПСД готова, заключение экспертизы № 97-37-191/11 от 16.05.2011г.	21,70	1,09	20,62						21,70	2,80	18,90												21,70	0,00	2,80	18,90	0,00	
2.2.	Детский сад на 220 мест в г.Иркутске -II по ул.Новаторов	1			Каркасно-панельные	подготовка к разработке ПСД	95,90	4,80	91,11						64,30	4,00	60,30		31,60		1,00	30,60						95,90	0,00	5,00	90,90	0,00		
3.00	Реконструкция лицей №3 по ул. Тимирязева, 14, г. Иркутск	1		Сейсмостойкие объекты	Кирпичные	ПСД на рассмотрении	81,36	4,07	77,29						40,68	0,68	40,00		40,68		0,68	40,00						81,36	0,00	1,36	80,00	0,00		
4.00	Пристрой к родильному дому и реконструкция существующего здания МУЗ по ул. Сурикова в г. Иркутске (1 очередь), пристрой	1		Сейсмостойкие объекты	Кирпичные	ПСД готова, заключение экспертизы № 97-37-315/9 от 30.10.2009 г.	131,82	6,59	125,23						60,91	2,90	58,01		70,91		2,90	68,01						131,82	0,00	5,80	126,02			
	Иркутский район						218,34	31,39	186,95	0,00	0,00	0,00	0,00	49,12	0,00	37,13	11,99	0,00	34,47	0,00	25,61	8,86	0,00	134,75	80,35	44,07	10,33	0,00	218,34	80,35	106,81	31,18	0,00	
5.00	Детский сад в с.Пивовариха Иркутского района (на 220 мест) взамен деревянного здания (снос) детского дошкольного учреждения, сейсмостойкие которого будут экономически целесообразны по результатам инженерно-технического обследования	1	1969	Новое строительство, взамен сносимых объектов	Кирпичные	в стадии разработки	91,72	4,59	87,13						12,90	8,90	4,00		28,37		21,51	6,86		50,45	29,93	16,97	3,55	91,72	29,93	47,38	14,41			
6.00	Сейсмостойкие Мамонской средней школы Иркутского района (на 350 детей) по итогам обследования и оценки технического состояния здания в результате землетрясения (август 2008 года)		1979	Сейсмостойкие объекты	Кирпичные	в стадии разработки	10,34	3,80	6,54						7,24	5,24	2,00		3,10		2,10	1,00		0,00			10,34	0,00	7,34	3,00				
7.00	Сейсмостойкие Большеберезовской средней школы Иркутского района (на 350 детей) по итогам обследования и оценки технического состояния здания в результате землетрясения (август 2008 г.)		1978	Сейсмостойкие объекты	Панельные	в стадии разработки	21,20	4,80	16,40						18,20	14,56	3,64		3,00		2,00	1,00		0,00			21,20	0,00	16,56	4,64				
8.00	Сейсмостойкие Горячключевской средней школы Иркутского района (на 120 детей) по итогам обследования и технического состояния здания в результате землетрясения (август 2008 г.)		1964	Сейсмостойкие объекты	Деревянно-брусовые	в стадии разработки	24,04	2,50	21,54															24,04	13,70	8,27	2,07	24,04	13,70	8,27	2,07			
9.00	Отделение скорой медицинской помощи МУЗ ЦРБ Иркутского района в п. Дзержинск, ул. Центральная, 13 (на 6 постов с гаражами на 5 автомобилей) взамен здания, непригодного для использования (снос) в результате землетрясения в августе 2008 г.		1953	Сейсмостойкие объекты	Кирпичные	в стадии разработки	10,78	3,70	7,08						10,78	8,43	2,35										10,78	0,00	8,43	2,35				
10.00	Сейсмостойкие комплекс зданий МУЗ ЦРБ Иркутского района в п. Дзержинск по ул. Садовая, 2 (стационер на 150 коек, поликлиника на 340 посещений в смену)		1972	Сейсмостойкие объекты	Кирпичные	в стадии разработки	60,26	12,00	48,26															60,26	36,72	18,83	4,71	60,26	36,72	18,83	4,71			
	г. Ангарск						428,36	20,18	408,18	7,10	0,00	3,76	2,51	0,83	17,76	0,00	8,88	8,88	0,00	122,48	0,00	3,31	91,17	28,00	281,02	179,82	15,00	60,00	26,20	428,36	179,82	30,95	162,56	55,03
11.00	Сейсмостойкие крупнопанельных жилых домов серии 1-335с с наружными стенами из газосиликатной постройки 1960-70 гг по принципу «сухого строительства» (7-балльный вариант)	39		Сейсмостойкие объекты	Панельные	В стадии разработки	403,50	20,18	383,33	0,00					0,00					122,48		3,31	91,17	28,00	281,02	179,82	15,00	60,00	26,20	403,50	179,82	18,31	151,17	54,20
12.00	«Расширение и модернизация водочистных сооружений МУП города Ангарска «Ангарский Водоканал» - приведение строительных конструкций здания насосной станции второго подъема водочистных сооружений в соответствие с современными нормами по сейсмобезопасности			Сейсмостойкие объекты	Кирпичные	Положительное заключение гос. экспертизы № 97-37-577/10 от 28.12.2010г.	24,86	0,00	24,86	7,10		3,76	2,51	0,83	17,76	0,00	8,88	8,88									24,86	0,00	12,64	11,39	0,83			
	Ангарский район						115,77	7,00	108,77	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	15,00	0,00	5,00	10,00	0,00	30,30	0,00	12,00	18,30	0,00	70,47	42,47	18,00	10,00	0,00	115,77	42,47	35,00	38,30	0,00
13.00	Детские сады (на 220 мест) взамен детских дошкольных учреждений, сейсмостойкие которых будут экономически целесообразны по результатам инженерно-технического обследования (3 шт.)	2		Новое строительство, взамен сносимых объектов	Каркасно-панельные	В стадии разработки	115,77	7,00	108,77	0,00					15,00	5,00	10,00		30,30		12,00	18,30		70,47	42,47	18,00	10,00	115,77	42,47	35,00	38,30			
	Слюдянский район						534,13	24,00	510,13	68,22	0,00	68,22	0,00	0,00	132,44	55,71	73,49	3,24	0,00	157,51	59,35	87,00	11,16	0,00	175,96	115,00	50,00	10,96	0,00	534,13	230,06	278,71	25,36	0,00
14.00	Строительство школы в п. Култук на 600 учащихся, взамен снесенной школы №7 и не подлежащей восстановлению после землетрясения 27 августа 2008 года	1	1959	Новое строительство, взамен сносимых объектов	Каркасно-панельные	№ 148-11/97-37-087 от 13.02.2012 г.	450,00	19,26	430,74	68,22	68,22				120,10	55,71	64,39		125,87	59,35	66,52			135,81	100,00	35,81		450,00	215,06	234,94	0,00	0,00		
15.00	п. Култук Детский сад на 110 мест (со сносом существующего деревянного)		1935	Новое строительство, взамен сносимых объектов	Каркасно-панельные	В стадии разработки	27,38	1,90	25,48						5,00	3,00	2,00		22,38		14,38	8,00					27,38	0,00	17,38	10,00	0,00			
16.00	г. Байкальские Жилые малоэтажные блокированные дома на площадке с сейсмичностью 9-10 баллов, запроектированные по принципу «сухого строительства» (патент на изобретение №2340751 зарегистрирован в гос. Реестре изобретений РФ 10 декабря 2008 г)	9		Сейсмостойкие объекты	Каркасные	В стадии разработки	56,75	2,84	53,91						7,34	6,10	1,24		9,26		6,10	3,16		40,15	15,00	14,19	10,96	56,75	15,00	26,39	15,36	0,00		
	ИТОГО		102				2 055,68	120,51	1 935,16	75,32	0,00	71,98	2,51	0,83	448,41	55,71	138,69	254,01	0,00	699,45	59,35	138,30	447,30	54,50	837,30	517,70	131,07	152,33	36,20	2 055,68	632,76	475,24	856,15	91,53
	Научно-исследовательские и опытно-конструкторские работы (НИОКР)																																	
1.00	Разработка унифицированных методов и конструктивных решений сейсмостойких зданий и сооружений						6,60	6,60	1,60		1,60				3,00	3,00			2,00		2,00						6,60	6,60						
2.00	Паспортизация застройки сейсмически активных урбанизированных территорий						12,40	12,40	6,00		6,0																							

ПРАВИТЕЛЬСТВО ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

16 марта 2012 года

Иркутск

№ 89-пп

О внесении изменений в долгосрочную целевую программу  
«Социальное развитие села Иркутской области на 2011-2014 годы»

В целях увеличения объемов финансирования мероприятий долгосрочной целевой программы «Социальное развитие села Иркутской области на 2011-2014 годы», утвержденной постановлением Правительства Иркутской области от 18 октября 2010 года № 267-пп, в соответствии со статьей 179 Бюджетного кодекса Российской Федерации, руководствуясь статьей 67 Устава Иркутской области, Правительство Иркутской области

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

- Внести в долгосрочную целевую программу «Социальное развитие села Иркутской области на 2011-2014 годы», утвержденную постановлением Правительства Иркутской области от 18 октября 2010 года № 267-пп, (далее – Программа), следующие изменения:
  - в строке «Объемы и источники финансирования Программы» паспорта Программы цифры «3350788», «1530519», «430581», «321035», «68062» заменить соответственно цифрами «3481308», «1622519», «469101», «413035», «106582»;
  - в разделе 4 «Обоснование ресурсного обеспечения Программы» текстовой части Программы цифры «3350788», «1530519», «430581» заменить соответственно цифрами «3481308», «1622519», «469101»;
  - приложения 1-4 к Программе изложить в редакции согласно приложению.
- Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию.

Губернатор Иркутской области  
Д.Ф. Мезенцев

Приложение  
к постановлению Правительства Иркутской области  
от 16 марта 2012 года № 89-пп

«Приложение 1  
к долгосрочной целевой программе  
«Социальное развитие села Иркутской области на 2011-2014 годы»»

Планируемые целевые индикаторы и показатели результативности реализации долгосрочной целевой программы «Социальное развитие села Иркутской области на 2011-2014 годы»

№ пп	Цели, задачи, мероприятия Программы	Целевые индикаторы, показатели результативности Программы	Ед. изм.	Базовое значение индикаторов, показателей (за 2010 год)	Плановое значение целевых индикаторов, показателей результативности				
					За весь период	2011 год	2012 год	2013 год	2014 год
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	Создание условий для перехода к устойчивому социально-экономическому развитию сельских муниципальных образований Иркутской области								
1.1.	Создание системы обеспечения доступным жильем проживающих и желающих проживать в сельской местности и закрепление в сельской местности молодых семей и молодых специалистов	Улучшение жилищных условий граждан, проживающих в сельской местности	кв.м	10778	44048	10656	9002	11962	12428
1.1.1.	Мероприятия по улучшению жилищных условий граждан, проживающих в сельской местности, в том числе молодых семей и молодых специалистов	Создание условий (строительство и приобретение жилья) для закрепления молодых специалистов в организациях АПК и социальной сфере села	кв.м	10800	42308	8118	9798	11963	12429
		Рост обеспеченности населения жильем в сельской местности (при численности 528316 чел.)	кв.м	0,04	0,16	0,04	0,04	0,05	0,05
1.2.	Развитие социальной сферы села								
1.2.1.	Мероприятия по развитию системы образования в сельской местности	Строительство и капитальный ремонт учреждений образования	ед.	3	10	7	2	1	0
		Сокращение числа обучающихся во вторую смену	чел.	660	2586	1824	630	132	0
1.2.2.	Мероприятия по развитию учреждений социального обслуживания и социальных услуг в сельской местности	Повышение качества социального обслуживания и оказания социальных услуг на селе - строительство и реконструкция учреждений социальной за-щиты населения	мест	0	18	18	0	0	0
		Увеличение числа несовершеннолетних, получивших социальные услуги	чел.	0	198	198	0	0	0
1.2.3.	Мероприятия по развитию культурно-досуговой деятельности в сельской местности	Строительство и капитальный ремонт учреждений культуры	мест	0	1438	590	548	300	0
		Сокращение потребности в дополнительных культурно-досуговых учреждениях	%	0	9,9	3,3	3,3	3,3	0

Приложение 2  
к долгосрочной целевой программе  
«Социальное развитие села Иркутской области на 2011-2014 годы»»

Система мероприятий долгосрочной целевой программы «Социальное развитие села Иркутской области на 2011-2014 годы»

№	Цели, задачи, мероприятия Программы	Срок реализации мероприятий Программы	Ввод жилья, кв. м/ мощность объекта	Объем финансирования, тыс. руб.					Исполнитель мероприятий Программы
				Всего	ОБ	МБ	ФБ	Внебюджетные средства	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	Создание условий для перехода к устойчивому социально-экономическому развитию сельских муниципальных образований Иркутской области								
1.1.	Создание системы обеспечения доступным жильем проживающих и желающих проживать в сельской местности и закрепление в сельской местности молодых семей и молодых специалистов								
1.1.1.	Мероприятия по улучшению жилищных условий граждан, проживающих в сельской местности, в том числе молодых семей и молодых специалистов - всего	2011-2014 гг.	86356	1563687	563288	0	531298	469101	Министерство сельского хозяйства Иркутской области
		2011 год	18774	354270	180000	0	67989	106281	
		2012 год	18800	355273	180000	0	68691	106582	
		2013 год	23925	406722	96800	0	187906	122016	
		2014 год	24857	447422	106488	0	206712	134222	
		2011-2014 гг.	42308	748173	264724	0	259282	224167	
		2011 год	8118	134930	68760	0	25973	40197	
		2012 год	9798	186171	94320	0	36000	55851	
		2013 год	11963	203361	48400	0	93953	61008	
		2014 год	12429	223711	53244	0	103356	67111	
1.2.	Развитие социальной сферы села								
1.2.1.	Развитие системы образования в сельской местности								
1.2.1.1.	Строительство школьного комплекса на 18 классов в с. Атагай Нижнеудинского района Иркутской области	2011-2013 гг.		104296	104296	0	0	0	Министерство строительства, дорожного хозяйства Иркутской области
		2011 год		59648	59648	0	0	0	
		2012 год		20000	20000	0	0	0	
		2013 год		24648	24648	0	0	0	
		2014 год		35000	35000	0	0	0	
1.2.1.2.	Строительство средней школы на 13 классов в с.Тарнополь Балаганского района Иркутской области	2011-2013гг		35000	35000	0	0	0	Министерство строительства, дорожного хозяйства Иркутской области
		2011 год		35000	35000	0	0	0	
		2012 год		42921	38921	0	4000	0	
		2013 год		23921	19921	0	4000	0	
		2014 год		10000	10000	0	0	0	
1.2.1.3.	Средняя школа на 10 классов в с. Харануты Эжирит-Булагатского района	2011-2013 гг.		9000	9000	0	0	0	Министерство строительства, дорожного хозяйства Иркутской области
		2011 год		38909	38909	0	0	0	
		2012 год		38909	38909	0	0	0	
		2013 год		193711	72711	0	121000	0	
		2014 год		142804	21804	0	121000	0	
1.2.1.4.	Средняя школа на 10 классов в с. Хохорск Баяндаевского района	2011-2013 гг.		10000	10000	0	0	0	Министерство строительства, дорожного хозяйства Иркутской области
		2011 год		40907	40907	0	0	0	
		2012 год		81586	35236	0	46350	0	
		2013 год		81856	35236	0	46350	0	
		2014 год		0	0	0	0	0	
1.2.1.5.	Средняя школа в с. Русские Янгуты Осинского района	2011-2014 гг.		99447	99447	0	0	0	Министерство строительства, дорожного хозяйства Иркутской области
		2011 год		12000	12000	0	0	0	
		2012 год		22205	22205	0	0	0	
		2013 год		30242	30242	0	0	0	
		2014 год		45000	45000	0	0	0	
1.2.1.6.	Капитальный ремонт здания МОУ «Хор-Тагинская средняя общеобразовательная школа» по ул. Школьная, 14 в с. Хор-Тагна Заларинского района Иркутской области	2011 год	157 мест	7727	7362	365	0	0	Министерство строительства, дорожного хозяйства Иркутской области в взаимодействии с администрацией муниципального образования «Заларинский район»
1.2.1.9.	Выборочный капитальный ремонт начальной школы в с. Ханжиново Заларинского района	2011 год	307 мест	2013	1916	97	0	0	Министерство строительства, дорожного хозяйства Иркутской области в взаимодействии с администрацией муниципального образования «Заларинский район»
1.2.1.10.	Капитальный ремонт МОУ ИРМО «Ревякинская средняя общеобразовательная школа» по ул. Молодежная, 8 в д. Ревякино (III ЭТАП)	2011 год	360 мест	12767	12112	655	0	0	Министерство строительства, дорожного хозяйства Иркутской области в взаимодействии с администрацией Иркутского районного муниципального образования
1.2.1.11.	Выборочный капитальный ремонт корпусов МОУ «Семигорская средняя общеобразовательная школа» в Нижнеудинском районе Иркутской области	2011 год	250 мест	8136	7743	393	0	0	Министерство строительства, дорожного хозяйства Иркутской области в взаимодействии с администрацией муниципального образования «Нижнеудинский район»
1.2.1.12.	Строительство столовой и спортивного зала, приставляемых к зданию МОУ «Хребтовская СОШ» Нижнеудинского района	2011 год	345 мест	10473	10000	473	0	0	Министерство строительства, дорожного хозяйства Иркутской области в взаимодействии с администрацией муниципального образования «Нижнеудинский район»
1.2.1.13.	Капитальный ремонт здания муниципального образовательного учреждения «Начальная общеобразовательная школа в д. Худорожжико» Черемховского района	2011 год	50 мест	691	656	35	0	0	Министерство строительства, дорожного хозяйства Иркутской области в взаимодействии с администрацией Черемховского районного муниципального образования
1.2.1.14.	Капитальный ремонт спортивного зала в здании средней общеобразовательной школы по ул. Школьная, 25 в с. Лохово Черемховского района	2011 год	168 мест	3198	3048	150	0	0	Министерство строительства, дорожного хозяйства Иркутской области в взаимодействии с администрацией Черемховского районного муниципального образования
1.2.1.15.	Школа на 18 классов в с. Ухтуй Зиминского района Иркутской области	2011 год	18 классов	361	361	0	0	0	Министерство строительства, дорожного хозяйства Иркутской области
1.2.1.16.	Выборочный капитальный ремонт спортивного зала муниципального образовательного учреждения «Средняя образовательная школа», расположенная по адресу: Иркутская область, Черемховский район, с. Лохово, ул. Школьная, 25	2011 год		829	789	40	0	0	Министерство строительства, дорожного хозяйства Иркутской области в взаимодействии с администрацией Черемховского районного муниципального образования
1.2.1.17.	Разработка проектно-сметной документации на строительство школы на 520 мест в п. Залари	2011 год		5020	5000	20	0	0	Министерство строительства, дорожного хозяйства Иркутской области в взаимодействии с администрацией муниципального образования «Заларинский район»
1.2.1.18.	Проектно-исследовательские работы образование	2011-2014 гг.		14178	14178	0	0	0	Министерство строительства, дорожного хозяйства Иркутской области
		2011 год		5178	5178	0	0	0	
		2012 год		7000	7000	0	0	0	
		2013 год		1000	1000	0	0	0	
		2014 год		1000	1000	0	0	0	
		2011-2014 гг.		671263	497685	2228	171350	0	
		2011 год		415261	241683	2228	171350	0	
		2012 год		69205	69205	0	0	0	
		2013 год		105797	105797	0	0	0	
		2014 год		81000	81000	0	0	0	
1.2.2.	Повышение качества оказания медицинской помощи населению в сельской местности								
1.2.2.1.	Строительство ЦРБ на 50 коек в пос. Балаганск Балаганского района Иркутской области	2011 год		989	989	0	0	0	Министерство строительства, дорожного хозяйства Иркутской области
1.2.2.2.	Строительство ЦРБ п. Куйтун (3 очередь)	2011 год	500 коек	60000	60000	0	0	0	Министерство строительства, дорожного хозяйства Иркутской области
		2012 год		15000	15000	0	0	0	
		2013 год		385990	45990	0	340000	0	
		2014 год		113990	13990	0	100000	0	
		2011-2014 гг.		255000	15000	0	240000	0	
1.2.2.3.	Центральная районная больница на 155 коек с поликлиникой на 200 посещений в п. Бохан Боханского района	2011 год	155 коек/ 200 посещений в смену	5000	5000	0	0	0	Министерство строительства, дорожного хозяйства Иркутской области
		2012 год		12000	12000	0	0	0	
		2013 год		52307	22307	0	30000	0	
		2014 год		41600	11600	0	30000	0	
		2011-2014 гг.		100	100	0	0	0	
1.2.2.4.	Больничный комплекс II очередь в п. Баяндай Баяндаевского района	2011 год	70 коек	100	100	0	0	0	Министерство строительства, дорожного хозяйства Иркутской области
		2012 год		100	100	0	0	0	
		2013 год		100	100	0	0	0	
		2014 год		10507	10507	0	0	0	
		2011-2014 гг.		202707	202707	0	0	0	
1.2.2.5.	Центральная районная больница на 50 коек в с. Еланцы Ольхонского района Иркутской области	2011 год	50 коек	37833	37833	0	0	0	Министерство строительства, дорожного хозяйства Иркутской области
		2012 год		66223	66223	0	0	0	
		2013 год		39056	39056	0	0	0	
		2014 год		59595	59595	0	0	0	
		2011-2014 гг.		356219	56219	0	300000	0	
1.2.2.6.	Центральная районная больница на 155 коек с поликлиникой на 200 посещений в п. Кутулук Аларского района	2011 год	155 коек/ 200 посещений в смену	121219	121219	0	100000	0	Министерство строительства, дорожного хозяйства Иркутской области
		2012 год		215000	15000	0	200000	0	
		2013 год		5000	5000	0	0	0	
		2014 год		15000	15000	0	0	0	
		2011-2014 гг.		15000	15000	0	0	0	

1.2.2.7	Проектно-исследовательские работы здравоохранение	2011-2014 гг.		29950	29950	0	0	0	Министерство строительства, дорожного хозяйства Иркутской области
		2011 год		26950	26950	0	0	0	
		2012 год		1000	1000	0	0	0	
		2013 год		1000	1000	0	0	0	
		2014 год		1000	1000	0	0	0	
Итого по мероприятиям по повышению качества оказания медицинской помощи населению в сельской местности		2011-2014 гг.		1103162	433162	0	670000	0	
		2011 год		402581	172581	0	230000	0	
		2012 год		552323	112323	0	440000	0	
		2013 год		50156	50156	0	0	0	
		2014 год		98102	98102	0	0	0	
1.2.3.	Развитие областных государственных учреждений социального обслуживания и социальных услуг в сельской местности								
1.2.3.1	Строительство семейно-воспитательного комплекса «Озерный» ОГУСО «Социально-реабилитационный центр для несовершеннолетних Братского района»	2011 год	18 мест	9395	9395	0	0	0	Министерство социального развития, опеки и попечительства Иркутской области
1.2.3.2	Корпус № 8 на 117 человек для проживания психоневротиков в Пуляевском ПНДИ Тайшетского района Иркутской области	2011 год	117 чел.	494	494	0	0	0	Министерство строительства, дорожного хозяйства Иркутской области
1.2.3.3	Проектно-исследовательские работы социальная политика	2011 год		1189	1189	0	0	0	Министерство строительства, дорожного хозяйства Иркутской области
Итого по мероприятиям по развитию областных государственных учреждений социального обслуживания и социальных услуг в сельской местности		2011 год		11078	11078	0	0	0	
1.2.4.	Развитие культурно-досуговой деятельности в сельской местности								
1.2.4.1	Мероприятия по укреплению материально-технической базы учреждений культуры	2012-2013 гг.		8000	8000	0	0	0	Министерство культуры и архивов Иркутской области
		2012 год		3000	3000	0	0	0	
		2013 год		5000	5000	0	0	0	
1.2.4.2	Завершение строительства здания бурятского культурного центра в д. Халюты Усть-Удинского района	2011 год	100 мест	4948	4889	59	0	0	Министерство строительства, дорожного хозяйства Иркутской области во взаимодействии с администрацией Молькинского муниципального образования
1.2.4.3	Дом культуры на 100 мест в с. Моисеевка Заларинского района Иркутской области	2011 год	150 мест	426	426	0	0	0	Министерство строительства, дорожного хозяйства Иркутской области
1.2.4.4	Выборочный капитальный ремонт здания клуба на 300 мест, расположенного в с. Казачинское Казачинско-Ленского района Иркутской области	2012-2013 гг.		10460	8960	1500	0	0	Министерство строительства, дорожного хозяйства Иркутской области во взаимодействии с администрацией муниципального образования «Казачинско-Ленский район»
		2012 год		4593	3093	1500	0	0	
		2013 год		5867	5867	0	0	0	
1.2.4.5	Выборочный капитальный ремонт здания районного дома культуры «Колос» в с. Баяндай Иркутской области	2011 год	250 мест	9100	8200	900	0	0	Министерство строительства, дорожного хозяйства Иркутской области во взаимодействии с администрацией муниципального образования «Баяндаевский район»
1.2.4.6	Реконструкция здания МУК «Осинский межпоселенческий дом культуры» по ул. Свердлова, 53 «Б» в с. Оса Осинского района Иркутской области	2011 год	240 мест	6617	6294	323	0	0	Министерство строительства, дорожного хозяйства Иркутской области во взаимодействии с администрацией муниципального образования «Осинский район»
1.2.4.7	Строительство социально-культурного центра Марковского муниципального образования	2011-2012 гг.		16810	8810	8000	0	0	Министерство строительства, дорожного хозяйства Иркутской области во взаимодействии с администрацией муниципального образования «Аларский район»
		2011 год		16810	8810	8000	0	0	
		2012 год		0	0	0	0	0	
1.2.4.8	Капитальный ремонт здания Дома культуры в поселке Кутулик Аларского района Иркутской области	2011 год	386 мест	26250	25000	1250	0	0	Министерство строительства, дорожного хозяйства Иркутской области во взаимодействии с администрацией муниципального образования «Аларский район»
1.2.4.9	Строительство «Клуб в поселке Одинск» Ангарского района Иркутской области	2012 год	250 мест	20500	20000	500	0	0	Министерство строительства, дорожного хозяйства Иркутской области во взаимодействии с администрацией муниципального образования «Одинский район»
1.2.4.10	Проектно-исследовательские работы культура	2012-2013 гг.		4775	4775	0	0	0	Министерство строительства, дорожного хозяйства Иркутской области
		2012 год		3775	3775	0	0	0	
		2013 год		1000	1000	0	0	0	
Итого по мероприятиям по развитию культурно-досуговой деятельности в сельской местности		2011-2013 гг.		131805	116993	14812	0	0	
		2011 год		64151	53619	10532	0	0	
		2012 год		55787	51507	4280	0	0	
		2013 год		11867	11867	0	0	0	
1.2.5.	Развитие телекоммуникационных сетей в сельской местности (ПИР)								
1.2.5.1	Оплата за экспертизу по объекту «Строительство АТС в пос. Центральный Хазан Зиминского района» (экспертиза)	2011 год		182	182	0	0	0	Министерство строительства, дорожного хозяйства Иркутской области
1.2.5.2	Оплата за экспертизу по объекту «Строительство АТС в пос. Хужир Ольхонского района» (экспертиза)	2011 год		132	132	0	0	0	Министерство строительства, дорожного хозяйства Иркутской области
в том числе проектно-исследовательские работы				51	51	0	0	0	
Итого по мероприятиям по развитию телекоммуникационных сетей в сельской местности		2011 год		314	314	0	0	0	
Всего по Программе		2011-2014 гг.		3481308	1622519	17040	1372648	469101	
		2011 год		1247654	659274	12760	469339	106281	
		2012 год		1032588	413035	4280	508691	106582	
		2013 год		574542	264620	0	187906	122016	
		2014 год		626524	285590	0	206712	134222	

Приложение 3  
к долгосрочной целевой программе  
«Социальное развитие села Иркутской области  
на 2011-2014 годы»

Направления и объемы финансирования долгосрочной целевой программы «Социальное развитие села Иркутской области на 2011-2014 годы»

Источники финансирования	Объем и структура финансирования, тыс. руб.				
	Всего	2011 год	2012 год	2013 год	2014 год
За счет средств всех источников финансирования					
НИОКР					
Капитальные вложения	1909621	893384	674315	162820	179102
Прочие	1571687	354270	358273	411722	447422
За счет средств областного бюджета					
НИОКР					
Капитальные вложения	1051231	479274	230035	162820	179102
Прочие	571288	180000	183000	101800	106488
За счет средств местных бюджетов					
НИОКР					
Капитальные вложения	17040	12760	4280	0	0
Прочие	0	0	0	0	0
За счет средств внебюджетных источников					
НИОКР					
Капитальные вложения	0	0	0	0	0
Прочие	469101	106281	106582	122016	134222
За счет средств федерального бюджета (предполагаемый объем)					
НИОКР					
Капитальные вложения	841350	401350	440000	0	0
Прочие	531298	67989	68691	187906	206712

Приложение 4  
к долгосрочной целевой программе  
«Социальное развитие села Иркутской области  
на 2011-2014 годы»

Планируемые показатели результативности долгосрочной целевой программы «Социальное развитие села Иркутской области на 2011-2014 годы»

№	Цели, задачи, показатели результатов	2011 год			2012 год			2013 год			2014 год		
		Объемы финансирования, тыс. руб.	Плановое значение целевого индикатора, показателя результативности	Эффективность (5=4/3)	Объемы финансирования, тыс. руб.	Плановое значение целевого индикатора, показателя результативности	Эффективность (6=7/6)	Объемы финансирования, тыс. руб.	Плановое значение целевого индикатора, показателя результативности	Эффективность (11=10/9)	Объемы финансирования, тыс. руб.	Плановое значение целевого индикатора, показателя результативности	Эффективность (14=13/12)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1.	Создание условий для перехода к устойчивому социально-экономическому развитию сельских муниципальных образований Иркутской области												
1.1.	Создание системы обеспечения доступным жильем проживающих и желающих проживать в сельской местности и закрепление в сельской местности молодых семей и молодых специалистов												
1.1.1.	Улучшение жилищных условий граждан, проживающих в сельской местности, кв. м	219340	10656	0,049	169102	9002	0,053	203361	11962	0,059	223711	12428	0,056
1.1.2.	Создание условий (строительство и приобретение жилья) для закрепления молодых специалистов в организациях АПК и социальной сфере села, кв.м	134930	8118	0,060	186171	9798	0,053	203361	11963	0,059	223711	12429	0,056
1.2.	Развитие социальной сферы села												
1.2.1.	Строительство и капитальный ремонт учреждений образования, мест	415261	1824	0,004	69205	630	0,009	105797	132	0,001	81000	0	0,000
1.2.2.	Повышение качества социального обслуживания и оказания социальных услуг на селе - строительство и реконструкция учреждений социальной защиты населения, мест	11078	18	0,002	0	0	0,00	0	0	0,000	0	0	0,000
1.2.3.	Строительство и капитальный ремонт учреждений культуры, мест	64151	590	0,009	55787	548	0,010	11867	300	0,025	0	0	0,000

АРХИВНОЕ АГЕНТСТВО ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ

П Р И К А З

06.04.2012 г.

Иркутск

№ 1-ап

Об утверждении Порядка выплаты материальной помощи руководителям государственных учреждений Иркутской области, в отношении которых архивное агентство Иркутской области осуществляет функции и полномочия учредителя

В соответствии с пунктом 72 Примерного положения об оплате труда работников государственных учреждений Иркутской области, в отношении которых министерство культуры и архивов Иркутской области является главным распорядителем бюджетных средств, утвержденного приказом министерства культуры и архивов Иркутской области от 10 октября 2011 года № 53-мпр-о, руководствуясь статьей 21 Устава Иркутской области,

П Р И К А З Ы В А Ю :

1. Утвердить прилагаемый Порядок выплаты материальной помощи руководителям государственных учреждений Иркутской области, в отношении которых архивное агентство Иркутской области осуществляет функции и полномочия учредителя.

2. Настоящий приказ вступает в силу через 10 дней после дня его официального опубликования.

Руководитель архивного агентства Иркутской области  
С.Г. Овчинников

УТВЕРЖДЕН  
приказом архивного агентства  
Иркутской области от 06.04.2012 г. № 1-ап

Порядок выплаты материальной помощи  
руководителям государственных учреждений Иркутской области,  
в отношении которых архивное агентство Иркутской области осуществляет функции и полномочия учредителя

1. Настоящий порядок разработан в соответствии с Примерным положением об оплате труда работников государственных учреждений, в отношении которых министерство культуры и архивов Иркутской области является главным распорядителем бюджетных средств, утвержденным приказом министерства культуры и архивов Иркутской области от 10 октября 2011 года № 53-мпр-о (далее – Примерное положение).

2. При наступлении одного из случаев, предусмотренных пунктом 69 Примерного положения (далее – случай), руководитель государственного учреждения Иркутской области, в отношении которого архивное агентство Иркутской области осуществляет функции и полномочия учредителя (далее – руководитель государственного учреждения), в течение месяца с момента его наступления направляет руководителю архивного агентства Иркутской области (далее – руководитель архивного агентства) следующие документы:

а) письменное заявление о выплате материальной помощи (далее – заявление) с указанием фактических обстоятельств наступления случая (в том числе времени и места его наступления);

б) копии свидетельства о смерти и документов, подтверждающих родственные отношения (в случае смерти близкого родственника);

в) копию документа, подтверждающего наступление случая, выданного уполномоченным органом (организацией), в компетенцию которого входит констатация факта наступления случая и (или) расследование обстоятельств его наступления, за исключением случая предусмотренного подпунктом «б» настоящего пункта.

Копии документов, указанных в подпунктах «б» и «в» настоящего пункта, должны быть заверены в установленном законодательством порядке.

3. Руководитель архивного агентства рассматривает документы, направленные руководителем государственного учреждения в соответствии с пунктом 2 настоящего Порядка в течение трех рабочих дней со дня их поступления, налагает на заявления резолюцию о выплате материальной помощи и ее размере либо об отказе в выплате материальной помощи.

4. Руководитель архивного агентства отказывает в выплате материальной помощи в случаях:

а) отсутствия копий документов, предусмотренных пунктами «б» (или), «в» настоящего Порядка;

б) наступления случая, не предусмотренного пунктом 69 Примерного положения.

5. Заявление с резолюцией руководителя архивного агентства передается специалисту-эксперту отдела организационной работы архивного агентства Иркутской области (далее – архивное агентство) для подготовки в течение двух рабочих дней со дня наложения резолюции руководителем архивного агентства, правового акта о выплате материальной помощи (в размере, определенном резолюцией руководителя архивного агентства) или об отказе в выплате материальной помощи.

6. Правовой акт архивного агентства о выплате материальной помощи или об отказе в выплате материальной помощи издается в трех экземплярах, один из которых помещается в номенклатурное дело, второй – подшивается в личное дело руководителя государственного учреждения.

Третий экземпляр правового акта архивного агентства о выплате материальной помощи специалистом-экспертом отдела организационной работы архивного агентства в течение двух рабочих дней со дня подписания руководителем архивного агентства направляется в соответствующее государственное учреждение для начисления и выплаты бухгалтерией государственного учреждения материальной помощи руководителю государственного учреждения.

Третий экземпляр правового акта архивного агентства об отказе в выплате материальной помощи вручается руководителю государственного учреждения под роспись в течение 7 рабочих дней либо отправляется заказным почтовым отправлением с уведомлением о вручении.

7. Если обстоятельства, послужившие основанием для отказа в выплате материальной помощи, устранены, руководитель государственного учреждения вправе повторно обратиться к руководителю архивного агентства с заявлением о выплате материальной помощи по тому же случаю не позднее истечения календарного года, в котором наступил случай.

Руководитель архивного агентства Иркутской области  
С.Г. Овчинников

**ОБЪЯВЛЕНИЕ**

**Областное государственное казенное учреждение «Фонд имущества Иркутской области»** на основании распоряжения Правительства Иркутской области от 28 марта 2012 г. № 124-рп сообщает о проведении аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка, который состоится 23 мая 2012 года в 11.00 по местному времени по адресу: г. Иркутск, ул. Партизанская, д. 1, оф. 736.

Аукцион является открытым по составу участников и форме подачи предложений о размере арендной платы. Срок аренды 3 года. Внесение всей арендной платы производится в течение 10 дней после государственной регистрации договора аренды земельного участка.

**Предмет аукциона:** право на заключение договора аренды земельного участка площадью 1432 кв.м (кадастровый номер 38:36:000012:5108, местоположение: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Иркутская область, г. Иркутск, Куйбышевский район, по ул. Челябинская) для строительства складских помещений для промышленных товаров.

**Начальный размер арендной платы:** 1 134 000 (один миллион сто тридцать четыре тысячи) рублей за весь период действия договора аренды земельного участка.

**Шаг аукциона:** 5% от начального размера арендной платы в сумме 56 700 (пятьдесят шесть тысяч семьсот) рублей.

**Размер задатка:** 60% от начального размера арендной платы в сумме 680 400 (шестьсот восемьдесят тысяч четыреста) рублей.

**Обременения и ограничения земельного участка:**

- вынос канализационной линии Д-200 мм с площадки строительства;
- согласование схемы электросетей в владельцем воздушных и кабельных линий электропередач проходящих по данной территории;

**Технические условия:** водоснабжение, водотведение, телефонизация и электроснабжение объекта согласно выданным техническим условиям. Плата за подключение объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения определяется на основании установленных тарифов.

**Условия аукциона:** оплата победителем аукциона работ по подготовке отчета о рыночной стоимости права аренды земельного участка ООО «Региональный Центр Оценки» в размере 3 000 рублей.

Прием заявок (Приложение № 1) для участия в аукционе принимается с 16 апреля 2012 года по 17 мая 2012 года включительно до 17.00 (время местное) по адресу: г. Иркутск, ул. Партизанская, 1, оф. 67.

Для участия в аукционе заявители представляют следующие документы:

- 1) заявка на участие в аукционе по установленной форме с указанием реквизитов счета для возврата задатка;
- 2) нотариально заверенные копии учредительных документов и свидетельства о государственной регистрации юридического лица, а также выписку из решения уполномоченного органа юридического лица о совершении сделки (если это необходимо в соответствии с учредительными документами претендента и законодательством государства, в котором зарегистрирован претендент) – для юридических лиц, копии документов, удостоверяющих личность – для физических лиц;
- 3) документы, подтверждающие внесение задатка.

Задаток вносится в соответствии с заключенным договором о задатке в размере 60% от начальной стоимости размера аренды на расчетный счет Продавца Р/Сч. № 40302810400004000002 в ГКЦК ГУ Банка России по Иркутской области в г. Иркутске. БИК 042520001, Получатель: ИНН 3808022890, КПП 380801001 Минфин Иркутской области (ОГКУ «Фонд имущества Иркутской области», лицевой счет № 81301060006), код платежа 813 11 05010 04 0000 120, согласно договору о задатке № \_\_\_\_ от \_\_\_\_ 2012г., наименование, адрес. Задаток должен поступить на счет Продавца не позднее момента окончания приема заявок. Документ, подтверждающим поступление задатка на счет организатора торгов, является выписка со счета организатора торгов. Претендент не допускается к участию в аукционе в случае: - если не подтверждено поступление задатка на счет Продавца не позднее 17.05.2012;

- заявка подана лицом, в отношении которого законодательством Российской Федерации установлены ограничения в приобретении и собственности земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности;

- представлены не все документы в соответствии с перечнем, указанным в информационном сообщении (за исключением предложений о цене или размере арендной платы), или оформление указанных документов не соответствует законодательству Российской Федерации;

- заявка подана лицом, не уполномоченным претендентом на осуществление таких действий;

Задатки лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем, возвращаются в течение 3 дней со дня подписания протокола о результатах аукциона.

**Решение о признании претендентов** участниками аукциона принимается в соответствии протоколом приема заявок – 18 мая 2012 г. в 16.30 (время местное) по адресу: г. Иркутск, ул. Партизанская, 1, офис 65.

**Отказ в проведении аукциона:** Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона не позднее чем за 15 дней до проведения аукциона. Организатор аукциона извещает участников не позднее 5 дней со дня принятия данного решения и возвращает в 3-дневный срок внесенные ими задатки.

Аукцион проводится при наличии не менее двух участников. Выигравшим торги на аукционе признается лицо, предложившее наиболее высокую цену.

**Срок подписания договора аренды:** не позднее 10 дней после подписания протокола о результатах аукциона организатором торгов и победителем аукциона.

Осмотр земельного участка на местности осуществляется в период приема заявок ежедневно в рабочие дни с 15.00 до 17.00 с представителем организатора торгов.

Подробное ознакомиться с объектом продажи, условиями проведения аукциона, подачи Заявки на участие в аукционе, заключения Договора о задатке и Договора аренды земельного участка можно по адресу: г. Иркутск, ул. Партизанская, 1, оф. 67, в рабочие дни с 10.00 до 17.00. Телефон для справок: 297-138, 207-518, в Интернете по адресу: www.torgi.gov.ru; www.irkobl.ru; www.irkfil.ru.

**Проект договора**

**Договор аренды земельного участка**

г. Иркутск \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_ 2012 года

**Министерство имущественных отношений Иркутской области**, именуемое в дальнейшем «Арендодатель», в лице министра Булыгина Владимира Владимировича, действующее на основании Положения о министерстве имущественных отношений Иркутской области, Указа Губернатора Иркутской области от 05.03.2012 № 7-ук «О назначении на должность Булыгина В.В.» с одной стороны, и \_\_\_\_\_, именуемое в дальнейшем «Арендатор», с другой стороны, вместе именуемые «Стороны», заключили настоящий договор (далее – Договор) о нижеследующем:

**1. Предмет Договора**

1.1. По настоящему Договору Арендодатель обязуется предоставить Арендатору за плату во временное владение и пользование земельного участка площадью 1432 кв.м (кадастровый номер 38:36:000012:5108, местоположение: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Иркутская область, г. Иркутск, Куйбышевский район, по ул. Челябинская) для строительства складских помещений для промышленных товаров.

1.2. Основанием для заключения Договора является Протокол \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_ года о результатах аукциона по продаже права на заключение договора аренды на земельный участок площадью 1432 кв.м, местоположение: Иркутская область, г. Иркутск, Куйбышевский район, по ул. Челябинская.

1.3. Границы Участка установлены на местности в соответствии с кадастровым паспортом земельного участка от \_\_\_\_\_ 20\_\_ года, № \_\_\_\_\_, прилагаемым к Договору и являющимся его неотъемлемой частью.

1.4. Цель использования земельного участка: строительство складских помещений для промышленных товаров. Приведенное описание целей использования Участка является окончательным. Изменение целей использования Участка допускается с согласия Арендодателя в установленном законодательством порядке.

**2. Срок Договора**

2.1. Договор считается заключенным с момента его государственной регистрации в органах, осуществляющих государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним, и действует в течение 3 (трех) лет.  
2.2. Если Арендатор продолжает пользоваться Участком после истечения срока Договора при отсутствии возражений со стороны Арендодателя, Договор считается возобновленным на тех же условиях на неопределенный срок.

**3. Права и обязанности Сторон**

3.1. Арендодатель имеет право:  
3.1.1. На беспрепятственный доступ на территорию Участка с целью его осмотра на предмет соблюдения Арендатором условий Договора;  
3.1.2. Осуществлять контроль за исполнением Арендатором условий Договора, фиксировать результаты проверок в соответствии акте проверки, составленном совместно с Арендатором, о проведении проверки Арендодатель уведомляет Арендатора за 5 календарных дней до проведения проверки.  
В случае несогласия с выводами, сделанными Арендодателем и отраженными в акте проверки, Арендатор делает об этом отметку с указанием соответствующих причин.  
Отказ Арендатора от подписи на акте проверки подтверждает факт ненадлежащего исполнения или неисполнения условий Договора, отраженный в акте проверки;  
3.1.3. Требовать от Арендатора устранения выявленных Арендодателем нарушений условий Договора;  
3.1.4. Требовать досрочного расторжения Договора в случаях, предусмотренных законодательством и Договором;  
3.1.5. Осуществлять другие права, предусмотренные законодательством и Договором.  
3.2. Арендодатель обязан:  
3.2.1. Передать Арендатору Участок по акту приема-передачи в течение трех дней с момента заключения Договора;

3.2.2. В течение семи календарных дней с момента изменения банковских реквизитов, определенных в пункте 4.3 Договора, письменно уведомить Арендатора об указанном изменении;

3.2.3. Не вмешиваться в хозяйственную деятельность Арендатора, если она не противоречит условиям Договора и действующему законодательству;

3.2.4. Не предоставлять права третьей стороне на использование природных ресурсов, находящихся на Участке, если иное не предусмотрено законодательством или соглашением Сторон;

3.3. Арендатор имеет право:  
3.3.1. Исполнять в установленном порядке для собственных нужд общераспространенные полезные ископаемые, водные объекты, лесные насаждения, если таковые имеются на Участке, в соответствии с законодательством;

3.3.2. Производить fit с письменного согласия Арендодателя улучшения Участка. При этом отдельные улучшения являются собственностью Арендатора; стоимость неотделимых улучшений Участка возмещению Арендодателем не подлежит;

3.3.3. Передавать свои права и обязанности по Договору третьим лицам, в том числе передавать право аренды Участка в залог и вносить его в качестве вклада в уставный капитал хозяйственного товарищества или общества либо паевого взноса в производственный кооператив, а также передавать Участок в субаренду после получения письменного согласия Арендодателя;

3.3.4. Осуществлять другие права, предусмотренные законодательством.

3.4. Арендатор обязан:  
3.4.1. Принять Участок в порядке, установленном пунктом 3.2.1 Договора;

3.4.2. Использовать Участок в соответствии с его целевым назначением и разрешенным использованием, определенными пунктами 1.1, 1.4 Договора, способами, которые не должны наносить вред окружающей среде, в том числе земле как природному объекту;

3.4.3. В течение 10 дней с момента подписания Договора (дополнительного соглашения к нему) обратиться с заявлением о государственной регистрации Договора (дополнительного соглашения) с приложением всех необходимых документов к нему в органы, осуществляющие государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним, и оплатить расходы, связанные с государственной регистрацией;

3.4.4. Своевременно и полностью уплачивать Арендодателю арендную плату в размере и на условиях, установленных Договором;

3.4.5. По письменному требованию Арендодателя представлять подлинники платежных документов, подтверждающих внесение арендной платы;

3.4.6. Обеспечивать свободный доступ на Участок представителю Арендодателя;

3.4.7. Осуществлять строительство на Участке после государственной регистрации Договора, а также получения необходимых разрешений в установленном порядке;

3.4.8. Не препятствовать размещению на Участке межевых, геодезических и других специальных знаков. Сохранять межевые, геодезические и другие специальные знаки, установленные на Участке в соответствии с законодательством;

3.4.9. Соблюдать при использовании Участка требования градостроительных регламентов, строительных, экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и иных правил, нормативов;

3.4.10. Не допускать загрязнения, захламление, деградацию и ухудшение плодородия почв на Участке;

3.4.11. Регулярно и в полном объеме производить сбор и транспортировку отходов производства и потребления на объекты их размещения в соответствии с законодательством;

3.4.12. Выполнять условия эксплуатации городских подземных, наземных коммуникаций, сооружений, дорог, проездов и т.д., не препятствовать их ремонту и обслуживанию, а также рекультивации нарушенных земель;

3.4.13. В течение одного года с момента заключения Договора предоставить Арендодателю документы, подтверждающие нормативный срок строительства объекта недвижимости (торгово-развлекательного комплекса), который не может превышать срок, установленный пунктом 2.1 Договора;

3.4.14. По истечении срока строительства предоставить Арендодателю документы, подтверждающие завершение строительства объекта недвижимости;

3.4.15. При прекращении Договора передать Участок Арендодателю по акту приема-передачи в состоянии не хуже первоначального, оговоренного в акте приема-передачи Участка от Арендодателя Арендатору.

**4. Размер и условия внесения арендной платы**

4.1. За пользование Участком Арендатор оплачивает арендную плату.

4.2. Размер арендной платы составляет \_\_\_\_ рублей за весь период действия Договора.

4.3. Арендная плата по Договору вносится Арендатором на счет:  
УФК по Иркутской области (министерство имущественных отношений Иркутской области), Банк получателя - ГКЦК ГУ Банка России по Иркутской обл., г. Иркутск,

БИК 042520001, ОКАТО 25401000000, КБК 81311105012040000120, р/с 40101810900000010001, ИНН 380817461/КПП380801001.

4.4. Внесение арендной платы осуществляется в течение 10 дней с момента государственной регистрации Договора в размере, указанном в пункте 4.2 Договора, за вычетом задатка, внесенного Арендатором в счет обеспечения участия в аукционе по продаже права на заключение договора аренды Участка.

4.5. При перечислении денежных средств в оплату арендной платы Арендатор обязан указывать в платежном документе все банковские реквизиты, определенные в пункте 4.3 Договора, а также точное назначение платежа, номер и дату Договора.

4.6. В случае продления Договора на неопределенный срок Арендатор оплачивает арендную плату ежеквартально равными долями не позднее 10 числа первого месяца каждого квартала в размере, соответствующем 1/12 от суммы, определенной в пункте 4.2 Договора.

4.7. Средства, поступившие в счет погашения задолженности по Договору, направляются вне зависимости от назначения, указанного в платежном документе, в следующей очередности:

- 1) на погашение пени и штрафов;
- 2) на погашение основной задолженности прошлых периодов;
- 3) на погашение текущей задолженности.

**5. Ответственность сторон**

5.1. За неисполнение, ненадлежащее исполнение обязательств по Договору Стороны несут ответственность в соответствии с законодательством и Договором.

5.2. В случае неисполнения, ненадлежащего исполнения обязательств по Договору виновная сторона обязана возместить причиненные убытки, включая упущенную выгоду, в соответствии с законодательством.

5.3. За неисполнение, ненадлежащее исполнение обязанностей, установленных пунктами 3.4.2, 3.4.7 – 3.4.15 Договора, Арендатор уплачивает Арендодателю неустойку в размере 1/3 суммы арендной платы, определенной в пункте 4.2 Договора.

5.4. За неисполнение, ненадлежащее исполнение обязанностей, установленных пунктами 3.4.4, 4.4 Договора, Арендатор оплачивает Арендодателю неустойку в размере 0,1% от невнесенной суммы арендной платы за каждый календарный день просрочки.

5.5. Оплата неустойки по Договору вносится Арендатором на счет, указанный в пункте 4.3 Договора.

5.6. Уплата неустойки не освобождает Арендатора от исполнения своих обязательств по Договору в натуре.

5.7. В случае неисполнения, ненадлежащего исполнения обязательств по Договору Стороны несут ответственность в соответствии с законодательством и Договором.

5.8. Уплата неустойки по Договору вносится Арендатором на счет, указанный в пункте 4.3 Договора.

5.9. Уплата неустойки не освобождает Арендатора от исполнения своих обязательств по Договору в натуре.

**6. Изменение, прекращение, расторжение Договора**

6.1. Изменение, прекращение, расторжение Договора осуществляется по соглашению Сторон, если иное не установлено законодательством и условиями Договора.

6.2. Договор прекращает свое действие в случаях:

6.2.1. расторжения его по письменному соглашению Сторон;

6.2.2. расторжения Договора по инициативе Арендатора в одностороннем порядке в соответствии с частью 3 статьи 450 Гражданского кодекса Российской Федерации при условии письменного уведомления Арендодателя не менее чем за три месяца до момента расторжения;

6.2.3. расторжения Договора по инициативе Арендодателя в одностороннем порядке в соответствии с частью 3 статьи 450 Гражданского кодекса Российской Федерации при условии письменного уведомления Арендатора не менее чем за три месяца до момента расторжения, а также в случаях, предусмотренных пунктами 6.3 - 6.3.4 Договора;

6.2.4. истечения срока действия Договора;

6.2.5. в иных случаях, установленных законодательством.

6.3. По требованию Арендодателя Договор может быть досрочно расторгнут в одностороннем порядке в соответствии с частью 3 статьи 450 Гражданского кодекса Российской Федерации при условии письменного уведомления об этом Арендатора:

6.3.1. в случае, если Арендатор пользуется Участком с существенным нарушением условий Договора либо с неоднократными нарушениями;

6.3.2. в случае если Арендатор не вносит арендную плату в срок, установленный пунктом 4.4 Договора;

6.3.3. в случае если Арендатор неоднократно не вносит арендную плату в сроки, установленные пунктом 4.6 Договора;

6.3.4. в случаях, предусмотренных статьей 46 Земельного кодекса Российской Федерации.

6.4. Арендодатель вправе требовать досрочного расторжения Договора в связи с неисполнением, ненадлежащим исполнением договорных обязательств Арендатором только после направления ему письменного предупреждения о необходимости исполнения договорных обязательств с установлением срока для устранения нарушений в течение 1 месяца со дня направления предупреждения.

6.5. В случае неустраивания Арендатором нарушений Договора в установленный срок Арендодатель направляет Арендатору письменное уведомление о досрочном расторжении Договора в одностороннем порядке.

6.6. Договор считается расторгнутым с момента вручения уведомления Арендатору.

6.7. Арендатор обязан освободить Участок в срок указанный в уведомлении.

**7. Заключительные положения**

7.1. Вопросы, не урегулированные настоящим Договором, регулируются действующим законодательством.

7.2. В случае изменения адреса или иных реквизитов Стороны обязаны письменно уведомить об этом друг друга в течение семи календарных дней со дня таких изменений.

7.3. Спору, возникающие при исполнении Договора, разрешаются по соглашению Сторон, а при не достижении такого соглашения в судебном порядке.

7.4. Договор составлен на 6 листах, в четырех экземплярах, имеющих равную юридическую силу, два экземпляра для Арендодателя, один для Арендатора и один для органов, осуществляющих государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним.

7.5. К Договору прилагаются и являются неотъемлемой его частью кадастровый паспорт Участка.

7.6. Арендатор подтверждает, что им соблюдены все процедуры, установленные законодательством, связанные с одобрением крупных сделок или сделок, в совершении которых имеется заинтересованность лиц, указанных в законодательстве, в случае, если для Арендатора Договор является крупной сделкой или сделкой, в совершении которой имеется заинтересованность лиц, соответственно.

7.7. Арендатор подтверждает, что он ознакомлен с проектом межевания участка, подготовленного в соответствии с законодательством, и согласен с ним.

7.8. Арендатор подтверждает, что он ознакомлен с проектом межевания участка, подготовленного в соответствии с законодательством, и согласен с ним.

7.9. Арендатор подтверждает, что он ознакомлен с проектом межевания участка, подготовленного в соответствии с законодательством, и согласен с ним.

7.10. Арендатор подтверждает, что он ознакомлен с проектом межевания участка, подготовленного в соответствии с законодательством, и согласен с ним.

7.11. Арендатор подтверждает, что он ознакомлен с проектом межевания участка, подготовленного в соответствии с законодательством, и согласен с ним.

7.12. Арендатор подтверждает, что он ознакомлен с проектом межевания участка, подготовленного в соответствии с законодательством, и согласен с ним.

7.13. Арендатор подтверждает, что он ознакомлен с проектом межевания участка, подготовленного в соответствии с законодательством, и согласен с ним.

7.14. Арендатор подтверждает, что он ознакомлен с проектом межевания участка, подготовленного в соответствии с законодательством, и согласен с ним.

7.15. Арендатор подтверждает, что он ознакомлен с проектом межевания участка, подготовленного в соответствии с законодательством, и согласен с ним.

7.16. Арендатор подтверждает, что он ознакомлен с проектом межевания участка, подготовленного в соответствии с законодательством, и согласен с ним.

7.17. Арендатор подтверждает, что он ознакомлен с проектом межевания участка, подготовленного в соответствии с законодательством, и согласен с ним.

7.18. Арендатор подтверждает, что он ознакомлен с проектом межевания участка, подготовленного в соответствии с законодательством, и согласен с ним.

7.19. Арендатор подтверждает, что он ознакомлен с проектом межевания участка, подготовленного в соответствии с законодательством, и согласен с ним.

7.20. Арендатор подтверждает, что он ознакомлен с проектом межевания участка, подготовленного в соответствии с законодательством, и согласен с ним.

7.21. Арендатор подтверждает, что он ознакомлен с проектом межевания участка, подготовленного в соответствии с законодательством, и согласен с ним.

7.22. Арендатор подтверждает, что он ознакомлен с проектом межевания участка, подготовленного в соответствии с законодательством, и согласен с ним.

7.23. Арендатор подтверждает, что он ознакомлен с проектом межевания участка, подготовленного в соответствии с законодательством, и согласен с ним.

7.24. Арендатор подтверждает, что он ознакомлен с проектом межевания участка, подготовленного в соответствии с законодательством, и согласен с ним.

7.25. Арендатор подтверждает, что он ознакомлен с проектом межевания участка, подготовленного в соответствии с законодательством, и согласен с ним.

7.26. Арендатор подтверждает, что он ознакомлен с проектом межевания участка, подготовленного в соответствии с законодательством, и согласен с ним.

7.27. Арендатор подтверждает, что он ознакомлен с проектом межевания участка, подготовленного в соответствии с законодательством, и согласен с ним.

7.28. Арендатор подтверждает, что он ознакомлен с проектом межевания участка, подготовленного в соответствии с законодательством, и согласен с ним.

7.29. Арендатор подтверждает, что он ознакомлен с проектом межевания участка, подготовленного в соответствии с законодательством, и согласен с ним.

7.30. Арендатор подтверждает, что он ознакомлен с проектом межевания участка, подготовленного в соответствии с законодательством, и согласен с ним.

7.31. Арендатор подтверждает, что он ознакомлен с проектом межевания участка, подготовленного в соответствии с законодательством, и согласен с ним.

7.32. Арендатор подтверждает, что он ознакомлен с проектом межевания участка, подготовленного в соответствии с законодательством, и согласен с ним.

7.33. Арендатор подтверждает, что он ознакомлен с проектом межевания участка, подготовленного в соответствии с законодательством, и согласен с ним.

7.34. Арендатор подтверждает, что он ознакомлен с проектом межевания участка, подготовленного в соответствии с законодательством, и согласен с ним.

7.35. Арендатор подтверждает, что он ознакомлен с проектом межевания участка, подготовленного в соответствии с законодательством, и согласен с ним.

7.36. Арендатор подтверждает, что он ознакомлен с проектом межевания участка, подготовленного в соответствии с законодательством, и согласен с ним.

7.37. Арендатор подтверждает, что он ознакомлен с проектом межевания участка, подготовленного в соответствии с законодательством, и согласен с ним.

7.38. Арендатор подтверждает, что он ознакомлен с проектом межевания участка, подготовленного в соответствии с законодательством, и согласен с ним.

7.39. Арендатор подтверждает, что он ознакомлен с проектом межевания участка, подготовленного в соответствии с законодательством, и согласен с ним.

7.40. Арендатор подтверждает, что он ознакомлен с проектом межевания участка, подготовленного в соответствии с законодательством, и согласен с ним.

7.41. Арендатор подтверждает, что он ознакомлен с проектом межевания участка, подготовленного в соответствии с законодательством, и согласен с ним.

7.42. Арендатор подтверждает, что он ознакомлен с проектом межевания участка, подготовленного в соответствии с законодательством, и согласен с ним.

7.43. Арендатор подтверждает, что он ознакомлен с проектом межевания участка, подготовленного в соответствии с законодательством, и согласен с ним.

7.44. Арендатор подтверждает, что он ознакомлен с проектом межевания участка, подготовленного в соответствии с законодательством, и согласен с ним.

7.45. Арендатор подтверждает, что он ознакомлен с проектом межевания участка, подготовленного в соответствии с законодательством, и согласен с ним.

7.46. Арендатор подтверждает, что он ознакомлен с проектом межевания участка, подготовленного в соответствии с законодательством, и согласен с ним.